

ŠIAULIŲ BANKAS



SPECIALIOSIOS SĄLYGOS (prie Bendrųjų daugiabučių namų kreditavimo sąlygų)

ADMINISTRATORIUS	BANKAS:
Viešoji įstaiga „Atnaujinkime miestą“	Akcinė bendrovė Šiaulių bankas
Juridinio asmens kodas 300662245	Juridinio asmens kodas 112025254
Atstovavimo pagrindas: Administratoriaus įstatai; Daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo, vykusio 2015-10-13, protokolą Nr. AB-SP- 0064A; 2016-02-08 Pavedimo sutartis Nr. 04-24.	
Panerių g. 20, Vilnius	Šeimyniškių g. 1A, Vilnius
info@amiestas.lt	kc@sb.lt
(8 5) 250 3408	1813

1. Finansavimo sąlygos:

Maksimali Kredito suma ir valiuta	509 945,08 EUR (penki šimtai devyni tūkstančiai devyni šimtai keturiasdešimt penki eurai ir 8 ct)
Metinė palūkanų norma	Fiksuota 3 (trijų) procentų
Galutinis Kredito grąžinimo terminas	2037 m. balandžio 20 d. Kredito dalinių grąžinimų sumos ir terminai nurodyti Sutarties priede „Grąžinimo grafikas“.
Kredito grąžinimo atidėjimo laikotarpis	2018 m. balandžio 20 d., tačiau ne vėliau kaip 30 mėnesių nuo pirmos kredito dalies išmokėjimo dienos ir ne vėliau kaip numatytą kredito įmokų mokėjimo dieną, sekantį mėnesį po Daugiabučio namo renovacijos darbų pabaigos.
Palūkanų mokėjimo atidėjimo laikotarpis	2018 m. balandžio 20 d., tačiau ne vėliau kaip 30 mėnesių nuo pirmos kredito dalies išmokėjimo dienos.
Kredito paskirtis	Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimui finansuoti, iš kurio ne didesnė kaip 7 536,14 EUR Kredito suma skirta Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) techninio projekto parengimui.
Daugiabutis namas	Pastatas - daugiabutis gyvenamasis namas, kurio unikalus Nr. 1096-6000-9018, adresas: Antakalnio g. 75, Vilnius.
Rangovas	AB „Panevėžio statybos trestas“, juridinio asmens kodas 147732969, adresas P. Puzino g. 1, Panevėžys.
Įmokų (rezervo) fondas	Netaikoma.
Mokėjimo diena	Palūkanų mokėjimo ir Kredito (atitinkamos jo dalies) grąžinimo diena - kiekvieno kalendorinio mėnesio 20 diena.
Delspinigiai	0,04 (nulis ir keturios šimtosios) procento. Delspinigiai skaičiuojami nuo pagal Sutartį nesumokėtos (negrąžintos) Kredito ir/ar palūkanų sumos.
Baudos	Bauda Administratoriui už nefinansinių įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą - 85,00 EUR (aštuoniasdešimt penki eurai).
Kaupiamųjų lėšų sąskaita	LT907180300005700407.
Palūkanų mokėjimo sąskaita	Einamųjų palūkanų mokėjimo sąskaita: LT537180300048903321. Atidėtų palūkanų mokėjimo sąskaita: LT267180300048903322.
Kredito sąskaita	LT557180300002473459.
Delspinigių mokėjimo sąskaita	LT677180300000969355.
Administratoriaus banko sąskaita	LT357180300003700093.

GRAŽINIMO GRAFIKAS
2017-05-19

Šalys susitaria, kad pagal 2017-05-19 Daugiabučio namo kreditavimo sutartį Nr. EIBA-2017-6699-03 Administratoriui suteiktas 509 945,08 EUR Kreditas bus gražinamas Bankui žemiau nurodytais terminais:

Gražinimo data	Gražintina Kredito dalis	Negražinta Kredito dalis
		509 945,08
2018.04.20	2 226,83	507 718,25
2018.05.20	2 226,83	505 491,42
2018.06.20	2 226,83	503 264,59
2018.07.20	2 226,83	501 037,76
2018.08.20	2 226,83	498 810,93
2018.09.20	2 226,83	496 584,10
2018.10.20	2 226,83	494 357,27
2018.11.20	2 226,83	492 130,44
2018.12.20	2 226,83	489 903,61
2019.01.20	2 226,83	487 676,78
2019.02.20	2 226,83	485 449,95
2019.03.20	2 226,83	483 223,12
2019.04.20	2 226,83	480 996,29
2019.05.20	2 226,83	478 769,46
2019.06.20	2 226,83	476 542,63
2019.07.20	2 226,83	474 315,80
2019.08.20	2 226,83	472 088,97
2019.09.20	2 226,83	469 862,14
2019.10.20	2 226,83	467 635,31
2019.11.20	2 226,83	465 408,48
2019.12.20	2 226,83	463 181,65
2020.01.20	2 226,83	460 954,82
2020.02.20	2 226,83	458 727,99
2020.03.20	2 226,83	456 501,16
2020.04.20	2 226,83	454 274,33
2020.05.20	2 226,83	452 047,50
2020.06.20	2 226,83	449 820,67
2020.07.20	2 226,83	447 593,84
2020.08.20	2 226,83	445 367,01
2020.09.20	2 226,83	443 140,18
2020.10.20	2 226,83	440 913,35
2020.11.20	2 226,83	438 686,52
2020.12.20	2 226,83	436 459,69
2021.01.20	2 226,83	434 232,86
2021.02.20	2 226,83	432 006,03
2021.03.20	2 226,83	429 779,20
2021.04.20	2 226,83	427 552,37
2021.05.20	2 226,83	425 325,54
2021.06.20	2 226,83	423 098,71
2021.07.20	2 226,83	420 871,88
2021.08.20	2 226,83	418 645,05
2021.09.20	2 226,83	416 418,22
2021.10.20	2 226,83	414 191,39
2021.11.20	2 226,83	411 964,56
2021.12.20	2 226,83	409 737,73
2022.01.20	2 226,83	407 510,90
2022.02.20	2 226,83	405 284,07
2022.03.20	2 226,83	403 057,24
2022.04.20	2 226,83	400 830,41
2022.05.20	2 226,83	398 603,58
2022.06.20	2 226,83	396 376,75
2022.07.20	2 226,83	394 149,92
2022.08.20	2 226,83	391 923,09
2022.09.20	2 226,83	389 696,26
2022.10.20	2 226,83	387 469,43

2022.11.20	2 226,83	385 242,60
2022.12.20	2 226,83	383 015,77
2023.01.20	2 226,83	380 788,94
2023.02.20	2 226,83	378 562,11
2023.03.20	2 226,83	376 335,28
2023.04.20	2 226,83	374 108,45
2023.05.20	2 226,83	371 881,62
2023.06.20	2 226,83	369 654,79
2023.07.20	2 226,83	367 427,96
2023.08.20	2 226,83	365 201,13
2023.09.20	2 226,83	362 974,30
2023.10.20	2 226,83	360 747,47
2023.11.20	2 226,83	358 520,64
2023.12.20	2 226,83	356 293,81
2024.01.20	2 226,83	354 066,98
2024.02.20	2 226,83	351 840,15
2024.03.20	2 226,83	349 613,32
2024.04.20	2 226,83	347 386,49
2024.05.20	2 226,83	345 159,66
2024.06.20	2 226,83	342 932,83
2024.07.20	2 226,83	340 706,00
2024.08.20	2 226,83	338 479,17
2024.09.20	2 226,83	336 252,34
2024.10.20	2 226,83	334 025,51
2024.11.20	2 226,83	331 798,68
2024.12.20	2 226,83	329 571,85
2025.01.20	2 226,83	327 345,02
2025.02.20	2 226,83	325 118,19
2025.03.20	2 226,83	322 891,36
2025.04.20	2 226,83	320 664,53
2025.05.20	2 226,83	318 437,70
2025.06.20	2 226,83	316 210,87
2025.07.20	2 226,83	313 984,04
2025.08.20	2 226,83	311 757,21
2025.09.20	2 226,83	309 530,38
2025.10.20	2 226,83	307 303,55
2025.11.20	2 226,83	305 076,72
2025.12.20	2 226,83	302 849,89
2026.01.20	2 226,83	300 623,06
2026.02.20	2 226,83	298 396,23
2026.03.20	2 226,83	296 169,40
2026.04.20	2 226,83	293 942,57
2026.05.20	2 226,83	291 715,74
2026.06.20	2 226,83	289 488,91
2026.07.20	2 226,83	287 262,08
2026.08.20	2 226,83	285 035,25
2026.09.20	2 226,83	282 808,42
2026.10.20	2 226,83	280 581,59
2026.11.20	2 226,83	278 354,76
2026.12.20	2 226,83	276 127,93
2027.01.20	2 226,83	273 901,10
2027.02.20	2 226,83	271 674,27
2027.03.20	2 226,83	269 447,44
2027.04.20	2 226,83	267 220,61
2027.05.20	2 226,83	264 993,78
2027.06.20	2 226,83	262 766,95
2027.07.20	2 226,83	260 540,12
2027.08.20	2 226,83	258 313,29
2027.09.20	2 226,83	256 086,46
2027.10.20	2 226,83	253 859,63
2027.11.20	2 226,83	251 632,80
2027.12.20	2 226,83	249 405,97
2028.01.20	2 226,83	247 179,14
2028.02.20	2 226,83	244 952,31
2028.03.20	2 226,83	242 725,48
2028.04.20	2 226,83	240 498,65
2028.05.20	2 226,83	238 271,82

2028.06.20	2 226,83	236 044,99
2028.07.20	2 226,83	233 818,16
2028.08.20	2 226,83	231 591,33
2028.09.20	2 226,83	229 364,50
2028.10.20	2 226,83	227 137,67
2028.11.20	2 226,83	224 910,84
2028.12.20	2 226,83	222 684,01
2029.01.20	2 226,83	220 457,18
2029.02.20	2 226,83	218 230,35
2029.03.20	2 226,83	216 003,52
2029.04.20	2 226,83	213 776,69
2029.05.20	2 226,83	211 549,86
2029.06.20	2 226,83	209 323,03
2029.07.20	2 226,83	207 096,20
2029.08.20	2 226,83	204 869,37
2029.09.20	2 226,83	202 642,54
2029.10.20	2 226,83	200 415,71
2029.11.20	2 226,83	198 188,88
2029.12.20	2 226,83	195 962,05
2030.01.20	2 226,83	193 735,22
2030.02.20	2 226,83	191 508,39
2030.03.20	2 226,83	189 281,56
2030.04.20	2 226,83	187 054,73
2030.05.20	2 226,83	184 827,90
2030.06.20	2 226,83	182 601,07
2030.07.20	2 226,83	180 374,24
2030.08.20	2 226,83	178 147,41
2030.09.20	2 226,83	175 920,58
2030.10.20	2 226,83	173 693,75
2030.11.20	2 226,83	171 466,92
2030.12.20	2 226,83	169 240,09
2031.01.20	2 226,83	167 013,26
2031.02.20	2 226,83	164 786,43
2031.03.20	2 226,83	162 559,60
2031.04.20	2 226,83	160 332,77
2031.05.20	2 226,83	158 105,94
2031.06.20	2 226,83	155 879,11
2031.07.20	2 226,83	153 652,28
2031.08.20	2 226,83	151 425,45
2031.09.20	2 226,83	149 198,62
2031.10.20	2 226,83	146 971,79
2031.11.20	2 226,83	144 744,96
2031.12.20	2 226,83	142 518,13
2032.01.20	2 226,83	140 291,30
2032.02.20	2 226,83	138 064,47
2032.03.20	2 226,83	135 837,64
2032.04.20	2 226,83	133 610,81
2032.05.20	2 226,83	131 383,98
2032.06.20	2 226,83	129 157,15
2032.07.20	2 226,83	126 930,32
2032.08.20	2 226,83	124 703,49
2032.09.20	2 226,83	122 476,66
2032.10.20	2 226,83	120 249,83
2032.11.20	2 226,83	118 023,00
2032.12.20	2 226,83	115 796,17
2033.01.20	2 226,83	113 569,34
2033.02.20	2 226,83	111 342,51
2033.03.20	2 226,83	109 115,68
2033.04.20	2 226,83	106 888,85
2033.05.20	2 226,83	104 662,02
2033.06.20	2 226,83	102 435,19
2033.07.20	2 226,83	100 208,36
2033.08.20	2 226,83	97 981,53
2033.09.20	2 226,83	95 754,70
2033.10.20	2 226,83	93 527,87
2033.11.20	2 226,83	91 301,04
2033.12.20	2 226,83	89 074,21

2034.01.20	2 226,83	86 847,38
2034.02.20	2 226,83	84 620,55
2034.03.20	2 226,83	82 393,72
2034.04.20	2 226,83	80 166,89
2034.05.20	2 226,83	77 940,06
2034.06.20	2 226,83	75 713,23
2034.07.20	2 226,83	73 486,40
2034.08.20	2 226,83	71 259,57
2034.09.20	2 226,83	69 032,74
2034.10.20	2 226,83	66 805,91
2034.11.20	2 226,83	64 579,08
2034.12.20	2 226,83	62 352,25
2035.01.20	2 226,83	60 125,42
2035.02.20	2 226,83	57 898,59
2035.03.20	2 226,83	55 671,76
2035.04.20	2 226,83	53 444,93
2035.05.20	2 226,83	51 218,10
2035.06.20	2 226,83	48 991,27
2035.07.20	2 226,83	46 764,44
2035.08.20	2 226,83	44 537,61
2035.09.20	2 226,83	42 310,78
2035.10.20	2 226,83	40 083,95
2035.11.20	2 226,83	37 857,12
2035.12.20	2 226,83	35 630,29
2036.01.20	2 226,83	33 403,46
2036.02.20	2 226,83	31 176,63
2036.03.20	2 226,83	28 949,80
2036.04.20	2 226,83	26 722,97
2036.05.20	2 226,83	24 496,14
2036.06.20	2 226,83	22 269,31
2036.07.20	2 226,83	20 042,48
2036.08.20	2 226,83	17 815,65
2036.09.20	2 226,83	15 588,82
2036.10.20	2 226,83	13 361,99
2036.11.20	2 226,83	11 135,16
2036.12.20	2 226,83	8 908,33
2037.01.20	2 226,83	6 681,50
2037.02.20	2 226,83	4 454,67
2037.03.20	2 226,83	2 227,84
2037.04.20	2 227,84	0,00

ŠALIŲ PARAŠAI:

Administratoriaus vardu:

Banko vardu:

L. e. p. direktorius

Vilniaus regiono vadovas - filialo direktorius

Vr

Vard

