

Nr. 04-16-74

ŠIAULIŲ BANKAS



DAUGIABUČIO NAMO KREDITAVIMO SUTARTIES NR. EIBA-2016-5641-03 SPECIALIOJI DALIS

2016 m. balandžio 29 d., Vilnius

Šios sutarties šalys

ADMINISTRATORIUS

Pavadinimas	Viešoji įstaiga „Atnaujinkime miestą“
Adresas	Panerių g. 20 g. 14, 03209 Vilnius
Juridinio asmens kodas	300662245
Sąskaita banke	LT357180300003700093
Administratoriaus atstovas	Direktorius
Atstovavimo pagrindas	Administratoriaus įstatai; Sprendimas dėl atstovo paskyrimo; Daugiabučio namo butų savininkų susirinkimo, vykusio 2014-08-18, sprendimas. 2014-09-16 Pavedimo sutartis Nr. 04-113.
Elektroninio pašto adresas	bustas@chc.lt
Telefonas	(8 5) 210 74 31
Faksas	(8 5) 210 74 30

BANKAS

Pavadinimas	Akcinė bendrovė Šiaulių bankas
Adresas	Tilžės g. 149, 76348 Šiauliai
Juridinio asmens kodas	112025254
Banko atstovas	Vilniaus regiono ir filialo verslo klientų direktorius
Elektroninio pašto adresas	vilnius@sb.lt
Telefonas	(8 5) 272 40 48
Faksas	(8 5) 272 24 92
Banko tinklalapio adresas	www.sb.lt

sudarė šią Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) kreditavimo sutarties Specialiąją dalį, kuri galioja tik kartu su tarp Šalių 2016-04-28 pasirašyta Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) kreditavimo sutarčių Bendrąja dalimi, kurios kartu toliau vadinamos Sutartimi:

SPECIALIOJI DALIS

1.	Maksimali Kredito suma ir valiuta	209 484,30 EUR (du šimtai devyni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt keturi eurai ir 30 centų)
2.	Metinė palūkanų norma	Fiksuota 3 (trijų) procentų
3.	Galutinis Kredito grąžinimo terminas	2036 m. balandžio 20 d. Kredito dalinių grąžinimų sumos ir terminai nurodyti Sutarties 1 priede „Grąžinimo grafikas“.
4.	Kredito grąžinimo atidėjimo laikotarpis	2017 m. sausio 20 d. tačiau ne vėliau kaip numatytą kredito įmokų mokėjimo dieną, sekantį mėnesį po Daugiabučio namo renovacijos darbų pabaigos.
5.	Palūkanų mokėjimo atidėjimo laikotarpis	2017 m. sausio 20 d. tačiau ne vėliau kaip numatytą kredito įmokų mokėjimo dieną, sekantį mėnesį po Daugiabučio namo renovacijos darbų pabaigos.
6.	Kredito paskirtis	Specialiojoje dalyje nurodyto Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimui finansuoti.
7.	Daugiabutis namas	Pastatas - daugiabutis gyvenamasis namas, kurio unikalus Nr. 1096-5013-5014, adresas: Polocko g. 16, Vilnius.

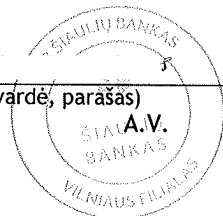
8.	Rangovas	UAB „Tilta“, juridinio asmens kodas 142151650, adresas Artojo g. 3, Klaipėda
9.	Įmokų (rezervo) fondas	Netaikoma.
10.	Mokėjimo diena	Palūkanų mokėjimo ir Kredito (atitinkamos jo dalies) grąžinimo diena - kiekvieno kalendorinio mėnesio 20 diena.
11.	Delspinigiai	0,04 (nulis ir keturios šimtosios) procento. Delspinigiai skaičiuojami nuo pagal Sutartį nesumokėtos (negrąžintos) Kredito ir/ar palūkanų sumos.
12.	Baudos	12.1. Bauda Administratoriui už nefinansinių įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą - 85,00 (aštuoniasdešimt penki) eurai.
13.	Kaupiamųjų lėšų sąskaita	LT807180300004700614.
14.	Palūkanų mokėjimo sąskaita	14.1. Einamųjų palūkanų mokėjimo sąskaita: LT987180300043903810. 14.2. Atidėtų palūkanų mokėjimo sąskaita: LT717180300043903811.
15.	Kredito sąskaita	LT417180300002473032.
16.	Delspinigių mokėjimo sąskaita	16.1. LT837180300000969164.
17.	Administratoriaus banko sąskaita	17.1. LT357180300003700093.
18.	Mokesčiai	18.1. Dokumentų analizės mokestis - netaikomas; 18.2. Kredito administravimo mokestis - netaikomas; 18.3. Išankstinis kredito grąžinimo mokestis - netaikomas; 18.4. Sutarties sąlygų pakeitimo mokestis - netaikomas.
19.	Specialios Kredito išmokėjimo sąlygos	Nenumatyta.
20.	Kitos specialiosios sąlygos	Nenumatyta.
21.	Sutarties priedai	1 priedas „Grąžinimo grafikas“ 2 priedas „Naudos gavėjų sąrašas“ (pavyzdinės forma) 3 priedas „Pranešimai skolininkams“ (pavyzdinės formos) 4 priedas „Administratoriaus teikiama ataskaita“ (pavyzdinė forma) 5 priedas „Prašymas dėl išankstinio kredito grąžinimo“ (pavyzdinė forma) 6 priedas „Atidėtų palūkanų mokėjimo grafikas“ (pavyzdinė forma)

ŠALIŲ PARAŠAI

Bankas

Administratorius

(Banko atstovo vardas, pavardė, parašas)



(Administratoriaus atstovo vardas, pavardė, parašas)



Banko atstovo parašas _____

Administratoriaus atstovo parašas _____