

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

1.	Paskolos valiuta	Eurai (EUR)
2.	Maksimali paskolos suma ir valiuta	569 465,34 EUR (<i>penki šimtai šešiasdešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt penki eurai, 34 euro centai</i>)
3.	Metinė palūkanų norma	Fiksuota 3 (trijų) procentų
4.	Paskolos grąžinimo būdas	Anuitetinis
5.	Paskolos panaudojimo terminas	iki 2015 m. spalio 30 d.
6.	Paskolos grąžinimo terminas	240 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo datos* *Preliminarios paskolos dalių grąžinimų sumos ir terminai nurodyti Sutarties 1 priede „Pirminis grąžinimo grafikas“
7.	Mokėjimų atidėjimas	Paskolos grąžinimo ir palūkanų mokėjimo atidėjimas. Paskolos grąžinimo ir palūkanų mokėjimo atidėjimas, du mėnesiai nuo galutinio mokėjimo prašymo apmokėjimo.
8.	Paskolos paskirtis	Šiose sąlygose nurodyto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) Projektui finansuoti
9.	Avansinis mokėjimas	Netaikomas
10.	Projekto darbų įgyvendinimo pradžia	2014 m. liepos 2 d.
11.	Projekto darbų įgyvendinimo pabaiga	2015 m. rugsėjo 30 d.
12.	Mokėjimo prašymai	Teikiami Paskolos davėjui ne mažesnėms nei 300,00 EUR (<i>trys šimtai eurų, 00 euro centų</i>) sąskaitose nurodytoms sumoms (išskyrus galutinį mokėjimo prašymą). Mokėjimų valiuta – eurai.
13.	Minimali prieš terminą grąžinamos paskolos suma	300,00 EUR (<i>trys šimtai eurų, 00 euro centų</i>)
14.	Daugiabutis namas	Pastatas – daugiabutis namas, kurio: unikalus Nr. 1098-7012-5018 adresas Stanevičiaus g. 5, Vilnius statybos metai 1987 butų ir kitų patalpų skaičius 60 daugiabučio namo bendras plotas 4042,40 m ² butų ir kitų patalpų naudingasis plotas 3223,55 m ²
15.	Investicijų planas	BETA patvirtinto Investicijų plano numeris VIJS0183
16.	Rangovas (-ai)	UAB „Daistatus“ Juridinio asmens kodas 300066156 Adresas Palemono g. 1A, LT-52159 Kaunas, (Registruota buveinė Užupio g. 9, LT-52155, Kaunas) banko sąskaitos Nr. LT98 4010 0425 0032 7363, bankas AB DNB bankas, banko kodas 40100 Rangos sutarties Nr. 04-69, sudarymo data 2014 m. liepos 2 d.
17.	Mokėjimo diena	Palūkanų mokėjimo diena – kiekvieno kalendorinio mėnesio 25 diena. Paskolos ar jos dalies grąžinimo diena – mėnesio 25 diena. Jei mokėjimo diena sutampa su nedarbo diena, mokėjimas atliekamas pirmą darbo dieną, einančią po mėnesio 25 dienos
18.	Delspinigiai	0,04 (nulis ir keturios šimtosios) procento. Delspinigiai skaičiuojami nuo pagal

		Sutartį laiku nesumokėtos (negrąžintos) paskolos ir (arba) palūkanų sumos už kiekvieną termino praleidimo dieną
19.	Paskolos sąskaita	Sąskaitos Nr. LT97 7300 0101 4244 6011 Bankas Swedbank, AB, banko kodas 73000
20.	Kaupiamųjų lėšų sąskaita	Kaupiamųjų lėšų sąskaitos duomenys pateikiami likus 30 d. iki pirmosios įmokos pagal pateiktą pirminį mokėjimo grafiką
21.	Kitos specialiosios sąlygos	-
22.	Sutarties priedai	1 priedas „Pirminis grąžinimo grafikas“ 2 priedas „Naudos gavėjų sąrašas“ 3 priedas „Projekto ataskaitos forma“ 4 priedas „Pranešimų vėluojantiems mokėti Naudos gavėjams pavyzdinės formos“ 5 priedas „Grąžinimo grafiko forma“