

STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS:**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU
BUTŲ (DAUGIABUČIAI)) PASTATO VILNIUJE,
VIRŠULIŠKIŲ G. 97, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO)
PROJEKTAS**

STATYTOJAS:

73-OJI DNSB "VIRŠULIŠKĖS", VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ"

UŽSAKOVAS:

STATINIO PROJEKTO NUMERIS: 24020.01

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS: PAPRASTASIS REMONTAS

STATINIO PAVADINIMAS: GYVENAMASIS NAMAS

STATINIO ADRESAS: VINIUS, VIRŠULIŠKIŲ G. 97

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGASIS STATINYS

STATINIO PASKIRTIS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ
(DAUGIABUČIAI)) PASTATAS

STATINIO PROJEKTO DALIS: PASTATO VIDAUS DUJOTIEKIS

BYLOS ŽYMUO: LD

BYLOS LAIDOS ŽYMUO: 0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: 2024-06

Pareigos	Atest. Nr.	Parašas	V. Pavardė
Direktorius			J. LAURINAVIČIUS
PV	30344		R. KLIMOVIČ
PDV	32165		J. SKIRGAILIENĖ



PRISIJUNGIMO SĄLYGOS NR. 24-02433D

Parengta: 2024-06-06,
Galioja iki: 2026-06-06

Klientas: 73-OJI DNSB "VIRŠULIŠKĖS"

Kliento kontaktiniai duomenys: Ateities pl. 31, Kaunas, Kauno m. sav., +37060104464,
milda.rackauske@zilinskis.com

Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas

Objekto adresas: Viršuliškių g. 97, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Investicinio projekto Nr.: D2A1402433

Kliento dujų sistemos prisijungimo taško parametrai

Dujotiekio tipas	Plieninis
Dujotiekio skersmuo, mm	
Maksimalus dujų slėgis, bar	0,022
Minimalus dujų slėgis, bar	0,018
Maksimali dujų transportavimo galia, m ³ /val	0

1. Šios projektavimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Viršuliškių g. 97, Vilnius, Vilniaus m. sav., vartotojo dujų sistemos pertvarkymo/rekonstravimo projektui rengti.

2. Vartotojo dujų sistemos prisijungimo vieta:

Pastato dujų sistema (už dujų slėgio reguliavimo įtaiso ant pastato sienos)

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Informuojame, kad modernizavimo projekte turi būti įtrauktos sekančios pastabos:

3.1.1. Techninio pastato atnaujinimo (modernizavimo) projekte turi būti atskirtos dujotiekio atsakomybės ribos - pastato / vartotojo dujų sistema ir Operatoriaus dujotiekio sistema, bei numatytos lėšos požeminio dujotiekio įvado (Operatoriaus dujų sistema) ir antžeminio dujotiekio (pastato/vartotojo dujų sistema) rekonstravimui:

3.1.1.1. Dujotiekis ir jo įrenginiai nuo pastatų sienų turi būti atitraukti prieš pastato apšiltinimo darbus;

3.1.1.2. Po dujotiekio atitraukimo darbų dujotiekį nudažyti namo fasado spalva;

3.1.1.3. Antžeminis ir požeminis dujotiekis nuo statinių konstrukcijų ir žemės paviršiaus turi būti nutiestas tokiais atstumais ir aukštyje, kad jis būtų apsaugotas nuo mechaninių pažeidimų bei metalų korozijos poveikio tiesioginės grėsmės, jį būtų patogų prižiūrėti, remontuoti. Atstumas tarp dujotiekio ir sienos, ant kurios jis nutiestas, ar kitų statybinių konstrukcijų turi būti ne mažesnis kaip 50 % vamzdžio skersmens dydžio.

3.1.2. Dėl antžeminio dujotiekio atitraukimo nuo pastato (pastato/vartotojo dujų sistema), kreiptis į Bendrovę el. paštu info@eso.lt <<mailto:info@eso.lt>> arba į įmones, turinčias leidimą eksploatuoti bei montuoti dujų sistemas.

3.2 Dokumentus (pastato/vartotojo dujų sistemos projektą) pateikti galima internetinėje svetainėje www.eso.lt skiltyje Partneriams > Dujų darbų tiekėjams ir rangovams > Dokumentų pateikimas įrengus kliento dujų sistemą.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

4. ESO veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Požeminės dujotiekio dalies iki dujų slėgio reguliavimo įtaiso (Operatoriaus dujų sistemos) rekonstravimo darbus atliks Bendrovė, dėl paslaugos kreiptis į Bendrovę el. paštu info@eso.lt, pateikus pastato (modernizavimo) projektą.

5. Kita informacija

5.1 AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduodama prisijungimo sąlygas neprisiima įsipareigojimų ir neatsako už valstybinių institucijų sprendimus dėl statytojo (užsakovo) pastato šildymo būdo;

5.2 Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti;

5.3 Daugiau aktualios informacijos dėl vartotojo dujų sistemos prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu +370 697 61852 (skambinant iš užsienio apmokestinama pagal ryšio operatoriaus įkainius).

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 8 697 61 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų sutrikimų linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	LD	0	Lauko dujotiekio dalis	

2. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai					
1.	24020.01-01-TDP-LD.SŽ	1	0	Bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis	
2.	24020.01-01-TDP-LD.BD	1	0	Bendroji dalis	
3.	24020.01-01-TDP-LD.AR	5	0	Aiškinamasis raštas	
4.	24020.01-01-TDP-LD.TS	11	0	Techninė specifikacija	
5.	24020.01-01-TDP-LD.MŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
Grafiniai dokumentai					
1.	24020.01-01-TDP-LD.B-01	1	0	Sklypo planas su mažo sl. pertvarkomu dujotiekiu. Mastelis 1:500	
Pridedamieji dokumentai					
1.	24020.01-01-TDP-LD.PRIEDAS NR.1	4	0	Gaugiabučio namo, patalpų savininkų balsavimo protokolas	
2.	24020.01-01-TDP-LD.PRIEDAS NR.2	2	0	Nekilnojamojo turto registru centro išrašas (pastato)	
3.	24020.01-01-TDP-LD.PRIEDAS NR.3	4	0	Nekilnojamojo turto registru centro išrašas (sklypo)	
4.	24020.01-01-TDP-LD.PRIEDAS NR.4	1	0	Topografinis planas	
5.	24020.01-01-TDP-LD.PRIEDAS NR.5	1	0	Topografinis planas (suderinimas)	

0	2024-06	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) PASTATO VILNIUJE, VIRŠULIŠKIŲ G. 97, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKJTAS		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
30334	PV	R. KLIMOVICH	01 GYVENAMASIS NAMAS		
32165	PDV	J. SKIRGAILIENE			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0	
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	73-OJI DNSB "VIRŠULIŠKĖS", VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ"		24020.01-01-TDP-LD.SŽ	1	1

3. PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI (BENDROJI DALIS)

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Dujų slėgis (bar)	Pastabos
1. Inžineriniai tinklai (vidaus dujotiekio tinklai)				
1.1. * Bendras skirstomųjų tinklų ilgis:	m	3,0	5	MOP
1.1.1 vamzdžio skersmuo PE D20	m	3,0	5	MOP
2. Naikinamas dujotiekis	m	3,0	5	MOP
3. Kiti statiniai:				
3.1 Dujų slėgio reguliatorius Q10 su spintele	vnt	2		esamos

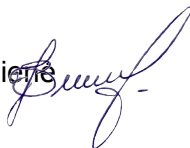
* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto sprendiniai užtikrina efektyvų dujotiekio saugumą ir patikimumą.

Šis projektas atitinka projekto rengimo dokumentus ir esminius statinio reikalavimus.

Projektų vadovas: R. Klimovič

Projekto dalies vadovas: J. Skirgailienė



0	2024-06	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) PASTATO VILNIUJE, VIRŠULIŠKIŲ G. 97, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKJTAS		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
30334	PV	R. KLIMOVICH	01 GYVENAMASIS NAMAS		
32165	PDV	J. SKIRGAILIENE			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			D DALIES PROJEKTO BENDROJI DALIS	0	
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS 73-OJI DNSB "VIRŠULIŠKĖS", VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			23071.01-01-TDP-SP.BSZ	1	1

4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto vadovas, projekto dalies vadovai atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad Projektuotojo sprendiniai atitinka įstatymus, kitus teisės aktus, privalomuosius projekto rengimo dokumentus, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, žmonių su negalia integracijos, visuomenės bei trečiųjų asmenų interesus.

Skirstomojo ir vidaus dujų tinklai bus statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą dujotiekį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Projekto dalis parengta vadovaujantis, užsakovo specialiaisiais reikalavimais, LR įstatymais ir kitais norminiais teisės aktais. Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir tenkina esminius statinio reikalavimus.


Daugiabučio gyvenamojo namo, Viršuliškių g. 97, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas parengtas vadovaujantis AB „Energijos skirstymo operatorius“ prisijungimo sąlygomis Nr. 24-02433 išduotomis 2024-06-06, bei galiojančiais norminiais dokumentais.

Projektiniai sprendimai yra bendro gyvenamojo pastato atnaujinimo (modernizavimo) projekto dalis. Reikalinga prie projekto pridėti numatomų dujotiekio renovavimo darbų sąmatą.

Projekto rengimui naudota licencijuota programinė įranga:

- licencijuotos programinės įrangos paketas – Microsoft Office Standart 2010;
- nemoka programinė įrangą LibreCad;
- nemoka programa PDFsam Basic;
- nemokama programa Adobe Acrobat Reader.

4.1 Projektavimo ribos. Prisijungimo vieta mazge 1 (žr. B-01 brėžinį): esmas vidutinio slėgio PE D20 dujotiekis įvadas pajungiamas per movą PE Ø20mm. Esamas dujotiekis nuo pastato sienos

0	2024-06	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) PASTATO VILNIUJE, VIRŠULIŠKIŲ G. 97, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKJTAS		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
30334	PV	R. KLIMOVIČ	01 GYVENAMASIS NAMAS		
32165	PDV	J. SKIRGAILIENĖ			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "KĖDAINIŲ BUTAI"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			24020.01-01-TDP-LD. AR	1	5

patrumpimas ne mažiau 1,0 m. Lauko dujotiekis projektuojamas nuo mazgo 1iki mazgo M1 – esamos įvadinės spintelės su dujų slėgio reguliatoriumi Q10 prie pastato sienos.

Pagrindiniai techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Dujų slėgis (bar)	Pastabos
1. Inžineriniai tinklai (vidaus dujotiekio tinklai)				
1.1. * Bendras skirstomųjų tinklų ilgis:	m	3,0	5	MOP
1.1.1 vamzdžio skersmuo PE D20	m	3,0	5	MOP
2. Naikinamas dujotiekis	m	3,0	5	MOP
3. Kiti statiniai:				
3.1 Dujų slėgio reguliatorius Q10 su spintele	vnt	2		esamos

4.2 Esama situacija. Iki daugiabučio gyvenamojo namo yra privestas vidutinio slėgio PE D20 dujotiekio įvadai su dujų slėgio reguliatoriumi Q10 apsauginėje spintelėje (viso 2 vnt.) prie pastato sienos. Projektu numatomas esamo dujotiekio įvado atitraukimas (permontavimas). Projekte įvertinta, kad apšiltinus sienas, pastatas išplatėja ir esamą požeminį įvadą reikia permontuoti. Dujotiekio įvadą reikia atitraukti apie 32 cm. Dujotiekis esantis lauke išmontuojamas. Vietoje jo sumontuojamas naujas.

Pasijungimo vieta - esamas požeminis vidutinio slėgio PE D20 mm dujotiekis, kuris yra atvestas iki pastato ir užbaigtas dujų slėgio reguliatoriumi Q10 apsauginėje spintelėje (viso 2 vnt.). Požeminis dujotiekis bus sutrumpintas ir sujungtas panaudojant PE Dn20 mm movą. Polietileninis dujotiekis įvedamas į esamą atitraukiamą nuo sienos nedegią įvadinę spintą, kurioje montuojama ši įranga: jungtis „polietilenas – plienas“, uždaramieji įtaisai, slėgio reguliatorius, dėžutė su gnybtais indikaciniam laidui. **Iki pastato apšiltinimo pražios atitraukti dujotiekio įvadą apie 32cm. Veikiančio dujotiekio atitraukimo darbus atlis AB „Energijos skirstymo operatorius“.**

Požeminiam dujotiekiui tiesti naudojami didelio tankio polietileno vamzdžiai (SDR11 PE100-RC papildomas pastiprintas apsauginis sluoksnis) atitinkantys LST EN 1555-2:2021 standartą. Dujotiekio fasoninės dalys naudojamos atitinkančios tarptautinį standartą LST EN 1555-3:2021. PE dujotiekis sujungiami elektra privirinama mova.

Baigus darbus sutvarkomas gerbūvis, išlyginamas žemės paviršius, pilnai atstatomos suardytos dangos ir atsėjama žolė. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomi atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Visi pakeitimai atlikti darbų metu turi būti taisomi rangovo, paruošiant naujus brėžinius pagal atliktus darbus, kuriuos būtina suderinti su techninio projekto rengėjais. Šiame projekte nėra sudėtingų statinių su neįsisavinta darbų technologija, todėl statybos – montavimo darbuose reikėtų vadovautis reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir kitais statybos procesą reglamentuojančiais dokumentais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD. AR	2	5	0

4.3 Požeminis dujotiekis. Duju rušis- 2-os šeimos, H grupė.

Dujų sistemoje darbinis slėgis OP= 3,0 bar, didžiausias darbinis dujų slėgis MOP=5,0 bar, didžiausias atsitiktinis dujų slėgis MIP= 7,0 bar.

Dujotiekių vamzdyno apsaugos zona – žemės juosta išilgai vamzdyno trasos, virš šios juostos esanti oro erdvė, žemė po šia juosta bei vanduo virš šios juostos ir po ja, kurios plotis - po **1,0 m** į abi puses nuo vamzdyno sienelės. Kas draudžiama dujotiekio apsaugos zonoje, žiūr. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme (TAR, 2019-06-19, Nr. 09862).

Dujotiekis tiesiamas atviru būdu, tranšėjoje, ant nejudinto grunto, jei grunto kietųjų frakcijų stambumas ne didesnis kaip 6 mm. Esant didesniam stambumui tranšėjos dugnas pagilinamas 10 cm ir užpilamas smėliu.

Naujajį grunto sluoksnį reikia suplūkti rankiniu ar mechaniniu būdu.

Dujotiekį klojant atviru būdu, ne mažiau 0,3m atstumu virš dujotiekio reikia dėti įspėjamąją juostą, kuri iš anksto įspės asmenis apie esantį dujotiekį, vėliau virš jo atliksiančius kasimo darbus rankiniu ar mechanizuotu būdu. Dujotiekio vamzdyno montavimą, dujotiekio sandūrų patikrą, atlikti vadovaujantis „Skirstomųjų dujotiekių įrengimo taisyklėmis“ 2016 m., (suvestinė redakcija 2022.12.13).

Projektuojamo dujotiekio susikirtimuose su esamais inžineriniais tinklais 0,5 m virš esamo tinklo ir po 1m į abi puses nuo esamo tinklo tranšėja kasama rankiniu būdu, šias komunikacijas eksploatuojančių organizacijų priežiūroje.

Žemės kasimo darbus atlikti pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra V skyriumi „Žemės darbai“ ir leidimą išdavusių žemės darbams institucijų nurodytas pastabas. Baigus darbus, atstatomos išardytos dangos.

4.4 Bendrieji žemės darbų vykdymo reikalavimai. Statybos darbams turi vadovauti kvalifikuotas statybos vadovas. Aptverti statybos teritoriją. Atlikti trasų nužymėjimą vietoje. Augalinį gruntą sandėliuoti atskirai.

Kai statybvietė (žemės darbų vykdymo vietai) yra numatytos specialiosios naudojimo sąlygos, statinio statybos vadovas taip pat privalo:

- Pradėti vykdyti darbus tik po to, kai yra gautas įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiški pritarimai (kai jie yra reikalingi), statinio projektas arba žemės darbų vykdymo aprašas ir schema (kai nereikalingas statinio projektas), statybos darbų žurnalas (kai jis privalomas) ir statinio nužymėjimo vietoje aktas su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais).

- Iškviešti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekiimo komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių apsaugos (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorinės policijos įstaigas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD. AR	3	5	0

- Žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugojamų teritorijų, bei jų apsaugos zonų ribas, imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos.

- Žemės kasimą, veikiančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose, suderinti su juos eksploatuojančiomis įmonėmis, kasti žemę tik dalyvaujant pačiam darbų vadovui ir vykdyti įmonių atstovų nurodymus (STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ V skyriumi „Žemės darbai“).

Atkastieji inžineriniai tinklai užpilami dalyvaujant juos naudojančių įmonių atstovams. Užpilamas gruntas. Užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios. Atstatomas išardytos dangos ir žali plotai.

4.5 Teritorijos sutvarkymas. Veja atsodinam sumontavus ir technologiškai užpylus inžinerines komunikacijas, statybines duobes. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejos plote 15 cm storio sluoksniu, nurenkant akmenys, žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant vejos mišiniu, žemės paviršius išpurenamas. Rankiniu būdu pasėjamas žolių mišinys.

4.6 Baigiamieji darbai. Dujotiekio sistemos montavimą, bandymą bei priėmimą jį naudoti atlikti vadovaujantis išvardintais norminiais dokumentais, projektą derinusių institucijų nurodytam pastabom bei šio projekto reikalavimais.

Dujotiekio statybos darbai registruojami dujas tiekiančioje įmonėje ir kitose įstaigose nustatyta tvarka. Dujotiekio statybos darbus galima pradėti suderinus su statytoju. Dujotiekio statybos darbus gali atlikti įmonė turinti leidimą šiems darbams atlikti.

4.7 Privalomieji normatyviniai dokumentai. Techninis darbo projektas paruoštas pagal galiojančias normas ir taisykles, vadovaujantis sekančiais normatyviniais dokumentais.

Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	LR aplinkos apsaugos įstatymas	1992, Nr. 5-75 (aktuali redakcija nuo 2023-11-22 – 2023-12-31)
2.	LR žemės įstatymas	2004 02 21 Nr. IX-1983 (aktuali redakcija nuo 2023-09-01 – 2023-12-31)
3.	Skirstomųjų dujotiekių įrengimo taisyklės	2016-05-23, Nr. 1-162 (suvestinė redakcija nuo 2022-12-13)
4.	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	STR 1.04.04:2017 (suvestinė redakcija 2023-11-07 – 2023-12-31)
5.	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga	STR 2.01.01(2):1999 (suvestinė redakcija 2002-10-05)
6.	Gyvenamieji pastatai	STR 2.02.01:2004 (suvestinė redakcija 2022-07-16)
7.	LR gamtinių dujų įstatymas	2000-10-10, VIII-1973 (suvestinė redakcija 2023-11-01)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD. AR	4	5	0

Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
8.	Statybos techninis reglamentas. Statinių klasifikavimas	STR 1.01.03:2017 (suvestinė redakcija 2023-08-01)
9.	Statybos techninis reglamentas. Statinio statybos rūšys	STR 1.01.08:2002 (suvestinė redakcija 2023-11-01)
10.	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	STR 1.04.04:2017 (aktuali redakcija nuo 2023-11-07 – 2023-12-31)
11.	LR Aplinkos ministerijos įsakymas Nr. 722 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“	
12.	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės	2007-06-01 Nr. D1-637, aktuali redakcija nuo 2018-07-01
13.	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai	LST 1516:2015 aktuali redakcija nuo 2015-01-12
14.	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 (suvestinė redakcija 2023-06-29)
15.	LR statybos įstatymas	1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 (suvestinė redakcija 2023-11-01– 2023-12-31)
16.	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriatas 2011 m. vasario 22 d. įsakymas Nr. 1-64 (suvestinė redakcija 2018-11-01)
17.	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriatas 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338 (suvestinė redakcija 2023-11-15)
18.	Statinio projektas	LST 1516:2015


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD. AR	5	5	0

5. TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

5.1. PE dujotiekio vamzdynai, jų markiravimas

5.1.1. Polietileninio dujotiekio vamzdžių, naudojamų naujai įrengiant, rekonstruojant (pertvarkant) dujų skirstymo sistemą atviru (**tranšėjiniu**) klojimo būdu techniniai reikalavimai:

Gaminys	Charakteristika	Reikalavimai
Vamzdis PE 100	Standartas	LST EN 1555-2:2021 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 2 dalis. Vamzdžiai“ arba lygiavertis.
	Vamzdžių standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR 11
	Gaminio žaliava (medžiaga)	PE 100
	Slėgio klasė	Ne žemesnė nei PN 10 (10 bar)
	Naudojama terpė	Gamtinės dujos
	Vamzdžio sluoksniai	Vieno sluoksnio arba dviejų sluoksnių (abu sluoksniai pagaminti iš PE 100 žaliavos)
	Spalva	Oranžiniai arba juodi su geltonomis arba oranžinėmis juostomis (Pagal LST EN 1555-2:2021 arba lygiavertį standartą)
Vamzdžio klojimo būdas	Skirtas kloti atviru (tranšėjiniu) būdu su smėlio paklotu. (Pagal Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. 1-162 patvirtintas „Skirstomųjų dujotiekių įrengimo taisyklės“ reikalavimus)	
Vamzdis PE 100- RC	Standartas	LST EN 1555-2:2021 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 2 dalis. Vamzdžiai“ arba lygiavertis. Vamzdis turi atitikti PAS 1075 specifikacijų reikalavimus ir turėti tai patvirtinančius sertifikatus. Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Europoje esančioje nepriklausomoje organizacijoje, kuri yra akredituota pagal PAS 1075 statybos produktų sertifikavimo srityje.
	Vamzdžių standartinis matmenų santykis	SDR 11

0	2024-06	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) PASTATO VILNIUJE, VIRŠULIŠKIŲ G. 97, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKJTAS	
30334	PV	R. KLIMOVIČ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
32165	PDV	J. SKIRGAILIENĖ	01 GYVENAMASIS NAMAS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	0
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	73-OJI DNSB „VIRŠULIŠKĖS“, VŠĮ „ATNAUJINKIME MIESTĄ“		24020.01-01-TDP-LD. TS	LAPŲ
			1	11

(SDR)	
Vamzdžio sluoksniai	Viensluoksnis – PAS 1075 1 tipas; arba Dvisluoksnis (abu sluoksniai PE 100-RC) – PAS 1075 2 tipas: <ul style="list-style-type: none"> • Vidinio sluoksnio storis sudaro 90 % viso sienelės storio; • Išorinio sluoksnio storis sudaro 10% viso sienelės storio.
Gaminio žaliava (medžiaga)	PE 100-RC (Visi sluoksniai)
Spalva	Viensluoksnis: Oranžiniai arba juodi su geltonomis arba oranžinėmis juostomis (Pagal LST EN 1555-2:2021 arba lygiavertį standartą) Dvisluoksniai: Vidinis sluoksnis – juodos spalvos; Išorinis sluoksnis – oranžinės arba geltonos spalvos;
Slėgio klasė	Ne žemesnė nei PN 10 (10 bar)
Naudojama terpė	Gamtinės dujos
Vamzdžio klojimo būdas	Vamzdžiai gali būti montuojami be grunto pakloto ir užpilami esamu gruntu (vadovaujantis vamzdžio gamintojo instrukcija).

5.1.2. Polietileno dujotiekio vamzdžių, naudojamų įrengiant ar rekonstruojant (pertvarkant) dujų skirstymo sistemą uždaru (**betranšėjiniu**) būdu nenaudojant papildomo apsauginio dėklo, techniniai reikalavimai:

Gaminys	Charakteristika	Reikalavimai
Vamzdis PE 100-RC + papildomas pastiprintas apsauginis sluoksnis (PE plus arba PP)	Standartas	LST EN 1555-2:2021 „Plastikinių vamzdžių sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 2 dalis. Vamzdžiai“ arba lygiavertis. Vamzdis turi atitikti PAS 1075 specifikacijų reikalavimus ir turėti tai patvirtinančius sertifikatus. Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Europoje esančioje nepriklausomoje organizacijoje, kuri yra akredituota pagal PAS 1075 statybos produktų sertifikavimo srityje (Pvz. DIN Certco, TUV ar kt.).
	Vamzdžių standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR 11 (Vamzdžio vidinis sluoksnis, nevertinamas papildomo apsauginio sluoksnio storis)
	Vamzdžio sluoksniai	Dvisluoksnis – PAS 1075 3 tipas: <ul style="list-style-type: none"> • Vidinis (pagrindinio vamzdžio) sluoksnis sudaro 100% SDR 11 vamzdžio sienelės storio; • Išorinis sluoksnis ne mažesnis kaip 0,8 mm (didesnių diametrų atveju – nemažiau kaip 10% pagrindinio vamzdžio sienelės storio).
	Gaminio žaliava	Vidinis sluoksnis - PE 100 RC; Išorinis sluoksnis (papildomas pastiprintas apsauginis sluoksnis) – modifikuotas polietilenas PE plus, pagerintas polipropilenas (PP) arba lygiavertė medžiaga.
	Spalva	Vidinis sluoksnis – juodos spalvos; Išorinis sluoksnis – oranžinės arba geltonos spalvos;
	Papildomo sluoksnio identifikavimas	Išorinis sluoksnis turi būti identifikuojamas žalios spalvos juostomis, kuri perspėja, kad išorinė danga turi būti pašalinta prieš lydymą elektromoviniu būdu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	2	11	0

	Slėgio klasė	Ne žemesnė nei PN 10 (10 bar)
	Naudojama terpė	Gamtinės dujos
	Indikacinis laidas*	<ul style="list-style-type: none"> Vamzdžių gamintojo integruotas indikacinis dviejų laidininkų laidas arba elektrai laidžios juostelės (tarp viršutinio papildomo apsauginio PE plus arba PP sluoksnio ir pagrindinio PE 100-RC sluoksnio) arba Vamzdžių gamintojo integruotas vamzdelis (tarp viršutinio papildomo apsauginio PE plus arba PP sluoksnio ir pagrindinio PE 100-RC sluoksnio) skirtas indikacinio laido įvėrimui *
	Vamzdžio klojimo būdas	Vamzdžiai naudojami įveriant polietileninius dujotiekio vamzdžius į požeminę plieninę dujų sistemą arba vamzdžiai gali būti montuojami atviru (tranšėjiniu) ar uždaru (betranšėjiniu) būdu.

5.2. Fasoninės dalys ir armatūra

Polietileninio dujotiekio vamzdžių jungiamųjų detalių, naudojamų naujai įrengiant ar rekonstruojant (pertvarkant) požeminę dujų skirstymo sistemą, techniniai reikalavimai:

Pavadinimas /medžiaga*	Charakteristika	Reikalavimai
Polietileninio dujotiekio vamzdžių jungiamosios detalės su elektrine kaitinimo spirale (mova, prailginta mova, redukcinė mova, aklė, alkūnė, trišakis, apkaba)	Standartas	LST EN 1555-3:2021+A1 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 3 dalis. Jungiamosios detalės“ arba lygiavertis.
	Jungiamųjų detalių standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR11
	Gaminio žaliava	Didelio tankio polietilenas: PE 100, PE100-RC
	Slėgio klasė	ne žemesnė nei PN 10 (10 bar)
	Naudojimo terpė	Gamtinės dujos
Polietileninių dujotiekio vamzdžių jungiamosios detalės su elektrine kaitinimo spirale (balnas)	Standartas	LST EN 1555-3:2021+A1 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 3 dalis. Jungiamosios detalės“ arba lygiavertis.
	Jungiamųjų detalių standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR11
	Gaminio žaliava	Didelio tankio polietilenas: PE 100, PE 100-RC
	Slėgio klasė	ne žemesnė nei PN 10 (10 bar)
	Balno atvamzdis	Balnai naudojami tik su užvirinamais balno atvamzdžiais. Balno pragręžimo vieta (atvamzdis) užvirinamas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	3	11	0


	Naudojimo terpė	Gamtinės dujos
Polietileninių dujotiekio vamzdžių jungiamosios detalės su elektrine kaitinimo spirale (mova su dujų srauto ribotuviu (SEFV))	Standartas	LST EN 1555-3:2021+A1 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 3 dalis. Jungiamosios detalės“ arba lygiavertis.
	Jungiamųjų detalių standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR11
	Gaminio žaliava	Didelio tankio polietilenas: PE 100, PE 100-RC
	MOP	ne žemesnė nei PN 5 (5 bar)
	Naudojimo terpė	Gamtinės dujos
	Vardinis srautas	Ne mažesnis kaip 30 m ³ /h pralaidumas prie 3 bar.
Polietileninės fasoninės dalys be elektrinių kaitinimo spiralių	Standartas	LST EN 1555-3:2021+A1 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 3 dalis. Jungiamosios detalės“ arba lygiavertis.
	Jungiamųjų detalių standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR11
	Gaminio žaliava	Didelio tankio polietilenas: PE 100, PE 100-RC
	Slėgio klasė	Ne žemesnė nei PN 10 (10 bar)
	Naudojimo terpė	Gamtinės dujos
Polietileninių dujotiekio uždarymo įtaisai (požeminis PE čiaupas)	Standartas	LST EN 1555-4:2021 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 4 dalis. Sklendės“ arba lygiavertis.
	Jungiamųjų detalių standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR11
	Gaminio žaliava	Didelio tankio polietilenas: PE 100, PE 100-RC
	Naudojimo terpė	Gamtinės dujos
	Slėgio klasė	Ne žemesnė nei PN 10 (10 bar)
	Pralaidumas	Pilno pralaidumo

*Naudojamos medžiagos, kurių pagaminimo data yra ne senesnė kaip 2 m nuo objekto darbų užbaigimo dienos.

5.3. Apsauginiai dėklai

Apsauginių dėklų, naudojamų naujai įrengiant ar rekonstruojant (pertvarkant) požeminę dujų skirstymo sistemą, techniniai reikalavimai:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	4	11	0

Apsauginio dėklo panaudojimas	Apsauginio dėklo charakteristika	Apsauginio dėklo reikalavimai
Polietileniniai dujotiekiai, susikertantys (prasilenkiantys) su įvairios paskirties požeminiais inžineriniais tinklais (išskyrus šilumos tiekimo tinklus ar elektros kabelius)	Standartas	LST EN 1555-2:2021 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 2 dalis. Vamzdžiai“ arba lygiavertis.
	Vamzdžių standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR11; SDR 15; SDR 17; SDR 17,6
	Gaminio žaliava	PE 80, PE 100, PE 100-RC
	Spalva	Oranžiniai, geltoni arba juodi su geltonomis arba oranžinėmis juostomis (Pagal LST EN 1555-2:2021 arba lygiavertį standartą)
	Apsauginio dėklo skersmuo (DN)	Apsauginių dėklų rekomenduojami skersmenys nurodyti Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2016 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. 1-162 patvirtintose „Skirstomųjų dujotiekių įrengimo taisyklėse“.
	Naudojimo terpė	Gamtinės dujos
Polietileniniai dujotiekiai, susikertantys (prasilenkiantys) su šilumos tiekimo tinklais ar elektros kabeliais	Vamzdis	Plienas
	Standartas	EN10220/EN 10208-1/EN 12007 arba lygiavertis.
	Sienelės storis	ne mažesnis kaip 3,2 mm
	Apsauginės dangos tipas	Izoliacija pagal LST EN ISO 21809-1:2019 arba lygiavertį. Vamzdžiai izoliuoti gamykliškai arba su dvių sluoksnių vyniojama PE (polimerine) izoliacija.
Polietileniniai dujotiekio įvadai į DSRĮt (įvadinės apskaitos spintelė su baze) 	Standartas	LST EN 1555-2:2021 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 2 dalis. Vamzdžiai“ arba lygiavertis.
	Apsauginio dėklo standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR 11; SDR 15; SDR 17
	Gaminio žaliava	Didelio tankio polietilenas: PE 80, PE 100, PE 100-RC
	Spalva	Oranžiniai arba juodi su geltonomis arba oranžinėmis juostomis (Pagal LST EN 1555-2:2021 arba lygiavertį standartą)
	Naudojimo terpė	Gamtinės dujos
	Polietileniniai dujotiekio įvadai į DSRĮt (įvadinės apskaitos spintelė be bazės)	Išorinio apsauginio dėklo žaliava
Vidinis apsauginio dėklo žaliava		Didelio tankio polietilenas: PE 80, PE 100, PE 100-RC
Spalva		Oranžiniai arba juodi su geltonomis arba oranžinėmis juostomis (Pagal LST EN 1555-2:2021 arba lygiavertį standartą)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	5	11	0

Apsauginio dėklo standartinis matmenų santykis (SDR)	SDR 11; SDR 15; SDR 17
Vidinio apsauginio dėklo standartas	LST EN 1555-2:2021 „Plastikinių vamzdynų sistemos dujiniam kurui tiekti. Polietilenas (PE). 2 dalis. Vamzdžiai“

5.4. Indikacinis laidas ir įspėjamoji juosta

Kad būtų galima dujų vamzdį rasti jo neatkasant, prie vamzdžio tvirtinamas indikacinis laidininkas (1,5 mm² skerspjūvio viengyslis dviejų laidininkų su dviguba izoliacija varinis laidas). Laidas turi būti skirtas kloti į gruntą - požemio darbams.

Indikacinis laidas prie vamzdžio tvirtinamas prieš nuleidžiant vamzdį į tranšėją. Laidas tvirtinamas ne mažesnio kaip 15 mm pločio lipnia juosta, ji apsikama > 3 kartus aplink vamzdį:

- kas 1 m, kai laidas tvirtinamas prie vamzdžio viršutinės dalies arba kai dujotiekis dedamas į apsauginį dėklą;
- ne toliau kaip 50 mm nuo indikacinio laido jungčių.

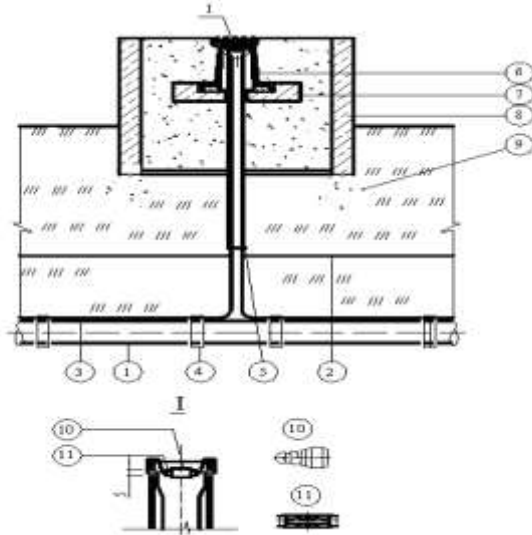
Dujotiekio įvaduose indikacinis laidas turi būti išvedamas į žemės paviršių dujotiekio apsauginio dėklo viduje. Jei dujotiekio įvado ilgis daugiau kaip 100 m, indikacinio laido kontrolės punktas papildomai įrengiamas ir įvado prijungimo prie skirstomojo dujotiekio vietoje.

Nutiesus dujotiekį arba dujotiekio įvadą, turi būti patikrintas indikacinio laido bei jo jungčių ir atšakų elektrinis vientisumas.

Indikacinis laidas iškeliamas į žemės paviršių ir pritvirtinamas apsauginiuose šulinėliuose (kapose) (toliau – šulinėlis), matavimų kolonėlėse ar prie pastato įrengtose hermetinėse dėžutėse. Indikacinis laidas turi būti sujungiamas specialiomis nuo drėgmės poveikio apsaugotomis kabelinėmis jungtimis.

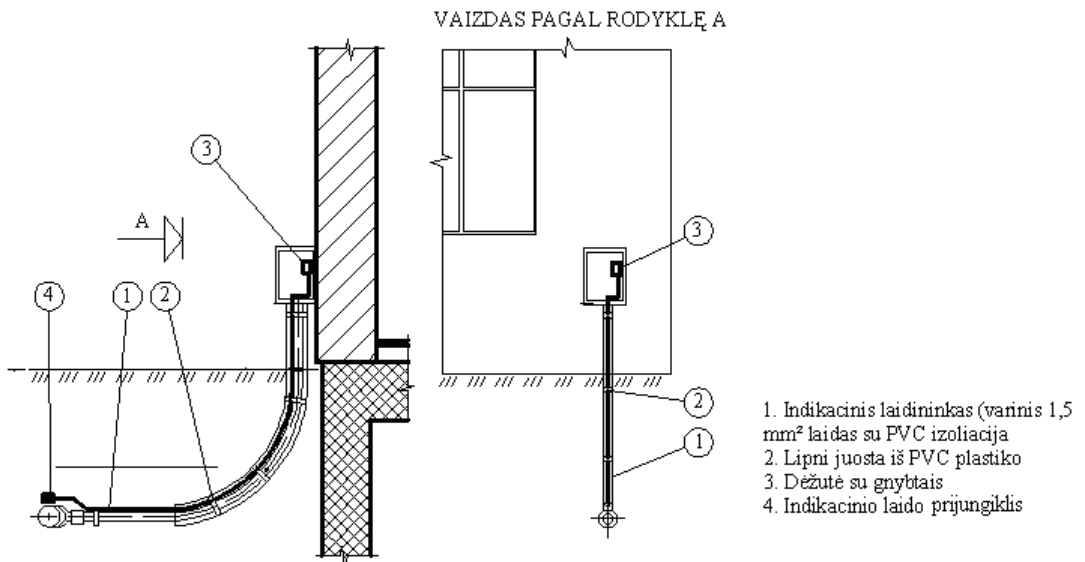
Indikacinio laido kontrolės punkto šulinėlyje įrengimas neapgyvendintose teritorijose, kai nėra žemės dangos:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	6	11	0



- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. PE dujotiekis; | 6. šulinėlio pagrindas; |
| 2. įspėjamoji juosta; | 8. gelžbetonio žiedas; |
| 3. indikacinis laidas; | 9. skalda; |
| 4. lipni juosta iš PVC plastiko; | 10. antgalis–kištukas; |
| 5. dėklas; | 11. mova. |
| 6. mažas šulinėlis; | |

Indikacinio laido kontrolės punkto įrengimas DSR'it spintelėje:



1. Indikacinis laidininkas (varnis 1,5 mm² laidas su PVC izoliacija)
2. Lipni juosta iš PVC plastiko
3. Dėžutė su gnybtais
4. Indikacinio laido prijungiklis

MONTAVIMO NURODYMAI

1. Indikacinis laidininkas prie polietileno dujotiekio, tvirtinamas lipnia juosta iš PVC plastiko ir kartu su dujotiekiu klojamas į dėklą.
2. Generatoriui prijungti įrengiama dėžutė su gnybtais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	7	11	0

5.5. Vamzdynų montavimas

Dujotiekio vamzdžių tiesimo darbus gali atlikti tik kvalifikuota tarnyba. PE dujotiekis montuojamas esant ne žemesnei kaip - 5°C aplinkos temperatūrai. Lyjant arba kai temperatūra žemesnė kaip - 5°C, turi būti virinama po laikina priedanga (palapinė) ir, jeigu reikia, šildant joje orą. Palapinė gali būti šildoma įvairiais būdais. Priedangos vidus turi būti vėdinamas, kad ant virinamų dujotiekio vamzdžių ar jungiamųjų detalių nesusidarytų kondensato. Pradedant virinti PE dujotiekio vamzdžių galai pašildomi karštu oru, kad medžiagos temperatūra būtų nuo 0°C iki 30°C, bet ne mažiau kaip 5°C didesnė už temperatūrą po laikina priedanga. Temperatūrų skirtumas tarp virinamų dujotiekio vamzdžių ir jungiamųjų detalių turi būti ne didesnis kaip 6°C. Vamzdžių galams ar jungiamosioms detalėms pašildyti naudojamas karštas oras. Virinimo metu laisvi dujotiekio vamzdžio galai turi būti uždengiami, kad nesusidarytų kamino efektas (terminė trauka). Visos jungtys suvirintojo arba dujotiekio statybos techninio prižiūrėtojo turi būti apžiūrėtos ir patikrintos, ar atitinka Taisyklių 1 priedo 55 punkte nurodyto Lietuvos standarto nustatytus reikalavimus. Šis patikrinimas turi būti atliktas prieš nuleidžiant dujotiekį į tranšėją. Visos netinkamai suvirintos jungtys, kurias nustatė suvirintojas, dujotiekio statybos techninis prižiūrėtojas ar suvirinimo įrangos kompiuterinė kontrolės sistema, turi būti nedelsiant išpjautos.

5.6 Sujungimas jungiamosiomis detalėmis su elektrine kaitinimo spirale

Polietileniniai vamzdžiai sujungiami ir fasoninės dalys prijungiamos sandūrinių suvirinimu (kaitinamuoju elementu). **PE dujotiekio suvirinimo įranga** turi atitikti EB techninius įvertinimus, turėti atitikties sertifikatus arba EB atitikties deklaracijas. Įrangos sertifikatai arba atitikties deklaracijos turi būti pateiktos AB „Energijos skirstymo operatoriui“; Lietuvos standartas LST EN ISO 2553:2014 „Suvirinimas ir panašūs procesai. Simbolinis vaizdavimas brėžiniuose. Suvirintosios jungtys (ISO 2553:2013)“.

Vadovautis „Skirstomųjų dujotiekų įrengimo taisyklių“ 166 ÷ 169 punktais.

5.7 Dujotiekio įrengimas

Horizontalaus gręžimo įrenginiais dujotiekis klojamas po keliais, geležinkeliais, vandens telkiniais ir kitas kliūtis. Vadovautis „Skirstomųjų dujotiekų įrengimo taisyklių“ 8, 9, 10 skirsniais. Galimos betranšėjinių vamzdynų tiesimo technologijos: **pradinio tunelio procesas, horizontalus valdomas gręžimo būdas (HGV), išplėtimo/traukimo atgal procesas.**

5.8 Bendrieji žemės darbų vykdymo reikalavimai. Statybos darbams turi vadovauti kvalifikuotas statybos vadovas. Aptverti statybos teritoriją. Atlikti trasų nužymėjimą vietoje. Augalinį gruntą sandėliuoti atskirai.

Kai statybvietė (žemės darbų vykdymo vietai) yra numatytos specialiosios naudojimo sąlygos, statinio statybos vadovas taip pat privalo:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	8	11	0

- Pradėti vykdyti darbus tik po to, kai yra gautas įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiški pritarimai (kai jie yra reikalingi), statinio projektas arba žemės darbų vykdymo aprašas ir schema (kai nereikalingas statinio projektas), statybos darbų žurnalas (kai jis privalomas) ir statinio nužymėjimo vietoje aktas su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais).

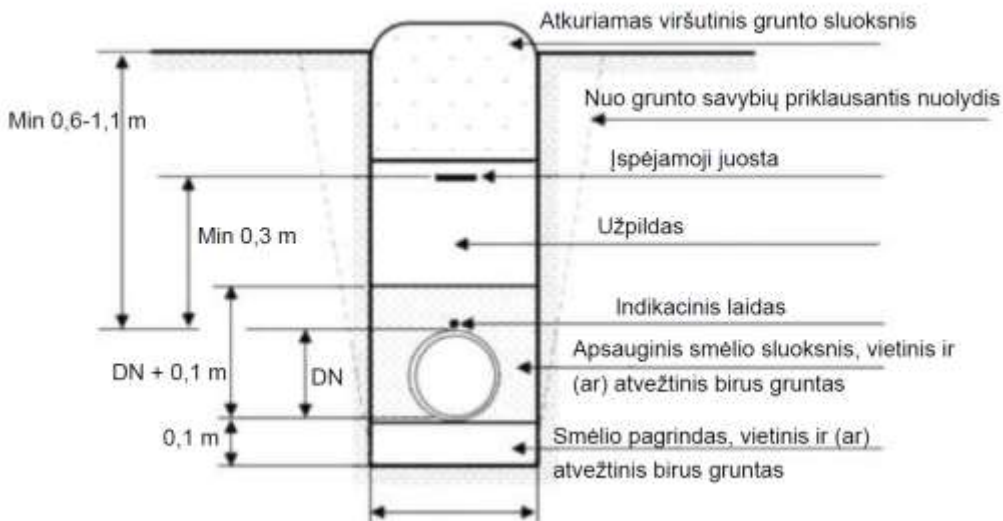
- Iškviešti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių apsaugos (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorinės policijos įstaigas.

- Žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugojamų teritorijų, bei jų apsaugos zonų ribas, imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos.

- Žemės kasimą, veikiančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose, suderinti su juos eksploatuojančiomis įmonėmis, kasti žemę tik dalyvaujant pačiam darbų vadovui ir vykdyti įmonių atstovų nurodymus (STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ V skyriumi „Žemės darbai“).

Atkastieji inžineriniai tinklai užpilami dalyvaujant juos naudojančių įmonių atstovams. Užpilamas gruntas. Užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios. Atstatomas išardytos dangos ir žali plotai.

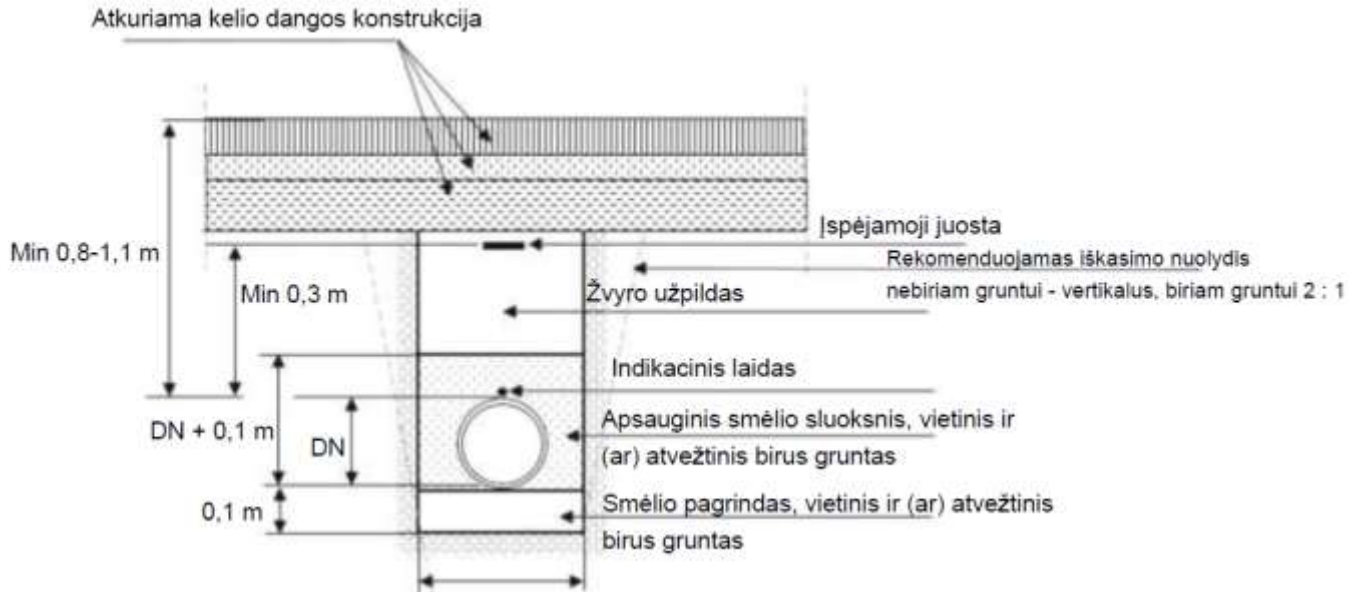
Turi būti padaroma paklotų požeminių komunikacijų kontrolinė geodezinė nuotrauka.



D $N,$ m m	Dujotiekio ranšėjos plotis B min, m
≤ 125	0,25
160	0,30
200	0,35
250	0,40

Tranšėjos iškasimas ir jos užpylimas teritorijose be dangos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	9	11	0



Tranšėjos iškasimas ir jos užpylimas teritorijose su danga

5.9 Paleidimo ir derinimo darbai ir statybos užbaigimas

Pastato dujų sistemų įrengimo, pertvarkymo (rekonstravimo) darbų techninė priežiūra (toliau – techninė priežiūra) yra privaloma. Vadovautis „Skirstomųjų dujotiekų įrengimo taisyklių“ 13 priedo 6 ÷14 punktais.

Kai yra visiškai užbaigti dujotiekio ir jo įrenginių bandymo darbai, užpildomas pastato dujų sistemos montavimo darbų techninis pasas (Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės Taisyklių 10 priedas) su bandymo rezultatų aktu, saugo pastato (namo) savininkas, o jo kopiją – dujų įmonė, išdavusi prisijungimo sąlygas. Vadovautis „Skirstomųjų dujotiekų įrengimo taisyklių“ 13 priedo 15÷17 punktais, STR 1.05.01:2017 Statybos užbaigimas.

Pastato dujų sistemos įrengimo užbaigimo akto teigiamos išvados ir Valstybinės energetikos inspekcijos išduota dujų įrenginių techninės būklės patikrinimo pažyma suteikia teisę užpildyti pastato dujų sistemą dujomis, kai pastato dujų sistemoje įrengtų dujinių prietaisų bendra vardinė galia yra didesnė kaip 100 kW.

5.10 Vamzdynų bandymas

Informacija apie dujotiekį:

PE SDR 11 PE100 dujotiekis, MOP = 5 bar; Bendras ilgis – 3,0 m; Skersmuo – 20mm.

5.10.1. Stiprumo bandymas

Pagal „Skirstomųjų dujotiekų įrengimo taisyklių“ 30 lentelę MOP=5bar dujotiekio stiprumo bandymas atliekamas 8.25 bar slėgiu ne mažiau kaip 2,0h.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	10	11	0

Laukimo laikotarpis dėl valkšnumo poveikio apskaičiuojamas naudojantis 1 paveikslo 3 kreive (SDR11 PE100). Valkšnumo poveikio reikšmė 2,33.

$$\text{Laukimo laikotarpis} = \text{Bandymo laikotarpis} / 2,33 = 2 / 2,33 = 0,86 \text{ val.} = 52 \text{ min}$$

Dujotiekio stiprumo bandymas bus atliekamas 2val. su 2val. laukimo laikotarpiu (dėl reikalavimo stabilizuoti oro temperatūrą dujotiekyje)

5.10.2. Sandarumo bandymas

Pagal Skirstomųjų dujotiekių įrengimo taisyklių 31 lentelę MOP ≤ 5 bar dujotiekio sandarumo bandymas atliekamas 7 bar slėgiu.

Bandymo laikotarpis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$t = 1.12 \times V$$

$$V = \pi d^2 L / 4 = 0,0002 \text{ m}^3$$

$$t = 1,12 \times 0,0003 = 0,00022 \text{ val.}$$

Norėdami dešimtąsias dalis paversti minutėmis, padauginkite jas iš 60 ir suapvalinkite:

$$0,00022 \times 60 = 0,013 \text{ min.}$$

$$\text{Laukimo laikotarpis} = \text{Bandymo laikotarpis} / 2,33 = 0,013 / 2,33 = 0,0057 \text{ val.}$$

Tačiau reikia atsižvelgti ir į temperatūros stabilizavimo laikotarpį, kuris yra 2 val., todėl būtina prailginti laukimo laikotarpį iki temperatūros stabilizavimo laikotarpio – iki 2 val. Temperatūros stabilizavimo laikotarpį ir laukimo laikotarpį galima vykdyti vienu metu.

Kadangi bandymo laikotarpis trumpesnis nei 15min (0,25val), turi būti atliekamas 15 min bandymas be jokio leidžiamo slėgio sumažėjimo.

Tačiau reikia atsižvelgti ir į temperatūros stabilizavimo laikotarpį, kuris yra 2 val., todėl būtina prailginti laukimo laikotarpį iki temperatūros stabilizavimo laikotarpio – iki 2 val. Temperatūros stabilizavimo laikotarpį ir laukimo laikotarpį galima vykdyti vienu metu.

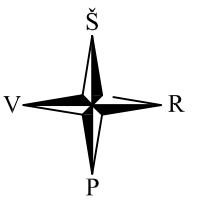
Kadangi bandymo laikotarpis trumpesnis nei 15min (0,25val), turi būti atliekamas 15 min bandymas be jokio leidžiamo slėgio sumažėjimo.

5.11 Prijungimas prie veikiančio dujotiekio

Prijungimas naujai sumontuoto dujotiekio prie veikiančio dujotiekio atliekamas vadovaujantis „Gamtinių dujų, suskystintųjų naftos dujų ir biudujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklių“ reikalavimais. Darbas atliekamas pagal paskyrą-leidimą SDF-2 vadovaujant darbų vadovui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
24020.01-01-TDP-LD.TS	11	11	0

SKLYPO PLANAS SU PERTVARKOMU V.S. DUJOTIEKIU

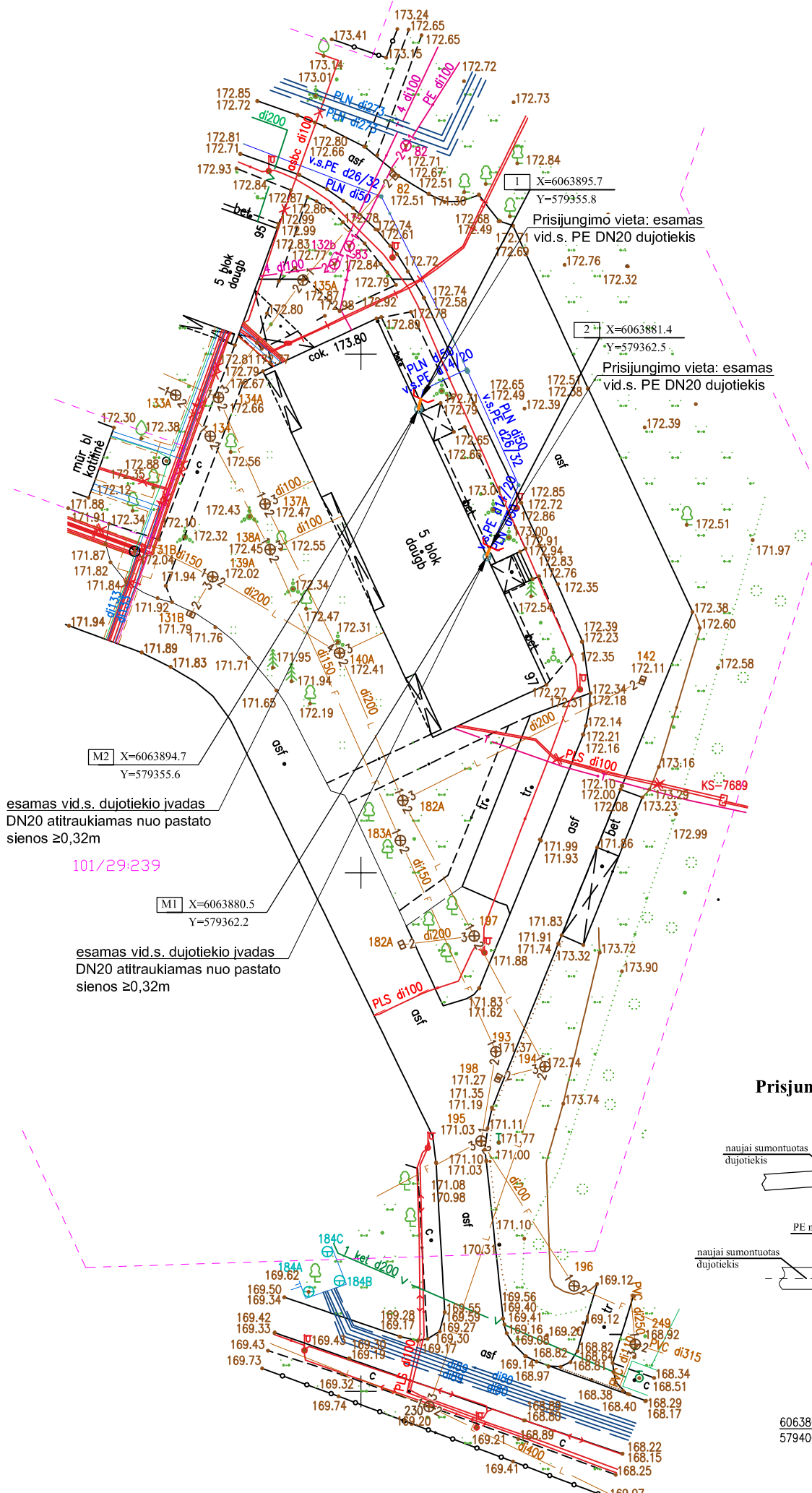


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

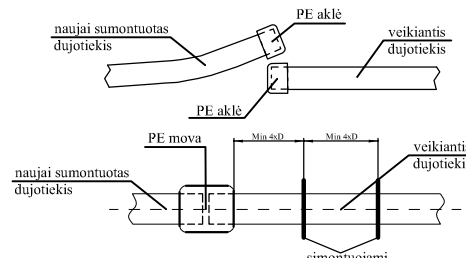
- Esamas pastatas
- Projektavimo riba
- Dujotiekio mazgas
- Projektuojamas vid. slėgio dujotiekis
- Esamas vid. slėgio dujotiekis
- Naikinamas, atitraukiamas vid. slėgio dujotiekis
- +

Pastabos:

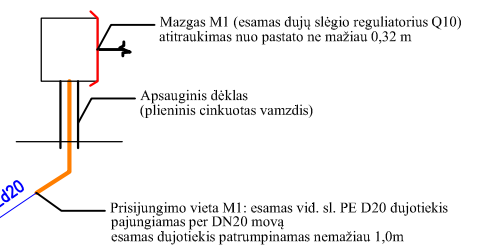
1. Iki pastato apšiltinimo prašios atitraukti dujotiekio įvadus. Veikiančio dujotiekio įvadų iki įvadinių čiaupų atitraukimo darbus atliks ESO.
2. Matmenis ir altitudes būtina tikslinti vietoje, prieš atliekant montavimo darbus bei užsakant gaminius.
3. Brėžiniuose radus neatitikimų, sprendinius derinti su projekto autoriais.
4. Dujotiekio atitraukimo darbai turi būti organizuojami taip, kad dujų tiekimas vartotojui nutrūktų ne ilgiau kaip 1 parą (24h).
5. Ne vėliau kaip 3 dienas iki darbų pradžios perspėti vartotojus apie dujų tiekimo nutraukimą.
6. Dujotiekis ir jo įrenginiai nuo pastato sienų turi būti atitraukti prieš pastato šiltinimo darbus.
7. Brėžinyje nurodytas medžiagas galima keisti analogiškomis, kito gamintojo. Pakeitimus derinti su projekto autoriais. Techniniai parametrai pateikti detalėse gali būti keičiami tik gerinant technines charakteristikas. Detalės gali būti tikslinamos parinkus konkrečią gamintojo sistemą.
8. Brėžiniuose radus neatitikimų, tolesnius sprendinius derinti su projektuotojais.
9. Atlikus statybos darbus, būtinas suardytų dangų (vejos, šaligatvių) visiškas atstatymas iki esamos būklės.
10. Dujotiekio rekonstrukcijos darbus finansuoja 73-oji DNSB "VIRŠULIŠKĖS", VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ".
11. Medžiagų kiekius, esamus diametrus ir altitudes tikslinti vietoje.



Prisijungimo prie veikiančio dujotiekio per movą schema



Mazgų M1, M2 schema

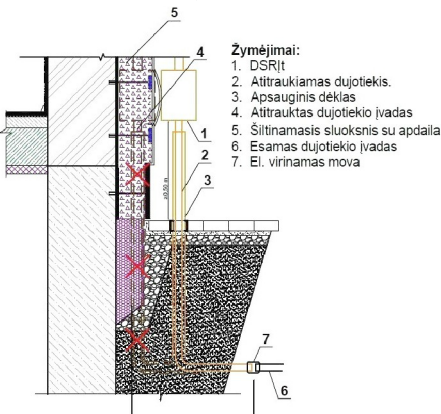


esamas vid.s. dujotiekio įvadas DN20 atitraukiamas nuo pastato sienos $\geq 0,32m$

101/29/239

esamas vid.s. dujotiekio įvadas DN20 atitraukiamas nuo pastato sienos $\geq 0,32m$

Vid. sl. dujotiekio įvadų mazguose M1, M2 atitraukimo schema (bendras vaizdas)




- Žymėjimai:
1. DSRit
 2. Atitraukiamas dujotiekis.
 3. Apsauginis dėklas
 4. Atitraukiamas dujotiekio įvadas
 5. Šiltinamasis sluoksnis su apdaila
 6. Esamas dujotiekio įvadas
 7. El. virinamas mova

			Topografinis planas - pilnas turinys TIIS1-20240412-021087		
0	2024-06	STATYTOBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIEBUČIAI)) PASTATO VILNIUJE, VIRŠULIŠKIŲ G. 97, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
		01 GYVENAMASIS NAMAS			
		DOKUMENTO PAVADINIMAS			
		SKLYPO PLANAS SU PERTVARKOMU VIDUTINIO SL. DUJOTIEKIU			
		M 1:500			
		DOKUMENTO ŽYMUO			
		24020.01-01-TDP-LD.B.01			
LAIDA			LAPAS	LAPŲ	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	73-oji DNSB "VIRŠULIŠKĖS" VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ"		1	1

VARTOTOJO (PASTATO) DUJŲ SISTEMA SUDEKURTA AB „Enerģijos skirstymo operatorius“ Tinklų projektų derinimo ir komandos Vyresnioji inžinierė Daina Kaupienė Nr. 24-2510 2024-06-26 Dujotiekio įvadų atitraukimo darbai bus vykdomi pasirašius sutartį ir sumokėjus paskaičiuotą įmoką

7. MEDŽIAGŲ IR DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS				
POZ.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	VNT MATAS	VNT KIEKIS
1	2	3	4	5
1.	TS 5.1	Didelio tankio polietileniniai vamzdžiai RC SDR11 20	m	3,0
2.	TS 5.2	Dujotiekio fasoninės dalys. Elektra virinama mova PE 20 mm	vnt	2
3.	TS 5.3	Dujotiekio apsauga prie įvado	vnt	2
4.		Esamos dėžutės su slėgio reguliatoriumi Q10 atitraukimas	kompl.	2
5.	TS 5.4	1x1.5mm ² skerspjūvio viengyslis dviejų laidininkų su dviguba izoliacija varinis laidas	m	1,0
6.	TS 5.5	Dujotiekio montavimas	m	3,0
7.		Prisijungimas prie veikiančio tinklo PE d20 mm per movą	vnt	2
8.		Esamo dujotiekio išmontavimas PE d20 mm	m	3,0
9.		Signalinė juosta „STOP dujos“	m	2
10.	T.S 5.8	Betonino ardymas, atstatymas	m ²	2,0
11.	T.S 5.8	Žemės kasimo darbai	m	6,0

0	2024-06	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI) PASTATO VILNIUJE, VIRŠULIŠKIŲ G. 97, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKJTAS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
30334	PV	R. KLIMOVIČ	01 GYVENAMASIS NAMAS	
32165	PDV	J. SKIRGAILIENĖ		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	73-OJI DNSB "VIRŠULIŠKĖS", VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ"		24020.01-01-TDP-LD. MŽ	LAPŲ
				1
				1

DAUGIABUČIO NAMO VIRŠULIŠKIŲ G. 97, VILNIUS BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU PROTOKOLAS

2023 m. gruodžio 21 d. Nr. 23-154

Balsavimas raštu vyko nuo 2023-12-07 iki 2023-12-20

I. BENDROJI INFORMACIJA

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas: **Viršuliškių g. 97**
 Namų unikalus numeris: **1097-8016-0018**
 Namų bendrojo naudojimo objektų valdytojas: 73-oji DNSB "Viršuliškės"
 Bendrojo naudojimo objektų valdytojo įmonės kodas: 225119740
 Bendrojo naudojimo objektų valdytojo adresas (veiklos vykdymo vieta): Justiniškių g. 49-18, **Vilnius**
 Namų bendras butų ir kitų patalpų skaičius: **30**
 Namų butų skaičius: **30**
 Namų kitų patalpų skaičius: **0**

II. DALYVIAI

Namų butų ir kitų patalpų savininkų (toliau – patalpų savininkai) balsuojant raštu gražinta balsavimo biuletenių:

1) 26 (dvidešimt šeši) biuleteniai, turintys

26 (dvidešimt šešis) biuleteniai balsus ir tai sudaro

86,66 (aštuoniasdešimt šeši ir šešiasdešimt šešios šimtosios) proc. visų namų butų ir kitų patalpų (nuosavybės teisės objektų) skaičiaus. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsniu, balsavimo raštu kvorumas yra, balsavimas raštu laikomas įvykusių.

III. BALSAVIMO RAŠTU SKELBIMAS

Pranešimas apie butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo šaukimą, priimant sprendimą dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) ar butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu paskelbimas, priimant sprendimą dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) (pridedamas) **2023 m. lapkričio 23 d.** paskelbtas informavimo būdais, numatytais Butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimų šaukimo, darbotvarkės ir priimtų sprendimų skelbimo tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. lapkričio 22 d. įsakymu Nr. D1-961 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimų šaukimo, darbotvarkės ir priimtų sprendimų skelbimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, ar Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, priimant sprendimus, tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. kovo 24 d. įsakymu Nr. D1-251 „Dėl Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, priimant sprendimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“. Patalpų savininkams buvo sudarytos galimybės susipažinti su namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano projektu ir numatytu preliminarium investicijų paskirstymu.

IV. BALSAVIMO RAŠTU SVARSTOMI KLAUSIMAI IR SPRENDIMAI

Balsavimo raštu biuletenyje svarstomas klausimas:

Dėl namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano tvirtinimo ir namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo ir įgyvendinimo sąlygų.

SIŪLOMAS SPRENDIMAS, dėl kurio balsuojama:

Patvirtinti Namų atnaujinimo (modernizavimo) **investicijų planą (II paketą)** ir nustatyti, kad:

1) visa investicijų suma neturi viršyti visa 858 973,86 EUR (aštuoni šimtai penkiasdešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt trys eurai 86 ct).

iš jų kredito suma 781 365,76 EUR (septyni šimtai aštuoniasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai šešiasdešimt penki eurai 76 ct).

2) visas su namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu susijusias išlaidas (investicijas), atėmus valstybės paramą, privalo apmokėti patalpų savininkai. Paskirstant lėšas butų ir kitų patalpų savininkams, įvertinamos bendrosios investicijos, kurios paskirstomos proporcingai daliai bendrojoje nuosavybėje (buto naudingajam plotui arba kitų patalpų bendrajam plotui ir viso namo naudingojo ploto santykiui), ir individualios investicijos (buto ar kitų patalpų langų keitimui ir pan.). Kredito administravimo mokesį apmoka kreditą turintys butų ir kitų patalpų savininkai iki jo grąžinimo dienos (valstybės parama neteikiama);

3) namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto parengimo organizavimas ir administravimas ir (ar) jo įgyvendinimas, ir (ar) finansavimas, vadovaujantis patvirtintu namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planu, pavedamas **viešajai įstaigai „Atnaujinkime miestą“**, juridinio asmens kodas 300662245 (toliau – Projekto administratorius). Namų bendrojo naudojimo objektų valdytojas įpareigojamas sudaryti su Projekto administratoriumi pavedimo sutartį pagal Aplinkos ministro patvirtintą pavyzdinę pavedimo organizuoti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto parengimą ir (ar) įgyvendinimą, ir (ar) finansavimą sutarties forma.

Projekto administratorius namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto vykdymo metu patalpų savininkams privalo teikti informaciją, susijusią su namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu, kai jie kreipiasi raštu ar elektroniniu laišku – atsakyti raštu ar elektroniniu laišku ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos;

4) Projekto administratorius veikdamas patalpų savininkų naudai savo vardu sudaro lengvatinės paskolos sutartį su AB „Šiaulių bankas“, j.a.k.11202554, ne didesnei kaip 781 365,76 EUR sumai ir ne ilgesniam kaip **240 mėn. laikotarpiui**, pirmiems 5 (penkiems) paskolos metams 3 % fiksuota palūkanų norma, likusiems 15 (penkiolikai) metų 3 % marža + 6 mėn. EURIBOR (esant neigiamam EURIBOR bus traktuojama, kad jis lygus 0 (nuliui)), ir supažindina patalpų savininkus su kitomis esminėmis kreditavimo sutarties sąlygomis (kredito suma, terminai, įmokų dydis, jų grąžinimo mokėjimo tvarka) arba pateikia kreditavimo sutarties projektus. Projekto administratorius turi įsitikinti, kad kreditavimo sutartyje būtų numatyta galimybė paimtą kreditą, patalpų savininkui pageidaujant, grąžinti jį ar jo dalį anksčiau už nustatytą terminą netaikant priešlaikinio kredito grąžinimo mokesčio.

5) namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo administravimo mokesčiai mokamas už laikotarpį, nustatytą Valstybės paramos taisyklėse taikant ne didesnę kaip Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009-12-16 nutarime Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“

(toliau – Nutarimas) namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto administravimo mokesčio tarifą **5,10 Eur (neįskaitant PVM)** vienam kvadratiniam metrui buto naudingojo ar kitų patalpų bendrojo ploto per visą projekto įgyvendinimo laikotarpį. Namu atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo administravimo išlaidos apmokamos arba kompensuojamos valstybės lėšomis pagal Nutarime ir Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką.

Nuo dienos, kai baigiamas mokėti namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto administravimo mokestis, iki kredito gražinimo dienos mokamas kredito administravimo mokestis **0,0434 Eur/kv. m** per mėnesį (be PVM) (jei šios paslaugos neteikia finansų įstaiga);

6) patalpų savininkai, kurių naudai paimtas lengvatinis kreditas namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti, privalės kiekvieną mėnesį apmokėti jiems tenkančią kredito ir palūkanų dalį pagal kreditavimo sutartyje nustatytą kredito gražinimo grafiką Projekto administratoriaus nurodyta tvarka;

7) patalpų savininkai, perleisdami patalpas kitam asmeniui, turi informuoti pirkėją (įgijėją) apie Patalpų savininkui tenkančius išpareigojimus ir išsiskolinimus, susijusius su namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu, kreditu ir palūkanomis. Jei yra susidarę išsiskolinimai perleidimo metu – Patalpų savininkai privalo juos apmokėti iki patalpų perleidimo dienos, o vykdytinas prievolės perduoti buto ar kitų patalpų pirkėjui (įgijėjui). Apie patalpų perleidimą patalpų savininkas turi informuoti bendrojo naudojimo objektų valdytoją ir Projekto administratorių;

8) gyventojai, turintys teisę į šildymo išlaidų kompensaciją, supažindinti su Lietuvos Respublikos piniginių socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymo nuostatomis: jei daugiabučio namo buto savininkas, kuris turi teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją arba ją gauna, nedalyvavo susirinkime svarstant ir priimant sprendimą dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo ir atsisakė dalyvauti įgyvendinant šį projektą (balsuojant nepritarė projekto įgyvendinimui), ateinantį šildymo sezoną jo bendrai gyvenantiems asmenims arba vienam gyvenančiam daugiabučio namo buto savininkui skiriama kompensuojama būsto šildymo išlaidų dalis mažinama 50 procentų, nuo kito šildymo sezono būsto šildymo išlaidų kompensacija neskiriama, kol bus įgyvendintas daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektas, bet ne ilgiau kaip 3 metų šildymo sezonus, įskaitant atvejį, kai dėl šių asmenų veiksmų (neveikimo) daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektas nepradėtas įgyvendinti.

9) patalpų savininkai, kurių naudai sudaryta Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo sutartis, patvirtina, kad supranta, jog neįgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto ir/arba bet kuriame projekto įgyvendinimo etape priėmę sprendimą neįgyvendinti projekto, išsipareigoja gražinti ne tik visą pagal valstybės paramos sutartį išmokėtą paramą, bet ir padengia visas Projekto administratoriaus turėtas išlaidas susijusias su projekto administravimu nuo pat pirmojo projekto etapo – Energetinio naudingumo sertifikato ir investicijų projekto parengimo užsakymo.

BALSUOTA:

Už	Prieš	Negaliojančių balsavimo raštu ar vardinio balsavimo biuletenių skaičius
24	2	—

NUTARTA: PRITARTI/~~NEPRITARTI~~ siūlomam sprendimui.

V. PRIDEDAMA:

1. Butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo dalyvių sąrašas (Pavyzdinės butų ir kitų patalpų savininkų sprendimo dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) protokolo formos 3 priedas) ar kai vykdomas balsavimas raštu – balsavimo biuletenių išdavimo lapas, arba balsavimo biuletenių įteikimo aktas, arba kitoks įrodymas apie balsavimo biuletenių įteikimą.
2. Pranešimo apie butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo šaukimą, priimant sprendimą dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) (Pavyzdinės butų ir kitų patalpų savininkų sprendimo dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) protokolo formos 4 priedas) ar butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu paskelbimo, priimant sprendimą dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) (Pavyzdinės butų ir kitų patalpų savininkų sprendimo dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) protokolo formos 5 priedas) kopija.
3. Vardinio balsavimo ar balsavimo raštu biuleteniai (Pavyzdinės butų ir kitų patalpų savininkų sprendimo dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) protokolo formos 2 priedas).
4. Namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano kopija.

Balsų skaičiavimo komisijos nari



(parašas)

(vardas, pavardė)

(vardas, pavardė)

(vardas, pavardė)

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-03 12:31:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/249008**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1986-03-03**
 Adresas: **Vilnius, Viršuliškių g. 97**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Unikalus daikto numeris: **1097-8016-0018**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
 Žymėjimas plane: **1A5b**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Ruloninė danga**
 Aukštų skaičius: **5**
 Bendras plotas: **2058.75 kv. m**
 Naudingas plotas: **1720.25 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **1203.00 kv. m**
 Rūsių (pusrūsių) plotas: **338.50 kv. m**
 Tūris: **7207 kub. m**
 Užstatytas plotas: **479.35 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **30**
 Kambarių skaičius: **80**
 Koordinatė X: **6063884.61**
 Koordinatė Y: **579354.19**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **616 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **616 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1978-03-15**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1978-03-15**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **186.88 kWh/m2/m.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (įsteigta daugiabučio namo savininkų bendrija)
73-oji daugiabučių namų savininkų bendrija "VIRŠULIŠKĖS", a.k. 225119740
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-8016-0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-11-04 Asmens prašymas Nr. 9852482**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-09**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: **pastatas Nr. 1097-8016-0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-09 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KG-0424-02453/0**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-09**
 Terminas: **Nuo 2021-12-07 iki 2031-12-07**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-02-22 10:41:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 1/37997
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2000-01-28
 Adresas: Vilnius, Viršuliškių g. 95

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 0101-0029-0239
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0029:239 Vilniaus m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 1.6347 ha
 Užstatyta teritorija: 1.6347 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-01-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0029-0239, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1999-12-15 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3822-01
 Įrašas galioja: Nuo 2000-01-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109233
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0029-0239, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A54-170/24(2.14.1.36E-ŽEM)
 Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0029-0239, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1999-12-15 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3822-01
 Aprašymas: 1100 kv.m. plotu, plane pažymėtu skaičiais 14, 30-38
 Įrašas galioja: Nuo 2000-01-28

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0029-0239, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0029-0239, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0029-0239, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0029-0239, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0029-0239, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100373469**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Tolia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542**
Įregistravimo data: **2022-12-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **113 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100330371**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-25**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **249 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100316928**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **482 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100325518**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **215 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100316887**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **247 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100319553**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **107 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100321414**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **372 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100318209**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **215 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100303212**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **125 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100306462**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **123 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100309607**

- [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 216 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100299588**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **156 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100299076**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **213 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100288560**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **298 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100276384**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38
[registravimo data: 2022-02-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **164 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100263495**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-10-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 25 d. įsakymo Nr. 1-36 ?Dėl Vilniaus-Grigiškių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-321
[registravimo data: 2022-02-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **690 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100404082**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
[registravimo data: 2023-07-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **289 kv. m, nuo 2023-07-14**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100403582**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
[registravimo data: 2023-07-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1046 kv. m, nuo 2023-07-13**
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100403554**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
[registravimo data: 2023-07-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **294 kv. m, nuo 2023-07-13**
- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100402646**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
[registravimo data: 2023-07-11
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2399 kv. m, nuo 2023-07-11**
- 11.21. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100401927**
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-06-20 Vilniaus miesto šiaurinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planas Nr. V-73
[registravimo data: 2023-07-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **623 kv. m, nuo 2023-07-07**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2024-04-24 10:53

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: JUOZAS KUČIAUSKAS
GKP: 1GKV-238

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20240412-021087
Paslaugos nuoroda: <https://tiii.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20240412-021087>
Pavadinimas: Viršuliškių g.97, Vilnius.
Adresas: Viršuliškių g.97, Vilnius.
Prašymo teritorija: 0.56 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentarai:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Užsakymas.pdf, Model.pdf, Aiškinamasis.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Vilniaus miesto savivaldybės administracija (195)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: RIMUTĖ BENIULIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR: Viršuliškių_97.dwg
Pridėti dokumentai: Užsakymas.pdf, Model.pdf, Aiškinamasis.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2024-04-12 15:45:08 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2024-04-24 10:48:13 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Viršuliškių_97.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Vilniaus regionas, dujotiekio duomen
Gautas EDR: Viršuliškių_97.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Vilniaus šilumos tinklai“ (83)
Gautas EDR: Viršuliškių_97.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)
Gautas EDR: Viršuliškių_97.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Grinda“ (102)
Gautas EDR: Viršuliškių_97.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Vilniaus apšvietimas“ (156)
Gautas EDR: Viršuliškių_97.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Vilniaus viešasis transportas“ (155)
Gautas EDR: Viršuliškių_97.dwg