

Investicijų planą rengia: UAB "Stogų panorama"
Įmonės kodas 301232798, Adresas Mažeikiai, Laisvės g. 82,
El. paštas info@stogupanorama.lt, Tel. Nr.868291925

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas:

Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	
IP rengėjo el. paštas	
IP rengėjo Tel. Nr.	
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1098-0010-4018
Pastato adresas	Vilnius, Peteliškių g. 22
Statybos pabaigos metai	1980
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	1223
Pastato šildomas plotas, m2	1330.98
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1774	išorinės sienos ~1332 kv.m., sienos balkonuose ~272 kv.m., balkonų apačios ~28 kv.m., balkonų atitvarai ~112 kv.m.
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	207	antžeminė dalis ~84 kv.m., požeminė dalis 123 kv.m.
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.46	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	378	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	85	
Langų plotas, iš jų:	m ²	203.85	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	33	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	54.78	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	19	
Langų plotas, iš jų:	m ²	22.75	
Lauko durų skaičius	vnt.	4	
Lauko durų plotas	m ²	14.28	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	240	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija - plytų mūras. Konstrukcija nešiltinta, viršutinėje dalyje plytos ištrupėjusios. Pamatai betoniniai, neapšiltinti. Cokolių apdaila nusidėvėjusi, pažeista drėgmės. Atskilęs tinkas, ties nuogrindomis matyti įrimo (trupėjimo) požymių. Dėl netvarkingos nuogrindos pamatai šlampa.
Pastato stogas	Stogas sutaptintas, dengtas rulonine prilydoma danga, lietaus nuvedimas vidinis. Konstrukcija nešiltinta, pūslėta, patiriami dideli šilumos nuostoliai.
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis langų pakeisti į naujus plastikinius, likusi dalis – seni mediniai, nusidėvėję, nesandarūs, šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
Langai bendro naudojimo patalpose	Rūsio langai seni, nusidėvėję, nesandarūs. Laiptinės langai ir balkono durys atnaujinti, PVC su stiklo paketais.
Pastato lauko ir tamburo durys	Įėjimo durys metalinės su stiklo paketu, tambūro ir rūsio durys senos, netenkinami galiojantys šilumos laidumo reikalavimai.
Pastato rūsysis ir grindys ant grunto	Rūsysis nešildomas, perdanga neapšiltinta.
Pastato šildymo sistemos	Šildymo sistema centralizuota, vienvamzdė, šilumos punktas automatizuotas. Vamzdynai seni, izoliacija neefektyvi, vietomis pažeista, sistema nesubalansuota, pastatas šildomas netolygiai.
Pastato karšto vandens sistema	Karšto vandens sistema neatnaujinta, vamzdynai nepakeisti, izoliacija netvarkinga.
Pastato šalto vandens sistema	Vandentiekio vamzdynai seni.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimas natūralus, oro pritekėjimas pro langus ir duris, san. mazguose ir virtuvėse šalinamas pro vėdinimo angas. Trūksta traukos.
Priešgaisrinė sistema	Neįrengta
Elektros sistema	Elektros instaliacija neatnaujinta.
Žaibosauga	Neatnaujinta
Liptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Liptinių būklė patenkinama.

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m²	4.5	211.71 €	952.7 €	1152.77 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Rekuperatoriaus kaina numatyta už 1 vnt., vienai gyvenamai patalpai.	vnt	22	600 €	13200 €	15972 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	1.5	756.06 €	1134.09 €	1372.25 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas 1,2 m.	m²	123	129.53 €	15932.19 €	19277.95 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m ²	84	193.86 €	16284.24 €	19703.93 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių kljavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	$U \leq 0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	1332	154 €	205128 €	248204.88 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių kljavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas	m ²	272	129.28 €	35164.16 €	42548.63 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių kljavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	m ²	28	87.39 €	2446.92 €	2960.77 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5 Apdailinių plokščių tvirtinimas.	šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	m ²	112	136.82 €	15323.84 €	18541.85 €

Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	1	175.98 €	175.98 €	212.94 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m²	240	43.94 €	10545.6 €	12760.18 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	$U \leq 0,14 \text{ (W/m}^2 \text{K)}$	m²	350	158.36 €	55426 €	67065.46 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m2	28	131.31 €	3676.68 €	4448.78 €
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klijavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langu blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	keičiami butų langai ir balkonų durys ~258,63 kv.m., laiptinės langai ~16,12 kv.m., $U \leq 1,0 \text{ (W/m}^2 \text{K)}$	m²	274.75	402 €	110449.5 €	133643.9 €

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūšio langai	m²	6.63	474.76 €	3147.66 €	3808.67 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami iki pusės, U ≤ 1,3 (W/m2K)	m²	185.1	246 €	45534.6 €	55096.87 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	U ≤ 1,4 (W/m2K)	m²	11.36	605.02 €	6873.03 €	8316.37 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,6 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m²	2.92	424.64 €	1239.95 €	1500.34 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	22	144.33 €	3175.26 €	3842.06 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1149.57 €	1149.57 €	1390.98 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m² rūšio ploto	240	20.67 €	4960.8 €	6002.57 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	1	2648.55 €	2648.55 €	3204.75 €
Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.		m ² rūšio ploto	240	10.97 €	2632.8 €	3185.69 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	135	27.09 €	3657.15 €	4425.15 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	135	76.41 €	10315.35 €	12481.57 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	226	41.08 €	9284.08 €	11233.74 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	8	277.66 €	2221.28 €	2687.75 €

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.		vnt	22	97.08 €	2135.76 €	2584.27 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	71	173.22 €	12298.62 €	14881.33 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	15	320.15 €	4802.25 €	5810.72 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	98	68.02 €	6665.96 €	8065.81 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	14	72.63 €	1016.82 €	1230.35 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	225	32.54 €	7321.5 €	8859.02 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	518	30.84 €	15975.12 €	19329.9 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	92.3	145.41 €	13421.34 €	16239.82 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.		vnt.	71	62.15 €	4412.65 €	5339.31 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	22	142.04 €	3124.88 €	3781.1 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	8	267.04 €	2136.32 €	2584.95 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	17	89.81 €	1526.77 €	1847.39 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	29	66.05 €	1915.45 €	2317.69 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovų pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	17	48.66 €	827.22 €	1000.94 €

							Iš viso:	798915.4 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]								
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas								
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	17	81.41 €	1383.97 €	1674.6 €	
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	29	62.63 €	1816.27 €	2197.69 €	
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	68	50.17 €	3411.56 €	4127.99 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas								
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	64	41.3 €	2643.2 €	3198.27 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	68	65.77 €	4472.36 €	5411.56 €	

Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m²	108	13.38 €	1445.04 €	1748.5 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	296	13.26 €	3924.96 €	4749.2 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	108	16.25 €	1755 €	2123.55 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m²	43	7.9 €	339.7 €	411.04 €
						Iš viso:	25642.4 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	355118.77	266.81	199.1	67.71		
Paketo rodikliai	A	116846.73	87.79	23.43	64.36	67	55.52

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	824557.8 €	674.21 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	798915.4 €	653.24 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	107192.51 €		
Statybos techninė priežiūra	16491.16 €		
Projekto administravimas	9026.96 €		
Iš viso:	957268.43 €	674.21 €	
Rezervas	164911.56 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	55	
Atėmus valstybės paramą	Metais	37	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	53	
Atėmus valstybės paramą	Metais	36	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	824557.8	86.14	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	132710.63	13.86	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	957268.43	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	107192.51		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	16491.16		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	9026.96		
Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	262308.37		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinių efektyvumą didinančioms priemonėms	239674.62		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	22633.75		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 1098-0010-4018:0001	Gyvenamoji (butų)	33.65	16564.83	5240.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	705.52	22511.34	7164.5	15346.84	1.9	2.28	4.92	

Buto/patalpos numeris: 2 1098-0010- 4018:0002	Gyvenamoji (butų)	74.23	36541.07	12470.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7033.63 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1614.91 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3095.66 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1556.37	50567.64	16077.14	34490.5	1.94	2.33	4.92	
Buto/patalpos numeris: 3 1098-0010- 4018:0003	Gyvenamoji (butų)	62.84	30934.13	7964.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1317.53	40216.61	12832.69	27383.92	1.82	2.18	4.92	

Buto/patalpos numeris: 4 1098-0010- 4018:0018	Gyvenamoji (butų)	45.09	22196.37	7006.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	945.38	30148.45	9595.39	20553.06	1.9	2.28	4.92	
Buto/patalpos numeris: 5 1098-0010- 4018:0013	Gyvenamoji (butų)	74.01	36432.77	15074.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5447.18 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1551.75	53059.18	16821.91	36237.27	2.04	2.45	4.92	

Buto/patalpos numeris: 6 1098-0010- 4018:0014	Gyvenamoji (butų)	61.98	30510.78	7964.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1299.51	39775.24	12689.77	27085.47	1.82	2.18	4.92	
Buto/patalpos numeris: 7 1098-0010- 4018:0015	Gyvenamoji (butų)	48.6	23924.23	7006.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1018.98	31949.91	10178.71	21771.2	1.87	2.24	4.92	

Buto/patalpos numeris: 8 1098-0010- 4018:0016	Gyvenamoji (butų)	32.1	15801.81	5240.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	673.01	21715.81	6906.91	14808.9	1.92	2.3	4.92	
Buto/patalpos numeris: 9 1098-0010- 4018:0017	Gyvenamoji (butų)	74.27	36560.76	15074.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5447.18 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1557.19	53192.61	16865.12	36327.49	2.04	2.45	4.92	

Buto/patalpos numeris: 10 1098-0010- 4018:0004	Gyvenamoji (butų)	59.08	29083.21	7964.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1238.71	38286.87	12207.83	26079.04	1.84	2.21	4.92	
Buto/patalpos numeris: 11 1098-0010- 4018:0005	Gyvenamoji (butų)	48.89	24066.99	7006.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1025.05	32098.74	10226.9	21871.84	1.86	2.23	4.92	

Buto/patalpos numeris: 12 1098-0010- 4018:0019	Gyvenamoji (butų)	33.7	16589.44	5240.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	706.58	22537.01	7172.81	15364.2	1.9	2.28	4.92	
Buto/patalpos numeris: 13 1098-0010- 4018:0006	Gyvenamoji (butų)	74.33	36590.3	15074.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5447.18 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1558.44	53223.4	16875.09	36348.31	2.04	2.45	4.92	

Buto/patalpos numeris: 14 1098-0010- 4018:0020	Gyvenamoji (butų)	61.23	30141.58	7964.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1283.79	39390.32	12565.13	26825.19	1.83	2.2	4.92	
Buto/patalpos numeris: 15 1098-0010- 4018:0007	Gyvenamoji (butų)	48.56	23904.54	7006.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1018.13	31929.37	10172.06	21757.31	1.87	2.24	4.92	

Buto/patalpos numeris: 16 1098-0010- 4018:0008	Gyvenamoji (butų)	33.63	16554.98	5240.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	705.09	22501.06	7161.17	15339.89	1.9	2.28	4.92	
Buto/patalpos numeris: 17 1098-0010- 4018:0009	Gyvenamoji (butų)	76.79 RC butų sąrašo duomenimis naudingas buto plotas	37801.28	15074.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5447.18 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1610.04	54485.98	17283.91	37202.07	2.02	2.42	4.92	

Buto/patalpos numeris: 18 1098-0010- 4018:0010	Gyvenamoji (butų)	61.94	30491.09	7964.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1298.66	39754.7	12683.12	27071.58	1.82	2.18	4.92	
Buto/patalpos numeris: 19 1098-0010- 4018:0011	Gyvenamoji (butų)	48.72	23983.31	7006.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1021.49	32011.5	10198.65	21812.85	1.87	2.24	4.92	

Buto/patalpos numeris: 20 1098-0010- 4018:0022	Gyvenamoji (butų)	33.65	16564.83	5240.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	705.52	22511.34	7164.5	15346.84	1.9	2.28	4.92	
Buto/patalpos numeris: 21 1098-0010- 4018:0012	Gyvenamoji (butų)	73.89	36373.7	15074.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5447.18 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1549.24	52997.6	16801.97	36195.63	2.04	2.45	4.92	

Buto/patalpos numeris: 22 1098-0010- 4018:0021	Gyvenamoji (butų)	61.82	30432.02	7964.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1547.83 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1296.15	39693.12	12663.18	27029.94	1.82	2.18	4.92	
Iš viso:		1223	602044.02	196871.65	25642.13	824557.8	262308.46	562249.34	41.96	50.33		

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.		m²	4.5	211.71 €	952.7 €	1152.77 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Rekuperatoriaus kaina numatyta už 1 vnt., vienai gyvenamai patalpai.	vnt	22	600 €	13200 €	15972 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	1.5	756.06 €	1134.09 €	1372.25 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas 1,2 m.	m²	123	129.53 €	15932.19 €	19277.95 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m²	84	193.86 €	16284.24 €	19703.93 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	$U \leq 0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m²	1332	170 €	226440 €	273992.4 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas	m²	272	129.28 €	35164.16 €	42548.63 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	m²	28	87.39 €	2446.92 €	2960.77 €
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	1	175.98 €	175.98 €	212.94 €
Rūsio lubų šiltinimas							

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m²	240	43.94 €	10545.6 €	12760.18 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	$U \leq 0,14 \text{ (W/m}^2 \text{K)}$	m²	350	158.36 €	55426 €	67065.46 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m²	28	131.31 €	3676.68 €	4448.78 €
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klijavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langu blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	keičiami butų langai ir balkonų durys ~258,63 kv.m., laiptinės langai ~16,12 kv.m., $U \leq 1,0 \text{ (W/m}^2 \text{K)}$	m²	274.75	402 €	110449.5 €	133643.9 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūšio langai	m²	6.63	474.76 €	3147.66 €	3808.67 €

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami per visą aukštį, $U \leq 1,3$ (W/m ² K)	m ²	294.9	246 €	72545.4 €	87779.93 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	$U \leq 1,4$ (W/m ² K)	m ²	11.36	605.02 €	6873.03 €	8316.37 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,6$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	2.92	424.64 €	1239.95 €	1500.34 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	22	144.33 €	3175.26 €	3842.06 €
Įvadinių paskirstymo skydų IPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinį jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1149.57 €	1149.57 €	1390.98 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	240	20.67 €	4960.8 €	6002.57 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	1	2648.55 €	2648.55 €	3204.75 €

Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.		m² rūšio ploto	240	10.97 €	2632.8 €	3185.69 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	135	27.09 €	3657.15 €	4425.15 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	135	76.41 €	10315.35 €	12481.57 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	226	41.08 €	9284.08 €	11233.74 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	8	277.66 €	2221.28 €	2687.75 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.		vnt	22	97.08 €	2135.76 €	2584.27 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	71	173.22 €	12298.62 €	14881.33 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	15	320.15 €	4802.25 €	5810.72 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	98	68.02 €	6665.96 €	8065.81 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	14	72.63 €	1016.82 €	1230.35 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	225	32.54 €	7321.5 €	8859.02 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	518	30.84 €	15975.12 €	19329.9 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	92.3	145.41 €	13421.34 €	16239.82 €

Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	71	62.15 €	4412.65 €	5339.31 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	22	142.04 €	3124.88 €	3781.1 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	8	267.04 €	2136.32 €	2584.95 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	17	89.81 €	1526.77 €	1847.39 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūšyje iki į movos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	29	66.05 €	1915.45 €	2317.69 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki į lajos. 3. Į lajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	17	48.66 €	827.22 €	1000.94 €
Iš viso:							838844.13 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							

Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	17	81.41 €	1383.97 €	1674.6 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	29	62.63 €	1816.27 €	2197.69 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	68	50.17 €	3411.56 €	4127.99 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	64	41.3 €	2643.2 €	3198.27 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	68	65.77 €	4472.36 €	5411.56 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m²	108	13.38 €	1445.04 €	1748.5 €

Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m²	296	13.26 €	3924.96 €	4749.2 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m²	108	16.25 €	1755 €	2123.55 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	m²	43	7.9 €	339.7 €	411.04 €
Iš viso:						25642.4 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	355118.77	266.81	199.1	67.71		
Paketo rodikliai	A	116846.73	87.79	23.43	64.36	67	55.52

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	864486.53 €	706.86 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	838844.13 €	685.89 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	112383.25 €		
Statybos techninė priežiūra	17289.73 €		
Projekto administravimas	9026.96 €		
Iš viso:	1003186.47 €	706.86 €	
Rezervas	172897.31 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	57	
Atėmus valstybės paramą	Metais	39	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	56	
Atėmus valstybės paramą	Metais	37	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	864486.53	86.17	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	138699.94	13.83	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	1003186.47	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	112383.25		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	17289.73		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	9026.96		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	274286.99		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	251653.24		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	22633.75		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 1098-0010-4018:0001	Gyvenamoji (butų)	33.65	16764.18	6163.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	705.52	23633.44	7501.13	16132.31	2	2.4	4.92	

Buto/patalpos numeris: 2 1098-0010- 4018:0002	Gyvenamoji (butų)	74.23	36980.84	14315.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7033.63 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1614.91 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4941.16 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1556.37	52852.91	16762.72	36090.19	2.03	2.44	4.92	
Buto/patalpos numeris: 3 1098-0010- 4018:0003	Gyvenamoji (butų)	62.84	31306.43	8887.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1317.53	41511.66	13221.2	28290.46	1.88	2.26	4.92	

Buto/patalpos numeris: 4 1098-0010- 4018:0018	Gyvenamoji (butų)	45.09	22463.51	7929.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	945.38	31338.34	9952.36	21385.98	1.98	2.38	4.92	
Buto/patalpos numeris: 5 1098-0010- 4018:0013	Gyvenamoji (butų)	74.01	36871.24	18289.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 8661.91 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1551.75	56712.38	17917.87	38794.51	2.18	2.62	4.92	

Buto/patalpos numeris: 6 1098-0010- 4018:0014	Gyvenamoji (butų)	61.98	30877.98	8887.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1299.51	41065.19	13076.75	27988.44	1.88	2.26	4.92	
Buto/patalpos numeris: 7 1098-0010- 4018:0015	Gyvenamoji (butų)	48.6	24212.16	7929.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1018.98	33160.59	10541.91	22618.68	1.94	2.33	4.92	

Buto/patalpos numeris: 8 1098-0010- 4018:0016	Gyvenamoji (butų)	32.1	15991.98	6163.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	673.01	22828.73	7240.78	15587.95	2.02	2.42	4.92	
Buto/patalpos numeris: 9 1098-0010- 4018:0017	Gyvenamoji (butų)	74.27	37000.77	18289.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 8661.91 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1557.19	56847.35	17961.54	38885.81	2.18	2.62	4.92	

Buto/patalpos numeris: 10 1098-0010- 4018:0004	Gyvenamoji (butų)	59.08	29433.22	8887.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1238.71	39559.63	12589.65	26969.98	1.9	2.28	4.92	
Buto/patalpos numeris: 11 1098-0010- 4018:0005	Gyvenamoji (butų)	48.89	24356.64	7929.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1025.05	33311.14	10590.62	22720.52	1.94	2.33	4.92	

Buto/patalpos numeris: 12 1098-0010- 4018:0019	Gyvenamoji (butų)	33.7	16789.09	6163.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	706.58	23659.41	7509.53	16149.88	2	2.4	4.92	
Buto/patalpos numeris: 13 1098-0010- 4018:0006	Gyvenamoji (butų)	74.33	37030.66	18289.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 8661.91 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1558.44	56878.49	17971.62	38906.87	2.18	2.62	4.92	

Buto/patalpos numeris: 14 1098-0010- 4018:0020	Gyvenamoji (butų)	61.23	30504.34	8887.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1283.79	40675.83	12950.78	27725.05	1.89	2.27	4.92	
Buto/patalpos numeris: 15 1098-0010- 4018:0007	Gyvenamoji (butų)	48.56	24192.23	7929.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1018.13	33139.81	10535.19	22604.62	1.94	2.33	4.92	

Buto/patalpos numeris: 16 1098-0010- 4018:0008	Gyvenamoji (butų)	33.63	16754.22	6163.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	705.09	23623.05	7497.77	16125.28	2	2.4	4.92	
Buto/patalpos numeris: 17 1098-0010- 4018:0009	Gyvenamoji (butų)	76.79 RC butų sąrašo duomenimis naudingas buto plotas	38256.21	18289.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 8661.91 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1610.04	58155.64	18384.81	39770.83	2.16	2.59	4.92	

Buto/patalpos numeris: 18 1098-0010- 4018:0010	Gyvenamoji (butų)	61.94	30858.05	8887.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1298.66	41044.41	13070.03	27974.38	1.88	2.26	4.92	
Buto/patalpos numeris: 19 1098-0010- 4018:0011	Gyvenamoji (butų)	48.72	24271.95	7929.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3925.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1021.49	33222.89	10562.07	22660.82	1.94	2.33	4.92	

Buto/patalpos numeris: 20 1098-0010- 4018:0022	Gyvenamoji (butų)	33.65	16764.18	6163.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2159.7 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	705.52	23633.44	7501.13	16132.31	2	2.4	4.92	
Buto/patalpos numeris: 21 1098-0010- 4018:0012	Gyvenamoji (butų)	73.89	36811.45	18289.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6479.11 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2422.37 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 8661.91 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1549.24	56650.08	17897.72	38752.36	2.19	2.63	4.92	

Buto/patalpos numeris: 22 1098-0010- 4018:0021	Gyvenamoji (butų)	61.82	30798.27	8887.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4883.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 807.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2470.58 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1296.15	40982.12	13049.88	27932.24	1.88	2.26	4.92	
Iš viso:		1223	609289.6	229554.8	25642.13	864486.53	274287.06	590199.47	43.99	52.83		