

Investicijų planą rengia: [redacted]

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: [redacted]

Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	[redacted]
IP rengėjo el. paštas	[redacted]
IP rengėjo Tel. Nr.	[redacted]
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	[redacted]

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1098-9011-8011
Pastato adresas	Vilnius, Konstitucijos pr. 13
Statybos pabaigos metai	1989
Pastato aukštų skaičius	16
Pastato naudingasis plotas, m2	3677.74
Pastato šildomas plotas, m2	4370.67
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	5090	Sienos - monolitinis betonas. Į sienų plotą įtrauktas angokraščių plotas ~680,00 m ² .
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	90	Įtraukta šiltinama požeminė cokolio dalis, įgilinant 0,6m. Antžeminė cokolio dalis ~ 30,00 m ² . Požeminė cokolio dalis ~ 60,00 m ² .
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	356	Į stogo plotą įtrauktas viršutinių balkonų (lodžijų) ir įėjimo į pastatą stogelių kiekis ~46,00 m ² . Techninio aukšto plotas ~281,00 m ² .
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	245	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	245	
Langų plotas, iš jų:	m ²	475.6	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	475.6	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	120	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	120	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	264	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	264	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	40	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt.	35	
Langų plotas, iš jų:	m ²	43.93	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	35.95	
Lauko durų skaičius	vnt.	65	Pagrindinės įėjimo į laiptinę durys (1 vnt.) - metalinės, įėjimo į bendro naudojimo patalpas (1 vnt.) - metalinės, įėjimų į rūšį durys (1 vnt.) - metalinės, įėjimo į bendro naudojimo patalpas (konteinerinės ir kt.) durys (2 vnt.) – medinės, evakuacinių išėjimų (balkonų) durys (60 vnt.) – medinės.
Lauko durų plotas	m ²	141.1	
Rūsiai			
Rūsio perdangos plotas	m ²	250	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienos - monolitinis betonas. Pastato sienos nešiltintos. Betoninės konstrukcijos vietomis paveiktos erozijos, pažeistas jų apsauginis sluoksnis. Sienos drėksta, peršąla, patiriami dideli šilumos nuostoliai. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, dengtas prilydoma bitumine danga, lietaus nuvedimas vidinis, stogo danga vietomis pūslėta, suaižėjusi, vietomis netinkamai suformuotas nuolydis į įlajas. Stogo betoninės konstrukcijos paveiktos erozijos, pažeistas betono apsauginis sluoksnis. Pastogė (techninis a.) neapšiltinta. Pastato stogo konstrukcijos fizinė būklė ir pastogės (techninio a.) šiluminės varžos lygis netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
Langai butuose ir kitose patalpose	Visi esami langai ir balkonų durys pakeisti naujais, plastikiniiais, jų būklė gera.
Langai bendro naudojimo patalpose	Bendro naudojimo patalpų langai (laiptinės ir kt.) pakeisti naujais plastikiniiais. Esami rūšio langai seni mediniai, nesandarūs, deformuotais rėmais, vyksta nuolatinė nekontroliuojama lauko oro infiltracija. Esamų medinių langų šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų.
Pastato lauko ir tamburo durys	Pagrindinės įėjimo į laiptinę, įėjimo į rūšį ir į bendro naudojimo patalpas durys – metalinės, įėjimų į bendro naudojimo patalpas (konteinerinės ir kt.) ir evakuacinių išėjimų (balkonų) durys – medinės. Tambūro durų pirmame aukšte nėra. Tambūruose esančios durys tarp liftų patalpos ir koridorių – medinės. Esamų durų šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų.
Pastato rūšys ir grindys ant grunto	Rūšio perdangos būklė patenkinama. Rūšio perdanga g/b plokščių, termoizoliacinis sluoksnis neįrengtas. Šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
Pastato šildymo sistemos	Šiluma pastatui tiekama iš miesto centralizuotų šilumos tinklų. Esamas šilumos punktas automatizuotas, tačiau jis neatitinka šilumos taupymui keliamų reikalavimų (tarnavimo laikotarpis ilgesnis nei 10 metų, automatika susidėvėjusi, nepritaikytas naujai mažesnių temperatūrų dvivamzdei šildymo sistemai), todėl jis turi būti demontuojamas. Šildymo sistema išbalansuota, patalpos šildomos netolygiai, nėra galimybės reguliuoti patalpos temperatūrą. Šiluminė energija, suvartota patalpų šildymui, apskaitoma bendrai ir išdalijama patalpų savininkams proporcingai turimam plotui.

Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas šiluminiame punkte. Esami vamzdynai susidėvėję, karšto vandentiekio cinkuotų vamzdynų būklė prasta, daugelyje vietų pastebėta korozija, stovų izoliacijos nėra. Neatitinka STR ir HN reikalavimų.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto cinkuoto vandentiekio būklė yra prasta, nėra apsaugoti nuo rasojoimo. Neatitinka STR ir HN reikalavimų.
Pastato vėdinimo sistema	Natūrali kanalinė. Oro pritekėjimas vyksta pro langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus.
Priešgaisrinė sistema	Esanti priešgaisrinė sistema susidėvėjusi, dalinai išmontuota. Dūmų šalinimo sistemos nefunkcionuoja.
Elektros sistema	Elektros bendrosios inžinerinės sistemos būklė prasta. Magistraliniai elektros laidai nuo įvadinės spintos iki skydų laiptinėse aliuminiai. Laidai nekeisti nuo namo pastatymo metų. Esamas laidų skerspjūvis nepakankamas dėl padidėjusio elektros vartojimo galingumų butuose. Dalis esamų el. tinklų ir įrangos yra morališkai ir fiziškai pasenusi.
Žaibosauga	Susidėvėjusi.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė patenkinama.

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m3	10	760 €	7600 €	9196 €
Lauko laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	10	130 €	1300 €	1573 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	10	220 €	2200 €	2662 €
Nuogrindos sutvarkymas							

Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m2	100	42.3 €	4230 €	5118.3 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt	150	600 €	90000 €	108900 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	60	140 €	8400 €	10164 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklą; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	30	210 €	6300 €	7623 €
Sienų šiltinimas							

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	4505	220 €	991100 €	1199231 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	585	135 €	78975 €	95559.75 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių kljavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	576	50 €	28800 €	34848 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių kljavimas; 3. Dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	250	60 €	15000 €	18150 €
Stogų atnaujinimas							

Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnio stogo dangos įrengimas; 6. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žaibolaidžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	310	90 €	27900 €	33759 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m2	46	155 €	7130 €	8627.3 €
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 7. Ventiliacijos sutvarkymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	281	40 €	11240 €	13600.4 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant aliuminio profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1238.8	350 €	433580 €	524631.8 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klėjimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	739.6	400 €	295840 €	357966.4 €

[illegible]

Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	227	23.45 €	5323.15 €	6441.01 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	227	27.09 €	6149.43 €	7440.81 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	227	75.36 €	17106.72 €	20699.13 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas virtuvėje pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	227	65.45 €	14857.15 €	17977.15 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdinių keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	80	51.17 €	4093.6 €	4953.26 €

Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjautymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt	8	300 €	2400 €	2904 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt	61	100 €	6100 €	7381 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 201 iki 300 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	šilumos daliklis	252	150 €	37800 €	45738 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	500	48 €	24000 €	29040 €

Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	16	1100 €	17600 €	21296 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	530	19 €	10070 €	12184.7 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	530	52 €	27560 €	33347.6 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	220	150 €	33000 €	39930 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	252	80 €	20160 €	24393.6 €

Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	6	250 €	1500 €	1815 €
Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	32	120 €	3840 €	4646.4 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	1860	45 €	83700 €	101277 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	butas	61	118.36 €	7219.96 €	8736.15 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	8	222.53 €	1780.24 €	2154.09 €

Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 5,0 kW iki 10,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	10	1500 €	15000 €	18150 €
--	--	---	----	----	--------	---------	---------

Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas

Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	9	90 €	810 €	980.1 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	54	66 €	3564 €	4312.44 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	220	49 €	10780 €	13043.8 €

Iš viso: 3084792.21 €

[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]

Priešgaisrinės saugos įrenginių sistemos modernizavimas

Gaisrinių čiaupų spintelių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų spintelių demontavimas. 2. Naujų spintelių įtvirtinimas sienų nišose. 3. Durelių įstatymas ir reguliavimas. 4. Gaisrinės įrangos komplektavimas spintelėse.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	33	1917 €	63261 €	76545.81 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	140	55 €	7700 €	9317 €
Iš viso:							85862.81 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	1012815.36	231.73	169.92	61.81		
Paketo rodikliai	A	291348.86	66.66	30.34	36.32	71	168.1

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	3170655.02 €	862.12 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	3084792.21 €	838.77 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	158532.75 €		
Statybos techninė priežiūra	63413.1 €		
Projekto administravimas	27145.4 €		
Iš viso:	3419746.27 €	929.85 €	
Rezervas	634131 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	58	
Atėmus valstybės paramą	Metais	37	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	52	
Atėmus valstybės paramą	Metais	35	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	3170655.02	92.72	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	249091.25	7.28	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	3419746.27	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	158532.75		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	63413.1		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	27145.4		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	1001730.59		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	925437.66		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	76292.93		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 1098-9011-8011:0001	Gyvenamoji (butų)	50.29	28624.08	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1174.09	46065.41	14510.64	31554.77	2.61	3.13	4.27	

Buto/patalpos numeris: 2 1098-9011- 8011:0002	Gyvenamoji (butų)	67.35	38334.29	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1572.32	57911.41	18298.87	39612.54	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 3 1098-9011- 8011:0003	Gyvenamoji (butų)	67.73	38550.58	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1581.25	58136.63	18371.64	39764.99	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 4 1098-9011- 8011:0004	Gyvenamoji (butų)	49.98	28447.63	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.79	45881.66	14451.27	31430.39	2.62	3.14	4.27	
Buto/patalpos numeris: 5 1098-9011- 8011:0005	Gyvenamoji (butų)	50.21	28578.54	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1172.2	46017.98	14495.32	31522.66	2.62	3.14	4.27	

Buto/patalpos numeris: 6 1098-9011- 8011:0006	Gyvenamoji (butų)	67.35	38334.29	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1572.32	57911.41	18298.87	39612.54	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 7 1098-9011- 8011:0007	Gyvenamoji (butų)	67.56	38453.82	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1577.21	58035.83	18339.09	39696.74	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 8 1098-9011- 8011:0008	Gyvenamoji (butų)	49.98	28447.63	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.79	45881.66	14451.27	31430.39	2.62	3.14	4.27	
Buto/patalpos numeris: 9 1098-9011- 8011:0009	Gyvenamoji (butų)	50.21	28578.54	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1172.2	46017.98	14495.32	31522.66	2.62	3.14	4.27	

Buto/patalpos numeris: 10 1098-9011- 8011:0010	Gyvenamoji (butų)	67.35	38334.29	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1572.32	57911.41	18298.87	39612.54	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 11 1098-9011- 8011:0011	Gyvenamoji (butų)	67.56	38453.82	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1577.21	58035.83	18339.09	39696.74	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 12 1098-9011- 8011:0012	Gyvenamoji (butų)	49.98	28447.63	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.79	45881.66	14451.27	31430.39	2.62	3.14	4.27	
Buto/patalpos numeris: 13 1098-9011- 8011:0013	Gyvenamoji (butų)	50.29	28624.08	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1174.09	46065.41	14510.64	31554.77	2.61	3.13	4.27	

Buto/patalpos numeris: 14 1098-9011- 8011:0014	Gyvenamoji (butų)	67.57	38459.51	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1577.47	58041.78	18341	39700.78	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 15 1098-9011- 8011:0015	Gyvenamoji (butų)	67.56	38453.82	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1577.21	58035.83	18339.09	39696.74	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 16 1098-9011- 8011:0016	Gyvenamoji (butų)	49.98	28447.63	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.79	45881.66	14451.27	31430.39	2.62	3.14	4.27	
Buto/patalpos numeris: 17 1098-9011- 8011:0017	Gyvenamoji (butų)	50.21	28578.54	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1172.2	46017.98	14495.32	31522.66	2.62	3.14	4.27	

Buto/patalpos numeris: 18 1098-9011- 8011:0021	Gyvenamoji (butų)	67.35	38334.29	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1572.32	57911.41	18298.87	39612.54	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 19 1098-9011- 8011:0022	Gyvenamoji (butų)	67.56	38453.82	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1577.21	58035.83	18339.09	39696.74	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 20 1098-9011- 8011:0023	Gyvenamoji (butų)	49.98	28447.63	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.79	45881.66	14451.27	31430.39	2.62	3.14	4.27	
Buto/patalpos numeris: 21 1098-9011- 8011:0024	Gyvenamoji (butų)	50.21	28578.54	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1172.2	46017.98	14495.32	31522.66	2.62	3.14	4.27	

Buto/patalpos numeris: 22 1098-9011- 8011:0025	Gyvenamoji (butų)	67.57	38459.51	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1577.47	58041.78	18341	39700.78	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 23 1098-9011- 8011:0026	Gyvenamoji (butų)	67.73	38550.58	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1581.25	58136.63	18371.64	39764.99	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 24 1098-9011- 8011:0027	Gyvenamoji (butų)	49.98	28447.63	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.79	45881.66	14451.27	31430.39	2.62	3.14	4.27	
Buto/patalpos numeris: 25 1098-9011- 8011:0028	Gyvenamoji (butų)	49.98	28447.63	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.79	45881.66	14451.27	31430.39	2.62	3.14	4.27	

Buto/patalpos numeris: 26 1098-9011- 8011:0029	Gyvenamoji (butų)	67.1	38192	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1566.48	57763.28	18251	39512.28	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 27 1098-9011- 8011:0030	Gyvenamoji (butų)	67.31	38311.53	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1571.46	57887.79	18291.21	39596.58	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 28 1098-9011- 8011:0031	Gyvenamoji (butų)	49.73	28305.34	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1160.95	45733.53	14403.4	31330.13	2.63	3.16	4.27	
Buto/patalpos numeris: 29 1098-9011- 8011:0032	Gyvenamoji (butų)	49.96	28436.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.36	45869.85	14447.44	31422.41	2.62	3.14	4.27	

Buto/patalpos numeris: 30 1098-9011- 8011:0033	Gyvenamoji (butų)	67.1	38192	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1566.48	57763.28	18251	39512.28	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 31 1098-9011- 8011:0034	Gyvenamoji (butų)	67.31	38311.53	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1571.46	57887.79	18291.21	39596.58	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 32 1098-9011- 8011:0035	Gyvenamoji (butų)	49.73	28305.34	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1160.95	45733.53	14403.4	31330.13	2.63	3.16	4.27	
Buto/patalpos numeris: 33 1098-9011- 8011:0036	Gyvenamoji (butų)	49.96	28436.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.36	45869.85	14447.44	31422.41	2.62	3.14	4.27	

Buto/patalpos numeris: 34 1098-9011- 8011:0037	Gyvenamoji (butų)	67.33	38322.91	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1571.89	57899.6	18295.04	39604.56	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 35 1098-9011- 8011:0038	Gyvenamoji (butų)	67.31	38311.53	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1571.46	57887.79	18291.21	39596.58	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 36 1098-9011- 8011:0039	Gyvenamoji (butų)	49.73	28305.34	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1160.95	45733.53	14403.4	31330.13	2.63	3.16	4.27	
Buto/patalpos numeris: 37 1098-9011- 8011:0018	Gyvenamoji (butų)	49.96	28436.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.36	45869.85	14447.44	31422.41	2.62	3.14	4.27	

Buto/patalpos numeris: 38 1098-9011- 8011:0040	Gyvenamoji (butų)	67.11	38197.69	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1566.74	57769.23	18252.91	39516.32	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 39 1098-9011- 8011:0041	Gyvenamoji (butų)	67.48	38408.29	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1575.41	57988.5	18323.77	39664.73	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 40 1098-9011- 8011:0042	Gyvenamoji (butų)	49.73	28305.34	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1160.95	45733.53	14403.4	31330.13	2.63	3.16	4.27	
Buto/patalpos numeris: 41 1098-9011- 8011:0043	Gyvenamoji (butų)	49.96	28436.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.36	45869.85	14447.44	31422.41	2.62	3.14	4.27	

Buto/patalpos numeris: 42 1098-9011- 8011:0044	Gyvenamoji (butų)	65.73 Pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko butų (patalpų) sąrašą pastate.	37412.22	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1534.54	56951.56	17988.64	38962.92	2.47	2.96	4.27	
Buto/patalpos numeris: 43 1098-9011- 8011:0045	Gyvenamoji (butų)	67.31	38311.53	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1571.46	57887.79	18291.21	39596.58	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 44 1098-9011- 8011:0046	Gyvenamoji (butų)	49.73	28305.34	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1160.95	45733.53	14403.4	31330.13	2.63	3.16	4.27	
Buto/patalpos numeris: 45 1098-9011- 8011:0047	Gyvenamoji (butų)	49.96	28436.25	11354.64 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4743.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.36	40957.25	12973.66	27983.59	2.33	2.8	4.27	

Buto/patalpos numeris: 46 1098-9011- 8011:0048	Gyvenamoji (butų)	67.1	38192	13092.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4743.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1566.48	52850.68	16777.22	36073.46	2.24	2.69	4.27	
Buto/patalpos numeris: 47 1098-9011- 8011:0049	Gyvenamoji (butų)	67.31	38311.53	13092.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4743.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1571.46	52975.19	16817.43	36157.76	2.24	2.69	4.27	

Buto/patalpos numeris: 48 1098-9011- 8011:0050	Gyvenamoji (butų)	49.73	28305.34	11354.64 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4743.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1160.95	40820.93	12929.62	27891.31	2.34	2.81	4.27	
Buto/patalpos numeris: 49 1098-9011- 8011:0051	Gyvenamoji (butų)	49.96	28436.25	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.36	42947.7	13570.8	29376.9	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 50 1098-9011- 8011:0052	Gyvenamoji (butų)	67.91	38653.03	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1585.46	55321.14	17529.46	37791.68	2.32	2.78	4.27	
Buto/patalpos numeris: 51 1098-9011- 8011:0053	Gyvenamoji (butų)	67.31	38311.53	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1571.46	54965.64	17414.57	37551.07	2.32	2.78	4.27	

Buto/patalpos numeris: 52 1098-9011- 8011:0054	Gyvenamoji (butų)	49.73	28305.34	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1160.95	42811.38	13526.75	29284.63	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 53 1098-9011- 8011:0055	Gyvenamoji (butų)	49.96	28436.25	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.36	42947.7	13570.8	29376.9	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 54 1098-9011- 8011:0056	Gyvenamoji (butų)	67.1	38192	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1566.48	54841.13	17374.35	37466.78	2.33	2.8	4.27	
Buto/patalpos numeris: 55 1098-9011- 8011:0057	Gyvenamoji (butų)	67.31	38311.53	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1571.46	54965.64	17414.57	37551.07	2.32	2.78	4.27	

Buto/patalpos numeris: 56 1098-9011- 8011:0058	Gyvenamoji (butų)	49.73	28305.34	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1160.95	42811.38	13526.75	29284.63	2.45	2.94	4.27	
Buto/patalpos numeris: 57 1098-9011- 8011:0019	Gyvenamoji (butų)	49.96	28436.25	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1166.36	42947.7	13570.8	29376.9	2.45	2.94	4.27	

Buto/patalpos numeris: 58 1098-9011- 8011:0059	Gyvenamoji (butų)	67.1	38192	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1566.48	54841.13	17374.35	37466.78	2.33	2.8	4.27	
Buto/patalpos numeris: 59 1098-9011- 8011:0060	Gyvenamoji (butų)	67.31	38311.53	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1571.46	54965.64	17414.57	37551.07	2.32	2.78	4.27	

Buto/patalpos numeris: 60 1098-9011- 8011:0061	Gyvenamoji (butų)	49.73	28305.34	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1160.95	42811.38	13526.75	29284.63	2.45	2.94	4.27	
Negyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: Administracinė 1098-9011- 8011:0062	Administracinė	159.43	90744.41	18053.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 18053.2	3722.07	112519.68	35946.58	76573.1	2	2.4	4.27	
Iš viso:		3677.74	2093297.13	991498.2	85859.69	3170655.02	1001731.56	2168923.53	151.38	181.61		

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	10	220 €	2200 €	2662 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m2	100	42.3 €	4230 €	5118.3 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt	150	600 €	90000 €	108900 €
Aplinkos tvarkymo darbai							

Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m3	10	760 €	7600 €	9196 €
Lauko laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	10	130 €	1300 €	1573 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenazine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenazine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	60	140 €	8400 €	10164 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	30	210 €	6300 €	7623 €
Sienų šiltinimas							

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,12 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	4505	220 €	991100 €	1199231 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklą; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	585	135 €	78975 €	95559.75 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	576	50 €	28800 €	34848 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	250	60 €	15000 €	18150 €
Stogų atnaujinimas							

Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnio stogo dangos įrengimas; 6. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žaibolaodžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	310	90 €	27900 €	33759 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m2	46	155 €	7130 €	8627.3 €
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	281	40 €	11240 €	13600.4 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant aliuminio profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1238.8	350 €	433580 €	524631.8 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klijavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	739.6	400 €	295840 €	357966.4 €

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	43.93	400 €	17572 €	21262.12 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	145.5	605 €	88027.5 €	106513.28 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	177	430 €	76110 €	92093.1 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m² rūšio ploto	246.42	15 €	3696.3 €	4472.52 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m² rūšio ploto	246.42	20.66 €	5091.04 €	6160.16 €

24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinų jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniam skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	500 €	500 €	605 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	1600 €	1600 €	1936 €
Modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas, kai skydo modulių skaičius 36 vnt, skaičiuojamoji galia iki 50 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinų jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniam skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	730 €	730 €	883.3 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	laiptinė	1	10200 €	10200 €	12342 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	227	23.45 €	5323.15 €	6441.01 €

Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	227	27.09 €	6149.43 €	7440.81 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	227	75.36 €	17106.72 €	20699.13 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas virtuvėje pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	227	65.45 €	14857.15 €	17977.15 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdinių keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	80	51.17 €	4093.6 €	4953.26 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt	8	300 €	2400 €	2904 €

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt	61	100 €	6100 €	7381 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 201 iki 300 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų registravimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	šilumos daliklis	252	150 €	37800 €	45738 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	500	48 €	24000 €	29040 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	16	1100 €	17600 €	21296 €

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	530	19 €	10070 €	12184.7 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	530	52 €	27560 €	33347.6 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	220	150 €	33000 €	39930 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	252	80 €	20160 €	24393.6 €
Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	6	250 €	1500 €	1815 €

Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	32	120 €	3840 €	4646.4 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	1860	45 €	83700 €	101277 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	butas	61	118.36 €	7219.96 €	8736.15 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	8	222.53 €	1780.24 €	2154.09 €
Liftų atnaujinimas							

Keleivinių liftų atnaujinimas (modernizavimas), pakeičiant techniniu energetiniu požiūriu efektyvesniais liftais, kurių kėlimo galia iki 675 kg, kai lifto sustojimų 16.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lifto šachtos angų apsauginių aptvėrimų demontavimas. 2. Esamo lifto demontavimas ir utilizavimas. 3. Lifto šachtos koregavimas. 4. Naujo lifto montavimas, pritaikant neįgaliųjų poreikiams. 5. Elektros maitinimo įvado pritaikymas. 6. Elektros valdymo tinklų montavimas. 7. Angokraščių aptaisymas metaliniais apvaisais. 8. Sienų ir grindų apdailos prie lifto šachtos angų sutvarkymas. 9. Lifto įžeminimo sutvarkymas. 10. Lifto paleidimo-derinimo darbai ir pridavimas įgaliosioms įstaigoms.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	81468.22 €	81468.22 €	98576.55 €
Keleivinių liftų atnaujinimas (modernizavimas), pakeičiant techniniu energetiniu požiūriu efektyvesniais liftais, kurių kėlimo galia iki 1125 kg, kai lifto sustojimų 16.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lifto šachtos angų apsauginių aptvėrimų demontavimas. 2. Esamo lifto demontavimas ir utilizavimas. 3. Lifto šachtos koregavimas. 4. Naujo lifto montavimas, pritaikant neįgaliųjų poreikiams. 5. Elektros maitinimo įvado pritaikymas. 6. Elektros valdymo tinklų montavimas. 7. Angokraščių aptaisymas metaliniais apvaisais. 8. Sienų ir grindų apdailos prie lifto šachtos angų sutvarkymas. 9. Lifto įžeminimo sutvarkymas. 10. Lifto paleidimo-derinimo darbai ir pridavimas įgaliosioms įstaigoms.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	96019.49 €	96019.49 €	116183.58 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 5,0 kW iki 10,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	10	1500 €	15000 €	18150 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	9	90 €	810 €	980.1 €

Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	54	66 €	3564 €	4312.44 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	220	49 €	10780 €	13043.8 €
Iš viso:							3321478.8 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	14	80 €	1120 €	1355.2 €
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	60	65 €	3900 €	4719 €

Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	430	65 €	27950 €	33819.5 €
Priešgaisrinės saugos įrenginių sistemos modernizavimas							
Gaisrinių čiaupų spintelių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų spintelių demontavimas. 2. Naujų spintelių įtvirtinimas sienų nišose. 3. Durelių įstatymas ir reguliavimas. 4. Gaisrinės įrangos komplektavimas spintelėse.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	33	1917 €	63261 €	76545.81 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	210	55 €	11550 €	13975.5 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose nuo 13 iki 16 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	417	70 €	29190 €	35319.9 €
Kiti bendrieji statybos darbai							

Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su atskirų vietų apdailos plytelių atstatymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų išskirtimas. 2. Išmuštų užtaisymas. 3. Suremontuotų vietų paruošimas plytelių klijavimui. 4. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	510	30 €	15300 €	18513 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	510	20 €	10200 €	12342 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1535	20 €	30700 €	37147 €
Pastato išorinio drenažo įrengimas							
Pastatų išorinio drenažo įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Tranšėjos kasimas drenažui. 2. Filtracinio sluoksnio įrengimas. 3. Drenažo vamzdžių klojimas. 4. Vertikalios izoliacijos įrengimas. 5. Kontrolinių šulinių įrengimas. 6. Drenažo prijungimas prie lietaus nuotakyno. 7. Tranšėjos užpylimas, tankinant.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	90	90 €	8100 €	9801 €
Iš viso:							243537.91 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	1012815.36	231.73	169.92	61.81		
Paketo rodikliai	A	291348.86	66.66	30.34	36.32	71	168.1

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	3565016.71 €	969.35 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	3321478.8 €	903.13 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	178250.84 €		
Statybos techninė priežiūra	71300.33 €		
Projekto administravimas	27145.4 €		
Iš viso:	3841713.28 €	1044.59 €	
Rezervas	713003.34 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	65	
Atėmus valstybės paramą	Metais	42	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	56	
Atėmus valstybės paramą	Metais	38	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	3565016.71	92.8	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	276696.57	7.2	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	3841713.28	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	178250.84		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	71300.33		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	27145.4		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	1072736.57		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	996443.64		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	76292.93		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 1098-9011-8011:0001	Gyvenamoji (butų)	50.29	31860.64	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3330.14	51458.02	15481.61	35976.41	2.98	3.58	4.27	

Buto/patalpos numeris: 2 1098-9011- 8011:0002	Gyvenamoji (butų)	67.35	42668.81	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4459.67	65133.28	19599.23	45534.05	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 3 1098-9011- 8011:0003	Gyvenamoji (butų)	67.73	42909.55	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4484.99	65399.34	19679.33	45720.01	2.81	3.37	4.27	

Buto/patalpos numeris: 4 1098-9011- 8011:0004	Gyvenamoji (butų)	49.98	31664.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3309.44	51240.93	15416.26	35824.67	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 5 1098-9011- 8011:0005	Gyvenamoji (butų)	50.21	31809.96	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3324.78	51401.98	15464.74	35937.24	2.98	3.58	4.27	

Buto/patalpos numeris: 6 1098-9011- 8011:0006	Gyvenamoji (butų)	67.35	42668.81	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4459.67	65133.28	19599.23	45534.05	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 7 1098-9011- 8011:0007	Gyvenamoji (butų)	67.56	42801.85	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4473.55	65280.2	19643.49	45636.71	2.81	3.37	4.27	

Buto/patalpos numeris: 8 1098-9011- 8011:0008	Gyvenamoji (butų)	49.98	31664.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3309.44	51240.93	15416.26	35824.67	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 9 1098-9011- 8011:0009	Gyvenamoji (butų)	50.21	31809.96	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3324.78	51401.98	15464.74	35937.24	2.98	3.58	4.27	

Buto/patalpos numeris: 10 1098-9011- 8011:0010	Gyvenamoji (butų)	67.35	42668.81	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4459.67	65133.28	19599.23	45534.05	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 11 1098-9011- 8011:0011	Gyvenamoji (butų)	67.56	42801.85	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4473.55	65280.2	19643.49	45636.71	2.81	3.37	4.27	

Buto/patalpos numeris: 12 1098-9011- 8011:0012	Gyvenamoji (butų)	49.98	31664.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3309.44	51240.93	15416.26	35824.67	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 13 1098-9011- 8011:0013	Gyvenamoji (butų)	50.29	31860.64	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3330.14	51458.02	15481.61	35976.41	2.98	3.58	4.27	

Buto/patalpos numeris: 14 1098-9011- 8011:0014	Gyvenamoji (butų)	67.57	42808.18	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4474.28	65287.26	19645.6	45641.66	2.81	3.37	4.27	
Buto/patalpos numeris: 15 1098-9011- 8011:0015	Gyvenamoji (butų)	67.56	42801.85	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4473.55	65280.2	19643.49	45636.71	2.81	3.37	4.27	

Buto/patalpos numeris: 16 1098-9011- 8011:0016	Gyvenamoji (butų)	49.98	31664.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3309.44	51240.93	15416.26	35824.67	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 17 1098-9011- 8011:0017	Gyvenamoji (butų)	50.21	31809.96	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3324.78	51401.98	15464.74	35937.24	2.98	3.58	4.27	

Buto/patalpos numeris: 18 1098-9011- 8011:0021	Gyvenamoji (butų)	67.35	42668.81	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4459.67	65133.28	19599.23	45534.05	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 19 1098-9011- 8011:0022	Gyvenamoji (butų)	67.56	42801.85	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4473.55	65280.2	19643.49	45636.71	2.81	3.37	4.27	

Buto/patalpos numeris: 20 1098-9011- 8011:0023	Gyvenamoji (butų)	49.98	31664.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3309.44	51240.93	15416.26	35824.67	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 21 1098-9011- 8011:0024	Gyvenamoji (butų)	50.21	31809.96	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3324.78	51401.98	15464.74	35937.24	2.98	3.58	4.27	

Buto/patalpos numeris: 22 1098-9011- 8011:0025	Gyvenamoji (butų)	67.57	42808.18	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4474.28	65287.26	19645.6	45641.66	2.81	3.37	4.27	
Buto/patalpos numeris: 23 1098-9011- 8011:0026	Gyvenamoji (butų)	67.73	42909.55	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4484.99	65399.34	19679.33	45720.01	2.81	3.37	4.27	

Buto/patalpos numeris: 24 1098-9011- 8011:0027	Gyvenamoji (butų)	49.98	31664.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3309.44	51240.93	15416.26	35824.67	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 25 1098-9011- 8011:0028	Gyvenamoji (butų)	49.98	31664.25	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3309.44	51240.93	15416.26	35824.67	2.99	3.59	4.27	

Buto/patalpos numeris: 26 1098-9011- 8011:0029	Gyvenamoji (butų)	67.1	42510.42	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4443.11	64958.33	19546.52	45411.81	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 27 1098-9011- 8011:0030	Gyvenamoji (butų)	67.31	42643.46	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4457.23	65105.49	19590.79	45514.7	2.82	3.38	4.27	

Buto/patalpos numeris: 28 1098-9011- 8011:0031	Gyvenamoji (butų)	49.73	31505.86	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3292.88	51065.98	15363.55	35702.43	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 29 1098-9011- 8011:0032	Gyvenamoji (butų)	49.96	31651.57	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3308.22	51227.03	15412.04	35814.99	2.99	3.59	4.27	

Buto/patalpos numeris: 30 1098-9011- 8011:0033	Gyvenamoji (butų)	67.1	42510.42	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4443.11	64958.33	19546.52	45411.81	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 31 1098-9011- 8011:0034	Gyvenamoji (butų)	67.31	42643.46	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4457.23	65105.49	19590.79	45514.7	2.82	3.38	4.27	

Buto/patalpos numeris: 32 1098-9011- 8011:0035	Gyvenamoji (butų)	49.73	31505.86	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3292.88	51065.98	15363.55	35702.43	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 33 1098-9011- 8011:0036	Gyvenamoji (butų)	49.96	31651.57	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3308.22	51227.03	15412.04	35814.99	2.99	3.59	4.27	

Buto/patalpos numeris: 34 1098-9011- 8011:0037	Gyvenamoji (butų)	67.33	42656.14	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4458.45	65119.39	19595.01	45524.38	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 35 1098-9011- 8011:0038	Gyvenamoji (butų)	67.31	42643.46	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4457.23	65105.49	19590.79	45514.7	2.82	3.38	4.27	

Buto/patalpos numeris: 36 1098-9011- 8011:0039	Gyvenamoji (butų)	49.73	31505.86	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3292.88	51065.98	15363.55	35702.43	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 37 1098-9011- 8011:0018	Gyvenamoji (butų)	49.96	31651.57	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3308.22	51227.03	15412.04	35814.99	2.99	3.59	4.27	

Buto/patalpos numeris: 38 1098-9011- 8011:0040	Gyvenamoji (butų)	67.11	42516.76	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4443.84	64965.4	19548.63	45416.77	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 39 1098-9011- 8011:0041	Gyvenamoji (butų)	67.48	42751.17	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4468.43	65224.4	19626.63	45597.77	2.82	3.38	4.27	

Buto/patalpos numeris: 40 1098-9011- 8011:0042	Gyvenamoji (butų)	49.73	31505.86	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3292.88	51065.98	15363.55	35702.43	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 41 1098-9011- 8011:0043	Gyvenamoji (butų)	49.96	31651.57	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3308.22	51227.03	15412.04	35814.99	2.99	3.59	4.27	

Buto/patalpos numeris: 42 1098-9011- 8011:0044	Gyvenamoji (butų)	65.73 Pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko butų (patalpų) sąrašą pastate.	41642.47	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4352.51	63999.78	19257.72	44742.06	2.84	3.41	4.27	
Buto/patalpos numeris: 43 1098-9011- 8011:0045	Gyvenamoji (butų)	67.31	42643.46	18004.8 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4457.23	65105.49	19590.79	45514.7	2.82	3.38	4.27	

Buto/patalpos numeris: 44 1098-9011- 8011:0046	Gyvenamoji (butų)	49.73	31505.86	16267.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 9655.8 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3292.88	51065.98	15363.55	35702.43	2.99	3.59	4.27	
Buto/patalpos numeris: 45 1098-9011- 8011:0047	Gyvenamoji (butų)	49.96	31651.57	11354.64 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4743.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3308.22	46314.43	13938.26	32376.17	2.7	3.24	4.27	

Buto/patalpos numeris: 46 1098-9011- 8011:0048	Gyvenamoji (butų)	67.1	42510.42	13092.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4743.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4443.11	60045.73	18072.74	41972.99	2.61	3.13	4.27	
Buto/patalpos numeris: 47 1098-9011- 8011:0049	Gyvenamoji (butų)	67.31	42643.46	13092.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4743.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4457.23	60192.89	18117.01	42075.88	2.6	3.12	4.27	

Buto/patalpos numeris: 48 1098-9011- 8011:0050	Gyvenamoji (butų)	49.73	31505.86	11354.64 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4743.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3292.88	46153.38	13889.77	32263.61	2.7	3.24	4.27	
Buto/patalpos numeris: 49 1098-9011- 8011:0051	Gyvenamoji (butų)	49.96	31651.57	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3308.22	48304.88	14535.39	33769.49	2.82	3.38	4.27	

Buto/patalpos numeris: 50 1098-9011- 8011:0052	Gyvenamoji (butų)	67.91	43023.59	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4496.93	62603.17	18840.63	43762.54	2.69	3.23	4.27	
Buto/patalpos numeris: 51 1098-9011- 8011:0053	Gyvenamoji (butų)	67.31	42643.46	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4457.23	62183.34	18714.15	43469.19	2.69	3.23	4.27	

Buto/patalpos numeris: 52 1098-9011- 8011:0054	Gyvenamoji (butų)	49.73	31505.86	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3292.88	48143.83	14486.91	33656.92	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 53 1098-9011- 8011:0055	Gyvenamoji (butų)	49.96	31651.57	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3308.22	48304.88	14535.39	33769.49	2.82	3.38	4.27	

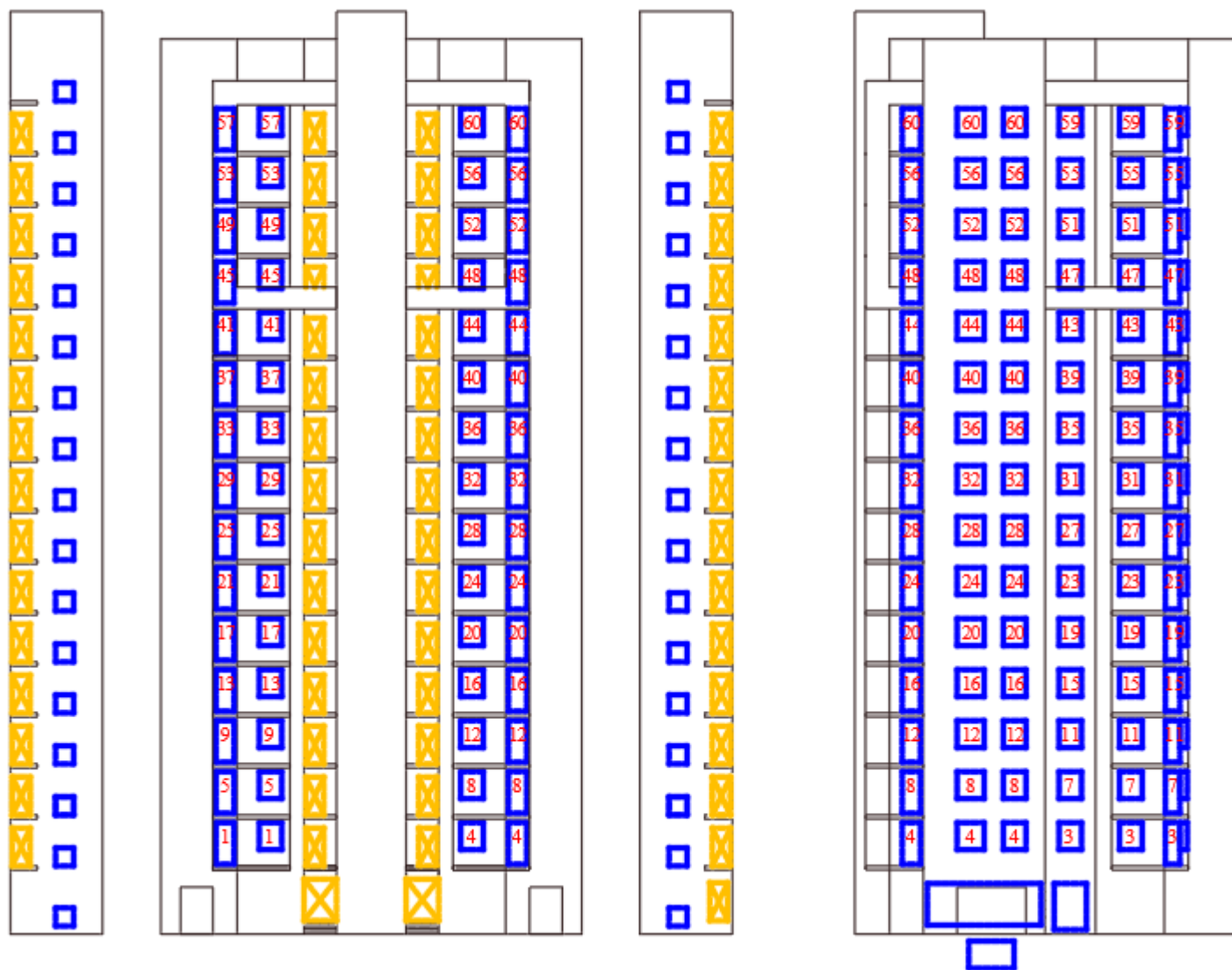
Buto/patalpos numeris: 54 1098-9011- 8011:0056	Gyvenamoji (butų)	67.1	42510.42	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4443.11	62036.18	18669.88	43366.3	2.69	3.23	4.27	
Buto/patalpos numeris: 55 1098-9011- 8011:0057	Gyvenamoji (butų)	67.31	42643.46	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4457.23	62183.34	18714.15	43469.19	2.69	3.23	4.27	

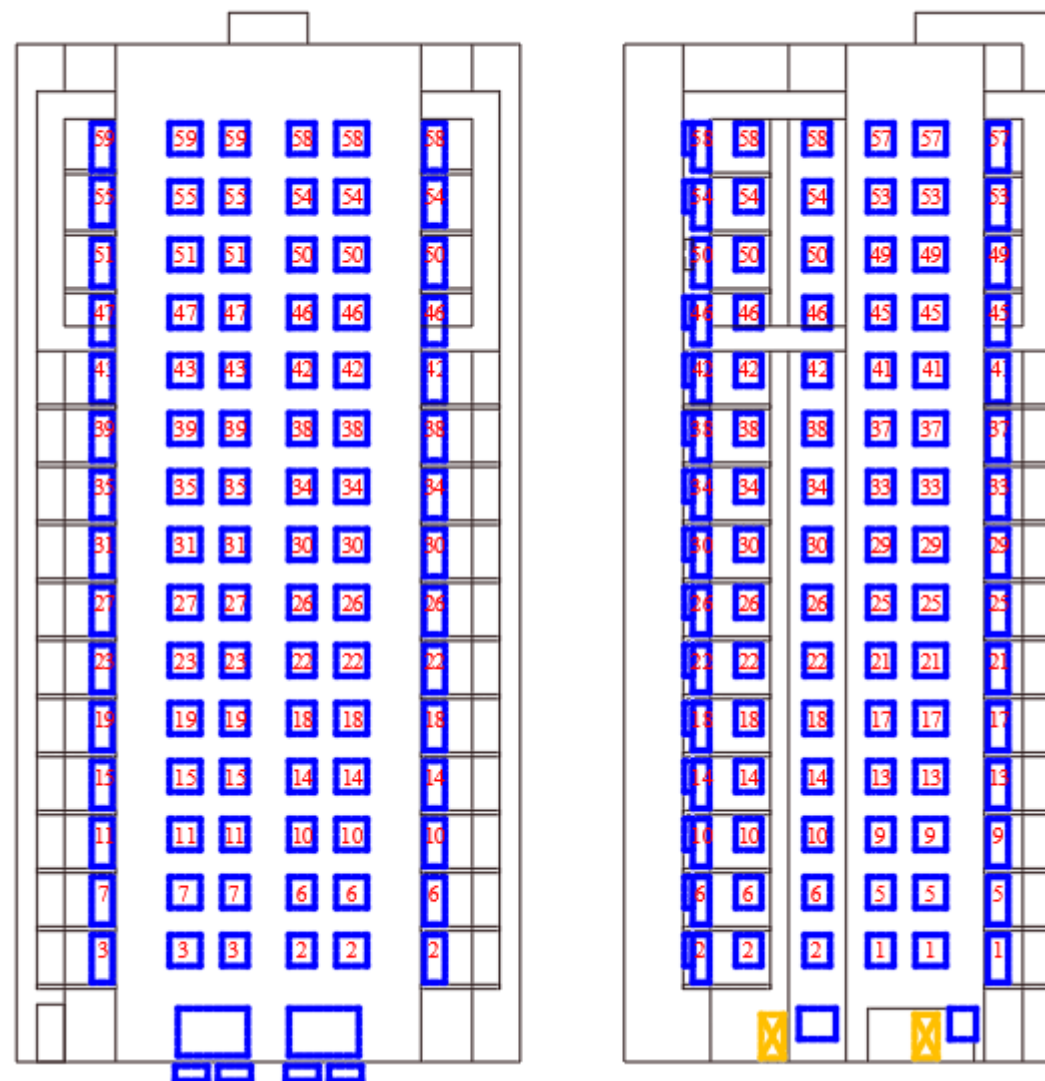
Buto/patalpos numeris: 56 1098-9011- 8011:0058	Gyvenamoji (butų)	49.73	31505.86	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3292.88	48143.83	14486.91	33656.92	2.82	3.38	4.27	
Buto/patalpos numeris: 57 1098-9011- 8011:0019	Gyvenamoji (butų)	49.96	31651.57	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3308.22	48304.88	14535.39	33769.49	2.82	3.38	4.27	

Buto/patalpos numeris: 58 1098-9011- 8011:0059	Gyvenamoji (butų)	67.1	42510.42	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4443.11	62036.18	18669.88	43366.3	2.69	3.23	4.27	
Buto/patalpos numeris: 59 1098-9011- 8011:0060	Gyvenamoji (butų)	67.31	42643.46	15082.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4138.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2032.8 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	4457.23	62183.34	18714.15	43469.19	2.69	3.23	4.27	

Buto/patalpos numeris: 60 1098-9011- 8011:0061	Gyvenamoji (butų)	49.73	31505.86	13345.09 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 2226.4 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6733.65 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3292.88	48143.83	14486.91	33656.92	2.82	3.38	4.27	
Negyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: Administracinė 1098-9011- 8011:0062	Administracinė	159.43	101005.02	18053.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 18053.2	10557.12	129615.34	39024.76	90590.58	2.37	2.84	4.27	
Iš viso:		3677.74	2329989.26	991498.2	243529.25	3565016.71	1072739.12	2492277.53	173.74	208.46		

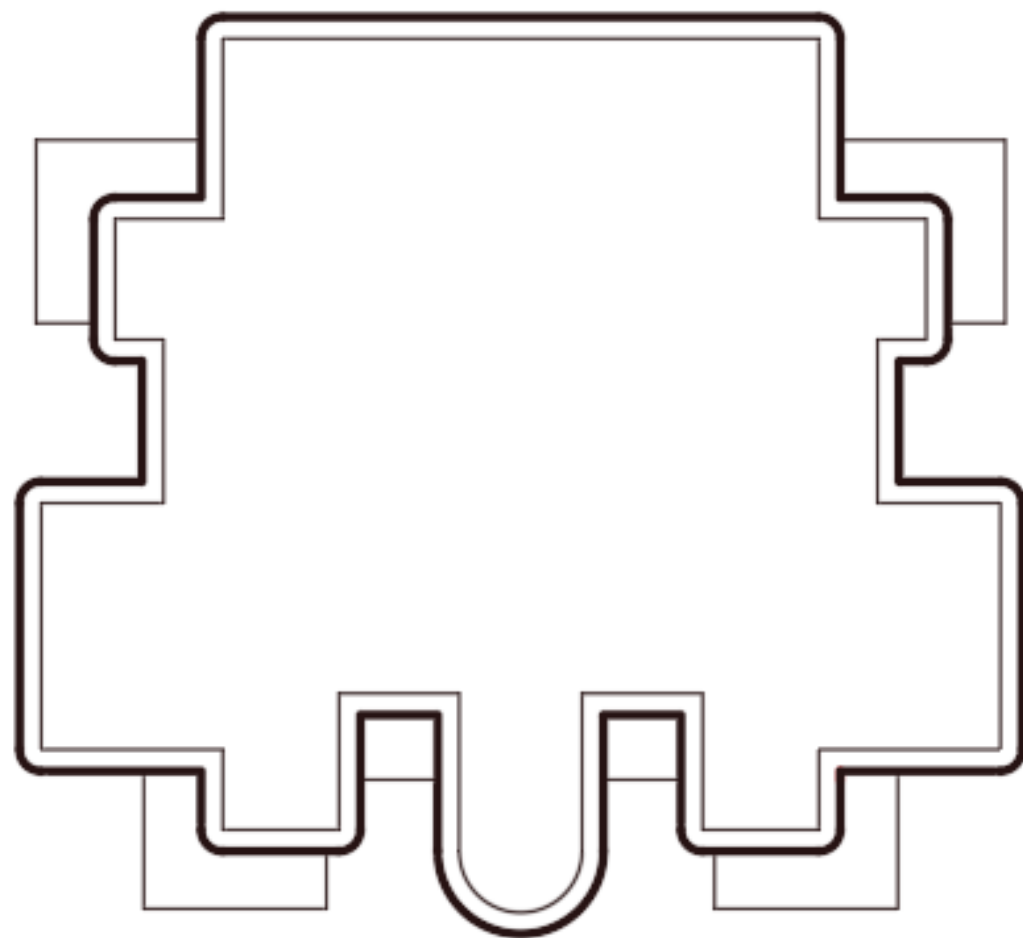
1 priedas. Daugiabučio namo fasadai (preliminarūs)





SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

-  ĮĖJIMŲ DURYS KEIČIAMOS NAUJOMIS DURIMIS
-  LANGAI, KEIČIAMI NAUJAIS 3-JŲ STIKLŲ PVC PROFILIO LANGAIS



2 priedas. Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas

1 lentelė

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai–energiniai rodikliai		Darbų kiekis (m ² , m, vnt., kompl., butas)
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) *	
1	2	3	4	5
I VARIANTAS				
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės			
5.1.1.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą	<u>Išorinės sienos šiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą.</u> Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas, esant poreikiui sienų sutvirtinimas, kurio sprendimai (būdai) parenkami techninio darbo projekto rengimo metu). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Ant fasadų esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos. Prieš pastato sienų šiltinimo darbus būtina numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą. Šiltinamos sienos konstrukciją sudaro: karkasas, apdailos medžiaga ir šilumos izoliacijos medžiagos (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Ventiliuojamojo fasado sistemoje tarp šiltinamojo sluoksnio ir fasado apdailos formuojasi aktyvus oro kanalas. Natūralus oro srautas šiame kanale užtikrina ventiliaciją, kuri pašalina drėgmę iš šiltinamojo sluoksnio ir sienų ir taip užkerta kelią šilumą saugančių šiltinamųjų savybių sumažėjimui. Ventiliuojamo fasado apdaila parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Apšiltinami angokraščiai aplink langus ir duris. Keičiamos visų langų išorinės palangės (prieš tai apšiltinant apačią). Visos balkonų (lodžijų) išorinės atitvaros (balkoninės plokštės, sienelės kraštai bei dugnas) remontuojamos, stiprinamos, sutvirtinamos, kad būtų atstatyta balkonų laikančioji galia ir funkcionalumas (balkonų plokščių atstatymo detalūs techniniai sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu). Atstatomas balkonų plokštės pagrindo nuolydis, įrengiama hidroizoliacija ant išlyginamojo betono sluoksnio ir kiti darbai (detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu). Antro aukšto gyvenamųjų patalpų balkonų (lodžijų) plokštės ir visos evakuacinių išėjimų balkonų plokštės šiltinamos iš apačios, kad būtų panaikinti ilginiai šilumos tilteliai balkoninių plokščių ir sienos sandūroje. Apšiltinamos vidinės stiklinamų balkonų (lodžijų) sienos įrengiant tinkuojamo fasado sistemą, termoizoliacinę medžiaga parenkama techninio darbo projekto rengimo metu, kad, atliekant šiltinimo darbus, kuo mažiau sumažėtų balkono plokštės plotis (gylis). Esami balkonų dekoratyviniai fasado betoniniai elementai tarp 12 - 16 aukštų papildomai stiprinami, hidroizoliuojami visu plotu. Esami gyvenamųjų patalpų balkonų (lodžijų) aptvėrimai demontuojami. Atnaujinami esami bendro naudojimo balkonų (evakuacinių išėjimų) aptvėrimai. Evakuacinės laiptinės išorinės sienos nešiltinamos tik įrengiama fasado apdaila. Apšiltinamos šios laiptinės vidinės sienos, kurios ribojasi su šildomomis patalpomis ir (ar) yra vertinamos atliekant pastato sertifikavimą. Perdangos tarp pirmo ir antro aukštų, kurios ribojasi su išore apšiltinamos. Atnaujinami visi esami pastato architektūriniai elementai. Techniniame aukšte esamų vėdinimo kanalų sienos šiltinamos iki denginio apačios. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė	≤0,12	Ventiliuojamo fasado kiekis ~4505,00m² Tinkuojamo fasado (šiltinamų balkonų vidinių sienų) kiekis ~585,00m² Balkonų plokščių atstatymo, stiprinimo kiekis ~576,00m²

		termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltintų sienų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs techniniai sprendimai, medžiagų ir apdailos tipas parenkami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.		
5.1.2.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą	Atliekamas cokolio šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas, esant poreikiui cokolio sutvirtinimas, kurio sprendimai (būdai) parenkami techninio darbo projekto rengimo metu). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti (esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos, numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą ir t.t.). Atliekami cokolio antžeminės ir požeminės dalies (igilintos į žemę tenkinant normatyvinius reikalavimus, ne mažiau 0,6 m) šiltinimo darbai: pamatai padengiami hidroizoliacija, įrengiamas termoizoliacinis sluoksnis bei antžeminės dalies apdaila (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu). Atnaujinamos esamos prieduobės. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs techniniai sprendimai, medžiagų ir apdailos tipas parenkami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	≤0,16	Cokolio šiltinimo kiekis (antžeminės dalies) ~30,00m² Cokolio šiltinimo kiekis (požeminės dalies) ~60,00m²
5.1.3.	Nuogrindos sutvarkymas	Atstatoma (įrengiama) nuogrinda aplink visą pastatą (nuardoma esama nuogrinda, nukasamas gruntas, klojamas žvyro pagrindas, išlyginamasis sluoksnis, klojamos plytelės ir t.t.), atsodinama pažeista remonto metu veja. Nuogrindos plotis ~60,00 cm. Nuogrinda klojama užtikrinant natūralų lietaus vandens nutekėjimą nuo pastato. Detalūs sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	-	Nuogrindos kiekis ~100,00 m²
5.1.4.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Pakeičiama esama stogo danga. Prieš atliekant stogo dangos keitimo darbus, esamas dangos paviršius paruošiamas: išpjaustomos "pūslės", nelygumai, pašalinamos atplyšusios vietos, plyšiai išpjaustomi, išvalomi ir užklįjuojami, ištaisomi stogo nuolydžiai iki reikalavimų ruloninei dangai. Įrengiama 2-jų sluoksnių prilydomoji polimerinė bituminė danga. Esami vėdinimo kaminėliai ant stogo suremontuojami (jei reikalinga paaukštinami),	-	Sutapdinto stogo kiekis ~310,00m²

		apskardinami. Paraperai neaukšinami, ant jų užleidžiama ruloninė stogo danga ir įrengiamas apskardinimas. Visu pastato perimetru įrengiama ne žemesnė kaip 60 cm aukščio apsauginė tvorelė. Tarp skirtingų stogo lygių įrengiamos palipimo kopėtėlės. Įrengiamas apšiltintas metalinis rakinamas gamyklinio išpildymo liukas išlipimui ant stogo. Pakeičiamos įlajos. Atnaujinami/keičiami lietaus nuotekų nuo stogo šalinimo stovai bei magistraliniai vamzdynai rūsyje ir pajungimas į lietaus surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius. Atnaujinami/pakeičiami esami nuotekų alsuokliai. Apšiltinami viršutinių balkonų (lodžių) stogeliai, pakeičiama esama danga. Stogelis virš komercijos patalpų apšiltinamas, suformuojamas nuolydis į įrengiamą įlają vandens nubėgimui, parapetas iš lauko pusės apdailinamas pagal fasado apdailą. Detalūs stogo dangos keitimo ir (ar) šiltinimo darbai, medžiagų tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.		Apšiltinamų balkonų (lodžių) ir įėjimo į pastatą stogelių kiekis ~46,00m ² Pastato lietaus nuotakyno vamzdynų ilgis ~283,00m
5.1.5.	Perdangos pastogėje šiltinimas	Apšiltinama pastato pastogės (techninio aukšto) perdanga. Prieš pradėdant pastogės (techninio aukšto) apšiltinimo darbus, pašalinamos visos pastogėje esančios šiukšlės, statybinis laužas. Perdanga šiltinama minkšta mineraline vata ir priešvėjinė kieta vata. Prieš dedant termoizoliaciją, patiesiama garo izoliacija ant esamos perdangos. Įrengiami praėjimo takai. Apšiltintos pastogės perdangos šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus. Detalūs techniniai sprendimai, apšiltinimui naudojamos medžiagos tipas ir reikalingas storis parenkamas rengiant techninį darbo projektą.	≤0,15	Apšiltinamos pastogės (techninio aukšto) kiekis ~281,00m ²
5.1.6.	Rūsio perdangos šiltinimas	Atliekamas rūsio perdangos šiltinimas iš apačios, įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (plyšių, įtrūkimų, išdaužų taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Atlikti perdangos šiltinimo darbai turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs sprendimai, apšiltinimui naudojamos termoizoliacinės medžiagos tipas ir reikalingas storis parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.	≤0,16	Rūsio perdangos kiekis ~250,00m ²
5.1.7.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais (įskaitant apdailos darbus)	Visi esami langai ir balkonų durys keičiami į naujus plastikinius (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ (<i>žiūrėti priedą Nr.1</i>). <u>Nauji langai montuojami termoizoliaciniame sluoksnyje.</u> Profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Keičiant virtuvės langus, jie numatomi su orlaide (sprendimas tikslinamas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais). Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šioms atitvaroms keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs sprendimai, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	≤0,9	Keičiamų langų ir balkonų durų kiekis ~739,60m ²
5.1.8.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Keičiami visi esami bendro naudojimo patalpų, laiptinės ir rūsio langai naujais PVC profilių langais (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ (<i>žiūrėti priedą Nr.1</i>). <u>Nauji langai montuojami termoizoliaciniame sluoksnyje.</u> Profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės (pagal poreikį). Varstomų dalių kiekis atitinka norminius reikalavimus. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šioms atitvaroms keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs sprendimai, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	≤0,9	Keičiamų langų kiekis ~43,93m ²

5.1.9.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas	Keičiamos įėjimų į pastatą, įėjimo į rūšį, įėjimų į bendro naudojimo patalpas (konteinerinės, patekimo į techninį aukštą ir kt.), evakuacinių išėjimų (bendro naudojimo balkonų), vidaus tambūrų (koridorių) durys. Įėjimų į pastatą durys – metalinės apšiltintos su nerūdijančio plieno slenksčiu. Durys įrengiamos su saugaus stiklo interpu, stiklas veidrodinis iš lauko pusės, su elektromagnetine sklende, komplektuojama su elektromagnetine spyna. Įėjimų į rūšį, į bendro naudojimo patalpas (konteinerinės ir kt.), patekimo į techninį aukštą durys – metalinės apšiltintos su nerūdijančio plieno slenksčiu ir paprasta cilindrine spyna (turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus). Evakuacinių išėjimų (bendro naudojimo balkonų) durys – metalinės apšiltintos durys su nerūdijančio plieno slenksčiu, įrengiamos su saugaus stiklo interpu, stiklas veidrodinis iš lauko pusės (turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus). Vidaus tambūrų (koridorių) durys – plastikinės, su stiklu, kurių profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu. Visos durys sukomplektuotos su pritaukėjais, durų atmušėjais ir atraminėmis kojėlėmis. Durų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Lauko durims mechaninio patvarumo klasė, atsparumas kartotiniam varstymui ciklai/klasė, oro skverbties klasė, oro garso izoliacijos rodiklis ir kiti parametrai turi atitikti norminius reikalavimus. Detalūs sprendimai priimami, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais.	≤1,4	Metalinių durų kiekis 67 vnt. (~145,50m²) Plastikinių durų kiekis 61 vnt. (~177,00m²)
5.1.10.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)	Sutvarkomos įėjimų į pastatą aikštelės, esami laiptai, sutvarkoma esama konteinerių išvežimo (laikymo, saugojimo) aikštelė. Įėjimui į pastatą įrengiama nauja betoninė aikštelė su batų valymo grotelėmis su infiltracija ir laiptai bei betoninis pandusas, kurio paviršius pašiaušiamas. Pakopos apdailinamos teracinėmis plytelėmis, aikštelė – teracinėmis plokštėmis. Prieš laiptų aikštelę įrengiama dekoratyvinė betoninė sienutė su namo numeriu. Įrengiami cinkuoto dažyto metalo turėklai. Patekimui iki pagrindinės aikštelės performuojami esami laiptai ir pandusas, esamose jų ribose. Įrengiamas pandusas platinamas, įrengiami turėklai. Pandusas ir laiptai betoniniai, apdailinami betoninėmis trinkelėmis. Įrengiami nerūdijančio plieno turėklai. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	-	1 laiptinė
5.1.11.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Visi balkonai (lodžijos) stiklinami pagal vieningą projektą. Investicijų plane numatomas visų esamų 60 vnt. balkonų (lodžijų) naujas įstiklinimas. Balkonai (lodžijos) stiklinami „šilta“ aliuminio konstrukcija. Profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius derinant su užsakovu. Stiklinimo konstrukcija montuojama nuo balkono plokštės apačios iki lubų (apatinė dalis - saugus matinis ir/ar tonuotas stiklas, stiklo tono spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius). Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais.	≤1,3	Stiklinamų balkonų kiekis ~1238,80m ²
5.1.12.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas	Numatoma įrengti automatizuotą šilumos punktą, su komercinės šilumos apskaitos sistemomis šildymui ir karšto vandens ruošimui. Šilumos šaltinis pastatui - miesto centralizuoti šilumos tinklai. Pastato šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemos jungiamos prie miesto šilumos tinklų pagal nepriklausomą schemą per plokštelines šilumokaičius. Pastato šildymo sistemai numatytas lituotas plokštelinis šilumokaitis, karšto vandens ruošimui - dviejų laipsnių lituotas šilumokaitis. Vandens temperatūrą kiekvienoje sistemoje reguliuoja automatika pagal lauko oro temperatūrą, paros ir savaitės programą ir kitus užduotus parametrus. Vandens cirkuliaciją sistemose sukuria ir palaiko cirkuliaciniai siurbliai. Pradinis šildymo sistemos užpildymas ir periodinis papildymas termofikaciniu vandeniu numatomas iš paduodamo vamzdžio per automatinį papildymo vožtuvą. Šaltas vanduo karšto vandens ruošimui tiekiamas iš pastato šalto vandentiekio tinklo. Šilumos punkto patalpose montuojamas valdiklis (mini serveris). Mini serveris turi turėti komunikacinius komponentus su	-	1 komplektas

		GPRS arba Ethernet sąsajomis, kurių pagalba šilumos apskaitos ir valdymo sistemos duomenys perduodami į pastatą administruojančios įmonės esamą Energetinių resursų apskaitos ir valdymo informacinę sistemą. Šilumos punkto vamzdynai plieniniai. Armatūra ir įrengimai šiluminiame punkte padengiami šilumine izoliacija. Šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~500,00kW.		
5.1.13.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)	Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiojamos rūšio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaroji armatūra. Stovuose įrengiama uždaroji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namų laiptinėje, koridoriuose įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir komercinės patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario (patalpos) šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių galvose numatyti gamykliniai užblokovimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje, koridoriuose reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniams elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio regulatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 252vnt. (bendras galingumas ~220 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 1860m, šildymo sistemos vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 530m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~530m.	-	1 komplektas
5.1.14.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas	Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdynus, stovus, jų izoliaciją. Pakeičiami esami gyvatukai naujais (rankšluosčių džiovintuvų keitimo kiekis ir poreikis nustatomas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovais ir gyventojais). Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu. Karšto vandens stovų ilgis ~ 908m, karšto vandens vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 80m, izoliuojamų karšto vandens sistemos vamzdžių ilgis ~ 988m, termobalansiniai srauto reguliavimo ventiliai ~ 8 vnt., rankšluosčių džiovintuvai (gyvatukai) ~ 61 vnt.	-	1 komplektas
5.1.15.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas	Vėdinimo kanalai sutvarkomi, dezinfekuojami (atsižvelgiant į LR Aplinkos ministro 2011-11-11 įsakymu Nr.D1-871 patvirtinto Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo 33 p.). Viršutinėje vėdinimo kanalų dalyje traukai pagerinti pašalinamos dirbtinai įrengtos kliūtys, jei reikalinga – paaukštinami. Ant ventiliacijos kaminėlių įrengiami vėdinimo deflektoriai.	-	60 butų ir 1 negyvenamosios paskirties patalpa
5.1.16.	Individualių rekuperatorių	Butuose (kiekviename gyvenamajame kambaryje) įrengiami decentralizuoto vėdinimo įrenginiai, su šilumos atgavimu. Įrenginiai su integruota automatika montuojami sienoje, reguliuojamas našumas, su uždaromomis oro	-	Decentralizuotas vėdinimas įrengiamas

	įrengimas	žaliuzėmis, nuo 90 % iki 97% efektyvumo, ventiliatorius su EC varikliu. Su oro filtrais, turintis skirtingus darbo režimus: rekuperacijos oro tiekimo, oro šalinimo, natūralios ventiliacijos, dienos -nakties režimas. Įrenginiai sinchronizuojami, valdomi nuotoliniu distanciniu pulteliu. Esant techniniai galimybei, įrenginiai montuojami ventiliuojamo fasado sistemoje, naudojant šoninius pajungimus per lango angokraštį, o balkone (lodžijoje) išvedant už balkono ribų. Decentralizuoto vėdinimo įrenginiai turi atitikti A klasės reikalavimus. Detalūs techniniai sprendimai, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu. Konkretus įrenginių tipas/gamintojas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais.		60 butų (~150vnt.)
5.1.17.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas	Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius. Darbų apimtys ir jų techniniai sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu derinant su užsakovu. Laiptinių kiekis - 1 vnt., rūšio plotas ~246,42m².	-	1 komplektas
5.1.18.	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas	Įrengiama iki 10,00kW saulės elektrinė pritaikyta veikti su dvipusės apskaitos planu. Saulės modulis stiklas/stiklas, skaidrus, juodi rėmai, monokristalas ~35vnt. Inverteris, su internetiniu priedeliu, išmanusis tinklo skaitiklis. Montavimo darbai. Detalūs techniniai sprendimai, įrangos parinkimas bei jos kiekiai nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	-	1 komplektas
5.2.	<i>Kitos priemonės</i>			
5.2.1.	Priešgaisrinės sistemos atnaujinimas	Priešgaisrinės saugos įrenginių: dūmų šalinimo ir gaisrinio vandentiekio sistemų keitimas ir atstatymas. Sumontuojami išcentriniai ventiliatoriai, dūmų pašalinimo vožtuvai su minkštais tarpais bei skardos perėjimais bei kitais priklausiniais. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Dūmų šalinimo sistemos automatikos skydas; 2.El. kabeliai ventiliatorių maitinimui; 3.El. kabeliai paledimo mygtukams; 4.Gaisrinio vandentiekio slėgio pakėlimo stotelė, siurbliai; 5.Gaisrinio vandentiekio slėgio pakėlimo stotelės automatikos skydas ir kt. Keičiamos gaisrinių čiaupų spintelės. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų spintelių demontavimas. 2. Naujų spintelių įtvirtinimas sienų nišose. 3. Durelių įstatymas ir reguliavimas. 4. Gaisrinės įrangos komplektavimas spintelėse. Darbų apimtys, įrengimai ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas. Atnaujinami visi esami gaisro gesinimo sistemos vamzdynai ir uždarojoji armatūra. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Keičiamų vamzdynų ilgis ~140m.	-	1 komplektas
			-	1 komplektas

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai–energiniai rodikliai		Darbų kiekis (m ² , m, vnt., kompl., butas)
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) *	
1	2	3	4	5
II VARIANTAS				
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės			
5.1.1.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą	Išorinės sienos šiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą. Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas, esant poreikiui sienų sutvirtinimas, kurio sprendimai (būdai) parenkami techninio darbo projekto rengimo metu). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Ant fasadų esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos. Prieš pastato sienų šiltinimo darbus būtina numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą. Šiltinamos sienos konstrukciją sudaro: karkasas, apdailos medžiaga ir šilumos izoliacijos medžiagos (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Ventiliuojamojo fasado sistemoje tarp šiltinamojo sluoksnio ir fasado apdailos formuojasi aktyvus oro kanalas. Natūralus oro srautas šiame kanale užtikrina ventiliaciją, kuri pašalina drėgmę iš šiltinamojo sluoksnio ir sienų ir taip užkerta kelią šilumą saugančių šiltinamųjų savybių sumažėjimui. Ventiliuojamo fasado apdaila parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Apšiltinami angokraščiai aplink langus ir duris. Keičiamos visų langų išorinės palangės (prieš tai apšiltinant apačią). Visos balkonų (lodžijų) išorinės atitvaros (balkoninės plokštės, sienelės kraštai bei dugnas) remontuojamos, stiprinamos, sutvirtinamos, kad būtų atstatyta balkonų laikančioji galia ir funkcionalumas (balkonų plokščių atstatymo detalūs techniniai sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu). Antro aukšto gyvenamųjų patalpų balkonų (lodžijų) plokštės ir visos evakuacinių išėjimų balkonų plokštės šiltinamos iš apačios, kad būtų panaikinti ilginiai šilumos tilteliai balkoninių plokščių ir sienos sandūroje. Apšiltinamos vidinės stiklinamų balkonų (lodžijų) sienos įrengiant tinkuojamo fasado sistemą, termoizoliacinę medžiaga parenkama techninio darbo projekto rengimo metu, kad, atliekant šiltinimo darbus, kuo mažiau sumažėtų balkono plokštės plotis (gylis). Esami balkonų dekoratyviniai fasado betoniniai elementai tarp 12 - 16 aukštų papildomai stiprinami, hidroizoliuojami visu plotu. Esami gyvenamųjų patalpų balkonų (lodžijų) aptvėrimai demontuojami. Atnaujinami esami bendro naudojimo balkonų (evakuacinių išėjimų) aptvėrimai. Evakuacinės laiptinės išorinės sienos nešiltinamos tik įrengiama fasado apdaila. Apšiltinamos šios laiptinės vidinės sienos, kurios ribojasi su šildomomis patalpomis ir (ar) yra vertinamos atliekant pastato sertifikavimą. Perdangos tarp pirmo ir antro aukštų, kurios ribojasi su išore apšiltinamos. Atnaujinami visi esami pastato architektūriniai elementai. Techniniame aukšte esamų vėdinimo kanalų sienos šiltinamos iki denginio apačios. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno	≤0,12	Ventiliuojamo fasado kiekis ~4505,00m² Tinkuojamo fasado (šiltinamų balkonų vidinių sienų) kiekis ~585,00m² Balkonų plokščių atstatymo, stiprinimo kiekis ~576,00m²

		gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltintų sienų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs techniniai sprendimai, medžiagų ir apdailos tipas parenkami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.		
5.1.2.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą	Atliekamas cokolio šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas, esant poreikiui cokolio sutvirtinimas, kurio sprendimai (būdai) parenkami techninio darbo projekto rengimo metu). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti (esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos, numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą ir t.t.). Atliekami cokolio antžeminės ir požeminės dalies (igilintos į žemę tenkinant normatyvinius reikalavimus, ne mažiau 0,6 m) šiltinimo darbai: pamatai padengiami hidroizoliacija, įrengiamas termoizoliacinis sluoksnis bei antžeminės dalies apdaila (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu). Atnaujinamos esamos prieduobės. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs techniniai sprendimai, medžiagų ir apdailos tipas parenkami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	≤0,16	Cokolio šiltinimo kiekis (antžeminės dalies) ~30,00m ² Cokolio šiltinimo kiekis (požeminės dalies) ~60,00m ²
5.1.3.	Nuogrindos sutvarkymas	Atstatoma (įrengiama) nuogrinda aplink visą pastatą (nuardoma esama nuogrinda, nukasamas gruntas, klojamas žvyro pagrindas, išlyginamasis sluoksnis, klojamos plytelės ir t.t.), atsodinama pažeista remonto metu veja. Nuogrindos plotis ~60,00 cm. Nuogrinda klojama užtikrinant natūralų lietaus vandens nutekėjimą nuo pastato. Detalūs sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	-	Nuogrindos kiekis ~100,00 m ²
5.1.4.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Pakeičiama esama stogo danga. Prieš atliekant stogo dangos keitimo darbus, esamas dangos paviršius paruošiamas: išpjaustomos "pūslių", nelygumai, pašalinamos atplyšusios vietos, plyšiai išpjaustomi, išvalomi ir užklįjuojami, ištaisomi stogo nuolydžiai iki reikalavimų ruloninei dangai. Įrengiama 2-jų sluoksnių prilydomoji polimerinė bituminė danga. Esami vėdinimo kaminėliai ant stogo suremontuojami (jei reikalinga paaukštinami), apskardinami. Paraperai neaukštinami, ant jų užleidžiama ruloninė stogo danga ir įrengiamas apskardinimas. Visu pastato perimetru įrengiama ne žemesnė kaip 60 cm aukščio apsauginė tvorelė. Tarp skirtingų stogo lygių	-	Sutapdinto stogo kiekis ~310,00m ² Apšiltinamų balkonų (lodžių) ir įėjimo į

		įrengiamos palipimo kopėtėlės. Įrengiamas apšiltintas metalinis rakinamas gamyklinio išpildymo liukas išlipimui ant stogo. Pakeičiamos įlajos. Atnaujinami/keičiami lietaus nuotekų nuo stogo šalinimo stovai bei magistraliniai vamzdynai rūsyje ir pajungimas į lietaus surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius. Atnaujinami/pakeičiami esami nuotekų alsuokliai. Apšiltinami viršutinių balkonų (lodžių) stogeliai, pakeičiama esama dangą. Stogelis virš komercijos patalpų apšiltinamas, suformuojamas nuolydis į įrengiamą įlają vandens nubėgimui, parapetas iš lauko pusės apdailinamas pagal fasado apdailą. Detalūs stogo dangos keitimo ir (ar) šiltinimo darbai, medžiagų tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.		pastatų stogelių kiekis ~46,00m ² Pastato lietaus nuotakyno vamzdynų ilgis ~283,00m
5.1.5.	Perdangos pastogėje šiltinimas	Apšiltinama pastato pastogės (techninio aukšto) perdanga. Prieš pradėdant pastogės (techninio aukšto) apšiltinimo darbus, pašalinamos visos pastogėje esančios šiukšlės, statybinis laužas. Perdanga šiltinama minkšta mineraline vata ir priešvėjine kieta vata. Prieš dedant termoizoliaciją, patiesiama garo izoliacija ant esamos perdangos. Įrengiami praėjimo takai. Apšiltintos pastogės perdangos šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus. Detalūs techniniai sprendimai, apšiltinimui naudojamos medžiagos tipas ir reikalingas storis parenkamas rengiant techninį darbo projektą.	≤0,15	Apšiltinamos pastogės (techninio aukšto) kiekis ~281,00m ²
5.1.6.	Rūsio perdangos šiltinimas	Atliekamas rūsio perdangos šiltinimas iš apačios, įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (plyšių, įtrūkimų, išdaužų taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Atlikti perdangos šiltinimo darbai turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs sprendimai, apšiltinimui naudojamos termoizoliacinės medžiagos tipas ir reikalingas storis parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.	≤0,16	Rūsio perdangos kiekis ~250,00m ²
5.1.7.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais (įskaitant apdailos darbus)	Visi esami langai ir balkonų durys keičiami į naujus plastikinius (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ (<i>žiūrėti priedą Nr.1</i>). <u>Nauji langai montuojami termoizoliaciniame sluoksnyje.</u> Profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Keičiant virtuvės langus, jie numatomi su orlaide (sprendimas tikslinamas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais). Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šioms atitvaroms keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs sprendimai, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	≤0,9	Keičiamų langų ir balkonų durų kiekis ~739,60m ²
5.1.8.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Keičiami visi esami bendro naudojimo patalpų, laiptinės ir rūsio langai naujais PVC profilių langais (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ (<i>žiūrėti priedą Nr.1</i>). <u>Nauji langai montuojami termoizoliaciniame sluoksnyje.</u> Profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės (pagal poreikį). Varstomų dalių kiekis atitinka norminius reikalavimus. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šioms atitvaroms keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs sprendimai, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	≤0,9	Keičiamų langų kiekis ~43,93m ²
5.1.9.	Bendrojo naudojimo lauko	Keičiamos įėjimų į pastatą, įėjimo į rūšį, įėjimų į bendro naudojimo patalpas (konteinerinės, patekimo į techninį aukštą ir kt.), evakuacinių išėjimų (bendro naudojimo balkonų), vidaus tambūrų (koridorių) durys. Įėjimų į	≤1,4	Metalinų durų kiekis 67 vnt.

	durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas	pastatą durys – metalinės apšiltintos su nerūdijančio plieno slenksčiu. Durys įrengiamos su saugaus stiklo intarpu, stiklas veidrodinis iš lauko pusės, su elektromagnetine sklende, komplektuojama su elektromagnetine spyna. Įėjimų į rūšį, į bendro naudojimo patalpas (konteinerinės ir kt.), patekimo į techninį aukštą durys - metalinės apšiltintos su nerūdijančio plieno slenksčiu ir paprasta cilindrine spyna (turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus). Evakuacinių išėjimų (bendro naudojimo balkonų) durys – metalinės apšiltintos durys su nerūdijančio plieno slenksčiu, įrengiamos su saugaus stiklo intarpu, stiklas veidrodinis iš lauko pusės (turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus). Vidaus tambūrų (koridorių) durys – plastikinės, su stiklu, kurių profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu. Visos durys sukomplektuotos su pritraukėjais, durų atmušėjais ir atraminėmis kojėlėmis. Durų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Lauko durims mechaninio patvarumo klasė, atsparumas kartotiniam varstymui ciklai/klasė, oro skverbties klasė, oro garso izoliacijos rodiklis ir kiti parametrai turi atitikti norminius reikalavimus. Detalūs sprendimai priimami, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais.		(~145,50m ²) Plastikinių durų kiekis 61 vnt. (~177,00m ²)
5.1.10.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)	Sutvarkomos įėjimų į pastatą aikštelės, esami laiptai, sutvarkoma esama konteinerių išvežimo (laikymo, saugojimo) aikštelė. Įėjimui į pastatą įrengiama nauja betoninė aikštelė su batų valymo grotelėmis su infiltracija ir laiptai bei betoninis pandusas, kurio paviršius pašiaušiamas. Pakopos apdailinamos teracinėmis plytelėmis, aikštelė – teracinėmis plokštėmis. Prieš laiptų aikštelę įrengiama dekoratyvinė betoninė sienutė su namo numeriu. Įrengiami cinkuoto dažyto metalo turėklai. Patekimui iki pagrindinės aikštelės performuojami esami laiptai ir pandusas, esamose jų ribose. Įrengiamas pandusas platinamas, įrengiami turėklai. Pandusas ir laiptai betoniniai, apdailinami betoninėmis trinkelėmis. Įrengiami nerūdijančio plieno turėklai. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	-	1 laiptinė
5.1.11.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Visi balkonai (lodžijos) stiklinami pagal vieningą projektą. Investicijų plane numatomas visų esamų 60 vnt. balkonų (lodžijų) naujas įstiklinimas. Balkonai (lodžijos) stiklinami „šilta“ aliuminio konstrukcija. Profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius derinant su užsakovu. Stiklinimo konstrukcija montuojama nuo balkono plokštės apačios iki lubų (apatinė dalis - saugus matinis ir/ar tonuotas stiklas, stiklo tono spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius). Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais.	≤1,3	Stiklinamų balkonų kiekis ~1238,80m ²
5.1.12.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas	Numatoma įrengti automatizuotą šilumos punktą, su komercinės šilumos apskaitos sistemomis šildymui ir karšto vandens ruošimui. Šilumos šaltinis pastatui - miesto centralizuoti šilumos tinklai. Pastato šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemos jungiamos prie miesto šilumos tinklų pagal nepriklausomą schemą per plokštelines šilumokaičius. Pastato šildymo sistemai numatytas lituotas plokštelinis šilumokaitis, karšto vandens ruošimui - dviejų laipsnių lituotas šilumokaitis. Vandens temperatūrą kiekvienoje sistemoje reguliuoja automatika pagal lauko oro temperatūrą, paros ir savaitės programą ir kitus užduotus parametrus. Vandens cirkuliaciją sistemose sukuria ir palaiko cirkuliaciniai siurbiai. Pradinis šildymo sistemos užpildymas ir periodinis papildymas termofikaciniu vandeniu numatomas iš paduodamo vamzdžio per automatinį papildymo vožtuvą. Šaltas vanduo karšto vandens ruošimui tiekiamas iš pastato šalto vandentiekio tinklo. Šilumos punkto patalpose montuojamas valdiklis (mini serveris). Mini serveris turi turėti komunikacinius komponentus su GPRS arba Ethernet sąsajomis, kurių pagalba šilumos apskaitos ir valdymo sistemos duomenys perduodami į pastatą administruojančios įmonės esamą Energetinių resursų apskaitos ir valdymo informacinę sistemą.	-	1 komplektas

		Šilumos punkto vamzdynai plieniniai. Armatūra ir įrengimai šiluminiame punkte padengiami šilumine izoliacija. Šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~500,00kW.		
5.1.13.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)	Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiosamos rūšio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždarojoji armatūra. Stovuose įrengiama uždarojoji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namo laiptinėje, koridoriuose įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir komercinės patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario (patalpos) šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių galvose numatyti gamykliniai užblokovimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje, koridoriuose reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniams elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio regulatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 252vnt. (bendras galingumas ~220 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 1860m, šildymo sistemos vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 530m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~530m.	-	1 komplektas
5.1.14.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas	Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdynus, stovus, jų izoliaciją. Pakeičiami esami gyvatukai naujais (rankšluosčių džiovintuvų keitimo kiekis ir poreikis nustatomas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovais ir gyventojais). Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu. Karšto vandens stovų ilgis ~ 908m, karšto vandens vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 80m, izoliuojamų karšto vandens sistemos vamzdžių ilgis ~ 988m, termobalansiniai srauto reguliavimo ventiliai ~ 8 vnt., rankšluosčių džiovintuvai (gyvatukai) ~ 61 vnt.	-	1 komplektas
5.1.15.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas	Vėdinimo kanalai sutvarkomi, dezinfekuojami (atsižvelgiant į LR Aplinkos ministro 2011-11-11 įsakymu Nr.D1-871 patvirtinto Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo 33 p.). Viršutinėje vėdinimo kanalų dalyje traukai pagerinti pašalinamos dirbtinai įrengtos kliūtys, jei reikalinga – paaukštinami. Ant ventiliacijos kaminėlių įrengiami vėdinimo deflektoriai.	-	60 butų ir 1 negyvenamosios paskirties patalpa
5.1.16.	Individualių rekuperatorių įrengimas	Butuose (kiekviename gyvenamajame kambaryje) įrengiami decentralizuoto vėdinimo įrenginiai, su šilumos atgavimu. Įrenginiai su integruota automatika montuojami sienoje, reguliuojamas našumas, su uždaromomis oro žaliuzėmis, nuo 90 % iki 97% efektyvumo, ventiliatorius su EC varikliu. Su oro filtrais, turintis skirtingus darbo režimus: rekuperacijos oro tiekimo, oro šalinimo, natūralios ventiliacijos, dienos -nakties režimas. Įrenginiai	-	Decentralizuotas vėdinimas įrengiamas 60 butų (~150vnt.)

		sinchronizuojami, valdomi nuotoliniu distanciniu pulteliu. Esant techniniai galimybei, įrenginiai montuojami ventiliuojamo fasado sistemoje, naudojant šoninius pajungimus per lango angokraštį, o balkone (lodžijoje) išvedant už balkono ribų. Decentralizuoto vėdinimo įrenginiai turi atitikti A klasės reikalavimus. Detalūs techniniai sprendimai, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu. Konkretus įrenginių tipas/gamintojas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais.		
5.1.17.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas	Keičiami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Sutvarkoma įvadinė spinta, rūsyje, bendro naudojimo patalpose (laiptinėje, koridoriuose ir kt.), techniniame aukšte keičiami šviestuvai naujais elektros energiją taupančiais, įrengiami trūkstanti šviestuvai. Keičiama rūsio, techninio aukšto, bendro naudojimo patalpų elektros instaliacija (sena elektros instaliacija – numontuojama). Jungikliai keičiami naujais. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas. Darbų apimtys ir jų techniniai sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu derinant su užsakovu. Laiptinių kiekis - 1 vnt., rūsio plotas ~246,42m².	-	1 komplektas
5.1.18.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais	Seni liftai demontuojami. Suremontuojamos esamos liftų šachtos. Įrengiami nauji liftai (kėlimo galia ne mažiau 1125 kg -1 vnt., kėlimo galia ne mažiau 675 kg -1 vnt.). Liftų tipas - keleiviniai. Sustojimų kiekis – 16. Pavara elektrinė, be reduktoriaus, su dažnio keitikliu. Valdymas - mikroprocesorinis, surenkantis keleivius žemyn. Šachtos durys - dažytas metalas. Šachtos durų priešgaisrinė klasifikacija - E120. Durų tipas - teleskopinės, automatinės. Durų pavara - valdoma dažnio keitikliu. Kabinos galinės, šoninės sienos ir kabinos durys - nerūdijantis šlifuotas plienas. Avarinis apšvietimas. Valdymas gaisro atveju pagal LST EN81-73. Atnaujinus liftus sutvarkomi angokraščiai. Detalūs liftų pakeitimo darbai ir sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	-	2 vnt.
5.1.19.	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas	Įrengiama iki 10,00kW saulės elektrinė pritaikyta veikti su dvipusės apskaitos planu. Saulės modulis stiklas/stiklas, skaidrus, juodi rėmai, monokristalas ~35vnt. Inverteris, su internetiniu priedeliu, išmanusis tinklo skaitiklis. Montavimo darbai. Detalūs techniniai sprendimai, įrangos parinkimas bei jos kiekiai nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	-	1 komplektas
5.2.	<i>Kitos priemonės</i>			
5.2.1.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas	Atnaujinami/keičiami buitinių nuotekų šalinimo magistraliniai vamzdynai rūsyje ir pajungimas į nuotekų surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betrikščius vamzdžius, numatant nuotekų stovų revizijas. Esant techniniai galimybei, magistraliniai vamzdynai rūsyje iškeliami iš gyventojų rūsio patalpų (sandėliukų) į koridorius. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Keičiamų vamzdynų ilgis ~504m.	-	1 komplektas
5.2.2.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas	Pastato geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ar (ar) pertvarkymas pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus. Atnaujinami šalto vandens sistemos stovai, magistraliniai vamzdynai rūsyje ir uždarojoji armatūra. Keičiami vamzdynai izoliuojami. Esant techniniai galimybei, šalto vandens magistraliniai vamzdynai rūsyje iškeliami iš gyventojų rūsio patalpų (sandėliukų) į koridorius, kartu rūsio	-	1 komplektas

		koridoriuose lengvai prieinamose vietose įrengiant stovų uždaramąją armatūrą. Darbu apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Keičiamų vamzdynų ilgis ~487m.		
5.2.3.	Priešgaisrinės sistemos atnaujinimas	Priešgaisrinės saugos įrenginių: dūmų šalinimo ir gaisrinio vandentiekio sistemų keitimas ir atstatymas. Sumontuojami išcentriniai ventiliatoriai, dūmų pašalinimo vožtuvai su minkštais tarpais bei skardos perėjimais bei kitais priklausiniais. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Dūmų šalinimo sistemos automatikos skydas; 2.El. kabeliai ventiliatorių maitinimui; 3.El. kabeliai paledimo mygtukams; 4.Gaisrinio vandentiekio slėgio pakėlimo stotelė, siurbliai; 5.Gaisrinio vandentiekio slėgio pakėlimo stotelės automatikos skydas ir kt. Keičiamos gaisrinių čiaupų spintelės. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų spintelių demontavimas. 2. Naujų spintelių įtvirtinimas sienų nišose. 3. Durelių įstatymas ir reguliavimas. 4. Gaisrinės įrangos komplektavimas spintelėse. Darbu apimtys, įrengimai ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas. Atnaujinami visi esami gaisro gesinimo sistemos vamzdynai ir uždaromoji armatūra. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Darbu apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Keičiamų vamzdynų ilgis ~140m.	-	1 komplektas
5.2.4.	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas	Visų esamų tambūro, koridorių atnaujinimas (evakuacinė laiptinė netvarkoma). Sienų, lubų, pertvarų pažeistų vietų remontas, lyginimas, paviršių paruošimas prieš dažymą, glaistymas, dažymas dekoratyviniu tinku (spalva, spalvinis dizainas bei raštas derinami techninio darbo projekto rengimo metu su užsakovu). Pažeistų grindų remontas, išlyginamojo sluoksnio įrengimas, paruošimas dažymui, dažymas dilimui atspariais neslidžiais poliuretaniniais epoksidinės dervos dažais, turinčiais šias savybes įrodančius sertifikatus (spalva, spalvinis dizainas bei raštas parenkami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu). Detalus sprendimai, medžiagos parenkamos techninio darbo projektorengimo metu derinant su užsakovu. Grindų kiekis ~510,00 m²; sienų kiekis ~1535,00 m²; lubų kiekis ~510,00 m².	-	16 aukštų pastatas (1 laiptinė)
5.2.5.	Drenažo sistemos atnaujinimas ar keitimas	Pastato išorinio drenažo atnaujinimas. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): tranšėjos kasimas drenažui; filtracinio sluoksnio įrengimas; drenažo vamzdžių klojimas; vertikalios izoliacijos įrengimas; kontrolinių šulinių įrengimas; drenažo prijungimas prie lietaus nuotakyno; tranšėjos užpylimas, tankinant, kiti būtini tačiau nepaminėti darbai. Detalus sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu. Drenažo ilgis ~90m.	-	1 komplektas

Pastaba: Daugiabučiui pastatui, Konstitucijos pr. 13, Vilnius (unikalus Nr. 1098-9011-8011), suteikiama parama pagal 2023 m. balandžio 19 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimą Nr. 1-1882 "Dėl tarybos 2020-12-09 sprendimo Nr.1-779 "Dėl finansavimo akustinių langų įrengimui atnaujinant (modernizuojant) daugiabučius namus skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo".