

Investicijų planą rengia: UAB "Stogų panorama"
Įmonės kodas 301232798, Adresas Mažeikiai, Laisvės g. 82, LT-89223,
El. paštas info@stogupanorama.lt, Tel. Nr.868291925

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Kęstutis Keliuotis
Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "Stogų panorama"
IP rengėjo el. paštas	info@stogupanorama.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	868291925
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Kęstutis Keliuotis
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	Dovilė
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	Keliuotienė
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	IP rengėja

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1097-8002-7018
Pastato adresas	Vilnius, Didlaukio g. 27
Statybos pabaigos metai	1978
Pastato aukštų skaičius	9
Pastato naudingasis plotas, m2	3773.04
Pastato šildomas plotas, m2	4000
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	4514	išorinės sienos ~2445 kv.m., sienos balkonuose ~1191 kv.m., balkonų atitvarai ~411 kv.m., balkonų apačios ~27 kv.m., ažūrinės sienos ~440 kv.m.
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	303	antžeminė dalis ~163 kv.m., požeminė dalis ~140 kv.m.
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.46	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	654	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	234	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	221	
Langų plotas, iš jų:	m ²	565.74	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	535.47	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	108	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	103	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	171.72	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	163.77	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	82	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	33	
Langų plotas, iš jų:	m ²	103.6	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	55.44	
Lauko durų skaičius	vnt.	12	
Lauko durų plotas	m ²	25.08	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	413	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija - gelžbetonio blokai. Konstrukcija nešiltinta. Viena pastato šoninė siena ribojasi su kitu pastatu. Pamatai betoniniai, neapšiltinti. Cokolių apdaila nusidėvėjusi, pažeista drėgmės. Atskilęs tinkas, ties nuogrindomis matyti įrimo (trupėjimo) požymių. Dėl netvarkingos nuogrindos pamatai šlampa.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, dengtas rulonine prilydoma dangą, lietaus nuvedimas vidinis. Konstrukcija nešiltinta, pūslėta, patiriami dideli šilumos nuostoliai.
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis langų pakeisti į naujus plastikinius, likusi dalis – seni mediniai, nusidėvėję, nesandarūs, šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
Langai bendro naudojimo patalpose	Rūsio langai mediniai, neatnaujinti. Vienos laiptinės langai ir durys atnaujinti, PVC, kitos laiptinės nepakeisti, seni, mediniai.
Pastato lauko ir tamburo durys	Bendro naudojimo durys neatnaujintos, medinės arba seniai keistos metalinės, surūdijusios, išsikraipiusios, nesandarios, pralaidžios.
Pastato rūsysis ir grindys ant grunto	Rūsysis nešildomas, perdanga neapšiltinta.
Pastato šildymo sistemos	Šildymo sistema centralizuota, vienvamzdė, šilumos punktas automatizuotas. Vamzdynai seni, izoliacija neefektyvi, vietomis pažeista, sistema nesubalansuota, pastatas šildomas netolygiai.
Pastato karšto vandens sistema	Karšto vandens sistema neatnaujinta, vamzdynai nepakeisti, izoliacija netvarkinga.
Pastato šalto vandens sistema	Vandentiekio vamzdynai seni.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimas natūralus, oro pritekėjimas pro langus ir duris, san. mazguose ir virtuvėse šalinamas pro vėdinimo angas. Trūksta traukos.
Priešgaisrinė sistema	Neįrengta
Elektros sistema	Elektros instaliacija neatnaujinta.
Žaibosauga	Neatnaujinta
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių būklė patenkinama.

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	3773.04

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	6	698.56 €	4191.36 €	5071.55 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusus su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m²	9	187.36 €	1686.24 €	2040.35 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	116	20.29 €	2353.64 €	2847.9 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Minirekuperatoriai įrengiami po 1 vnt. butams Nr. 12, 30, 34, 38, 50, 52, 67. Po 2 vnt. butams Nr. 19, 20, 23, 25, 68, 69. Po 3 vnt butams Nr. 11, 16, 24, 60.	vnt	31	700 €	21700 €	26257 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į grąntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drėnažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drėnažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas iki 1,2 m.	m²	140	134.35 €	18809 €	22758.89 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Apdaila parenkama TDP rengimo metu.	m²	163	196.72 €	32065.36 €	38799.09 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kamų ir angokraščių sutvarkymas.	Į bendrą kainą įskaičiuota balkonų plokščių remontas, atstatymas ir stiprinimas ~473 kv.m., 50 Eur/m2 Išorės sienų apdaila parenkama TDP rengimo metu, $U < 0,18 \text{ (W/m}^2\text{K)}$. Į bendrą kiekį įtraukta (~440 kv.m., 103,16 Eur/m2) fasado laiptinių elementų tvarkymas.	m²	2369	175.71 €	416256.99 €	503670.96 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kamų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas	m ²	1191	129.32 €	154020.12 €	186364.35 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m ²	26	129.32 €	3362.32 €	4068.41 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	5	450 €	2250 €	2722.5 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas.		m ²	454	170 €	77180 €	93387.8 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštėjimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	$U \leq 0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	654	140 €	91560 €	110787.6 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami pagal vieningą projektą nuo atitvaro iki viršaus (iki pusės), $1,1 < u < 1,3 \text{ (W/m}^2\text{K)}$. Profilių spalva parenkama TDP rengimo metu, atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius derinant su užsakovu.	m ²	658.8	260 €	171288 €	207258.48 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni butų langai ir balkonų durys, $U \leq 0,9 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	147.29	284 €	41830.36 €	50614.74 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	$U \leq 1,4 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	15.8	529.39 €	8364.36 €	10120.88 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	$U \leq 1,4 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	9.28	385.29 €	3575.49 €	4326.34 €

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūšio langai, U ≤ 1,1 (W/m2K)	m²	12.88	438.57 €	5648.78 €	6835.02 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas -1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni laiptinės langai ir balkonų durys 1-oje laiptinėje, U ≤ 1,1 (W/m2K). Abiejų laiptinių bendro naudojimo balkonuose numatyti įrengti apsaugą nuo paukščių.	m²	25.2	420 €	10584 €	12806.64 €
Esamų langų keitimas nevarstomais plastikiniais langais. Lango plotas iki 1,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Pastaba: priemonė keičiama į "Siekiant pasiekti daugiabučio namo B energinio naudingumo klasę, numatyti visų esančių PVC langų sandarinimą"	m²	661	29 €	19169 €	23194.49 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas iki 1,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas -1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Tarp butų balkonų ir bendrųjų balkonų įrengiami evakuaciniai PVC profilio langų gaminiai esamose angose, montuojami prie vidinio angos krašto, nemažinant lango ploto, su galimybe atidaryti tik iš buto pusės.	m²	24.32	320 €	7782.4 €	9416.7 €
Automatinių orlaidžių įstatymas esamų langų rėmuose	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angų frezavimas. 2. Orlaidės montavimas. 3. Orlaidės stogelio montavimas.	Šiaurinės pusės balkonuose, kurie ribojasi su virtuvėmis, sumontuoti orlaidės.	m²	77.4	80 €	6192 €	7492.32 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m² rūšio ploto	413	18.94 €	7822.22 €	9464.89 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	4934.7 €	9869.4 €	11941.97 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinio jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtytynų montavimas. 4. Automatinio jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	72	132.3 €	9525.6 €	11525.98 €
Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	224	67.66 €	15155.84 €	18338.57 €
Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	224	24.96 €	5591.04 €	6765.16 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	256	39.4 €	10086.4 €	12204.54 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaušimas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	vnt	16	266.79 €	4268.64 €	5165.05 €
Šildymo ir karšto vandens apskaitos modernizavimas						
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 201 iki 300 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	šilumos daliklis	236	136.76 €	32275.36 €	39053.19 €
Šildymo sistemos remontas						
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 300kW iki 400kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	kW	302	50.54 €	15263.08 €	18468.33 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	26	72.97 €	1897.22 €	2295.64 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	256	34.58 €	8852.48 €	10711.5 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į divivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdžio nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdžio izoliavimas.	m	1602	27.84 €	44599.68 €	53965.61 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	28	337.01 €	9436.28 €	11417.9 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgiasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	kW	306.8	131.18 €	40246.02 €	48697.68 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	vnt.	236	91.79 €	21662.44 €	26211.55 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)						
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	butas	72	126.3 €	9093.6 €	11003.26 €
Liftų atnaujinimas						
Keleivinių liftų atnaujinimas (modernizavimas), pakeičiant techniniu energetiniu požiūriu efektyvesniais liftais, kurių kėlimo galia iki 675 kg, kai lifto sustojimų 10.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lifto šachtos angų apsauginių aptvėrimų demontavimas. 2. Esamo lifto demontavimas ir utilizavimas. 3. Lifto šachtos koregavimas. 4. Naujo lifto montavimas, pritaikant neįgalųjų poreikiams. 5. Elektros maitinimo įvado pritaikymas. 6. Elektros valdymo tinklų montavimas. 7. Angokraščių aptaisymas metaliniais apvadais. 8. Sienų ir grindų apdailos prie lifto šachtos angų sutvarkymas. 9. Lifto įžeminimo sutvarkymas. 10. Lifto paleidimo-derinimo darbai ir pridavimas įgaliotosioms įstaigoms.	vnt.	2	62920 €	125840 €	152266.4 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas						
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	kW	11	1245.97 €	13705.67 €	16583.86 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas						
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	m	34	82.33 €	2799.22 €	3387.06 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	m	56	44.61 €	2498.16 €	3022.77 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūsyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	36	60.55 €	2179.8 €	2637.56 €
						Iš viso: 1807738.51 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]						
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas						
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	m	34	87.34 €	2969.56 €	3593.17 €

Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	36	68.38 €	2461.68 €	2978.63 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	m	224	83.21 €	18639.04 €	22553.24 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas						
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	256	41.3 €	10572.8 €	12793.09 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	224	60.2 €	13484.8 €	16316.61 €
Kiti bendrieji statybos darbai						
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m ²	912	25.22 €	23000.64 €	27830.77 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m ²	451	30.88 €	13926.88 €	16851.52 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	m ²	451	25.42 €	11464.42 €	13871.95 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas; 4. Paruošto porankio įstatymas.	Turėklai keičiami į naujus, medinius m	137	50 €	6850 €	8288.5 €
Iš viso:						125077.48 €

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1932815.99 €	512.27 €/m2
4.2.		Iš jų:	
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1807738.51 €	479.12 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	158467.68 €	
4.5.		Iš jų:	
4.6.	Projekto administravimas	60217.72 €	15.96 €/m2
4.7.		Iš viso:	554.27 €/m2
4.8.		Rezervas	102.45 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė - duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės - įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m ²)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m ²)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	3773.04	42 €	158467.68 €/m ²

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	51 %	80818.52 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	11 %	17431.44 €
4.2.3.	Projekto administravimas	38 %	60217.72 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	158467.68 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	2000 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	55000 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	4500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	3000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	16318.52 €
4.3.11.	Iš viso:	80818.52 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	30108.86 €
4.4.3.	30 %	Vykdamas statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	18065.32 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	12043.54 €
4.4.5.	100 %		Iš viso: 60217.72 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	80818.52 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	17431.44 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	60217.72 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1932815.99 €	92.42 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	158467.68 €	7.58 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		Iš viso: 2091283.67 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m ²	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	158467.68 €	42 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	79233.84 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	47540.3 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	31693.54 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	422580.48 €	112 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	581048.16 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:				
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur						
Gyvenamosios paskirties patalpos											
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1097-8002-7018:0028	Gyvenamųjų (butų)	63.67	25710.95	4152.72	2110.56	31974.23	7131.04	24843.19	1.63	Ne
					Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72						
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1097-8002-7018:0001	Gyvenamųjų (butų)	32.59	13160.36	1604.46	1080.29	15845.11	3650.08	12195.03	1.56	Ne
					Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46						
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1097-8002-7018:0002	Gyvenamųjų (butų)	49.48	19980.81	3628.5 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1477.65 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 546.39 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1640.27	25249.58	5541.76	19707.82	1.66	Ne
					Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72						
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1097-8002-7018:0003	Gyvenamųjų (butų)	63.94	25819.98	4152.72	2119.56	32092.26	7161.28	24930.98	1.62	Ne
					Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72						
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1097-8002-7018:0004	Gyvenamųjų (butų)	63.67	25710.95	4152.72	2110.56	31974.23	7131.04	24843.19	1.63	Ne
					Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72						
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1097-8002-7018:0005	Gyvenamųjų (butų)	32.59	13160.36	1604.46	1080.29	15845.11	3650.08	12195.03	1.56	Ne
					Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46						
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1097-8002-7018:0066	Gyvenamųjų (butų)	49.48	19980.81	1604.46	1640.27	23225.54	5541.76	17683.78	1.49	Ne
					Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46						
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1097-8002-7018:0006	Gyvenamųjų (butų)	63.82 RC duomenimis naudingas buto plotas	25771.52	4152.72	2115.56	32039.8	7147.84	24891.96	1.63	Ne
					Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72						

7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1097-8002-7018:0007	Gyvenamųjų (butų)	63.67	25710.95	4152.72	2110.56	31974.23	7131.04	24843.19	1.63	Ne
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1097-8002-7018:0029	Gyvenamųjų (butų)	32.59	13160.36	1604.46	1080.29	15845.11	3650.08	12195.03	1.56	Ne
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1097-8002-7018:0008	Gyvenamųjų (butų)	49.48	19980.81	6021.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1876.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1640.27	27642.82	5541.76	22101.06	1.86	Ne
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1097-8002-7018:0009	Gyvenamųjų (butų)	63.94	25819.98	4999.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	2119.56	32939.26	7161.28	25777.98	1.68	Ne
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1097-8002-7018:0010	Gyvenamųjų (butų)	63.67	25710.95	4152.72	2110.56	31974.23	7131.04	24843.19	1.63	Ne
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1097-8002-7018:0011	Gyvenamųjų (butų)	32.59	13160.36	1604.46	1080.29	15845.11	3650.08	12195.03	1.56	Ne
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1097-8002-7018:0012	Gyvenamųjų (butų)	49.48	19980.81	1604.46	1640.27	23225.54	5541.76	17683.78	1.49	Ne
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1097-8002-7018:0013	Gyvenamųjų (butų)	63.94	25819.98	6693.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2119.56	34633.26	7161.28	27471.98	1.79	Ne
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1097-8002-7018:0014	Gyvenamųjų (butų)	63.67	25710.95	4891.55 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 738.83 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2110.56	32713.06	7131.04	25582.02	1.67	Ne
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1097-8002-7018:0015	Gyvenamųjų (butų)	32.59	13160.36	1604.46	1080.29	15845.11	3650.08	12195.03	1.56	Ne
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1097-8002-7018:0016	Gyvenamųjų (butų)	49.48	19980.81	5913.56 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2615.1 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1640.27	27534.64	5541.76	21992.88	1.85	Ne

7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1097-8002-7018:0017	Gyvenamųjų (butų)	63.94	25819.98	7722.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1876.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	2119.56	35662.53	7161.28	28501.25	1.86	Ne
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1097-8002-7018:0018	Gyvenamųjų (butų)	63.67	25710.95	4891.55 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 738.83 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2110.56	32713.06	7131.04	25582.02	1.67	Ne
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1097-8002-7018:0019	Gyvenamųjų (butų)	32.59	13160.36	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1080.29	15845.11	3650.08	12195.03	1.56	Ne
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1097-8002-7018:0020	Gyvenamųjų (butų)	49.48	19980.81	5174.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1876.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1640.27	26795.81	5541.76	21254.05	1.79	Ne
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1097-8002-7018:0021	Gyvenamųjų (butų)	63.94	25819.98	11140.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3353.93 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1092.78 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2119.56	39079.97	7161.28	31918.69	2.08	Ne
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1097-8002-7018:0022	Gyvenamųjų (butų)	63.67	25710.95	5846.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	2110.56	33668.23	7131.04	26537.19	1.74	Ne
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1097-8002-7018:0023	Gyvenamųjų (butų)	32.59	13160.36	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1080.29	15845.11	3650.08	12195.03	1.56	Ne
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1097-8002-7018:0024	Gyvenamųjų (butų)	49.48	19980.81	3480.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1876.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1640.27	25101.81	5541.76	19560.05	1.65	Ne
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1097-8002-7018:0025	Gyvenamųjų (butų)	63.94	25819.98	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2119.56	32092.26	7161.28	24930.98	1.62	Ne
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1097-8002-7018:0026	Gyvenamųjų (butų)	63.67	25710.95	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2110.56	31974.23	7131.04	24843.19	1.63	Ne
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1097-8002-7018:0027	Gyvenamųjų (butų)	32.59	13160.36	2451.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1080.29	16692.11	3650.08	13042.03	1.67	Ne

7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1097-8002-7018:0070	Gyvenamųjų (butų)	49.48	19980.81	3480.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1876.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1640.27	25101.81	5541.76	19560.05	1.65	Ne
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1097-8002-7018:0030	Gyvenamųjų (butų)	63.94	25819.98	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2119.56	32092.26	7161.28	24930.98	1.62	Ne
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1097-8002-7018:0031	Gyvenamųjų (butų)	63.67	25710.95	8053.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3353.93 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 546.39 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2110.56	35874.55	7131.04	28743.51	1.88	Ne
7.34	Buto/patalpos numeris: 34 1097-8002-7018:0032	Gyvenamųjų (butų)	32.59	13160.36	4475.5 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1477.65 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 546.39 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1080.29	18716.15	3650.08	15066.07	1.93	Ne
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 1097-8002-7018:0033	Gyvenamųjų (butų)	49.48	19980.81	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1640.27	23225.54	5541.76	17683.78	1.49	Ne
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 1097-8002-7018:0034	Gyvenamųjų (butų)	63.94	25819.98	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2119.56	32092.26	7161.28	24930.98	1.62	Ne
7.37	Buto/patalpos numeris: 37 1097-8002-7018:0035	Gyvenamųjų (butų)	63.77	25751.33	8599.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3353.93 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1092.78 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2113.93	36464.69	7142.24	29322.45	1.92	Ne
7.38	Buto/patalpos numeris: 38 1097-8002-7018:0072	Gyvenamųjų (butų)	49.15	19847.55	2451.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1629.26	23928.27	5504.8	18423.47	1.56	Ne
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 1097-8002-7018:0036	Gyvenamųjų (butų)	32.71	13208.82	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1084.3	15897.58	3663.52	12234.06	1.56	Ne
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 1097-8002-7018:0037	Gyvenamųjų (butų)	63.91	25807.87	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2118.56	32079.15	7157.92	24921.23	1.62	Ne

7.41	Buto/patalpos numeris: 41 1097-8002-7018:0038	Gyvenamųjų (butų)	63.77	25751.33	6176.76 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1477.65 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 546.39 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2113.93	34042.02	7142.24	26899.78	1.76	Ne
7.42	Buto/patalpos numeris: 42 1097-8002-7018:0039	Gyvenamųjų (butų)	49.15	19847.55	3480.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1876.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1629.26	24957.54	5504.8	19452.74	1.65	Ne
7.43	Buto/patalpos numeris: 43 1097-8002-7018:0040	Gyvenamųjų (butų)	32.71	13208.82	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1084.3	15897.58	3663.52	12234.06	1.56	Ne
7.44	Buto/patalpos numeris: 44 1097-8002-7018:0041	Gyvenamųjų (butų)	63.94	25819.98	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2119.56	32092.26	7161.28	24930.98	1.62	Ne
7.45	Buto/patalpos numeris: 45 1097-8002-7018:0042	Gyvenamųjų (butų)	63.77	25751.33	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2113.93	32017.98	7142.24	24875.74	1.63	Ne
7.46	Buto/patalpos numeris: 46 1097-8002-7018:0043	Gyvenamųjų (butų)	49.15	19847.55	3480.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1876.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1629.26	24957.54	5504.8	19452.74	1.65	Ne
7.47	Buto/patalpos numeris: 47 1097-8002-7018:0044	Gyvenamųjų (butų)	32.71	13208.82	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1084.3	15897.58	3663.52	12234.06	1.56	Ne
7.48	Buto/patalpos numeris: 48 1097-8002-7018:0045	Gyvenamųjų (butų)	63.91	25807.87	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2118.56	32079.15	7157.92	24921.23	1.62	Ne
7.49	Buto/patalpos numeris: 49 1097-8002-7018:0046	Gyvenamųjų (butų)	63.77	25751.33	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2113.93	32017.98	7142.24	24875.74	1.63	Ne
7.50	Buto/patalpos numeris: 50 1097-8002-7018:0047	Gyvenamųjų (butų)	49.15	19847.55	4327.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1876.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1629.26	25804.54	5504.8	20299.74	1.72	Ne
7.51	Buto/patalpos numeris: 51 1097-8002-7018:0048	Gyvenamųjų (butų)	32.71	13208.82	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1084.3	15897.58	3663.52	12234.06	1.56	Ne

7.52	Buto/patalpos numeris: 52 1097-8002-7018:0049	Gyvenamųjų (butų)	63.91	25807.87	6137.15 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1137.43 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	2118.56	34063.58	7157.92	26905.66	1.75	Ne
7.53	Buto/patalpos numeris: 53 1097-8002-7018:0050	Gyvenamųjų (butų)	63.77	25751.33	8599.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3353.93 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1092.78 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2113.93	36464.69	7142.24	29322.45	1.92	Ne
7.54	Buto/patalpos numeris: 54 1097-8002-7018:0051	Gyvenamųjų (butų)	49.15	19847.55	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1629.26	23081.27	5504.8	17576.47	1.49	Ne
7.55	Buto/patalpos numeris: 55 1097-8002-7018:0052	Gyvenamųjų (butų)	32.71	13208.82	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1084.3	15897.58	3663.52	12234.06	1.56	Ne
7.56	Buto/patalpos numeris: 56 1097-8002-7018:0053	Gyvenamųjų (butų)	63.91	25807.87	8599.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3353.93 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1092.78 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2118.56	36525.86	7157.92	29367.94	1.91	Ne
7.57	Buto/patalpos numeris: 57 1097-8002-7018:0071	Gyvenamųjų (butų)	63.77	25751.33	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2113.93	32017.98	7142.24	24875.74	1.63	Ne
7.58	Buto/patalpos numeris: 58 1097-8002-7018:0054	Gyvenamųjų (butų)	49.15	19847.55	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1629.26	23081.27	5504.8	17576.47	1.49	Ne
7.59	Buto/patalpos numeris: 59 1097-8002-7018:0055	Gyvenamųjų (butų)	32.71	13208.82	1604.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1084.3	15897.58	3663.52	12234.06	1.56	Ne
7.60	Buto/patalpos numeris: 60 1097-8002-7018:0056	Gyvenamųjų (butų)	63.91	25807.87	6693.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	2118.56	34620.15	7157.92	27462.23	1.79	Ne
7.61	Buto/patalpos numeris: 61 1097-8002-7018:0057	Gyvenamųjų (butų)	63.77	25751.33	4152.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	2113.93	32017.98	7142.24	24875.74	1.63	Ne

7.62	Buto/patalpos numeris: 62 1097-8002-7018.0058	Gyvenamųjų (butų)	49.15	19847.55	Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1604.46	1629.26	23081.27	5504.8	17576.47	1.49	Ne
7.63	Buto/patalpos numeris: 63 1097-8002-7018.0059	Gyvenamųjų (butų)	32.71	13208.82	Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1604.46	1084.3	15897.58	3663.52	12234.06	1.56	Ne
7.64	Buto/patalpos numeris: 64 1097-8002-7018.0060	Gyvenamųjų (butų)	63.91	25807.87	Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	4152.72	2118.56	32079.15	7157.92	24921.23	1.62	Ne
7.65	Buto/patalpos numeris: 65 1097-8002-7018.0061	Gyvenamųjų (butų)	63.77	25751.33	Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	4152.72	2113.93	32017.98	7142.24	24875.74	1.63	Ne
7.66	Buto/patalpos numeris: 66 1097-8002-7018.0062	Gyvenamųjų (butų)	49.3	19908.12	Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1604.46	1634.26	23146.84	5521.6	17625.24	1.49	Ne
7.67	Buto/patalpos numeris: 67 1097-8002-7018.0063	Gyvenamųjų (butų)	32.71	13208.82	3190.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 738.83 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847		1084.3	17483.41	3663.52	13819.89	1.76	Ne
7.68	Buto/patalpos numeris: 68 1097-8002-7018.0064	Gyvenamųjų (butų)	63.91	25807.87	5846.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694		2118.56	33773.15	7157.92	26615.23	1.74	Ne
7.69	Buto/patalpos numeris: 69 1097-8002-7018.0065	Gyvenamųjų (butų)	63.77	25751.33	5846.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694		2113.93	33711.98	7142.24	26569.74	1.74	Ne
7.70	Buto/patalpos numeris: 70 1097-8002-7018.0067	Gyvenamųjų (butų)	49.15	19847.55	3480.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1876.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46		1629.26	24957.54	5504.8	19452.74	1.65	Ne
7.71	Buto/patalpos numeris: 71 1097-8002-7018.0068	Gyvenamųjų (butų)	32.71	13208.82	Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1604.46	1604.46	1084.3	15897.58	3663.52	12234.06	1.56	Ne
7.72	Buto/patalpos numeris: 72 1097-8002-7018.0069	Gyvenamųjų (butų)	63.91	25807.87	Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4152.72	4152.72	2118.56	32079.15	7157.92	24921.23	1.62	Ne
7.73	Iš viso:		3773.04	1523613.2		284130.22	125072.57	1932815.99	422580.48	1510235.56	119.29	143.13