

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas

Darbininkų g. 18

2 paketas



Investicijų plano rengimo vadovas: UAB "MEPCO" Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

apva

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "MEPCO"
IP rengėjo el. paštas	info@mepco.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37065579297
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	

IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	IP rengėjas

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti. Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliesiems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1097-6001-2015
Pastato adresas	Vilnius, Darbininkų g. 18
Statybos pabaigos metai	1976
Pastato aukštų skaičius	12
Pastato naudingasis plotas, m2	3699.7
Pastato šildomas plotas, m2	4387.91
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	4854.39	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	235.96	
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	471.9	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	214	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	192	
Langų plotas, iš jų:	m ²	478.29	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	429.12	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	59	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	54	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	85.67	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	78.41	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	37	
Langų plotas, iš jų:	m ²	34.99	
Lauko durų skaičius	vnt.	29	
Lauko durų plotas	m ²	57.45	
Rūsys			

Rūsio perdangos plotas	m ²	398.86	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.7	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Pastato konstrukcijos tipas – plytų mūras, $U = 1,27 \text{ W/m}^2\text{K}$. Sienų šiluminė varža netenkina norminių reikalavimų. Ištrupėjusios fasado plytos visu perimetru.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, dengtas ritinine danga. Stogo danga susidėvėjusi, vietomis susidarę pūslės. Nešiltintas nuo statybos pradžios, per jį patiriami viršnorminiai šilumos nuostoliai, vietomis drėgmė patenka į stogo konstrukciją.
Langai butuose ir kitose patalpose	Butuose dalis langų bei balkono durys pakeisti naujais PVC profilio langais su vienkameriniu stiklo paketu, dalis likusiu senų medinių.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinės langai seni mediniai, rūšio langai seni mediniai, kai kurių rūšio langų angos užmūrytos arba užkaltos.
Pastato lauko ir tamburo durys	Lauko durys (įėjimo ir rūšio) pakeistos naujomis metalinėmis, tačiau jos neapšiltintos
Pastato rūšys ir grindys ant grunto	Perdanga iš surenkamų g/b plokščių, fizinė būklė patenkinama, tačiau neįrengtas papildomas termoizoliacinis sluoksnis, todėl šaltuoju metų laiku patiriami viršnorminiai šilumos nuostoliai.
Pastato šildymo sistemos	Pastatas šildomas centralizuotai nuo miesto šilumos tinklų, šildymo sistema vienvamzdė, apatinio paskirstymo. Šilumos punktas automatizuotas su šilumokaičiu karštam vandeniui ruošti, lauko temperatūros jutikliu. Magistraliniai vamzdynai seni, šilumos izoliacija nesandari. Stovai seni. Neįrengti balansiniai ventiliai, patalpos šyla nevienodai. Šildymo prietaisai seni, be termostatų.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte. Vamzdynai seni, nekeisti nuo namo statybos pradžios. Magistralinių vamzdynų šilumos izoliacijos būklė patenkinama. Stovai neapšiltinti.

Pastato šalto vandens sistema	Vandentiekio vamzdynai seni, paveikti korozijos, dalinai izoliuoti.
Pastato vėdinimo sistema	Gyvenami kambariai vėdinami per atidaromus langus. San. mazgai ir virtuvės vėdinamos per ventiliacijos kanalus. Vėdinimas nepatikimas, trūksta traukos, būtinas norminių vėdinimo parametrų užtikrinimas.
Priešgaisrinė sistema	Gyventojai individualiai įsirengę dūmų detektorius
Elektros sistema	Elektros instaliacija sena. Apšvietimui dalyje pastato naudojamos lemputės su judesio davikliais, dalyje be judesio daviklių.
Žaibosauga	Sistema pasenusi, reikia naujinti
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių apdailos būklė patenkinama.

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	3699.7

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	1	698.56 €	698.56 €	845.26 €
Lauko laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas.		m	3	114.5 €	343.5 €	415.64 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	Esamo panduso atnaujinimas.	m²	20	187.36 €	3747.2 €	4534.11 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Rekuperatoriaus šilumos atgavimo efektyvumas $\geq 65\%$ (efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal EN 13141-8), esant maksimaliam oro debitui. Po vieną mini rekuperatorių montuojama kiekviename gyvenamajame kambaryje, kurie sujungiami į bendrą sistemą. Oro kaitos užtikrinimas $m^3/val.$ vertinamas projektavimo metu. Rekuperatorių kiekis ir sprendimai tikslinami rengiant projektą.	vnt	156	700 €	109200 €	132132 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenazine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,36 W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenazine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinimas įgilinamas 1,2 m į gruntą.	m²	175	115.46 €	20205.5 €	24448.66 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Cokolio šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,18 W/(m^2 \cdot K)$	m²	135	176.1 €	23773.5 €	28765.94 €
Sienų šiltinimas							

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m ² *K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Sienos šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,17$ W(m ² *K).	m ²	3700	170 €	629000 €	761090 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Esant techninėms galimybėms, vamzdyną sumontuoti po žeme.	m	15	450 €	6750 €	8167.5 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,18$ W/(m ² *K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klėjimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	1. Šiltinamos įstiklintų butų balkonų sienos, sienų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,20$ W(m ² *K). 2. Šiltinamos bendro naudojimo laiptinės balkono sienos; sienos šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,17$ W(m ² *K)	m ²	1300	140 €	182000 €	220220 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas.	Šiltinami butų balkonų aptvėrimai. Balkonuose, į kuriuos įeina virtuvės langai, numatyti vėdinimo groteles oro pritekėjimui.	m ²	455	114.01 €	51874.55 €	62768.21 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klėjimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Šiltinamos pirmo aukšto butų balkonų plokštės.	m ²	50	72.82 €	3641 €	4405.61 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U \geq 0,36$ W/(m ² *K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klėjimas; 3. Dažymas.	Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,21$ W(m ² *K)	m ²	405	28.91 €	11708.55 €	14167.35 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,25$ W/(m ² *K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Stogo šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,15$ W(m ² *K)	m ²	600	110.53 €	66318 €	80244.78 €

Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamoju (nuolydžio) sluoksniu įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Šiltinami viršutinio aukšto balkonų stogeliai.	m ²	63	119.38 €	7520.94 €	9100.34 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,1>U _≥ 0,7 W/(m ² *K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni mediniai butų langai ir balkonų durys. Taip pat keičiami 36 buto 3 langai. Langų šilumos perdavimo koeficientas U _≤ 0,9 W(m ² *K)	m ²	89.84	341.84 €	30710.91 €	37160.2 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stiklinami butų balkonai nuo atitvaro iki perdangos. Balkonuose, kurie ribojasi su virtuvės langu, balkono konstrukcijoje numatyti orui pralaidžias groteles.	m ²	508.03	260.23 €	132204.65 €	159967.63 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas - 1,7>U _≥ 1,4 W/(m ² *K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos įėjimo, rūsio, konteinerinės, išėjimo ant stogo, išėjimo į bendro naudojimo balkoną bei avarinės laiptinės lauko durys. Šilumos perdavimo koeficientas U _≤ 1,3 W(m ² *K).	m ²	59	529.39 €	31234.01 €	37793.15 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas -1,3>U _≥ 1,1 W/(m ² *K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūsio ir laiptinių langai. Laiptinės langų šilumos perdavimo koeficientas U _≤ 1,1 W(m ² *K), Rūsio langų U _≤ 1,3 W(m ² *K).	m ²	65	314.77 €	20460.05 €	24756.66 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas - 1,6>U _≥ 1,3 W/(m ² *K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos įėjimo tambūro durys bei pagal poreikį visos senos medinės bendro naudojimo patalpų vidinės durys.	m ²	113	385.29 €	43537.77 €	52680.7 €
Balkonų remontas keičiant turėklus (m ² balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2. Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3. Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4. Balkono naujų aptvarų montavimas. 5. Aptvarų dažymas. 6. Atliekų sutvarkymas.	Bendrųjų patalpų balkonų remontas, papildomai numatyti apsauginį tinklą nuo paukščių.	m ²	138	194.26 €	26807.88 €	32437.53 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūsio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.		m ² rūsio ploto	405	10.05 €	4070.25 €	4925 €
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų kabeliams montavimas. 2. Laidų kabelių perklojimas į sumontuotus kanalus.		m	10	12.24 €	122.4 €	148.1 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	340	20.56 €	6990.4 €	8458.38 €
Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Keičiami stovai sanitariniame mazge ir virtuvėje.	m	340	67.79 €	23048.6 €	27888.81 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	160	43.8 €	7008 €	8479.68 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt	60	273.83 €	16429.8 €	19880.06 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt	10	231.38 €	2313.8 €	2799.7 €
Šildymo ir karšto vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 201 iki 300 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	šilumos daliklis	216	136.76 €	29540.16 €	35743.59 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Balansinius ventilius įrengti su elektroniniu valdymu (CCR tipo). Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt.	20	600 €	12000 €	14520 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	230	40.11 €	9225.3 €	11162.61 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	kW	260	127.79 €	33225.4 €	40202.73 €

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtųjų įrenginių galia daugiau 600kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Šilumos punkto galią kW tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	kW	695	35.44 €	24630.8 €	29803.27 €	
Termostatinų vožtuvų ir apvadų susiaurinimų montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dviegių termostatinų vožtuvų įrengimas prie esamų radiatorių. 2. Apvado susiaurinimų įrengimas apvaduose. 3. Esamų trieigių reguliavimo vožtuvų apvaduose užaklinimas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	kompl.	240	116.72 €	28012.8 €	33895.49 €	
Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarnosios armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarnosios armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdžių hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt.	20	137.04 €	2740.8 €	3316.37 €	
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)								
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	butas	60	126.3 €	7578 €	9169.38 €	
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge grežimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt.	16	229.58 €	3673.28 €	4444.67 €	
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas								
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 5,0 kW iki 10,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	kW	8	1320.94 €	10567.52 €	12786.7 €	
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas								
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdžio demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	20	82.33 €	1646.6 €	1992.39 €	
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūšyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	25	60.55 €	1513.75 €	1831.64 €	
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	70	44.61 €	3122.7 €	3778.47 €	
							Iš viso:	1971328.31 €

Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	10	87.34 €	873.4 €	1056.81 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	80	68.38 €	5470.4 €	6619.18 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	340	83.21 €	28291.4 €	34232.59 €

Priešgaisrinės saugos įrenginių sistemos modernizavimas

Gaisrinių čiaupų spintelėlių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų spintelėlių demontavimas. 2. Naujų spintelėlių įtvirtinimas sienų nišose. 3. Durelių įstatymas ir reguliavimas. 4. Gaisrinės įrangos komplektavimas spintelėse.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt.	12	212.57 €	2550.84 €	3086.52 €
--	---	---	------	----	----------	-----------	-----------

Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Keičiami šaltojo vandentiekio magistraliniai sistemos vamzdynai. Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	80	45.65 €	3652 €	4418.92 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	340	60.26 €	20488.4 €	24790.96 €

Kiti bendrieji statybos darbai

Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliais. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Remontuojami avarinės laiptinės turėklai. Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m²	73	27 €	1971 €	2384.91 €
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.	Pagrindinės ir avarinės laiptinių sienų, lubų bei grindų remontas. Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m²	3771	21.97 €	82848.87 €	100247.13 €
Iš viso:							176837.02 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	975256.88	222.26	159.04	63.22		
Paketo rodikliai	B klasė	358931.04	81.8	38.11	43.69	63.2	143.6

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	2148165.33 €	580.63 €/m2
4.2.			
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1971328.31 €	532.83 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	155387.4 €	
4.5.			
4.6.	Projekto administravimas	72255.14 €	19.53 €/m2
4.7.			
4.8.			

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė - duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės - įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m²)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m²)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	3699.7	42 €	155387.4 €/m ²

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	43.5 %	67593.52 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	10 %	15538.74 €
4.2.3.	Projekto administravimas	46.5 %	72255.14 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	155387.4 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	2000 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	0 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	4500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2500 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Techninio darbo projekto (TDP) parengimas ir projektiniai pasiūlymai, TDP vykdymo priežiūra, TDP koregavimas	45000 €
4.3.11.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	13593.52 €
4.3.12.	Iš viso:	67593.52 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	36127.57 €
4.4.3.	30 %	Vykdamas statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	21676.54 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	14451.03 €
4.4.5.	100 %		Iš viso: 72255.14 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	67593.52 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	15538.74 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	72255.14 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	55	
Atėmus valstybės paramą	Metais	52	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	51	
Atėmus valstybės paramą	Metais	37	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	2148165.33 €	93.25 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	155387.4 €	6.75 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		Iš viso: 2303552.73 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	155387.4 €	42 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	77693.7 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	46616.22 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	31077.48 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikata, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	414366.4 €	112 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	569753.8 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m ²	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m ²	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:				
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur						
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1097-6001-2015:0001	Gyvenamųjų (butų)	74.96	33267.79	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3582.89	42058.71	8395.52	33663.19	1.87	Ne
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1097-6001-2015:0002	Gyvenamųjų (butų)	35.83	15901.61	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1712.49	21128.13	4012.96	17115.17	1.99	Ne
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1097-6001-2015:0003	Gyvenamųjų (butų)	66.69	29597.5	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3187.49	37993.02	7469.28	30523.74	1.91	Ne
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1097-6001-2015:0004	Gyvenamųjų (butų)	72.32	32096.13	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3456.63	40760.79	8099.84	32660.95	1.88	Ne
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1097-6001-2015:0060	Gyvenamųjų (butų)	66.43	29482.11	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3175.11	37865.25	7440.16	30425.09	1.91	Ne
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1097-6001-2015:0006	Gyvenamųjų (butų)	67.16	29806.09	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3209.95	38224.07	7521.92	30702.15	1.9	Ne
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1097-6001-2015:0007	Gyvenamųjų (butų)	36.25	16088.01	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1732.65	21334.69	4060	17274.69	1.99	Ne
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1097-6001-2015:0008	Gyvenamųjų (butų)	66.75	29624.13	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3190.49	38022.65	7476	30546.65	1.91	Ne

7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1097-6001-2015:0009	Gyvenamųjų (butų)	69.13	30680.39	9513.91 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3706.12 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 599.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3304.2	43498.5	7742.56	35755.94	2.16	Ne
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1097-6001-2015:0010	Gyvenamųjų (butų)	66.4	29468.8	9513.91 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3706.12 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 599.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3173.69	42156.4	7436.8	34719.6	2.18	Ne
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1097-6001-2015:0011	Gyvenamųjų (butų)	67.54	29974.74	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3228.16	38410.93	7564.48	30846.45	1.9	Ne
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1097-6001-2015:0012	Gyvenamųjų (butų)	36.3	16110.2	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1734.95	21359.18	4065.6	17293.58	1.99	Ne
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1097-6001-2015:0013	Gyvenamųjų (butų)	66.78	29637.44	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3191.91	38037.38	7479.36	30558.02	1.91	Ne
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1097-6001-2015:0014	Gyvenamųjų (butų)	69.35	30778.03	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3314.63	39300.69	7767.2	31533.49	1.89	Ne
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1097-6001-2015:0015	Gyvenamųjų (butų)	73.69	32704.15	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3522.06	41434.24	8253.28	33180.96	1.88	Ne
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1097-6001-2015:0061	Gyvenamųjų (butų)	67.49	29952.55	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3225.86	38386.44	7558.88	30827.56	1.9	Ne

7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1097-6001-2015:0016	Gyvenamųjų (butų)	36.51	16203.4	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1745.03	21462.46	4089.12	17373.34	1.98	Ne
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1097-6001-2015:0051	Gyvenamųjų (butų)	66.87	29677.39	9513.91 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3706.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 599.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3196.15	42387.45	7489.44	34898.01	2.17	Ne
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1097-6001-2015:0017	Gyvenamųjų (butų)	69.39	30795.78	9513.91 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3706.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 599.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3316.58	43626.27	7771.68	35854.59	2.15	Ne
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1097-6001-2015:0018	Gyvenamųjų (butų)	66.82	29655.2	9513.91 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3706.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 599.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3193.68	42362.79	7483.84	34878.95	2.17	Ne
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1097-6001-2015:0019	Gyvenamųjų (butų)	67.53	29970.3	9513.91 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3706.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 599.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3227.63	42711.84	7563.36	35148.48	2.17	Ne
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1097-6001-2015:0052	Gyvenamųjų (butų)	36.48	16190.09	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1743.61	21447.73	4085.76	17361.97	1.98	Ne

7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1097-6001-2015:0049	Gyvenamųjų (butų)	67.41	29917.04	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3221.97	38347.04	7549.92	30797.12	1.9	Ne
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1097-6001-2015:0020	Gyvenamųjų (butų)	69.6	30888.98	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3326.66	39423.67	7795.2	31628.47	1.89	Ne
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1097-6001-2015:0021	Gyvenamųjų (butų)	66.95	29712.89	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3200.04	38120.96	7498.4	30622.56	1.91	Ne
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1097-6001-2015:0053	Gyvenamųjų (butų)	67.36	29894.85	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3219.49	38322.37	7544.32	30778.05	1.9	Ne
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1097-6001-2015:0022	Gyvenamųjų (butų)	36.43	16167.9	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1741.14	21423.07	4080.16	17342.91	1.98	Ne
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1097-6001-2015:0023	Gyvenamųjų (butų)	67.26	29850.47	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3214.72	38273.22	7533.12	30740.1	1.9	Ne
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1097-6001-2015:0024	Gyvenamųjų (butų)	69.5	30844.6	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3321.88	39374.51	7784	31590.51	1.89	Ne
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1097-6001-2015:0025	Gyvenamųjų (butų)	66.46	29495.42	9513.91 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3706.12 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 599.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3176.52	42185.85	7443.52	34742.33	2.18	Ne
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1097-6001-2015:0026	Gyvenamųjų (butų)	67.36	29894.85	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3219.49	38322.37	7544.32	30778.05	1.9	Ne

7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1097-6001-2015:0027	Gyvenamųjų (butų)	36.39	16150.14	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1739.19	21403.36	4075.68	17327.68	1.98	Ne
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1097-6001-2015:0028	Gyvenamųjų (butų)	67.21	29828.28	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3212.42	38248.73	7527.52	30721.21	1.9	Ne
7.34	Buto/patalpos numeris: 34 1097-6001-2015:0029	Gyvenamųjų (butų)	69.5	30844.6	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3321.88	39374.51	7784	31590.51	1.89	Ne
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 1097-6001-2015:0030	Gyvenamųjų (butų)	66.51	29517.61	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3179	37904.64	7449.12	30455.52	1.91	Ne
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 1097-6001-2015:0031	Gyvenamųjų (butų)	67.37	29899.29	7987.62 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2779.59 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3220.03	41106.94	7545.44	33561.5	2.08	Ne
7.37	Buto/patalpos numeris: 37 1097-6001-2015:0032	Gyvenamųjų (butų)	36.29	16105.76	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1734.42	21354.21	4064.48	17289.73	1.99	Ne
7.38	Buto/patalpos numeris: 38 1097-6001-2015:0033	Gyvenamųjų (butų)	67.17	29810.53	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3210.48	38229.04	7523.04	30706	1.9	Ne
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 1097-6001-2015:0034	Gyvenamųjų (butų)	69.62	30897.86	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3327.54	39433.43	7797.44	31635.99	1.89	Ne
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 1097-6001-2015:0035	Gyvenamųjų (butų)	66.92	29699.58	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3198.45	38106.06	7495.04	30611.02	1.91	Ne

7.41	Buto/patalpos numeris: 41 1097-6001-2015:0054	Gyvenamųjų (butų)	67.68	30036.87	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3234.88	38479.78	7580.16	30899.62	1.9	Ne
7.42	Buto/patalpos numeris: 42 1097-6001-2015:0036	Gyvenamųjų (butų)	36.44	16172.33	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1741.67	21428.03	4081.28	17346.75	1.98	Ne
7.43	Buto/patalpos numeris: 43 1097-6001-2015:0037	Gyvenamųjų (butų)	66.97	29721.77	9513.91 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3706.12 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 599.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3200.93	42436.61	7500.64	34935.97	2.17	Ne
7.44	Buto/patalpos numeris: 44 1097-6001-2015:0055	Gyvenamųjų (butų)	69.51	30849.04	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3322.41	39379.48	7785.12	31594.36	1.89	Ne
7.45	Buto/patalpos numeris: 45 1097-6001-2015:0038	Gyvenamųjų (butų)	66.65	29579.75	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3185.54	37973.32	7464.8	30508.52	1.91	Ne
7.46	Buto/patalpos numeris: 46 1097-6001-2015:0056	Gyvenamųjų (butų)	67.48	29948.11	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3225.33	38381.47	7557.76	30823.71	1.9	Ne
7.47	Buto/patalpos numeris: 47 1097-6001-2015:0057	Gyvenamųjų (butų)	36.31	16114.64	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1735.48	21364.15	4066.72	17297.43	1.98	Ne
7.48	Buto/patalpos numeris: 48 1097-6001-2015:0058	Gyvenamųjų (butų)	67.18	29814.97	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3211.01	38234.01	7524.16	30709.85	1.9	Ne

7.49	Buto/patalpos numeris: 49 1097-6001-2015:0059	Gyvenamųjų (butų)	69.41	30804.66	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3317.46	39330.15	7773.92	31556.23	1.89	Ne
7.50	Buto/patalpos numeris: 50 1097-6001-2015:0039	Gyvenamųjų (butų)	66.73	29615.25	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3189.43	38012.71	7473.76	30538.95	1.91	Ne
7.51	Buto/patalpos numeris: 51 1097-6001-2015:0040	Gyvenamųjų (butų)	67.36	29894.85	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3219.49	38322.37	7544.32	30778.05	1.9	Ne
7.52	Buto/patalpos numeris: 52 1097-6001-2015:0041	Gyvenamųjų (butų)	36.29	16105.76	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1734.42	21354.21	4064.48	17289.73	1.99	Ne
7.53	Buto/patalpos numeris: 53 1097-6001-2015:0042	Gyvenamųjų (butų)	67.12	29788.34	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3208.18	38204.55	7517.44	30687.11	1.9	Ne
7.54	Buto/patalpos numeris: 54 1097-6001-2015:0043	Gyvenamųjų (butų)	69.3	30755.84	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3312.33	39276.2	7761.6	31514.6	1.89	Ne
7.55	Buto/patalpos numeris: 55 1097-6001-2015:0044	Gyvenamųjų (butų)	66.26	29406.66	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3166.97	37781.66	7421.12	30360.54	1.91	Ne
7.56	Buto/patalpos numeris: 56 1097-6001-2015:0045	Gyvenamųjų (butų)	67.48	29948.11	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3225.33	38381.47	7557.76	30823.71	1.9	Ne
7.57	Buto/patalpos numeris: 57 1097-6001-2015:0046	Gyvenamųjų (butų)	36.33	16123.51	3514.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	1736.36	21373.9	4068.96	17304.94	1.98	Ne

7.58	Buto/patalpos numeris: 58 1097-6001-2015:0047	Gyvenamųjų (butų)	67.13	29792.78	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3208.53	38209.34	7518.56	30690.78	1.9	Ne
7.59	Buto/patalpos numeris: 59 1097-6001-2015:0048	Gyvenamųjų (butų)	69.38	30791.34	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3316.05	39315.42	7770.56	31544.86	1.89	Ne
7.60	Buto/patalpos numeris: 60 1097-6001-2015:0050	Gyvenamųjų (butų)	66.71	29606.38	5208.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2667.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	3188.55	38002.96	7471.52	30531.44	1.91	Ne
7.61	Iš viso:		3699.7	1641953.39	329380.43	176831.51	2148165.33	414366.4	1733798.98	117.29	140.78