

Daugiabučio namo Tverečiaus g. 3 Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Danutė Astašauskaitė Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "MEPCO"
IP rengėjo el. paštas	info@mepco.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37065579297
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Danutė Astašauskaitė
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	Danutė
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	Astašauskaitė
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	IP rengėjas

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti. Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliesiems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1096-4015-2016
Pastato adresas	Vilnius, Tverečiaus g. 3
Statybos pabaigos metai	1964
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	1753.92
Pastato šildomas plotas, m2	1943.43
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1626	Tame skaičiuje: išorės sienų - 1608 m ² , sienų įstiklintuose balkonuose - 18 m ² .
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR.2.01.02:2016)
Cokolio plotas	m ²	268	Tame skaičiuje: antžeminė dalis - 136 m ² ; požeminė dalis - 132 m ²
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR.2.01.02:2016)
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	548	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR.2.01.02:2016)
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	130	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	122	
Langų plotas, iš jų:	m ²	283.81	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	266.98	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	40	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	38	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	67.76	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	64.37	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	44	26 vnt. laiptinės langų, 18 vnt. rūsių langų.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	44	
Langų plotas, iš jų:	m ²	41.1	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	41.1	
Lauko durų skaičius	vnt.	7	2 įėjimo durys, 3 rūsio durys, 2 tambūro durys.
Lauko durų plotas	m ²	15	Įėjimo durys - 5,0 m ² ; rūsio durys - 6,0 m ² , tambūro durys -4,0 m ²
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	426	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR.2.01.02:2016)

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Išorės sienos - silikatinių plytų mūro. Sienos neapšiltintos, neatitinka dabartinių norminių reikalavimų. Vietomis matomi mūro įtrūkiai.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, dengtas bitumine danga. Stogo danga neatnaujinta. Stogas neapšiltintas nuo statybos pradžios, per jį patiriami viršnorminiai šilumos nuostoliai. Išorinis lietaus nuvedimas, lietvamzdžiai vietomis paveikti korozijos, lietaus vanduo susigeria į gruntą prie pat pamatų. Parapetų ir vėdinimo kanalų apskardinimai surūdiję,
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis langų ir balkono durų butuose pakeisti naujais PVC profilių langais su vienkameriniu stiklo paketu. Dviejų butų langai likę seni, mediniais rėmais, nesandarūs.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinių ir rūšio langai PVC profilių, su stiklo paketais.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinės ir rūšio durys metalinės, neapšiltintos. Tambūro durys PVC profilio.
Pastato rūšys ir grindys ant grunto	Rūšio išorinės sienos iš surenkamų betoninių blokų, perdanga iš surenkamų g/b plokščių, fizinė būklė patenkinama, rūšio grindys - betoninės.
Pastato šildymo sistemos	Pastatas šildomas centralizuotai iš miesto šilumos tinklų, šildymo sistema vienvamzdė, apatinio paskirstymo. Šilumos punktas automatizuotas su šilumokačiu karštam vandeniui ruošti, lauko temperatūros jutikliu. Magistraliniai vamzdynai patenkinamos būklės, šilumos izoliacija vietomis nesandari. Stovai seni, nekeisti nuo statybos pradžios. Šildymo prietaisai seni, be termostatų.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte. Vamzdynai buvo kažkiek tvarkomi. Magistralinių vamzdynų šilumos izoliacijos būklė patenkinama. Stovai neapšiltinti.

Pastato šalto vandens sistema	Vanduo tiekiamas iš miesto vandentiekio tinklų. Vandentiekio vamzdynai buvo keisti.
Pastato vėdinimo sistema	Gyvenami kambariai vėdinami per atidaromus langus. San. mazgai ir virtuvės vėdinamos per ventiliacijos kanalus. Vėdinimas nepatikimas, trūksta traukos, būtinas norminių vėdinimo parametrų užtikrinimas.
Priešgaisrinė sistema	Namo gyventojai individualiai įsirengę dūmų detektorius.
Elektros sistema	Elektros instaliacija dalinai atnaujinta. Laiptinių apšvietimui naudojamos LED lempos, yra automatinis jutiklis.
Žaibosauga	Pasenusi, būtina atnaujinti.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių būklė gera.

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1753.92

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	Darbų kiekį ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m ²	14	187.36 €	2623.04 €	3173.88 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Rekuperatoriaus šilumos atgavimo efektyvumas $\geq 65\%$ (efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal EN 13141-8), esant maksimaliam oro debitui. Po vieną mini rekuperatorių montuojama kiekviename gyvenamajame kambaryje, kurie sujungiami į bendrą sistemą. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius. Oro kaitos užtikrinimas m ³ /val. vertinamas projektavimo metu. Rekuperatorių kiekis ir sprendiniai tikslinami rengiant techninį darbo projektą.	vnt	90	700 €	63000 €	76230 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinimas įgilinamas 1,2 m į gruntą.	m ²	134	115.46 €	15471.64 €	18720.68 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Cokolio šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.22 \text{ W(m}^2\cdot\text{K)}$	m²	138	176.1 €	24301.8 €	29405.18 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Esant techninėms galimybėms, vamzdį paslėpti po žeme. Darbų kiekį ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	5	153.94 €	769.7 €	931.34 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Sienos šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,16 \text{ W(m}^2\cdot\text{K)}$. Į darbų kiekį įtrauktas ir rūšio sienos tarp šildomų ir nešildomų patalpų apšiltinimas - 27 m².	m²	1420	170 €	241400 €	292094 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienos įstiklintuose balkonuose. $U \leq 0,16 \text{ W(m}^2\cdot\text{K)}$.	m²	295	128.15 €	37804.25 €	45743.14 €

Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	1	146.65 €	146.65 €	177.45 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas plieniniais strypais ir apkabomis (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrukusių paviršių valymas. 2. Vagų pjovimas. 3. Metalinių elementų paruošimas ir sumontavimas. 4. Vagų ir lizdų užtaisymas cementiniu skiediniu. 5. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 6. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Pastato mūro sienų sutvirtinimas. Darbų kiekį ir sutvirtinimo metodą tikslinti techniniame darbo projekte.	m²	60	232.98 €	13978.8 €	16914.35 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,36 \geq U \geq 0,26$ W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,22$ W/(m²·K).	m²	426	41.01 €	17470.26 €	21139.01 €
Stogų atnaujinimas							
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m²	1270	2.49 €	3162.3 €	3826.38 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m²	505	6.71 €	3388.55 €	4100.15 €

Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Stogo šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,14 \text{ W(m}^2\cdot\text{K)}$	m²	571	110.53 €	63112.63 €	76366.28 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2. Balkono stogelio apskardinimas.	Įrengiami viršutinio aukšto balkonų stogeliai.	m2	37	173.51 €	6419.87 €	7768.04 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos įėjimo ir rūsio durys. Spynos elektromechaninės. Durų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,4 \text{ W(m}^2\cdot\text{K)}$.	m²	10	529.39 €	5293.9 €	6405.62 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami 17 ir 32 butų seni mediniai langai. Įrengiami nauji balkono langai ir balkono durys vietoje esamų langų vakariniame fasade pirmo aukšto butams: 1, 4, 21 ir 24. Langų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,00 \text{ W(m}^2\cdot\text{K)}$.	m²	35.41	341.84 €	12104.55 €	14646.51 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Į darbus įtraukta esamų esamų g/b stogelių (2 vnt.) nuardymas ir naujų stogelių įrengimas iš lengvų konstrukcijų.	m²	11	750 €	8250 €	9982.5 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai pagal vieningą projektą stiklinami nuo perdangos iki perdangos. Apatinė įstiklinimo dalis - tonuoto stiklo.	m²	636.16	216.86 €	137957.66 €	166928.77 €

Balkonų remontas keičiant turėklus (m2 balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2.Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3.Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4.Balkono naujų aptvarų montavimas. 5.Aptvarų dažymas. 6.Atliekų sutvarkymas.	Atliekami tokie balkonų atnaujinimo juos praplatinant darbai: 1. Esamų balkonų plokščių bei atitvarų nupjovimas bei išardymas (40 vnt.); 2. Gręžtinių pamatų įrengimas; 3. Vertikalių metalinių elementų montavimas; 4. Horizontalių metalinių elementų montavimas; 5. Balkono plokščių betonavimas armuojant (44 vnt.) - balkonai vakariniame namo fasade įrengiami ir pirmo aukšto butams - 1, 4, 21 ir 24, kurie balkonų neturėjo. Švarus balkono plotis turi būti ≥1,30 m; 6. Apatinio aukšto balkono plokštės šiltinimas iš apačios; 7. Išorinių nuolajų montavimas.	m²	165	560.5 €	92482.5 €	111903.83 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Numatomi tokie darbai: esamų butų langų bei balkono durų ir laiptinių langų angokraščių sandarinimas, užtikrinant angokraščių sandarumą, reikalingą B energinio naudingumo klasei pasiekti.	m²	329	24 €	7896 €	9554.16 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.		m² rūšio ploto	426	12.06 €	5137.56 €	6216.45 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	40	158.76 €	6350.4 €	7683.98 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	582.67 €	1165.34 €	1410.06 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt	40	273.83 €	10953.2 €	13253.37 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždarnosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	163	36.98 €	6027.74 €	7293.57 €
Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Keičiami stovai sanitariniame mazge ir virtuvėje. Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	225	68.76 €	15471 €	18719.91 €
Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždarnosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	225	21.55 €	4848.75 €	5866.99 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt.	28	285.47 €	7993.16 €	9671.72 €

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	233	29.29 €	6824.57 €	8257.73 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Galios poreikį tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	kW	117	127.79 €	14951.43 €	18091.23 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginius, kai skirtųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozone danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Galios poreikį tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	kW	417	42.98 €	17922.66 €	21686.42 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt.	132	56.05 €	7398.6 €	8952.31 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	785	28.02 €	21995.7 €	26614.8 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	126.3 €	5052 €	6112.92 €

Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt.	16	229.58 €	3673.28 €	4444.67 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Skirta bendriems namo poreikiams. Galios poreikį tikslinti rengiant techninį darbo projektą, atsižvelgiant į tinklo pajėgumus.	kW	4	1387.83 €	5551.32 €	6717.1 €
						Iš viso:	1091484.02 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	20	75.98 €	1519.6 €	1838.72 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	82	58.46 €	4793.72 €	5800.4 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	224	46.83 €	10489.92 €	12692.8 €

Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	82	36.51 €	2993.82 €	3622.52 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Darbų kiekius ir sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m	224	58.15 €	13025.6 €	15760.98 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	300	15.13 €	4539 €	5492.19 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	105	18.53 €	1945.65 €	2354.24 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	Grindys padengiamos epoksidine danga su pabarstukais.	m²	105	30 €	3150 €	3811.5 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rīškliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m²	50	9.01 €	450.5 €	545.11 €
Iš viso:						51918.46 €	

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaiciuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiltnamio dujų kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	479113.8	246.53	181.85	64.68		
Paketo rodikliai	B klasė	179087.07	92.15	46.12	46.03	62.62	69.91

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1143402.48 €	651.91 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1091484.02 €	622.31 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	94711.68 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	20836.57 €	11.88 €/m2
4.7.	Iš viso:	1238114.16 €	705.91 €/m2
4.8.	Rezervas	228680.5 €	130.38 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė - duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės - įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m ²)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m ²)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1753.92	54 €	94711.68 €/m ²

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	62 %	58721.24 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	16 %	15153.87 €
4.2.3.	Projekto administravimas	22 %	20836.57 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	94711.68 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	2000 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	0 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	3200 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	0 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Techninio darbo projekto (TDP) parengimas ir projektiniai pasiūlymai, TDP vykdymo priežiūra, TDP koregavimas	44349.24 €
4.3.11.	Pastato sandarumo bandymai	1200 €
4.3.12.	Pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	1000 €
4.3.13.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	6972 €
4.3.14.	Iš viso:	58721.24 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	10418.29 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	6250.97 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	4167.31 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	20836.57 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	58721.24 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	15153.87 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	20836.57 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	62	
Atėmus valstybės paramą	Metais	47	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	59	
Atėmus valstybės paramą	Metais	45	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1143402.48 €	92.35 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	94711.68 €	7.65 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	1238114.16 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m ²	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	94711.68 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	47355.84 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	28413.5 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	18942.34 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	201700.8 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	296412.48 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1096-4015-2016:0031	Gyvenamųjų (butų)	54.23	25777.71	8076.14 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 868.62 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 699.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1605.27	35459.12	6236.45	29222.67	2.25	Ne	2.7	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1096-4015-2016:0032	Gyvenamųjų (butų)	36.94	17559.07	1694 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1093.45	20346.52	4248.1	16098.42	1.82	Ne	2.18	Ne	

7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1096-4015- 2016:0015	Gyvenamųjų (butų)	42.72	20306.54	1694 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1264.53	23265.07	4912.8	18352.27	1.79	Ne	2.15	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1096-4015- 2016:0022	Gyvenamųjų (butų)	41.62	19783.67	7229.14 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 868.62 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 699.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1231.97	28244.78	4786.3	23458.48	2.35	Ne	2.82	Ne	
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1096-4015- 2016:0033	Gyvenamųjų (butų)	53.86	25601.83	6508.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1594.31	33704.63	6193.9	27510.73	2.13	Ne	2.56	Ne	

7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1096-4015- 2016:0025	Gyvenamųjų (butų)	36.49	17345.17	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1080.11	24086.77	4196.35	19890.42	2.27	Ne	2.72	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1096-4015- 2016:0026	Gyvenamųjų (butų)	42.61	20254.25	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1261.31	27177.05	4900.15	22276.9	2.18	Ne	2.62	Ne	
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1096-4015- 2016:0027	Gyvenamųjų (butų)	41.24	19603.04	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1220.76	26485.29	4742.6	21742.69	2.2	Ne	2.64	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1096-4015- 2016:0001	Gyvenamųjų (butų)	54.04	25687.39	6508.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1599.61	33795.49	6214.6	27580.89	2.13	Ne	2.56	Ne	

7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1096-4015- 2016:0034	Gyvenamųjų (butų)	35.91	17069.47	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1062.98	23793.94	4129.65	19664.29	2.28	Ne	2.74	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1096-4015- 2016:0003	Gyvenamųjų (butų)	42.45	20178.2	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1256.53	27096.22	4881.75	22214.47	2.18	Ne	2.62	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1096-4015- 2016:0035	Gyvenamųjų (butų)	41.51	19731.38	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1228.7	26621.57	4773.65	21847.92	2.19	Ne	2.63	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1096-4015- 2016:0005	Gyvenamųjų (butų)	54.2	25763.45	6508.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1604.38	33876.32	6233	27643.32	2.13	Ne	2.56	Ne	

7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1096-4015- 2016:0036	Gyvenamųjų (butų)	37.4	17777.73	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1107.06	24546.28	4301	20245.28	2.26	Ne	2.71	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1096-4015- 2016:0006	Gyvenamųjų (butų)	43.18	20525.2	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1278.18	27464.87	4965.7	22499.17	2.17	Ne	2.6	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1096-4015- 2016:0037	Gyvenamųjų (butų)	41.92 Pagal RC išrašą.	19926.27	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1240.85	26828.61	4820.8	22007.81	2.19	Ne	2.63	Ne	

7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1096-4015- 2016:0007	Gyvenamųjų (butų)	54.48	25896.54	10682.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3474.49 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 699.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1612.64	38191.19	6265.2	31925.99	2.44	Ne	2.93	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1096-4015- 2016:0038	Gyvenamųjų (butų)	37.39	17772.98	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1106.75	24541.22	4299.85	20241.37	2.26	Ne	2.71	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1096-4015- 2016:0004	Gyvenamųjų (butų)	43.13	20501.43	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1276.67	27439.59	4959.95	22479.64	2.17	Ne	2.6	Ne	

7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1096-4015- 2016:0008	Gyvenamųjų (butų)	41.76	19850.21	5661.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1236.13	26747.83	4802.4	21945.43	2.19	Ne	2.63	Ne	
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1096-4015- 2016:0030	Gyvenamųjų (butų)	41.57	19759.9	7229.14 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 868.62 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 699.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1230.52	28219.56	4780.55	23439.01	2.35	Ne	2.82	Ne	
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1096-4015- 2016:0009	Gyvenamųjų (butų)	49.91	23724.24	2541 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1477.39	27742.63	5739.65	22002.98	1.84	Ne	2.21	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1096-4015- 2016:0010	Gyvenamųjų (butų)	29.08	13822.9	847 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	860.81	15530.71	3344.2	12186.51	1.75	Ne	2.1	Ne	

7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1096-4015- 2016:0011	Gyvenamųjų (butų)	53.74	25544.79	8076.14 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 868.62 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 699.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1590.73	35211.66	6180.1	29031.56	2.25	Ne	2.7	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1096-4015- 2016:0039	Gyvenamųjų (butų)	41.66	19802.68	8673.84 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6979.84 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1233.17	29709.69	4790.9	24918.79	2.49	Ne	2.99	Taip	
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1096-4015- 2016:0040	Gyvenamųjų (butų)	50.1	23814.55	9520.84 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6979.84 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1483	34818.39	5761.5	29056.89	2.42	Ne	2.9	Ne	

7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1096-4015- 2016:0012	Gyvenamųjų (butų)	29.21	13884.69	4814.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	864.65	19563.83	3359.15	16204.68	2.31	Ne	2.77	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1096-4015- 2016:0013	Gyvenamųjų (butų)	53.87	25606.59	6508.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1594.62	33709.7	6195.05	27514.65	2.13	Ne	2.56	Ne	
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1096-4015- 2016:0014	Gyvenamųjų (butų)	41.9	19916.76	8673.84 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6979.84 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1240.28	29830.88	4818.5	25012.38	2.49	Ne	2.99	Taip	
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1096-4015- 2016:0016	Gyvenamųjų (butų)	51.05 Patikslintas.	24266.13	9520.84 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6979.84 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1511.14	35298.11	5870.75	29427.36	2.4	Ne	2.88	Ne	

7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1096-4015- 2016:0029	Gyvenamųjų (butų)	29.03	13799.13	4814.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	859.3	19472.92	3338.45	16134.47	2.32	Ne	2.78	Ne	
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1096-4015- 2016:0017	Gyvenamųjų (butų)	53.72	25535.28	10682.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3474.49 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 699.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1590.16	37807.45	6177.8	31629.65	2.45	Ne	2.94	Ne	
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1096-4015- 2016:0018	Gyvenamųjų (butų)	41.72	19831.2	8673.84 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6979.84 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1234.93	29739.97	4797.8	24942.17	2.49	Ne	2.99	Taip	

7.34	Buto/patalpos numeris: 34 1096-4015- 2016:0019	Gyvenamųjų (butų)	50.89	24190.07	9520.84 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6979.84 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1506.41	35217.32	5852.35	29364.97	2.4	Ne	2.88	Ne	
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 1096-4015- 2016:0028	Gyvenamųjų (butų)	29.55	14046.31	4814.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	874.67	19735.47	3398.25	16337.22	2.3	Ne	2.76	Ne	
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 1096-4015- 2016:0041	Gyvenamųjų (butų)	53.49	25425.96	6508.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1583.36	33517.81	6151.35	27366.46	2.13	Ne	2.56	Ne	
7.37	Buto/patalpos numeris: 37 1096-4015- 2016:0020	Gyvenamųjų (butų)	41.67	19807.43	8673.84 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6979.84 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	1233.48	29714.75	4792.05	24922.7	2.49	Ne	2.99	Taip	

7.38	Buto/patalpos numeris: 38 1096-4015- 2016:0042	Gyvenamųjų (butų)	50.63	24066.48	9520.84 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6979.84 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1498.68	35086	5822.45	29263.55	2.41	Ne	2.89	Ne	
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 1096-4015- 2016:0021	Gyvenamųjų (butų)	29.63	14084.34	4814.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	877.06	19775.89	3407.45	16368.44	2.3	Ne	2.76	Ne	
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 1096-4015- 2016:0023	Gyvenamųjų (butų)	54.42	25868.02	6508.49 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3967.49 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1610.87	33987.38	6258.3	27729.08	2.12	Ne	2.54	Ne	
7.41	Iš viso:		1753.92	833708.98	257776.08	51917.42	1143402.48	201700.8	941701.68	89.42	107.32			