

Statytojas	UAB „VERKIŲ BŪSTAS“
Užsakovas	VšĮ „ATNAUJINKIME MIESTĄ“
Projektuotojas	AB „PANEVĖŽIO STATYBOS TRESTAS“
Statinio projekto pavadinimas	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DIDLAUKIO G. 26 VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
Statinio projekto numeris	CPO240944-1382
Statinio projekto etapas	TDP-TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statinio (statinių) pavadinimas	GYVENAMASIS NAMAS
Statybos rūšis	KAPITALINIS REMONTAS
Statinio paskirtis	GYVENAMOJI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ – DAUGIABUČIAI PASTATAI)
Statinio kategorija	YPATINGASIS
Statinio projekto dalis	SA-ARCHITEKTŪROS
Bylos (segtuvo) žymuo	CPO240944-1382-TDP-SA
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Vilnius 2024

Projektavimo biuro
„PST projektai“ vadovas

..

.....
(data)

Projekto vadovas

..

.....
(data)

Atest. N

Projekto dalies vadovė

..

.....
(data)

Atest. N

STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIES BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skč.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
Dokumentai				
CPO240944-1382-TDP-SA.BSŽ	2	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
CPO240944-1382-TDP-SA.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
-	1	0	Statinio projekto dalių sprendinių tarpusavio suderinimo lentelė	
CPO240944-1382-TDP-SA.AR	16	0	Aiškinamasis raštas	
CPO240944-1382-TDP-SA.TS	31	0	Techninė specifikacija	
CPO240944-1382-TDP-SA.SŽ	4	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
Brėžiniai				
CPO240944-1382-TDP-SA.B-01	1	0	Rūsio planas M1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-02	1	0	Tarpinio aukšto (tarp rūšio ir i-o a.) planas M1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-03	1	0	Pirmo aukšto planas M1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-04	1	0	Antro ir tipinio (2-o - 5-o) aukšto planas M1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-05	1	0	Šešto ir tipinio(6-o - 9-o) aukšto planas M1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-06	1	0	Antstato planas M 1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-07	1	0	Stogo planas M 1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-08	1	0	Fasadai G-A, 1-8 su lodžų stiklinimo nužymėjimu M 1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-09	1	0	Fasadai A-G, 8-1 su lodžų stiklinimo nužymėjimu M 1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-10	1	0	Fasadai G-A, 1-8 su keičiamų langų ir durų nužymėjimu M 1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-11	1	0	Fasadai A-G, 8-1 su keičiamų langų ir durų nužymėjimu M 1:100	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-12	1	0	Pjūvis 1-1 M1:100	

0	2024-01	Statybos leidimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudotį tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 pstprojektai@pst.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
		Bylos sudėties žiniaraštis	0	
LT	STATYTOJAS UAB „Verkių būstas“ UŽSAKOVAS VšĮ „Atnaujinkime miestą“	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ	LAPŲ
		CPO240944-1382-TDP-SA.BSZ	1	2

CPO240944-1382-TDP-SA.B-13	1	0	Angų užpildymo žiniaraštis	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-14	1	0	Angų užpildymo žiniaraštis	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-15	1	0	I-o a. planas su apšiltinimo mazgų ir detalių nužymėjimu	
CPO240944-1382-TDP-SA.B-16	1	0	Įėjimas į pastatą. pirmo aukšto plano fragmentas. fasado , pjūvių fragmentai, aksonometrinis vaizdas	

CPO240944-1382-TDP-SA.BSZ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

Statinio projekto sudėties žiniaraštis

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
01	CPO240944-1382-TDP-BD	0	Bendroji dalis	
02	CPO240944-1382-TDP-SA	0	Statinio architektūros dalis	
03	CPO240944-1382-TDP-GS	0	Gaisrinės saugos dalis	
04	CPO240944-1382-TDP-SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	
05	CPO240944-1382-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai bei statybos darbų organizavimo dalis	
06	CPO240944-1382-TDP-SK	0	Statinio konstrukcijų dalis	
07	CPO240944-1382-TDP-VN	0	Vandentiekio ir nuotėkų šalinimo dalis	
08	CPO240944-1382-TDP-ŠV	0	Šildymo ir vėdinimo dalis	
09	CPO240944-1382-TDP-ŠP	0	Šilumos punkto dalis	
10	CPO240944-1382-TDP-E	0	Elektrotechnikos dalis	
11	CPO240944-1382-TDP-PVA	0	Procesų valdymo ir automatikos dalis	

0	2023-04	Statybai
Laida	Data	Keitimų priežastis
Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo namo Didlaukio g. 26 Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
PV	INIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
PV as.	Gyvenamasis namas	
	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas: UAB „Verkių būstas“ Užsakovas: VšĮ „Atnaujinkime miestą“	DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-BD.PSŽ
	LAPŲ	LAPŲ
	1	1

STATINIO PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO LENTELĖ

Statinio projekto
pavadinimas

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DIDLAUKIO G. 26 VILNIUJE ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Atsakingo projekto dalies vadovo vardas, pavardė	Kvalifikacijos atestato Nr.	Parašas
1.	CPO239231-1382-TDP-BD			
2.	CPO239231-1382-TDP-SA			
3.	CPO239231-1382-TP-GS			
4.	CPO239231-1382-TDP-SP			
5.	CPO239231-1382-TDP-SO			
6.	CPO239231-1382-TDP-SK			
7.	CPO239231-1382-TDP-VN			
8.	CPO239231-1382-TDP-ŠV			
9.	CPO239231-1382-TDP-ŠP			
10.	CPO239231-1382-TDP-E			
11.	CPO239231-1382-TDP-PVA			
12.	CPO239231-1382-TDP-D			

AIŠKINAMASIS RAŠTAS AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	2
2. BENDRIEJI DUOMENYS.....	4
3. RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU, KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAIS, RELJEFAS.....	5
4. ATNAUJINAMAS PASTATAS. PASTATO (PATALPŲ) FUNKCINIO RYŠIO BEI ZONAVIMO SPRENDINIAI. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBULIŲ, LAIPTINIŲ, LIFTŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI	5
5. PASTATO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI	5
6. STATINIO KONSTRUKCIJOS	6
7. UNIVERSALUS DIZAINO IR NEĮGALIJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI.....	6
8. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ TIPAI, MEDŽIAGOS.....	6
9. PATALPŲ INSOLICIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR RODIKLIAI.....	8
10. NUMATOMA PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ	8
11. PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS	8
12. LIFTAS	9
13. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS.....	9
14. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	10
15. SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI	12
16. GAISRINĖ SAUGA	14

0	2024-05	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA		
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
PV	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
PVA	Aiškinamasis raštas	
PDV	LAIKA	
LT	STATYTOJAS UAB „Verkių būstas“ UŽSAKOVAS VšĮ „Atnaujinkime miestą“	DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-SA.AR
	LAPŲ	LAPŲ
	1	16

1. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

STR 1 Organizaciniai tvarkomieji reglamentai

STR 1. 01. 02 : 2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
STR 1. 01. 03 : 2017	Statinių klasifikavimas.
STR 1. 01. 04 : 2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
STR 1. 01. 08 : 2002	Statinio statybos rūšys.
STR 1. 02. 01 : 2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
STR 1. 02. 09 : 2011	Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas.
STR 1. 03. 01 : 2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1. 04. 04 : 2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1. 05. 01 : 2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1. 06. 01 : 2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1. 07. 03 : 2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastrų objektų formavimo tvarka
STR 1. 12. 06 : 2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

STR 2 Techninių reikalavimų reglamentai

STR 2. 01. 01 (1) : 2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
STR 2. 01. 01 (2) : 1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
STR 2. 01. 01 (3) : 1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
STR 2. 01. 01 (4) : 2008	Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga.
STR 2. 01. 01 (5) : 2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2. 01. 01 (6) : 2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
STR 2. 01. 02 : 2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2. 01. 06 : 2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2. 01. 07 : 2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2. 01. 08 : 2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
STR 2. 02. 01 : 2004	Gyvenamieji pastatai
STR 2. 03. 01 : 2019	Statinių prieinamumas
STR 2. 04. 01 : 2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2. 05. 03 : 2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2. 05. 04 : 2003	Poveikiai ir apkrovos

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	16	0

STR 2. 05. 05 : 2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2. 05. 08 : 2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2. 05. 09 : 2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2. 05. 10 : 2005	Armocementinių konstrukcijų projektavimas
STR 2. 05. 11 : 2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
STR 2. 07. 01 : 2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
STR 2. 09. 02 : 2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

Kiti norminiai dokumentai

HN 33 : 2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
--------------	--

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai
Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklės
ISO 21542 Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas (ISO 2011, vertimas į lietuvių kalbą 2018)

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta architektūros dalis:

GSTAR CAD, MS Office

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	16	0

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio adresas	Didlaukio g. 26, Vilnius
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	6.3 Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (STR 1.01.03:2017)
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys

Generalinis rangovas – Projektuotojas

Įmonės (įstaigos) pavadinimas	AB „Panevėžio statybos trestas“
Registracijos adresas	P. Puzino g.1, Panevėžys, LT-35173 Panevėžio m. sav.
Kontaktinis asmuo	Projekto vadovas Marijus Ponomariovas
Telefonas, faksas	+370 674 40908
El. paštas	mponomariovas@pst.lt

Esama situacija

Situacijos schema



Pastatas yra Didlaukio g.26, Vilniuje.

Klimato sąlygų duomenys (RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ stotis 47,53.Vilnius, miestas):

- vidutinė metinė oro temperatūra: +6,7°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas (metinis): +35,4°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas (metinis): -37,2°C;
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra: -0,7°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas: 80 %;
- vidutinis kritulių kiekis per metus: 664 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis: 77 mm;
- didžiausias dekadinis sniego dangos storis pagal nuolatinę matuoklę: 52 cm;
- Vidutinis vėjo greitis (metinis): 3,6 m/s;

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	16	0

3. RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU, KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAIS, RELJEFAS

Atnaujinamas statinys yra Vilniaus mieste, Baltupių mikrorajone, Didlaukio g. 26. Statinys yra 9-ių/10-ties aukštų, vienos laiptinės. Pastatas yra projektuotas dėstant po du butus pusaukščiuose, taigi iš vienos pusės yra 9-ių, iš kitos-10-ties aukštų. Aukšto aukštis-2,8 metro, peraukštėjimas tarp pusaukščių-1,4 metro.

Pastatas yra sublokuotas su analogiško projekto pastatu (adresas Didlaukio g.28), kurio atnaujinimas projektuojamas kitu projektu, tačiau abiems pastatams-kaip kompleksui parenkamas analogiškas apdailos būdas, medžiagos ir spalvos.

Ryšio su kultūros paveldo objektais nėra;

Teritorijos reljefas nėra lygus. Žemės paviršius nuo Didlaukio gatvės kyla į viršų, taigi pastato cokolis į gatvės pusę yra aukštesnis nei kiemo pusėje. Žemės paviršiaus peraukštėjimas- nuo 147.92 iki 146.53 (apie 1.40 m).

Baltupių mikrorajone, kuriame yra atnaujinamas pastatas, vyrauja pastatai su raudonų molio plytų spalvos sienomis ir baltais-šviesiai pilkais balkonų atitvarais. Didžioji dalis kaimyninių pastatų yra būtent tokie, tik Didlaukio 38 ir 40, renovuoti penkiaaukščiai, esantys priešais pastato pagrindinį fasadą, yra šviesiai pilkos spalvos.

4. ATNAUJINAMAS PASTATAS. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio bei zonavimo sprendiniai. pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai

Atnaujinamo pastato visi planiniai sprendiniai lieka esami. Funkcinis keitimas nežymus: įstiklinamos lodžos tampa patalpomis, dėl to didėja pastato bendrasis plotas ir tūris. Pastatas yra vienos laiptinės su liftu, kylančiu nuo pirmo iki 9-o aukšto. Antstate yra lifto techninė patalpa. Laiptinės kiekviename pusaukštyje yra po dvi duris į butus. Įėjimas į pastatą nuo privažiavimo iš pietų pusės. Įėjimas yra kilstelėtas nuo esamo žemės paviršiaus apie 1,35 metro, su g/b laipteliais ir aikšte priešais duris. Rūsio, į kurį patenkama iš lauko, per duris šalia pagrindinio įėjimo, patalpose yra esamos techninės, inžinerinių tinklų įvadų patalpos ir gyventojų sandėliukai.

Visi funkciniai ir zonavimo sprendiniai lieka esami.

5. PASTATO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

5.1 IŠORĖS APDAILA

SPRENDINIAI

Atnaujinamas (modernizuojamas) pastatas pagal techninę užduotį bus apšiltinamas vėdinama termoizoliacine sistema, lauko sienų ir cokolio apdailai naudojant akmens masės plyteles ir aliuminio kompozito, klijuojamo prie pagrindo, lodžų atitvarams. Šešto – devinto aukštų lodžos, kurios yra prie virtuvių langų, nėra stiklinamos.

Vidinės lodžų sienos šiltinamos tinkuojama sistema.

Pastato plano keitimai apima esamų lodžų stiklinimą, šiuo sprendimu lodžos tampa patalpomis, kurios įskaičiuojamos į butų bendrąjį plotą, bendrojo naudojimo pastato patalpų bendrąjį plotą.

Pastato lodžos, kurios nėra prie virtuvių, stiklinamos naujai pagal vieningą sistemą. Lodžos prie virtuvių-nestiklinamos. Lodžų prie virtuvių, kurios lieka nestiklintos, atitvaro aukštis yra 900 mm, projektuojamas apsauginis turėklas nestiklinamoje lodžoje, kurio aukštis nuo lodžos grindų-1100 mm.

Esami butų langai - didžioji dalis jų pakeisti į plastikinių rėmų su stiklo paketais, tačiau yra ir likusių senų medinių. Laiptinių langų ir balkonų durų rėmai- seni mediniai, rūšio langai-seni mediniai.

Seni mediniai pastato butų ir bendro naudojimo patalpų langai keičiami naujais plastikinio profilio langais.

Senos išorės durys keičiamos naujomis, apšiltintomis metalinėmis durimis.

Angkraščiams ir palangėms naudojami skardos lankstiniai. Parapetų ir lodžų stogelių bei įėjimo stogelio apskardinimui taip pat skardos lankstiniai.

Įėjimo stogelio ir lodžų pirmų aukštų apačia-tinkuojama.

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	16	0

FASADŲ APDAILA

Sienai apdailinti parenkamos plytelės 120x60 cm, orientuotos horizontaliai, cokoliui-60x30 cm, orientuotos horizontaliai. Sienų apšiltinimo sistema-vėdinama, cokolio-nevėdinama.

Lodžių atitvarams apdailinti parenkamos aliuminio kompozito plokštės.

SPALVINIS SPRENDIMAS:

Pagal esamas Baltupių mikrorajono vyraujančias daugiabučių pastatų spalvas, sienos projektuojamos dengti molio raudonumo akmens masės plytelėmis, lodžių atitvarai-šviesiomis pilkai-baltomis spalvos plokštėmis, o cokoliui-tamsiai pilkos plytelės. Plytelės orientuotos horizontaliai.

5.2 VIDAUS APDAILA

Pastato viduje numatomi bendrųjų erdvių paprastojo remonto darbai: laiptinės sienų atskirų, pažeistų, nutrupėjusių vietų tinko atstatymas, visos laiptinės sienų dažymas; lubų valymas ir dažymas. Taip pat projektuojamas laiptinės grindų ir laiptų remontas atstatant pažeistas vietas bei esamų laiptų turėklų remontas nuvalant senus dažus iš rūdis ir nudažant naujai bei netinkamų porankių keitimas.

Vidaus durų keitimas

Keičiamos vidinės durys: tambūro keičiamos į plastikinio profilio duris;

Antstate keičiamos durys esamos senos medinės į metalines.

6. STATINIO KONSTRUKCIJOS

Esamos pastato konstrukcijos:

Pamatai - gelžbetoniniai surenkami; Sienos - silikatinių plytų mūras su apdailine molio plyta išorėje; Stogas - sutaptintas, danga ruloninė; Perdangos - surenkamos gelžbetoninės plokštės; pertvaros-mūrinės;

7. UNIVERSALIAUS DIZAINO IR NEĮGALIJŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Didlaukio g. 26 šio projekto apimtyje yra pritaikoma: priėjimas prie pastato, kiek tai apima tvarkomą teritoriją: įspėjamieji paviršiai prieš aukščių skirtumus – t.y. prieš tvarkomus lauko laiptus priešais įėjimą į pastatą, taip pat priešais tvarkomas aikštelės priešais duris į rūšį ir šiukšlių konteinerių patalpą.

Pritaikomi ir lauko laiptai, nužymint vaizdinio įspėjimo linija (įspėjamosios spalvos juostomis) pirmą bei paskutinę pakopą lauko laiptų laiptatakyje bei naujai projektuojami lauko laiptų turėklai.

Turėklai T1 ir T2 projektuojami:

Kadangi įėjimo aikštelė aptaisius sienų, ribojančių aikštelę, apdailą bus minimalaus leidžiamo pločio, turėklai tarp sienų, ribojančių aikštelę nepratęsimi.

Turėklai projektuojami:

Viršutinio turėklo viršaus aukštis projektuojamas 900 mm nuo laiptų nuolydžio linijos. Apatinis, žemesnis turėklas projektuojamas 750 mm nuo nuolydžio linijos. Horizontalioji turėklo iškyša laiptuose galima projektuoti minimali, nes fiziškai nėra vietos tarp laiptų ir automobilių stovėjimo aikštelės, kas šioje situacijoje yra šaligatvis. Kad nesiaurinti šaligatvio, turėklų iškyša projektuojama minimali. Viršutinėje laiptų dalyje laiptus riboja sienos. Horizontaliosios iškyšos galas nukreiptas žemyn ir baigiasi žemės lygyje.

Mechaninis atsparumas

Turėklai projektuojami pritvirtinti ir standūs. Tvirtikliai ir medžiagos turi atlaikyti 1,7 kN vertikalią ir horizontalią mažiausiąją taškinę apkrovą.

8. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ TIPAI, MEDŽIAGOS

8.1 CK-01 Cokolis

- Esamas g/b pamatinis blokas;
- Polistireninis putplastis EPS 100, 17 cm;
- Armuojantis tinkas;
- Klijuojamos akmens masės plytelės 30x60 cm.

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	16	0

8.2 SN-01 Lauko siena

- Esama mūro siena;
- Akmens vatos plokštės Paroc ultra plus arba analogas, 18 cm;
- Priešvėjinė akmens vatos plokštė Paroc WAS35 ($\lambda_d \leq 0.033 \text{ W/(mK)}$) arba analogas 3 cm;
- Akmens masės plytelės 120x60cm;

8.3 SN-04 Vidinė lodžos siena

- Esama mūro siena;
- Polistireninis putplastis EPS 80, $t=11 \text{ cm}$; $\lambda_D=0,037 \text{ W/mK}$;
- Armavimo sluoksnis su tinkleliu;
- Tinkas;

8.4 ST-01 Stogas

- Viršutinė prilydoma ruloninė danga;
- Apatinė prilydoma ruloninė danga;
- 2 cm storio akmens vatos plokštės Paroc ROB 80, kurių $\lambda_d \leq 0,038 \text{ W/m}^2\text{K}$, arba analogas;
- 20 cm storio polistireninio putplasčio EPS80 plokštės, kurių $\lambda_d \leq 0,037 \text{ W/mK}$;
- Smėlio pasluoksnis nelygumų šalinimui ir nuolydžių formavimui;
- Esama stogo konstrukcija.

8.5 LK-01 Lodžų atitvarai-tampa nešildomos patalpos lauko siena

- Esamas g/b lodžos atitvaras;
- Akmens vatos plokštės Paroc ultra plus ($\lambda_d \leq 0.034 \text{ W/(mK)}$) arba analogas 7,5 cm;
- Priešvėjinė akmens vatos plokštė Paroc WAS35 ($\lambda_d \leq 0.033 \text{ W/(mK)}$) arba analogas; 3 cm;
- Oro tarpas 4 cm;
- Aliuminio kompozito plokštė, klijuota ant pagrindo;

8.6 Langai

Keičiami langai pagal esamus jau pakeistus parenkami baltos spalvos plastikinių profilių, su skaidriu stiklo paketu; vienas stiklas selektyvinis; $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$;

8.7 Lauko durys

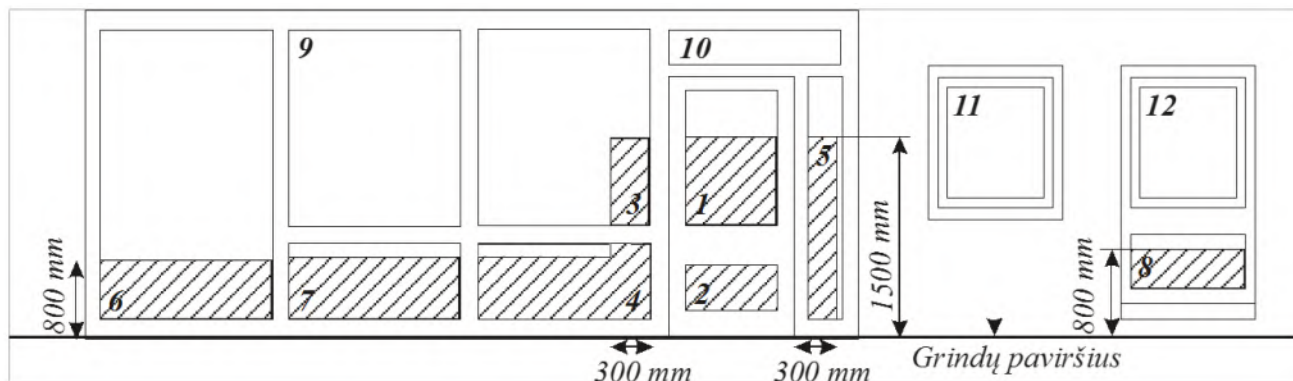
Lauko metalinės apšiltintos; gamyklinio dažymo; $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, įstiklintos saugaus stiklo paketu;

8.8 Reikalavimai atitvarų įstiklintoms dalims

Pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ XII skyrių kritinėse padėtyse esančių atitvarų įstiklinimo reikalavimai:

Tam tikrose pastatų vietose esantis stiklas gali būti pažeistas dėl pastatuose esančių žmonių veiklos. Šios kritinės padėtyys yra:

durys ir aplink duris;



CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	16	0

13 paveikslas. Sienose esančių atitvarų įstiklinimo padėtys. Užštrichuotos zonos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 rodo kritines įstiklinimo padėtis.

Reikalavimai kritinėse padėtyse esančių atitvarų įstiklinimo atsparumo smūgiui klasėms

21 lentelė

Eil. Nr.	Kritinės padėtys		Mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė
1.	Išorinių durų įstiklinimas (žr. 13 paveikslą. (1, 2 padėtys) ir reglamento 106.3 punktą)	Mažesnis stiklo matmuo > 900 mm	2
2		Mažesnis stiklo matmuo ≤ 900 mm	3

Išorinėms įėjimo durims mažesnis stiklo matmuo < 900 mm, saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė parenkama 3-ia.

Ta pati saugaus stiklo klasė parenkama ir vidinėms tambūro durims.

9. PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALIAUS APŠVIETIMO LYGIAI IR RODIKLIAI

Nekeičiami.

Pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ 179.3, 212 p.

179.3. Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų turi būti nuolat apšviesti natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas turi būti įjungiamas automatiškai;

212. Patalpų natūralios apšvietos parametrai pateikiami 14 lentelėje.

Patalpų natūralios apšvietos parametrai

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis
įėjimo tambūras	1:12
laiptinė	
namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:6
gyvenamieji kambariai	
virtuvė	1:8
gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Bendro naudojimo patalpų natūralios apšvietos parametrai skaičiavimai pateikiami 15.3 punkte.

10. NUMATOMA PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ

Pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ paprastojo remonto (modernizavimo) darbams neregamentuojama ir nenustatoma, tačiau patalpų apsauga nuo triukšmo gerės, nes keičiami seni, nesandarūs langai, apšiltinamos sienos ir stogai, taigi ir triukšmo patalpose bus mažiau.

11. PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS

Civilinei saugai skirtos slėptuvės, kolektyvinės apsaugos statiniai ar priedangos pagal statybos rūšį - kapitalinis remontas, nenumatoma.

Pagal STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“:

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	16	0

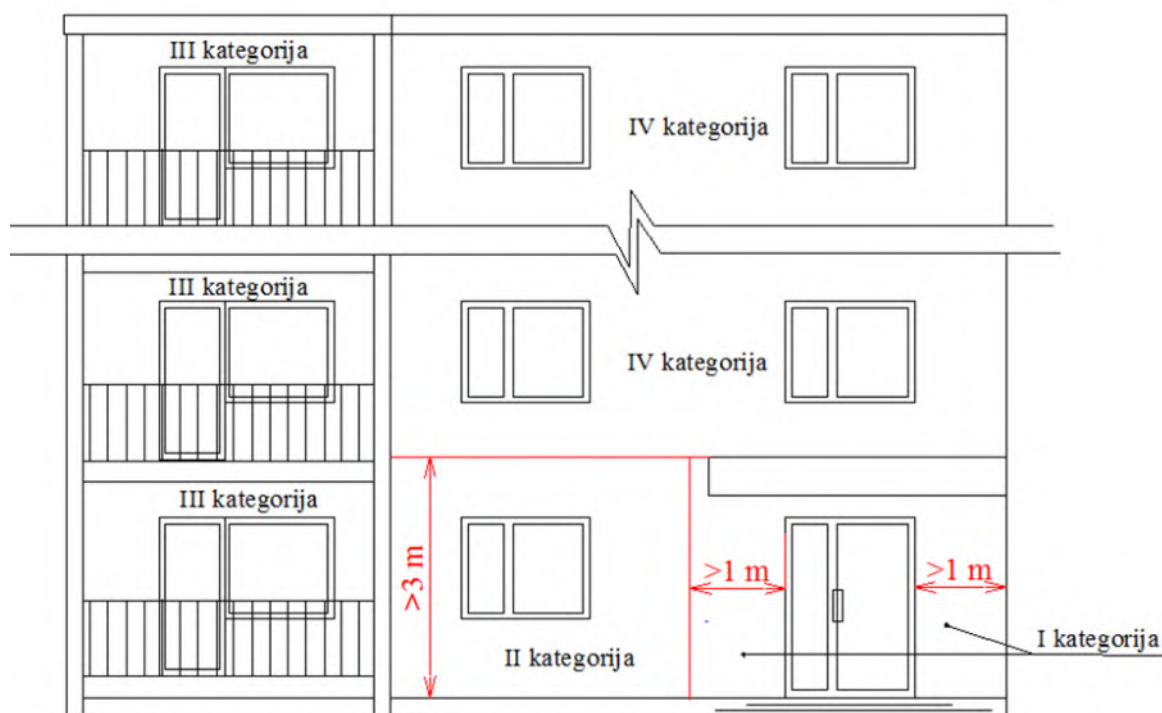
11.1 Vėdinamų sistemų atsparumo smūgiams reikalavimai:

Vėdinamos sistemos atsparumas smūgiams įvertinamas vėdinamos sistemos naudojimo kategorija, kuri parenkama pagal 1 lentelėje pateiktas numatomas vėdinamos sistemos naudojimo sąlygas, 1 ir 2 paveiksluose pateiktas vėdinamos sistemos naudojimo kategorijos parinkimo pastato fasade ir pagal pastato aplinkos situaciją schemas;

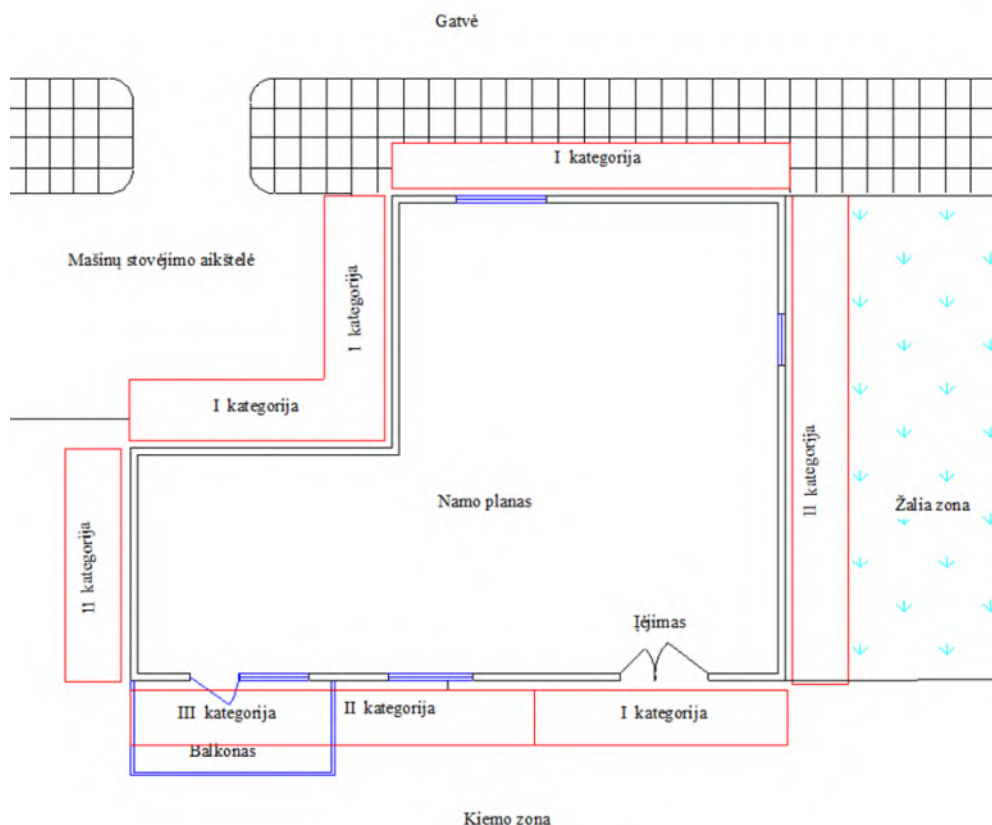
Vėdinamų sistemų atsparumo smūgiams kategorijos

1 lentelė

Eil. Nr.	Vėdinamos sistemos naudojimo kategorija pagal ETAG 034 [6.59]	Vėdinamų sistemų naudojimo sąlygų, susijusių su atsparumo smūgiams reikalavimais, apibūdinimas
1.	I	Nuo žemės paviršiaus lengvai pasiekiamos atitvarų dalys, neapsaugotos nuo smūgių ir netinkamo naudojimo.
2.	II	Spiriant arba metant daiktus pasiekiamos atitvarų dalys, kurių atstumas nuo žemės paviršiaus apriboja smūgio stiprumą, arba žemai esančios atitvarų dalys, šalia kurių maža netinkamo naudojimo tikimybė.
3.	III	Atitvarų dalys, kurioms smūgių spiriant arba metant daiktus poveikis mažai tikėtinas.
4.	IV	Nuo žemės paviršiaus nepasiekiamos atitvaros dalys.



1 paveikslas. Vėdinamos sistemos naudojimo kategorijos parinkimo pastato fasade schema



2 paveikslas. Vėdinamos sistemos naudojimo kategorijos parinkimo iki 3 m aukščio virš grunto lygio sienai pagal pastato aplinkos situaciją schema

Vėdinamų sistemų atitvarų kategorijos pagal atsparumą smūgiams parinktos: I-a kategorija prie įėjimų ir pirmo aukšto lygyje prie automobilių stovėjimo aikštelės, II-a likusioje pirmo aukšto lygyje. IV-a kategorija aukštesniuose, nuo žemės nepasiekiamuose, nepamėtuose aukštuose. Kategorijos pateiktos fasadų brėžiniuose.

11.2 Nevėdinamų sistemų atsparumo smūgiams reikalavimai:

Eil. Nr.	Sistemos naudojimo kategorija pagal ETAG 004 [6.50]	Naudojimo sąlygų, susijusių su nevėdinamos sistemos atsparumo smūgiams reikalavimais, apibūdinimas
1.	I	Lengvai pasiekiamos atitvarų dalys, neapsaugotos nuo smūgių ir netinkamo naudojimo.
2.	II	Nepasiekiamos atitvarų dalys, neapsaugotos nuo smūgių spiriant arba metant daiktus, kurių atstumas nuo grindų ar žemės paviršiaus apriboja smūgio stiprumą. Pasiekiamos atitvarų dalys, kai maža netinkamo naudojimo tikimybė.
3.	III	Atitvarų dalys, kurių atstumas nuo grindų ar žemės paviršiaus užtikrina apsaugą nuo smūgių spiriant arba metant daiktus. Atitvarų dalys, kai labai maža jų netinkamo naudojimo tikimybė.

Nevėdinamų sistemų atitvarų kategorijos pagal atsparumą smūgiams parinktos: I-a kategorija visas pastato cokolis, II-a visose lodžose.

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	16	0

12. LIFTAS

Lifto šachtos pagal patvirtintą investicinį planą šiuo projektu nenumatoma didinti.

Lifto šachta paliekama esama.

Lifto kabina, varikliai, lifto iškvietimo mygtukai keičiami naujais. Lifto pamato prieduobė išvaloma, nekeičiama, lifto durų angos matmenys nekeičiami, lieka esama – tvarkomi ir padailinami nutrupėję angokraščiai. Lifto keliamoji galia iki 525 kg (7 žmonės), lifto grietis 1m/s. Sustojimų skaičius 9/9, aukštų numeracija valdymo panelėje: 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9. Variklio galia nedidinama, 4,5 kW. Lifto sustojimų valdymas mikroprocesorinis, kai keleiviai surenkami leidžiantis. Kabinos matmenys 1100x1200x2100mm, durų matmenys 700x2000mm. Šachtos ir kabinos durys, kabinos sienos - šlifuoto nerūdijančio plieno, ant kabinos galinės sienos – kabinamas veidrodis. Apšvietimas „LED“. Kabinos grindys – PVC danga.

13. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS, TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIO IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ REIKALAVIMAMS, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Techninio darbo projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems Projekto dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

14. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pastatas-daugiabutis gyvenamasis namas, unikalus Nr. 1098-1001-5014

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis Iki atnaujinimo	Kiekis po atnaujinimo	Pastabos
1	Pastatas-Daugiabutis gyvenamasis namas				
2	Pastato bendrasis plotas	m ²	2401.17	2611.23	Padidėja
3	Pastato naudingas plotas:	m ²	2173.15	2173.15	Nesikeičia
4	Pastato tūris	m ³	9945	10 161	Padidėja
5	Aukštų skaičius	vnt.	9 su rūsiu	9 su rūsiu	
6	Pastato aukštis	m	31,6	31,6	
7	Butų skaičius	vnt.	38	38	
7.1	1 kambario	vnt.	0	0	
7.2	2 ir daugiau kambarių	vnt.	38	38	
8	Energinio naudingumo klasė		F	B	
9	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	
10	Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		I (2 apkr. kat.)	I (2 apkr. kat.)	
11	Pastato atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:	W/(m ² K)			
11.1	Cokolis		1,46	0,20	
11.2	Išorinės sienos		1,27	0,18	
11.3	Stogas		0,85	0,15	
11.4	Langai		-	≤1,30	
11.5	Durys		-	≤1,30	
11.6	Rūsio perdanga		0,71	0,71	

Pastabos:

- Pastato bendrasis plotas padidėja dėl įstiklinamų lodžų, kurios tampa patalpomis, o tūris padidėja dėl lodžų stiklinimo ir atitvarų apšiltinimo.
- Rūsio perdanga nėra šiltinama, B energinė klasė pasiekama kitomis modernizacijos priemonėmis.

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	16	0

15. SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

15.1 Plotų skaičiavimas

Pastato bendrasis plotas apskaičiuojamas sudedant visų patalpų plotus. Pastato bendrasis plotas padidėja dėl įstiklinamų lodžų.

Butų plotų skaičiavimai (esamas buto plotas + stiklinama lodža) **M²**:

1. $63.21+3.65+3.96=70.82$;

2. **50.34**;

Viso tarpinis aukštas $70.82+50.34=121.16$ **M²**;

3. **45.96**;

4. $50.06+3.75=53.81$;

5. $63.19+3.65+3.96=70.80$;

6. $50.20+3.80=54.00$;

Viso 1-o a. butų plotai $45.96+53.81+70.80+54.00=224.57$ **M²**;

7. $50.02+3.96=53.98$

8. $49.98+3.75=53.73$

9. $63.55+3.65+3.96=71.16$

10. $50.28+3.80=54.08$

Viso 2-o a. butų plotai $53.98+53.73+71.16+54.08=232.95$ **M²**;

11. $50.36+3.96=54.32$

12. $50.08+3.75=53.83$

13. $63.61+3.65+3.96=71.22$

14. $49.97+3.80=53.77$

Viso 3-io a. butų plotai $54.32+53.83+71.22+53.77=233.14$ **M²**;

15. $49.82+3.96=53.78$

16. $50.06+3.75=53.81$

17. $63.15+3.65+3.96=70.76$

18. $50.22+3.80=54.02$

Viso 4-o a. butų plotai $53.78+53.81+70.76+54.02=232.37$ **M²**;

19. $49.76+3.96=53.72$

20. $50.08+3.75=53.83$

21. $63.45++3.65+3.96=71.06$

22. $50.39++3.80=54.19$

Viso 5-o a. butų plotai $53.72+53.83+71.06+54.19=232.80$ **M²**;

23. $49.98+3.96=53.94$

24. $49.89+3.75=53.64$

25. $63.10+3.65+3.96=70.71$

26. $50.30+3.80=54.10$

Viso 6-o a. butų plotai $53.94+53.64+70.71+54.10=232.39$ **M²**;

27. $50.03+3.96=53.99$

28. $50.19+3.75=53.94$

29. $63.63+3.65+3.96=71.24$

30. $50.13+3.80=53.93$

Viso 7-o a. butų plotai $53.99+53.94+71.24+53.93=233.10$ **M²**;

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	16	0

31. $50.38+3.96=54.34$

32. $50.04+3.75=53.79$

33. $62.87+3.65+3.96= 70.48$

34. $50.32+3.80=54.12$

Viso 8-o a. butų plotai $54.34+53.79+70.48+54.12=232.73 \text{ M}^2$;

35. $50.53+3.96=54.49$

36. $49.75+3.75=53.50$

37. $63.43+3.65+3.96= 71.04$

38. $49.84+3.80=53.64$

Viso 9-o a. butų plotai $54.49+53.50+71.04+53.64=232.67 \text{ M}^2$;

Visų aukštų butų plotai, M^2 :

Tarpinis 121.16

1-o a. 224.57

2-o a. 232.95

3-io a. 233.14

4-o a. 232.37

5-o a. 232.80

6-o a. 232.39

7-o a. 233.10

8-o a. 232.73

9-o a. 232.67

$121.16 + 224.57 + 232.95 + 233.14 + 232.37 + 232.80 + 232.39 + 233.10 + 232.73 + 232.67 = 2207.88$;

Rūsio patalpų plotas

Esamas-220.95 M^2 , plotas nesikeičia;

Bendrųjų erdvių ir naujai stiklinamų bendrųjų lodžų plotų skaičiavimas

Laiptinių- liftų holų, tambūro, pagalbinių patalpų plotai M^2 ,

a-1 1.40; a-2 2.80; a-3 10.84; a-4 14.74; a-5 14.85; a-6 14.72; a-7 14.77; a-8 14.77

a-9 14.73; a-10 14.73; a-11 14.73; a-12 1.27; a-13 14.45;

viso a-1 – a-13 148.8 M^2 , plotas nesikeičia;

Bendro naudojimo lodžų plotų prie laiptinių-liftų holų skaičiavimas:

a-4.1 4,2; a-5.1 4,2; a-6.1 4,2; a-7.1 4,2;

a-8.1 4,2; a-9.1 4,2; a-10.1 4,2; a-11.1 4,2;

viso $8 \times 4.2=33.6 \text{ M}^2$, plotas padidėja;

Projektuojamas pastato bendrasis plotas:

$2207.88 + 220.95 + 148.8 + 33.6 = 2611.23 \text{ M}^2$;

15.2

Tūrio skaičiavimas

Pastato tūris padidėja dėl atitvarų apšiltinimo ir lodžų stiklinimo.

Nuo ± 0.00 iki stogo

Plotas tarp ašių AD $170.84 \text{ m}^2 \times h 26,2 \text{ m} = 4 476$

Plotas tarp ašių DG $181.84 \text{ m}^2 \times h 27,6 \text{ m} = 5 019$

Antstatas

Plotas tarp ašių BD $33 \text{ m}^2 \times h 2,7 \text{ m} = 89$

Plotas tarp ašių DE $9.5 \text{ m}^2 \times h 1,4 \text{ m} = 13$

Nuo ± 0.00 iki cokolio

Plotas tarp ašių AD $170.84 \text{ m}^2 \times h 1,6 \text{ m} = 273$

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	16	0

Plotas tarp ašių DG $181.84 \text{ m}^2 \times h \text{ 1,6 m} = 291$

$4\,476 + 5\,019 + 89 + 13 + 273 + 291 = \mathbf{10\,161 \text{ M}^3}$;

15.3 Patalpų natūralios apšvietos parametrų skaičiavimas

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis
įėjimo tambūras laiptinė namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:12
gyvenamieji kambariai	1:6
virtuvė	1:8
gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Tambūras

Grindų plotas $1,4 \text{ m}^2$; Lauko durų D-2 stiklinamas plotas-ne mažiau nei $0,8 \text{ m}^2$; $0,8 : 1,4 =$ santykis **1:1,75**;

Laiptinė

Skaičiuojamas II aukštas. Aukštų planai ir stiklinimai analogiški.

Plotas grindų projekcijoje $14,74 \text{ m}^2$ (aikštelė)+ $12,86$ (laiptai ir aikštelė prieš butus B-9 ir B-10)= $27,6 \text{ m}^2$; LD-1 lango su balkono durimis stiklinamas plotas- $2,3 \text{ m}^2$; $2,3 : 27,6 =$ santykis **1:12**;

Antstate papildomas laiptinės IX-o aukšto apšvietimas per langą LA-2, kurio stiklinimo plotas $0,8 \text{ m}^2$.

Bendras IX a. stiklinimo plotas $2,3 + 0,8 = 3,1 \text{ m}^2$; $3,1 : 27,6 =$ santykis **1:9**;

16. GAISRINĖ SAUGA

16.1 Atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija, patalpų gaisro apkrovos. Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės

Statinio atsparumo ugniai laipsnis nustatytas jo konstrukcinių elementų atsparumu ugniai.

Pagrindiniai kriterijai statybos produktų atsparumui ugniai apibūdinti yra geba išlaikyti apkrovas, vientisumą (sandarumą) ir izoliacines savybes.

Reikalavimai pastato statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai bei statinio konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasėms, priklausomai nuo statybos produktų degumo klasių, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje:

Atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena (išorės)	aukštų perdangos	stogai	laiptinės vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės
I	2	-	-	EI 15*	REI 60 ₍₁₎ *	RE 20 ₍₂₎ *	REI 90 ₍₁₎ *	R 60

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2) Stogų laikančiosioms konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	16	0

* Jei modernizavimo metu daroma įtaką lauko sienoms, aukštų perdangoms ir stogui, tai naudojamas medžiagos turi atitikti lentelėje pateikiamus atsparumo ugniai reikalavimus.

Pastato modernizavimui naudojami statybos produktai atitiks jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindui).

16.2 Gaisrinis skyrius

Prie pastato priblokuotas pastatas priskiriamas P1.3 funkcinei grupei, yra I atsparumo ugniai laipsnio.

Pagal GS projekto dalies sprendinius, sublokuoti daugiabučiai gyvenamieji namai jungiami į vieną gaisrinį skyrių.

Detalesnius gaisrinės saugos reikalavimus žiūrėti GS dalyje.

16.3 Fasadų apdailai, stogo dangai ir šiltinimui naudojamų statybos produktų degumo klasės

Pastato vėdinamiems fasadams įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s2, d0 degumo klasės statybos produktai.

Stogui taikomas Broof(t1) degumo klasės reikalavimas.

16.4 Evakuacijos kelias

Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės

Gyvenamųjų pastatų evakavimo(si) laiptais kelio plotis ir nuolydis nustatomas pagal 5 lentelę.

Laiptų parametrai

5 lentelė

Laiptų tipas	Mažiausias plotis ^{(1) (3)} (m)	Didžiausias nuolydis
Gyvenamųjų pastatų laiptai:		
sekcijinių pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m	1,05	1:1,5
sekcijinių pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė viršija 6 m	1,05	1:1,75
kitų gyvenamųjų pastatų	1,2 ⁽²⁾	1:1,75
Rūsio, palėpės laiptai	0,9	1:1,25

⁽¹⁾ Laiptų plotis matuojamas neįskaičiuojant pagalbinių įrenginių (turėklų, šildymo įrenginių, šiukšlių vamzdžių, pašto dėžučių ir pan.) užimamo pločio.

⁽²⁾ Leidžiama laiptų plotį sumažinti iki 1,05 m, kai jais evakuojasi ne daugiau kaip 100 žmonių.

⁽³⁾ Butų vidinius laiptus leidžiama įrengti skirtingo pakopų aukščio ar pločio.

Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 50 ir daugiau žmonių, evakuaciniai užraktai parenkami pagal LST EN 179 serijos standarto reikalavimus.

Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

16.4 Vidaus sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės

Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai numatomi ne žemesnės degumo klasės, kaip pateikiama lentelėje žemiau.

CPO240944-1382-TDP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	16	0

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 (3 pastaba)
	grindys	B _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Rūšiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

Pastaba:

3. Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Bendras techninių specifikacijų skirtų pastato atnaujinimui (modernizavimui) sąrašas.

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiams, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN, EN ir kt. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi produktų gamintojų instrukcijų ir technologinių reikalavimų. Darbai vykdomi turint tam leidimą, suderinus su statytoju jų eigą ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos originalioje pakuotėje, turėti LR sertifikatą, atitiktis deklaraciją arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, atnaujintas (modernizuotas) pastatas turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Po atnaujinimo (modernizavimo) neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos eksploatacinės savybės – jie turi likti ne blogesnės būklės, nei buvo iki darbų pradžios.

Brėžiniuose darbai nėra apibūdinti išsamiai, todėl rangovas turi įvertinti darbus ir užtikrinti, kad būtų atlikti visi darbai, būtini objektui užbaigti.

Visos naudojamos medžiagos, gaminiai ir įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvoje, turėti higienos, gaisrinio tyrimų centro ir kitus reikalingus, Lietuvos Respublikos įstatymais numatytus, pažymėjimus ir dokumentus.

Kai šiose specifikacijose nurodytos parametų tikslios skaitinės reikšmės, tai reiškia ribą, nuo kurios neturėtų būti nukrypta į blogesniąją pusę. Naudojami gaminių pavadinimai ir kodavimas yra informacinio pobūdžio ir skirti gaminio tipui ir esminiams reikalavimams apibrėžti.

Kiekvienas techninių specifikacijų skyrius aprašo reikalavimus konkrečiai medžiagai ir darbams, tačiau šioms medžiagoms ir darbams taip pat yra privalomi ir bendri reikalavimai, kurie yra pateikiami atskiruose skyriuose. Objekte naudojami gaminiai ir medžiagos parinkus tiekėją, derinami su projekto autoriais. Medžiagų spalvos turi atitikti projekte nurodytoms. Jei nėra galimybės parinkti nurodytų atspalvių gaminių, informuojamas projekto architektas, ir jis parenka konkretų medžiagų atspalvį autorinės priežiūros metu.

Techninėse specifikacijose nurodytas „Architektas“ yra Techninio darbo projekto Statinio architektūros projekto dalies vadovas.

Brėžiniai ir techninės specifikacijos papildo vieni kitus, todėl turi būti atlikti visi darbai, netgi jei jie būtų parodyti ar paminėti vien tik brėžiniuose ar vien techninėse specifikacijose.

Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Daugiabučio namo Didlaukio g. 26, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
		Techninės specifikacijos		
LT	UŽSAKOVAS VšĮ "Atnaujinkime miestą" STATYTOJAS UAB „Verkių būstas“	DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-SA-TS	LAPŲ	LAPŲ
			1	31

Eil. Nr.	Pavadinimas
TS-01	Ardymo ir išmontavimo darbai
TS-02	Statybinė izoliacija
TS-03	Cokolio hidroizoliacija
TS-04	Cokolio apšiltinimas, apdailos įrengimas
TS-05	Fasadų apdaila, keramika
TS-06	Ventiliuojamo fasado įrengimas
TS-07	Langai ir balkonų durys, balkonų stiklinimas
TS-08	Palangių montavimas
TS-09	Lauko, tambūro durys
TS-10	Plokščio stogo ruloninės dangos, lietaus nuvedimo sistemos įrengimas
TS-11	Dažymo darbai
TS-12	Vidaus laiptų dažymas
TS-13	Vidaus laiptų turėklų dažymas
TS-14	Aliuminio kompozito plokštės
TS-15	Tinkavimas, tinko remontas
TS-16	Glaistymo darbai

TS-01 ARDYMO IR IŠMONTAVIMO DARBAI

Darbų vykdymas ir kontrolė

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą.

Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti:

1. Laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais norminiu dokumentu DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
2. Statybinės atliekos žemyn turi būti nuleidžiamos uždalais latakais, vamzdžiais, dėžėse – konteineriuose arba panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų leidžiama tik iš aukščio ne didesnio kaip 3 m. Vieta, į kurią metamos šiukšlės turi būti aptverta.
3. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.
4. Nepažeistos neardomos konstrukcijos ir elementai (stiprumas, pastovumas, forma ir apdaila).

Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai.

Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių. Kad nekiltų dulkių, ardomus gaminius – drėkinti. Imtis priemonių, kad asbesto ar asbesto turinčių medžiagų dulkės nepasklistų už pastatų ar darbo zonos ribų.

Paliekamų pastatų būklė

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs.

TS-02 STATYBINĖ IZOLIACIJA

Bendroji dalis

Termoizoliaciniai sluoksniai turi būti iš apšiltinimo medžiagos, kurios tankiai ir storiai turi atitikti atitinkamas konstrukcines detales brėžiniuose. Jeigu Rangovas siūlo kito tankio ir storio medžiagą, jis turi užtikrinti, kad atitvarų konstrukcijų savybės šiluminės izoliacijos požiūriu būtų ne blogesnės už normuojamas ir suderinti su projekto vadovu. Naudojama izoliacija t.y. blokai ar ritiniai turi būti neapgadintais kraštais, vienodo storio, tankio ir izoliacinių savybių. Šilumos izoliacija turi būti iš neorganinių, nepūvančių medžiagų, kurios nejautrios drėgmei. Šilumos izoliacija turi turėti pakankamą gniuždomąjį atsparumą apkrovoms su priimtinais deformacijomis.

Reikalavimai įrengiant šilumos izoliaciją konstrukcijose. Bendrieji reikalavimai

Šilumos izoliacijos gaminiai turi būti naudojami pagal paskirtį (pateiktą gamintojo).

Šilumos izoliacijos gaminiai pjaustomi specialiu peiliu arba pjūklų.

Statybos proceso metu šilumos izoliacijos sluoksnis turi būti apsaugotas nuo atmosferinių kritulių bei mechaninių pažeidimų – iki bus sumontuotas apsauginis konstrukcinis sluoksnis. Įrengiant šilumos izoliaciją iš kelių sluoksnių, antrojo sluoksnio gaminiai turi perdengti po jais esančių gaminių siūles.

Vietose, kuriose izoliacija tvirtinama prie mūro, betono ir kitų konstrukcijų, reikia dirbti ypatingai kruopščiai. Izoliavimui skirtą vietą reikia visiškai užpildyti. Izoliacija turi liestis prie pagrindo visu paviršiumi, kad izoliacijos sluoksnis būtų vientisas. Izoliacija turi būti dedama taip, kad nejudėtų atliekant kitų sluoksnių įrengimo darbus, ir kad į izoliaciją ar tarp izoliacijos siūlių nepatektų šilumai laidūs intarpai.

Apsauginiai sluoksniai vamzdžių bei ventiliacijos angų sandūros stogo ir sienų konstrukcijose turi būti įrengiami taip, kad pastato eksploatavimo metu drėgmė iš išorės nepatektų į šiluminę izoliaciją, o drėgmė iš patalpų būtų visiškai pašalinama.

Turi būti laikomasi priešgaisrinių ir higienos reikalavimų pagal Lietuvoje galiojančius norminius dokumentus.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	31	0

Sandėliavimas

Pakraunant į transporto priemonę ir iškraunant iš jos, sandėliuojant, šilumos izoliacijos gaminiai turi būti apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų. Šilumos izoliacijos gaminiai gamykliniame įpakavime ant padėklų su dvigubu polietileno gaubtu gali būti sandėliuojami lauke. Padėklai neturi būti kraunami vienas ant kito, išskyrus tuos atvejus, kai toks yra gamyklinis įpakavimas. Praimti padėklai su plokštėmis gali būti sandėliuojami lauke tik užtikrinus jų apsaugą nuo tiesioginių kritulių – įrengus specialius gaubtus ar panašiai

Fasadų šilumos izoliacija, pagrindinis sluoksnis. Akmens masės vata PAROC ULTRA PLUS

Esminės charakteristikos	Eksplotacinės savybės
Izoliacijos storis	Žiūrėti produkto etiketę
Šiluminė varža	Žiūrėti produkto etiketę
Deklaruojamo šilumos laidumo koeficiento vertė λ_D	0,034 W/mK
Degumo klasė	A1
Laidumas orui	$\sim 60 \times 10^{-6} \text{ m}^2 / \text{Pa} \cdot \text{s}$
Trumpalaikis vandens įmirkis (Wp)	$\leq 1 \text{ kg/m}^2$
Ilgalaikis vandens sugėrimas (Wlp)	$\leq 3 \text{ kg/m}^2$
Vandens garų varžos faktorius	MU 1

Fasadų šilumos izoliacija, vėjo izoliacija. Akmens masės vata PAROC WAS 35

Esminės charakteristikos	Eksplotacinės savybės
Izoliacijos storis	3 cm
Šiluminė varža	Žiūrėti produkto etiketę
Deklaruojamo šilumos laidumo koeficiento vertė λ_D	0,033 W/mK
Degumo klasė	A1
Laidumas orui	$\sim 35 \times 10^{-6} \text{ m}^2 / \text{Pa} \cdot \text{s}$
Trumpalaikis vandens įmirkis (Wp)	$\leq 1 \text{ kg/m}^2$
Ilgalaikis vandens sugėrimas (Wlp)	$\leq 3 \text{ kg/m}^2$
Vandens garų varžos faktorius	MU 1

Stogo, balkono vidaus (piliastrų iš vidaus), cokolio šiltinimas EPS 80 polistireninio putplasčio plokštės

Esminės charakteristikos	Eksplotacinės savybės
Izoliacijos storis	Žiūrėti produkto etiketę
Šiluminė varža	Žiūrėti produkto etiketę
Deklaruojamo šilumos laidumo koeficiento vertė λ_D	$\leq 0,037 \text{ W/m} \cdot \text{K}$
Gniuždomasis įtempis, kai gaminys deformuojamas 10 % CS(10) (LST EN 826:2013)	$\geq 80 \text{ kPa}$
Stipris lenkiant BS125 (LST EN 12089:2013)	$\geq 125 \text{ kPa}$
Matmenų stabilumas temperatūros ir drėgnio sąlygomis DS(N)2 (LST EN 1603:2013)	$\pm 0,2 \%$
Degumo klasė	E
Ilgis L(2) (LST EN 822:2013)	$\pm 2 \text{ mm}$
Plotis W(2) (LST EN 822:2013)	$\pm 2 \text{ mm}$
Storis T(2) (LST EN 823:2013)	$\pm 2 \text{ mm}$
Statmenumas S(2) (LST EN 824:2013)	$\pm 2 / 1000 \text{ mm}$
Plokštumas P(5) (LST EN 825:2013)	$\pm 5 \text{ mm}$
Vandens garų varžos faktorius	MU 30÷70

Stogui bituminės dangos prilydymui RAROC ROB 80

Esminės charakteristikos	Eksplotacinės savybės
Izoliacijos storis	2 cm
Šiluminė varža	Žiūrėti produkto etiketę
Deklaruojamo šilumos laidumo koeficiento vertė λD	0,038 W/mK
Degumo klasė	A1
Trumpalaikis vandens įmirkis (Wp)	$\leq 1 \text{ kg/m}^2$
Ilgalaikis vandens sugėrimas (Wlp)	$\leq 3 \text{ kg/m}^2$
Vandens garų varžos faktorius	MU 1

TS-03 COKOLIO HIDROIZOLIACIJA

Medžiagos

Dispersinė bituminė-kaučiuko masė. Su sintetiniu kaučiuko-modifikuoto asfalto vandens dispersija, skirta naudoti ant sauso bei drėgno pagrindo. Dėl jos tiksotropinių savybių ją galima tepti ant bet kokio nuolydžio paviršių. Netgi esant aukštai temperatūrai apdangalas nuteka nuo vertikalaus paviršiaus; prie žemos temperatūros išsaugo savo elastingumą.

Yra atspari atmosferinių reiškinių poveikiui, vandeniui, silpnoms rūgštims bei šarmams, žemėje esančių agresyviųjų medžiagų poveikiui.

Dispersinę bituminę masę galima naudoti betarpiškame sąlytyje su polistireniniu putplasčiu

Techniniai duomenys:

džiuvimo trukmė	1 mm šlapio sluoksnio max.
	20° C santyk. Oro drėg. Apie 60%
sausos masės likutis	apie 50% tūrio
pagrindo bei oro temperatūra naudojimo metu	nuo +5°C iki +30°C
sluoksnių skaičius	priklausomai nuo poreikių nuo 2 iki 4 sluoksnių
padengimo būdas	purkštuvas, teptukas
sunaudojimas	0,8-1,2kg/m ²

Darbų vykdymas

Prieš atliekant hidroizoliavimo darbus, statybinių konstrukcijų sandūros ir plyšiai turi būti užtaisyti.

Gruntuojama vandeniu skiedžiamais gruntais, gruntuojamo paviršiaus drėgnis neregamentuojamas tik ant gruntuojamo paviršiaus negali būti lašelių pavidalo drėgmės. Dengiama šepetiu arba purkštuvu.

Naudoti ne žemesnėje kaip +10°C temperatūroje. Vėsiausio oro sąlygomis prieš naudojimą reikia palaikyti produktą kambario temperatūroje. Pamatus rekomenduojama dengti dviem sluoksniais.

Pertrauka tarp sluoksnių dengimo – apie 24 valandos.

Tepti nuo apačios į viršų, leidžiant įsiskverbti į visas ertmes ir poras. Svarbu, kad užtepta ar užpurkšta mastika sudarytų vienalytę dangą

TS-04 COKOLIO APŠILTINIMAS, APDAILOS ĮRENGIMAS

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ Fasadų įrengimo darbai atliekami, darbų kokybė tikrinama vadovaujantis STR, Rangovo patvirtintomis statybos taisyklėmis (arba www.statybostaisykles.lt pateiktomis statybos taisyklėmis).

Fasadai šiltinami išorine sudėtine termoizoliacine tinkuojama sistema su tinku ant polistireninio putplasčio (ETICS) Ceresit Ceretherm, Europos techninis liudijimas ETA-10/0229. Privaloma vadovautis šiltinimo sistemų (ETICS) atlikimo technologija – „Ceresit“ (arba analogas). Cokolis šiltinamas išorine sudėtine termoizoliacine sistema (toliau- nevėdinama sistema). Ją turi sudaryti kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ETI ir paženklintos CE ženklu. Nevėdinamų sistemų įrengimo konstrukcinius sprendimus turi pateikti sistemos gamintojas.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	31	0

Įrengiant nevėdinamas sistemas taip pat gali būti naudojami STR 2.04.01:2018 2 priede pateikti nevėdinamų sistemų įrengimo principiniai konstrukciniai sprendimai

Komponentai (medžiagos) (arba analogiškos):

1. Klijuojamasis mišinys: Ceresit CT 85, priklijavimo paviršius ne mažiau kaip 40% (Ceresit Ceretherm Ceramic komponentas pagal ETA-10/0229).
 2. Polistireninės plokštės, atitinkančios standartą EN 13163.
 3. Armuotasis sluoksniš: Du stiklo audinio tinklelio Ceresit CT 325 arba analogiški sluoksniai, kurių tankis mažiausiai ≥ 160 g/m². Pirmasis sluoksnis papildomai tvirtinamas tvirtinimo laikikliais su plieniniu kaiščiu pagal ETAG 014 Tvirtinimo laikiklių skaičius – rekomenduojama naudoti mažiausiai 4 vnt./m² Mišinys Ceresit CT 85
 4. Klijuojamasis plytelių mišinys: Ceresit CM 17 (Ceresit Ceretherm Ceramic komponentas pagal ETA-10/0229)
 5. Plytelių danga (žiūr. TS-10): Siūlių glaistas Ceresit CE 43 Grant Elit arba analogas, spalva tamsiai pilka
- Papildomi elementai:
 Profiliai Ceresit CT 340 (kampiniai ir langų) arba kitokie analogiški.
 Degumo klasifikacija: B1 pagal EN 13501-1 (neskleidžia ugnies)
 Naudojimo sąlygos
- Nuo +5 iki +25 °C temperatūroje
 - Ne didesnė kaip 80% drėgmė

Darbų vykdymas

1. Nuo šiltinamų paviršių reikia pašalinti skiedinio likučius, suaižėjusį seną užpildą, tinką arba kitą silpną apdailą. Paviršiai turi būti nuvalyti, išlyginti ir išdžiovinti.
2. Laikančiam sienos sluoksnyje būtina užsandarinti plyšius ir siūles, pro kurias prie šilumos izoliacijos koncentruotai skverbtųsi oro ir kita drėgmė.
3. Paruoštus klijavimui požeminiai paviršiai padengiami hidroizoliacija žr. TS 03 cokolio hidroizoliacija
4. Šilumą izoliuojančios plokštės prie pagrindo klijuojamos polimercementiniu klijavimo skiediniu arba poliuretaniniais klijais. Žemiau žemės lygio klijus galima tepti tik taškais, kad į klijus patekęs vanduo galėtų nutekėti žemyn. Virš žemės lygio izoliacinės plokštės klijais tepamos juostomis palei kraštus arba gniužulais, kad plokščių kraštai stipriai sukibtų su pagrindu.
5. Kai klijavimo skiedinys sukietėja (praėjus ne mažiau 24 valandoms po klijavimo), izoliacinių plokščių paviršius išlyginamas šlifuojant ir nuvalomas. Jei visgi atsirado tarpai tarp plokščių, tai juos būtina užtaisyti ta pačia izoliacine medžiaga arba poliuretaninėmis montavimo putomis. Siūlių negalima užtaisyti klijavimo arba glaistymo skiediniais.
6. Šilumą izoliuojančių plokščių paviršiaus armavimui naudojamas armavimo ir glaistymo skiedinys, ir stiklo audinio armavimo tinklelis. Armavimo sluoksniu sukuriamas tvirtas pagrindas tolimesnei paviršiaus apdailai. Armavimo sluoksnis užtikrina apšiltinimo sistemos mechanines savybes bei suteikia visai sistemai tvirtumą ir ilgaamžiškumą;
7. Armavimo sluoksniš klojamas armavimo skiedinį paskleidžiant minimaliai 3 mm storio ant izoliacinių plokščių paviršiaus ir į paskleistą skiedinį įplukdant armavimo tinklelį. Po to, papildomai užtepant arba nuimant perteklių, paviršių užglaistyti tuo pačiu armavimo skiediniu. Taip sukuriamas besiūlis ir lygus paviršius. Visas šis procesas atliekamas vienu etapu. Tinklelio padėtį būtina užtikrinti išoriniame armavimo sluoksnio trečdalyje, tačiau jis neturi būti matomas.
8. Užtinkavus tam tikrą plotą, užarmuotos izoliacinės plokštės papildomai tvirtinamos kaiščiais. Rekomenduojama ne mažiau 6 kaiščių į 1 m². Kaiščių rūšis ir ilgis parenkamas pagal sienos bei izoliacinės plokštės medžiagą, kad praeitų per plokštę ir gerai prisitvirtintų prie pagrindo. Sienoje skylės gylis turi būti min. 70 mm. Gražto ilgis lygus skylės gyliui plius 20 mm. Kaiščiai turi tvirtai laikytis savo vietose, pagrindo medžiaga neturi būti suskaldyta. Plytelių siūlėms naudoti lauko sąlygoms skirtą glaistą pagal plytelės siūlę

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	31	0

TS-05 FASADŲ APDAILA, KERAMIKA

Išorės fasadų ir cokolio apdailai naudojamos RAKO plytelės. Sauso presavimo keraminės plytelės skirtos pastatų vidaus ir išorės sienoms bei grindims klijuoti, kurių vandens absorbcija $E_b \leq 0,5\%$.

1 lentelė. Deklaruojamos eksploatacinės savybės

Esminės charakteristikos	Vertė	Darnusis techninis standartas
Reakcija į ugnį	A1-A1n klasė	Be bandymų (potvarkis Nr. 96/603 EHS)
Pavojingų medžiagų išskyrimas - kadmio - švinas - kitos pavojingos medžiagos	NPD* NPD* NPD*	EN 14 411:2012
Priekibos stipris: - cementiniai klijai, C2 tipo - dispersiniai klijai - reaktyvieji dervų klijai - skiedinys	$\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$ NPD* NPD* NPD*	
Terminis patvarumas	Tinkamas	
Nutrūkimo stipris	$\geq 7,5 \text{ mm} \geq 1300 \text{ N}$ $< 7,5 \text{ mm} \geq 700 \text{ N}$	
Atsparumas paslydimui	NPD*	
Patvarumas: Naudojant viduje	Tinkamas	
Naudojant išorėje: atsparumas šalčiui	Tinkamas	
Lytėjimo savybės	NPD*	

* NPD – vertė nenustatyta

Techninės charakteristikos	Standartas	EN 14411 G priedas, Bla	LB/RAKO
Leistini nuokrypiai			
- ilgio/pločio	ISO 10545-2	$\pm 0.6\%$	$\pm 0.4\%$
- storio	ISO 10545-2	$\pm 5\%$	$\pm 5\%$
- tiesumo	ISO 10545-2	$\pm 0.5\%$	$\pm 0.25\%$
- stačiakampiškumo	ISO 10545-2	$\pm 0.6\%$	$\pm 0.3\%$
- paviršiaus plokštumo	ISO 10545-2	$\pm 0.5\%$	$\pm 0.25\%$
Paviršiaus kokybė	ISO 10545-2	Min. 95%	Min. 95%
Vandens įmirkis	ISO 10545-3	$E < 0.5\%$, maks. ind. vertė 0,6%	$E < 0.3\%$, maks. ind. vertė 0,4%
Atsparumas nutrūkimui	ISO 10545-4	$\geq 7,5 \text{ mm min. } 1300 \text{ N}$	$\geq 2000 \text{ N}$
Stipris lenkiant	ISO 10545-4	Min. 35 N/mm ² min. ind. vertė 32 N/mm ²	Min. 40 N/mm ² min. ind. vertė 32 N/mm ²
Atsparumas giliam dilimui (UGL)	ISO 10545-6	Nereikalaujama	Nebandyta
Atsparumas paviršiaus dilimui (GL)	ISO 10545-7	Deklaruojama vertė	PEI 5
Ilginio šiluminio plėtimosi koeficientas	ISO 10545-8	Deklaruojama vertė	Iki 0,000008 / K
Atsparumas šiluminiam smūgiui	ISO 10545-9	Būtinasis	Atspari
Atsparumas sutrūkinėjimui	ISO 10545-11	Būtinasis	Atspari
Atsparumas cikliniam apledėjimui ir atitirpimui	ISO 10545-12	Deklaruojama vertė	Patenkinamas

Pastaba: iki 3 m aukščio viso fasado keramika dengiama impregnantais apsaugančiais nuo grafiti.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	31	0

TS-06 VENTILIUOJAMO FASADO ĮRENGIMAS

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
Numatomų fasadų apdailos plytelių savybės

Eksploatacinių savybių deklaracija

1. Numatoma paskirtis arba paskirtys:

Sauso presavimo mažo vandens įmirkio akmenų masės (neglazūruotos, rektifikuotos) plytelės, skirtos gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų bei pramoninių objektų vidinių ir išorinių sienų, klajuojamų ir ventiliuojamų fasadų ir grindų apdailai. Gaminys rekomenduojamas visoms patalpoms, kur yra gana intensyvus judėjimas.

3. Statybinio gaminio eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir sertifikavimo sistema arba sistemos, apibrėžtos V (priede):

Vertinimo sistema 4.

3. Darnusis standartas: EN14411:2012

4. Europos įvertinimo dokumentas: ND – netaikoma

Už techninį įvertinimą atsakinga įstaiga: ND – netaikoma

5. Deklaruojamos eksploatacinės savybės:

Eksploatacinės savybės	Lygiai ir/arba klasės/vertė	Pamatinis dokumentas
Degumo klasė	A1fl	EN14411:2012
Cd išsiskyrimas (mg/dm ³)	≤0,07	EN14411:2012
Pb išsiskyrimas (mg/dm ³)	≤0,8	EN14411:2012
Laužimo jėga (N)	>3000	EN14411:2012
Slydimo koeficientas pagal normą DIN 51130	R10	EN14411:2012
Tarpų stiprumas ir (arba) sukibimas (N/mm²)	-	-
cementiniai klėjai	1,4N/mm ²	EN14411:2012
dispersiniai klėjai	1,0N/mm ²	EN14411:2012
reaktyviųjų dervų klėjai	13,1N/mm ²	EN14411:2012
mūro skiedinys	NPD- eksploatacinės savybės nenustatytos	EN14411:2012
Atsparumas terminiam šokui	Atsparios	EN14411:2012
Patvarumas	-	-
naudojant patalpų viduje	Atitinka	EN14411:2012
naudojant išorėje	Atitinka	EN14411:2012
Lytėjimo pojūtis	NPD- eksploatacinės savybės nenustatytos	EN14411:2012
Leidžiamas (pločio/ilgio) nuokrypis nuo darbinių matmenų	+0,6%; +2,0mm	EN14411:2012
Leidžiamas (storio) nuokrypis nuo darbinių matmenų	+5%; +0,5mm	EN14411:2012
Didžiausias leistinas briaunos nuokrypis nuo tiesios linijos, palyginus su darbiniais	+0,5%; +1,5mm	EN14411:2012

(ilgio/pločio) matmenimis		
Didžiausias leistinas pločio/ilgio nuokrypis nuo staus kampo	+0,5%; +2,0mm	EN14411:2012
Didžiausias leistinas vidurio kreivės nuokrypis nuo paviršiaus plokštumos, palyginus su iš darbinių matmenų apskaičiuota įstrižaine	+0,5%; +2,0mm	EN14411:2012
Didžiausias leistinas šono kreivės nuokrypis nuo paviršiaus plokštumos, palyginus su darbiniais ilgio/pločio matmenimis	+0,5%; +2,0mm	EN14411:2012
Didžiausias leistinas kampų iškrypimo nuokrypis nuo paviršiaus plokštumos, palyginus su iš darbinių matmenų apskaičiuota įstrižaine	+0,5%; +2,0mm	EN14411:2012
Vandens įgeriamumas (%)	≤0,05	EN14411:2012
Atsparumas lenkimui (N/mm ²)	≥50	EN14411:2012
Atsparumas giliajam dilimui (mm ³)	<130	EN14411:2012
Atsparumas viršutinio sluoksnio dilimui PEI ir (arba) apsukų skaičius	ND - netaikoma	EN14411:2012
Terminio plėtimosi koeficientas (10 ⁻⁶ °C ⁻¹)	<7	EN14411:2012
Atsparumas įtrūkimams	Atsparios	EN14411:2012
Atsparumas šalčiui	Atsparios (min 100 ciklų)	EN14411:2012
Atsparumas smūgiui	Koeficientas pagal Upec standartą 1 Lygis (510g. Svoris iš 80cm. aukščio palieka pėdsaką kritimo vietoje, nėra įtrūkimų ir nuolaužų. Aukščiausias lygis 0 - nebuna jokių smūgio pėdsakų, žemiausias lygis 5 - nuolaužos)	EN14411:2012
Atsparumas dėmėms ir (arba) nešvarumams	5 klasė	EN14411:2012
Cheminis atsparumas nedidelės koncentracijos rūgštims ir šarmams	LB klasė	EN14411:2012
Cheminis atsparumas didelės koncentracijos rūgštims ir šarmams	HB klasė	EN14411:2012
Atsparumas buitinei chemijai ir baseinų vandens priedams	A klasė	EN14411:2012
Natūralus radioaktyvumas (Bq/kg)	F1≤1, f2≤240	EN14411:2012

Kai pastatų projektavimui ir statybai naudojama vėdinama sistema, ją turi sudaryti kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011 [6.7], turintis ETJ ir paženklintas CE ženklu, arba šis rinkinys, turintis NTJ, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos pagal šio reglamento reikalavimus naudojant CE ženklu ženklintus statybos produktus; Fasadų įrengimo darbai atliekami, darbų kokybė tikrinama vadovaujantis rangovo patvirtintomis statybos taisyklėmis (arba Vėdinamų fasadų su mineralinės vatos šilumos izoliacija įrengimas_V2_2012.04.06 (2012) (2013) (2014); Kitų pastatų atitvarų šiltinimo darbai_v2_2012.04.06 (2012) (2013) (2014); Statinių remonto ir rekonstravimo darbai v2_2012.04.06 (2012) (2013) (2014) (statybos taisyklės.lt).

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	31	0

Fasadai šiltinami išorine vėdinama termoizoliacine sistema ant metalinio karkaso su mineralinės vatos termoizoliacine ir vėjo izoliacine medžiaga ir akmens masės fasadinių, atsparių šalčiui, įtrūkimams ir įbrėžimams plytelių apdaila.

Detalūs laikančiojo metalinio karkaso Sistemos montavimo brėžinius ir mazgus pateikia Sistemos gamintojas

Reikalaujama, kad pastatų atitvarų projektavimui ir statybai būtų naudojami tik turintys Europos techninius įvertinimus (ETI) ir/arba CE ženklą ženklinanti išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos elementai. Sistemos turi tenkinti išorinių vėdinamų termoizoliacinių sistemų reikalavimus sistemų tvirtinimo pagrindui, reikalavimus sistemų tvirtinimui, reikalavimus sistemos karkasui, reikalavimus termoizoliacinio sluoksnio įrengimui, reikalavimus vėjo izoliacijos įrengimui, reikalavimus vėdinamo oro tarpo įrengimui, bendruosius reikalavimus sistemoms ir jas sudarančioms medžiagoms, reikalavimus sistemos atsparumui smūgiams, reikalavimus deformacinių siūlių įrengimui, priešgaisrinius ir kt. reikalavimus.

Pastato sienų šiltinimą iš išorinės pusės laikomasi šių pagrindinių bendrų reikalavimų:

3. Kiekvienu atveju vykdant darbus turi būti laikomasi konkretaus pasirinkto gamintojo technologijos sąlygų reikalavimų;
2. Visi Sistemoms įrengti naudojami elementai, atsižvelgiant į juos sudarančias medžiagas, turi būti natūraliai atsparūs korozijai, drėgmei, pelėsiams ir ultravioletinei spinduliuotei arba jie turi būti prieš naudojimą atitinkamai apsaugoti. Sistemos elementų atsparumas nurodytiems poveikiams turi būti pagrįstas bandymais pagal tų gaminių standartų reikalavimus.
3. Sistemos karkaso, mechaninio tvirtinimo ir apdailos metaliniai elementai turi būti parinkti taip, kad juos sujungus tarpusavyje nesusidarytų sąlygos elektrocheminei korozijai.
4. Apdailos elementų atsparumas šalčiui turi būti ne mažesnis už nurodytą atitinkamų gaminių darniuosiuose standartuose ir ne mažesnis už 100 turinio šaldymo ciklą.
5. Sistema turi išlikti saugi – negali būti negrįžtamai deformuoti jokie Sistemos elementai, kai vieną minutę Sistemos išorinis paviršius veikiamas 500 N jėga dviem kvadratinėmis 25 mm x 25 mm matmenų 5 mm storio metalinėmis plokštėmis statmena Sistemos paviršiui kryptimi. Tiekama gamintojo sukomplektuota Sistema, šį reikalavimą užtikrina Sistemos tiekėjas konstrukciniais skaičiavimais arba bandymais.
6. Kai ant Sistemos paviršiaus įrengiami papildomi elementai, jų sukeliama apkrova turi būti perduodama tiesiogiai pagrindui per prie pagrindo pritvirtintus papildomus laikiklius.
7. Sistemos apdailos elementų išorėje negali būti aštrių briaunų. Apdailos elementų paviršius negali sukelti pastate arba šalia esančių žmonių sužeidimo rizikos.
8. visi horizontalūs paviršiai: palangės, tarp balkonų, sujungimo su stogu vietos padengiamos korozijai atsparia poliesteriu dengta skarda.
9. I atsparumo ugniai laipsnio pastatų dvigubiems (vėdinamiems) fasadams įrengti turi būti naudojami ne žemesnės kaip B-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.

1.1. Reikalavimai vėdinamų fasadų sistemoms:

1. Apsauga nuo kritulių;
2. Šilumos izoliavimas;
3. Šalčio tiltų izoliavimas;
4. Apsauga nuo triukšmo;
5. Apsauga nuo kondensato susidarymo;
6. Temperatūros skirtumų kompensavimas.

Vėdinamas fasadas negali vykdyti atraminės pastato funkcijos.

Vėdinamų fasadų konstrukcija nėra skirta išlyginti plokštumas, t.y. ištaisyti statybinius trūkumus, kurių nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės yra didesni nei 100 mm.

Vėdinamo fasado konstrukcija yra tvirtinama kaip atskira ir nepriklausoma fasado dalis, tam tikslui konstruktorius turi būti atliekami statiniai skaičiavimai.

Šiltinamų statinių atitvarinėse konstrukcijose eksploatacijos metu būtina išvengti drėgmės kaupimosi:

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	31	0

1. kad nesikondensuotų garai ant vidinės apdailinės plokštės sienelės, vėdinamas oro tarpelis tarp plokštės ir šiltinamos medžiagos turi būti ≥ 25 mm, bet ne daugiau kaip 100 mm;
 2. viršutinė ir apatinė fasado dalis, taip pat langų ir durų angokraščiai turi turėti tiesiogines vėdinimo angas išoriniam orui patekti;
 3. oro tarpo vėdinimo angų dydis turi būti ne mažesnis kaip 50 cm² vienam ilginiam (horizontaliaja kryptimi) vertikalaus oro tarpo metrui.
- Tvirtinant plokštę prie karkaro, turi būti užtikrintas visos fasado konstrukcijos stiprumas ir pastovumas (pagal STR 2.01.01(1):2005), kad ji atlaikytų vėjo apkrovas, savąjį svorį bei smūgines apkrovas, rovimo ir kirpimo apkrovas bei temperatūrinius pokyčius.
- Įrengiant vėdinamą fasadą ypatingą dėmesį reikia atkreipti į naudojamų medžiagų suderinamumą. Būtina vadovautis konkrečios gamintojo reikalavimais, atsižvelgiant į išorės apdailos medžiagos tipą/rūšį

Sistemos įrengimo darbų etapai:

1. pagrindo įvertinimas;
2. pagrindo paruošimo, sutvirtinimo darbai (jei reikia), mechaninių pažeidimų šalinimas;
3. atitinkamos laikančiojo karkaso konstrukcijos parinkimas ir įrengimas;
4. atitinkamos jungimo ir tvirtinimo detalių elementų sistemos parinkimas bei naudojimas;
5. šilumos ir vėjo izoliacijos tvirtinimo būdas. Parinkimas vykdomas atsižvelgiant į pasirinktą laikančiojo karkaso konstrukcijos tipą. Šilumos ir vėjo izoliacija tvirtinama smeigėmis. Darbai pradedami tik iš dalies įrengus laikančiojo karkaso konstrukciją, t.y. nustačius fasado plokštumų nuokrypius nuo vertikalės ir horizontalės, išlyginus fasado plokštumas ir užinkaravus kronšteinus;
6. išorinės fasado apdailos tvirtinimo būdo parinkimas: matomas – naudojami laikikliai. Vėdinamų fasadų įrengimo darbai gali būti vykdomi vienu metu su kitais bendraisiais statybos darbais: stogo įrengimu, langų montavimu, cokolio šiltinimu. Langų montavimo darbus būtina derinti su Sistemos įrengimo darbais

Reikalavimai sistemų tvirtinimo pagrindui

Pagrindo sandarumas turi būti užtikrintas prieš įrengiant Sistemą. Atliekant darbus, pastato sandarumas negali būti sumažintas.

Pagrindo paviršiaus nelygumai turi būti ne didesni už gamintojo numatytas fasado sistemos storio reguliavimo galimybes. Tais atvejais, kai paviršiaus nelygumai didesni už gamintojo numatytas fasado sistemos storio reguliavimo galimybes, pagrindo paviršius turi būti išlygintas.

Ištrupėjusios, drėgmės pažeistos sienų (pagrindo) vietos turi būti sustiprintos arba atstatytos – pagrindo stiprumas turi būti pakankamas atlaikyti fasado sistemos sukiamas apkrovas. Nešvarumai, skiedinio likučiai, ir kitos atšokusios dalys, kurios gali trukdyti kokybiškam fasado Sistemos darbų etapų atlikimui nuvalomi/pašalinami atitinkamomis priemonėmis. Fasadinės sistemos tvirtinimo prie sienos (pagrindo) elementai parenkami pagal šių elementų tiekėjų nurodytas tvirtinimo elementų ištraukimo iš konkrečios rūšies pagrindo vertes.

Reikalavimai sistemų tvirtinimui

Pagrindiniai reikalavimai, kurie turi būti įvertinti gamybinėje projekcinėje dokumentacijoje atliekant pastato fasadinės apdailos pakabinimo sistemos DP statinius skaičiavimus (vėdinamam fasadui, kai fasadinė apdaila – homogeninė keraminė plytelė, kurios $\delta=8,5-10$ mm).

Pakabinamo fasado sistemos atplėšimo nuo pagrindo stipris R_d turi būti ne mažesnis kaip projekcinę vėjo apkrovą S_d .

Projektinė vėjo apkrova sienų centrinėse zonose $S_d = -320$ N/m²;

Projektinė vėjo apkrova sienų pakraščių (1,5 m) zonose $S_d = -800$ N/m²;

Projektinė vėjo apkrova sienų kampų (1,5 m) zonose $S_d = -1200$ N/m².

Pastatas yra vietovėje – B tipo (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis), pastato aukštis iki 20 m

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	31	0

- koeficientas $c(z) = 0,85$.

Pavėjiniai išorinio slėgio aerodinaminiai koeficientai:

- sienų centrinių zonų vėjo spaudimui $c_e = -0,8$,
- sienų pakraščių zonų (1,5 m) $c_e = -2$,
- sienų kampų zonų (1,5 m) $c_e = -3$.

Apdailos – svoris $18,46 \text{ kg/m}^2$.

Fasadinės sistemos tvirtinimo prie sienos (pagrindo) elementai parenkami pagal šių elementų tiekėjų nurodytas tvirtinimo elementų ištraukimo iš konkrečios rūšies pagrindo vertes.

Nejudami ir paslankūs Sistemos karkaso elementų sujungimai turi būti atsparūs projekcinės vėjo apkrovos S_d (kPa) poveikiui. Sistemos karkaso elementų sujungimų stipris turi būti nustatytas Sistemos karkaso tiekėjui atlikus skaičiavimus arba bandymus.

Apdailos elementų tvirtinimo prie karkaso stipris turi būti ne mažesnis už projekcinę vėjo apkrovą S_d , kPa.

Apdailos elementų tvirtinimo prie Sistemos karkaso stipris turi būti nustatytas skaičiavimais arba bandymais.

Apdailos elementai turi būti montuojami pagal jų gamintojų pateiktas montavimo instrukcijas.

Reikalavimai sistemos karkasui

Metalinis karkasas

- karkasui įrengti naudojami sisteminiai elementai, medžiagos turi būti tarpusavyje suderinamos (negali vykti elektrocheminė korozija);
- karkasui įrengti reikalingi atlikti tikrinamieji statiniai skaičiavimai patvirtinti atestuoto konstruktoriaus, karkaso tiekėjas privalo pateikti ventiliuojamo fasado karkaso įrengimo technologiją ir karkaso išdėstymo schemą;
- tiekėjo brėžiniuose pridedami visi tipiniai pastato detalių pjūviai su įrengtu karkasu ir apdaila;
- turi būti atliktas mūrvinių rovimo bandymo protokolas objektui.

Sistemos karkaso nejudami sujungimai turi atlaikyti savąjį svorį ir fasadinės apdailos – homogeninė keraminė plytelė svorį $\sim 18,46 \text{ kg/m}^2$.

Maksimalus nepertraukiamo profilio ilgis – 3000 mm arba kas pastato aukštą. Temperatūros pokyčiams kompensuoti tarp karkaso profiliuotųjų paliekamas ne mažesnis kaip 10 mm tarpas. Profilių sudūrimai turi sutapti su fasadinės apdailos plokščių sudūrimais ir šie sudūrimai turi būti tame pačiame aukštyje.

Montavimo konsolės (kronšteinai)

Nerūdijančio plieno kronšteinai, naudojami vertikalaus metalinių profilių karkaso sistemoje kaip laikančioji, atraminė jungtis su nešančiąja pastato konstrukcija.

Kronšteino gembės ilgis parenkamas pagal šilumos izoliacijos storį ir įvertinant numatomą vėdinamą oro tarpą. Kronšteinų skaičius ir žingsnis nurodomas techniniame montavimo schemos projekte ir turi būti suderintas su architektūriniais brėžiniais bei parengtas remiantis konstruktoriaus skaičiavimais.

Konsolėms turi būti padaryti atsparumo deformacijai bandymai, kuriuos pateikia gamintojas.

Vieną štangą turi laikyti viena fiksuoto tvirtinimo konsolė, kitos naudojamos paslankaus tvirtinimo.

Atstumai nurodomi karkaso montavimo schemeje.

Tarp sienos ir konsolės būtina įrengti termotarpines.

Kreipiantieji profiliai

Vertikalių laikančiojo karkaso konstrukcijos profilių žingsnis nurodomas techniniame montavimo schemos projekte ir turi būti suderintas su architektūriniais brėžiniais bei parengtas remiantis konstruktoriaus skaičiavimais. Maksimalus nepertraukiamo profilio ilgis – 3000 mm.

Temperatūros pokyčiams kompensuoti tarp karkaso profiliuotųjų paliekamas ne mažesnis kaip 10 mm tarpas.

Vėdinamo fasado vertikalusis profilis, skirtas fasadinės dangos dvipusiam tvirtinimui jos vertikalios jungties vietoje. T-profilis.

Plokščių sandūrose bei sienų kampuose naudoti T formos profilį, plotis nusprendžiamas atsižvelgiant į karkaso ir plokštės gamintojo nurodymus. Matmenis nurodo karkaso tiekėjas (gamintojas) montavimo schemeje.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	31	0

Vėdinamo fasado vertikalusis profilis, skirtas fasadinės dangos tvirtinimui. L-profilis.

L tipo aliuminis profilis naudojamas atraminiuose žingsniuose, kur nėra sandūros, taip pat angokraščiuose, kampų sujungimuose. Matmenis nurodo karkaso tiekėjas (gamintojas) montavimo schemeje.

Tvirtinimo ir kitos papildomos detalės

Kreipiantieji profiliai į konsolės tvirtinami laikantis gamintojo rekomendacijų ir tvirtinimo technologijos nerūdijančio plieno savybėmis.

Konsolės prie mūro tvirtinamos mūrvinėmis, kurių tipas parenkamas atsižvelgiant į rovimo bandymus, pasirenkant mūrvines, kurių rovimo jėgos yra didžiausios.

Ventiliuojamas oro tarpas turi būti uždengtas perforuotu profiliu. Jis turi būti pagamintas iš dviejų dalių, kad galima būtų reguliuoti.

Termoizoliacinė tarpinė

Tarp sienos ir konsolės būtina įrengti termotarpinę, pagamintą liejimo būdu iš plastiko. Termoizoliacinė tarpinė iš PP plastiko (polipropilenas) naudojama vėdinamo fasado karkaso sistemoje kaip termoizoliacinė jungtis tarp kronšteinų ir nešančiosios pastato konstrukcijos. Šilumos perdavimo koeficientas $\leq 0,20 \text{ W/m}\cdot\text{K}$

Tvirtinimo laikikliai

Kabliukas – laikiklis pagamintas iš nerūdijančio plieno ir naudojamas vėdinamo fasado karkaso sistemoje akmens masės ar keramikos plytelių mechaniniam tvirtinimui. Dvipusis / vienvpusis nerūdijančio plieno (NP) kabliukas.

Sistemos įrengimo darbų etapai

1. pagrindo įvertinimas;
2. pagrindo paruošimo, sutvirtinimo darbai (jei reikia), mechaninių pažeidimų šalinimas;
3. atitinkamos laikančiojo karkaso konstrukcijos parinkimas ir įrengimas;
4. atitinkamos jungimo ir tvirtinimo detalių elementų sistemos parinkimas bei naudojimas;
5. šilumos ir vėjo izoliacijos tvirtinimo būdas. Parinkimas vykdomas atsižvelgiant į pasirinktą laikančiojo karkaso konstrukcijos tipą. Šilumos ir vėjo izoliacija tvirtinama smeigėmis. Darbai pradedami tik iš dalies įrengus laikančiojo karkaso konstrukciją, t.y. nustačius fasado plokštumų nuokrypius nuo vertikalės ir horizontalės, išlyginus fasado plokštumas ir užinkaravus kronšteinus;
6. išorinės fasado apdailos tvirtinimo būdo parinkimas: matomas – naudojami laikikliai. Vėdinamų fasadų įrengimo darbai gali būti vykdomi vienu metu su kitais bendraisiais statybos darbais: stogo įrengimu, langų montavimu, cokolio šiltinimu. Langų montavimo darbus būtina derinti su Sistemos įrengimo darbais.

Pagrindo įvertinimas ir paruošimas

Pagrindo paviršiaus nelygumai turi būti ne didesni už gamintojo numatytas Sistemos storio reguliavimo galimybes. Tais atvejais, kai paviršiaus nelygumai didesni už gamintojo numatytas

Sistemos storio reguliavimo galimybes, pagrindo paviršius turi būti išlygintas.

Pagrindo sandarumas turi būti užtikrintas prieš įrengiant Sistemą. Atliekant Sistemos ir kitus pastato įrengimo darbus, pastato sandarumas negali būti sumažintas.

Pagrindo stiprumas turi būti pakankamas atlaikyti Sistemos sukiamas apkrovas. Sistemos tvirtinimo prie pagrindo elementai parenkami pagal šių elementų tiekėjų nurodytas tvirtinimo elementų ištraukimo iš konkrečios rūšies pagrindo vertes. Kai pagrindo rūšis arba jo savybės neatitinka tvirtinimo elementų naudojimo aprašų, rangovas turi atlikti elementų ištraukimo iš pagrindo bandymus.

Sienų paviršius turi būti lygus, švarus, nepažeistas ir tvirtas.

Nešvarumai, skiedinio likučiai ir kitos atšokusios dalys, kurios gali trukdyti kokybiškam Sistemos darbų etapų atlikimui nuvalomi/nudaužomi atitinkamomis priemonėmis.

1.7.2. Karkaso konstrukcijos parinkimas ir įrengimas:

Sistemos karkaso nejudami sujungimai turi atlaikyti savąjį Sistemos svorį. Nejudami sujungimai turi būti tame pačiame apdailos plokštės aukštyje, kad deformacijos nesukeltų įtempimų apdailoje.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	31	0

Vertikalių apkrovų veikiamo pagrindinio horizontalaus Sistemos karkaso elementų įlinkis turi būti ne didesnis kaip $L/500$ (L – atstumas tarp gretimų horizontalaus profilio pritvirtinimo prie pagrindo taškų, m) ir ne didesnis kaip 3 mm.

Temperatūrinėms deformacijoms kompensuoti Sistemos Europos techniniame liudijime arba gaminio deklaracijoje nurodomas didžiausias leistinas nepertraukiamo profilio ilgis ir tarpo tarp profilių plotis.

Profilių deformacijos neturi paveikti apdailos ir sukelti įtempimų apdailos elementuose. Profilių sudūrimai turi sutapti su plokščių sudūrimais ir šie sudūrimai turi būti tame pačiame aukštyje.

1.7.3. Šilumos izoliacijos tvirtinimas:

Termoizoliaciniai gaminiai turi būti pritvirtinti papildomais tvirtinimo elementais – smeigėmis pagal termoizoliacinės medžiagos gamintojo nurodymus.

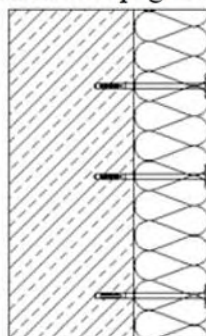
Termoizoliacinis sluoksnis turi būti vientisas, be plyšių ir įspaudimų. Montavimo metu susidarę termoizoliacinio sluoksnio vientisumo pažeidimai turi būti užtaisyti ta pačia medžiaga, kuri naudojama termoizoliacinio sluoksnio įrengimui.

Kai laikančiojo karkaso konstrukcija vertikali, užinkaravus kronšteinus šilumos izoliacija tvirtinama mechaniškai. Smeigių ilgis parenkamas priklausomai nuo plokščių storio ir sienų paviršiaus savybių pagal projektinius sprendinius (minimalus tvirtinimo taškų skaičius $\geq 5/m^2$) arba gamintojo rekomendacijas. Smeigės neturi perspausti ir sulaužyti vėją izoliuojančios plokštės.



pav. Vėdinamo fasado (Sistemos) detalė, kai išorinė fasado apdaila iš keraminių plytelių: šilumos izoliacija ir izoliacija nuo vėjo tvirtinama mechaniškai

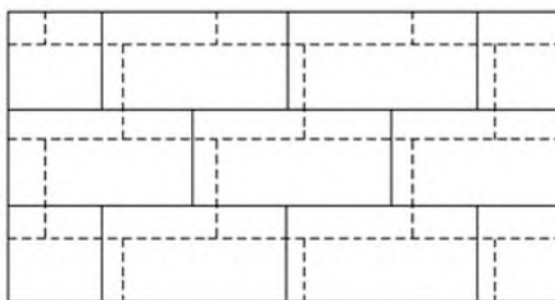
Šilumos izoliacija turi būti priglausta prie šiltinamo pagrindo paviršiaus. Tvirtinama mechaniškai:



pav. Šilumos izoliacijos tvirtinimo būdai

Įrengiant dviejų sluoksnių šilumos izoliaciją ir vėjo izoliaciją, antrojo sluoksnio gaminiai turi perdengti po jais esančių plokščių siūles. Montuojant vėjo izoliacines plokštes neleidžiama, kad susidarytų kryžminės keturių kampų sandūros:

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	14	31	0



pav. Dviejų sluoksnių šilumos izoliacijos ir vėjo izoliacijos montavimo schema

Plyšiai tarp šilumos izoliacinių plokščių turi būti užpildyti. Tarp vėjo izoliacinių mineralinės vatos plokščių negalima palikti tarpų. Atsiradusius tarpus reikia užpildyti mineralinės vatos atraižomis. Negalima tarpų užpurkšti montažinėmis putomis

Reikalavimai vėdinamo oro tarpo įrengimui

Termoizoliacinio sluoksnio apsaugai nuo oro tarpe judančio oro poveikio įrengiamas vėjo izoliacinis sluoksnis pagal STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės“ 5 ir 6 lentelės reikalavimus.

Vėdinamo oro tarpo storis turi atitikti Sistemos gamintojo nurodymus, tačiau negali būti mažesnis už 25 mm. Vėdinamų angų plotas turi atitikti Sistemos gamintojo nurodymus, tačiau negali būti mažesnis už 50 cm² vienam sienos ilgio metrui. Vėdinimo angos turi būti įrengtos viršutinėje ir apatinėje konstrukcijos dalyje.

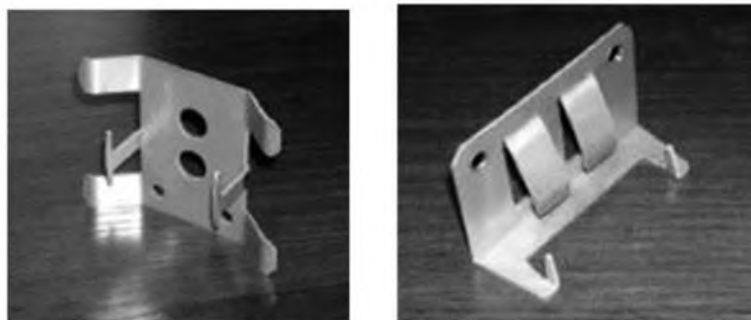
Drenažinės angos Sistemoje turi būti įrengtos taip, kad į vėdinamą oro tarpą iš išorės patekęs arba kondensacinis vanduo nepatektų į termoizoliacinį ir kitus konstrukcijos sluoksnius ir galėtų laisvai pasišalinti iš konstrukcijos.

Apdailos sluoksnio įrengimas iš pakabinamųjų keraminių plytelių

Apdailos elementų atsparumas šalčiui turi būti ne mažesnis už nurodytą atitinkamų gaminių darniuosiuose standartuose ir ne mažesnis už 100 tūrinio šaldymo ciklą.

Apdailos sluoksnio įrengimas iš keraminių plytelių:

1. Karkaso elementai tvirtinami pagal montavimo schemą, parengtą konkrečiam objektui.
2. Pakabinamosios keraminės plytelės tvirtinamos prie vertikalaus cinkuoto plieno profiliuotųjų karkaso sistemos. Kabinant keramines plyteles prie karkaso, atstumas tarp profiliuotųjų vertikaloje ar horizontalioje sistemose priklauso nuo keraminių plytų matmenų (žr. gamintojo montavimo rekomendacijas ir darbo brėžinius).
3. 8,5-10 mm storio plytelėms kabinti ant profiliuotųjų naudojami specialūs laikikliai (kabliukai). Plytelių tvirtinimas matomas – kai danga kabinama ant nerūdijančiojo plieno kabliukų skirtų 8,5-10 mm storio plytelėms, kurie matomi fasadinėje pastato dalyje. Mažiausias laikikliukų skaičius apdailos elementui –



pav. Kabliukai keraminėms 8,5-10 mm storio plytelėms tvirtinti prie karkaso

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	31	0

Papildomos įrangos tvirtinimas prie fasado:

Jeigu ant sienos numatoma kabinti kokią nors įrangą ar papildomus elementus, šiame darbų etape jiems turi būti sumontuoti specialūs laikikliai, o apdailos elementai, įvertinus padėtį, tvirtinami prie įrengto karkaso.

Įranga turi būti tvirtinama laikantis gamintojo sąlygų ir reikalavimų.

Apdailos elementai negali turėti aštrių kampų, kurie gali būti pavojingi, eksploatuojant fasadą.

Pastabos:

Išimties atvejais atsižvelgiant į pastato atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbų vykdymo ypatumus ir naudojamas medžiagas, gaminius bei konstrukcijas, suderinus su techninės priežiūros inžinieriumi ir projektuotoju gali būti pasirinkta kita atskirų darbų technologija negu pateikta šiose specifikacijose, nepažeidžiant produkto ir jam keliamų reikalavimų.

Iškilus neatikimams tarp Projekto sprendinių, gamintojo rekomendacijų ir rangovo statybos taisyklių būtina gauti raštišką projekto vadovo sprendimą, papildant privalomą techninę dokumentaciją.

Darbų vykdymas

Pasiruošimas

Surenkami pastoliai darbų fronto zonoje pastato sienų perimetru. Prieš surenkant pastolius, gruntas po jais turi būti sutankintas (arba padengtas kieta danga) ir turi būti užtikrinta erdvė jų statymui (min. 1 metras nuo sienos plokštumos). Pastoliai surenkami 30 – 40 cm nuo sienos plokštumos. Karkasas pradedamas montuoti esant parengtam darbų frontui (sumontuoti langai, užbaigti kiti bendrastatybiniai darbai).

Montuojant vėdinamą fasadą, virš pastolių ir sienos plokštumoje, negali būti atliekami jokie darbai. Iki montavimo pradžios, ant sienų turi būti išvedžiotos visos komunikacijos ir visi konstruktyvai, nepriklausantys ventiliuojamo fasado karkasui, pritvirtinti prie monolito ar mūro.

Montažinių kampų įrengimas

Montažinių kampų įrengimas yra svarbiausias vėdinamo fasado sistemos montavimo etapas. Jų teisingas išdėstymas ir užtvirtinimas ant sienos užtikrins kokybišką ir tvirtai įrengtą vėdinamo fasado sistemą. Montažinių kampų įrengimo taškai nužymimi ant fasado, pagal karkaso išdėstymo schemą. Pažymėtose vietose gręžiamos skylės grąžtu kurio dydis parenkamas pagal mūrvinės gamintojo nurodymus. Gręžiamos skylės gylis turi būti ne mažiau kaip 10 mm didesnis už sienoje esančios mūrvinės ilgį todėl, kad po gręžimo likusios atliekos netrukdytu mūrvinę įleisti į reikiama gylį. Montažiniai kampai remiami prie sienos per termotarpinę ir pritvirtinami užveržiant mūrinę.

Apšiltinimo įrengimas

Fasado apšiltinimo įrengimas vykdomas tik užbaigus montažinių kampų įrengimo darbus. Apšiltinimo medžiaga montuojama iš apačios į viršų, įpjauant jos lapus tose vietose kuriose numatomi prasikišimai montažiniams kampams. Apsauginis profilis montuojamas po apšiltinimo įrengimo. Šilumos izoliacijos plokštės turi priglusti prie vidinio šiltinamo paviršiaus (šiltinamos sienos). Plokštės turi būti perstumtos viena kitos atžvilgiu taip, kad nesutaptų dviejų šilumos izoliacijos sluoksnių siūlės arba nesusidarytu keturių kampų sandūros. Tarp apšiltinimo plokščių neturi likti plyšių. Neišvengiami plyšiai užpildomi lygiaverte šiltinamąją medžiaga. Fasadas šiltinamas naudojant universalias vatos plokštes ir vėdinamų atitvarų akmens vatos plokštes apsaugai nuo vėjo, kurios turi perdengti visas universalių plokščių siūles ir glaudžiai prie jų priglusti. Šiltinimo medžiaga tvirtinama atitinkamo ilgio smeigėmis. Jos įrengiamos atsižvelgiant į gamintojų rekomendacijas.

Angokraščių apšiltinimo įrengimas

Prie lango rėmo sumontuojami spalvotos skardos lakstiniais angokraščio apdailos tvirtinimui. Angokraščiai šiltinimi akmens vatos plokštėmis skirtomis vėdinamoms atitvaroms. Vatos plokštės tvirtinamos klijuojant poliuretaniais klijais, klijų sluoksnis įrengiamas taip kad tarp termoizoliacinės plokštės ir lango rėmo bei esamo angokraščio (mūrinio arba betoninio) paviršiaus neliktų oro tarpo. Kita termoizoliacinės plokštės dalis tvirtinama mechaniškai prie fasadinių sienų apšiltinimo. Angokraščio termoizoliacija turi būti įrengta taip kad priglustų ir prie universalių vatos plokščių (sienų apšiltinimo vidinio sluoksnio).

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	31	0

Krežiančiųjų profilių įrengimas

Vertikalaus karkaso tvirtinimo profiliai pritvirtinami prie montažinių kampų išlyginant ir suformuojant vieną sienos plokštumą. Profiliai tvirtinami prie montažinių kampų 2 vnt. nerūdijančio plieno savigręžiais 4,9x19mm. Profilis turi būti įrengtas prieš apdailos įrengimą, tarp apšiltinimo medžiagos ir plokštės turi būti ne mažesnis kaip 25 mm ir priklausomai nuo fasadinės sienos kreivumo gali būti iki 80 mm. Optimalus ventiliuojamas tarpas 30 – 50 mm. Oro cirkuliacija yra privaloma, paliekant oro patekimo angą pastato apačioje ir viršuje.

Sienų ir angokraščių apdailos įrengimas

Šoniniai langų angokraščiai montuojami stačiu kampu nuo lango rėmo. Viršutinis angokraštis montuojamas su nuolydžiu nuo lango rėmo. Šoninių ir viršutinių angokraščių apdailai naudojama poliesteriu dengta skarda. Įrengus angokraščių apdailą, montuojama fasado apdaila iš akmens masės plytelių (spalvos fasadų brėžiniuose). Balkonų aptvarai apdailinti iš akmens masės plytelių. Plytelės tvirtinamos nerūdijančio plieno laikikliais (kabliukais). Sumontavus fasado apdailą, įrengiamas fasado pradžios perforuotas profilis.

TS-07 LANGAI IR BALKONŲ DURYS, BALKONŲ STIKLINIMAS

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

PVC profilių langai.

Prieš langų gamybą, gaminių kiekius ir matmenis būtina patikslinti objekte bei jų varstomumą suderinti su užsakovu.

Atsargiai demontuojami esami langai ir sandėliuojami nurodytoje vietoje. Jie keičiami naujais plastikiniais langais pagal techniniame darbo projekte duotas schemas

Montavimo darbai vykdomi laikantis darbų vykdymo instrukcijų, nustatytų langų gamintojų, taip pat statybos normų reikalavimų šiems darbams vykdyti. Langai tvirtinami pagal gamintojų patvirtintas instrukcijas.

Privaloma pateikti numatomų sumontuoti gaminių, konstrukcijų techninį aprašymą, atitikties deklaracijas, gamintojų garantijas.

Langai turi būti pagaminti iš PVC neperšalancio Lietuvos klimato sąlygose, ilgaamžio, ne mažiau penkių kamerų profilio su standumo tarpais. Plastikinis profilis visu skerspjūviu turi būti pagamintas iš pirminės žaliavos.

Langų stiklinimas – 2 stiklai su vienu selektyviniu metalizuota plėvele dengtu stiklu. Stiklai turi būti suklijuoti į stiklo paketą su inertinių dujų užpildu.

Langų varstymo kryptys – jei jie varstomi ir kaip – parodyti schemose ir fasaduose. Butų varstomų langų varstymas – 2 padėtys su tarpiniu išsandinimu – mikroventiliacija.

PVC profilių gamintojas privalo sužymėti profilius nuroydamas ant jų savo pavadinimą arba firmos pavadinimo sutrumpinimą (žymę) bei profilių pagaminimo datą.

Tarpai tarp sienos ir lango staktos sandarinami sandarinimo putomis. Iš lauko pusės turi būti įrengta drėgmės izoliacija, iš vidinės pusės – garo izoliacija.

Išorės palangės skardinamos poliesteriu dengta spalvota skarda; vidinės palangės keičiamos naujomis arba sumontuojamos esamos (derinti su Statytoju).

Sumontuoti langai, palangės ir angokraščiai turi būti tinkami eksploatacijai.

Visos atvežamos į statybas medžiagos turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime.

Reikalavimai langų šilumos pralaidumui

Langų butuose šilumos perdavimo koeficiento vertė turi būti $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

Langų atsparumo vėjo apkrovai reikalavimai

Vėjo apkrovos klasė A3($h < 15$) ir A4($15 \leq h < 30$)

Reikalavimai langų vandens pralaidumui

Vandens nepralaidumo klasė -5A, 5B($h < 15$) IR 6A, 6B($15 \leq h < 30$)

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	31	0

Langų oro skverbties reikalavimai

Orinio laidžio klasė -4

Langų mechaninio patvarumo reikalavimai

Langų mechaninio patvarumo klasė turi būti parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Ši klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“ 4 lentelėje.

Reikalavimai langų savybėms pagal jų mechaninį stiprį

Mechaninio stiprio klasė -1

Garso izoliavimo klasė

Garso izoliavimo klasė C (STR2.01.07:2003, 17 lentelė)

Balkonų stiklinimas

Balkonų įstiklinimo šilumos koeficiento vertė turi būti $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$

TS-08 PALANGIŲ MONTAVIMAS

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

Vidaus palangių montavimas ir jungimai

Palangės montuojamos naujos arba įstatomos senos (konkrečiu atveju derinti su Užsakovu).

Palangės montuojamos didesnės nei lango anga.

Sumontavus palanges, plyšiai užtaisomi sandarinimo putų mase.

Palangės montuojamos su ~ 2% nuolydžiu į patalpos pusę.

Įvairių palangių montavimo technologijos yra skirtingos, todėl jas montuojant būtina vadovautis gamintojo instrukcijomis ir rekomendacijomis.

Poliesteriu dengtos sertifikuotos spalvotos skardos išorės palangės, spalvos pagal pagal RUUKKI arba analogas žiūrėti projekto architektūrinėje dalyje, padengimo storis $\geq 0,025 \text{ mm}$ (25-35 μm), lakšto storis $\geq 0,45 \text{ mm}$.

Langų išorinės palangės montuojamos pagal vėdinamo fasado Sistemos gamintojo darbo brėžinius, technologinius reikalavimus ir rekomendacijas.

Išorės palangių kampai ir briaunos nušlifuojami. Visos fasade matomos briaunos užlenktos 180° kampu.

Palangės turi būti tinkamai įvertintos. Visi produktai privalo turėti atitikties deklaracijas ir būti sertifikuoti.

Palangių nuolydis neturi būti mažesnis nei 5o į lauko pusę.

Palangės turi būti gerai pritvirtintos ir užsandarintos.

Būtinios priemonės apsaugančios nuo vibracijos. Garsą sugeriančios medžiagos turi atitikti priešgaisrinės

klasės B2 reikalavimus. Jos dedamos ant palangės apatinės pusės.

Palangės iškyša didesnė nei 150 mm, todėl reikia numatyti tinkamas tvirtinimo priemones, kurios turi užtikrinti kritinių lietaus ir vėjo apkrovų atlaikymą.

Poliesteriu dengtos skardos storis $\geq 0,45 \text{ mm}$, padengimas atsparus, ilgaamžis, atsparus atmosferos poveikiui.

Išorės palangių montavimas ir jungimai

Išorės palangės galinė dalis turi būti prijungta prie sienos taip, kad lietaus vanduo nepatektų po palange.

Palangės galas turi būti įleistas į sieną.

Palangė nuo sienos turi būti atskirta naudojant besiplečiančią juostą arba hermetiką.

Šoninis palangės prijungimas daromas taip, kad funkcinės plokštumos (apsauga nuo atmosferos poveikio, vidaus ir išorės atskyrimas) nenutrūkstamai eitų per visą sujungimą.

Sandarinama be plyšių kampuose ir nepažeidžiant pastato.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	31	0

TS-09 LAUKO, TAMBŪRO DURYS

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

Durys

Prieš durų gamybą matmenis būtina patikslinti objekte bei jų varstomumą suderinti su užsakovu.

Montavimo darbai vykdomi laikantis darbų vykdymo instrukcijų, nustatytų durų gamintojų, taip pat statybos normų reikalavimų šiems darbams vykdyti. Durys tvirtinamos pagal gamintojų patvirtintas instrukcijas.

Privaloma pateikti numatomų sumontuoti gaminių, konstrukcijų techninį aprašymą, atitikties deklaracijas, gamintojų garantijas.

Durų sandarinimo tarpinės ir pritraukėjai

Įėjimo į pastatą, tambūro durys privalo turėti sandarinimo tarpines ir pritraukėjus.

Naudojami viršutiniai alkūniniai pritraukėjai su uždelsto uždarymo sistema.

Durų montavimas

Durys turi būti tiekiamos su vyriais varčioje, pilnai paruoštos montavimui.

Numatomos durys turi tiksliai atitikti staktą ir sandarinimo tarpinę, užtikrinamas sandarumas jų uždarymu.

Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti sandarinimo putomis. Tambūro durų varstomos dalys turi turėti elastingas hermetinio tarpines.

Tarpai tarp durų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm.

Tarpai tarp vidaus durų varčios ir grindų dangos, kai nėra slenksčio, turi būti 5 mm.

Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių paviršių, plyšių arba įskilimų.

Pristatyti gaminiai pastato viduje išdėliojami tokia tvarka, kuria jie bus montuojami ir taip, kad jie nebūtų apgadinti ir matytųsi gaminio etiketė, kurioje nurodomas gaminio identifikavimo kodas (ženklinimas) ir numatyta montavimo vieta.

Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Durų blokai turi būti pastatomi į angos vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje.

Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti.

Reikalavimai saugiam tambūro durų įstiklinimui

Visos durys įstiklinamos saugiu stiklu.

Reikalavimai kritinėse padėtyse išorinių durų įstiklinimo atsparumo smūgiui klasėms

Kritinės padėtys		Mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė
Durų įstiklinimas	Mažesnysis stiklo matmuo ≥ 1000	2
	Mažesnysis stiklo matmuo ≤ 900	3

Rodiklio pavadinimas, matavimo vnt.	Bandymo metodas	Bandymų rezultatai
Mechaninis patvarumas, klasė	LST EN 12400:2003	6
Mechaninio stiprio klasė	LST EN 1192:2002	2
Atsparumas varstymui, varstymo ciklai	LST EN 1191:2001	200 000
Šilumos perdavimo koeficientas, W/(m ² *K)	LST EN ISO 12567-1	1,6
Oro skverbis, klasė	LST EN 12207:2017	2
Oro garso izoliacijos rodiklis, dB	LST EN ISO 717-1:1999	42
Vandens nepralaidumo klasė	LST EN 12208:2002	5A
Vėjo apkrovos klasė	LST EN 12210:2016	4A, 4B

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	31	0

Evakuacinių išėjimų durų, pro kurias evakuojasi 100 ir daugiau žmonių, parenkami – pagal LST EN 1125 standarto serijos reikalavimus.

Pastaba:

Duris gaminti iš aliuminio profilių, jeigu rangos darbų metu atlikus tikslius durų angų matavimus, įėjimo durų gamintojas projekte numatyto pločio PVC durų varčioms nesuteikia garantijos, dėl nestandartinių PVC profilių sistemos matmenų.

TS-10 PLOKŠČIO STOGO RULONINĖS DANGOS, LIETAUS NUVEDIMO SISTEMOS ĮRENGIMAS

Stogo konstrukcijoms leidžiama naudoti tik statybos produktų rinkinius (komplektus), turinčius ETI ir paženklintus CE ženklu, arba šiuos rinkinius (komplektus) turinčius NTI STR 1.0104:2015 arba CE ženklu ženklintus statybos produktus.

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

Stogų įrengimo darbai atliekami, darbų kokybė tikrinama vadovaujantis rangovo patvirtintomis statybos taisyklėmis (arba v2_2012.04.06 (statybos taisyklės.lt)).

Stogų šiltinimo rinkinys turi tenkinti BROOF(t1) degumo klasės keliamus reikalavimus.

Šiame skyriuje aprašomas bitumo dangų montavimas prilydymo būdu, naudojant dujinį degiklį.

Įrengiant stogus su nuolydžiu nuo 0,7 ° iki 1,4 °, turi būti naudojami šio nuolydžio stogams specialiai pritaikyti statybos produktai ir konstrukciniai sprendiniai pagal hidroizoliacines dangos gamintojo dangos įrengimo rekomendacijas.

Kiekvieno sluoksnio klojimas gali būti pradėtas tik patikrinus ir aktu priėmus apatinį sluoksnį arba pagrindą. Statybos techninei priežiūrai leidus, dangos priėmimo metodika gali būti pakeista.

Stogo konstrukcija – gelžbetoninių plokščių, sutapdintas su vidine lietaus nuvedimo sistema, dengtas rulonine danga.

Stogo danga nuvaloma nuo šiukšlių ir įvairių pabarstų, esamos pūslės remontuojamos (išpjovimas, išvalymas, džiovinimas). Patikrinami ir naujai suformuojami nuolydžiai ten, kur jie yra nepakankami (keramzitu arba smėliu). Šilumos izoliacijos sluoksnis tvirtinamas smeigėmis. Klojamas polistireninis putplastis EPS 80, kurio $\lambda \leq 0,037$ W/(mK) ir kieta akmens vata skirta sutaptindiams stogams, kurios $\lambda \leq 0,038$ W/(mK), klojama 2 sluoksniai ritininės bituminės dangos. Įrengiami stogo dangos vėdinimo kaminėliai (vienas kaminėlis – 60 m²- 80 m² stogo plote). Įrengiamos naujos įlajos, montuojamos į naujus lietaus nuotekų stovus. Remontuojami esami alsuokliai.

Reikalavimai naudojamoms medžiagoms

Stogo viršutinio sluoksnio įrengimui naudojama prilydoma elastomerinė – bituminė lakštinė (ritininė) armuota neaustiniu poliesterio pluoštu 4,0 mm storio danga MIDA UNIFLEKS PV S4b

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	20	31	0

Techniniai duomenys

Esminės charakteristikos	Eksplotacinės savybės	Darnioji techninė specifikacija
Išorinis ugnies poveikis	B_{ROOF}(t1)	EN 13501-5+A1
Degumo klasė	E	EN 13501-5+A1
Nepralaidumas vandeniui	Nepralaidi, bandant 200 kPa slėgiu	EN 1928 (B metodas)
Mechaninis atsparumas		
Atsparumas tempimui	850 N/50mm (± 200 N/50mm) / 650 N/50mm (± 200 N/50mm)	EN 12311-1
Santykinis pailgėjimas (išilgine / skersine kryptimis)	40 % (± 20 %) / 40 % (± 20 %)	EN 12311-1
Atsparumas plėšimui vinimi	≥130 N	EN 12311-1
Lankstumas	minus 15°C	EN 1109
Atsparumas nutekėjimui	≥ 95°C	EN 1110
Matmenų stabilumas	≤ 0,5 %	EN 1107-1
Dirbtinis sendinimas ilgai laikant padidintoje temperatūroje	10°C ± 5°C	EN 1296, EN 1109
Granulių adhezija	≤ 30 %	EN 12039
Vandens garų pralaidumas	μ = 20000	EN 13707 5.2.9 p.
Pavojingos medžiagos	medžiagos sudėtyje nėra pavojingų medžiagų	

Stogų apatinio sluoksnio įrengimui naudojama prilydoma elastomerinė – bituminė lakštinė (ritininė) armuota neaustiniu poliesterio pluoštu 3,0 mm storio danga MIDA UNIFLEKS PV S3s

Techniniai duomenys

Esminės charakteristikos	Eksplotacinės savybės	Darnioji techninė specifikacija
Išorinis ugnies poveikis	B_{ROOF}(t1)	EN 13501-5+A1
Degumo klasė	E	EN 13501-5+A1
Nepralaidumas vandeniui	Nepralaidi, bandant 100 kPa slėgiu	EN 1928 (B metodas)
Mechaninis atsparumas		
Atsparumas tempimui	800 N/50mm (± 200 N/50mm) / 600 N/50mm (± 200 N/50mm)	EN 12311-1
Santykinis pailgėjimas (išilgine / skersine kryptimis)	40 % (± 20 %) / 40 % (± 20 %)	EN 12311-1
Atsparumas plėšimui vinimi	≥130 N	EN 12311-1
Lankstumas	minus 15°C	EN 1109
Atsparumas nutekėjimui	≥ 95°C	EN 1110
Vandens garų pralaidumas	μ = 20000	EN 13707 5.2.9 p.
Pavojingos medžiagos	medžiagos sudėtyje nėra pavojingų medžiagų	

Pastabos:

1. Hidroizoliacinė stogo danga turi būti įrengta taip, kad užtikrintų ilgalaikę pastato hidroizoliacinę apsaugą ir eksploatacinį stogo patikimumą.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	21	31	0

2. Prilydomosios polimerinės bituminės stogo dangos paviršius turi būti lygus be įplyšimų ar klosčių.
3. Pagrindas turi būti tolygiai prisotintas. Padengiamieji sluoksniai turi būti gerai sukibę su pagrindu, kuris yra viduriniajame juostos storio trečdalyje. Mineralinių pabarstų sluoksnis turi būti tolygus ir neturi nubyrėti nuo juostos.
4. Mineraliniai pabarstai arba skiriamoji plėvelė neturi trukdyti juostą kloti. Barstant stambiagrūdžiais pabarstais, vienas kraštas išilgai juostos paliekamas nebarstytas. Nebarstyto krašto plotis – (90 ± 10) mm.
5. Padengimo mišinio mineralinių užpildų tirpumas rūgštyje turi būti ne didesnis kaip 25 % jų masės.
6. Po 24 h bandymo, kai slėgis yra 20 N/cm² (2 bar), ant juostos neturi atsirasti vandens prasisunkimo žymių.
7. Bandant stogo dangos atsparumą karščiui, per 2 h padengiamieji sluoksniai neturi nutekėti nuo bandinio pavyzdžio pakabinto vertikaliai ir pasislinkti.
8. Atliekant lankstumo bandymą, stogo danga turi nelūžinėti. Lenkimui naudojamas tašelis, kurio R=15 mm

Darbų vykdymas

Kai temperatūra žemesnė kaip -20°C, izoliacines dangas galima įrengti tik taikant specialių priemonių kompleksą (šildant paviršius, izoliacines medžiagas, vartojant priedus).

Darbo vieta turi būti apsaugota nuo kritulių, izoliuojami paviršiai išdžiovinami.

Paruošti izoliavimui paviršiai bei kiekvienas įrengtos izoliacijos sluoksnis priimami atskirai dalyvaujant techninės priežiūros inžinieriui.

Šilumos izoliacijos medžiagos turi būti apsaugotos nuo lietaus, sniego, ledo ir mechaninių pažeidimų statybos metu.

Pagrindo paruošimas

Pagrindas ruloninei dangai kloti yra senas ruberoidas. Būtina sulygtinti nelygumus, nuvalyti šiukšles. Seno ruberoido dangos pūsles būtina prapjauti, išdžiovinti ir suldyti degikliu. Vandeni, kuris atsiranda paviršiu kritulių pavidalu, būtina pašalinti kempine. Likusi paviršiuje drėgmė išdžiovinama pakaitinus dujiniu degikliu.

Angų užtaisymas

Statybos metu padarytos angos turi būti užtaisytos. Rangovas turi užtaisyti visas angas, prieš dengdamas šilumos ir hidroizoliacinius sluoksnius, įrengdamas tvirtinimus ir aptaisymus. Užtaisymams naudoti tas pačias medžiagas, kaip ir greta esančių konstrukcijų, t.y. betoną, plytas, statybinius skydus ir t.t. Ypač kruopščiai reikia užtaisyti tas angas, prie kurių sunku prieiti. Pavyzdžiui, tokios vietos, kaip ventiliacijos kanalų praėjimai per stogą, kanalų įėjimo į grindis vietos ar tarpai tarp dviejų didelių vamzdžių ar kanalų. Turi būti laikomasi priešgaisrinių ir higienos reikalavimų pagal Lietuvos normas.

Stogo šilumos izoliacijos įrengimas

Izoliacija turi būti montuojama taip, kad sluoksniai tvirtai susispaustų tarpusavyje ir priglustų prie gretimų konstrukcijų. Vietose, kuriose izoliacija tvirtinama prie betono ir mūro konstrukcijų, reikia dirbti ypatingai atsargiai. Izoliavimui skirtą vietą reikia visiškai užpildyti. Izoliacija turi liestis prie pagrindo visu paviršiumi; kur reikia naudoti papildomus izoliacijos lapus taip, kad izoliacijos sluoksnis būtų vientisas. Izoliacija turi būti dedama taip, kad nejudėtų betonavimo ar mūrijimo metu, ir kad nei betonas, nei skiedinys nepatektų į izoliaciją ar tarp izoliacijos siūlių. Naudojant keletą izoliacijos sluoksnių, sluoksnius reikia perdengti vieną su kitu.

Apsauginiai sluoksniai ir vamzdžių bei ventiliacijos angos atitvarinėse konstrukcijose turi būti įrengiamos pagal projektą taip, kad pastato eksploatavimo metu drėgmė iš išorės nepatektų į šiluminę izoliaciją, o drėgmė iš patalpų būtų visiškai pašalinama.

Dangų montavimas ant horizontalaus paviršiaus

Dangos montuojamos vandens tekėjimo kryptimi taip, jog siūlių persidengimas būtų vandens tekėjimo kryptimi. Išilgai siūlės užleidžiamos 100 mm, galuose – 150 mm. Dangą montuoti pagal gamintojo rekomendacijas.

Viršutinis dangos sluoksnis prie apatinio klijuojamas kaitinant dujiniu degikliu visu paviršiumi tokiu būdu, jog apsauginis plastiko sluoksnis išsilydytų ir bitumo masė laisvai tekėtų prieš ruloną. Be to, bitumas turi ištekti iš po siūlės (apie 1-1,5 cm). Dangos priklijavimo stiprumas neturi būti mažesnis kaip 0,5 Mpa.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	22	31	0

Naudojant ruloninių stogų medžiagų priklijavimui karštas mastikas reikia vadovautis STR 2.05.02:2001 nurodymais.

Hidroizoliacinę dangą klojant ant vertikalios mūrinės sienos, mūras turi būti nutinkuotas arba mūro siūlės turi būti visiškai užpildytos, o paviršius išlygintas. Hidroizoliacinės dangos kraštas ant vertikalaus paviršiaus turi būti patikimai pritvirtintas ir užsandarintas (pakėlimo aukštis ne mažiau 300 mm), kad tarp šio krašto ir vertikalaus paviršiaus nepatektų vanduo.

Rekomenduojama įrengti papildomą (-us) hidroizoliacinės dangos sluoksnį (-ius) iki parapeto viršaus ir užlenkti ant jo horizontalaus paviršiaus. Stogo sujungimo vietose su vertikaliais paviršiais pastarieji turi būti padengti hidroizoliacine danga nuo stogo viršaus aukštyje ≥ 300 mm. Hidroizoliacinės dangos kraštas ant vertikalaus paviršiaus turi būti patikimai pritvirtintas ir užsandarintas, kad tarp šio krašto ir vertikalaus paviršiaus nepatektų vanduo.

Lietvamzdžių įrengimas

Lietvamzdžiai ir lietoviai turi būti pagaminti iš poliesterių dengtos skardos, lakšto storis $\geq 0,5$ mm, nepasiduodantys atmosferos temperatūriniais svyravimams – turi neskilinėti ir nesideformuoti. Lietvamzdžių ir stogo latakų skerspjūvio plotas turi būti ne mažesnis kaip $1,5 \text{ cm}^2$ vienam m^2 stogo ploto.

Naudojant mažesnio skerspjūvio negu nurodyta lietvamzdžius, atitinkamai padidinamas jų įrengimo skaičius fasade.

Vandens nuvedimo nuo šlaitinių stogų (stogelių) reikalavimai:

- lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm;
- lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti patikimai sujungtos;
- prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu;
- pakabinami stogo latakai turi būti pritvirtinti ne didesniais kaip 900 mm atstumais, o nuosvyrieji latakai turi būti pritvirtinti ne mažesniais kaip 700 mm atstumais;
- visas nutekantis nuo stogo vanduo turi patekti į įrengtą stogo lataką. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio;
- pakabinamų latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip $0,28^\circ$, o nuosvyriųjų – ne mažesnis kaip $2,9^\circ$;
- įrengiant latakus, būtina įvertinti galimas jų deformacijas ir, esant reikalui, įrengti paslankius kompensatorius;

Lietaus nuotekų sistema turi būti tinkamai eksploatuojama, prižiūrima ir valoma.

Parapetų apskardinimo įrengimas

Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm. Parapetų apskardinimas turi būti įrengiamas su ne mažesniu kaip $2,9^\circ$ nuolydžiu į stogo pusę. Laštaką būtina iškišti už vertikalaus sienos paviršiaus ne mažiau kaip 8 cm. Padengiant parapetus skarda, ją būtina iškišti už vertikalaus sienos paviršiaus į abi sienos puses: esant keraminių, silikatinių apdailos plytų ir kitų išorės apdailai naudojamų statybos produktų atsparumui šalčiui, ne mažesniais kaip 100 šaldymo ir šildymo ciklų (Šilutės, Klaipėdos Palangos ir Skuodo rajonuose ne mažesniais kaip 150 šaldymo ir šildymo ciklų), – ne mažiau kaip 50 mm, o esant mažesniais atsparumui šalčiui, – ne mažiau kaip 80 mm. Mažiausias skardinio elemento užleidimas ant sienos (vertikalia kryptimi žemyn) turi būti ne mažesnis kaip ≥ 8 cm, kai pastato aukštis 6-20 m.

Kiti plokščiųjų neeksploatuojamųjų stogų reikalavimai

Jei virš stogo esančių vėdinimo šachtų plotis skersai nuolydžio yra didesnis kaip 500 mm, iš kraigo pusės turi būti įrengta ne žemesnė kaip 150 mm aukščio dvišlaitė stogo dalis. Vėdinimo kanalų angos turi būti uždengtos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo. Vėjui nelaidžiam sluoksniui panaudotų statybos produktų sujungimai turi būti suklijuoti, tarpusavyje sulydyti arba kitu būdu užsandarinti.

Stogo nuolydžiai turi būti įrengti taip, kad praėjus 2 valandoms po lietaus stogo paviršiuje nebūtų gilesnių kaip 5 mm vandens balų; Antenos ir įvairios atotampos turi būti pritvirtintos tam skirtose aikštelėse. Įrengiama organizuota lietaus nuvedimo sistema nuo stogo peraukštėjimo.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	23	31	0

Turi būti numatytos priemonės stogo uždengto rulonine bitumine danga vėdinimui, kad jame nesusikaupytų drėgmė garo pavidalu iš pastato vidaus. Aukščiauiose stogo vietose, arba galimai arčiau jų turi būti įrengiami vėdinimo kaminėliai (60–80 m² stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis).

Paruošti izoliavimui paviršiai bei kiekvienas įrengtos izoliacijos sluoksnis priimami atskirai, dalyvaujant techninės priežiūros inžinieriui.

Atlikus konstrukcijų izoliavimo darbus, juos turi priimti techninės priežiūros inžinierius. Turi būti surašomas paslėptų darbų aktas, pridedant izoliacinių ar hermetinių medžiagų techninius dokumentus. Priduodant darbus, stogas turi būti paliktas švarus, nepralaidus vandeniui, sausas. Turi būti išvalyti latakai ir nutekamieji vamzdžiai. Stogą turi apžiūrėti ir priimti techninės priežiūros atstovas.

Priduodant darbus, stogas turi būti paliktas švarus, nepralaidus vandeniui, sausas. Turi būti išvalyti latakai ir nutekamieji vamzdžiai. Stogą turi apžiūrėti ir priimti techninės priežiūros atstovas.

TS-11 DAŽYMO, GLAISTYMO DARBAI

Paviršius privalo būti tinkamai paruoštas, nuglaistytas ir nugruntuotas, rievėto keramzitbetonio mūro paviršiai išvalyti nuo dulkių.

Papildomai nušvitrinti ir užglaistyti šiurkščias vietas. Glaistant įplyšimų kraštus, įgilinti, kad gerai įsitvirtintų glaistas. Padengiant paviršius glaistu, vadovautis visais gamintojo nurodymais naudojimui ir sandėliavimui bei rekomenduojamomis atsargumo priemonėmis

Prieš dažymą visi paviršiai nugruntuojami atitinkančiu dažus gruntu.

Prieš dažymą visi sumontuoti elektros šviestuvai, jungikliai, rozetės ir kitos panašios detalės nuimamos, sandėliuojamos ir saugomos nustatytoje vietoje iki išdžiūstant paskutiniam dažų sluoksniui. Tada jos vėl turi būti pastatomos į ankstesnes vietas.

Gretimi dažomai daliai paviršiai turi būti dengiami dažymo juosta ir apsaugoti nuo dulkių ir dažų.

Apdorojamas paviršius turi būti švarus ir sausas – ant jo negali būti jokių nešvarumų, riebalų ar senų atsilupusių dažų.

Paviršiui išlyginti reikia išsirinkti tinkamą glaistą. Nušlifavus užtaisytą vietą, reikia nuo paviršiaus nuvalyti dulkes. Dažyti tik ant pilnai išdžiūvusio tinko ar glaisto.

Dažymo metu neturi būti patalpoje skersvėjų.

Dažomas paviršius tuojau po dažymo neturi būti kaitinamas tiesioginių saulės spindulių.

Dažymas

Paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Glaistytų paviršių drėgnumas $< 8 \%$, betoninių ir gelžbetoninių $< 4-6 \%$. Dažomos patalpos temperatūra $> 8^{\circ}\text{C}$, santykinis oro drėgnumas $< 70 \%$.

Skirtingų medžiagų ir deformacinių savybių elementų sandūrose suformuoti deformacines siūles. Gali būti naudojami aliuminio profiliai ir siūlės užpildomos akriliniu hermetiku.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi visiškai išdžiūti, prieš dedant kitą. Dengiamasis sluoksnis nedažomas, kol užsakovo atstovas nepriims anksčiau atliktu darbu.

Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Dažų sluoksnio storis turi atitikti dažymo technologiją ir garantinius įsipareigojimus kokybei.

Dažymo būdas turi būti parenkamas pagal darbų vietą ir gamintojų nurodymus. Teptuku dažoma taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose patalpų viduje. Purkšti galima, jei gretimi paviršiai gerai uždenkti.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapq	Laida
	24	31	0

Dažoma pagal architekto nurodytą spalvų skalę ir padarytus statybvietėje bandinius (ne ant sienų !)

Medžiagos

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritis arba sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdai;
- spalvos numeris, pagaminimo data ir galiojimo laikas.

Visos, atvežamos į statybas, medžiagos turi turėti pasus, atitiktis sertifikatus ir būti firmos įpakavime ir suderintos su projekto autoriumi (architektu) ir techninės priežiūros atstovu.

Medžiagos privalo būti ekologiškai švarios.

Visos medžiagos turi turėti atitiktis sertifikatus ir būti naudojamos pagal paskirtį.

Naudojamos medžiagos turi būti lengvai užtepamos ir valomos, skleisti mažai kvapų ir būti pakankamai atsparios susidėvimui ir tinkamos švietimo sistemos objektams.

Visos medžiagos skirtos tik vidaus apdailos darbams.

Drėgnoms patalpoms naudoti atitinkamos paskirties dažus.

Visų naudojamų medžiagų garantinis laikas turi būti ne mažesnis kaip 3 metai.

Keičiant medžiagas kitomis, nei nurodyta projekte, jos turi būti ne blogesnės kokybės, nei siūlomos šiems darbams atlikti.

Dažymo rūšys

1 tipas

Betoninių vidaus paviršių dažymas vandeniniais matiniais dažais. Jie turi būti atsparūs plovimui (atlaikyti ne mažiau kaip 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių chemikalų poveikiui. Savybių turi nekeisti 10 metų.

Nuo glaistytų gipso kartono paviršių nuvalomos dulės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievėjami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi. Išdžiūvusios užglaistytos vietos nušlifuojamos. Visos plokštumos ištiesai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai glaistomi antrą kartą, išdžiovinami ir šlifuojami. Taip paruošti paviršiai gruntuojami. Gruntui išdžiūvus, gruntuojami dar kartą su dažų pasluoksniu. Esant itin nelygiam paviršiui glaistymo procedūrą reikalinga kartoti dar kelis kartus. Gruntui išdžiūvus, paviršiai du kartus dažomi vandeniniais matiniais dažais ir tapnojami (žr. "A" lentelę).

2 tipas

Metalinių vidaus paviršių dažymas metalui skirtais dažais. Jie turi būti atsparūs dėvimui ir dilimui, visiems įprastiniams valikliams. Dažymas turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Savybių turi nekeisti 15 – 20 metų.

Metaliniai paviršiai turi būti švarūs ir nesurūdiję. Plokštumos 2 kartus nudažomos metalui skirtais dažais.

3 tipas

Betoniniai paviršiai impregnuojami siekiant pagerinti jų eksploatacines savybes. Eksploatacinės savybės pagerėja dėl to, kad užpildomi sienose esantys mikroplyšiai, sumažėja vandens įgeriamumas.

Darbų priežiūra

Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą. Visi dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

Darbų vykdymo ir atlikimo kokybė turi būti tikrinami rangovo, vadovaujantis patvirtintomis instrukcijomis ir techninės bei autorinės priežiūros nurodymais.

Sienų baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Defektai šalinami Rangovo sąskaita.

Patalpos po dažymo darbų turi būti perduodamos išvalytos, statybinės šiukšlės pašalintos.

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nutekėjimų.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	25	31	0

Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi.
Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visiškai išdžiūvus.

D^o lentelė. Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
paviršiai padengti vandeniniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nutekėjimų, purslų ir ištrintų vietų		vizualinė apžiūra
vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	vizualinė apžiūra
paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus		vizualinė apžiūra
negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, skirtingų matiškumo zonų, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai		vizualinė apžiūra
pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus, ant jo neturi likti dažų žymių	-	vizualinė apžiūra
dvių skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	matuojant liniuote
dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	matuojant liniuote

Kiti reikalavimai

Su projekto autoriais prieš dažymo darbus suderinama ir sutikslinama :

- dažų rūšis,
- dažymo būdas,
- grunto tipas,
- spalvos,
- faktūros,
- dažomų paviršių ribos,
- tekstūruotų paviršių pavyzdžiai.

Priežiūrai ir kontrolei pridudami darbai

- Paruošti dažymui paviršiai.
- Nugruntuoti paviršiai.
- Nudažyti kiekvienu sluoksniu paviršiai.
- Baigti darbai.

TS-12 VIDAUS LAIPTŲ DAŽYMAS

Betoniniai vidaus laiptai plaunami, dažomi.

Betoninių vidaus paviršių dažymas vandeniniais matiniais dažais. Jie turi būti atsparūs plovimui (atlaikyti ne mažiau kaip 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių chemikalų poveikiui. Savybių turi nekeisti 10 metų.

Nuo glaistytų gipso kartono paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrievėjami ir užtaisomi alebastru. Švarūs ir lygūs paviršiai nugruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi. Išdžiūvusios užglaistytos vietos nušlifuojamos. Visos plokštumos ištisai nuglaistomos vienu

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	26	31	0

sluoksniu, o išdžiūvusios vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai glaistomi antrą kartą, išdžiovinami ir šlifuojami. Taip paruošti paviršiai gruntuojami. Gruntui išdžiūvus, gruntuojami dar kartą su dažų pasluoksniu. Esant itin nelygiam paviršiui glaistymo procedūrą reikalinga kartoti dar kelis kartus. Gruntui išdžiūvus, paviršiai du kartus dažomi vandeniniais matiniais dažais ir tapnojami.

TS-13 VIDAUS LAIPTŲ TURĖKLŲ DAŽYMAS

Vidaus laiptų turėklai nuplaunami, pašalinami seni pažeisti dažai, dažomi.

Metalinių vidaus paviršių dažymas metalui skirtais dažais. Jie turi būti atsparūs dėvėjimui ir dilimui, visiems įprastiniams valikliams. Dažymas turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Savybių turi nekeisti 15 – 20 metų.

Metaliniai paviršiai turi būti švarūs ir nesurūdiję. Plokštumos 2 kartus nudažomos metalui skirtais dažais.

TS-14 ALIUMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖS

Pagrindinio fasado apdailinimui naudojamos apdailinės fasadinės plokštės iš aliuminio kompozito.

Aliuminio kompozitinės plokštės turi atitikti šias charakteristikas:

1. Viršutinis sluoksnis – al. Alloy-3105H42, dažų tipas – PVDF, storis -0,5 mm (TS 13777:2017)
2. Vidurinis sluoksnis – minearlinė šerdis (TS13777:2017)
3. Atsparumas ugniai – A2 klasė (TS EN 13501-1)

Komponentas	Storis	Svoris	Medžiaga
Viršutinis dažų sluoksnis	30 um	0,033 kg/m ²	-
Aliuminio plokštė	0,5 mm	1,35 kg/m ²	Aliuminis
Viršutinis klijų sluoksnis	70 um	0,065 kg/m ²	-
Šerdis	3 mm	7,81 kg/m ²	-
Apatinis klijų sluoksnis	70 um	0,065 kg/m ²	-
Aliuminio plokštė	0,5 mm	1,35 kg/m ²	Aliuminis

Aliuminio kompozito plokščių leistini matmenų nuokrypiai:

1. Storis +/- 0,2 mm;
2. Plotis – 0 mm / + 2 mm;
3. Ilgis +/- 4 mm;
4. Įstrižainės nuokrypis max. 3 mm;
5. Tiesumas +/- 0,2 mm.

Aliuminio plokštės turi turėti analogiškos savybės pateiktoms arba ne blogesnes nei pateiktos.

Apdailai naudojamų plokščių spalva RAL 9002.

Naudojamų statybos produktų degumas turi tenkinti „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ ir „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių“ reikalavimus.

Fasado plokštės tvirtinamos pagal gamintojo konstrukcines schemas ir montavimo instrukcijas bei naudojant plokštės gamintojo rekomenduojamus tvirtinimo elementus.

Darbų vykdymas

Pjaustant, gręžiant ar frezuojant plokštes, reikia užtikrinti jų stabilumą ant apdirbimo stalo ir jokių būdu neleisti joms slidinėti. Negalima nuiminėti apsauginės plėvelės prieš apdirbimo procesą, ar jo metu. Pjaunama taip, kad pjūklo dantys pirma kontaktuotų su gerąja plokštės puse, tokiu būdu kraštinės gaunamos lygios.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	27	31	0

Kontrolės objektas	Kontrolės etapai	Kontrolės būdai	Pastabos
Apdailos sluoksnio įrengimas	- įvertinami apdailos plokštės geometriniai matmenys prieš kabinant ją ant fasado	Ruletė, kampainis, 2m gulsčiukas, vizualiai;	Tarpai tarp plokščių kalibruotiems elementams horizontalia ir vertikalia kryptimis yra $\pm 1\text{mm}$, tačiau ši paklaida gali didėti priklausomai nuo visuotinai priimtų medžiagų paklaidų
			Tarpų tarp plokščių nuokrypis nuo vertikalės ir horizontalės yra $\pm 1\text{mm}$ (atsižvelgiant į medžiagos tolerancijas gali būti ir daugiau) vienam metrui, bet ne daugiau kaip $\pm 10\text{mm}$ per visą pastato aukštį;
			Nuokrypiai nuo plokštumos $\pm 2\text{mm}$ 1 metrui, tačiau ne daugiau kaip $\pm 10\text{mm}$ per visą pastato aukštį tačiau ši paklaida gali didėti priklausomai nuo visuotinai priimtų medžiagų paklaidų
			Kreiviniams paviršiams iki 30 mm nuo nustatytos plokštumos įvertinant medžiagų toleranciją
	- Nuokrypiai nuo horizontalės arba vertikalės per visą fasado plokštumą	Ruletė, liniuotė, nivelyras, teodolitas	2 mm/m tačiau ne daugiau kaip $\pm 10\text{ mm}$ per visą pastato aukštį, bet ši paklaida gali didėti priklausomai nuo visuotinai priimtų medžiagų paklaidų (pvz., akmens pjovimo paklaida storiui yra $\pm 1,5\text{ mm}$, o skalūno – iki $\pm 5\text{ mm}$). Kreiviniams paviršiams – iki 30 mm nuo nustatytos plokštumos įvertinant medžiagų toleranciją
	Vietiniai nuokrypiai matuojant 2 m ilgio liniuote	Ruletė, liniuotė, nivelyras, teodolitas	$\geq 4\text{ mm}$, tačiau ši paklaida gali didėti priklausomai nuo visuotinai priimtų medžiagų paklaidų (pvz., akmens pjovimo paklaida storiui yra $\pm 1,5\text{ mm}$, o skalūno – iki $\pm 5\text{ mm}$).
	Atskiros angos angokraščių nuokrypiai nuo horizontalės arba vertikalės	1 m ilgio liniuotė, gulsčiukas, ruletė	3 mm/m turint galvoje, kad angos matmenys neribojami, paklaida turėtų būtų $\pm 10\text{ mm}$,

TS-15 TINKAVIMAS, TINKO REMONTAS

Tinkavimo darbai turi būti atlikti dviem sluoksniais. Pirmasis sluoksnis turi būti 15mm storio ir kitas 5 mm storio. Bendras storis negali būti mažesnis nei 20mm. Ten, kur tinko sluoksnis turi būti storesnis nei 20mm, turi būti dedami daugiau nei du sluoksniai. Vidinio interjero tinkuojami paviršiai turi būti pilnai padengti tinko sluoksniu ir visi nuvarvėjimai bei nelygios vietos sienų plytų ar blokų mūre turi būti užtinkuotos. Paviršiai turi būti lygūs ir visiškai statmeni, be jokių įtrūkimų ar tinkavimo įrankių paliktų žymių. Bet kokie tinkavimo darbų defektai turi būti tuojau pat pašalinami ir tinkavimo darbai tiek išorėje, tiek viduje turi būti užbaigti aukšta kokybe.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	28	31	0

Patalpos ir teritorija po tinkavimo darbų turi būti sutvarkytos. Jeigu atsirastų plyšių, bangų, kapiliarinių skilimų, atplaišų ar erozija tinkuotuose paviršiuose po darbų pabaigos, tokie defektai turi būti pašalinti.

Rangovas turi apmokėti pertinkavimo išlaidas ir perdažymo darbus.

Paviršių paruošimas

Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti kruopščiai nuvalytas nuo dulkių, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės ir gerai sudrėkintas. Išsikišusios architektūrinės detalės, metaliniai paviršiai ir paviršiai, kuriuos reikia tinkuoti storesniu kaip 20 mm tinku, aptaisomi metaliniu tinklu.

Kampai ir briaunos, kur nurodyta, turi būti formuojami galvanizuotais metaliniais bortais.

Glotnūs betoniniai paviršiai išraižomi, kapijami arba kitaip šiurkštinami. Mūrinių sienų ir pertvarų siūlės turi būti neužpildytos skiediniu per 10-15 mm.

Medžiagos

Portlandcementas.

Smėlis turi būti aštriabriaunis kalnų arba karjerų; gerai išplautas švairu gėlu vandeniu. Dulkių, molio ir dumblo dalelių turi būti ne daugiau 3 % pagal masę, iš jų molio mažiau kaip 0,5 % pagal masę.

Kitų pašalinių priemonių negali būti.

Paruošiamajam ir išlyginamajam tinklo sluoksniams:

- ☐ grūdelių didumas < 2,0 mm;
- ☐ molingų dalelių kiekis < 15 %;
- ☐ tirpių sieros junginių kiekis < 2 %.

Dengiamajam tinko sluoksniui:

- ☐ grūdelių didumas < 0,5 mm;
- ☐ molingų dalelių kiekis < 5 %;
- ☐ tirpių sieros junginių kiekis < 2 %.

Kalkės:

- ☐ turi būti gerai išdegtos - CO₂ < 6 %;
- ☐ negesių grūdelių kiekis < 11 %;
- ☐ gesinimo laikas 8-25 minutės.

Kalkių tešlos naudojamos skiediniams: tankis -1400 kg/m³, vandens - 50 %.

Metalinis tinklas turi būti apie 10x10 mm dydžio akučių plonavielio metalo (vielos storis 0,9-1,2 mm), galvanizuotas ir tvirtinamas galvanizuotomis sankabomis

Tinko skiediniai

Paruošiamojo ir išlyginamojo sluoksnių skiedinių sudėtis tūrio dalimis

Skiedinio paskirtis	cementas : kalkės : smėlis
Vidiniams paviršiams: sienoms, pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas <60%	1:1:6
Vidiniams paviršiams: sienoms ir pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas >60%	1:4:12
Išoriniams paviršiams: mūriniams	1:0.7:3+5
Išoriniams paviršiams: cokoliui, juostoms	1:0.3:5.5

Dengiamojo sluoksniu skiedinio sudėtis pagerintam tinkui tūrio dalimis

Skiedinio paskirtis	tūrio dalimis: cementas : kalkės : smėlis
Mūriniams sienoms ir pertvaroms	1:1:2+4
Juostoms, luboms	1:1:2

Skiediniai turi atitikti šiuos techninius reikalavimus:

Techniniai reikalavimai skiediniams	Leistini ribiniai nuokrypiai	Kontrolė
Tinko skiediniai negali turėti nuosėdų ant tinklo akutėmis mm		
skirti gruntui - 2.5	-	periodinis

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	29	31	0

dengiamajam sluoksniui - 2.0	-	matavimas
Tinkuojant mechanizuotu būdu		
skiedinys paruošiamajam sluoksniui turi būti 9+14cm	-	bandant standartiniu konusu
slankumo; išlyginamajam ir dengiamajam 7+8 cm		
Rankiniu būdu		
skiedinys paruošiamajam sluoksniui turi būti 8+12 cm	-	bandant standartiniu konusu
skiedinys paruošiamajam sluoksniui turi būti 7+8 cm	-	
Išsluoksniavimas <15%	-	laboratorijoje
Vandens išlaikymas >90 %	-	
Sukibimo stiprumas, MPa:		3 matavimai
vidaus darbams >90%	10%	50+70 m ²
išorės > 0.4	10%	paviršiaus
Dengiamojo sluoksnio užpildų stambumas mm:		periodinis matavimas
marmuro, granito, stambaus smėlio grūdėliai - 2	+3 mm	
kvarcinio smėlio - 0.5	+1.5 mm	
marmuro miltų - 0.25	+0.25mm	
Terazitinių skiedinių užpildo stamb. mm:		
smulkaus - 1	+ 1mm	
vidutinio - 2+2.5	+1.5mm	
Stambaus- 4	+1.5mm	
Glaisto sukibimo stiprumas, MPa:		periodinis
po 24h - > 0.1	-	
po 72h - > 0.2	-	

Reikalavimai tinkavimo darbams:

Techniniai reikalavimai sluoksniams	Kontrolė
Leistinas tinko storis, mm – iki 20	matuojama 5 kartus 70+100m ² paviršiaus arba vienoje patalpoje mažesniame plote, kur numatomos nuokrypos
dengiamajam sluoksniui - 2.0	periodinis matavimas
Leistinas kiekvieno sluoksnio storis daugiasluoksniui tinkui mm:	
mūrinio, betoninio paviršiaus aptaškymo, cementinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio	≤5
kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio	≤7
dekoratyvinio dengiamojo sluoksnio	≤7
dengiamojo sluoksnio 2 tipo tinkui	≤2

Tinkavimas paprastu ir pagerintu tinku

Paprastą tinką sudaro paruošiamasis ir išlyginamasis sluoksnis, kurie užkrečiami ant paviršiaus. Dengiamasis sluoksnis padaromas užtrinant. Bendras tinko storis ne daugiau 12 mm. Pagerintą tinką sudaro paruošiamasis, 2 išlyginamieji ir dengiamasis sluoksnis.

Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su paviršiumi. Todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniajam.

Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko storis turi būti ne daugiau 20 mm.

Leistini nuokrypiai nutinkuotiems paviršiams

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	30	31	0

Nukrypimo pavadinimas	Leistini ribiniai nuokrypai, mm	Kontrolė
nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui - visam patalpos aukščiui ar ilgiui	1 5	5 matavimai kontroline 2-jų m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
kreivų paviršių spindulio nukrypimai nuo projekcinio (tikrinama lekalu)	5	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 ilgio)
angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: 1-am metrui vienam elementui	1 3	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 ilgio)
tinkuoto angokraščio pločio nuo projekcinio,	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 ilgio)
juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų	<2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 ilgio)
leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas	<8 %	matuojama 3 kartus 10 m ² paviršiaus

TS-16 GLAISTYMO DARBAI

Paviršiaus paruošimas

Glaistomas paviršius turi būti sausas, atlaikantis apkrovas, stabilus, lygus ir švarus. Ant jo neturibūti atšokusių sluoksnių. Seni atsilupę dažai turi būti pašalinti nuo paviršiaus, silpnas paviršius nuvalomas iki tvirto pagrindo. Sukibimui pagerinti anksčiau blizgiais dažais nudažytas paviršius nušlifuojamas iki matiškumo. Ankščiau kreidiniai arba kalkiniai dažais padengtas paviršius kruopščiai nuplaunamas, kad neliktų buvusių dažų. Pelėsiais, grybeliais ir kitais organiniais teršalais paveiktą paviršių būtina papildomai nuvalyti priešpelėsiniu valikliu. Gipskartonio plokščių siūlės užglaistomos armuojančiu glaistu. Tankūs, vandens neįgeriantys mineraliniai paviršiai arba visai nesugeriantys betoniniai pagrindai, mineraliniai tinko paviršiai gruntuojami sukibimą gerinančių gruntu. Stipriai sugeriantys arba netolygiai sugeriantys pagrindai (akytas betonas, gipskartonio plokštės) gruntuojami giluminiu gruntu.

Glaisto paruošimas prieš darbą

Prieš naudojimą glaistą reikia gerai išmaišyti. Išmaišyti glaistą galima rankiniu būdu arba mechanizuotai, pvz. panaudojant elektrinę drelę.

Dengimo būdas

Glaistas gali būti užnešamas rankiniu būdu glaistikliu arba mechanizuotu būdu purškimu.

Mechanizuotam užnešimui rekomenduojame naudoti beorį aukšto slėgio purškimo įrenginį.

Antrą kartą glaistoma tik po to, kai pirmasis sluoksnis bus visiškai išdžiūvęs. Išdžiūvęs glaisto paviršius nušlifuojamas 200 ir 240 grubumo švitrinio tinkleliu, šlifavimo dulkės pašalinamos. Įrankiai po darbo plaunami vandeniu. Glaistytą paviršių galima dažyti dažais.

CPO240944-1382-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	31	31	0

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pozicija Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Langai					
1	LL-1 (3360x(h)1650mm) lodžios langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stikas selektyvinis, dvi atidaromos dalys, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30$ W/m ² K.	TS -07	vnt.	16	
2	LL-2 (3140x(h)1650mm) lodžios langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stikas selektyvinis, dvi atidaromos dalys, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30$ W/m ² K.	-//-	vnt.	8	
3	LL-4 (3050x(h)1650mm) lodžios langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stikas selektyvinis, dvi atidaromos dalys, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30$ W/m ² K.	-//-	vnt.	9	
4	LL-5 (3090x(h)1650mm) lodžios langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stikas selektyvinis, dvi atidaromos dalys, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30$ W/m ² K.	-//-	vnt.	10	
5	LL-6 (3110x(h)1650mm) lodžios langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stikas selektyvinis, dvi atidaromos dalys, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30$ W/m ² K.	-//-	vnt.	9	
6	L-1 (2300x(h)1450mm) išorinis langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, viena atidaroma dalis, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30$ W/m ² K.	-//-	vnt.	4	
7	L-2 (1300x(h)1450mm) išorinis langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, viena atidaroma dalis, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30$ W/m ² K.	-//-	vnt.	5	

0	2024 05	Statybos leidimui
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudotį tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA		
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučio namo Didlaukio g. 26, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas
	PV	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PVA	
	PDV	
	STATYTOJAS	
	UAB „Verkių būstas“	
	UŽSAKOVAS	
	VšĮ „Atnaujinkime miestą“	
LT		DOKUMENTO ŽYMUO
		CPO240944-1382-TDP-SA.SŽ
		LAPŲ
		1
		4

8	LD-1 (2100x(h)2200mm) langas ir balkono durys, baltos spalvos plastikiniai porfiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, balkono durų varstymas dviejų krypčių, mikroventiliacija, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	8	
9	LD-2 (2300x(h)2200mm) langas ir balkono durys, baltos spalvos plastikiniai porfiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, balkono durų varstymas dviejų krypčių, mikroventiliacija, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	6	
10	LD-3 (800x(h)2200mm) balkono durys, baltos spalvos plastikiniai porfiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, varstymas dviejų krypčių, mikroventiliacija, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	2	
11	LD-4 (2300x(h)2200mm) langas ir balkono durys, baltos spalvos plastikiniai porfiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, balkono durų varstymas dviejų krypčių, mikroventiliacija, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	2	
12	LR-1 (2300x(h)400mm) rūšio langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, viena atidaroma dalis, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	4	
13	LR-2 (1000x(h)1200mm) rūšio langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, viena atidaroma dalis, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	4	
14	LA-1 (3360x(h)500mm) antstato langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, dvi atidaromos dalys, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	1	
15	LA-2 (3360x(h)500mm) antstato langas, baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu, vienas stiklas selektyvinis, dvi atidaromos dalys, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	1	
Durys					
16	D-1 (1550x(h)2200mm) lauko dvivėrės durys, pilkos spalvos metalinės apšiltintos, viena varčia 1000 mm pločio, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	TS-09	vnt.	1	
17	D-2 (2500(h)x1300mm) Lauko dvivėrės, pilkos spalvos metalinės apšiltintos; siauroji dalis fiksuojama, stiklintos vienos kameros saugaus stiklo (3-ia atsparumo smūgiams klasė) paketu; $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$; varčių plotis 900 ir 300 mm;	-//-	vnt.	1	
18	D-3 (1000x(h)2100mm) lauko vienvėrės durys, pilkos spalvos metalinės apšiltintos, varčia 1000 mm pločio, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	1	
19	D-4 (1300x(h)2100mm) Vidaus dvivėrės, plastikinių baltų profilių, stiklintos vienos kameros saugaus stiklo (3-ia atsparumo smūgiams klasė) paketu. $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$; varčios plotis 900 ir 300 mm;	-//-	vnt.	1	
20	D-5 (1000x(h)1900mm) lauko vienvėrės durys, pilkos spalvos metalinės apšiltintos, $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.	-//-	vnt.	1	

CPO240944-1382-TDP-SA.SŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0

Fasadai, apdaila					
21	Akmens masės plytelės 120x60 cm RAKO Red-226 (raudona molio spalva)	TS-05	m ²	1350,00	
22	Akmens masės plytelės ant cokolio 60x30 cm RAKO Dark grey-724 (tamsi pilka spalva)	-//-	m ²	50,00	
23	Aliuminio kompozito plokštė (tvirtinama klijuojant) šviesiai pilka spalva RAL 9002	TS-14	m ²	290,0	
24	Impregnantai apsaugantys nuo grafičių (dengiama iki 3.0 m h)		m ²	242,50	
25	Apšiltinimo sluoksnis, apdaila – klijuojamos akmens masės plytelės	TS-04	m ²	50,00	
26	Apšiltinimo sluoksnis, apdaila – ventiliuojama sistema	TS-06	m ²	1360,00	
27	Apšiltinimo sluoksnis, apdaila - tinkas		m ²	660,00	
28	Apsauginė tvorelė ant stogo		m'	100	
	Palangės	TS-08			
29	Lodžų lauko langų palangių apskardinimas	-//-	m'	166,00	
30	Lodžų vidaus langų palangių apskardinimas(LD-1,LD-2, LD-4 ir nekeičiamų langų)	-//-	m'	81,0	Iš lodžos pusės
31	Langų palangių sienose apskardinimas	-//-	m'	133,0	
32	Cokolio langų palangių apskardinimas	-//-	m'	13,4	
33	Antstato langų palangių apskardinimas	-//-	m'	6,6	
	Skardiniai angokraščiai				
34	Angokraščių apskardinimas langų sienose		m'	468,00	
35	Angokraščių apskardinimas anstato langų		m'	8,0	
36	Antstato durų		m'	5,0	
37	Lodžų langų		m'	166,00	Skardinamas viršus
	Angokraščiai iš plytelių				
38	Lauko durų		m'	23,00	
39	Cokolio langų		m'	26,00	
	Tinkuoti angokraščiai				
40	Lodžų langų ir durų		m'	360,00	Iš lodžos pusės
41	Parapeto apskardinimas		m'	110	
42	Kopėčios K-1		vnt.	2	
43	Kopėčios K-2		vnt.	1	
44	Lodžų apačių ir stogelio apačios tinkavimas		m ²	17,00	

45	G/b lauko laiptai		Vnt.	1	
46	Kojų valymo grotelės		Vnt.	1	
47	Lauko laiptų turėklai T1 ir T2		Vnt.	2	
48	Apsauginis turėklas atvirose lodžijose, tvirtinamas 1100 mm nuo lodžių grindų		Vnt./m'	18/85	
Vidaus apdaila					
49	Vidaus laiptinės sienų plovimas, dažymas	TS-15,16	m ²	750,00	
50	Vidaus laiptų plovimas, dažymas	TS-12	m ²	103,50	
51	Liftas	TS-17	vnt.	1	
52	Esamų vidaus turėklų senų dažų šalinimas, dažymas naujai	TS-13	m'	65,50	Pateiktas porankio ilgis
53	Vidaus palangės laiptinėse		m'	22,50	
54	Vidaus palangės keičiamiems butų langams		m'	38,00	

Pastabos:

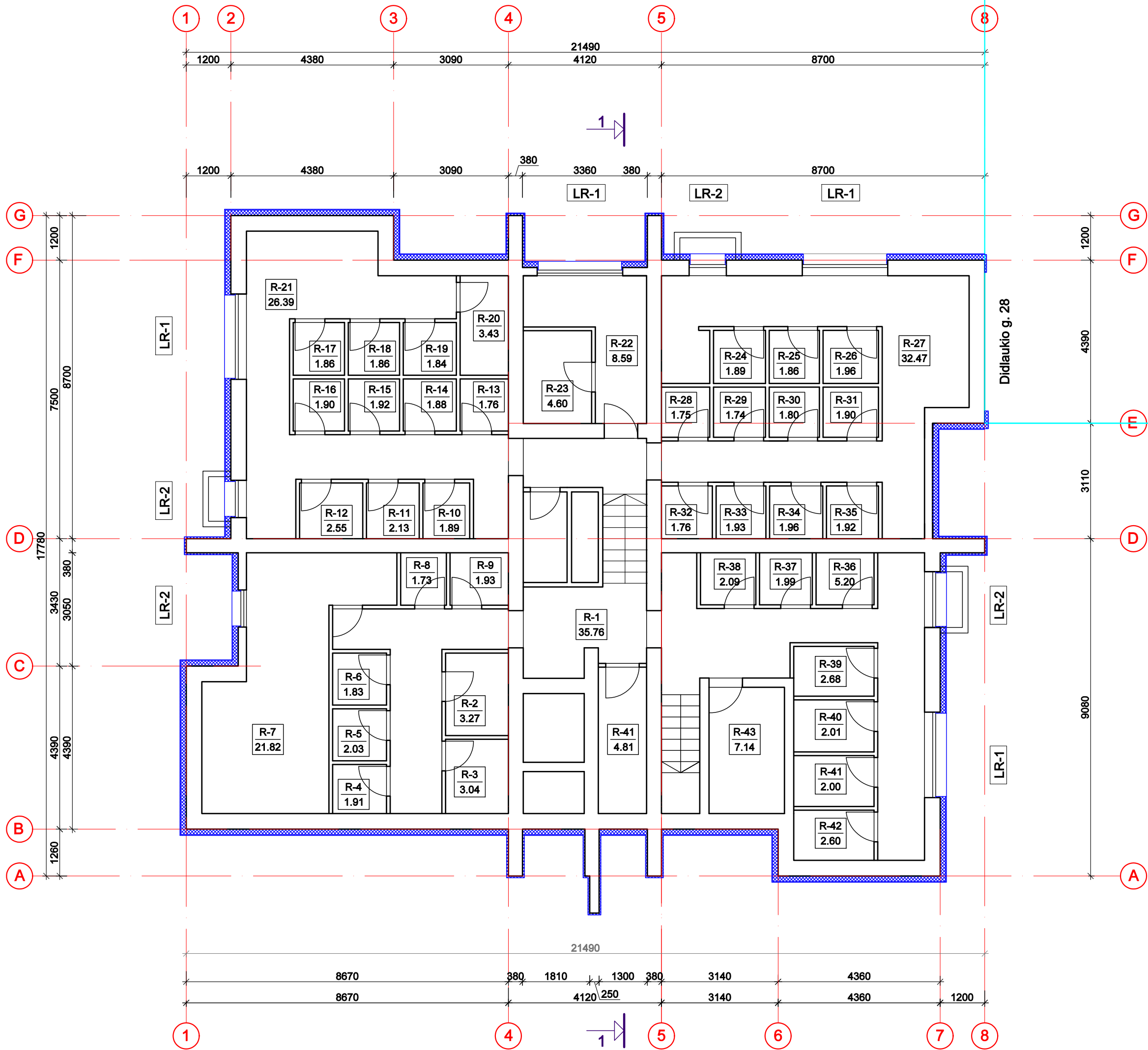
1. Visi nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydinčiais darbais.
2. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai orientaciniai. Rangovas pats turi įsivertinti kiekius, susipažinęs su techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu ir brėžiniais.

CPO240944-1382-TDP-SA.SŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0

PATALPŲ EKSPLIKACIJA PLOTAS
(rūsys) (M²)

R-1 KORIDORIUS	35.76
R-2 SANDĖLIUKAS	3.27
R-3 SANDĖLIUKAS	3.04
R-4 SANDĖLIUKAS	1.91
R-5 SANDĖLIUKAS	2.03
R-6 SANDĖLIUKAS	1.83
R-7 XXX MAZGAS	21.82
R-8 SANDĖLIUKAS	1.73
R-9 SANDĖLIUKAS	1.93
R-10 SANDĖLIUKAS	1.89
R-11 SANDĖLIUKAS	2.13
R-12 SANDĖLIUKAS	2.55
R-13 SANDĖLIUKAS	1.76
R-14 SANDĖLIUKAS	1.88
R-15 SANDĖLIUKAS	1.92
R-16 SANDĖLIUKAS	1.90
R-17 SANDĖLIUKAS	1.86
R-18 SANDĖLIUKAS	1.86
R-19 SANDĖLIUKAS	1.84
R-20 SANDĖLIUKAS	3.43
R-21 KORIDORIUS	26.39
R-22 KORIDORIUS	8.59
R-23 EL. MAZGAS	4.60
R-24 SANDĖLIUKAS	1.89
R-25 SANDĖLIUKAS	1.86
R-26 SANDĖLIUKAS	1.96
R-27 KORIDORIUS	32.47
R-28 SANDĖLIUKAS	1.75
R-29 SANDĖLIUKAS	1.74
R-30 SANDĖLIUKAS	1.80
R-31 SANDĖLIUKAS	1.90
R-32 SANDĖLIUKAS	1.76
R-33 SANDĖLIUKAS	1.93
R-34 SANDĖLIUKAS	1.96
R-35 SANDĖLIUKAS	1.92
R-36 SANDĖLIUKAS	5.20
R-37 SANDĖLIUKAS	1.99
R-38 SANDĖLIUKAS	2.09
R-39 SANDĖLIUKAS	2.68
R-40 SANDĖLIUKAS	2.81
R-41 SANDĖLIUKAS	2.74
R-42 SANDĖLIUKAS	2.60
R-43 SANDĖLIUKAS	7.14
R-44 SANDĖLIUKAS	4.81

VISO (RŪSYJE.): 220.95 M²



ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS
	ESAMA SIENA
	APŠILTINIMO SLUOKSNIS, APDAILA-KLIJUOJAMOS
	AKMENS MASĖS PLYTELĖS
	APŠILTINIMO SLUOKSNIS, APDAILA-TINKUOJAMA
	SISTEMA

O	2023 05	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojektai		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
	PV	RŪSIO PLANAS M 1:100	
	PVA	Laida	
	VPD	O	
LT	STATYTOJAS UAB „Verkių būstas“	DOKUMENTO ŽYMUO	
	UŽSAKOVAS VSĮ „Atnaujinkime miestą“	CPO240944-1382-TDP-SA-B.01	
		Lapas	Lapų
		1	1

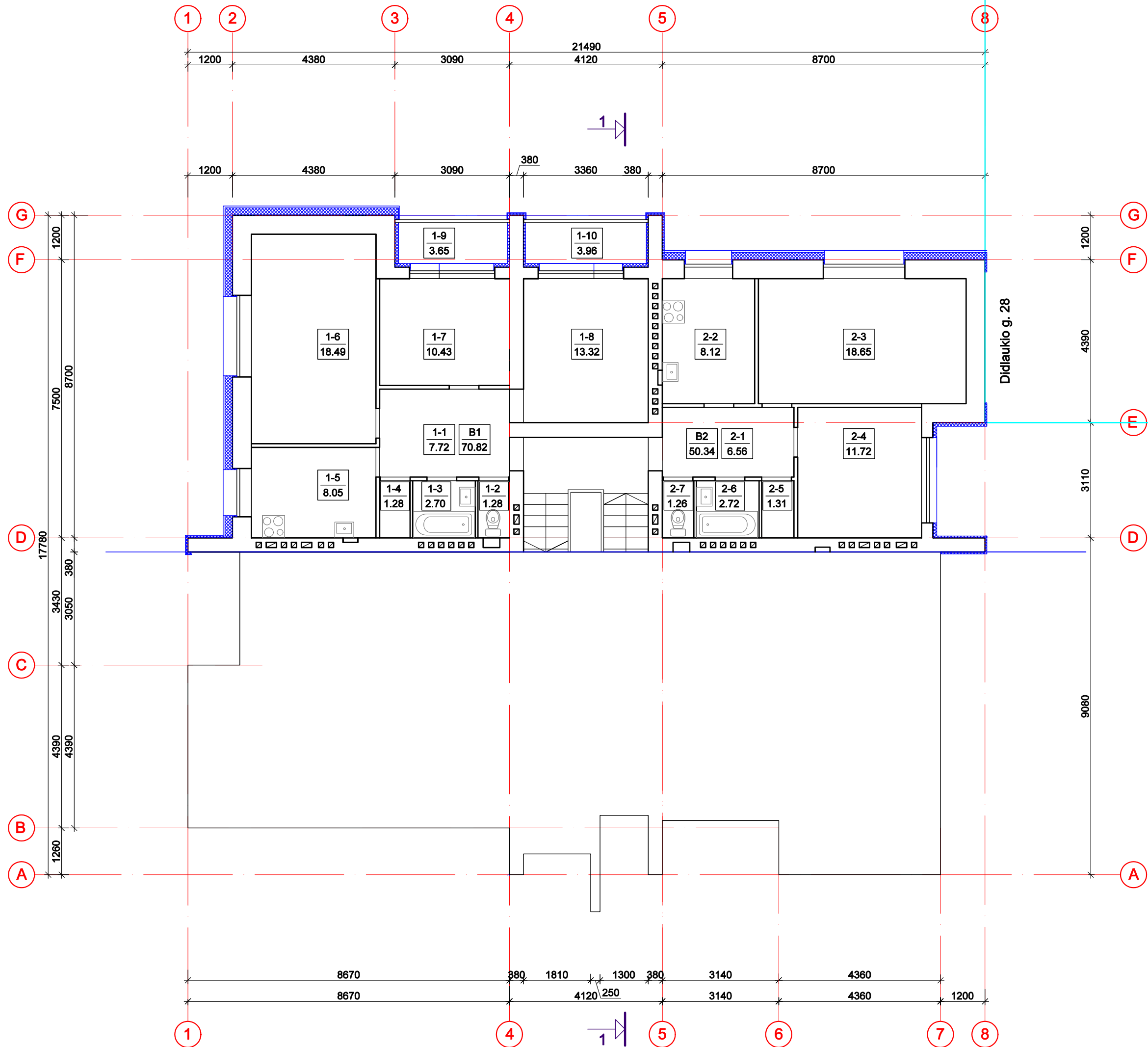
PATALPŲ EKSPLIKACIJA PLOTAS (M²)
(aukštas)

BUTAS 1	63.21+3.65+3.96=70.82 M²
1-1 KORIDORIUS	7.72
1-2 TUALETAS	1.22
1-3 VONIA	2.70
1-4 SANDĖLIUKAS	1.28
1-5 VIRTUVĖ	8.05
1-6 KAMBARYS	18.49
1-7 KAMBARYS	10.43
1-8 KAMBARYS	13.32

BUTAS 2	50.34 M²
2-1 KORIDORIUS	6.56
2-2 VIRTUVĖ	8.12
2-3 KAMBARYS	18.65
2-4 KAMBARYS	11.72
2-5 SANDĖLIUKAS	1.31
2-6 VONIA	2.72
2-7 TUALETAS	1.26

VISO (A.): 121.16 M²

aukšto planas M 1:100



ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS
	ESAMA SIENA
	APŠILTINIMO SLUOKSNIS, APDAILA-VENTILUOJAMA SISTEMA
	APŠILTINIMO SLUOKSNIS, APDAILA-TINKUOJAMA SISTEMA

O	2024 05	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojektai@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
	PV	TARPINIO AUKŠTO (TARP RŪSIO IR I-O A.) PLANAS M 1:100	Laida O
	PV		
	Dv		
	UAB „Verkių būstas“		
LT	UŽSAKOVAS VSI „Atnaujinkime miestą“	DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-SA-B.02	Lapas Lapų 1 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA PLOTAS (M²)
(I-as aukštas)

BUTAS 3	45.96 M²
3-1 KORIDORIUS	6.49
3-2 TUALETAS	1.30
3-3 VONIA	2.81
3-4 SANDĖLIUKAS	1.24
3-5 VIRTUVĖ	8.06
3-6 KAMBARYS	18.65
3-7 KAMBARYS	7.58

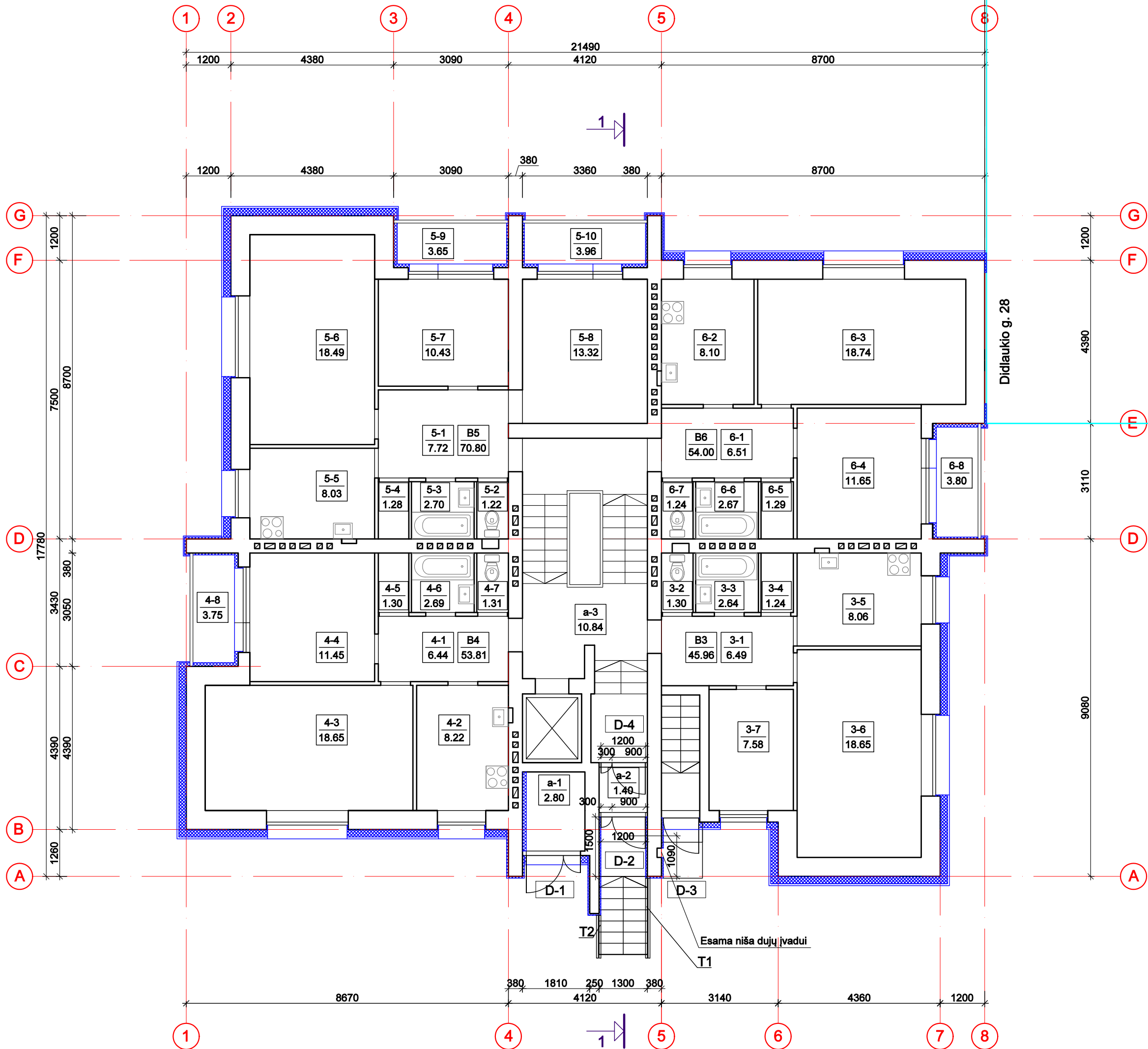
BUTAS 4	50.06+3.75=53.81 M²
4-1 KORIDORIUS	6.44
4-2 VIRTUVĖ	8.22
4-3 KAMBARYS	18.65
4-4 KAMBARYS	11.45
4-5 SANDĖLIUKAS	1.30
4-6 VONIA	2.69
4-7 TUALETAS	1.31
4-8 LODŽIJA	3.75

BUTAS 5	63.19+3.65+3.96= 70.80 M²
5-1 KORIDORIUS	7.72
5-2 TUALETAS	1.22
5-3 VONIA	2.70
5-4 SANDĖLIUKAS	1.28
5-5 VIRTUVĖ	8.03
5-6 KAMBARYS	18.49
5-7 KAMBARYS	10.43
5-8 KAMBARYS	13.32
5-9 LODŽIJA	3.65
5-10 LODŽIJA	3.96

BUTAS 6	50.20+3.80=54.00 M²
6-1 KORIDORIUS	6.51
6-2 VIRTUVĖ	8.10
6-3 KAMBARYS	18.74
6-4 KAMBARYS	11.65
6-5 SANDĖLIUKAS	1.29
6-6 VONIA	2.67
6-7 TUALETAS	1.24
6-8 LODŽIJA	3.80

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:	
a-1 ŠIUKŠLIŲ KONT.	2.80
a-2 TAMBŪRAS	1.40
a-3 LAIPTŲ AIKŠTELĖ	10.84

VISO (I-O A.): 239.61 M²



ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS
	Esama siena
	Apšiltinimo sluoksnis,
	apdaila-akmens masės plytelės
	Apšiltinimo sluoksnis, apdaila- tinkas

O	2024 05	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojekta@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
PV	PVA	I-O A. PLANAS	M 1:100
APDV		Laida	O
STATYTOJAS	UAB „Verkių būstas“	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
UŽSAKOVAS	VšĮ „Atnaujinkime miestą“	CPO240944-1382-TDP-SA-B.03	1 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA PLOTAS (M²)
(II-as aukštas ir tipinis II-V aukštai)

BUTAS 7	50.02+3.96=53.98 M²
7-1 KORIDORIUS	6.40
7-2 TUALETAS	1.30
7-3 VONIA	2.63
7-4 SANDĖLIUKAS	1.19
7-5 VIRTUVĖ	8.19
7-6 KAMBARYS	18.65
7-7 KAMBARYS	11.45
8-8 LODŽIJA	3.96

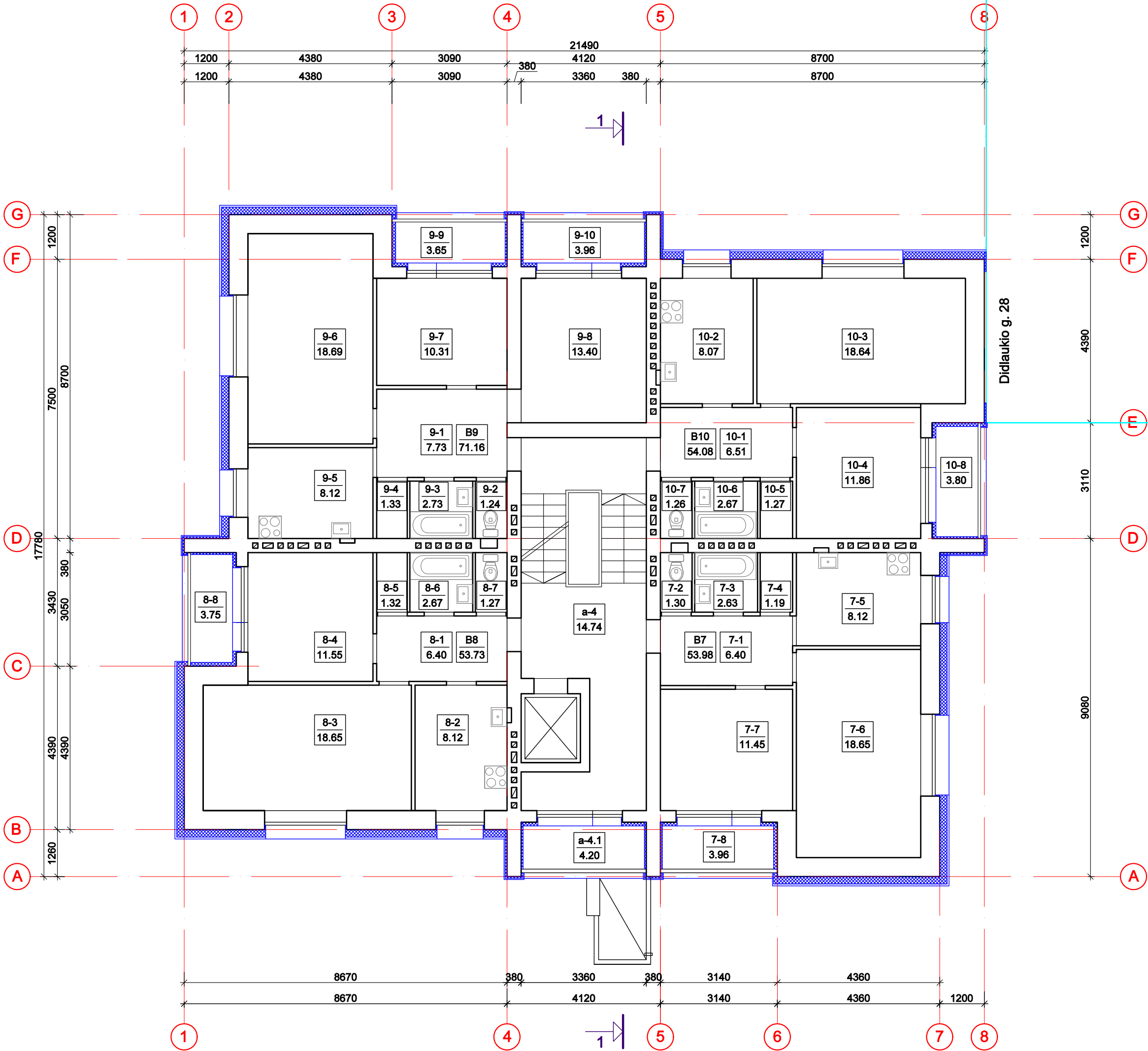
BUTAS 8	49.98+3.75=53.73 M²
8-1 KORIDORIUS	6.40
8-2 VIRTUVĖ	8.12
8-3 KAMBARYS	18.65
8-4 KAMBARYS	11.55
8-5 SANDĖLIUKAS	1.32
8-6 VONIA	2.67
8-7 TUALETAS	1.27
8-8 LODŽIJA	3.75

BUTAS 9	63.55+3.65+3.96= 71.16 M²
9-1 KORIDORIUS	7.73
9-2 TUALETAS	1.24
9-3 VONIA	2.73
9-4 SANDĖLIUKAS	1.33
9-5 VIRTUVĖ	8.12
9-6 KAMBARYS	18.69
9-7 KAMBARYS	10.31
9-8 KAMBARYS	13.40
9-9 LODŽIJA	3.65
9-10 LODŽIJA	3.96

BUTAS 10	50.28+3.80=54.08 M²
10-1 KORIDORIUS	6.51
10-2 VIRTUVĖ	8.07
10-3 KAMBARYS	18.64
10-4 KAMBARYS	11.86
10-5 SANDĖLIUKAS	1.27
10-6 VONIA	2.67
10-7 TUALETAS	1.26
10-8 LODŽIJA	3.80

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:	
a-4 LAIPTŲ AIKŠTELĖ	14.74
a-4.1 LODŽIJA	4.20

VISO (II-O A.): 243.81 M²



ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS
	Esama siena
	Apšiltinimo sluoksnis,
	apdaila-akmens masės plytelės
	Apšiltinimo sluoksnis, apdaila- tinkas

O	2024 05	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojekta@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
PV PVA APDV		ANTRO IR TIPINIO(2-O - 5-O) AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida O
LT	STATYTOJAS UAB „Verkių būstas“ UŽSAKOVAS VŠĮ „Atnaujinkime miestą“	DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-SA-B.04	Lapas 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA PLOTAS (M²)
(VI-as aukštas ir tipinis VI-IX aukštai)

BUTAS 23	49.98+3.96=53.94 M²
23-1 KORIDORIUS	6.40
23-2 TUALETAS	1.30
23-3 VONIA	2.63
23-4 SANDĖLIUKAS	1.19
23-5 VIRTUVĖ	8.19
23-6 KAMBARYS	18.65
23-7 KAMBARYS	11.45
23-8 LODŽIJA	3.96
23-9 ATVIRA LODŽIJA	

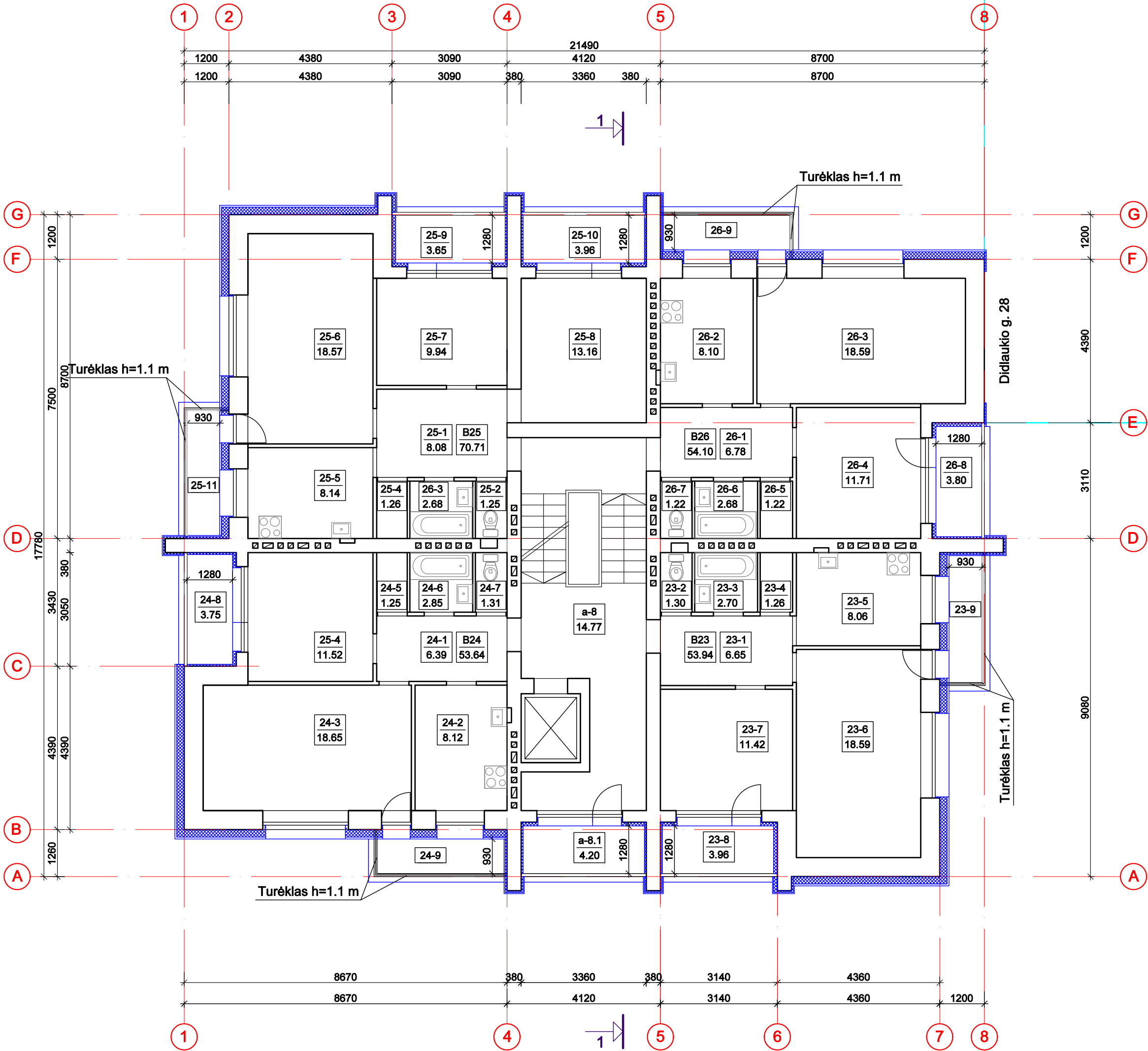
BUTAS 24	49.89+3.75=53.64 M²
24-1 KORIDORIUS	6.39
24-2 VIRTUVĖ	8.12
24-3 KAMBARYS	18.65
24-4 KAMBARYS	11.52
24-5 SANDĖLIUKAS	1.25
24-6 VONIA	2.63
24-7 TUALETAS	1.31
24-8 LODŽIJA	3.75
24-9 ATVIRA LODŽIJA	

BUTAS 25	63.10+3.65+3.96= 70.71 M²
25-1 KORIDORIUS	8.08
25-2 TUALETAS	1.25
25-3 VONIA	2.68
25-4 SANDĖLIUKAS	1.28
25-5 VIRTUVĖ	8.14
25-6 KAMBARYS	18.57
25-7 KAMBARYS	9.94
25-8 KAMBARYS	13.16
25-9 LODŽIJA	3.65
25-10 LODŽIJA	3.96
25-11 ATVIRA LODŽIJA	

BUTAS 26	50.30+3.80=54.10 M²
26-1 KORIDORIUS	6.78
26-2 VIRTUVĖ	8.10
26-3 KAMBARYS	18.59
26-4 KAMBARYS	11.71
26-5 SANDĖLIUKAS	1.22
26-6 VONIA	2.68
26-7 TUALETAS	1.22
26-8 LODŽIJA	3.80
26-9 ATVIRA LODŽIJA	

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:	
a-8 LAIPTŲ AIKŠTELĖ	14.77
a-8.1 LODŽIJA	4.20

VISO (VI-O A.): 251.36 M²



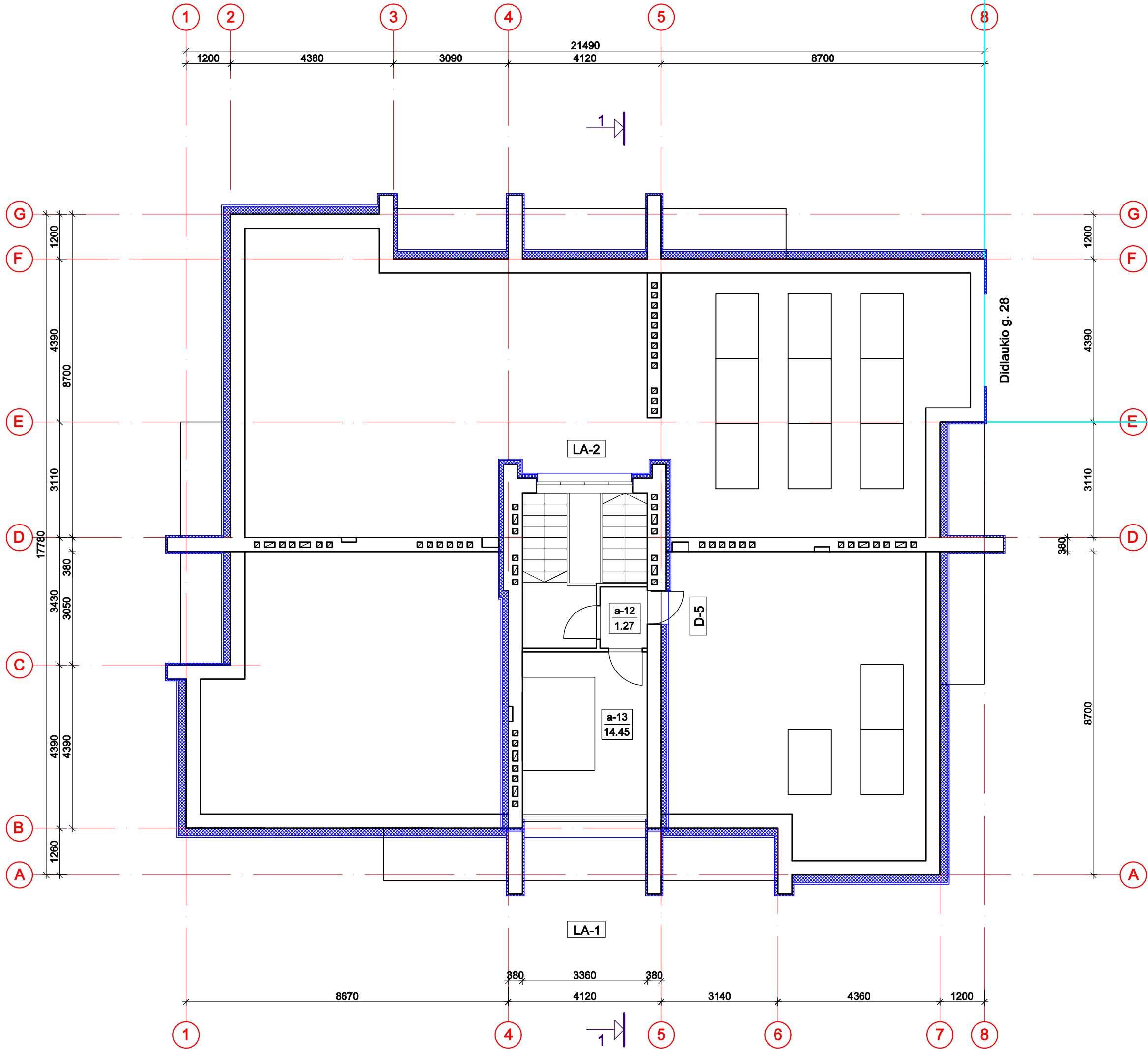
ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS
	Esama siena
	Apšiltinimo sluoksnis,
	apdaila-akmens masės plytelės
	Apšiltinimo sluoksnis, apdaila- tinkas

O	2024 05	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Uždakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Uždakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojekta@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
LT	STATYTOJAS UAB „Verkių būstas“ UŽSAKOVAS VŠĮ „Atnaujinkime miestą“	ŠEŠTO IR TIPINIO(6-O - 9-O) AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida O
		DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-SA-B.05	Lapas 1
			Lapų 1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA PLOTAS (M²)
(antstatas)

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:
a-12 KORIDORIUS 1.27
a-13 LIFTO APARATINĖ 14.45

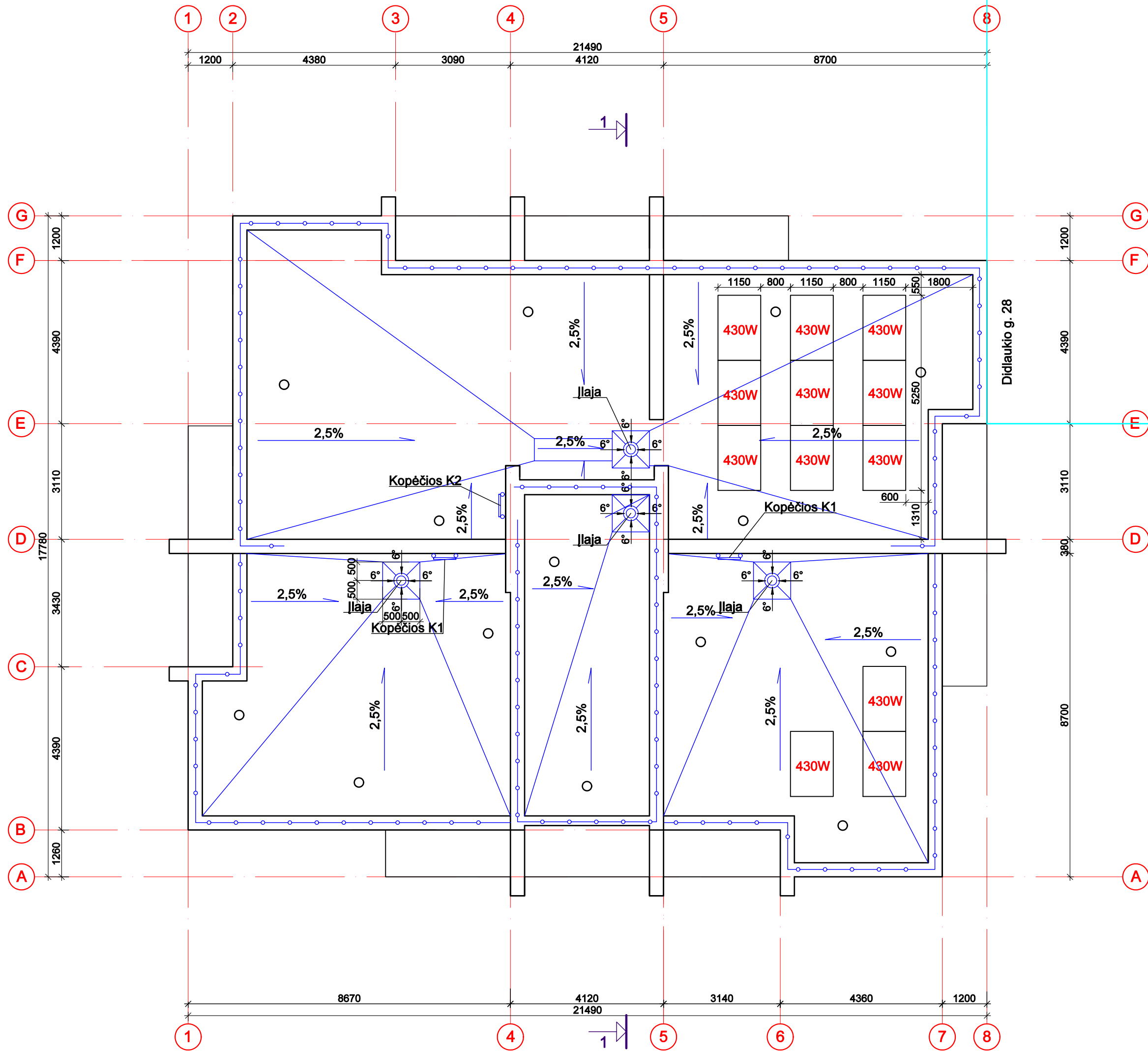
VISO (ANTSTATAS): 15.72 M²



ŽYMĖJIMAS

Fotovoltinis modulis

O	2024 03				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudojami tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
Kval. patv. dok. Nr.			DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
	PV	ANSTATO PLANAS M 1:100			Laida
	PVA				O
	APDV				
LT	STATYTOJAS	UAB „Verkių būstas“			DOKUMENTO ŽYMUO
	UŽSAKOVAS	VSI „Atnaujinkime miestą“			Lapas Lapų
		CPO240944-1382-TDP-SA-B.06			1 1



PASTABOS:

- * STOGŲ PLOTAS (BE PARAPETŲ) - 270 M², VĖDINIMO KAMINĖLIŲ POREIKIS - VIENAS KAMINĖLIS 60-80 M² STOGO PLOTO;
- * 270:80=3,375≈4 VNT.; 270:60=4,5≈5 VNT. REIKALINGAS KIEKIS 4-5 VNT. PROJEKTUOJAMI 14 VNT. PAGAL STOGO DALIŲ KIEKĮ, NUOLYDŽIUS IR KONFIGURACIJĄ.
- * PARAPETŲ NUOLYDIS 3° | STOGO PUSĖ;
- * NUO KIEKVIENOS ĮLAJOS 0,5 M ATSTUMU PROJEKTUOJAMA 6° NUOLYDS Į ĮLAJĄ;

ŽYMĖJIMAS

- Vėdinimo kaminėlis
- Apsauginė stogo tvorelė
- Kopėčios
- Fotovoltinis modulis

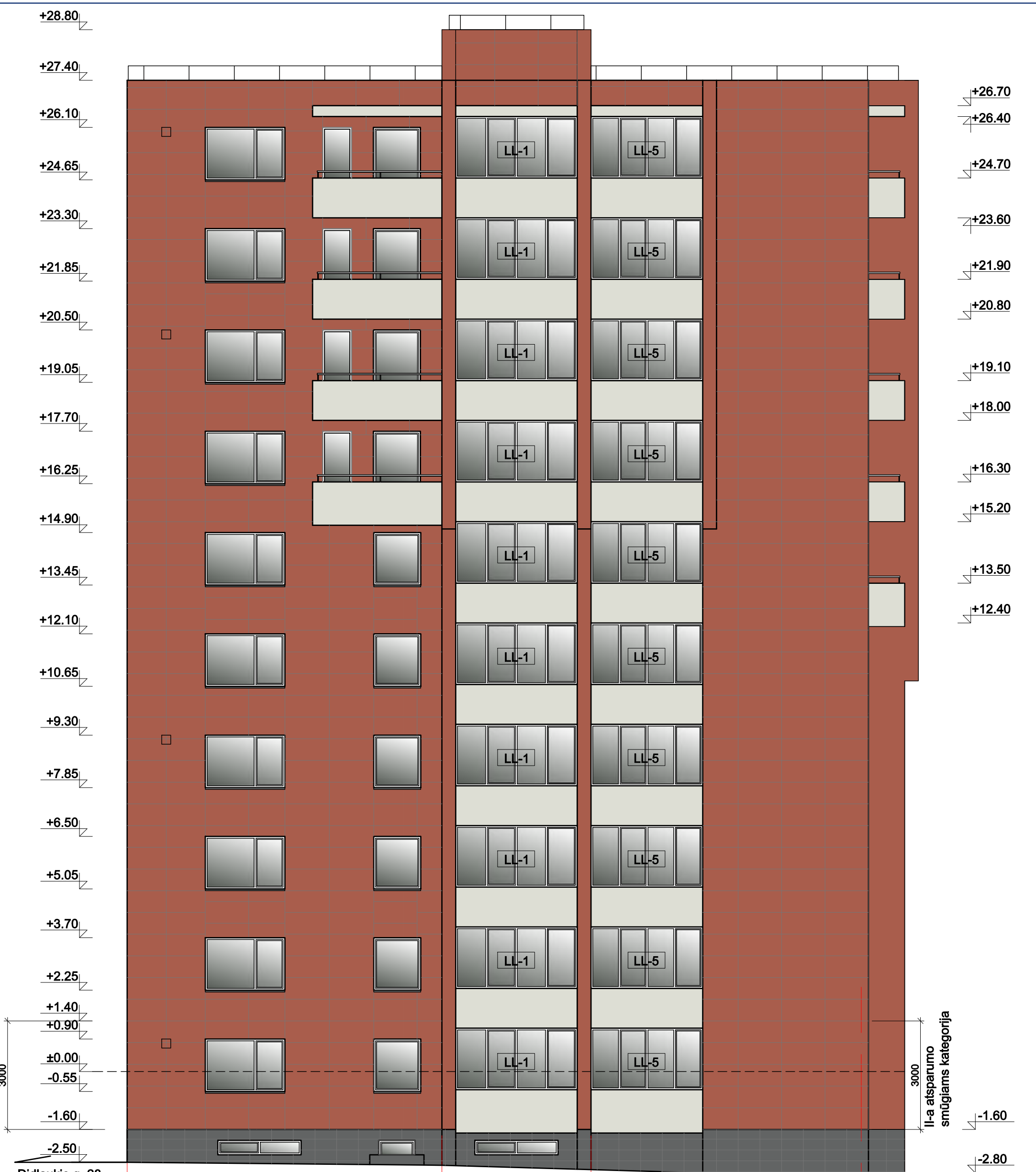
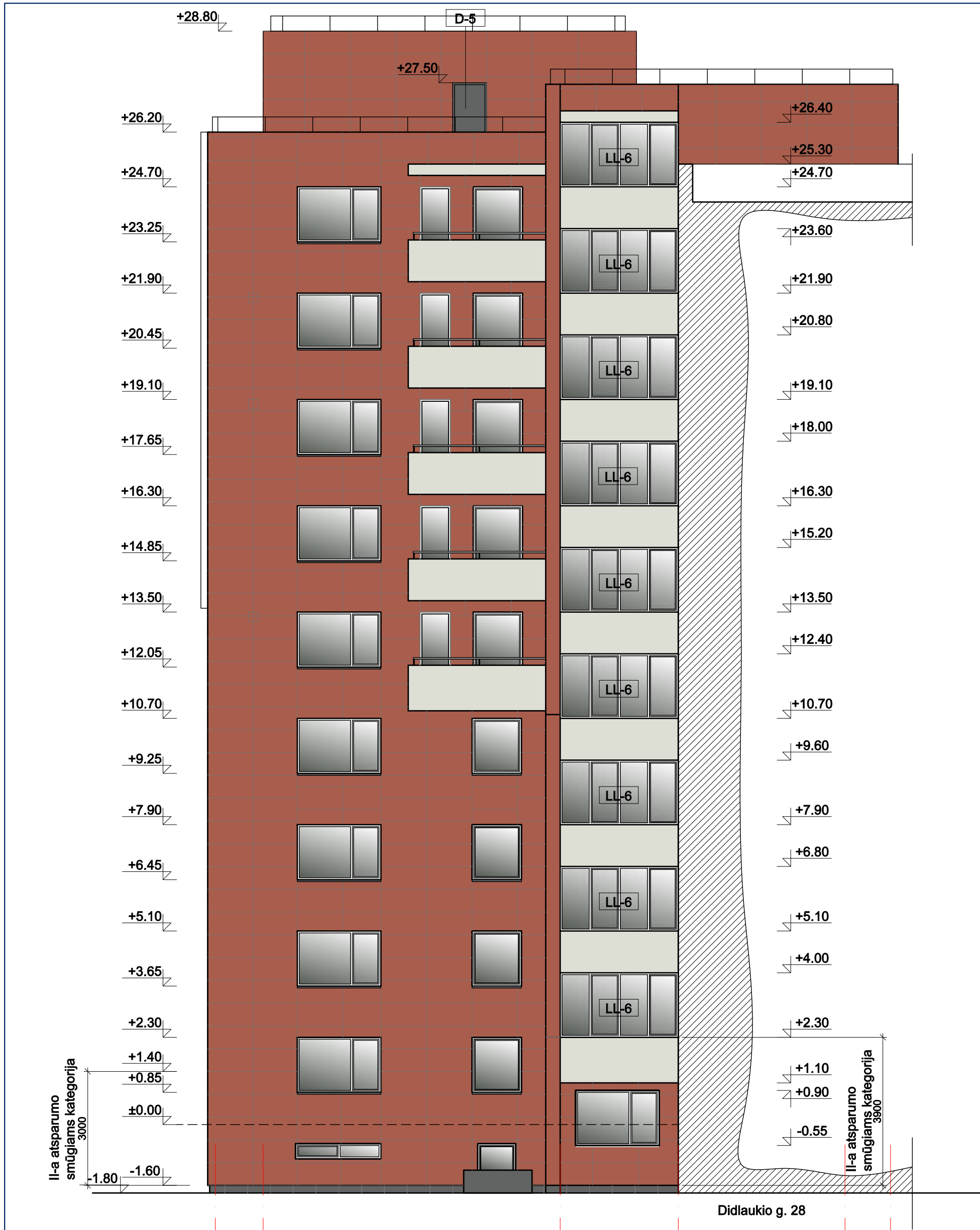
O	2024 03				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
Kval. patv. dok. Nr.	 pstprojektai@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
	PV	STOGO PLANAS M 1:100			Laida
	PVA				O
	APD				
LT	STATYTOJAS UAB „Verkių būstas“		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	UŽSAKOVAS VSĮ „Atnaujinkime miestą“		CPO240944-1382-TDP-SA-B.07		Lapų
				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:				
EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE	SPALVA	GAMINTOJAS, SPALVOS KODAS	MEDŽIAGOS, GAMINIO PAVADINIMAS
1	2	3	4	5
1		RAUDONA MOLIO	RAKO Red-226	AKMENS MASĖS PLYTELĖS 120 X 60 CM
2		TAMSI PILKA	RAKO Dark grey-724	AKMENS MASĖS PLYTELĖS 60 X 30 CM ANT COKOLIO
3		Šviesi pilkai balta (Grey white)	RAL 9002	ALIMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ (tvirtinama klijuojant)
4				MINI REKUPERATORIUS

- PASTABOS:**
Vėdinamos sistemos atitvarai:
- I-a vėdinamos sistemo atsparumo smūgiams kategorija parenkama pažymėtai fasado daliai prie jėgimų ir pirmo aukšto sienos zonoje prie automobilių aikštelės;
 - II-a kategorijaparenkama visai likusiai pirmo aukšto zonai;
 - Likusi, nuo žemės nepasiekiamo atitvaros dalis-IV kategorija;
 - I-os ir II-os kategorijų vėdinamų sistemų atitvarų paviršiai dengiami antigrafiti danga;
- Nevėdinamos sistemos atitvarai:**
- Cokolis visas projektuojamas-I-a atsparumo smūgiams kategorija;
 - II-a atsparumo smūgiams kategorija visose lodžose.

O	2024 05	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Uždakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Uždakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojektai@p		
PV		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO "MODERNIZAVIMO" PROJEKTAS	
PV/		FASADAI G-A, 1-8	
AI		su lodžų stiklinimo nužymėjimu M 1:100	
STATYTOJAS		Laida	
UAB „Verkių būstas“		O	
UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
VšĮ „Atnaujinkime miestą“		CPO240944-1382-TDP-SA-B.08	
LT		Lapas Lapų	
		1 1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE	SPALVA	GAMINTOJAS, SPALVOS KODAS	MEDŽIAGOS, GAMINIO PAVADINIMAS
1	2	3	4	5
1		RAUDONA MOLIO	RAKO Red-226	AKMENS MASĖS PLYTELĖS 120 X 60 CM
2		TAMSI PILKA	RAKO Dark grey-724	AKMENS MASĖS PLYTELĖS 60 X 30 CM ANT COKOLIO
3		Šviesi pilkai balta (Grey white)	RAL 9002	ALIMINIO KOMPOZITO PLOKŠTĖ (tvirtinama klijuojant)
4				MINI REKUPERATORIUS

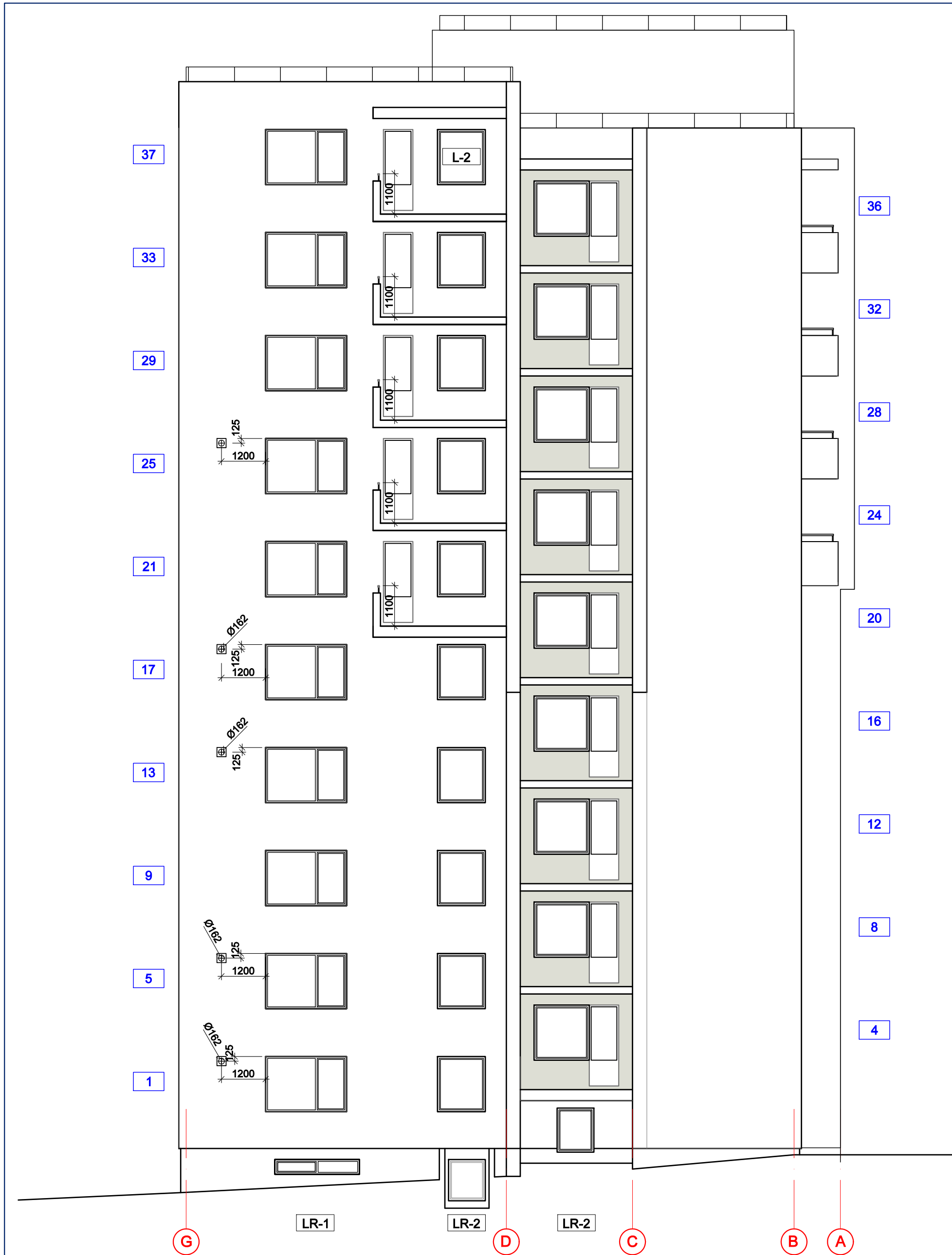
PASTABOS:
Vėdinamos sistemos atitvarai:

- I-a vėdinamos sistemo atsparumo smūgiams kategorija parenkama pažymėtai fasado daliai prie jėgimų ir pirmo aukšto sienos zonoje prie automobilių aikštelės;
- II-a kategorijaparenkama visai likusiai pirmo aukšto zonai;
- Likusi, nuo žemės nepasiekiamo atitvaros dalis-IV kategorija;
- I-os ir II-os kategorijų vėdinamų sistemų atitvarų paviršiai dengiami antigrafiti danga;

Nėvėdinamos sistemos atitvarai:

- Cokolis visas projektuojamas-I-a atsparumo smūgiams kategorija;
- II-a atsparumo smūgiams kategorija visose lodžose.

O	2024 05					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA						
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojektal@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
PV PV/ APC		FASADAI A-G, 8-1 su lodžių stiklinimo nužymėjimu M 1:100			Laida	
					O	
LT	STATYTOJAS UAB „Verkių būstas		DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-SA-B.09		Lapas	Lapų
	UŽSAKOVAS VšĮ „Atnaujinkime miestą“				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

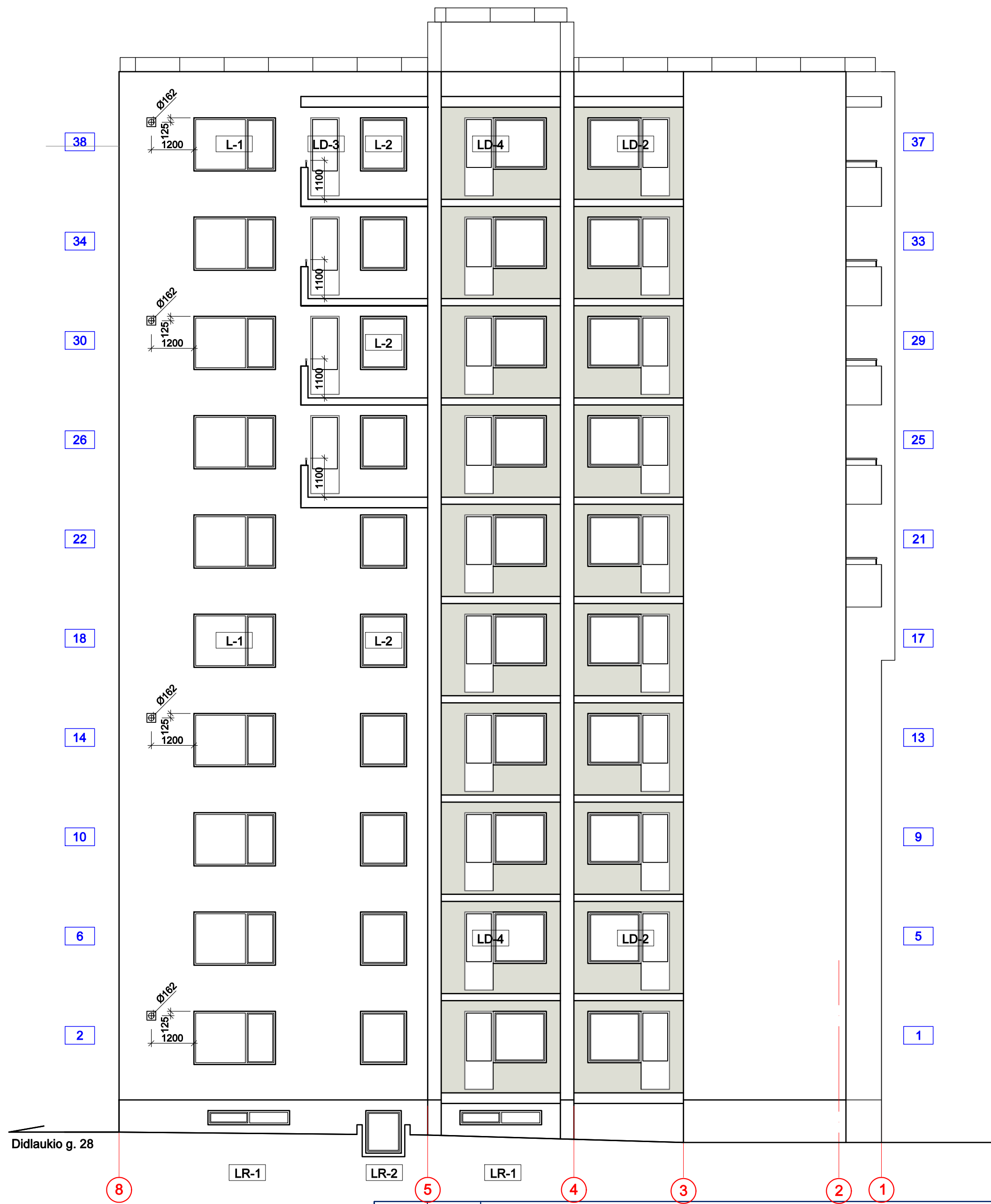
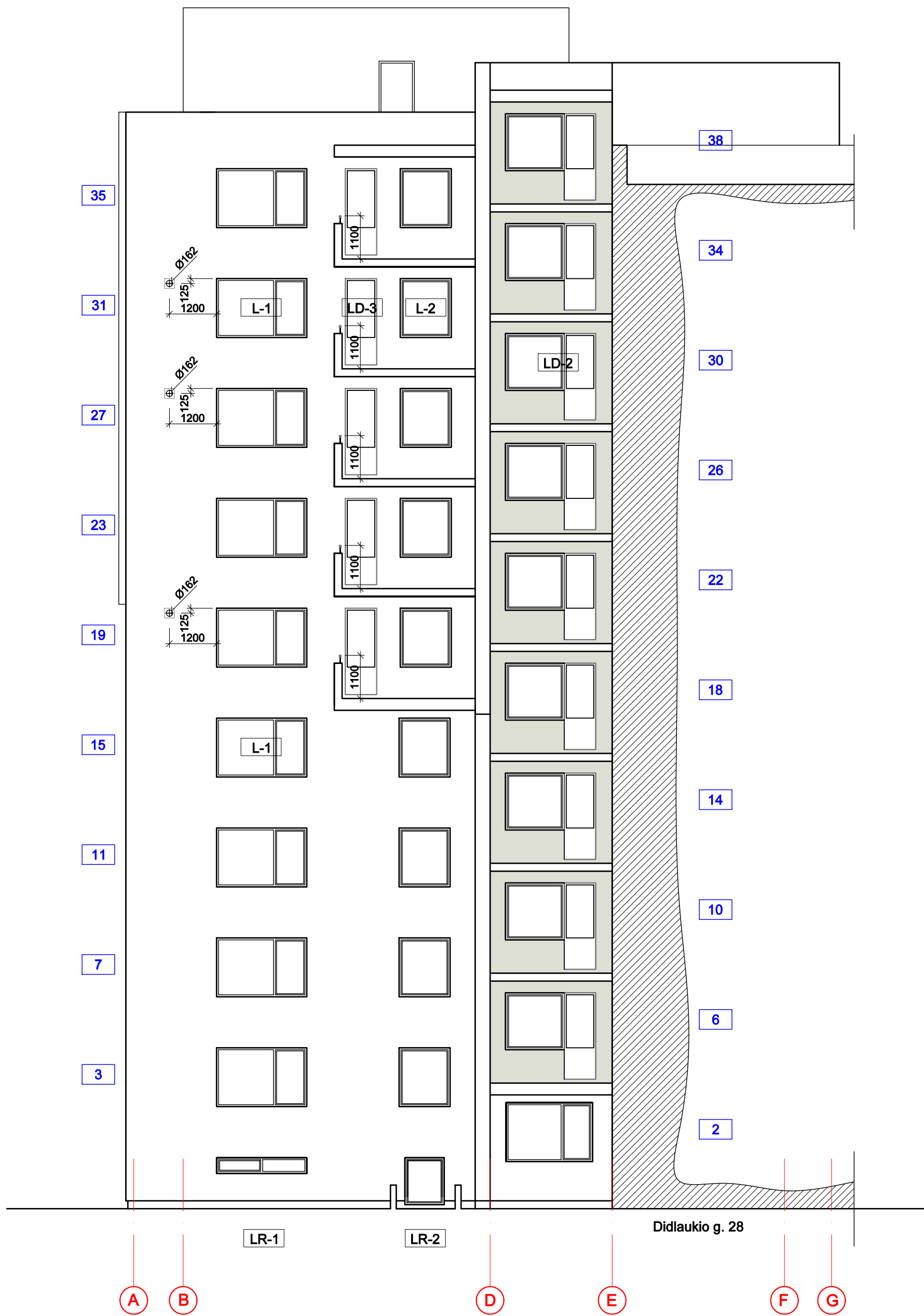
- 1 17 BUTO NUMERIS
- MINI
REKUPERATORIUS
PROJEKTUOJAMA
ANGA SIENOJE

PASTABOS:

Nevėdinamos sistemos atitvarai:

- * Cokolis visas projektuojamas I-a atsparumo smūgiams kategorija;
- * II-a atsparumo smūgiams kategorija visose lodžose.

O	2024 05	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojektal@p		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
PV	PVA	FASADAI G-A, 1-8	
APC	STATYTOJAS	su keičiamų langų ir durų nužymėjimu M 1:100	
LT	UŽSAKOVAS	MENTO ŽYMUO	
VŠĮ „Atnaujinkime miestą“		CPO240944-1382-TDP-SA-B.10	
		Lapas	Lapų
		1	1
		Laida O	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

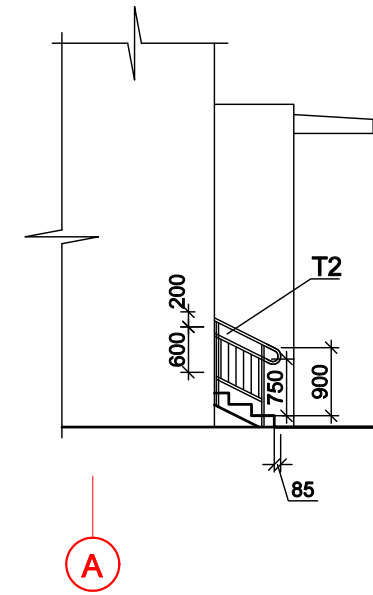
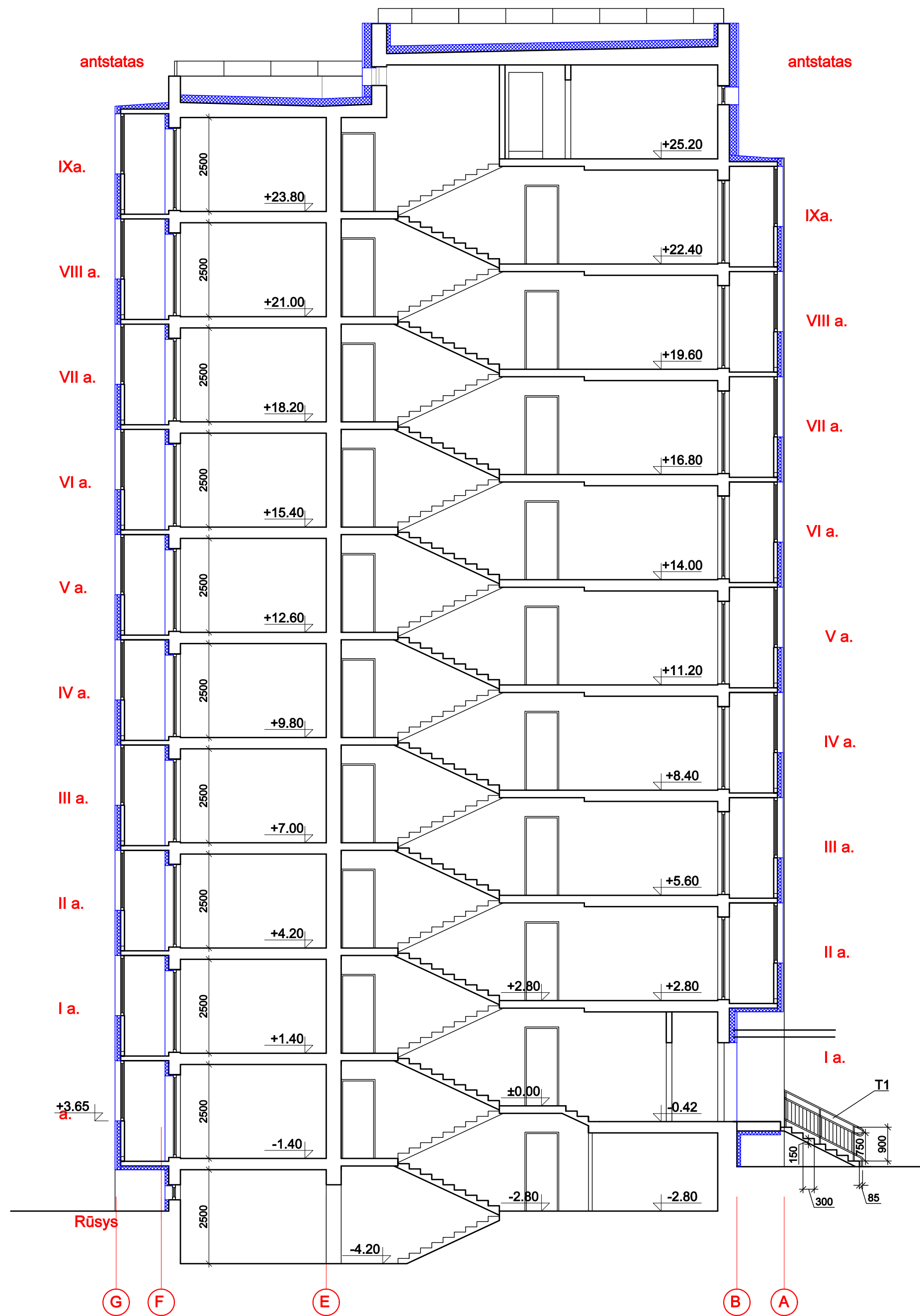
1 17 BUTO NUMERIS

PASTABOS:

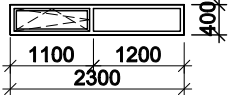
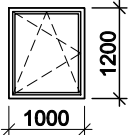
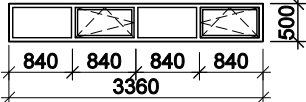
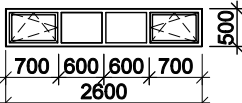
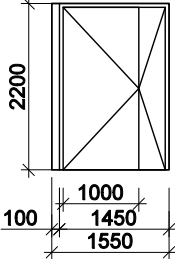
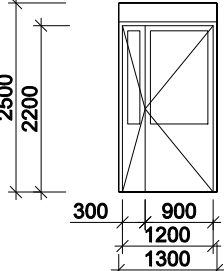
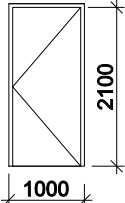
Nevėdinamos sistemos atitvarai:

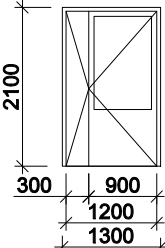
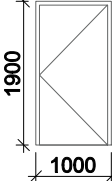
- * Cokolis visas projektuojamas I-a atsparumo smūgiams kategorija;
- * II-a atsparumo smūgiams kategorija visose lodžose.

O	2024 05	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užaakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užaakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojektal@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
LT	PV	FASADAI A-G, 8-1	
	PVA	su keičiamų langų ir durų nužymėjimu	
LT	APDV	M 1:100	
	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB „Verkių būstas“	Lapas	
	UŽSAKOVAS	1	
LT	VŠĮ „Atnaujinkime miestą“	Lapų	
		1	



O	2023 08			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudooti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
Kval. patv. dok. Nr.	 PST pstprojekta@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
PV	PJŪVIS 1-1 M 1:100			Laida
PVA				O
APDV				
STATYTOJAS				DOKUMENTO ŽYMUO
UAB „Verkių būstas“				Lapas
UŽSAKOVAS				Lapų
VšĮ „Atnaujinkime miestą“	CPO240944-1382-TDP-SA-B.12			1 1

Žymėjimas	Schema	Patalpos ar buto Nr.	Angos plotas (m²)	Kiekis (vnt.)	Kiekis viso (m²)	Aprašymas
Rūsio langai						
LR-1		R1, R21, R22, R27	0,36	4	1,44	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu; vienas stiklas selektyvinis; viena atidaroma dalis, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija; U≤1,3 W/m²K;
LR-2		R1,R7, R21, R27	1,2	4	4,8	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu; vienas stiklas selektyvinis; viena atidaroma dalis, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija; U≤1,3 W/m²K;
Antstato langai						
LA-1		a13	1,68	1	1,68	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu; vienas stiklas selektyvinis; dvi atidaromos dalys, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija; U≤1,3 W/m²K;
LA-2		Antstatas, laiptinė	1,3	1	1,3	Baltos spalvos plastikiniai profiliai su skaidriu stiklo paketu; vienas stiklas selektyvinis; dvi atidaromos dalys, dviejų krypčių varstymas, mikroventiliacija; U≤1,3 W/m²K;
Durys						
D-1		a1	3,41	1	3,41	Lauko dvivėrės, pilkos spalvos metalinės apšiltintos; viena varčia 1000 mm pločio; U≤1,3 W/m²K;
D-2		a2	3,25	1	3,25	Lauko dvivėrės, pilkos spalvos metalinės apšiltintos; siauroji dalis fiksuojama, stiklintos vienos kameros saugaus stiklo (3-ia atsparumo smūgiams klasė) paketu; U≤1,3 W/m²K; varčių plotis 900 ir 300 mm;
D-3		a2	2,10	1	2,10	Lauko vienvėrės, pilkos spalvos metalinės apšiltintos; viena varčia 1000 mm pločio; U≤1,3 W/m²K;

Žymėjimas	Schema	Patalpos ar buto Nr.	Angos plotas (m²)	Kiekis (vnt.)	Kiekis viso (m²)	Aprašymas
Durys						
D-4		a3	2,73	1	2,73	Vidaus dvivėrės, plastikinių baltų profilių, stiklintos vienos kameros saugaus stiklo (3-ia atsparumo smūgiams klasė) paketu. U≤1,3 W/m²K; varčios plotis 900 ir 300 mm;
D-5		a12	1,90	1	1,90	Lauko vienvėrės, pilkos spalvos metalinės apšiltintos; U≤1,3 W/m²K;

O	2024 05				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA					
Kval. patv. dok. Nr.	 pstprojektai@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
		Angų užpildymo žiniaraštis			Laida
					O
LT	STATYTOJAS UAB „Verkių“		DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-SA-B.14		Lapas
	UŽSAKOVAS VšĮ „Atnaujinkime miestą“				Lapų
				1	1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA PLOTAS (M²)
(I-as aukštas)

BUTAS 3	45.96 M²
3-1 KORIDORIUS	6.49
3-2 TUALETAS	1.30
3-3 VONIA	2.81
3-4 SANDĖLIUKAS	1.24
3-5 VIRTUVĖ	8.06
3-6 KAMBARYS	18.65
3-7 KAMBARYS	7.58

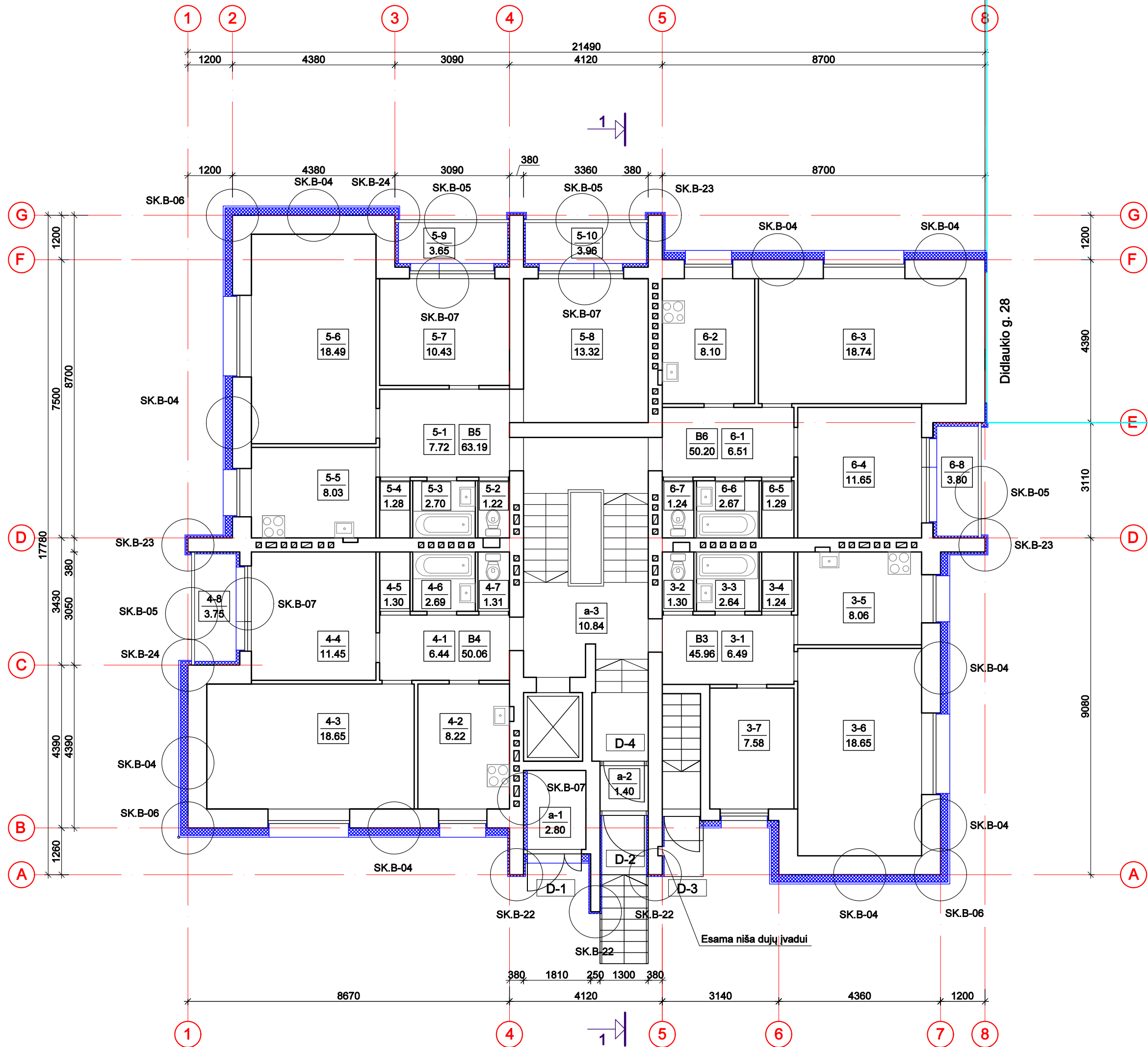
BUTAS 4	50.06+3.75=53.81 M²
4-1 KORIDORIUS	6.44
4-2 VIRTUVĖ	8.22
4-3 KAMBARYS	18.65
4-4 KAMBARYS	11.45
4-5 SANDĖLIUKAS	1.30
4-6 VONIA	2.69
4-7 TUALETAS	1.31
4-8 LODŽIJA	3.75

BUTAS 5	63.19+3.65+3.96= 70.80 M²
5-1 KORIDORIUS	7.72
5-2 TUALETAS	1.22
5-3 VONIA	2.70
5-4 SANDĖLIUKAS	1.28
5-5 VIRTUVĖ	8.03
5-6 KAMBARYS	18.49
5-7 KAMBARYS	10.43
5-8 KAMBARYS	13.32
5-9 LODŽIJA	3.65
5-10 LODŽIJA	3.96

BUTAS 6	50.20+3.80=54.00 M²
6-1 KORIDORIUS	6.51
6-2 VIRTUVĖ	8.10
6-3 KAMBARYS	18.74
6-4 KAMBARYS	11.65
6-5 SANDĖLIUKAS	1.29
6-6 VONIA	2.67
6-7 TUALETAS	1.24
6-8 LODŽIJA	3.80

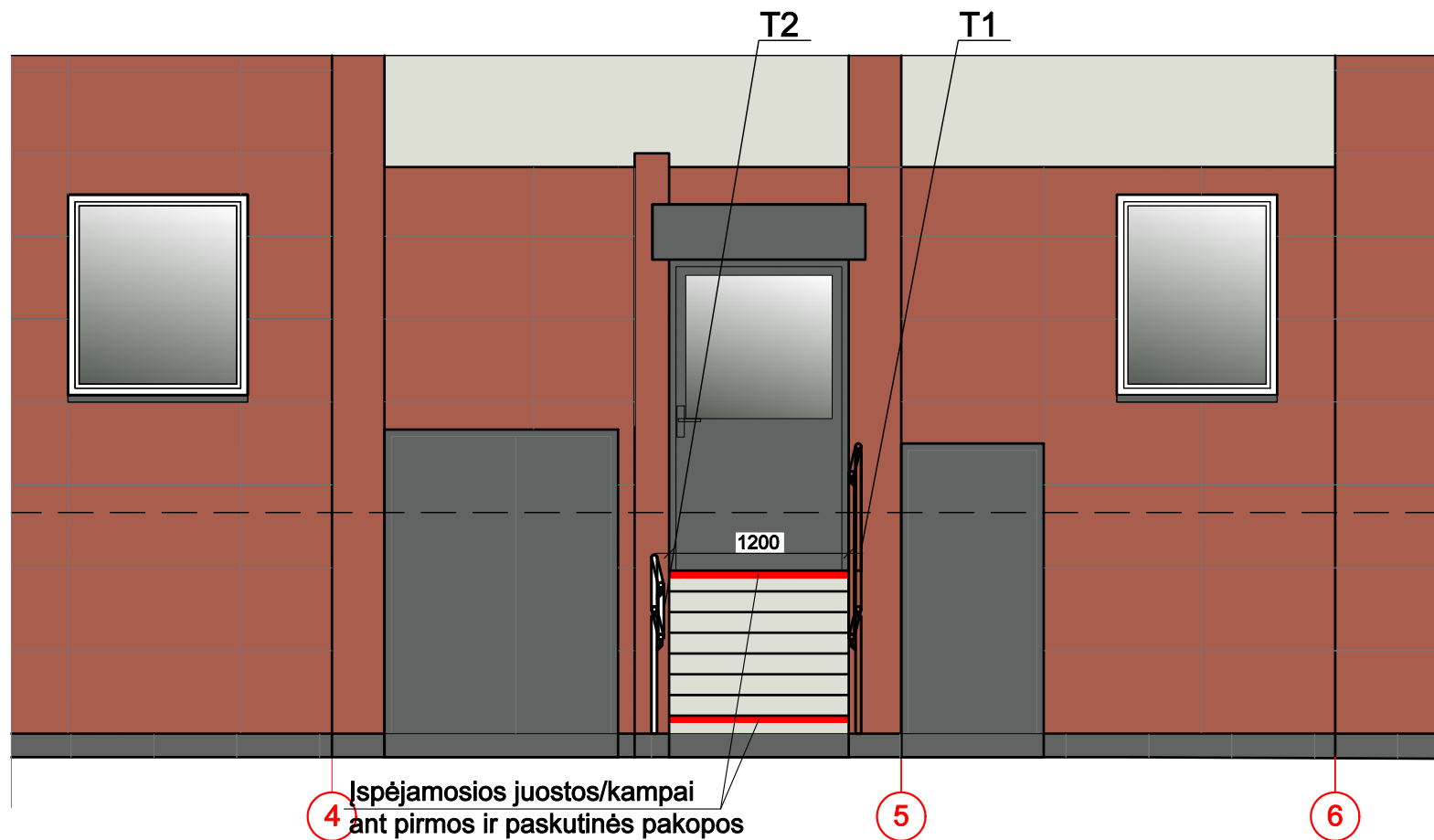
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:	
a-1 ŠIUKŠLIŲ KONT.	2.80
a-2 TAMBŪRAS	1.40
a-3 LAIPTŲ AIKŠTELĖ	10.84

VISO (I-O A.): 239.61 M²

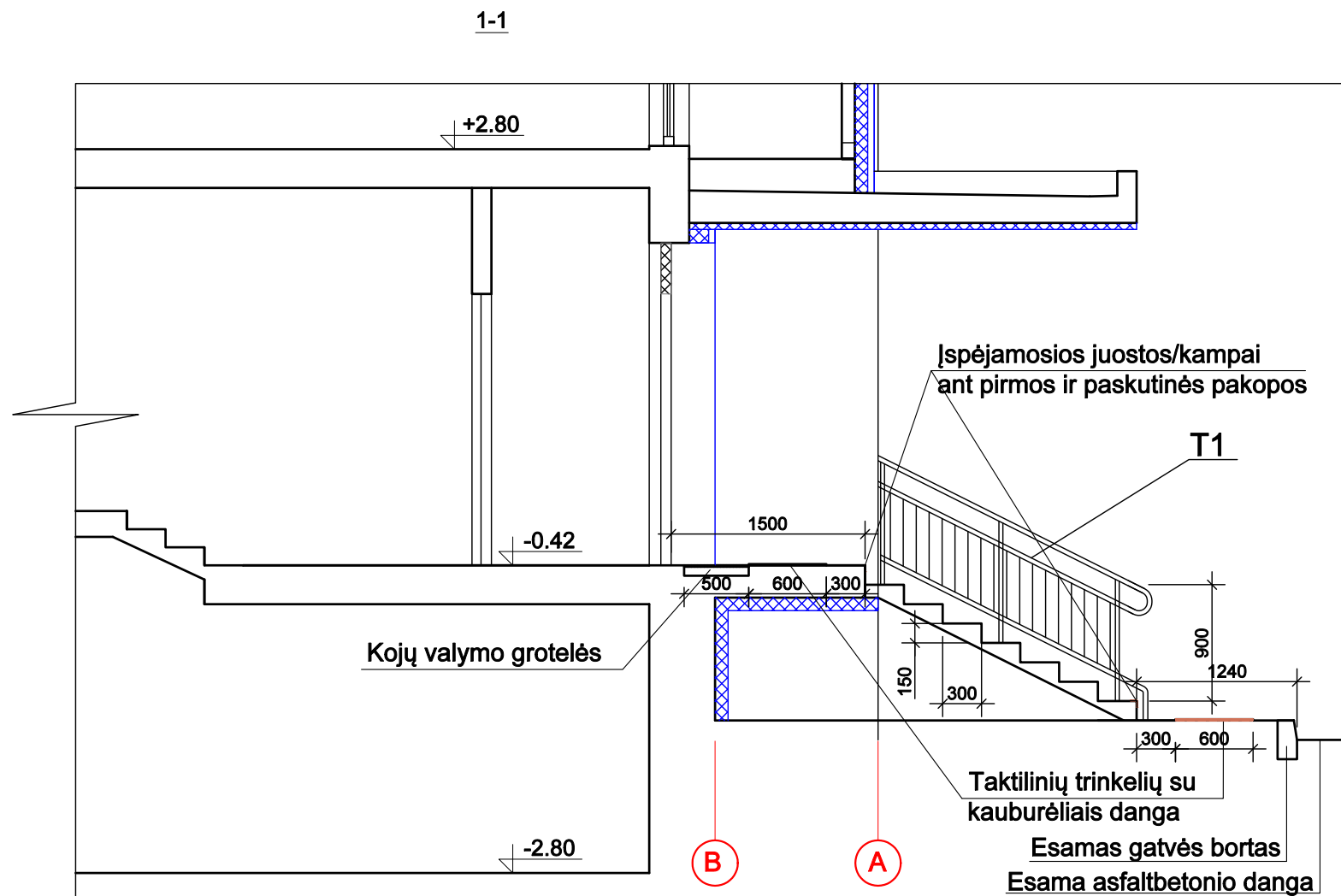


ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS
	ESAMA SIENA
	APŠILTINIMO SLUOKSNIS.
	APDAILA-AKMENS MASĖS PLYTELĖS
	APŠILTINIMO SLUOKSNIS, APDAILA- TINKAS
SK.B-XX	DETALĖS AR MAZGO BRĖŽINIO NUMERIS STATINIO KONSTRUKCIJŲ DALYJE

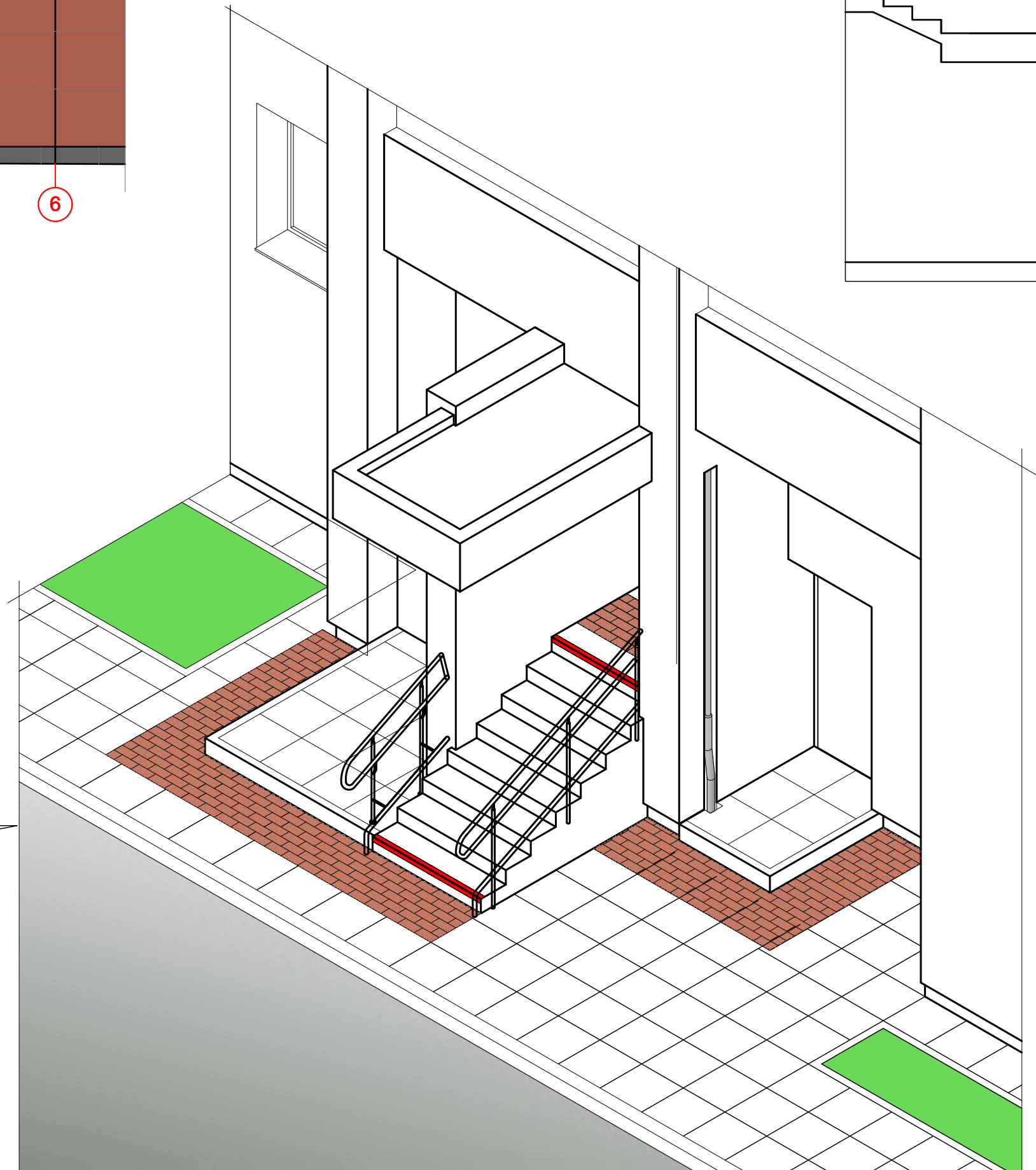
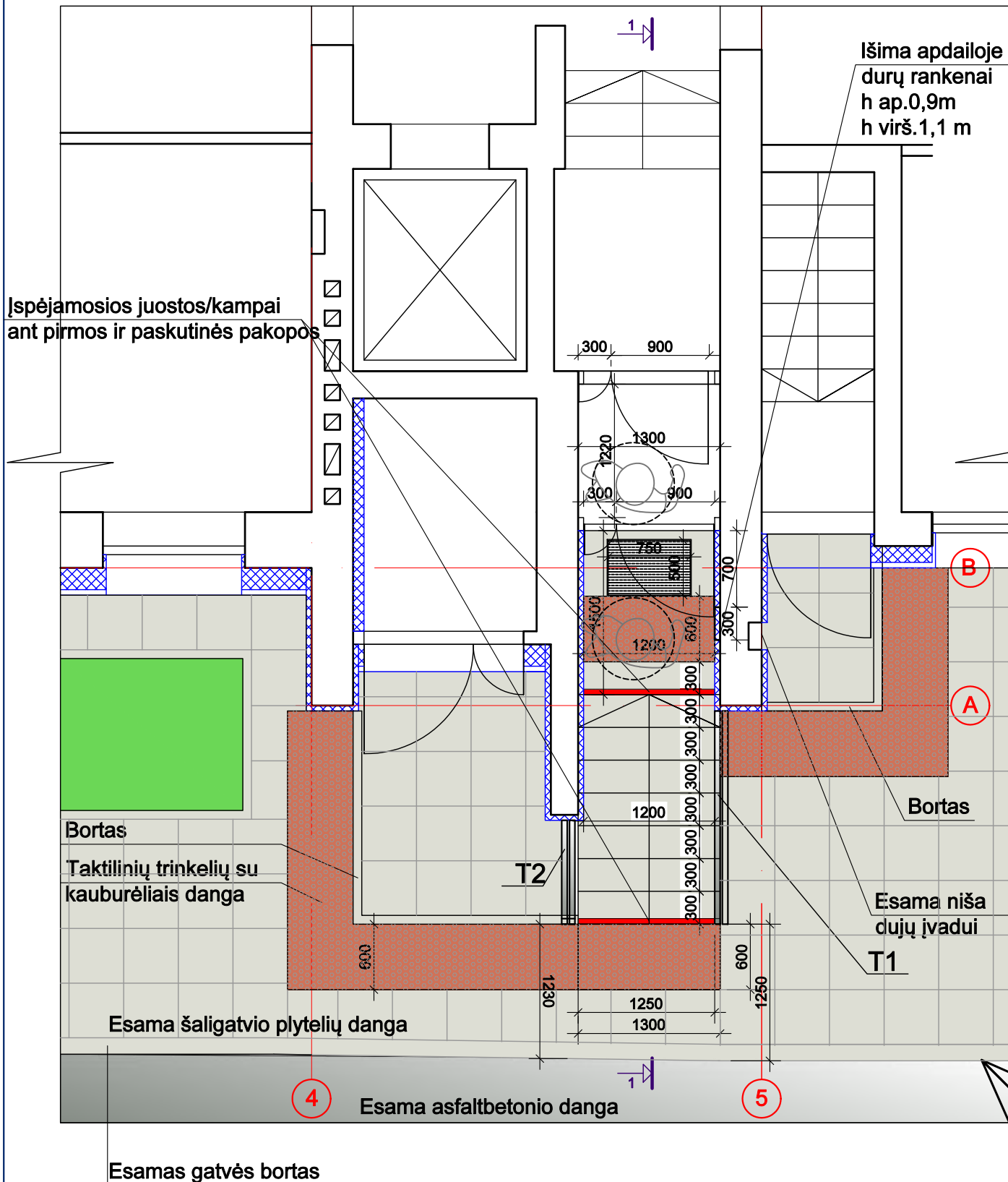
O	2024 01	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinyje yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojektai@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
	PV	I-O A. PLANAS SU APŠILTINIMO MAZGŲ IR DETALIŲ NUŽYMĖJIMU	
	PVA		
	APDV		
	STATYTOJAS		
	UAB „Verkių būstas“		
LT	UŽSAKOVAS		
	VšĮ „Atnaujinkime miestą“		
		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
		CPO240944-1382-TDP-SA-B.15	1 1



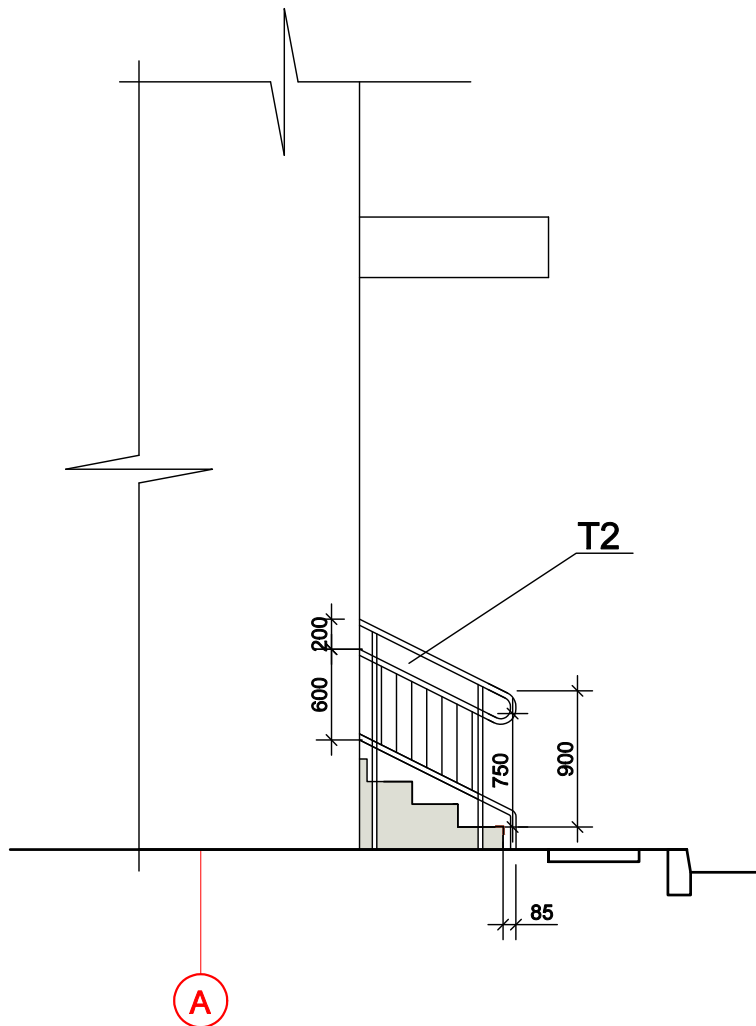
PIRMO AUKŠTO PLANO FRAGMENTAS



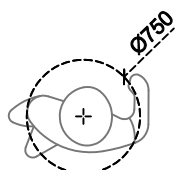
PIRMO AUKŠTO PLANO FRAGMENTAS



AKSONOMETRINIS VAIZDAS



ŽYMĖJIMAS



MANEVRAVIMO ERDVĖ
ATIDARANT DURIS

O	2024 05	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Laida	Data	Brėžinys yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudooti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA	
Kval. patv. dok. Nr.	PST pstprojektai@pst.lt		DAUGIABUČIO NAMO DIDLAUKIO G. 26, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
PV	PVA	JĖJIMAS Į PASTATĄ. PIRMO AUKŠTO PLANO FRAGMENTAS. FASADO, PJŪVIŲ FRAGMENTAI, AKSONOMETRINIS VAIZDAS	
APDV	STATYTOJAS	UAB „Verkių būstas“	
LT	UŽSAKOVAS	VŠĮ „Atnaujinkime miestą“	
DOKUMENTO ŽYMUO		CPO240944-1382-TDP-SA-B.16	Lapas Lapų
			1 1