

Investicijų planą rengia: DARIUS MISIŪNAS

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: DARIUS MISIŪNAS

Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	DARIUS MISIŪNAS
IP rengėjo el. paštas	misiunas.darius@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	867806589
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	DARIUS MISIŪNAS

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliaiems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1096-1035-3012
Pastato adresas	Vilnius, Vandentiekio g. 28
Statybos pabaigos metai	1961
Pastato aukštų skaičius	4
Pastato naudingasis plotas, m2	1256.79
Pastato šildomas plotas, m2	1341.63
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1377.9	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	263.22	
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.85	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	458.21	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	100	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	74	
Langų plotas, iš jų:	m ²	272.19	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	188.13	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	24	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	16	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	36.29	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	24.19	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	15	Laiptinių: 8 vnt.; rūsių: 7 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	8	Laiptinių: 8 vnt.
Langų plotas, iš jų:	m ²	26.88	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	21.42	
Lauko durų skaičius	vnt.	7	
Lauko durų plotas	m ²	19.37	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	236.37	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.83	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija – silikatinių plytų mūras, be išorinio termoizoliacijos sluoksnio. Pamatai – juostiniai. Nuogrinda vietomis pasvirusi į pastato pusę arba jos nėra, todėl į tarpą tarp pamatų ir nuogrindos patenka nuo pastato tinkamai nepašalinami atmosferos krituliai, didėja konstrukcijų pažaidos dėl perteklinės drėgmės. Sienų ir pamato / cokolio konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (toliau – STR 2.01.02:2016) reikalavimų keliamu B ar aukštesnei energetinio efektyvumo klasei (toliau – B klasė). Stebimi vertikalūs plytų mūro skykliai.
Pastato stogas	Pastato stogas – šlaitinis (gelžbetonio su technine palėpe skirta inžinerinėms sistemoms) su išorine lietaus šalinimo sistema. Perdangos po šlaitiniu stogu šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei.
Langai butuose ir kitose patalpose	Dauguma langų pakeisti (PVC ar medinio profilio su stiklo paketais). Likusi dalis langų seni mediniai, su dviejų stiklų įstiklinimu. Seni langai neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinių langai pakeisti plastikinio profilio (PVC) su stiklo paketu gaminiais neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei, nes nėra pateikti visų pakeistų langų gaminių atitikties deklaracijos nurodant, kad šilumos laidumo koeficientas yra ne didesnis nei 1,30 W/(m ² K). Rūsio (bendrojo naudojimo patalpų) langai seni mediniais, nesandarūs, rūsio vietomis uždengti plokštėmis.
Pastato lauko ir tamburo durys	Įėjimų (laiptinės) pakeistos plieninėmis; rūsio durys pakeistos plieninėmis arba medinės. Pakeistų durų tikslios termoizoliacinės savybės nėra žinomos, galimai durys yra be termoizoliacijos užpildų. Ties slenksčiu vietomis durys pažeistos korozijos, sandarinimo tarpinės pažeistos. Tambūro durys senos, medinės. Durų energetinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei. Įėjimo aikštelės suaižėjusios, pandusai neįrengti.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Rūsio perdangos termoizoliacijos sluoksnis neįrengtas.

Pastato šildymo sistemos	Šiluma ruošiama modernizuotu, automatizuotu – nepriklausomu šilumos mazgu su šilumokaičiais, tačiau mazgas techniškai susidėvėjęs (mazgo nusidėvėjimo normatyviniai metai 15 m., remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-9 patvirtintų „Šilumos kainų nustatymo metodikos“ 3 priedu „Ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvai“). Ant stovų nėra įrengtų automatinų balansinių ventilių, laiptinių patalpose yra šildymo prietaisai (radiatoriai). Sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos, stebimos magistralių termoizoliacijos pažaidos.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas modernizuotu, automatizuotu – nepriklausomu šilumos mazgu su šilumokaičiais, tačiau mazgas techniškai susidėvėjęs (mazgo nusidėvėjimo normatyviniai metai 15 m., remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-9 patvirtintų „Šilumos kainų nustatymo metodikos“ 3 priedu „Ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvai“). Magistralinių vamzdynų termoizoliacija susidėvėjusi, vietomis nesandari, nėra įrengtų automatinų balansinių stovų ventilių, stovai neizoliuoti. Butuose nėra cirkuliacinio kontūro, „gyvatukai“ veikia kaip šildymo prietaisai (tik šildymo sezono metu). Sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose, tačiau dėl sunkiai prieinamose vietose galimai modernizuotų stovų (nėra revizinių durelių ir pan.) nėra galimybės įsitikinti ar modernizuojant tinklų atkarpas įrengta izoliacija.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Šalto vandentiekio sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose, tačiau dėl sunkiai prieinamose vietose galimai modernizuotų stovų (nėra revizinių durelių ir pan.) nėra galimybės įsitikinti ar modernizuojant tinklų atkarpas įrengta izoliacija.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema – natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie yra tik virtuvės ir san. mazgo patalpose, tikėtina, kad šachtos yra susiaurėję ar užsikišę. Dėl netinkamos oro kaitos nepašalinama perteklinė drėgmė, didėja CO2 kiekis patalpose.
Priešgaisrinė sistema	Nėra.
Elektros sistema	Dalinai modernizuota sistema: laiptinėse šviestuvai su judesio davikliais. Butų skydinių būklė nėra žinoma nes įrengtos butuose.
Žaibosauga	Nėra arba nefunkcionuoja.

Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Nusidėvėję sienų, lubų paviršiai.
--	-----------------------------------

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1256.79

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m3	2.26	698.56 €	1578.75 €	1910.29 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	3.75	187.36 €	702.6 €	850.15 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Numatoma po vieną įrenginį butui (suporintą). Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas ne mažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrauti mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą. Oro kaitos užtikrinimas m3/val. vertinamas projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	600 €	19800 €	23958 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	81.14	115.46 €	9368.42 €	11335.79 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Tame tarpe ir šviesduobių modernizavimas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	182.08	133.69 €	24342.28 €	29454.16 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	4.2	450 €	1890 €	2286.9 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	U < 0,18 W/(m2×K), apdaila plytelės. Kiekyje fasadas ir angokraščiai. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių, ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas ir kiti būtini, tačiau nepaminti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1098.95	164.59 €	180876.18 €	218860.18 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Fasadas, angokrščiai esantys balkonuose, tambūras, rūsio / pusrūsio patalpų sienos besiribojančios su rūsiu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	278.95	128.15 €	35747.44 €	43254.4 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	29.7	72.82 €	2162.75 €	2616.93 €
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6.Išorinių nuolajų montavimas.	Esamų balkonų konstrukcijų modernizavimas / stiprinimas, užtikrinant naudingą gylį ~1,30 m. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	88.46	380 €	33614.8 €	40673.91 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas plieniniais strypais ir apkabomis (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrukusių paviršių valymas. 2. Vagų pjovimas. 3. Metalinių elementų paruošimas ir sumontavimas. 4. Vagų ir lizdų užtaisymas cementiniu skiediniu. 5. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 6. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Sąramų įrengimas / tvirtinimas, esamu vertikalių įskilimų tvirtinimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	29.14	232.98 €	6789.04 €	8214.74 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	236.37	41.01 €	9693.53 €	11729.17 €
Stogų atnaujinimas							

Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	$U < 0,15 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	402.52	32.93 €	13254.98 €	16038.53 €
Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnio stogo dangos įrengimas; 6. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žaibolaodžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	458.21	68.14 €	31222.43 €	37779.14 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	458.21	6.71 €	3074.59 €	3720.25 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2.Balkono stogelio apskardinimas.	Įėjimų ir balkonų stoginių modernizavimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m2	45.64	173.51 €	7919 €	9581.99 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Per visą aukštį (nuo grindų iki lubų, tame tarpe ir I a.) vieningo fasado principu. $U \leq 1,3 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$, oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	434.88	216.86 €	94308.08 €	114112.78 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	5.46	314.77 €	1718.64 €	2079.55 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Seni, mediniai butu langai, priskyrimą butamas Žr. investicijų paskirstyma butamas. $U < 1,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$, oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Tame tarpe esamų, nekeičiamų langų sandarinimas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	96.16	341.84 €	32871.33 €	39774.31 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritaukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių įėjimo (su elektromagnetine spyna) ir rūsio durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	12.11	529.39 €	6410.91 €	7757.2 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritaukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys. $U \leq 1,50 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	5.17	385.29 €	1991.95 €	2410.26 €

Elektros instaliacijos modernizavimas							
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Darbai susiję su rūšio perdangos termoizoliacijos įrengimu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m² rūšio ploto	236.37	18.94 €	4476.85 €	5416.99 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	2	485.56 €	971.12 €	1175.06 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos (įrengimas) magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	90.08	36.98 €	3331.16 €	4030.7 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neizoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	104.02	68.76 €	7152.42 €	8654.43 €
Rankšluosčių džiovintuvų įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 2. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Įrengiami rankšluosčių džiovintuvai veikiantys nuo įrengiamo cirkuliacijos kontūro. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	246.87 €	8146.71 €	9857.52 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: cirkuliacijos (įrengimas) stovų įrengimas, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	104.02	20.56 €	2138.65 €	2587.77 €
Šildymo sistemos remontas							

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtųjų įrenginių galia daugiau 600kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	214	35.44 €	7584.16 €	9176.83 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	26	285.47 €	7422.22 €	8980.89 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	102	56.05 €	5717.1 €	6917.69 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	160	29.29 €	4686.4 €	5670.54 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepamintus, tačiau būtinus darbus.	m	913.75	28.02 €	25603.28 €	30979.97 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	112	127.79 €	14312.48 €	17318.1 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	33	126.3 €	4167.9 €	5043.16 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	8	229.58 €	1836.64 €	2222.33 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėginių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Skirta bendriems poreikiams. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu kartu atsižvelgiant į tinklo pajėgumus. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	1.1	1245.97 €	1370.57 €	1658.39 €

							Iš viso:	752568.52 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]								
Naujų balkonų įrengimas								
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6.Išorinių nuolajų montavimas.	Įrengiami balkonai 1 aukšte. Užtikrinant naudingą gylį ~1,30 m. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	29.48	456 €	13442.88 €	16265.88 €	
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas								
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	55.04	58.46 €	3217.64 €	3893.34 €	
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	126.72	46.83 €	5934.3 €	7180.5 €	
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	75.98 €	1823.52 €	2206.46 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas								
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	50.04	36.51 €	1826.96 €	2210.62 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	104.02	58.15 €	6048.76 €	7319 €	
Kiti bendrieji statybos darbai								

[illegible]

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiltnamio dujų kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	292435.09	217.97	189.66	28.31		
Paketo rodikliai	B klasė	100756.41	75.1	33.86	41.24	65.55	44.66

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	809795.91 €	644.34 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	752568.52 €	598.8 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	111854.31 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	72705.3 €	57.85 €/m2
4.7.	Iš viso:	921650.22 €	733.34 €/m2
4.8.	Rezervas	161959.18 €	128.87 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1256.79	89 €	111854.31 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	28 %	31319.21 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	7 %	7829.8 €
4.2.3.	Projekto administravimas	65 %	72705.3 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	111854.31 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	20469.21 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	2500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	1400 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	5450 €
4.3.11.	Iš viso:	31319.21 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	36352.65 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	21811.59 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	14541.06 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	72705.3 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	31319.21 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	7829.8 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	72705.3 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	48	
Atėmus valstybės paramą	Metais	39	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	45	
Atėmus valstybės paramą	Metais	36	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	809795.91 €	87.86 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	111854.31 €	12.14 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	921650.22 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	111854.31 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	55927.16 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	33556.29 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	22370.86 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	150814.8 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	262669.11 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1096-1035-3012:0022	Gyvenamųjų (butų)	29.04	13279.86	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1322.3	20697.61	3484.8	17212.81	2.47	Ne	2.96	Taip	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1096-1035-3012:0033	Gyvenamųjų (butų)	37.13	16979.37	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1690.67	24765.49	4455.6	20309.89	2.28	Ne	2.74	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1096-1035-3012:0043	Gyvenamųjų (butų)	41.76	19096.65	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1901.49	27093.59	5011.2	22082.39	2.2	Ne	2.64	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1096-1035-3012:0048	Gyvenamųjų (butų)	40.95	18726.24	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1864.64	26686.33	4914	21772.33	2.22	Ne	2.66	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1096-1035-3012:0049	Gyvenamųjų (butų)	28.92	13224.98	8279.41 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1316.86	22821.25	3470.4	19350.85	2.79	Ne	3.35	Taip	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1096-1035-3012:0050	Gyvenamųjų (butų)	38.31	17518.98	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1744.41	23555.41	4597.2	18958.21	2.06	Ne	2.47	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1096-1035-3012:0051	Gyvenamųjų (butų)	41.87	19146.95	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1906.53	25345.5	5024.4	20321.1	2.02	Ne	2.42	Ne	
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1096-1035-3012:0052	Gyvenamųjų (butų)	41.21	18845.14	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1876.43	25013.59	4945.2	20068.39	2.03	Ne	2.44	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1096-1035-3012:0053	Gyvenamųjų (butų)	29.02	13270.71	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1321.38	18884.11	3482.4	15401.71	2.21	Ne	2.65	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1096-1035-3012:0023	Gyvenamųjų (butų)	37.92	17340.64	8279.41 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1726.66	27346.71	4550.4	22796.31	2.5	Ne	3	Taip	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1096-1035- 3012:0024	Gyvenamųjų (butų)	41.46	18959.46	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1887.82	26942.73	4975.2	21967.53	2.21	Ne	2.65	Ne	Keičiamas langas ir durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1096-1035- 3012:0025	Gyvenamųjų (butų)	41.34	18904.59	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1882.38	25078.99	4960.8	20118.19	2.03	Ne	2.44	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1096-1035- 3012:0026	Gyvenamųjų (butų)	29.16	13334.73	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1327.73	18954.48	3499.2	15455.28	2.21	Ne	2.65	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1096-1035- 3012:0027	Gyvenamųjų (butų)	36.87	16860.48	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1678.82	24634.75	4424.4	20210.35	2.28	Ne	2.74	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti būkle, todėl numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1096-1035- 3012:0028	Gyvenamųjų (butų)	42.76	19553.95	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1947.05	25793.02	5131.2	20661.82	2.01	Ne	2.41	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1096-1035- 3012:0029	Gyvenamųjų (butų)	41.14	18813.13	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1873.28	24978.43	4936.8	20041.63	2.03	Ne	2.44	Ne	

7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1096-1035-3012:0030	Gyvenamųjų (butų)	40.25	18406.14	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1832.76	26334.35	4830	21504.35	2.23	Ne	2.68	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1096-1035-3012:0031	Gyvenamųjų (butų)	41.45	18954.89	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1887.36	26937.7	4974	21963.7	2.21	Ne	2.65	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1096-1035-3012:0032	Gyvenamųjų (butų)	36.57	16723.29	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1665.15	24483.89	4388.4	20095.49	2.29	Ne	2.75	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1096-1035-3012:0034	Gyvenamųjų (butų)	28.84	13188.4	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1313.2	20597.05	3460.8	17136.25	2.48	Ne	2.98	Taip	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1096-1035-3012:0035	Gyvenamųjų (butų)	40.74	18630.21	5384 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1091.98 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1855.03	25869.24	4888.8	20980.44	2.15	Ne	2.58	Ne	Keičiamas virtuvės tipo (1 vnt.) senas langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1096-1035-3012:0036	Gyvenamųjų (butų)	44.48	20340.49	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2025.33	26657.84	5337.6	21320.24	2	Ne	2.4	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1096-1035-3012:0054	Gyvenamųjų (butų)	36.95	16897.06	8279.41 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1682.49	26858.96	4434	22424.96	2.53	Ne	3.04	Taip	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1096-1035-3012:0037	Gyvenamųjų (butų)	28.8	13170.1	7187.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2895.41 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1311.37	21668.9	3456	18212.9	2.63	Ne	3.16	Taip	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1096-1035-3012:0038	Gyvenamųjų (butų)	41.47	18964.04	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1888.27	25144.33	4976.4	20167.93	2.03	Ne	2.44	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1096-1035-3012:0039	Gyvenamųjų (butų)	43	19663.7	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1957.98	25913.7	5160	20753.7	2.01	Ne	2.41	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1096-1035-3012:0040	Gyvenamųjų (butų)	37.76	17267.47	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1719.34	25082.26	4531.2	20551.06	2.27	Ne	2.72	Ne	Keičiamas langas ir durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1096-1035-3012:0041	Gyvenamųjų (butų)	29.23	13366.74	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1330.94	18989.7	3507.6	15482.1	2.21	Ne	2.65	Ne	
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1096-1035-3012:0042	Gyvenamųjų (butų)	41.97	19192.68	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1911.05	25395.75	5036.4	20359.35	2.02	Ne	2.42	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1096-1035-3012:0044	Gyvenamųjų (butų)	42.93	19631.69	8279.41 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1954.77	29865.87	5151.6	24714.27	2.4	Ne	2.88	Taip	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1096-1035-3012:0045	Gyvenamųjų (butų)	37.81	17290.34	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1721.63	23303.99	4537.2	18766.79	2.07	Ne	2.48	Ne	
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1096-1035-3012:0046	Gyvenamųjų (butų)	29.22	13362.17	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1330.48	18984.67	3506.4	15478.27	2.21	Ne	2.65	Ne	
Negyvenamosios paskirties patalpos														
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1096-1035-3012:0047	Prekybos	56.46	25818.89	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2570.83	29115.72	6775.2	22340.52	1.65	Ne	1.98	Ne	
7.34	Iš viso:		1256.79	574724.16	177845.32	57226.43	809795.91	150814.8	658981.11	72.94	87.53			

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1256.79

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Numatoma po vieną įrenginį butui. Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas ne mažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrauti mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą. Oro kaitos užtikrinimas m3/val. vertinamas projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	600 €	19800 €	23958 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m3	2.26	698.56 €	1578.75 €	1910.29 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	3.75	187.36 €	702.6 €	850.15 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	81.14	115.46 €	9368.42 €	11335.79 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Tame tarpe ir šviesduobių modernizavimas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	182.08	133.69 €	24342.28 €	29454.16 €
Sienų šiltinimas							

Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	4.2	450 €	1890 €	2286.9 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklą; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Išorėje $U < 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Darbų apimtyje: fasadas, angokraščiai esantys balkonuose, tambūras, rūsiu / pusrūsio patalpų sienos besiribojančios su rūsiu. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių, ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1377.9	128.15 €	176577.89 €	213659.25 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	29.7	72.82 €	2162.75 €	2616.93 €
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6.Išorinių nuolajų montavimas.	Esamų balkonų konstrukcijų modernizavimas / stiprinimas, užtikrinant naudingą gylį ~1,30 m. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	88.46	380 €	33614.8 €	40673.91 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas plieniniais strypais ir apkabomis (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrūkusių paviršių valymas. 2. Vagų pjovimas. 3. Metalinių elementų paruošimas ir sumontavimas. 4. Vagų ir lizdų užtaisymas cementiniu skiediniu. 5. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 6. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Sąramų įrengimas / tvirtinimas, esamu vertikalių įskilimų tvirtinimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	29.14	232.98 €	6789.04 €	8214.74 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	236.37	41.01 €	9693.53 €	11729.17 €
Stogų atnaujinimas							
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	$U < 0,15 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	402.52	32.93 €	13254.98 €	16038.53 €

[illegible]

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Darbai susiję su rūsio perdangos termoizoliacijos įrengimu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m² rūsio ploto	236.37	18.94 €	4476.85 €	5416.99 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	2	485.56 €	971.12 €	1175.06 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos (įrengimas) magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	90.08	36.98 €	3331.16 €	4030.7 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neizoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	104.02	68.76 €	7152.42 €	8654.43 €
Rankšluosčių džiovintuvų įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 2. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Įrengiami rankšluosčių džiovintuvai veikiantys nuo įrengiamo cirkuliacijos kontūro. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	246.87 €	8146.71 €	9857.52 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per ativaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: cirkuliacijos (įrengimas) stovų įrengimas, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	104.02	20.56 €	2138.65 €	2587.77 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir nuskaitymo prietaisai bei kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai.	šilumos daliklis	100	148.68 €	14868 €	17990.28 €

Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia daugiau 600kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	214	35.44 €	7584.16 €	9176.83 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	26	285.47 €	7422.22 €	8980.89 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	102	56.05 €	5717.1 €	6917.69 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	160	29.29 €	4686.4 €	5670.54 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepaminėtus, tačiau būtinus darbus.	m	913.75	28.02 €	25603.28 €	30979.97 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	112	127.79 €	14312.48 €	17318.1 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	33	126.3 €	4167.9 €	5043.16 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	8	229.58 €	1836.64 €	2222.33 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Skirta bendriems poreikiams. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu kartu atsižvelgiant į tinklo pajėgumus. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	1.1	1245.97 €	1370.57 €	1658.39 €
iš viso:							722103.47 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Naujų balkonų įrengimas							
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6.Išorinių nuolajų montavimas.	Įrengiami balkonai 1 aukšte. Užtikrinant naudingą gylį ~1,30 m. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	29.48	456 €	13442.88 €	16265.88 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	55.04	58.46 €	3217.64 €	3893.34 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	126.72	46.83 €	5934.3 €	7180.5 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	75.98 €	1823.52 €	2206.46 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	50.04	36.51 €	1826.96 €	2210.62 €

Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	104.02	58.15 €	6048.76 €	7319 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Langų sandarinimas sandarinimo tarpikliais (m² lango).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Sandarinimo tarpiklių tvirtinimas prie lango angos užkarpos.	Numatomas esamų langų sandarinimas siekiant tenkinti B klasei keliamus sandarumo reikalavimus. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	233.74	7.61 €	1778.76 €	2152.3 €
Iš viso:							41228.1 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiltnamio dujų kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	292435.09	217.97	189.66	28.31		
Paketo rodikliai	B klasė	100756.41	75.1	33.86	41.24	65.55	44.66

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	763331.57 €	607.37 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	722103.47 €	574.56 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	111854.31 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	72705.3 €	57.85 €/m2
4.7.	Iš viso:	875185.88 €	696.37 €/m2
4.8.	Rezervas	152666.31 €	121.47 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1256.79	89 €	111854.31 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	28 %	31319.21 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	7 %	7829.8 €
4.2.3.	Projekto administravimas	65 %	72705.3 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	111854.31 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	20469.21 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	2500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	1400 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	5450 €
4.3.11.	Iš viso:	31319.21 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	36352.65 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	21811.59 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	14541.06 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	72705.3 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	31319.21 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	7829.8 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	72705.3 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	44	
Atėmus valstybės paramą	Metais	36	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	42	
Atėmus valstybės paramą	Metais	33	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	763331.57 €	87.22 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	111854.31 €	12.78 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	875185.88 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	111854.31 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	55927.16 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	33556.29 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	22370.86 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	150814.8 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	262669.11 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1096-1035- 3012:0022	Gyvenamųjų (butų)	29.04	12575.91	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	952.62	19623.98	3484.8	16139.18	2.32	Ne	2.78	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1096-1035- 3012:0033	Gyvenamųjų (butų)	37.13	16079.32	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1218	23392.77	4455.6	18937.17	2.13	Ne	2.56	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1096-1035- 3012:0043	Gyvenamųjų (butų)	41.76	18084.37	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1369.89	25549.71	5011.2	20538.51	2.05	Ne	2.46	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1096-1035-3012:0048	Gyvenamųjų (butų)	40.95	17733.59	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1343.34	25172.38	4914	20258.38	2.06	Ne	2.47	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1096-1035-3012:0049	Gyvenamųjų (butų)	28.92	12523.94	8279.41 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	948.7	21752.05	3470.4	18281.65	2.63	Ne	3.16	Taip	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1096-1035-3012:0050	Gyvenamųjų (butų)	38.31	16590.33	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1256.71	22139.06	4597.2	17541.86	1.91	Ne	2.29	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1096-1035-3012:0051	Gyvenamųjų (butų)	41.87	18132	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1373.51	23797.53	5024.4	18773.13	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1096-1035-3012:0052	Gyvenamųjų (butų)	41.21	17846.19	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.83	23490.04	4945.2	18544.84	1.88	Ne	2.26	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1096-1035-3012:0053	Gyvenamųjų (butų)	29.02	12567.25	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	951.96	17811.23	3482.4	14328.83	2.06	Ne	2.47	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1096-1035-3012:0023	Gyvenamųjų (butų)	37.92	16421.44	8279.41 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1243.93	25944.78	4550.4	21394.38	2.35	Ne	2.82	Ne	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1096-1035- 3012:0024	Gyvenamųjų (butų)	41.46	17954.45	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1360.03	25409.93	4975.2	20434.73	2.05	Ne	2.46	Ne	Keičiamas langas ir durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1096-1035- 3012:0025	Gyvenamųjų (butų)	41.34	17902.48	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1356.12	23550.62	4960.8	18589.82	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1096-1035- 3012:0026	Gyvenamųjų (butų)	29.16	12627.88	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	956.53	17876.43	3499.2	14377.23	2.05	Ne	2.46	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1096-1035- 3012:0027	Gyvenamųjų (butų)	36.87	15966.73	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1209.47	23271.65	4424.4	18847.25	2.13	Ne	2.56	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti būkle, todėl numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1096-1035- 3012:0028	Gyvenamųjų (butų)	42.76	18517.42	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1402.7	24212.14	5131.2	19080.94	1.86	Ne	2.23	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1096-1035- 3012:0029	Gyvenamųjų (butų)	41.14	17815.87	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1349.56	23457.45	4936.8	18520.65	1.88	Ne	2.26	Ne	

7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1096-1035-3012:0030	Gyvenamųjų (butų)	40.25	17430.45	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1320.37	24846.27	4830	20016.27	2.07	Ne	2.48	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1096-1035-3012:0031	Gyvenamųjų (butų)	41.45	17950.12	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1359.7	25405.27	4974	20431.27	2.05	Ne	2.46	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1096-1035-3012:0032	Gyvenamųjų (butų)	36.57	15836.81	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1199.61	23131.87	4388.4	18743.47	2.14	Ne	2.57	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1096-1035-3012:0034	Gyvenamųjų (butų)	28.84	12489.3	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	946.06	19530.81	3460.8	16070.01	2.32	Ne	2.78	Ne	Įrengiamas balkonas, todėl įrengiamas langas ir durys į balkoną faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1096-1035-3012:0035	Gyvenamųjų (butų)	40.74	17642.65	5384 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1091.98 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1336.41	24363.06	4888.8	19474.26	1.99	Ne	2.39	Ne	Keičiamas virtuvės tipo (1 vnt.) senas langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1096-1035-3012:0036	Gyvenamųjų (butų)	44.48	19262.27	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1459.1	25013.39	5337.6	19675.79	1.84	Ne	2.21	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1096-1035-3012:0054	Gyvenamųjų (butų)	36.95	16001.37	8279.41 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1212.11	25492.89	4434	21058.89	2.37	Ne	2.84	Taip	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1096-1035-3012:0037	Gyvenamųjų (butų)	28.8	12471.98	7187.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2895.41 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	944.74	20604.15	3456	17148.15	2.48	Ne	2.98	Taip	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1096-1035-3012:0038	Gyvenamųjų (butų)	41.47	17958.78	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1360.36	23611.16	4976.4	18634.76	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1096-1035-3012:0039	Gyvenamųjų (butų)	43	18621.35	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1410.58	24323.95	5160	19163.95	1.86	Ne	2.23	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1096-1035-3012:0040	Gyvenamųjų (butų)	37.76	16352.15	6095.45 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1238.66	23686.26	4531.2	19155.06	2.11	Ne	2.53	Ne	Keičiamas langas ir durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1096-1035-3012:0041	Gyvenamųjų (butų)	29.23	12658.19	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	958.84	17909.05	3507.6	14401.45	2.05	Ne	2.46	Ne	
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1096-1035-3012:0042	Gyvenamųjų (butų)	41.97	18175.31	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1376.77	23844.1	5036.4	18807.7	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1096-1035-3012:0044	Gyvenamųjų (butų)	42.93	18591.04	8279.41 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1408.27	28278.72	5151.6	23127.12	2.24	Ne	2.69	Ne	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1096-1035-3012:0045	Gyvenamųjų (butų)	37.81	16373.8	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1240.31	21906.13	4537.2	17368.93	1.91	Ne	2.29	Ne	
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1096-1035-3012:0046	Gyvenamųjų (butų)	29.22	12653.86	4292.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3566.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	958.51	17904.39	3506.4	14397.99	2.05	Ne	2.46	Ne	
Negyvenamosios paskirties patalpos														
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1096-1035-3012:0047	Prekybos	56.46	24450.27	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1852.09	27028.36	6775.2	20253.16	1.49	Ne	1.79	Ne	
7.34	Iš viso:		1256.79	544258.86	177845.32	41227.39	763331.57	150814.8	612516.78	67.81	81.36			