

Investicijų planą rengia: DARIUS MISIŪNAS

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Darius Misiūnas
Investicijų plano užsakovas: Viešojoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	DARIUS MISIŪNAS
IP rengėjo el. paštas	misiunas.darius@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	+37067806589
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Darius Misiūnas

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliams statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1096-4015-6016
Pastato adresas	Vilnius, Tverečiaus g. 7
Statybos pabaigos metai	1964
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	1761.96
Pastato šildomas plotas, m2	1867.12
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1683.49	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	304.42	
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.85	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	550.94	Bus patikslinta
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	130	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	122	
Langų plotas, iš jų:	m ²	346.09	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	326.82	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	50	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	47	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	81.75	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	75.34	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	38	Laiptinių: 26 vnt.; rūsių: 12 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	26	Laiptinių: 26 vnt.
Langų plotas, iš jų:	m ²	34.91	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	27.48	
Lauko durų skaičius	vnt.	6	
Lauko durų plotas	m ²	15.93	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	271.03	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.83	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija – silikatinių plytų mūras, be išorinio termoizoliacijos sluoksnio. Pamatai – juostiniai. Nuogrinda vietomis pasvirusi į pastato pusę arba jos nėra, todėl į tarpą tarp pamatų ir nuogrindos patenka nuo pastato tinkamai nepašalinami atmosferos krituliai, didėja konstrukcijų pažaidos dėl perteklinės drėgmės. Sienų ir pamato / cokolio konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža neatitinka 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (toliau – STR 2.01.02:2016) reikalavimų keliamu B ar aukštesnei energetinio efektyvumo klasei (toliau – B klasė). Stebimos pamatų tinko apdailos pažaidos.
Pastato stogas	Pastato stogas – sutapdintas, su išorine lietaus šalinimo sistema. Stogo atitvaros šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei.
Langai butuose ir kitose patalpose	Dauguma langų pakeisti (PVC ar medinio profilio su stiklo paketais). Likusi dalis langų seni mediniai, su dviejų stiklų įstiklinimu. Seni langai neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinių langai pakeisti plastikinio profilio (PVC) su stiklo paketu gaminiais, visi langai varstomi. Rūsio (bendrojo naudojimo patalpų) langai seni mediniais, nesandarūs, rūsio vietomis uždengti plokštėmis.
Pastato lauko ir tamburo durys	Įėjimų (laiptinės) ir rūsio durys pakeistos metalinėmis. Pakeistų durų tikslios termoizoliacinės savybės nėra žinomos, galimai durys yra be termoizoliacijos užpildų. Tambūro durys išmontuotos. Durų energetinės savybės galimai neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei, nes nepateiktos gaminių atitikties deklaracijos. Įėjimo aikštelių būkle patenkinama, pandusai neįrengti.
Pastato rūsiai ir grindys ant grunto	Rūsio perdangos termoizoliacijos sluoksnis neįrengtas.
Pastato šildymo sistemos	Šiluma ruošama modernizuotu, automatizuotu – nepriklausomu šilumos mazgu su šilumokaičiais, tačiau mazgas techniškai susidėvėjęs (mazgo nusidėvėjimo normatyviniai metai 15 m., remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-9 patvirtintų „Šilumos kainų nustatymo metodikos“ 3 priedu „Ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvai“). Ant stovų nėra įrengtų automatinio balansinių ventilių, laiptinių patalpose yra šildymo prietaisai (radiatoriai). Sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos, stebimos magistralių termoizoliacijos pažaidos.

Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas modernizuotu, automatizuotu – nepriklausomu šilumos mazgu su šilumokaičiais, tačiau mazgas techniškai susidėvėjęs (mazgo nusidėvėjimo normatyviniai metai 15 m., remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-9 patvirtintų „Šilumos kainų nustatymo metodikos“ 3 priedu „Ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvai“). Magistralinių vamzdinių termoizoliacija susidėvėjusi, vietomis nesandari, nėra įrengtų automatinų balansinių stovų ventilių, stovai neizoliuoti. Butuose nėra cirkuliacijos kontūro, „gyvatuko“, vonioje yra šildymo prietaisas (radiatorius). Sistemos vamzdiniai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose, tačiau dėl sunkiai prieinamose vietose galimai modernizuotų stovų (nėra revizinių durelių ir pan.) nėra galimybės įsitikinti ar modernizuojant tinklų atkarpas įrengta izoliacija.
Pastato šalto vandens sistema	Nuotekų šalinimo sistemos vamzdiniai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema – natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie yra tik virtuvės ir san. mazgo patalpose, tikėtina, kad šachtos yra susiaurėję ar užsikimšę. Dėl netinkamos oro kaitos nepašalinama perteklinė drėgmė, didėja CO2 kiekis patalpose.
Priešgaisrinė sistema	Nėra.
Elektros sistema	Laiptinių sienų ir lubų apdaila geros būklės. Nusidėvėjusi laiptų paviršių apdaila, ypač pirmuose aukštuose.
Žaibosauga	Nėra arba nefunkcionuoja.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių sienų ir lubų apdaila geros būklės. Nusidėvėjusi laiptų paviršių apdaila, ypač pirmuose aukštuose.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1761.96

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m3	4.12	698.56 €	2878.07 €	3482.46 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	18	187.36 €	3372.48 €	4080.7 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	2-3 kambarių butui numatytas kiekis po 2 vnt. Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas nemažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrautį mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą. Oro kaitos užtikrinimas m3/val. vertinamas projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	72	600 €	43200 €	52272 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas numatytas apie 1,20 m. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	116.81	115.46 €	13486.88 €	16319.12 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Tame tarpe šviesduobių tvarkymas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	187.61	133.69 €	25081.58 €	30348.71 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	4.2	76.97 €	323.27 €	391.16 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	U < 0,18 W/(m2×K), apdaila plytelės. Kiekįje fasadas ir angokraščiai. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių, ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas, sienų deformacijų / įtrūkimų šalinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1326.48	170 €	225501.6 €	272856.94 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Tambūro, balkonų viduje su angokraščiais, karnizo termoizoliacijos įrengimas. Medžiagiškumas ir termoizoliacijos storis tikslinamas TDP metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	357.01	128.15 €	45750.83 €	55358.5 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	271.03	41.01 €	11114.94 €	13449.08 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U < 0,15 W/(m2×K). Tame tarpe p ventiliacijos šachtos / kaminėliai. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	550.94	110.53 €	60895.4 €	73683.43 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2.Balkono stogelio apskardinimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m2	44.95	173.51 €	7799.27 €	9437.12 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	550.94	6.71 €	3696.81 €	4473.14 €
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Numatoma esamų esamų g/b stogelių (2 vnt.) pašalinimą (siekiant mažinti šilumos tiltelių įtaką) ir naujų stogelių įrengimas iš lengvų konstrukcijų. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	9.06	137.39 €	1244.75 €	1506.15 €

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Per visą aukštį (nuo grindų iki lubų) vieningo fasado principu. Tame tarpe pertvaros tarp besiribojančių balkonų. Oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	724.8	216.86 €	157180.13 €	190187.96 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas –1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	7.43	314.77 €	2338.74 €	2829.88 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	U < 1,00 W/(m2×K). Seni, mediniai butu langai, priskyrimą butamas (Žr. investicijų paskirstyma butamas) bei seni laiptinės langai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	25.68	341.84 €	8778.45 €	10621.92 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių įėjimo (su elektromagnetine spyna) ir rūsio durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	10.57	529.39 €	5595.65 €	6770.74 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	5.36	385.29 €	2065.15 €	2498.83 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	40	132.3 €	5292 €	6403.32 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m² rūsio ploto	271.03	18.94 €	5133.31 €	6211.31 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	2	485.56 €	971.12 €	1175.06 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	84.42	36.98 €	3121.85 €	3777.44 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Įrengiamas cirkuliacijos kontūras. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	103.84	21.55 €	2237.75 €	2707.68 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	103.84	68.76 €	7140.04 €	8639.45 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	420	42.98 €	18051.6 €	21842.44 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	28	285.47 €	7993.16 €	9671.72 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	132	56.05 €	7398.6 €	8952.31 €

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir stovų dalis esanti rūsyje, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	239.2	29.29 €	7006.17 €	8477.47 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis vertintas kad ties kiekviena langų vertikalia grupe įrengiamas / keičiamas stovas. Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepaminėtus, tačiau būtinus darbus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	1037.76	28.02 €	29078.04 €	35184.43 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Šildymo prietaisų esančių vonioje sprendinys tikslinamas projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	153	127.79 €	19551.87 €	23657.76 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Pirminiame projekte butų kiekis 40 vnt., yra apjungtas 2 ir 3 butas, tačiau šachtų kiekis išliko pirminis, todėl numatoma 40 vnt. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	40	126.3 €	5052 €	6112.92 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	8	229.58 €	1836.64 €	2222.33 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	2.2	1245.97 €	2741.13 €	3316.77 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Statinio lietaus nuvedimo sistemos pajungimo su lauko lietaus nuotekų sistema sutvarkymas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Grunto kasimas ir užpylimas. 2. Lietvamzdžio trapo montavimas. 3. Lietaus nuvedimo sistemos prijungimas prie lauko lietaus nuotekų vamzdyno.	Esant techninėms galimybėms numatyti išronių nuotekų prijungimą prie miesto lietaus surinkimo tinklų. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	6	362.14 €	2172.84 €	2629.14 €
Iš viso:							907796.94 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	20	75.98 €	1519.6 €	1838.72 €

Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	46.21	58.46 €	2701.44 €	3268.74 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	132.16	46.83 €	6189.05 €	7488.75 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	42.21	36.51 €	1541.09 €	1864.72 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	103.84	58.15 €	6038.3 €	7306.34 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Langų sandarinimas sandarinimo tarpikliais (m² lango).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Sandarinimo tarpiklių tvirtinimas prie lango angos užkarpos.	Numatomas esamų langų sandarinimas siekiant tenkinti B klasei keliamus sandarumo reikalavimus. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	429.64	6.34 €	2723.92 €	3295.94 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su atskirų vietų apdailos plytelių atstatymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Suremontuotų vietų paruošimas plytelių klijavimui. 4. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Laiptų pakopos, aikštelės dengiamos epoksidine danga. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	139.97	40 €	5598.8 €	6774.55 €
Balkonų atnaujinimas, praplatinant balkono plokštę, įrengiant naujus aptvėrimus ir įstiklinant. (m² balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6.Balkono plokštės (I aukšto) šiltinimas iš apačios. 7.Balkono stiklinimas naudojant plastikinių profilių blokus. 8.Išorinių nuolajų montavimas.	Nėra galimybės minėti darbus priskirti prie fasado (nėra pasirinkimo galimybės), parenkama artimiausia darbų grupė. Modernizuojami esami balkonai ne mažiau 1,30 m. gylio nuo termoizoliacijos sluoksnio, I balkonų perdangos termoizoliacijos įrengimas iš cokolio pusės. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	224.75	560.6 €	125994.85 €	152453.77 €
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.	Numatoma sienų apdaila - tekstūrinis tinkas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	306.53	20.28 €	6216.43 €	7521.88 €
Iš viso:							191813.41 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	400441.23	214.47	186.08	28.39		
Paketo rodikliai	B klasė	170001.28	91.05	51.88	39.17	57.55	53.69

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1099610.35 €	624.08 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	907796.94 €	515.22 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	95145.84 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	41864.17 €	23.76 €/m2
4.7.	Iš viso:	1194756.19 €	678.08 €/m2
4.8.	Rezervas		

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	46 %	43767.09 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	10 %	9514.58 €
4.2.3.	Projekto administravimas	44 %	41864.17 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	95145.84 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	30267.09 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	3200 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Kitos išlaidos	6800 €
4.3.11.	Iš viso:	43767.09 €

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1099610.35 €	92.04 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	95145.84 €	7.96 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	1194756.19 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	95145.84 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	47572.92 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	28543.75 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	19029.17 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	202625.4 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	297771.24 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:			
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur					
Gyvenamosios paskirties patalpos										
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1096-4015-6016:0001	Gyvenamųjų (butų)	54.99 Remiantis RC duomenimis	20433.49	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5986.3	31765.81	6323.85	25441.96	1.93
7.2	Buto/patalpos numeris: 3 1096-4015-6016:0003	Gyvenamųjų (butų)	66.46 Remiantis RC duomenimis	24695.58	9240.03 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7788.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	7235.01	41170.62	7642.9	33527.72	2.1
7.3	Buto/patalpos numeris: 4 1096-4015-6016:0004	Gyvenamųjų (butų)	53.11	19734.91	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5781.64	30862.57	6107.65	24754.92	1.94
7.4	Buto/patalpos numeris: 5 1096-4015-6016:0005	Gyvenamųjų (butų)	28.81	10705.38	4620.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	3136.34	18461.74	3313.15	15148.59	2.19
7.5	Buto/patalpos numeris: 6 1096-4015-6016:0006	Gyvenamųjų (butų)	55.58	20652.73	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	6050.56	32049.31	6391.7	25657.61	1.92
7.6	Buto/patalpos numeris: 7 1096-4015-6016:0007	Gyvenamųjų (butų)	36.84	13689.21	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4010.43	23045.66	4236.6	18809.06	2.13

7.7	Buto/patalpos numeris: 8 1096-4015-6016:0008	Gyvenamųjų (butų)	53.39	19838.96	8961.15 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3615.13 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5812.14	34612.25	6139.85	28472.4	2.22
7.8	Buto/patalpos numeris: 9 1096-4015-6016:0041	Gyvenamųjų (butų)	41.48 Remiantis RC duomenimis.	15413.37	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4515.48	25274.87	4770.2	20504.67	2.06
7.9	Buto/patalpos numeris: 10 1096-4015-6016:0010	Gyvenamųjų (butų)	42.41	15758.95	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4616.76	25721.73	4877.15	20844.58	2.05
7.10	Buto/patalpos numeris: 11 1096-4015-6016:0048	Gyvenamųjų (butų)	36.55	13581.45	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	3978.79	22906.26	4203.25	18703.01	2.13
7.11	Buto/patalpos numeris: 12 1096-4015-6016:0049	Gyvenamųjų (butų)	54.32 Remiantis RC duomenimis.	20184.53	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5913.42	31443.97	6246.8	25197.17	1.93
7.12	Buto/patalpos numeris: 13 1096-4015-6016:0013	Gyvenamųjų (butų)	42.27 Remiantis RC duomenimis	15706.92	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4601.6	25654.54	4861.05	20793.49	2.05
7.13	Buto/patalpos numeris: 14 1096-4015-6016:0047	Gyvenamųjų (butų)	43.45 Remiantis RC duomenimis	16145.39	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4730.12	26221.53	4996.75	21224.78	2.04
7.14	Buto/patalpos numeris: 15 1096-4015-6016:0038	Gyvenamųjų (butų)	36.94	13726.37	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4021.37	23093.76	4248.1	18845.66	2.13

7.15	Buto/patalpos numeris: 16 1096-4015- 6016:0039	Gyvenamųjų (butų)	55.12	20481.8	7041.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1695.88 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	6000.5	33524.2	6338.8	27185.4	2.06
7.16	Buto/patalpos numeris: 17 1096-4015- 6016:0046	Gyvenamųjų (butų)	42.46	15777.53	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4622.32	25745.87	4882.9	20862.97	2.05
7.17	Buto/patalpos numeris: 18 1096-4015- 6016:0037	Gyvenamųjų (butų)	43.16	16037.64	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4698.47	26082.13	4963.4	21118.73	2.04
7.18	Buto/patalpos numeris: 19 1096-4015- 6016:0043	Gyvenamųjų (butų)	37.09	13782.11	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4037.67	23165.8	4265.35	18900.45	2.12
7.19	Buto/patalpos numeris: 20 1096-4015- 6016:0020	Gyvenamųjų (butų)	55.08	20466.94	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5996.09	31809.05	6334.2	25474.85	1.93

7.20	Buto/patalpos numeris: 21 1096-4015-6016:0040	Gyvenamųjų (butų)	54.16	20125.08	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5895.96	31367.06	6228.4	25138.66	1.93
7.21	Buto/patalpos numeris: 22 1096-4015-6016:0022	Gyvenamųjų (butų)	29.23	10861.45	4620.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	3181.99	18663.46	3361.45	15302.01	2.18
7.22	Buto/patalpos numeris: 23 1096-4015-6016:0023	Gyvenamųjų (butų)	50.04	18594.14	8788.7 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5447.5	32830.34	5754.6	27075.74	2.25
7.23	Buto/patalpos numeris: 24 1096-4015-6016:0024	Gyvenamųjų (butų)	41.51	15424.52	14099.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5311.01 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4518.74	34042.97	4773.65	29269.32	2.94
7.24	Buto/patalpos numeris: 25 1096-4015-6016:0025	Gyvenamųjų (butų)	53.91	20032.18	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5868.72	31246.92	6199.65	25047.27	1.94
7.25	Buto/patalpos numeris: 26 1096-4015-6016:0026	Gyvenamųjų (butų)	29.35	10906.04	4620.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	3195.04	18721.1	3375.25	15345.85	2.18
7.26	Buto/patalpos numeris: 27 1096-4015-6016:0027	Gyvenamųjų (butų)	50.49	18761.36	8788.7 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5496.41	33046.47	5806.35	27240.12	2.25
7.27	Buto/patalpos numeris: 28 1096-4015-6016:0051	Gyvenamųjų (butų)	41.84	15547.14	8788.7 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4554.8	28890.64	4811.6	24079.04	2.4
7.28	Buto/patalpos numeris: 29 1096-4015-6016:0029	Gyvenamųjų (butų)	54.14	20117.65	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5893.85	31357.52	6226.1	25131.42	1.93

7.29	Buto/patalpos numeris: 30 1096-4015-6016:0044	Gyvenamųjų (butų)	29.35	10906.04	4620.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	3195.04	18721.1	3375.25	15345.85	2.18
7.30	Buto/patalpos numeris: 31 1096-4015-6016:0031	Gyvenamųjų (butų)	50.16	18638.73	8788.7 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5460.54	32887.97	5768.4	27119.57	2.25
7.31	Buto/patalpos numeris: 32 1096-4015-6016:0032	Gyvenamųjų (butų)	41.75	15513.7	8788.7 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4545.02	28847.42	4801.25	24046.17	2.4
7.32	Buto/patalpos numeris: 33 1096-4015-6016:0033	Gyvenamųjų (butų)	69.17	25702.58	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	7530.02	38578.62	7954.55	30624.07	1.84
7.33	Buto/patalpos numeris: 34 4400-3809-6830:4305	Gyvenamųjų (butų)	22.81	8475.87	4620.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2483.02	15578.91	2623.15	12955.76	2.37
7.34	Buto/patalpos numeris: 35 4400-3809-6863:4306	Gyvenamųjų (butų)	43.29 Remiantis RC duomenimis	16085.94	8788.7 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4712.66	29587.3	4978.35	24608.95	2.37
7.35	Buto/patalpos numeris: 36 1096-4015-6016:0045	Gyvenamųjų (butų)	42.85	15922.44	8788.7 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4664.71	29375.85	4927.75	24448.1	2.38
7.36	Buto/patalpos numeris: 37 1096-4015-6016:0042	Gyvenamųjų (butų)	54.89	20396.33	5346.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5975.37	31717.72	6312.35	25405.37	1.93
7.37	Buto/patalpos numeris: 38 1096-4015-6016:0035	Gyvenamųjų (butų)	29.57	10987.79	4620.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3894.02 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	3219.01	18826.82	3400.55	15426.27	2.17
7.38	Buto/patalpos numeris: 39 1096-4015-6016:0036	Gyvenamųjų (butų)	51.35	19080.92	8788.7 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	5590.02	33459.64	5905.25	27554.39	2.24

7.39	Buto/patalpos numeris: 40 1096-4015- 6016:0050	Gyvenamųjų (butų)	42.59	15825.83	8788.7 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 7336.7 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	4636.32	29250.85	4897.85	24353	2.38	
7.40	Iš viso:		1761.96	654718.99	253081.61	191809.75	1099610.35	202625.4	896984.95	83.53	