

|                                 |                                                                                                               |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b>    | <b>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO<br/>ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO<br/>(MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS</b> |
| <b>OBJEKTO<br/>PAVADINIMAS:</b> | <b>Gyvenamieji pastatai (paskirtis – daugiabučių)<br/>(Unikalus Nr. 1097-9013-4011)</b>                       |



|                             |                                                    |
|-----------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>STATYBOS RŪŠIS:</b>      | Paprastasis remontas (atnaujinimas-modernizavimas) |
| <b>STATYBOS VIETA:</b>      | Žalgirio g. 97, Vilnius                            |
| <b>STATINIO KATEGORIJA:</b> | Ypatingasis                                        |
| <b>ETAPAS:</b>              | Techninis darbo projektas                          |
| <b>PROJEKTO NUMERIS:</b>    | 2501-XX-TDP                                        |
| <b>DALIS:</b>               | Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis             |
| <b>TOMAS:</b>               | V                                                  |
| <b>LAIDA:</b>               | 0                                                  |

|                               |                                                  |
|-------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>UŽSAKOVAS, STATYTOJAS:</b> | UAB Mano Būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“ |
|-------------------------------|--------------------------------------------------|

|                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <b>UAB PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS</b><br>Žemaitės g. 21, LT-03118, Vilnius<br>Tel. Nr. (8 5) 231 4672 / Faks. Nr. (8 5) 276 0037<br>el. pašto adresas: <a href="mailto:info@prc.lt">info@prc.lt</a> |  |
|                                                                                     |  | <b>Direktorius</b>                                                                                                                                                                                |  |
| Atestato №                                                                          |  | <b>Projekto vadovas</b>                                                                                                                                                                           |  |
| Atestato                                                                            |  | <b>Projekto dalies vadovė</b>                                                                                                                                                                     |  |

|                      |
|----------------------|
| <b>VILNIUS, 2025</b> |
|----------------------|

**PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS – DERINIMAS TARP DALIŲ**

| Eil. Nr. | Bylos (segtuvo) žymuo | Laida | Pavadinimas                                               | Projekto vadovas, projekto dalies vadovas | Parašas | Pastabos |
|----------|-----------------------|-------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------|----------|
| 1.       | BD                    | 0     | Bendroji dalis                                            | Projekto vadova:                          |         |          |
| 2.       | SP                    | 0     | Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis                    | Projekto dalies vad.                      |         |          |
| 3.       | SA                    | 0     | Statinio architektūrinė dalis                             | Projekto dalies                           |         |          |
| 4.       | SK                    | 0     | Statinio konstrukcinė dalis                               | Projekto dalies vadov.                    |         |          |
| 5.       | VN                    | 0     | Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis                    | Projekto dalies vad.                      |         |          |
| 6.       | ŠV                    | 0     | Šildymo, vėdinimo dalis                                   | Projekto dalies vadov                     |         |          |
| 7.       | ŠP                    | 0     | Šilumos punkto dalis                                      | Projekto dalies vadov.                    |         |          |
| 8.       | E                     | 0     | Elektrotechnikos dalis                                    | Projekto dalies vadov.                    |         |          |
| 9.       | SO                    | 0     | Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis | Projekto dalies vadovė                    |         |          |
| 10.      | DOK                   | 0     | Dokumentų dalis                                           | Projekto vadov                            |         |          |

|                      |                                                                                                                                                                      |                                                   |                                                                                                                                     |  |            |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|
| 0                    | 2025                                                                                                                                                                 | Statybos leidimui                                 |                                                                                                                                     |  |            |
| Laida                | Išleidimo data                                                                                                                                                       | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                                                     |  |            |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB „Projektų rengimo centras“<br>Žemaitės g. 21, Vilnius<br>Tel. (8 5) 231 4672 |                                                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br><br>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |  |            |
|                      | PV                                                                                                                                                                   |                                                   | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                               |  | LAIDA      |
|                      |                                                                                                                                                                      |                                                   | PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS                                                                                                       |  | 0          |
| KALBOS TRUMP. LT     | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br><b>Užsakovas, statytojas:</b> UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                                                     |                                                   | DOKUMENTO ŽYMUO<br><b>2501-XX-TDP-VN-PSŽ</b>                                                                                        |  | LAPAS<br>1 |
|                      |                                                                                                                                                                      |                                                   |                                                                                                                                     |  | LAPŲ<br>1  |

## PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo                        | Lapų sk. | Dokumento pavadinimas                                                          | Pastabos |
|----------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Tekstinių dokumentų žiniaraštis</b> |          |                                                                                |          |
|                                        | 1        | Titulinis                                                                      |          |
| 2501-XX-TDP-VN-PSŽ                     | 1        | Projekto sudėties žiniaraštis                                                  |          |
| 2501-XX-TDP-VN-PDŽ                     | 1        | Projekto dalies dokumentų žiniaraštis                                          |          |
| 2501-XX-TDP-VN-AR                      | 4        | Aiškinamasis raštas                                                            |          |
| 2501-XX-TDP-VN-TS                      | 8        | Techninės specifikacijos                                                       |          |
| 2501-XX-TDP-VN-MŽ                      | 6        | Statybos produktų, įrenginių ir darbo sąnaudų žiniaraštis                      |          |
| <b>Grafinių dokumentų žiniaraštis</b>  |          |                                                                                |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.01                    | 1        | Rūsio planas su vandentiekio sistemomis, M 1:100                               |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.02                    | 1        | Rūsio planas su nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100                           |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.03                    | 1        | Pirmo aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100    |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.04                    | 1        | Antro aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100    |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.05                    | 1        | Trečio aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100   |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.06                    | 1        | Ketvirto aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100 |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.07                    | 1        | Penkto aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100   |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.08                    | 1        | Šešto aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100    |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.09                    | 1        | Septinto aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100 |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.10                    | 1        | Aštunto aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100  |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.11                    | 1        | Devinto aukšto planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100  |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.12                    | 1        | Stogo planas su nuotekų šalinimo sistemomis, M 1:100                           |          |
| 2501-XX-TDP-VN-B.13                    | 1        | Sklypo planas su nuotekų šalinimo tinklais, M1:500                             |          |
| <b>Priedai</b>                         |          |                                                                                |          |
| Priedas Nr.1                           | 1        | Atestatas                                                                      |          |
| Priedas Nr.2                           | 3        | UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygos Nr. PS25-118, 2025-01-22          |          |
| Priedas Nr.3                           | 45       | Techninė užduotis                                                              |          |

|                      |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |                           |            |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------|
| 0                    | 2025                                                                                                                                                                                  | Statybos leidimui                                                                              |                           |            |
| Laida                | Išleidimo data                                                                                                                                                                        | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                              |                           |            |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  <div> UAB „Projektų rengimo centras“<br/> Žemaitės g. 21, Vilnius<br/> Tel. (8 5) 231 4672 </div> | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |                           |            |
|                      |                                                                                                                                                                                       | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |                           |            |
|                      |                                                                                                                                                                                       | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          |                           | LAIDA      |
|                      |                                                                                                                                                                                       | PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS                                                          |                           | 0          |
| KALBOS TRUMP. LT     | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                                                        |                                                                                                | DOKUMENTO ŽYMUO           | LAPAS LAPŲ |
|                      | <b>Užsakovas, statytojas:</b> UAB Mano būstas<br>Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                                                                                                     |                                                                                                | <b>2501-XX-TDP-VN-PDŽ</b> | 1 1        |

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

| Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis, sąrašas |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“                                                                    | STR 1.04.04:2017 |
| „Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“                    | STR 2.07.01:2003 |
| „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“                                                               | HN 24:2023       |
| „Vandens vartojimo normos“                                                                                       | RSN 26-90        |
| „Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės“                                                              | 2017 Nr. 1-196   |
| „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“                                                          | LST 1516:2016    |

Visi aukščiau išvardinti ir kiti, su šios projekto dalies įgyvendinimu susiję teisės aktai, taikomi kartu su jų pakeitimais ir papildymais.

Daugiabučio gyvenamojo namo Žalgirio g. 97, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas atliktas vadovaujantis normatyviniais dokumentais, projektavimo užduotimi, UAB „Vilniaus vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. PS25-118, 2025-01-22.

| Kompiuterinių programų, kuriomis parengta ši dalis, sąrašas |           |                                      |
|-------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------|
| Projekto dalies pavadinimas                                 | Žymėjimas | Programos pavadinimas                |
| Vandentiekio ir nuotekų šalinimo                            | VN        | Autodesk AutoCad<br>Microsoft Office |

### 1 LENTELĖ. VANDENS IR NUOTEKŲ SKAIČIUOJAMIEJI DEBITAI

| Nr. |                                                                  | Debitas |      |
|-----|------------------------------------------------------------------|---------|------|
|     |                                                                  | l/s     | m³/h |
| 1   | Suminis šaltas vanduo (šaltas ir šaltas karšto vandens ruošimui) | 2,57    | 6,01 |
| 2   | Šaltas vanduo buities reikmėms                                   | 1,36    | 3,07 |
| 3   | Karštas vanduo buities reikmėms                                  | 1,51    | 3,48 |
| 4   | Buitinės nuotekos                                                | 4,67    | -    |
| 5   | Paviršinės (lietaus) nuotekos nuo stogo                          | 5,55    | -    |

Suvartojamo vandens kiekis paskaičiuotas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklių (2017, Nr. 1-196) III skyriaus reikalavimais ir RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“ nurodyta metodika ir nurodytais vandens kiekiais. Skaičiavimams naudoti duomenys:

šalto ir karšto vandens poreikių skaičiavimui: priimtas maksimalus vartotojų skaičius – 144, priimta pastato paskirtis – namas su vandentikiu ir kanalizacija, su centralizuotu karšto vandens tiekimu, su praustuvais, plautuvėmis ir voniomis, taip pat pagerintos įrangos, prietaisų skaičius privedant šaltą vandenį – 180, privedant karštą vandenį – 108;

paviršinių nuotekų nuo pastato stogo debito skaičiavimui: nuotakyno ištvėrimo retmuo – 1 metai, lietaus trukmė – 5 min, apskaičiuotas lietaus intensyvumas – 156,5 l/(sha), stogo plotas – 355,0 m².

|                               |                                                                                                                                                                      |                                                   |                                                                                                |       |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 0                             | 2025                                                                                                                                                                 | Statybos leidimui                                 |                                                                                                |       |
| Laida                         | Išleidimo data                                                                                                                                                       | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                |       |
| KVAL.<br>PATV.<br>DOK.<br>NR. |  UAB „Projektų rengimo centras“<br>Žemaitės g. 21, Vilnius<br>Tel. (8 5) 231 4672 |                                                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |       |
|                               |                                                                                                                                                                      |                                                   | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |       |
|                               |                                                                                                                                                                      |                                                   | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          | LAIDA |
|                               |                                                                                                                                                                      |                                                   | AIŠKINAMASIS RAŠTAS                                                                            | 0     |
| KALBOS TRUMP.                 | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                                       |                                                   | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                | LAPAS |
| LT                            | <b>Užsakovas, statytojas:</b> UAB Mano būstas<br>Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                                                                                    |                                                   | <b>2501-XX-TDP-VN-AR</b>                                                                       | LAPŲ  |
|                               |                                                                                                                                                                      |                                                   |                                                                                                | 1     |
|                               |                                                                                                                                                                      |                                                   |                                                                                                | 4     |



## 2 LENTELĖ. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ TECHNINIAI – EKONOMINIAI RODIKLIAI

| <b>INŽINERINIAI TINKLAI</b><br>(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai) |    |      |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|--|
| <b>4. inžinerinių tinklų ilgis*</b>                                                                          | m  |      |  |
| 4.1 buitinių nuotekų tinklas                                                                                 | m  | 8,45 |  |
| 4.2 lietaus nuotekų tinklas                                                                                  | m  | 4,40 |  |
| <b>5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis)</b>                                                                | mm |      |  |
| 5.1 buitinių nuotekų tinklas                                                                                 | mm | ø160 |  |
| 5.2 lietaus nuotekų tinklas                                                                                  | mm | ø110 |  |

### 1. ESAMŲ VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ SISTEMŲ BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Pastato šalto vandentiekio sistema prijungta prie centralizuotų miesto vandentiekio tinklų. Esami plieniniai šalto vandentiekio vamzdiniai pažeisti korozijos, izoliacija susidėvėjusi, kai kur jos visai nėra, izoliacijos ir vamzdinių būklė prasta. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte. Esami plieniniai karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdiniai pažeisti korozijos, izoliacija susidėvėjusi, dideli šilumos nuostoliai nuo vamzdinių į aplinką, izoliacijos ir vamzdinių būklė prasta. Esamos šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio sistemos neatitinka norminių reglamentų.

Buitinės ir lietaus nuotekos iš pastato šalinamos į centralizuotus miesto nuotekų tinklus. Esami nepakeisti ketiniai buitinių ir lietaus nuotekų magistraliniai vamzdiniai ir stovai susidėvėję, viduje užakę, vamzdinių būklė prasta. Esama buitinių ir lietaus nuotekų sistema neatitinka galiojančių norminių reglamentų.

### 2. BUITINIS ŠALTAS, KARŠTAS IR CIRKULIACINIS VANDENTIEKIS (V1, T3, T4)

Daugiabučio gyvenamojo namo Žalgirio g. 97, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projekte numatytas esamų šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovų ir magistralinių vamzdinių rūšys, įskaitant ir jiems priklausančią armatūrą, keitimas. Esami vamzdiniai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji.

Šaltas vanduo pastatui bus tiekiamas esamu DN100 mm vandentiekio įvadu, prisijungiant už esamo vandens apskaitos mazgo (paliekamas esamas). Esamu įvadu šaltas vanduo tiekiamas pastato buities reikmėms ir karšto vandens ruošimui. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte. Karšto vandens ruošimo sprendinius žr. projekto ŠP dalyje.

Esami rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su vandentiekio priedais iki jų, pastarųjų vietose projektuojami nauji, paliekant esamą pajungimo tipą. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos į butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat ir butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdiniai paliekami, juos prijungiant prie naujų vandentiekio stovų.

Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdiniai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio magistraliniai vamzdiniai rūšys ir stovai izoliuojami 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio – 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų polietileno antikondensacine – šilumos izoliacija.

Magistraliniai horizontalūs šalto vandentiekio vamzdiniai montuojami su ne mažesniu kaip 0,002 nuolydžiu vandens apskaitos mazgo link, karšto ir cirkuliacinio – šilumos punkto link. Vandentiekio atšakose nuo magistralinių vamzdinių į stovus suprojektuoti uždarymo ventiliai ir vandens išleidimo ventiliai. Papildomai, cirkuliacinio vandentiekio atšakose nuo magistralinių vamzdinių į stovus suprojektuoti universalūs termostatiniai cirkuliaciniai ventiliai su dezinfekcijos moduliu. Karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai viršutiniame aukšte sužiedinami, įrengiant automatinis nuorintojus.

Prie visos projektuojamos vamzdinių armatūros turi būti paliktas priėjimas jos aptarnavimui. Konstrukcijų vietos, pro kurias eina vamzdiniai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Vamzdynamis sandarinti turi būti naudojamos specialiai skirtos sandarinimo sistemos (degių medžiagų naudoti negalima).

Vandentiekio vamzdiniai laikomi, montuojami, tvirtinami bei izoliuojami gamintojo rekomenduojamais jungimo būdais bei dalimis, laikantis reikalavimų ir nurodymų.

Sumontavus vandentiekio sistemas, atlikti jų hidraulinių bandymą, vamzdinių praplovimą ir dezinfekciją.

| 2501-XX-TDP-VN-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 2     | 4    | 0     |

Tiekiamojo vandens kokybė turi atitikti higienos normos HN 24:2023 reikalavimus. Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos:

1. 1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdžio vietos, neturi būti daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų 37 °C temperatūroje.

2. Karšto vandens temperatūra šilumos vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad šilumos vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C.

3. Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradedama naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.

4. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 1 000, bet mažiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, koreguojamos esamos ir (arba) imamosi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga, koreguojamos esamos ir (arba) imamosi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo sistemos valymą ir kenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti.

5. Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

6. Apie planuojamą karšto vandens dezinfekciją, jos tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones karšto vandens tiekėjas ne vėliau kaip prieš dvi kalendorines dienas privalo raštu informuoti vartotojus.

Esamų vandentiekio vamzdžių vietas, inžinerinių šachtų vietas būtina tikslinti vietoje darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose sumontuoti esami vamzdynai. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp techninio darbo projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

Darbų vykdymo metu esamos inžinerinių tinklų šachtos atidengiamos. Atlikus vamzdžių keitimo darbus, šachtos uždengiamos atsižvelgiant į šachtos tipą (mūras, gipso kartonas ar kt.). Numatomas atstatytos šachtos paviršiaus paruošimas iki galutinės apdailos (tinkavimas, glaistymas). Įrengiamos revizinės drelės tinklų aptarnavimui. Šachtų uždengimo kiekiai tikslinami objekte statybos metu pagal faktą.

### 3. BUITINĖS NUOTEKOS (F1, RF1)

Daugiabučio gyvenamojo namo Žalgirio g. 97, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projekte numatytas esamų buitinių nuotekų stovų, magistralinių vamzdžių rūsyje bei išvado (iki pirmo šulinio) keitimas. Esami vamzdynai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Butų nuotakai, nuo sanitarinių prietaisų iki buitinių nuotekų stovų, paliekami esami, juos prijungiant prie naujų buitinių nuotekų stovų.

Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikšmių PP nuotekų vamzdžių, magistraliniai vamzdynai po rūsiu grindimis bei išvadas suprojektuoti iš PVC lauko tinklams skirtų vamzdžių ir fasoninių dalių. Buitinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3–0,5 m vėdinimui. Nuotekų stovai ir vamzdynai turi būti tvirtinami prie statybinių konstrukcijų, arba prie specialiai vamzdžių tvirtinimui numatyto karkaso pagal tiems vamzdžiams numatytas vamzdžių tvirtinimo rekomendacijas. Visi horizontalūs nuotekų vamzdynai montuojami su ne mažesniu kaip 0,02 nuolydžiu nuotekų tekėjimo kryptimi (išvado, šulinio link). Buitinių nuotekų sistemoje, pastarosios valymui, suprojektuotos revizijos ir pravalos. Revizijų ir pravalų montavimo vietose, jei pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos revizinės drelės/liukeliai aptarnavimui.

Vandens apskaitos mazgo ir šilumos punkto patalpoje suprojektuoti trapai ir automatizuoti atbuliniai vožtuvai (tipas 3F pagal EN 13564) prieduobėje.

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina vamzdynai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Vamzdynams sandarinti turi būti naudojamos specialiai skirtos sandarinimo sistemos (degių medžiagų naudoti negalima).

Sumontavus buitinių nuotekų sistemą, atlikti jos hidraulinių bandymą, vamzdžių praplovimą.

Esamų buitinių nuotekų vamzdžių, išvadų vietas, altitudes, inžinerinių šachtų vietas būtina tikslinti vietoje darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas

| 2501-XX-TDP-VN-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 3     | 4    | 0     |

patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp techninio darbo projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

Darbų vykdymo metu esamos inžinerinių tinklų šachtos atidengiamos. Atlikus vamzdinių keitimo darbus, šachtos uždengiamos atsižvelgiant į šachtos tipą (mūras, gipso kartonas ar kt.). Numatomas atstatytos šachtos paviršiaus paruošimas iki galutinės apdailos (tinkavimas, glaistymas). Įrengiamos revizinės drelės tinklų aptarnavimui. Šachtų uždengimo kiekiai tikslinami objekte statybos metu pagal faktą.

#### 4. PAVIRŠINĖS (LIETAUS) NUOTEKOS (L1, RL1)

Daugiabučio gyvenamojo namo Žalgirio g.97, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projekte numatytas esamos stogo įlajos, lietaus nuotekų stovo, magistralinių vamzdinių rūsyje bei išvado (iki pirmo šulinio) keitimas. Esama stogo įlaja ir esami vamzdiniai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Ant stogo įrengiama avarinė persipylimo įlaja parapete (žr. projekto SA dalyje). Paviršinės (lietaus) nuotekos nuo stogelio virš įėjimo į laiptinę nuvedamos išorine lietaus nuvedimo sistema (žr. projekto SA dalyje).

Lietaus nuotekų sistema suprojektuota iš slėginių PVC klijuojamų vamzdžių. Lietaus nuotekų stovas izoliuojamas 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacine izoliacija. Nuotekų stovai ir vamzdiniai turi būti tvirtinami prie statybinių konstrukcijų, arba prie specialiai vamzdinių tvirtinimui numatyto karkaso pagal tiems vamzdžiams numatytas vamzdinių tvirtinimo rekomendacijas. Visi horizontalūs nuotekų vamzdiniai montuojami su ne mažesniu kaip 0,02 nuolydžiu nuotekų tekėjimo kryptimi (išvado, šulinio link). Lietaus nuotekų sistemoje, pastarosios valymui, suprojektuotos revizijos ir pravalos. Revizijų ir pravalų montavimo vietose, jei pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos revizinės drelės/liukeliai aptarnavimui.

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina vamzdiniai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Vamzdynams sandarinti turi būti naudojamos specialiai skirtos sandarinimo sistemos (degių medžiagų naudoti negalima).

Sumontavus lietaus nuotekų sistemą, atlikti jos hidraulinį bandymą, vamzdinių praplovimą.

Esamos stogo įlajos vietą, esamų lietaus nuotekų vamzdinių, išvado vietas, altitudes, inžinerinių šachtų vietas būtina tikslinti vietoje darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp techninio darbo projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

Darbų vykdymo metu esamos inžinerinių tinklų šachtos atidengiamos. Atlikus vamzdinių keitimo darbus, šachtos uždengiamos atsižvelgiant į šachtos tipą (mūras, gipso kartonas ar kt.). Numatomas atstatytos šachtos paviršiaus paruošimas iki galutinės apdailos (tinkavimas, glaistymas). Įrengiamos revizinės drelės tinklų aptarnavimui. Šachtų uždengimo kiekiai tikslinami objekte statybos metu pagal faktą.

Skaičiuotinas paviršinių nuotekų debitas (esamas) nuo pastato stogo apskaičiuojamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003, 9 priedo nurodymais:

$$Q_{max} = \frac{F \cdot I_5}{10000}, l/s$$

Kai F – stogo plotas, m<sup>2</sup>; I<sub>5</sub> – kartą per metus pasikartojančio 5 min trukmės lietaus intensyvumas, l/(sha), apskaičiuojamas pagal formulę:

$$I = \frac{A}{T + B} + C, l/(sha)$$

Kai A, B, C – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinių sąlygų ir nuotakyno ištvinimo retmens dydžio; T – lietaus trukmė, min.

Skaičiavimuose priimta: F=355,0 m<sup>2</sup>; T=5 min; A=4616; B=21; C=-21 (kai nuotakyno ištvinimo retmuo p=1, metais).

$$I = \frac{A}{T + B} + C = \frac{4616}{5 + 21} - 21 = 156,5 l/(sha)$$

Skaičiuotinas sekundinis paviršinių (lietaus) nuotekų debitas nuo pastato stogo:

$$Q_{max} = \frac{F \cdot I_5}{10000} = \frac{355,0 \cdot 156,5}{10000} = 5,55 l/s$$

| 2501-XX-TDP-VN-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 4     | 4    | 0     |

## TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

### 1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Pateiktos techninės specifikacijos apima bendras ir atskirų statybos darbų, gaminių, medžiagų ir įrengimų technines specifikacijas, taip pat nurodymus eksploatacijai.

Šiame ir kituose susijusiuose projekto dokumentuose, tiekimo, montavimo bei kitų darbų paskirtis – įdiegti, sumontuoti, išbandyti ir perduoti eksploatacijai tinkamas sistemas. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamais sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Siūlydamas įrangą, Rangovas Užsakovo įvertinimui pateikia visų siūlomų medžiagų ir įrangos katalogus bei brėžinius.

Prieš pradėdant tiekimo darbus, Rangovas turi gauti Užsakovo sutikimą dėl visų neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, o tik juos papildo. Montuojant turi būti naudojami tik Lietuvoje įteisinti įrenginiai ir gaminiai. Visi darbai turi būti įforminti atitinkamuose aktuose.

### 2. BUITINIO ŠALTO, KARŠTO, CIRKULIACINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS

#### 2.1. MEDŽIAGOS IR GAMINIAI

##### 2.1.1 Stabilizuoti polipropileniniai vamzdžiai (PPR)

Karšto ir cirkuliacinio vandentiekio sistemų montavimą atlikti polipropileniniais vamzdžiais (tipas 3), kurių serija SDR 7.4 (PN16). Atskiri vamzdžių elementai su polipropileno jungtimis turi būti sujungti suvirinant movomis (polifuzinis suvirinimas) naudojant suvirinimo aparatą. Būtina laikytis tinkamų suvirinimo parametrų, kad vamzdžio viduje susikauptų kuo mažiau medžiagų, kurios gali padidinti vietinius vamzdinių sistemų pasipriešinimus. Tinkamai atliktų sujungimų sąlygos turi atitikti sistemos gamintojo rekomendacijas. Sistemai įrengti naudojami vamzdžiai ir jungiamosios detalės turi turėti galiojantį QB 08 (CSTB) sertifikatą. Sistemos montavimui panaudoti vamzdžiai ir fasoninės detalės turi turėti visas charakteristikas kaip žemiau pateiktoje techninėje specifikacijoje:

|                                                      |                                                                                |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Vamzdžių medžiaga, standartas                        | PP stabiGLASS PPR PN16: ITB-KOT-2017/0320                                      |
| Fasoninių detalių medžiaga, standartas               | PP PN20: LST EN ISO 15874-3:2013, 10 p.<br>LST EN ISO 15874-5:2013, 4.1÷4.7 p. |
| Jungimo būdas                                        | polifuzinis suvirinimas                                                        |
| Vamzdžių skersmenų diapazonas:                       | PN16 PP stabiGLASS PPR: 20 – 110 mm                                            |
| Vamzdžių terminio pailgėjimo koeficientas [mm/m x K] | PP stabiGLASS PPR – 0.05                                                       |
| Šiluminis laidumas [W/m x K]                         | 0.24                                                                           |
| Tankis [g/cm <sup>3</sup> ]                          | 0.90                                                                           |
| Modulis E [N/mm <sup>2</sup> ]                       | 900                                                                            |
| Minimalus lenkimo spindulys                          | 8 x Diš                                                                        |
| Sienelių vidaus paviršiaus šiurkštumas [mm]          | 0.007                                                                          |

|                      |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2025                                                                                                                                                                 | Statybos leidimui                                                                                                              |
| Laida                | Išleidimo data                                                                                                                                                       | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                              |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB „Projektų rengimo centras“<br>Žemaitės g. 21, Vilnius<br>Tel. (8 5) 231 4672 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
|                      | PV                                                                                                                                                                   | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                          |
|                      | PDV                                                                                                                                                                  | LAIDA                                                                                                                          |
|                      |                                                                                                                                                                      | 0                                                                                                                              |
|                      |                                                                                                                                                                      | TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS                                                                                                       |
| KALBOS TRUMP.        | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                                       | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                |
| LT                   | <b>Užsakovas, statytojas:</b> UAB Mano būstas<br>Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                                                                                    | <b>2501-XX-TDP-VN-TS</b>                                                                                                       |
|                      |                                                                                                                                                                      | LAPAS                                                                                                                          |
|                      |                                                                                                                                                                      | 1                                                                                                                              |
|                      |                                                                                                                                                                      | LAPŲ                                                                                                                           |
|                      |                                                                                                                                                                      | 8                                                                                                                              |

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| Maksimali darbo temperatūra [°C] | 90  |
| Avarinė temperatūra [°C]         | 100 |
| Maksimalus darbo slėgis [bar]    | 10  |

## 2.2. VAMZDYNŲ ARMATŪRA

### 2.2.1. Uždaromieji ventiliai

Uždaromieji ventiliai turi būti pritaikyti geriamajam vandentiekiiui. Visos detalės turi būti apsaugotos nuo korozijos. Ventiliai montuojami gulsčiuose ir vertikaliuose vamzdynuose srieginiu sujungimu, atitinkančiu Europinio sriegio standartą. Didžiausia eksploatacinė temperatūra – 90° C. Didžiausias eksploatacinis slėgis – 0,6 MPa.

### 2.2.2. Vandens išleidimo čiaupai

Sistemos žemiausioje vietoje turi būti sumontuoti vandens išleidimo čiaupai, kad vandenį iš sistemos pro juos būtų galima tinkamai išleisti. Čiaupo korpusas žalvarinis, išsiliejimo vamzdelis žalvarinis. Čiaupai jungiami su vamzdžiu sriegio pagalba. Reikalingą vandens išleidimo priemonių skaičių įvertina rangovas.

### 2.2.3. Universalus termostatinis cirkuliacinis ventilis su dezinfekcijos moduliui

Tai daugiavfunkcinis termostatinis cirkuliacinis ventilis, taikomas cirkuliacinėse buitinio karšto vandens sistemose. Jis atlieka šiluminį balansavimą cirkuliacinėse sistemose, palaikydamas pastovią temperatūrą visoje sistemoje ir apriboja cirkuliacinį srautą iki galimo minimalaus lygio. Termostatinis cirkuliacinis ventilis turi būti su tiesioginio veikimo dezinfekcijos moduliui. Ventilis turi būti su galimybe įsukti modulius sistemai veikiant.

Tiesioginio veikimo dezinfekcijos modulis turi atsidaryti temperatūrai pakilus daugiau kaip 65°C. Maksimalus leistinas slėgis 6 barai. Maksimali srauto temperatūra 100°C.

Ventilio korpusas – raudonoji bronz.

### 2.2.4. Nuorinimo vožtuvas

Nuorinimo vožtuvas montuojamas aukščiausioje tinklo vietoje. Skirtas automatiniam oro pašalinimui iš vamzdynų. Vamzdyno atšaka ir uždaromosios sklendės skersmuo turi būti ne mažesni negu nuorinimo vožtuvo nominalus skersmuo. Uždaromasis ventilis leidžia bet kuriuo metu patikrinti nuorinimo vožtuvo funkcionalumą, išardyti ar prijungti nuorinimo mazgą. Visos detalės turi būti apsaugotos nuo korozijos. Automatinis nuorinimo vožtuvas jungiamas sriegiu. Vožtuvas montuojamas vertikaliai, su atjungimo sklende. Didžiausia eksploatacinė temperatūra – 90° C. Didžiausias eksploatacinis slėgis – 0,6 MPa.

## 2.3. VAMZDYNŲ MONTAVIMAS

Horizontalūs vamzdynai tiesiami 0,002 - 0,005 nuolydžiu į sanitarinių prietaisų arba vandens išleistuvų pusę. Vandeniui išleisti žemutinėse tinklų vietose įmontuojami vandens išleidėjai. Vamzdynų posūkiai daromi naudojant fasonines dalis. Vertikalieji vamzdynai neturi nukrypti nuo vertikalios ašies daugiau kaip 2 mm viename ilgio metrui. Atstumas tarp šaltojo ir karšto vandentiekio vamzdžių šviesoje turi būti 80 mm. Atstumas nuo statybinių konstrukcijų iki izoliuotų vamzdžių šviesoje turi būti ne mažesnis kaip 50 mm. Vamzdynui kertant statybines konstrukcijas (sienas, pertvaras, perdenginius), jis montuojamas metaliniame arba plastikiniame dėkle, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu. Dėklo vidinis skersmuo turi būti 10 – 20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį, o tarpas tarp jų užtaisytas nedegia medžiaga, netrukdančia vamzdžio linijiniam plėtimuisi. Išardomieji vamzdynų sujungimai daromi jungimo su armatūra vietose ir tose vietose, kur būtina pagal montavimo ir eksploataavimo sąlygas. Armatūrai tvirtinimo atramos įrengiamos atskirai. Armatūra ant horizontalių vamzdynų įrengiama taip, kad suklys būtų nukreiptas vertikaliai ir horizontaliai ant vertikalių vamzdynų.

Prieš montuojant įsitikinti, kad vamzdžiai sujungimų vietose neįlinkę, jų paviršius nepažeistas.

Visus vamzdynus montuoti vadovaujantis konkreto gamintojo nurodymais.

## 2.4. VAMZDYNŲ BANDYMAS

| 2501-XX-TDP-VN-TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 2     | 8    | 0     |



Santechinių sistemų vamzdynų bandymai vykdomi prieš apdailos pradžią. Vamzdynų izoliavimas, vagų tiesimo, nišų ir angų užtaisymas atliekamas jau išbandžius sumontuotus vamzdynus. Pastato šaltojo vandentiekio sistemos išbandomos hidrauliškai hidrostatiniu metodu iki vandens ėmimo armatūros sumontavimo. Sistema privalo būti užpildyta vandeniu bent 24 val. iki pradedant bandymą slėgiu. Turi būti iš visos sistemos išleistas oras. Hidraulinis bandymas vykdomas esant patalpose teigiamai temperatūrai. Bandomasis slėgis turi viršyti ribinį darbinį slėgį 1,5 karto. Užpildžius vamzdyną vandeniu, bandomuoju slėgiu bandoma ne mažiau kaip 2 val., apžiūrint vamzdyną ir sujungimus. Jei vamzdynuose nepastebėta nutekėjimų ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Be to, slėgio kritimas neleistas. Pasibaigus bandymui vanduo iš vandentiekio sistemų išleidžiamas.

Atliekant vamzdynų bandymus būtina remtis konkrečiai parinkto gamintojo bei gaminio rekomendacijomis bei LST EN 805:2004, STR 2.07.01:2003.

## 2.5. VAMZDYNŲ DEZINFEKCIJA

Hidrauliškai išbandytas vamzdynas dezinfekuojamas chloruojant. Dezinfekavimui naudoti chlorą išskiriančias medžiagas – natrio hipochloritą arba kalcio hipochloritą. Chloro tirpalą į vamzdyną reikia leisti tol, kol tirpalo įterpimo vietos atžvilgiu toliausioje ruožo vietoje vandenyje bus ne mažiau kaip 50% nustatyto aktyviojo chloro kiekio. Nuo to momento chloro tirpalo tiekimas nutraukiamas ir vamzdynas, užpildytas chloro vandeniu, paliekamas nustatytam kontakto trukmės laikui. Praėjus kontakto laikui chloruotą vandenį reikia išleisti. Dezinfekuotą vamzdyną reikia plauti švariu vandeniu tol, kol chloro likutis vandenyje sumažės iki ne daugiau kaip 0,05 mg/l. Tiekiamojo vandens kokybė turi atitikti higienos normos HN 24:2023 reikalavimus.

## 2.6. VAMZDYNŲ IZOLIAVIMAS

Šilumos izoliacija turi būti be Floro angliavandenilių (CFC ir HCFC). Visos medžiagos turi būti tinkamos eksploatacijai esant projektinėms temperatūroms, neturi skatinti korozijos ar kokiu nors kitu būdu paveikti izoliuojamus paviršius, tiek sausoje tiek drėgnoje būsenoje.

Visos medžiagos turėsiančios sąlytį su oro srautu turi būti nedegios ar sunkiai degios.

### 2.6.1 Akmens vatos šilumos izoliacija

Projekte numatyta izoliacija – akmens vatos vamzdinis kevalas su armuota aliuminio folijos danga.

Degumo klasė – A2<sub>L</sub> - s1, d0, pagal EN14303:2009+A1:2013 (EN13501-1).

Nenutrūkstamas degimas įkaitus – NPD, pagal EN14303:2009+A1:2013.

Trumpalaikis vandens įmirkis WS, Wp – ≤ 1 kg/m<sup>2</sup>, pagal LST EN 14303:2009+A1:2013 (EN 13472).

Vandens garų difuzijos varža – MV2, pagal EN 14303:2009+A1:2013 (EN 13469).

Pavočių medžiagų išsiskyrimas – NPD, pagal EN 14303:2009+A1:2013.

Izoliacijos storis – kaip nurodyta medžiagų žiniaraščiuose.

### 2.6.2 Putų polietileno izoliacijos kevalai

Putų polietileno izoliacijos kevalai turi atitikti LST EN 14313:2016 „Pastatų įrangos ir pramoninių įrenginių termoizoliaciniai gaminiai. Gamykliniai polietileno putų (PEF) gaminiai. Specifikacija“ LST EN 13172:2012 „Termoizoliaciniai gaminiai. Atitikties įvertinimas“, LST EN 13499:2004/P:2005 „Pastatų termoizoliaciniai gaminiai. Sudėtinės išorės termoizoliacinės sistemos (ETICS) polistireninio putplasčio pagrindu. Techniniai reikalavimai“. Degumo klasė - E<sub>L</sub>, vandens absoravimas – 0,05kg/m<sup>2</sup> (pagal LST EN 13472).

Tankis – 30 - 40 kg/m<sup>3</sup>.

Šilumos laidumo koeficientas – 0.040 W/mK prie temperatūros 40°C.

Izoliacijos storis – kaip nurodyta medžiagų žiniaraščiuose.

## 3. BUITINIŲ IR PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ SISTEMOS

### 3.1. MEDŽIAGOS IR GAMINIAI

| 2501-XX-TDP-VN-TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 3     | 8    | 0     |

### 3.1.1 Nuotekų betriukšmiai PP vamzdžiai

Visi mineralizuoto PP vamzdžiai ir jungiamosios dalys turi būti tiekiami gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą.

Dėl didelio tankio ir specialios molekulinės struktūros plastikiniai betriukšmiai vamzdžiai ir jungiamosios dalys sugeria tiek oru, tiek konstrukcija sklindantį garsą. Triukšmingumo savybėms didelę įtaką turi naudojami vamzdyno laikikliai, todėl tam, kad užtikrinti geras sarso slopinimo charakteristikas, vamzdynus reikia tvirtinti to paties gamintojo asortimente esančiomis tvirtinimo apkabomis.

Vamzdžiai bei jungiamosios dalys yra moviniai, komplektuojami su guminiais žiedais, atitinkančiais EN 681-1 standarto reikalavimus bei užtikrinančiais patikimą jungties sandarumą.

Vamzdžiai ir jungiamosios dalys yra atsparūs korozijai ir agresyvioms nuotekoms. Sistema yra atspari iki 95°C nuotekoms.

Betriukšmės nuotekų sistemos techninė spaficikacija pateikta žemiau:

|                                           |                                                                                                           |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Vamzdžiai ir jungiamosios dalys           | Mineralizuotas polipropilenas (PP)                                                                        |
| Skersmuo x sienelės storis                | 50 x 3,0 mm<br>75 x 3,5 mm<br>90 x 4,6 mm<br>110 x 5,3 mm<br>125 x 5,3 mm<br>160 x 5,6 mm<br>200 x 6,0 mm |
| Degumo klasė                              | D – s3, d0 (EN 13501); B2 (DIN 4102)                                                                      |
| Maksimali ilgalaikė nuotekų temperatūra   | 90 °C                                                                                                     |
| Maksimali trumpalaikė nuotekų temperatūra | 95 °C                                                                                                     |
| Tankis                                    | 1,9 g/cm <sup>3</sup>                                                                                     |
| Žiedinis stipris                          | min 4 kN/m <sup>2</sup>                                                                                   |
| Tamprumo modulis                          | 1800 N/mm <sup>2</sup>                                                                                    |
| Linijinis šilumos plėtimosi koeficientas  | 0,06 mm/m·K                                                                                               |
| Cheminis atsparumas nuotekoms             | pH 2-12                                                                                                   |

### 3.1.2 Nuotekų lauko PVC vamzdžiai

Visi PVC vamzdžiai turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą. Savitakinėms nuotekų sistemoms skirti neplastifikuoto polivinilchlorido monolitinės vienasluoksnės sienelės PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 1401-1:2019 „Beslėgio požeminio drenažo ir nuotakyno plastikinių vamzdynų sistemos. Neplastifikuotas polivinilchloridas (PVC-U). 1 dalis. Vamzdžių, jungiamųjų detalių ir sistemos techniniai reikalavimai“ standarto reikalavimus. Gamintojai vamzdžiams turi pateikti tai patvirtinančius sertifikatus, išduotus Statybos produkcijos sertifikavimo centro (SPSC).

Vamzdžiai yra atsparūs agresyvioms medžiagoms esančioms nuotekose. Naudojami SN4, SN8 klasės PVC-U vamzdžiai. Vamzdžiai moviniai, komplektuojami su guminiais sandarinimo žiedais. Vamzdžių movose yra fiksuotos guminės žiedinės tarpinės, kurios pagamintos pagal LST EN 681-1 standarto reikalavimus, užtikrina patikimą vamzdžių jungties sandarumą.

PVC lauko kanalizacijos monolitinių vamzdžių techninė specifikacija pateikta žemiau:

|                                                                               |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Medžiagos tipas ir paskirtis                                                  | PVC-U SW vamzdžiai ir fasoninės dalys lietaus ir buitinei kanalizacijai |
| Standartas                                                                    | LST EN 1401-1                                                           |
| Elastomeriniai tarpikliai                                                     | LST EN 681-1                                                            |
| 4 kN/m <sup>2</sup> , N stiprumo klasės vamzdžių skersmenys x sienelės storis | 160x4,0; 200x4,9; 250x6,2; 315x7,7; 400x9,8; 500x12,3                   |
| 8 kN/m <sup>2</sup> , S stiprumo klasės vamzdžių skersmenys x sienelės storis | 110x3,2; 160x4,7; 200x5,9; 250x7,3; 315x9,2; 400x11,7; 500x14,6         |
| PVC vamzdžių ilgiai, m                                                        | 0,5; 1; 2; 3; 6                                                         |
| Darbinė temperatūra                                                           | 60°C                                                                    |

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2501-XX-TDP-VN-TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 4     | 8    | 0     |



|                                            |                        |
|--------------------------------------------|------------------------|
| Maks. trumpalaikė (2 min.) temperatūra     | 100°C (≤ 30 l/min.)    |
| Maks. slėgis                               | 0,5 bar                |
| Sujungimo tipas                            | Movinis                |
| Siurkštumo koeficientas                    | 0,02 mm                |
| Žaliavos tankis                            | 1410 kg/m <sup>3</sup> |
| Tamprumo modulis                           | 3000 MPa               |
| Linijinis šiluminio plėtimosi koeficientas | 0,07 mm/(m*K)          |
| Savitoji šiluminė talpa                    | 1,0 J/(g*K)            |
| Šiluminis laidumas                         | 0,15 W/(m*K)           |
| Mažiausias lenkimo spindulys               | 300*DN                 |

### 3.1.3 Slėginiai PVC klijuojami vamzdžiai

Vamzdžių techninė specifikacija pateikta žemiau:

|                                  |                                       |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| Medžiagos tankis                 | 1,38 g/cm <sup>3</sup>                |
| Stiprumas tempimui               | 55 N/mm <sup>2</sup>                  |
| Lužta ištempus                   | >30 %                                 |
| Atsparumas smūgiams              | Jokio skilimo KJ/m <sup>2</sup> (23°) |
| Lankstumo modulis                | 3000 N/mm <sup>2</sup>                |
| Šiluminis plėtimosi koeficientas | 0,08 mm/m°C                           |
| Max. darbinė temperatūra         | 60°C                                  |
| Minkštėjimo temperatūra          | >76 °C (VST/B)                        |
| Hidroskopinės savybės            | <4 mg/cm <sup>3</sup> 50              |
| Paviršiaus pasipriešinimas       | ca1013                                |

## 3.2. VAMZDYNŲ MONTAVIMAS

### 3.2.1 PVC movinių vamzdžių montavimas

Nuotekų horizontalūs vamzdžiai nuo sanitarinių prietaisų iki stovų tiesiami su nuolydžiu vandens tekėjimo kryptimi. Kiekvienas vamzdyno ruožas tiesiamas vienodu nuolydžiu iki pat įsiliejimo į kitą vamzdyną. Vamzdžių posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių. Kai stovai montuojami paslėptai, ties revizijomis, dengiančioje sienelėje, paliekama anga su durelėmis. Stovai nuo vertikals negali nukrypti daugiau kaip 2.0 mm vieno metro ilgiui. Prie statybinių konstrukcijų vamzdynai pritvirtinami laikikliais. Vamzdynuose įrengtos pravalos uždaromos kamščiu. Įrengiant pravalą žemiau grindų, ties ja paliekamas liukas. Užtikrinti, kad pastato viduje nuotėkų sistemos dalys nekeltų triukšmo ir nerasotų. Prieš pradedant pjauti vamzdį, pjaunamą vietą būtina nuvalyti. Horizontaliai gulintį vamzdį reikia pjauti tiksliai, tiesiu kampu. Nupjovus nuvalyti drožles, aštrų pjūvio kampą palyginti dilde, kad jungiant vamzdį su mova nebūtų pažeistas guminis žiedas. Prieš įstatant lygų vamzdžio galą į movą, būtina patikrinti:

- ar lygusis vamzdžio galas yra nušlifluotas ir be drožių;
- ar movos guminė tarpinė yra griovelyje ir ar ji nepažeista;
- ar lygusis vamzdžio galas ir mova yra švarūs.

Po to reikia patepti vamzdžio ir jungiamosios detalės lygujį galą silikoniniu tepalu. Lygujį vamzdžio galą įstūmus į movą iki atramos pažymėti vietą, kur vamzdis sutampa su movos pradžia. Būtina patikrinti ar lygusis vamzdžio galas yra savo vietoje (turi matytis 12 mm tarpas tarp pažymėtos vietos ir movos galo).

Tvirtinant vamzdžius prie sienos horizontaliai, tarpas tarp atramų neturi būti didesnis kaip 1 m. Aukštuminės pastato dalies stovus tvirtinti įrengiant atramas po ir virš movų. Tvirtinant vamzdžius vertikalčiai tarpas tarp atramų neturi būti didesnis kaip 2 m. Tarpas tarp vamzdžio ir sienos neturi būti didesnis kaip 4 cm. Priklausomai nuo vamzdžių skersmens, buitinių nuotėkų vamzdžių tvirtinimo prie sienų atstumai turi būti skirtingi. Tvirtinimo detalės – su gumine tarpine. Jei vamzdis kerta konstrukciją, susikirtimo vietoje turi būti specialus dėklas ar kitas įtaisas, leidžiantis vamzdžiui viduje šiek tiek judėti. Kad dėklas išlaikytų reikiamą formą, prieš betonuojant vamzdis pertraukiamas per jį. Iš degių ar sunkiai degančių medžiagų montuojamas nuotakynas perdangose, gaisrinėse sienose ir atitvarose turi būti aprūpinamas ugnį sulaikančiomis bei nuo ugnies poveikio išsiplečiančiomis movomis.

| 2501-XX-TDP-VN-TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 5     | 8    | 0     |

Pastato nuotekų šalintuvo išvadai turi būti apsaugoti nuo statybinių konstrukcijų apkrovų neigiamų poveikių:

- paliekant pamato ar rūšio atitvaros angoje, per kurią klojamas išvadas, tarpus tarp įvado išorinio paviršiaus ir statybinės konstrukcijos, užtaisant tuos tarpus po įvado sumontavimo elastine medžiaga (sausame grunte) ar įrengiant angoje riebokšlį (šlapiame grunte);
- įmaunant išvado vamzdį į kitą vamzdį (dėklą), per visą įvado horizontalios dalies ilgį, jei įvadą numatoma kloti žemiau pamato;
- nuotakyno dalių, paslėptų atitvarose ar kitose statybinėse konstrukcijose jungtys, movos ir užlituotos ar suvirintos siūlės turi būti tokio pat atsparumo kaip ir patys vamzdžiai.

### 3.2.2 Slėginių PVC klijuojamų vamzdžių montavimas

Nupjovus vamzdį reikia pasižymėti ant jo vietą iki kurios bus įklijuotas fittingas. Paprastai šis gylys būna pažymėtas ant fittingų išorinės dalies. Todėl uždėję fittingą ant vamzdžio jūs galite pažymėti reikiamą įklijavimo gyly.

Paruošimas: Norint gerai suklijuoti vamzdį su fittingu – prieš tai juos reikia gerai nuvalyti ir jei reikia nusausti. Šiam reikalui naudokite valiklį ir skudurėlį. Esant temperatūrai apie 0°C vamzdį ir fittingą pašildykite ir pašalinkite ledą ar vandenį. Klijuokite tik esant aukštesnei temperatūrai nei 0°C.

Klijavimas: Išmaišykite klijus. Panardinę šepetėlį leiskite jam gerai prisigerti klijų. Plonu sluoksniu klijų padenkite movą šepetėliu judant nuo vidaus į išorę. Tą patį atlikite su lygiu vamzdžio galu tik šiuo atveju klijų sluoksnis turi būti storas. Tuoj pat uždenkite klijus po naudojimo. Atidarytų klijų galiojimo laikas yra ribotas - 4min. prie 20°C ir 1min. prie 40°C temperatūros. Patepę klijais įdėkite fittingą į vamzdį ir palaikykite kelias sekundes. Nesukinėkite fittingo. Didesnio diametro kaip d150 vamzdžiai ir fittingai turi būti klijuojami 2 žmonių ir su mechaniniais įrankiais. Klijų perteklių nuvalykite skudurėliu, nes tai gali susilpninti vamzdį.

Patikrinimas: Nejudinkite suklijuotų vamzdžių ir fittingų 5 minutes, o esant žemesniai temperatūrai kaip 10°C nejudinkite 15 minučių. Į galutinę padėtį vamzdžius pritvirtinkite tik po 10-12 valandų. Praėjus 24 val. nuo suklijavimo, sistemą galima užpildyti vandeniu ir išbandyti. Bandymo slėgis gali būti ne didesnis negu 1.5 x PN lygio. Jei sistemą norite naudoti greitai tuomet bandant reiktų laukti kiekvienam slėgio bar. po 1 valandą. O jei sistema bus nenaudojama per artimiausias 3 dienas tuomet sistemą reikia išplauti ir vėl pripildyti.

Saugumo priemonės: Dėl greito garavimo ir cheminės sudėties klijai ir valiklis yra labai degios medžiagos. Šias medžiagas laikykite atokiai nuo liepsnos židinių. Dirbdami nerūkykite. Venkite kontakto su oda ir akimis. Stenkitės neįkvėpti šių medžiagų garų.

## 3.3. VAMZDYNŲ BANDYMAS

### 3.3.1 Buitinių nuotekų vamzdynų bandymas

Nuotekų sistemų bandymas vykdomas pagal LST EN 1610:2000, pildant ją vandeniu ir apžiūrint, vienu metu atidarius 75% sanitarinių prietaisų čiaupų. Jeigu apžiūrint sistemą, vamzdyne ir sujungimo vietose nerasta nutekėjimų, ji laikoma išbandyta.

### 3.3.2 Lietaus nuotekų vamzdynų bandymas

Bandymas atliekamas naujai montuojamai lietaus nuotekų sistemos daliai, t.y. tinklo daliai nuo įlajos iki prisijungimo taško į lietaus nuotekų tinklą – šulinio. Lietaus nuotekų sistemų bandymas vykdomas pildant ją vandeniu iki aukščiausios įlajos lygio. Jeigu apžiūrint sistemą, vamzdyne ir sujungimo vietose nerasta nutekėjimų, ji laikoma išbandyta.

## 3.4. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ VAMZDYNŲ IZOLIAVIMAS

Vidaus paviršinių (lietaus) nuotekų vamzdynai, išskyrus montuojamus po rūšio ir pirmo aukšto grindimis, izoliuojami. Visos medžiagos turėsiančios sąlytį su oro srautu turi būti nedegios ar sunkiai degios.

### 3.4.1 Putų kaučiuko izoliacijos kevalai

| 2501-XX-TDP-VN-TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 6     | 8    | 0     |

Putų kaučiuko izoliacijos kevalai – tai įvairaus storio ir skersmens izoliaciniai vamzdžiai iš putinto uždarų porų sintetinio kaučiuko.

Spalva – juoda.

Darbinė temperatūra – nuo -165 iki +110 °C.

Vidutinis garų laidumas –  $\alpha > 7000$  DIN 52615 / EN ISO 13469.

Šilumos laidumas – 0,033 W/mK prie 0°C; 0,038 W/mK prie +20°C; 0,040 W/mK prie +40°C.

Degumo klasė – BL-s3, d0.

Izoliacijos storis – kaip nurodyta medžiagų žiniaraščiuose.

### 3.5. STOGO ĮLAJA

Paviršinės (lietaus) nuotekos nuo pastato stogo surenkamos įlajomis su lapų gaudykle, skirtomis neeksploatuojamam stogui. Įlajos su savireguliuojančiu elektrinio šildymo kabeliu 10-30W, 230V. Atitinka standartą EN 1253. Įlajos korpusas – polipropilenas (PP). Uždedamas, tvirtinamas žiedas – nerūdijantis plienas. Lapų gaudyklė – polipropilenas (PP). Išleidimas – vertikalus. Pralaidumas – ne mažiau nei nurodyta medžiagų žiniaraščiuose. Stogo įlajos komplektuojamos vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis.

### 3.6. AUTOMATIZUOTAS ATBULINIS VOŽTUVAS

Projekte numatytas automatizuotas atbulinis vožtuvas 3 tipo pagal EN 15364 klasifikaciją. Įrengiamas betonuojamoje prieduobėje su uždengimu.

Medžiaga – akrilnitrilo – butadienstirenas (ABS).

Pajungimas – DN110.

Išleidimas – horizontalus.

Rekomenduojama – sujungimui su plastikiniu moviniu vamzdžiu.

Papildoma informacija – signalo atidaryta/uždaryta perėmimo galimybė, su įmontuotu vandens lygio davikliu, elektroniniu valdymo ir signalizacijos bloku, su profiliuoto nerūdijančio plieno užsklanda.

Vožtuvo užsklandos – nerūdijantis plienas 1.4404/HDPE.

Maitinimas iš tinklo – 230V/0,5A-50Hz.

Valdymo kabelis, sujungimui su valdymo bloku ir vožtuvo elektrine pavara – 6 m, PUR, 5x0,75 mm².

Variklis – įtampa 12 V.

Rezervinis maitinimas – akumuliatorius 12 V.

Zondas – koaksialinis elektrodas.

Uždarymo trukmė – ne ilgiau kaip 11 sekundžių.

### 3.7. TRAPAS

Trapas veikia kaip vandens surinkimo sistema. Trapas komplektuojamas su sifonu, kuris nepraleidžia kvapų iš nuotakyno į patalpas. Trapų grotelės nerūdijančio plieno, chromuotos, ketinės arba plastikinės, kaip nurodyta brėžiniuose ar medžiagų žiniaraščiuose. Gali būti komplektuojamas su nešvarumų indu arba sieteliu, kurie sulaiko nešvarumus. Trapai komplektuojami vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis.

### 3.8. UGNIAI ATSPARIOS MOVOS

Iš degių ar sunkiai degančių medžiagų montuojamas nuotakynas perdangose, gaisrinėse sienose ir atitvarose turi būti aprūpinamas ugnį sulaikančiomis bei nuo ugnies poveikio išsiplečiančiomis movomis.

Movos pagamintos iš miltelinio būdu nudažyto nerūdijančio plieno, skirtos plastikinių vamzdžių kertamų angų sandarinimui. Movą sudaro plieninis korpusas ir tvirtinimo kabliai bei specialus įdėklas, kuris išsipučia veikiant aukštai temperatūrai. Ugniai atsparios movos užsandarina plastikinių vamzdžių, kertančių sienas ir perdangas, angas, kad ugnis ir dūmai negalėtų išplisti į kitas priešgaisrines zonas. Galima naudoti sandarinant populiarių vamzdžių iš PVC, PP, PE, ABS ir pan., kertamas angas, atsparumo ugniai klasė – ne mažiau EI120.

## 4. TECHNINĖ DALIS

### 4.1. DARBŲ KOKYBĖ

| 2501-XX-TDP-VN-TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 7     | 8    | 0     |

Mechanikos darbus turi vykdyti darbuotojai, turintys aukštą tos srities kvalifikaciją ir atestuoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Visi įrengimų komponentai turi būti pagaminti kokybiškai ir neviršyti leistinų nuokrypių bei bendrai priimtų standartų, kad reikalui esant, juos būtų galima pakeisti kitais atitinkamais komponentais.

Visi įrengimai ir armatūra, reikalaujantys aptarnavimo, turi būti lengvai pasiekiami. Įrengimų ar armatūros dalių keitimas turi būti atliekamas lengvai be didelių ardymų. Jeigu paleidimo – derinimo darbų metu, projekto vadovas pastebi, kad kai kurie įrengimų mazgai neveikia ar dirba nepatenkinamai jie turi būti pakeisti kokybiškais.

#### 4.2. ĮRANGOS MONTAVIMAS

Rangovas atsakingas už tvirtinimo varžtų paslėpimą, per sieną einančių vamzdžių angų užtaisymą.

Ten, kur reikalingos angos, bet jos nėra parodytos suderintuose brėžiniuose arba brėžiniai suderinti po to, kai konstrukcijos sumontuotos, Rangovas įsipareigoja jas padaryti savo sąskaita.

Rangovas turi užtikrinti, kad tiekiamai įrangai yra pakankamai vietos objekte jos montavimui ir eksploatacijai. Esant reikalui Rangovas turi įspėti Užsakovą apie visus reikiamus pakeitimus. Tuo atveju, jeigu Rangovas neišspėja apie pakeitimus Užsakovą, tai minėtus pakeitimus Rangovas atlieka savo sąskaita.

#### 4.3. DARBO SAUGA

Vamzdžių montavimą ir bandymus gali atlikti tik atestuoti montuotojai, turintys leidimą tokio pobūdžio montavimo darbams. Vamzdynų ir įrengimų montavimą atlikti griežtai prisilaikant gamintojų pasuose pateikiamų nurodymų. Visų technologinių įrengimų ir vamzdynų montavimo darbai turi atitikti LR norminių aktų, reglamentuojančių (įrenginių) projektavimą, jų priėmimo eksploatacijon reikalavimus.

#### 4.4. ŽEMĖS DARBAI

Vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto pagal projektinius nuolydžius dugno. Tranšėjos dugne supilamas 10 cm smėlinio grunto sluoksnis jį sutankinant iki  $K=0,95$ .

Pagrindinis principas, kurio reikėtų laikytis užpilant tranšėjas yra tas, kad lankstus vamzdis turi turėti pakankamą atramą iš šonų, apsaugančią nuo apkrovų iš viršaus. Todėl užpildas iš kiekvienos vamzdžių pusės 15-20 cm gylio sluoksniuose neturi būti vykdomas tol, kol virš vamzdžio nebus bent 30 cm užpylimo.

Maksimalus nukrypimas nuo projektinių altitudžių  $\pm 5\text{mm}$ , nukrypimai nuo trasos pagal horizontalę  $\pm 10\text{ mm}$ .

### 5. KOMUNIKACIJŲ NUŽYMĖJIMO ŽENKLAI

Požeminių komunikacijų žymėjimo ženklai statomi vandentiekio, nuotekų tinklams ir įrenginiams pažymėti vietoje.

Stovo medžiaga:

- apvalus, cinkuotas plieninis vamzdis  $\geq \varnothing 32\text{ mm}$  diametro;
- sienelių storis  $\geq 2,9\text{ mm}$ ;
- aukštis nuo 1,3 m. iki 1,7 m.

Lentelės medžiaga:

- lentelės matmenys 140 x 100 mm (galima paklaida +/- 10 proc.);
- pagamintos iš ASA termoplastikas arba kita lygiavertė medžiaga;
- nuotekoms – žalia lentelė su baltomis raidėmis.

| 2501-XX-TDP-VN-TS | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|-------------------|-------|------|-------|
|                   | 8     | 8    | 0     |

## STATYBOS PRODUKTŲ, ĮRENGINIŲ IR DARBO SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

| Pozicija,<br>Eil. Nr.                                 | Pavadinimas ir techninės charakteristikos                                                                                                                                                                              | Nuoroda į<br>TS    | Mato vnt. | Kiekis | Pastabos |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|--------|----------|
| <b>BUITINIS ŠALTAS VANDENTIEKIS</b>                   |                                                                                                                                                                                                                        |                    |           |        |          |
| <b>ESAMŲ ŠALTO VANDENTIEKIO VAMZDYNŲ DEMONTAVIMAS</b> |                                                                                                                                                                                                                        |                    |           |        |          |
| 1.                                                    | Esamų izoliuotų plieninių cinkuotų ir plastikinių vamzdžių DN15-DN50 kartu su fasoninėmis dalimis demontavimas ir utilizavimas                                                                                         |                    | m         | 328,0  |          |
| 2.                                                    | Esamos vamzdynų armatūros (uždaromosios, nudrenavimo) demontavimas ir utilizavimas                                                                                                                                     |                    | vnt.      | 88     |          |
| <b>PROJEKTUOJAMA ŠALTO VANDENTIEKIO SISTEMA (V1)</b>  |                                                                                                                                                                                                                        |                    |           |        |          |
| 3.                                                    | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 20 \times 2,8$ su fasoninėmis dalimis bei 9 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija (butų atšakos iki atjungimo ventilių) | p.2.1.1<br>p.2.6.2 | m         | 18,0   |          |
| 4.                                                    | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 25 \times 3,5$ su fasoninėmis dalimis bei 9 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija (butų atšakos iki atjungimo ventilių) | p.2.1.1<br>p.2.6.2 | m         | 18,0   |          |
| 5.                                                    | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 25 \times 3,5$ su fasoninėmis dalimis bei 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija                                      | p.2.1.1<br>p.2.6.2 | m         | 14,0   |          |
| 6.                                                    | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 32 \times 4,4$ su fasoninėmis dalimis bei 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija                                      | p.2.1.1<br>p.2.6.2 | m         | 170,0  |          |
| 7.                                                    | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 40 \times 5,5$ su fasoninėmis dalimis bei 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija                                      | p.2.1.1<br>p.2.6.2 | m         | 73,0   |          |
| 8.                                                    | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 50 \times 6,9$ su fasoninėmis dalimis bei 20 mm storio putų                                                                              | p.2.1.1<br>p.2.6.2 | m         | 7,0    |          |

|                               |                                                                                                                                                                               |                                                   |                                                                                                                                            |                             |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 0                             | 2025                                                                                                                                                                          | Statybos leidimui                                 |                                                                                                                                            |                             |
| Laida                         | Išleidimo data                                                                                                                                                                | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                                                            |                             |
| KVAL.<br>PATV.<br>DOK.<br>NR. |  <p>UAB „Projektų rengimo centras“<br/>Žemaitės g. 21, Vilnius<br/>Tel. (8 5) 231 4672</p> |                                                   | <b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b><br><br>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |                             |
| PV                            |                                                                                                                                                                               |                                                   | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                                      | LAIDA                       |
| PDV                           |                                                                                                                                                                               |                                                   |                                                                                                                                            |                             |
|                               |                                                                                                                                                                               |                                                   | STATYBOS PRODUKTŲ, ĮRENGINIŲ IR DARBO SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS                                                                                  | 0                           |
|                               |                                                                                                                                                                               |                                                   |                                                                                                                                            |                             |
| KALBOS<br>TRUMP.<br>LT        | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br><br><b>Užsakovas, statytojas:</b> UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                                                          |                                                   | DOKUMENTO ŽYMUO<br><br><b>2501-XX-TDP-VN-MŽ</b>                                                                                            | LAPAS<br>1<br><br>LAPŲ<br>6 |

|                                                                            |                                                                                                                                                                                        |                    |        |       |  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------|--|
|                                                                            | polietileno antikondensacinė izoliacija                                                                                                                                                |                    |        |       |  |
| 9.                                                                         | Stabilizuoti polipropileningiai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 63 \times 8,6$ su fasoninėmis dalimis bei 20 mm storio putų polietileno antikondensacinė izoliacija     | p.2.1.1<br>p.2.6.2 | m      | 28,0  |  |
| 10.                                                                        | Rutulinis ventilis su išardoma jungtimi $\varnothing 20 \times 2,8$ vamzdynui                                                                                                          | p.2.2.1            | vnt.   | 36    |  |
| 11.                                                                        | Rutulinis ventilis su išardoma jungtimi $\varnothing 25 \times 3,5$ vamzdynui                                                                                                          | p.2.2.1            | vnt.   | 36    |  |
| 12.                                                                        | Rutulinis ventilis su išardoma jungtimi $\varnothing 32 \times 4,4$ vamzdynui                                                                                                          | p.2.2.1            | vnt.   | 4     |  |
| 13.                                                                        | Rutulinis ventilis su išardoma jungtimi $\varnothing 40 \times 5,5$ vamzdynui                                                                                                          | p.2.2.1            | vnt.   | 4     |  |
| 14.                                                                        | Rutulinis ventilis su išardoma jungtimi $\varnothing 63 \times 8,6$ vamzdynui                                                                                                          | p.2.2.1            | vnt.   | 2     |  |
| 15.                                                                        | Rutulinis ventilis vandens išleidimui DN15                                                                                                                                             | p.2.2.2            | vnt.   | 8     |  |
| 16.                                                                        | Atbulinis vožtuvas $\varnothing 63 \times 8,6$ vamzdynui                                                                                                                               |                    | vnt.   | 2     |  |
| 17.                                                                        | Vamzdynų hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekavimas                                                                                                                             | p.2.4, p.2.5       | m      | 328,0 |  |
| 18.                                                                        | Vamzdynų tvirtinimas                                                                                                                                                                   |                    | kompl. | 1     |  |
| 19.                                                                        | Vamzdynų žymėjimas skiriamaisiais ženklais                                                                                                                                             |                    | kompl. | 1     |  |
| 20.                                                                        | Priešgaisrinis vamzdynų $\varnothing 25 \times 3,5$ - $\varnothing 63 \times 8,6$ užsandarinimas                                                                                       |                    | kompl. | 82    |  |
| 21.                                                                        | Prisijungimas prie esamų vandentiekio vamzdynų butuose                                                                                                                                 |                    | vnt.   | 72    |  |
| 22.                                                                        | Prisijungimas prie esamų vandentiekio vamzdynų rūsyje                                                                                                                                  |                    | vnt.   | 3     |  |
| <b>KARŠTAS IR CIRKULIACINIS VANDENTIEKIS (T3, T4)</b>                      |                                                                                                                                                                                        |                    |        |       |  |
| <b>ESAMŲ KARŠTO IR CIRKULIACINIO VANDENTIEKIO VAMZDYNŲ DEMONTAVIMAS</b>    |                                                                                                                                                                                        |                    |        |       |  |
| 1.                                                                         | Esamų izoliuotų plieninių cinkuotų vamzdžių DN15-DN50 kartu su fasoninėmis dalimis demontavimas ir utilizavimas                                                                        |                    | m      | 746,0 |  |
| 2.                                                                         | Esamos vamzdynų armatūros (uždaromosios, nudrenavimo, nuorinimo) demontavimas ir utilizavimas                                                                                          |                    | vnt.   | 112   |  |
| 3.                                                                         | Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas ir utilizavimas                                                                                                                            |                    | vnt.   | 36    |  |
| <b>PROJEKTUOJAMA KARŠTO IR CIRKULIACINIO VANDENTIEKIO SISTEMA (T3, T4)</b> |                                                                                                                                                                                        |                    |        |       |  |
| 4.                                                                         | Stabilizuoti polipropileningiai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 20 \times 2,8$ su 9 mm storio putų polietileno šilumos izoliacija (butų atšakos iki atjungimo ventilių) | p.2.1.1<br>p.2.6.2 | m      | 18,0  |  |
| 5.                                                                         | Stabilizuoti polipropileningiai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 20 \times 2,8$ su fasoninėmis dalimis bei 30 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos         | p.2.1.1<br>p.2.6.1 | m      | 134,0 |  |



|     |                                                                                                                                                                                          |                    |        |       |                         |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------|-------------------------|
|     | izoliacija                                                                                                                                                                               |                    |        |       |                         |
| 6.  | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 25 \times 3,5$ su 9 mm storio putų polietileno šilumos izoliacija (butų atšakos iki atjungimo ventilių)    | p.2.1.1<br>p.2.6.2 | m      | 18,0  |                         |
| 7.  | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 25 \times 3,5$ su fasoninėmis dalimis bei 30 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija | p.2.1.1<br>p.2.6.1 | m      | 295,0 |                         |
| 8.  | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 32 \times 4,4$ su fasoninėmis dalimis bei 40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija | p.2.1.1<br>p.2.6.1 | m      | 180,0 |                         |
| 9.  | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 40 \times 5,5$ su fasoninėmis dalimis bei 40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija | p.2.1.1<br>p.2.6.1 | m      | 69,0  |                         |
| 10. | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 50 \times 6,9$ su fasoninėmis dalimis bei 40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija | p.2.1.1<br>p.2.6.1 | m      | 19,0  |                         |
| 11. | Stabilizuoti polipropileniniai (PPR) PN16 vandentiekio vamzdžiai $\varnothing 63 \times 8,6$ su fasoninėmis dalimis bei 40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija | p.2.1.1<br>p.2.6.1 | m      | 13,0  |                         |
| 12. | Rutulinis ventilis su išardoma jungtimi $\varnothing 20 \times 2,8$ vamzdynui                                                                                                            | p.2.2.1            | vnt.   | 40    |                         |
| 13. | Rutulinis ventilis su išardoma jungtimi $\varnothing 25 \times 3,5$ vamzdynui                                                                                                            | p.2.2.1            | vnt.   | 40    |                         |
| 14. | Rutulinis ventilis su išardoma jungtimi $\varnothing 32 \times 4,4$ vamzdynui                                                                                                            | p.2.2.1            | vnt.   | 4     |                         |
| 15. | Rutulinis ventilis su išardoma jungtimi $\varnothing 40 \times 5,5$ vamzdynui                                                                                                            | p.2.2.1            | vnt.   | 4     |                         |
| 16. | Rutulinis ventilis vandens išleidimui DN15                                                                                                                                               | p.2.2.2            | vnt.   | 16    |                         |
| 17. | Automatinis nuorintojas                                                                                                                                                                  | p.2.2.4            | vnt.   | 8     |                         |
| 18. | Revizinės drelės aptarnavimui                                                                                                                                                            |                    | vnt.   | 80    | Kiekį tikslinti vietoje |
| 19. | Universalus termostatinis cirkuliacinis ventilis su dezinfekcijos moduliu ir termometru, DN15                                                                                            | p.2.2.3            | vnt.   | 4     |                         |
| 20. | Universalus termostatinis cirkuliacinis ventilis su dezinfekcijos moduliu ir termometru, DN20                                                                                            | p.2.2.3            | vnt.   | 4     |                         |
| 21. | Nerūdijančio plieno rankšluosčių džiovintuvas                                                                                                                                            |                    | kompl. | 36    |                         |

|                                                     |                                                                                                                                                               |              |                |       |                         |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|-------|-------------------------|
| 22.                                                 | Vamzdynų hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekavimas                                                                                                    | p.2.4, p.2.5 | m              | 746,0 |                         |
| 23.                                                 | Karšto vandentiekio sistemos „termo šoko“ bandymai                                                                                                            |              | kompl.         | 1     |                         |
| 24.                                                 | Vamzdynų tvirtinimas                                                                                                                                          |              | kompl.         | 1     |                         |
| 25.                                                 | Vamzdynų žymėjimas skiriamaisiais ženklais                                                                                                                    |              | kompl.         | 1     |                         |
| 26.                                                 | Priešgaisrinis vamzdynų $\varnothing 20 \times 2,8$ – $\varnothing 63 \times 8,6$ užsandinimas                                                                |              | kompl.         | 160   |                         |
| 27.                                                 | Prisijungimas prie esamų vandentiekio vamzdynų butuose                                                                                                        |              | vnt.           | 72    |                         |
| 28.                                                 | Prisijungimas prie esamų vandentiekio vamzdynų rūsyje                                                                                                         |              | vnt.           | 2     |                         |
| <b>BUITINĖS NUOTEKOS</b>                            |                                                                                                                                                               |              |                |       |                         |
| <b>ESAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DEMONTAVIMAS</b> |                                                                                                                                                               |              |                |       |                         |
| 1.                                                  | Esamų ketinių ir PVC DN50 – DN100 nuotekų vamzdžių kartu su fasoninėmis dalimis demontavimas ir utilizavimas                                                  |              | m              | 313,0 |                         |
| 2.                                                  | Betono grindų išardymas rūsyje                                                                                                                                |              | m <sup>2</sup> | 43,0  |                         |
| 3.                                                  | Šaligatvio dangos (betoninių plytelių) išardymas                                                                                                              |              | m <sup>2</sup> | 6,0   |                         |
| 4.                                                  | Asfaltbetonio dangos išardymas                                                                                                                                |              | m <sup>2</sup> | 14,0  |                         |
| <b>PROJEKTUOJAMA BUITINIŲ NUOTEKŲ SISTEMA (F1)</b>  |                                                                                                                                                               |              |                |       |                         |
| 5.                                                  | PP betriukšmiai nuotekų vamzdžiai $\varnothing 110$ su fasoninėmis dalimis                                                                                    | p.3.1.1      | m              | 230,0 |                         |
| 6.                                                  | PVC lauko nuotekų vamzdžiai $\varnothing 110$ su fasoninėmis dalimis, montuojami grunte, įskaitant žemės darbus ir vamzdžių pagrindo įrengimą bei jų užpylimą | p.3.1.2      | m              | 65,0  |                         |
| 7.                                                  | PVC lauko nuotekų vamzdžiai $\varnothing 160$ su fasoninėmis dalimis, montuojami grunte, įskaitant žemės darbus ir vamzdžių pagrindo įrengimą bei jų užpylimą | p.3.1.2      | m              | 9,0   |                         |
| 8.                                                  | Vėdinimo kaminėlis su stogeliu $\varnothing 110$                                                                                                              |              | vnt.           | 8     |                         |
| 9.                                                  | Revizija PP betriukšmiams nuotekų vamzdžiams $\varnothing 110$                                                                                                | p.3.1.1      | vnt.           | 32    |                         |
| 10.                                                 | Pravala PVC lauko nuotekų vamzdžiams $\varnothing 110$ su liuku grindyse                                                                                      | p.3.1.2      | vnt.           | 5     |                         |
| 11.                                                 | Pravala PVC lauko nuotekų vamzdžiams $\varnothing 160$ su liuku grindyse                                                                                      | p.3.1.2      | vnt.           | 2     |                         |
| 12.                                                 | Revizinės durelės aptarnavimui                                                                                                                                |              | vnt.           | 24    | Kiekį tikslinti vietoje |
| 13.                                                 | Trapas su nerūdijančio plieno grotelėmis, sifonu ir kt. komplektuojančiomis detalėmis, $\varnothing 110$                                                      | p.3.7        | vnt.           | 2     |                         |
| 14.                                                 | Automatizuotas atbulinis vožtuvas (tipas 3 pagal EN 13564), $\varnothing 110$ betonuojamoje prieduobėje su uždengimu                                          | p.3.6        | kompl.         | 2     |                         |

|                                                                 |                                                                                                                           |                    |                |       |  |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|-------|--|
| 15.                                                             | Vamzdynų hidraulinis bandymas, praplovimas                                                                                | p.3.3.1            | m              | 304,0 |  |
| 16.                                                             | Vamzdynų tvirtinimas                                                                                                      |                    | kompl.         | 1     |  |
| 17.                                                             | Priešgaisrinis vamzdynų užsandinimas, ø110                                                                                | p.3.8              | kompl.         | 80    |  |
| 18.                                                             | Esamų butų nuotakų DN50 perjungimas prie naujų nuotekų stovų                                                              |                    | vnt.           | 36    |  |
| 19.                                                             | Esamų butų nuotakų DN100 perjungimas prie naujų nuotekų stovų                                                             |                    | vnt.           | 36    |  |
| 20.                                                             | Išvado iš pastato sandarinimas ø160                                                                                       |                    | kompl.         | 1     |  |
| 21.                                                             | Betono grindų atstatymas rūsyje                                                                                           |                    | m <sup>2</sup> | 43,0  |  |
| <b>PROJEKTUOJAMI LAUKO BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI (RF1)</b>       |                                                                                                                           |                    |                |       |  |
| 22.                                                             | PVC lauko nuotekų vamzdžiai ø160 su fasoninėmis dalimis                                                                   | p.3.1.2            | m              | 9,0   |  |
| 23.                                                             | Prisijungimas prie esamų nuotekų tinklų G/B šulinyje ø160, sandarinimas                                                   |                    | kompl.         | 1     |  |
| 24.                                                             | Vamzdynų hidraulinis bandymas, praplovimas                                                                                | p.3.3.1            | m              | 9,0   |  |
| 25.                                                             | Tranšėjos kasimas                                                                                                         | p.4.4              | m <sup>3</sup> | 39,0  |  |
| 26.                                                             | Smėlis                                                                                                                    | p.4.4              | m <sup>3</sup> | 1,0   |  |
| 27.                                                             | Tranšėjos užpylimas                                                                                                       | p.4.4              | m <sup>3</sup> | 38,0  |  |
|                                                                 | Esamo gerbūvio lauke atstatymas:                                                                                          |                    |                |       |  |
| 28.                                                             | Šaligatvio dangos (betoninių plytelių) atstatymas                                                                         |                    | m <sup>2</sup> | 6,0   |  |
| 29.                                                             | Asfaltbetonio dangos atstatymas                                                                                           |                    | m <sup>2</sup> | 14,0  |  |
| 30.                                                             | Komunikacijų nužymėjimas                                                                                                  | p.5                | kompl.         | 1     |  |
| <b>PAVIRŠINĖS (LIETAUS) NUOTEKOS</b>                            |                                                                                                                           |                    |                |       |  |
| <b>ESAMŲ PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DEMONTAVIMAS</b> |                                                                                                                           |                    |                |       |  |
| 1.                                                              | Esamų ketinių DN100 nuotekų vamzdžių kartu su fasoninėmis dalimis demontavimas ir utilizavimas                            |                    | m              | 47,0  |  |
| 2.                                                              | Esamos stogo įlajos demontavimas ir utilizavimas                                                                          |                    | vnt.           | 1     |  |
| 3.                                                              | Betono grindų išardymas rūsyje                                                                                            |                    | m <sup>2</sup> | 6,0   |  |
| 4.                                                              | Šaligatvio dangos (betoninių plytelių) išardymas                                                                          |                    | m <sup>2</sup> | 5,0   |  |
| 5.                                                              | Asfaltbetonio dangos išardymas                                                                                            |                    | m <sup>2</sup> | 4,0   |  |
| <b>PROJEKTUOJAMA PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ SISTEMA (L1)</b>  |                                                                                                                           |                    |                |       |  |
| 6.                                                              | El. šildoma stogo įlaja su lapų gaudykle ir kt. komplektuojančiomis detalėmis, ø110, Q ne mažiau 10,70 l/s                | p.3.5              | vnt.           | 1     |  |
| 7.                                                              | Slėginiai PVC klijuojami vamzdžiai ø110 su fasoninėmis dalimis bei 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacinė izoliacija | p.3.1.3<br>p.3.4.1 | m              | 29,0  |  |

|                                                                       |                                                                                                                                                         |         |                |      |  |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|------|--|
| 8.                                                                    | Slėginiai PVC klijuojami vamzdžiai Ø110 su fasoninėmis dalimis, montuojami grunte, įskaitant žemės darbus ir vamzdžių pagrindo įrengimą bei jų užpylimą | p.3.1.3 | m              | 12,0 |  |
| 9.                                                                    | Revizija slėginiams PVC klijuojamiems vamzdžiams Ø110                                                                                                   | p.3.1.3 | vnt.           | 1    |  |
| 10.                                                                   | Pravala slėginiams PVC klijuojamiems vamzdžiams Ø110 su liuku grindyse                                                                                  | p.3.1.3 | vnt.           | 2    |  |
| 11.                                                                   | Vamzdynų hidraulinis bandymas, praplovimas                                                                                                              | p.3.3.2 | m              | 41,0 |  |
| 12.                                                                   | Vamzdynų tvirtinimas                                                                                                                                    |         | kompl.         | 1    |  |
| 13.                                                                   | Priešgaisrinis vamzdynų užsandinimas, Ø110                                                                                                              | p.3.8   | kompl.         | 10   |  |
| 14.                                                                   | Išvado iš pastato sandarinimas Ø110                                                                                                                     |         | kompl.         | 1    |  |
| 15.                                                                   | Betono grindų atstatymas rūsyje                                                                                                                         |         | m <sup>2</sup> | 6,0  |  |
| <b>PROJEKTUOJAMI LAUKO PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TINKLAI (RL1)</b> |                                                                                                                                                         |         |                |      |  |
| 16.                                                                   | Slėginiai PVC klijuojami vamzdžiai Ø110 su fasoninėmis dalimis                                                                                          | p.3.1.3 | m              | 6,0  |  |
| 17.                                                                   | Prisijungimas prie esamų nuotekų tinklų G/B šulinyje Ø110, sandarinimas                                                                                 |         | kompl.         | 1    |  |
| 18.                                                                   | Vamzdynų hidraulinis bandymas, praplovimas                                                                                                              | p.3.3.2 | m              | 6,0  |  |
| 19.                                                                   | Tranšėjos kasimas                                                                                                                                       | p.4.4   | m <sup>3</sup> | 15,0 |  |
| 20.                                                                   | Smėlis                                                                                                                                                  | p.4.4   | m <sup>3</sup> | 0,5  |  |
| 21.                                                                   | Tranšėjos užpylimas                                                                                                                                     | p.4.4   | m <sup>3</sup> | 14,5 |  |
|                                                                       | Esamo gerbūvio lauke atstatymas:                                                                                                                        |         |                |      |  |
| 22.                                                                   | Šaligatvio dangos (betoninių plytelių) atstatymas                                                                                                       |         | m <sup>2</sup> | 5,0  |  |
| 23.                                                                   | Asfaltbetonio dangos atstatymas                                                                                                                         |         | m <sup>2</sup> | 4,0  |  |
| 24.                                                                   | Komunikacijų nužymėjimas                                                                                                                                | p.5     | kompl.         | 1    |  |

Pastabos:

1. Rengiant techninį darbo projektą nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose sumontuoti esami vamzdynai, vykdant darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp techninio darbo projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.
2. Šis žiniaraštis turi būti skaitomas kartu su techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu ir brėžiniais.
3. Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais.
4. Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateiktos, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.
5. Darbų vykdymo metu išardytos ir apgadintos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.
6. Darbų vykdymo metu esamos inžinerinių tinklų šachtos atidengiamos. Atlikus vamzdynų keitimo darbus, šachtos uždengiamos atsižvelgiant į šachtos tipą (mūras, gipso kartonas ar kt.). Numatomas atstatytos šachtos paviršiaus paruošimas iki galutinės apdailos (tinkavimas, glaistymas). Įrengiamos revizinės dūrelės tinklų aptarnavimui. Šachtų uždengimo kiekiai tikslinami objekte statybos metu pagal faktą.
7. Esamų įėjimo laiptelių išardymo ir atstatymo darbų kiekiai projekto VN dalies medžiagų žiniaraščiuose neįtraukti. Juos žiūrėti projekto SK dalyje.

|                          |       |      |       |
|--------------------------|-------|------|-------|
| <b>2501-XX-TDP-VN-MŽ</b> | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                          | 6     | 6    | 0     |



| RŪSIO PLANO EKSPLIKACIJA |                          |        |
|--------------------------|--------------------------|--------|
| ŽYMUO                    | PATALPA                  | PLOTAS |
| R-1                      | Koridorius               | 37,85  |
| R-10                     | Sandėliukas              | 2,95   |
| R-11                     | Sandėliukas              | 4,51   |
| R-12                     | Sandėliukas              | 1,97   |
| R-13                     | Sandėliukas              | 3,10   |
| R-14                     | Sandėliukas              | 3,10   |
| R-15                     | Sandėliukas              | 4,42   |
| R-16                     | Sandėliukas              | 3,58   |
| R-17                     | Sandėliukas              | 1,90   |
| R-18                     | Sandėliukas              | 9,89   |
| R-19                     | Sandėliukas              | 3,68   |
| R-2                      | Sandėliukas              | 3,19   |
| R-20                     | Sandėliukas              | 4,93   |
| R-21                     | Sandėliukas              | 4,49   |
| R-22                     | Sandėliukas              | 4,52   |
| R-23                     | Sandėliukas              | 2,67   |
| R-24                     | Sandėliukas              | 2,98   |
| R-25                     | Sandėliukas              | 3,83   |
| R-26                     | Sandėliukas              | 3,04   |
| R-27                     | Sandėliukas              | 3,32   |
| R-27                     | Sandėliukas              | 3,78   |
| R-29                     | Sandėliukas              | 4,38   |
| R-3                      | Sandėliukas              | 3,04   |
| R-3                      | Sandėliukas              | 3,56   |
| R-30                     | Sandėliukas              | 2,22   |
| R-31                     | Sandėliukas              | 3,72   |
| R-32                     | Sandėliukas              | 3,52   |
| R-33                     | Sandėliukas              | 3,34   |
| R-34                     | Sandėliukas              | 2,59   |
| R-35                     | Sandėliukas              | 3,36   |
| R-36                     | Sandėliukas              | 3,76   |
| R-38                     | Sandėliukas              | 2,90   |
| R-39                     | Elektros skydinė         | 4,45   |
| R-4                      | Vandens apskaitos mazgas | 7,88   |
| R-40                     | Šilumos punktas          | 11,47  |
| R-41                     | Sandėliukas              | 4,52   |
| R-42                     | Koridorius               | 8,02   |
| R-6                      | Sandėliukas              | 3,56   |
| R-7                      | Sandėliukas              | 5,00   |
| R-8                      | Sandėliukas              | 2,88   |
| R-9                      | Sandėliukas              | 2,74   |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- v — esamas vandentiekio įvadas.  
— V1 — projektuojamas buitinis šaltas vandentiekis.  
— T3 — projektuojamas karštas vandentiekis.  
— T4 — projektuojamas cirkuliacinis vandentiekis.  
ST.V1-1 — projektuojamas buitinio šalto vandentiekio stovas, jo numeris.  
ST.T3-1 — projektuojamas karšto vandentiekio stovas, jo numeris.  
ST.T4-1 — projektuojamas cirkuliacinio vandentiekio stovas, jo numeris.  
— — projektuojamas rutulinis ventilius.  
— — projektuojamas vandens išleidimo ventilius.  
— — projektuojamas universalus termostatinis cirkuliacinis ventilius.  
— — projektuojamas atbulinis vožtuvas.

PASTABOS:

- Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai, magistraliniai vamzdynai rūsyje, kartu su jiems priklausančia armatūra, demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdynai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai ir magistraliniai vamzdynai izoliuojami 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai ir magistraliniai vamzdynai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija.
- Magistralinio šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio atšakose į stovus suprojektuoti uždarymo ir vandens išleidimo ventiliai. Papildomai, cirkuliacinio vandentiekio atšakose nuo magistralinių vamzdynų į stovus suprojektuoti universalūs termostatiniai cirkuliaciniai ventiliai su dezinfekcijos moduliu.
- Magistraliniai horizontalūs šalto vandentiekio vamzdynai montuojami su ne mažesniu kaip 0,002 nuolydžiu esamo vandens apskaitos mazgo link, karšto ir cirkuliacinio - šilumos punkto link.
- Prie visos projektuojamos vamzdynų armatūros turi būti paliktas priėjimas jos aptarnavimui.
- Esamų vamzdynų vietas, tarpaukštinius perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

ESAMO VANDENS APSKAITOS MAZGO FOTOFIKSACIJA:



|                     |                                                  |                                                                                        |                                                                                                |
|---------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                   | 2025                                             | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                 |                                                                                                |
| Laida               | Išleidimo data                                   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                      |                                                                                                |
| KVAL. PAT. DOK. NR. | PRC                                              | UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“, ŽEMAITES G. 21, VILNIUS, LT-03118 Tel./Fax.: 852760037 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |
|                     | PV                                               |                                                                                        | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
|                     | PDV                                              |                                                                                        | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          |
|                     |                                                  |                                                                                        | RŪSIO PLANAS SU VANDENTIEKIO SISTEMOMIS                                                        |
|                     |                                                  |                                                                                        | 1:100                                                                                          |
| KALBOS TRUMP. LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                   | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                        | LAPAS LAPŲ                                                                                     |
|                     | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“ | 2501-XX-TDP-VN-B.01                                                                    | 1 1                                                                                            |



| RŪSIO PLANO EKSPLIKACIJA |                          |        |
|--------------------------|--------------------------|--------|
| ŽYMUO                    | PATALPA                  | PLOTAS |
| R-1                      | Koridorius               | 37,85  |
| R-10                     | Sandėliukas              | 2,95   |
| R-11                     | Sandėliukas              | 4,51   |
| R-12                     | Sandėliukas              | 1,97   |
| R-13                     | Sandėliukas              | 3-10   |
| R-14                     | Sandėliukas              | 3,10   |
| R-15                     | Sandėliukas              | 4,42   |
| R-16                     | Sandėliukas              | 3,58   |
| R-17                     | Sandėliukas              | 1,90   |
| R-18                     | Sandėliukas              | 9,89   |
| R-19                     | Sandėliukas              | 3,68   |
| R-2                      | Sandėliukas              | 3,19   |
| R-20                     | Sandėliukas              | 4,93   |
| R-21                     | Sandėliukas              | 4,49   |
| R-22                     | Sandėliukas              | 4,52   |
| R-23                     | Sandėliukas              | 2,67   |
| R-24                     | Sandėliukas              | 2,98   |
| R-25                     | Sandėliukas              | 3,83   |
| R-26                     | Sandėliukas              | 3,04   |
| R-27                     | Sandėliukas              | 3,32   |
| R-27                     | Sandėliukas              | 3,78   |
| R-29                     | Sandėliukas              | 4,38   |
| R-3                      | Sandėliukas              | 3,04   |
| R-3                      | Sandėliukas              | 3,56   |
| R-30                     | Sandėliukas              | 2,22   |
| R-31                     | Sandėliukas              | 3,72   |
| R-32                     | Sandėliukas              | 3,52   |
| R-33                     | Sandėliukas              | 3,34   |
| R-34                     | Sandėliukas              | 2,59   |
| R-35                     | Sandėliukas              | 3,36   |
| R-36                     | Sandėliukas              | 3,76   |
| R-38                     | Sandėliukas              | 2,90   |
| R-39                     | Sandėliukas              | 4,45   |
| R-41                     | Sandėliukas              | 4,52   |
| R-42                     | Sandėliukas              | 8,02   |
| R-4                      | Vandens apskaitos mazgas | 7,88   |
| R-40                     | Šilumos punktas          | 11,47  |
| R-41                     | Sandėliukas              | 4,52   |
| R-42                     | Koridorius               | 8,02   |
| R-6                      | Sandėliukas              | 3,56   |
| R-7                      | Sandėliukas              | 5,00   |
| R-8                      | Sandėliukas              | 2,88   |
| R-9                      | Sandėliukas              | 2,74   |

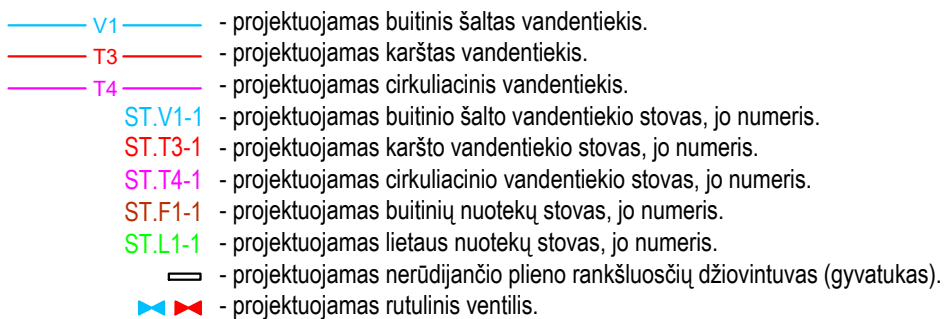
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- F1 - projektuojama buitinių nuotekų sistema.
  - L1 - projektuojama lietaus nuotekų sistema.
  - RF1 - buitinių nuotekų tinklų remontas (išvadas).
  - RL1 - lietaus nuotekų tinklų remontas (išvadas).
  - ST.F1-1 - projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.
  - ST.L1-1 - projektuojamas lietaus nuotekų stovas, jo numeris.
  - PR - projektuojama pravała.
  - v.a.alt. - vamzdžio apacios altitudė.
  - ž.pav.alt. - žemės paviršiaus altitudė.

PASTABOS:

- Esami buitinių ir lietaus nuotekų stovai, magistraliniai vamzdžiai rūsyje, taip pat išvadai iki pirmų šulinių demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikšmių PP nuotekų vamzdžių, magistraliniai vamzdžiai po rūsio grindimis, išvadas - iš PVC lauko tinklams skirtų nuotekų vamzdžių ir fasoninių dalių. Lietaus nuotekų sistema suprojektuota iš slėginių PVC klijuojamų vamzdžių. Lietaus nuotekų stovai izoliuojami 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacine izoliacija.
- Revizijos nuotekų stovuose įrengiamos 1.0 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei nuotekų stovuose įrengiamos atotraukos - virš jų būtinos revizijos.
- Revizijų ir pravų montavimo vietoje, kai pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos durelės/liukeliai aptarnavimui.
- Horizontalūs savitakiniai nuotekų vamzdžiai montuojami su ne mažesniu kaip 0.02 nuolydžiu nuotekų tekėjimo kryptimi (išvadų, nuotekų šulinių link).
- Esamų nuotekų vamzdžių, išvadų vietos, altitudės, tarpaukštinius perėjimus, trapų vietas būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdant darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.
- Atviras nuotekų kritimas leidžiamas, kai aukštis ne didesnis kaip 0,3 m; kai kritimo aukštis didesnis, įrengiamas kritimo stovas. Įrengiant kritimo stovus, vadovautis UAB "Ekoprojektas" albumo LK.1.1 nurodymais.
- Priimta pastato absoliutinė altitudė ±0.00=110.90. Pastato absoliutinę nulinę altitudę būtina tikslinti vietoje.

|                     |                                                  |                                                                                        |                                                                                                |
|---------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                   | 2025                                             | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                 |                                                                                                |
| Laida               | Išleidimo data                                   | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                      |                                                                                                |
| KVAL. PAT. DOK. NR. | PRC                                              | UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“, ŽEMAITES G. 21, VILNIUS, LT-03118 Tel./Fax.: 852760037 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |
|                     |                                                  |                                                                                        | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |
|                     | PV                                               |                                                                                        | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          |
|                     | PDV                                              |                                                                                        | RŪSIO PLANAS SU NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS                                                    |
|                     |                                                  |                                                                                        | 1:100                                                                                          |
| KALBOS TRUMP. LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                   | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                        |                                                                                                |
|                     | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“ | 2501-XX-TDP-VN-B.02                                                                    |                                                                                                |
|                     |                                                  | LAPAS                                                                                  | LAPŲ                                                                                           |
|                     |                                                  | 1                                                                                      | 1                                                                                              |

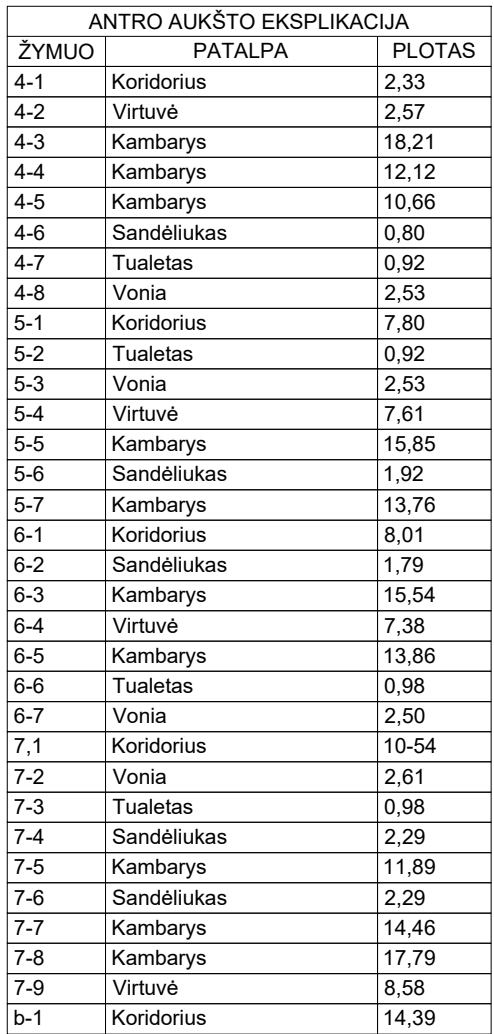




1. Esami buitinių ir lietaus nuotekų stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikusmių PP nuotekų vamzdžių. Esami butų nuotakai prijungiami prie naujų buitinių nuotekų stovų. Lietaus nuotekų stovai suprojektuoti iš slėginių PVC kiljuojamų vamzdžių ir izoliuojami 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacinė izoliacija.
2. Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su privedimais iki jų, pastarųjų vietose projektuojami nauji. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos į butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdiniai prijungiami prie naujų stovų. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdiniai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai izoliuojami 20 mm storio putų poliuretano antikondensacinė izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų poliuretano antikondensacinė - šilumos izoliacija.
3. Revizijos nuotekų stovuose įrengiamos 1.0 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei nuotekų stovuose įrengiamos atotraukos - virš jų būtinos revizijos.
4. Revizijų montavimo vietose, kai pastarosios uždenčiamos apdalinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos durelės aptamavimui.
5. Buitinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.
6. Esamų vamzdynų vietos, inžinerinių šachtų vietas, esamų rankšluosčių džiovintuvų vietas butuose, vamzdynų tarpaukštinius perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patękti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdyant darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

| PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |             |        |
|---------------------------|-------------|--------|
| ŽYMUO                     | PATALPA     | PLOTAS |
| 1-1                       | Koridorius  | 2,33   |
| 1-10                      | Kambarys    | 7,80   |
| 1-2                       | Virtuvė     | 2,57   |
| 1-3                       | Kambarys    | 18,21  |
| 1-4                       | Sandėliukas | 0,80   |
| 1-5                       | Vonia       | 0,92   |
| 1-6                       | Vonia       | 2,53   |
| 1-7                       | Kambarys    | 13,76  |
| 1-8                       | Kambarys    | 7,61   |
| 1-9                       | Kambarys    | 15,85  |
| 2-1                       | Koridorius  | 8,01   |
| 2-2                       | Sandėliukas | 1,79   |
| 2-3                       | Kambarys    | 15,54  |
| 2-4                       | Virtuvė     | 7,38   |
| 2-5                       | Kambarys    | 13,86  |
| 2-5                       | Vonia       | 0,98   |
| 2-6                       | Vonia       | 2,50   |
| 3-1                       | Koridorius  | 10,54  |
| 3-2                       | Vonia       | 2,61   |
| 3-3                       | Vonia       | 0,98   |
| 3-4                       | Sandėliukas | 2,29   |
| 3-5                       | Kambarys    | 11,89  |
| 3-6                       | Sandėliukas | 2,29   |
| 3-7                       | Kambarys    | 14,46  |
| 3-8                       | Kambarys    | 17,79  |
| 3-9                       | Virtuvė     | 8,58   |
| a-1                       | Koridorius  | 14,39  |

|                           |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |                     |       |       |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|-------|
| 0                         | 2025                                                                                                                                                                                              | Statybos leidimai, konkursai, statybai                                                         |                     |       |       |
| Laida                     | Išleidimo data                                                                                                                                                                                    | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                              |                     |       |       |
| KVAL.<br>PAT.<br>DOK. NR. | <div><div><div>PRC</div><div>PROJEKTA<sup>1</sup></div><div>RENGIMO CENTRAS</div></div><div>UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“ ZEMAITEŠ G. 21, VILNIUS, LT-03118<br/>Tel./Fax.: 852760037</div></div> | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |                     |       |       |
|                           |                                                                                                                                                                                                   | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |                     |       |       |
|                           |                                                                                                                                                                                                   | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          |                     |       | LAIKA |
|                           |                                                                                                                                                                                                   | PIRMO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS                             |                     |       | 0     |
|                           |                                                                                                                                                                                                   | 1:100                                                                                          |                     |       |       |
| KALBOS TRUMP.<br>LT       | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                                                                    |                                                                                                | DOKUMENTO ŽYMUO     | LAPAS | LAPŲ  |
|                           | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                                                                                                                                                  |                                                                                                | 2501-XX-TDP-VN-B.03 | 1     | 1     |



- V1 — - projektuojamas būtinis šaltas vandentiekis.
- T3 — - projektuojamas karštas vandentiekis.
- T4 — - projektuojamas cirkuliacinis vandentiekis.
- ST.V1-1 — - projektuojamas buitinio šalto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T3-1 — - projektuojamas karšto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T4-1 — - projektuojamas cirkuliacinio vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.F1-1 — - projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.
- ST.L1-1 — - projektuojamas lietaus nuotekų stovas, jo numeris.
- — - projektuojamas nerūdijancio plieno rankšluosčių džiovintuvas (gyvatukas).
- ↔ ↔ - projektuojamas rutulinis ventilis.

Esami butiņi ir lietus notektu stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Butiņių notektų stovai suprojektuoti iš betrikšnių PP notektų vamzdžių. Esami butų nuotakai prijungiami prie naujų butiņių notektų stovų. Lietaus notektų stovai suprojektuoti iš slėginių PVC kiljuojamų vamzdžių ir izoliuojami 13 mm storio putų kauliuko antikondensacine izoliacija.

2. Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esamų rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su priedimais iki jų, pastarųjų vietose projektuojami nauji. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos į butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdžiai prijungiami prie naujų stovų. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdžiai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai izoliuojami 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų polietileno antikondensacine - šilumos izoliacija.

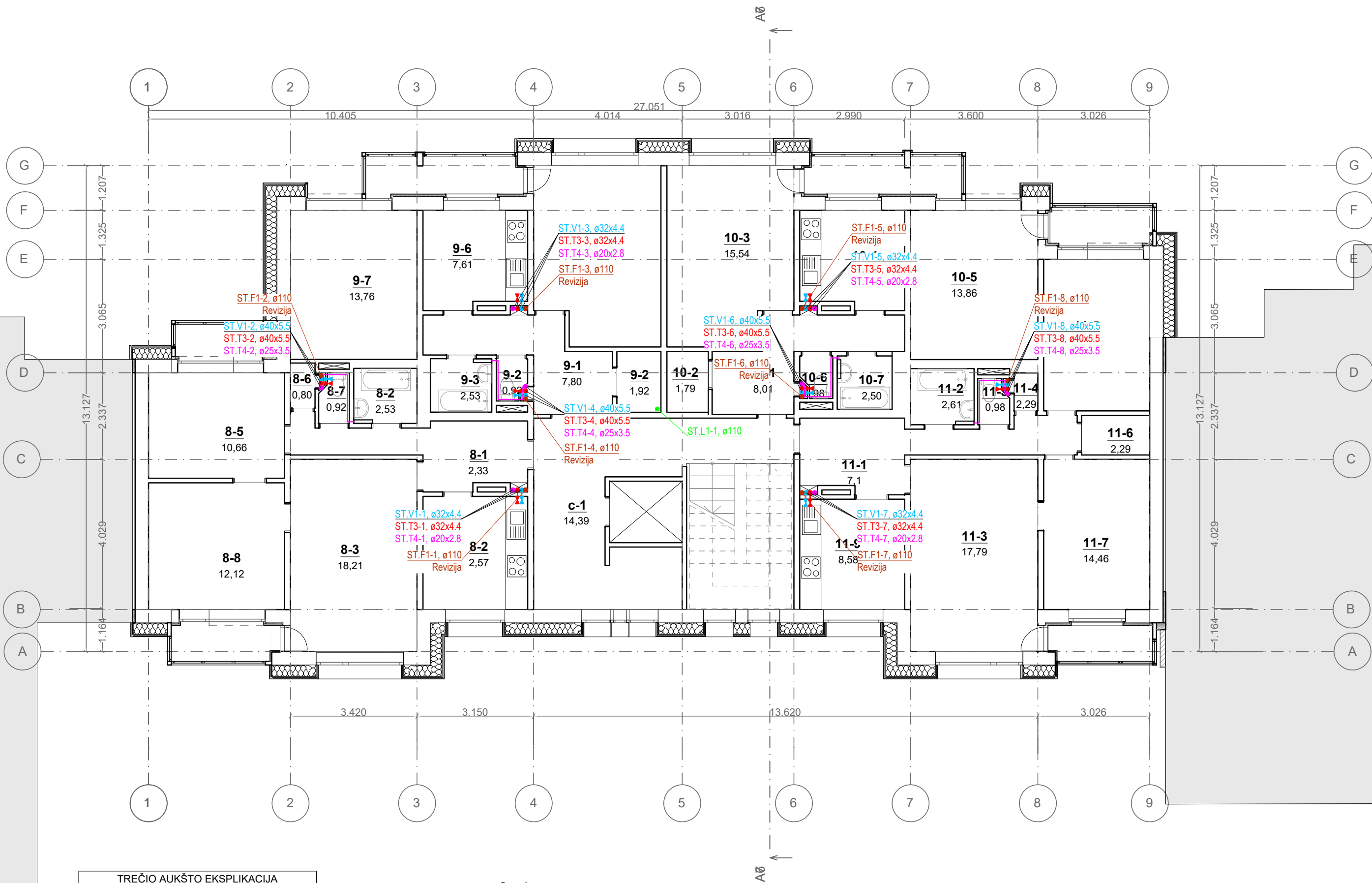
3. Revizijos notektų stovuose įrengiamos 1.0 m aukštyje nuo grindų paviršaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei notektų stovuose įrengiamos atotraukos - virš jų būtinos revizijos.

4. Revizijų montavimui vietose, kai pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos durėlės aptarnavimui.

5. Butiņių notektų stovai tiesiami prie visų pastato aukštus vienduo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.

6. Esamų vamzdžių vietas, inžinerinių šachtų vietas, esamų rankšluosčių džiovintuvių vietas butuose, vamzdinių tarpaukštinių perėjimų būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdamas darbus ir pastebėjęs neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

|                           |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                |                     |       |       |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|-------|
| 0                         | 2025                                                                                                                                                                                               | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                         |                     |       |       |
| Laida                     | Išleidimo data                                                                                                                                                                                     | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                              |                     |       |       |
| KVAL.<br>PAT.<br>DOK. NR. |  <div> UAB „PROJEKTU RENGIMO CENTRAS“, ŽEMAITIJS G. 21,<br/>VILNIUS, LT-03118<br/>Tel./Fax.: 852760037 </div> | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |                     |       |       |
|                           |                                                                                                                                                                                                    | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |                     |       |       |
|                           |                                                                                                                                                                                                    | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          |                     |       | LAIDA |
|                           |                                                                                                                                                                                                    | ANTRO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS                             |                     |       | 0     |
|                           |                                                                                                                                                                                                    | 1:100                                                                                          |                     |       |       |
| KALBOS<br>TRUMP.<br>LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                                                                     |                                                                                                | DOKUMENTO ŽYMUO     | LAPAS | LAPŲ  |
|                           | UAB Mano būstas Neris, vėšj „Atnaujinkime miestą“                                                                                                                                                  |                                                                                                | 2501-XX-TDP-VN-B.04 | 1     | 1     |



| TREČIO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |             |        |
|----------------------------|-------------|--------|
| ŽYMUO                      | PATALPA     | PLOTAS |
| 10-1                       | Koridorius  | 8,01   |
| 10-2                       | Sandėliukas | 1,79   |
| 10-3                       | Kambarys    | 15,54  |
| 10-4                       | Virtuvė     | 7,38   |
| 10-5                       | Kambarys    | 13,86  |
| 10-6                       | Tualetas    | 0,98   |
| 10-7                       | Vonia       | 2,50   |
| 11-1                       | Koridorius  | 7,1    |
| 11-2                       | Vonia       | 2,61   |
| 11-3                       | Kambarys    | 17,79  |
| 11-3                       | Tualetas    | 0,98   |
| 11-4                       | Sandėliukas | 2,29   |
| 11-5                       | Kambarys    | 11,89  |
| 11-6                       | Sandėliukas | 2,29   |
| 11-7                       | Kambarys    | 14,46  |
| 11-9                       | Virtuvė     | 8,58   |
| 8-1                        | Koridorius  | 2,33   |
| 8-2                        | Virtuvė     | 2,57   |
| 8-2                        | Vonia       | 2,53   |
| 8-3                        | Kambarys    | 18,21  |
| 8-5                        | Kambarys    | 10,66  |
| 8-6                        | Sandėliukas | 0,80   |
| 8-7                        | Tualetas    | 0,92   |
| 8-8                        | Kambarys    | 12,12  |
| 9-1                        | Koridorius  | 7,80   |
| 9-2                        | Sandėliukas | 1,92   |
| 9-2                        | Tualetas    | 0,92   |
| 9-3                        | Vonia       | 2,53   |
| 9-5                        | Kambarys    | 15,85  |
| 9-6                        | Virtuvė     | 7,61   |
| 9-7                        | Kambarys    | 13,76  |
| c-1                        | Koridorius  | 14,39  |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

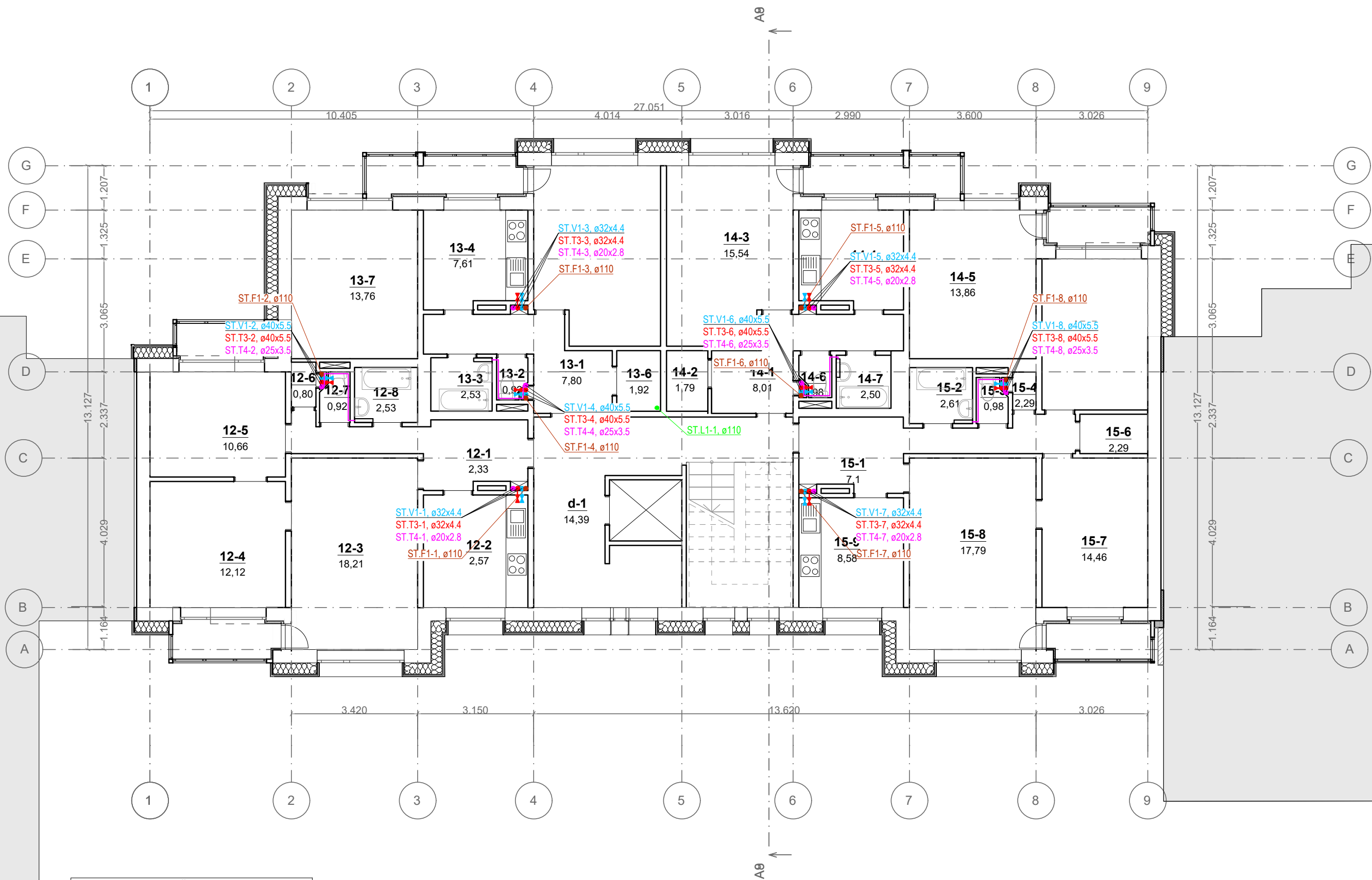
- V1 — - projektuojamas buitinis šaltas vandentiekis.
- T3 — - projektuojamas karštas vandentiekis.
- T4 — - projektuojamas cirkuliacinis vandentiekis.
- ST.V1-1, ø32x4,4 - projektuojamas buitinio šalto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T3-1, ø32x4,4 - projektuojamas karšto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T4-1, ø20x2,8 - projektuojamas cirkuliacinio vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.F1-1, ø110 - projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.
- ST.L1-1 - projektuojamas lietaus nuotekų stovas, jo numeris.
- projektuojamas nerūdijančio plieno rankšluosčių džiovintuvas (gyvatukas).
- ▶ ▶ - projektuojamas rutulinis ventilis.

PASTABOS:

- Esami buitinių ir lietaus nuotekų stovai demontuojami, jų vietoje projektuojami nauji. Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikšmių PP nuotekų vamzdžių. Esami butų nuotakai prijungiami prie naujų buitinių nuotekų stovų. Lietaus nuotekų stovai suprojektuoti iš slėginių PVC klijuojamų vamzdžių ir izoliuojami 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacine izoliacija.
- Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai demontuojami, jų vietoje projektuojami nauji. Esami rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su privedimais iki jų, pastarųjų vietoje projektuojami nauji. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos į butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietoje projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdžiai prijungiami prie naujų stovų. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdžiai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai izoliuojami 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų polietileno antikondensacine - šilumos izoliacija.
- Revizijos nuotekų stovuose įrengiamos 1.0 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei nuotekų stovuose įrengiamos atotrūkios - virš jų būtinos revizijos.
- Revizijų montavimo vietoje, kai pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos durėlės aptamavimui.
- Buitinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.
- Esamų vamzdžių vietas, inžinerinių šachtų vietas, esamų rankšluosčių džiovintuvų vietas butuose, vamzdžių tarpaukštinius perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

|                     |                                                                     |                                                                                                |                     |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 0                   | 2025                                                                | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                         |                     |
| Laida               | Išleidimo data                                                      | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                              |                     |
| KVAL. PAT. DOK. NR. | <div><div>PRC</div><div>PROJEKTA<sup>1</sup> DOKUMENTAS</div></div> | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |                     |
|                     |                                                                     | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |                     |
|                     | PV                                                                  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          |                     |
|                     | PDV                                                                 | TREČIO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS                            |                     |
|                     |                                                                     | 1:100                                                                                          |                     |
| KALBOS TRUMP. LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                      |                                                                                                | DOKUMENTO ŽYMUO     |
|                     | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                    |                                                                                                | 2501-XX-TDP-VN-B.05 |
|                     |                                                                     | LAPAS                                                                                          | LAPŲ                |
|                     |                                                                     | 1                                                                                              | 1                   |





| KETVIRTO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |             |        |
|------------------------------|-------------|--------|
| ŽYMUO                        | PATALPA     | PLOTAS |
| 12-1                         | Koridorius  | 2,33   |
| 12-2                         | Virtuvė     | 2,57   |
| 12-3                         | Kambarys    | 18,21  |
| 12-4                         | Kambarys    | 12,12  |
| 12-5                         | Kambarys    | 10,66  |
| 12-6                         | Sandėliukas | 0,80   |
| 12-7                         | Tualetas    | 0,92   |
| 12-8                         | Vonia       | 2,53   |
| 13-1                         | Koridorius  | 7,80   |
| 13-2                         | Tualetas    | 0,92   |
| 13-3                         | Vonia       | 2,53   |
| 13-4                         | Virtuvė     | 7,61   |
| 13-5                         | Kambarys    | 15,85  |
| 13-6                         | Sandėliukas | 1,92   |
| 13-7                         | Kambarys    | 13,76  |
| 14-1                         | Koridorius  | 8,01   |
| 14-2                         | Sandėliukas | 1,79   |
| 14-3                         | Kambarys    | 15,54  |
| 14-4                         | Virtuvė     | 7,38   |
| 14-5                         | Kambarys    | 13,86  |
| 14-6                         | Tualetas    | 0,98   |
| 14-7                         | Vonia       | 2,50   |
| 15-1                         | Koridorius  | 7,1    |
| 15-2                         | Vonia       | 2,61   |
| 15-3                         | Tualetas    | 0,98   |
| 15-4                         | Vonia       | 2,29   |
| 15-5                         | Kambarys    | 11,89  |
| 15-6                         | Sandėliukas | 2,29   |
| 15-7                         | Kambarys    | 14,46  |
| 15-8                         | Kambarys    | 17,79  |
| 15-9                         | Virtuvė     | 8,58   |
| d-1                          | Koridorius  | 14,39  |

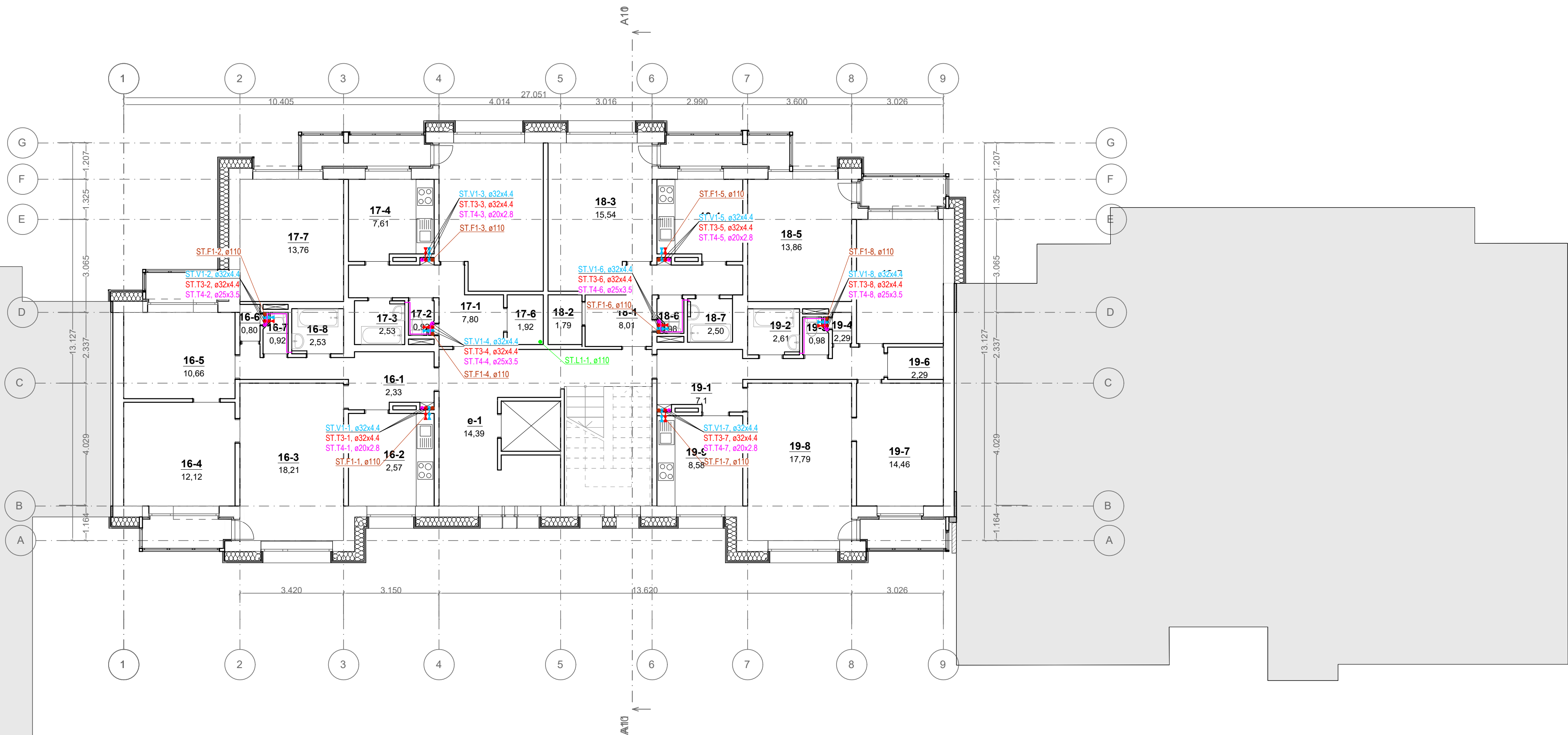
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- V1 - projektuojamas buitinis šaltas vandentiekis.
- T3 - projektuojamas karštas vandentiekis.
- T4 - projektuojamas cirkuliacinis vandentiekis.
- ST.V1-1 - projektuojamas buitinio šalto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T3-1 - projektuojamas karšto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T4-1 - projektuojamas cirkuliacinio vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.F1-1 - projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.
- ST.L1-1 - projektuojamas lietaus nuotekų stovas, jo numeris.
- projektuojamas nerūdijančio plieno rankšluosčių džiovintuvas (gyvatukas).
- projektuojamas rutulinis ventilis.

PASTABOS:

- Esami buitinių ir lietaus nuotekų stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikšmių PP nuotekų vamzdžių. Esami butų nuotakai prijungiami prie naujų buitinių nuotekų stovų. Lietaus nuotekų stovai suprojektuoti iš slėginio PVC klijuojamų vamzdžių ir izoliuojami 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacine izoliacija.
- Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su privedimais iki jų, pastarųjų vietose projektuojami nauji. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos į butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdynai prijungiami prie naujų stovų. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdynai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai izoliuojami 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų polietileno antikondensacine - šilumos izoliacija.
- Revizijos nuotekų stovuose įrengiamos 1.0 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei nuotekų stovuose įrengiamos atotraukos - virš jų būtinos revizijos.
- Revizijų montavimo vietose, kai pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos dūrėlės aptamavimui.
- Buitinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.
- Esamų vamzdynų vietas, inžinerinių šachtų vietas, esamų rankšluosčių džiovintuvų vietas butuose, vamzdynų tarpaukštinius perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

|                     |                                                                                                                                                             |                                                                                                |                     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 0                   | 2025                                                                                                                                                        | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                         |                     |
| Laida               | Išleidimo data                                                                                                                                              | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                              |                     |
| KVAL. PAT. DOK. NR. | <br>PROJEKTA <sup>1</sup> DOKUMENTAS <sup>2</sup> KTIVDOK <sup>3</sup> | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |                     |
|                     |                                                                                                                                                             | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |                     |
|                     |                                                                                                                                                             | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          | LAIDA               |
|                     |                                                                                                                                                             | KETVIRTO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS                          | 0                   |
|                     |                                                                                                                                                             |                                                                                                | 1:100               |
| KALBOS TRUMP. LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                              |                                                                                                | DOKUMENTO ŽYMUO     |
|                     | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujiname miestą“                                                                                                             |                                                                                                | 2501-XX-TDP-VN-B.06 |
|                     |                                                                                                                                                             | LAPAS                                                                                          | LAPŲ                |
|                     |                                                                                                                                                             | 1                                                                                              | 1                   |



| PENKTO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |             |        |
|----------------------------|-------------|--------|
| ŽYMUO                      | PATALPA     | PLOTAS |
| 16-1                       | Koridorius  | 2,33   |
| 16-2                       | Virtuvė     | 2,57   |
| 16-3                       | Kambarys    | 18,21  |
| 16-4                       | Kambarys    | 12,12  |
| 16-5                       | Kambarys    | 10,66  |
| 16-6                       | Sandėliukas | 0,80   |
| 16-7                       | Tualetas    | 0,92   |
| 16-8                       | Vonia       | 2,53   |
| 17-1                       | Koridorius  | 7,80   |
| 17-2                       | Tualetas    | 0,92   |
| 17-3                       | Vonia       | 2,53   |
| 17-4                       | Virtuvė     | 7,61   |
| 17-5                       | Kambarys    | 15,85  |
| 17-6                       | Sandėliukas | 1,92   |
| 17-7                       | Kambarys    | 13,76  |
| 18-1                       | Koridorius  | 8,01   |
| 18-2                       | Sandėliukas | 1,79   |
| 18-3                       | Kambarys    | 15,54  |
| 18-4                       | Virtuvė     | 7,38   |
| 18-5                       | Kambarys    | 13,86  |
| 18-6                       | Tualetas    | 0,98   |
| 18-7                       | Vonia       | 2,50   |
| 19-1                       | Koridorius  | 7,1    |
| 19-2                       | Vonia       | 2,61   |
| 19-3                       | Tualetas    | 0,98   |
| 19-4                       | Vonia       | 2,29   |
| 19-5                       | Kambarys    | 11,89  |
| 19-6                       | Sandėliukas | 2,29   |
| 19-7                       | Kambarys    | 14,46  |
| 19-8                       | Kambarys    | 17,79  |
| 19-9                       | Virtuvė     | 8,58   |
| e-1                        | Koridorius  | 14,39  |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

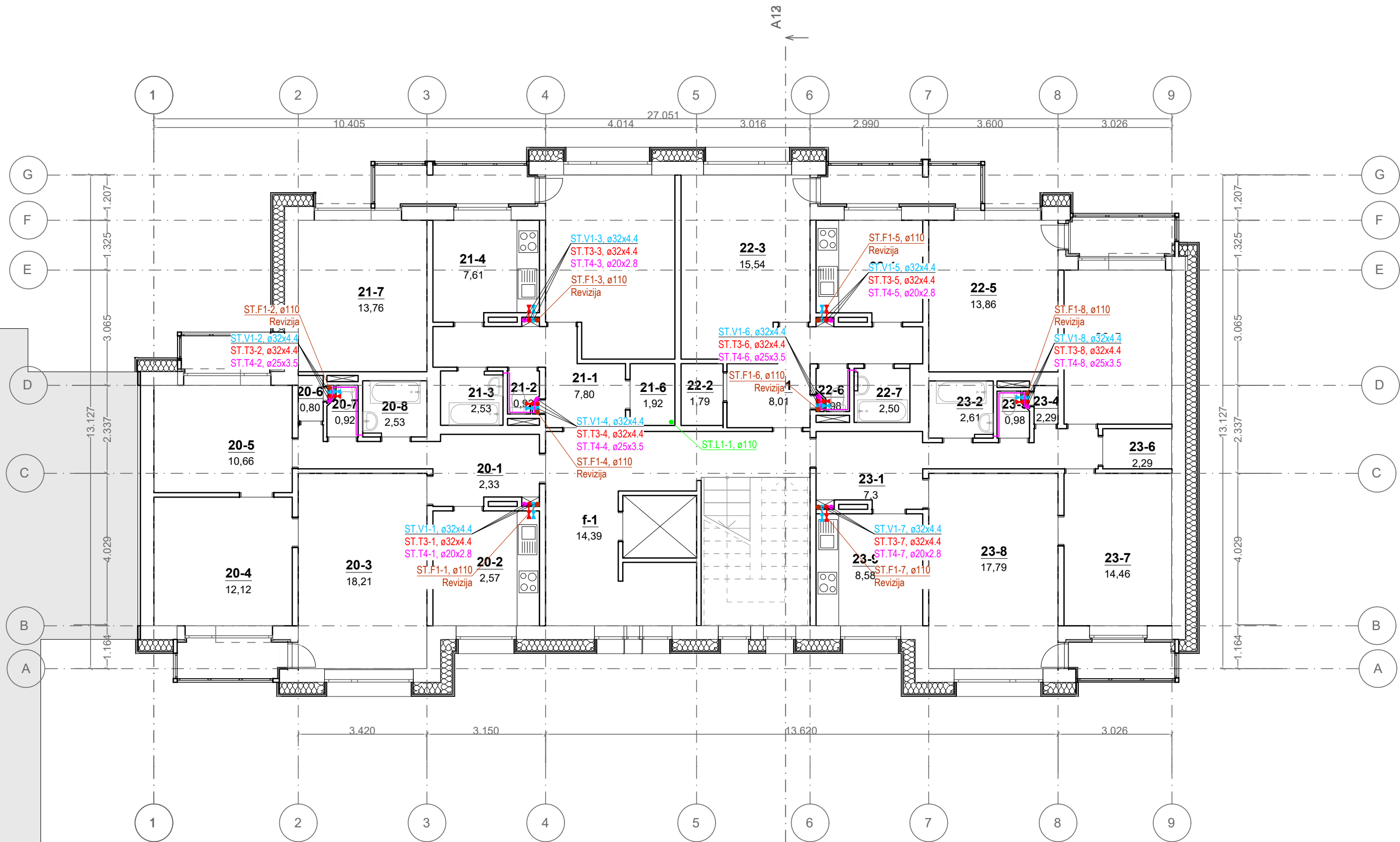
- V1 - projektuojamas buitinis šaltas vandentiekis.
- T3 - projektuojamas karštas vandentiekis.
- T4 - projektuojamas cirkuliacinis vandentiekis.
- ST.V1-1 - projektuojamas buitinio šalto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T3-1 - projektuojamas karšto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T4-1 - projektuojamas cirkuliacinio vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.F1-1 - projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.
- ST.L1-1 - projektuojamas lietaus nuotekų stovas, jo numeris.
- projektuojamas nerūdijančio plieno rankšluosčių džiovintuvas (gyvatukas).
- projektuojamas rutulinis ventilius.

PASTABOS:

- Esami buitinių ir lietaus nuotekų stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikšmių PP nuotekų vamzdžių. Esami butų nuotakai prijungiami prie naujų buitinių nuotekų stovų. Lietaus nuotekų stovai suprojektuoti iš slėginio PVC klijuojamų vamzdžių ir izoliuojami 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacine izoliacija.
- Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su privedimais iki jų, pastarųjų vietose projektuojami nauji. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos į butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdynai prijungiami prie naujų stovų. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdynai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai izoliuojami 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų polietileno antikondensacine - šilumos izoliacija.
- Revizijos nuotekų stovuose įrengiamos 1.0 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei nuotekų stovuose įrengiamos atotraukos - virš jų būtinos revizijos.
- Revizijų montavimo vietose, kai pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos durėlės aptamavimui.
- Buitinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.
- Esamų vamzdynų vietos, inžinerinių šachtų vietos, esamų rankšluosčių džiovintuvų vietos butuose, vamzdynų tarpaukštinius perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

|                           |                                                                     |                                                                                           |  |                     |                                                                                                |                                                                     |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 0                         | 2025                                                                | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                    |  |                     |                                                                                                |                                                                     |
| Laida                     | Išleidimo data                                                      | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                         |  |                     |                                                                                                |                                                                     |
| KVAL.<br>PAT.<br>DOK. NR. | <div><div>PRC</div><div>PROJEKTA<sup>1</sup> DOKUMENTAS</div></div> | UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“, ŽEMAITES G. 21, VILNIUS, LT-03118<br>Tel./Fax.: 852760037 |  |                     | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |                                                                     |
|                           |                                                                     |                                                                                           |  |                     | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |                                                                     |
|                           |                                                                     | PV                                                                                        |  |                     |                                                                                                | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                               |
|                           |                                                                     | JV                                                                                        |  |                     |                                                                                                | PENKTO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS |
|                           |                                                                     |                                                                                           |  |                     | 1:100                                                                                          |                                                                     |
|                           |                                                                     |                                                                                           |  |                     | 0                                                                                              |                                                                     |
| KALBOS<br>TRUMP.<br>LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                      |                                                                                           |  | DOKUMENTO ŽYMUO     |                                                                                                |                                                                     |
|                           | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                    |                                                                                           |  | 2501-XX-TDP-VN-B.07 |                                                                                                |                                                                     |
|                           |                                                                     |                                                                                           |  | LAPAS               | LAPŲ                                                                                           |                                                                     |
|                           |                                                                     |                                                                                           |  | 1                   | 1                                                                                              |                                                                     |





| ŠEŠTO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |             |        |
|---------------------------|-------------|--------|
| ŽYMUO                     | PATALPA     | PLOTAS |
| 20-1                      | Koridorius  | 2,33   |
| 20-2                      | Virtuvė     | 2,57   |
| 20-3                      | Kambarys    | 18,21  |
| 20-4                      | Kambarys    | 12,12  |
| 20-5                      | Kambarys    | 10,66  |
| 20-6                      | Sandėliukas | 0,80   |
| 20-7                      | Tualetas    | 0,92   |
| 20-8                      | Vonia       | 2,53   |
| 21-1                      | Koridorius  | 7,80   |
| 21-2                      | Tualetas    | 0,92   |
| 21-3                      | Vonia       | 2,53   |
| 21-4                      | Virtuvė     | 7,61   |
| 21-5                      | Kambarys    | 15,85  |
| 21-6                      | Sandėliukas | 1,92   |
| 21-7                      | Kambarys    | 13,76  |
| 22-1                      | Koridorius  | 8,01   |
| 22-2                      | Sandėliukas | 1,79   |
| 22-3                      | Kambarys    | 15,54  |
| 22-4                      | Virtuvė     | 7,38   |
| 22-5                      | Kambarys    | 13,86  |
| 22-6                      | Tualetas    | 0,98   |
| 22-7                      | Vonia       | 2,50   |
| 23-1                      | Koridorius  | 7,3    |
| 23-2                      | Vonia       | 2,61   |
| 23-3                      | Tualetas    | 0,98   |
| 23-4                      | Vonia       | 2,29   |
| 23-5                      | Kambarys    | 11,89  |
| 23-6                      | Sandėliukas | 2,29   |
| 23-7                      | Kambarys    | 14,46  |
| 23-8                      | Kambarys    | 17,79  |
| 23-9                      | Virtuvė     | 8,58   |
| f-1                       | Koridorius  | 14,39  |

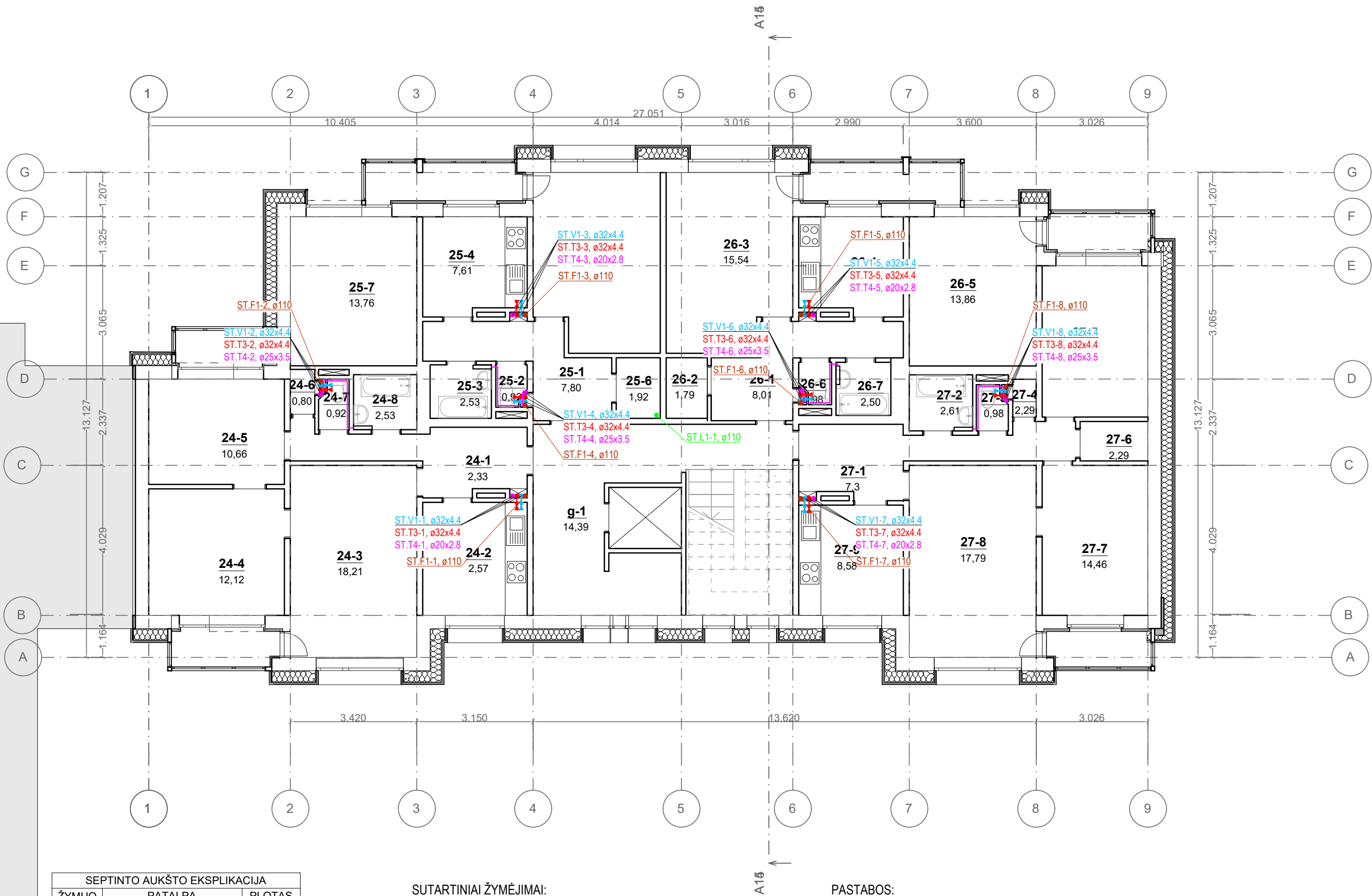
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- V1 - projektuojamas buitinis šaltas vandentiekis.
- T3 - projektuojamas karštas vandentiekis.
- T4 - projektuojamas cirkuliacinis vandentiekis.
- ST.V1-1 - projektuojamas buitinio šalto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T3-1 - projektuojamas karšto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T4-1 - projektuojamas cirkuliacinio vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.F1-1 - projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.
- ST.L1-1 - projektuojamas lietaus nuotekų stovas, jo numeris.
- projektuojamas nerūdijančio plieno rankšluosčių džiovintuvai (gyvatukas).
- projektuojamas rutulinis ventilis.

PASTABOS:

- Esami buitinių ir lietaus nuotekų stovai demontuojami, jų vietoje projektuojami nauji. Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikšmių PP nuotekų vamzdžių. Esami butų nuotakai prijungiami prie naujų buitinių nuotekų stovų. Lietaus nuotekų stovai suprojektuoti iš slėginių PVC klijuojamų vamzdžių ir izoliuojami 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacine izoliacija.
- Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai demontuojami, jų vietoje projektuojami nauji. Esami rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su priedimais iki jų, pastarųjų vietoje projektuojami nauji. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos į butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietoje projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdžiai prijungiami prie naujų stovų. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdžiai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai izoliuojami 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų polietileno antikondensacine - šilumos izoliacija.
- Revizijos nuotekų stovuose įrengiamos 1.0 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei nuotekų stovuose įrengiamos atotraukos - virš jų būtinos revizijos.
- Revizijų montavimo vietoje, kai pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos durėlės aptarnavimui.
- Buitinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.
- Esamų vamzdžių vietas, inžinerinių šachtų vietas butuose, vamzdžių tarpaukštinius perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

|                     |                                                                                                                                      |                                                                                                                                 |                                        |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 0                   | 2025                                                                                                                                 | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                                                          |                                        |
| Laida               | Išleidimo data                                                                                                                       | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                               |                                        |
| KVAL. PAT. DOK. NR. | <br>PROJEKTA <sup>1</sup> DOKUMENTAS<br>V<br>DV | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |                                        |
|                     |                                                                                                                                      | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                           |                                        |
|                     |                                                                                                                                      | ŠEŠTO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS                                                              |                                        |
|                     |                                                                                                                                      | 1:100                                                                                                                           |                                        |
| KALBOS TRUMP. LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br>UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                                                   |                                                                                                                                 | DOKUMENTO ŽYMUO<br>2501-XX-TDP-VN-B.08 |
|                     |                                                                                                                                      | LAPAS                                                                                                                           | LAPŲ                                   |
|                     |                                                                                                                                      | 1                                                                                                                               | 1                                      |



| SEPTINTO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |             |        |
|------------------------------|-------------|--------|
| ŽYMUO                        | PATALPA     | PLOTAS |
| 24-1                         | Koridorius  | 2,33   |
| 24-2                         | Virtuvė     | 2,57   |
| 24-3                         | Kambarys    | 18,21  |
| 24-4                         | Kambarys    | 12,12  |
| 24-5                         | Kambarys    | 10,66  |
| 24-6                         | Sandėliukas | 0,80   |
| 24-7                         | Tualetas    | 0,92   |
| 24-8                         | Vonia       | 2,53   |
| 25-1                         | Koridorius  | 7,80   |
| 25-2                         | Tualetas    | 0,92   |
| 25-3                         | Vonia       | 2,53   |
| 25-4                         | Virtuvė     | 7,61   |
| 25-5                         | Kambarys    | 15,85  |
| 25-6                         | Sandėliukas | 1,92   |
| 25-7                         | Kambarys    | 13,76  |
| 26-1                         | Koridorius  | 8,01   |
| 26-2                         | Sandėliukas | 1,79   |
| 26-3                         | Kambarys    | 15,54  |
| 26-4                         | Virtuvė     | 7,38   |
| 26-5                         | Kambarys    | 13,86  |
| 26-6                         | Tualetas    | 0,98   |
| 26-7                         | Vonia       | 2,50   |
| 27-1                         | Koridorius  | 7,3    |
| 27-2                         | Vonia       | 2,61   |
| 27-3                         | Tualetas    | 0,98   |
| 27-4                         | Sandėliukas | 2,29   |
| 27-5                         | Kambarys    | 11,89  |
| 27-6                         | Sandėliukas | 2,29   |
| 27-7                         | Kambarys    | 14,46  |
| 27-8                         | Kambarys    | 17,79  |
| 27-9                         | Virtuvė     | 8,58   |
| g-1                          | Koridorius  | 14,39  |

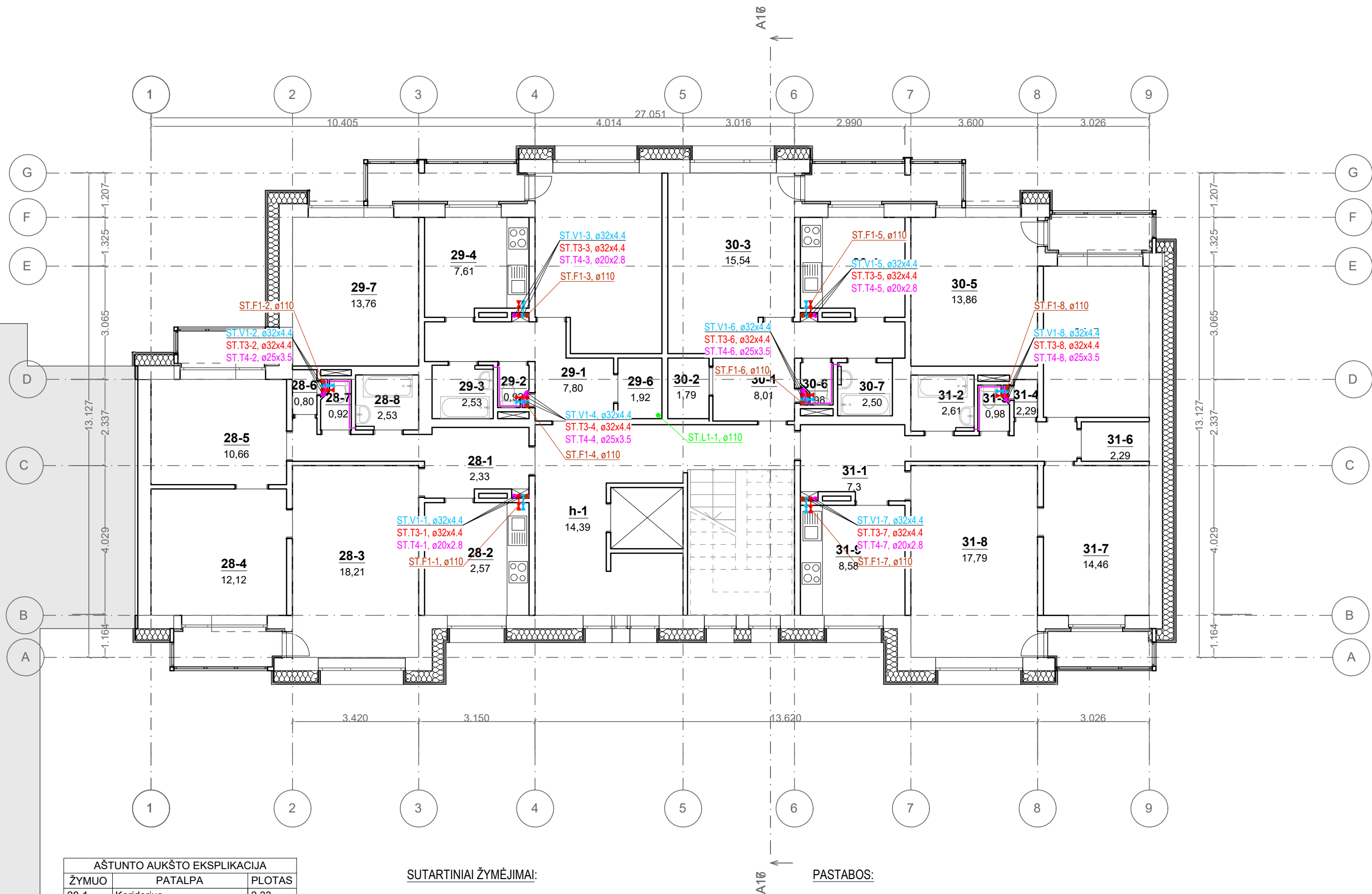
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- V1 — - projektuojamas buitinis šaltas vandentiekis.
- T3 — - projektuojamas karštas vandentiekis.
- T4 — - projektuojamas cirkuliacinis vandentiekis.
- ST.V1-1 - projektuojamas buitinio šalto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T3-1 - projektuojamas karšto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T4-1 - projektuojamas cirkuliacinio vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.F1-1 - projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.
- ST.L1-1 - projektuojamas lietaus nuotekų stovas, jo numeris.
- - projektuojamas nerūdijančio plieno rankšluosčių džiovintuvai (gyvatukas).
- ▶ ▶ - projektuojamas rutulinis ventilis.

PASTABOS:

- Esami buitinių ir lietaus nuotekų stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikšmių PP nuotekų vamzdžių. Esami butų nuotakai prijungiami prie naujų buitinių nuotekų stovų. Lietaus nuotekų stovai suprojektuoti iš slėginių PVC klajuojamų vamzdžių ir izoliuojami 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacine izoliacija.
- Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su priedimais iki jų, pastarųjų vietose projektuojami nauji. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos į butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdynai prijungiami prie naujų stovų. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdynai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai izoliuojami 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų polietileno antikondensacine - šilumos izoliacija.
- Revizijos nuotekų stovuose įrengiamos 1.0 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei nuotekų stovuose įrengiamos atotrūkios - virš jų būtinos revizijos.
- Revizijų montavimo vietose, kai pastarosios uždengiamos konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos durėlės aptarnavimui.
- Buitinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.
- Esamų vamzdynų vietas, inžinerinių šachtų vietas, esamų rankšluosčių džiovintuvų vietas butuose, vamzdynų tarpaukštinius perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

|                     |                                                                             |                                                                                                |            |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                   | 2025                                                                        | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                         |            |
| Laida               | Išleidimo data                                                              | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                              |            |
| KVAL. PAT. DOK. NR. | <div><div>PRC</div><div>PROJEKTA<sup>1</sup></div><div>PROJEKTO</div></div> | UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“, ŽEMAITES G. 21, VILNIUS, LT-03118<br>Tel./Faks.: 852760037     |            |
| PV                  |                                                                             | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |            |
| PDV                 |                                                                             | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |            |
|                     |                                                                             | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          | LAIDA      |
|                     |                                                                             | SEPTINTO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS                          | 0          |
|                     |                                                                             | 1:100                                                                                          |            |
| KALBOS TRUMP. LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                              | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                | LAPAS LAPŲ |
|                     | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                            | 2501-XX-TDP-VN-B.09                                                                            | 1 1        |



| AŠTUNTO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |             |        |
|-----------------------------|-------------|--------|
| ŽYMUO                       | PATALPA     | PLOTAS |
| 28-1                        | Koridorius  | 2,33   |
| 28-2                        | Virtuvė     | 2,57   |
| 28-3                        | Kambarys    | 18,21  |
| 28-4                        | Kambarys    | 12,12  |
| 28-5                        | Kambarys    | 10,66  |
| 28-6                        | Sandėliukas | 0,80   |
| 28-7                        | Tualetas    | 0,92   |
| 28-8                        | Vonia       | 2,53   |
| 29-1                        | Koridorius  | 7,80   |
| 29-2                        | Tualetas    | 0,92   |
| 29-3                        | Vonia       | 2,53   |
| 29-4                        | Virtuvė     | 7,61   |
| 29-5                        | Kambarys    | 15,85  |
| 29-6                        | Sandėliukas | 1,92   |
| 29-7                        | Kambarys    | 13,76  |
| 30-1                        | Koridorius  | 8,01   |
| 30-2                        | Sandėliukas | 1,79   |
| 30-3                        | Kambarys    | 15,54  |
| 30-4                        | Virtuvė     | 7,38   |
| 30-5                        | Kambarys    | 13,86  |
| 30-6                        | Tualetas    | 0,98   |
| 30-7                        | Vonia       | 2,50   |
| 31-1                        | Koridorius  | 7,3    |
| 31-2                        | Vonia       | 2,61   |
| 31-3                        | Tualetas    | 0,98   |
| 31-4                        | Sandėliukas | 2,29   |
| 31-5                        | Kambarys    | 11,89  |
| 31-6                        | Sandėliukas | 2,29   |
| 31-7                        | Kambarys    | 14,46  |
| 31-8                        | Kambarys    | 17,79  |
| 31-9                        | Virtuvė     | 8,58   |
| h-1                         | Koridorius  | 14,39  |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

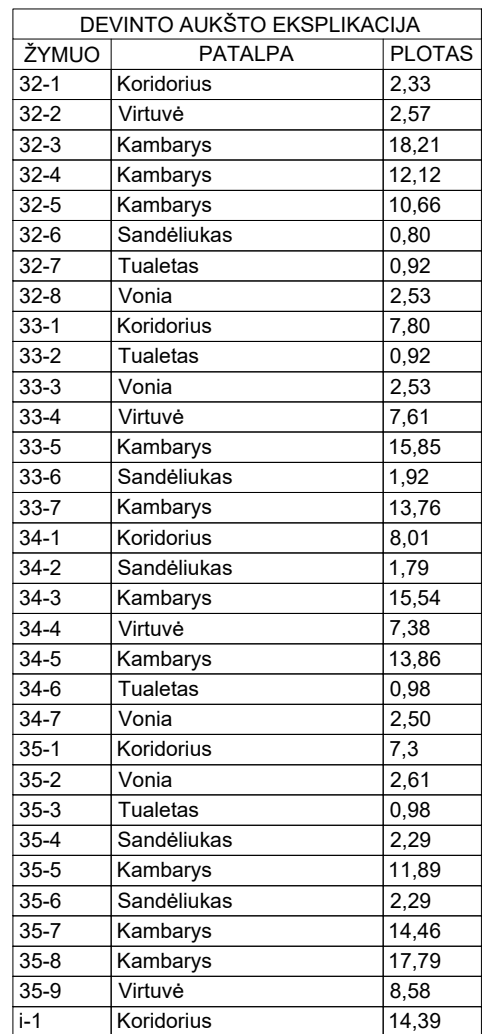
- V1 - projektuojamas buitinis šaltas vandentiekis.
- T3 - projektuojamas karštas vandentiekis.
- T4 - projektuojamas cirkuliacinis vandentiekis.
- ST.V1-1 - projektuojamas buitinio šalto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T3-1 - projektuojamas karšto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T4-1 - projektuojamas cirkuliacinio vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.F1-1 - projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.
- ST.L1-1 - projektuojamas lietaus nuotekų stovas, jo numeris.
- projektuojamas nerūdijančio plieno rankšluosčių džiovintuvas (gyvatukas).
- projektuojamas rutulinis ventilius.

PASTABOS:

- Esami buitinių ir lietaus nuotekų stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikšmių PP nuotekų vamzdžių. Esami butų nuotakai prijungiami prie naujų buitinių nuotekų stovų. Lietaus nuotekų stovai suprojektuoti iš slėginio PVC klijuojamų vamzdžių ir izoliuojami 13 mm storio putų kaučiuko antikondensacine izoliacija.
- Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su privedimais iki jų, pastarųjų vietose projektuojami nauji. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos į butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdynai prijungiami prie naujų stovų. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdynai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai izoliuojami 20 mm storio putų polietileno antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų polietileno antikondensacine - šilumos izoliacija.
- Revizijos nuotekų stovuose įrengiamos 1.0 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei nuotekų stovuose įrengiamos atotraukos - virš jų būtinos revizijos.
- Revizijų montavimo vietose, kai pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos durėlės aptarnavimui.
- Buitinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.
- Esamų vamzdynų vietas, inžinerinių šachtų vietas, esamų rankšluosčių džiovintuvų vietas butuose, vamzdynų tarpaukštinius perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

|                     |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                |            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                   | 2025                                                                                                                                                                               | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                         |            |
| Laida               | Išleidimo data                                                                                                                                                                     | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                              |            |
| KVAL. PAT. DOK. NR. | <br>UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“, ŽEMAITES G. 21, VILNIUS, LT-03118<br>Tel./Fax.: 852760037 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |            |
|                     |                                                                                                                                                                                    | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |            |
|                     |                                                                                                                                                                                    | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          | LAIDA      |
|                     |                                                                                                                                                                                    | AŠTUNTO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS                           | 0          |
|                     |                                                                                                                                                                                    | 1:100                                                                                          |            |
| KALBOS TRUMP. LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                                                     | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                | LAPAS LAPŲ |
|                     | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujininkė miesta“                                                                                                                                   | 2501-XX-TDP-VN-B.10                                                                            | 1 1        |





- V1 – projektuojamas buitinis šaltas vandentiekis.
- T3 – projektuojamas karštas vandentiekis.
- T4 – projektuojamas cirkuliacinis vandentiekis.
- ST.V1-1 – projektuojamas buitinio šalto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T3-1 – projektuojamas karšto vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.T4-1 – projektuojamas cirkuliacinio vandentiekio stovas, jo numeris.
- ST.F1-1 – projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.
- ST.L1-1 – projektuojamas lietaus nuotekų stovas, jo numeris.
-  – projektuojamas nerūdijancio plieno rankšluosčių džiovintuvas (gyvatukas).
-  – projektuojamas rutulinis ventilis.

1. Esami butinių ir lieatus nuotekų stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Butinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betrikusmių PP nuotekų vamzdžių. Esami butų nuotakai prijungiami prie naujų butinių nuotekų stovų. Lieatus nuotekų stovai suprojektuoti iš slėginių PVC klijuojamų vamzdžių ir izoliuojami 13 mm storio putų kauličiu antikondensacine izoliacija.

2. Esami šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami rankšluosčių džiovintuvai butuose demontuojami kartu su priedimais iki jų, pastarųjų vietose projektuojami nauji. Esamos šalto ir karšto vandentiekio atšakos [ butus iki butų atjungimo ventilių, taip pat butų atjungimo ventiliai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Esami butų šalto ir karšto vandentiekio vamzdiniai prijungiami prie naujų stovų. Šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio vamzdiniai suprojektuoti iš stabilizuotų PPR PN16 vandentiekio vamzdžių. Šalto vandentiekio stovai izoliuojami 20 mm storio putų poliuretano antikondensacine izoliacija, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio stovai - 30-40 mm storio akmens vatos su aliuminio folija šilumos izoliacija. Keičiamos butų šalto ir karšto vandentiekio atšakos nuo stovų iki butų atjungimo ventilių izoliuojamos 9 mm storio putų poliuretano antikondensacine - šilumos izoliacija.

3. Revizijos nuotekų stovuose įrengiamos 1,0 m aukštyje nuo grindų paviršiaus, kaip nurodyta brėžiniuose. Jei nuotekų stovuose įrengiamos atotraukos - virš jų būtinai revizijos.

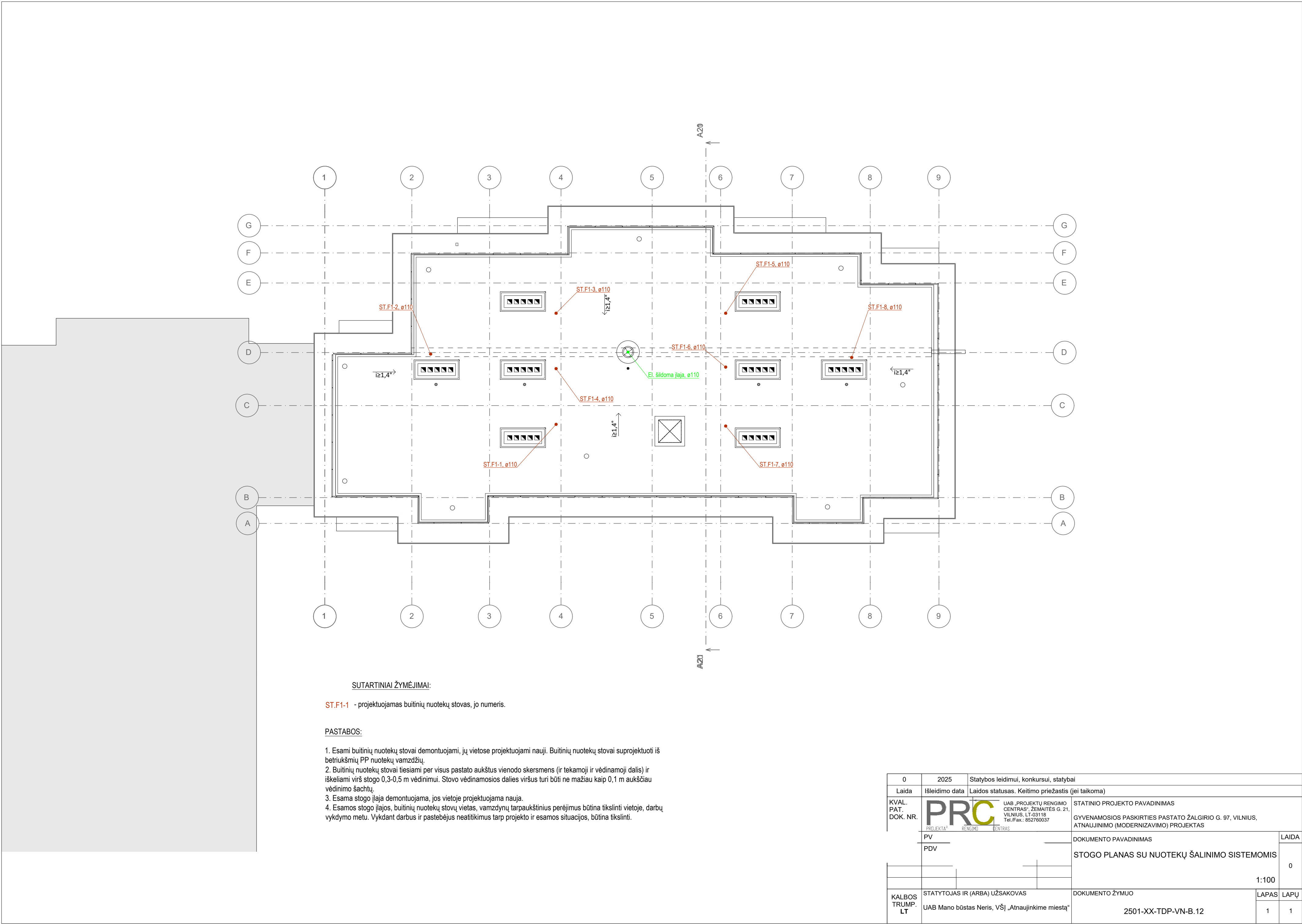
4. Revizijų montavimo vietose, kai pastarosios uždengiamos apdailinėmis konstrukcijomis, jose turi būti įrengtos durėlės aptarnavimui.

5. Butinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodais skersmenimis (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.

6. Esamų vamzdžių vietos, inžinerinių šachtų vietos, esamų rankšluosčių džiovintuvų vietas butuose, vamzdžių tarpaukštinių perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu, kadangi projekto rengimo metu nebuvo galimybės atidengti konstrukcijų ar patekti į visas patalpas, kuriose jie sumontuoti. Vykndant darbus ir pastebėjus neatitiktumus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

|                     |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                     |  |  |            |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------|
| 0                   | 2025                                                                                                                                                                            | Statybos leidimai, konkursai, statybai                                                                                              |  |  |            |
| Laida               | Išleidimo data                                                                                                                                                                  | Laidos statusas. Keitimio priežastis (jei taikoma)                                                                                  |  |  |            |
| KVAL. PAT. DOK. NR. |  UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“, ŽEMAITES G. 21, VILNIUS, LT-03118<br>Tel./Fax.: 852760037 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br><br>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |  |  |            |
|                     | PV                                                                                                                                                                              | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                                               |  |  | LAIDA      |
|                     | PDV                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                     |  |  |            |
|                     |                                                                                                                                                                                 | DEVINTO AUKŠTO PLANAS SU VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS                                                                |  |  | 0          |
|                     |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                     |  |  |            |
|                     |                                                                                                                                                                                 | 1:100                                                                                                                               |  |  |            |
|                     |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                     |  |  |            |
| KALBOS TRUMP. LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                                                  | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                                     |  |  | LAPAS LAPŲ |
|                     | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinime miestą“                                                                                                                                 | 2501-XX-TDP-VN-B. 11                                                                                                                |  |  | 1 1        |





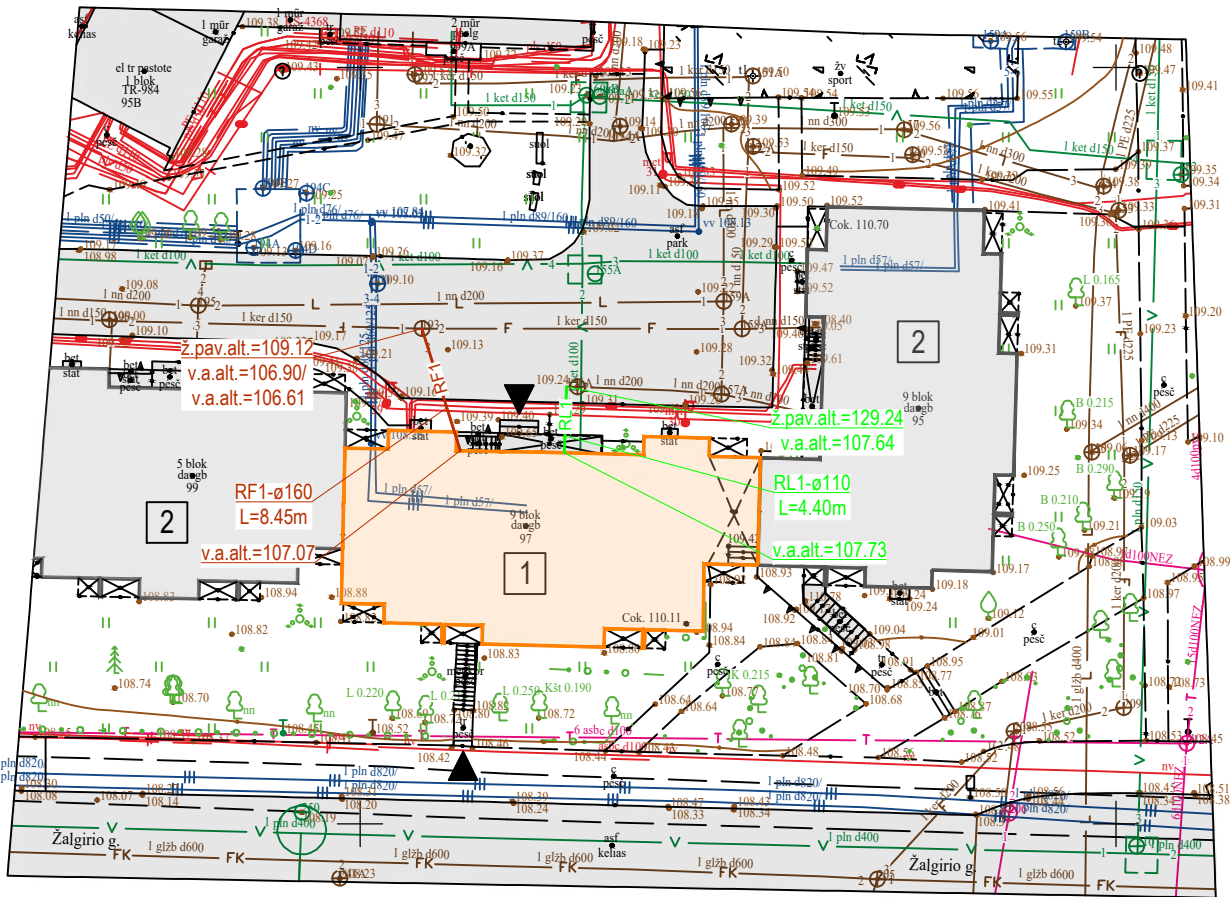
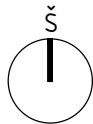
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ST.F1-1 - projektuojamas buitinių nuotekų stovas, jo numeris.

PASTABOS:

- Esami buitinių nuotekų stovai demontuojami, jų vietose projektuojami nauji. Buitinių nuotekų stovai suprojektuoti iš betriukšmių PP nuotekų vamzdžių.
- Buitinių nuotekų stovai tiesiami per visus pastato aukštus vienodo skersmens (ir tekamoji ir vėdinamoji dalis) ir iškeliami virš stogo 0,3-0,5 m vėdinimui. Stovo vėdinamosios dalies viršus turi būti ne mažiau kaip 0,1 m aukščiau vėdinimo šachtų.
- Esama stogo įlaja demontuojama, jos vietoje projektuojama nauja.
- Esamos stogo įlajos, buitinių nuotekų stovų vietas, vamzdynų tarpaukštinius perėjimus būtina tikslinti vietoje, darbų vykdymo metu. Vykdam darbus ir pastebėjus neatitikimus tarp projekto ir esamos situacijos, būtina tikslinti.

|                     |                                                                                    |                                                                                                                                 |                                             |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 0                   | 2025                                                                               | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                                                          |                                             |
| Laida               | Išleidimo data                                                                     | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                               |                                             |
| KVAL. PAT. DOK. NR. | <div>PRC</div> <div>PROJEKTA<sup>2</sup> RENGIMO CENTRAS</div>                     | UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“, ŽEMAITES G. 21, VILNIUS, LT-03118<br>Tel./Fax.: 852760037                                       |                                             |
|                     |                                                                                    | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |                                             |
| PV                  |                                                                                    |                                                                                                                                 | DOKUMENTO PAVADINIMAS                       |
| PDV                 |                                                                                    |                                                                                                                                 | STOGO PLANAS SU NUOTEKŲ ŠALINIMO SISTEMOMIS |
|                     |                                                                                    |                                                                                                                                 | 0                                           |
|                     |                                                                                    |                                                                                                                                 | 1:100                                       |
| KALBOS TRUMP. LT    | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br>UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“ |                                                                                                                                 | DOKUMENTO ŽYMUO                             |
|                     |                                                                                    |                                                                                                                                 | 2501-XX-TDP-VN-B.12                         |
|                     | LAPAS                                                                              | LAPŲ                                                                                                                            |                                             |
|                     | 1                                                                                  | 1                                                                                                                               |                                             |



OBJEKTO VIETA



EKSPLIKACIJA:

- 1 MODERNIZUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS  
2 KITI ESAMI PASTATAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- MODERNIZUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS  
KITI ESAMI PASTATAI

ĮEJIMAS Į PASTATĄ

- F ESAMAS BUITINIŲ IR GAMYBINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO SAVITEKIS VAMZDIS  
L ESAMAS LIETAUS NUOTAKYNO VAMZDIS  
FK ESAMA BUITINIŲ IR GAMYBINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TUNELIO CENTRINĖ LINIJA  
v ESAMAS POŽEMINIS VANDENTIEKIO VAMZDIS  
ESAMAS POŽEMINIS ŠILUMOTIEKIS  
ESAMAS DUJOTIEKIO POŽEMINIS VAMZDIS  
T ESAMI RYŠIŲ KABELIAI/LAIKAI POŽEMINIAME VAMZDYJE  
ESAMAS POŽEMINIS RYŠIŲ KABELIS/LAIDAS  
x ESAMAS ŽEMOSIOS ĮTAMPOS POŽEMINIS ELEKTROS KABELIS/LAIDAS  
ESAMAS AUKŠTOS ĮTAMPOS ELEKTROS POŽEMINIS KABELIS  
RF1 REMONTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS  
RL1 REMONTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAS  
v.a.alt. VAMZDŽIO APAČIOS ALTITUDĖ  
ž.pav.alt. ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ

PASTABOS:

- UAB "VILNIAUS VANDENYS" PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ NR. PS25-118 (2025-01-22).
- PERKLOJANT NUOTEKŲ IŠLEIDĖJĄ IR JUNGIANČIŲ UAB "VILNIAUS VANDENYS" ESAMĄ ŠULINĮ, VADOVAUTIS UAB "VILNIAUS VANDENYS" TECHNINE POLITIKA. ATLIKTI GEODEZINĘ ĮSPILDOMĄJĄ NUOTRAUKĄ, SUDERINTI TIIŠ SISTEMOJE SU ŠULINIO KORTELE. Kviečiant bendrovės atstovą šulinių apžiūrai, pateikti vms išduotą kasimo leidimą su atžyma "uždarytas".
- ALTITUDES TIKSLINTI DARBŲ VYKDYMO METU.
- ATVIRAS NUOTEKŲ KRITIMAS LEIDŽIAMAS, KAI AUKŠTIS NE DIDESNIS KAIP 0,3 M; KAI KRITIMO AUKŠTIS DIDESNIS, ĮRENGIAMAS KRITIMO STOVAS. ĮRENGIANT KRITIMO STOVUS, VADOVAUTIS UAB "EKOPROJEKTAS" ALBUMO LK.1.1 NURODYMAIS.

TIIŠ duomenų gavimo ir derinimo lentelė

| Topografinių planų erdvinį duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIŠ1)                                  | Data       |            | Prašymas Nr.          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------------------|
|                                                                                                           | Pateiktas  | Ivykdytas  |                       |
|                                                                                                           | 2025 01 13 | 2025 01 23 | TIIŠ1-20250113-002145 |
| Topografinių ir inžinerinės infrastruktūros objektų erdvinį duomenų ir kitos informacijos gavimas (TIIŠ2) | 2025 01 09 | 2025 01 09 | TIIŠ2-20250109-002003 |

Aukščių sistema: LAS07  
Geoido modelis LIT20G  
Koordinatų sistema: LKS-94

Nuorašas tikras:

|                                                                 |           |         |            |                                                                         |  |            |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------|-------------------------------------------------------------------------|--|------------|
| A.ŠERELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ                                     |           |         |            | TERITORIJA PRIE ŽALGIRIO G. 95, 97 VILNIUJE                             |  |            |
| kvalifikacijos paž. 1<br>tel.mob.8 687 38061, geobaze@gmail.com |           |         |            |                                                                         |  |            |
| Pareigos                                                        | V.Pavardė | Parašas | Data       | Topografinis planas-pilnas turinys M1:500 VKP-B, derinamas be pož. kom. |  |            |
| Savininkas                                                      |           |         | 2025 01 13 | Deklaruojamas planinės padeties geodezinių matavimų tikslumas, m - 0,15 |  | Lapų sk. 1 |
| Geodezininkas                                                   |           |         | 2025 01 13 | Deklaruojamas aukščių padeties geodezinių matavimų tikslumas, m - 0,05  |  | Lapo Nr. 1 |
|                                                                 |           |         |            | Užsakovas: privatus juridinis asmuo                                     |  |            |

|                           |                                                                                                                                               |                                                                                           |                                                                                                |   |       |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|
| 0                         | 2025                                                                                                                                          | Statybos leidimui, konkursui, statybai                                                    |                                                                                                |   |       |
| Laida                     | Išleidimo data                                                                                                                                | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                         |                                                                                                |   |       |
| KVAL.<br>PAT.<br>DOK. NR. | <div><div><div>PRC</div><div>PROJEKTA<sup>2</sup></div><div>DEFINICIJA</div><div>ENTRAS</div></div><div><div>PV</div><div>V</div></div></div> | UAB „PROJEKTU RENGIMO CENTRAS“, ŽEMAITĖS G. 21, VILNIUS, LT-03118<br>Tel./Fax.: 852760037 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                  |   |       |
|                           |                                                                                                                                               |                                                                                           | GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO ŽALGIRIO G. 97, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |   |       |
|                           |                                                                                                                                               |                                                                                           | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                          |   |       |
|                           |                                                                                                                                               |                                                                                           | SKLYPO PLANAS SU NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAIS                                                     |   |       |
|                           |                                                                                                                                               |                                                                                           | 1:500                                                                                          |   |       |
| KALBOS TRUMP.<br>LT       | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                                                                |                                                                                           | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                |   | LAPAS |
|                           | UAB Mano būstas Neris, VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                                                                                              |                                                                                           | 2501-XX-TDP-VN-B.13                                                                            |   | LAPŲ  |
|                           |                                                                                                                                               |                                                                                           |                                                                                                | 1 | 1     |





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

N.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).  
Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Išduotas 2016 m. kovo 29 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. kovo 29 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

15623

## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste

**Objekto pavadinimas:** Gyvenamosios paskirties pastato Žalgirio g. 97, Vilnius, paprastojo remonto - atnaujinimo (modernizavimo) projektas.

**Objekto adresas:** Žalgirio g. 97.

**Pareiškėjas:** UAB "Mano Būstas Neris"

**Naikinamos prisijungimo sąlygos:** -.

### I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:

**Poreikis:** 45,36 m<sup>3</sup>/d.; 6,01 m<sup>3</sup>/h<sub>max</sub>.

**Vandens slėgis prijungimo vietoje:** abs. alt. ±0,00 - 145 m (minimalus garantuojamas) ir 165 m (didžiausias galimas).

**Užsakovas privalo:**

- Panaudoti esamą vandentiekio įvadą. Poreikiui esant, įvadą rekonstruoti arba perkloti, užtikrinant nepertraukiamą vandens tiekimą esamiems vartotojams. Pasirašyti rekonstrukcijos sutartį (žiūr. V dalyje).
- Vandens apskaitos mazgas turi būti suprojektuotas ir įrengtas, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Poreikiui esant, vandens apskaitos mazgą rekonstruoti vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Poreikiui esant, vidaus tinklus rekonstruoti.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir pastatyti slėgio pakėlimo stotelę. Projektuojant slėgio pakėlimo stotelę, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.

### II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:

**Poreikis:** lauko - l/s; vidaus - l/s.

**Tiekiamas iš tinklo:** lauko - l/s; vidaus - l/s.

**Užsakovas privalo:**

- Neįrašius vandens kiekio, reikalingo lauko gaisrų gesinimui prašyme – paraiškoje, vandens tiekimas gaisrams gesinti nebus įvertintas, bei UAB „Vilniaus vandenys“ vandens tiekimą gaisrų gesinimui negarantuoja.

### III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:

**Poreikis:** 45,36 m<sup>3</sup>/d.; 6,01 m<sup>3</sup>/h<sub>max</sub>; užterštumas BDS<sub>7</sub> 350 mg/l.

**Užsakovas privalo:**

- Panaudoti esamus nuotekų išvadus. Poreikiui esant, išvadus rekonstruoti arba perkloti, užtikrinant nepertraukiamą nuotekų šalinimą esamiems vartotojams.
- Poreikiui esant, vidaus tinklus rekonstruoti.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir įrengti nuotekų siurblinę. Projektuojant nuotekų siurblinę, įskaitant jos automatizavimą, dispečerizavimą ir kita, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika.

### IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

- **Draudžiama lietaus nuotekas** nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į UAB „Grinda“.
- Techninis projektas **bus derinamas tik pateikus** V dalyje nurodytas pasirašytas **sutartis**.
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus **negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimą, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo**.
- Paruoštą projektą su visais pažymėjais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekiimo komunikacijomis ir dangomis **pateikti derinimui** teisės aktų nustatyta tvarka.



- Tinklus ir jų ženklinių projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir **technines specifikacijas** (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

#### V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu vykdomi tinklų rekonstrukcijos darbai, pasirašyti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų rekonstrukcijos sutartį ir Panaudos sutartį.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt).
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informaciją sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) nurodydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytoji.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytoji.

#### VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpildyti 30 cm storio žvyro danga, siurblių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisyklės ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**
- Prieš vykdant tinklų perklojimo ir pertvarkymo darbus pagal rekonstrukcijos sutartį, Statytojas privalo suderinti konkrečią datą, laiką ir gauti raštišką sutikimą iš UAB „Vilniaus vandenys“ dėl eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų atjungimo ir esamų vartotojų perjungimo darbų (dėl suderinimo Statytojas turi kreiptis el. paštu: [info@vv.lt](mailto:info@vv.lt) arba tel.: **19118**). Jeigu Statytojas nesilaiko šios tinklų atjungimo tvarkos, tokiu atveju Statytojas įsipareigoja atlyginti visus UAB „Vilniaus vandenys“ patirtus nuostolius.

#### VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti [http://www.vv.lt/lt/namams/kaip\\_tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/) arba [http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti\\_klientu/](http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/).

#### VIII. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 151 d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės [www.vv.lt](http://www.vv.lt) skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruo

(V. Pavarde)

## TECHNINĖ UŽDUOTIS

| Eil. Nr.                                          | Pavadinimas                                                                                                       | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b> |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.                                                | <b>Statytojas ir/ar (Užsakovas):</b>                                                                              | Statytojas: UAB „Mano Būstas Neris“<br>Projekto administratorius: VŠĮ „Atnaujinkime miestą“                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.                                                | <b>Pirkimo objektas:</b>                                                                                          | Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) rangos darbai su projektavimo paslaugomis (įskaitant projekto vykdymo priežiūrą).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.                                                | <b>Projekto pavadinimas</b><br>(vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“):    | Daugiabučio gyvenamojo namo, Žalgirio g. 97, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4.                                                | <b>Statinio adresas:</b>                                                                                          | Žalgirio g. 97, Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5.                                                | <b>Statinio klasifikavimas</b><br>(vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ IV skyrius):          | Daugiabutis namas (6.3.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.                                                | <b>Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai:</b>             | Informacija apie statinį – daugiabutį namą, kuriam rengiamas Projektas:<br>daugiabučio namo unikalus Nr. 1097-9013-4011;<br>aukštų skaičius – 9;<br>butų skaičius – 35;<br>kitos paskirties patalpų skaičius – 1 ;<br>pastato naudingasis plotas – 2056,74m <sup>2</sup> ,<br>pastato bendras plotas – 2413.41 m <sup>2</sup> ,<br>pastato šildomas plotas pagal pastatų energinio naudingumo sertifikavimo (sertifikato) duomenis – 2391,06m <sup>2</sup> ,<br>užstatymo plotas – 315 m <sup>2</sup> ,<br>priskirto žemės sklypo plotas – nėra m <sup>2</sup> ,<br>nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (apsaugos zonoje)- Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozonis<br>nekilnojamasis daiktas nėra įtrauktas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą. |
| 7.                                                | <b>Statinio statybos rūšis:</b>                                                                                   | Statinio kapitalinis remontas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8.                                                | <b>Statinio kategorija</b><br>(vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ V skyrius):               | Ypatingasis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.                                                | <b>Projekto rengimo etapas</b><br>(vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“): | Techninis darbo projektas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10.                                               | <b>Projektavimo pradžia</b><br>(vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“):    | Projektavimo su rangos darbais sutarties įsigaliojimo diena.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 11.                                               | <b>Projektavimo pabaiga:</b>                                                                                      | Statybą leidžiančio dokumento gavimo diena.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12.                                               | <b>Užsakovo Projektuotojui pateikiami dokumentai:</b>                                                             | Projektavimo Techninė užduotis;<br>Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai;<br>Pastato energinio naudingumo sertifikatas iki namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimo;<br>Investicijų planas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Eil. Nr.                                      | Pavadinimas                                                                                            | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė</b> |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.                                           | <b>Projektuotojo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis atliekami (gaunami) Projekto rengimo dokumentai:</b> | <p>Projektuotojas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- atlieka statinio apžiūrą vietoje, patikrina jo atitiktį Užsakovo pateiktai statinio kadastrinių matavimų bylai. Skaitmenizuoja projektuojamo statinio inventorinius/kadastrinius brėžinius ir pateikia tai Užsakovui. Esant neatitikimams tarp esamos situacijos ir kadastrinių matavimų bylos, parengia naują statinio kadastrinių matavimų bylą ir atlieka kitus būtinus veiksmus.</li> <li>- atlieka visus reikalingus Projektui parengti pastato apmatavimus ir (arba) 3D skanavimą. Užsakovui pateikia matavimų ataskaitą (-as).</li> <li>- organizuoja esamo pastato (jo dalies) ekspertizę remiantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ pagal Projekto konstrukcijų dalies vadovo suformuotą užduotį. Projekte turi būti atlikti skaičiavimai pagrindžiantys pastato laikančiųjų konstrukcijų atitikimą STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ ir, esant poreikiui, turi būti suprojektuoti esamų konstrukcijų stiprinimo darbai, atsižvelgiant į Projektavimo užduotyje numatytus pastato atnaujinimo darbus.</li> <li>- esant poreikiui organizuoja inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ nustatyta tvarka. IGG tyrimų ataskaita pridedama statinio projekto bendrojoje dalyje.</li> <li>- savo lėšomis gauna aktualią topografinę medžiagą, reikalingą Projektui parengti (ne senesnė nei vieneri metai). Projektavimo eigoje, esant poreikiui, ją papildo. Topografinėje nuotraukoje būtina nurodyti taškų visas tris koordinates (x, y, z).</li> <li>- organizuoja valstybinės žemės patikėtinio sutikimo projektuoti ir statyti komunikacijas, inžinerinius tinklus ir kitus statinius valstybinėje žemėje ir/ar šalia sklypo ribos gavimą (jei tokie būtų reikalingi). Valstybinės žemės patikėtinio sutikimas privalo būti gautas iki prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD) pateikimo dienos.</li> <li>- iki pateikiant prašymą išduoti SLD, gauna suinteresuotų subjektų rašytinius pritarimus statinio projektui statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (toliau - STR 1.05.01:2017) 6 priede nustatytais atvejais.</li> <li>- gauna rašytinius besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimus (susitarimus) STR 1.05.01:2017 7 priede nustatytais atvejais.</li> <li>- atlieka visuomenės informavimą apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nurodyta tvarka, jei visuomenės informavimas yra privalomas nustatyta tvarka (kai ji privaloma teisės aktų nustatyta tvarka)</li> <li>- atlieka esamų želdinių vertinimą sklype. Saugotinių želdinių būklė vertinama remiantis LR AM įsakymu D1-5 patvirtintomis taisyklėmis „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių“ 2, 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarimu Nr. 206 „Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas“. Vadovautis 2023 m. birželio 28 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2023-06-07 sprendimo Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotinais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotinais paskelbtiems želdiniams nustatymo“ pakeitimu.</li> <li>Aiškiai grafiškai atvaizduoja šalinamus medžius, nurodant šalinimo priežastį.</li> <li>Visais želdinių šalinimo atvejais yra būtinas darbų suderinimas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu.</li> <li>Visų kitų reikalingų sutikimų, suderinimų ar pritarimų gavimas, jei tokių būtų, įskaitant bet neapsiribojant dokumentų ir informacijos pateikimu susijusių su prisijungimo sąlygose ir specialiuosiuose reikalavimuose apibrėžtais reikalavimais, derinimo metu derinimo institucijų iškeltais ar įstatyminiuose ir</li> </ul> |



| Eil. Nr. | Pavadinimas                                                                                                                                    | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                | <p>normatyviniuose dokumentuose nustatytais reikalavimais atlikimas (jeigu tai priklauso Projektuotojui atlikti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir normatyvinius dokumentus ar pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus Užsakovas gali juos pavesti atlikti Projektuotojui).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.      | <p><b>Perkamų paslaugų apimtis:</b></p>                                                                                                        | <p>Vadovaudamasis investicijų plane numatytais priemonėmis ir galiojančiais įstatymais bei kitais teisės aktais projektuotojas rengia techninio darbo projekto dalis:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bendroji dalis;</li> <li>2. Architektūrinė dalis;</li> <li>3. Konstrukcinė dalis;</li> <li>4. Sklypo sutvarkymo dalis;</li> <li>5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;</li> <li>6. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis</li> <li>7. Elektrotechninė dalis;</li> <li>8. Gaisrinės saugos dalis (jeigu yra privaloma);</li> <li>9. Šilumos gamybos dalis;</li> <li>10. Procesų valdymo ir automatizacijos dalis;</li> <li>11. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;</li> </ol> <p>Projektuotojas privalo parengti ir kitas projekto dalis, suderintas su Užsakovu, jeigu jos būtinos Investicijų plane numatytų priemonių įgyvendinimui atsižvelgiant į konkretaus objekto specifiką.</p> <p>Projektuotojas parengia atnaujinamo (modernizuojamo) pastato preliminarų energinio naudingumo sertifikatą.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 15.      | <p><b>Kitos Projektuotojui deleguojamos, Projektuotojo užsakomos, suderinamos, ir Projektuotojo apmokamos ir bei atliekamos paslaugos:</b></p> | <p>Projektavimo eigoje įgyvendinamų Projekto sprendinių pateikimas ir aptarimas su Užsakovu ne rečiau kaip kas 14 kalendorinių dienų visą sutarties įgyvendinimo laikotarpį.</p> <p>Užsakovui pareikalavus, Projektuotojas turės pateikti Projekto sprendinių išaiškinimus, patikslinimus bei kitą Projekto įgyvendinimui reikalingą informaciją raštu. Projekto (-ų) sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs, Užsakovui pareikalavus, Projektuotojas turės raštu pateikti projektinių sprendinių parinkimo motyvus ir jų ekonominį pagrindimą, atliktą palyginus skirtingų sprendinių skaičiuojamąją kainą, galimus eksploataavimo kaštus, tvarų išteklių naudojimą ir kt.</p> <p>Projektuotojas turės pristatyti parengtą Projektą daugiabučio namo gyventojams butų ir kitų patalpų savininkams Užsakovo nurodytu būdu (dalyvaujant susirinkime arba nuotolinėmis ryšio priemonėmis).</p> <p>Patvirtinto Projekto patalpinimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių institucijų pastabas be papildomo apmokėjimo. Apie gautas pastabas nedelsiant informuoti Užsakovą.</p> <p>Projektuotojas privalo teikti visą informaciją apie Projekto derinimo eigą Užsakovui.</p> <p>Statybą leidžiančių dokumentų gavimas (Statytojo vardu).</p> <p>Prisijungimo prie inžinerinių tinklų ar susisiektimo komunikacijų sąlygų ir specialiųjų reikalavimų gavimas (Statytojo vardu).</p> <p>Prieš pasirašant perdavimo – priėmimo aktą už suteiktas paslaugas Projektuotojas turi pateikti suteiktų paslaugų (topografinių tyrimų; projektinių pasiūlymų, projekto) redaguojamus failus (DWG, IFC ir kitus). Pateikti 3D vizualizacijos brėžinius ir suderinus su Vilniaus planu, kurie talpinami VMSA sistemoje.</p> <p>Projektuotojas privalo parengti Projektą taip, kad nebūtų prieštaravimų ir neatitikimų skirtingose Projekto dalyse bei Projekto dalių projektiniuose sprendiniuose. Tuo atveju, jei tokie neatitikimai bus nustatyti vykdant viešąjį</p> |

| Eil. Nr. | Pavadinimas                                                                                         | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                     | <p>rangos darbų pirkimo konkursą arba statybos metu, Projektuotojas privalo nedelsiant koreguoti dokumentaciją taip, kad nebūtų pažeisti teisėti Statytojo (Užsakovo) interesai, be papildomo apmokėjimo.</p> <p>Projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, Projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir/ar prieštaravimų, blogų Projekto sprendinių neatlygintinas taisyms viso sutarties galiojimo metu. Užsakovui patyrus nuostolių, Projektuotojas atlygina žalą įstatymų nustatyta tvarka, net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams.</p> <p>Užsakovui paprašius, Projektuotojas privalo atsakyti į rangos darbų viešojo pirkimo konkurso metu pateiktus klausimus susijusius su Projekto sprendiniais. Projektuotojas įsipareigoja ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas raštu atsakyti Užsakovo elektroninėmis priemonėmis pateiktus užklausimus.</p> <p>Projektuotojas privalo Projektą tikslinti/taisyti jo klaidas ir neatitikimus iki statybos darbų pradžios ir statybos rangos metu, įskaitant visus reikalingus Projekto sprendinius pagrindžiančius skaičiavimus (energetinio naudingumo klasės, konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir kitų sudedamųjų Projekto dalių sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai). Užsakovui pareikalavus Projektuotojas privalo pateikti konkrečius skaičiavimus, kurių rezultatai yra Projekto sudedamųjų dalių aiškinamuosiuose raštuose arba brėžiniuose. Darbai atliekami Projektuotojo lėšomis, net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams.</p> <p>Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, Projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne Projektuotojo lėšomis net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams.</p> |
| 16.      | <p><b>Projektavimo darbų apimtis, rengiami Projekto sudedamųjų dalių sprendinių dokumentai:</b></p> | <p>Projekto sprendiniai turi būti suprojektuoti pagal gyventojų pasirinktą ir patvirtintą investicinį planą.</p> <p>Pastato ir jo bendrųjų inžinerinių sistemų energinį efektyvumą didinančios ir kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės;</p> <p>Privalomai suprojektuoti valstybės remiamas atnaujinimo (modernizavimo) priemonės [<i>Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimas Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“</i>];</p> <p>Planuojama pasiekti energinio naudingumo klasę ir skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudų sumažinimas [<i>Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimas Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“</i>];</p> <p>Projektuotojas parengia kelis skirtingus fasado apdailos sprendinius (medžiagų ir spalvinės gamos). Sprendiniai ir projektiniai pasiūlymai, prieš juos teikiant savivaldybei su prašymu išduoti specialius reikalavimus, turi būti suderinti su Užsakovu raštiškai.</p> <p>Užsakovui derinti teikiamuose sprendiniuose ir projektiniuose pasiūlymuose turi būti pateikti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aiškinamasis raštas, kuriame pateikiami paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomos fasadų apdailos pagrindinės savybės, parinkimo motyvai ir kita.</li> <li>2. Grafinė dalis: <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. pastato fasadai;</li> </ol> </li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| Eil. Nr.                                         | Pavadinimas                                            | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                        | <p>2.2. Užsakovui paprašius – pastato, ar jo dalies charakteringų pjūvių schemos (pvz. balkonų, jų konstrukcinių elementų: stogelių, įstiklinimų atitvarų, apsaugos nuo paukščių, stogelių virš įėjimo ir kt.)</p> <p>3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (pastato su gretima urbanistine aplinka vizualizacija).</p> <p>Statybinės medžiagos turi būti parenkamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintu „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašų, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17.                                              | Projektavimo paslaugų trukmė darbo dienomis:           | <p>Detalus Projekto parengimo darbų grafikas pateikiamas derinti su Užsakovui ne vėliau kaip per <b>5 (penkias) darbo</b> dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Kartu su projektavimo darbų grafiku Projektuotojas pateikia visų Projekto rengime dalyvaujančių projektuotojų sąrašą, jų kontaktinę informaciją ir atsakomybių aprašymą.</p> <p>Gavus Užsakovo pritarimą projekto sprendiniams, kurie atitinka butų ir kitų patalpų savininkų patvirtintas priemones investicijų plane ir užsakovo parengtoje Techninėje užduotyje. Projektas pateikiamas Užsakovui (arba Užsakovo nurodytam Projekto ekspertizę atliksiančiam asmeniui) bendrajai ir specialiajai (jei tokia būtų būtina) projekto ekspertizei per <b>5 (penkias) darbo</b> dienas nuo Užsakovo pritarimo.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b> |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 18.                                              | Reikalavimai projektavimo paslaugoms:                  | <p>Projektas rengiamas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reguliuojančiais statybos veiklą; teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos, gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; LR Architektūros įstatymo 11 str., apibrėžiančiu architektūros kokybės kriterijus; kitais teisės aktais.</p> <p>Projektas turi būti rengiamas naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą.</p> <p>Rengiant Projektą vadovautis šia projektavimo užduotimi, Statybos įstatymo 24 straipsnio 3 dalyje išvardintais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais.</p> <p>Projekto sprendiniai, pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto sudedamųjų dalių neturi prieštarauti vieni kitiems.</p> <p>Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų).</p> |
| 19.                                              | Planuojama energinio naudingumo klasė                  | Planuojama A energinio naudingumo klasė                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 20.                                              | Ženklinimas:                                           | Parengtuose Projekto dokumentuose turi būti užtikrintas ES struktūrinės paramos ženklinimas bei numatytas reikalavimas statybos Rangovui prie statybos sklypo (statybvietės) įrengti stendą su informacija apie statomą statinį, užtikrinantį informavimą apie ES paramą, įgyvendinant projektą, ir ES struktūrinės paramos ženklinimą.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21.                                              | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms): | Projektas ir visa su projektu susijusi dokumentacija Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 22.                                              | Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui,  | Projektas komplektuojamas ir įforminamas <i>LST 1516:2015</i> nustatyta tvarka. Kartu su SLD Projektuotojas Užsakovui pateikia galutinę, pagal IS „Infostatyba“ projekcinę dokumentaciją:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| Eil. Nr. | Pavadinimas                                                                                                             | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | įforminimui ir pateikimui:                                                                                              | <p>2 (egzempliorius) parengto Projekto popierinius egzempliorius;<br/> 1 (vieną) kompiuterinę laikmeną (USB laikmenoje) pilnos apimties (visų pasirašytų sudedamųjų dalių dokumentų);<br/> 1 (vieną) kompiuterinės laikmenos nuasmenintą versiją pilnos apimties (visų pasirašytų sudedamųjų dalių dokumentų) Projektą;<br/> Atskiru tomu ar atskira byla komplektuojamos visos projekto dalys. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai ir kitos sąlygos, kuriomis vadovaujantis turės būti atliekami darbai, turi būti nurodyti parengtoje projektinėje dokumentacijoje ir techninėse specifikacijose.<br/> Projektuotojas privalo užtikrinti ir Užsakovui pareikalavus, pateikti dokumentus, užtikrinančius jog Projekto sudedamųjų dalių techninėms specifikacijoms atitinkančius statybos produktus, medžiagas, įrenginius, gaminius ir kt. gali tiekti ne mažiau kaip trys gamintojai.<br/> Visos projekte nurodytos medžiagos, statybos produktai, įrenginiai ir gaminiai turi būti reikiama tvarka įteisinti ES ir/ar Lietuvoje.<br/> Darbų kiekių žiniaraščiai turi būti sudaromi pagal projektavimo užduoties reikalavimus. Projekto brėžiniuose, darbų kiekių žiniaraščiuose darbus grupuoti pagal projekto sudedamąsias dalis ir atskirų darbų grupes (darbų grupių skirstymas turi būti suderintas tarp projektų dalių).<br/> Formuojant minimalius statybos darbų technologijų ir kokybės reikalavimus panaudoti nuorodas į <a href="http://www.statybostaisykles.lt">www.statybostaisykles.lt</a> aktualiose redakcijose esančius atitinkamų statybos darbų technologijų ir kokybės aprašus.<br/> Užsakovui turi būti perduotos parengtos darbinės failų versijos su neapribota galimybe juos redaguoti: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (*.dbf ir *.xls, arba kt. analogiškais formatais), Projekto sudedamųjų dalių projektinių sprendinių brėžiniai – vektorine ir trimate grafika (*.dwg, *.xls, arba kt. analogiškais formatais), tekstinės dalys (*.pdf ir *.docx arba kt. analogiškais formatais).<br/> Užsakovui turi būti perduota: Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas, statybą leidžiantis dokumentas, Projektą rengusių specialistų kvalifikaciniai dokumentai, Projekto vadovo paskyrimo dokumentai. Šie dokumentai turi būti pateikti *adoc ir *pdf formatais laikantis asmens duomenų apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų.</p> |
| 23.      | <b>Ekspertizės atlikimas</b><br>(vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“): | <p>Projekto Ekspertizė yra privaloma.<br/> Statinio projekto ekspertizę organizuoja Užsakovas.<br/> Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal privalomasias Ekspertizės pastabas per sutartyje numatytą terminą, neatlygintinai.<br/> Pataisytą Projektą gavus bendrosios projekto ekspertizės aktą su išvada, kad Projektą galima tvirtinti, Projektuotojas teikia Užsakovui tvirtinti.<br/> Viso sutarties galiojimo metu (iki statinio statybos užbaigimo dokumento surašymo datos) Užsakovui užsakius pakartotinę Projekto ekspertizę (bendrąją, dalinę, specialiąją), Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal tikrinančių asmenų pastabas be papildomo apmokėjimo, net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 24.      | <b>Projekto vykdymo priežiūra:</b>                                                                                      | <p>Projektuotojas įsipareigoja visą daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) darbų vykdymo laikotarpį, nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo įforminimo teisės aktų nustatyta tvarka, organizuoti ir užtikrinti tinkamą statinio projekto vykdymo priežiūros atlikimą, numatytą šioje užduotyje bei galiojančiuose teisės aktuose. Už visas išlaidas, susijusias su projekto vykdymo priežiūros veiklomis, atsakingas Projektuotojas.<br/> Statinio projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriumi „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“, kitais teisės aktais.<br/> Privaloma visų statinio Projekto sudedamųjų dalių sprendinių vykdymo priežiūra, kurią vykdo Projektuotojas.<br/> Iki statinio statybos pradžios Projektuotojas Užsakovui pateikia ir suderina:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



| Eil.<br>Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |             | <p>statinio projekto vykdymo priežiūros grupės sudėtį (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir visų statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės, pareigos, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai, kontaktinė informacija – telefonai, elektroniniai paštai);</p> <p>lankymosi statybvietėje laiką ir tvarką. Projektuotojas visu statinio projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu privalo lankytis statomame statinyje (statybvietėje) tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą statinio projekto vykdymo priežiūros atlikimą, tačiau ne rečiau kaip kartą per mėnesį, o, esant pagrįstam Užsakovo nurodymui, ir dažniau. Lankymosi statybvietėje ir projekto vykdymo priežiūros rezultatai privalo būti fiksuojami Statybos žurnale.</p> <p>Projektuotojo paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalies vadovo pareigos ir teisės apibrėžtos STR 1.06.01:2016 VI skyriaus ketvirtajame skirsnyje. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalies vadovas atsako už pareigų vykdymą ir teisių naudojimą ar nepasinaudojimą jomis įstatymų nustatyta tvarka.</p> <p>Projektuotojas privalo vykdyti Užsakovo pateiktus nurodymus, jei jie neprieštarauja galiojantiems Lietuvos Respublikos teisės aktams.</p> <p>Projektuotojas privalo organizuoti ir neatlygintinai atlikti pastebėtų statinio Projekto sprendinių klaidų taisymą. Pateikti pakoreguotus Projekto sprendinius ne vėliau kaip per tris darbo dienas nuo jų paaiškėjimo.</p> <p>Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projektų sprendinių keitimai atliekami STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatyta tvarka.</p> <p>Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projektų sprendinių keitimai turi būti įregistruojami Statybos darbų žurnale. Užsakovui nurodžius Projektuotojas privalės pildyti elektroninį statybos žurnalą.</p> <p>Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalies vadovas, atliekantys statinio Projektų (Projektų dalies) vykdymo priežiūrą, privalo užtikrinti, kad visais atvejais atlikti statinio Projektų (Projektų dalies) sprendinių pakeitimai atitiktų Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Visais atvejais tokie pakeitimai turi būti suderinti su Užsakovu raštu.</p> <p>Projektuotojas privalo užtikrinti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir projekto dalių vadovų pagal kompetenciją) prievolę pasirašyti paslėptų statybos darbų patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jeigu jie atitinka priežiūros statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.</p> <p>Visu statinio projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu Projektuotojas privalo:</p> <p>Teikti patarimus (įskaitant ir privalomus nurodymus) ir bet kokius paaiškinimus statybos rangovams (subrangovams).</p> <p>Teikti rekomendacijas ir imtis visų būtinų veiksmų, užtikrinant statinio statybos ir apdailos darbų kokybę ir atitiktį projektui;</p> <p>Imtis visų būtinų veiksmų siekiant ištaisyti statinio statybos ir apdailos darbų klaidas;</p> <p>Teikti rekomendacijas Užsakovui tais atvejais, kai rangovas (subrangovai) nevykdo Projektuotojo rekomendacijų ir/ar nurodymų (kai rangovas (subrangovai) pažeidžia Projektuotojo ar Užsakovo teises);</p> <p>Esant Užsakovo prašymui, Projektuotojas privalo dalyvauti visuose gamybiniuose, koordinaciniuose, darbinuose ir kt. susirinkimuose ar pasitarimuose, kuriuose sprendžiami su Projekto įgyvendinimu susiję klausimai;</p> |

| Eil.<br>Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |             | <p>Atlikti visus kitus veiksmus, numatytus galiojančiuose teisės aktuose, reglamentuojančiuose statinio projekto vykdymo priežiūrą, taip pat būtinus jos tinkamam užtikrinimui.</p> <p>Dalyvauti statinio statybos užbaigimo procedūrose, teikiant paaiškinimus statinio užbaigimo Komisijai, kartu su rangovu parengti visą būtiną dokumentaciją, kuri teikiama Komisijos darbui ir LR IS „Infostatyba“ statybos užbaigimo procedūroms atlikti.</p> |

**VALSTYBĖS REMIAMOS  
DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PRIEMONĖS  
PAGAL SUDERINTĄ INVESTICIJŲ PLANĄ (2 variantas/paketas)**

| Eil. Nr.                                                                               | Trumpas darbų aprašymas                                                         | Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m <sup>2</sup> K) * | Darbų kiekis (m <sup>2</sup> , m, vnt., kompl., butas) |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Energijos efektyvumą didinančios priemonės</b>                                      |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                    |                                                        |
| <b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b> |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                    |                                                        |
| 1.                                                                                     | Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas) | <p>Lauko laiptų remontas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.</p> <p>Demontuojami esami įėjimo stogeliai ir įrengiami nauji su lietaus nuvedimo sistema. Stogas turėtų pakankamai uždengti įėjimo į namą ir rūšį laiptus, kad žiemą ant jų nesusidarytų ledas. Įėjimo vieta po stogeliu negali būti pilnai uždara dėl gaisro saugos reikalavimų. Stogelio konstrukcijai parenkamos šaltos karkasinės, gelžbetoninės ar gamintojų siūlomos lengvų konstrukcijų surenkamos sistemos.</p> <p>Sutvarkomos įėjimų į pastatą aikštelės, esami laiptai. Įrengiamas (atstatomas) betoninių aikštelių ir laiptų pagrindas, jis turi būti tvirtas, lygus, be deformacijų. Laiptų pakopos įrengiamos su 1-2% nuolydžiu vandens nutekėjimui. Įrengiamas pandusas. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. Įėjimo į rūšį plotis turi atitikti galiojančių teisės aktų reikalavimus.</p> | -                                                                  | ~ 5,5 m <sup>3</sup>                                   |
| 2.                                                                                     |                                                                                 | <p>Pandusų su turėklais įrengimas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.</p> <p>Sutvarkomos įėjimų į pastatą aikštelės, esami laiptai. Įrengiamas (atstatomas) betoninių aikštelių ir laiptų pagrindas, jis turi būti tvirtas, lygus, be deformacijų. Laiptų pakopos įrengiamos su 1-2% nuolydžiu vandens nutekėjimui. Įrengiamas pandusas. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                                                                  | ~ 3 m <sup>2</sup>                                     |
| <b>Nuogrindos sutvarkymas</b>                                                          |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                    |                                                        |
| 3.                                                                                     | Nuogrindos                                                                      | Nuogrindos sutvarkymas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                  | ~ 75,00 m <sup>2</sup>                                 |

|                               |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                           |                         |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|
|                               | sutvarkymas                                                                 | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.</p> <p>Atstatoma (įrengiama) nuogrinda iš aplink visą pastatą (nuardoma esama nuogrinda, nukasamas gruntas, klojamas žvyro pagrindas, išlyginamasis sluoksnis, klojamos trinkelės ir t.t.), atsodinama pažeista remonto metu veja. Nuogrindos plotis ~60,00 cm. Nuogrinda klojama užtikrinant natūralų lietaus vandens nutekėjimą nuo pastato.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                         |
| <b>Sienų šiltinimo darbai</b> |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                           |                         |
| 4.                            | Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą | <p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,12 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math>.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p> <p>Išorinės sienos šiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą. Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Ant fasadų esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos. Prieš pastato sienų šiltinimo darbus būtina numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą. Šiltinamos sienos konstrukciją sudaro: karkasas, apdailos medžiaga ir šilumos izoliacijos medžiagos (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Ventiliuojamojo fasado sistemoje tarp šiltinamojo sluoksnio ir fasado apdailos formuojasi aktyvus oro kanalas. Ventiliuojamo fasado apdaila parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Apšiltinami angokraščiai aplink langus ir duris. Keičiamos visų langų išorinės palangės (prieš tai apšiltinant apačią). Visos balkonų išorinės atitvaros (balkoninės plokštės, sienelės kraštai bei dugnas) remontuojamos, stiprinamos, sutvirtinamos, kad būtų atstatyta balkonų laikančioji galia ir funkcionalumas (balkonų plokščių atstatymo detalūs techniniai sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu). Atstatomas balkonų plokštės pagrindo nuolydis, įrengiama hidroizoliacija ant išlyginamojo betono sluoksnio ir kiti darbai (detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu). Pirmo aukšto balkonų plokštės šiltinamos iš apačios, kad būtų panaikinti ilginiai šilumos tilteliai balkoninių plokščių ir sienos sandūroje. Apšiltinamos vidinės stiklinamų balkonų</p> | $U < 0,12 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ | ~ 1907,3 m <sup>2</sup> |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                         |                              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
|    | <p>sienos įrengiant tinkuojamo fasado sistemą, termoizoliacinė medžiaga parenkama techninio darbo projekto rengimo metu, kad, atliekant šiltinimo darbus, kuo mažiau sumažėtų balkono plokštės plotis (gylis). Esami gyvenamųjų patalpų balkonų (lodžių) aptvėrimai demontuojami ir įrengiami apšiltinti (apdaila iš abiejų pusių) balkonų aptvėrimai. Balkonuose nuo 5 iki 9 aukšto atnaujinami avarinio išėjimo keliai – esami evakuaciniai liukai ir avarinės kopėčios atnaujinamos naujais gaminiais, užblokuoti keliai – atveriami, įrengiami nauji liukai ir kopėčios, su landos apdaila. Suremontuojamos, atnaujinamos pertvarinės balkonų sienelės. Apšiltinamos iš vidaus pagalbinės patalpos (konteinerinės) sienos, kurios ribojasi su šildomomis patalpomis. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltintų sienų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.</p> <p>Fasado apdaila parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Galimi fasado apdailos tipai ir jų įvairios kombinacijos iš medžiagų:</p> <p><b>3. Akmens masės plytelės</b></p> <p>3.1. Savybės turi tenkinti standarto EN14411:2016 ne mažesnius nei BI<sub>a</sub> grupės reikalavimus.</p> <p>3.2. Plytelės storis turi būti ne mažesnis nei 8 mm;</p> <p>3.3. Spalva derinama su užsakovu.</p> <p>Ventiliuojamo fasado apdaila įrengiama iš apdailos elementų, kurių vieneto plotas ne mažesnis, nei 0,2 m<sup>2</sup>. Ant fasado profilių klijuojama juosta EPDM ar kita UV atspari medžiaga, siekiant išvengti blizgesio ir spalvos kontrasto su fasado apdailos medžiagomis.</p> |                                                         |                              |
| 5. | <p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - neoporas. Termoizoliacinių</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p><math>U &lt; 0,12</math><br/>W/(m<sup>2</sup>·K)</p> | <p>~ 385,2 m<sup>2</sup></p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | <p>sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,18 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math>.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p> <p>Išorinės sienos šiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą. Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Ant fasadų esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos. Prieš pastato sienų šiltinimo darbus būtina numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą. Šiltinamos sienos konstrukciją sudaro: karkasas, apdailos medžiaga ir šilumos izoliacijos medžiagos (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Ventiliuojamojo fasado sistemoje tarp šiltinamojo sluoksnio ir fasado apdailos formuojasi aktyvus oro kanalas. Ventiliuojamo fasado apdaila parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Apšiltinami angokraščiai aplink langus ir duris. Keičiamos visų langų išorinės palangės (prieš tai apšiltinant apačią). Visos balkonų išorinės atitvaros (balkoninės plokštės, sienelės kraštai bei dugnas) remontuojamos, stiprinamos, sutvirtinamos, kad būtų atstatyta balkonų laikančioji galia ir funkcionalumas (balkonų plokščių atstatymo detalės techniniai sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu). Atstatomas balkonų plokštės pagrindo nuolydis, įrengiama hidroizoliacija ant išlyginamojo betono sluoksnio ir kiti darbai (detalės sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu). Pirmo aukšto balkonų plokštės šiltinamos iš apačios, kad būtų panaikinti ilginiai šilumos tilteliai balkoninių plokščių ir sienos sandūroje. Apšiltinamos vidinės stiklinamų balkonų sienos įrengiant tinkuojamo fasado sistemą, termoizoliacinę medžiaga parenkama techninio darbo projekto rengimo metu, kad, atliekant šiltinimo darbus, kuo mažiau sumažėtų balkono plokštės plotis (gylis). Esami gyvenamųjų patalpų balkonų (lodžijų) aptvėrimai demontuojami ir įrengiami apšiltinti (apdaila iš abiejų pusių) balkonų aptvėrimai. Balkonuose nuo 5 iki 9 aukšto atnaujinami avarinio išėjimo keliai – esami evakuaciniai liukai ir avarinės kopėčios atnaujinamos naujais gaminiais, užblokuoti keliai – atveriami, įrengiami nauji liukai ir kopėčios, su landos apdaila. Suremontuojamos, atnaujinamos pertvarinės balkonų sienelės. Apšiltinamos iš vidaus pagalbinės patalpos (konteinerinės) sienos, kurios ribojasi su šildomomis patalpomis. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir</p> |  |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |                  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|
|    | <p>apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklų ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklų ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltintų sienų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.</p> <p>6. Dekoratyvinis tinkas</p> <p>Pagal cheminę sudėtį – silikatinis-silikoninis, silikoninis arba akrilinis, granitinis:</p> <p>6.1. Vandens absorbcija: ne žemiau nei W3 (žema);</p> <p>6.2. Vandens garų laidumas: ne žemiau nei V2 (vidutinė);</p> <p>6.3. Parenkamas tinkas, kurio sudėtyje yra biocidinių medžiagų;</p> <p>6.4. Degumo klasė: A2-s1, d0;</p> <p>6.5. Spalva derinama su užsakovu.</p> |                                 |                  |
| 6. | <p>Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.</p> <p>Išorinės sienos šiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą. Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Ant fasadų esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos. Prieš pastato sienų šiltinimo darbus būtina numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą. Šiltinamos sienos konstrukciją sudaro: karkasas, apdailos medžiaga ir šilumos izoliacijos medžiagos (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Ventiliuojamojo fasado sistemoje tarp šiltinamojo sluoksnio ir fasado apdailos formuojasi</p> <p>aktyvus oro kanalas. Ventiliuojamo fasado apdaila parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Apšiltinami angokraščiai aplink langus ir duris. Keičiamos visų langų išorinės palangės (prieš tai apšiltinant apačią). Visos balkonų išorinės</p>                                                                                                                                                                                              | $U < 0,12$<br>$W/(m^2 \cdot K)$ | $\sim 209,85m^2$ |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>atitvaros (balkoninės plokštės, sienelės kraštai bei dugnas) remontuojamos, stiprinamos, sutvirtinamos, kad būtų atstatyta balkonų laikandžioji galia ir funkcionalumas (balkonų plokščių atstatymo detalūs techniniai sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu). Atstatomas balkonų plokštės pagrindo nuolydis, įrengiama hidroizoliacija ant išlyginamojo betono sluoksnio ir kiti darbai (detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu). Pirmo aukšto balkonų plokštės šiltinamos iš apačios, kad būtų panaikinti ilginiai šilumos tilteliai balkoninių plokščių ir sienos sandūroje. Apšiltinamos vidinės stiklinamų balkonų sienos įrengiant tinkuojamo fasado sistemą, termoizoliacinę medžiaga parenkama techninio darbo projekto rengimo metu, kad, atliekant šiltinimo darbus, kuo mažiau sumažėtų balkono plokštės plotis (gylis). Esami gyvenamųjų patalpų balkonų (lodžijų) aptvėrimai demontuojami ir įrengiami apšiltinti (apdaila iš abiejų pusių) balkonų aptvėrimai. Balkonuose nuo 5 iki 9 aukšto atnaujinami avarinio išėjimo keliai – esami evakuaciniai liukai ir avarinės kopėčios atnaujinamos naujais gaminiais, užblokuoti keliai – atveriami, įrengiami nauji liukai ir kopėčios, su landos apdaila. Suremontuojamos, atnaujinamos pertvarinės balkonų sienelės. Apšiltinamos iš vidaus pagalbinės patalpos (konteinerinės) sienos, kurios ribojasi su šildomomis patalpomis. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti</p> <p>naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalų atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltintų sienų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.</p> <p>6. Dekoratyvinis tinkas</p> <p>Pagal cheminę sudėtį – silikatinis-silikoninis, silikoninis arba akrilinis, granitinis;</p> <p>6.1. Vandens absorbcija: ne žemiau nei W3 (žema);</p> <p>6.2. Vandens garų laidumas: ne žemiau nei V2 (vidutinė);</p> |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                         |                            |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|
|    | <p>6.3. Parenkamas tinkas, kurio sudėtyje yra biocidinių medžiagų;</p> <p>6.4. Degumo klasė: A2-s1, d0;</p> <p>6.5. Spalva derinama su užsakovu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                            |
| 7. | <p>Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas.</p> <p>Išorinės sienos šiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą. Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Ant fasadų esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos. Prieš pastato sienų šiltinimo darbus būtina numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą. Šiltinamos sienos konstrukciją sudaro: karkasas, apdailos medžiaga ir šilumos izoliacijos medžiagos (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Ventiliuojamojo fasado sistemoje tarp šiltinamojo sluoksnio ir fasado apdailos formuojasi aktyvus oro kanalas. Ventiliuojamo fasado apdaila parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Apšiltinami angokraščiai aplink langus ir duris. Keičiamos visų langų išorinės palangės (prieš tai apšiltinant apačią). Visos balkonų išorinės atitvaros (balkoninės plokštės, sienelės kraštai bei dugnas) remontuojamos, stiprinamos, sutvirtinamos, kad būtų atstatyta balkonų laikančioji galia ir funkcionalumas (balkonų plokščių atstatymo detalūs techniniai sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu). Atstatomas balkonų plokštės pagrindo nuolydis, įrengiama hidroizoliacija ant išlyginamojo betono sluoksnio ir kiti darbai (detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu). Pirmo aukšto balkonų plokštės šiltinamos iš apačios, kad būtų panaikinti ilginiai šilumos tilteliai balkoninių plokščių ir sienos sandūroje. Apšiltinamos vidinės stiklinamų balkonų sienos įrengiant tinkuojamo fasado sistemą, termoizoliacinę medžiaga parenkama techninio darbo projekto rengimo metu, kad, atliekant šiltinimo darbus, kuo mažiau sumažėtų balkono plokštės plotis (gylis). Esami gyvenamųjų patalpų balkonų (lodžijų) aptvėrimai demontuojami ir įrengiami apšiltinti (apdaila iš abiejų pusių) balkonų aptvėrimai. Balkonuose nuo 5 iki 9 aukšto atnaujinami avarinio išėjimo keliai – esami evakuaciniai liukai ir avarinės kopėčios atnaujinamos naujais gaminiais, užblokuoti keliai – atveriami, įrengiami nauji liukai ir kopėčios, su landos apdaila. Suremontuojamos, atnaujinamos pertvarinės balkonų sienelės. Apšiltinamos iš vidaus pagalbinės patalpos (konteinerinės) sienos, kurios ribojasi su šildomomis patalpomis. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir</p> | <p><math>U &lt; 0,12</math><br/>W/(m<sup>2</sup>·K)</p> | <p>~ 280 m<sup>2</sup></p> |

|                               |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |                         |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|
|                               |                                                                | <p>apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltintų sienų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.</p> <p>Atitvarų išorinė apdaila turi būti suderinama su artimiausių renovuotų namų atitvarų architektūriniais sprendiniais.</p> <p>Prekybos paskirties patalpos balkono stiklinimo sprendinius tikslinti pagal kadastrinę bylą.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |                         |
| <b>Stogo šiltinimo darbai</b> |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |                         |
| 8.                            | Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas | <p>Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>0,16 &gt; U \geq 0,10 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math>.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p> <p>Apšiltinamas pastato sutapdintas stogas (taip pat viršutinių balkonų stogeliai, įėjimo į laiptinę stogelis), pakeičiama esama stogo danga. Prieš atliekant šiltinimo darbus, esamas dangos paviršius paruošiamas: išpjaustomos "pūslės", nelygumai, pašalinamos atplyšusios vietos, plyšiai išpjaustomi, išvalomi ir užklijuojami, ištaisomi stogo nuolydžiai iki reikalavimų ruloninei dangai. Virš termoizoliacinio sluoksnio įrengiama 2-jų sluoksnių prilydomoji polimerinė bituminė danga. Esami vėdinimo kaminėliai ant stogo suremontuojami (jei reikalinga paaukštinami), apskardinami.</p> | $\leq 0,10$ | ~ 462,00 m <sup>2</sup> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |        |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|
|     | <p>Paaukštinami ir apšiltinami esami parapetai. Parapetai ir vėdinimo kaminėlių stogeliai apskardinami naujai. Pakeičiamos įlajos. Atnaujinami/keičiami lietaus nuotekų nuo stogo šalinimo stovai bei magistraliniai vamzdynai rūsyje ir pajungimas į lietaus surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo įėjimo į laiptinę stogelio. Sumontuojamas naujas priešgaisrinis liukas patekimui ant stogo pagal LR galiojančių normatyvų keliamus reikalavimus. Atnaujinami/pakeičiami esami nuotekų alsuokliai. Atlikus stogo atnaujinimo darbus atstatoma žaibosaugos sistema pastate. Apšiltinimui naudojamos medžiagos tipas ir reikalingas storis parenkamas rengiant techninį darbo projektą. Apšiltinto pastato stogo šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 keliamus reikalavimus A klasės pastatams.</p> <p>Stogo šiltinimo mazgai, besiribojantis su gretimais statiniais, turi būti suderinti su gretimų statinių valdytojais.</p> <p>Stogeliams, parapetams, kitoms pastato konstrukcijoms ir įrenginiams, kur gali nutūpti paukščiai įrengiami spygliai skirti paukščių baidymui.</p> |   |        |
| 9.  | <p>Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.</p> <p>Pakeičiamos įlajos. Atnaujinami/keičiami lietaus nuotekų nuo stogo šalinimo stovai bei magistraliniai vamzdynai rūsyje ir pajungimas į lietaus surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo įėjimo į laiptinę stogelio. Sprendiniai turi būti suderinti su lietaus surinkimo sistemos valdytoju. Atlikti darbai turi būti priduoti lietaus surinkimo sistemos valdytojui.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - | ~ 8 m  |
| 10. | <p>Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.</p> <p>Pakeičiamos įlajos. Atnaujinami/keičiami lietaus nuotekų nuo stogo šalinimo stovai bei magistraliniai vamzdynai rūsyje ir pajungimas į lietaus surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo įėjimo į laiptinę stogelio.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - | ~ 10 m |
| 11. | Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - | ~ 30 m |

|                                 |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                       |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|
|                                 |                                                                                                                                                                       | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.</p> <p>Pakeičiamos įlajos. Atnaujinami/keičiami lietaus nuotekų nuo stogo šalinimo stovai bei magistraliniai vamzdynai rūsyje ir pajungimas į lietaus surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo įėjimo į laiptinę stogelio.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                       |
| <b>Cokolių šiltinimo darbai</b> |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                       |
| 12.                             | <p>Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą</p> | <p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math>.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p> <p>Atliekamas cokolio šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti (esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos, numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą ir t.t.). Atliekami cokolio antžeminės ir požeminės dalies (įgilintos į žemę tenkinant normatyvinius reikalavimus, ne mažiau 0,6 m) šiltinimo darbai: pamatai padengiami hidroizoliacija, įrengiamas termoizoliacinis sluoksnis bei antžeminės dalies apdaila (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Atnaujinamos/suremontuojamos esamos prieduobės. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant</p> | ≤0,12 | ~ 56,7 m <sup>2</sup> |



|     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |                          |
|-----|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|
|     |  | atskirus nustatyta tvarka CE ženklų ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                          |
| 13. |  | <p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math>. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, kljuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p> <p>Atliekamas cokolio šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, siūlių taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti (esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos, numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą ir t.t.). Atliekami cokolio antžeminės ir požeminės dalies (igilintos į žemę tenkinant normatyvinius reikalavimus, ne mažiau 0,6 m) šiltinimo darbai: pamatai padengiami hidroizoliacija, įrengiamas termoizoliacinis sluoksnis bei antžeminės dalies apdaila (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Atnaujinamos/suremontuojamos esamos prieduobės. Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietyje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklų ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklų ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.</p> <p><b>3. Akmens masės plytelės</b></p> | $\leq 0,12$ | $\sim 143,3 \text{ m}^2$ |

|                                                  |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |                                                                  |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                                                                                      | 3.1. Savybės turi tenkinti standarto EN14411:2016 ne mažesnius nei BI <sub>a</sub> grupės reikalavimus.<br>3.2. Plytelės storis turi būti ne mažesnis nei 8 mm;<br>3.3. Spalva derinama su užsakovu;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |                                                                  |
| <b>Perdangų šiltinimo darbai</b>                 |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |                                                                  |
| 14.                                              | Rūsio perdangos šiltinimas                                                                                           | Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ .<br>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.<br>Atliekamas rūsio perdangos šiltinimas iš apačios, įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (plyšių, įtrūkimų, išdaužų taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Detalūs sprendimai, apšiltinimui naudojamos termoizoliacinės medžiagos tipas ir reikalingas storis parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu. Atlikti perdangos šiltinimo darbai turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus A klasės pastatams                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | $\leq 0,16$ | ~ 297 m <sup>2</sup>                                             |
| <b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b> |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |                                                                  |
| 15.                                              | Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais (įskaitant apdailos darbus)* | Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ .<br>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klijavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarinimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Angokraščių įrengimas ir dažymas, palangių įstatymas.<br>Visi esami langai ir balkonų durys keičiami į naujus plastikinius (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ . Nauji langai montuojami termoizoliaciniame sluoksnyje. Profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius derinant su užsakovu – t. y. profilių spalvos RAL parenkamas artimiausia ir tinkamiausia architektūriškai fasado RAL (renkamasi iš šių RAL variantų: Tamsiai pilka (RAL 9016); Šiltai pilka (RAL 7004); Šviesiai pilka (RAL 7035); Skalūno pilka (7015). Spalvoti PVC gaminiai profilio gamintojo (gamykliškai) laminuoti dekoratyvinėmis | $\leq 1,0$  | Keičiamų langų ir balkonų durų kiekis<br>~ 440,92 m <sup>2</sup> |

\* balkonai, įėjimų stogeliai, balkonų stiklinimo sprendimai, angokraščiai ir smulkesnės detalės turi turėti vieną dizaino stilistiką.

|     |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                        |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------|
|     |                                                                                 | <p>plėvelėmis. Gaminio spalva parenkam pagal profilio gamintojo spalvinį katalogą. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Keičiant virtuvės langus, jie numatomi su orlaide (sprendimas tikslinamas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su gyventojais ir užsakovu). Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šioms atitvaroms keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Detalūs sprendimai, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.</p> <p>Detalūs sprendimai, kiekiai tikslinami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |                        |
| 16. | Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus) | <p>Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m<sup>2</sup> iki 1,0 m<sup>2</sup>. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – <math>1,3 &gt; U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math>.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila, dažymas.</p> <p>Keičiami visi esami laiptinių langai ir esami rūšio langai naujais PVC profilių langais (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei <math>U \leq 1,0 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}</math>. Nauji langai montuojami termoizoliaciniame sluoksnyje. Profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius derinant su užsakovu – t. y. profilių spalvos RAL parenkamas artimiausia ir tinkamiausia architektūriškai fasado RAL (renkamasi iš šių RAL variantų: Tamsiai pilka (RAL 9016); Šiltai pilka (RAL 7004); Šviesiai pilka (RAL 7035); Skalūno pilka (7015). Spalvoti PVC gaminiai profilio gamintojo (gamykliškai) laminuoti dekoratyvinėmis plėvelėmis. Gaminio spalva parenkam pagal profilio gamintojo spalvinį katalogą. Gaminio spalva parenkam pagal profilio gamintojo spalvinį katalogą. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės (pagal poreikį). Varstomų dalių kiekis atitinka norminius reikalavimus. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šioms atitvaroms keliamus reikalavimus A klasės pastatams.</p> <p>Keičiami laiptinės langai turi tenkinti Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 134 punkto reikalavimus.</p> | ≤1,0 | ~ 43,52 m <sup>2</sup> |
| 17. | Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo,                                          | <p>Esamų durų keitimas metalinėmis (aliuminio) durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m<sup>2</sup>. Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – <math>1,7 &gt; U \geq 1,4 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      | ~ 7,3 m <sup>2</sup>   |

|     |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                       |
|-----|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|
|     | tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p> <p>Keičiamos įėjimo į laiptinę, įėjimo į rūšį, įėjimo į bendro naudojimo patalpas (konteinerinės) durys. Įėjimo į laiptinę durys – metalinės (aliuminio), apšiltintos, su stiklo paketu ir elektromagnetinėmis spynomis, klaviatūra ir magnetiniai rakteliai. Įėjimo į rūšį ir į bendro naudojimo patalpas (konteinerinės) durys - metalinės (aliuminis) apšiltintos su paprasta cilindrine spyna. Visos durys sukomplektuotos su pritraukėjais, durų atmušėjais ir atraminėmis kojelėmis. Durų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Lauko durims mechaninio patvarumo klasė, atsparumas kartotiniam varstymui ciklai/klasė, oro skverbties klasė, oro garso izoliacijos rodiklis ir kiti parametrai turi atitikti norminius reikalavimus.</p> <p>Jeigu leidžia techninės galimybės įėjimo stogelis pakeliamas, praplatinamas ir lygiuojamas su pirmo aukšto langų viršaus linija. Stogelis ir kolonos - lengvų metalo konstrukcijų, apdailinta skardos šviesiai pilko metaliko atspalvio (RAL 9006) skardos lankstiniais, (spalva artima langų rėmų spalvai), presuotos-cinkuotos plieno grotelės šoniniam uždengimui. Įėjimas į pastatą pritaikomas universaliam dizainui.</p> <p>Įėjimų į laiptines durys - aliuminio profilio, su stiklo paketu ne mažiau nei 30% ir elektromagnetinėmis spynomis, klaviatūra ir magnetiniais rakteliais (ne mažiau kaip 3 komplektai butui). Spalva derinama su Užsakovu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.</p> <p>Durų užraktai turi atitikti Gaisrinės saugos reikalavimus.</p> | $U \leq 1,4$<br>$W/(m^2 \cdot K)$ |                       |
| 18. |                                                                  | <p>Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m<sup>2</sup>. Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – <math>1,6 &gt; U \geq 1,3</math> W/(m<sup>2</sup>·K).</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p> <p>Keičiamos vidaus tambūro durys. Tambūro durys – plastikinės (ne baltos). Visos durys sukomplektuotos su pritraukėjais, durų atmušėjais ir atraminėmis kojelėmis. Durų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 keliamus reikalavimus A klasės pastatams. Lauko durims mechaninio patvarumo klasė, atsparumas kartotiniam varstymui ciklai/klasė, oro skverbties klasė, oro garso izoliacijos rodiklis ir kiti parametrai turi atitikti norminius reikalavimus. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | $U \leq 1,4$<br>$W/(m^2 \cdot K)$ | ~ 3.35 m <sup>2</sup> |



|                                              |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |              |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
|                                              |                                                                                                                 | <p>rekomendacijas.</p> <p>Durų užraktai turi atitikti Gaisrinės saugos reikalavimus.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |              |
| 19.                                          | <p>Balkonų ar lodžijų įstiklinimas*, ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą</p> | <p>Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.</p> <p>Visi balkonai stiklinami pagal vieningą projektą. Investicijų plane numatomas visų esamų 52vnt. balkonų naujas įstiklinimas. Balkonai stiklinami PVC profilių langais. Profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius derinant su užsakovu – t. y. profilių spalvos RAL parenkamas artimiausia ir tinkamiausia architektūriškai fasado RAL (renkamasi iš šių RAL variantų: Tamsiai pilka (RAL 9016); Šiltai pilka (RAL 7004); Šviesiai pilka (RAL 7035), Skalūno pilka (7015). Spalvoti PVC gaminiai profilio gamintojo (gamykliškai) laminuoti dekoratyvinėmis plėvelėmis. Gaminio spalva parenkam pagal profilio gamintojo spalvinį katalogą. Stiklo paketai – iš dviejų stiklų, iš kurių vienas selektyvinis. Tarpas tarp stiklų užpildomas argono dujomis. Stiklinimo konstrukcija montuojama nuo balkono aptvėrimo iki lubų. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.</p> <p>Demontuojami seni aptvėrimai. Naujų aptvarų įrengimo sprendiniai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Aptvėrimo apdailai parenkamos medžiagos iš skyriaus „Sienų šiltinimo darbai“.</p> <p>Atitvarų išorinė apdaila turi būti suderinama su artimiausių renovuotų namų atitvarų architektūriniais sprendiniais.</p> <p>Prekybos paskirties patalpos balkono stiklinimo sprendinius tikslinti pagal kadastrinę bylą.</p> | ≤ 1,3 | ~ 327 m²     |
| <b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b> |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |              |
| 20.                                          | <p>Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas</p>                       | <p>24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinų jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniam skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.</p> <p>Keičiami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių Pakeisti</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -     | 1 komplektas |

\* balkonai, įėjimų stogeliai, balkonų stiklinimo sprendimai, angokraščiai ir smulkesnės detalės turi turėti vieną dizaino stilistiką.

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |                                        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------|
|     | įvadinį kabelį į stovus. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Sutvarkoma įvadinė spinta, rūsyje keičiami šviestuvai naujais elektros energiją taupančiais, įrengiami trūkstami šviestuvai, keičiama rūšio apšvietimo elektros instaliacija (sena elektros instaliacija – numontuojama). Jungikliai keičiami naujais. Darbų apimtys ir jų techniniai sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu derinant su užsakovu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |                                        |
| 21. | <p>Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.</p> <p>Keičiami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Sutvarkoma įvadinė spinta, rūsyje keičiami šviestuvai naujais elektros energiją taupančiais, įrengiami trūkstami šviestuvai, keičiama rūšio apšvietimo elektros instaliacija (sena elektros instaliacija – numontuojama). Jungikliai keičiami naujais. Darbų apimtys ir jų techniniai sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu derinant su užsakovu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.</p> <p>Keičiamos elektros skydelių, esančių laiptinėse, durelės naujomis.</p> | - | 36 butai                               |
| 22. | <p>Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.</p> <p>Keičiami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Sutvarkoma įvadinė spinta, rūsyje keičiami šviestuvai naujais elektros energiją taupančiais, įrengiami trūkstami šviestuvai, keičiama rūšio apšvietimo elektros instaliacija (sena elektros instaliacija – numontuojama). Jungikliai keičiami naujais. Darbų apimtys ir jų techniniai sprendimai tikslinami</p>                                                                                                                                                                                                                                               | - | ~ 216,18 m <sup>2</sup><br>rūsio ploto |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |                                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------|
|     | techninio darbo projekto ruošimo metu derinant su užsakovu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                        |
| 23. | <p>Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.</p> <p>Keičiami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Sutvarkoma įvadinė spinta, rūsyje keičiami šviestuvai naujais elektros energiją taupančiais, įrengiami trūkstami šviestuvai, keičiama rūšio apšvietimo elektros instaliacija (sena elektros instaliacija – numontuojama). Jungikliai keičiami naujais. Darbų apimtys ir jų techniniai sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu derinant su užsakovu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.</p> | - | ~ 216,18 m <sup>2</sup><br>rūšio ploto |
| 24. | <p>Įvadinių paskirstymo skydų IPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.</p> <p>Keičiami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Sutvarkoma įvadinė spinta, rūsyje keičiami šviestuvai naujais elektros energiją taupančiais, įrengiami trūkstami šviestuvai, keičiama rūšio apšvietimo elektros instaliacija (sena elektros instaliacija – numontuojama). Jungikliai keičiami naujais. Darbų apimtys ir jų techniniai sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu derinant su užsakovu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.</p>                                                                                                    | - | 1 komplektas                           |
| 25. | Modulinių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas, kai skydo modulių skaičius 36 vnt, skaičiuojamoji galia daugiau 50 iki 75 kW.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - | 1 komplektas                           |

|                                                                      |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |            |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|
|                                                                      |                                                     | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulinių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinų jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniam skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.</p> <p>Keičiami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Sutvarkoma įvadinė spinta, rūsyje keičiami šviestuvai naujais elektros energiją taupančiais, įrengiami trūkstanti šviestuvai, keičiama rūsio apšvietimo elektros instaliacija (sena elektros instaliacija – numontuojama). Jungikliai keičiami naujais. Darbų apimtys ir jų techniniai sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu derinant su užsakovu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |            |
| 26.                                                                  |                                                     | <p>Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 9 aukštų.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.</p> <p>Keičiami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Sutvarkoma įvadinė spinta, rūsyje keičiami šviestuvai naujais elektros energiją taupančiais, įrengiami trūkstanti šviestuvai, keičiama rūsio apšvietimo elektros instaliacija (sena elektros instaliacija – numontuojama). Jungikliai keičiami naujais. Darbų apimtys ir jų techniniai sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu derinant su užsakovu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas.</p> <p>Kabelių ir laidų montavimas – potinkinis.</p> | - | 1 laiptinė |
| <b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b> |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |            |
| 27.                                                                  | Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, | <p>Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - | ~ 190 m    |



|     |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |         |
|-----|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
|     | vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas | armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdynus (tiekiama ir grįžtamojo), stovus, jų izoliaciją. Pakeičiami esami gyvatukai naujais (rankšluosčių džiovintuvų keitimo kiekis ir poreikis nustatomas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovais ir gyventojais). Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |         |
| 28. |                                       | Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 9 aukštų.<br>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdynus (tiekiama ir grįžtamojo), stovus, jų izoliaciją. Pakeičiami esami gyvatukai naujais (rankšluosčių džiovintuvų keitimo kiekis ir poreikis nustatomas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovais ir gyventojais). Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu. | - | ~ 190 m |
| 29. |                                       | Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų (tiekiama ir grįžtamojo) keitimas pastatuose iki 9 aukštų.<br>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdynus (tiekiama ir grįžtamojo), stovus, jų izoliaciją. Pakeičiami esami gyvatukai naujais (rankšluosčių džiovintuvų keitimo kiekis ir poreikis nustatomas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovais ir gyventojais). Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu.                                                                                                                                   | - | ~ 190 m |

|                                  |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |              |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| 30.                              |                                                                                                                                                       | <p>Rankšluosčių džiovintuvų keitimas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. Vamzdžių medžiagiškumas ir išdėstymas patalpose derinamas su Užsakovu ir gyventojais. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.</p> <p>Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdynus (tiekiama ir grįžtamojo), stovus, jų izoliaciją. Pakeičiami esami gyvatukai naujais (rankšluosčių džiovintuvų keitimo kiekis ir poreikis nustatomas techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovais ir gyventojais). Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -        | ~ 36 vnt.    |
| <b>Šildymo sistemos remontas</b> |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |              |
| 31.                              | Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas | <p>Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginius, kai skirstomųjų įrenginių galia nuo 300kW iki 400kW.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.</p> <p>Numatoma įrengti automatizuotą šilumos punktą, su komercinės šilumos apskaitos sistemomis šildymui ir karšto vandens ruošimui. Šilumos šaltinis pastatui - miesto centralizuoti šilumos tinklai. Pastato šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemos jungiamos prie miesto šilumos tinklų pagal nepriklausomą schemą per plokštinius šilumokaičius. Pastato šildymo sistemai numatytas lituotas plokštelinis šilumokaitis, karšto vandens ruošimui - dviejų laipsnių lituotas šilumokaitis. Vandens temperatūrą kiekvienoje sistemoje reguliuoja automatika pagal lauko oro temperatūrą, paros ir savaitės programą ir kitus užduotus parametrus. Vandens cirkuliaciją sistemose sukuria ir palaiko cirkuliaciniai siurbiai. Pradinis šildymo sistemos užpildymas ir periodinis papildymas termofikaciniu vandeniu numatomas iš paduodamo vamzdžio per automatinį papildymo vožtuvą. Šaltas vanduo karšto vandens ruošimui tiekiamas iš pastato šalto vandentiekio tinklo. Šilumos punkto patalpose montuojamas valdiklis (mini serveris). Mini serveris turi turėti komunikacinius komponentus su GPRS arba Ethernet sąsajomis, kurių pagalba šilumos apskaitos ir valdymo sistemos duomenys perduodami į pastatą administruojančios įmonės esamą Energetinių resursų apskaitos ir valdymo informacinę sistemą. Šilumos punkto vamzdynai plieniniai. Armatūra ir</p> | ~ 320 kW | 1 komplektas |

|     |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|
|     |                                                                                                                                                                                                                           | įrengimai šiluminiame punkte padengiami šilumine izoliacija.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |           |
| 32. | Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas) | <p>Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 9 aukštų.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p> <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiojamos rūsio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaromoji armatūra. Stovuose įrengiama uždaromoji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namo laiptinėje ir (ar) koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokavimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniams elementams srautas nutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galingumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> | - | ~ 16 vnt. |
| 33. |                                                                                                                                                                                                                           | Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose iki 9 aukštų.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - | ~ 180 m   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
|     | <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 2. Vamzdžių nuvalymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.</p> <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiojamos rūsio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaroji armatūra. Stovuose įrengiama uždaroji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namo laiptinėje ir (ar) koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokovimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniais elementams srautas nutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galingumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> |   |         |
| 34. | <p>Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 9 aukštų.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - | ~ 180 m |



|     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |          |
|-----|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|
|     |  | <p>bandymas.</p> <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiojamos rūsio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaroji armatūra. Stovuose įrengiama uždaroji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namų laiptinėje ir (ar) koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individui reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokavimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdinių vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniams elementams srautas nutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galingumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdinių ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> |   |          |
| 35. |  | <p>Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - | ~ 120 kW |

|     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |            |
|-----|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|
|     |  | <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiosamos rūsio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaroji armatūra. Stovuose įrengiama uždaroji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namo laiptinėje ir (ar) koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokavimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdinių vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniais elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalus sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galingumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdinių ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> |   |            |
| 36. |  | <p>Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų su termostatais montavimas.</p> <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiosamos</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - | ~ 124 vnt. |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |           |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|
|     | <p>rūsio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaroji armatūra. Stovuose įrengiama uždaroji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namų laiptinėje ir (ar) koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individui reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokovimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdinių vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniams elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galimumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdinių ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> |   |           |
| 37. | <p>Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatiniu srauto ribojimu. Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų su termostatais montavimas.</p> <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiojamos rūšio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaroji armatūra. Stovuose įrengiama uždaroji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namų laiptinėje ir (ar)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - | ~ 10 vnt. |

|     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |          |
|-----|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|
|     |  | <p>koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokovimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniais elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galingumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> |   |          |
| 38. |  | <p>Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 9 aukštų.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p> <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiojamos rūsio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaromoji armatūra. Stovuose įrengiama uždaromoji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namų laiptinėje ir (ar) koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - | ~ 6 vnt. |



|     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |           |
|-----|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|
|     |  | <p>radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokovimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniams elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galingumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> |   |           |
| 39. |  | <p>Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 9 aukštų.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p> <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiojamos rūšio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaromoji armatūra. Stovuose įrengiama uždaromoji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namo laiptinėje ir (ar) koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - | ~ 32 vnt. |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
|     | <p>individuliai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokavimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniais elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galingumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> |   |         |
| 40. | <p>Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 9 aukštų (m stovų).</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.</p> <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiojamos rūsio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaroji armatūra. Stovuose įrengiama uždaroji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namo laiptinėje ir (ar) koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | - | ~ 780 m |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |         |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
|     | <p>individuliai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokavimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdinių vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniais elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galimumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdinių ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> |   |         |
| 41. | <p>Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.</p> <p>Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema. Naujos šildymo sistemos prijungimo vieta – šiluminis punktas. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės išvedžiojamos rūšio palubėje, izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaromoji armatūra. Stovuose įrengiama uždaromoji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trišakiai. Namo laiptinėje ir (ar) koridoriuose, įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individuliai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - | ~ 134 m |

|                                                    |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                 |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------|
|                                                    |                                                                                                                                            | <p>temperatūrą (termostatinių ventilių reguliatoriuose/valdikliuose numatyti gamykliniai užblokavimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniams elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistema sureguliuojama ir išbandoma. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemos modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 32vnt. (~16vnt. - tiekimo, ~16vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 134vnt. (bendras galingumas ~120 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 780m, šildymo sistemos vamzdynų ilgis bendrojo naudojimo patalpose ~ 180m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~180m.</p> |   |                                                 |
| <b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b> |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                 |
| 42.                                                | Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant mechaninio vėdinimo sistemos su šilumogražos (rekuperacijos) funkcija įrengimas | <p>Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.</p> <p>Vėdinimo kanalai sutvarkomi, dezinfekuojami (atsižvelgiant į LR Aplinkos ministro 2011-11-11 įsakymu Nr.D1-871 patvirtinto Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo 33 p.). Viršutinėje vėdinimo kanalų dalyje traukai pagerinti pašalinamos dirbtinai įrengtos kliūtys, jei reikalinga – paaukštinami. Ant ventiliacijos kaminėlių įrengiami vėdinimo deflektoriai.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - | 35 butai ir 1 negyvenamosios paskirties patalpa |
| 43.                                                |                                                                                                                                            | <p>Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.</p> <p>Vėdinimo kanalai sutvarkomi, dezinfekuojami (atsižvelgiant į LR Aplinkos ministro 2011-11-11 įsakymu Nr.D1-871 patvirtinto Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - | 8 vnt.                                          |



|                                                  |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                                                          | tvarkos aprašo 33 p.). Viršutinėje vėdinimo kanalų dalyje traukai pagerinti pašalinamos dirbtinai įrengtos kliūtys, jei reikalinga – paaukštinami. Ant ventiliacijos kaminėlių įrengiami vėdinimo deflektoriai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                       |
| 44.                                              | Individualių rekuperatorių įrengimas                                                     | <p>Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose. Butuose (kiekviename gyvenamajame kambaryje) įrengiami decentralizuoto vėdinimo įrenginiai, su šilumos atgavimu. Įrenginiai su integruota automatika montuojami sienoje, reguliuojamas trijų padėčių našumas, su elektros pavara uždaromomis oro žaliuzėmis, iki 97% efektyvumo, ventiliatorius su EC varikliu. Su ne mažiau kaip dviem oro valymo G3 filtrais, turintis septynis darbo režimus: rekuperacijos (reversinis) oro tiekimo, oro šalinimo, natūralios ventiliacijos, dienos-nakties režimas, trijų greičių padėties ir darbo režimu priklausomai nuo patalpos drėgmės. Įrenginiai sinchronizuojami, valdomi nuotoliniu distanciniu pulteliu. Esant techniniai galimybei, įrenginiai montuojami ventiliuojamo fasado sistemoje, naudojant šoninius pajungimus per lango angokraštį, o balkone išvedant už balkono ribų.</p> <p>Projektuojamiems įrenginiams nustatomi reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rekuperavimo efektyvumas, šilumograža, proc. – ne mažiau 85 proc.;</li> <li>- Oro padavimas – ne mažiau 3 oro tiekimo režimai/greičiai;</li> <li>- Triukšmas - ne daugiau 35 dB;</li> <li>- Darbinė temperatūra – nuo -20 °C iki +25°C;</li> <li>- Galimybė dirbti reversiniu režimu (tiekimo – ištraukimo režimu);</li> <li>- Sudedamosios dalys: daugkartinio naudojimo filtras, triukšmo slopintuvas (jei montuojamas tiesiogiai į sieną), šilumos rekuperavimo elementas, belaidis valdymo pultelis;</li> <li>- Elektros tiekimas – 220V;</li> <li>- Pritaikytas vienos patalpos rekuperavimui;</li> <li>- Spalva derinam su užsakovu;</li> <li>- Oro padavimo/išmetimo grotelės montuojamos į lango angokraštį;</li> <li>- Išorinė elektros instaliacija (el. laidai vedami ventiliuojame fasade).</li> </ul> <p>Tikslūs sprendiniai, techninės specifikacijos ir darbų apimtys (kiekiai) nustatomos techninio darbo projekto rengimo metu.</p> | -      | Decentralizuotas vėdinimas įrengiamas 35 butuose ir 1 negyvenamosios paskirties patalpoje (~ 88 vnt.) |
| <b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b> |                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                       |
| 45.                                              | Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) | <p>Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ~ 5 kW | 1 komplektas                                                                                          |

|                                                           |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |         |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
|                                                           | įrengimas                                          | <p>Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.</p> <p>Įrengiama iki 5,00kW saulės elektrinė pritaikyta veikti su dvipusės apskaitos planu. Saulės modulis stiklas/stiklas, skaidrus, juodi rėmai, monokristalas ~18vnt. Inverteris, su internetiniu priedeliu, išmanusis tinklo skaitiklis. Montavimo darbai. Techninio darbo projekto rengimo metu priimami techniniai sprendimai dėl pagamintos elektros energijos saugojimo ir (ar) kaupimo pastate. Detalūs techniniai sprendimai, įrangos parinkimas bei jos kiekiai nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |         |
| <b>Kitos valstybės remiamos priemonės</b>                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |         |
| <b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b> |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |         |
| 46.                                                       | Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas | <p>Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdžių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno iki šulinio. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.</p> <p>Atnaujinami/keičiami buitinių nuotekų šalinimo magistraliniai vamzdžiai rūsyje ir pajungimas į nuotekų surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius, numatant nuotekų stovų revizijas. Esant techniniai galimybei, magistraliniai vamzdžiai rūsyje iškeliami iš gyventojų rūšio patalų (sandėliukų) į koridorius. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu.</p>                                                                                                                                                     | - | ~ 10 m  |
| 47.                                                       |                                                    | <p>Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.</p> <p>Atnaujinami/keičiami buitinių nuotekų šalinimo magistraliniai vamzdžiai rūsyje ir pajungimas į nuotekų surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius, numatant nuotekų stovų revizijas. Esant techniniai galimybei, magistraliniai vamzdžiai rūsyje iškeliami iš gyventojų rūšio patalų (sandėliukų) į koridorius. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu.</p> | - | ~ 60 m  |
| 48.                                                       |                                                    | <p>Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - | ~ 210 m |

|                                                                     |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |         |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
|                                                                     |                                                     | <p>užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.</p> <p>Atnaujinami/keičiami buitinių nuotekų šalinimo magistraliniai vamzdynai rūsyje ir pajungimas į nuotekų surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius, numatant nuotekų stovų revizijas. Esant techniniai galimybei, magistraliniai vamzdynai rūsyje iškeliami iš gyventojų rūsio patalų (sandėliukų) į koridorius. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |         |
| <b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b> |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |         |
| 49.                                                                 | Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas | <p>Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 9 aukštų.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p> <p>Pastato geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ar (ar) pertvarkymas pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus. Atnaujinami šalto vandens stovai, magistraliniai vamzdynai rūsyje ir uždaromoji armatūra. Keičiami vamzdynai izoliuojami. Esant techniniai galimybei, šalto vandens magistraliniai vamzdynai rūsyje iškeliami iš gyventojų rūsio patalų (sandėliukų) į koridorius, kartu rūsio koridoriuose lengvai prieinamose vietose įrengiant stovų uždaromąją armatūrą. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu.</p>                                         | - | ~ 80 m  |
| 50.                                                                 |                                                     | <p>Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 9 aukštų.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p> <p>Pastato geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ar (ar) pertvarkymas pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus. Atnaujinami šalto vandens stovai, magistraliniai vamzdynai rūsyje ir uždaromoji armatūra. Keičiami vamzdynai izoliuojami. Esant techniniai galimybei, šalto vandens magistraliniai vamzdynai rūsyje iškeliami iš gyventojų rūsio patalų (sandėliukų) į koridorius, kartu rūsio koridoriuose lengvai prieinamose vietose įrengiant stovų uždaromąją armatūrą. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo</p> | - | ~ 190 m |

|                                       |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                      |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------|
|                                       |                                                                                                     | projekto rengimo metu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |                      |
| <b>Kiti bendrieji statybos darbai</b> |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                      |
| 51.                                   | Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas | <p>Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su atskirų vietų apdailos atstatymu.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų išskirtimas. 2. Esamos dangos nuėmimas ir utilizavimas; 3. Grindų šlifavimas, išmušų ir duobių užtaisymas, grindų lyginimas, šiukšlių vamzdžio demontavimas ir utilizavimas, skylės grindyse užbetonavimas; 4. Grindjuosčių remontas ir/arba naujų įrengimas; 5. Laiptinių grindų ir grindjuosčių dažymas dilimui atspariais, neslidžiais poliuretaniniais epoksidinės dervos dažais, turinčiais šias savybes įrodančius sertifikatus (spalva, spalvinis dizainas bei raštas parenkami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu).; 6. Pažeistų laiptų pakopų keitimas naujomis analogiškoms, laiptų pakopų nušveitimas, impregnavimas; 7. Įrengti slenksčius prie lifto.</p> <p>Detalūs sprendimai, medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.</p>                      | - | ~ 380 m <sup>2</sup> |
| 52.                                   |                                                                                                     | <p>Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų porankių demontavimas; 2. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 3. Atstojusių dažų nuvalymas. 4. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 5. Sulankstytų ar kitaip sugadintų elementų tiesinimas, remontas; 6. Nuvalytų vietų gruntavimas. 7. Paviršių dažymas. 7. Naujų medinių porankių montavimas, porankių lakavimas.</p> <p>Detalūs sprendimai, medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - | ~ 55 m <sup>2</sup>  |
| 53.                                   |                                                                                                     | <p>Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas, paviršių valymas, apdirbimas antigribelinėmis priemonėmis (pašalinamas pelėsis, nešvarumai, atšokę ir besilupantys dažai ir rūdys, atsipalaidavusios paviršiaus dalelės, nuvalomos vandenyje tirpstančias dėmes, nušlifuojamas paviršius); 2. Lubų pažeistų vietų ir įtrūkimų remontas, lyginimas, paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas (spalva, spalvinis dizainas bei raštas derinami techninio darbo projekto rengimo metu su užsakovu).</p> <p>Atliekant lubų remontą, užbetonuojama demontuoto šiukšlių vamzdžio skylė perdangoje ir atliekama vientisa lubų apdaila. Demontuojamas esamas liukas perdangoje tarp 8-to ir 9-to aukšto, anga užbetonuojama, atliekama vientisa lubų apdaila.</p> <p>Įvertinti esamų silpnų srovių padėti ir projektinius sprendinius suderinti su tinklų savininkais, numatyti</p> | - | ~ 380 m <sup>2</sup> |



|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                      |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------|
|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | jų sumontavimą į lovelius. Detalūs sprendimai, medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                      |
| 54.                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.</p> <p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas, paviršių valymas, apdirbimas antigribelinėmis priemonėmis (pašalinamas pelėsis, nešvarumai, atšokę ir besilupantys dažai ir rūdys, atsipalaidavusios paviršiaus dalelės, nuvalomos vandenyje tirpstančios dėmės, nušlifuojamas paviršius); 2. Sienų pažeistų vietų ir įtrūkimų remontas, lyginimas, paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas mozaikiniu tinku (spalva, spalvinis dizainas bei raštas derinami techninio darbo projekto rengimo metu su užsakovu); 5. Lifto durų angokraščių demontavimas, naujų angokraščių įrengimas.</p> <p>Įvertinti esamų silpnų srovių padėti ir projektinius sprendinius suderinti su tinklų savininkais, numatyti jų sumontavimą į lovelius. Detalūs sprendimai, medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.</p> | - | ~ 750 m <sup>2</sup> |
| <b>Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudų sumažinimas</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                      |
| 55.                                                             | <p>Lyginant su skaičiuojamosiomis šiluminės energijos sąnaudomis iki Projekto sprendinių įgyvendinimo:</p> <p>Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas, palyginus su esama padėtimi numatomas 73 %.</p> <p>Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas, palyginus su esama padėtimi numatomas 190,28 kWh/m<sup>2</sup>/metus.</p> <p>Projekte turi būti pateikti tai įrodantys reikalingi skaičiavimai, kiti dokumentai.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                      |

Vėli "Atnaujinkime miestą"

projektų vadovas



| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | VšĮ „Atnaujinkime miestą“ 300662245, Panerių g. 20, LT-03209 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | TECHNINĖ UŽDUOTIS, ŽALGIRIO 97                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2024-09-24 Nr. 04-24-560                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Projektų įgyvendinimo skyriaus vadovė                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | LT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2024-09-24 08:55:47 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2024-09-24 08:56:00 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2022-07-21 14:01:41 – 2027-07-20 23:59:59                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:38:49 iki 2024-12-19 09:38:49 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius                                                    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-09-24 10:14:46)                                                                                                                                                                                                    |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | Nuorašą suformavo 2024-09-24 10:14:46 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“                                                                                                                                                                                                                                                        |