

Investicijų planą rengia: _____

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas.
Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	
IP rengėjo el. paštas	
IP rengėjo Tel. Nr.	
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliaiems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1096-1035-7012
Pastato adresas	Vilnius, Vandentiekio g. 38
Statybos pabaigos metai	1961
Pastato aukštų skaičius	4
Pastato naudingasis plotas, m2	1216.35
Pastato šildomas plotas, m2	1550
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1316.55	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	211.51	
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.85	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	489.21	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	98	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	1	bus patikslinta
Langų plotas, iš jų:	m ²	1	bus patikslinta
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	1	bus patikslinta
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	24	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	1	bus patikslinta
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	1	bus patikslinta
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	1	bus patikslinta
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	13	Laiptinių: 8 vnt., rūsių: 5 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	8	Laiptinių: 8 vnt.
Langų plotas, iš jų:	m ²	25.12	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	21.42	
Lauko durų skaičius	vnt.	6	
Lauko durų plotas	m ²	14.96	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	262	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.83	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija – silikatinių plytų mūras, be išorinio termoizoliacijos sluoksnio. Pamatai – juostiniai. Nuogrinda vietomis pasvirusi į pastato pusę arba jos nėra, todėl į tarpą tarp pamatų ir nuogrindos patenka nuo pastato tinkamai nepašalinami atmosferos krituliai, didėja konstrukcijų pažaidos dėl perteklinės drėgmės. Sienų ir pamato / cokolio konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (toliau – STR 2.01.02:2016) reikalavimų keliamu B ar aukštesnei energetinio efektyvumo klasei (toliau – B klasė). Stebimi vertikalūs plytų mūro skykliai.
Pastato stogas	Pastato stogas – šlaitinis (gelžbetonio su technine palėpe skirta inžinerinėms sistemoms) su išorine lietaus šalinimo sistema. Perdangos po šlaitiniu stogu šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei.
Langai butuose ir kitose patalpose	Dauguma langų pakeisti (PVC ar medinio profilio su stiklo paketais). Likusi dalis langų seni mediniai, su dviejų stiklų įstiklinimu. Seni langai neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinių langai pakeisti plastikinio profilio (PVC) su stiklo paketu gaminiais. Rūsio (bendrojo naudojimo patalpų) langai seni mediniais, nesandarūs, rūsio vietomis uždengti plokštėmis.
Pastato lauko ir tamburo durys	Įėjimų (laiptinės) pakeistos plieninėmis; rūsio durys pakeistos plieninėmis arba medinės. Pakeistų durų tikslios termoizoliacinės savybės nėra žinomos, galimai durys yra be termoizoliacijos užpildų. Ties slenksčiu vietomis durys pažeistos korozijos, sandarinimo tarpinės pažeistos. Tambūro durys senos, medinės. Durų energetinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei. Įėjimo aikštelės suaižėjusios, pandusai neišrengti.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Rūsio perdangos termoizoliacijos sluoksnis neišrengtas.
Pastato šildymo sistemos	Šiluma ruošinama modernizuotu, automatizuotu – nepriklausomu šilumos mazgu su šilumokaičiais, tačiau mazgas techniškai susidėvėjęs (mazgo nusidėvėjimo normatyviniai metai 15 m., remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-9 patvirtintų „Šilumos kainų nustatymo metodikos“ 3 priedu „Ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvai“). Ant stovų nėra įrengtų automatinio balansinio ventilių, laiptinių patalpose yra šildymo prietaisai (radiatoriai). Sistemos vamzdiniai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos, stebimos magistralių termoizoliacijos pažaidos.

Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas modernizuotu, automatizuotu – nepriklausomu šilumos mazgu su šilumokaičiais, tačiau mazgas techniškai susidėvėjęs (mazgo nusidėvėjimo normatyviniai metai 15 m., remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-9 patvirtintų „Šilumos kainų nustatymo metodikos“ 3 priedu „Ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvai“). Magistralinių vamzdynų termoizoliacija susidėvėjusi, vietomis nesandari, nėra įrengtų automatinių balansinių stovų ventilių, stovai neizoliuoti. Butuose nėra cirkuliacinio kontūro, „gyvatukai“ veikia kaip šildymo prietaisai (tik šildymo sezono metu). Sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose, tačiau dėl sunkiai prieinamose vietose galimai modernizuotų stovų (nėra revizinių durelių ir pan.) nėra galimybės įsitikinti ar modernizuojant tinklų atkarpas įrengta izoliacija.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Šalto vandentiekio sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose, tačiau dėl sunkiai prieinamose vietose galimai modernizuotų stovų (nėra revizinių durelių ir pan.) nėra galimybės įsitikinti ar modernizuojant tinklų atkarpas įrengta izoliacija.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema – natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie yra tik virtuvės ir san. mazgo patalpose, tikėtina, kad šachtos yra susiaurėję ar užsikišę. Dėl netinkamos oro kaitos nepašalinama perteklinė drėgmė, didėja CO2 kiekis patalpose.
Priešgaisrinė sistema	Nėra.
Elektros sistema	Dalinai modernizuota sistema: laiptinėse šviestuvai su judesio davikliais. Butų skydinių būklė nėra žinoma nes įrengtos butuose.
Žaibosauga	Nėra arba nefunkcionuoja.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Nusidėvėjusi paviršių apdaila.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1216.35

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinį įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m3	2.86	698.56 €	1997.88 €	2417.43 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	13.5	187.36 €	2529.36 €	3060.53 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Butui įrengiama po 1 vnt. dvisrautis mini rekuperatorius. Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas nemažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	600 €	19800 €	23958 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas numatytas apie 1,20 m. Tame tarpe nuogrindos tvarkymas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	113.66	115.46 €	13123.18 €	15879.05 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Tame tarpe šviesduobių tvarkymas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	97.85	133.69 €	13081.57 €	15828.7 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	4.5	450 €	2025 €	2450.25 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	U < 0,18 W/(m2×K), apdaila plytelės. Kiekįje fasadas ir angokraščiai. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių, ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas, sienų deformacijų / įtrūkimų šalinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1071.88	164.59 €	176420.73 €	213469.08 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Fasadas, angokrščiai esantys balkonuose, tambūras, rūšio / pusrūsio patalpų sienos besiribojančios su rūšiu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	244.67	128.15 €	31354.46 €	37938.9 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas plieniniais strypais ir apkabomis (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrukusių paviršių valymas. 2. Vagų pjovimas. 3. Metalinių elementų paruošimas ir sumontavimas. 4. Vagų ir lizdų užtaisymas cementiniu skiediniu. 5. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 6. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Sąramų virš visų langų įrengimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	31.2	232.98 €	7268.98 €	8795.47 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	262	41.01 €	10744.62 €	13000.99 €
Stogų atnaujinimas							
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 > U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventiliacijos sutvarkymas.	U < 0,15 W/(m2×K). Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	394.68	26.72 €	10545.85 €	12760.48 €
Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnio stogo dangos įrengimas; 6. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žaibolaodžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	448.95	68.14 €	30591.45 €	37015.65 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2.Balkono stogelio apskardinimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m2	40.26	173.51 €	6985.51 €	8452.47 €

Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 75 iki 100 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	733 €	733 €	886.93 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	33	132.3 €	4365.9 €	5282.74 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m² rūšio ploto	262	18.94 €	4962.28 €	6004.36 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	2	485.56 €	971.12 €	1175.06 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždarnosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	110.88	36.98 €	4100.34 €	4961.41 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždarnosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	91.84	20.56 €	1888.23 €	2284.76 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	91.84	68.76 €	6314.92 €	7641.05 €

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir priveidamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų priveidamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Esami rankšluosčių džiovintuvai veikia kaip šildymo prietaisai, numatyta ju keitimas prijungiant prie karšto vandens cirkuliacijos konturo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	273.83 €	9036.39 €	10934.03 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	214	61.22 €	13101.08 €	15852.31 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	26	285.47 €	7422.22 €	8980.89 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	100	56.05 €	5605 €	6782.05 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir stovų dalis esanti rūsyje, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	254.1	29.29 €	7442.59 €	9005.53 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis vertintas kad ties kiekviena langų vertikalia grupe įrengiamas / keičiamas stovas. Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepaminėtus, tačiau būtinus darbus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	795.56	28.02 €	22291.59 €	26972.82 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	33	126.3 €	4167.9 €	5043.16 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	8	229.58 €	1836.64 €	2222.33 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	1.1	1245.97 €	1370.57 €	1658.39 €

						Iš viso:	728224.94 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	63.44	58.46 €	3708.7 €	4487.53 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	115.2	46.83 €	5394.82 €	6527.73 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	75.98 €	1823.52 €	2206.46 €
Naujų balkonų įrengimas							
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptvėrimų iš daugiastuoksnių plokščių įrengimas. 6.Išorinių nuolajų montavimas.	Numatomas I a. balkonų įrengimas. Naudingas gylis apie 1,30 m. Tame tarpe I a. balkonų perdangos termoizoliacijos įrengimas iš cokolio pusės (esant poreiui, sprendinti tikslinti TDP) Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	35.4	380 €	13452 €	16276.92 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	55.44	36.51 €	2024.11 €	2449.17 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	91.54	58.15 €	5323.05 €	6440.89 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.	Numatoma sienų apdaila - tekstūrinis tinkas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	294.93	20.28 €	5981.18 €	7237.23 €

[illegible]

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	337853.5	217.97	189.66	28.31		
Paketo rodikliai	B klasė	116405	75.1	33.86	41.24	65.55	51.6

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	784396.17 €	644.88 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	728224.94 €	598.7 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	108255.15 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	70365.85 €	57.85 €/m2
4.7.	Iš viso:	892651.32 €	733.88 €/m2
4.8.			

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1216.35	89 €	108255.15 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	28 %	30311.44 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	7 %	7577.86 €
4.2.3.	Projekto administravimas	65 %	70365.85 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	108255.15 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	19461.44 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	2500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	1400 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	5450 €
4.3.11.	Iš viso:	30311.44 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	35182.93 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	Suvesta ranka: 21109.75 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	14073.17 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	70365.85 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	30311.44 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	7577.86 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	70365.85 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	51	
Atėmus valstybės paramą	Metais	35	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	48	
Atėmus valstybės paramą	Metais	32	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	784396.17 €	87.87 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	108255.15 €	12.13 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	892651.32 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	108255.15 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	54127.58 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	32476.55 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	21651.03 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	145962 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	254217.15 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?			Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1096-1035-7012:0073	Gyvenamųjų (butų)	28.59	13189	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1320.25	20940.57	3430.8	17509.77	2.55	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1096-1035-7012:0082	Gyvenamųjų (butų)	36.65	16907.2	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1692.5	25031.02	4398	20633.02	2.35	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1096-1035-7012:0092	Gyvenamųjų (butų)	42.19	19462.89	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1948.3	27842.51	5062.8	22779.71	2.25	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1096-1035-7012:0093	Gyvenamųjų (butų)	41.2	19006.19	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1902.58	27340.09	4944	22396.09	2.26	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1096-1035-7012:0094	Gyvenamųjų (butų)	28.36	13082.9	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1309.63	19020.42	3403.2	15617.22	2.29	Ne			
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1096-1035-7012:0095	Gyvenamųjų (butų)	36.72	16939.49	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1695.7	23263.08	4406.4	18856.68	2.14	Ne			
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1096-1035-7012:0096	Gyvenamųjų (butų)	41.32	19061.54	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1908.14	25597.57	4958.4	20639.17	2.08	Ne			
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1096-1035-7012:0097	Gyvenamųjų (butų)	40.96	18895.47	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1891.51	25414.87	4915.2	20499.67	2.09	Ne			
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1096-1035-7012:0098	Gyvenamųjų (butų)	29.12	13433.5	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1344.74	19406.13	3494.4	15911.73	2.28	Ne			
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1096-1035-7012:0074	Gyvenamųjų (butų)	37.03	17082.5	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1710.02	23420.41	4443.6	18976.81	2.14	Ne			
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1096-1035-7012:0075	Gyvenamųjų (butų)	41.8	19282.98	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1930.32	25841.19	5016	20825.19	2.08	Ne			

7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1096-1035-7012:0076	Gyvenamųjų (butų)	40.81	18826.27	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1884.6	25338.76	4897.2	20441.56	2.09	Ne			
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1096-1035-7012:0077	Gyvenamųjų (butų)	28.82	13295.1	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1330.86	19253.85	3458.4	15795.45	2.28	Ne			
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1096-1035-7012:0078	Gyvenamųjų (butų)	37.07	17100.95	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1711.87	23440.71	4448.4	18992.31	2.13	Ne			
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1096-1035-7012:0079	Gyvenamųjų (butų)	41.76	19264.52	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1928.47	25820.88	5011.2	20809.68	2.08	Ne			
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1096-1035-7012:0071	Gyvenamųjų (butų)	41.48	19135.36	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1915.55	25678.8	4977.6	20701.2	2.08	Ne			
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1096-1035-7012:0101	Gyvenamųjų (butų)	41.16	18987.73	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1900.72	27319.77	4939.2	22380.57	2.27	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1096-1035-7012:0080	Gyvenamųjų (butų)	41.79	19278.36	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1929.82	27639.5	5014.8	22624.7	2.26	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1096-1035-7012:0081	Gyvenamųjų (butų)	36.61	16888.75	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1690.64	25010.71	4393.2	20617.51	2.35	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1096-1035-7012:0083	Gyvenamųjų (butų)	28.15	12986.02	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1299.97	20717.31	3378	17339.31	2.57	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1096-1035-7012:0084	Gyvenamųjų (butų)	41.04	18932.38	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1895.22	25455.49	4924.8	20530.69	2.08	Ne			
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1096-1035-7012:0085	Gyvenamųjų (butų)	44.35	20459.33	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2048.06	27135.28	5322	21813.28	2.05	Ne			
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1096-1035-7012:0086	Gyvenamųjų (butų)	36.47	16824.17	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1684.18	23136.24	4376.4	18759.84	2.14	Ne			
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1096-1035-7012:0087	Gyvenamųjų (butų)	27.83	12838.4	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1285.14	18751.43	3339.6	15411.83	2.31	Ne			
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1096-1035-7012:0088	Gyvenamųjų (butų)	41.53	19158.42	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1917.85	25704.16	4983.6	20720.56	2.08	Ne			

7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1096-1035-7012:0089	Gyvenamųjų (butų)	42.43	19573.6	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1959.42	26160.91	5091.6	21069.31	2.07	Ne			
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1096-1035-7012:0090	Gyvenamųjų (butų)	37.08	17105.57	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1712.32	23445.78	4449.6	18996.18	2.13	Ne			
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1096-1035-7012:0072	Gyvenamųjų (butų)	28.43	13115.19	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1312.89	19055.97	3411.6	15644.37	2.29	Ne			
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1096-1035-7012:0091	Gyvenamųjų (butų)	41.24	19024.64	7523.3 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2895.41 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1904.43	28452.37	4948.8	23503.57	2.37	Ne			Keičiamas virtuvės ir langas bei durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1096-1035-7012:0099	Gyvenamųjų (butų)	42.44	19578.22	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1959.87	26165.98	5092.8	21073.18	2.07	Ne			
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1096-1035-7012:0001	Gyvenamųjų (butų)	36.77	16962.56	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1698	23288.45	4412.4	18876.05	2.14	Ne			
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1096-1035-7012:0100	Gyvenamųjų (butų)	28.19	13004.48	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1301.77	18934.14	3382.8	15551.34	2.3	Ne			
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1096-1035-7012:0102	Gyvenamųjų (butų)	26.96	12437.06	1689.76 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 963.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1244.98	15371.8	3235.2	12136.6	1.88	Ne			Keičiami visi seni langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.34	Iš viso:		1216.35	561120.76	167105.09	56170.32	784396.17	145962	638434.15	72.53	87.07			

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1216.35

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m3	2.86	698.56 €	1997.88 €	2417.43 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	13.5	187.36 €	2529.36 €	3060.53 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Butui įrengiama po 1 vnt. dvisrautis mini rekuperatorius. Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas nemažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	600 €	19800 €	23958 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas numatytas apie 1,20 m. Tame tarpe nuogrindos tvarkymas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	113.66	115.46 €	13123.18 €	15879.05 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Tame tarpe šviesduobių tvarkymas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	97.85	133.69 €	13081.57 €	15828.7 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	4.5	450 €	2025 €	2450.25 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Fasadas išorėje U < 0,18 W/(m2×K). Kiekyje fasadas, angokraščiai esantys balkonuose, tambūras, rūsio / pusrūsio patalpų sienos besiribojančios su rūsiu. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių, ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas, sienų deformacijų / įtrūkimų šalinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1316.55	128.15 €	168715.88 €	204146.21 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas plieniniais strypais ir apkabomis (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrukusių paviršių valymas. 2. Vagų pjovimas. 3. Metalinių elementų paruošimas ir sumontavimas. 4. Vagų ir lizdų užtaisymas cementiniu skiediniu. 5. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 6. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Sąramų virš visų langų įrengimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	31.2	232.98 €	7268.98 €	8795.47 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	262	41.01 €	10744.62 €	13000.99 €
Stogų atnaujinimas							
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 > U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	U < 0,15 W/(m2×K). Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	394.68	26.72 €	10545.85 €	12760.48 €
Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnio stogo dangos įrengimas; 6. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žaibolaodžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	448.95	68.14 €	30591.45 €	37015.65 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2.Balkono stogelio apskardinimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m2	40.26	173.51 €	6985.51 €	8452.47 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Horizontalių lietvamzdžių keitimas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	448.95	6.71 €	3012.45 €	3645.06 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2.Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Vertikalių lietstovių keitimas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1316.55	2.49 €	3278.21 €	3966.63 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							

Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Numatoma esamų esamų g/b stogelių (2 vnt.) pašalinimą (siekiant mažinti šilumos tiltelių įtaką) ir naujų stogelių įrengimas iš lengvų konstrukcijų. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	5.38	137.39 €	739.16 €	894.38 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Per visą aukštį (nuo grindų iki lubų) vieningo fasado principu. Tame tarpe pertvaros tarp besiribojančių balkonų. Oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	475.84	216.86 €	103190.66 €	124860.7 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	3.7	314.77 €	1164.65 €	1409.23 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	U < 1,00 W/(m2×K). Seni, mediniai butų langai bei dėl įrengiamu balkonų l a. keičiami / įrengiami langai ir balkono durys, priskyrimą butamas (Žr. investicijų paskirstyma butamas) bei seni laiptinės langai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	44.21	341.84 €	15112.75 €	18286.43 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro ir bendrų balkonų išorės durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	14.09	529.39 €	7459.11 €	9025.52 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	4.53	385.29 €	1745.36 €	2111.89 €
Balkonų remontas keičiant turėklus (m2 balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2.Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3.Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4.Balkono naujų aptvarų montavimas. 5.Aptvarų dažymas. 6.Atliekų sutvarkymas.	Esamų balkonų stiprinimas ir modernizavimas, naudingas gylis apie 1,30 m. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	106.2	380 €	40356 €	48830.76 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 75 iki 100 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	733 €	733 €	886.93 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m² rūsio ploto	262	18.94 €	4962.28 €	6004.36 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	2	485.56 €	971.12 €	1175.06 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	110.88	36.98 €	4100.34 €	4961.41 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	91.84	20.56 €	1888.23 €	2284.76 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	91.84	68.76 €	6314.92 €	7641.05 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Esami rankšluosčių džiovintuvai veikia kaip šildymo prietaisai, numatyta ju keitimas prijungiant prie karšto vandens cirkuliacijos konturo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	273.83 €	9036.39 €	10934.03 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir nuskaitymo prietaisai bei kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai.	šilumos daliklis	98	148.68 €	14570.64 €	17630.47 €
Šildymo sistemos remontas							

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	214	61.22 €	13101.08 €	15852.31 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	26	285.47 €	7422.22 €	8980.89 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	100	56.05 €	5605 €	6782.05 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir stovų dalis esanti rūsyje, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	254.1	29.29 €	7442.59 €	9005.53 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis vertintas kad ties kiekviena langų vertikalia grupe įrengiamas / keičiamas stovas. Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepamintus, tačiau būtinus darbus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	795.56	28.02 €	22291.59 €	26972.82 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketų. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	126	127.79 €	16101.54 €	19482.86 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	33	126.3 €	4167.9 €	5043.16 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	8	229.58 €	1836.64 €	2222.33 €
Fotolektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	1.1	1245.97 €	1370.57 €	1658.39 €

							Iš viso:	712793.76 €
[[[plans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]								
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas								
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	63.44	58.46 €	3708.7 €	4487.53 €	
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	75.98 €	1823.52 €	2206.46 €	
Naujų balkonų įrengimas								
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6.Išorinių nuolajų montavimas.	Numatomas I a. balkonų įrengimas. Naudingas gylis apie 1,30 m. Tame tarpe I a. balkonų perdangos termoizoliacijos įrengimas iš cokolio pusės (esant poreikui, sprendintį tikslinti TDP) Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	35.4	380 €	13452 €	16276.92 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas								
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	55.44	36.51 €	2024.11 €	2449.17 €	
Kiti bendrieji statybos darbai								
Langų sandarinimas sandarinimo tarpikliais (m² lango).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Sandarinimo tarpiklių tvirtinimas prie lango angos užkarpos.	Numatomas esamų langų sandarinimas siekiant tenkinti B klasei keliamus sandarumo reikalavimus. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	273.46	6.34 €	1733.74 €	2097.83 €	
							Iš viso:	27517.91 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	337853.5	217.97	189.66	28.31		
Paketo rodikliai	B klasė	116405	75.1	33.86	41.24	65.55	51.6

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	740311.67 €	608.63 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	712793.76 €	586.01 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	108255.15 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	70365.85 €	57.85 €/m2
4.7.	Iš viso:	848566.82 €	697.63 €/m2
4.8.	--	-----	

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1216.35	89 €	108255.15 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	28 %	30311.44 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	7 %	7577.86 €
4.2.3.	Projekto administravimas	65 %	70365.85 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	108255.15 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	19461.44 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	2500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	1400 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	5450 €
4.3.11.	Iš viso:	30311.44 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	35182.93 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	Suvesta ranka: 21109.75 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	14073.17 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	70365.85 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	30311.44 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	7577.86 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	70365.85 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	51	
Atėmus valstybės paramą	Metais	35	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	48	
Atėmus valstybės paramą	Metais	32	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	740311.67 €	87.24 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	108255.15 €	12.76 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	848566.82 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	108255.15 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	54127.58 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	32476.55 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	21651.03 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	145962 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	254217.15 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?			Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1096-1035-7012:0073	Gyvenamųjų (butų)	28.59	12826.28	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	646.78	19904.38	3430.8	16473.58	2.4	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1096-1035-7012:0082	Gyvenamųjų (butų)	36.65	16442.23	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	829.14	23702.69	4398	19304.69	2.19	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1096-1035-7012:0092	Gyvenamųjų (butų)	42.19	18927.63	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	954.46	26313.41	5062.8	21250.61	2.1	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1096-1035-7012:0093	Gyvenamųjų (butų)	41.2	18483.49	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	932.06	25846.87	4944	20902.87	2.11	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1096-1035-7012:0094	Gyvenamųjų (butų)	28.36	12723.1	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	641.58	17992.57	3403.2	14589.37	2.14	Ne			
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1096-1035-7012:0095	Gyvenamųjų (butų)	36.72	16473.63	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	830.71	21932.23	4406.4	17525.83	1.99	Ne			
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1096-1035-7012:0096	Gyvenamųjų (butų)	41.32	18537.32	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	934.78	24099.99	4958.4	19141.59	1.93	Ne			
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1096-1035-7012:0097	Gyvenamųjų (butų)	40.96	18375.82	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	926.64	23930.35	4915.2	19015.15	1.93	Ne			
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1096-1035-7012:0098	Gyvenamųjų (butų)	29.12	13064.06	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	658.78	18350.73	3494.4	14856.33	2.13	Ne			
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1096-1035-7012:0074	Gyvenamųjų (butų)	37.03	16612.71	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	837.73	22078.33	4443.6	17634.73	1.98	Ne			
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1096-1035-7012:0075	Gyvenamųjų (butų)	41.8	18752.67	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	945.65	24326.21	5016	19310.21	1.92	Ne			

7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1096-1035-7012:0076	Gyvenamųjų (butų)	40.81	18308.52	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	923.25	23859.66	4897.2	18962.46	1.94	Ne			
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1096-1035-7012:0077	Gyvenamųjų (butų)	28.82	12929.47	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	651.98	18209.34	3458.4	14750.94	2.13	Ne			
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1096-1035-7012:0078	Gyvenamųjų (butų)	37.07	16630.65	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	838.64	22097.18	4448.4	17648.78	1.98	Ne			
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1096-1035-7012:0079	Gyvenamųjų (butų)	41.76	18734.72	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	944.74	24307.35	5011.2	19296.15	1.93	Ne			
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1096-1035-7012:0071	Gyvenamųjų (butų)	41.48	18609.1	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	938.42	24175.41	4977.6	19197.81	1.93	Ne			
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1096-1035-7012:0101	Gyvenamųjų (butų)	41.16	18465.54	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	931.15	25828.01	4939.2	20888.81	2.11	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1096-1035-7012:0080	Gyvenamųjų (butų)	41.79	18748.18	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	945.41	26124.91	5014.8	21110.11	2.1	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1096-1035-7012:0081	Gyvenamųjų (butų)	36.61	16424.28	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	828.23	23683.83	4393.2	19290.63	2.2	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1096-1035-7012:0083	Gyvenamųjų (butų)	28.15	12628.89	6431.32 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	636.85	19697.06	3378	16319.06	2.42	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1096-1035-7012:0084	Gyvenamųjų (butų)	41.04	18411.71	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	928.45	23968.05	4924.8	19043.25	1.93	Ne			
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1096-1035-7012:0085	Gyvenamųjų (butų)	44.35	19896.67	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1003.33	25527.89	5322	20205.89	1.9	Ne			
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1096-1035-7012:0086	Gyvenamųjų (butų)	36.47	16361.48	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	825.07	21814.44	4376.4	17438.04	1.99	Ne			
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1096-1035-7012:0087	Gyvenamųjų (butų)	27.83	12485.33	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	629.58	17742.8	3339.6	14403.2	2.16	Ne			
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1096-1035-7012:0088	Gyvenamųjų (butų)	41.53	18631.54	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	939.54	24198.97	4983.6	19215.37	1.93	Ne			

7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1096-1035-7012:0089	Gyvenamųjų (butų)	42.43	19035.3	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	959.91	24623.1	5091.6	19531.5	1.92	Ne			
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1096-1035-7012:0090	Gyvenamųjų (butų)	37.08	16635.14	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	838.86	22101.89	4449.6	17652.29	1.98	Ne			
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1096-1035-7012:0072	Gyvenamųjų (butų)	28.43	12754.5	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	643.18	18025.57	3411.6	14613.97	2.14	Ne			
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1096-1035-7012:0091	Gyvenamųjų (butų)	41.24	18501.43	7523.3 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2895.41 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	932.97	26957.7	4948.8	22008.9	2.22	Ne			Keičiamas virtuvės ir langas bei durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1096-1035-7012:0099	Gyvenamųjų (butų)	42.44	19039.79	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	960.13	24627.81	5092.8	19535.01	1.92	Ne			
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1096-1035-7012:0001	Gyvenamųjų (butų)	36.77	16496.06	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	831.84	21955.79	4412.4	17543.39	1.99	Ne			
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1096-1035-7012:0100	Gyvenamųjų (butų)	28.19	12646.83	4627.89 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3901.89 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	637.73	17912.45	3382.8	14529.65	2.15	Ne			
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1096-1035-7012:0102	Gyvenamųjų (butų)	26.96	12095.02	1689.76 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 963.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	609.91	14394.69	3235.2	11159.49	1.72	Ne			Keičiami visi seni langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.34	Iš viso:		1216.35	545689.1	167105.09	27517.48	740311.67	145962	594349.66	67.51	81.04			