

Investicijų planą rengia: MB "Intelektuali inžinerija"
Įmonės kodas 304375328, Adresas Palanga, Genio g. 56 K1-2, LT-00187,
El. paštas info@iinzinerija.lt, Tel. Nr. +37062025850

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas:
Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	MB "Intelektuali inžinerija"
IP rengėjo el. paštas	info@iinzinerija.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37062025850
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	4196-9014-7011
Pastato adresas	Vilnius, J. Tiškevičiaus g. 9
Statybos pabaigos metai	1969
Pastato aukštų skaičius	3
Pastato naudingasis plotas, m2	1103.41
Pastato šildomas plotas, m2	1215.27
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1052.19	Iš kurio angograščių plotas ~227.48 m ² .
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	236.78	Iš kurio požeminės dalies plotas (įgilinimas 1.2m) - 138.60 m ² .
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.45	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	570.61	Sutapdintas stogas su bitumine prilydoma danga.
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	79	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	66	
Langų plotas, iš jų:	m ²	208.87	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	172.48	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	15	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	14	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	24.75	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	23.1	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūšių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	31	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	21	Pakeisti tik laiptinių langai.
Langų plotas, iš jų:	m ²	18.55	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	14.18	
Lauko durų skaičius	vnt.	3	
Lauko durų plotas	m ²	9.17	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	382.89	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.7	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija - silikatinių plytų mūras. Konstrukcija nešiltinta, neapsaugota nuo tiesioginio atmosferos kritulių poveikio. Pamatai juostiniai betoniniai, neapšiltinti. Vietomis (ties 1a langais) užfiksuoti įtrūkiai. Dalis įtrūkių užglaistyti skiediniu. Cokolis neapšiltintas ir nehidroizoliuotas. Cokolių apdaila nusidėvėjusi, pažeista drėgmės. Atskilęs tinkas, ties nuogrindomis matyti įrimo (trupėjimo) požymių. Dėl netvarkingos lietaus nuvedimo sistemos nuo pastato į tarpą tarp pamatų ir nuogrindos patenka nuo pastato tinkamai nepašalinami atmosferos krituliai, didėja konstrukcijų pažeidimo dėl perteklinės drėgmės.
Pastato stogas	Stogo danga - prilydoma bituminė danga. Pažeista vėdinimo kaminėlių konstrukcija, dalis vėdinimo kaminėlių neapskardintų. Lietaus nuvedimas išorinis. Lietvamzdžiai pažeisti korozijos. Stogo danga puslėta ir vietomis nehermetiškumai klijuoti mastika. Konstrukcija neapšiltinta, neužtikrinamas vienas iš esminių statinio reikalavimų - Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis pastato langų pakeisti į plastikinio profilio kamerinius langus. Dalyje butų langai mediniai dviejų stiklų. Neužtikrinamas angokraščių hermetiškumas dėl vėjo infiltracijos. Neužtikrinamas vienas iš esminių statinio reikalavimų - Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinėje langai nauji ir pakeisti. Rūsio patalpose langai seni mediniai dviejų stiklų arba užkalti plokštėmis. Neužtikrinamas angokraščių hermetiškumas dėl vėjo infiltracijos. Neužtikrinamas vienas iš esminių statinio reikalavimų - Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinės durys plieninės, neužtikrinančios normatyvinių šilumos izoliavimo reikalavimų. Tambūro durys senos medinės, neužtikrinamas hermetiškumas dėl šalto oro infiltracijos.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Rūsio perdanga (lubos) nešiltintos, patiriami šilumos nuostoliai į nešildomas rūsių patalpas.
Pastato šildymo sistemos	Pastato šildymo sistema vienvamzdė viršutinio paskirstymo. Šiluma pastatui tiekama automatizuotu šilumos punktu (pirmu į eksploataciją 2003 m.), kuris veikia pagal lauko temperatūros grafiką. Sena armatūra, apribota reguliavimo galimybė bei paveikta korozijos, nėra balansinių ventilių, kurie užtikrintų tolygų ir efektyvų energijos paskirstymą pastate. Magistraliniai vamzdynai izoliuoti mineralinės vatos kevalais su folijos sluoksniu. Dalis magistralinių vamzdynų izoliuotų asbestcementine izoliacija.

Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte esančiu šilumokaičiu, nėra balansiniu ventilių. Sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Šalto vandentiekio sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose, tačiau dėl sunkiai prieinamose vietose galimai modernizuotų stovų (nėra revizinių durelių ir pan.) nėra galimybės įsitikinti ar modernizuojant tinklų atkarpas įrengta izoliacija.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema – natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie yra tik virtuvės ir san. mazgo patalpose, tikėtina, kad šachtų kaminėliai nėra apskardinti arba prastai apskardinti, kai kurie apgriuvę. Dėl netinkamos oro kaitos nepašalinama perteklinė drėgmė, didėja CO2 kiekis patalpose. Vėdinimo kaminėlių konstrukcija pažeista.
Priešgaisrinė sistema	Pastato priešgaisrinės sistemos nėra.
Elektros sistema	Elektros instaliacija sena, aliuminio gyslų kabeliai. Dalis bendrų patalpų šviestuvų pakeista naujais.
Žaibosauga	Žaibosaugos sistemos nėra arba nefunkcionalios.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinės yra atnaujintos, atliktas apdailos remontas. Grindys ir laiptai betono dangos prastos apdailos.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1103.41

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas ne mažiau 85% (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrautį mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą. Oro kaitos užtikrinimas m3/val. vertinamas projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	57	600 €	34200 €	41382 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Įėjimo laiptų altitudė yra lygi tako prie daugiabučio altitudei.	m²	0	187.36 €	0 €	0 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \frac{W}{(m^2 \cdot K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinama 1.2 m nuo žemės paviršiaus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	138.6	115.46 €	16002.76 €	19363.34 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \frac{W}{(m^2 \cdot K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Apdailos sprendinys tikslinamas projektavimo metu. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,36$ Išorės sienų apdaila parenkama projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	98.18	133.69 €	13125.68 €	15882.07 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Dujų vamzdžio perkėlimas įvertinus ESO dalies projektavimo paslaugas.	m	8	275 €	2200 €	2662 €

[illegible]

Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	9 stovai. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neizoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	90	68.76 €	6188.4 €	7487.96 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	9 stovai. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neizoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	90	21.55 €	1939.5 €	2346.8 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	83.6	36.98 €	3091.53 €	3740.75 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjauštimas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	9	231.38 €	2082.42 €	2519.73 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	27	285.47 €	7707.69 €	9326.3 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	238.8	29.29 €	6994.45 €	8463.28 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	128	127.79 €	16357.12 €	19792.12 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	299	61.22 €	18304.78 €	22148.78 €

Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatinio srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Įskaitant laiptinės radiatorius. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	87	107.57 €	9358.59 €	11323.89 €
Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų дренаžo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	9	70.19 €	631.71 €	764.37 €
Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų дренаžo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	27	62.95 €	1699.65 €	2056.58 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	iekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepaminėtus, tačiau būtinus darbus.	m	296.55	28.02 €	8309.33 €	10054.29 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Darbai nurodyti aprašyme ir apima dalinį vėinimo kaminėlių konstrukcijos atstatymą bei apskardinimą. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	27	126.3 €	3410.1 €	4126.22 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	9	229.58 €	2066.22 €	2500.13 €
Iš viso:							717769.34 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Naujų balkonų įrengimas							
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6.Išorinių nuolajų montavimas.	Pirmame aukšte (po antro aukšto balkonais) įrengiami nauji balkonai 6 vnt. [1.3 x 3.05 m].	m²	23.79	560 €	13322.4 €	16120.1 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	30	75.98 €	2279.4 €	2758.07 €
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmuvos rūsyje iki įmuvos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	83.6	58.46 €	4887.26 €	5913.58 €

Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	9 stovai virš stogo su alsuokliais. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	108	46.83 €	5057.64 €	6119.74 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	m	83.6	36.51 €	3052.24 €	3693.21 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	9 stovai. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neizoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	90	58.15 €	5233.5 €	6332.54 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	Vienos laiptinės apdaila. Grindų remontas dengiant pakopų ir aikštelių paviršius epoksidine danga. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	70	32 €	2240 €	2710.4 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Vienos laiptinės apdaila. Sienų remontas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	150	16.5 €	2475 €	2994.75 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Vienos laiptinės apdaila. Lubų remontas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	60	18.5 €	1110 €	1343.1 €
Iš viso:							47985.49 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	366525.43	301.6	221.72	79.88		
Paketo rodikliai	B klasė	140679.66	115.76	54.27	61.49	61.62	52.62

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	765754.83 €	693.99 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	717769.34 €	650.5 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	98203.49 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	60395.15 €	54.74 €/m2
4.7.	Iš viso:	863958.32 €	782.99 €/m2
4.8.			

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1103.41	89 €	98203.49 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	31 %	30443.08 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	7.5 %	7365.26 €
4.2.3.	Projekto administravimas	61.5 %	60395.15 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	98203.49 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	0 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	2500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	1400 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	1515.08 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	760 €
4.3.10.	Techninio darbo projekto (TDP) parengimas ir projektiniai pasiūlymai, TDP vykdymo priežiūra, TDP koregavimas	20000 €
4.3.11.	Naujos kadastrinių matavimų bylos parengimas	2768 €
4.3.12.	Iš viso:	30443.08 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	30197.58 €
4.4.3.	30 %	Vykdančios statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	Suvesta ranka: 18118.54 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	12079.03 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	60395.15 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	30443.08 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	7365.26 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	60395.15 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą kainą ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	47	
Atėmus valstybės paramą	Metais	41	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	42	
Atėmus valstybės paramą	Metais	36	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	765754.83 €	88.63 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	98203.49 €	11.37 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	863958.32 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	98203.49 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	49101.75 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	29461.05 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	19640.7 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	132409.2 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	230612.69 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?			Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 4196-9014-7011:0020	Gyvenamųjų (butų)	52.74	26431.03	11481.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4549.93 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 682.49 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	2293.56	40206.49	6328.8	33877.69	2.68	Ne			Papildomai įrengiami ir įstiklinami balkonai bei keičiamas svetainės senas langas PVC langu su balkono durimis.
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 4196-9014-7011:0022	Gyvenamųjų (butų)	24.75	12403.64	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1076.31	14205.95	2970	11235.95	1.89	Ne			
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 4196-9014-7011:0023	Gyvenamųjų (butų)	43.05	21574.82	7829.55 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 897.58 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 682.49 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1872.15	31276.52	5166	26110.52	2.53	Ne			Papildomai įrengiami ir įstiklinami balkonai bei keičiamas svetainės langas PVC langu su balkono durimis.
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 4196-9014-7011:0008	Gyvenamųjų (butų)	54.01	27067.5	11481.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4549.93 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 682.49 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	2348.79	40898.19	6481.2	34416.99	2.66	Ne			
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 4196-9014-7011:0024	Gyvenamųjų (butų)	24.81	12433.71	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1078.91	14238.62	2977.2	11261.42	1.89	Ne			

7.6	Buto/patalpos numeris: 6 4196-9014-7011:0025	Gyvenamųjų (butų)	44.06	22080.99	6249.48 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1916.06	30246.53	5287.2	24959.33	2.36	Ne			
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 4196-9014-7011:0026	Gyvenamųjų (butų)	53.96	27042.44	11481.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4549.93 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 682.49 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	2346.59	40870.93	6475.2	34395.73	2.66	Ne			
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 4196-9014-7011:0009	Gyvenamųjų (butų)	25.77	12914.82	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1120.65	14761.47	3092.4	11669.07	1.89	Ne			
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 4196-9014-7011:0010	Gyvenamųjų (butų)	43.96	22030.87	8532.72 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2283.24 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1911.74	32475.33	5275.2	27200.13	2.58	Ne			
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 4196-9014-7011:0018	Gyvenamųjų (butų)	43.19	21644.98	9184.11 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3660.63 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1878.25	32707.34	5182.8	27524.54	2.66	Ne			Prieš fasado šiltinimo darbus buto savininkas privalo demontuoti išorinį kondicionieriaus bloką.
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 4196-9014-7011:0021	Gyvenamųjų (butų)	34.3	17189.69	2353.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 901.71 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1491.63	21035.03	4116	16919.03	2.06	Ne			
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 4196-9014-7011:0002	Gyvenamųjų (butų)	43.29	21695.09	7103.55 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 897.58 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 682.49 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1882.57	30681.21	5194.8	25486.41	2.45	Ne			Papildomai įrengiami ir įstiklinami balkonai bei keičiamas svetainės langas PVC langų su balkono durimis.

7.13	Buto/patalpos numeris: 13 4196-9014-7011:0017	Gyvenamųjų (butų)	44.2	22151.15	5523.48 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1922.15	29596.78	5304	24292.78	2.29	Ne			
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 4196-9014-7011:0016	Gyvenamųjų (butų)	33.96	17019.3	1452 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1476.85	19948.15	4075.2	15872.95	1.95	Ne			
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 4196-9014-7011:0003	Gyvenamųjų (butų)	44.2	22151.15	5523.48 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1922.15	29596.78	5304	24292.78	2.29	Ne			
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 4196-9014-7011:0011	Gyvenamųjų (butų)	44.16	22131.1	9382.65 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3176.68 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 682.49 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1920.43	33434.18	5299.2	28134.98	2.65	Ne			
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 4196-9014-7011:0019	Gyvenamųjų (butų)	34.37	17224.77	1452 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1494.65	20171.42	4124.4	16047.02	1.95	Ne			
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 4196-9014-7011:0013	Gyvenamųjų (butų)	44.64	22371.66	5523.48 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1941.3	29836.44	5356.8	24479.64	2.28	Ne			
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 4196-9014-7011:0015	Gyvenamųjų (butų)	43.81	21955.7	7103.55 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 897.58 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 682.49 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1905.22	30964.47	5257.2	25707.27	2.44	Ne			Papildomai įrengiami ir istiklinami balkonai bei keičiamas svetainės langas PVC langu su balkono durimis.
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 4196-9014-7011:0004	Gyvenamųjų (butų)	33.84	16959.16	7103.55 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 897.58 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 682.49 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1471.62	25534.33	4060.8	21473.53	2.64	Ne			Papildomai įrengiami ir istiklinami balkonai bei keičiamas svetainės langas PVC langu su balkono durimis.

7.21	Buto/patalpos numeris: 21 4196-9014-7011:0028	Gyvenamųjų (butų)	44.42	22261.4	7103.55 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 897.58 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 682.49 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1931.75	31296.7	5330.4	25966.3	2.44	Ne			Papildomai įrengiami ir istiklinami balkonai bei keičiamas svetainės langas PVC langu su balkono durimis.
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 4196-9014-7011:0014	Gyvenamųjų (butų)	44.36	22231.33	6425.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 901.71 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1929.11	30585.63	5323.2	25262.43	2.37	Ne			
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 4196-9014-7011:0005	Gyvenamųjų (butų)	33.82	16949.14	7326.91 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1470.76	25746.81	4058.4	21688.41	2.67	Ne			
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 4400-0669-3574:6326	Gyvenamųjų (butų)	45.6	22852.77	5523.48 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1983.05	30359.3	5472	24887.3	2.27	Ne			
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 4196-9014-7011:0012	Gyvenamųjų (butų)	44.22	22161.17	6421.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 897.58 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1923.02	30505.25	5306.4	25198.85	2.37	Ne			
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 4196-9014-7011:0006	Gyvenamųjų (butų)	34.68	17380.13	5523.48 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1508.14	24411.75	4161.6	20250.15	2.43	Ne			
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 4196-9014-7011:0007	Gyvenamųjų (butų)	45.24	22672.35	5523.48 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4071.48 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1967.41	30163.24	5428.8	24734.44	2.28	Ne			
7.28	Iš viso:		1103.41	552981.85	164788.16	47984.82	765754.83	132409.2	633345.64	63.63	76.37			