

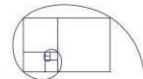
Statytojas	UAB „VERKIŲ BŪSTAS“
Užsakovas	VšĮ „ATNAUJINKIME MIESTĄ“
Projektuotojas	AB „PANEVĖŽIO STATYBOS TRESTAS“
Statinio projekto pavadinimas	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO DIDLAUKIO G. 26 VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
Statinio projekto numeris	CPO240944-1382
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statinio (statinių) pavadinimas	GYVENAMASIS NAMAS
Statybos rūšis	MODERNIZAVIMO (ATNAUJINIMO)
Statinio paskirtis	GYVENAMOJI (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ – DAUGIABUČIAI PASTATAI)
Statinio kategorija	YPATINGASIS
Statinio projekto dalis	GAISRINĖS SAUGOS
Bylos (segtuvo) žymuo	CPO240944-1382-TDP-GS
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Vilnius 2023

Projektavimo biuro
„PST projektai“ vadovas
(parašas)
(data)

Projekto vadovas
.....
(parašas)
(data)

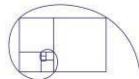
UAB „Gaisro saugos
projektai“ Projekto dalies
vadovas
.....
(parašas)
(data)



Statinio projekto sudėties žiniaraštis

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
01	CPO240944-1382 -TDP-BD	0	Bendroji dalis	
02	CPO240944-1382 -TDP-SA	0	Statinio architektūros dalis	
03	CPO240944-1382 -TDP-GS	0	Gaisrinės saugos dalis	
04	CPO240944-1382 -TDP-SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	
05	CPO240944-1382 -TDP-SO	0	Pasirengimo statybų bei statybos darbų organizavimo dalis	
06	CPO240944-1382 -TDP-SK	0	Statinio konstrukcijų dalis	
07	CPO240944-1382 -TDP-VN	0	Vandentiekio ir nuotékų šalinimo dalis	
08	CPO240944-1382 -TDP-ŠV	0	Šildymo ir védinimo dalis	
09	CPO240944-1382 -TDP-ŠP	0	Šilumos punkto dalis	
10	CPO240944-1382 -TDP-E	0	Elektrotechnikos dalis	
11	CPO240944-1382 -TDP-PVA	0	Procesų valdymo ir automatikos dalis	
12	CPO240944-1382 -TDP-SSK	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

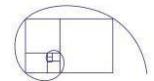
0	2023-04	Statybų Keitimų priežastis	Data
Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinių DRAUDŽIAMA			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PST pstprojektai@pst.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo namo Didlaukio g. 26 Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamasis namas
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Statinio projekto sudėties žiniaraštis
			LAIDA 0
LT	Statytojas: UAB „Verkių būstas“ Užsakovas: VšĮ „Atnaujinkime miestą“		DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-BD.PSŽ LAPŪ 1 LAPŪ 1



Statinio projekto sudėties žiniaraštis

Bylos žymuo	Lapų sk.	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
CPO240944-1382-TP-PSŽ	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	
CPO240944-1382-TP-GS.BS	1	0	Bylos sudėtis	
CPO240944-1382-TP-GS.AR	6	0	Aiškinamasis raštas	
CPO240944-1382-TP-GS.TS	3	0	Techninės specifikacijos	
PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI				
Priedas Nr.1	2		Gaisrinės saugos projektavimo užduotis	
BRĖŽINIAI				
CPO240944-1382-TP-GS.B01	1	0	Rūsio aukšto planas	
CPO240944-1382-TP-GS.B02	1	0	Pirmo aukšto planas	
CPO240944-1382-TP-GS.B03	1	0	Tipinio aukšto planas	

0	2023-04	Statybai		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	PST pstprojektai@pst.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiaubučio gyvenamojo namo Didlaukio g. 26 Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamasis namas		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bylos sudėtis		
		LAIDA 0		
LT	Statytojas: UAB „Verkių būstas“ Užsakovas: VšĮ „Atnaujinkime miestą“	DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-GS.BS	LAPŪ 1	LAPŪ 1



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Privalomieji dokumentai, gautos užduotys

Daugiabučio gyvenamojo namo Didlaukio g. 26, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projekto sprendiniai rengiami pagal galiojančius normatyvinius dokumentus. Projektavimo darbų pradžia 2023-03-20.

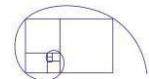
1.1. Normatyviniai, kiti dokumentai, duomenys, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis

- STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424; 2002, Nr. 96-4233);
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687);
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (Žin., 2010-12-14, Nr. 146-7510)
- „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2011-02-24, Nr. 23-1138)
- „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 21-990);
- „Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5264);
- „Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2013, Nr. 106-5265);
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
- „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2011, 48-2343);
- „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
- „Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (TAR, 2017-08-16, Nr. 13351);
- „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 78-4085);
- LST EN 1991-1-2 Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-2 dalis. Bendrieji poveikiai. Gaisro poveikiai konstrukcijoms.

Taip pat taikomi teisės aktai:

- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės;
- Elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
- Priešgaisrinių skleidžių (vožtuvų) Techniniai reikalavimai;
- Skirtingų gaisrinių techninių charakteristikų statybos produktų sąvadas;
- Kiti LR galiojantys ir taikytini teisės aktai vertinant kiekvienu atveju atskirai.

0	2023-04	Statybai			
Laida	Data	Keitimų priežastis			
Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinių DRAUDŽIAMA					
KVAL. PATV. DOK. NR.	PST pstprojektai@pst.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo namo Didlaukio g. 26 Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamasis namas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas		
LT	Statytojas: UAB „Verkių būstas“ Užsakovas: VšĮ „Atnaujinkime miestą“		DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-GS.AR	LAPŲ 1	LAPŲ 6



1.2. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujanties parengta ši dalis

- Windows 8.1 Pro.
- MS Office.
- ZWCAD

2. Aiškinamojo rašto projektiniai sprendiniai

2.1 Statinių ir įrenginių gaisrinio pavojingumo charakteristikas (žmonių skaičius, statinių tūris, plotas, aukštis, išsidėstymas, atstumas iki artimiausios PGT, paskirtis, naudojamos medžiagos, technologija)

Pastato modernizavimo metu atliekami šie darbai:

- Pastato šilumos punkto atnaujinimo darbai;
- Saulės kolektorių įrengimas ant stogo;
- Vidaus būtinio vandentiekio sistemos remontas;
- Vėdinimo sistemų šachtų valymo ir remonto darbai;
- Stogo apšiltinimo ir dangos keitimo darbai;
- Išorinių sienų apšiltinimo darbai;
- Balkonų ir lodžijų įstiklinimo darbai;
- Langų keitimasis butuose ir laiptinėje;
- Išorinių durų keitimasis;
- Lifto šachtos ir lifto keitimo darbai;
- Bendruju erdvų elektros įvadų, kabelių ir elektros įrenginių atnaujinimo darbai;
- Laiptinės sienų, grindų ir turėklų atnaujinimo ir perdažymo darbai.
- Žaibosaugos sistemos atnaujinimo darbai.

Bendrieji rodikliai pateikiami lentelėje:

Sistema	Sistemos tipas	Pagrindiniai minimalūs parametrai	
Pastatas	P.1.3 (Gyvenamosios paskirties pastatas-daugiabutis)	Atsparumo ugniai laipsnis	I (esamas, nekeičiamas)
		Gaisro apkrovos kategorija	2 (esama, nekeičiamā)
		Pastato plotas	2401,17 m ² (esamas, nekeičiamas)
		Didžiausio aukšto plotas	265,32 m ² (esamas, nekeičiamas)
		Pastato tūris	9945 m ³ (esamas, nekeičiamas)
		Aukščiausio/žemiausios aukšto grindų altitudė (m) nuo gaisrinių automobilių pastatymo prie pastato paviršiaus altitudės	-2,43 (esama, nekeičiamā) 28,0 (esama, nekeičiamā)
		Aukštų skaičius	9 aukštai su rūsiu, cokoliu ir anstatu (esamas, nekeičiamas)
		Pastato aukštis	31,6 (esamas, nekeičiamas)
		Pastato kategorija pagal sprogimo ar gaisro pavoju	Nenustatoma

Atstumas iki artimiausios PGT išlieka esamas, nekeičiamas.

2.2 Gaisrinės technikos įvažiavimas į sklypą, privažiavimai prie statinių ir apsisukimo aikštelės

Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka pastato aukščiausio aukšto altitudei, pastato išorės matmenys keičiasi tik dėl šiltinimo sluoksnio ir pastato vietą sklype nesikeičia, todėl nėra daroma įtaka esamiems privažiavimo keliams prie pastato ir gesinimo šaltinių ir išlieka esami sprendiniai.

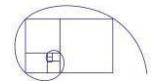
2.3 Lauko gaisrinio vandentiekio (gaisrinių hidrantų) tinklai ar vandens telkiniai (šaltiniai) gaisrui gesinti

Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka pastato aukščiausio aukšto altitudei ir pastato tūriui, todėl lauko gaisrinio vandentiekio sprendiniai išlieka esami, nenagrinėjami.

2.4 Saugūs atstumai tarp statinių

Pastato modernizavimo metu yra apšiltinamas pastatas, dėl ko pasikeičia pastato išorės matmenys. Vietose kur atstumas neišlaikomas atstumas su blokuojamu daugiabučiu adresu, Didlaukio g. 28, apšiltinimo medžiagos turi būti naudojamas iš A degumo klasės produktų.

CPO240944-1382-TDP-GS.AR	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
	2	6	0



2.5 Sprogimo ar gaisro pavojingumo kategorijos

Pastatui nenustatoma kategorija pagal ar sprogimo pavoju.

2.6 Atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija, patalpų gaisro apkrovos

Statinio atsparumo ugniai laipsnis nustatytas jo konstrukcinių elementų atsparumu ugniai. Pagrindiniai kriterijai statybos produktų atsparumui ugniai apibūdinti yra geba išlaikyti apkrovąs, vientisumą (sandarumą) ir izoliacines savybes.

Reikalavimai pastato statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai bei statinio konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasėms, priklausomai nuo statybos produktų degumo klasių, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje:

Atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)					
		gaisrinį skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena (išorės)	aukštų perdangos	stogai	laiptinės
I	2	-	-	EI 15*	REI 60 ^{(1)*}	RE 20 ^{(2)*}	-
							-

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Stogą laikančiosioms konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

* Jei modernizavimo metu daroma įtaka lauko sienoms, aukštų perdangoms ir stogui, tai naudojamas medžiagos turi atitinkti lentelėje pateikiamus atsparumo ugniai reikalavimus.

Pastato modernizavimui naudojami statybos produktai atitiks jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Statybos produktų atitinkti techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindui).

2.7 Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasses

Konstrukcijų degumo reikalavimai pateikti 2.6 skyriuje.

2.8 Statinyje numatomi gaisriniai skyriai

Gyvenamosios paskirties pastatą sudaro vienas gaisrinis skyrius.

2.9 Stacionarios gaisrų gesinimo (aušinimo) sistemos (gesinimo medžiaga, sistemos tipas, gesinimo trukmė, gesinimo medžiagos tiekimo užtikrinimas)

Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka pastato aukščiausio aukšto altitudei, išlieka esama situacija.

2.10 Statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos (tipas, čiurkšlių skaičius, vandens tiekimo užtikrinimas, gesinimo trukmė, vandens debitas)

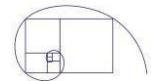
Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka pastato tūriui ir aukščiausio aukšto altitudei, todėl išlieka esama situacija.

2.11 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos (tipas)

Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemai.

Liftų valdymas kilus gaisrui įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartu reikalavimais. Liftų valdymas projektuojamas į dvi atskiras aikštèles.

CPO240944-1382-TDP-GS.AR	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
3	6	0	



2.12 Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos (tipas, valdymas)

Modernizuojamas pastatas yra gyvenamosios paskirties pastatas, todėl PGEVS įrengimas yra neprivalomas, išlieka esama situacija.

2.13 Dūmų ir šilumos valdymo sistemos, teikiamo priešdūminio vėdinimo sistemos (sistemu tipai ir parametrai)

Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka dūmų ir šilumos valdymo sistemoms, todėl išlieka esama situacija.

2.14 Žmonių evakuacija, evakuacijos kelių ir išėjimų ilgiai, pločiai

Evakuacija iš pastato vykdoma esama laiptine. Keičiamų išėjimų durų plotis bus ne mažesnis kaip 1,05 m švaroje.

2.15 Gaisro ir degimo produktų sklidimo ribojimo statinyje sprendiniai, statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaromis, priešgaisrinių sklendžių, tambūrų – šliuzų įrengimas, jų atsparumai ugniai

Kai projektuojami inžinerinių komunikacijų (vandentiekio, elektros, kanalizacijos, šildymo) perėjimai per priešgaisrines pertvaras ir perdangas, angos sandarinamos tai komunikacijai skirtomis priemonėmis. Angos vamzdžiams, ortakiams, elektros kabeliams kertant priešgaisrines pertvaras, sienas, sandarinamos, užtaisomas užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai. Naudojamos tik tai komunikacijos rūšiai sandarinti skirtos priemonės.

Vėdinimo sprendiniai išlieka esami nenagrinėjami.

2.16 Angų užpildų priešgaisrinėse atitvarose parinkimas, jų atsparumas ugniai ir pagrindinės techninės charakteristikos (uždarymo mechanizmai, automatiniai slenksčiai, durys)

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvaros atsparumą ugniai parenkamas pagal lentelę:

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai, langai ir stoglangiai, užsklandos	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų, šachtų ir priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai	Konvejerio sistemų sąrankos	Neverstomi langai ir stoglangiai, vitrinų, skaidrių pertvarų ir skaidrių atitvarų komplektai
60	-	EI 60	EI 60	-	-

2.17 Sprogimo prevencinės priemonės (lengvai numetamų konstrukcijų plotai)

Pastate nemumatoma Asg ar Bsg kategorijos patalpų pagal sprogimo pavojų.

Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į galimo gaisro klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti, maksimalų gesinimo plotą, patalpose ar įrenginiuose naudojamų medžiagų savybes, taip pat patalpų pavojingumo gaisro ir sprogimo atžvilgiu kategoriją, jose naudojamų ir laikomų medžiagų fizikines bei chemines savybes.

Nešiojamieji gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai. Gesintuvai laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti. Gesintuvai taip pat gali būti statomi gaisrinių čiaupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, déžėse ar stovuose.

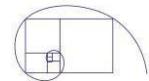
Projekte numatomi nešiojami ABC tipo 6 kg gesintuvai. Gesintuvai dėliojami kiekvienoje techninėje patalpoje ir pastato bendrosiose erdvėse numatomi gesintuvai.

Rekomenduojamos gesintuvų pastatymo vietas ir jų skaičius pateikiamais brėžiniuose.

2.18 Numatomos gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonės

Specialių gaisrų (avarijų) likvidavimo priemonių, išskyrus aprašomas atskirose projekto dalyse, nemumatoma, gaisrų gesinimas mobiliomis priemonėmis vykdomas valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgomis.

CPO240944-1382-TDP-GS.AR	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
	4	6	0



2.19 Žaibosaugos sistemų įrengimo gaisrinės saugos sprendiniai (ėmiklių, ižemiklių atstumai iki degiuju medžiagų)

Pastato modernizavimo metu numatoma nauja apsaugos nuo žaibo sistema. Projektuojant statinio išorinę apsaugą nuo žaibo, įvertinta rizika, nustatytas statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė. Žaibosauga įrengiama pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas.

Žaibo ėmikliai ir ižeminimo laidininkai tvirtinami prie stogo ar sienos tiesiogiai. Ižeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, ižeminimo laidininkai gali būti tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Detalius sprendiniai pateikiami projekto elektrotechninėje dalyje.

2.20 Fasadų apdailai, stogo dangai ir šiltinimui naudojamų statybos produktų degumo klasės

Lauko sienų fasadų sistemoms draudžiama naudoti žemesnės kaip A2-s2, d0 degumo klasės statybos produktus. Stogui taikomas Broof(t1) degumo klasės reikalavimas. Statant saulės kolektorius ant pastato stogo jie neturi būti pritvirtinami prie pastato stogo, siekiant tam, kad būtų užtikrinamas stogo Broof(t1) degumo klasės reikalavimas.

2.21 Vidaus sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės

Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai numatomi ne žemesnės degumo klasės, kaip pateikiama lentelėje žemiau.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		I
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamujų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} - s1
Rūsiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

2.22 Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės (gaisriniai laiptai, išlipimai ant stogo, sausvamzdžiai, gaisriniai liftai)

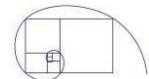
Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės išlieka esamos, nekeičiamos.

2.23 Reikalavimai elektros instaliacijai (elektros kabelių degumas, gaisrinės saugos priemonės elektros kabelių atsparumas ugniai), elektros tiekimo patikimumo kategorija gaisrinės saugos priemonėms

Elektros tiekimas lifto valdymo sistemai kilus gaisrui turi būti užtikrintas į dvi atskiras aikštėles.

Elektros instalacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatintų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atliliki gelbėjimo darbus.



Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pateikiamas lentelėje:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
Evakavimo (-si) kelai (koridoriai, laiptinės)	C _{ca s1,d1,a1}
Statinio vietas kur tiesiami kabeliai: šachtos, techninės nišos, erdvės virš kabamujų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D _{ca s2,d2,a2}

Detalesni sprendiniai pateikiami elektrotechnikos dalyje.

3. Projektinius sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai:

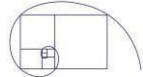
3.1. Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai

Pastato modernizavimo metu nesikeičia pastato aukščiausio aukšto altitudė ir plotas, todėl gaisrinio skyriaus plotas išlieka esamas, nekeičiamas.

3.2 Gaisro apkrovos dydžio (gaisro apkrovos kategorijos) skaičiavimai

Gaisro apkrovos skaičiavimai neatliekami, kadangi nesikeičia pastato plotas. Todėl gaisro apkrovos kategorija išlieka esama.

	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
CPO240944-1382-TDP-GS.AR	6	6	0



TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. Bendroji dalis

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais tinkamam sistemų eksploatavimui turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose ar ne.

Montavimo, paleidimo derinimo organizacija turi būti susipažinusi su šiu sistemų darbams keliamais reikalavimais ir pilnai atsako už atliktų darbų kokybišką išpildymą.

Visa inžinerinė įranga turi būti montuojama pagal gamintojo rekomendacijas ir nurodymus, galinčius įtakoti gamintojo garantinius įsipareigojimus.

2. Reikalavimai statybos darbams

Atliekant darbus, turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių normų ir standartų. Tarptautinės elektrotechnikos komisijos (IEC), Europos elektrotechnikos normatyvų komiteto (CENELEC), Tarptautinės standartizacijos organizacijos (ISO) ir kiti normatyviniai dokumentai gali būti naudojami, jei tai neprieštarauja Lietuvoje galiojančioms normoms ir standartams.

3. Reikalavimai statybos produktams, įrenginiams ir montavimo darbams.

3.1 Stogas ir jo dangai

Turi tenkinti BROOF (t1) degumo klasę.

Stogas projektuojamos ir įrengiamas remiantis galiojančiu LST EN 13501-5:2006+A1:2010 serijos standartu.

3.2. Elektrotechninė projekto dalis

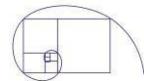
Elektrotechninės dalies sistemos projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiomis taisyklėmis: „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“, „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“, „Elektros įrenginių rėlinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės“ (2011-06-02, Nr. 67-3199). Žaibosauga projektuojamos ir įrengiamos remiantis galiojančiais standartais IEC 62305-13:2006, IEC 62305-2:2006, IEC 62305-3:2006, STR 2.01.06:2009 „Statinio apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“. Avarinis apšvietimas projektuojamas ir įrengiamas remiantis energetikos ministerijos taisyklėmis „Dėl apšvietimo elektros įrenginių įrengimų patvirtinimo“ (2011-02-10, Nr. 17-815) ir patvirtintu 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404.

Keleivinių liftų pavaroms skirtas elektros tiekimas turi užtikrinti jų nuleidimą į skirtąją aikštę ir atidaryti duris gaisro metu.

Elektros instalacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatintų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

0	2023-04	Statybai		
Laida	Data	Keitimų priežastis		
Šis dokumentas yra AB "Panevėžio statybos trestas" ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu, be AB "PST" ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA				
KVAL. PATV. DOK. NR.	PST pstprojektai@pst.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučio gyvenamojo namo Didlaukio g. 26 Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamasis namas		
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Techninės specifikacijos	LAIDA	
			0	
LT	Statytojas: UAB „Verkių būstas“ Užsakovas: VšĮ „Atnaujinkime miestą“	DOKUMENTO ŽYMUO CPO240944-1382-TDP-GS.TS	LAPŪ 1	LAPŪ 3



3.2.1 Kabeliai.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
Evakavimo (-si) kelai (koridoriai, laiptinės)	C _{ca s1,d1,a1}
Statinio vietas kur tiesiami kabeliai: šachtos, techninės nišos, erdvės virš kabamujų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D _{ca s2,d2,a2}

3.3 Plastikinių vamzdžių, ortakių, angų, komunikacijų priešgaisrinis sandarinimas

Atsižvelgiant į pastate projektuojamų priešgaisrinį užtvarų tipus (atsparumus ugniai), turi būti numatytos angų užpildymo priemonės.

Priešgaisrinės sandarinimo priemonės turi atitikti LST EN 1366, LST EN 13501 serijos sandarus.

3.4 Gesintuvai.

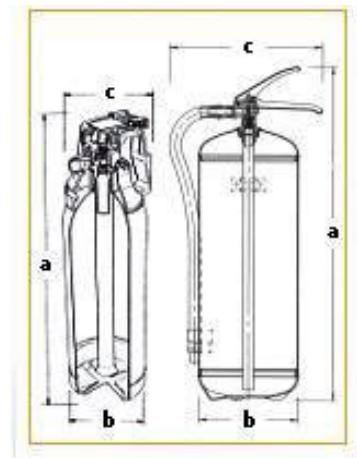
Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į gaisro kilimo klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti.

3.4.1 Milteliniai gesintuvai.

LST EN 615:2009 Apsauga nuo gaisro. Gaisro gesinimo medžiagos. Miltelių (kitokių, nei D klasės) techniniai reikalavimai.

Sudėtis:

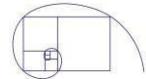
Duomenys	Gesintuvo svoris 6 kg.	Gesintuvo svoris 4 kg.	Gesintuvo svoris 2 kg.
Matmenys: (mm) a b c	520 155 240	405 155 280	390 103 110
gesintuvo svoris, (kg)	9,6	6,9	3,7
gesinimo priemonė: ABC milteliai	6 kg	4 kg	2 kg
išstūmimo priemonė	15 bar N ₂	15 bar N ₂	15 bar N ₂
darbo temperatūra: žemiausia aukščiausia	-30°C +60°C	-30°C +60°C	-30°C +60°C
židinio modelis: A B C	27A 183B C	21A 113B C	8A 34B C



Milteliniais gesintuvais galima gesinti įvairias medžiagas:

- kietas, degias medžiagų, dažniausiai organinės kilmės, kurių degimo metu susidaro žarijos (A klasės gaisrai);
- degius skysčius ar skystėjančias kietas medžiagų (B klasės gaisrai);
- dujas (C klasės gaisrai);

CPO240944-1382-TDP-GS.TS	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
	2	3	0



- elektros įrenginius, kurių įtampa ne didesnė kaip 1000 voltų;

3.5 Ženklinimas, markiravimas

Gaisrinės saugos ženklų naudojimas vykdomas vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1-404 „Dėl Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2005, Nr. 152-5630), LST ISO 7010:2011 Grafiniai simboliai. Saugos spalvos ir saugos ženklai. Užregistruoti saugos ženklai (tapatus ISO 7010:2011), LST ISO 3864-1:2011 Grafiniai simboliai. Saugos spalvos ir saugos ženklai. 1 dalis. Saugos ženklų ir saugos ženklinimo projektavimo principai (tapatus ISO 3864-1:2011)

Visos patalpos turi būti aprūpintos ženklais, nurodančiais gaisrinių čiaupų, gesintuvų vietas, patalpų kategorijas. Ženklų išdėstymas tikslinamas vietoje, atlikus vizualią apžiūrą, kad būtų užtikrintas kiekvienos rūšies ženklo matomumas iš bet kurio patalpos taško.



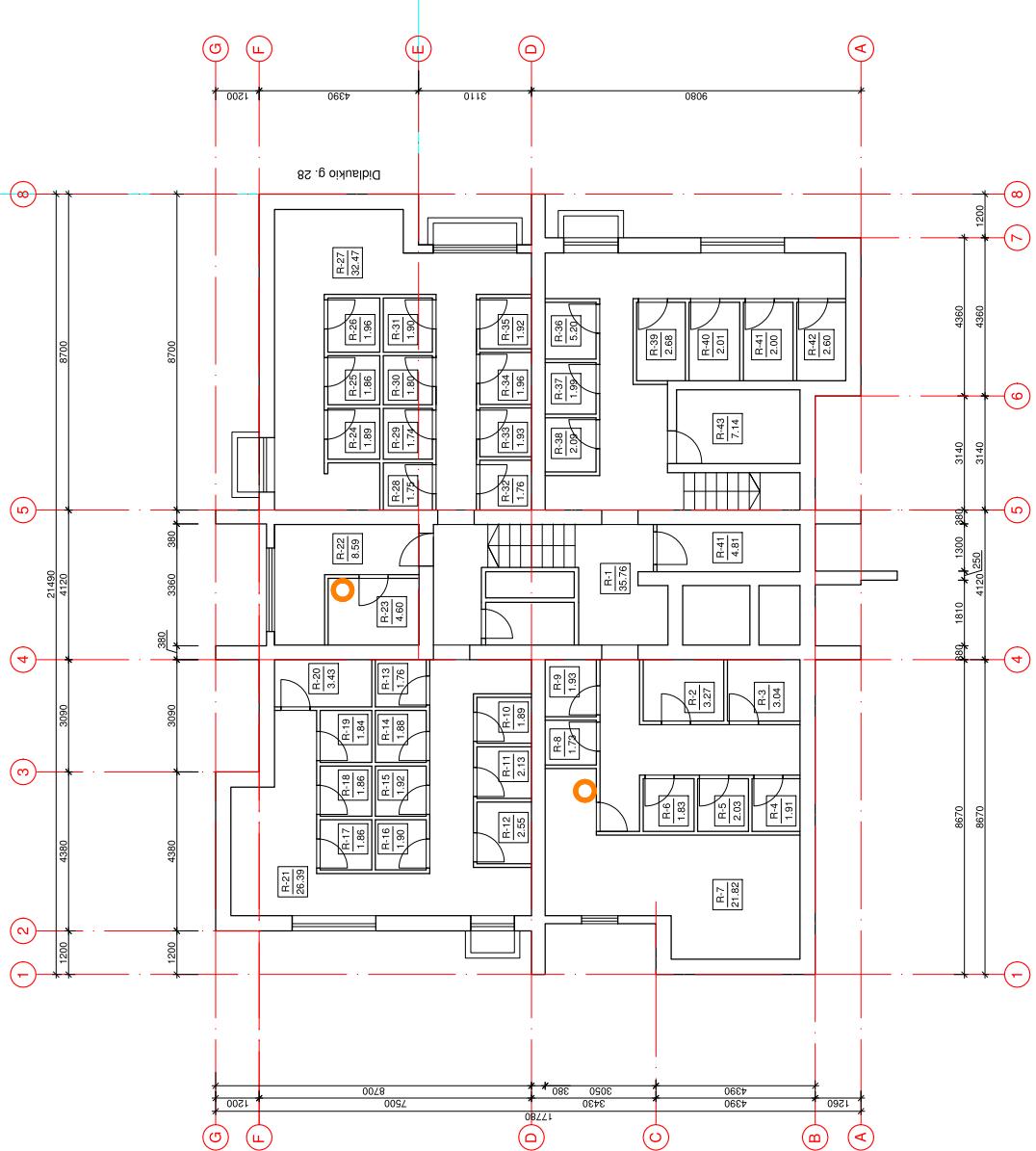
Visa elektrotechninė įranga turi būti markiuota, priklausomai nuo jos funkcinės paskirties. Gnybtai ir valdymo įranga turi būti aprūpinti užrašais ir/arba pažymėjimais, kuriuose nurodyta informacija apie atliekamas funkcijas, techniniai parametrai ir prijungimo poliarisingumą.

Markiravimas turi būti tokis, kad leistu vartotojui lengvai identifikuoti valdymo įrangos padėtį ir nustatyti juos į reikiamą režimą, tiksliai laikantis naudojimo instrukcijos.

Markiruojant įrangą rekomenduojama naudoti raidinius simbolius, užrašus, skaičius ir spalvas, kurių naudojimas numatytas tarptautiniais standartais IEC 60027 ir IEC 60417. Jei naudojama markiuotė ne atitinkanti šių standartų, tai naudotojo instrukcijoje turi būti pateikti smulkūs paaiškinimai apie šią markiuotę.

Pastaba: techninės specifikacijos pateiktos bendrinio pobūdžio. Tikslios medžiagų ir įrangos techninės specifikacijos pateiktos tose dalyse, kuriose įtraukti į kiekį žiniaraščius.

	LAPAS	LAPŪ	LAIDA
CPO240944-1382-TDP-GS.TS	3	3	0

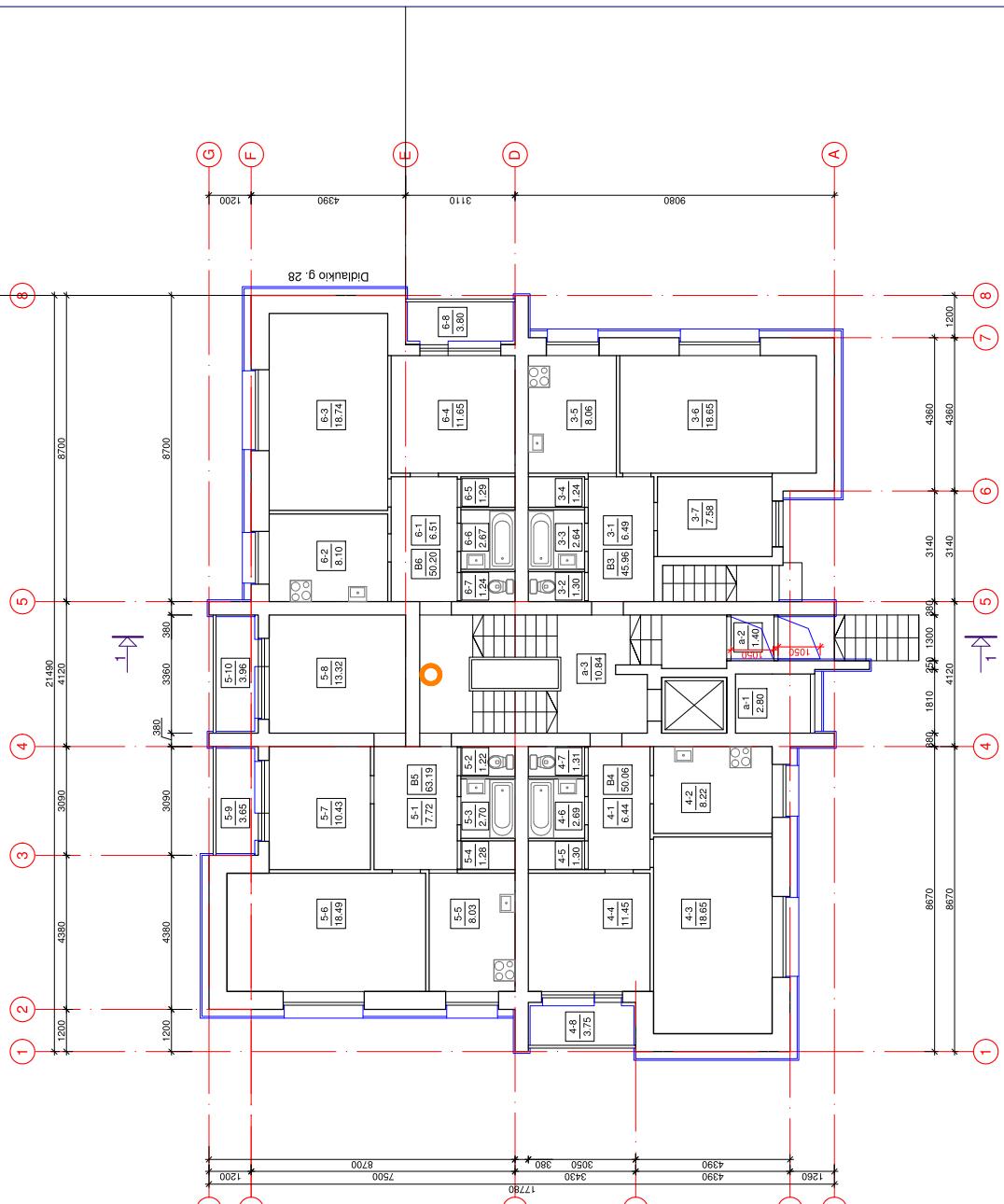
**PATAUBA****PASTABA****SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

Štartinis žymėjimas	Raiškinė	Gesintuvų įrengimo vietas yra rekomenaudinio pobūdžio, gali būti keičiamos.
O	Nestojamas gesintuvas, 2 vnt.	

STATYGAS UAB „Vertikų busitas“	
VšĮ „Atnaujinimėmis“	

O	2023 04	Laida	Data	Kelimių pavadininimas (priežastis)
				Būtinybė yra A1 – "Prieinamų statybos teritorijos ir ištekavimo naudoti" išskirtinių būtinumų nustatymo. Nustatytas išskirtinis būtinumas
				DAUGIAUBČIO GYVENAMOJO NAMO DIDLAUKO G. 26, VILNIJUE ATMAJUNINO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS

DAUGIAUBUTIS GYVENAMAS PASTATAS (6.3)	DOKUMENTO OPĀVADINIMAS	RŪSTIO PLANAS M 1:100	Lapas Lopu
		CPO20944-1382-TP-GS-B01	1 1



Pirmo aukšto planas M 1:100

(Iš aukštasis)

45.96 M²

3-1 KORIDORIUS 6.49

3-2 TUALETAS 1.30

3-3 VONIA 2.81

3-4 SANDELUKAS 3.96

3-5 VIRTUVE 1.24

3-6 KAMBARYS 8.06

3-7 KAMBARYS 18.65

BUTAS 4 50.06+3.75=53.81 M²

4-1 KORIDORIUS 6.44

4-2 VIRTUVE 8.22

4-3 KAMBARYS 18.65

4-4 KAMBARYS 11.45

4-5 SANDELUKAS 1.30

4-6 VONIA 2.69

4-7 TUALETAS 1.31

4-8 LODŽIJA 3.75

BUTAS 5 63.19+3.65+3.96=70.80 M²

5-1 KORIDORIUS 7.72

5-2 TUALETAS 1.22

5-3 VONIA 2.70

5-4 SANDELUKAS 1.28

5-5 VIRTUVE 8.03

5-6 KAMBARYS 18.49

5-7 KAMBARYS 10.43

5-8 KAMBARYS 13.32

5-9 LODŽIJA 3.65

5-10 LODŽIJA 3.96

BUTAS 6 50.20+3.80=54.00 M²

6-1 KORIDORIUS 6.51

6-2 VIRTUVE 8.10

6-3 KAMBARYS 18.74

6-4 KAMBARYS 11.65

6-5 SANDELUKAS 1.29

6-6 VONIA 2.67

6-7 TUALETAS 1.24

6-8 LODŽIJA 3.80

BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS:

a-1 SIKSLIU KONT. 2.80

a-2 TAMBURAS 1.40

a-3 LAIPYTIŲ AIKŠTELĖ 10.84

VISO (I+O+A): 239.61 M²

SUTARTINIAI ŽYMĖIMAI

Sutartinis

žymėjimas

Reikmė

Nesijomamas gesinimas, 1 vnt.



Pagrindinių evakuacinių durų

naminėmis praeiliui matmenys



laidai

O

laida

Data

2023 04

L.T

LT

STATYGAS

usėcos

VšĮ „Atnaujinimė mėsias“

O 2023 04

laida Data

2023 04

L.T

LT

STATYGAS

usėcos

VšĮ „Atnaujinimė mėsias“

VšĮ „Atnaujinimė mėsias“

VšĮ „Atnaujinimė mėsias“

Keltinių pavidaliniminas (priežiūrės)

Būtinybė yra Aukštasis statybos treštasis ir ištekavimo nustatymas. Nustatytas iš projektinių objektų, be AB "PST" ir ištekavimo žinios daileliai

DAIGABUČIO VYKIMAMO NAMO DIDLAUKO G. 26,
VILNIUJE ATMIJUNINO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS

STATINIO KURIERIS IR PAVADINIMAS

DAIGABUČIUS GYVENAMAS PASTATAS (6.3)

DOCUMENTO OPAVADINIMAS

DOCUMENTO OPAVADINIMAS

SUTARTINIAI ŽYMĖIMAI

PASTABA

Gezinuvų įrengimo vietas yra
rekomenduojamai pobūdžio gali buti
ketiniamos.

Sutartinis

žymėjimas

Reikmė

O

laida

1

L.T

LT

1

O

laida

1

L.T

LT

1

O

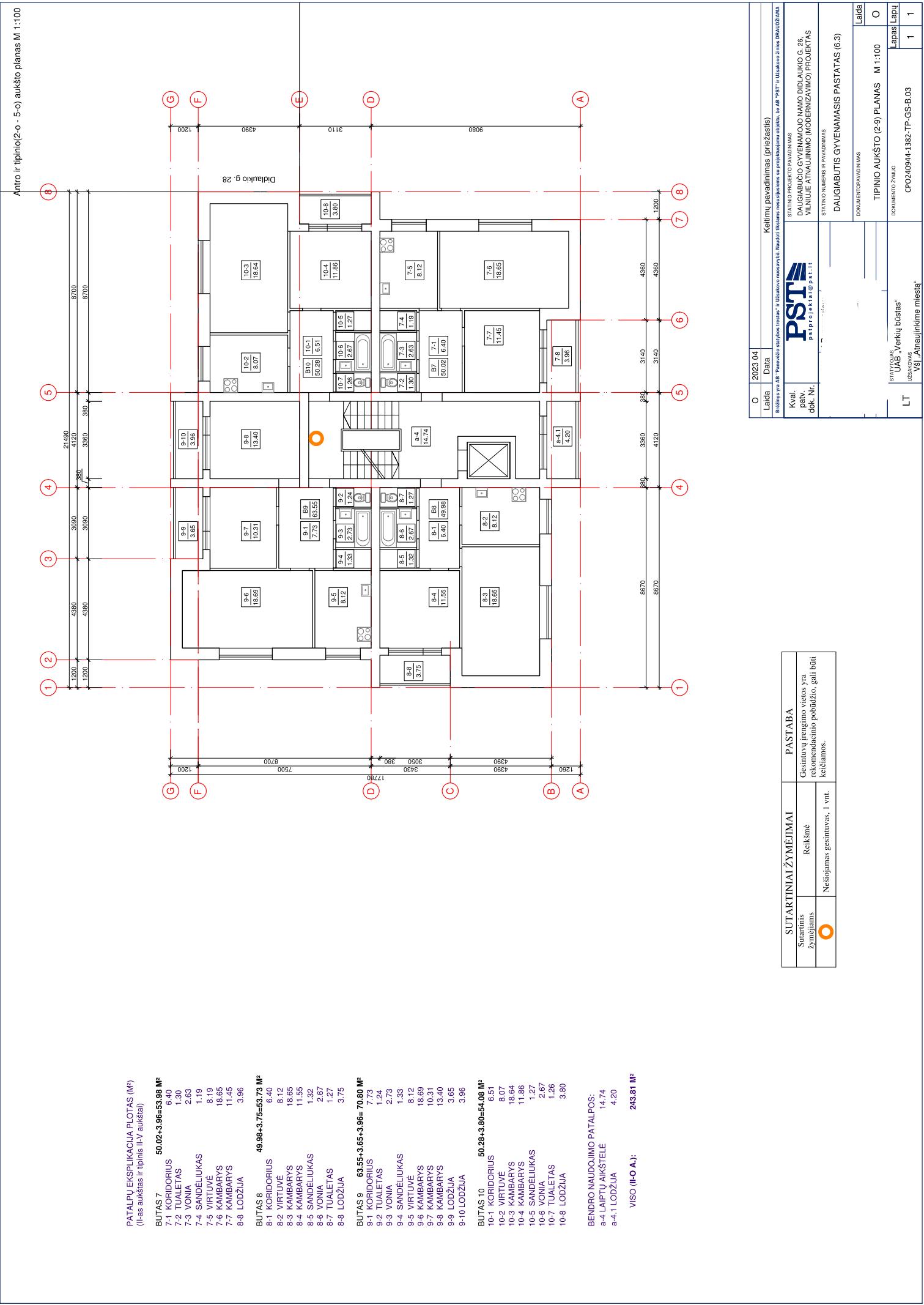
laida

1

L.T

LT

1



1 priedas. Projektavimo užduotis.

Daugiabučio gyvenamojo namo Didlaukio g. 26, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas

Pastato modernizavimo metu atliekami šie darbai:

- Pastato šilumos punkto atnaujinimo darbai;
- Saulės kolektorių įrengimas ant stogo;
- Vidaus būtinio videntiekio sistemos remontas;
- Vėdinimo sistemų šachtų valymo ir remonto darbai;
- Stogo apšiltinimo ir dangos keitimo darbai;
- Išorinių sienų apšiltinimo darbai;
- Balkonų ir lodžijų įstiklinimo darbai;
- Langų keitimasis butuose ir laiptinėje;
- Išorinių durų keitimasis;
- Lifto šachtos ir lifto keitimo darbai;
- Bendrujų erdvų elektros įvadų, kabelių ir elektros įrenginių atnaujinimo darbai;
- Laiptinės sienų, grindų ir turėklų atnaujinimo ir perdažymo darbai.
- Žaibosaugos sistemos atnaujinimo darbai.

Sistema	Sistemos tipas	Pagrindiniai minimalūs parametrai		
Pastatas	P.1.3 (Gyvenamosios paskirties pastatas-daugiabutis)	Atsparumo ugniai laipsnis	I (esamas, nekeičiamas)	
		Pastato gaisro apkrovos kategorija	2 (esama, nekeičiamas)	
		Pastato plotas, m ²	2401,17 (esamas, nekeičiamas)	
		Didžiausio aukšto plotas, m ²	265,32 (esamas, nekeičiamas)	
		Pastato tūris, m ³	9945 (esamas, nekeičiamas)	
		Aukščiausio/žemiausio aukšto grindų altitudė nuo gaisrinės automobilių privažiavimo vietos, m	-2,43 (esama, nekeičiamas) 28,0 (esama, nekeičiamas)	
		Aukštų skaičius	9 aukštai su rūsiu, cokoliu ir anstatu (esamas, nekeičiamas)	
		Pastato aukštis	31,6 m	
		Pastato kategorija pagal sprogimo ar gaisro pavoją	Nenustatoma	
Leidžiamas gaisrinio skyriaus plotas		Pastato modernizavimo metu nesikeičia pastato aukščiausio aukšto altitudė ir plotas, todėl gaisrinio skyriaus plotas išlieka esamas, nekeičiamas.		
Atstumai tarp pastatų		Pastato modernizavimo metu yra apšiltinamas pastatas, dėl ko pasikeičia pastato išorės matmenys. Vietose kur atstumas neišlaikomas atstumas su blokuojamu daugiabučiu adresu, Didlaukio g. 28, apšiltinimo medžiagos turi būti naudojamas iš A degumo klasės produkty.		
Žmonių evakuacija		Evakuacija iš pastato vykdoma esama laiptine. Keičiamų išėjimų durų plotis bus ne mažesnis kaip 1,05 m švaroje.		

Atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Pastato gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinės sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko sienos (išorės)	aukštų perdangos	stogai	laiptinės	
I	2	-	-	EI 15*	REI 60 ^{(1)*}	RE 20 ^{(2)*}	-	-

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Stogų laikančiosioms konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

* Jei modernizavimo metu daroma įtaką lauko sienoms, aukštų perdangoms ir stogui, tai naudojamas medžiagos turi atitinkti lentelėje pateikiamus atsparumo ugniai reikalavimus.

1 priedas. Projektavimo užduotis.

Daugiabučio gyvenamojo namo Didlaukio g. 26, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas

Išorės gaisrinio videntiekio sistema	Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka pastato aukščiausio aukšto altitudei ir pastato tūriui, todėl lauko gaisrinio videntiekio sprendiniai išlieka esami, nenagrinėjami.
Vidaus priešgaisrinio videntiekio sistema	Pastato modernizavime metu nėra daroma įtaka pastato tūriui ir aukščiausio aukšto altitudei, todėl išlieka esama situacija.
Stacionari gaisrų gesinimo sistema	Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka pastato aukščiausio aukšto altitudei, išlieka esama situacija.
Elektros maitinimo užtikrinimas gaisrinės saugos inžinerinėms sistemoms	I patikimumo vartotojų nėra
Automatinė gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema	Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemai. Liftų valdymas kilus gaisrui įrengiamas vadovaujantis LST EN 81-73 serijos standartu reikalavimais. Liftų valdymas projektuojamas į dvi atskiras aikštèles.
Ispėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema	Neprojektuojama Modernizuojamas pastatas yra gyvenamosios paskirties pastatas, todėl PGEVS įrengimas yra neprivalomas, išlieka esama situacija.
Dūmų šalinimo sistema	Neprojektuojama Pastato modernizavimo metu nėra daroma įtaka dūmų ir šilumos valdymo sistemoms, todėl išlieka esama situacija.
Papildomo oro slėgio sudarymo sistema	Neprojektuojama -
Gesinimas ir gelbėjimo darbai	Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės išlieka esamos, nekeičiamos.
Žaibosaugos sistema	Projektuojama Pastato modernizavimo metu numatoma nauja apsaugos nuo žaibo sistema. Projektuojant statinio išorinę apsaugą nuo žaibo, įvertinta rizika, nustatytais statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė. Žaibosauga įrengiama pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas. Žaibo ėmikliai ir įžeminimo laidininkai tvirtinami prie stogo ar sienos tiesiogiai. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiui galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai gali būti tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose. Detalūs sprendiniai pateikiami projekto elektrotechninėje dalyje.

Parengė:

Gaisrinės saugos PDV

2023-03-24

Tvirtinu:

PV

Susipažinau:

KITŲ PROJEKTO DALIŲ VADOVAI:

Eil. Nr.	Projekto dalis	Projekto dalies vykdymo – Vardas, Pavardė (kvalifikacijos atestato Nr.)	Parašas
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			