

Investicijų planą rengia: UAB "MEPCO"
Įmonės kodas 301533164, Adresas Vilnius, Konstitucijos pr. 23, LT-08105,
El. paštas info@mepco.lt, Tel. Nr.+37068565109

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas:
Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "MEPCO"
IP rengėjo el. paštas	info@mepco.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37068565109
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	-
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	

IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	-----
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertė

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliaiems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1096-3000-5015
Pastato adresas	Vilnius, Antakalnio g. 58
Statybos pabaigos metai	1963
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	1818.55
Pastato šildomas plotas, m2	1826.1
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1614	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	286	144 m ² - viršžeminė dalis, 142 m ² požeminė dalis.
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	580	565 m ² - pastato stogas + 15 m ² boilerinės stogas
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	130	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	129	
Langų plotas, iš jų:	m ²	290.06	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	287.07	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	32	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	32	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	49.54	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	49.54	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	41	24 vnt. laiptinių langų + 17 vnt. rūsių langų.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	41	
Langų plotas, iš jų:	m ²	33.19	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	33.19	

Lauko durų skaičius	vnt.	4	2 įėjimo į laiptinę durys + 2 rūsio durys.
Lauko durų plotas	m ²	11	6 m ² įėjimo durys; 5 m ² rūsio durys.
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	417	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Silikatinių plytų mūro. Vietomis, ypač kur virš langų remiasi sąramos, dėl nepakankamo plytų perrišimo matomi vertikalūs mūro įtrūkiai.
Pastato stogas	Stogas sutaptintas, dengtas bitumine prilydomąja danga. Danga fragmentiškai keista. Ventiliacijos kaminėlių tinkas vietomis nubyrėjęs ar sutrūkęs, vienas iš kaminėlių neuždengtas skarda, atviras. Parapetų skardos sujungimai vietomis nesandarūs. Stogas neapšiltintas. Išorinė lietaus kanalizacija atnaujinta, tačiau neprijungta prie miesto nuotekų tinklo - lietaus vanduo susigeria į gruntą prie pat pamatų.
Langai butuose ir kitose patalpose	Visi langai (išskyrus vieną langą) ir balkono durys butuose pakeisti naujais, PVC profilių.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinių ir rūšio langai pakeisti į PVC profilių.
Pastato lauko ir tamburo durys	Išorinės įėjimo ir rūšio durys metalinės, neapšiltintos, metalas vietomis pradėjęs rūdyti. Tambūro durys dėl nepakankamo tambūro dydžio išmontuotos.
Pastato rūsiai ir grindys ant grunto	Rūsio sienos iš surenkamų betoninių rūsio sienų blokų, perdangos - iš surenkamų g/b plokščių, grindys - betoninės. Konstrukcijų būklė patenkinama.
Pastato šildymo sistemos	Pastatas šildomas centralizuotai iš miesto šilumos tinklų, šildymo sistema dvivamzdė, apatinio paskirstymo. Šilumos punktas automatizuotas su šilumokaičiu karštam vandeniui ruošti, lauko temperatūros jutikliu, tačiau sistema nesubalansuota, patalpos šyla nevienodai. Magistraliniai vamzdynai patenkinamos būklės, šilumos izoliacija vietomis nesandari. Šildymo prietaisai seni, be termostatų. Kai kurie gyventojai radiatorius yra pasikeitę savarankiškai.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte. Magistraliniai vamzdynai rūsyje buvo pakeisti 2019 metais. Stovai - seni, neizoliuoti. Cirkuliacinio kontūro nėra. Gyvatukai butuose prijungti prie šildymo sistemos vamzdžių.
Pastato šalto vandens sistema	Vanduo tiekiamas iš miesto vandentiekio tinklų. Magistraliniai vandentiekio vamzdynai buvo keisti 2019 metais. Stovai - seni.
Pastato vėdinimo sistema	Gyvenami kambariai vėdinami per atidaromus langus. San. mazgai ir virtuvės vėdinamos per ventiliacijos kanalus. Vėdinimas nepatikimas, trūksta traukos, būtinas norminių vėdinimo parametrų užtikrinimas.
Priešgaisrinė sistema	Gyventojai individualiai butuose įsirengę dūmų detektorius.
Elektros sistema	Elektros instaliacija (magistraliniai kabeliai rūsyje, įvadinis paskirstymo skydas, vertikali instaliacija laiptinėse) atnaujinta. Laiptinių apšvietimui naudojamos LED lemputės, yra automatinis jutiklis.
Žaibosauga	Pasenusi, būtina atnaujinti.

Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių būklė patenkinama, reikalingas kosmetinis remontas.
--	---

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	1.5	698.56 €	1047.84 €	1267.89 €
Lauko laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas.		m	2.3	114.5 €	263.35 €	318.65 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Sutvarkoma pirmos laiptinės įėjimo aikštelė ir įrengiamas pandusas prie antros laiptinės.	m²	8.7	187.36 €	1630.03 €	1972.34 €
SKYDAI							
Pastatų sienų šiltinimas (B klasei) iš išorės termoizoliaciniais moduliniais skydais (gamykloje iš organinių statybos produktų pagamintas standartizuotų modulių konstrukcijų gaminys, turintis ETĲ arba NTĲ, su įstatytais langais ir durimis, įskaitant įrengtas išorės palanges ir sutvarkytus angokraščius, su įmontuotais ortakiais centralizuotai vėdinimo sistemai su rekuperacija, su atlikta pilna išorės apdaila), įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą U	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Sienų paviršiaus paruošimas 2. Langų ir balkonų blokų išėmimas 3. Skylių ortakiams gręžimas išorinėse sienose 4. Atraminių konstrukcijų montavimas, perforuoto cokolio profilio įrengimas 5. Sienų šiltinimas termoizoliaciniais moduliniais skydais 6. Ortakių montavimas išorinėse sienose, kiaurymių sutvarkymas 7. Skydų kampų, siūlių, sandūrų su išorės sienomis sutvarkymas, apdailos atlikimas 8. Vidaus palangių išėmimas ir naujų įrengimas 9. Vidaus langų ir durų angokraščių sutvarkymas 10. Skydų apdailos atlikimas balkonuose 11. Įmontuotų ortakių veikimo patikrinimas	Sienų plotas su langais ir balkonų durimis - 1562 m². Išorės sienų plotas- 1032 m² + sienų įstiklintuose balkonuose - 168 m² = 1200 m². Butų langų ir balkono durų plotas- 344.26 m²(plotas ir įkainis duotas atskiroje eilutėje skyriuje "Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas"). Laiptinių langų plotas -25,74 m² (plotas ir įkainis duotas atskiroje eilutėje skyriuje "Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas"). Fasadų apdaila detalizuojama rengiant techninį darbo projektą, suderinus su užsakovu ir gyventojais. Pirmo aukšto išorės sienų apdaila turi būti su antigrafičio sluoksniu. Sienų U≤0,18 W/m2K. Langų ir balkono durų U≤1,0 W/m2K.	m²	1196	260 €	310960 €	376261.6 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas dreناžine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas dreناžine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinimas įgilinamas 1,2 m į gruntą.	m²	142	115.46 €	16395.32 €	19838.34 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	U≤0,18 W/m2K	m²	144	161.55 €	23263.2 €	28148.47 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	5	250 €	1250 €	1512.5 €
Stogų atnaujinimas							
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2.Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Esant techninėms galimybėms lietaus kanalizaciją nuvesti iki pirmo lietaus kanalizacijos šulinio.	m²	1562	2.49 €	3889.38 €	4706.15 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m²	565	6.71 €	3791.15 €	4587.29 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2.Balkono stogelio apskardinimas.	Įrengiami viršutinio aukšto stogeliai.	m2	28	173.51 €	4858.28 €	5878.52 €
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Apšiltinamas ir boilerinės stogas. U≤0,15 W/m2K.	m²	580	110.53 €	64107.4 €	77569.95 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos išorinės įėjimo durys (2 vnt.) ir rūšio durys (2 vnt.). Durų U≤0,14 W/m²K.	m²	11	529.39 €	5823.29 €	7046.18 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Pagal technines galimybes atstatomos anksčiau išmontuotos tambūrų durys (2 vnt.)	m²	5	385.29 €	1926.45 €	2331 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Į darbus įtraukta esamų g/b stogelių (2 vnt.) nuardymas ir naujų stogelių įrengimas iš lengvų konstrukcijų.	m²	8	720 €	5760 €	6969.6 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stiklinama per visą aukštį - nuo perdangos iki perdangos. Apatinė įstiklinimo dalis - tonuoto stiklo.	m²	476.58	216.86 €	103351.14 €	125054.88 €
Balkonų remontas keičiant turėklus (m2 balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2.Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3.Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4.Balkono naujų aptvarų montavimas. 5.Aptvarų dažymas. 6.Atliekų sutvarkymas.	Atliekami tokie balkonų atnaujinimo juos praplatinant bei įrengiant naujus aptvėrimus darbai: 1. Esamų balkonų plokščių bei atitvarų nupjovimas bei išardymas (32 vnt. balkonų); 2. Gręžtinių pamatų įrengimas; 3. Vertikalių metalinių elementų montavimas; 4. Horizontalių metalinių elementų montavimas; 5. Balkono plokščių (1,3 m pločio) betonavimas armuojant; 6. Balkono aptvėrimų įrengimas; 7. Apatinio aukšto balkono plokštės šiltinimas iš apačios; 8. Išorinių nuolajų montavimas.	m²	113	560.5 €	63336.5 €	76637.17 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klijavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Butų langai ir balkonų durys su dvikameriniu stiklo paketu bei dviem selektyviniais stiklais, su varstymo funkcija. Langai montuojami gamykliniuose sienų skyduose. Šilumos perdavimo koeficientas U≤1,0 W/m²K. 26 buto visi langai turi būti su orlaidėmis.	m²	339.59	364.31 €	123716.03 €	149696.4 €

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas –1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių langai su dvikameriniu stiklo paketu bei dviem selektyviniais stiklais, su varstymo funkcija. Įstatomi į gamyklinius sienų skydus. Šilumos perdavimo koeficientas U≤1,1 W/m2K.	m²	26.41	314.77 €	8313.08 €	10058.83 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždaromosios arba reguliuojamosios armatūros demontavimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	16	285.47 €	4567.52 €	5526.7 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Keičiami tiekiamieji stovai.	m	224	68.76 €	15402.24 €	18636.71 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Įrengiami cirkuliaciniai stovai.	m	224	21.55 €	4827.2 €	5840.91 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	411	42.98 €	17664.78 €	21374.38 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	232	29.29 €	6795.28 €	8222.29 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Keičiami šildymo sistemos stovai.	m	787	28.02 €	22051.74 €	26682.61 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	28	285.47 €	7993.16 €	9671.72 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	110	127.79 €	14056.9 €	17008.85 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	132	56.05 €	7398.6 €	8952.31 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	126.3 €	5052 €	6112.92 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	4	1387.83 €	5551.32 €	6717.1 €
Iš viso:							1034602.26 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	404389.85	221.45	194.69	26.76		
Paketo rodikliai	B	167909.9	91.95	43.44	48.51	58	55.1

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1034602.26 €	568.92 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1034602.26 €	568.92 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	72422.16 €		
Statybos techninė priežiūra	20692.05 €		
Projekto administravimas	11222.27 €		
Iš viso:	1138938.74 €	626.29 €	
Rezervas	206920.45 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	68	
Atėmus valstybės paramą	Metais	42	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	68	
Atėmus valstybės paramą	Metais	42	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1034602.26	90.84	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	104336.48	9.16	
Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0	0	
Iš viso:	1138938.74	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	72422.16		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	20692.05		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	11222.27		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	334763.98		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	310380.68		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	24383.3		

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 1096-3000-5015:0001	Gyvenamoji (butų)	40.65	16656.09	3876.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3876.84	0	20532.93	6704.92	13828.01	1.42	1.7	2.35	
Buto/patalpos numeris: 2 1096-3000-5015:0034	Gyvenamoji (butų)	41.52	17012.56	3876.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3876.84	0	20889.4	6823.52	14065.88	1.41	1.69	2.35	
Buto/patalpos numeris: 3 1096-3000-5015:0002	Gyvenamoji (butų)	36.51	14959.75	3412.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2	0	18371.95	6001.11	12370.84	1.41	1.69	2.35	
Buto/patalpos numeris: 4 1096-3000-5015:0003	Gyvenamoji (butų)	53.26	21822.96	4375.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4375.36	0	26198.32	8573.61	17624.71	1.38	1.66	2.35	
Buto/patalpos numeris: 5 1096-3000-5015:0004	Gyvenamoji (butų)	40.3	16512.68	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	24582.22	7915.01	16667.21	1.72	2.06	2.35	
Buto/patalpos numeris: 6 1096-3000-5015:0038	Gyvenamoji (butų)	41.68	17078.12	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25147.66	8103.15	17044.51	1.7	2.04	2.35	

Buto/patalpos numeris: 7 1096-3000- 5015:0005	Gyvenamoji (butų)	35.61	14590.98	7590.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	22181.36	7131.87	15049.49	1.76	2.11	2.35	
Buto/patalpos numeris: 8 1096-3000- 5015:0006	Gyvenamoji (butų)	53.52	21929.49	8568.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3910.72 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	30497.55	9866.87	20630.68	1.61	1.93	2.35	
Buto/patalpos numeris: 9 1096-3000- 5015:0039	Gyvenamoji (butų)	40.68	16668.38	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	24737.92	7966.82	16771.1	1.72	2.06	2.35	
Buto/patalpos numeris: 10 1096-3000- 5015:0007	Gyvenamoji (butų)	40.7	16676.57	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	24746.11	7969.54	16776.57	1.72	2.06	2.35	
Buto/patalpos numeris: 11 1096-3000- 5015:0008	Gyvenamoji (butų)	35.88	14701.61	7590.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	22291.99	7168.68	15123.31	1.76	2.11	2.35	
Buto/patalpos numeris: 12 1096-3000- 5015:0009	Gyvenamoji (butų)	53.41	21884.42	8568.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3910.72 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	30452.48	9851.87	20600.61	1.61	1.93	2.35	
Buto/patalpos numeris: 13 1096-3000- 5015:0033	Gyvenamoji (butų)	40.52	16602.82	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	24672.36	7945	16727.36	1.72	2.06	2.35	

Buto/patalpos numeris: 14 1096-3000- 5015:0010	Gyvenamoji (butų)	42.38	17364.94	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25434.48	8198.58	17235.9	1.69	2.03	2.35	
Buto/patalpos numeris: 15 1096-3000- 5015:0011	Gyvenamoji (butų)	35.96	14734.39	7590.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	22324.77	7179.59	15145.18	1.75	2.1	2.35	
Buto/patalpos numeris: 16 1096-3000- 5015:0012	Gyvenamoji (butų)	53.1	21757.4	8568.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3910.72 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	30325.46	9809.61	20515.85	1.61	1.93	2.35	
Buto/patalpos numeris: 17 1096-3000- 5015:0013	Gyvenamoji (butų)	42.84	17553.43	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25622.97	8261.29	17361.68	1.69	2.03	2.35	
Buto/patalpos numeris: 18 1096-3000- 5015:0014	Gyvenamoji (butų)	42.73	17508.35	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25577.89	8246.3	17331.59	1.69	2.03	2.35	
Buto/patalpos numeris: 19 1096-3000- 5015:0015	Gyvenamoji (butų)	36.43	14926.97	7590.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	22517.35	7243.66	15273.69	1.75	2.1	2.35	
Buto/patalpos numeris: 20 1096-3000- 5015:0016	Gyvenamoji (butų)	53.59	21958.17	8568.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3910.72 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	30526.23	9876.41	20649.82	1.61	1.93	2.35	

Buto/patalpos numeris: 21 1096-3000- 5015:0017	Gyvenamoji (butų)	53.54	21937.68	4375.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4375.36	0	26313.04	8611.78	17701.26	1.38	1.66	2.35	
Buto/patalpos numeris: 22 1096-3000- 5015:0018	Gyvenamoji (butų)	35.22	14431.18	3412.2 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2	0	17843.38	5825.25	12018.13	1.42	1.7	2.35	
Buto/patalpos numeris: 23 1096-3000- 5015:0019	Gyvenamoji (butų)	41.35	16942.91	3876.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3876.84	0	20819.75	6800.35	14019.4	1.41	1.69	2.35	
Buto/patalpos numeris: 24 1096-3000- 5015:0035	Gyvenamoji (butų)	41.4	16963.39	3876.84 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3876.84	0	20840.23	6807.16	14033.07	1.41	1.69	2.35	
Buto/patalpos numeris: 25 1096-3000- 5015:0020	Gyvenamoji (butų)	53.83	22056.51	8568.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3910.72 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	30624.57	9909.13	20715.44	1.6	1.92	2.35	
Buto/patalpos numeris: 26 1096-3000- 5015:0040	Gyvenamoji (butų)	35.17	14410.69	7590.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	22001.07	7071.88	14929.19	1.77	2.12	2.35	
Buto/patalpos numeris: 27 1096-3000- 5015:0021	Gyvenamoji (butų)	41.7	17086.32	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25155.86	8105.88	17049.98	1.7	2.04	2.35	
Buto/patalpos numeris: 28 1096-3000- 5015:0022	Gyvenamoji (butų)	41.47	16992.08	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25061.62	8074.52	16987.1	1.71	2.05	2.35	

Buto/patalpos numeris: 29 1096-3000- 5015:0023	Gyvenamoji (butų)	51.81	21228.83	8568.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3910.72 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	29796.89	9633.74	20163.15	1.62	1.94	2.35	
Buto/patalpos numeris: 30 1096-3000- 5015:0024	Gyvenamoji (butų)	34.99	14336.94	7590.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	21927.32	7047.35	14879.97	1.77	2.12	2.35	
Buto/patalpos numeris: 31 1096-3000- 5015:0025	Gyvenamoji (butų)	41.48	16996.17	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25065.71	8075.88	16989.83	1.71	2.05	2.35	
Buto/patalpos numeris: 32 1096-3000- 5015:0026	Gyvenamoji (butų)	41.35	16942.91	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25012.45	8058.16	16954.29	1.71	2.05	2.35	
Buto/patalpos numeris: 33 1096-3000- 5015:0027	Gyvenamoji (butų)	54.04	22142.56	8568.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3910.72 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	30710.62	9937.76	20772.86	1.6	1.92	2.35	
Buto/patalpos numeris: 34 1096-3000- 5015:0036	Gyvenamoji (butų)	36.25	14853.21	7590.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	22443.59	7219.12	15224.47	1.75	2.1	2.35	
Buto/patalpos numeris: 35 1096-3000- 5015:0028	Gyvenamoji (butų)	42.83	17549.33	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25618.87	8259.93	17358.94	1.69	2.03	2.35	

Buto/patalpos numeris: 36 1096-3000- 5015:0029	Gyvenamoji (butų)	41.24	16897.84	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	24967.38	8043.16	16924.22	1.71	2.05	2.35	
Buto/patalpos numeris: 37 1096-3000- 5015:0037	Gyvenamoji (butų)	53.44	21896.71	8568.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3910.72 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	30464.77	9855.96	20608.81	1.61	1.93	2.35	
Buto/patalpos numeris: 38 1096-3000- 5015:0030	Gyvenamoji (butų)	36.95	15140.03	7590.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2933.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	22730.41	7314.55	15415.86	1.74	2.09	2.35	
Buto/patalpos numeris: 39 1096-3000- 5015:0031	Gyvenamoji (butų)	42.8	17537.04	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	25606.58	8255.84	17350.74	1.69	2.03	2.35	
Buto/patalpos numeris: 40 1096-3000- 5015:0032	Gyvenamoji (butų)	41.21	16885.54	8069.54 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3412.2 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 750.2 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14	0	24955.08	8039.07	16916.01	1.71	2.05	2.35	
Negyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: Boilerinė 1096-3000- 5015:0041	Kita	95.21	39011.71	0	0	39011.71	12980.1	26031.61	1.14	1.37	2.35	
Iš viso:		1818.55	745139.62	289462.64	0	1034602.26	334763.98	699838.32	66.58	79.85		

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Remontuojami laiptai prie antros laiptinės.	m3	1.5	698.56 €	1047.84 €	1267.89 €
Lauko laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas.	Keičiami antros laiptinės lauko laiptų turėklai.	m	2.3	114.5 €	263.35 €	318.65 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Sutvarkoma pirmos laiptinės įėjimo aikštelė ir įrengiamas pandusas prie antros laiptinės.	m²	8.7	187.36 €	1630.03 €	1972.34 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Rekuperatoriai įrengiami kiekviename gyvenamajame kambaryje.	vnt	80	700 €	56000 €	67760 €
SKYDAI							
Pastatų sienų šiltinimas (B klasei) iš išorės termoizoliaciniais moduliniais skydais (gamykloje iš organinių statybos produktų pagamintas standartizuotų modulių konstrukcijų gaminys, turintis ETİ arba NTİ, su įstatytais langais ir durimis, įskaitant įrengtas išorės palanges ir sutvarkytus angokraščius, su įmontuotais ortakiais centralizuotai vėdinimo sistemai su rekuperacija, su atlikta pilna išorės apdaila), įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą U	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Sienų paviršiaus paruošimas 2. Langų ir balkonų blokų išėmimas 3. Skylių ortakiams gręžimas išorinėse sienose 4. Atraminių konstrukcijų montavimas, perforuoto cokolio profilio įrengimas 5. Sienų šiltinimas termoizoliaciniais moduliniais skydais 6. Ortakių montavimas išorinėse sienose, kiaurymių sutvarkymas 7. Skydų kampų, siūlių, sandūrų su išorės sienomis sutvarkymas, apdailos atlikimas 8. Vidaus palangių išėmimas ir naujų įrengimas 9. Vidaus langų ir durų angokraščių sutvarkymas 10. Skydų apdailos atlikimas balkonuose 11. Įmontuotų ortakių veikimo patikrinimas	Sienų plotas su langais ir balkonų durimis - 1562 m². Išorės sienų plotas- 1032 m² + sienų įstiklintuose balkonuose - 168 m² = 1200 m². Butų langų ir balkono durų plotas- 344,26 m² (plotas ir įkainis duotas atskiroje eilutėje skyriuje "Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas"). Laiptinių langų plotas -25,74 m² (plotas ir įkainis duotas atskiroje eilutėje skyriuje "Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas"). Fasadų apdaila detalizuojama rengiant techninį darbo projektą, suderinus su užsakovu ir gyventojais. Pirmo aukšto išorės sienų apdaila turi būti su antigrafičio sluoksniu. Sienų U≤0,18 W/m2K. Butų langų ir balkono durų U≤1,0 W/m2K.	m²	1200	260 €	312000 €	377520 €
Cokolių šiltinimo darbai							

Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinimas įgilinamas 1,2 m į gruntą.	m ²	142	115.46 €	16395.32 €	19838.34 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	$U \leq 0.18 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$.	m ²	144	161.55 €	23263.2 €	28148.47 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Dujų vamzdžiai, esant techninėms galimybėms, bus montuojami po žeme.	m	5	250 €	1250 €	1512.5 €
Stogų atnaujinimas							
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Esant techninėms galimybėms lietaus kanalizaciją nuvesti iki pirmo lietaus vandens surinkimo šulinio.	m ²	1562	2.49 €	3889.38 €	4706.15 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m ²	565	6.71 €	3791.15 €	4587.29 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2. Balkono stogelio apskardinimas.	Įrengiami viršutinio aukšto balkonų stogeliai.	m2	28	173.51 €	4858.28 €	5878.52 €

Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Apšiltinamas ir boilerinės stogas. $U \leq 0,15 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$.	m²	580	110.53 €	64107.4 €	77569.95 €
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Pagal technines galimybes atstatomos anksčiau išmontuotos tambūrų durys (2 vnt.)	m²	5	385.29 €	1926.45 €	2331 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Į darbus įtraukta esamų g/b stogelių (2 vnt.) nuardymas ir naujų stogelių įrengimas iš lengvų konstrukcijų.	m²	8	720 €	5760 €	6969.6 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stiklinama per visą aukštį - nuo perdangos iki perdangos. Apatinė įstiklinimo dalis - tonuoto stiklo.	m²	595.72	216.86 €	129187.84 €	156317.29 €
Balkonų remontas keičiant turėklus (m2 balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2. Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3. Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4. Balkono naujų aptvarų montavimas. 5. Aptvarų dažymas. 6. Atliekų sutvarkymas.	Atliekami tokie balkonų atnaujinimo juos praplatinant bei įrengiant naujus aptvėrimus darbai: 1. Esamų balkonų plokščių bei atitvarų nupjovimas bei išardymas (32 vnt. balkonų); 2. Gręžtinių pamatų įrengimas; 4. Horizontalių metalinių elementų montavimas; 5. Balkonų plokščių (1,3 m pločio) betonavimas armuojant; 6. Balkonų aptvėrimų įrengimas; 7. Apatinio aukšto balkono plokštės šiltinimas iš apačios; 8. Išorinių nuolajų montavimas. Balkonai įrengiami ir pirmo aukšto butams.	m²	141	560.5 €	79030.5 €	95626.91 €

Esamų langų keitimas plastikiniiais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klijavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Butų langai ir balkonų durys su dvikameriniu stiklo paketu bei dviem selektyviniais stiklais, su varstymo funkcija. Langai montuojami gamykliniuose sienų skyduose. 26 buto visi langai turi būti su orlaidėmis. Langų šilumos perdavimo koeficientas U≤1,0 W/m2K.	m²	344.26	364.31 €	125417.36 €	151755.01 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos išorinės įėjimo durys (2 vnt.) ir rūsio durys (2 vnt.). Durų U ≤1,4 W/m2K.	m²	11	529.39 €	5823.29 €	7046.18 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas –1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių langai su dvikameriniu stiklo paketu, su dviem selektyviniais stiklais, su varstymo funkcija. Langai montuojami gamykliniuose sienų skyduose. Šilumos perdavimo koeficientas U≤1,1 W/m2K.	m²	25.74	314.77 €	8102.18 €	9803.64 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždaromosios arba reguliuojamosios armatūros demontavimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	16	285.47 €	4567.52 €	5526.7 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Keičiami karšto vandentiekio stovai.	m	224	68.76 €	15402.24 €	18636.71 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Įrengiami cirkuliaciniai stovai.	m	224	21.55 €	4827.2 €	5840.91 €

Rankšluosčių džiovituvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovituvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovituvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Rankšluosčių džiovituvai prijungiami prie karšto vandens cirkuliacinio vamzdžio.	vnt	40	273.83 €	10953.2 €	13253.37 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	411	42.98 €	17664.78 €	21374.38 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	232	29.29 €	6795.28 €	8222.29 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Keičiami šildymo sistemos stovai.	m	787	28.02 €	22051.74 €	26682.61 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	28	285.47 €	7993.16 €	9671.72 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	110	127.79 €	14056.9 €	17008.85 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	132	56.05 €	7398.6 €	8952.31 €

Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	126.3 €	5052 €	6112.92 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	16	229.58 €	3673.28 €	4444.67 €
Fotolektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	4	1387.83 €	5551.32 €	6717.1 €
						Iš viso:	1173374.27 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	224	46.83 €	10489.92 €	12692.8 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	224	58.15 €	13025.6 €	15760.98 €

Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	Tvarkomos nusidėvėjusios pirmo aukšto laiptų pakopos. Grindys padengiamos epoksidine danga su pabarstukais.	m²	103	30 €	3090 €	3738.9 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	103	15.44 €	1590.32 €	1924.29 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	290	15.3 €	4437 €	5368.77 €
Iš viso:							39485.74 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	482419.1	264.18	194.69	69.49		
Paketo rodikliai	B	150214.99	82.26	33.75	48.51	69	77.4

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1212860.01 €	666.94 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1173374.27 €	645.23 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	84900.2 €		
Statybos techninė priežiūra	24257.2 €		
Projekto administravimas	11222.27 €		
Iš viso:	1333239.68 €	733.13 €	
Rezervas	242572 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	51	
Atėmus valstybės paramą	Metais	32	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	49	
Atėmus valstybės paramą	Metais	30	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1212860.01	90.97	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	120379.67	9.03	
Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0	0	
Iš viso:	1333239.68	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	84900.2		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	24257.2		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	11222.27		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	379046.25		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	352012.28		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	27033.97		

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 1096-3000-5015:0001	Gyvenamoji (butų)	40.65	17826.74	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	882.59	28101.52	8769.97	19331.55	1.98	2.38	3.3	
Buto/patalpos numeris: 2 1096-3000-5015:0034	Gyvenamoji (butų)	41.52	18208.27	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	901.5	28501.96	8897.36	19604.6	1.97	2.36	3.3	
Buto/patalpos numeris: 3 1096-3000-5015:0002	Gyvenamoji (butų)	36.51	16011.18	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	792.72	24912.68	7778.73	17133.95	1.96	2.35	3.3	
Buto/patalpos numeris: 4 1096-3000-5015:0003	Gyvenamoji (butų)	53.26	23356.76	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1156.42	35206.42	11006.75	24199.67	1.89	2.27	3.3	

Buto/patalpos numeris: 5 1096-3000- 5015:0004	Gyvenamoji (butų)	40.3	17673.25	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	875	27940.44	8718.72	19221.72	1.99	2.39	3.3	
Buto/patalpos numeris: 6 1096-3000- 5015:0038	Gyvenamoji (butų)	41.68	18278.44	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	904.97	28575.6	8920.79	19654.81	1.96	2.35	3.3	
Buto/patalpos numeris: 7 1096-3000- 5015:0005	Gyvenamoji (butų)	35.61	15616.49	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	773.17	24498.44	7646.95	16851.49	1.97	2.36	3.3	
Buto/patalpos numeris: 8 1096-3000- 5015:0006	Gyvenamoji (butų)	53.52	23470.78	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1162.07	35326.09	11044.82	24281.27	1.89	2.27	3.3	
Buto/patalpos numeris: 9 1096-3000- 5015:0039	Gyvenamoji (butų)	40.68	17839.9	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	883.26	28115.35	8774.36	19340.99	1.98	2.38	3.3	

Buto/patalpos numeris: 10 1096-3000- 5015:0007	Gyvenamoji (butų)	40.7	17848.67	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	883.69	28124.55	8777.29	19347.26	1.98	2.38	3.3	
Buto/patalpos numeris: 11 1096-3000- 5015:0008	Gyvenamoji (butų)	35.88	15734.9	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	779.05	24622.73	7686.48	16936.25	1.97	2.36	3.3	
Buto/patalpos numeris: 12 1096-3000- 5015:0009	Gyvenamoji (butų)	53.41	23422.54	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1159.66	35275.44	11028.71	24246.73	1.89	2.27	3.3	
Buto/patalpos numeris: 13 1096-3000- 5015:0033	Gyvenamoji (butų)	40.52	17769.73	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	879.78	28041.7	8750.93	19290.77	1.98	2.38	3.3	
Buto/patalpos numeris: 14 1096-3000- 5015:0010	Gyvenamoji (butų)	42.38	18585.42	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	920.18	28897.79	9023.29	19874.5	1.95	2.34	3.3	

Buto/patalpos numeris: 15 1096-3000- 5015:0011	Gyvenamoji (butų)	35.96	15769.98	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	780.75	24659.51	7698.2	16961.31	1.97	2.36	3.3	
Buto/patalpos numeris: 16 1096-3000- 5015:0012	Gyvenamoji (butų)	53.1	23286.59	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1152.94	35132.77	10983.32	24149.45	1.89	2.27	3.3	
Buto/patalpos numeris: 17 1096-3000- 5015:0013	Gyvenamoji (butų)	42.84	18787.15	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	930.17	29109.51	9090.65	20018.86	1.95	2.34	3.3	
Buto/patalpos numeris: 18 1096-3000- 5015:0014	Gyvenamoji (butų)	42.73	18738.91	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	927.76	29058.86	9074.54	19984.32	1.95	2.34	3.3	
Buto/patalpos numeris: 19 1096-3000- 5015:0015	Gyvenamoji (butų)	36.43	15976.09	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	790.98	24875.85	7767.02	17108.83	1.96	2.35	3.3	

Buto/patalpos numeris: 20 1096-3000- 5015:0016	Gyvenamoji (butų)	53.59	23501.48	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1163.57	35358.29	11055.07	24303.22	1.89	2.27	3.3	
Buto/patalpos numeris: 21 1096-3000- 5015:0017	Gyvenamoji (butų)	53.54	23479.55	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1162.5	35335.29	11047.75	24287.54	1.89	2.27	3.3	
Buto/patalpos numeris: 22 1096-3000- 5015:0018	Gyvenamoji (butų)	35.22	15445.46	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	764.72	24318.96	7589.84	16729.12	1.98	2.38	3.3	
Buto/patalpos numeris: 23 1096-3000- 5015:0019	Gyvenamoji (butų)	41.35	18133.72	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	897.79	28423.7	8872.47	19551.23	1.97	2.36	3.3	
Buto/patalpos numeris: 24 1096-3000- 5015:0035	Gyvenamoji (butų)	41.4	18155.65	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	898.89	28446.73	8879.79	19566.94	1.97	2.36	3.3	

Buto/patalpos numeris: 25 1096-3000- 5015:0020	Gyvenamoji (butų)	53.83	23606.73	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1168.78	35468.75	11090.21	24378.54	1.89	2.27	3.3	
Buto/patalpos numeris: 26 1096-3000- 5015:0040	Gyvenamoji (butų)	35.17	15423.53	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	763.61	24295.92	7582.52	16713.4	1.98	2.38	3.3	
Buto/patalpos numeris: 27 1096-3000- 5015:0021	Gyvenamoji (butų)	41.7	18287.21	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	905.41	28584.81	8923.72	19661.09	1.96	2.35	3.3	
Buto/patalpos numeris: 28 1096-3000- 5015:0022	Gyvenamoji (butų)	41.47	18186.35	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	900.39	28478.93	8890.04	19588.89	1.97	2.36	3.3	
Buto/patalpos numeris: 29 1096-3000- 5015:0023	Gyvenamoji (butų)	51.81	22720.87	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1124.91	34539.02	10794.42	23744.6	1.91	2.29	3.3	

Buto/patalpos numeris: 30 1096-3000- 5015:0024	Gyvenamoji (butų)	34.99	15344.59	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	759.71	24213.08	7556.16	16656.92	1.98	2.38	3.3	
Buto/patalpos numeris: 31 1096-3000- 5015:0025	Gyvenamoji (butų)	41.48	18190.73	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	900.63	28483.55	8891.5	19592.05	1.97	2.36	3.3	
Buto/patalpos numeris: 32 1096-3000- 5015:0026	Gyvenamoji (butų)	41.35	18133.72	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	897.79	28423.7	8872.47	19551.23	1.97	2.36	3.3	
Buto/patalpos numeris: 33 1096-3000- 5015:0027	Gyvenamoji (butų)	54.04	23698.82	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1173.32	35565.38	11120.96	24444.42	1.88	2.26	3.3	
Buto/patalpos numeris: 34 1096-3000- 5015:0036	Gyvenamoji (butų)	36.25	15897.16	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	787.07	24793.01	7740.66	17052.35	1.96	2.35	3.3	

Buto/patalpos numeris: 35 1096-3000- 5015:0028	Gyvenamoji (butų)	42.83	18782.76	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	929.93	29104.88	9089.18	20015.7	1.95	2.34	3.3	
Buto/patalpos numeris: 36 1096-3000- 5015:0029	Gyvenamoji (butų)	41.24	18085.48	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	895.42	28373.09	8856.36	19516.73	1.97	2.36	3.3	
Buto/patalpos numeris: 37 1096-3000- 5015:0037	Gyvenamoji (butų)	53.44	23435.7	10693.24 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3561.83 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2541	1160.33	35289.27	11033.1	24256.17	1.89	2.27	3.3	
Buto/patalpos numeris: 38 1096-3000- 5015:0030	Gyvenamoji (butų)	36.95	16204.14	8108.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2671.37 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	802.27	25115.19	7843.16	17272.03	1.95	2.34	3.3	
Buto/patalpos numeris: 39 1096-3000- 5015:0031	Gyvenamoji (butų)	42.8	18769.61	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	929.3	29091.1	9084.79	20006.31	1.95	2.34	3.3	

Buto/patalpos numeris: 40 1096-3000- 5015:0032	Gyvenamoji (butų)	41.21	18072.33	9392.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3107.78 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 683.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3907.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1694	894.75	28359.27	8851.97	19507.3	1.97	2.36	3.3	
Negyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: Boilerinė 1096-3000- 5015:0041	Kita	95.21	41753.61	0	2067.24	43820.85	13941.44	29879.41	1.31	1.57	3.3	
Iš viso:		1818.55	797511.02	375864	39484.99	1212860.01	379046.46	833813.52	79.24	95.08		