

Smolensko g. 10D-42,
Vilnius LT-03234
Įmonės kodas 300615480
e-mail: info@azprojektai.lt



Projekto pavadinimas **Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilnius. atnaujinimo (modernizavimo) projektas**

Projekto numeris **AZP-023-238**

Projektuotojas **UAB "A-Z Projektai"**

Statytojas **UAB "Mano Būstas Neris"**

Projekto rengimo etapas **Techninis darbo projektas**

Statinio paskirtis **Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų daugiabutis) pastatas.
Unikalus Nr. 1096-6008-3016**

Statinio vieta **Minties g. 12, Vilnius**

Statybos rūšis **Statinio rekonstravimas (atnaujinimas- modernizavimas)**

Statinio kategorija **Ypatingas**

Projekto dalis **Šildymo - vėdinimo (ŠV)**

Byla (tomas) **V**

Laida **0**

UAB "A-Z Projektai"

Direktorius **R. Zinkevičius**

Projekto vadovas **A. Vaitulevičius, atest. Nr. A292**

Projekto dalies vadovas **V. Sklepovič, atest. Nr. 32360**

Vilnius, 2023



ŠILDYMO PROJEKTO DALIES SUDĖTIS

Žymėjimas	Pavadinimas	Lapų sk.	Puslapis
	TEKSTINĖ DALIS		
AZP-023-238-TDP-ŠV.PDS	Šildymo projekto dalies sudėtis	1	2
AZP-023-238-TDP-ŠV.AR	Aiškinamasis raštas	6	3÷8
AZP-023-238-TDP-ŠV.TS	Techninės specifikacijos	9	9÷17
AZP-023-238-TDP-ŠV.SKŽ	Šildymo sistemos sąnaudų kiekių žiniaraštis	4	18÷21
	BRĖŽINIAI		
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-01	Šildymas. Rūsio planas I (M1:100)	1	22
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-02	Šildymas. Rūsio planas II (M1:100)	1	23
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-03	Šildymas. Pirmo aukšto planas I (M1:100)	1	24
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-04	Šildymas. Pirmo aukšto planas II (M1:100)	1	25
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-05	Šildymas. Antro aukšto planas I (M1:100)	1	26
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-06	Šildymas. Antro aukšto planas II (M1:100)	1	27
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-07	Šildymas. Trečio aukšto planas I (M1:100)	1	28
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-08	Šildymas. Trečio aukšto planas II (M1:100)	1	29
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-09	Šildymas. Ketvirtą aukšto planas I (M1:100)	1	30
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-10	Šildymas. Ketvirtą aukšto planas II (M1:100)	1	31
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-11	Šildymas. Penkto aukšto planas I (M1:100)	1	32
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-12	Šildymas. Penkto aukšto planas II (M1:100)	1	33
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-13	Šildymo sistemos schema (Fragmentas "A-A")	1	34
AZP-023-238-TDP-ŠV.B-14	Šildymo sistemos schema (Fragmentas "A-A")	1	35
		VISO:	35

0	2023	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
		Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas			
		ŠILDYMO PROJEKTO DALIES SUDĖTIS			Laida
A292	SPV				0
32360	SPDV	UAB "Mano Būstas Neris"			0
Kalbos trump.	Statytojas: UAB "Mano Būstas Neris"		AZP-023-238-TDP-ŠV.PDS		Lapas
LT					1
					1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHINIS DARBO PROJEKTAS, SĄRAŠAS:

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
- STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“
- RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- 2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338 „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
- 2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“
- LST1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
- „Biocidinių produktų autorizacijos taisyklės“ 2016 m. vasario 24 d. SAM ministro įsakymas Nr. V-289.
- 2010 m. spalio 25 d. LREM įsakymu Nr. 1-297 patvirtintos „Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės“ pakeitimo 2017 m. gegužės 23 d. Nr. 1-138
- HN 24:2017 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai"
- HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"
- RSN 37-90 „Požeminių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgiltųjų patalpų vėdinimo taisyklės“
- 2010 m. balandžio 7 d. Nr. 1-111 „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklės“
- LST EN 14336:2004 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti“
- LST EN 12170:2006 Pastatų šildymo sistemos. Eksploatavimo, techninės priežiūros ir naudojimo dokumentų rengimo procedūra. Šildymo sistemos, kurioms reikia kvalifikuoto operatoriaus.
- LST EN 12828:2012+A1:2014 Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų projektavimas.
- 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240 LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas "Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- 2011 m. vasario 22 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos įsakymu Nr. 1-64 patvirtintos „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“
- 2018 m. gruodžio 18 d. LREM įsakymu Nr. 1-348 patvirtintos „Daugiabučio namo šildymo ir karšto vandens sistemos privalomieji reikalavimai“
- LST EN 16798-1:2019 „Pastatų energinis naudingumas. Pastatų vėdinimas. 1 dalis. Pastatų energinio naudingumo projektavimo ir vertinimo vidaus aplinkos įvesties parametrai, susiję su patalpų oro kokybe, šilumine aplinka, apšvietimu ir akustika“
- 2004 m. rugsėjo 23 d. LRV nutarimu Nr. 1213 (LRV 2011 m. gruodžio 28 d. nutarimo Nr. 1556 redakcija) „Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa“

0		2023		Statybos leidimui gauti				
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
				Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas				
A292	SPV	A. Vaitulevičius		AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Laida	
32360	SPDV	V. Sklepovič					0	
Kalbos trump.	Statytojas: UAB "Mano Būstas Neris"			AZP-023-238-TDP-ŠV.AR			Lapas	Lapų
LT							1	5

2. BENDRIEJI DUOMENYS

2.1. Projektiniai lauko ir vidaus oro parametrai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Normuojamos vertės		Pastabos
			šaltuoju metų laiku	šiltuoju metų laiku	
1	2	3	4	5	6
1.	Projektiniai lauko oro parametrai:				
	- temperatūra	°C	-23,0	26,1	RSN 156-94 4.6 lentelė
	- entalpija	kJ/kg	-21,9	53,2	
	- vidutinė šildymo sezono oro temperatūra	°C	0,2	-	RSN 156-94 2.6 lentelė
	- šildymo sezono trukmė	paros	225	-	RSN 156-94 2.6 lentelė
	- vidutinė šalčiausio mėnesio per žiemos sezoną oro temperatūra	°C	-7,9	-	RSN 156-94 2.10 lentelė
	- santykinis oro drėgnumas	%	80	-	RSN 156-94 3.2 lentelė
2.	Skačiuotinos vidaus oro temperatūros:				
	- temperatūra:	- gyvenamieji kambariai (miegamieji, svetainės, virtuvės, koridoriai, vonios kambariai ir tualetai)	°C	22	HN 42:2009 STR 2.02.01:2004
		- bendrojo naudojimo patalpos - laiptinės		16	

2.2. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	Išorinių sienų (U_{is})	$W/(m^2 \cdot K)$	0,18	Atitvarinių konstrukcijų šilumos perdavimo koeficientai nurodyti pagal AK projekto dalies sprendinius
2.	Cokolis (U_{cok})		0,25	
3.	Langu (U_L)		1,30	
4.	Lauko durų (U_D)		1,50	
5.	Stogo (perdangos) (U_{st})		0,15	

Perskaičius daugiabučio gyvenamojo namo šilumos nuostolius prie naujų (po pastato modernizavimo) šilumos perdavimo koeficientų, šilumos galia šildymui sumažėjo.

Projekto sprendiniai neprieštarauja projektavimo užduoties nuostatom.

Projekto dalis atitinka projekto rengimo dokumentams ir esminiams statinių reikalavimams.

Šildymo, vėdinimo projekto sprendiniai yra suderinti su kitomis statinio projekto dalimis.

Rengiant projektą buvo naudota licencijuota projektavimo įranga: Microsoft Word, Microsoft Excel, AutoCAD.

3. ŠILDYMO SISTEMOS PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Pastato aukštų skaičius – 5 vnt., butų skaičius – 60 vnt., pastato aukštis – 15 metrų.

Pagal projektavimo užduotį daugiabučiame gyvenamajame name, adresu Minties g. 12, Vilnius, rekonstruojama esama šildymo sistema: demontuojama esama vienvamzdė šildymo sistema ir projektuojama nauja dvivamzdė, apatinio paskirstymo, stovinė šildymo sistema su individualia šilumos apskaita – šilumos kiekio dalikliais butuose.

Modernizuojamam pastatui Minties g. 12, Vilnius, projektuojamas šilumos punktas – automatizuotas; šildymo sistema prie šilumos tinklų pajungta pagal nepriklausomą schemą, karšto vandens ruošimui sumontuotas šilumokaitis (žr. Šilumos punkto dalį).

Esama šildymo sistema – vienvamzdė, apatinio paskirstymo, stovinė. Butuose ir laiptinėje sumontuoti sekcijiniai ketiniai ir plieniniai radiatoriai. Esama šildymo sistema yra neefektyvi, nėra termostatinė ventilių, ant stovų nėra reguliavimo armatūros. Dėl išbalansuotos šildymo sistemos patalpos atskirose pastato vietose šyla nevienodai – vienos patalpos peršildomos, kitose oro temperatūra nesiekia 20°C.

Iki modernizavimo: esamos šildymo sistemos temperatūrinis grafikas 80/60°C, šilumnešio eksploatacinis slėgis 2,0 bar.

Asbesto-cemento apsauginis sluoksnis ir šiluminė izoliacija turi būti nuimami nuo vamzdžių ir išvežami į toksinių medžiagų sąvartyną (būtina laikytis „Darbo su asbestu nuostatų“ 2004 m. liepos 16 d. įsakymas Nr. A1-184/V-546).

Daugiabučio gyvenamojo namo butų šildymui projektuojami plieniniai šoninio pajungimo radiatoriai, prie kurių numatyti termostatiniai ventiliai DN15 su išankstiniu nustatymu.

Vonių patalpose šilumos poreikis tenkinamas per karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių linijų rankšluosčių džiovintuvu.

Laiptinių šildymui projektuojami plieniniai šoninio pajungimo radiatoriai, prie kurių numatyti automatiniai termostatiniai ventiliai. Termostatas statomas prie radiatoriaus, jis yra su membrana – pats automatiškai palaiko reikalingą srautą, todėl balansiniai ventiliai ant stovo nereikalingi.

AZP-023-238-TDP-ŠV.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

Laiptinėse prie automatinųjų termostatinųjų ventilių numatyti įtakai atsparus su apsauginiu gaubtu termostatiniai davikliai, su dujiniu užpildu, temperatūros ribojimo funkciją ir apsauga nuo užšalimo.

Butuose prie termostatinųjų ventilių numatytos termostatinės galvos su skysčio užpildu, temperatūros reguliavimo diapazonas (*min.* 16-28°C).

Ant šildymo sistemos stovų (išskyrus laiptinių stovus) projektuojami automatiniai balansiniai ventiliai: ant tiekiamo šilumnešio vamzdinių – balansavimo / uždarymo ventiliai, ant grįžtamo šilumnešio vamzdinių – slėgio perkryčio reguliatoriai, palaikantys pastovų slėgio perkrytį; ventiliai sujungti impulsiniais vamzdeliais. Automatiniai balansiniai ventiliai užtikrina hidraulinį šilumnešio režimą stovuose, nepriklausomai nuo šildymo prietaisų termostatinųjų ventilių reguliavimo.

Šildymo sistemos vamzdynai numatyti iš plieninių cinkuotų presuojamų vamzdžių.

Paskirstomieji šildymo sistemos vamzdynai projektuojami rūsio palubėje su ne mažesniu kaip 0,002 nuolydžiu į šilumos punkto pusę ir izoliuojami akmens vatos kevalais su al. folija.

Šildymo sistemos vamzdinių altitudės nėra nurodytos, nes montuojant vamzdynus, prisitaikoma prie esamos situacijos ir tikslinamos darbo eigoje.

Paskirstomieji šildymo sistemos vamzdynai kompensuojasi per posūkius.

Vandens išleidimui iš stovų projektuojami trišakiai su sklėmis. Šildymo sistemos aukščiausiose lūžio vietose projektuojami automatiniai nuorinimo ventiliai DN15, o žemiausiose – vandens išleidimo ventiliai.

Šildymo sistema nuorinama per šildymo prietaisus.

Vamzdžiams, kurie kerta sienas, pertvaras ir perdangas, montuoti futliaruose.

Sumontavus sistemą, atliekamas vamzdinių praplovimas ir hidraulinis bei šiluminis išbandymai.

Visų vamzdinių ir šildymo prietaisų montavimo vietas tikslinti darbų metu.

Esant poreikiui darbo metu, radiatorių išmatavimai gali būti keičiami perrenkant radiatorius prie parametrų 60/40/20°C.

Montuojamoji armatūra turėtų būti lengvai keičiama (turi būti išardoma jungtis).

3.1. Šildymo sistemos projektinė šilumos galia ir projektinis metinis šilumos poreikis:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	Šildomasis pastato plotas	m ²	2712,40	
2.	Skačiuotinas temperatūros grafikas šildymo sistemai	°C	60/40	
3.	Šildymo sistemos pasipriešinimas iki ŠP	kPa	38,0	
4.	Projektinė pastato šildymo sistemos galia iki renovacijos	kW	190,0	
5.	Projektinis metinis šilumos poreikis šildymui iki renovacijos	MWh	609,15	
6.	Metinis šilumos poreikis šildymui iki renovacijos	kWh/m ² /metus	224,58	
7.	Projektinė pastato šildymo sistemos galia po renovacijos	kW	139,82	t.sk. šilumos nuostoliai oro pašildymui dėl natūralaus vėdinimo – 81,9 kW
8.	Projektinis metinis šilumos poreikis šildymui po renovacijos	MWh	258,93	
9.	Metinis šilumos poreikis šildymui po renovacijos	kWh/m ² /metus	95,46	
10.	Karšto vandens galia	kW	240,0	
11.	Šildymo sistemos cirkuliacinis debitas	m ³ /h	6,0	
12.	Statinis slėgis	bar	1,5	
13.	Sistemos tūris	m ³	1,7	
14.	Šildymo sistemos darbinis slėgis	bar	2,0	
15.	Pastato energetinio naudingumo klasė po atnaujinimo	-	B	
16.	Šilumnešio didžiausias eksploatacinis slėgis	bar	4,0	
17.	Šilumnešio didžiausia eksploatacinė temperatūra	°C	105	
18.	Šilumnešis	-	vanduo - termofikatas	

Šildymo sistemos hidraulinio pasipriešinimo skaičiavimas iki ŠP:

Slėgio skirtumo reguliatorių nustatymas – 15 kPa;

Automatinis balansinis ventilis ant stovo – 13 kPa;

Magistraliniai vamzdynai – 10 kPa; (priimta 100 Pa/m)

Rezultatas: 15+13+10=38 kPa (šildymo sistemos pasipriešinimas iki ŠP).

Pastaba: Šilumos įvado, kitų inžinerinių tinklų įvadų į pastatą vietos turi būti hermetizuotos, kad į pastatą nepakliūtų, pastate nesikaupytų dujos, jei į pastatą įeina dujotiekis.

AZP-023-238-TDP-ŠV.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

3.2. Daliklinė apskaita

Po renovacijos bus sumontuota daliklinė apskaitos sistema, namui bus taikoma šilumos apskaitos metodas Nr.6. Dėl butuose (gyvenamuose kambariuose) praeinančių neizoliuotų stovų priimti, kad koeficientas $k_{PSL}=0,15$.

Pastato bendras suvartojimas ir šilumos paskirstymas butams turi būti atliekamas pagal „Šilumos tiekimo ir vartojimo taisykles“, patvirtintas LR energetikos ministro įsakymu Nr.1-297 (2010.10.25). Efektyviam šilumos taupymui numatyta kiekvienoje patalpoje įrengti kiekvienam šildymo prietaisui reguliuojamą termostata, kurio pagalba šilumos vartotojas pats palaiko norimą vidaus patalpos temperatūrą.

Nuo patalpos temperatūros ir langų užsandarinimo, nuo vartotojo poreikio ir finansinių galimybių priklausys mokėjimo už šilumą suma. Šiam tikslui pasiekti ant kiekvieno šildymo prietaiso (išskyrus laiptines), yra įrengiamas elektroninis šilumos indikatorius – daliklis, kurio parodymų pagrindu apskaičiuojami ir pristatomi mokesčiai už šilumos energiją. Dalikliai-indikatoriai matuoja radiatoriaus ir patalpos oro temperatūrų skirtumą bėgant laikui ir įvertina sąlyginiais vienetais. Indikatoriaus temperatūros jutiklio plotas yra mažas palyginti su radiatoriaus plotu, todėl jis įvertina temperatūrą viename taške. Skirtingų dydžių radiatoriams, esant vienodoms radiatoriaus paviršiaus bei patalpos oro temperatūroms, daliklis skaičiuoja tą patį sąlyginių vienetų skaičių, todėl daliklio-indikatoriaus rodmenys dauginami iš koeficiento, įvertinančio radiatoriaus dydį t.y. tipą, galią. Daliklių energijos šaltinis – baterijos.

Automatizuota šilumos suvartojimo apskaitos sistema, kartu su stovų balansinių ventilių ir reguliuojamų termostatų įrengimu pagerins patalpų komforto sąlygas ir leis kiekvienam pastato gyventojui pajusti energijos taupymo ir mokesčių priklausomybės galimybes.

Koeficientus turi įvesti montuotojas šilumos apskaitos sistemos paleidimo-derinimo metu.

Kad būtų įgyvendintas vartotojams socialiai teisingas šilumos sąnaudų išdalijimo būdas, turi būti įrengtas radiatorių termostatinė galvų užblokovimo įtaisas, neleidžiantis termostatai nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai, ir patalpai tenkančio šilumos kiekio skaičiavimuose siūloma įvertinti patalpos koeficientus. Priešingu atveju, patalpoms palaikančioms žemesnę nei 16°C patalpų temperatūrą, identiškus plotų butams (vienam butui esant pastato viduryje, kitam – viršutiniame aukšte, patalpoms virš nešildomo rūsio ar kampinėms pastato patalpoms) išlaidos šildymui ženkliai skirsis, nors viduriniai butai suvartos mažiau šilumos dėl to, jog išoriniai butai kompensuoja jų šilumos nuostolius, sulaiko šilumos sklaidimą į išorę, užstoja šalto oro infiltravimą.

Namo per ataskaitinį laikotarpį suvartotos šilumos nustatymas ir atsiskaitymas su šilumos tiekėju bus atliekamas pagal įvadinį namo šilumos skaitiklį, o namo suvartotas šilumos kiekis bus paskirstomas individualiems vartotojams pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimą „Dėl komisijos rekomenduojamo šilumos paskirstymo metodo patvirtinimo “Šilumos šildymui paskirstymo dalikliais metodą Nr. 6” (taikyti naujausią redakciją).

Turi būti įdiegta priemonė skirta autorizuotų vartotojų prisijungimui ir kurios pagalba (pvz. standartinės interneto naršyklės lange) būtų atliekamos sekančios funkcijos:

- Gyventojų asmeninių vykdomų energijos taupymo priemonių efektyvumo vertinimas, analizuojant skirtingų periodų apskaitos duomenis.
- pagal patvirtintą metodiką, namo išeities bei šilumos daliklių duomenų automatiškas paskaičiavimas (šiluminės energijos suvartojimas kiekvienam gyventojui);
- atliekamas šilumos punkto nuotolinis valdymas (galimybė bendrijos pirmininkui ar šildymo sistemos prižiūrėtojui)

Apskaitos duomenų atnaujinimas turi būti vykdomas ne rečiau kaip vieną kartą per dieną ir vykdomas automatiškai duomenis perduodant į bendrijos informacinę sistemą.

4. Vėdinimas

4.1. Esama padėtis

Esama vėdinimo sistema – natūrali kanalinė. Oro pritekėjimas į patalpas vyksta per varstomus langus ir duris, oro ištraukimas – per vertikalius vėdinimo kanalus.

4.2. Projektiniai sprendiniai

Daugiabučiui gyvenamajam pastatui atliekamas natūralios traukos kanalų pravalymas, dezinfekavimas, vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas, pakelimas, apšiltinimas ir grotelių keitimas. Virš šachtų kanalų keičiami apskardinimai. Kiekvienas aukštas jungiasi į atskirus (esamus) vėdinimo kanalus, o grotelių montavimo vietos tikslinamos darbo eigoje. Keičiamas vėdinimo grotelės virtuvėse, WC ir vonios kambariuose.

Esamų ant stogo kaminėlių paaukštinimą dėl stogo šiltinimo, jų apskardinimą žiūrėti projekto architektūrinėje – konstrukcinėje dalyje.

Priimta patalpų vidaus aplinkos kokybės kategorija IEQ – II (LST EN 16798).

Pagal LST EN 16798-1:2019 patalpų vidaus aplinkos kokybės IEQ_{II} (vidutinis). Pagal LST EN 16798-1:2019 „Pastatų energinis naudingumas. Pastatų vėdinimas. 1 dalis. Pastatų energinio naudingumo projektavimo ir vertinimo vidaus aplinkos įvesties parametrai, susiję su patalpų oro kokybe, šilumine aplinka, apšvietimu ir akustika“ prie IEQ_{II} kategorijos leidžiamas sukeliama triukšmo lygis gyvenamuosiuose kambariuose ≤35dB(A), miegamuosiuose ≤30dB(A).

Norint užtikrinti norminį oro pritekėjimą ir vėdinimą, gyvenamajame name langų konstrukcijoje būtina įrengti reguliuojamas orlaides ar kitus reguliuojamus oro įleidimo įtaisas, kad būtų galimybė reguliuoti patenkančių oro srautą, užtikrinti pastovų patalpų vėdinimą, šviežio oro normą pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimus, bei išvengti kondensato, pelėsio susidarymo.

Oro kiekiai:

- gyvenamosios patalpos – tiekiamo lauko oro kiekis 0,35 l/s/m²;
- butų virtuvėse – šalinamo oro kiekis 10 l/s/patalpai;
- butų vonios ir tualetų patalpose – šalinamo oro kiekis 15 l/s/patalpai.

4.2.1. Natūralaus vėdinimo sistemų skaičiavimas.

Namo natūralios traukos kanalai AxB=200x200mm.

Slėgio nuostoliai apskaičiuojami:

AZP-023-238-TDP-ŠV.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

$$P = R \times l \times n + Z, Pa;$$

čia: l - ruožų ilgis, m;

R - slėgio nuostoliai dėl trinties, Pa/m;

n - kanalų šiurkštumą įvertinantis koeficientas;

$$Z = \sum \zeta \times P_{din};$$

$\sum \zeta$ - vietinių kliūčių koeficientų suma ($\zeta_{grot}=1,2$; $\zeta_{stog}=1,3$)

$$P_{din} = v^2 \times \rho / 2, Pa;$$

v - oro greitis kanaluose, m/s;

ρ - oro tankis, kg/m³;

Gravitacinis oro slėgis apskaičiuojamas:

$$\Delta p_{sk} = \Delta h \times (\rho_{iš} - \rho_v) \times g;$$

Δh - aukščių skirtumas, m;

g - laisvo kritimo pagreitis, m/s²;

ρ - oro tankis, kuris priklauso nuo oro temperatūros.

	L, m ³ /h	Δh , m	v, m/s	A*B, mm	n	R, Pa/m	$R \times l \times n$	P_{din} , Pa	$\sum \zeta$	Z, Pa	$R \times l \times n + Z$, Pa	Δp_{sk} , Pa
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I aukstas												
WC/vonia	54,00	13,20	0,4	200*200	1,40	0,08	1,48	0,08	4,50	0,38	1,86	12,43
II aukstas												
WC/vonia	54,00	10,40	0,4	200*200	1,40	0,08	1,16	0,08	4,50	0,38	1,54	9,79
III aukstas												
WC/vonia	54,00	7,60	0,4	200*200	1,40	0,08	0,85	0,08	4,50	0,38	1,23	7,16
IV aukstas												
WC/vonia	54,00	4,80	0,4	200*200	1,40	0,08	0,54	0,08	4,50	0,38	0,92	4,52
V aukstas												
WC/vonia	54,00	2,00	0,4	200*200	1,40	0,08	0,22	0,08	2,50	0,21	0,43	1,88

Pagal gautą rezultatą nustatyta, kad viršutinio aukšto natūralaus vėdinimo trauka yra 1,88 Pa (prasčiausia trauka dėl mažiausio aukščių ir temperatūrų skirtumo).

Butų languose t.b. numatytos orlaidės 20-54 m³/h, pasipriešinimas iki 1,45 Pa.

Pastaba: kadangi, oro pritekėjimas per varstomus langus ir duris neužtikrina pastovaus oro kiekio, o atlikus pastato modernizaciją bus sumažinama oro infiltracija – natūraliai ventiliacijai funkcionuoti reikalingos papildomos angos oro pritekėjimui. Minimalūs angos plotas 60 cm².

Projektuojamos oro pralaidos per įstiklintus balkonus balkonų langų rėmuose viršutinėje dalyje. Per jas patenka grynas oras. Priešvėjinis išorinis stogelis, stabilizuojantis oro pritekėjimą esant vėjo gūsiams.

4.2.2. Pastato oro balansas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	Tiekiamo oro kiekis	m ³ /h	+5400	
2.	Šalinamo oro kiekis	m ³ /h	-5400	

4.3. Rekuperacinė vėdinimo sistema

Pagal projektavimo užduotį, daugiabučiame gyvenamajame name, adresu Minties g. 12, Vilniuje, butuose įrengiama nauja decentralizuota rekuperacinė butų vėdinimo sistema. Kambariuose įrengiama nauja vėdinimo rekuperacinė sistema, naudojant mini rekuperatorius montuojant išorės sienose. Tam tikslui, deimantiniais grąžtais gręžiamos 162 mm diametro kiaurymės į kurias montuojami 160 mm diametro plastikiniai vamzdžiai, kuriuose įstatomi mini rekuperatoriai.

Decentralizuotas vėdinimo rekuperatorius vienu metu tiekia orą į patalpą ir šalina jį iš jų skirtingais kanalais. Taip užtikrinama, kad paduodamo oro srauto debito kiekis būtų lygus ištraukiamo oro debito kiekiui. Rekuperatoriaus konstrukcija neleidžia oro srautams maišytis. Oro šalinimo metu šilumą sukaupia vienoje iš keraminio šilumokaičio pusių. Rekuperacinę sistemą valdiklių pagalba galima įjungti/išjungti arba pagal vartotojo poreikius keisti oro srautus trimis greičiais 10/20/30 m³/val. Rekuperatoriaus naudojamas elektros galingumas nuo 2 iki 6,4 W.

Sistemos triukšmo lygis 30 dB. Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas 85 %, esant maksimaliam oro debitui. Išorinėje sienoje - fasade, montuojamos lietaus ir vėjo apsaugos grotelės, turinčios tinklę apsaugai nuo vabzdžių. Rekuperatorių oro tiekimo difuzoriai turėtų būti lengvai prieinami, kad nekiltų sunkumų jų filtrų valymui ar keitimui.

AZP-023-238-TDP-ŠV.AR	Lapas	Lapy	Laida
	5	6	0

Rekuperacinė sistema sertifikuota ES šalyse ir įranga, medžiagos bei darbai turi atitikti STR ir HN keliamus reikalavimus bei turėti tai patvirtinančius sertifikatus.

4.4. Pastabos:

1. Kadangi projektavimo metu nebuvo galimybės užėti į kiekvieną butą, patalpų išplanavimas pateikiamas pagal pastato namų techninės apskaitos byloje pateiktą patalpų išplanavimą. Esant esminiams neatitikimams tarp projekte pateiktų planų ir esamo išplanavimo, kreiptis į projektuotojus sprendinių patikslinimui.

2. Visi projektiniai sprendimai, šilumos poreikiai ir medžiagų kiekiai atitinka pirminį patalpų bei išorinių pastato atitvarų planavimą. Keičiantis patalpų išplanavimui ar paskirčiai, išorinių atitvarų konstrukcijai bei išdėstymui, sprendimai gali keistis. Tai sprendžiama vietoje darbų vykdymo metu.

3. Visi darbai, kurie gali būti laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti numatyti Rangovo pasiūlyme, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

AZP-023-238-TDP-ŠV.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. Plieniniai cinkuoti presuojami vamzdžiai

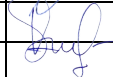
1.1. Plieninių cinkuotų presuojamų vamzdžių techninės charakteristikos

Eil. Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1	2	3
1.	Plieno rūšis ir standartas	Plonasienis plienas (E195) su nedideliu anglies kiekiu. Medžiaga - Nr. 1.0034 pagal LST EN 10305-3:2016 Tikslieji plieniniai vamzdžiai. Techninės tiekimo sąlygos. Šaltai kalibruoti suvirintieji vamzdžiai
2.	Plieno mechaninės savybės: - mechaninis stipris - takumo riba - pailgėjimo koeficientas	$R_m = 270 - 290 \text{ N/mm}^2$ $R_{EH} > 190 \text{ N/mm}^2$ $A_s > 25 \%$
3.	Plieno fizikinės savybės: - šiluminis plėtimasis - šiluminis laidumas - paviršiaus šiurkštumas	$0,012 \text{ mm/(m}\cdot\text{K)}$ $60 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ $0,01 \text{ mm}$
4.	Vamzdžio darbo režimas: - didžiausias eksploatacinis slėgis - didžiausia eksploatacinė temperatūra	4 bar 105°C
5.	Vamzdžio sienelės storis: - DN 15 - DN 20	18 x 1,2 mm 22 x 1,5 mm

- Tiekėjas turi pateikti rangovui ar techninės priežiūros vadovui vamzdžių technines sąlygas ir kokybę liudijančius dokumentus, kuriuose turi būti atžymos apie atliktus vamzdžių bandymus ir rezultatus. Jie turi būti paženklinėti štampuotu ženklu.

1.2. Plieninių cinkuotų vamzdžių presuojamų sujungimų montavimas

- Vamzdžiai turi būti supjaustyti tinkamais ilgiais statmenai vamzdžio ašiai. Jungiamieji vamzdžiai bei jungiamųjų detalių paviršiai turėtų būti švarūs, neįbrėžti ar neįlenkti.
- Reikiamo ilgio vamzdžiai pjaunami stačiu kampu tam skirtu įrankiu.
- Vamzdis kalibruojamas bei turi būti nusklembtos aštrios briaunos. Vamzdžio kalibravimas reikalingas tam, kad vamzdis atgautų po pjovimo prarastą apvalią formą, bei būtų nusklembta briaunelė. Teisingas briaunelės nusklembimas užtikrina lengvą vamzdžio sujungimą su jungtimi, bei garantuoja, kad jungties viduje esantis sandarinimo žiedas nebus pažeistas.
- Nuo vamzdžių nuvalomos atplaišos. Ant vamzdžio specialios liniuotės pagalba pažymimas įstūmimo atstumas; ant presuojamos jungties lygaus galo taip pat pažymimas įstūmimo atstumas.
- Nuo presuojamos jungties nuimama aklė, patikrinama tarpinė. Presuojama jungtis užmaunama ant vamzdžio, iki pažymėto atstumo.
- Presavimo replės išskleidžiamos ir apgaubia presuojamos jungties mova. Presavimo replės turi būti dedamos lygiagrečiai presui. Presavimo procesas yra užbaigtas, kai presavimo replių trinkelės yra visiškai uždarytos. Po presavimo replės vėl išskleisti ir nuimti nuo presuojamos jungties.

0		2023		Statybos leidimui gauti				
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
				Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas				
A292	SPV	A. Vaitulevičius		TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS			Laida	
32360	SPDV	V. Sklepovič					0	
Kalbos trump.	Statytojas:			AZP-023-238-TDP-ŠV.TS			Lapas	Lapų
LT	UAB "Mano Būstas Neris"						1	9

Skermuo ir sienelės storis, dks	Vandens kiekis 1m vamzdžio (litr/m)	1m vamzdžio svoris (kg/m)	6m vamzdžio svoris (kg)
15 x 1,2	0,13	0,41	2,5
18 x 1,2	0,19	0,50	3,0
22 x 1,5	0,28	0,80	4,8
28 x 1,5	0,49	1,00	6,0
35 x 1,5	0,80	1,20	7,2
42 x 1,5	1,19	1,50	9,0
54 x 1,5	2,04	2,00	12,0
64,0 x 2,0	2,83	3,06	18,3

1.3. Vamzdžių įvorės

- Vamzdžių įvorės turi būti ten, kur vamzdžiai kerta sienas, pertvaras ar perdangas.
- Įvorės turi būti pagamintos iš metalo.
- Kur vamzdžiai praeina pro konstrukcines grindis ir ugniasienes, turi būti naudojamos specialios ugnies nepraleidžiančios tarpinės, kurios užtikrintų dviejų valandų atsparumą ugniai.
- Tarpelis tarp vamzdžio ir įvorės turi būti užsandarintas elastinga mastika.
- Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas pagal "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" p.58-59 ir 77, 3 lentelę, atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvartos atsparumą ugniai ir jos kriterijus.
- LST EN 1366-3:2009 „Inžinerinių tinklų įrenginių atsparumo ugniai bandymai. 3 dalis. Angų sandarinimo priemonės“.

2. Vamzdynų šiluminis izoliavimas

- Vamzdynų izoliavimas projektuojamas vadovaujantis LST EN 12828:2012+A1:2014 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų projektavimas“.
- Izoliacija turi būti montuojama pagal gamintojo nurodymus.
- Šilumos izoliacija turi būti tvirta, atspari įvairiam išoriniam poveikiui, chemiškai ir mechaniškai stabili, nedegi ir atitikti teisės aktuose nustatytus reikalavimus.
- Šilumos izoliacija turi būti įrengiama pagal darbų saugos, priešgaisrinės saugos, sveikatos apsaugos ir higienos reikalavimus. Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacines savybes per visą naudojimo laiką.
- Prieš atliekant vamzdynų šilumos izoliavimo darbus, vamzdynai turi būti išbandyti pagal galiojančius reikalavimus.
- Šilumos izoliacijai montuoti turi būti naudojami specialiai pagaminti izoliaciniai gaminiai (kevalai, dembliai, plokštės) ir detalės jiems tvirtinti.
- Šilumos izoliacijos konstrukcijos pagrindinės sudedamosios dalys: šilumos izoliacijos sluoksnis, standinimo ir tvirtinimo detalės, garo izoliacija (jei galima vandens garų kondensacija iš aplinkos oro), šilumos izoliacijos sluoksnio apsauginė danga.
- Šilumos izoliacijos konstrukcija turi būti parinkta tokia, kad šilumos srautas nuo izoliuoto paviršiaus per izoliaciją neviršytų norminio šilumos srauto tankio arba atitiktų įrenginio technologinio režimo nustatytą šilumos srauto tankį.
- Šilumos izoliacijos medžiagos ir gaminiai projekte nustatytais eksploataavimo sąlygomis neturi skleisti žalingų sveikatai ir nemalonių kvapų, ligas arba puvimą sukeliančių bakterijų.
- Neleidžiama šilumos izoliacijos konstrukcijose naudoti medžiagų ir gaminių, kurių sudėtyje yra asbesto.
- Vamzdynų šilumos izoliacijos konstrukcija turi būti tokia, kad izoliuojamoji medžiaga būtų apsaugota nuo mechaninių pažeidimų, nesideformuotų ir nenuslystų nuo izoliuojamo paviršiaus.
- Vamzdynų šilumos izoliacija turi būti įrengta taip, kad, vykstant temperatūrų pokyčiams, joje neatsirastų plyšių ar įtrūkių.
- Vamzdžiuose įmontuota reguliavimo ir uždaroji armatūra bei kiti įrenginiai turi būti izoliuojami nuimamosiomis šilumą izoliuojančiomis konstrukcijomis, užtikrinant norminius šilumos nuostolius.
- Jeigu šilumos izoliacija izoliuoti vamzdynai uždengiami (pvz., nepereinamuosiuose kanaluose), prieš tai turi būti surašomas paslėptų darbų aktas.
- Šilumos izoliacijos dangai draudžiama naudoti drėgmę sugeriančias medžiagas.
- Kiekvienas vamzdis turi būti izoliuotas atskirai ir gretimi vamzdžiai neturi būti sujungti į bendrą izoliacijos dangą.
- Akmens vatos vamzdinio kevalo su aliuminio folijos danga savybės:

Rodiklis	Matavimo vnt.	Vertė	Standartas
Tankis	kg/m ³	80-90	LST EN 1602:2013 Statybiniai termoizoliaciniai gaminiai. Tariamąo tankio nustatymas
Dėgumo klasė	-	A2L-s1	LST EN 13501-1:2019 Statybos gaminių ir pastato elementų klasifikavimas pagal atsparumą ugniai. 1 alis. Klasifikavimas pagal atsako į ugnį bandymų duomenis
Didžiausia eksploatacinė temperatūra	°C	105	
Šilumos laidumo koeficientas	W/m·K	0,037	LST EN ISO 8497:2000 Termoizoliacija. Magistralinių vamzdynų šiluminės izoliacijos

AZP-023-238-TDP-ŠV.TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

			nuostoviojo šilumos perdavimo savybių nustatymas
Trumpalaikis vandens įmirkis WS	kg/m ²	Wp - ≤ 1	LST EN 13472:2013 Pastatų įrangos ir pramonės įrenginių termoizoliaciniai gaminiai. Gamyklinės vamzdžių izoliacijos trumpalaikio įmirkio iš dalies panardinant į vandenį nustatymas

- vandens garų difuzijos varža - MV2 (LST EN 13469:2013 Pastatų įrangos ir pramonės įrenginių termoizoliaciniai gaminiai. Gamyklinės vamzdžių izoliacijos garo praleidimo savybių nustatymas).

- Vamzdynų ir armatūros izoliavimas atliekamas vadovaujantis LST EN 12828:2012+A1:2014 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų projektavimas“. 4.8 skyrius.
- Vamzdynai rūsyje eksploatacinis parametras $I=f_a \cdot (\theta_w - \theta_{ap}) \cdot t = 0,95 \cdot (50 - 5) \cdot 225 \cdot 24 \cdot 3600 = 0,83 \cdot 10^9$. Izoliacijos klasė 4.

Vamzdžio DN	Izoliacijos storis, mm
d18x1,2	20
d22x1,5	20
d28x1,5	30
d35x1,5	30
d42x1,5	40
d54x1,5	50
d62x2,0	50

3. Ženklimas

- Įrengimai ir armatūra žymima etiketėmis, nurodant pagrindinius techninius duomenis (nustatymas, apkrova (W) ir srautas (l/h)).
- Žymėjimai turi atitikti šilumos punkto eksploatacinę schemą.
- Ant izoliuotų vamzdynų paviršių užnešami skiriamieji ženklai pagal vamzdynų paskirtį ir rodyklės rodančios tekėjimo kryptį (ant magistralinių vamzdynų) pagal „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklės“.

4. Šildymo sistemos hidraulinis bandymas ir reguliavimas

- Hidraulinis sistemų bandymas vykdomas prieš apdailos darbų pradžią, kai yra atlikti suvirinimo darbai, sumontuotos vamzdynų tvirtinimo detalės, šiluminio pailgėjimo kompensatoriai ir nejudamos atramos.
- Vamzdynų izoliavimas, kanalų, nišų, angų užtaisymas atliekamas išbandžius sumontuotus vamzdynus.
- Hidraulinis bandymas vykdomas esant teigiamai temperatūrai patalpose.
- Hidrauliniui bandymui atlikti reikia:
 - kilnojamo, mažo našumo, aukšto spaudimo, stūmoklinio, dviejų eigių siurblio (gali būti rankinis);
 - dviejų užplombuotų manometrų, specialiai tam skirtų, su nepažeista plomba;
 - vamzdynai turi būti atjungti nuo šilumos šaltinio;
 - hidraulinio bandymo metu išsiplėtimo indai turi būti atjungti.
- Vanduo hidrauliniui sistemos praplovimui ir išbandymui turi būti imamas išstatytos aikštelėje esančių vandentiekio sistemų, po vandens kiekio apskaitos.

Hidrauliniu slėgiu bandoma:

- Hidraulinis bandymas vykdomas LST EN 14336:2004 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti“ reikalavimus.
- Šildymo sistema slėgiu, kuris lygus 5,2 baro.
- Šildymo sistemos pripažįstamos tinkamos eksploatuoti, jeigu per 2 val. bandymo, slėgis nesumažėjo, o suvirinimo siūlėse, vamzdžiuose, reguliuojamoje armatūroje neaptinkama nesandarių vietų.
- Bandymo rezultatai įforminami aktu.
- Jei bandymo rezultatai neatitinka šių reikalavimų, reikia pašalinti defektus ir sistemos sandarumą bandyti dar kartą.
- Bandymo metu reikia naudoti spyruoklinius manometrus, kurių tikslumo klasė ne mažesnė kaip 1,5, skersmuo ne mažesnis kaip 160 mm, padalos vertė 0,01 MPa ir bandomojo slėgio dydis būtų rodomas manometro skalės antrame trečdalyje.
- Turi būti atliktas sistemos ir šildymo prietaisų praplovimas ir bandymo darbai. Darbams yra naudojamas specialusis plovimo aparatas, kuris yra sujungiamas su šildymo sistema. Įvedus visas būtinas, specialiai parinktas chemines medžiagas į šildymo sistemą, valymo tirpalas cirkuliuoja šildymo sistemoje 4-5 valandas, priklausomai nuo sistemos užteršimo lygio.

Balansavimo darbai – rekomenduojama atlikimo seka:

- Termostatinų ventilių išankstinis nustatymas pagal gamintojo rekomendaciją.
- Stovų sužymėjimas
- Balansinių ventilių suregulavimas su balansavimo aparatu pagal reikiamus srautus
- Slėgio perkryčio nustatymo perkrytis 15 kPa
- Balansavimo protokolo užpildymas pagal nustatytas reikšmes
- Termostatinų elementų montavimas ant termostatinų vožtuvų
- Prie kiekvieno stovo iškabina lentelės su kiekvieno stovo (apkrova, W; srautas l/h; nustatymas po balansavimo).

5. Šildymo sistemos šiluminis išbandymas

- Įjungiant sumontuotą, suremontuotą ar rekonstruotą šildymo sistemą, būtina vadovautis LST EN 14336:2004 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti“ reikalavimais.

	Lapas	Lapų	Laida
AZP-023-238-TDP-ŠV.TS	3	9	0

- Šiluminio bandymo metu šilumnešio temperatūra turi atitikti nustatytą temperatūros grafike pagal lauko oro temperatūrą.
- Šiluminio bandymo metu sistema derinama ir reguliuojama teisės aktų nustatyta tvarka. Bandymo rezultatai įforminami aktu.
- Jei šildymo sistemos šiluminio bandymo nėra galimybių atlikti nešildymo sezono metu, tai reikia atlikti prasidėjus šildymo sezonui.

6. Šildymo sistemos priėmimas į eksploataciją, eksploatacija

- Šildymo sistemos pridavimas ir perdavimas eksploatacijai turi būti vykdomas pagal LST EN 14336:2004 „Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti“ reikalavimus.
- Šildymo sistemos priėmimo akte turi būti nurodyta: sistemos hidraulinio išbandymo rezultatai, šiluminio išbandymo rezultatai, atliktų darbų kokybės įvertinimas.
- Pateikiami reikiami dokumentai: darbo brėžiniai, montavimo darbų aktai, įmontuotų į statybines konstrukcijas vamzdinių bandymo ir priėmimo aktai, šildymo sistemos hidraulinio ir šiluminio išbandymo aktai.
- Priimant šildymo sistemą į eksploataciją, turi būti nustatoma: ar darbai atlikti pagal projektą ir gamybos taisykles, ar teisingai atlikti vamzdžių sujungimai, sulenkimai, ar tvirtai pritvirtinti vamzdžiai, ar pakankami nuolydžiai, ar sumontuota uždaroji ir apsauginė armatūra, vandens ir oro išleidikliai.
- Šildymo sistemos eksploatuojamos pagal LST EN 12170:2006 „Pastatų šildymo sistemos. Eksploatavimo, techninės priežiūros ir naudojimo dokumentų rengimo procedūra. Šildymo sistemos, kurioms reikia kvalifikuoto operatoriaus“.
- Rangovas pateikia užsakovui: Šildymo sistemos ir karšto vandens aprašus (aprašo forma derinama su užsakovu).

7. Šildymo sistemos armatūra

- Rangovas turi patiekti ir sumontuoti armatūrą taip, kaip nurodyta brėžiniuose. Ji turi būti sumontuota taip, kad sistema patikimai veiktų, būtų patogų ją aptarnauti, stebėti ir kontroliuoti jos darbą ir atlikti remontą.
- Uždaroji armatūra vamzdinams, kurių skersmuo ≤ 50 mm – movinė (išimtiniais atvejais galima montuoti DN65 movinę armatūrą); kai skersmuo ≥ 65 mm – flanšinė.
- Ant visos naudojamos armatūros korpusų turi būti gamintojo pavadinimas arba prekinis ženklas, skersmuo, slėgis. Ženkliai gali būti išlieti gaminant gaminį, įspausti arba įkirsti. Armatūros neturinčios skiriamųjų ženklų turi būti atsisakyta.
- Uždaroji ir balansavimo armatūra turi atitikti:
 - LST EN 593:2018 „Pramoninės sklendės. Bendrosios paskirties metalinės droselinės sklendės“
 - LST EN 1984:2010 „Pramoninės sklendės. Plieninės sklendės“
 - LST EN 12288:2010 „Pramoninės sklendės. Vario lydinų sklendės“
 - LST EN 13547:2014 „Pramoninės sklendės. Vario lydinio rutulinės sklendės“
 - LST EN 13709:2010 „Pramoninės sklendės. Plieninės vožtuvinės ir uždarnosios bei atbulinės vožtuvinės sklendės“
- srieginėms jungtims:
 - LST EN ISO 228:2003-1 „Neslėginio sandarumo vamzdžių jungčių sriegiai. Matmenys, tolerancijos ir žymėjimas“
 - LST EN ISO 228:2003-2 „Neslėginio sandarumo vamzdžių jungčių sriegiai. Patikrinimas ribiniais kalibrais“
 - LST EN 16722:2016 „Pramoninės sklendės. Sklendžių su srieginiais galais atstumai tarp galų ir tarp centro ir galo“
 - LST EN 10226:2005 „Vamzdžių sriegiai, užtikrinantys sandūrų sandarumą. Išoriniai ir vidiniai kūginiai sriegiai. Matmenys, leidžiamosios nuokrypos ir žymėjimas“

7.1. Termostatinis vožtuvas su išankstiniu nustatymu (dvivamzdei sistemai)

- Didžiausias eksploatacinis slėgis 4 bar.
- Didžiausia eksploatacinė temperatūra 105°C.
- Turi atitikti pagal LST EN 215:2019 „Termostatinės radiatorių sklendės. Reikalavimai ir bandymo metodai“.
- Visi termostatiniai ventiliai turi būti su kv apribojimo funkcija, skirta didžiausio vandens srauto išankstiniam nustatymui. Išankstinis nustatymas turi būti nustatomas be specialių įrankių.
- Montuojamas, nustatomas, remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.
- Kvs = 0,90 m³/h

7.2. Termostatinis elementas, su apsauga nuo nuėmimo ir išreguliavimo

- Termostatinis elementas turi būti su specialia apsauga nuo nuėmimo.
- Gamykliškai apribotos temperatūros nustatymo ribos nuo 16 iki 28°C.
- Montuojamas įspaudžiamos jungties pagalba ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

7.3. Termostatinis elementas, viešos paskirties – antivandalinis

- Įtakai atsparus termostatinis elementas su apsauginiu gaubtu, apsaugotas nuo neleistino temperatūros nustatymo bei nuėmimo.
- Termostatinis elementas užpildytas dujų mišiniu maksimaliam efektyvumui pasiekti.
- Temperatūros nustatymo ribos nuo 5 iki 26°C, su apsauga nuo užšalimo.
- Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

7.4. Uždaroji armatūra

Uždaroji moviniai ventiliai:

Eil. Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Ventilio skersmuo	DN 15 – 50 (65)
2.	Ventilio tipas	Rutulinis

AZP-023-238-TDP-ŠV.TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

3.	Korpusas	Bronzinis (rečiau ketinis)
4.	Prijungimas	Movinis
5.	Didžiausia eksploatacinė temperatūra	105°C
6.	Didžiausias eksploatacinis slėgis	4 bar

Draudžiama montuoti armatūra iš ketaus ten, kur ji gali būti veikiamas lenkimo jėgų. Uždaromąją armatūrą iš pilkojo ketaus naudoti draudžiama. Reikalingą vandens išleidimo priemonių skaičių įvertina Rangovas.

7.5. Automatinis balansinis ventilis

- Automatiniai balansavimo ventiliai skirti slėgio perkryčio palaikymui.
- Automatiniai balansavimo ventiliai susideda iš dviejų vožtuvų: tiekime montuojamas balansinis ventilis su matavimo atvamzdžiais ir su galimybe prijungti impulsinį vamzdelį, grąžinime montuojamas slėgio perkryčio reguliatorius. Slėgio perkryčio reguliatorius tiekiamas kartu su impulsiniu vamzdeliu.
- Didžiausias eksploatacinis slėgis 4 barai.
- Didžiausia eksploatacinė temperatūra 105°C.
- Slėgio perkryčio nustatymo perkrytis 15 kPa.
- Slėgio perkryčio nustatymo ribos 5-25 kPa.
- Nustatymas gali būti keičiamas bet kokiose darbo sąlygose.
- Slėgio perkryčio reguliatoriaus nustatymas linijinis: 1 apsisukimas lygus 1 kPa arba 2 kPa, priklausomai nuo diametro.
- Automatiniai balansavimo ventiliai komplektuojami su gamykline šilumos izoliacija.
- Balansinis ventilis tiekime turi būti su srauto matavimo galimybe.
- DN15; Kvs = 1,60 m³/h

7.6. Automatinis nuorinimo ventilis su atbuliniu vožtuvu

- Didžiausias eksploatacinis slėgis 4 barai.
- Didžiausia eksploatacinė temperatūra 105°C.
- Automatinis oro išleidiklis turi būti su srieginiu sujungimu.

7.7. Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pamatavimo galimybe

- Didžiausias eksploatacinis slėgis 4 barai.
- Didžiausia eksploatacinė temperatūra 105°C.
- Maksimalus slėgio skirtumas vožtuve 0,6Bar.
- Nutatomas srautas 25....135l/h.
- Srauto nustatymas turi būti nustatomas be specialių įrankių.
- Automatinis termostatas turi slėgio pamatavimo galimybę. Slėgio matavimas vožtuve reikalingas cirkuliacinio siurblio darbo taško optimizavimui, automatinio vožtuvo darbo parametrų užtikrinimui.

8. Šildymo prietaisai

8.1. Plieninių radiatorių (šilumnešis - vanduo) pagrindinės techninės charakteristikos, jų gamybai, transportavimui keliami reikalavimai

- Radiatoriai turi būti pagaminti iš aukštos kokybės mažai anglingo šalto valcavimo lakštinio plieno, skirto giliam šlampavimui; lakšto storis konvekciniams vertikaliosioms briaunoms – 0,5 mm.
- Aukštos kokybės lako danga, neišskirianti kenksmingų aplinkai medžiagų, lakavimas kataforezės ir elektrostatinio purškimo būdu. Išorinis blizgesys, atsparumas korozijai. Spalva – balta (RAL 9016) Kitos lako spalvos – pagal pageidavimą.
- Radiatoriai turi atitikti pagal LST EN 442-1:2015 „Radiatoriai ir konvektoriai. 1 dalis. Techninės specifikacijos ir reikalavimai“;
- LST EN 442-2:2015 „Radiatoriai ir konvektoriai. 2 dalis. Bandymo metodai ir galios nustatymas“.
- Plieniniai radiatoriai, pagaminti iš kokybiško plieno DC01.
- Didžiausias eksploatacinis slėgis 4 barai.
- Didžiausia eksploatacinė temperatūra 105°C.
- Gamykloje plieniniai radiatoriai turi būti supakuoti į polietileninę plėvelę; šildymo plokštumų briaunos turi būti apsaugotos kartonu, o radiatoriaus kampai – plastmasiniais antdėklais; prijungimo angos turi būti užakintos plastmasinėmis technologinėmis aklėmis, kurios po sumontavimo turi būti pakeistos plieninėmis aklėmis ir oro išleidikliais.
- Specialus įpakavimas, apsaugantis radiatorių kraštus nuo smūgių. Be to, jie aptraukti plėvele. Įpakavimas turi likti ant radiatoriaus montavimo ir vidaus apdailos darbų atlikimo metu. Ji nuimama tik pasibaigus statybos darbams. Tai apsaugo radiatorius nuo nešvarumų ir apgadinių.
- Supakuoti plieniniai radiatoriai turi būti sandėliuojami ant padėklų uždaroje ir sausose patalpose, kuriose nėra agresyvių, koroziją sukeliančių medžiagų; net supakuotų į polietileninę plėvelę radiatorių negalima sandėliuoti atvira ore; nuimti nuo padėklų radiatoriai turi būti laikomi vertikaliai.
- Radiatorių tvirtinimas nematomų kronšteinu būdu. Naudojami du arba trys gamykloje sukomplektuoti kronšteina. Galimybė radiatorių tvirtinti jo neišpakavus. Komplektacijoje tiekiama aklė ir nuorintojas.

8.2. Plieninių radiatorių montavimas

- Plieniniai radiatoriai turi būti montuojami, remiantis gamintojo instrukcijomis.
- Atstumas tarp radiatoriaus ir grindų bei palangės turi būti ne mažesnis kaip 100 mm.

AZP-023-238-TDP-ŠV.TS	Lapas	Lapy	Laida
	5	9	0

9. Vėdinimo sistemos projektiniai sprendiniai

9.1. Vėdinimo sistemos valymas

Nuo ventiliacijos kanalų (šachtų) vidinių paviršių šalinamas susikaupusių teršalų kiekis. Valymas atliekamasis būdu nuo dulkių ir kt. susikaupusių nešvarumų. Valymą sudaro ventiliacijos kanalų vidinio paviršiaus gramdymas lankstaus veleno pagalba su įvairaus agresyvumo ir diametro besisukančiais šepečiais. Naudojami atitinkamai pagal šachtos diametrą: apvalūs šepečiai Ø100, Ø150, Ø200 ir Ø250 arba kvadratiniai šepečiai 100x100, 150x150, 200x200 ir 250x250.

Dulkėms iš ventiliacijos kanalų ištraukti naudojama vakuuminių ištraukimo įranga: dulkės ir šiukšlės nešamosoro srovės patenka į siurblių filtrus. Jeigu šachtoje yra įstrigusios stambios ir sunkios atliekos, pavyzdžiui buteliai ar plytos, tokiu atveju šių daiktų pašalinimas sprendžiamas kiekvienu atveju individualiai. Gali būti, kad vienintelis būdas tokias atliekas pašalinti yra tik pro bute esančią vėdinimo angą. Visiškai užtikrinti vėdinimo kanalų vidinio paviršiaus švarą, atliekama vėdinimo kanalų baigiamoji dezinfekcija, kuriai naudojamas žmonių sveikatai nekenksmingas, patentuotas dezinfekantas biocidas. Ventiliacijos šachtą sienelės apdorojamos nuo kenksmingų žmogaus sveikatai mikroorganizmų (pelėsių, virusų, bakterijų, alergenų), jeigu reikia ir nuo parazitų (žmonių kirmėlinių ligų įvairių sukėlėjų - askaridžių, spalinių, mažojo kaspinuočio kiaušinėlių).

9.2. Vėdinimo kanalų dezinfekatas

Daugiabučių gyvenamųjų namų vėdinimo kanalų ir šiukšlių šalintuvų dezinfekavimui naudojamas biocidas (dezinfekatas), atitinka ES direktyvų 91/155/EB, EP ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 528/2012 reikalavimus. Biocidas registruotas Lietuvoje ir išduotame produkto autorizacijos liudijime, specialiose autorizacijos sąlygose nurodyta: „...daugiabučių gyvenamųjų namų vėdinimo kanalams ir (arba) šiukšlių šalintuvų vamzdžiams dezinfekuoti. ...“

Daugiabučių gyvenamųjų namų vėdinimo kanalų dezinfekacijai naudojami 1,0% koncentracijos darbiniai tirpalai.

9.3. Vėdinimo kanalų valymas ir dezinfekavimas

Visi technologiniame procese naudojami preparatai turi atitikti ES direktyvų 91/155/EB ir 2001/58/EB reikalavimus ir taikomi kartu su 2006 m. gruodžio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos (EB) Nr. 1907/2006 dėl cheminių medžiagų registracijos, įvertinimo, autorizacijos ir apribojimų (REACH) reikalavimai bei 2012 m. gegužės 22 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 528/2012 dėl biocidinių produktų tiekimo rinkai ir jų naudojimo (OL 2012 L 167, p. 1) 89 straipsnio reikalavimus.

Vėdinimo kanalų valymo ir dezinfekavimo darbų seka:

1. Vėdinimo kanalų vidinių paviršių apžiūra (videozondas) esant būtinybei, kai kyla įtarimas, kad kanalai užteršti ir užkimšti. Darbai atliekami nuo stogo, išimtiniais atvejais, butuose.
2. Mechaninis vėdinimo kanalų vidinių paviršių valymas lanksčiais velenais su besisukančiais šepečiais (800-3000 aps/mim.). Darbai atliekami nuo stogo.
3. Dezinfekavimas ir biocheminis apdorojimas. Darbai atliekami nuo stogo.
4. Oro srautų matavimai. Matavimai atliekami vėdinimo kanaluose ant stogo, išimtiniais atvejais, butuose.

Daugiabučių gyvenamųjų namų vėdinimo kanalų dezinfekacijai naudojamas žemo slėgio akumulatorinis purkštuvas-rūko generatorius (1-4 MPa) ir kitą įrangą. Prieš atliekant dezinfekaciją, vėdinimo kanalai turi būti išvalyti nuo statybinių atliekų, dulkių ir kitų pašalinių daiktų. Dezinfekacija atliekama šalto aerosolio generavimo principu, tam panaudojant šalto aerosolio (10-30 μm) arba šalto rūko purkštukus (40-60 μm). Nuo purkštukų pasirinkimo priklauso išpurškiamo dezinfekanto darbinio tirpalo kiekis ploto vienetai: šaltas aerosolis – 0,5-0,6 l/100m²; šaltas rūkas – 1-5 l/100 m². Kai darbai atliekami nuo stogo būtina įvertinti susidariusį papildomą slėgį žarnose (aukšto slėgio armuotos guminės Ø4-5mm. Žarnos atsparios rūgštims/šarmams). Medžiagų sąnaudos pagal R61P-2511 normatyvus nuo 30 ml iki 3 litrų 10-čiai metrų vėdinimo kanalų vidinio paviršiaus apdirbimui. Sąnaudos priklauso nuo apdirbamo kanalo skerspjūvio dydžio (300 ml – 100 cm², ... 3 litrai – 1 m²). Atliekant purškimo darbus reikia įvertinti pridėtinį slėgį žarnose, kai purkštukas nuleistas į žemiausią tašką, todėl būtinas slėgio vožtuvas/regulatorius.

9.4. Atsargumo priemonės

1. Ne vėliau kaip prieš tris dienas iki vėdinimo dezinfekacijos pradžios gyventojai privalo būti informuoti apie numatomus atlikti darbus, jų pradžią ir pabaigą bei būtinumą sandariai uždengti vėdinimo kanalų angas butuose.
2. Suteikti gyventojams sveikatos saugos informaciją apie dezinfekacijai naudojamą darbinį tirpalą. Informuoti gyventojus, kad, nors darbinis tirpalas nėra klasifikuojamas kaip pavojingas sveikatai, siekiant išvengti potencialaus poveikio sveikatai reikia vengti įkvėpti rūko/aerosolio.
3. Vėdinimo kanalų dezinfekaciją atliekanti įmonė privalo: užtikrinti, kad gyventojų butuose būtų sandariai uždengtos vėdinimo kanalų angos; įspėti gyventojus, kad vėdinimo kanalų angos gali būti atidengtos tik praėjus dviem valandoms po dezinfekacijos. Negalint užtikrinti, kad bute dezinfekacijos metu ir dvi valandas po jos bus uždengtos vėdinimo kanalų angos, to buto vėdinimo kanalų dezinfekacija neatliekama.

9.5. Rangovas, atlikęs darbus, pateikia sekančią dokumentaciją

Naudojamų medžiagų Saugos Duomenų Lapus, atitinkančius ES reglamento 1907/2006/EB-REACH reikalavimus;

Galiojančią biocido autorizacijos liudijimą;

VSVP Licencijos kopiją;

Licencijuotų juridinių asmenų, atliekančių dezinfekaciją, atliktų darbų ataskaitą-deklaraciją (Lietuvos higienos normos);

Ataskaita-deklaracija pateikiama VSC Užkrečiamų Ligų ir AIDS Centro Epidemiologinės Priežiūros Skyriui ir užsakovui;

Atliktų darbų aktai;

Užpildomas Statybų žurnalas.

Išvalius padaryti vėdinimo kanalų planą su numeracija, bei matavimų rezultatai kiekvienam kanalui prieš ir po valymo.

AZP-023-238-TDP-ŠV.TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

9.6. Oro pritekėjimo orlaidė su uždarymo / atidarymo funkcija, įrengiamos gyvenamuosiuose kambariuose. Jos montuojamos medžio ar plastiko sandarių langų rėmuose. Per jas patenka grynas oras iš išvėdina patalpas. Durys tarp patalpų turi būti nesandarios net uždarius. Vėdinimo kanaluose dėl traukos išretėjęs oras sukuria nuolatinį oro srautą, judančią iš švaraus oro patalpų link nešvariųjų. Oro pritekėjimo orlaidė 20-54 m³/h, pasipriešinimas iki 1,45 Pa, su uždarymo / atidarymo rankenėle. Minimalūs angos plotas 60 cm². Priešvėjinis išorinis stogelis, stabilizuojantis oro pritekėjimą esant vėjo gūsiams.

9.6.1. Oro pralaidos per įstiklintus balkonus įrengiamos balkonų langų rėmuose viršutinėje dalyje. Per jas patenka grynas oras. Minimalūs angos plotas 60 cm². Priešvėjinis išorinis stogelis, stabilizuojantis oro pritekėjimą esant vėjo gūsiams.

9.7. Vėdinimo sistemų bandymas ir priėmimas

Vėdinimo sistemose, veikiančiose natūralios traukos būdu, tikrinama, ar pakankama trauka grotelių angose. Nesandarumų dydis ortakiuose ir kituose sistemos elementuose nustatomas pagal papildomai pasiurbiamo arba netenkamo oro kiekį.

Atliekant aerodinaminį vėdinimo sistemos bandymą, leidžiami tokie nukrypimai nuo projektinių rodiklių:

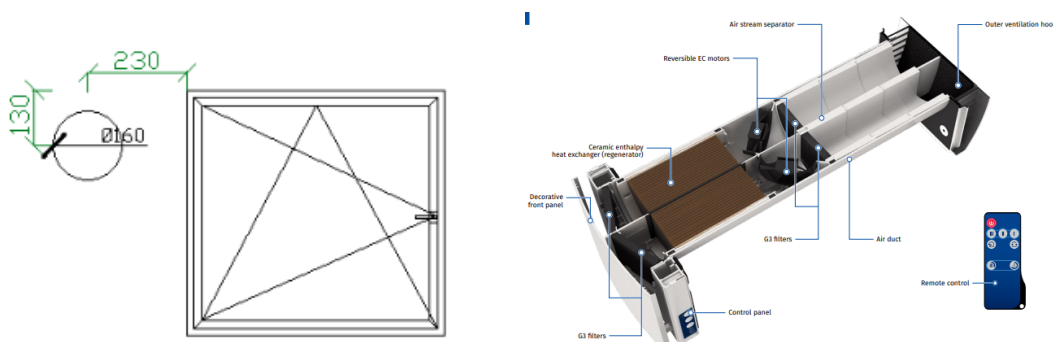
- $\pm 20\%$ paklaida oro kiekiui vėdinimo sistemos atšakoje (patalpoje);
- $\pm 6\%$ paklaida bendram vėdinimo sistemos oro kiekiui (STR 2.09.02:2005, 29.2.5);
- $+ 3$ dBA paklaida triukšmo lygiui patalpoje.

Darbo brėžinių komplektas su įrašais asmenų, atsakingų už montavimo darbų atlikimą;

- Paslėptų darbų ir tarpinių konstrukcijų priėmimo aktas;
- Vėdinimo sistemų priešpaleidiminių bandymų ir reguliavimo rezultatų aktas;
- kiekvieno įrengimo pasas.

Vėdinimo sistemų bandymui ir pridavimui taikytina: LST EN 12599:2013 „Pastatų vėdinimas. Atiduodamų naudoti oro kondicionavimo ir vėdinimo sistemų bandymo procedūros ir matavimo metodai“; LST EN 16211:2015 „Pastatų vėdinimas. Oro srautų matavimas vietoje. Metodai“; LST 1678:2001 „Pastatų vėdinimas. Patalpos vidaus aplinkos projektiniai kriterijai“

9.8. Decentralizuoto vėdinimo įrenginys



Mini rekuperatoriaus nugalimas slėgio skirtumas 20 Pa.

Butuose įrengiama nauja decentralizuota rekuperacinė butų vėdinimo sistema. Kambariuose įrengiama nauja vėdinimo rekuperacinė sistema, naudojant mini rekuperatorius montuojant išorės sienose. Tam tikslui, deimantiniais grąžtais gręžiamos 162 mm diametro kiaurymės į kurias montuojami 160 mm diametro plastikiniai vamzdžiai, kuriuose įstatomi mini rekuperatoriai.

Decentralizuotas vėdinimo rekuperatorius vienu metu tiekia orą į patalpą ir šalina jį iš jų skirtingais kanalais. Taip užtikrinama, kad paduodamo oro srauto debito kiekis būtų lygus ištraukiamo oro debito kiekiui. Rekuperatoriaus konstrukcija neleidžia oro srautams maišytis. Oro šalinimo metu šilumą sukaupiama vienoje iš keraminio šilumokaičio pusių. Rekuperacinę sistemą valdiklių pagalba galima įjungti/išjungti arba pagal vartotojo poreikius keisti oro srautus trimis greičiais 10/20/30 m³/val. Rekuperatoriaus naudojamas elektros galios suvartojimas nuo 2 iki 6,4 W. Sistemos triukšmo lygis 30 dB. Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas 85 %, esant maksimaliam oro debitui. Išorinėje sienoje - fasade, montuojamos lietaus ir vėjo apsaugos grotelės, turinčios tinklėlį apsaugai nuo vabzdžių. Rekuperatorių oro tiekimo difuzoriai turėtų būti lengvai prieinami, kad nekiltų sunkumų jų filtrų valymui ar keitimui.

Rekuperacinė sistema sertifikuota ES šalyse ir įranga, medžiagos bei darbai turi atitikti STR ir HN keliamus reikalavimus bei turėti tai patvirtinančius sertifikatus.

- *Decentralizuotas vėdinimo įrenginys susideda iš:*

1. išorinių apsauginių grotelių (gaubto), kurios neleidžia tiesiogiai patekti į vėdinimo kanalą vandeniui ar kitiems pašaliniais daiktams;
2. integruotos automatinės oro užsklandos;
3. teleskopinio ortakio D160, pagaminto iš aukštos kokybės PVC plastiko, kuriuo galima reguliuoti sistemos ilgį, atsižvelgiant į sienos storį;
4. 2 vnt. trijų greičių ventiliatorių
5. 2 vnt. G3 klasės filtrų;
6. keraminio rekuperatoriaus (šilumokaičio η iki 85%);
7. vidaus grotelių
8. drėgmės jutiklio, įjungiantis ventiliaciją oro drėgnumui viršijus 75%;
9. nuotolinio valdymo pultelio.

AZP-023-238-TDP-ŠV.TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

- *Techniniai parametrai:*
 - Oro srautas rekuperacijos režimu: 10-30m³/h;
 - Ventilatoriaus galia: 2.0-6.40 W;
 - Įtampa: 1~230V/50Hz;
 - Apsisukimų skaičius: 1600-2500 min⁻¹;
 - Triukšmo lygis: iki 30 dBA;
 - Aplinkos temperatūra: nuo 0°C iki +50°C;
 - Tiekiamo oro temperatūra: nuo -20°C iki +40°C;
 - Santykinė tiekiamo oro drėgmė: iki 85%;
 - Decentralizuoto vėdinimo įrenginys valdomas dviem būdais: naudojantis panelėje integruotais mygtukais arba nuotolinio valdymo pultu.
- Decentralizuoto vėdinimo įrenginiai pajungiami prie butų el. tinklų, pasirenkant artimiausią pajungimo tašką*
- Decentralizuoto vėdinimo įrenginių montavimo darbai turi būti vykdomi remiantis gamintojo pateiktomis montavimo instrukcijomis.*

10. Daliklinė apskaita

10.1. Šilumos dalikliai

Turi būti naudojami dviejų temperatūros daviklių šilumos dalikliai: vienas aplinkos temperatūros, kitas – radiatoriaus paviršiaus temperatūros matavimui.

Daliklis turi pradėti veikti kai šilumnešio temperatūra viršija 23°C, o aplinkos temperatūros ir vidutinės šilumnešio temperatūros skirtumas viršija 4°C

Turi būti numatytos sekančios apsaugos nuo nesankcionuotų veiksmų:

- nuėmus daliklį nuo radiatoriaus, turi būti fiksuojamas įspėjantis pranešimas su laiko žyme;
- bandant „apgauti“ daliklį jį apšildant (uždengiant antklode, ar kitaip), daliklis turi pereiti į vieno daviklio darbo režimą, kuriame priimama, kad kambario aplinkos temperatūra yra lygi 20°C;

Techninės charakteristikos:

1. Daliklio veikimo diapazonas - $t_{min,š}=35^{\circ}\text{C}$, $t_{max,š}=90^{\circ}\text{C}$ ($t_{min,š}$, $t_{max,š}$ – šilumnešio temperatūra šildymo sistemoje).
2. Daliklio atmintyje turi būti fiksuojami:
 - suvartojimas per paskutinius metus;
 - paskutinių 11 mėnesių daliklių rodmenys (mėnesių archyvas);
 - Turi būti integruotas radijo ryšio modulis: veikimo dažnis 432 iki 870 MHz, galingumas – <5mW; duomenys turi būti koduojami.
 - Korpuso apsaugos klasė neblogesnė nei – IP42;
3. Ekranas vietinei duomenų peržiūrai – LCD, ne mažiau nei 5 skaitmenų indikatorius su ne mažiau kaip 2 papildomai simboliais;
4. Dalikliai turi turėti IrDA sąsają konfigūravimui;
5. El. maitinimas – ličio baterija. Baterijos tarnavimo trukmė – ne mažiau 10 metų

Daliklis turi atitikti sekančių standartų reikalavimus:

- LST EN 834:2013 - Šilumos sąnaudų skirstytuvai patalpų šildymo radiatorių sunaudotai šilumai nustatyti. Elektra maitinami prietaisai.
- LST EN 13757-4:2019 - Skaitiklių ryšio sistemos. 4 dalis. Belaidis ryšys M magistrale.
- LST EN IEC 62368-1:2020 - Garso ir vaizdo, informacinių ir ryšių technologijų įranga. 1 dalis. Saugos reikalavimai.
- LST EN 300 220-1 V1.3.1:2002 Elektromagnetinio suderinamumo ir radijo dažnių spektro dalykai. Mažosios nuotolio įranga. Radijo ryšio įranga, kuri naudojama nuo 25 MHz iki 1000 MHz dažnių juostoje ir kurios galia neviršija 500 mW. 1 dalis. Techninės charakteristikos ir matavimo metodai.
- LST EN 300 220-3 V1.1.1:2002 Elektromagnetinio suderinamumo ir radijo dažnių spektro dalykai. Mažosios nuotolio įranga. Radijo ryšio įranga, kuri naudojama nuo 25 MHz iki 1000 MHz dažnių juostoje ir kurios galia neviršija 500 mW. 3 dalis. Darnusis Europos standartas, apimantis esminius reikalavimus pagal 1999/5/EC direktyvos 3.2 straipsnį.

10.2. Duomenų koncentраторius (aukšto antena)

Naudojama automatizuota apskaitos sistema, kur suvartojimo duomenys nuskaitomi šilumos daliklių pagalba ir radijo bangomis perduodami į duomenų koncentраторius (aukšto antenas). Toliau duomenys perduodami iš duomenų koncentраторiaus (aukšto antenos) į duomenų kaupiklį.

10.3. Duomenų kaupiklis

Duomenų kaupiklis turi būti sumontuotas duomenų perdavimo skyde, kurio pagalba per GPRS tinklą daliklinės sistemos duomenys turi būti perduodami į pastatą administruojančios įmonės informacinę sistemą. Eksploatacinis darbo laikas – ne mažiau 10 metų. Neesant (laikina) duomenų perdavimo galimybės duomenys turi būti saugomi valdiklyje.

10.4. Energetinių resursų apskaitos ir informacinė sistema

Turi būti įdiegta priemonė - Energetinių resursų apskaitos ir informacinė sistema - skirta autorizuočių vartotojų prisijungimui ir kurios pagalba (pvz. standartinės interneto naršyklės lange) būtų atliekamos sekančios funkcijos:

- asmeninių vykdomų energijos taupymo priemonių efektyvumo vertinimas, analizuojant skirtingų periodų apskaitos duomenis.
- pagal patvirtintą metodiką, namo išeities bei šilumos daliklių duomenų automatiškas paskaičiavimas (šiluminės energijos suvartojimas kiekvienam gyventojui).

AZP-023-238-TDP-ŠV.TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

- apskaitos duomenų atnaujinimas turi būti vykdomas ne rečiau kaip vieną kartą per dieną ir vykdomas automatiškai duomenis perduodant į namų administruojančios įmonės serverį ir/ar šilumos (vandens) tiekimo įmonės serverį.

11. Montavimo, paleidimo derinimo darbai

11.1. Šilumos daliklių montavimas, konfigūravimas

Šilumos daliklių montavimas turi būti atliktas remiantis daliklių gamintojo pateiktomis montavimo instrukcijomis.

Darbus gali atlikti tik įmonė turinti specialias aparatinės bei programine priemonės daliklių montavimui bei konfigūravimui.

Sumontavus daliklį turi būti atlikti jo konfigūravimo darbai. Konfigūravimo metu turi būti suvesti sekantys koeficientai:

- koeficientas, įvertinantis radiatoriaus galingumą (dydį) – kadangi skirtingo dydžio radiatoriai, atiduoda skirtingą šilumos kiekį;
- koeficientas, įvertinantis radiatoriaus konstrukciją, medžiagą - priklausomai nuo radiatoriaus konstrukcijos bei medžiagos iš kurios pagamintas radiatorius, radiatorui pasiekti tą pačią temperatūrą reikalingas skirtingas šilumos kiekis (nevertinamas, jeigu projekte naudojami vienodos konstrukcijos radiatoriai).

11.2. Duomenų surinkimo įranga montavimas, konfigūravimas

Duomenų surinkimo įrangos montavimo, konfigūravimo, paleidimo – derinimo darbai turi būti vykdomi remiantis gamintojo pateiktomis montavimo bei konfigūravimo instrukcijomis.

12. Demontavimo darbai

- Jei išardant šilumos punkto ir šildymo sistemos vamzdynus, jų izoliacijos dangoje būtų asbesto, turi būti atlikti asbesto ar jo turinčios medžiagų spec. šalinimo darbai.
- Vamzdynų šiluminės izoliacijos (asbesto ar jo turinčios medžiagos) šalinimo darbai turi būti vykdomi laikantis 2004 m. liepos 16 d. LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. A1-184/V-456 patvirtintais "Darbo su asbestu nuostatais".
- **Asbesto izoliacijos nuėmimas rankomis.** Izoliacinę asbesto medžiagą galima nuimti išilgai vamzdžio padarius pjūvį. Izoliacija rankomis atsargiai nuimama nuo vamzdžio ir iškart dedama į dvigubą plastikinį asbesto dulkėms nepralaidų maišą ar kitą sandarią tarą. Nuimamą asbesto izoliaciją būtina nuolat drėkinti vandeniu. Siurblio, kuris turi būti su filtru, sulaikančiu dulkes su asbesto plaušeliais, antgalis laikomas prie pat izoliacijos, kad iškart susiurbtų kylančias dulkes. Pilną maišą būtina sandariai užrišti, pažymėti ir išnešti. Ant grindų nubyrėjusį asbestą reikia nedelsiant susiurbti siurbliu.
- **Asbesto izoliacijos išsiurbimas siurbliu.** Dvidešimties centimetrų ir didesnio skersmens asbesto vamzdžio izoliacija nuimama jos dangą skersai prapjovus. Asbestas išsiurbiamas po izoliacijos danga pakišus siurblio antgalį. Išsiurbus tiek kiek galima antgaliu pasiekti, danga nupjaunama, nuimama, ir asbestas išilgai vamzdžio siurbiamas toliau. Asbesto izoliacijos medžiagos laikomos asbesto atliekomis.
- **Asbesto izoliacijos nuėmimas vamzdį apgaubiant plastikiniu maišu.** Mažesnes asbesto izoliacijos dalis nuo vamzdžių sujungimų ir alkūnių galima nuimti naudojant tam skirtą plastikinį maišą sandariai apgaubiantį vamzdį. Pritvirtinus šį maišą prie vamzdžio, pro specialią hermetišką jame esančią angą – rankovę – izoliacinę vamzdžio medžiagą nuimama pirštinių rankomis ir pro angą, esančią apačioje, nukrinta į plastikinį atliekų maišą. Kad nekiltų dulkių su asbesto plaušeliais, pro maišo, pritvirtinto prie vamzdžio, angą asbestas apipurškiamas vandeniu.
- Nuėmę izoliaciją, darbuotojai, tebevilkėdami darbo aprangą ir tebesantys su kvėpavimo takų apsaugos priemonėmis, turi sutvarkyti darbo vietą. Darbo vietoje asbesto plaušelius būtina susiurbti siurbliu, turinčiu juos sulaikantį filtrą. Darbo vieta drėgnai nuvaloma.
- Asbesto atliekos iškart sandariai pakuojamos į dvigubus plastikinius maišus ar kitą sandarią tarą, tara paženklinama ir išnešama į paženklintą rakinamą konteinerį.
- Asbesto atliekos išvežamos į asbesto atliekų surinkimo aikšteles ar sąvartynus.

Demontuojami radiatoriai, vamzdynai, vamzdynų šiluminė izoliacija (mineralinės vatos dembliai su aliuminio folija), uždarymo ir reguliavimo armatūra (trieigiai srautus skiriantys vožtuvai). Radiatoriai, armatūra ir vamzdynai gavus užsakovo sutikimą, išvežami iš statybos aikštelės. Metaliniai radiatoriai, vamzdynai ir armatūra pridudami į metalo supirkimo aikšteles, šiluminė izoliacija supakuojama į sandarius maišus ir pridudama utilizuojančiai įmonei. Atliekant demontavimo darbus darbuotojai aprūpinami apsaugos priemonėmis (AAP)- šalmais, ausinėmis, kvėpavimo apsaugos puskaukėmis, batais ir kt. įprastine darbo apranga. Ardant seną izoliaciją, draudžiama smūgiuoti į vamzdynų sienas bei armatūrą. Ardant izoliaciją, būtina reikiai naudoti AAP. Siekiant išvengti dulkelėjimo, ardant izoliaciją reikia sudrėkinti.

AZP-023-238-TDP-ŠV.TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

ŠILDYMO SISTEMOS ŠAŅAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymėjimas	Medžiagų ir darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos Analogas
1	2	3	4	5	6
ŠILDYMO SISTEMOS ŠAŅAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS					
		Demontavimo darbai			
1.	TS-12	Esamų vamzdinių demontavimas DN iki 65 mm	m	1040	<i>Tikslinti darbo eigoje</i>
2.		Armatūros DN iki 65 mm demontavimas	vnt.	72	
3.		Esamų šildymo prietaisų demontavimas	vnt.	192	
		Montavimo darbai			
		Šildymo sistemos montavimo darbai			
1.	TS-8	Plieninio radiatoriaus šoninio pajungimo	kompl.	184	
2.		Termostatinio daviklio „galvos“ montavimas	vnt.	184	
3.	TS-7.1	Termostatinio ventilio DN15	vnt.	180	
4.	TS-7.7	Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pamatavimo galimybe	vnt.	4	
5.	TS-7.4	Uždarnosios armatūros DN iki 50 mm	vnt.	72	
6.	TS-7.5	Automatinis balansavimo ventilių komplektas, užtikrinantis pastovų slėgio perkritį stovė	kompl.	26	
7.	TS-7.4	Trišakis su akle (vandens išleidimui iš stovų)	vnt.	60	
8.		Vandens išleidimo ventilio DN iki 25	vnt.	12	
9.	TS-7.6	Automatinio nuorinimo ventilio su atbuliniu vožtuvu DN15	vnt.	2	
10.	TS-1.2 TS-1.3	Plieninių presuojamų vamzdžių su cinku dengta išore iki d22x1,5 mm (stovų ir radiatorių pajungimų)	m	1143,0	
11.	TS-1.2 TS-1.3	Plieninių presuojamų vamzdžių su cinku dengta išore iki d64x2,0 mm (rūsio, šilumos punkto palubėje)	m	289,0	
12.	TS-2	Vamzdžių presuojamų su cinku dengta išore iki d22x1,5 mm izoliavimas kevaline šilumos izoliacija 20 mm storio su aliuminio folija (stovų pajungimai rūsio palubėje)	m	90,0	
13.	TS-2	Vamzdžių presuojamų su cinku dengta išore iki d64x2,0 mm izoliavimas kevaline šilumos izoliacija iki 50 mm storio su aliuminio folija (rūsio palubėje)	m	289,0	
14.	TS-3	Šildymo sistemos ženklavimas	sist.	1	
15.	TS-4 TS-5 TS-6	Hidraulinis ir šiluminis šildymo sistemos bandymas ir reguliavimas; balansavimas bei sistemos praplovimas	kompl.	1	
16.	TS-11	Šilumos daliklio montavimo darbai	kompl.	1	
16.1.		Duomenų koncentratoriaus (aukšto antenos) montavimo darbai	kompl.	1	
16.2.		Duomenų kaupiklio montavimo darbai	kompl.	1	
16.3.		Daliklių konfigūravimas ir pastato prijungimas prie pastatų administruojančios įmonės eksploatuojamos šilumos apskaitos sistemos	kompl.	1	
16.4.		Sistemos paleidimo ir derinimo darbai	kompl.	1	

0	2023	Statybos leidimui gauti					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
				Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas			
A292	SPV	A. Vaitulevičius		SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		Laida	
32360	SPDV	V. Sklepovič				0	
Kalbos trump.	Statytojas: UAB "Mano Būstas Neris"			AZP-023-238-TDP-ŠV.SKŽ		Lapas	Lapų
LT						1	4

Eil. Nr.	Žymėjimas	Medžiagų ir darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos Analogas
1	2	3	4	5	6
		Medžiagos			
		Šildymo sistema			
1.	TS-8.1	Plieninis radiatorius, pagamintas iš šampuoto lakštinio plieno, su šoniniu pajungimu; komplektuojamas su ventiliu orui išleisti, aklėmis, tvirtinimo elementais:			KERMI Radiatoriai parinkti prie parametrų 60/40/20 °C
1.1.		22K-500-600 (Qsk = 390-420 W / 22 °C)	kompl.	8	
1.2.		22K-500-700 (Qsk = 430-490 W / 22 °C)	kompl.	26	
1.3.		22K-500-800 (Qsk = 520-530 W / 22 °C)	kompl.	16	
1.4.		22K-500-1000 (Qsk = 645-700 W / 22 °C)	kompl.	12	
1.5.		22K-500-1100 (Qsk = 715-740 W / 22 °C)	kompl.	26	
1.6.		22K-500-1200 (Qsk = 795-830 W / 22 °C)	kompl.	42	
1.7.		22K-500-1400 (Qsk = 895-925 W / 22 °C)	kompl.	10	
1.8.		22K-500-1600 (Qsk = 1025-1055 W / 22 °C)	kompl.	4	
1.9.		22K-900-1100 (Qsk = 1230 W / 16 °C)	kompl.	4	
1.10.		33K-500-1000 (Qsk = 925-955 W / 22 °C)	kompl.	22	
1.11.		33K-500-1100 (Qsk = 1050-1080 W / 22 °C)	kompl.	10	
1.12.		33K-500-1200 (Qsk = 1160-1195 W / 22 °C)	kompl.	4	
2.	TS-7.1	Termostatinis ventilis šoninio pajungimo radiatoriai su išankstiniu nustatymu, skirtas dvivamzdei šildymo sistemai:			RA-N 15 Press (Danfoss)
2.1.		- DN15	vnt.	180	
3.	TS-7.2	Termostatinis daviklis su skysčio užpildu, temperatūros ribojimo funkcija. Temperatūros nustatymo ribos nuo 16-28°C (gamykliškai aptibotos).	Vnt.	180	RAW 5116 (Danfoss)
4.	TS-7.7	Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pamatavimo-siurblio darbo optimizavimo galimybe DN15	vnt.	4	RA-DV (Danfoss)
5.	TS-7.3	Įtakai atsparus su apsauginiu gaubtu termostatinis elementas su dujiniu užpildu ir Min/Max temperatūros užrakinimo funkcija. Temperatūros nustatymo ribos nuo 5-26 °C. Nustatyti, kad reguliavimo diapazonas būtų nuo 5 iki 16°C	Vnt.	4	RA 2920 (Danfoss)
6.	TS-7.4	Uždaramasis rutulinis ventilis:			
6.1.		- DN15	vnt.	32	
6.2.		- DN20	vnt.	28	
6.3.		- DN32	vnt.	4	
6.4.		- DN40	vnt.	4	
6.5.		- DN50	vnt.	4	
7.	TS-7.5	Automatinis balansavimo ventilių komplektas, užtikrinantis pastovų slėgio perkritį stove:	kompl.	26	
7.1.		Reguliavimo / uždarymo ventilis, su dviem matavimo antgaliais, montuojamas ant tiekiamojo vamzdžio DN15	vnt.	26	ASV-I (Danfoss)
7.2.		Automatinis balansinis ventilis, montuojamas ant grąžinamojo vamzdžio, komplektuojamas kartu su 1,50 m ilgio impulsiniu vamzdeliu, prijungimui prie reguliavimo / uždarymo ventilio DN15	vnt.	26	ASV-PV (Danfoss)
8.	TS-7.6	Automatinis nuorinimo ventilis su atbuliniu vožtuvu DN15	vnt.	2	
9.	TS-7.4	Trišakis su akle (vandens išleidimui iš stovų komplektuojami su ruliniais ventiliais DN15)			
9.1.		- DN 15x15x15 mm	vnt.	32	
9.2.		- DN 20x15x20 mm	vnt.	28	
10.		Vandens išleidimo ventilis su akle :			
10.1.		-DN20	vnt.	8	
10.2.		-DN25	vnt.	4	

AZP-023-238-TDP-ŠV.SKŽ	Lapas	Lapy	Laida
	2	4	0

Eil. Nr.	Žymėjimas	Medžiagų ir darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos Analogas
1	2	3	4	5	6
11.	TS-1.1	Plieninis presuojamas vamzdis su cinku dengta išore			
11.1.		- d15x1,2	m	386,0	
11.2.		- d18x1,2	m	647,0	
11.3.		- d22x1,5	m	164,0	
11.4.		- d28x1,5	m	64,0	
11.5.		- d35x1,5	m	112,0	
11.6.		- d42x1,5	m	23,0	
11.7.		- d54x1,5	m	29,0	
11.8.		- d64x2,0	m	7,0	
12.	TS-10	Šilumos apskaitos sistema:	kompl.	1	
12.1.		Elektroninis šilumos apskaitos daliklis – indikatorius su radiobanginiu duomenų perdavimu, su tvirtinimo komplektu	kompl.	180	
12.2.		Duomenų kaupiklis – antena (šilumos daliklių duomenų kaupimui), su akumuliatoriumi	kompl.	12	
12.3.		Duomenų kaupiklis, 220V	kompl.	1	
12.4.		GPRS/Ethernet duomenų nuotolinio perdavimo įrenginys	kompl.	1	
12.5.		Energetinių resursų apskaitos ir informacinė sistema	kompl.	1	
13.	TS-2	Kevalinė šilumos izoliacija su aliuminio folijos sluoksniu, plieniniam presuojamam vamzdžiui izoliuoti:			
13.1.		- d18x1,2; izoliacijos storis s = 20 mm	m	48,0	t.sk. stovų izoliavimas 90 m; magistralės 289 m.
13.2.		- d22x1,5; izoliacijos storis s = 20 mm	m	96,0	
13.3.		- d28x1,5; izoliacijos storis s = 30 mm	m	64,0	
13.4.		- d35x1,5; izoliacijos storis s = 30 mm	m	112,0	
13.5.		- d42x1,5; izoliacijos storis s = 40 mm	m	23,0	
13.6.		- d54x1,5; izoliacijos storis s = 50 mm	m	29,0	
13.7.		- d64x2,0; izoliacijos storis s = 50 mm	m	7,0	
14.	TS-1.1	Tvirtinimai plieniniams cinkuotiems vamzdžiams:			
14.1.		- d15x1,2	kompl.	258	
14.2.		- d18x1,2	kompl.	432	
14.3.		- d22x1,5	kompl.	82	
14.4.		- d28x1,5	kompl.	32	
14.5.		- d35x1,5	kompl.	46	
14.6.		- d42x1,5	kompl.	8	
14.7.		- d54x1,5	kompl.	10	
14.9.		- d64x2,0	kompl.	2	
15.		Fasoninės ir jungiamosios detalės plieniniams cinkuotiems vamzdžiams	kompl.	1	
VĖDINIMAS					
16.	TS-9	Ardymo darbai			
16.1.		Vėdinimo kanalų išvalymas	butai	60	
16.2.		Grotelių demontavimas	butai	60	
17.		Montavimo darbai			
17.1.		Vėdinimo kanalų dezinfekavimas	butai	60	
17.2.		Plastikinių ventiliacinių grotelių įrengimas butuose 190x260 mm (žaliuzinių) su užsđarymo atidarymo funkcija)	butai	60	Išmatavimai tikslinami darbo eigoje
18.	TS-9.6	Oro pritekėjimo orlaidė	vnt.	170	
18.1.		Priešvėjinis išorinis stogelis, stabilizuojantis oro pritekėjimą esant vėjo gūsiams	vnt.	170	
18.2.		Pagalbinės montavimo medžiagos	kompl.	1	
18.3.	TS-9.6.1	Oro pralaidos per įstiklintus balkonus. Frezuojami plyšiai ir aptaisoma išoriniais orlaidžių stogeliais	vnt.	80	
19.	9.7	Vėdinimo sistemų bandymas ir priėmimas	kompl.	1	

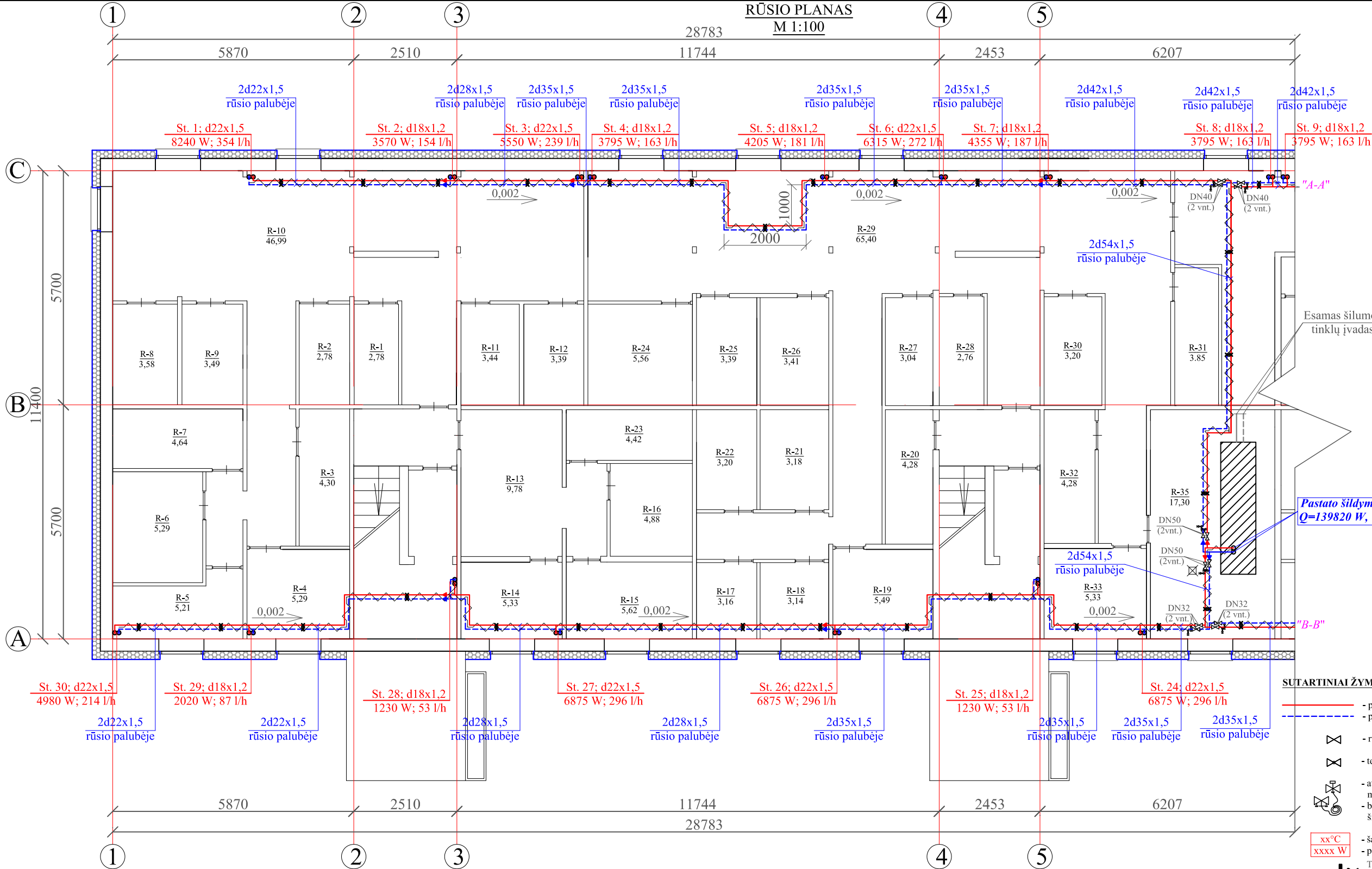
AZP-023-238-TDP-ŠV.SKŽ	Lapas	Lapy	Laida
	3	4	0

Eil. Nr.	Žymėjimas	Medžiagų ir darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos Analogas
1	2	3	4	5	6
20.	TS-9.8	Mini rekuperatoriai			
20.1.		Sieninis rekuperatorius (dvisrautis)s su valdykliu	vnt.	60	
20.2.		Skylių gręžimas DN162	vnt.	60	
20.3.		Įrangos montavimo darbai	vnt.	60	
20.4.		Elektros instaliacijos darbai	kompl.	60	

PASTABOS:

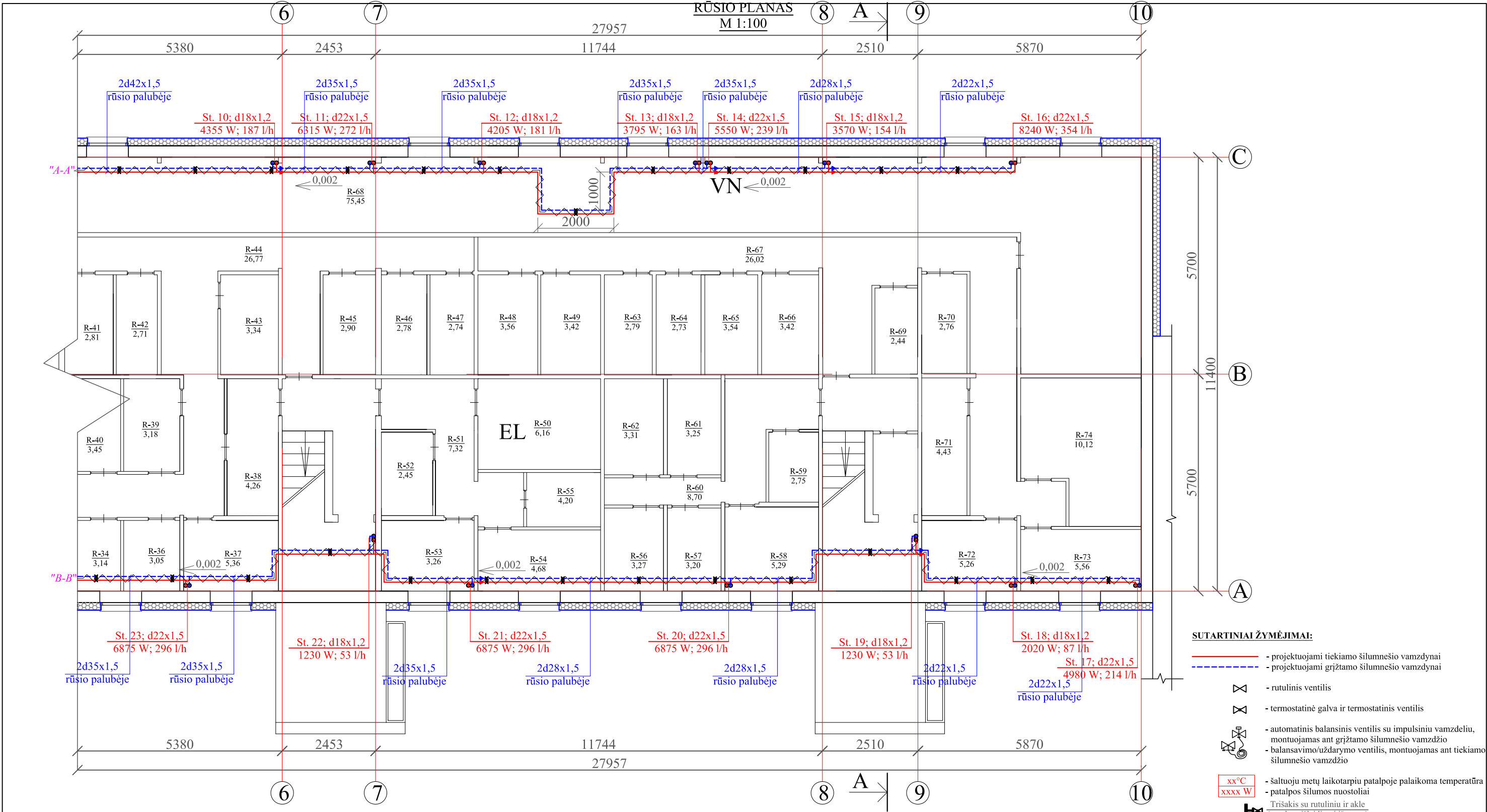
- Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Techninio darbo projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuotos neįvertinant pataisų dėl objektyviai susidarantių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.
- Žiniaraštyje neįvertinta angų ir vagų iškirtimas, perdangose ir vidinėse atitvarose, vamzdynamics praveisti ir jų užtaisymas pastato statybinėse konstrukcijose. Turi būti atstatyta apdaila į pradinę (iki dažymo) padėtį.
- Medžiagas ir įrenginius galima keisti į analogiškus, atitinkančius technines charakteristikas.
- Visi projektiniai sprendimai, šilumos poreikiai ir medžiagų kiekiai atitinka pirminį patalpų bei išorinių pastato atitvarų planavimą. Keičiantis patalpų išplanavimui ar paskirčiai, išorinių atitvarų konstrukcijai bei išdėstymui, sprendimai gali keistis. Tai sprendžiama vietoje darbų vykdymo metu.

AZP-023-238-TDP-ŠV.SKŽ	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0



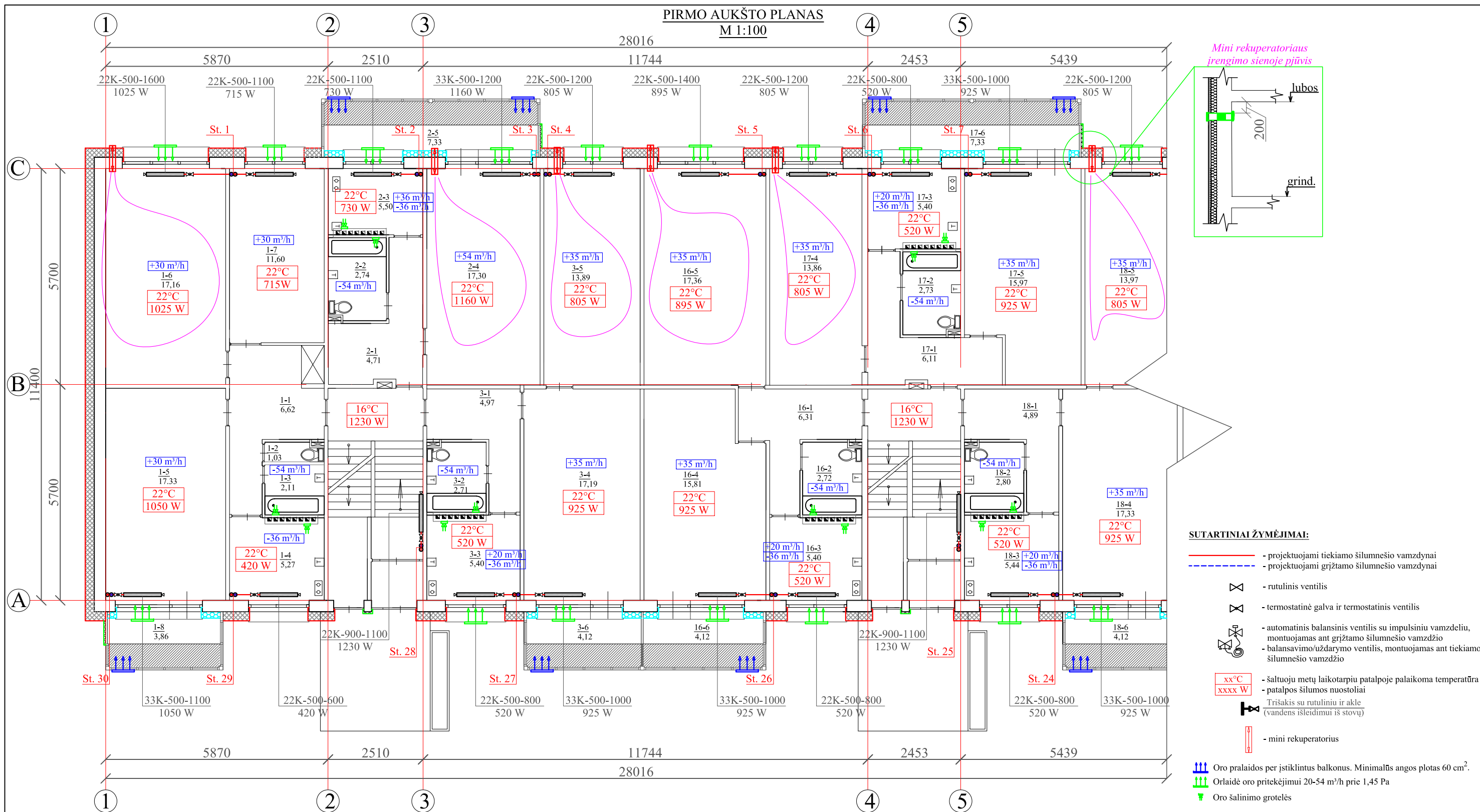
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
1	Sandėliukas	2.78	15	Sandėliukas	5.62	29	Koridorius	65.40
2	Sandėliukas	2.78	16	Sandėliukas	4.88	30	Sandėliukas	3.20
3	Sandėliukas	4.30	17	Sandėliukas	3.16	31	Sandėliukas	3.85
4	Sandėliukas	5.29	18	Sandėliukas	3.14	32	Sandėliukas	4.28
5	Sandėliukas	5.21	19	Sandėliukas	5.49	33	Sandėliukas	5.33
6	Sandėliukas	5.29	20	Sandėliukas	4.28	35	Šilumos punktas	17.30
7	Sandėliukas	4.64	21	Sandėliukas	3.18			
8	Sandėliukas	3.58	22	Sandėliukas	3.20			
9	Sandėliukas	3.49	23	Sandėliukas	4.42			
10	Koridorius	46.99	24	Sandėliukas	5.56			
11	Sandėliukas	3.44	25	Sandėliukas	3.39			
12	Sandėliukas	3.39	26	Sandėliukas	3.41			
13	Koridorius	9.78	27	Sandėliukas	3.04			
14	Sandėliukas	5.33	28	Sandėliukas	2.78			

0	2023		Statybos leidimui gauti		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
A292	SPV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
32360	SPDV	V. Sklepovič		Šildymas. Rūsio planas I M 1:100	0
LT	Statytojas: UAB "Mano Būstas Neris"			Dokumento žymuo	Lapas
				AZP-023-238-TDP-ŠV.B-01	Lapų
				1	1



Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
34	Sandėliukas	3.14	49	Sandėliukas	3.42	63	Sandėliukas	2.79
36	Sandėliukas	3.05	50	Elektros skydinė	6.16	64	Sandėliukas	2.73
37	Sandėliukas	5.36	51	Koridorius	7.32	65	Sandėliukas	3.54
38	Sandėliukas	4.26	52	Sandėliukas	2.45	66	Sandėliukas	3.42
39	Sandėliukas	3.18	53	Sandėliukas	3.26	67	Koridorius	26.02
40	Sandėliukas	3.45	54	Sandėliukas	4.68	68	Koridorius	75.45
41	Sandėliukas	2.81	55	Sandėliukas	4.20	69	Sandėliukas	2.44
42	Sandėliukas	2.71	56	Sandėliukas	3.27	70	Sandėliukas	2.76
43	Sandėliukas	3.34	57	Sandėliukas	3.20	71	Sandėliukas	4.43
44	Koridorius	26.77	58	Sandėliukas	5.29	72	Sandėliukas	5.26
45	Sandėliukas	2.90	59	Sandėliukas	2.75	73	Sandėliukas	5.56
46	Sandėliukas	2.78	60	Koridorius	8.70	74	Sandėliukas	10.12
47	Sandėliukas	2.74	61	Sandėliukas	3.25			
48	Sandėliukas	3.56	62	Sandėliukas	3.31			

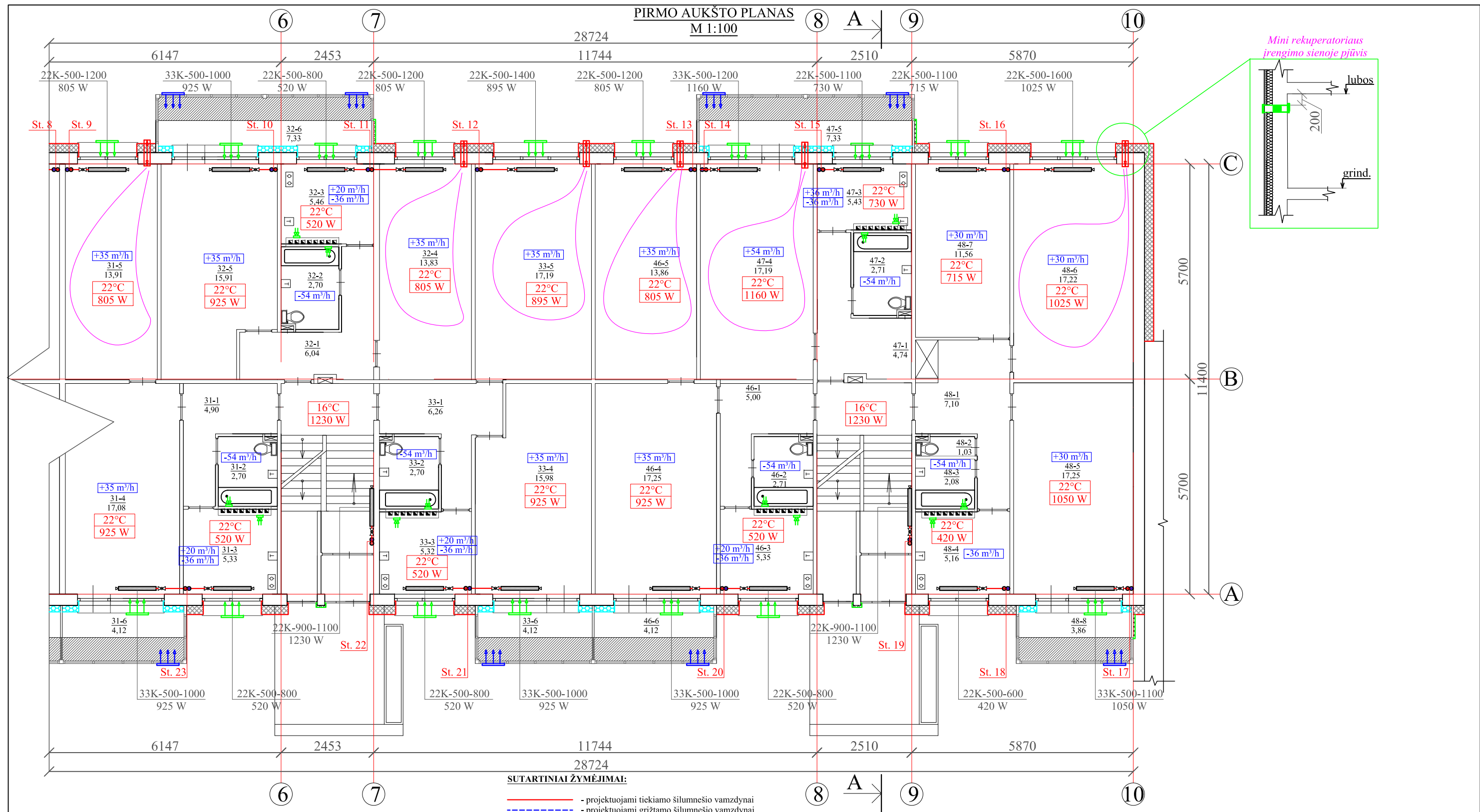
0	2023	Statybos leidimui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			Statinio projekto pavadinimas	
A292	SPV	A. Vaitulevičius	Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
32360	SPDV	V. Sklepovič		
			Dokumentų pavadinimas	
			Šildymas. Rūsio planas II	
			M 1:100	
LT	Statytojas:	UAB "Mano Būstas Neris"		Dokumento žymuo
				Lapas
				Lapų
				1
				1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- projektuojami tiekiamo šilumnešio vamzdynai
 - projektuojami grįžtamo šilumnešio vamzdynai
 - rutulinis ventilis
 - termostatinė galva ir termostatinis ventilis
 - automatinis balansinis ventilis su impulsiniu vamzdeliu, montuojamas ant grįžtamo šilumnešio vamzdžio
 - balansavimo/uždarymo ventilis, montuojamas ant tiekiamo šilumnešio vamzdžio
 - šaltuoju metų laikotarpiu patalpoje palaikoma temperatūra
 - patalpos šilumos nuostoliai
 - trišakis su rutuliniu ir akle (vandens išleidimui iš stovų)
 - mini rekuperatorius
 - Oro pralaidos per įstiklintus balkonus. Minimalūs angos plotas 60 cm².
 - Orleidė oro pritekėjimui 20-54 m³/h prie 1,45 Pa
 - Oro šalinimo grotelės

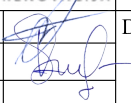
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
1	1 - 1	Koridorius	6.62	3	3 - 3	Virtuvė	5.40	17	17 - 6	Balkonas	7.33
	1 - 2	WC	1.03		3 - 4	Kambarys	17.19		Bendras plotas:		51.40
	1 - 3	Vonia	2.11		3 - 5	Kambarys	13.89	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	1 - 4	Virtuvė	5.27		3 - 6	Balkonas	4.12		18 - 1	Koridorius	4.90
	1 - 5	Kambarys	17.33	Bendras plotas:		48.21	18 - 2		WC/Vonia	2.77	
	1 - 6	Kambarys	17.16	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²		18 - 3	Virtuvė	5.44
	1 - 7	Kambarys	11.60		16 - 1	Koridorius	6.31		18 - 4	Kambarys	17.33
	1 - 8	Balkonas	3.86		16 - 2	WC/Vonia	2.72	18 - 5	Kambarys	13.97	
	Bendras plotas:		64.98		16 - 3	Virtuvė	5.40	18 - 6	Balkonas	4.12	
			16 - 4		Kambarys	15.81	Bendras plotas:		48.53		
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	16	16 - 5	Kambarys	17.36	18			
2	2 - 1	Koridorius	4.71		16 - 6	Balkonas	4.12				
	2 - 2	WC/Vonia	2.74		Bendras plotas:		51.72				
	2 - 3	Virtuvė	5.50		Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas		Plotas m²		
	2 - 4	Kambarys	17.30	17 - 1		Koridorius	6.11				
	2 - 5	Balkonas	7.33	17 - 2		WC/Vonia	2.73				
Bendras plotas:		37.58	17	17 - 3	Virtuvė	5.40	3	3 - 1	Koridorius	4.88	
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas		Plotas m²	17 - 4	Kambarys		13.86	3 - 2	WC/Vonia	2.71
				17 - 5	Kambarys	15.97					

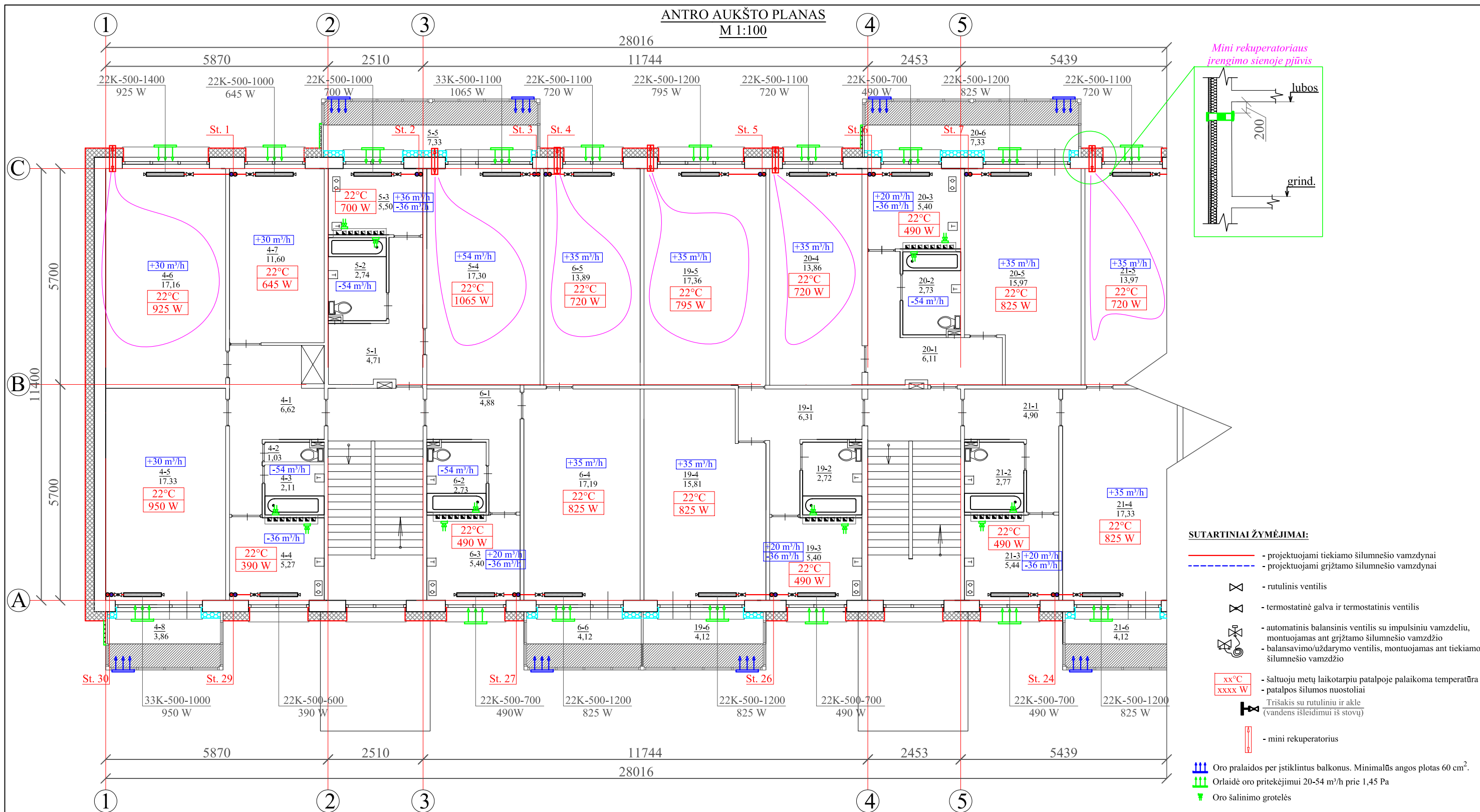
0	2023	Statybos leidimui gauti	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	AZPROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas
A292	SPV	A. Vaitulevičius	Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
32360	SPDV	V. Sklepovič	Dokumento pavadinimas
			Laida
			0
LT	Statytojas:	UAB "Mano Būstas Neris"	Dokumento žymuo
			Lapas
			Lapų
			1
			1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

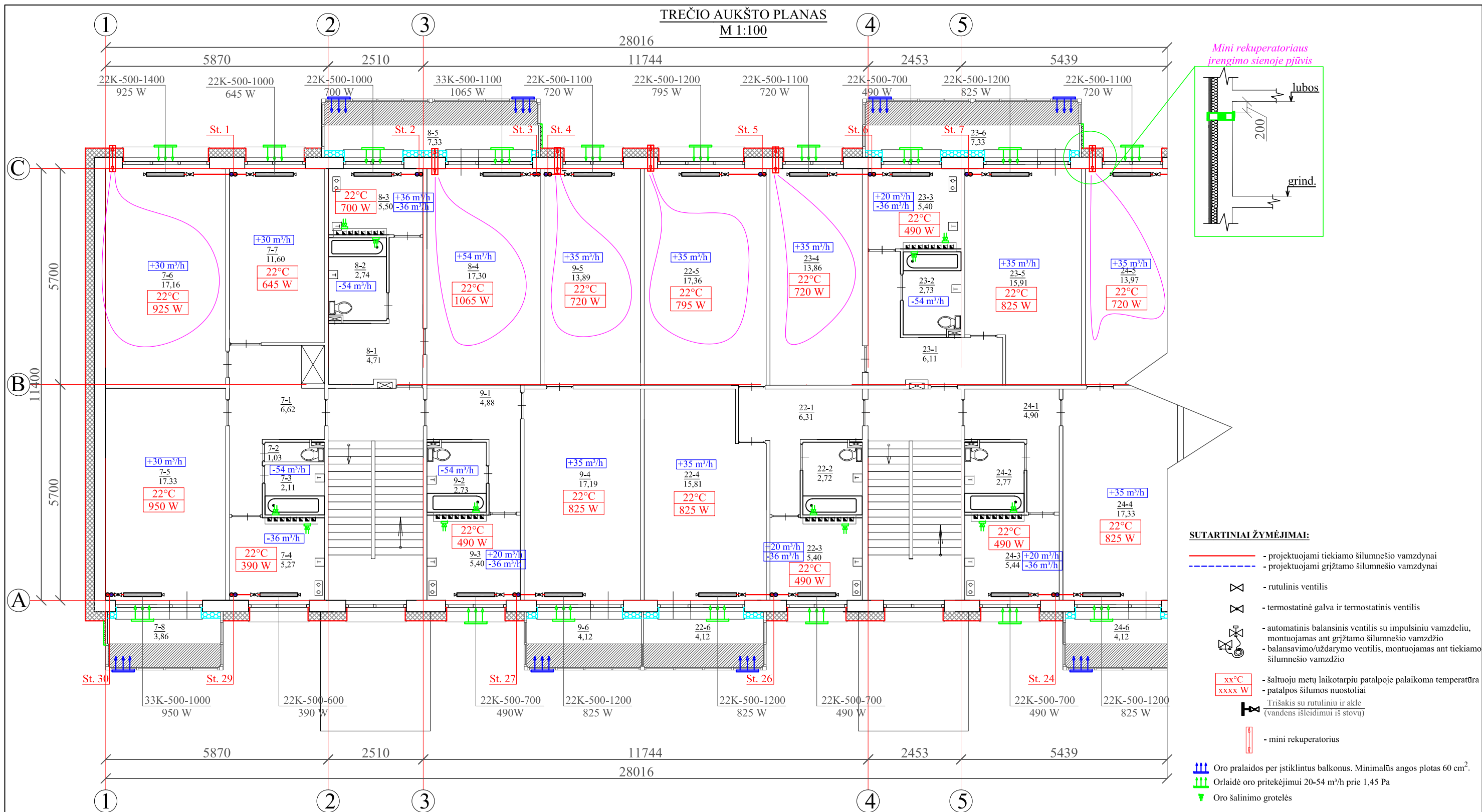
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
31	31 - 1	Koridorius	4.90	33	33 - 4	Kambarys	15.98	48	48 - 1	Koridorius	7.10
	31 - 2	WC/Vonia	2.70		33 - 5	Kambarys	17.19		48 - 2	WC	1.03
	31 - 3	Virtuvė	5.33		33 - 6	Balkonas	4.12		48 - 3	Vonia	2.08
	31 - 4	Kambarys	17.08		Bendras plotas:		51.57		48 - 4	Virtuvė	5.16
	31 - 5	Kambarys	13.91	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²		48 - 5	Kambarys	17.25
	31 - 6	Balkonas	4.12						48 - 6	Kambarys	17.22
	Bendras plotas:		48.04						48 - 7	Kambarys	11.56
			48 - 8						Balkonas	4.12	
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²					Bendras plotas:		65.26	
32	32 - 1	Koridorius	6.04	46	46 - 1	Koridorius	5.00				
	32 - 2	WC/Vonia	2.70		46 - 2	WC/Vonia	2.71				
	32 - 3	Virtuvė	5.46		46 - 3	Virtuvė	5.35				
	32 - 4	Kambarys	13.83		46 - 4	Kambarys	17.25				
	32 - 5	Kambarys	15.91	46 - 5	Kambarys	13.86					
	32 - 6	Balkonas	7.33	46 - 6	Balkonas	4.12					
	Bendras plotas:		51.27	Buto Nr.		Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²			
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	47	47 - 1	Koridorius	4.74				
33	33 - 1	Koridorius	6.26		47 - 2	WC/Vonia	2.71				
	33 - 2	WC/Vonia	2.70		47 - 3	Virtuvė	5.43				
	33 - 3	Virtuvė	5.32		47 - 4	Kambarys	17.19				
				47 - 5	Balkonas	7.33					
				Bendras plotas:		37.40					

0	2023	Statybos leidimui gauti				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
A292	SPV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida	
32360	SPDV	V. Sklepovič		Šildymas. Pirmo aukšto planas II M 1:100	0	
LT	Statytojas: UAB "Mano Būstas Neris"			Dokumento žymuo AZP-023-238-TDP-ŠV.B-04	Lapas 1	Lapų 1



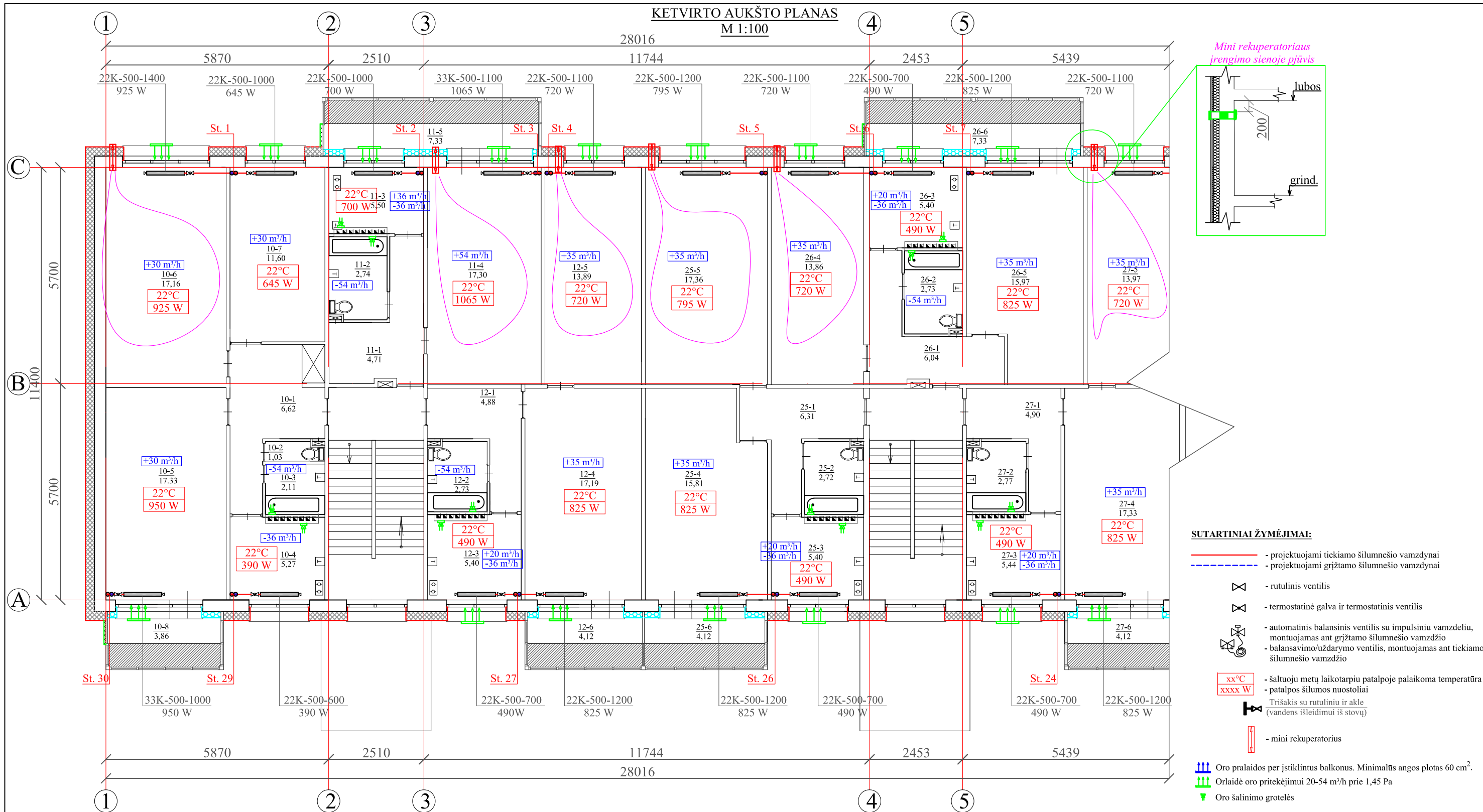
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
4	4 - 1	Koridorius	6.62	6	6 - 3	Virtuvė	5.40	20	20 - 6	Balkonas	7.33
	4 - 2	WC	1.03		6 - 4	Kambarys	17.19		Bendras plotas: 51.40		
	4 - 3	Vonia	2.11		6 - 5	Kambarys	13.89		Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas
	4 - 4	Virtuvė	5.27		6 - 6	Balkonas	4.12	21 - 1		Koridorius	4.90
	4 - 5	Kambarys	17.33		Bendras plotas: 48.23		21 - 2	WC/Vonia		2.77	
	4 - 6	Kambarys	17.16	19	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	21 - 3	Virtuvė	5.44
	4 - 7	Kambarys	11.60		21	19 - 1	Koridorius	6.31	21 - 4	Kambarys	17.33
	4 - 8	Balkonas	3.86			19 - 2	WC/Vonia	2.72	21 - 5	Kambarys	13.97
	Bendras plotas: 64.98		19 - 3			Virtuvė	5.40	21 - 6	Balkonas	4.12	
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²			Bendras plotas: 48.53					
5	5 - 1	Koridorius	4.71	20		19 - 4	Kambarys	15.81			
	5 - 2	WC/Vonia	2.74		19 - 5	Kambarys	17.36				
	5 - 3	Virtuvė	5.50		19 - 6	Balkonas	4.12				
	5 - 4	Kambarys	17.30		Bendras plotas: 51.72						
	5 - 5	Balkonas	7.33		Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²			
	Bendras plotas: 37.58			20 - 1	Koridorius	6.11					
6	6 - 1	Koridorius	4.88	20	20 - 2	WC/Vonia	2.73				
	6 - 2	WC/Vonia	2.73		20 - 3	Virtuvė	5.40				
					20 - 4	Kambarys	13.86				
					20 - 5	Kambarys	15.97				

0	2023	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.			Statinio projekto pavadinimas		
			Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
A292	SPV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas		Laida
32360	SPDV	V. Sklepovič			
LT	Statytojas:		Dokumento žymuo		Lapas
	UAB "Mano Būstas Neris"		AZP-023-238-TDP-ŠV.B-05		Lapų
					1
					1



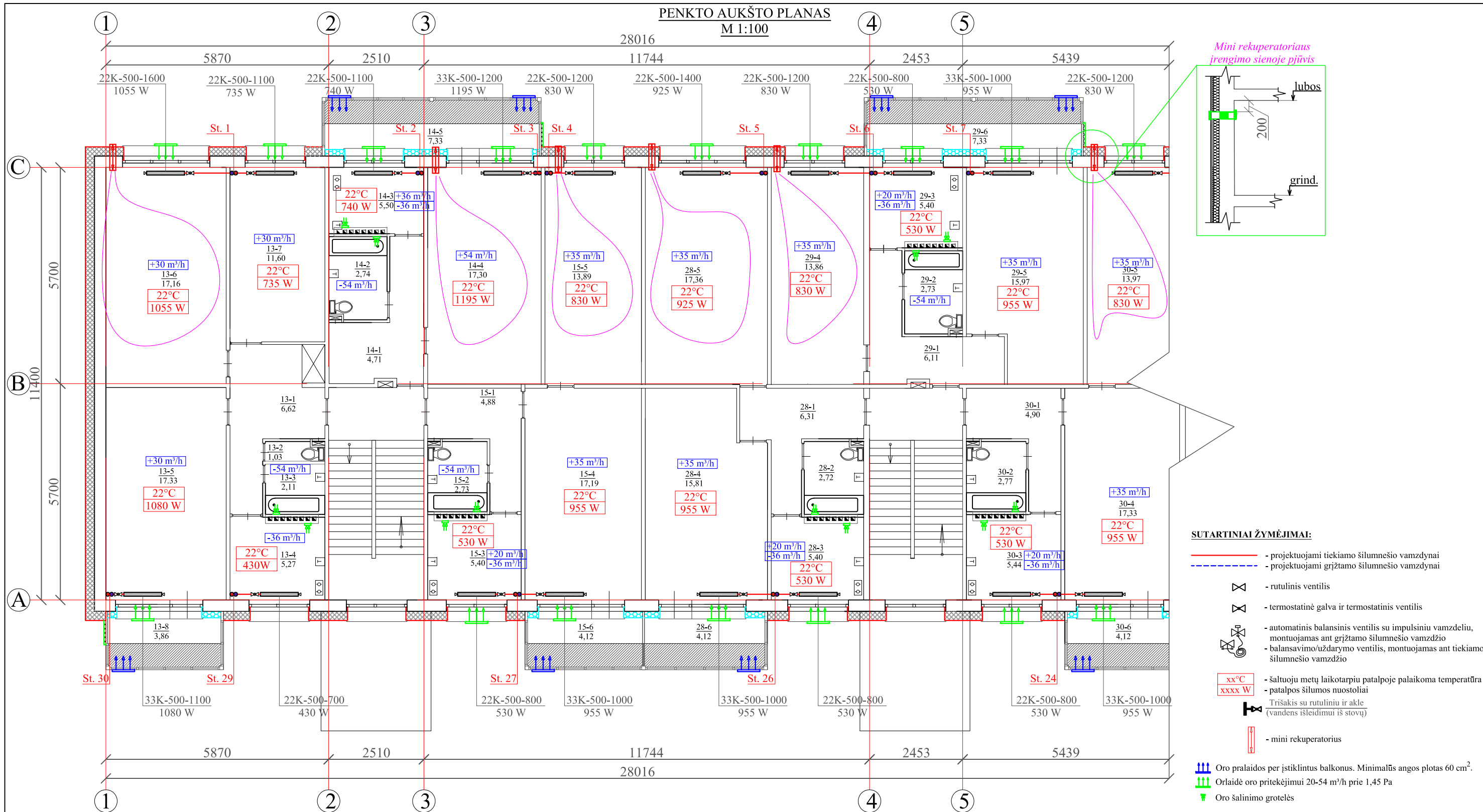
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²			
7	7 - 1	Koridorius	6.62	9	9 - 3	Virtuvė	5.40	23	23 - 6	Balkonas	7.33			
	7 - 2	WC	1.03		9 - 4	Kambarys	17.19		Bendras plotas:			51.36		
	7 - 3	Vonia	2.11		9 - 5	Kambarys	13.89	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²			
	7 - 4	Virtuvė	5.27		9 - 6	Balkonas	4.12		24 - 1	Koridorius	4.90			
	7 - 5	Kambarys	17.33		Bendras plotas:				48.23	24 - 2	WC/Vonia	2.77		
	7 - 6	Kambarys	17.16	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	24 - 3	Virtuvė	5.44				
	7 - 7	Kambarys	11.60		22 - 1	Koridorius	6.31	24 - 4	Kambarys	17.33				
	7 - 8	Balkonas	3.86		22 - 2	WC/Vonia	2.72	24 - 5	Kambarys	13.97				
Bendras plotas:			64.98		22 - 3	Virtuvė	5.40	24 - 6	Balkonas	4.12				
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²		22	22 - 4	Kambarys	15.81	Bendras plotas:			48.53		
	8 - 1	Koridorius	4.71	22 - 5		Kambarys	17.36							
8	8 - 2	WC/Vonia	2.74	Buto Nr.	22 - 6	Balkonas	4.12							
	8 - 3	Virtuvė	5.50		Bendras plotas:			51.72						
	8 - 4	Kambarys	17.30		Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²						
	8 - 5	Balkonas	7.33			23 - 1	Koridorius	6.11						
	Bendras plotas:					37.58	23 - 2	WC/Vonia	2.73					
	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas			Plotas m²	23	23 - 3	Virtuvė	5.40				
9 - 1		Koridorius	4.88	23 - 4	Kambarys	13.86								
9	9 - 2	WC/Vonia	2.73		23 - 5	Kambarys	15.91							

0	2023	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	SPV		Statinio projekto pavadinimas		
A292	SPDV		Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
32360	SPDV		Dokumentų pavadinimas		
LT		Statytojas:	Dokumentų žymuo		Lapas
UAB "Mano Būstas Neris"		AZP-023-238-TDP-ŠV.B-07		1	Lapų
				0	1



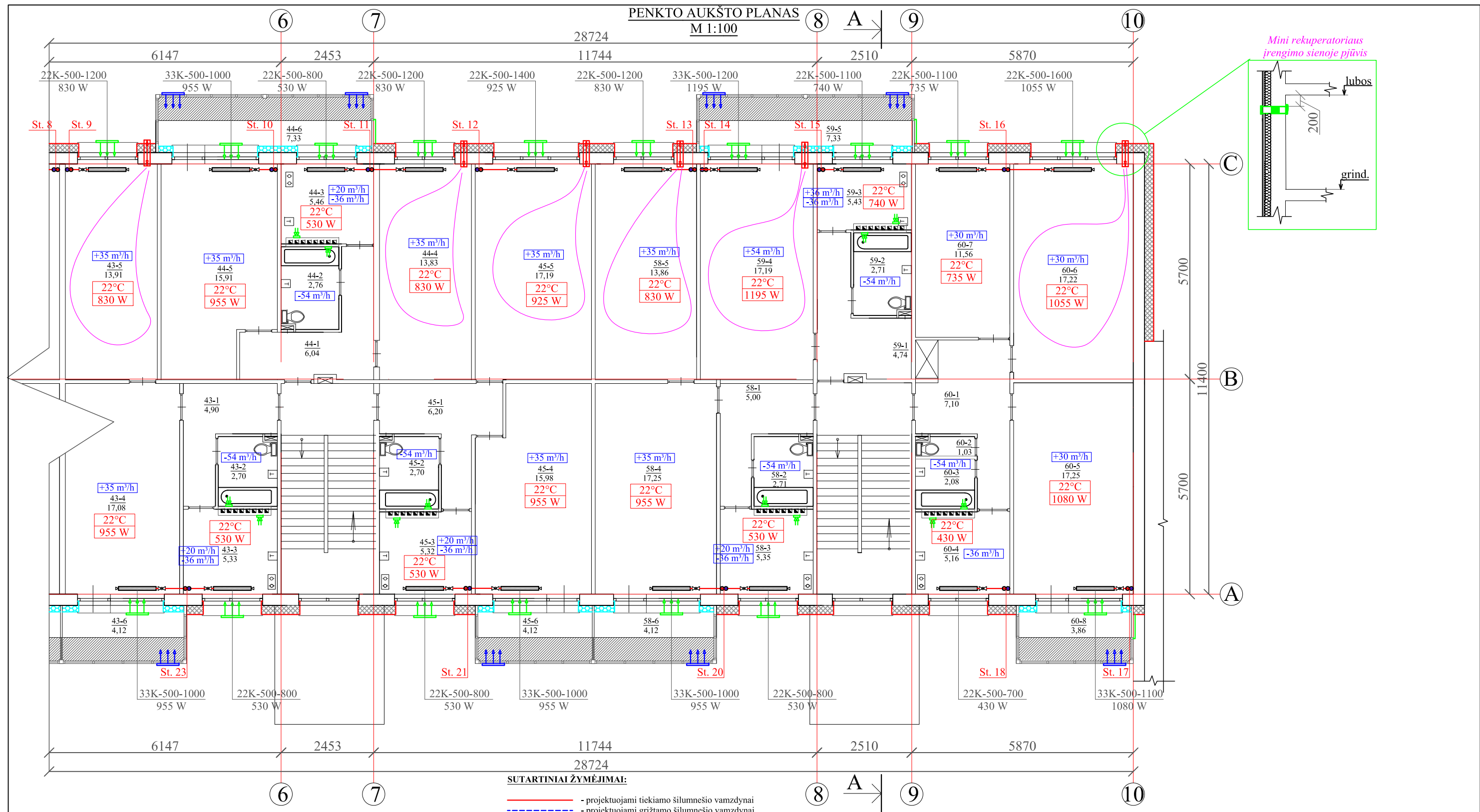
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²		
10	10 - 1	Koridorius	6.62	12	12 - 3	Virtuvė	5.40	26	26 - 6	Balkonas	7.33		
	10 - 2	WC	1.03		12 - 4	Kambarys	17.19		Bendras plotas:			51.33	
	10 - 3	Vonia	2.11		12 - 5	Kambarys	13.89		Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	
	10 - 4	Virtuvė	5.27		12 - 6	Balkonas	4.12	27 - 1		Koridorius	4.90		
	10 - 5	Kambarys	17.33		Bendras plotas:			48.23	27 - 2	WC/Vonia	2.77		
	10 - 6	Kambarys	17.16	25	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	27 - 3	Virtuvė	5.44		
	10 - 7	Kambarys	11.60			25 - 1	Koridorius	6.31	27 - 4	Kambarys	17.33		
	10 - 8	Balkonas	3.86			25 - 2	WC/Vonia	2.72	27 - 5	Kambarys	13.97		
	Bendras plotas:					64.98	25 - 3	Virtuvė	5.40	27 - 6	Balkonas	4.12	
						25 - 4	Kambarys	15.81	Bendras plotas:			48.53	
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	11	11 - 1	Koridorius	4.71	25 - 5	Kambarys	17.36	27		
	11 - 2	WC/Vonia	2.74		25 - 6	Balkonas	4.12	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas		Plotas m²	
	11 - 3	Virtuvė	5.50		Bendras plotas:				51.72	26 - 1		Koridorius	6.04
	11 - 4	Kambarys	17.30		26 - 2	WC/Vonia	2.73		26 - 3	Virtuvė		5.40	
	11 - 5	Balkonas	7.33		26 - 4	Kambarys	13.86		12	12 - 1		Koridorius	4.88
	Bendras plotas:				37.58	26 - 5	Kambarys			15.97		12 - 2	WC/Vonia
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²					26					

0	2023	Statybos leidimui gauti				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
A292	SPV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida	
32360	SPDV	V. Sklepovič		Šildymas. Ketvirtos aukšto planas I M 1:100	0	
LT	Statytojas: UAB "Mano Būstas Neris"			Dokumento žymuo AZP-023-238-TDP-ŠV.B-09	Lapas 1	Lapų 1



Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	
13	13 - 1	Koridorius	6.62	15	15 - 3	Virtuvė	5.40	29	29 - 6	Balkonas	7.33	
	13 - 2	WC	1.03		15 - 4	Kambarys	17.19		Bendras plotas: 51.40			
	13 - 3	Vonia	2.11		15 - 5	Kambarys	13.89		Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
	13 - 4	Virtuvė	5.27		15 - 6	Balkonas	4.12	30 - 1		Koridorius	4.90	
	13 - 5	Kambarys	17.33		Bendras plotas: 48.23			30 - 2		WC/Vonia	2.77	
	13 - 6	Kambarys	17.16	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	30	30 - 3	Virtuvė	5.44	
	13 - 7	Kambarys	11.60		28 - 1	Koridorius	6.31		30 - 4	Kambarys	17.33	
	13 - 8	Balkonas	3.86		28 - 2	WC/Vonia	2.72		30 - 5	Kambarys	13.97	
	Bendras plotas: 64.98				28 - 3	Virtuvė	5.40		30 - 6	Balkonas	4.12	
			28 - 4		Kambarys	15.81	Bendras plotas: 48.53					
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	28	28 - 5	Kambarys	17.36					
14	14 - 1	Koridorius	4.71		28 - 6	Balkonas	4.12					
	14 - 2	WC/Vonia	2.74		Bendras plotas: 51.72							
	14 - 3	Virtuvė	5.50		Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²				
	14 - 4	Kambarys	17.30			29 - 1	Koridorius	6.11				
	14 - 5	Balkonas	7.33	29 - 2		WC/Vonia	2.73					
	Bendras plotas: 37.58			29 - 3		Virtuvė	5.40					
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	29	29 - 4	Kambarys	13.86					
15	15 - 1	Koridorius	4.88		29 - 5	Kambarys	15.97					
	15 - 2	WC/Vonia	2.73									

0	2023	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.			Statinio projekto pavadinimas		
			Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
			Dokumento pavadinimas		
			Šildymas. Penkto aukšto planas I		
A292	SPV	A. Vaitulevičius	Dokumento žymuo		
32360	SPDV	V. Sklepovič			
Statytojas:			Dokumento žymuo		
UAB "Mano Būstas Neris"			AZP-023-238-TDP-ŠV.B-11		
LT			Lapas		
			Lapų		
			1		
			1		



Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²
43	43 - 1	Koridorius	4.90	45	45 - 4	Kambarys	15.98	60	60 - 1	Koridorius	7.10
	43 - 2	WC/Vonia	2.70		45 - 5	Kambarys	17.19		60 - 2	WC	1.03
	43 - 3	Virtuvė	5.33		45 - 6	Balkonas	4.12		60 - 3	Vonia	2.08
	43 - 4	Kambarys	17.08		Bendras plotas:		51.51		60 - 4	Virtuvė	5.16
	43 - 5	Kambarys	13.91	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²		60 - 5	Kambarys	17.25
	43 - 6	Balkonas	4.12						60 - 6	Kambarys	17.22
	Bendras plotas:		48.04						60 - 7	Kambarys	11.56
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²						60 - 8	Balkonas	4.12
44	44 - 1	Koridorius	6.04	58	58 - 1	Koridorius	5.00	Bendras plotas:		65.26	
	44 - 2	WC/Vonia	2.76		58 - 2	WC/Vonia	2.71				
	44 - 3	Virtuvė	5.46		58 - 3	Virtuvė	5.35				
	44 - 4	Kambarys	13.83		58 - 4	Kambarys	17.25				
	44 - 5	Kambarys	15.91	58 - 5	Kambarys	13.86					
	44 - 6	Balkonas	7.33	58 - 6	Balkonas	4.12					
	Bendras plotas:		51.33	Bendras plotas:		48.29					
Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²	Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas m²				
								59 - 1	Koridorius	4.74	
								59 - 2	WC/Vonia	2.71	
								59 - 3	Virtuvė	5.43	
				45	45 - 1	Koridorius	6.20	59 - 4	Kambarys	17.19	
45 - 2	WC/Vonia	2.70	59 - 5	Balkonas	7.33						
45 - 3	Virtuvė	5.32	Bendras plotas:		37.40						

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- projektuojami tiekiami šilumnešio vamzdiniai
- projektuojami grįžtamo šilumnešio vamzdiniai
- rutulinis ventilis
- termostatinė galva ir termostatinis ventilis
- automatinis balansinis ventilis su impulsiniu vamzdeliu, montuojamas ant grįžtamo šilumnešio vamzdžio
- balansavimo/uždarymo ventilius, montuojamas ant tiekiamo šilumnešio vamzdžio
- šaltuųjų metų laikotarpiu patalpoje palaikoma temperatūra
- patalpos šilumos nuostoliai
- trišakis su rutuliniu ir akle (vandens išleidimui iš stovų)
- mini rekuperatorius
- Oro pralaidos per įstiklintus balkonus. Minimalūs angos plotas 60 cm².
- Orlaidė oro pritekėjimui 20-54 m³/h prie 1,45 Pa
- Oro šalinimo grotelės

0	2023	Statybos leidimui gauti				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
A292	SPV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida	
32360	SPDV	V. Sklepovič		Šildymas. Penkto aukšto planas II M 1:100	0	
LT	Statytojas: UAB "Mano Būstas Neris"			Dokumento žymuo AZP-023-238-TDP-ŠV.B-12	Lapas 1	Lapų 1

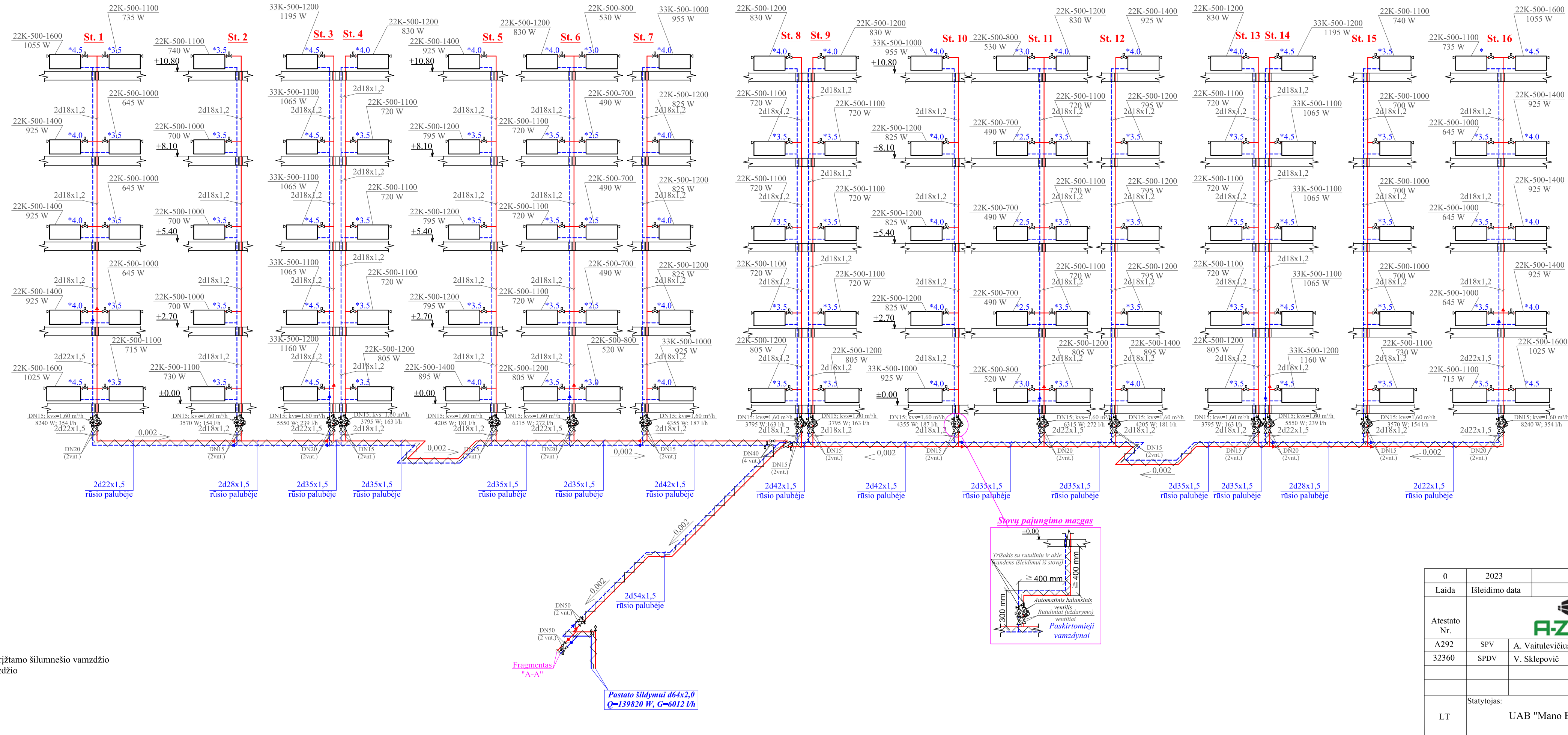
Stovas

Projektuojami radiatoriai

Termostatinis ventilis su išankstiniu nustatymu

Šilumos kiekio daliklis - indikatorius (butuose)

2d15x1,2



— - projektuojami tiekiamo šilumnešio vamzdynai
- - - - - projektuojami grįžtamo šilumnešio vamzdynai

 - termostatinė galva ir termostatinis ventilis

- automatinis balansinis ventilis su impulsiniu vamzdeliu, montuojamas ant grįžtamo šilumnešio vamzdžio
- balansavimo/uždarymo ventilis, montuojamas ant tiekiamo šilumnešio vamzdžio

xx°C	- šaltuoju metų laikotarpiu patalpoje palaikoma temperatūra
xxxx W	- patalpos šilumos nuostoliai

T  Trišakis su rutuliniu ir akle
(vandens išleidimui iš stovų)

0	2023		Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.				Statinio projekto pavadinimas		
				Daugiabučio gyvenamojo namo Minties g. 12, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
				Dokumento pavadinimas		
				Šildymo sistemos schema (Fragmentas "A-A")		
				Laida		
A292	SPV	A. Vaitulevičius				
32360	SPDV	V. Sklepovič				
LT	Statytojas:			Dokumento žymuo		
	UAB "Mano Būstas Neris"			AZP-023-238-TDP-ŠV.B-13		
				Lapas	Lapų	
			1	2		

