



Statytojas: **DNSB „VIVULSKIO 15/ŠVITRIGAILOS 6, VILNIUS“**

Projekto pavadinimas: **DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO A. VIVULSKIO G. 15, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS**

Statybos vieta: **Vilnius, A. Vivulskio g. 15**

Statybos rūšis: **Kapitalinis remontas**

Statinio kategorija: **Ypatingasis statinys**

Projekto rengimo etapas: **TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**

Byla: **VIII**

Dalis: **Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas**

Projekto numeris: **23.02.71-TDP**

Projektuotojas: **UAB „Progresyvūs projektai“**

Direktorė:

Projekto vadovas:

Projekto dalies vadovas:

**TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**  
**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO A. VIVULSKIO G. 15, VILNIUJE, ATNAUJINIMO**  
**(MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS**  
**SUDĖTIES DALIŲ ŽINIARAŠTIS**

| Eil. Nr. | Žymuo           | Projekto dalys<br>(žymėjimas, sudėtis, komplektavimas)                                                                                                                                   | Vykdytojas | Kontaktai |
|----------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| I.       | 23.02.71-TDP-BD | BENDROJI DALIS<br>Dokumentų žiniaraštis (BD.DŽ)<br>Bendrieji duomenys (BD.BD)<br>Techninės specifikacijos (BD.TS)                                                                        |            |           |
| II.      | 23.02.71-TDP-SP | SKLYPO PLANAS<br>Dokumentų žiniaraštis (SP-DŽ)<br>Aiškinamasis raštas (SP-AR)<br>Medžiagų kiekių žiniaraštis (SP-Ž)<br>Brėžiniai (SP)                                                    |            |           |
| III.     | 23.02.71-TDP-SA | STATINIO ARCHITEKTŪRA<br>Dokumentų žiniaraštis (SA.DŽ)<br>Aiškinamasis raštas (SA.AR)<br>Medžiagų kiekių žiniaraštis (SA.Ž)<br>Brėžiniai (SA)                                            |            |           |
| IV.      | 23.02.71-TDP-SK | STATINIO KONSTRUKCIJOS<br>Dokumentų žiniaraštis (SK.DŽ)<br>Aiškinamasis raštas (SK.AR)<br>Medžiagų kiekių žiniaraštis (SK.Ž)<br>Brėžiniai (SK)                                           |            |           |
| V.       | 23.02.71-TDP-VN | VANDENTIEKIO-NUOTEKŲ ŠALINIMO<br>Dokumentų žiniaraštis (LN.DŽ)<br>Aiškinamasis raštas (LN.AR)<br>Medžiagų kiekių žiniaraštis (LN.Ž)<br>Brėžiniai (LN)                                    |            |           |
| VI.1     | 23.02.71-TDP-ŠT | ŠILUMOS TIEKIMAS IR GAMYBA<br>Dokumentų žiniaraštis (ŠT.DŽ)<br>Aiškinamasis raštas (ŠT.AR)<br>Techninės specifikacijos (ŠT.TS)<br>Medžiagų kiekių žiniaraštis (ŠT.Ž)<br>Brėžiniai (ŠT.B) |            |           |
| VI.2     | 23.02.71-TDP-ŠV | ŠILDYMAS-VĖDINIMAS<br>Dokumentų žiniaraštis (ŠV.DŽ)<br>Aiškinamasis raštas (ŠV.AR)<br>Medžiagų kiekių žiniaraštis (ŠV.Ž)<br>Brėžiniai (ŠV)                                               |            |           |
| VII.     | 23.02.71-TDP-E  | ELEKTROTECHNIKA<br>Dokumentų žiniaraštis (E.DŽ)<br>Aiškinamasis raštas (E.AR)<br>Medžiagų kiekių žiniaraštis (E.Ž)<br>Brėžiniai (E)                                                      |            |           |
| VIII.    | 23.02.71-TDP-SO | PASIRENGIMAS STATYBAI IR<br>STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS<br>Aiškinamasis raštas (SO.AR)<br>Brėžiniai (SO)                                                                                |            |           |
| IX.      | 23.02.71-TDP-D  | DUJOTIEKIS<br>Dokumentų žiniaraštis (D.DŽ)<br>Aiškinamasis raštas (D.AR)<br>Medžiagų kiekių žiniaraštis (D.Ž)<br>Brėžiniai (D)                                                           |            |           |

**TECHNINIO DARBO PROJEKTO „DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO A.  
VIVULSKIO G. 15, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODENIZAVIMO) PROJEKTAS“**

**PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ PROJEKTO SPREDINIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMAS**

| Projekto dalis                                               | PDV V. Pavardė | Parašas |
|--------------------------------------------------------------|----------------|---------|
| Sklypo plano                                                 |                |         |
| Statinio konstrukcijos                                       |                |         |
| Statinio architektūra                                        |                |         |
| Vandentiekio ir nuotekų tinklai                              |                |         |
| Šilumos tiekimas ir gamyba<br>Šildymas-vėdinimas             |                |         |
| Elektrotechnika                                              |                |         |
| Pasirengimo statybai ir statybos darbų<br>organizavimo dalis |                |         |
| Vidaus dujotiekio dalis                                      |                |         |

✓

**PATVIRTINTA:**

DNSB „Vivulskio 15/Švitrigailos 6“

Pirmininkas Vygintas Bakūnas

Projekto administratorius

VŠĮ „Atnaujinkime miestą“

Parašas

Parašas

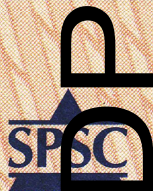
**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO A. VIVULSKIO G. 15, VILNIUJE,  
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS NR. 23.02.71**

**BENDRIEJI RODIKLIAI**

| Pavadinimas                                                                                                                 | Mato vienetas      | Kiekis prieš remontą | Kiekis po Remonto*  | Pastabos                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>I SKLYPAS</b>                                                                                                            |                    |                      |                     |                                                                  |
| 1. Sklypo plotas                                                                                                            | m <sup>2</sup>     | 6210                 | 6210                |                                                                  |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas                                                                                            | %                  | -                    | -                   |                                                                  |
| 3. Sklypo užstatymo tankis                                                                                                  | %                  | -                    | -                   |                                                                  |
| <b>II GYVENAMASIS PASTATAS</b>                                                                                              |                    |                      |                     |                                                                  |
| Gyvenamosios paskirties (trių ir daugiau butų) daugiabučiai pastatai (6.3), ypatingasis statinys<br>Unik Nr. 1095-8024-5021 |                    |                      |                     |                                                                  |
| 1. Paskirties rodikliai (butų/negyvenamosios paskirties patalpų skaičius)                                                   | vnt.               | 35/5                 | 35/5                |                                                                  |
| 2. Pastato bendrasis plotas                                                                                                 | m <sup>2</sup>     | 3235.97              | 3235.97             |                                                                  |
| 3. Naudingasis plotas                                                                                                       | m <sup>2</sup>     | 2246.84              | 2246.84             |                                                                  |
| 4. Pastato tūris**                                                                                                          | m <sup>3</sup>     | <b>15088</b>         | <b>15432</b>        | Pastato tūris padidėjo dėl pastato sienų ir cokolio apšiltinimo. |
| 5. Aukštų skaičius                                                                                                          | vnt.               | 4                    | 4                   |                                                                  |
| 6. Pastato aukštis                                                                                                          | m                  | ~19.05               | ~19.15              | Padidėjo dėl stogo ir parapeto apšiltinimo                       |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:                                                                                | vnt.               | 35                   | 35                  |                                                                  |
| 7.1. 1 kambario                                                                                                             | vnt.               | 0                    | 0                   |                                                                  |
| 7.2. 2 ir daugiau kambarių                                                                                                  | vnt.               | 35                   | 35                  |                                                                  |
| 8. Energetinio naudingumo klasė                                                                                             |                    | <b>F</b>             | <b>C</b>            |                                                                  |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė                                                                        |                    | -                    | Ne žemesnė E klasei |                                                                  |
| 10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis                                                                                      |                    | I                    | I                   |                                                                  |
| 11. Kiti papildomi pastato rodikliai - atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:                                             |                    | -                    | -                   |                                                                  |
| 11.1. Pamatų/Cokolio                                                                                                        | W/m <sup>2</sup> K | -                    | 0.19/0.17           |                                                                  |
| 11.2. Sienų                                                                                                                 | W/m <sup>2</sup> K | -                    | 0.20                |                                                                  |
| 11.4. Šlaitinis stogas                                                                                                      | W/m <sup>2</sup> K | -                    | 0.15                |                                                                  |
| <b>III INŽINERINIAI TINKLAI</b>                                                                                             |                    |                      |                     |                                                                  |
| 1. Lietaus nuotekų tinklai                                                                                                  |                    |                      |                     | Išvadas L1                                                       |
| 1.1. Tinklų ilgis                                                                                                           | m                  | -                    | 16.83               | I grupės nesudėtingas statinys                                   |
| 1.2. Vamzdžio skersmuo                                                                                                      | mm                 | -                    | Ø110                |                                                                  |
| 1.3. Tinklų apsaugos zona                                                                                                   | m                  | -                    | 2x2.5               |                                                                  |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

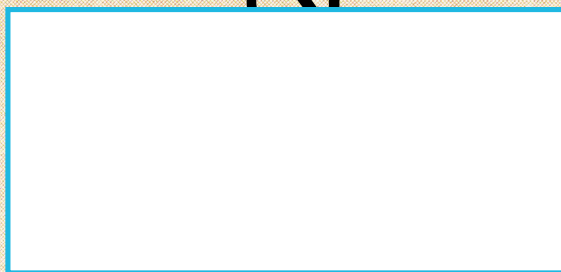
\*\*Pastato tūris padidėjo dėl pastato sienų, cokolio ir stogo apšiltinimo



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybų produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

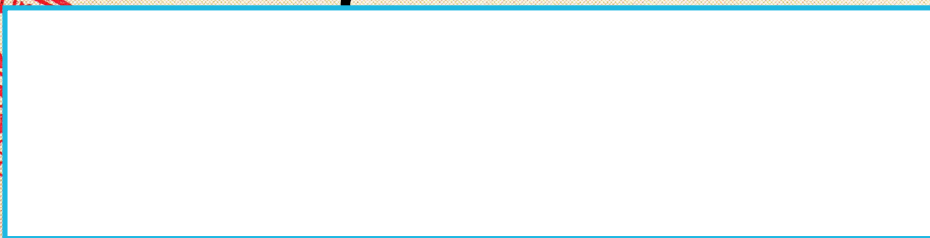


Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietoje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Išduotas 2020 m. birželio 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. birželio 12 d.

25140

## Turinys

|     |                                                                                                                                                                                                                                           |    |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.  | Ivadas .....                                                                                                                                                                                                                              | 2  |
| 2.  | Klimato sąlygos, geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos .....                                                                                                                                                                 | 6  |
| 3.  | Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas .....                                                                                                                                                                                              | 7  |
| 4.  | Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos .....                                                                                                                                           | 7  |
| 5.  | Griaunami esami statiniai ir iškeliama inžineriniai tinklai .....                                                                                                                                                                         | 9  |
| 6.  | Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (tonomis), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos .....                                                                                              | 9  |
| 7.  | Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius .....                                                                                                                                | 13 |
| 8.  | Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos .....                                                                                                                                                      | 13 |
| 9.  | Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniam įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos.....                                | 14 |
| 10. | Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms .....                                                          | 14 |
| 11. | Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos .....                                                                                                                                          | 19 |
| 12. | Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai .....                                                                                                                                                                     | 27 |
| 13. | Statinių statybos darbų eiliškumo grafikas, statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas..... | 29 |
| 14. | Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis ..... | 39 |
| 15. | Statybvietės planas.....                                                                                                                                                                                                                  | 42 |

|                                                                                                      |                                                              |                                                                                                                    |  |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------|
| 0                                                                                                    | 2023-09                                                      | Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai                                                            |  |                          |
| LAIDA                                                                                                | DATA                                                         | LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)                                                              |  |                          |
|                   |                                                              | PROJEKTAS<br>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO A.<br>VIVULSKIO G. 15, VILNIUJE, ATNAUJINIMO<br>(MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS |  |                          |
| www.pprojektai.lt<br>J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda<br>Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt |                                                              |                                                                                                                    |  |                          |
| ATESTA                                                                                               | PARAŠAS                                                      | STATINIO NR. IR PAVADINIMAS                                                                                        |  |                          |
| <div style="border: 2px solid blue; height: 50px; width: 100%;"></div>                               |                                                              | 01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS                                                                                     |  |                          |
|                                                                                                      |                                                              | AIŠKINAMASIS RAŠTAS                                                                                                |  | LAIDA<br>0               |
| KALBOS<br>TRUMP.<br>LT                                                                               | STATYTOJAS<br>DNSB „VIVULSKIO 15/ŠVITRIGAILOS 6,<br>VILNIUS“ | 23.02.71-TDP-SO-AR                                                                                                 |  | LAPAS<br>1<br>LAPŲ<br>41 |

## 1. Įvadas

**„DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO A. VIVULSKIO G. 15, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS“** pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis šiais išvardintais norminiais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788;2001, 2017.01 TAR 2016-07-13) ;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687);
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700);
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168);
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228);
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga; (Žin. 2000, Nr. 8);
- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170);
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin. 2010, Nr. 146-7510);
- Aplinkos apsaugos reikalavimų transporto priemonių techninei priežiūrai ir remontui aprašas (2007 m. Nr. D1-405);

**Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos bei higienos reikalavimai ir sąlygos.**

**Vykdam darbus privaloma vadovautis šiais dokumentais.**

- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (TAR, 2017-08-17, Nr. 13385);
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin. 2008, Nr. 10-362) ;
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai (Žin. 2007, Nr. 123-5055);
- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1878);
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės (TAR 2015-02-23 Nr. 2015-2620);
- Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis (2006-10-31, Nr. 116-4417);
- Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin. 1999, Nr. 63-2065);
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (TAR, 2014-08-29, Nr. 11431) ;
- Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklės (Žin. 2010, Nr. D1-193) ;
- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas (TAR, 2016-09-19, Nr. 23709);

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 2     | <b>41</b> |

- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1878);
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (Žin. 2012, Nr. 18-816);
- Elektros tinklų naudojimo taisyklės (Žin. 2012, Nr. 69-3562 );
- Elektros tinklų apsaugos taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1877 );
- Kvalifikacinių reikalavimų darbuotojų saugos ir sveikatos specialistams aprašas (TAR, 2016-02-02, Nr. 2060);
- Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai (TAR, 2014-01-06, Nr.44);
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12 (2012 m. balandžio 16 d. Nr. V-87);
- Užsakovo projekto užsakymas ir užduotis;
- Projekto sprendiniais.

#### **Naudotos programinės įrangos sąrašas**

*ZWCAD 2017, Free Pdf Creator ir Open office.*

#### **Vietinės sąlygos**

Remontuojamas pastatas yra susiformavusioje urbanistinėje struktūroje, centrinėje Vilniaus miesto dalyje, adresu – A. Vivulskio g. 15. Pateikiami laiptinės – iš pastato vidinio kiemo pusės, šiaurinėje pastato dalyje. Įvažiavimas į pastato vidinį kiemą iš A. Vivulskio gatvės. Automobilių stovėjimo aikštelė yra pastato šiaurinėje pusėje, pastato vidiniame kieme.

Gyvenamasis 4 laiptinių daugiabutis namas blokuojasi su gretimais pastatais, kurių adresai A. Vivulskio g. 13 (rytinis fasadas) ir Švitrigailos g. 6 (vakarinis fasadas). Prie pastato įregistruota sklypo nuosavybė. Sklypo unikalus Nr.: 4400-2160-3112. Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 0101/0056:174 Vilniaus m. k. v. Pastato gretimybės: pastatas iš pietinės pusės ribojasi su A. Vivulskio gatve. Rytiniu ir vakariniu fasadu pastatas blokuojasi su gretimais pastatais, kurių adresai A. Vivulskio g. 13 (rytinis fasadas) ir Švitrigailos g. 6 (vakarinis fasadas). Pietinėje pastato pusėje vidinis pastato kiemas ir automobilių stovėjimo aikštelė. Modernizuojamas pastatas yra Vilniaus miesto istorinėje dalyje, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653).

Remontuojamas 4 aukštų pastatas, pastatytas 1958 m. Pastate suformuota 40 nekilnojamojo turto vienetų (iš kurių 35 gyvenamosios paskirties ir 5 negyvenamosios paskirties). Pastato bendras plotas: 3235.97 m². Pastato sienos – plytų mūras. Pamatai juostiniai iš surenkamų pamatų blokų. Aplink pastatą įrengtas šaligatvis. Stogas šlaitinis, dengtas asbestcemenčio lakštų danga ir čerpių imitacijos kardine danga su išoriniu lietaus vandens nuvedimu. Stogas virš dalies pastogėje įrengtų patalpų apšiltintas. Didžiosios dalies butų, kitų patalpų ir dalis laiptinės langų pakeisti į PVC konstrukcijos langus. Rūsio, dalis butų ir laiptinės langai seni, mediniai. Laiptinės ir pagalbinių patalpų lauko durys senos, metalinės. Komercinių patalpų įėjimo durys PVC konstrukcijos arba metalinės.

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 3     | <b>41</b> |

Pastato - gyvenamojo namo projekto sprendiniai apima: išorinių atitvarų apšiltinimą - pastato fasadų, cokolio, virš dalies gyvenamųjų patalpų ir virš laiptinės stogo, senų langų ir durų keitimą, inžinerinių sistemų atnaujinimą.

Po remonto pastato tūris ir aukštis padidėja dėl išorinių atitvarų apšiltinimo

*Esama 0,000 absoliutinė altitudė yra esama apie 144,55 m. virš jūros lygio.*

### **Statybos geodezinė kontrolė**

Vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

Draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami Reglamento IV skyriuje, GKTR 1:01:2023 ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatyta tvarka.

Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

Statinio statybos vadovas privalo:

- priimti iš statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) (Reglamento VII skyrius) nužymėtą statybvietės teritoriją, įteisinus tai priėmimo ir perdavimo aktu (bei prie jo pridedamais dokumentais) įskaitant:

1. geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą bei įtvirtinimą statybvietėje ir jų schemas;

2. suprojektuotų statinių, (jų dalių) inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų nužymėjimą statybvietėje;

3. esančių statybvietėje statinių, (jų dalių) inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų planą;

4. nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos, nugriautų statinių, perkeltų želdinių, aplinkos apsaugos, geodezinių ženklų apsaugos bei kitų reikalavimų (nustatytų tai teritorijai) teisinių ir techninių dokumentų kopijas;

- užsakyti (statytojui (užsakovui) pavedus) nustatyta tvarka atlikti pastatyto statinio ar nutiestų

inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines nuotraukas, leisti užpilti gruntu minėtus tinklus

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 4     | <b>41</b> |

bei komunikacijos tik po to, kai yra atlikti jų geodeziniai matavimai ir padarytos geodezinės nuotraukos.

Statybos darbų žurnalo III skyriuje pateikiamas statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų rekomenduojamas sąrašas.

Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos formoje F-15, o formoje F-16 pateikti geodezinių kontrolinių nuotraukų blankai. Geodezines kontrolines nuotraukas registruoja geodezininkas kartu su statinio statybos vadovu (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovu – kai pildomi papildomi Žurnalai). Registruojant nurodoma schemų, nuotraukų pavadinimai, atlikimo data, atitiktis statinio projektui ir rasti nukrypimai.

Statybos darbų žurnalo IV skyriuje pateikiami pagrindinių paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų priėmimo ir išbandymo darbų sąrašas ir atitinkamos aktų formos (F-17–F-27). Paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai, vandentiekio, nuotekų, šildymo, vėdinimo bei kitų statinio inžinerinių sistemų (kai nepildomi papildomi Žurnalai) bandymo aktai įforminami užpildant pagrindinio Žurnalo atitinkamas formas.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi Žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

**geodeziniai nužymėjimo darbai:**

1. pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;
2. tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

**2. pastatų požeminė dalis:**

- 2.1. pamatų duobių (daubų, tranšėjų) iškasimo kontrolinė nuotrauka;

**3. inžineriniai tinklai:**

- 3.1. nuotekų šalinimo sistema;
- 3.2. lietaus nuotekų šalinimo sistema;
- 3.3. vandentiekis;
- 3.4. elektros kabeliai;

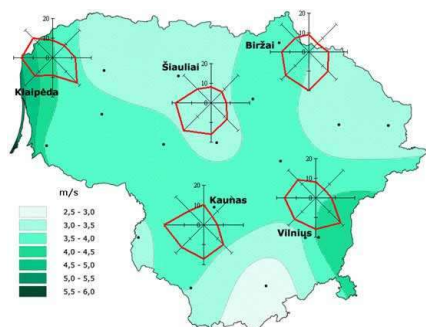
| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 5     | <b>41</b> |

## 2. Klimato sąlygos, geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos

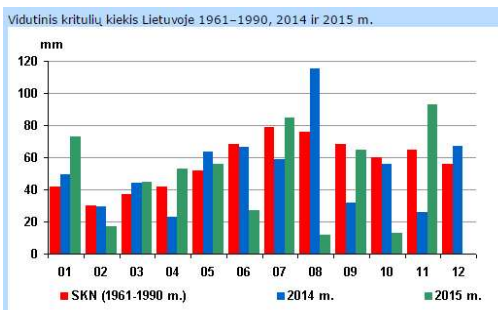
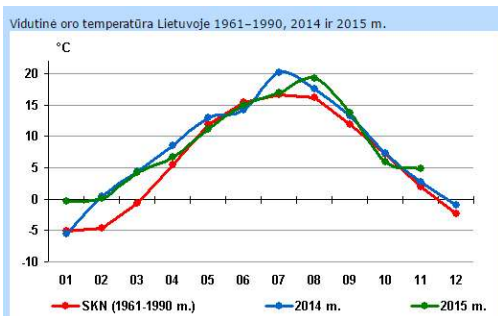
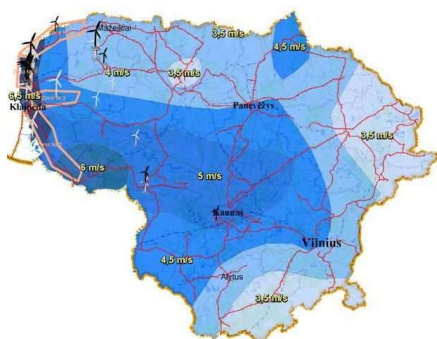
1971–2010 m. beveik visoje Lietuvos teritorijoje vyravo vakarinių ir pietinių rumbų vėjai, nors Klaipėdoje gana dažnai fiksuoti ir rytinių rumbų vėjai. Visose meteorologijos stotyse rečiausiai pasitaikė šiaurinių rumbų, o Utenoje ir Kaune – ir rytų rumbų vėjai.

Atmosferos cirkuliacijai persitvarkant į žiemos laikotarpį, kai suaktyvėja Sibiro anticiklono veikla, labai sumažėja šiaurinių kryptių vėjų, o padidėja pietinių (P, PV);

### Vėjo kryptių žemėlapis



### Vidutiniai vėjo greičiai 10 m aukštyje:



| DOKUMENTO ŽYMUO | LAIDA              | LAPAS | LAPŲ |
|-----------------|--------------------|-------|------|
|                 | 23.02.71-TDP-SO-AR | 0     | 6    |
|                 |                    |       | 41   |

## Geologinė sandara

Geologiniai tyrimai nebuvo rengiami dėl jų neaktualumo. Grunto sandara esama.

## Hidrogeologinė sąlygos

Grunto hidrogeologinės sąlygos esamos.

### 3. Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

#### Hidrogeologinė sąlygos

Esant poreikiui gruntinis vanduo privalo būti pažemintas. Vandens lygio pažeminimo būdą pasirenka rangovinė organizacija bei patikslina statybos darbų technologiniame projekte. Pasirodžius gruntiniam vandeniui, jis pašalinamas siurblių pagalbą į artimiausią lietaus nuotekų tinklą. O taip pat galimas gruntinio vandens šalinimas adatiniais filtrais. Adatiniai filtrai – tai iki 7 m ilgio, 38 ar 50 mm skersmens vamzdžiai, kurių apačioje yra filtras (skylėtas vamzdis su apsauginiu tinklu). Viduje įrengtas atbulinis vožtuvas. Adatiniai filtrai į gruntą gramzdinami hidrauliniu būdu. Surinktas filtras, žarna sujungiamas su siurbliu, pakeliamas kranu į vertikalę padėtį. Įjungus siurblį, vanduo dideliu greičiu užtekėdamas iš filtruojamosios dalies antgalio išplauna gruntą adatinio filtro gramzdinimo vietoje ir filtras įgrimzta į gruntą. Įrengiami vienas nuo kito maks 1,5 m atstumu. Energijos šaltinis gali būti transformatorius, elektros sąnaudos sudaro nuo 5 iki 40 kw/h vienam sausinimo metrui.

### 4. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Savavališkai kirsti medžius griežtai draudžiama. Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Savavališkai kirsti medžius griežtai draudžiama. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai.

**Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:**

1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:
  - 2.1. medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
  - 2.2. pavienius medžius – trikampių aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 7     | <b>41</b> |

3. aptveriant visą statybvieta, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
4. įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
5. saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
6. saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
7. laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. [10-356](#)), nustatyta tvarka;
8. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
9. nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
10. tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiamame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
11. užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
12. medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
13. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

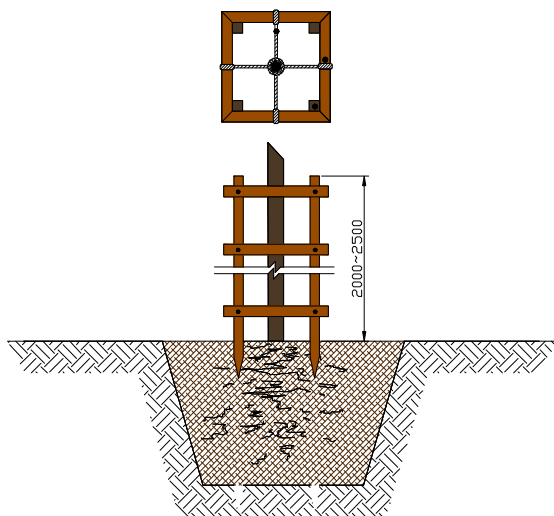
Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

### **Baigus statybos darbus, privaloma:**

1. apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);
2. sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus. Nuo galimų pažeidimų apsaugomi medžiai, esantys arti kelių, statinių. Apie kamienus dedamos 2,0 – 2,5 m aukščio lentos ir sukamos lentų karkasas arba suveržiamos viela.

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 8     | <b>41</b> |

Medžių apsaugos nuo mechaninių pažeidimų pvz:



Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį. Būtina kiek įmanoma sumažinti nuimamo augalinio sluoksnio plotą, o nuimtą saugoti būsimiems aplinkos tvarkymo darbams.

## 5. Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai

Statybos darbų metu griaunamų esamų pastatų ar iškeliamų inžinerinių tinklų nebus, tik perklojami nuotekų tinklų išvadai.

## 6. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (tonomis), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
|                        | 0     | 9     | <b>41</b> |
| 23.02.71-TDP-SO-AR     |       |       |           |

4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

5. netinkamos naudoti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Visos statybinės atliekos iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos atliekų tvarkytojams, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinių atliekų važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus priduotas valstybinei komisijai.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos. Pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Atliekų susidarymo vietoje pavojingąsias atliekas laikyti ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias – ilgiau kaip vienerius metus gali įmonė, atitinkanti Atliekų tvarkymo įstatyme tokiai veiklai vykdyti nustatytus reikalavimus, kurią Atliekų tvarkytojų valstybės registro nuostatuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. liepos 18 d. nutarimu Nr. 896 „Dėl atliekų tvarkytojų valstybės registro įsteigimo, atliekų tvarkytojų valstybės registro nuostatų patvirtinimo ir registro veiklos pradžios nustatymo“ ir Atliekų tvarkytojų valstybės registro tvarkymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. vasario 8 d. įsakymu Nr.D1-86 „Dėl Atliekų tvarkytojų valstybės registro tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) yra užregistravusi Registre.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Įvairios medžiagos/atliekos turi būti atskirtos, jei tai ypač pavojingos žaliavos arba medžiagos, – tokios vietos ženklinimos. Panaudotos pavojingos medžiagos turi būti tinkamai rūšiuojamos, saugomos ir perduodamos atliekų tvarkytojams.

Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos. Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale apskaitomas automatiškai, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 10    | <b>41</b> |

| Technologinis procesas | Atliekos           |              |                                             |                            |                                  |              | Atliekų saugojimas objekte |                    | Numatomi atliekų tvarkymo būdai                                                                                                           |
|------------------------|--------------------|--------------|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------|----------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | Pavadinimas        | Kiekis t     | Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos) | Kodas pagal atliekų sąrašą | Statistinės klasifikacijos kodas | Pavojingumas | Laikymo sąlygos            | Didžiausias kiekis |                                                                                                                                           |
| 1                      | 2                  | 3            | 4                                           | 5                          | 6                                | 7            | 8                          | 9                  | 10                                                                                                                                        |
| Statyba                | Gelžbetonis        | Iki 0,1 t    | kietas                                      | 17 01 01                   | 13,11                            | Nepavojingas | Krūvoje                    | Iki 0,1 t          | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Statyba                | Plytos             | Iki 0,5 t    | kietas                                      | 170102                     | 12,11                            | Nepavojingos | Krūvoje                    | Iki 0,5 t          | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Statyba                | Medis              | Iki 0,01 t   | kietas                                      | 17 02 01                   | 07,51                            | Nepavojingos | Krūvoje                    | Iki 0,01 t         | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Statyba                | Stiklas            | Iki - 0,05 t | kietas                                      | 170202                     | 07,01                            | Nepavojingos | Konteineryje               | Iki 0,05 t         | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Statyba                | Plastikas          | Iki 0,15 t   | kietas                                      | 170203                     | 07,04                            | Nepavojingos | Konteineryje               | Iki 0,15 t         | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Statyba                | Bitumas            | Iki 0,01 t   | kietas                                      | 170302                     | 03,32                            | Nepavojingos | Konteineryje               | Iki 0,01 t         | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Statyba                | Geležis ir plienas | Iki 0,1 t    | kietas                                      | 17 04 05                   | 06,11                            | Nepavojingas | Krūvoje                    | Iki 0,1 t          | Išrūšiuotos atliekos turi būti                                                                                                            |

DOKUMENTO ŽYMUO

23.02.71-TDP-SO-AR

LAIDA

0

LAPAS

11

LAPŲ

41

|                |                                                                                          |            |        |          |       |              |                                    |            |                                                                                                                                           |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|----------|-------|--------------|------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                                                                                          |            |        |          |       |              |                                    |            | perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo                                |
| Griovimas      | statybinės medžiagos, turinčios asbesto                                                  | Iki 2,0 t  | kietas | 17 06 05 |       | Pavojingos   | Supakuota ir uždaramė konteineryje | Iki 5,0 t  | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Statyba        | Kabeliai                                                                                 | Iki 0,05 t | kietas | 17 04 11 | 06,03 | Nepavojingos | Krūvoje                            | Iki 0,05 t | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Satyba         | Kitos statybinės atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingųjų medžiagų | Iki 0,05 t | kietas | 17 09 03 | 07,41 | Pavojingas   | Konteineryje                       | Iki 0,05 t | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Statyba        | Gipso izoliacinės statybinės medžiagos                                                   | Iki 0,05 t | kietas | 170802   | 13,4  | Nepavojingos | Konteineryje                       | Iki 0,05 t | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Statyba        | Mišrios statybinės ir griovimo atliekos                                                  | Iki 1,0 t  | kietas | 170904   | 13,14 | Nepavojingos | Konteineryje                       | Iki 1,0 t  | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Buitinė veikla | Popierius ir kartonas                                                                    | Iki 0,1 t  | kietas | 200101   | 07,21 | Nepavojingos | Konteineryje                       | Iki 0,1 t  | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |
| Buitinė veikla | Mišrios komunalinės atliekos                                                             | Iki 0,1 t  | kietas | 200301   | 11,11 | Nepavojingos | Konteineryje                       | Iki 0,1 t  | Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo |

DOKUMENTO ŽYMUO

23.02.71-TDP-SO-AR

| LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|-------|-------|------|
| 0     | 12    | 41   |

**Pastaba: Rangovas darbų metu privalo tikslinti statybinių atliekų kiekį. Atsiradus pavojingoms atliekoms privaloma utilizuoti norminių dokumentų nustatyta tvarka.**

#### **Asbesto atliekų tvarkymas**

Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir Atliekų tvarkymo taisyklėse, taip pat laikantis šių reikalavimų:

1. asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų;

2. birios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietėje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, konteinerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus;

3. asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti saugomos ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos;

4. asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

### **7. Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius**

Statybos darbų eigoje ūkinė veikla ne bus sustabdyta, prieš tai susiderinus darbų grafiką su Statytoju. Darbo zonas privaloma aptverti bei pažymėti laikiniais ženklais. Sklypo dangos atstatomos šiltuoju metų laiku, šie darbai neįtakos ūkinės veiklos. Vykdam statybos darbus turi būti išlaikomos visos galimybės patekti į šalia esamus pastatus.

### **8. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos**

Laikinus kelio ženklus įrengti pagal galiojančias kelių eismo taisykles (toliau KET) bei susiderinti su interesuotomis institucijomis.

Prie statybvietės ir teritorijoje įrengimai visi reikalingi laikini kelio ženklai (pagal galiojančias KET Nr. 106, 123, 124,125, 146, 147, 148, 149, 205, 407, 408 ir kt.). Statybvietėje bus naudojami esami privažiavimai (su esamais radiusais), todėl naujų kelių įrenginėti nereikės. Patekimas į statybvietę iš **Švitrigailos arba Vivulskio** gatvės.

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 13    | <b>41</b> |

Vykdamy statybos darbus turi būti užtikrinamas privažiavimas, bei priėjimas prie visų funkcionuojančių pastatų bet kuriuo paros metu. Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Vilniaus miesto savivaldybės nustatyta tvarka ([VMSA Leidimų kasinėti ir aptvėrti išdavimas \(vilnius.lt\)](http://VMSA.Leidimų.kasinėti.ir.aptvėrti.išdavimas(vilnius.lt))). Esant poreikiui koreguoti statybos darbų organizavimo planą, laikinų eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir nustatyta tvarka suderinti su Vilniaus miesto savivaldybe.

Darbų vietų aptvėrimus vykdyti vadovaujantis Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12.

#### 9. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos

Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybinėms medžiagoms, konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikyti ar saugoti bus reikalinga laisva, neužstatyta sklypo dalis. Siūlomą statybinių medžiagų, konstrukcijų sandėliavo, statybinių įrenginių ir mechanizmų saugojimo ar įrengimo išdėstymą žiūrėti statyb vietės plane.

#### 10. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Pastato remonto metu elektros energijos šaltinis – esamas apskaitos skydas prieš tai suderinus su Užsakovu atsiskaitymo sąlygas.

Į statyb vietę atvežamas ir pastatomi biotualetai. Ten kur važinės statybinė technika virš įrengtų inžinerinių tinklų privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis.

Statybos metu vanduo išorės gaisrų gesinimui bus tiekiamas iš artimiausio hidranto.

Geriamasis vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Vieno žmogaus ūkio reikmėms (geriamas vanduo, apsiprausimui ir t.t.) suvartojamo vandens norma per pamainą apytiksliai: 15 l - kai nėra kanalizacijos, 25 l - kai yra kanalizacija. Statybos eigoje vanduo gali būti atvežamas į statybos aieles statinėse ar kitokiose tarose.

Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su užsakovu ir inžinerinių tinklų savininkais. Statyb vietėje komunikuoti bus naudojamos mobilios ryšio operatoriaus teikiama mobiliuoju ryšiu (rangovinės organizacijos pasirinktu tiekėju).

Įrengiamos laikinos butinės patalpos: statybos vadovo patalpa, butinės patalpos darbininkams, biotualetai, pasitarimų patalpa, apsaugos postas ir ratų plovimo punktas prie įvažiavimo į statyb vietės teritoriją. Būtina įrengti administracines – butines patalpas vadovaujantis šiame projekte numatoma technologiniais procesais vienam dirbančiajam: statybos vadovui (inžinieriui) – 5 m<sup>2</sup>, drabužinės – 1,13 m<sup>2</sup>,

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 14    | <b>41</b> |

prausyklos – 0,26 m<sup>2</sup>, džiovavimo patalpos – 0,2 m<sup>2</sup>, valgymo-poilsio patalpos – 1 m<sup>2</sup>, sušilimo patalpos – 0,1 m<sup>2</sup> (bet ne mažesnė nei 8 m<sup>2</sup>), tualetai – 1 unitazas 30-čiai žmonių (1,2x0,8 m).

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

- persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;
- persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovavimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;
- moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;
- kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui turi būti įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta;

Laikinos buitinės patalpos PVZ:



Statybinių atliekų konteinerio PVZ:



| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
|                        | 0     | 15    | <b>41</b> |
| 23.02.71-TDP-SO-AR     |       |       |           |

Uždaras statybinių atliekų konteinerio PVZ:



### Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės

- Statybinių atliekų šalinimo rankovė

- 1 vnt;



- skryščių komplektas

- 3 vnt;

- statybinė gervė

- 3 vnt;

- perforatorius (0.75 kW)

- 3 vnt;

- pjautymo įranga (0.75 kW)

- 4 vnt;

- suvirinimo aparatas (2,0 kW) arba analogas.

- 2 vnt;

- oro kompresorius (1,3 kW)

- 1 vnt;

- betono siurblys (0.3 kW)

- 1 vnt;

- bortinis automobilis

- 1 vnt;

- betono maišyklė (0.6 kW)

- 2 vnt;

- daugiafunkcinis mini krautuvas

- 1 vnt;

- pastoliai

- 1 vnt;

- vibro plūktuvas

- 2 vnt;

- optinis nivelyras

- 2 vnt;

- statybinis keltuvas (0,75 kW)

- 1 vnt;

- automobilinis kranas

- 1 vnt;

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA |      |           |
|------------------------|-------|------|-----------|
|                        | LAPAS | LAPŲ |           |
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 16   | <b>41</b> |

E - apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai, kW;

$E_{g1}$  = perforatorius (2,25kW);

$E_{g2}$  = pjautymo įranga (3,0 kW);

$E_{g3}$  = suvirinimo aparatas (4,0 kW);

$E_{g4}$  = oro kompresorius (1,3 kW);

$E_{g5}$  = betono siurblys (0,3 kW);

$E_{g6}$  = betono maišyklė (1,2 kW);

$E_{g7}$  = statybinis keltuvas (0,75 kW);

$E_{g7}$  = vagonėlių šildymui (10,0 kW);

$E=2,25+3,0+4,0+1,3+0,3 + 1,2+0,75+10,0 = 22,8 \text{ kW}.$

Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koef. Elektros poreikis apie 20 kW.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai bei parametrai konkretizuojami statybos darbų technologijos projekte.

#### **Reikalavimai pastoliams ir kopėčioms**

Kopėčios ir pastoliai naudojamos pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (Žin. 2008, Nr. 10-362) keliamus reikalavimus; Kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

1. visi pastoliai turi būti reikiamai suprojektuoti, sumontuoti, patikrinti ir prižiūrimi, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų;

2. darbo platformos, pakyls ir pastolių kopėčios turi būti suprojektuotos ir sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų;

3. pastoliai turi būti nustatyta tvarka patikrinti:

3.1. prieš pradedant naudoti;

3.2. reguliariai naudojimo laikotarpiu;

3.3. po perstatymo, naudojimo pertraukos, po blogo oro poveikio ar nestiprių požeminių smūgių, stichinių nelaimių ar kitų aplinkybių, galėjusių padaryti įtaką pastolių tvirtumui ar stabilumui;

4. kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

5. turi būti užtikrinta, kad kilnojamieji (perstumiamieji) pastoliai savaime nesujudėtų.

#### **Reikalavimai kėlimo mechanizmams**

1. visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 17    | <b>41</b> |

- 1.1. reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;
- 1.2. teisingai sumontuoti ir naudojami;
- 1.3. tvarkingai prižiūrimi;
- 1.4. tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;
- 1.5. aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuoatų) darbuotojų;
2. ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia;
3. kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

Reikalavimai žemės darbų mašinoms ir transportavimo priemonėms bei įrenginiams:

1. žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:
  - 1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
  - 1.2. techniškai tvarkingi;
  - 1.3. tinkamai ir teisingai naudojami;
2. žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;
3. būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas;
4. žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

Įrenginiai, mašinos ir įranga:

1. įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti:
  - 1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
  - 1.2. techniškai tvarkingi;
  - 1.3. paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį;
  - 1.4. aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;
2. slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

*Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086 ) nustatytus reikalavimus.*

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 18    | <b>41</b> |

## 11. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus ir atitikties deklaracijas arba kokybės pažymėjimus ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios bei asbesto turinčias medžiagas. Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu. Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybvietėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Rangovas Statybos darbų technologijos projekte nusimato medžiagų ir konstrukcijų galimas sandėliavimo zonas, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietas, kad jos netrukdytų statybos darbams ir saugiam darbui.

Siūloma medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Vykdam darbus, draudžiama medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti laiptinėse, koridoriuose ir praėjimuose.

Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Statybinės medžiagos paduodamos į darbo vietą, statybiniu keltuvu, gerve arba skrysčiais per langus, sunkios statybinės medžiagos bei konstrukcijos perkeliama krano pagalba. Gervės tvirtinimo būdai, o taip pat laikino metalinio tinklo tvirtinimo būdas konkretizuojamas rangovo statybos darbų technologijos projekte.

### Saugos ir sveikatos priemonių statybvietėje koordinavimas

Statytojas koordinuoja saugos darbus:

- paskirdamas koordinatorių;
- pasirūpindamas, kad koordinatorius rengtų susirinkimus;
- pasirūpindamas, kad koordinatorius statybvietėje palaikytų ryšį asmeniškai.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- Į statybvietę draudžiama įleisti pašalinius asmenis;
- Rangovas privalo aprūpinti darbuotojus asmeninėmis apsaugos priemonėmis.
- Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus;

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 19    | <b>41</b> |

- Daubos, tranšėjos, angos būtų aptvertos segmentine laikina tvora su įspėjama juosta (užrašas STOP);
- Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemonės.
- Keliamų gaminių prikabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- Gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už statybvietsės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų, kur yra žmonės;
- Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos, medžiagos darbo pertraukų metu;
- Pagal nustatytą darbdavio tvarką darbininkai turi būti atitinkamai instrukuoti;
- Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“ (Žin. 2007, Nr. 123-5055);
- Prioritetas teikiamas kolektyvinėms saugos priemonėms saugančioms darbuotojus ir daiktus (medžiagas) nuo kritimo iš aukščio, jei to įrengti neįmanoma tai dirbantieji ant stogo darbininkai privalo būti aprūpinti apsauginiais diržais;
- Laiptinės ir praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;
- Tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant pastolių būtų sustabdyti;
- Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- Prijungti elektrinius šildymo įrenginius gali tik elektromonteriai, turintys ne žemesnę kaip pradinę elektrosaugos kvalifikaciją;
- Dirbant su skiediniais, turinčiais cheminių priedų, reikia naudotis guminėmis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;
- Dirbant su pjaustymo įrankiais reikia naudotis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;
- Dirbant su suvirinimo aparatu privaloma naudoti apsauginį suvirinimo skydelį, sunkiai degančias suvirintojo švarką, kelnes ir pirštines; Suvirinimo įrenginius prijungti ir atjungti gali ne žemesnės kaip VK kvalifikacijos personalas. Atliekant suvirinimo darbus elktrosaugos požiūriu pavojingose vietose suvirintojas privalo papildomai naudotis dielektrinėmis pirštinėmis, kaliošais ar kilimėliais, o atliekant darbus sunkiai prieinamose ar uždaroje ertmėse suvirintojas turi būti stebimas 2 asmenų.
- Dirbant su cheminėmis medžiagomis ir jų mišiniais (preparatais) (toliau – cheminės medžiagos), darbdavys privalo: - nustatyti kiekvienoje darbo vietoje esančius pavojingus cheminius veiksnius , - įvertinti jų keliamą riziką darbuotojų saugai ir sveikatai, - numatyti ir įgyvendinti tinkamas

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 20    | <b>41</b> |

prevencines priemonės, - apmokyti darbuotojus saugiai dirbti.

- Dirbant dažytojams su dažais ir glaistais, dėvėti apsauginius respiratorius (darbuotojai turi būti supažindinti su saugos duomenų lapu (SDL));
- Elektros laidai neturi būti susiraizgę ir gulėti ant žemės;
- Iki statybos pradžios būtų parengtas statybos darbų technologijos projektas;
- Statybines atliekas draudžiama mesti iš pastato. Specialiai tam turi būti STOP juosta atitverta vieta, kad nesužeistų apačioje dirbančių žmonių;
- Draudžiama dėti montavimo įrangą ant sienų ar perdangų kraštų;
- Draudžiama kelti neteisingai užkabintus gaminius;
- Aukštallipio darbai (5 m nuo žemės, perdengimo ar darbo pakloto paviršiaus ir didesniame aukštyje). Dirbti pavojingus (aukštallipio) darbus leidžiama tik darbuotojams, įgijusiems specialių žinių, turintiems praktinių įgūdžių ir atestuotiesiems nustatyta tvarka.
- Tvarkomuoju dokumentu turi būti paskirtas kranų darbo vadovas, kuris organizuoja darbą su kėlimo įrenginiais ir supažindina darbuotojus su Projektu ir kitais dokumentais.
- Krovinius užkabinti ir atkabinti, laikydamasis darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų reikalavimų, stropavimo schemų.
- Draudžiama krovinių kėlimo priemonėmis kelti žmones.

#### **Apsauginiai stogai**

- Apsauginiai stogai prie pastolių turi būti mažiausiai 1,50 m pločio, o jų išorinė pusė išsikišusi už pastolio mažiausiai 0,60 m.
- Apsauginių stogų bortinės sienelės turi būti mažiausiai 0,60 m aukščio.

#### **Apsauginiai tinklai**

- Apsauginius tinklus išdėstyti betarpiškai po darbo vieta.
- Apsauginių tinklų akių plotis ne didesnis kaip 2,0 cm.

#### **Evakavimo keliai ir išėjimai:**

1. evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną;
2. kilus pavojui, darbuotojams turi greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų;
3. evakavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami atsižvelgiant į statyb vietės ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus;
4. evakavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinėti, kaip nurodyta „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. [104-3014](#)). Ženklinimai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose;
5. evakavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai bei durys, vedantys į evakavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekliudomai jais naudotis;

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 21    | <b>41</b> |

6. evakavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų.

Statybvietės darbo vietų, patalpų ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas:

1. darbo vietos, patalpos ir judėjimo keliai turi būti kiek galima daugiau apšviesti natūralia šviesa. Tamsiu paros metu, turi būti įrengtas reikiamas dirbtinis apšvietimas. Dirbtinis apšvietimas neturi trukdyti pastebėti ir suvokti įspėjamuosius saugos ženklus arba užrašus;
2. patalpų, darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad nekiltų rizika dėl įrengto apšvietimo rūšies;
3. patalpose, darbo vietose ir judėjimo keliuose, kai išsijungus dirbtiniam apšvietimui darbuotojams gresia labai didelis pavojus, turi būti įrengtas reikiamas avarinis apšvietimas.

#### **Judėjimo keliai – pavojingos zonos**

1. judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;
2. pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;
3. transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpuvarčių bei laiptinių;
4. jei statybvietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas, jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos.

Judėjimo laisvė darbo vietoje: darbo vietos plotas (zona) turi būti tokio dydžio, kad darbuotojai, atsižvelgiant į naudojamus įrenginius, prietaisus ir kitas darbo priemones, dirbdami galėtų pakankamai laisvai judėti.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

1. prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
2. neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
3. kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 22    | <b>41</b> |

Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:

1. esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demonuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;
2. virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demonavimo) darbai;
3. virš kurių kroviniai keliama ir transportuojami kėlimo kranais;
4. kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingų zonų šalia statinių ribos nustatomos:

| Galimas krovinio kritimo aukštis, m | Mažiausias perkeliama (krentančio) krovinio nuolėkio atstumas, m |                                    |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                     | krovinio, perkeliama kranu, kritimo atveju                       | daiktų kritimo nuo statinio atveju |
| iki 10                              | 4                                                                | 3,5                                |
| <b>iki 20</b>                       | <b>7</b>                                                         | <b>5</b>                           |
| iki 70                              | 10                                                               | 7                                  |

*Pavojingų zonų, kuriose galimas pavojingas elektros srovės poveikis ribos*

| Įtampa, kV   | Atstumai, apribojantys pavojingą zoną nuo neaptvertų neizoliuotų elektros įrenginių dalių arba nuo vertikalios plokštumos, kurią sudaro elektros oro linijos artimiausio laido, turinčio įtampą, projekcija į žemę, m |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| iki 1        | 1,5                                                                                                                                                                                                                   |
| nuo 1 iki 20 | 2,0                                                                                                                                                                                                                   |

### Nelaimingi atsitikimai darbe

Nelaimingi atsitikimai statybvietėje tiriami bei pranešama apie juos pagal Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatuose nustatytą tvarką (LRV 2014-09-03 Nr.913).

Kai avarija įvyksta statinį statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant, statybos rangovas, o kai įvyksta naudojamo statinio avarija – statinio naudotojas ir (arba) statinio techninis priežiūrėtojas privalo nedelsdamas:

- 1) organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems asmenims;
- 2) imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- 3) pranešti apie avariją teisėsaugos institucijai, jei yra nukentėjusių žmonių; atitinkamos apylinkės prokuratūrai; Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui; nukentėjusiojo šeimai ar jo atstovu;
- 4) užtikrinti statinio avarijos vietos apsaugą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- 5) pranešti apie avariją Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos, viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą; jei avarija įvyko statybos metu, – taip pat statytojui (užsakovui), statinio statybos techninės priežiūros vykdytojui ir statinio projektuotojui. Jeigu avarija įvyksta kultūros paveldo statinyje, kultūros paveldo objekto teritorijoje, apie avariją taip pat turi būti pranešta už nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai, o jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka, – už aplinkos apsaugą atsakingai institucijai;

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 23    | <b>41</b> |

6) jei statinio avarija įvyko dėl energetikos ar potencialiai pavojingų įrenginių avarijos arba jei dėl statinio avarijos buvo pažeisti šie įrenginiai, taip pat apie tai pranešti atitinkamoms valstybinės priežiūros bei kontrolės institucijoms, o branduolinės energetikos objektų avarijos atveju – taip pat Valstybinei atominės energetikos saugos inspekcijai;

7) aprašyti statinio būklę po avarijos, statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

3. Avarijos tyrimo ir likvidavimo tvarką nustato Vyriausybės įgaliota institucija (avarijos, susijusios su įrenginiais, – valstybinės priežiūros institucijos pagal kompetenciją) pagal pramoninių avarių prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatus (2008 m. Nr. 913).

- Įvykus avarijai suteikti pirmąją medicinos pagalbą.

- Įvykus varijai iškviesti pagalbą.

| Sunkūs ir mirtini nelaimingi atsitikimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Lengvi nelaimingi atsitikimai                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kviesti pagalbą -112 ir informuoti:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Atsitikimo vietą – adresas.</li> <li>- Kas nutiko – jei yra ypatingos sąlygos.</li> <li>- Nukentėjusių skaičius.</li> <li>- Iš kur skambinama – tel. Nr.</li> <li>- Susitarti susitikimo vietą kur pasitikssite pagalbą.</li> <li>- Pasirūpinti, kad kas nors pasitiktų susitikimo vietoje.</li> <li>- Nepamiršti, kad pokalbį baigia avarinės pagalbos tarnyba.</li> </ul> | <b>Kviesti pagalbą:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Jei reikia, iškviesti transportą nukentėjusiems.</li> <li>- Jei reikia, skambinti 112.</li> </ul> |

- Reikalui esant saugos ir sveikatos koordinatorius susisiečia, su teritoriniu Darbo inspekcijos padaliniu.

### **Priešgaisrinė sauga statybvietėje ir atliekant atskirus darbus.**

Rangovas privalo užtikrinti gaisrinę saugą statybvietėje pagal (Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788;2001, 2017.01 TAR 2016-07-13)) ir „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (Žin. 2008, Nr. 10-362) keliamus reikalavimus:

1. atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, privalo būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, privalo būti įrengti gaisrinės signalizacijos įrenginiai;

2. gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai privalo būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami.

Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai apmokant darbuotojus;

3. pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti.

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 24    | <b>41</b> |

Statybvietėje prie buitinių patalpų, kur vyksta statybos darbai, gerai prieinamose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi).

Skyduose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvai, nedegus audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m<sup>2</sup> teritorijoje turi būti įrengtas vienas skydas. Prie skydo ar stendo turi būti įrengta smėlio dėžė. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti nustatyta tvarka paženklintos. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Priešgaisrinei saugai reikalingų pravažiavimų minimalūs parametrai sklype. Privalo būti laisvas privažiavimas visą parą prie pastato spec. tarnyboms o taip pat paliktas reikiamas apsisukimo spindulys. Teritorijoje turi būti nustatytos medžiagų laikymo vietos, jos turi būti specialiai ženklinamos. Medžiagas ir žaliavas *privaloma* laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t. t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Teritorijoje turi būti išdėstomos pirminės gaisro gesinimo priemonės. Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai. Gretimų sklypų (statinių) priešgaisrinė sauga statybos metu. Laikytis visų privalomų priešgaisrinių reikalavimų dėl sklypo užstatymo ir saugaus atstumo tarp pastatų. Lengvai užsiliepsnojančios statybinės medžiagos negali būti sandėliuojamos arti pastato, prie jų turi būti įrengtas priešgaisrinis punktas su reikiamu inventoriumi. Prieigose prie šių vietų turi būti atitinkami įspėjamieji užrašai arba ženklai. Statomose pastatuose draudžiama įrengti laikinus lengvai užsiliepsnojančių, degių skysčių ir dujų balionų sandėlius. Medžiagas ir žaliavas privaloma laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t.t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Privalo būti nustatytos rūkymo vietos. Ruberoido sandėliavimo patalpa nuo statomų pastatų turi būti ne arčiau kaip 24 m; Stogdengio darbo vietoje privalo būti ne mažiau kaip du avariniai išėjimai (laiptinės, kopėčios ir t. t.) ir gaisro gesinimo komplektas.

### **Įmonės pirmosios pagalbos rinkinio aprašymas**

1. Įmonėje (įstaigoje, organizacijoje, institucijoje, toliau – įmonė), kurioje nėra darbo medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys.
2. Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro (pagal LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. V-450):

| Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas        | Kiekis  | Paskirtis                            |
|---------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------|
| 1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm            | 2 vnt.  | Tvarsčiui pritvirtinti               |
| 2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm | 8 vnt.  |                                      |
| 3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m                      | 1 vnt.  |                                      |
| 4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm       | 10 vnt. |                                      |
| 5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*              | 1 vnt.  | Pažeistai viršutinei galūnei parišti |

| DOKUMENTO ŽYMUO    | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|--------------------|-------|-------|------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR | 0     | 25    | 41   |

|                                                                                    |         |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------|
| 6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m                                              | 3 vnt.  | Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti                         |
| 7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m                                              | 3 vnt.  |                                                                   |
| 8. Pirmosios pagalbos žirkklės                                                     | 1 vnt.  |                                                                   |
| 9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*                                          | 20 vnt. |                                                                   |
| 10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm                                           | 2 vnt.  |                                                                   |
| 11. Sterilus akių tvarstis*                                                        | 2 vnt.  |                                                                   |
| 12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm                                      | 1 vnt.  |                                                                   |
| 13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm                                     | 1 vnt.  |                                                                   |
| 14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm                                       | 6 vnt.  |                                                                   |
| 15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm                            | 1 vnt.  |                                                                   |
| 16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m                                   | 1 vnt.  |                                                                   |
| 17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm                              | 3 vnt.  |                                                                   |
| 18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*                                | 4 vnt.  |                                                                   |
| 19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė | 1 vnt.  |                                                                   |
| 20. Rinkinio aprašas*                                                              | 1 vnt.  |                                                                   |
|                                                                                    |         | Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės |

Pagal (LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. V-450) Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio) nustato įmonės vadovas. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių, stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo vienkartininių 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarstinių) – atsižvelgiant į poreikį.

Įmonės privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.

3. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Mokymai organizuojami teisės aktų nustatyta tvarka ir registruojami tam skirtame žurnale.

4. Pirmajai pagalbai teikti įmonėje turi būti numatytos patalpos.

5. Įmonės pirmosios pagalbos rinkinys turi būti paženklintas teisės aktų nustatyta tvarka, gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.

6. Įmonės vadovas turi paskirti už rinkinio priežiūrą ir jo papildymą atsakingą asmenį.

7. Rinkinys turi būti nuolat atnaujinamas ir papildomas.

8. Rinkinyje gali būti tik Lietuvos Respublikoje aprobuotų medicinos pagalbos priemonių.

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 26    | <b>41</b> |

9. Pasibaigusio tinkamumo vartoti laiko ir netinkamos kokybės medicinos pagalbos priemonės laikyti rinkinyje draudžiama.

## 12. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statybos metu mažinant oro taršą privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamo kelius, aikšteles;
- mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;
- nedarbančios mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

Atliekant statybos darbus Rangovas privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų tepalų, degalų, betono ar skiedinio likučiais bei rišamosios medžiagos ir t. t.).

Statybos mechanizmų keliamas triukšmas ir vibracija darbo metu neturi viršyti norminių reikalavimų. Darbai turi būti vykdomi griežtai nepažeidžiant leidžiamo garso slėgio lygio (dBA) normų. Darbai turi būti vykdomi tik darbo dienų darbo valandomis, kad darbų metu skleidžiamas triukšmas netrikdytų šalia esančių pastatų gyventojų poilsio metu.

Remiantis HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje” (Žin., 2011, Nr. 75-3638) 1 lentelė „Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje”:

| Objekto pavadinimas                                                                                                                                                   | Paros laikas, val. | Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ), dBA | Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ), dBA |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo | 6–18               | 65                                                    | 70                                                 |
|                                                                                                                                                                       | 18–22              | 60                                                    | 65                                                 |
|                                                                                                                                                                       | 22–6               | 55                                                    | 60                                                 |
|                                                                                                                                                                       |                    |                                                       |                                                    |
| Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus                                                                                                | 6–18               | 55                                                    | 60                                                 |
|                                                                                                                                                                       | 18–22              | 50                                                    | 55                                                 |
|                                                                                                                                                                       | 22–6               | 45                                                    | 50                                                 |
|                                                                                                                                                                       |                    |                                                       |                                                    |

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 27    | <b>41</b> |

|                                                                                              |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

### **Atstatomų dangų konstrukcija ir atstatomų ruožų ribos**

Išardyta danga atstatoma vadovaujantis šiomis taisyklėmis:

Šaligatvių danga atstatoma išardytame plote, o tais atvejais, kai nuo išardytos šaligatvio dalies iki jo krašto lieka ne daugiau kaip 0,5 m pločio juosta, danga atstatoma iki pat šaligatvio krašto, o jo pagrindas atstatomas tik išardytame plote; Sugadintas apželdintas plotas iš naujo apsėjamas.

### **Aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir kita apsauga (sauga), trečiųjų asmenų interesų apsauga**

Pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 36.12 p. statinio statybos vadovas privalo „užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybvietytės gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų“, nurodytų statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

Statybos darbai nesukels pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Vykdam statybos darbus turi būti užtikrinamas privažiavimas bei priejimas prie visų greta esančių ir funkcionuojančių pastatų bet kurio paros metu.

Atliekant statinio statybinius tyrimus, rengiant statinio projektą, statant statinį, jį naudojant ir prižiūrint, be šio įstatymo, privaloma vadovautis kitais Lietuvos Respublikos įstatymais, teisės aktais ir nustatyta tvarka patvirtintais normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, reglamentuojančiais:

- 1) aplinkos apsaugą ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą;
- 2) saugomų teritorijų, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugą;
- 3) civilinę saugą;
- 4) sveikatos apsaugą ir visuomenės sveikatos priežiūrą;
- 5) darbuotojų saugą ir sveikatą, visuomenės sveikatos saugą;
- 6) energetikos objektų, įrenginių techninę saugą;
- 7) potencialiai pavojingų įrenginių priežiūrą;
- 8) statinio priežiūrą;
- 9) asmenų socialinę apsaugą.

Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialių reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 28    | <b>41</b> |

- 1) esamų statinių būklės ir naudojimo išsaugojimas;
  - 2) galimybė patekti į valstybės ir visuomenės tvarkomus viešuosius kelius;
  - 3) galimybė naudotis vandentiekiu, kanalizacija, elektros ir šilumos energija, dujomis bei ryšio ir kitomis inžinerinėmis priemonėmis;
  - 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, natūralus norminis apšvietimas;
  - 5) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingo spinduliavimo;
  - 6) apsauga nuo oro, vandens ar dirvožemio teršimo;
  - 7) hidrotechnikos ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų užtvindyta teritorija.
5. Jei pažeidžiami trečiųjų asmenų turtiniai interesai, šiems asmenims turi būti atlyginama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

**Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Statybos darbų nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų;**

13. Statinių statybos darbų eiliškumo grafikas, statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas

Darbų trukmė nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas. Priimta darbų trukmė 12 mėn. Užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia.

| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas    | Statybos darbų trukmė |        |        |        |        |         |
|----------|----------------------|-----------------------|--------|--------|--------|--------|---------|
|          |                      | 1 mėn.                | 3 mėn. | 5 mėn. | 7 mėn. | 9 mėn. | 12 mėn. |
| 1.       | Paruošiamieji darbai | —                     |        |        |        |        |         |
| 2.       | Pagrindiniai darbai  | _____                 |        |        |        |        |         |
| 3.       | Baigiamieji darbai   | _____                 |        |        |        |        |         |

***Kadangi nėra aiškus būsimo Rangovo pajėgumai t.y. koks darbininkų skaičius (bei užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamos preliminarus grafikas.***

Iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija, gautas statybos leidimas ir techninio priežiūrėtojo spaudu bei parašu patvirtinti brėžiniai ir techninės specifikacijos. Prieš darbų pradžią turi būti parengtas statybos darbų technologijos projektas.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Statybos darbų technologijos projektą (t.y. konstrukcijų montavimas/demontavimas, žemės darbai ir t.t.), parengia statinio statybos rangovas (subrangovas). Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio darbo projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų

| DOKUMENTO ŽYMUO    | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|--------------------|-------|-------|------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR | 0     | 29    | 41   |

technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.

- Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius;
- Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią, jei:
  1. statybvietėje vykdomi darbai (keliantys darbuotojams užgriuvimo arba kritimo pavojų, surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas);
  2. rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju (užsakovu) arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga;
- Įrengti laikinas buitines patalpas (atskirai statybos vadovui ir kitiems darbuotojams) netoli remontuojamo pastato;
- Aptverti statybvietę laikina tvora min. 1,6 m (2,0 m aukščio su min 1,0 m apsauginiu stogeliu ten kur bus žmonių judėjimas); tvora įrengiama nekasant grunto. Visi įėjimai į statybvietę uždaromi, kad pašaliniai asmenys nepatektų į ją.
- Įrengti prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie remontuojamą statinį;
- Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
- Prie įvažiavimo į statybvietės teritoriją įrengiami apsaugos ir automobilių ratų plovimo punktai;
- Vykdam darbus statinio viduje aptverti darbo zonas ir iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus (būtina dėvėti apsauginį šalną, būtina mūvėti apsaugines pirštines, rūkyti draudžiama, pašaliniams įeiti draudžiama ir t.t.);
- Darbo patalpos, darbo vietos ir įmonės teritorija, kur galima rizika darbuotojų saugai, privalo būti pažymėtos darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytais ženklais.
- Turi būti įrengti saugūs bei pažymėti vaikščiojimo takai, kurie negali vesti per pavojingas zonas, ties įėjimais įrengiami apsauginiai stogeliai apsaugai nuo krentančių medžiagų ar kitų daiktų.
- Paskyra - leidimas išduodama pavojingų darbų atlikimui.
- Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
- Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 30    | <b>41</b> |

aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

- Statyb vietės įrengimo, priežiūros ir demontavimo išlaidas dengia Rangovas.

Projektuojamų sklype statinių sąrašas ir skirstymas į statybos etapus: į etapus neskirstomas.

Numatomas pamainų skaičius: 1, esant poreikiui pamainų skaičius gali būti didinamas.

### Statybos darbus siūloma vykdyti tokia seka:

1. Esamų inžinerinių tinklų atjungimą reikia suderinti su reikiomomis institucijomis ir užsakovu. Prieš darbų pradžią privaloma supažindinti darbuotojus su darbų technologiniu projektu ir instrukuoti darbų saugos klausimais. Išvaloma pastogė nuo atliekų, paruošiama šiltinimo sluoksnio įrengimui. **Esant nepalankioms meteorologinėms oro sąlygoms privaloma perdenginius apsaugoti nuo atmosferos kritulių.** Demontuojama esama stogo danga, lietaus nuvedimo sistema ir grebėstai. Puvėsio pažeistų medinių stogo konstrukcijų keitimas naujomis. Darbų metu pastebėjus esamos situacijos neatitikimų su projektu, būtina koreguoti stogo konstrukcijų stiprinimo sprendinius. Pakeičiama stogo danga, apskardinama. Esamų kirtimų per stogą sutvarkymas, įrengiant specialias movas. Įrengiami numatyti stoglangiai. Pastogėje neiškeltų alsuoklių ir vėdinimo kanalų iškėlimas virš stogo dangos. Vėdinimo kaminų remontas: atstatomas ištrupėjęs mūras, siūlės išvalomos ir užpildomos skiediniu, iškeliama vėdinimo kaminėliai virš stogo dangos. Vėdinimo kanalų išvalymas ir dezinfekavimas. Neeksploatuojamos pastogės apšiltinimas. Visų išsikišančių konstrukcijų pastogėje šiltinimas mineraline vata ir priešvėjine vata iki alt. +0.6 m nuo grindų dangos. Atliekamas stogo virš butų šiltinimas mineraline vata. Įrengiami vaikščiojimo takai. Atstatoma žaibosauga. Įrengiamos sniego gaudyklės ir apsauginė tvorelė. Sumontuojama išorinė lietaus surinkimo sistema Modernizuojama vandentiekio – nuotekų, šildymo, vėdinimo ir elektros inžinerinės sistemos. Mini-rekuperatoriai įrengiami tik susiderinus su buto ar patalpos savininku. Darbai atliekami atskiromis patalpomis ir taip nuosekliai per visas patalpas. Po inžinerinių tinklų modernizavimo atstatoma apdaila. Statybinės atliekos išnešamos ir pakraunamos į autotransportą, jas laistyti vandeniu, tikslu sumažinti dulkių skleidimą. Atliekos rūšiuojamos ir išvežamos į tam skirtus atliekų sąvartynus. Inžinerinių sistemų demontavimas ir įrengimas galimas tik atlikus technologinį projektą. Demontuojama esama nuogrinda, atkasamas cokolis, atliekamas pamatų nuvalymas nuo dulkių ir purvo, tarp blokinių siūlių hermetizavimas, sandarinimas ir padengimas fungicidiniais skysčiais įrengiamas hidroizoliacijos sluoksnis ir pritvirtinamas ekstruzinis polistirenas, sutankinamas gruntas, antžeminės cokolio dalies šiltinimas polistireniniu putplasčiu ir fenolio putų atliekama cokolio klinkerio plytelių apdaila. Esamos priedubės demontuojamos ir atstatomos. Ant viršaus įrengiamos apsauginės grotelės. Įrengiama nuogrinda su reikiamu nuolydžiu nuo pastato. Ties komercinių patalpų aikšte iš kiemo pusės esančios sienelės sutvarkomos ir

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 31    | <b>41</b> |

įrengiama apdaila. Atliekamas omercinių patalpų laiptų iš gatvės pusės mūro sienelių sutvarkymas ir apdailos įrengimas. Atsikasant cokolinę dalį nepažeisti esamų inžinerinių tinklų, atsikarus inžinerinius tinklus papildomai išramstyti/pakabinti. Darbus vykdant prie inžinerinių tinklų (apsaugos zonoje) patikslinti jų vietą ir iškviesti eksploatuojančios organizacijos atstovus. Cokolio šiltinimo darbus galima atlikti tik šiltuoju metų laiku. Automatizuotas grunto kasimas prie esamų tinklų negalimas ir atliekamas rankiniu būdu. Demontuojami numatyti langai (demontuotus langus atsargiai nuleidžiami žemyn arba atliekų vamzdžiu, prieš tai išėmus stiklą, kuris nuvestas į atliekų konteinerį) ir įrengiami nauji langai ir lauko durys. **Langų keitimas vykdomas tik tiek kiek tą pačią dieną numatyta jų pakeisti. Esant poreikiui įrengiami aptvarai, kad nepatektų į pavojingą zoną, taip pat pakabinami informaciniai pranešimai apie pavoingas zonas. Įėjimo zonos tvarkomos per du kartus t.y. sutvarkant vieną pusę tvarkoma kita pusė, taip paliekant pusę laisvo praėjimo, darbo zona atitverima laikiniais segmentiniais užtvėrimais. Konkrečius sprendinius privaloma pateikti statybos darbų technologiniame projekte.** Aplink pastato remontuojamus fasadus sumontuojami pastoliai (apsaugai nuo dulkių/ atliekų sklidimo įrengiama su apsaugine plėvele) su užlipimo kopėtėlėmis. Stogelių virš įėjimų nuvalomi, skardinimai demontuojami, apšiltinimi ir įrengiama apdaila. Įrengiama nauja lietaus vandens nuvedimo sistema. Atliekamas lengvų konstrukcijų stogelių iš gatvės pusės virš įėjimų į komercinės paskirties patalpas demontavimas (po remonto darbų stogeliai atstatomi). Atliekamas komercinių patalpų stogelio iš A. Vivulskio gatvės pusės apšiltinimas ir valcuotų lakštų stogo dangos įrengimas. Esant poreikiui atliekama balkono laikančios plokščių sutvarkymas, apsauginio armatūros sluoksnio atstatymas. Darbai atliekami pagal Technines specifikacijas ir susiderinus su Konstruktoriumi. Atliekamas dalies balkonų laikančių konstrukcijų stiprinimas (žr. SK dalį). Balkono laikančių konstrukcijų stiprinimo poreikis tikslinamas pastačius pastolius ir apžiūrėjus iš arčiau. Įvadinių dujų vamzdžių atitraukimas nuo sienos per apšiltinamąjį sluoksnį. Rangovas atsakingas už susiderinimą su AB „Energijos skirstymo operatorius“ dujų tinklais, atitraukimo darbus atlieka AB „Energijos skirstymo operatorius“. Įrengiant inžinerinius tinklus išlaikyti minimalius atstumus nuo dujotiekio. AB „Energijos skirstymo operatorius“ energetikos įmonei priklausantys energetikos objektai, kliudantys projektu numatomų darbų įgyvendinimui ar dėl kitų priežasčių, yra rekonstruojami ar perkeliama Rangovo ir energetikos įmonės susitarimu teisės aktų nustatyta tvarka ir sąlygomis, Rangovui savo sąskaita apmokėjus energetikos įmonei objekto rekonstravimo ar perkėlimo išlaidas. Esami metaliniai vartai brome išmontuojami. Vartai sutvarkomi ir perdažomi. Atlikus remonto darbus vartai sumontuojami. Nudaužomas fasadų tinkasir paruošiamas šilumos izoliacijos įrengimui. Fasada nuvalomi nuo dulkių ir purvo, nuplaunami aukšto slėgio srove ir padengiami fungicidiniais skysčiais. Atliekamas įtrūkusių fasado ir cokolio paviršiai sutvarkymi pagal poreikį. Termoizoliacinėmis plokštėmis apšiltinamas fasadas ir lauko angokraščiai, įrengiama fasadų tinko apdaila, montuojamos palangės (darbų atlikimo sprendinius vykdyti pagal parengtą projektą).

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 32    | <b>41</b> |

Atliekamas komercinių patalpų priestato iš kiemo pusės fasadų apšiltinimas ir apdailos iš abiejų pusių profiliuota skarda įrengimas. Atliekamas komercinių patalpų priestato iš kiemo pusės vidaus sienų apšiltinimas mineraline vata ir apdailos įrengimas. Remontuojamos esamos laiptinės. Atstatoma vidaus apdaila (po inžinerinių sistemų įrengimo) ir atliekamas laiptinės remontas, pakeičiami laiptinės turėklai. Atliekos rūšiuojamos ir išvežamos į tam skirtus atliekų sąvartynus.

2. Įrengiami lauko inžineriniai tinklai. Darbininkams įlipti į iškasas ir plačias tranšėjas ar iš jų išlipti turi būti įrengtos 0,8 m pločio lipynės su turėklais, o į siauras tranšėjas – pristatomosios kopėčios. Darbus vykdant prie inžinerinių tinklų (apsaugos zonoje) patikslinti jų vietą ir iškviešti eksploatuojančios organizacijos atstovus. Draudžiama darbininkams įlipti ir išlipti naudojantis šlaitų ramsčiais. Pėsčiųjų praėjimo vietose įrengiami laikini tilteliai su apsauginiais turėklais. Iškastą tranšėją privaloma aptverti segmentiniais tvoros tinklais, pakabinant įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus. Pagal projektinius sprendinius iškasamos tranšėjos ir ant paruošto pagrindo įrengiami numatytieji inžineriniai tinklai, susikirtimo vietose esamus inžinerinius tinklus privaloma išramstyti arba pakabinti. Šlaitai įrengiami su natūralaus kampo šlaitais, siaurose vietose, arba pastebėjus šlaito deformacijas privaloma išramstyti. Tranšėjos papildomai aptveriamos surenkamais tinklinės tvoros segmentais (min. h-1,6 m) ir pakabinami įspėjamieji/draudžiamieji ženklai. Darbų zonose dangos atstatomos į pradinę padėtį.

Statybos darbų techninis priežiūrėtojas dalyvauja išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašo jų priėmimo aktus. Inžinerinių tinklų, inžinerinių sistemų, įrenginių priėmimo aktus taip pat pasirašo specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai (kai statinyje vykdomas statinio statybos techninės priežiūros);

Paklojus ir išbandžius nuotekų kontroliniu slėgiu, taip pat ir drenažo, supilamas smėlis visu linijos ilgiu iš abiejų vamzdyno pusių (panaudojant iškastą gruntą ir atitinkamais storiais sutankinamas). Po esamomis gatvėmis/aikštelėmis inžineriniai tinklai įrengiami prastūmimo būdu. Prastūmimo būdą pasirenka Rangovinė organizacija prieš tai susiderinus su Statytoju.

Montavimą reikia pradėti: trumpiems perėjimams - 5 m nuo grąžto šėjimo vėjos;

Darbo vietos išramstomos klojiniais (apvalūs/stačiakampiai teleskopiniai arba atraminės sienutės tipo). Darbų zonose dangos atstatomos į pradinę padėtį.

3. Aplinkos sutvarkymas. Surenkami nuo statyb vietės medžiagų likučiai, kitos atliekos tvarkomos kaip nurodyta projekte, o jei nurodymų nėra, tvarkoma suderinus su užsakovu. Aplinkos tvarkymo darbus galima pradėti, kai yra nužymėti įvažiavimai, takai, žalieji plotai ir išvežamos statybinės atliekos ir t. t. Atliekamas vertikalinis planiravimas. Smėlis bei kitas pagrindo sluoksnis paskirstomas ant paruošto pagrindo mini buldozeriu. Smėlio bei pagrindo sluoksniai tankinami. Toliau įrengiami numatytos konstrukcijos sluoksniai ir statomi bordiūrai ant betono pagrindo. Taip pat įrengiama veja bei numatyta danga. Dirbantys gatvės zonoje darbininkai privalo vilkėti

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 33    | <b>41</b> |

oranžines/šviesą atspindinčias liemenes. Laikinus kelio ženklus įrengti pagal galiojančias kelių eismo taisykles (toliau KET) bei susiderinti su interesuotomis institucijomis. Baigus visus darbus sutvarkomas sklypas (išardomas laikinas apsauginis tinklas, išvežamos statybinės atliekos ir t. t.) sugadintos dangos atstatomos pagal buvusią padėtį.

#### **Darbų sezoniškumas:**

1. Darbai šiltuoju metų laiku.

Galimi visi numatytieji statybos darbai.

2. Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitemti, peršalti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Žiemos laikotarpiu draudžiama modernizuoti šildymo sistemą, šilumos punktą, lauke atlikinėti šlapius technologinius procesus (jei nenaudojami priedai nuo užšalimo), keisti langus ir lauko duris.

#### **Betono darbų vykdymas žiemos metu**

Čia išdėstytų reikalavimų turi būti laikomasi, kai vidutinė paros temperatūra yra žemesnė kaip 5° C ir minimali paros temperatūra žemesnė kaip 0° C. Betono mišinio ruošimas vykdomas šildomuose betono mazguose, naudojant pašildytą vandenį, atitirpintus ir pašildytus užpildus. Leidžiama naudoti nešildytus užpildus, kuriuose nėra prišalusio ledo, sniego, bet tuomet betono maišymas turi būti 25 % ilgiau nei vasarą. Pervežant turi būti numatytos priemonės, palaikančios pastovią betono mišinio temperatūrą. Pagrindas, ant kurio bus dedamas betono mišinys, turi būti apsaugotas nuo užšalimo. Betono jungimosi su surenkamomis konstrukcijomis siūlių vietose reikia išvalyti sniegą ir ledą. Kai oro temperatūra žemiau nei – 10°C, betonuojant armuotas konstrukcijas, kurių armatūros diametras yra daugiau kaip 24 mm, metalą reikia pašildyti iki pliusinės temperatūros. Baigiant betonuoti konstrukcijas reikia jas apšiltinti apdengiant termoizoliacinėmis medžiagomis ar kitais būdais. Pagreitinti betono kietėjimui, betono mišinio gamybai naudojami cheminiai priedai. Taip pat gali būti naudojamas sukloto betono pašildymas.

#### **Betonavimo darbų vykdymas kai temperatūra virš +25°C**

Vykdamas betono darbus, kai oro temperatūra daugiau kaip 25° C ir santykinė oro drėgmė mažiau kaip 50 % turi būti naudojamas greitai kietėjantis portlandcementas, kurių markė turi būti 1,5 karto didesnė negu projektinė betono markė. Šviežiai sudėtą betoną reikia pradėti tikrinti iš karto po sudėjimo. Šviežiai sudėtam mišiniui pradiniam etape neturi trūkti vandens. Betono paviršiaus drėgnumas palaikomas purškiant vandenį. Kietėjantį betoną reikia apsaugoti nuo tiesioginių saulės spindulių uždengus jį šilumą izoliuojančiomis medžiagomis.

#### **Hidraulinių ar kt. bandymų trukmė**

Hidraulinių ar kt. bandymų trukmė yra užsakovo ir rangovo rangos darbų sutarties, technologinio projekto, ar konkursinės medžiagos sudėtinė dalis.

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 34    | <b>41</b> |

Nuotekų trasos ir šulinių išbandymas vykdomas nuo šulinio iki šulinio. Tarp šulinių nuo magistralės atsišakančios trumpos drenos išbandomos vienu metu drauge su magistraliniu kolektoriumi. Ilgos atšakos išbandomos atskirai. Visi kolektorių vamzdžiai gerai išvalomi ir išbandomi. Rangovas nustatyta tvarka praneša apie savo ketinimą vykdyti vamzdžių išbandymus. Net, jeigu išbandymas atliktas sėkmingai, pastebėjus tekant vandenį iš bet kokio vamzdžio ar sujungimo, vamzdis pakeičiamas, o sujungimas sujungiamas iš naujo, nustatyta tvarka, išbandymas kartojamas, kol tekėjimas sustabdomas.

Savitakinių nuotekų vamzdyno išbandymas prasideda nuo žemutinių nuotekyno galų ir reikiamos prijungtosios atšakos užkemšamos tinkamais vandeniui nelaidžiais kamščiais ir vamzdžių sistema užpildoma vandeniu. Susigerti leidžiama vieną valandą. Išmatuojamas vandens nuostolis per 30 minučių: iš matavimo indo kas 10 min. įpilama vandens, pasižymint, kiek vandens reikia įpilti, kad statvamzdyje atsistatytų pradinis vandens lygis. Vidutinis įpilamo vandens kiekis negali viršyti norminiuose dokumentuose nurodytų reikšmių.

Slėginių vamzdynų hidrostatinis bandymas atliekamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ ir standartu LST EN 805:2004 Vandentieka. Lauko sistemos ir jų dalys. Reikalavimai. Slėginių vamzdynų naudojimo taisyklėmis Nr.4-366

Sumontuotų vamzdynų bandymas vykdomas dviem etapais:

pirmas - išankstinis bandymas stiprumui ir hermetiškumui.

antras - galutinis bandymas stiprumui ir hermetiškumui.

Prieš atliekant bandymą slėgiu, reikia laikytis šių reikalavimų: 1) galinės aklės sumontuotos ant visų bandomos sistemos galų; 2) visos galinės aklės turi būti inkaruojamos; 3) bandymo vietoje turi būti pasiruošta vandens nutekėjimui; 4) sistema turi būti pripildyta vandens bent 24 val. prieš pradedant bandymą slėgiu. Įsitikinti, kad iš visos sistemos išleistas oras; 5) per pirmas 6 valandas slėgis sistemoje turi atitikti  $1,3 \times$  nominalaus slėgio. Ši bandymo dalis turi būti patvirtinta būtiniais dokumentais;

Atliekant bandymą slėgiu: 1) matuojamas faktinis slėgis, jei reikia, sistemos vanduo papildomas; 2) sistema veikiama slėgio, atitinkančio  $1,3 \times$  nominalaus slėgio. 3) šis slėgis išlaikomas 2 valandas, sistemos vandenį galima papildyti; 4) per kitas 60 minučių sistemos vandens papildyti negalima; 5) po 60 minučių matuojamas slėgis ir prileidžiama vandens, kol slėgis vėl pasiekia  $1,3 \times$  nominalaus slėgio (bandymo slėgis)  $P_b = 80 \text{ m.v.st.}$ ; 6) slėgio kritimas ir papildomo vandens kiekis neturi viršyti toliau nurodytų ribų:

slėgio kritimas nuo pradinio slėgio  $= 2\%$ ;

vandens kiekis  $l/m = 0,02 \text{ di} - 0,001 + AV$

di = vidinis skersmuo, m. Atlikus bandymą slėgiu, galinės aklės išmontuojamos.

## Reikalavimai statybos produktams ir darbams

Darbų pradžią rangovas suderina su užsakovu;

Nuo darbų pradžios Rangovas privalo pildyti darbų žurnalą. Žurnale turi matytis darbų kokybė ir eiga, o taip pat visi duomenys ir aplinkybės (darbų pradžia ir pabaiga, medžiagų pristatymo laikas,

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|------------------------|-------|-------|------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 35    | 41   |

medžiagų pristatymo vėlavimo laikas, sugedusios technikos pašalinimas, Užsakovo pageidavimai bei pretenzijos ir visa kita kas gali įtakoti statybos vėlavimą priduoti statinį).

Statybos darbų technologijos projekte turi būti nurodomas inventorinių pastolių tipas, keliamoji galia ir gamintojas. Pastolių tvirtinimo prie statinio būdai ir schemas;

Pastolių montavimą ir išmontavimą turi atlikti specialiai apmokyti darbininkai, turintys teisę šiems darbams atlikti. Surenkami inventoriniai pastoliai turi būti išbandyti ir turėti atitikimo sertifikatus. Pastoliai turi būti surenkami pagal projektinę schemą ir patikimai pritvirtinti prie pastato laikančių konstrukcijų. Prieš pradėdant montuoti pastolius, reikia įsitikinti, kad gruntas ir pagrindas, ant kurio surenkami pastoliai, yra tvirtas ir patikimas. Ant minkšto ir kietą tik supilto grunto pastoliai turi būti montuojami naudojant papildomą atraminę plokštę. *Draudžiama atrėmimui naudotini plytas ir blokelius.*

Pritvirtinimas turi atlaikyti tempimo ir spaudimo jėgas, kurios veiks naudojantis pastoliais. Tvirtinimo kronšteinai neturi išsikišti į judėjimo zoną. Pastoliai statomi tokia eilės tvarka ir tokiu būdu, kad juos statantis darbuotojas būtų saugus. PVZ, karkasinius pastolius reikia pradėti statyti nuo užlipimo ant pastolių vietos. Pastolių paklotą reikia dėti taip, kad jis nekristų. Galima naudoti papildomą gembinę darbo aikštelę ir kitas apsaugos priemones, kad nekiltų kritimo pavojus.

Aptvarai statomi, kai galima nukristi iš daugiau nei 1,3 m aukščio ant apačioje esančio pagrindo.

Kiekvieną dieną prieš atliekant darbus, atsakingas darbuotojas turi apžiūrėti ir patikrinti jų tvirtinimų vietas, atrėmimus ir pastolių būklę. Pastolių dalis su trūkumais reikia nedelsiant šalinti. Eksploatacijos metu pastoliai turi būti švarūs, nuvalyti nuo sniego ir ledo. Kopėčių angos turi būti atitvertos ir uždengtos varstomais dangčiais. Naudojamas kopėčias reikia saugiai statyti ir patikimai pritvirtinti 60 – 70° kampų. Išoriniai aptvarai turi būti tokio stiprumo, kad apsaugotu nuo kritimo.

Nuomojantis pastolius būtina reikalauti gamintojo instrukcijos lietuvių kalba, kur būtų aprašyta, kaip saugiai ir sveikatai nepavojingu būdu pastolius statyti, naudoti, keisti, ardyti, remontuoti ir gabenti. Naudojimo instrukcijoje turi būti aprašyta pastolių paskirtis ir planuojamas naudojimo būdas. Be to, joje turi būti aprašytas nenaudotinas, bet ir galimas naudojimas ir pritaikymas.

Pastolių naudinga apkrova neturi viršyti leistinos. Darbininkai dirbantis ant pastolių turi būti aprūpinti apsauginiais diržais. Diržų prikabinimas prie nejudamų konstrukcijų turi būti patikimas. Diržų stropų prikabinimas prie konstrukcijų vietų, diržų tipai ir saugūs stropų ilgiai turi būti nurodyti statybos darbų technologijos projekte (kortelėse).

Neleidžiama kasti šlapio smėlio arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių. Statinio statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgną ir šlapią gruntą.

Kasant komunikacijų tranšėjas per apželdintas teritorijas reikia kiek galima sumažinti kasamos teritorijos plotį. Iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės privalo būti laikomos saugiu atstumu nuo iškasų. Kai reikia, privalo būti pastatyti tinkami aptvarai. Iš iškasų gruntas išmetamas ir sandėliuojamas ne arčiau kaip 0,5 m nuo jų krašto.

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 36    | <b>41</b> |

Visas iškastas gruntas tvarkingai supilamas išilgai iškasų kraštų, su sąlyga, kad ji netrukdytų eismui, priėjimui prie pastatų ir pan. Jei tai trukdo, tai gruntas išvežamas į laikiną sąvartą, o vėliau atvežamas užpylimui. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos projekte.

Kai statybos darbų technologijos projekte nėra nurodytų atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės.

Dirbant iškasose, šuliniuose privalo būti imtasi reikiamų saugos priemonių, kurios užtikrintų: ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą; pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų; pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai; leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui, taip pat prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms;

Prieš pradėdant žemės darbus, privalo būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;

Iškasos privalo būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti;

Esami veikiantys vidaus ir lauko inžineriniai tinklai statybos metu neturi būti pažeisti.

Esant reikalui nustatyti elektros tinklo trasai iki žemės darbų pradžios iškviešti skirstomųjų tinklų bendrovės atstovą. Kasinėjimo darbus elektros tinklų apsauginėje zonoje galima vykdyti tik gavus tinklų savininkų leidimą žemės kasimo darbams.

Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Statinio statybos rangovas ar statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, statinio statybos rangovas apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

### **Statinio konservavimas**

Statinio konservavimo darbai atliekami (jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių Statybos sustabdymo trukmė). Statinio konservavimo darbai turi būti atlikti per 30 kalendorinių dienų nuo Statybos sustabdymo, išskyrus atvejus, kai statinio konservavimo darbams pirkti, taikant viešųjų pirkimų įstatymą, konservavimo projekte numatytas ilgesnis šių darbų atlikimo terminas. Statytojas atlieka statinio konservavimo darbų techninę priežiūrą vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai.

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 37    | <b>41</b> |

Statinio statybos priežiūra“ (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228). Statytojas atsako už užkonservuoto statinio priežiūrą iki jo Statybos atnaujinimo. Statytojas, neužtikrinęs statinio konservavimo darbų atlikimo Aprašo nustatyta tvarka, atsako už nelaimingus atsitikimus statybvietėje, aplinkos taršą iš statybvietės, taip pat už avarijas ir statinio konstrukcijų deformacijas sustabdžius statybą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

### Statybvietėje naudojami laikini ženklai

#### Draudžiamieji:



Rūkyti draudžiama



Pašaliniais įeiti draudžiama

#### Įspėjamieji:



Įspėjimas apie kliūtį



Įspėjimas apie pakeltą krovinį



Įspėjimas apie įmonės vidaus transporto priemonės



Įspėjimas apie pavojų nukristi

#### Įpareigojantys:



Būtina dėvėti apsauginį šalną



Būtina mūvėti apsaugines pirštines



Būtina naudoti apsauginį veido skydelį



Būtina prisiegti apsauginį pririšimą



Pėstiesiems eiti tik šiuo taku



Būtina naudoti klausos apsaugines priemones

| <i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> | LAIDA | LAPAS | LAPŲ      |
|------------------------|-------|-------|-----------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 38    | <b>41</b> |

## Informaciniai:



Pirmoji pagalba



Rūkymo vieta



Susirinkimo vieta

## Priešgaisrinės saugos:



Gaisro gesinimo įrangos rinkinys



Gesintuvas

## 14. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis

Statinio statybos techninė, kurią vykdo statytojo (užsakovo) paskirtas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) ir specialiųjų statinio statybos techninės priežiūros dalių vadovai.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Statybos darbų techninis priežiūrėtojas privalo:

Kontroliuoti statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą;

**Vykdyti statinio statybos techninę priežiūrą turi teisę tik atestuotas tiems darbams, ir turintis atitinkamos kvalifikacijos statybos darbų techninės priežiūros vadovas (turintis reikalingą statinio statybos priežiūros vadovo atestatą); Bendrosios techninės priežiūros vadovui pavaldūs specialiosios techninės priežiūros vadovai. Statybos darbų techniniai priežiūrėtojai privalo būti atestuoti ypatingiesiems gyvenamosios paskirties statiniams ir lauko nuotekų inžineriniams tinklams, taip pat minėtiems statiniams, esantiems kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.**

Statybos techninis privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;

| <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> | LAIDA |      |           |
|------------------------|-------|------|-----------|
|                        | LAPAS | LAPŲ |           |
| 23.02.71-TDP-SO-AR     | 0     | 39   | <b>41</b> |

| 6, 7 | PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA |                                                                                                                               |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|      | EIL. NR.                            | PAVADINIMAS                                                                                                                   | MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS | PASTABOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | PROJEKTUI |
|      | 1                                   | Projekto nagrinėjimas (1000 m <sup>2</sup> pastato ploto)                                                                     | 80                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|      | 2                                   | Pastato pamatai (pastato perimetrai tenkančio 100 m ilgio pamatų)                                                             | 23                         | Pastato nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnių statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant gruntą, gręžtinių pamatų įrengimas |           |
|      | 2                                   | 100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)                                     | 4                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|      | 3                                   | 100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai) | 4                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|      | 4                                   | Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)                                                                                        | 8                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|      | 5                                   | Laikančiosios konstrukcijos (1000m <sup>3</sup> pastato tūrio)                                                                | 40                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|      | 6                                   | Stogas (1000 m <sup>2</sup> )                                                                                                 | 36                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|      | 7                                   | Fasadai ir langai 1000 m <sup>2</sup>                                                                                         | 64                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|      | 8                                   | Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)                                | 52                         | Specialieji statybos darbai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |
|      | 9                                   | Elektros inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)                                                               | 48                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |

| DOKUMENTO ŽYMUO    | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|--------------------|-------|-------|------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR | 0     | 40    | 41   |

|      |                                                                                                                                  |    |                                                                                         |  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 10   | Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)                                     | 24 |                                                                                         |  |
| 11   | Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)                                                              | 28 |                                                                                         |  |
| 12   | Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)                                                          | 28 |                                                                                         |  |
| 13   | Gaisro gesinimo sistemos (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)                                                                     | 22 |                                                                                         |  |
| 14   | Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m <sup>2</sup> )                                                                 | 12 |                                                                                         |  |
| 15   | Apdailos darbai (1000 m <sup>2</sup> )                                                                                           | 42 |                                                                                         |  |
| 16   | Statybos sklypo tvarkymas (1000 m <sup>2</sup> )                                                                                 | 40 |                                                                                         |  |
| 17   | Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas) | 12 | 12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais) |  |
| 18   | Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)                                                             | 12 |                                                                                         |  |
| 19   | Užbaigimo komisija                                                                                                               | 24 |                                                                                         |  |
| Suma |                                                                                                                                  |    |                                                                                         |  |

Statybos metu pagal STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228) reikalavimus turi būti atliktas paslėptų darbų patikrinimas.

#### PASLĖPTŲ DARBŲ IR LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ PATIKRINIMO, IŠBANDYMO IR PRIĖMIMO AKTAI

1. 1. Pagrindinių paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų patikrinimo ir išbandymo darbų sąrašas:

##### 1.2. statinio inžinerinės sistemos ir įrenginiai:

1.2.1. vamzdžių tiesimas rėžiuose, perdangose, po rūšio grindimis ir kitose dengtose vietose;

1.2.2. priemonių antikorozeinei vamzdžių apsaugai panaudojimas;

1.2.3. vėdinimo sistemos kanalų ir šachtų apžiūrėjimas;

1.2.4. įžeminimo kontūrų apžiūrėjimas;

1.2.5. žaibosaugos įrenginio apžiūrėjimas;

| DOKUMENTO ŽYMUO    | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|--------------------|-------|-------|------|
| 23.02.71-TDP-SO-AR | 0     | 41    | 41   |

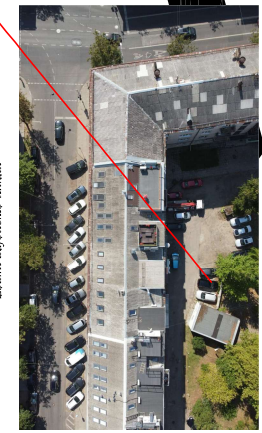


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Exstas elektros kabelis
  - Exstas vandentiekio tinklai
  - Exstas buitinių nuotekų tinklai
  - Exstas drenazas
  - Exstas ryšių tinklai
  - Exstas šilumos tinklai
  - Exstas dujųotekio tinklai

76/32 - 0307

76/32 - 0308

Laikiniai įrengiami stovyvietės



Informacinis stendas apie stovyvietę

Po statybos darbų atstatomos dangos ir pradinę padėtį (apie 60 m²)

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Gyvenamųjų parkavimo vietos

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

Laikiniai įrengiami stovyvietės

**SO DALIES PASTABOS:**

- Ten kur važinės sunkusis transportas esamas inžinerinius tinklus privaloma uždengti g/b keliu plokštėmis.
- Transporto priemonių atsimų nuo transijos patikrinus skaičiavimais. Pastebėjus transijos deformacijos transporto priemonė privaloma atitraukti nuo šlaito ir papildomai sustiprinti.
- Vykdam darbus esamų komunikacijų apsaugos zonos, prieš darbų pradžią išskiesti, tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
- Automatizuotas grunto kasimas prie esamų tinklų negalimas ir atliekamas rankiniu būdu.
- Stovyvietę įrengiama sklypo ribose, norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams pritaikant juos žemė rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą.
- Vykdam darbus kelyje privaloma pastatyti laikinus kelių ženklus (prieš tai suderinus su suinteresuotomis institucijomis) pagal kelių eismo taisykles.
- Dribantį kelių zoną privalo būti apšviestą ryškias liemenes su šviesą atspindinčiais atvaizdais.
- Baigus darbus atstatomos visos sugadintos dangos ir pradinę padėtį gatvės ir takų zonoje atstatoma visu plovitū ir įskaitant bortus).
- Daugias ir transijos apvėrti segmentine tvora (min. h=1.6 m) su įspėjiančia juosta (su užrašu STOP) bei kiti draudžiamieji įspėjantieji ženklai.
- Trečiųjų asmenų interesai bei teisės negali būti pažeidžiamos.
- Esant medžiai privalo būti apsaugomi nuo galimų pažeidimų.
- Stovyvietė pateikiama visiems stovybos etapams.
- Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir apvėrimo leidimą Vilniaus miesto savivaldybės nustatyta tvarka (<https://pastatog.vilnius.lt/service/leidimai-kasimui-ir-apvertimui-isdavimas>). Esant poreikiui parengti laikinų eismo ribojimų schemą, ją turi parengti darbų rangovas ir teikti derinti Vilniaus miesto savivaldybei. Darbų vietų apvėrimus vykdyti vadovaujantis Automobilinių kelių darbo vietų apvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12.
- Asiradus pavojingai zonai už statybietės apvėrimo, turi dalyvauti reguliuotojas ir pašalinius asmenis nukreipti saugiu taku.
- Rangovo darbuotojams turi būti organizuojamas transportas kompleksiniam atvežimui į statybietę.
- Privaloma apsaugoti priblokuotų pastatų konstrukcijas/apdailą, o pažėdus jas privaloma atstatyti ne blogesėmis medžiagomis nei buvo.

**SO DALIES SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Inžinerinių atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Perdirbų/pakuočiai naudojami tinkamų atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Nemiksanoms perdirbti atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Pavojingų atliekų statybinių atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Butinių atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Išsibėgusių teršalų surinkimo vieta;

- Ratų plovimo punktas;
- Apvėrimo šulpar (statomi nekasant grunto);
- Evakuacijos vieta;
- Apsaugos postas;
- Biouatėrai;
- Stendas su nurodytomis rūkymo zonomis;
- Rūkymo zona;

- Laikina elektros įvadinio skydo vieta
- Laikina elektros skirstymo skydo vieta
- Laikina segmentinė surenkama tvora (h=1.6 m) įrengiama nekasant grunto;
- Laikina surenkama tvora (h=2.1 m, su apsauginiu stogeliu) įrengiama nekasant grunto;

- Pavojinga zona (nuo statinio krentančių medžiagų/irankių) evakuacijos kelias patenkantis į pavojingą zoną privalo būti įrengiamas laikinas stogelis);
- Darbų vykdyimo zonos;
- Laikini apsauginiai stogeliai virš įėjimų;

- Įvažiavimas į statybietę; transporto judėjimo kryptis; apsaugos postas;
- Prieigiamasis postas;
- Laikinis būtinis patalpos;

- Statybos vadovo patalpos (su vaistinėle viduje);
- Sandėliavimo vietos;
- Statybinių prekių/mechanizmų saugojimo, saugojimo vieta (ne darbo laikui);
- Irankinė

- Už statybietės ribų transporto judėjimo kryptis;
- Už statybietės ribų pešėlių judėjimo kryptis;
- Įvairių montavimo nuolydis

- FR1, Ø110, Ø160 Anuagiuojami (modernizuojami) buitinių nuotekų tinklai
- Projektaujamų buitinių nuotekų FR1 apsaugos zona po 2.5 m. į šoną nuo vamzdžio atėis, viso: 63.55 m²

- PVC įėjimas

- BENDRIEJI DOKUMENTAI:
- BENDRAS BUTINIŲ NUOTEKŲ VAMZDYNŲ ILGIS: 16.83m.
- BUTINIŲ NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DIAMETRAS: Ø1 10; ILGIS: 6.63m.
- BUTINIŲ NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DIAMETRAS: Ø1 60; ILGIS: 10.20m.

- 0.02%
- 1

- FR1, Ø110, Ø160 Anuagiuojami (modernizuojami) buitinių nuotekų tinklai
- Projektaujamų buitinių nuotekų FR1 apsaugos zona po 2.5 m. į šoną nuo vamzdžio atėis, viso: 63.55 m²

- PVC įėjimas

- BENDRIEJI DOKUMENTAI:
- BENDRAS BUTINIŲ NUOTEKŲ VAMZDYNŲ ILGIS: 16.83m.
- BUTINIŲ NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DIAMETRAS: Ø1 10; ILGIS: 6.63m.
- BUTINIŲ NUOTEKŲ VAMZDYNŲ DIAMETRAS: Ø1 60; ILGIS: 10.20m.

Bendras tvoros ilgis apie: 215 m. (iš jų su stogeliu apie 180 m.).  
Bendras aptvertos teritorijos plotas apie: 1490 m².

Bendras tvoros ribų plotas: **2419,10 m<sup>2</sup>**, iš jų su apdengimu: **apie 100 m<sup>2</sup>**.  
 Bendras apjuostos teritorijos plotas apie: **1490 m<sup>2</sup>**.

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                         |                            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 0                   | 2023-08                                                                                                                                                                                                                                                                      | Statybų leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai |                         |                            |
| LAIDA               | DATA                                                                                                                                                                                                                                                                         | LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS                 |                         |                            |
| Kval. dokumento Nr. |  <b>P R O G R E S Y V Ų P R O J E K T A</b><br><a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a><br>J. Zauernio g. 5-7, LT-02122, Klaipėda<br>Tel.(8-662) 6071, info@pprojektai.lt |                                                         |                         |                            |
|                     | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                                                                                                                                                                                                                |                                                         |                         |                            |
|                     | DAUGIABŪČIO GYVENAMOJO NAMO, A. VIVULSKIO G. 15 VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS                                                                                                                                                                              |                                                         |                         |                            |
|                     | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                         |                            |
|                     | 1 - DAUGIABŪTIS GYVENAMAS NAMAS                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                         | LAIDA                      |
|                     |                                                                                                                                                                                          |                                                         |                         | REŽINYS                    |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                         | STATYBVIETĖS PLANAS 1:500. |
| KALBOS TRUMP.       | STATYTOJAS                                                                                                                                                                                                                                                                   | DNSB „VIVULSKIO 15/ŠVITRIGAILOS 6, VILNIUS“             | BRĖŽINIO INDEKSAS       |                            |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         | LAPAS                   | LAPŲ                       |
| LT                  |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                         | 23.02.71-TDP-SO-SP-B.01 | 1                          |