

Investicijų planą rengia:

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas:

Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	
IP rengėjo el. paštas	
IP rengėjo Tel. Nr.	
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliaiems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1096-0009-9012
Pastato adresas	Vilnius, Gerosios Vilties g. 7
Statybos pabaigos metai	1960
Pastato aukštų skaičius	4
Pastato naudingasis plotas, m2	1282.66
Pastato šildomas plotas, m2	1350
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1476.68	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	240.13	
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.85	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	503.85	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	98	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	65	
Langų plotas, iš jų:	m ²	270.69	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	138.87	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	24	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	11	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	36.29	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	16.63	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	13	Laiptinių: 8 vnt.; rūsio: 5 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	8	
Langų plotas, iš jų:	m ²	25.64	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	21.42	
Lauko durų skaičius	vnt.	6	
Lauko durų plotas	m ²	17.28	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	211.61	Dalyje rūsio įrengtos patalpos.
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija – silikatinių plytų mūras, be išorinio tinko ir termoizoliacijos sluoksnio. Pamatai – juostiniai. Nuogrinda vietomis pasvirusi į pastato pusę arba jos nėra, todėl į tarpą tarp pamatų ir nuogrindos patenka nuo pastato tinkamai nepašalinami atmosferos krituliai, didėja konstrukcijų pažeidos dėl perteklinės drėgmės. Sienų ir pamato / cokolio konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža neatitinka 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (toliau – STR 2.01.02:2016) reikalavimų keliamu B ar aukštesnei energetinio efektyvumo klasei (toliau – B klasė).
Pastato stogas	Pastato stogas – šlaitinis (gelžbetonio su technine palėpe skirta inžinerinėms sistemoms) su išorine lietaus šalinimo sistema. Perdangos po šlaitiniu stogu šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei.
Langai butuose ir kitose patalpose	Dauguma langų pakeisti (PVC ar medinio profilio su stiklo paketais). Likusi dalis langų seni mediniai, su dviejų stiklų įstiklinimu. Tiek pakeisti tiek seni langai neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei nes nėra pateikti visų pakeistų langų gaminių atitikties deklaracijos nurodant, kad šilumos laidumo koeficientas yra ne didesnis nei 1,30 W/(m ² K).
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinių langai pakeisti plastikinio profilio (PVC) su stiklo paketu gaminiiais neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei, nes nėra pateikti visų pakeistų langų gaminių atitikties deklaracijos nurodant, kad šilumos laidumo koeficientas yra ne didesnis nei 1,30 W/(m ² K). Rūsio (bendrojo naudojimo patalpų) langai seni mediniais, nesandarūs, rūsio vietomis uždengti plokštėmis.
Pastato lauko ir tamburo durys	Įėjimų (laiptinės) pakeistos plieninėmis; rūsio durys esančios tambūre medinės. Pakeistų durų tikslios termoizoliacinės savybės nėra žinomos, galimai durys yra be termoizoliacijos užpildų. Ties slenksčiu vietomis durys pažeistos korozijos, sandarinimo tarpinės pažeistos. Tambūro durys senos, medinės arba išmontuotos. Durų energetinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei, nes nėra pateiktos gaminių atitikties deklaracijos nurodant, kad šilumos laidumo koeficientas yra ne didesnis nei 1,50W/(m ² K). Pandusai neįrengti.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Rūsio perdangos termoizoliacijos sluoksnis neįrengtas. Dalyje rūsio įrengtos patalpos.

Pastato šildymo sistemos	Šiluma ruošiamą apie 2007 m. ir 2011 m. modernizuotu, automatizuotu – nepriklausomu šilumos mazgu su šilumokaičiais, tačiau mazgas techniškai susidėvėjęs (mazgo nusidėvėjimo normatyviniai metai 15 m., remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-9 patvirtintų „Šilumos kainų nustatymo metodikos“ 3 priedu „Ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvai“). Ant stovų nėra įrengtų automatinų balansinių ventilių, laiptinių patalpose yra šildymo prietaisai (radiatoriai). Sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos, stebimos magistralių termoizoliacijos pažaidos.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas apie 2007 m. ir 2011 m. modernizuotu, automatizuotu – nepriklausomu šilumos mazgu su šilumokaičiais, tačiau mazgas techniškai susidėvėjęs (mazgo nusidėvėjimo normatyviniai metai 15 m., remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-9 patvirtintų „Šilumos kainų nustatymo metodikos“ 3 priedu „Ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvai“). Magistralinių vamzdynų termoizoliacija susidėvėjusi, vietomis nesandari, nėra įrengtų automatinų balansinių stovų ventilių, stovai neizoliuoti. Butuose nėra cirkuliacinio kontūro, „gyvatukai“ veikia kaip šildymo prietaisai (tik šildymo sezono metu). Sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose, tačiau dėl sunkiai prieinamose vietose galimai modernizuotų stovų (nėra revizinių durelių ir pan.) nėra galimybės įsitikinti ar modernizuojant tinklų atkarpas įrengta izoliacija.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Šalto vandentiekio sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose, tačiau dėl sunkiai prieinamose vietose galimai modernizuotų stovų (nėra revizinių durelių ir pan.) nėra galimybės įsitikinti ar modernizuojant tinklų atkarpas įrengta izoliacija.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema – natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie yra tik virtuvės ir san. mazgo patalpose, tikėtina, kad šachtos yra susiaurėję ar užsikimšę. Dėl netinkamos oro kaitos nepašalinama perteklinė drėgmė, didėja CO2 kiekis patalpose.
Priešgaisrinė sistema	Nėra.
Elektros sistema	Dalinai modernizuota sistema: laiptinėse šviestuvai su judesio davikliais. Modernizuota įvadinė pastato el. skydinė (pakeičiant automatinį išjungėją). Butų skydinių būklė nėra žinoma nes įrengtos butuose.
Žaibosauga	Nėra arba nefunkcionuoja.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Nusidėvėjusi sienų, lubų apdaila.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1282.66

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U<0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Ploščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių atpaיסymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.			U < 0,18 W/(m²×K), apdaila plytelės. KiekviJe fasadas ir angokraščiai. Darbu apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių, ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas, sienų deformacijų / įtrūkimų šallinimas ir kiti būtinai, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1174,13	164,59 €	193250,06 €	233832,57 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Ploščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių atpaיסymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.			Fasadas, angokraščiai esantys balkonuose, tambūras, rūsiu / pusrūsio patalpų sienos besiribojančios su rūsiu. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	273,63	128,15 €	35065,68 €	42429,47 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių ploščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.			Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	35,05	72,82 €	2552,34 €	3088,33 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.			Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m	4,2	450 €	1890 €	2286,9 €
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptverimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono ploščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptverimų iš daugiasluoksnių ploščių įrengimas. 6.Išorinių nuolaidų montavimas.			Esamų balkonų konstrukcijų modernizavimas / stiprinimas, užtikrinant naudingą gylį ~1,30 m. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	126,86	380 €	48206,8 €	58330,23 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas plieniais strypais ir apkabomis (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrūkusių paviršių valymas. 2. Vagų pjovimas. 3. Metalinių elementų paruošimas ir sumontavimas. 4. Vagų ir lizdų užtaisymas cementiniu skiediniu. 5. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 6. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.			Sąramų virš visų langų įrengimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	29,71	232,98 €	6921,84 €	8375,43 €
RUSIO lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos ploščių klijavimas; 3. Dažymas.			RŪSIO LUBŲ ŠILTINIMAS					
				Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	211,61	41,01 €	8678,13 €	10500,54 €
				Stogų atnaujinimas					

Perdangų nešiltintoje pastogėje šiluminis termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vejo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	$U < 0,15 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	439.12	32.93 €	14460.22 €	17496.87 €
Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnių stogo dangos įrengimas; 6. Įėjų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žalobalodžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	458.21	68.14 €	31222.43 €	37779.14 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	1447.76	2.49 €	3604.92 €	4361.95 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	458.21	6.71 €	3074.59 €	3720.25 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2. Balkono stogelio apskardinimas.	Įėjimų ir balkonų stoginių modernizavimas. Įėjimo stoginėm esant poreikiui įrengiamas lietaus šalinimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m2	45.64	173.51 €	7919 €	9581.99 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdalinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Per visą aukštį (nuo grindų iki lubų, tame tarpe ir la.) vieningo fasado principu. $U \leq 1,3 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$, oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	479.04	216.86 €	103884.61 €	125700.38 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	4.67	314.77 €	1469.98 €	1778.68 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Seni, mediniai buto langai, priskyrimą butamas Žr. investicijų paskirstyma butamas. $U < 1,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$, oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	62.88	341.84 €	21494.9 €	26008.83 €
Esamų langų keitimas nevarstomais plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Numatomas esamų langų sandarinimas siekiant tenkinti B klasei keliamus sandarumo reikalavimus. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	256.82	11.41 €	2930.32 €	3545.69 €

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių įėjimo (su elektromagnetine spyna) ir rūšio durys. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	12.11	529.39 €	6410.91 €	7757.2 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys. U ≤1,50 W/(m²·K). Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	5.17	385.29 €	1991.95 €	2410.26 €
Elektrios instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montazinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyšlų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	32	132.3 €	4233.6 €	5122.66 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio daviklais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos daviklais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	2	1942.24 €	3884.48 €	4700.22 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Darbai susiję su rūšio perdangos termoizoliacijos įrengimu. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m² rūšio ploto	211.61	18.94 €	4007.89 €	4849.55 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių įjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos (įrengimas) magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m	161.75	36.98 €	5981.52 €	7237.64 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazgo pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos (įrengimas) stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neįzoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m	202.05	68.76 €	13892.96 €	16810.48 €

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	273.83 €	9036.39 €	10934.03 €
	Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas						
Šildymo daliklės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir nuskaitymo prietaisai bei kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai.	šilumos daliklis	94	148.68 €	13975.92 €	16910.86 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtingųjų įrenginių galia daugiau 600kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	215.9	35.44 €	7651.5 €	9258.32 €
Automatinį balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksplatacijai. 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	24	285.47 €	6851.28 €	8290.05 €
Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatinio srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	96	107.57 €	10326.72 €	12495.33 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m	259.6	29.29 €	7603.68 €	9200.45 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepaminėtus, tačiau būtinus darbus.	m	864.03	28.02 €	24210.12 €	29294.25 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atskaitant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	149.1	127.79 €	19053.49 €	23054.72 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	33	126.3 €	4167.9 €	5043.16 €

Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir privitrinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinėje danga. 5. Ventilacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	8	229.58 €	1836.64 €	2222.33 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėginių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Skirta bendriems poreikiams. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu kartu atsižvelgiant į tinklo pajėgumus. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	1.1	1245.97 €	1370.57 €	1658.39 €
Iš viso: 889866.08 €							
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūšyje iki įmovo stovo pravalai (revizija) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	68.2	58.46 €	3986.97 €	4824.23 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vedinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	126.72	46.83 €	5934.3 €	7180.5 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	75.98 €	1823.52 €	2206.46 €
Naujų balkonų įrengimas							
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2. Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3. Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4. Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5. Balkono aptvėrimų iš daugiasluksnių plokščių įrengimas. 6. Išorinių nuolajų montavimas.	Įrengiami balkonai 1 aukšte. Užtikrinant naudingą gylį ~1,30 m. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	42.28	456 €	19279.68 €	23328.41 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir galiso gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	80.78	36.51 €	2949.28 €	3568.63 €

	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į buitus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m	101.02	58.15 €	5874.31 €	7107.92 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažu pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.	Numatoma sienų apdaila - tekstūrinis tinklelis. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	294.93	20.28 €	5981.18 €	7237.23 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažu nuėmimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Numatoma apdaila - tekstūrinis tinklelis. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	99.69	18.53 €	1847.26 €	2235.18 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastas remontas su atskirų vietų apdailos plytelių atstatymu.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirimas. 2. Išmuštų užtaisymas. 3. Suremontuotų vietų paruošimas plytelių klojimui. 4. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Laiptų pakopos, aikštelės dengiamos epoksidine danga. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	m²	115.85	31.81 €	3685.19 €	4459.08 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmuštų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuostčių įrengimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Laiptinių l.a. ir tambūrų grindų aptaisymas plytelėmis (arba kita danga, tikslingai TDP). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	6.46	85.94 €	555.17 €	671.76 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojustų dažu nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių nriškiliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	57.6	18.02 €	1037.95 €	1255.92 €
		Iš viso:					64075.32 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

		Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti		Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	294259.5	217.97	189.66		28.31			
Paketo rodikliai	B klasė	101385	75.1	33.86		41.24		65.55	44.94

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	953941,4 €	743.72 €/m2
4.2.		Iš jų:	
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	889866.08 €	693.77 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	114156.74 €	
4.5.		Iš jų:	
4.6.	Projekto administravimas	58219.94 €	45.39 €/m2
4.7.		Iš viso:	832.72 €/m2
4.8.		Rezervas	148.74 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1282.66	89 €	114156.74 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	42 %	47945.83 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	7 %	7990.97 €
4.2.3.	Projekto administravimas	51 %	58219.94 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	114156.74 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1200 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	0 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	4000 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	1500 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registru centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Techninio darbo projekto (TDP) parengimas ir projektiniai pasiūlymai, TDP vykdymo priežiūra, TDP koregavimas	34515.8 €
4.3.11.	Energetinio naudingumo matavimai	1000 €
4.3.12.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	5730.03 €
4.3.13.	Iš viso:	47945.83 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	29109,97 €
4.4.3.	30 %	Vykdomas statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	17465,98 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlyga dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	11643,99 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	58219,94 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	47945.83 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	7990.97 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	58219.94 €
4.5.4.	Trūkstamos (+)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	54	
Atėmus valstybės paramą	Metais	37	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	50	
Atėmus valstybės paramą	Metais	33	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	953941.4 €	89,31 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	114156.74 €	10,69 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	1068098.14 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	114156,74 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	57078,37 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	34247,02 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	22831,35 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikata, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	153919,2 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:			

7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1096-0009- 9012:0005	Gyvenamųjų (butų)	36.74	19791.81	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7304.56 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1835.31	28931.68	4408.8	24522.88	2.78	Ne	3.34	Ne	Langas ir durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1096-0009- 9012:0006	Gyvenamųjų (butų)	42.15	22706.17	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2105.58	30312.88	5058	25254.88	2.5	Ne	3	Ne	
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1096-0009- 9012:0007	Gyvenamųjų (butų)	41.2	22194.41	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2058.1	29753.64	4944	24809.64	2.51	Ne	3.01	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1096-0009- 9012:0008	Gyvenamųjų (butų)	28.45	15325.99	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4714.63 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	1421.19	21461.81	3414	18047.81	2.64	Ne	3.17	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1096-0009- 9012:0009	Gyvenamųjų (butų)	36.94	19899.55	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 9488.52 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1845.31	31233.38	4432.8	26800.58	3.02	Ne	3.62	Ne	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1096-0009- 9012:0010	Gyvenamųjų (butų)	42.48	22883.94	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2122.05	30507.12	5097.6	25409.52	2.49	Ne	2.99	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1096-0009- 9012:0011	Gyvenamųjų (butų)	42.56	22927.04	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2126.08	30554.25	5107.2	25447.05	2.49	Ne	2.99	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1096-0009- 9012:0012	Gyvenamųjų (butų)	28.83	15530.7	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4714.63 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	1440.16	21685.49	3459.6	18225.89	2.63	Ne	3.16	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1096-0009- 9012:0013	Gyvenamųjų (butų)	37.11	19991.13	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1853.83	27346.09	4453.2	22892.89	2.57	Ne	3.08	Ne	

7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1096-0009-9012:0014	Gyvenamųjų (butų)	43.12	23228.71	Buto/patalpos keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2154.02	30883.86	5174.4	25709.46	2.48	Ne	2.98	Ne
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1096-0009-9012:0015	Gyvenamųjų (butų)	41.75	22490.69	Buto/patalpos keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2085.59	30077.41	5010	25067.41	2.5	Ne	3	Ne
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1096-0009-9012:0016	Gyvenamųjų (butų)	41.01	22092.06	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7304.56 1803.43 Buto/patalpos keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2048.62	31445.24	4921.2	26524.04	2.69	Ne	3.23	Ne
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1096-0009-9012:0017	Gyvenamųjų (butų)	41.77	22501.47	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7304.56 1803.43 Buto/patalpos keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2086.61	31892.64	5012.4	26880.24	2.68	Ne	3.22	Ne
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1096-0009-9012:0018	Gyvenamųjų (butų)	37.28	20082.71	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7304.56 1803.43 Buto/patalpos keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1862.29	29249.56	4473.6	24775.96	2.77	Ne	3.32	Ne
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1096-0009-9012:0019	Gyvenamųjų (butų)	28.93	15584.57	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6518.06 1803.43 Buto/patalpos keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	1445.15	23547.78	3471.6	20076.18	2.89	Ne	3.47	Ne
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1096-0009-9012:0020	Gyvenamųjų (butų)	41.05	22113.6	Buto/patalpos keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2050.6	29665.33	4926	24739.33	2.51	Ne	3.01	Ne

7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1096-0009- 9012:0021	Gyvenamųjų (butų)	41.69	22458.37	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 9488.52 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2082.58	34029.47	5002.8	29026.67	2.9	Ne	3.48	Ne	Virtuvės tipo (2 vnt.), langas ir durys į balkoną, faktinių kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1096-0009- 9012:0022	Gyvenamųjų (butų)	37.66	20287.41	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1881.25	27669.79	4519.2	23150.59	2.56	Ne	3.07	Ne	
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1096-0009- 9012:0023	Gyvenamųjų (butų)	29.29	15778.5	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4714.63 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	1463.16	21956.29	3514.8	18441.49	2.62	Ne	3.14	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1096-0009- 9012:0024	Gyvenamųjų (butų)	41.69	22458.37	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2082.58	30042.08	5002.8	25039.28	2.5	Ne	3	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1096-0009- 9012:0025	Gyvenamųjų (butų)	43.04	23185.62	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2150.05	30836.8	5164.8	25672	2.49	Ne	2.99	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1096-0009- 9012:0026	Gyvenamųjų (butų)	38.28	20621.41	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1912.26	28034.8	4593.6	23441.2	2.55	Ne	3.06	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1096-0009- 9012:0027	Gyvenamųjų (butų)	29.28	15773.11	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4714.63 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	1462.65	21950.39	3513.6	18436.79	2.62	Ne	3.14	Ne	
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1096-0009- 9012:0028	Gyvenamųjų (butų)	41.45	22329.08	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2070.59	29900.8	4974	24926.8	2.51	Ne	3.01	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1096-0009- 9012:0029	Gyvenamųjų (butų)	42.53	22910.88	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	2124.55	30536.56	5103.6	25432.96	2.49	Ne	2.99	Ne	

7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1096-0009- 9012:0041	Gyvenamųjų (butų)	38,12	20535,22	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928,13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1904,25	27940,6	4574,4	23366,2	2,55	Ne	3,06	Ne	
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1096-0009- 9012:0031	Gyvenamųjų (butų)	29,18	15719,24	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928,13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786,5	1457,65	21891,52	3501,6	18389,92	2,63	Ne	3,16	Ne	
Negyvenamosios paskirties patalpos														
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1096-0009- 9012:0040	Paslaugų	82,17	44264,92	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3146	4104,79	51515,71	9860,4	41655,31	2,11	Ne	2,53	Ne	
7.34		Iš viso:	1282,66	690967,98	198899,24	64074,18	953941,4	153919,2	800022,18	86,66	103,99			

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1282.66

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu planasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinį sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdalinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Išorė $U < 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Fasadas, angokraščiai esantys balkonuose, tambūras, rūsių / pusrūsio patalpų sienos besiribojančios su rūsiu. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	1447.76	128.15 €	185530.44 €	224491.83 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Planasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	35.05	72.82 €	2552.34 €	3088.33 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m	4.2	450 €	1890 €	2286.9 €
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2. Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3. Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4. Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5. Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6. Išorinių nuolaidų montavimas.	Esamų balkonų konstrukcijų modernizavimas / stiprinimas, užtikrinant naudingą gylį –1,30 m. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	126.86	380 €	48206.8 €	58330.23 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas plieniniais strypais ir apkabomis (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrukusių paviršių valymas. 2. Vagų pjovimas. 3. Metalinių elementų paruošimas ir sumontavimas. 4. Vagų ir lizdų užtaisymas cementiniu skiediniu. 5. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 6. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Sąramų virš visų langų įrengimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	29.71	232.98 €	6921.84 €	8375.43 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36\pm U\leq 0,26 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	211.61	41.01 €	8678.13 €	10500.54 €
Stogų atnaujinimas							
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	$U < 0,15 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Kiekį ir (ar) spendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	439.12	32.93 €	14460.22 €	17496.87 €

Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnių stogo dangos įrengimas; 6. Įlaidų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorėlės įrengimas; 9. Žaibolaidžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakėlimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Kiekį, ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	458.21	68.14 €	31222.43 €	37779.14 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Kiekį, ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	1447.76	2.49 €	3604.92 €	4361.95 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Kiekį, ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	458.21	6.71 €	3074.59 €	3720.25 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2. Balkono stogelio apskardinimas.	Įėjimų ir balkonų stoginių modernizavimas. Įėjimo stoginėm esant poreikiui įrengiamas lietaus šalinimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m2	45.64	173.51 €	7919 €	9581.99 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorėlės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Per visą aukštį (nuo grindų iki lubų) vieningo fasado principu. U ≤ 1,3 W/(m2×K), oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	359.28	216.86 €	77913.46 €	94275.29 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	4.67	314.77 €	1469.98 €	1778.68 €
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Seni, mediniai buto langai, priskyrimą butamas Žr. investicijų paskirstyma butamas. U < 1,00 W/(m2×K), oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	28	341.84 €	9571.52 €	11581.54 €
Esamų langų keitimas nevarstomais plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Numatomas esamų langų sandarinimas siekiant tenkinti B klasei keliamus sandarumo reikalavimus. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	291.7	11.41 €	3328.3 €	4027.24 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių įėjimo (su elektromagnetine spyna) ir rūsio durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	12.11	529.39 €	6410.91 €	7757.2 €

Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro dyrys. U ≤1,50 W/(m2×K). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	5.17	385.29 €	1991.95 €	2410.26 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnyblynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	32	132.3 €	4233.6 €	5122.66 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio daviklais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos daviklais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	2	1942.24 €	3884.48 €	4700.22 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Darbai susiję su rūšio perdangos termoizoliacijos įrengimu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m² rūšio ploto	211.61	18.94 €	4007.89 €	4849.55 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos (įrengimas) magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	161.75	36.98 €	5981.52 €	7237.64 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos (įrengimas) stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neįzoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	202.05	68.76 €	13892.96 €	16810.48 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir priedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų priedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	33	273.83 €	9036.39 €	10934.03 €

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėginių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas, 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Ketiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Skirta bendriems poreikiams. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu kartu atsižvelgiant į tinklo pajėgumus. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	1.1	1245.97 €	1370.57 €	1658.39 €
Iš viso: 792725.04 €							
[[[plans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūšyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	68.2	58.46 €	3986.97 €	4824.23 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	126.72	46.83 €	5934.3 €	7180.5 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	75.98 €	1823.52 €	2206.46 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	80.78	36.51 €	2949.28 €	3568.63 €
Šaltojo vandentiekio sistemų stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	101.02	58.15 €	5874.31 €	7107.92 €
Kiti bendrieji statybos darbai							

Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudažymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.	Numatoma sienų apdaila - tekstūrinis tinkas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	294,93	20,28 €	5981,18 €	7237,23 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Numatoma apdaila - tekstūrinis tinkas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	99,69	18,53 €	1847,26 €	2235,18 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su atskirų vietų apdailos plytelių atstatymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Suremontuotų vietų paruošimas plytelių klijavimui. 4. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Laiptų pakopos, aikštelės dengiamos epoksidine danga. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	m²	115,85	31,81 €	3685,19 €	4459,08 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Laiptinių l.a. ir tambūre grindų aptaisymas plytelėmis (arba kita danga, tikslinti TDP). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	6,46	85,94 €	555,17 €	671,76 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojuosį dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliai. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	57,6	18,02 €	1037,95 €	1255,92 €
						Iš viso:	40746,91 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai								
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti		Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Išmetamo šiluminės energijos sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis
Esami rodikliai	F	294259.5	217.97	189.66	189.66	28.31		Tonų per metus
Paketo rodikliai	B klasė	101385	75.1	33.86	33.86	41.24	65.55	44.94

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	833471.95 €	649.8 €/m2
4.2.		Iš jų:	
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	792725.04 €	618.03 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	114156.74 €	
4.5.		Iš jų:	
4.6.	Projekto administravimas	58219.94 €	45.39 €/m2
4.7.		Iš viso:	738.8 €/m2
4.8.		Rezervas	129.96 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1282.66	89 €	114156.74 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma į kainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	42 %	47945.83 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	7 %	7990.97 €
4.2.3.	Projekto administravimas	51 %	58219.94 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	114156.74 €

* Procentinis į kainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1200 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	0 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	4000 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	1500 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registru centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Techninio darbo projekto (TDP) parengimas ir projektiniai pasiūlymai, TDP vykdymo priežiūra, TDP koregavimas	34515.8 €
4.3.11.	Energetinio naudingumo matavimai	1000 €
4.3.12.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	5730.03 €
4.3.13.	Iš viso:	47945.83 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	29109,97 €
4.4.3.	30 %	Vykdomos statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	17465,98 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlyga dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	11643,99 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	58219,94 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	47945.83 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	7990.97 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	58219.94 €
4.5.4.	Trūkstamos (+)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	47	
Atėmus valstybės paramą	Metais	32	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	44	
Atėmus valstybės paramą	Metais	29	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	833471.95 €	87.95 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	114156.74 €	12.05 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	947628.69 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	114156,74 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	57078,37 €		Išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	34247,02 €		Išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	22831,35 €		Išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikata, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	153919,2 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	268075,94 €		

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR			Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, išskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos	
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Iš viso: Kitoms priemonėms								
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
														Gyvenamosios paskirties patalpos
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1096-0009-9012:0001	Gyvenamųjų (butų)	28.19	14058.71	786.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	895.49	15740.7	3382.8	12357.9	1.83	Ne	2.2	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1096-0009-9012:0002	Gyvenamųjų (butų)	36.44	18173.1	1573 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1157.58	20903.68	4372.8	16530.88	1.89	Ne	2.27	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1096-0009-9012:0003	Gyvenamųjų (butų)	42.67	21280.08	1573 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1355.49	24208.57	5120.4	19088.17	1.86	Ne	2.23	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1096-0009-9012:0004	Gyvenamųjų (butų)	41.15	20522.03	1573 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1307.2	23402.23	4938	18464.23	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1096-0009-9012:0039	Gyvenamųjų (butų)	28.46	14193.37	6518.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	904.09	21615.52	3415.2	18200.32	2.66	Ne	3.19	Ne	Langas ir durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1096-0009-9012:0005	Gyvenamųjų (butų)	36.74	18322.71	7304.56 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1803.43 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1167.11	26794.38	4408.8	22385.58	2.54	Ne	3.05	Ne	Langas ir durys į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1096-0009-9012:0006	Gyvenamųjų (butų)	42.15	21020.75	5501.13 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1338.98	27860.86	5058	22802.86	2.25	Ne	2.7	Ne	

7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1096-0009-9012:0007	Gyvenamųjų (butų)	41.2	20546.97	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1308.79	27356.89	4944	22412.89	2.27	Ne	2.72	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1096-0009-9012:0008	Gyvenamųjų (butų)	28.45	14188.38	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4714.63 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	903.77	19806.78	3414	16392.78	2.4	Ne	2.88	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1096-0009-9012:0009	Gyvenamųjų (butų)	36.94	18422.45	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 9488.52 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1173.47	29084.44	4432.8	24651.64	2.78	Ne	3.34	Ne	Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1096-0009-9012:0010	Gyvenamųjų (butų)	42.48	21185.32	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1349.46	28035.91	5097.6	22938.31	2.25	Ne	2.7	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1096-0009-9012:0011	Gyvenamųjų (butų)	42.56	21225.22	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1352.02	28078.37	5107.2	22971.17	2.25	Ne	2.7	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1096-0009-9012:0012	Gyvenamųjų (butų)	28.83	14377.89	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4714.63 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	915.83	20008.35	3459.6	16548.75	2.39	Ne	2.87	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1096-0009-9012:0013	Gyvenamųjų (butų)	37.11	18507.23	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1178.89	25187.25	4453.2	20734.05	2.33	Ne	2.8	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1096-0009-9012:0014	Gyvenamųjų (butų)	43.12	21504.5	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1369.79	28375.42	5174.4	23201.02	2.24	Ne	2.69	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1096-0009-9012:0015	Gyvenamųjų (butų)	41.75	20821.26	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1326.27	27648.66	5010	22638.66	2.26	Ne	2.71	Ne	

7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1096-0009- 9012:0016	Gyvenamųjų (butų)	41.01	20452.21	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1302.76	23327.97	4921.2	18406.77	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1096-0009- 9012:0017	Gyvenamųjų (butų)	41.77	20831.23	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1326.92	23731.15	5012.4	18718.75	1.87	Ne	2.24	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1096-0009- 9012:0018	Gyvenamųjų (butų)	37.28	18592.01	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1184.27	21349.28	4473.6	16875.68	1.89	Ne	2.27	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1096-0009- 9012:0019	Gyvenamųjų (butų)	28.93	14427.76	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	919.01	16133.27	3471.6	12661.67	1.82	Ne	2.18	Ne	
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1096-0009- 9012:0020	Gyvenamųjų (butų)	41.05	20472.16	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1304.02	27277.31	4926	22351.31	2.27	Ne	2.72	Ne	
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1096-0009- 9012:0021	Gyvenamųjų (butų)	41.69	20791.34	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3987.39 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1324.36	31604.22	5002.8	26601.42	2.66	Ne	3.19	Ne	Virtuvės tipo (2 vnt.), langas ir durys į balkoną, faktinių kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1096-0009- 9012:0022	Gyvenamųjų (butų)	37.66	18781.53	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1196.33	25478.99	4519.2	20959.79	2.32	Ne	2.78	Ne	
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1096-0009- 9012:0023	Gyvenamųjų (butų)	29.29	14607.3	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4714.63 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	930.46	20252.39	3514.8	16737.59	2.38	Ne	2.86	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1096-0009- 9012:0024	Gyvenamųjų (butų)	41.69	20791.34	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5501.13 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1324.36	27616.83	5002.8	22614.03	2.26	Ne	2.71	Ne	

7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1096-0009- 9012:0025	Gyvenamųjų (butų)	43.04	21464.6	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1367.26	28332.99	5164.8	23168.19	2.24	Ne	2.69	Ne
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1096-0009- 9012:0026	Gyvenamųjų (butų)	38.28	19090.73	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1216.05	25807.91	4593.6	21214.31	2.31	Ne	2.77	Ne
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1096-0009- 9012:0027	Gyvenamųjų (butų)	29.28	14602.31	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4714.63 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	930.13	20247.07	3513.6	16733.47	2.38	Ne	2.86	Ne
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1096-0009- 9012:0028	Gyvenamųjų (butų)	41.45	20671.65	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1316.74	27489.52	4974	22515.52	2.26	Ne	2.71	Ne
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1096-0009- 9012:0029	Gyvenamųjų (butų)	42.53	21210.26	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1351.05	28062.44	5103.6	22958.84	2.25	Ne	2.7	Ne
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1096-0009- 9012:0041	Gyvenamųjų (butų)	38.12	19010.93	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1210.96	25723.02	4574.4	21148.62	2.31	Ne	2.77	Ne
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1096-0009- 9012:0031	Gyvenamųjų (butų)	29.18	14552.44	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3928.13 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	926.95	20194.02	3501.6	16692.42	2.38	Ne	2.86	Ne
Negyvenamosios paskirties patalpos													
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1096-0009- 9012:0040	Paslaugų	82.17	40979.23	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3146	2610.33	46735.56	9860.4	36875.16	1.87	Ne	2.24	Ne
7.34	Iš viso:		1282.66	639679	153046.76	40746.19	833471.95	153919.2	679552.75	73.41	88.08		