

Investicijų planą rengia: I
Įmonės kodas 3
El. paštas I

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra	Investicijų plano rengimo vadovas: I Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"
---	--	--

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	
IP rengėjo el. paštas	
IP rengėjo Tel. Nr.	
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliaiems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1096-0032-4016
Pastato adresas	Vilnius, Savanorių pr. 64
Statybos pabaigos metai	1960
Pastato aukštų skaičius	4
Pastato naudingasis plotas, m2	1205.89
Pastato šildomas plotas, m2	1212.87
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1413	išorinės sienos ~1164 kv.m., sienos balkonuose ~118 kv.m., balkonų atitvarai ~109 kv.m., balkonų apačios ~22 kv.m.
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	230	antžeminė dalis ~115 kv.m., požeminė dalis ~118 kv.m.
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.46	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	464	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	88	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	74	
Langų plotas, iš jų:	m ²	179.2	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	28.22	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	24	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	20	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	41.04	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	34.2	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	14	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	4	
Langų plotas, iš jų:	m ²	23.58	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	9.96	
Lauko durų skaičius	vnt.	6	
Lauko durų plotas	m ²	13.86	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	395	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija - plytos. Konstrukcija nešiltinta, pastebimi įtrūkimai, plytos ištrupėjusios.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, dengtas rulonine prilydoma danga, lietaus nuvedimas išorinis. Konstrukcija nešiltinta, vėdinama pastogė nešiltinta.
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis langų pakeisti į naujus plastikinius, likusi dalis – seni mediniai, nusidėvėję, nesandarūs, šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. Butų ir laiptinių langai be sąramų.
Langai bendro naujimo patalpose	Vienos laiptinės langai atnaujinti, PVC su stiklo paketais, kitoje laiptinėje langai mediniai, seni.
Pastato lauko ir tamburo durys	Lauko durys neatnaujintos, metalinės, nesandarios. Tambūro ir rūšio durys senos, medinės. Netenkinami galiojantys šilumos laidumo reikalavimai.
Pastato rūšys ir grindys ant grunto	Rūšys nešildomas, perdanga neapšiltinta.
Pastato šildymo sistemos	Šildymo sistema centralizuota, vienvamzdė, šilumos punktas automatizuotas. Šilumos punktas netenkina tolygaus ir reikiamo šilumos kiekio į daugiabučio gyvenamojo namo šildymo sistemą, neužtikrina stabilios karšto vandens sistemos veikimo. Magistraliniai vamzdynai seni, ant vamzdžių esanti armatūra neužtikrina normalaus veikimo.
Pastato karšto vandens sistema	Karšto vandens sistema neatnaujinta, vamzdynai nepakeisti, izoliacija netvarkinga.
Pastato šalto vandens sistema	Vandentiekio vamzdynai seni.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimas natūralus, oro pritekėjimas pro langus ir duris, san. mazguose ir virtuvėse šalinamas pro vėdinimo angas. Trūksta traukos.
Priešgaisrinė sistema	Neįrengta.
Elektros sistema	Elektros instaliacija atnaujinta dalinai - atnaujinti butų automatai ir įvadinė spinta.
Žaibosauga	Neatnaujinta
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių būklė patenkinama.

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1205.89

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m²	9	187.36 €	1686.24 €	2040.35 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventilacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	1-o kambario butuose rekuperatoriai įrengiami po 1 vnt., 2-jų kambarių butuose po 2 vnt.	vnt	56	650 €	36400 €	44044 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	3	698.56 €	2095.68 €	2535.77 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenazine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinį sluoksnį šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenazine membrana; 6. Termoizoliacinį plokščių tvirtinimas, klijuojant; ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Ilginimas iki 1,2 m., U < 0,20 (W/m2K)	m²	118	140.46 €	16574.28 €	20054.88 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinį sluoksnį šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlių; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	U < 0,20 (W/m2K)	m²	115	170 €	19550 €	23655.5 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinį sluoksnį šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Į bendrą kainą įskaičiuota balkonų plokščių stiprinimas. U ≤ 0,18 (W/m2K)	m²	1164	180 €	209520 €	253519.2 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant arnuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,39- $U \geq 0,25$ W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas arnavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdalinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas	m²	118	153.18 €	18075.24 €	21871.04 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant arnuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio arnuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m²	22	153.18 €	3369.96 €	4077.65 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	3	450 €	1350 €	1633.5 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas plieniniais strypais ir apkabomis (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrukusių paviršių valymas. 2. Vagų plovimas. 3. Metalinių elementų paruošimas ir sumontavimas. 4. Vagų ir lizdų užtaisymas cementiniu skiediniu. 5. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 6. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.	Pastaba: priemonė keičiama į "butų ir laiptinių langų angų tvirtinimas metaliniais profiliuočiais"	m²	223	70 €	15610 €	18888.1 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36 $\leq U \leq 0,26$ W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m²	395	56.51 €	22321.45 €	27008.95 €
Stogų atnaujinimas							
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,19 > $U \geq 0,10$ W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	$U < 0,15$ (W/m2K)	m²	367	34.2 €	12551.4 €	15187.19 €
Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pusių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnio stogo dangos įrengimas; 6. Įlaidų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žaibolaidžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m²	474	93.77 €	44446.98 €	53780.85 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m²	486	6.71 €	3261.06 €	3945.88 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2.Balkono stogelio apskardinimas.		m2	21.6	173.51 €	3747.82 €	4534.86 €

Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas						
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdalinės vorėlės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai (įskaitant naujai įrengtiems butų Nr. 3 ir Nr. 18 balkonams) stiklinami pagal vieningą projektą nuo perdangos iki viršaus (per visą aukštą) šilta PVC konstrukcija, apatinė dalis saugus matinis ir/ar tonuotas stiklas. Profilių ir apatinės dalies tono spalva parenkama TDP rengimo metu atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius ir suderinus su užsakovu. $1,1 < u < 1,3$ (W/m2K).	379.6 m ²	217 €	82373.2 €	99671.57 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų surinkimą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos abiejų laiptinių įėjimų durys ir rūšio durys, $U \leq 1,4$ (W/m2K)	10.08 m ²	529.39 €	5336.25 €	6456.86 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,6$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų surinkimą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	$U \leq 1,4$ (W/m2K)	3.78 m ²	385.29 €	1456.4 €	1762.24 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų surinkimą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūšio langai, $U \leq 1,1$ (W/m2K)	3.66 m ²	438.57 €	1605.17 €	1942.26 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų surinkimą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni laiptinių langai, $U \leq 1,1$ (W/m2K)	9.96 m ²	314.77 €	3135.11 €	3793.48 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija ir su vertikalia orlaide). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų surinkimą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni butų langai ir balkonų durys, $U \leq 1,1$ (W/m2K)	52.48 m ²	445.06 €	23356.75 €	28261.67 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Į bendrą kainą įskaičiuota naujos lėtaus nuvedimo sistemos sumontavimas (lietoviai, lietvamzdžiai)	12 m ²	137.39 €	1648.68 €	1994.9 €
Elektrios instaliacijos modernizavimas						
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektrios instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadių dėžučių montavimas. 4. Elektrios kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		395 m ² rūšio ploto	18.94 €	7481.3 €	9052.37 €

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtingųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.			96	67.34 €	6464.64 €	7822.21 €	
	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenazo ir nuorinio ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemų stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.			vnt.	22	69.25 €	1523.5 €	1843.44 €
	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdžių demontavimas. 2. Naujų vamzdžių montavimas. 3. Vamzdžių dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.			m	216	43.22 €	9335.52 €	11295.98 €
	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdžio nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdžių montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdžių gruntuojimas, dažymas. 5. Vamzdžių hidraulinis bandymas. 6. Rūšyje iki perdangos vamzdžio izoliavimas.			m	702	41.82 €	29357.64 €	35522.74 €
	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.			vnt.	24	314.02 €	7536.48 €	9119.14 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasiriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdžio.			kW	117	140.57 €	16446.69 €	19900.49 €
Termostatinį radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinį vožtuvų montavimas.			vnt.	90	61.66 €	5549.4 €	6714.77 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)								
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	32	126.3 €	4041.6 €	4890.34 €	
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinė danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	16	229.58 €	3673.28 €	4444.67 €	
							Iš viso:	809325.81 €
[[Iplansview: kitos valstybės remiamos priemonės]]								
Naujų baldų įrengimas								

Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2. Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3. Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4. Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5. Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6. Išorinių nuolaidų montavimas.	Įrengiamos balkonų plokštės butams Nr. 3 ir 18. Į bendrą kainą įskaičiuota ir naujų angų įrengimas.	m²	7	700 €	4900 €	5929 €
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato butinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	34	75.98 €	2583.32 €	3125.82 €
Pastato butinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūšyje iki į movos stovo pravala (revizija) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietoje. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	33	58.46 €	1929.18 €	2334.31 €
Pastato butinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalo (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	116	46.83 €	5432.28 €	6573.06 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir galstro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	216	46.51 €	10046.16 €	12155.85 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	116	68.15 €	7905.4 €	9565.53 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	293	22.61 €	6624.73 €	8015.92 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	84	25.44 €	2136.96 €	2585.72 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.		m²	84	85.94 €	7218.96 €	8734.94 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojučių dažų nuvalymas. 3. Surodijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m²	41	17.51 €	717.91 €	868.67 €

Balkonų atnaujinimas, praplatinant balkono plokštę, įrengiant naujus aptverimus ir iškiliniant. (m ² balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2. Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3. Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4. Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5. Balkono aptverimų iš daigiasluoksnių plokščių įrengimas. 6. Balkono plokštės (laukšto) šiltnimimas iš apačios. 7. Balkono stiklinimas naudojant plastikinius profilių blokus. 8. Išorinių nuolajų montavimas.	Visų esamų ir naujai įrengtų balkonų butams Nr. 3 ir 18 balkonų platinimas iki 1,3 m. nuo šiltnamioju slauksnio	m ²	91	500 €	45500 €	55055 €
Iš viso:							114943.82 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai								
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas	Išmetamo šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus	
Esami rodikliai	F	303217.5	250	200	50			
Paketo rodikliai	B klasė	90965.25	75	50	25	70		49.45

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	924269.63 €	766.46 €/m2
4.2.		Iš jų:	
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	809325.81 €	671.14 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	107324.21 €	
4.5.		Iš jų:	
4.6.	Projekto administravimas	49068.63 €	40.69 €/m2
4.7.		Iš viso:	855.46 €/m2
4.8.		Rezervas	153.29 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"
Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1205.89	89 €	107324,21 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	43.22 %	46385.52 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	11.06 %	11870.06 €
4.2.3.	Projekto administravimas	45.72 %	49068.63 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	107324.21 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1200 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	0 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	3385.36 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2200 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registru centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	Techninio darbo projekto (TDP) parengimas ir projektiniai pasiūlymai, TDP vykdymo priežiūra, TDP koregavimas	33600.16 €
4.3.11.	Kitos projekto įgyvendinimo išlaidos	6000 €
4.3.12.	Iš viso:	46385.52 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	24534,32 €
4.4.3.	30 %	Vykdomos statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	14720,59 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlyga dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	9813,73 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	49068,64 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	46385.52 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	11870.06 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	49068.63 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	924269.63 €	89.6 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	107324.21 €	10.4 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	Iš viso:	1031593.84 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m ²	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	107324,21 €	89 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	53662,11 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	32197,26 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	21464,84 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	144706,8 €	120 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:		252031,01 €	

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR			Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos	
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Iš viso:								
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1096-0032-4016:0001	Gyvenamųjų (butų)	29.45	15565.24	786.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	19158.78	2807.04	3534	15624.78	2.21	Ne	2.65	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1096-0032-4016:0002	Gyvenamųjų (butų)	37.41	19772.35	1573 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	24911.14	3565.79	4489.2	20421.94	2.27	Ne	2.72	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1096-0032-4016:0003	Gyvenamųjų (butų)	42.49	22457.29	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1044.89	33879.62	4050.05	5098.8	28780.82	2.82	Ne	3.38	Ne	
					Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 920.87 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573									
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1096-0032-4016:0004	Gyvenamųjų (butų)	41.5	21934.04	1573 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	27462.72	3955.68	4980	22482.72	2.26	Ne	2.71	Ne	
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1096-0032-4016:0005	Gyvenamųjų (butų)	28.86	15253.41	4620.02 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	22624.27	2750.84	3463.2	19161.07	2.77	Ne	3.32	Ne	
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1096-0032-4016:0006	Gyvenamųjų (butų)	37.23	19677.21	5406.52 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	28632.39	3548.66	4467.6	24164.79	2.7	Ne	3.24	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1096-0032-4016:0007	Gyvenamųjų (butų)	42.42	22420.29	5406.52 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	31870.19	4043.38	5090.4	26779.79	2.63	Ne	3.16	Ne	

7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1096-0032-4016:0008	Gyvenamųjų (butų)	41,48	21923,47	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406,52 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3953,72	31283,71	4977,6	26306,11	2,64	Ne	3,17	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1096-0032-4016:0031	Gyvenamųjų (butų)	29,77	15734,37	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4620,02 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786,5	2837,62	23192,01	3572,4	19619,61	2,75	Ne	3,3	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1096-0032-4016:0009	Gyvenamųjų (butų)	37,59	19867,48	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406,52 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3582,91	28856,91	4510,8	24346,11	2,7	Ne	3,24	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1096-0032-4016:0010	Gyvenamųjų (butų)	44,02	23265,94	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406,52 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	4195,91	32868,37	5282,4	27585,97	2,61	Ne	3,13	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1096-0032-4016:0011	Gyvenamųjų (butų)	42,26	22335,73	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 9461,58 3134,19 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 920,87 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	4028,09	35825,4	5071,2	30754,2	3,03	Ne	3,64	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1096-0032-4016:0012	Gyvenamųjų (butų)	29,41	15544,1	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7630,35 2089,46 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 920,87 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786,5	2803,25	25977,7	3529,2	22448,5	3,18	Ne	3,82	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1096-0032-4016:0013	Gyvenamųjų (butų)	37,67	19909,77	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 9461,58 3134,19 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 920,87 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3590,62	32961,97	4520,4	28441,57	3,15	Ne	3,78	Ne	

7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1096-0032-4016:0014	Gyvenamųjų (butų)	43,55	23017,53	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406,52 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	4151,08	32575,13	5226	27349,13	2,62	Ne	3,14	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1096-0032-4016:0015	Gyvenamųjų (butų)	42,23	22319,87	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6451,25 1044,73 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	4025,22	32796,34	5067,6	27728,74	2,74	Ne	3,29	Ne	
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1096-0032-4016:0016	Gyvenamųjų (butų)	41,25	21801,91	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3931,88	27306,79	4950	22356,79	2,26	Ne	2,71	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1096-0032-4016:0017	Gyvenamųjų (butų)	41,8	22092,6	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 8416,85 2089,46 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 920,87 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3984,3	34493,75	5016	29477,75	2,94	Ne	3,53	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1096-0032-4016:0018	Gyvenamųjų (butų)	36,3	19185,68	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3460,04	24218,72	4356	19862,72	2,28	Ne	2,74	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1096-0032-4016:0019	Gyvenamųjų (butų)	27,41	14487,04	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786,5	2612,67	17886,21	3289,2	14597,01	2,22	Ne	2,66	Ne	
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1096-0032-4016:0020	Gyvenamųjų (butų)	40,49	21400,22	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406,52 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3859,35	30666,09	4858,8	25807,29	2,66	Ne	3,19	Ne	
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1096-0032-4016:0021	Gyvenamųjų (butų)	42,03	22214,16	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406,52 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	4006,14	31626,82	5043,6	26583,22	2,64	Ne	3,17	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1096-0032-4016:0022	Gyvenamųjų (butų)	37,86	20010,19	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406,52 3833,52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3608,66	29025,37	4543,2	24482,17	2,69	Ne	3,23	Ne	

7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1096-0032- 4016:0023	Gyvenamųjų (butų)	28.87	15258.69	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	2751.76	22630.47	3464.4	19166.07	2.77	Ne	3.32	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1096-0032- 4016:0024	Gyvenamųjų (butų)	41.39	21875.9	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 9461.58 3134.19 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :920.87 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3945.22	35282.7	4966.8	30315.9	3.05	Ne	3.66	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1096-0032- 4016:0032	Gyvenamųjų (butų)	42.66	22547.14	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406.52 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	4066.25	32019.91	5119.2	26900.71	2.63	Ne	3.16	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1096-0032- 4016:0025	Gyvenamųjų (butų)	37.59	19867.48	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 9461.58 3134.19 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :920.87 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3582.91	32911.97	4510.8	28401.17	3.15	Ne	3.78	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1096-0032- 4016:0026	Gyvenamųjų (butų)	29.07	15364.4	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7630.35 2089.46 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :920.87 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	2770.84	25765.59	3488.4	22277.19	3.19	Ne	3.83	Ne	
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1096-0032- 4016:0027	Gyvenamųjų (butų)	41.6	21986.89	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406.52 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3965.22	31358.63	4992	26366.63	2.64	Ne	3.17	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1096-0032- 4016:0028	Gyvenamųjų (butų)	42.82	22631.7	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406.52 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	4081.54	32119.76	5138.4	26981.36	2.63	Ne	3.16	Ne	

7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1096-0032-4016:0029	Gyvenamųjų (butų)	38,24	20211.03	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5406.52 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	3644.98	29262.53	4588.8	24673.73	2.69	Ne	3.23	Ne	
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1096-0032-4016:0030	Gyvenamųjų (butų)	29,17	15417.25	Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4620.02 3833.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 786.5	2780.38	22817.65	3500.4	19317.25	2.76	Ne	3.31	Ne	
7.33	Iš viso:		1205.89	637350.39		114942	924269.63	144706.8	779562.81	86.28	103.54			