

Smolensko g. 10D-42,
Vilnius LT-03234
Įmonės kodas 300615480
e-mail:info@azprojektai.lt



Projekto pavadinimas **Daugiabučio gyvenamojo namo (daugiabučių paskirties grupės)
Krivių g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas**

Projekto numeris AZP-024-310

Projektuotojas UAB "A-Z Projektai"

Statytojas UAB "Rasų valda"

Projekto rengimo etapas Techninis darbo projektas

Statinio paskirtis Daugiabutis namas (pastatas, kurį sudaro trys ir daugiau butų ir
prireikus – bendro naudojimo patalpos. Daugiabučiame name gali būti
ir pagalbinio ūkio paskirties patalpos). Unikalus Nr. 1098-4016-9011

Statinio vieta Krivių g. 33, Vilnius

Statybos rūšis Statinio paprastasis remontas

Statinio kategorija Neypatingasis

Projekto dalis **Gaisrinės saugos (GS)**

Byla (tomas) X

Laida 0



UAB "A-Z Projektai"

Direktorius

Projekto vadovas

Projekto dalies vadovas

Vilnius, 2024

**PROJEKTO GAISRINĖS SAUGOS DALIES BRĖŽINIŲ IR DOKUMENTŲ SUDĖTIES
ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Lapų sk.	Pdf. Psl. Nr.
1.		Antraštinis lapas	1	1
2.	AZP-024-310-TDP-GS-DSŽ	Projekto gaisrinės saugos dalies brėžinių ir dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
3.	AZP-024-310-TDP-GS-AR	Aiškinamasis raštas	12	3-14
4.	AZP-024-310-TDP-GS-PU	Projektavimo užduotis	8	15-22
5.	AZP-024-310-TDP-GS-TS	Techninės specifikacijos	2	23-24
		BRĖŽINIAI:		
6.	AZP-024-310-TDP-GS-B.01	Rūsio ir cokolinio aukšto planas M 1:100	1	25
7.	AZP-024-310-TDP-GS-B.02	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	26
8.	AZP-024-310-TDP-GS-B.03	Antro aukšto planas M 1:100	1	27
9.	AZP-024-311-TDP-GS-B.04	Trečio aukšto planas M 1:100	1	28
10.	AZP-024-311-TDP-GS-B.05	Ketvirto aukšto planas M 1:100	1	29
11.	AZP-024-311-TDP-GS-B.06	Stogo planas M 1:100	1	30
12.	AZP-024-311-TDP-GS-B.07	Pastato pjūvis M 1:100	1	31
		IŠVISO:		31

UAB "A-Z projektai"

Gaisrinės saugos dalies rengimo pagrindas

Remontuojamam pastatui projekto gaisrinės saugos dalis rengiama atsižvelgiant į statytojo techninės užduoties (perkamų paslaugų apimtis) reikalavimus.

Gaisrinės saugos dalis rengiama vadovaujantis projekto technine užduotimi pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projektų ekspertizė“ reikalavimus.

Rengiant projektą ir naudojant statinį, taikomos gaisrinės saugos priemonės turi atitikti esminį statinio gaisrinės saugos reikalavimą per visą statinio naudojimo trukmę. Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytą esminį statinio reikalavimą „Gaisrinė sauga“. Projekte taikomos gaisrinės saugos priemonės turi nepažeisti trečiųjų asmenų sąlygų.

Gaisrinės saugos reikalavimai parenkami pagal specialiųjų reikalavimų išdavimo dieną galiojusiais teisės aktais. Specialieji reikalavimai projektui dar bus išduoti, todėl gaisrinės saugos reikalavimai projektui parenkami pagal projektavimo metu galiojančius teisės aktus.


Normatyvai, kiti dokumentai, kompiuterinių programų sąrašas

Normatyviniai ir kiti dokumentai (aktualios redakcijos), kuriais vadovaujantis parengta gaisrinės saugos dalis:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės;
- Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės;
- Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žibo";
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;
- Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;
- Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

- Microsoft Office Home and Business 2013;
- ZWCAD 2021.

0	2025-03	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:		Daugiabučio gyvenamojo namo (daugiabučių paskirties grupės) Krivių g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
			Aiškinamasis raštas		Laida
					0
LT	Statytojas:	UAB "Rasų valda"	AZP-024-310-TDP-GS-AR	Lapas	Lapų
				1	12

Duomenys apie remontuojama pastata

Remontuojamas keturių aukštų su rūsiu ir cokoliniu aukštu gyvenamosios paskirties pastatas – daugiabutis. Pastate numatomi stogo, lauko sienų ir cokolio šiltinimo, perdangų šiltinimo, langų ir durų keitimo, balkonų stiklinimo, bendro naudojimo dalies patalpų vidinių sienų, lubų ir grindų remonto darbai, inžinerinių tinklų įrengimo ir atnaujinimo darbai ir kt. Atliekamų remonto darbų gaisrinės saugos reikalavimams nustatyti remontuojamas pastatas vertinamas kaip I atsparumo ugniai laipsnio ir 1 gaisro apkrovos kategorijos.

Remontuojamame pastate gaisrinės saugos sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo, vidaus gaisrinio vandentiekio) nėra ir jų įrengimas nenumatomas.

Remontuojamo pastato rodikliai ir bendrieji gaisrinės saugos sprendiniai pateikti toliau lentelėje.

1 lentelė. Remontuojamo pastato rodikliai.

Remontuojamo pastato rodikliai	
Statybos rūšis	Paprastasis remontas
Pastato naudojimo paskirtis	Daugiabučių (pastatas, kurį sudaro trys ir daugiau butų ir prireikus – bendrojo naudojimo patalpos)
Bendras pastato plotas	1060,83 m ²
Maksimalaus gaisrinio skyriaus plotas	4662,67 m ²
Pastato tūris	5884,86 m ³
Pastato aukštis	15,0 m
Pastato aukštų skaičius	4 vnt. su rūsiu ir cokoliniu aukštu
Pastato aukščiausio aukšto altitudė ⁽¹⁾	12,17 m
Bendras žmonių skaičius pastate ⁽²⁾	Iki 50 vnt.
Numatomas pastato atsparumo ugniai laipsnis ⁽³⁾	I (projektinis)
Numatoma pastato gaisro apkrovos kategorija ⁽³⁾	1 (projektinė)
Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba/valdyba	Vilniaus 6-oji priešgaisrinė gelbėjimo valdyba nutolusi 2,8 km atstumu nuo pastato

⁽¹⁾ - aukštis nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės, m. *Įvertinta pagal pateiktą pastato pjūvį. Įvertinta nuo žemiausios žemės reljefo iki aukščiausio aukšto. Faktinė aukščiausio aukšto altitudė nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės gali nežymiai skirtis, bet tai nedaro įtakos gaisrinio skyriaus ploto nustatymui ir kitiems gaisrinės saugos reikalavimams.*

⁽²⁾ – žmonių skaičius remontuojame pastate nustatomas darant prielaidą, kad kiekviename bute gyvens apie 3 žmones.

⁽³⁾ - remontuojamo pastato atsparumas ugniai laipsnis ir gaisro apkrovos kategorija įvertinama dėl remonto metu atliekamų darbų sprendinių. Projekte nenustatoma viso pastato atitiktis nurodytam atsparumo ugniai laipsniui ir gaisro apkrovos kategorijai.

Remonto darbų apimtis ir taikomi gaisrinės saugos reikalavimai

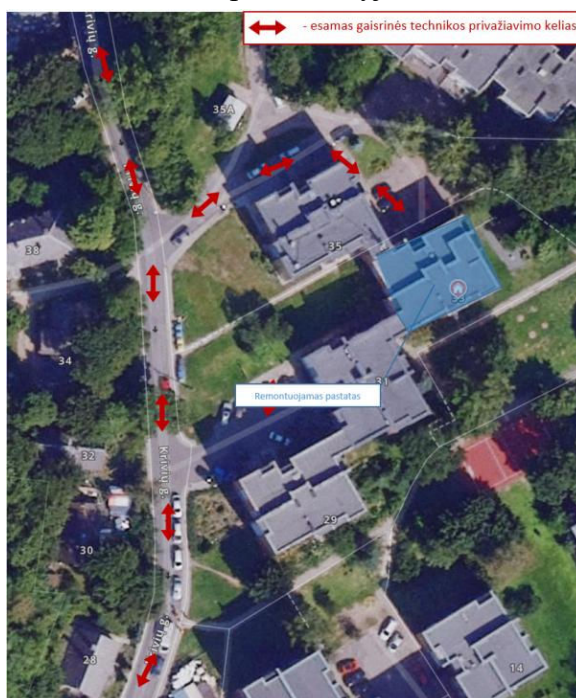
Toliau lentelėje pateikiamas remontuojamame pastate atliekamų remonto darbų sąrašas ir numatomi gaisrinės saugos reikalavimai.

Remonto darbai	Taikomi gaisrinės saugos reikalavimai
Stogo, lauko sienų ir cokolio šiltinimas	Fasado šiltinimo sistemos degumo, stogo šiltinimo sistemos degumo, žaibo ėmiklių ir įžemiklių reikalavimai
Perdangų šiltinimas	Vidinių sienų, lubų ir grindų degumas
Durų keitimas	Durų užraktų reikalavimai, durų varčios pločiai, aukščiai, varstymo kryptis, atsparumas ugniai ir kt.
Langų keitimas	Dūmų išleidimo sprendiniai (angų plotas, varstymo kampas, rankinio atidarymo įtaisas ir kt.).
Balkonų stiklinimas	Esamų avarinių išėjimų (jei yra) atstatymas
Dalies patalpų vidinių sienų, lubų ir grindų remontas	Medžiagų degumo reikalavimai, esant poreikiui – konstrukcijų atsparumo ugniai reikalavimai, evakuacijos kryptį rodančių ženklų įrengimas
Kitų inžinerinių tinklų įrengimas ir atnaujinimas	Angų užpildų atsparumo ugniai reikalavimai

Detalesni taikomi gaisrinės saugos reikalavimai aprašyti toliau aiškinamajame rašte. Lentelėje nenurodyti remonto darbai, kuriems gaisrinės saugos reikalavimai netaikomi.

Gaisrinės technikos privažiavimas prie pastato

Esami gaisrinės technikos privažiavimo keliai remonto darbų apimtimi neremontuojami. Sklypo remonto darbai nedaro įtakos esamiems gaisrinės technikos privažiavimo keliams. Esamas gaisrinės technikos privažiavimas prie remontuojamo pastato numatytas nuo Krivių gatvės įvažiuojant į kiemą. Gaisrinės technikos privažiavimo plotis ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis ne mažesnis kaip 4,5 m. Esamas gaisrinės technikos privažiavimas nurodomas toliau paveikslėlyje:



1 pav. Esamas gaisrinės technikos privažiavimas prie remontuojamo pastato

Lauko gaisro gesinimo sprendiniai

Pastate atliekami remonto darbai nedaro įtakos lauko gaisro gesinimo sprendiniams – nedidindamas remontuojamo pastato tūris, nekeičiama paskirtis ar aukščiausio aukšto grindų altitudė, neremontuojami lauko gaisrinio vandentiekio tinklai.

Remontuojamo pastato lauko gesinimui reikalingas vandens kiekis – 15 l/s. Lauko gaisro gesinimui gali būti naudojami esami gaisriniai hidrantai. Toliau paveikslėlyje pateikiami artimiausi šalia remontuojamo pastato esantys gaisriniai hidrantai.



2 pav. Artimiausi šalia projektuojamo pastato esantys hidrantai

Saugūs atstumai tarp pastatų

Nuo remontuojamo pastato iki šalia esamų pastatų, atsižvelgiant į jų atsparumo ugniai, turi būti na mažesnis nei toliau nurodytoje lentelėje.

2 lentelė. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Remontuojamo pastato atsparumas ugniai	Atstumas, m, iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
I	6	8	10

Nuo besiblokuojančių pastatų saugūs priešgaisriniai atstumai nevertinami, nes remontuojamas ir esami su remontuojamu pastatu besiblokuojantys pastatai apjungiami į vieną gaisrinį skyrių.

Nuo arčiausio nesiblokuojančio pastato, esančio adresu Vilnius, Krivių g. 35A, iki remontuojamo pastato atstumas yra ~15 m. Saugūs reglamentuojami atstumai išlaikomi.

Sprogimo ir gaisro pavoingumo kategorijos

Remontuojamas pastatas pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojamas. Techninės patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojamos. Kitos patalpos remontuojamame pastate pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojamos. Remontuojamame pastate esantys sandėliukai yra gyvenamosios paskirties pagalbinės patalpos (taikomi STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimai), todėl pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojami.

Pastato atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija

Remontuojamo pastato gaisrinės saugos reikalavimų parinkimui įvertinamas remontuojamo pastato atsparumo ugniai laipsnis ir gaisro apkrovos kategorija.

Remontuojamas pastatas ir su juo besiblokuojantys tos pačios paskirties pastatai (daugiabučiai), esantys adresu Krivių g. 29, Krivių g. 31 ir Krivių g. 35 apjungiami į vieną gaisrinį skyrių. Apjungiamų pastatų bendras užstatymo plotas, įvertinant ir neužstatytą žemės plotą tarp jų 2333,47 m² neviršija apskaičiuoto maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto 4662,67 m². Į vieną gaisrinį skyrių apjungiamų pastatų schema pateikiama toliau paveikslėlyje.



3 pav. Į vieną gaisrinį apjungiamų daugiabučių (Krivių g. 29, Krivių g. 31, Krivių g. 33 Krivių g. 35) bendras užstatymo plotas, įvertinant ir neužstatytą žemės plotą tarp jų

Apjungiamų pastatų maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai pateikiami toliau lentelėje.

3 lentelė. Maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai.

Pastato paskirtis	F _g , m ²	F _s , m ²	G	H, m	H _{abs} , m
Daugiabučių (pastatas, kurį sudaro trys ir daugiau butų ir prireikus – bendrojo naudojimo patalpos)	4662,67	6000,0	1,00	13,17 ⁽¹⁾	40,0

⁽¹⁾ – Atsižvelgiant, kad į vieną gaisrinį skyrių apjungiami tiek pat aukštų turintys pastatai, o remontuojamas pastatas yra ne aukštesniame nei kiti esami pastato reljefe, aukščiausio aukšto altitudė nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės gali nežymiai skirtis, todėl

UAB "A-Z projektai"

maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimuose prie remontuojamo pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės pridedamas 1 m. (12,17 m + 1 m = 13,17 m).

Čia: F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės, m.;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas;

$G = 1$;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis.

Remontuojamas pastatas vertinamas kaip I atsparumo ugniai laipsnio.

Įvertinama remontuojamo pastato gaisro apkrovos kategorija.

Skaičiuotina gaisro apkrovos $q_{f,d}$ reikšmė išreiškiama taip:

$$q_{f,d} = q_{f,k} \cdot m \cdot \delta_{q1} \cdot \delta_{q2} \cdot \delta_n$$

Skaičiavimuose taikomas charakteristinis gaisro apkrovos tankis ir koeficientai:

$\delta_{f,k}$ - charakteristinis gaisro apkrovos tankis grindų vienetiniam plotui	Gyvenamosios	948 MJ/m²
--	--------------	-----------------------------

Sudegimo koeficientas, m	0,8
---------------------------------	------------

δ_{q1} - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl sekcijos dydžio	iki 2500 m ²	1,9
--	-------------------------	------------

δ_{q2} - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl naudojimo būdo.	Gyvenamosios patalpos	1,0
--	-----------------------	------------

δ_n = yra koeficientas, kuriuo įvertinamos įvairios priešgaisrinės saugos priemonės ⁽¹⁾	
- <i>Vilniaus miesto priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba</i>	0,78
- <i>Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (nevertinama)</i>	1,0
- <i>Saugūs priėjimo keliai (nevertinama)</i>	1,5
- <i>Priešgaisriniai prietaisai (nėra)</i>	1,5
- <i>Dūmų ištraukimo sistema (nėra)</i>	1,5
Bendras:	2,63

⁽¹⁾ – lentelėje neįvardintoms aktyviosioms priešgaisrinės saugos priemonėms taikomas koeficientas lygus 1,0.

Skaičiuotinė remontuojamo pastato gaisro apkrova:

$$q_{f,d} = 948 \cdot 0,8 \cdot 1,9 \cdot 1,0 \cdot 2,63 = 3789,72 \text{ MJ}$$

Remontuojamo pastato gaisro apkrovos kategorija viršija 1200 MJ, remontuojamas pastatas įvertinamas kaip 1 gaisro apkrovos kategorijos.

Atliekamų remonto darbų gaisrinės saugos reikalavimams nustatyti remontuojamas pastatas vertinamas kaip I atsparumo ugniai laipsnio ir 1 gaisro apkrovos kategorijos.

Projekte nenustatoma viso pastato atitiktis nurodytam atsparumo ugniai laipsniui ir gaisro apkrovos kategorijai.

Konstrukcijų ir medžiagų degumo klases

Remontuojamo pastato konstrukcijų atsparumo ugniai ir degumo reikalavimai pateikiami toliau lentelė. Toliau lentelėje nurodyti atsparumo ugniai ir degumo reikalavimai taikomi tik remontuojamų statinių dalims. Viso pastato konstrukcijų atitiks atsparumo ugniai ir degumo reikalavimams neturi būti vertinama.

3 lentelė. Pastato konstrukcijų atsparumo ugniai ir degumo reikalavimai

Statinio konstrukcijų elementai	Atsparumas ugniai ne mažesnis kaip	Degumas ne mažesnis kaip
Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	–	–
Laikančiosios konstrukcijos	R 120	A2–s3, d2
Lauko siena	EI 30 (o↔i)	A2–s3, d2
Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	REI 90	A2–s3, d2
Stogai	RE 30	B–s3, d2
Laiptinių vidinės sienos	REI 120	A2–s3, d2
Laiptinių laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 60	A2–s3, d2

– – remontuojamame pastate nėra.

Statinių stogo ir perdangas laikančiųjų konstrukcijų laikymo geba R gali būti laikoma analogiška stogo ar perdangos atsparumui ugniai, jeigu šios konstrukcijos neturi įtakos viso statinio mechaniniam patvarumui ir pastovumui.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvartos pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvarta remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R turi būti ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvartos užtvėriamosios dalies atsparumą ugniai.

Stacionari gaisrų gesinimo sistema

Remontuojamame pastate stacionarios gaisrų gesinimo sistemos nėra ir jos įrengimas nenumatomas.

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema

Remontuojamame pastate gaisrinio vandentiekio sistemos nėra ir jos įrengimas nenumatomas.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Remontuojamame pastate esamos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos nėra ir jos įrengimas nenumatomas.

Laiptinėse atliekant vidinių sienų, lubų remonto darbus rekomenduojame numatyti LST EN 14604 serijos standartų reikalavimus atitinkantys autonominiai dūmų signalizatoriai pagal gamintojų rekomendacijas. Autonominis dūmų signalizatorius rekomenduojame montuoti patalpos centre ant lubų arba kuo arčiau centro, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų. Nesant techninės galimybės įrengti autonominius dūmų signalizatorius ant lubų, juos galima tvirtinti prie sienos 10–15 cm atstumu nuo lubų, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų kampo.

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos

Remontuojamame pastate esamos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos nėra ir jos įrengimas nenumatomas.

Evakuacijos ženklai ir evakuacinis apšvietimas

Evakuacinis apšvietimas gyvenamosios paskirties pastate nenumatomas

Koridoriuose, laiptinėse ir ant virš evakuacijos keliuose esančių durų turi būti evakuacijos kryptį nurodantys ženklai, kurių bent vienas turi būti gerai matomas iš bet kurio evakuacijos kelio taško.

Nauji evakuacijos kryptį rodantys ženklai numatomi rūšio aukšto koridoriuose ir laiptinėje prie išėjimų.

Evakuacinių ženklai turi būti atitikti gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatus dydis turi būti parenkamas atsižvelgiant į jų išdėstymą ir apšvietimo intensyvumą. Ženklai turi būti įrengti reikiamame aukštyje ir tinkamu regėjimui kampu, pakankamai apšviestoje ir lengvai prieinamoje bei matomoje vietoje. Jų matmenys nustatomi pagal gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatų 6 priede pateiktą metodiką.

Dūmų ir šilumos valdymo sistemos

Remontuojamo pastate nenumatyti dūmų šalinimo ir šilumos sistemos remonto darbai. Dūmai ir šiluma remontuojamame pastate gali būti pašalinami per ranka atidaromus langus.

Laiptinės viršutiniame aukšte (ketvirtas aukštas) visi keičiami langai per visą lango plotą numatomi varstomi ne mažesniu kaip 90 laipsniu kampu. Bendras varstomų langų (LL1, LL2) plotas ne mažesnis kaip 1,2 m². Rankinis atidarymo įtaisas turi būti įrengtas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo laiptų aikštelės ir turi būti numatytas įtaisas, kuris neleistų langui užsidaryti.

Rūšio aukšte dūmai gali būti išleidžiami per ne mažiau kaip du keičiamus langus (RL2) tarp A-E ašių ir ne mažiau kaip du keičiamus langus (L1) tarp E-I ašių. Keičiamų langų (RL2, L1) aukštis ne mažesnis kaip 1,2 m, plotis ne mažesnis kaip 0,75 m.

Kitose patalpose, kuriose keičiami langai, dūmų šalinimo sprendiniai neprivalomi.

Žmonių evakuacija, evakuacijos kelių ir išėjimų ilgiai, pločiai

Remontuojamame pastate patalpų perplanavimas neatliekamas.

Remonto metu atliekami darbai nedaro įtakos esamiems evakuaciniams keliams (nedidinamas žmonių skaičius, nekeičiama patalpų paskirtis, netrumpinamas ar siaurinamas evakuacinis kelias, nemažinami evakuaciniai išėjimai ir kt.).

Remontuojamo statinio dalys turi atitikti toliau nurodytus reikalavimus:

Keičiamų evakuacinių durų reikalavimai:

Durų angose slenksčio aukštis ne didesnis kaip 15 cm.

Evakuacinių durų varčios plotis ne mažesnis kaip:

- 0,8 m, kai pro duris evakuojasi 15 ir mažiau žmonių (D4);

Evakuacijos kelyje iš laiptinių į lauką keičiamų durų (D1, D3) varčios plotis ne mažesnis nei nustatytas reglamentuojamas laiptų plotis – 1,05 m.

Durų varčios pločiui leidžiama iki 5 proc. paklaida.

Pastate dvivėrių durų nenumatoma.

Evakuacinių išėjimų durų varčia turi atsidaryti evakuacijos kryptimi. Leidžiama projektuoti duris, atidaromas į patalpų vidų, kai pro evakuacinio išėjimo duris evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių.

Evakuacinių durų varčios aukštis ne mažesnis kaip 2 m.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Evakuacinių išėjimų durų spynos numatyne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Jei dėl esamų durų angų laikančiose sienose nėra galimybės įrengti reglamentuojamo pločio ar aukščio durų, durys montuojamos į esamą angą maksimaliai plačios nepabloginant esamos situacijos (nemažinant esamo išėjimo pločio).

UAB "A-Z projektai"

Evakuacinių laiptų reikalavimai:

Remontuojamame pastate evakuacinės laiptinės neperplanuojamos ir neremontuojamos. Nustatytas reglamentuojamas laiptų ir laiptų aikštelės plotis 1,05 m. Durys į laiptinę projekte nekeičiamos. Laiptinėje kečiami turėklai nesiaurina reglamentuojamo laiptų ir laiptų aikštelės pločio.

Evakuacinio kelio ilgis:

Remontuojamame pastate atliekami remonto darbai nedaro įtakos esamam evakuacinio kelio ilgiui.

Žmonių su negalia evakuacija:

Remonto metu žmonių su negalia prieinamumas nesprenžiamas.

Avariniai išėjimai:

Remontuojamame pastate esamų avarinių išėjimų nėra. Aukščiausio aukšto grindų altitudė, matuoja nuo žemiausios gaisrinių kopėčių pastatymo vietos neviršija 15 m, todėl nauji avrainiai išėjimai remontuojamame pastate nenumatomi.

Pastato suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis ir angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai

Remontuojamame pastate angų užpildų (durų, sandarinimo priemonių) atsparumui ugniai parinkti įvertinamos esamos projektinės priešgaisrinės užtvaros:

Laiptinės nuo besiribojančių patalpų atskirtos REI 120 atsparumo ugniai sienomis.

Šachtos kertančios aukšto perdangą ir laiptai iš rūšio nuo kito aukšto patalpų atskirtos EI 90 atsparumo ugniai pertvaromis.

Techninės patalpos (Pat. Nr. R-2, R-14) ir konteinerinė (Pat. Nr. a-13) nuo besiribojančių patalpų atskirtos EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis.

Butus atskiriančios sienos atskirtos EI 30 atsparumo ugniai sienomis.

Šių užtvarų atsparumo ugniai atitiktis neturi būti vertinama – reikalavimai nurodomi angų užpildų atsparumo ugniai reikalavimams parinkti.

Jei remonto metu reikalingas esamų priešgaisrinių užtvarų ardymas, turi būti numatytas jų atstatymas užtikrinant priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai reikalavimus.

Angų užpildų atsparumas ugniai priešgaisrinėse užtvarose turi būti parenkamas pagal 5 lentelės reikalavimus.

Bendras 5 lentelėje nurodytų angų plotas priešgaisrinėse užtvarose neviršija 25 proc. užtvaros ploto.

Nišos priešgaisrinėse užtvarose (įleidžiami elektros, gaisrinių čiaupų, šildymo kolektorių ar kt. skydeliai) neturi sumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai.

Konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, turi būti užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis pagal 5 lentelės reikalavimus. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Kanalų ir šachtų atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal 5 lentelę, atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvarų, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai.

5 lentelė. Angų užpildų atsparumo ugniai reikalavimai. ⁽¹⁾

Priešgaisrinė užtvara (atskiriamos patalpos ar pastato dalis)	Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų
Laiptinės	REI 120	-	EI 120	EI 120

UAB "A-Z projektai"

Priešgaisrinė užtvara (atskiriama patalpos ar pastato dalis)	Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų
Šachtos kertančios aukšto perdangą ir laiptai iš rūšio nuo kito aukšto patalpų	EI 90	EI ₂ 60-C0	EI 90	EI 90
Techninės patalpos (Pat. Nr. R-2, R-14) ir konteinerinė (Pat. Nr. a-13)	EI 45	-	EI 45	EI 45
Butus atskiriančios sienos	EI 30	-	EI 30	EI 30

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai lauko sienose ir stoguose;
RN – reikalavimai nekeliami.

Ortakių ir ortakių sklendžių reikalavimai

Remonto metu numatomas esamų vėdinimo kanalų valymas ir dezinfekavimas. Naujų vėdinimo sistemų ar ortakių įrengimas nenumatomas. Remonto metu esamų kanalų degumo klasė nepabloginama.

Sprogimo prevencinės priemonės

Remontuojamame pastate negali būti laikomos:

- Ypač degios dujos, degūs, labai degūs ir ypač degūs skysčiai, kurių pliūpsnio temperatūra neviršija 28 °C, kai naudojama jų tiek, kad užsidegus sprogiam garų ar dujų ir oro mišiniui, patalpoje susidaro didesnis kaip 5 kPa sprogimo momentinis viršslėgis.

- Medžiagos, kurios sprogsta ir dega, sąveikaudamos su vandeniu, deguonimi ar viena su kita, kai naudojama jų tiek, kad įvykus sprogimui patalpoje susidaro didesnis kaip 5 kPa sprogimo momentinis viršslėgis.

- Degios dulkės arba pluoštas, degūs ir labai degūs skysčiai, kurių pliūpsnio temperatūra 28 °C ir aukštesnė, degūs skysčiai, įkaitinti iki jų pliūpsnio temperatūros ir daugiau, degūs skysčiai, kurie kilus avarijai gali sudaryti sprogius aerozolius, kai naudojama jų tiek, kad užsidegus sprogiam dulkių ar garų ir oro mišiniui, patalpoje susidaro didesnis kaip 5 kPa sprogimo momentinis viršslėgis.

Pastato žaibosaugos sistemos

Remontuojamame pastate numatoma apsaugos nuo žaibo sistemos atstatymas.

Žaibo ėmikliai ant statinio gali būti įrengti tiesiogiai, nes stogas turi būti ne mažesnės kaip BROOF (t1) degumo klasės.

Neizoliuoti įžeminimo laidininkai gali būti tvirtinami prie sienos, nes lauko sienų degumo klasė turi būti ne mažesnė kaip B.

Jei statinio išorėje neįmanoma įrengti įžeminimo laidininkų, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose statinio sienoje, viduje arba po statinio apdaila.

Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalingo atstumo, įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Lauko sienos ir stogo statybos produktų degumo reikalavimai

Remontuojamo pastato stogui taikomi BROOF degumo reikalavimai.

UAB "A-Z projektai"

Fasado šiltinimo ir apdailos sistema numatyta ne mažesnio kaip B-s3, d0 degumo klasės.

Vidaus sienų, lubų ir grindų statybos produktu degumo reikalavimai

Remonto metu atliekami darbai darantys įtaka vidinių sienų, lubų ir grindų statybos produktams, turi atitikti degumo reikalavimus pateiktus 6 lentelėje.

6 lentelė. Vidinių sienų, lubų ir grindų statybos produktų degumo reikalavimai.

Patalpos	Konstrucijos	statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (laiptinės) kai jais evakuojasi iki 50 žmonių.	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	RN
Gyvenamosios paskirties patalpos (butai)	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Rūšiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitiniams reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtas priemonės

Po turėklų keitimo laiptinėse tarp laiptatakių lieka ne mažesnis kaip 50 mm tarpas gaisrinėms žarnoms pratemti, todėl sausvamzdžio įrengimas nenumatomas. Turėklo

Ant rekonstruojamo pastato stogo numatyta ne mažesnė kaip 0,6 m aukščio parapetas su tvorele.

Užlipamas ant stogo numatytas pro esamą liuką. Laiptinėje įrengtas užlipimas ant stogo stacionariosiomis kopėčiomis pro ne mažesnę kaip 0,6×0,8 m liuką. Kopėčios užlipimui ant stogo turi būti ne siauresnės nei 0,7 m pločio ir iš ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktų.

Vietose, kur stogų aukščių skirtumas didesnis nei 1 m, perėjai nuo vieno stogo ant kito įrengiamos ne mažesnio kaip A2-s3, d2 degumo ir 0,7 m pločio stacionarios kopėčios. Kopėčios montuojamos ne arčiau kaip 1 m nuo langų.

Gaisrinės saugos reikalavimai elektros instaliacijai.

Remontuojamame pastate esamų gaisrinės saugos sistemų nėra ir naujų įrengimas nenumatomas, todėl kabelių atsparumo ugniai ir nepriklausomo elektros energijos šaltinio reikalavimai nepateikiami.

Remontuojamo pastato patalpose įrengiami elektros laidai ir kabeliai turi atitikti toliau lentelėje pateiktus reikalavimus.

7 lentelė. Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pagal gaisrinės saugos reikalavimus

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių degumo klasė ne žemesnė kaip
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.)	C _{ca s1,d1,a1}

UAB "A-Z projektai"

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių degumo klasė ne žemesnė kaip
Gyvenamosios patalpos (daugiabučiai pastatai)	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan,	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Sandėliavimo patalpos	E_{ca}

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad nesukeltų gaisro, aktyviai neskatintų gaisro, ribotų gaisro plitimą, kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Laiptinėse draudžiama tiesti tranzitinius elektros kabelius, elektros kabelius ir laidus (išskyrus elektros instaliaciją laiptinėms ir koridoriams apšviesti, elektros apskaitos skydelius, butų elektros instaliaciją).

Gaisrinės saugos reikalavimai šildymo sistemai

Pastato šildymas numatomas nuo miesto šilumos tinklų. Šilumnešio temperatūra neturi viršyti 105 °C. Jei šilumnešio temperatūra viršija 105 °C, atstumas nuo vamzdynų ir ortakių iki konstrukcijų iš žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų turi būti ne mažesnis kaip 0,1 m. Jeigu atstumas mažesnis, vamzdynai ir ortakiai turi būti izoliuojami ne žemesnės kaip A2L degumo klasės statybos produktais taip, kad vamzdynų paviršiaus temperatūra neviršytų 105 °C.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės

Projektuojamo pastato patalpose rekomenduojama numatyti dujų ar miltelių ABC klasės gesintuvais. Nešiojami gesintuvai patalpose turi būti išdėstyti tolygiai. Gesintuvai turi būti taikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų ir įrenginių, kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti, statomi gaisrinių čiaupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose, laikomi taip, kad būtų matyti užrašai (gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus). Gesintuvai, esantys lauke arba nešildomoje patalpoje, turi būti pritaikyti eksploatuoti esant žemai temperatūrai.

Techninėse patalpose numatomas ne mažiau kaip 1 vnt. ABC tipo (6 kg) kilnojamas gesintuvas.
Rekomenduojame gesintuvus numatyti laiptinėje.

Pastaba: Nustatytas nešiojamų ir kilnojamų gesintuvų skaičius ir lentelėje pateikiami reikalavimai pagal bendrųjų gaisrinės saugos taisyklių galiojančią suvestinę redakciją (nuo 2023-05-01). Eksploatacijos metu nešiojamų ir kilnojamų gesintuvų, nedegių audeklų skaičius turi būti parenkamas pagal galiojančią teisės aktų redakciją.

UAB "A-Z projektai"

Duomenys apie remontuojamą pastatą

Remontuojamas keturių aukštų su rūsiu ir cokoliniu aukštu gyvenamosios paskirties pastatas – daugiabutis. Pastate numatomi stogo, lauko sienų ir cokolio šiltinimo, perdangų šiltinimo, langų ir durų keitimo, balkonų stiklinimo, bendro naudojimo dalies patalpų vidinių sienų, lubų ir grindų remonto darbai, inžinerinių tinklų įrengimo ir atnaujinimo darbai ir kt. Atliekamų remonto darbų gaisrinės saugos reikalavimams nustatyti remontuojamas pastatas vertinamas kaip I atsparumo ugniai laipsnio ir 1 gaisro apkrovos kategorijos.

Remontuojamo pastato rodikliai ir bendrieji gaisrinės saugos sprendiniai pateikti toliau lentelėje.


1 lentelė. Remontuojamo pastato rodikliai.

Remontuojamo pastato rodikliai	
Statybos rūšis	Paprastasis remontas
Pastato naudojimo paskirtis	Daugiabučių (pastatas, kurį sudaro trys ir daugiau butų ir prireikus – bendrojo naudojimo patalpos)
Bendras pastato plotas	1060,83 m ²
Maksimalaus gaisrinio skyriaus plotas	4662,67 m ²
Pastato tūris	5884,86 m ³
Pastato aukštis	15,0 m
Pastato aukštų skaičius	4 vnt. su rūsiu ir cokoliniu aukštu
Pastato aukščiausio aukšto altitudė ⁽¹⁾	12,17 m
Bendras žmonių skaičius pastate ⁽²⁾	Iki 50 vnt.
Numatomas pastato atsparumo ugniai laipsnis ⁽³⁾	I (projektinis)
Numatoma pastato gaisro apkrovos kategorija ⁽³⁾	1 (projektinė)
Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba/valdyba	Vilniaus 6-oji priešgaisrinė gelbėjimo valdyba nutolusi 2,8 km atstumu nuo pastato

⁽¹⁾ - aukštis nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės, m. *Įvertinta pagal pateiktą pastato pjūvį. Įvertinta nuo žemiausios žemės reljefo iki aukščiausio aukšto. Faktinė aukščiausio aukšto altitudė nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės gali nežymiai skirtis, bet tai nedaro įtakos gaisrinio skyriaus ploto nustatymui ir kitiems gaisrinės saugos reikalavimams.*

⁽²⁾ – žmonių skaičius remontuojame pastate nustatomas darant prielaidą, kad kiekviename bute gyvens apie 3 žmones.

⁽³⁾ - remontuojamo pastato atsparumas ugniai laipsnis ir gaisro apkrovos kategorija įvertinama dėl remonto metu atliekamų darbų sprendinių. Projekte nenustatoma viso pastato atitiktis nurodytam atsparumo ugniai laipsniui ir gaisro apkrovos kategorijai.

0	2025-03	Statybos leidimui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas:	 Daugiabučio gyvenamojo namo (daugiabučių paskirties grupės) Krivių g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
		Projektavimo užduotis		Laida
				0
LT	Statytojas:	AZP-024-310-TDP-GS-PU		Lapas
	UAB "Rasų valda"			1
				8

UAB "A-Z projektai"

Gaisrinės technikos privažiavimas prie pastato

Esami gaisrinės technikos privažiavimo keliai remonto darbų apimtimi neremontuojami. Sklypo remonto darbai nedaro įtakos esamiems gaisrinės technikos privažiavimo keliams.

Lauko gaisro gesinimo sprendiniai

Pastate atliekami remonto darbai nedaro įtakos lauko gaisro gesinimo sprendiniams – nedidindamas remontuojamo pastato tūris, nekeičiama paskirtis ar aukščiausio aukšto grindų altitudė, neremontuojami lauko gaisrinio vandentiekio tinklai.

Remontuojamo pastato lauko gesinimui reikalingas vandens kiekis – 15 l/s. Lauko gaisro gesinimui gali būti naudojami esami gaisriniai hidrantai.

Saugūs atstumai tarp pastatų

Nuo remontuojamo pastato iki šalia esamų pastatų, atsižvelgiant į jų atsparumo ugniai, turi būti na mažesnis nei toliau nurodytoje lentelėje.

2 lentelė. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Remontuojamo pastato atsparumas ugniai	Atstumas, m, iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
I	6	8	10

Nuo remontuojamo pastato iki kitų artimiausių šalia esamų pastatų, atstumas turi būti ne mažesnis nei nurodytas lentelėje. Vietose, kur neišlaikomi saugūs atstumai tarp remontuojamo ir esamų pastatų, pagal darbų apimtį turi būti įvertinami priešgaisrinio ekrano reikalavimai.

Sprogimo ir gaisro pavojingumo kategorijos

Remontuojamas pastatas pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojamas. Techninės patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojamos. Kitos patalpos remontuojamame pastate pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojamos. Remontuojamame pastate esantys sandėliukai yra gyvenamosios paskirties pagalbinės patalpos (taikomi STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimai), todėl pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojami.

Pastato atsparumo ugniai laipsnis, gaisro apkrovos kategorija

Atliekamų remonto darbų gaisrinės saugos reikalavimams nustatyti remontuojamas pastatas turi būti vertinamas kaip I atsparumo ugniai laipsnio ir 1 gaisro apkrovos kategorijos.

Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės

Remontuojamo pastato konstrukcijų atsparumo ugniai ir degumo reikalavimai pateikiami toliau lentelė. Toliau lentelėje nurodyti atsparumo ugniai ir degumo reikalavimai taikomi tik remontuojamų statinių dalims. Viso pastato konstrukcijų atitikis atsparumo ugniai ir degumo reikalavimams neturi būti vertinama.

3 lentelė. Pastato konstrukcijų atsparumo ugniai ir degumo reikalavimai

Statinio konstrukcijų elementai	Atsparumas ugniai ne mažesnis kaip	Degumas ne mažesnis kaip
Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	–	–
Laikančiosios konstrukcijos	R 120	A2-s3, d2
Lauko siena	EI 30 (o↔i)	A2-s3, d2
Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	REI 90	A2-s3, d2

UAB "A-Z projektai"

Statinio konstrukcijų elementai	Atsparumas ugniai ne mažesnis kaip	Degumas ne mažesnis kaip
Stogai	RE 30	B-s3, d2
Laiptinių vidinės sienos	REI 120	A2-s3, d2
Laiptinių laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys	R 60	A2-s3, d2

– – remontuojamame pastate nėra.

Statinių stogo ir perdangas laikančiųjų konstrukcijų laikymo geba R gali būti laikoma analogiška stogo ar perdangos atsparumui ugniai, jeigu šios konstrukcijos neturi įtakos viso statinio mechaniniam patvarumui ir pastovumui.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvartos pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvarta remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R turi būti ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvartos užtvėriamosios dalies atsparumą ugniai.

Stacionari gaisrų gesinimo sistema

Remontuojamame pastate stacionarios gaisrų gesinimo sistemos nėra ir jos įrengimas nenumatomas.

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema

Remontuojamame pastate gaisrinio vandentiekio sistemos nėra ir jos įrengimas nenumatomas.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Remontuojamame pastate esamos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos nėra ir jos įrengimas nenumatomas.

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistemos

Remontuojamame pastate esamos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos nėra ir jos įrengimas nenumatomas.

Evakuacijos ženklai ir evakuacinis apšvietimas

Evakuacinis apšvietimas gyvenamosios paskirties pastate neprivalomas.

Koridoriuose, laiptinėse ir ant virš evakuacijos keliuose esančių durų turi būti evakuacijos kryptį nurodantys ženklai, kurių bent vienas turi būti gerai matomas iš bet kurio evakuacijos kelio taško.

Nauji evakuacijos kryptį rodantys ženklai numatomi rūšio aukšto koridoriuose ir laiptinėje.

Evakuacinių ženklai turi būti atitikti gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatus dydis turi būti parenkamas atsižvelgiant į jų išdėstymą ir apšvietimo intensyvumą. Ženklai turi būti įrengti reikiamame aukštyje ir tinkamu regėjimui kampų, pakankamai apšviestoje ir lengvai prieinamoje bei matomoje vietoje. Jų matmenys nustatomi pagal gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatų 6 priede pateiktą metodiką.

Dūmų ir šilumos valdymo sistemos

Remontuojamo pastate nenumatyti dūmų šalinimo ir šilumos sistemos remonto darbai. Dūmai ir šiluma remontuojamame pastate gali būti pašalinami per ranka atidaromus langus.

Laiptinės viršutiniame aukšte (ketvirtas aukštas) visi keičiami langai per visą lango plotą turi būti numatomi varstomi ne mažesniu kaip 90 laipsniu kampų. Bendras varstomų langų plotas turi būti ne mažesnis kaip 1,2 m². Rankinis atidarymo įtaisas turi būti įrengtas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo laiptų aikštelės ir turi būti numatytas įtaisas, kuris neleistų langui užsidaryti.

Rūsio aukšte dūmų išleidimui turėtų būti numatytos angos, kurių aukštis ne mažesnis kaip 1,2 m, plotis 0,75 m.

Kitose patalpose, kuriose keičiami langai, dūmų šalinimo sprendiniai neprivalomi.

Žmonių evakuacija, evakuacijos kelių ir išėjimų ilgiai, pločiai

Remontuojamo statinio dalys turi atitikti toliau nurodytus reikalavimus:

Keičiamų evakuacinių durų reikalavimai:

Durų angose slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm.

Evakuacinių durų varčios plotis ne mažesnis kaip:

- 0,8 m, kai pro duris evakuojasi 15 ir mažiau žmonių;

Evakuacijos kelyje iš laiptinių į lauką keičiamų durų varčios plotis turi būti ne mažesnis nei nustatytas reglamentuojamas laiptų plotis – 1,05 m.

Durų varčios pločiui leidžiama iki 5 proc. paklaida.

Pastate dvivėrių durų nenumatoma.

Evakuacinių išėjimų durų varčia turi atsidaryti evakuacijos kryptimi. Leidžiama projektuoti duris, atidaromas į patalpų vidų, kai pro evakuacinio išėjimo duris evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių.

Evakuacinių durų varčios aukštis ne turi būti mažesnis kaip 2 m.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Jei dėl esamų durų angų laikančiose sienose nėra galimybės įrengti reglamentuojamo pločio ar aukščio durų, durys turi būti montuojamos į esamą angą maksimaliai plačios nepabloginant esamos situacijos (nemažinant esamo išėjimo pločio).

Evakuacinių laiptų reikalavimai:

Remontuojamame pastate evakuacinės laiptinės neperplanuojamos ir neremontuojamos. Nustatytas reglamentuojamas laiptų ir laiptų aikštelės plotis 1,05 m. Durys į laiptinę projekte nekeičiamos. Laiptinėje keičiami turėklai turi nesiaurinti reglamentuojamo laiptų ir laiptų aikštelės pločio. Laiptinėje keičiami turėklai kurių aukštis didesnis nei 1 m, o turėklų plotis nuo laiptų krašto ne didesnis nei 15 cm gali būti vertinami kaip nesiaurinantys reglamentuojamo laiptų ir laiptų aikštelės pločio.

Evakuacinio kelio ilgis:

Remontuojamame pastate atliekami remonto darbai nedaro įtakos esamam evakuacinio kelio ilgiui.

Žmonių su negalia evakuacija:

Remonto metu žmonių su negalia prieinamumas nesprenžiamas.

Avariniai išėjimai:

Remontuojamame pastate esamų avarinių išėjimų nėra. Aukščiausio aukšto grindų altitudė, matuoja nuo žemiausios gaisrinių kopėčių pastatymo vietos neviršija 15 m, todėl nauji avariniai išėjimai remontuojamame pastate nenumatomi.

Pastato suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis ir angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai

Remontuojamame pastate angų užpildų (durų, sandarinimo priemonių) atsparumui ugniai parinkti įvertinamos esamos projektinės priešgaisrinės užtvaros:

Laiptinės nuo besiribojančių patalpų atskirtos REI 120 atsparumo ugniai sienomis.

Šachtos kertančios aukšto perdangą ir laiptai iš rūsio nuo kito aukšto patalpų atskirtos EI 90 atsparumo ugniai pertvaromis.

Techninės patalpos (Pat. Nr. R-2, R-14) ir konteinerinė (Pat. Nr. a-13) nuo besiribojančių patalpų atskirtos EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis.

UAB "A-Z projektai"

Butus atskiriančios sienos atskirtos EI 30 atsparumo ugniai sienomis.

Šių užtvarų atsparumo ugniai atitiktis neturi būti vertinama – reikalavimai nurodomi angų užpildų atsparumo ugniai reikalavimams parinkti.

Jei remonto metu reikalingas esamų priešgaisrinių užtvarų ardymas, turi būti numatytas jų atstatymas užtikrinant priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai reikalavimus.

Angų užpildų atsparumas ugniai priešgaisrinėse užtvarose turi būti parenkamas pagal 5 lentelės reikalavimus.

Bendras 5 lentelėje nurodytų angų plotas priešgaisrinėse užtvarose neviršija 25 proc. užtvaros ploto.

Nišos priešgaisrinėse užtvarose (įleidžiami elektros, gaisrinių čiaupų, šildymo kolektorių ar kt. skydeliai) neturi sumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai.

Konstrukcijų vietas, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, turi būti užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonėmis pagal 5 lentelės reikalavimus. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Kanalų ir šachtų atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal 5 lentelę, atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvarų, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai.

5 lentelė. Angų užpildų atsparumo ugniai reikalavimai. ⁽¹⁾

Priešgaisrinė užtvvara (atskiriamos patalpos ar pastato dalis)	Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų
Laiptinės	REI 120	-	EI 120	EI 120
Šachtos kertančios aukšto perdangą ir laiptai iš rūšio nuo kito aukšto patalpų	EI 90	EI ₂ 60-C0	EI 90	EI 90
Techninės patalpos (Pat. Nr. R-2, R-14) ir konteinerinė (Pat. Nr. a-13)	EI 45	-	EI 45	EI 45
Butus atskiriančios sienos	EI 30	-	EI 30	EI 30

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai lauko sienose ir stoguose; RN – reikalavimai nekeliami.

Ortakių ir ortakių sklendžių reikalavimai

Remonto metu numatomas esamų vėdinimo kanalų valymas ir dezinfekavimas. Naujų vėdinimo sistemų ar ortakių įrengimas nenumatomas. Remonto metu esamų vėdinimo kanalų degumo klasė turi būti nepabloginama arba užtikrinama ne žemesnė kaip A2-s2, d0 degumo klasė.

Sprogimo prevencinės priemonės

Remontuojamame pastate negali būti laikomos:

- Ypač degios dujos, degūs, labai degūs ir ypač degūs skysčiai, kurių pliūpsnio temperatūra neviršija 28 °C, kai naudojama jų tiek, kad užsidegus sprogiam garų ar dujų ir oro mišiniui, patalpoje susidaro didesnis kaip 5 kPa sprogo momentinis viršslėgis.

UAB "A-Z projektai"

- Medžiagos, kurios sprogs ir dega, sąveikaudamos su vandeniu, degunami ar viena su kita, kai naudojama jų tiek, kad įvykus sprogimui patalpoje susidaro didesnis kaip 5 kPa sprogimo momentinis viršslėgis.

- Degios dulkės arba pluoštas, degūs ir labai degūs skysčiai, kurių pliūpsnio temperatūra 28 °C ir aukštesnė, degūs skysčiai, įkaitinti iki jų pliūpsnio temperatūros ir daugiau, degūs skysčiai, kurie kilus avarijai gali sudaryti sprogius aerozolius, kai naudojama jų tiek, kad užsidegus sprogiam dulkių ar garų ir oro mišiniui, patalpoje susidaro didesnis kaip 5 kPa sprogimo momentinis viršslėgis.

Pastato žaibosaugos sistemos

Remontuojamame pastate turi būti numatomas apsaugos nuo žaibo sistemos atstatymas.

Žaibo ėmikliai ant statinio gali būti įrengti tiesiogiai, nes stogas turi būti ne mažesnės kaip BROOF (t1) degumo klasės.

Neizoliuoti įžeminimo laidininkai gali būti tvirtinami prie sienos, nes lauko sienų degumo klasė turi būti ne mažesnė kaip B.

Jei statinio išorėje neįmanoma įrengti įžeminimo laidininkų, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose statinio sienoje, viduje arba po statinio apdaila.

Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose.

Lauko sienos ir stogo statybos produktų degumo reikalavimai

Remontuojamo pastato stogui turi būti taikomi BROOF degumo reikalavimai.

Fasado šiltinimo ir apdailos sistema turi būti numatyta ne mažesnio kaip B-s3, d0 degumo klasės.

Vidaus sienų, lubų ir grindų statybos produktų degumo reikalavimai

Remonto metu atliekami darbai darantys įtaka vidinių sienų, lubų ir grindų statybos produktams, turi atitikti degumo reikalavimus pateiktus 6 lentelėje.

6 lentelė. Vidinių sienų, lubų ir grindų statybos produktų degumo reikalavimai.

Patalpos	Konstrucijos	statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (laiptinės) kai jais evakuojasi iki 50 žmonių.	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	C _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0
	grindys	RN
Gyvenamosios paskirties patalpos (butai)	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1
Rūšiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitiniams reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtas priemonės

Laiptinėse po turėklų keitimo tarp laiptatakių turi likti ne mažesnis kaip 50 mm tarpas gaisrinėms žarnoms pratemti.

Ant rekonstruojamo pastato stogo turi būti numatyta ne mažesnė kaip 0,6 m aukščio parapetas su tvorele.

Užlipamas ant stogo numatytas pro esamą liuką. Laiptinėje turi būti įrengtas užlipimas ant stogo stacionariosiomis kopėčiomis pro ne mažesnę kaip 0,6×0,8 m liuką. Kopėčios užlipimui ant stogo turi būti ne siauresnės nei 0,7 m pločio ir iš ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktų.

Vietose, kur stogų aukščių skirtumas didesnis nei 1 m, perėjai nuo vieno stogo ant kito turi būti įrengiamos ne mažesnio kaip A2-s3, d2 degumo ir 0,7 m pločio stacionarios kopėčios. Kopėčios turi būti montuojamos ne arčiau kaip 1 m nuo langų.

Gaisrinės saugos reikalavimai elektros instaliacijai.

Remontuojamame pastate esamų gaisrinės saugos sistemų nėra ir naujų įrengimas nenumatomas, todėl kabelių atsparumo ugniai ir nepriklausomo elektros energijos šaltinio reikalavimai nepateikiami.

Remontuojamo pastato patalpose įrengiami elektros laidai ir kabeliai turi atitikti toliau lentelėje pateiktus reikalavimus.

7 lentelė. Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pagal gaisrinės saugos reikalavimus

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	I
	Elektros laidų ir kabelių degumo klasė ne žemesnė kaip
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.)	$C_{ca\ s1,d1,a1}$
Gyvenamosios patalpos (daugiabučiai pastatai)	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan,	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
Sandėliavimo patalpos	E_{ca}

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad nesukeltų gaisro, aktyviai neskatintų gaisro, ribotų gaisro plitimą, kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Laiptinėse draudžiama tiesiti tranzitinius elektros kabelius, elektros kabelius ir laidus (išskyrus elektros instaliaciją laiptinėms ir koridoriams apšviesti, elektros apskaitos skydelius, butų elektros instaliaciją).

Gaisrinės saugos reikalavimai šildymo sistemai

Pastato šildymas numatomas nuo miesto šilumos tinklų. Šilumnešio temperatūra neturi viršyti 105 °C. Jei šilumnešio temperatūra viršija 105 °C, atstumas nuo vamzdynų ir ortakių iki konstrukcijų iš žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų turi būti ne mažesnis kaip 0,1 m. Jeigu atstumas mažesnis, vamzdynai ir ortakiai turi būti izoliuojami ne žemesnės kaip A2L degumo klasės statybos produktais taip, kad vamzdynų paviršiaus temperatūra neviršytų 105 °C.

UAB "A-Z projektai"

Projekto dalis	Projekto vadovas/ projekto dalies vadovas, vardas, pavardė, atestato Nr.	Parašas
Bendroji dalis		
Sklypo plano dalis		
Architektūrinė dalis		
Konstrukcijų dalis		
Šildymo, vėdinimo dalis		
Šilumos tiekimo dalis		
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis		
Elektrotechnikos dalis		
Procesų valdymo ir automatizacijos dalis		
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis		
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis		

UAB "A-Z projektai"

Statybos produktai

Techninėse specifikacijose nurodomi statybos produktai, kurių esminių charakteristikų reikalavimai pagal naudojimo paskirtį nurodomi aiškinamajame rašte.

Projektuojamame pastate turi būti naudojami statybos produktai įsakymu patvirtinti reglamentuojamų statybos produktų sąrašė:


- turintys darniąsias technines specifikacijas, turi turėti gamintojo išduotą eksploatacinių savybių deklaraciją (lietuvių kalba), parengtą, kaip nustatyta produkto darniojoje techninėje specifikacijoje vadovaujantis 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (toliau – Reglamentas (ES) Nr. 305/2011), nustatyta tvarka;

- neturintys darniųjų techninių specifikacijų, turi turėti gamintojo išduotą eksploatacinių savybių deklaraciją (lietuvių kalba), parengtą vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 10 d. įsakymu Nr. D1-901 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ patvirtinimo“ (toliau – STR 1.01.04:2015), reikalavimais, išskyrus atvejus, kai aplinkos ministro įsakymuose, reglamentuojančiuose šią sritį, nenustatyta kitaip.

Statybos produktų, kurie taikomi reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytam esminiam statinio reikalavimui „Gaisrinė sauga“ atitikti, techninės specifikacijos žymuo, esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį, bandymo metodą reglamentuojančio standarto ar kito dokumento žymuo ir Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema nurodoma toliau lentelėje.

1 Lentelė. Statybos produktų techninės specifikacijos

Nr.	Statybos produktas	Statybos produkto techninės specifikacijos žymuo	Esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį [bandymo metodą reglamentuojančio standarto ar kito dokumento žymuo (taikoma aktuali galiojanti redakcija)]	Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema
Termoizoliacinės medžiagos ir gaminiai				
1.	Statybiniai termoizoliaciniai gaminiai. Mineralinės vatos termoizoliaciniai gaminiai	LST EN 13162:2012+A1:2015 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal degumą ir naudojimo paskirtį [LST EN 13162}	1, 3, 4

0	2025-03	Statybos leidimui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:		Daugiabučio gyvenamojo namo (daugiabučių paskirties grupės) Krivių g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
					
		Techninės specifikacijos		Laida	
				0	
LT	Statytojas: UAB "Rasų valda"		AZP-024-310-TDP-GS-TS	Lapas	Lapų
				1	2

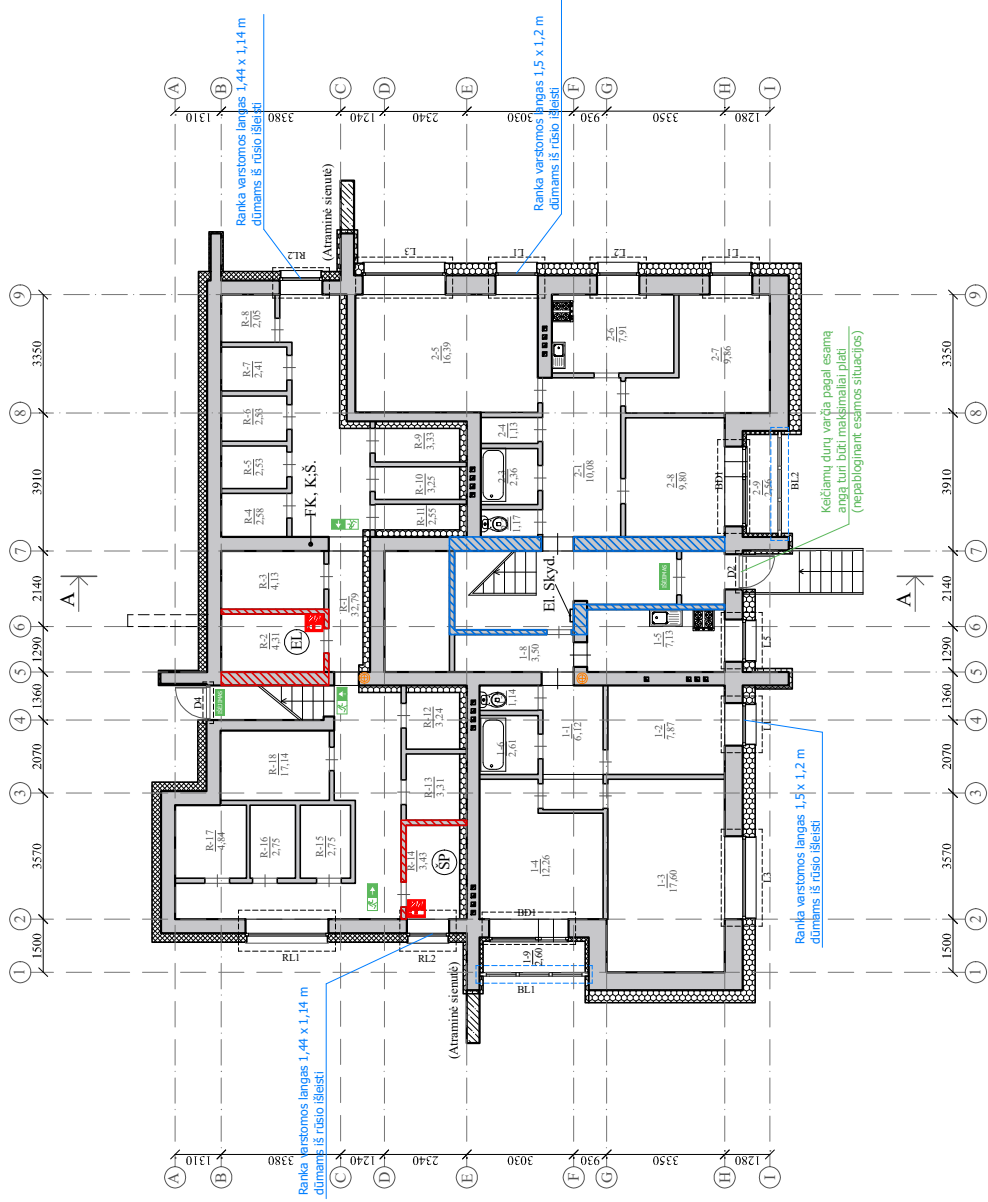
UAB "A-Z projektai"

Nr.	Statybos produktas	Statybos produkto techninės specifikacijos žymuo	Esminės charakteristikos pagal naudojimo paskirtį [bandymo metodą reglamentuojančio standarto ar kito dokumento žymuo (taikoma aktuali galiojanti redakcija)]	Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema
2.	Statybiniai termoizoliaciniai gaminiai. Gamykliniai polistireninio putplasčio (EPS) gaminiai	LST EN 13163:2012+A1:2015 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal degumą ir naudojimo paskirtį [LST EN 13163]	1, 3, 4
3.	Statybiniai termoizoliaciniai gaminiai. Gamykliniai ekstruzinio polistireno putų (XPS) gaminiai	LST EN 13164:2012+A1:2015 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal degumą ir naudojimo paskirtį [LST EN 13164]	1, 3, 4
Priešgaisrinių konstrukcijų komplektai, priešgaisriniai elementai ir priemonės				
1.	Atsarginio išėjimo įtaisai, valdomi sverto rankena arba nuspaudžiamuoju strypu priešgaisrinėms ir evakuacijos kelių durims ir vartams	LST EN 179:2008 (D)	esminė (-ės) charakteristika (-os) nurodyta (-os) standarte pagal naudojimo paskirtį [LST EN 179]	1
2.	Angų sandarinimo priemonės	LST EN 13501-2:2016	atsparumas ugniai [LST EN 1366-3]	1
3.	Linijinių sandūrų sandarikliai	LST EN 13501-2:2016	atsparumas ugniai [LST EN 1366-4]	1
Pirminės gaisro gesinimo priemonės				
1.	Nešiojami gesintuvai ⁽¹⁾	LST EN 3		

⁽¹⁾ – nurodytas statybos produktas neįtrauktas į reglamentuojamą statybos produktų sąrašą. Taikomi kiti ES direktyvų, reglamentų ir teisės aktų reikalavimai.

Pastabos ir paaiškinimai:

1. Statybos produktams gali būti taikomi čia nurodyti kitų ES direktyvų, reglamentų ir teisės aktų reikalavimai.
2. (D) – darnusis standartas. Data prie darnųjų standartų nurodo, nuo kada statybos produktui taikomas tik nurodytas darnusis standartas (bendro taikymo laikotarpio pabaigos data).
3. ETĮ – Europos techninis įvertinimas, parengtas pagal Techninio vertinimo įstaigų organizacijos priimtą Europos vertinimo dokumentą (EVD).
4. NTĮ – nacionalinis techninis įvertinimas, parengtas pagal statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 10 d. įsakymu Nr. D1-901 (toliau – STR 1.01.04:2015) reikalavimus. Iki 2013-07-01 parengti nacionaliniai techniniai liudijimai (NTL) galioja iki juose nurodytos galiojimo datos.
5. Statybos produkto techninė specifikacija gali būti techninis liudijimas, techninis įvertinimas, standartas ar įmonės standartas.
6. Eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemos nustatytos 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB, V (penktame) priede ir STR 1.01.04: 2015; kai statybos produktui numatyta taikyti daugiau nei viena eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema, ji pasirenkama atsižvelgiant į statybos produkto naudojimo paskirtį ir deklaruojamas eksploatacines savybes.
7. Kai tai numatyta statybos produkto techninėje specifikacijoje.
8. Bandymu nustatyti degumo klasę būtina, kai deklaruojama kita degumo klasė nei $F_{ROOF}(t1)$, F_{FL} .
9. Reikalavimai dažams, lakams, gruntams ir dangoms, kurių pagrindinė panaudojimo paskirtis yra dekoratyvinė, estetinė ir kurie nedaro įtakos ar daro mažą įtaką statinio esminiems reikalavimams, netaikomi.



Svarbintiniai ženklai

	REI L20 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara (2)
	EI 45 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara (2)
	EI 30 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara (2)
	Evakuacijos krypties ženklai
	Nešiojamas gesintuvas (6 kg)

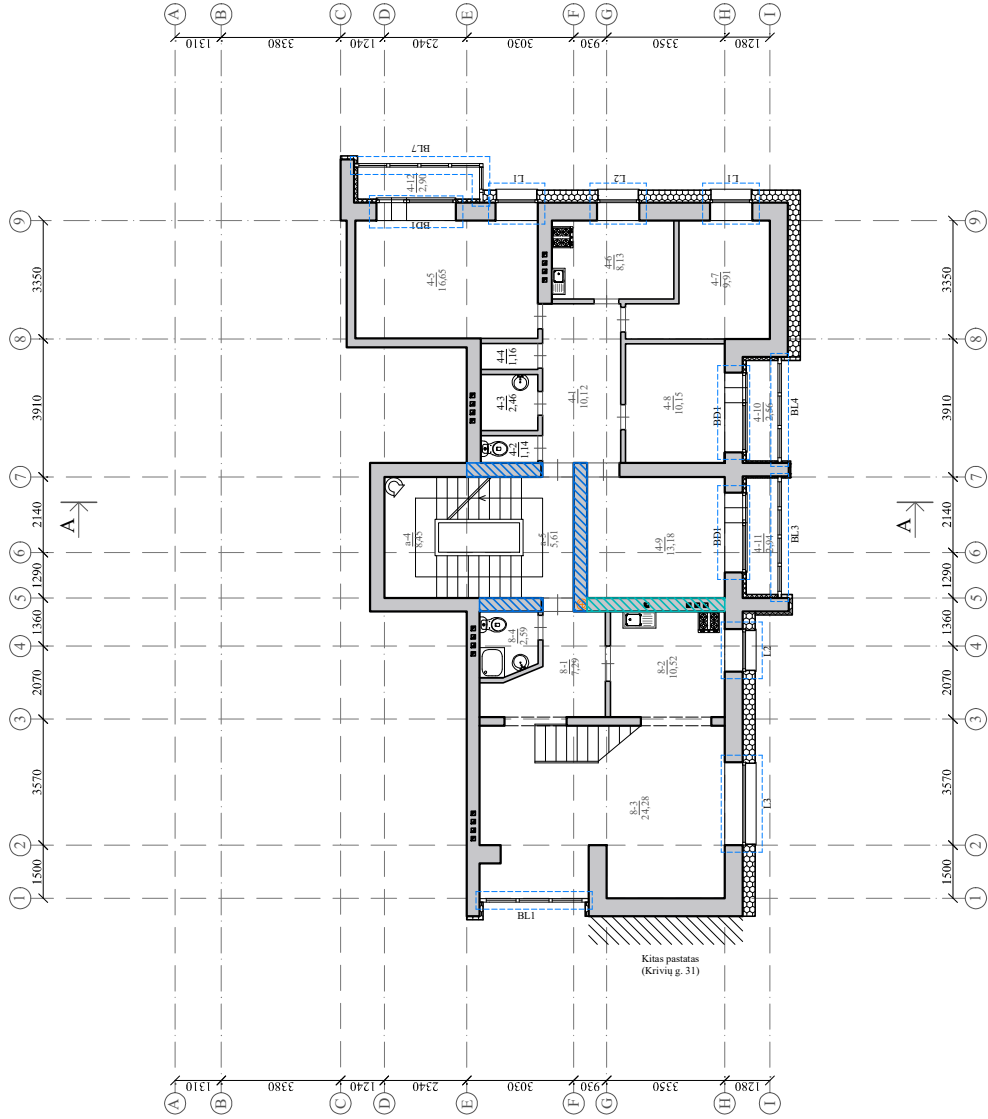
Pastabos:
 1. Projektinė priešgaisrinė užvara - numatomas esamos sienos ar pertvaros atsparumas ugniai angai užplūdi atsparumo ugniai pakeičiantis patalpių. Esamos sienos ar užtvėnos atsparumo ugniai atitiktis nevertinama.
 2. Evakuacijos krypti rodomųjų ženklų dydis ir išdėstymas atspindinti patalpų apšvietimą. Išsivienas remonto metu. Evakuacijos krypti rodomųjų ženklai turi būti gerai matomi iš bet kurios patalpos vietos (taško).

Rūsio patalpų eksplokacija		Cokolo patalpų eksplokacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas	1 Butas	
R-1	Koridorius	32,79	Nr. Pavadinimas	
R-2	Elektros skydinė	4,31	I-1 Kambarys	6,12
R-3	Sandėlis	4,13	I-2 Kambarys	7,87
R-4	Sandėlis	2,58	I-3 Kambarys	17,6
R-5	Sandėlis	2,53	I-4 Kambarys	12,26
R-6	Sandėlis	2,53	I-5 Virtuvė	7,13
R-7	Sandėlis	2,41	I-6 Vonios kambarys	2,61
R-8	Sandėlis	2,05	I-7 Tualeto	1,14
R-9	Sandėlis	3,33	I-8 Koridorius	3,58
R-10	Sandėlis	3,25	I-9 Balkonas	2,6
R-11	Sandėlis	2,55	Viso:	60,91
R-12	Sandėlis	3,24	2 butas	
R-13	Sandėlis	3,31	Nr. Pavadinimas	Plotas
R-14	Sandėlis	3,43	2-1 Koridorius	10,08
R-15	Sandėlis	2,75	2-2 Tualeto	1,17
R-16	Sandėlis	2,75	2-3 Vonios kambarys	2,36
R-17	Sandėlis	4,84	2-4 Sandėlis	1,13
R-18	Sandėlis	7,14	2-5 Kambarys	16,39
Viso:		89,92	2-6 Virtuvė	7,91
			2-7 Kambarys	9,86
			2-8 Kambarys	9,8
			2-9 Balkonas	2,56
			Viso:	61,26

0	2024	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.		Statinio projekto pavadinimas
		Daugiabučio gyvenamojo namo (daugabučių paskirties grupės) Krivų g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
		Kilmens pavadinimas
		Rūsio ir cokolinio aukšto planas
		M 1:100
LT	Statytojas:	Dokumento žymuo:
		AZB-024-310-TDP-GS-B-01
		Lapų
		1
		1

- Gritavimo darbai.
- Ketijami langai, įrengiamos palangės, apšiltinami angokraščiai.

- PASTABOS:
- Prieš pradėdamas šiluminio darbus nuvalomas paviršius, užtaisomi ir sutvirtinami įtrūkimai, nuplaukiamas pamatas prišgrįbeliniais skysčiais.
 - Rūsio sienų atžeminė dalis apšiltinama polistireniniu purplasciu XPS (ε=250 mm, kai λ=0,038 W/mK.
 - Apdaila - akmens masės plytelės.
 - Rūsio langų angokraščiai šiltinami ε=30 mm, polistireniniu purplasciu XPS, kai λ=0,038 W/mK. Apdaila - silikonis struktūrinis tinkas.
 - Ativarų apšiltinimui naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklų ženklinčios išorinės šiluminės termoizoliacinės sistemos.
 - Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus;



Sutarbiniai ženklai	
	REI 120 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara (2)
	EI 45 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara (2)
	EI 30 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara (2)

Pastabos:

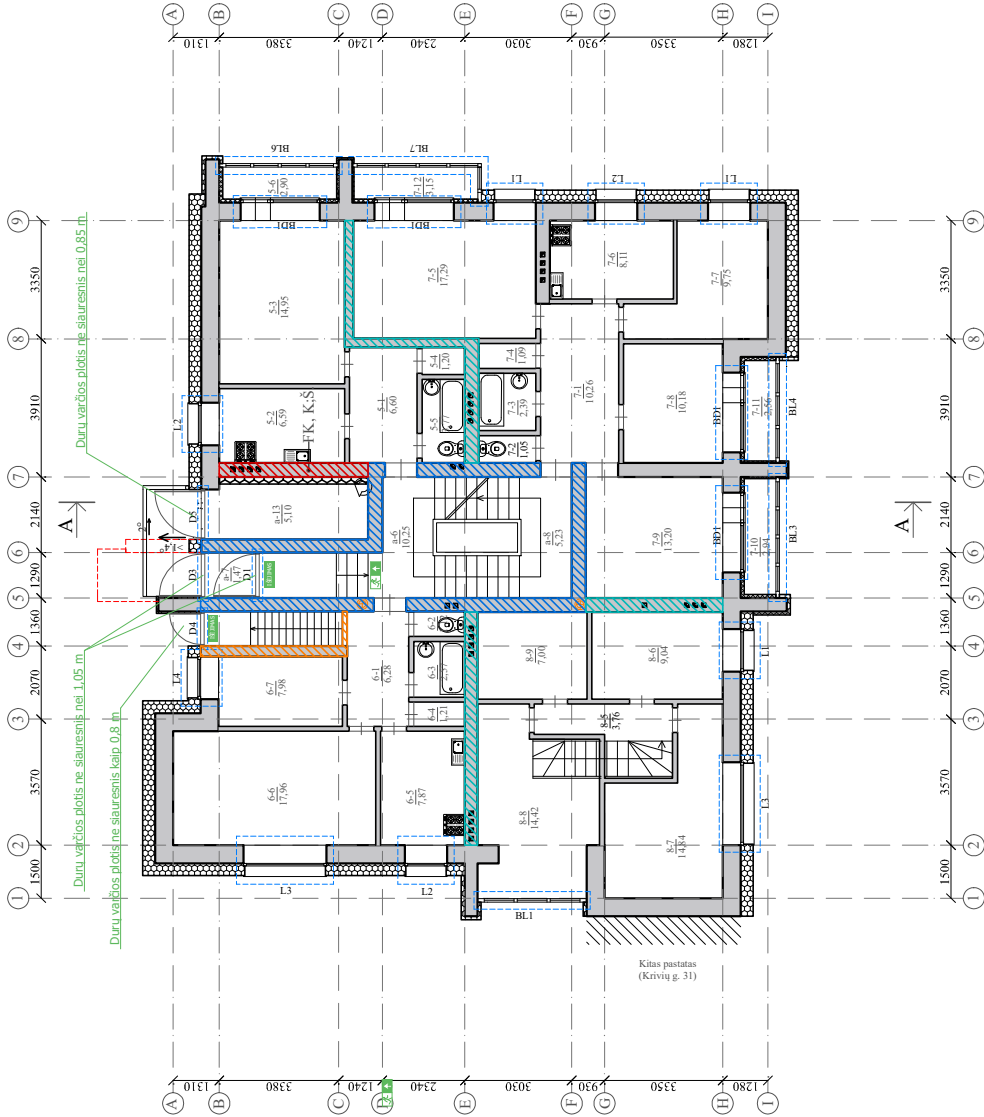
1. Projektinė priešgaisrinė užvara - numatomas esamos sienos ar pertvaros atsparumas ugniai angų užpildų atsparumo ugniai reikalavimams panaikinti. Esamos sienos ar užtvėros atsparumo ugniai atitiktis nevertinama.

Pirmo aukšto patalpų eksploatacija	
4 Butas	
Nr.	Pavadinimas
4-1	Koridorius
4-2	Tualetas
4-3	Vonios kambarys
4-4	Sanctelis
4-5	Kambarys
4-6	Viruvė
4-7	Kambarys
4-8	Kambarys
4-9	Kambarys
4-10	Balkonas
4-11	Balkonas
4-12	Balkonas
Viso :	81,29
8 Butas	
Nr.	Pavadinimas
8-1	Koridorius
8-2	Viruvė
8-3	Kambarys
8-4	Tualetas
Viso :	44,68
a-4	Lapinė
a-4	Lapinė

Ketėjami langai, įrengiamos palangės, apšiltinami angokraščiai.

- Prieš pradėdant šiluminio darbu nuvalomas paviršius, užtaisomi įtrūkimai, pažaistas mūras atnaujiamas.
- Išorės sienos šiltinamos mineralinės vatos plokšėmis $t=320\text{mm}$, kai $\lambda=0,034\text{ W/mK}$, ir priešvėjinės mineralinės vatos plokšėmis $t=30\text{mm}$, kai $\lambda=0,034\text{ W/mK}$. Fasado apdaila - keraminės plytelės.
- Pastato langų angokraščiai šiltinami pakietintose mineralinės vatos plokšėmis $t=30\text{mm}$, kai $\lambda=0,033\text{ W/mK}$. Apdaila - skardos lankstinys.

Statybos leidimui gauti	
0	2024
Laida	Išleidimo data
Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Statymo projekto pavadinimas	
Daugiabučio gyvenamojo namo (daugabučių paskirties grupės) Krivių g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
dokumento pavadinimas	
Pirmo aukšto planas	
M 1:100	
0	Lapų
1	Lapų
LT	Statybojas:
UAB "Rasų valda"	
Dokumento žymuo:	
AZB-024-310-TDP-GS-B-02	



Sudartintai ženklai	
	REI 120 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara ⁽²⁾
	EI 90 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara ⁽²⁾
	EI 45 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara ⁽⁶⁾
	EI 30 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara ⁽²⁾
	Eвакуacijos krypties ženklai

Pastabos:
 1. Projektinė priešgaisrinė užvara - numatomas esamos sienos ar pertvaros atsparumas ugniai angti užpilkų atsparumo ugniai reikalavimams penktoji. Esamos sienos ar užvaros atsparumo ugniai atitikis nevertinama.
 2. Eвакуacijos kryptį rodotųjų ženklų dydis ir šėdėsytas (abszveigian[į] patalpų apšvietimą) tikslinamas remonto metu. Eвакуacijos kryptį nurodantys ženklai turi būti gerai matomi iš bet kurios patalpos vietos (taško).

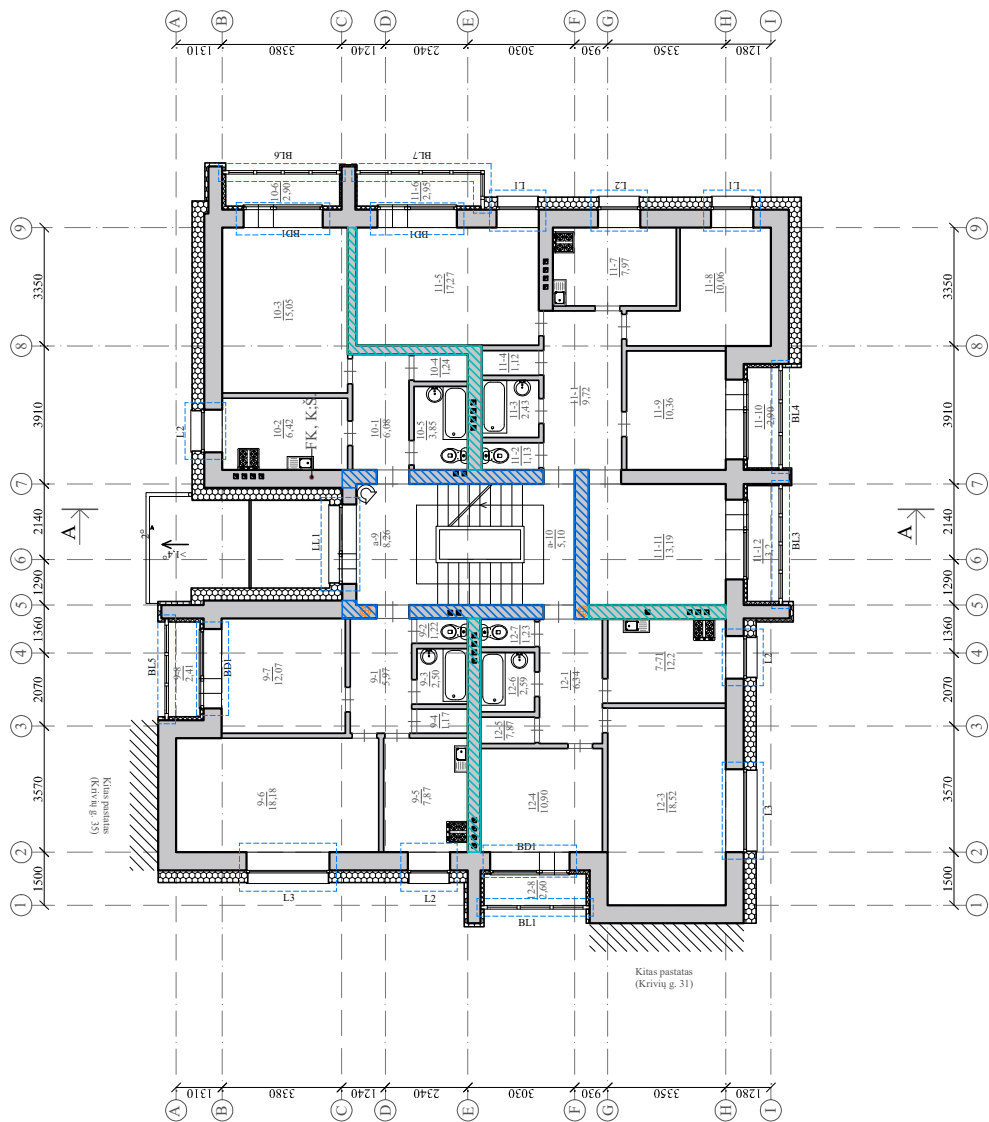
Antro aukšto patalpų eksplokacija			
5 butas		7 butas	
Nr.	Pavadinimas	Nr.	Pavadinimas
5 - 1	Koridorius	7 - 1	Koridorius
5 - 2	Virtuvė	7 - 2	Tualeto
5 - 3	Kambarys	7 - 3	Vonios kambarys
5 - 4	Sanatėlis	7 - 4	Sanatėlis
5 - 5	Vonios kambarys	7 - 5	Kambarys
5 - 6	Balkonas	7 - 6	Virtuvė
Viso :	36,01	7 - 7	Kambarys
		7 - 8	Kambarys
		7 - 9	Kambarys
		7 - 10	Balkonas
		7 - 11	Balkonas
		7 - 12	Balkonas
		Viso :	71,92
6 butas		8 butas	
Nr.	Pavadinimas	Nr.	Pavadinimas
6 - 1	Koridorius	8 - 5	Koridorius
6 - 2	Sanatėlis	8 - 6	Kambarys
6 - 3	Vonios kambarys	8 - 7	Kambarys
6 - 4	Tualeto	8 - 8	Kambarys
6 - 5	Virtuvė	8 - 9	Vonia
6 - 6	Kambarys	Viso :	49,06
6 - 7	Kambarys	a - 6	Laiptinė
Viso :	44,99	a - 7	Tambūras
		a - 7	Laiptinė
		a - 13	Konteinerinė
			5,10

Gritavimo darbai.

Keičiami langai, įrengiamos palangės, apšiltinami angokraščiai.

- Prieš pradėdant šiltinimo darbus nuvalomas paviršius, užtaisomi įtrūkimai, pažaistas mūras atnaujijamas.
- Išorės sienos šiltinamos mineralinės vatos plokšėmis $\lambda=0,034$ W/mK, kai $\lambda=0,034$ W/mK, ir priešvėjinės mineralinės vatos plokšėmis $\lambda=0,034$ W/mK. Fasado apdaila - keraminės plytelės.
- Pastato langų angokraščiai šiltinami pakietintose mineralinės vatos plokšėmis $\lambda=0,033$ W/mK. Apdaila - skardos lankstinys.

0	2024	Statybos leidimui gauti	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	Statymo projekto pavadinimas		
LT	Daugiabučio gyvenamojo namo (daugabučių paskirties grupės) Krivju g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
	Statyvojas:	Dokumentų žymuo:	Dokumentų pavadinimas:
	UAB "Rasų valda"	AZP-024-310-TDP-GS-B-03	Antro aukšto planas M 1:150
			Laida
			0
			Lapai
			1
			1



Sąlytiniai ženklai

	IREI 120 - projekcinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvėra ⁽²⁾
	EI 45 - projekcinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvėra ⁽²⁾
	EI 30 - projekcinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvėra ⁽²⁾

Pastabos:
1. Projekcinė priešgaisrinė užtvėra - numatomas esamos sienos ar pertvaros atsparumas ugniai angti užtiklyti atsparumo ugniai reikšlaviams patikėti. Esamos sienos ar užtvėros atsparumo ugniai atitiktis nevertinama.

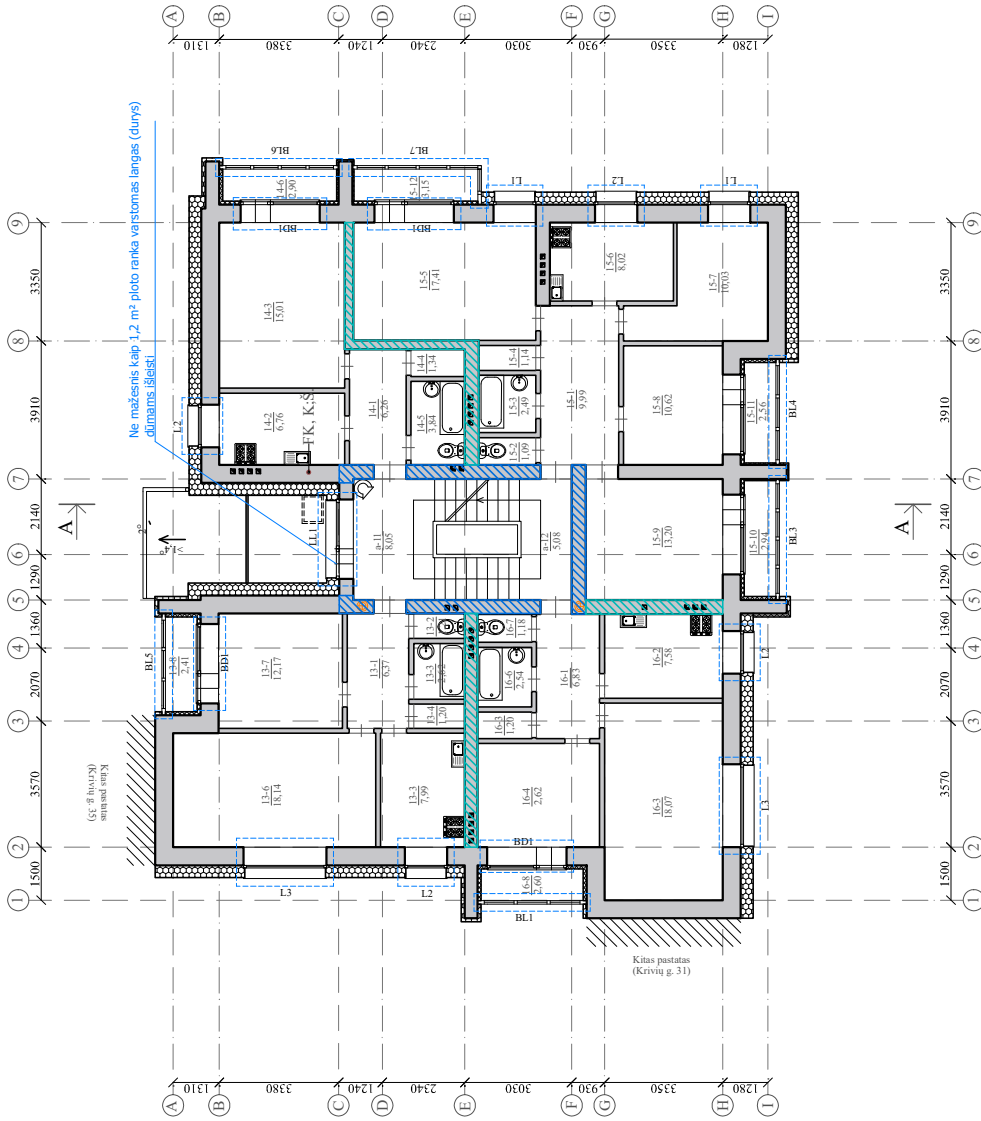
Trečio aukšto patalpų eksploatacija			11 Butas		
Nr.	Pavadinimas	plotas	Nr.	Pavadinimas	plotas
9-1	Koridorius	5,97	11-1	Koridorius	9,72
9-2	Tualetas	1,22	11-2	Tualetas	1,13
9-3	Vonios kambarys	2,5	11-3	Vonios kambarys	2,43
9-4	Sanđelis	1,17	11-4	Sanđelis	1,12
9-5	Virtuvė	7,87	11-5	Kambarys	17,27
9-6	Kambarys	18,08	11-6	Balkonas	2,95
9-7	Kambarys	12,07	11-7	Virtuvė	7,97
9-8	Balkonas	2,41	11-8	Kambarys	10,06
9-9	Balkonas	2,41	11-9	Kambarys	10,36
9-10	Balkonas	2,41	11-10	Balkonas	2,9
9-11	Balkonas	2,41	11-11	Kambarys	13,19
9-12	Balkonas	2,41	11-12	Balkonas	3,2
9-13	Balkonas	2,41	11-13	Balkonas	82,3
9-14	Balkonas	2,41	11-14	Balkonas	82,3
10-1	Koridorius	6,08	Viso :		
10-2	Virtuvė	6,42		12 Butas	
10-3	Kambarys	15,05			
10-4	Kambarys	1,24	12-1	Koridorius	6,34
10-5	Vonios kambarys	9,86	12-2	Virtuvė	7,71
10-6	Balkonas	2,9	12-3	Kambarys	18,52
10-7	Balkonas	2,9	12-4	Kambarys	10,9
10-8	Balkonas	2,9	12-5	Sanđelis	1,21
10-9	Balkonas	2,9	12-6	Vonios kambarys	2,59
10-10	Balkonas	2,9	12-7	Tualetas	1,23
10-11	Balkonas	2,9	12-8	Balkonas	2,6
10-12	Balkonas	2,9	Viso :		
10-13	Balkonas	2,9	a - 9	Laidinė	51,1
10-14	Balkonas	2,9	a - 10	Laidinė	8,26
10-15	Balkonas	2,9			5,1

Keičiami langai, įrengiamos palangės, apšiltinami angokraščiai.

- Prieš pradėdant šiluminio darbo nuvalomas paviršius, užtaisomi įtrūkimai, pažaisčius mūras atnaujijamas.
- Išorės sienos šiltinamos mineralinės vatos plokšėmis $t = 320\text{mm}$, $\text{ kai } \lambda = 0,034 \text{ W/mK}$, ir prieševjinės mineralinės vatos plokšėmis $t = 30\text{mm}$, $\text{ kai } \lambda = 0,034 \text{ W/mK}$. Fasado apdaila - keraminės plytelės.
- Pastato langų angokraščiai šiltinami pakietintoss mineralinės vatos plokšėmis $t = 30\text{mm}$, $\text{ kai } \lambda = 0,033 \text{ W/mK}$. Apdaila - skardos lankstinys.

0	2024	Statybos leidimui gauti
Laida	2024	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.		Statinio projekto pavadinimas
		Daugiabučio gyvenamojo namo (daugabučių paskirties grupės) Kriviu g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
		Dokumentu pavadinimas
		Trečio aukšto planas M 1:150
LT		Dokumentu žymuo:
		AZB-024-310-TDP-GS-B-04
		Statybinė:
		Lapis
		Lapai
		1
		1





Sutarminiai ženklai	
	REI 120 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara (2)
	EI 45 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara (2)
	EI 30 - projektinė atsparumo ugniai priešgaisrinė užvara (2)

Pasta bos:

1. Projektinė priešgaisrinė užvara - numatomas esamos sienos ar pertvaros atsparumas ugniai angų užpildų atsparumo ugniai reikalavimams parinkti. Esamos sienos ar užvaros atsparumo ugniai atitikis nevertinama.

Ketvirto aukšto patalpų eksplokacija		15 Butas	
Nr.	Pavadinimas	Nr.	Pavadinimas
13-1	Koridorius	15-1	Koridorius
13-2	Tualetois	15-2	Tualetois
13-3	Vonios kambarys	15-3	Vonios kambarys
13-4	Sandėlis	15-4	Sandėlis
13-5	Virtuvė	15-5	Kambarys
13-6	Kambarys	15-6	Virtuvė
13-7	Kambarys	15-7	Kambarys
13-8	Balkonas	15-8	Kambarys
13-9	Balkonas	15-9	Kambarys
13-10	Balkonas	15-10	Balkonas
13-11	Balkonas	15-11	Balkonas
13-12	Balkonas	15-12	Balkonas
14 Butas		16 Butas	
Nr.	Pavadinimas	Nr.	Pavadinimas
14-1	Koridorius	16-1	Koridorius
14-2	Virtuvė	16-2	Virtuvė
14-3	Kambarys	16-3	Kambarys
14-4	Sandėlis	16-4	Kambarys
14-5	Vonios kambarys	16-5	Sandėlis
14-6	Balkonas	16-6	Vonios kambarys
14-7	Balkonas	16-7	Virtuvė
14-8	Balkonas	16-8	Balkonas
14-9	Balkonas	16-9	Balkonas
14-10	Balkonas	16-10	Balkonas
14-11	Balkonas	16-11	Balkonas
14-12	Balkonas	16-12	Balkonas

Ketiejami langai, įrengiamos palangės, apšiltinami angokraščiai.

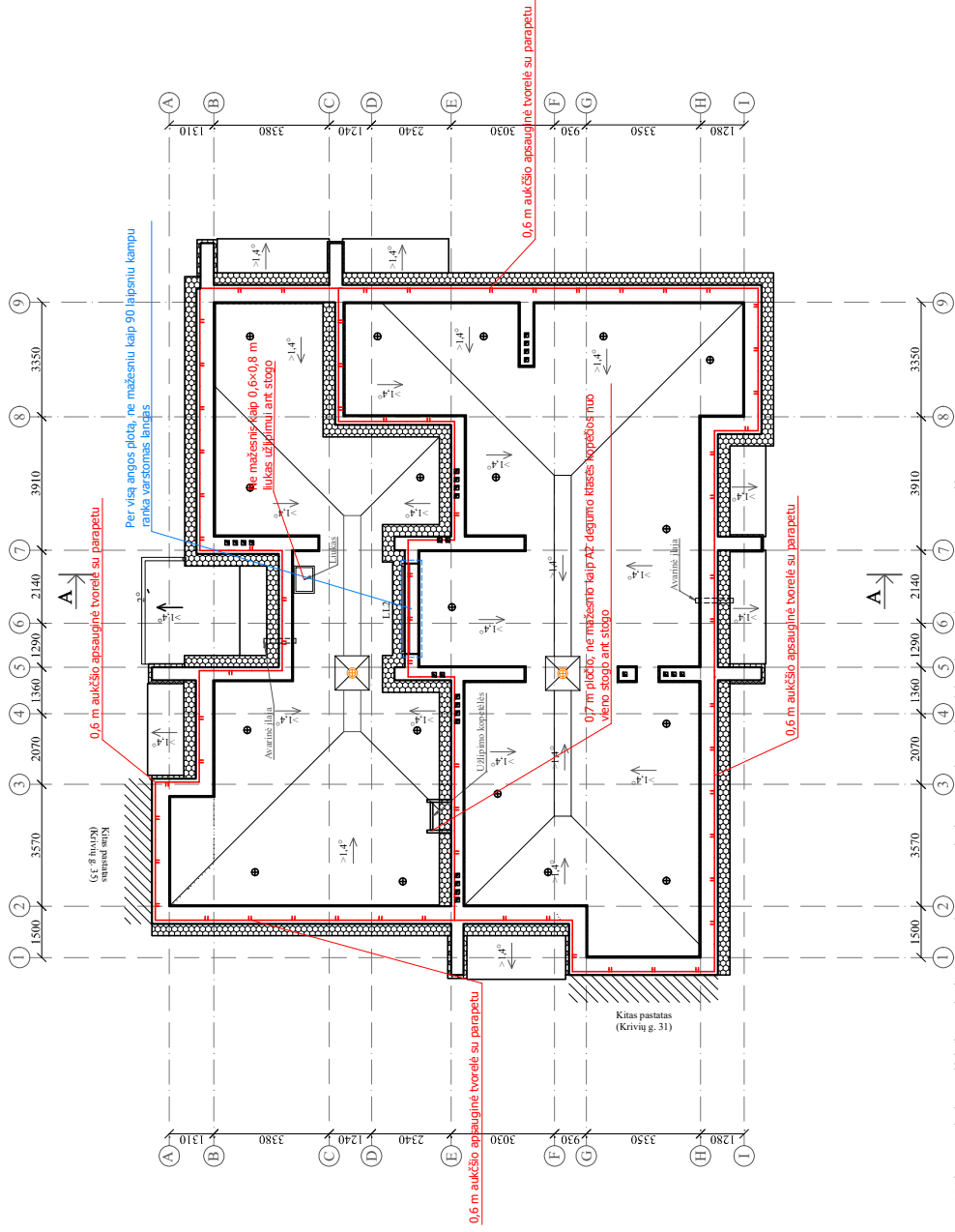
- Prieš pradėdant šiluminio darbu nuvalomas paviršius, užtaisomi įtrūkimai, pažaistas mūras atnaujiamas.
- Išorės sienos šiltinamos mineralinės vatos plokšėmis $t=320\text{mm}$, kai $\lambda=0.034\text{ W/mK}$, ir priešvėjinės mineralinės vatos plokšėmis $t=30\text{mm}$, kai $\lambda=0.034\text{ W/mK}$. Fasado apdaila - keraminės plytelės.
- Pastato langų angokraščiai šiltinami pakietintoss mineralinės vatos plokšėmis $t=30\text{mm}$, kai $\lambda=0.033\text{ W/mK}$. Apdaila - skardos lankstinys.

0	2024	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	Statybos Nr.	Statymo projekto pavadinimas
LT	Statybos Nr.	Daugiabučio gyvenamojo namo (daugabučių paskirties grupės) Krivių g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
		dokumento pavadinimas
		Ketvirto aukšto planas
		M 1:150
		Lapų
		Lapas
		1
		1
		Dokumentu žymuo:
		AZP-024-310-TDP-GS-B-05
		UAB "Rasų valda"



PASTATŲ RENOVACIJAI

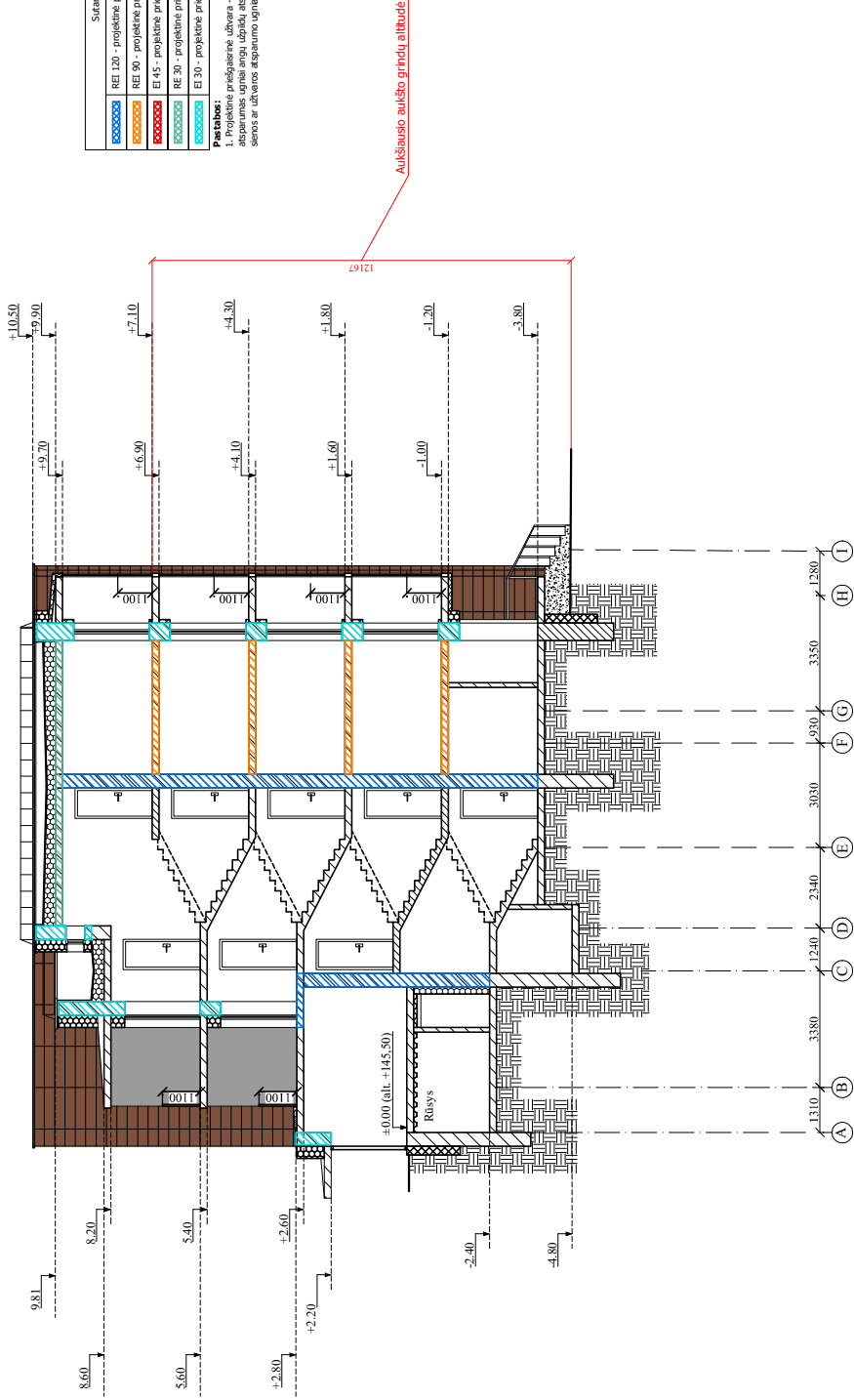
STOGO PLANAS
M 1:100



- Prieš pradėdant šiluminio darbus nuvatomas paviršius, užtaisomi įtrūkimai, pažaistas mūras atnaujinamas.
- Išmontuojami seni aluokliai ir įrengiami nauji
- 60 m² - 80 m² stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau nei vienas vėdinimo kaminielis.
- Įrengiamas naujos stogo kopėčios patekimas į aukštesnį/žemesnį stogo lygį.
- Šiltinamas sutapdintas stogas dviejų sluoksnių šilumine izoliacija: viršutinės stangrios mineralinės vatos plokštės, t=50mm, kai λ=0,037 W/mK.
- W/mK, apatinė - polistireninis putplastis EPS 80, t=300mm, kai λ=0,037 W/mK.
- Parapetai šiltinami mineralinės vatos plokštėmis, kai, t=40mm λ=0,038 W/mK, ir apskardinami skarda, dengta poliesteriu, skardos storis 0,6mm.
- Įrengiama apsauginė tvorėlė, h=600mm nuo apšiltinto stogo dangos paviršiaus.
- Vėntiliaujos kanalai sutvarkomi, paaukštunami iki reikiamo aukščio h=600mm nuo apšiltinto stogo dangos paviršiaus, šiltinami mineralinės vatos plokštėmis, kai t=40mm, λ=0,038 W/mK, apskardinami.
- Antenos išmontuojamos. Veikiančios antenos po apšiltinimo sumontuojamos į stovus.
- Atlikus stogo remonto darbus, stogas turi tenkinti Broof (t1) reikalavimus.
- Matmenis tiksinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Aitvarų apšiltinimui naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženklintos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.
- Paketėjamas (600x800) išlipimo liukas.
- Stogo langą įstatome į vidų (ne į šiltinamąjį sluoksnį).
- Balkonų stogeliai šiltinami viršutinės stangrios mineralinės vatos plokštės, t=50mm, kai λ=0,037 W/mK, apatinė - polistireninis putplastis EPS 80, t=50mm, kai λ=0,038 W/mK.

0	2024	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	Statinio projekto pavadinimas Daugiabučio gyvenamojo namo (daugabučių paskirties grupės) Krivių g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
LT	Statybojas:	Stogo planas M 1:100
	Dokumento žymuo:	Lapų
	UAB "Rasų valda"	1
	AZP-024-310-TDP-GS-B-06	1





Suderinai ženklai	
	REI 120 - projektinė priešgaisrinė užvara (laipinė siena) (1)
	REI 90 - projektinė priešgaisrinė užvara (dėradanga) (2)
	EI 45 - projektinė priešgaisrinė užvara (pertvara) (1)
	RE 30 - projektinė priešgaisrinė užvara (sienės) (2)
	EI 30 - projektinė priešgaisrinė užvara (lauko siena) (2)

Pastabos:

1. Projektinė priešgaisrinė užvara - numatoma esamos sienos ar pertvaros atsparumas ugniai užtikri, atsparumo ugniai reikalaujamas parinkti. Esamos sienos ar užvaros atsparumo ugniai atitikis nevertinama.

Aukščiausio aukšto grindu altitudė

0	2024	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Statymo projekto pavadinimas		
Daugiabutio gyvenamojo namo (daugabučių paskirties grupės) Krivių g. 33, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
Kilmensio pavadinimas		
Pastato piktūris M 1:100		
Dokumento žymuo: AZP-024-310-TDP-GS-B-07		
LT	Statytojas:	UAB "Rasų valda"
Lapas	Lapų	1 / 1

