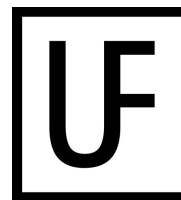


UAB „Urbanistikos formatas“

Žirmūnų g. 68A, LT-09124 Vilnius
Įmonės kodas: 301526586
Tel.: 8 5 2302036
mob.: +37069832901



Statytojas	UAB „RASŲ VALDA“		
Užsakovas	VŠĮ „ATNAUJINKIME MIESTĄ“		
Statinio projekto pavadinimas	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, A. MICKEVIČIAUS G. 8, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
Statinio projekto Nr.	UF-24023		
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS		
Statybos rūšis	PAPRASTASIS REMONTAS		
Statinio projekto dalis	SKLYPO SUTVARKYMAS (SKLYPO PLANAS)	Byla (segtuvas)	SP
		Bylos(segtuvo) laida	0
		Bylos (segtuvo) išleidimo data	2025-02

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos atestato Nr.	Parašas
UAB „URBANISTIKOS FORMATAS“				

Vilnius

STATINIO PROJEKTO SP DALIES
BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
			Tekstiniai dokumentai:	
UF-24023-TDP-SP.BSŽ	1	0	Projekto bylos sudėties žiniaraštis	2
UF-24023-TDP-SP.AR	7	0	Aiškinamasis raštas	3÷9
UF-24023-TDP-SP.TS	8	0	Techninės specifikacijos	10÷17
UF-24023-TDP-SP.SŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	18
			Brėžiniai:	
UF-24023-TDP-SP.B-01	1	0	Situacijos schema, M1:1000	19
UF-24023-TDP-SP.B-02	1	0	Sklypo sutvarkymo planas, M1:200	20
UF-24023-TDP-SP.B-03	1	0	Dangų įrengimo detalės, M1:10	21

STATINIO PROJEKTO SP DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

<i>Projekto pavadinimas</i>	„Daugiabučio gyvenamojo namo, A. Mickevičiaus g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas“
<i>Adresas (statybos vieta)</i>	A. Mickevičiaus g. 8, Vilnius
<i>Kultūros paveldo vietovė</i>	Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Žvėrynu (unikalus kodas KVR 33652)
<i>Kultūros paveldo objektas</i>	-
<i>Saugomos teritorijos pavadinimas</i>	-
<i>Žemės sklypo unikalus Nr.</i>	4400-6597-6938
<i>Statinio unikalus Nr.</i>	1096-1000-1017
<i>Statinio paskirtis</i>	Gyvenamoji (daugiabutis namas – pastatas, kurį sudaro trys ir daugiau butų ir prireikus – bendro naudojimo patalpos (2.1); STR 1.01.03:2017 „STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“)
<i>Aukštų skaičius</i>	4
<i>Butų/patalpų skaičius</i>	16/1
<i>Statinio kategorija</i>	Neypatingasis statinys
<i>Statybos rūšis</i>	Paprastasis remontas (modernizacija)
<i>Projektavimo etapas</i>	Techninis darbo projektas
<i>Statytojas</i>	UAB „Rasų valda“, Naujininkų g. 5, LT-02109 Vilnius
<i>Užsakovas</i>	VšĮ „Atnaujinkime miestą“, Panerių g. 20 LT-03029 Vilnius
<i>Projektuotojas</i>	UAB „Urbanistikos formatas“, Žirmūnų g. 68A, LT-08105 Vilnius
<i>Projekto rengimo teisinis pagrindas</i>	Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis: • Projektavimo techninė užduotis; • Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas; • NT kadastro ir registro dokumentų byla; • Projektavimą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais.
<i>Statinio projektavimo darbų pradžia</i>	Statinio projektavimo darbų pradžia laikoma statinio projekto Techninės projektavimo užduoties tvirtinimo data
<i>Projekto finansavimo šaltinis</i>	ES struktūrinių fondų lėšos / privačios lėšos

0	2025-02	Statybos leidimui. Statybai.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirmūnų g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt
		Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, A. MICKEVIČIAUS G. 8, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
		Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS
		laida 0
LT	Statytojas: UAB „RASŲ VALDA“ Užsakovas: VšĮ „ATNAUJINKIME MIESTĄ“	Dokumento žymuo: UF-24023-TDP-SP.AR
		lapas 1
		lapų 7

2. NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI

Normatyvinių dokumentų aktualios redakcijos galiojusios Techninės užduoties pasirašymą dieną.

Normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas projektas, sąrašas:

- LR statybos įstatymas Nr. I-1240 (aktuali redakcija);
- LR investicijų įstatymas Nr. VIII-1312 (aktuali redakcija);
- LR viešųjų pirkimų įstatymas Nr. I-1491 (aktuali redakcija);
- LR nekilnojamojo turto registro įstatymas Nr. I-1539 (aktuali redakcija);
- LR autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas Nr. VIII-1185 (aktuali redakcija);
- LR teritorijų planavimo įstatymas Nr. I-1120 (aktuali redakcija);
- LR neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymas Nr. I-2044 (aktuali redakcija);
- LR krizių valdymo ir civilinės saugos įstatymas Nr. VIII-971 (aktuali redakcija);
- LR civilinis kodeksas Nr. VIII-1864 (aktuali redakcija);
- LR atliekų tvarkymo įstatymas Nr. VIII-787 (aktuali redakcija);
- Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės 2011 m.;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 m.;
- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės;
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“;
- STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
- STR 2.03.01:2020 „Statinių prieinamumas“;
- LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- ISO 21542 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės; 2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637;
- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

3. PROJEKTUI NAUDOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA

Rengiant projektą „Daugiabučio gyvenamojo namo, A. Mickevičiaus g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ buvo naudota licencijuota projektavimo įranga:

- AutoCAD LT 2012;
- Acrobat Reader DC;
- Microsoft Word.

4. GEOGRAFINĖ VIETA

Modernizuojamas pastatas yra centrinėje Vilniaus dalyje, Žvėryno mikrorajone, adresu A. Mickevičiaus g. 8. Pastatas stovi vidutinio užstatymo intensyvumo zonoje. Aplink pastatą pakloti miesto inžineriniai tinklai, prie kurių prijungtas renovuojamas pastatas.

Klimatiniai duomenys

Klimatiniai duomenys pagal STR 2.01.12:2024 (vietovė - Vilnius, artimiausios stotys - Vilnius):

Vidutinė metinė oro temperatūra –	+7,2°C
Absoliutus oro temperatūros maksimumas –	+34,9°C
Absoliutus oro temperatūros minimumas –	-30,1°C
Šildymo sezono vidutinė lauko temperatūra, kai paros oro temperatūra žemesnė už 10°C	+2,8°C
Santykinis oro metinis drėgnumas –	79%
Vidutinis vėjo greitis –	3,0 m/s
Vidutinis kritulių kiekis per metus –	678 mm
Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas)	85,1 mm
Didžiausias dekadinis sniego dangos storis pagal nuolatinę matuoklę –	52 cm
Maksimalus sniego prieaugis per parą –	22 cm
Maksimalus žemės įšalo gylis per 10m –	102 cm
Maksimalus žemės įšalo gylis per 50m –	124 cm
Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. –	P, PV
Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: liepos mėn. –	V, ŠV
Skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų –	24 m/s

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vilnius priskiriamas II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m².

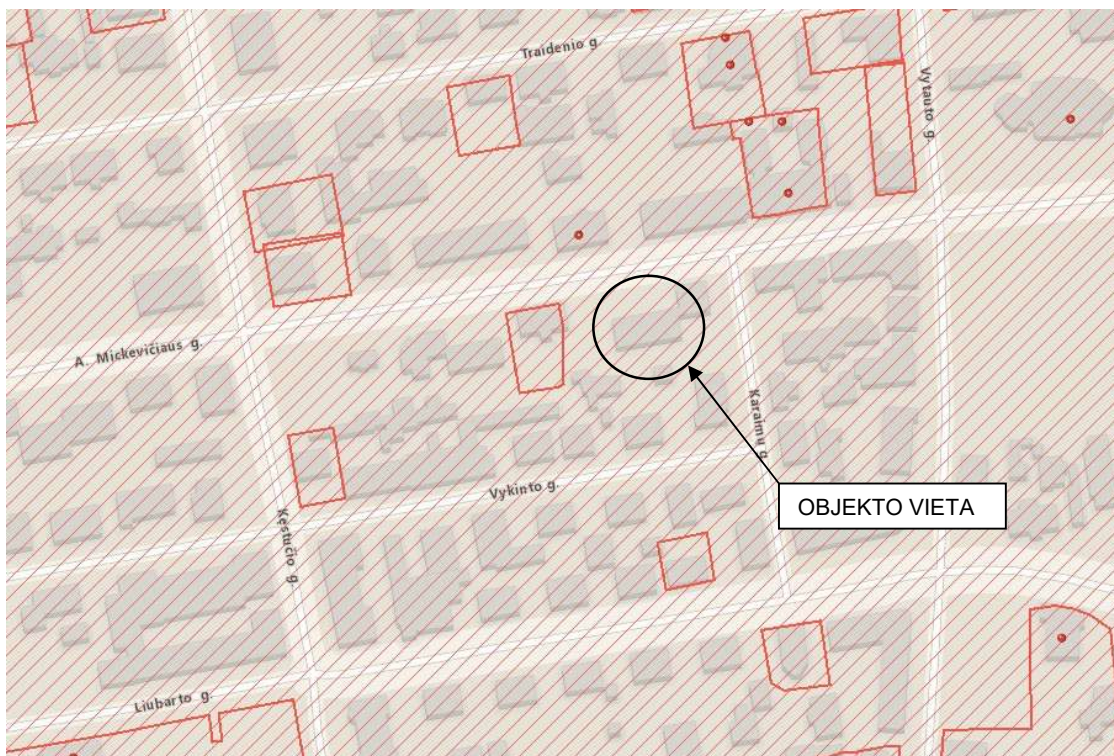
5. RELJEFAS. TOPOGEODEZINIAI DUOMENYS

Inžinerinius topografinius tyrinėjimus 2024 m. gruodžio mėn. atliko UAB „Elvas“. Prašymo Nr. TIIS1-20241213-083857.

Aplink daugiabutį gyvenamąjį pastatą sklypo reljefas lygus, šiek tiek aukštėjantis šiaurės kryptimi, altitudės nuo +99,86 iki +100,64. Cokolio altitudė +101,10 m. Topografinė ir požeminių įrenginių nuotrauka atlikta LKS-1994 koordinatų ir aukščių sistemoje LAS07. Projektuojamų statinių ir kitų elementų nužymėjimas atliktas koordinatėmis (LKS koordinatų sistemoje).

6. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKIMAS SPECIALIESIEMS PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAMS

Namas, adresu Vilnius, A. Mickevičiaus g. 8, yra Lietuvos Respublikos Kultūros vertybių registre registruotų nekilnojamojo kultūros paveldo vietovių – Vilniaus miesto istorinės dalies, vadinamos Žvėrynu, pietvakarinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 37976, statusas – registrinis) ir Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Žvėrynu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 33652, statusas – registrinis) – teritorijose ir Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073, statusas – paminklas) vizualinės apsaugos pozonyje.



Parengtas projektas atitinka Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Planuojamais darbais nepažeidžiamos ir nekeičiamos Vilniaus miesto istorinės dalies, vadinamos Žvėrynu pietvakarinės dalies (unikalus kodas Kultūros vertybių registre - 37976, statusas - registrinis) ir Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Žvėrynu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre - 33653, statusas - registrinis), vertingosios savybės.

Statinio projektavimui ir projekto vykdymo priežiūrai vadovauja Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nustatyta tvarka atestuoti ir jame nustatytus reikalavimus atitinkantys architektai ir statybos inžinieriai, turintys teisę vykdyti veiklą statinio (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius) esančio kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje.

Modernizuojamas pastatas nedominuos esamoje aplinkoje. Fasado spalvinis sprendimas parinktas artimas buvusiai spalvai, apdailai naudojant dekoratyvinį tinką. Naujų langų sudalinimas atkartojantis autentišką sudalinimą.

7. PROJEKTO TIKSLAI IR UŽDUOTIS

- Projektavimo tikslas yra atnaujinti (modernizuoti) 4 aukštų daugiabutį gyvenamą pastatą, esantį A. Mickevičiaus g. 8, Vilniuje, įgyvendinant investiciniame projekte numatytas priemones šiluminei energijai sutaupyti;
- Sumažinti šilumos nuostolius (ne mažesnė kaip A energetinio pastato naudingumo klasė);
- Prailginti pastato eksploatacijos trukmę;
- Atnaujinti pastato estetinę išvaizdą.

8. FIZINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Pastato statyba baigta 1961 m. Daugiabutis, 16 butų – 4 aukštų. Po pastatu yra nešildomas rūsys.

Pastato teritorijoje esami privažiavimo keliai neremontuojami. Automobilių stovėjimo aikštelės esamos.

Nuogrinda: Nuogrinda įrengta iš betono plytelių, prastos būklės, išsikraipiusi, vietomis nuolydis į cokolio pusę. Dėl netvarkingos nuogrindos šlampa pamatai. Atskilęs cokolio tinkas, ties nuogrinda matyti įrimo (trupėjimo) požymių. Vietomis nuogrindos nėra.

9. PROJEKTO SPRENDINIAI

PASTATŲ, INŽINERINIŲ STATINIŲ, TINKLŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE

Vadovaujantis investicijų planu bei technine užduotimi projekte numatyta - atlikus pastato apšiltinimo darbus atstatyti esamą nuogrindą.

Naujų pastatų, inžinerinių statinių (šaligatviai, automobilių stovėjimo aikštelės) ar tinklų projektavimo darbai šiame projekte nevykdomi.

PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ IR SUSISIEKIMO ALTITUDŽIŲ PARINKIMAS

Projektuojant nuogrindą pastato perimetru maksimaliai prisitaikoma prie esamo reljefo.

Modernizuojamo pastato esama absoliutinė nulinė altitudė yra +101,10.

TERITORIJOS VERTIKALUS PLANIRAVIMAS. LIETAUS NUVEDIMAS

Sklype, aplink renovuojamą pastatą, atliekamas planiravimas, prisitaikant prie esamo sklypo reljefo bei nuolydžių.

Nuogrinda projektuojama su 5% skersiniu nuolydžiu.

SKLYPO IR PASTATŲ APŠVIETIMAS, VIZUALINĖS, ELEKTRONINIO VAIZDO INFORMACIJOS IR REKLAMOS PRIEMONIŲ ĮRENGIMAS

Šio projekto apimtimi teritorijos apšvietimo sprendiniai nesprenžiami.

LENGVO IR KROVININIO AUTOTRANSPORTO ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPO TERITORIJĄ, JŲ STOVĖJIMAS UŽ ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ

Privažiavimas iki modernizuojamo pastato – esamas, asfaltuotu keliu iš A. Mickevičiaus gatvės pastato šiaurinėje pusėje.

Esama asfalto dangos automobilių statymo aikštelė įrengta projektuojamo pastato vakarinėje dalyje.

SKLYPE ĮRENGIAMO AUTOTRANSPORTO PRIVAŽIAVIMO KELIAI, STOVĖJIMO AIKŠTELĖS, PĖSČIŲ TAKAI

Vadovaujantis investicijų planu bei technine užduotimi modernizuojamo pastato teritorijoje nauja automobilių statymo aikštelė neįrengiama, esama - neremontuojama. Taip pat nenumatytas ir esamų šaligatvių remontas ar naujų - įrengimas.

ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS

Susidarančios komunalinės atliekos yra renkamos ir rūšiuojamos vietoje. Susidariusioms buitinėms atliekoms yra numatytas buitinių atliekų konteineris pastato teritorijoje. Surinktas buitines atliekas išveža atliekų tvarkymo įmonė.

GAISRŲ GESINIMO IR GELBĖJIMO AUTOMOBILIŲ ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ, PRIVAŽIAVIMAS PRIE STATINIŲ, VANDENS TELKINIŲ IŠDĖSYMAS

Vykdamas daugiabučio pastato modernizavimo darbus esami gaisrinių automobilių privažiavimo keliai liks nepakitę.

Esamas gaisrinės technikos privažiavimo kelio plotis ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis 4,5 m, įskaitant gaisrinės technikos kelyje esančiu vartus ir kitas kliūtis.

Per kiekvieno aukšto langus ugniagesiai gelbėtojai automobiliais kopėčiomis ir (arba) automobiliais keltuiais, atsižvelgiant į jų technines galimybes, galės patekti į visas kiekvieno aukšto patalpas ir avarinius išėjimus.

Įgyvendinant modernizuojamo pastato projektą esami lauko gaisrinio vandentiekio sprendiniai nėra keičiami ir nesprenžiami. Dėl atliekamų darbų didesnis vandens kiekis gaisro gesinimui nebus reikalingas.

APLINKOS TVARKYMAS, TERITORIJOS APŽELDINIMAS

Vadovaujantis investicijų planu bei technine užduotimi modernizuojamo pastato teritorijoje nauja automobilių statymo aikštelė neįrengiama, esama - neremontuojama. Taip pat nenumatytas ir esamų šaligatvių remontas ar naujų - įrengimas.

Projekte numatyta po pastato fasado ir cokolio apšiltinimo darbų atstatyti/remontuoti esamą nuogrindą.

Demontuojama esama nuogrinda. Palei dalį atnaujinamo (modernizuojamo) pastato formuojama 0,5 m pločio nuogrinda iš betoninių trinkelų 200x100x60 mm ant 3 cm atsijų sluoksnio, prieš tai įrengus 30 cm storio apsauginį šalčiui atsparų pagrindo sluoksnį. Ten kur pastatas ribojasi su veja įrengiama 25 cm storio vėdinama nuogrinda iš plautų akmenų drenažinio sluoksnio d8/32. Įrengiami betoniniai vejos bortai.

Patekimas į pastatą. Prie įėjimo į pastatą nėra laiptų. Esama betoninė įėjimo aikštelė demontuojama. Įrengiama nauja betoninių trinkelų dangos aikštelė:

- 30 cm storio šalčiui atsparus sluoksnis;
- 15 cm skaldos pagrindo sluoksnis;
- 3 cm atsijų sluoksnis;
- 8 cm betoninės trinkelės.

Aikštelės nuolydis formuojamas nuo pastato. Montuojamos cinkuoto plieno batų valymo grotelės (60x40 cm). Šiame projekte pandusų įrengimas nenumatomas.

Daugiabučio namo teritorijoje atstatoma sugadinta veja.

ŽMONIŲ SU NEGALIA JUDĖJIMO IR JŲ TRANSPORTO STOVĖJIMAS

Vadovaujantis investicijų planu bei technine užduotimi pastato teritorijoje nauja automobilių statymo aikštelė pritaikyta ŽN neįrengiama, esama - neremontuojama. Taip pat nenumatytas esamų šaligatvių remontas ar naujų - įrengimas.

SKLYPO APTVĖRIMAS IR APSAUGOS PRIEMONĖS

Šio projekto apimtimi teritorijos aptvėrimo sprendiniai nesprensdžiami.

PROJEKTUOJAMŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS, ESMINIAMS STATINIŲ IR STATINIO ARCHITEKTŪROS, APLINKOS, VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS, KRAŠTOVAIZDŽIO, NĖKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Šiuo projektu visi esminiai, įstatymais apibrėžti statinio reikalavimai - išpildyti.

Parengtos visos būtinos tam statiniui suremontuoti ir naudoti projekto dalys, kurių sprendiniai nepažeidžia esminių statinio, statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgalųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimų.

Projektas atitinka normatyvinius dokumentus, Vilniaus miesto bendrojo plano sprendinius, investicijų planą bei techninę užduotį.

Projekte numatyti sprendiniai nekels pavojaus aplinkai, žmonių turtui, gyvybei ar sveikatai.

Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, įvertinant STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“; reikalavimus.

AUTOMOBILIŲ IR MOTOCIKLŲ STOVĖJIMO VIETŲ POREIKIS

Šiuo projektu automobilių ir motociklų stovėjimo vietų poreikis neskaičiuojamas. Vietų skaičius – esamas.

Vadovaujantis investicijų planu bei technine užduotimi modernizuojamo pastato teritorijoje nauja automobilių statymo aikštelė neįrengiama, esama - neremontuojama.

10. MEDŽIŲ IR KRŪMŲ KIRTIMAS

Projekte kirsti medžių nenumatyta.

Prieš pradėdant statybos darbus medžių kamienai aprišami lentomis, apsaugant juos nuo pažeidimų. Visi aplink daugiabutį augantys medžiai visu statybiniu laikotarpiu turi būti apsaugoti nuo galimų pastolių, statybinės technikos ar kitų rangos metu naudojamų priemonių pažeidimų, jų polajyje negali būti sandėliuojamos statybinės medžiagos ir kitaip pabloginta jų augimvietė.

Esamų medžių apsaugos priemonės turi būti pateiktos Rangovo parengtame statybos darbų technologijos projekte prieš pradėdant darbus.

11. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA

Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

12. SKLYPUI NUSTATYTOS APSAUGINĖS AR SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS

Žemės sklypui taikomos specialiosios naudojimo sąlygos:

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis). Teritorijos unikalus numeris - 100374931. Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją - 31 kv.m.
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis). Teritorijos unikalus numeris - 100279411. Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją - 31 kv.m.
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis). Teritorijos unikalus numeris - 100697033. Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją - 97 kv.m.
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis). Teritorijos unikalus numeris - 100693960. Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją - 465 kv.m.
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis). Teritorijos unikalus numeris - 100405199. Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją - 40 kv.m.
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis). Teritorijos unikalus numeris - 100405290. Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją - 327 kv.m.

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis). Teritorijos unikalus numeris - 100402444. Žemės sklypo plotas, patenkantis į teritoriją - 127 kv.m.

13. BENDROSIOS PASTABOS

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“, atnaujintas (modernizuotas) pastatas ar jo dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po atnaujinimo (modernizavimo) darbų neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacijos savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kurioje buvo iki darbų pradžios. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti visus planuojamus darbus.

Atlikus inžinerinių tinklų atnaujinimo (modernizavimo) darbus apdaila turi būti atstatyta.

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai.

Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.

Pastato atnaujinimui (modernizavimui) naudojami statybos produktai turi atitikti jo technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir pastato techninio darbo projekto techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo, atsparumo ugniai bei techninius reikalavimus. Taip pat visi statybos metu naudojamos medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jei tokių nėra - importinėms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms - įmonės paruošti standartai.

Projekto sprendimai yra tausojančios esamas laikančias konstrukcijas ir nepažeidžiantys jų mechaninio stiprumo bei stabilumo, užtikrina gaisrinę saugą ir saugią eksploataciją, pagerina higienos sąlygas.

Būtni parengti iki statybos darbų pradžios ir statybos metu dokumentai: statybos darbų technologijos projektas bei reikalingi papildomi darbo brėžiniai.

Įgyvendinant projektą Rangovas privalo laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.

**STATINIO PROJEKTO SP DALIES
TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS**

TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ ŽINIARAŠTIS

TS-1	BENDRIEJI DUOMENYS	2
TS-2	PARENGIAMIEJI DARBAI	2
TS-3	ŽEMĖS DARBAI IR ŽEMĖS SANKASOS ĮRENGIMAS	2
TS-4	PAGRINDAI	4
TS-5	BETONINIAI ELEMENTAI IR DANGOS	4
TS-6	DEKORATYVINĖ VEJA	5
TS-7	BATŲ VALYMO GROTELĖS	7
TS-8	DARBŲ SAUGA	7

0	2025-02	Statybos leidimui. Statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB „Urbanistikos formatas“ Žirmūnų g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, A. MICKEVIČIAUS G. 8, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
			Dokumento pavadinimas:	laida
			TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
LT	Statytojas: UAB „RASŲ VALDA“ Užsakovas: VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ"		Dokumento žymuo:	lapas
			UF-24023-TDP-SP.TS	lapų
			1	8

TS-1 BENDRIEJI DUOMENYS

Techninio darbo projekto parengtų duomenų sudėtis, sprendinių kiekis, jų detalizacija (teksto, brėžinių) bendru atveju yra pakankami Statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, derinimams ir gauti statybą leidžiantį dokumentą.

Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal Projektą, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Rangovas bei subrangovai turi būti atestuoti SPSC ir išduoti kvalifikacijos atestatai leidžiantys vykdyti projekte numatytus darbus neypatinguosiuose statiniuose nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje.

TS-2 PARENGIAMIEJI DARBAI

- Įrengti įspėjamuosius ženklus apie darbų vykdymą;
- nužymėti dangų vietas, inžinerinių tinklų trasas;
- pašalinti dirvožemį, augmeniją;
- išvežti statybines šiukšles;
- atlikti kitus sklypo sutvarkymui reikalingus paruošiamuosius darbus.

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus. Augmenija, šiukšlės ir kitos atliekos, likusios po valymo darbų, turi būti išvežtos į sąvartyną, kurį nurodo vietinės valdžios institucijos. Grunto sandėliavimo vietas nurodo Rangovas, suderinęs su Statytoju. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas aplinkos tvarkymo darbams.

TS-3 ŽEMĖS DARBAI IR ŽEMĖS SANKASOS ĮRENGIMAS

NUORODOS:

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės JT ŽS 17

PARUOŠIAMIEJI DARBAI

Atliekant paruošiamuosius darbus, reikia prisilaikyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 V skyriaus I skirsnio reikalavimų. Atliekant dirvožemio pašalinimo darbus prisilaikyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 IX skyriaus reikalavimų.

IŠKASOS

Iškasos šio projekto apimtyje yra vadinamos dangos konstrukcijos lovių įrengimas, sankasos viršutinės dalies įrengimas.

Iškasų įrengimas turi atitikti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 VII skyriaus I skirsnio reikalavimų.

GRUNTAI, STATYBINĖS MEDŽIAGOS

Atliekamo iškasų grunto sandėliavimo vietas nurodo Rangovas susiderinęs su Statytoju arba kitais žemės savininkais, atsižvelgiant į iškastos medžiagos kiekį ir žemės sankasos šlaitų pastovumą. Laikinais šalia, iškasų ir tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos. Reikalavimai gruntams, statybinėms medžiagoms nurodyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 VII skyriaus I, II skirsniuose.

VANDENS NULEIDIMAS

Siekiant išvengti žalos ir darbų nutraukimo, iškasos turi būti apsaugotos nuo potvynio ir liūčių vandens. Rangovas privalo turėti atitinkamų priemonių atsargą vandeniui iš iškasos dugno nuleisti. Potvynio ir liūčių vanduo iš statybos darbų vietos turi būti nuleistas nedelsiant. Žemės darbai turi būti atliekami taip, kad būtų išvengta vandens susikaupimo darbo vietoje. Vandens nuleidimo darbai turi atitikti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 VIII skyriaus V skirsnio reikalavimus.

ĮRENGIMAS IR SUTANKINIMAS

Pylimai šio projekto apimtyje yra kelio sankasos ruožas, kurio viršus yra dangos projektinis lygis.

Pylimų supylimas (paskleidimas, tankinimas) turi atitikti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 VIII skyriaus II skirsnio reikalavimus.

Natūralieji ir supiltiniai gruntai turi būti sutankinami, kad atitiktų 1 lentelės reikalavimus.

1 lentelė. Reikalavimai žemės sankasai

Eil. Nr.	Žemės sankasos dalis	Gruntų grupės	DPr, %	na, %
1.	Viršutinė dalis iki 1,0 m gylio pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽG, ŽP, ŽB, SB, SG, SP, ŽD, ŽM, SD, SM	100	
2.	Apatinė pylimo dalis nuo 1,0 m gylio iki pylimo pado	ŽG, ŽP, ŽB, SB, SG, SP, ŽD, ŽM, SD, SM	98	
3.	Viršutinė dalis iki pylimo pado pylimuose ir 0,5 m gylio iškasose	ŽDo, ŽMo, SDo, SMo, D*), M*), OK3)	97,0	124)

^{*)} Žymenys D ir M žymi DL, DV, DR ir ML, MV, MR grupių gruntuos pagal LST 1331

¹⁾ Mažiausias kvantilis yra mažiausias leistinas kvantilis, už kurį mažesnės charakteristikos (pavyzdžiui, sutankinimo rodiklio) vertės leidžiamos tik neviršijant nurodytos pasiskirstymo proporcijos (žr. LST ISO 3534-1). Vertinimas reikalauja tam tikro matematinio pagrindimo, kuris neišdėstomas šiose taisyklėse ir kuris surandamas specialioje literatūroje.

²⁾ Didžiausias kvantilis yra didžiausias leistinas kvantilis, už kurį didesnės charakteristikos (pavyzdžiui, oro porų kiekis) vertės leidžiamos tik neviršijant nurodytos pasiskirstymo proporcijos (žr. LST ISO 3534-1). Vertinimas reikalauja tam tikro matematinio pagrindimo, kuris neišdėstomas šiose taisyklėse ir kuris surandamas specialioje literatūroje.

³⁾ Leidžiama naudoti tik vietiniams keliams ir atlikus tinkamumo bandymus.

⁴⁾ Kai gruntai nėra sustiprinti arba nėra atliktas kvalifikuotas pagerinimas, tankinant vandeniui jautrius įvairiagrūdžius ir smulkiagrūdžius gruntuos, rekomenduojama oro porų kiekio 10 % didžiausiam kvantiliui taikyti 8 % reikalavimą.

Reikalavimai žemės sankasos viršui nurodyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 VIII skyriaus III skirsnio reikalavimus.reikalavimus.

IŠKASOS DUGNO APSAUGA

Technologinio transporto eismo ar klimato poveikio pažeistas iškasos dugnas, prieš rengiant pagrindo sluoksnius, turi būti išvalytas, išlygintas ir sutankintas. Lietingu laikotarpiu iškasos rengimo darbus rangovas turi atlikti su ypatingu dėmesiu. Iškasos dugnas turi būti įrengtas ir išlygintas pagal projektinius nuolydžius.

DEFORMACIJOS MODULIO TIKRINIMAS ŽEMĖS SANKASOS VIRŠUJE

Reikalavimai deformacijos moduliui nurodyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 VIII skyriaus IV skirsnio reikalavimus.

DARBAI ŽIEMĄ

Reikalavimai žemės sankasos įrengimui žiemos metu išdėstyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 VIII skyriaus VIII skirsnio reikalavimus skirsnyje.

DARBŲ KONTROLĖ IR PRIĖMIMAS

Darbų kontrolė ir bandymai turi atitikti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 XVIII skyriaus reikalavimus.

DARBŲ PRIĖMIMAS

Priimant atliktus žemės sankasos įrengimo darbus, reikia prisilaikyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 V skyriaus V skirsnio reikalavimų.

GRUNTO PRIE PAMATŲ KASIMAS

Iškasų dydis turi būti toks, kad atstumas iki duobės krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 0,6 m. Didžiausias leistinas iškasos šlaito nuolydis nustatomas pagal saugumo technikos reikalavimus ir Rangovo pateiktais skaičiavimais, suderintais su statybos priežiūros inžinieriumi.

Gruntas nuo pamatų kasamas atkarpomis, nepažeidžiant pastato stabilumo bei pastovumo. Atkarpų ruožai darbų atlikimo technologija bei eiliškumas turi būti nustatyti parengtame darbų atlikimo technologiniame projekte.

GRUNTO UŽPYLIMAS

Negalima naudoti gruntų, jei juose yra organinių ar kitų priemaišų bei neturi būti grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvų poveikį greta esantiems pamatams, vamzdynams ir pan.

Draudžiama pilti tankinamąjį gruntą į vandenį. Jeigu tai atlikti būtina, reikia gauti kvalifikuoto geotechniko rekomendacijas, darbų technologiją ir atlikimo kontrolę.

Parinktas tankinimo mechanizmas turi užtikrinti projekte numatytą sutankinto grunto kokybę.

Pagrindo deformacinis modulis $E_v \geq 30$ MPa.

Sutankinto grunto kokybė aikštelėje nustatoma su statybos technine priežiūra suderintais prietaisais.

TS-4 PAGRINDAI

Pagrindai rengiami kai pasiekiamas esamo pagrindo deformacijos modulis $E_{v2} > 30$ MPa (šaligatviui).

APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS (AŠAS)

Apsauginis šalčiui atsparaus sluoksnio mišinio sudėtis turi atitikti TRA SBR 19 Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas reikalavimus. Apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui įrengti rekomenduojama naudoti mišinius kuriuos sutankinus būtų pasiektas deformacijos modulis $E_{v2} > 60$ MPa.

Apsauginis šalčiui atsparaus sluoksnio mišiniui gali būti naudojami:

birieji mišiniai: 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56 ir 0/63;

gruntai pagal LST 1331:2002: ŽB, ŽG, ŽP, SB, SG ir SP.

žvyro pagrindo sluoksniams rengti naudojami žvyro mišiniai 0/32

Pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti, skersiniai nuolydžiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip 0,5%. Matuojant pagrindo lygumą plyšys po 4 m linijoje neturi būti didesnis kaip 20 mm, o plotis nukrypti nuo projektinių daugiau kaip 10,0cm.

SKALDOS PAGRINDO SLUOKSNIS (SPS)

SPS gali būti naudojami 0/45, 0/56 nesurištieji mišiniai.

Sutankinus pagrindą turi būti pasiektas deformacijos modulis $E_{v2} > 100$ Mpa (šaligatvyje). Mišinio sudėtis turi atitikti TRA SBR 19 Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašo reikalavimus. SPS pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis Dpr turi būti ne mažesnis kaip 103%. Pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti, skersiniai nuolydžiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip 0,5%.

Matuojant pagrindo lygumą plyšys po 4 m linijoje neturi būti didesnis kaip 20 mm, o plotis nukrypti nuo projektinių daugiau kaip 10,0cm.

TS-5 BETONINIAI ELEMENTAI IR DANGOS

Šiame skyriuje išdėstyti reikalavimai betoninių bortų, betoninių trinkelėlių medžiagų, darbų ir darbų kontrolės reikalavimai.

MEDŽIAGOS

Betoniniai bortai turi atitikti LST EN 1340:2003 arba kito lygiavertio standarto reikalavimus. Betono grindinio trinkelės turi atitikti LST EN 1338:2003 standarto reikalavimus. Betoninių gaminių vandens įgeriamumas ne didesnis kaip 6 proc.

Trinkelėlių atsparumas atmosferos poveikiui pagal standarto LST EN 1338 reikalavimus.

1 lentelė. Betoninių trinkelėlių atsparumas šaldymui ir atšildymui, naudojant druskas nuo apledėjimo

Klasė	Ženklimas	Masės nuostolis po atsparumo šaldymui ir atšildymui bandymo kg/m ²
3	D	vidurkio vertė $\leq 1,0$, be jokios pavienės vertės $> 1,5$

Atsparumas dilinimui (dylamasis atsparumas) pagal standarto LST EN 1338 reikalavimus.

2 lentelė. Betoninių trinkelėlių atsparumas dilinimui

Klasė	Ženklimas	Reikalavimai. Išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1338 G priede	Reikalavimai. Alternatyviai išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1338 H priede
4	I	≤ 20 mm	≤ 18000 mm ³ /5000 mm ²

Vejos bortų atsparumas atmosferos poveikiui pagal standarto LST EN 1340 reikalavimus.

3 lentelė. Betoninių vejų bortų atsparumas šaldymui ir atšildymui, naudojant druskas nuo apledėjimo

Klasė	Ženklimas	Masės nuostolis po atsparumo šaldymui ir atšildymui bandymo kg/m ²
3	D	vidurkio vertė $\leq 1,0$, be jokios pavienės vertės $> 1,5$

Vejos bortų lenkiamasis stipris pagal standarto LST EN 1340 reikalavimus.

4 lentelė. Betoninių vejų bortų lenkiamasis stipris

Klasė	Žymėjimas	Charakteringas lenkiamasis stipris, Mpa	Minimalus lenkiamasis stipris, Mpa
2	T	$\geq 5,0$	$\geq 4,0$

Atsparumas dilinimui (dylamasis atsparumas) pagal standarto LST EN 1340 reikalavimus.

5 lentelė. Betoninių vejos bortų atsparumas dilinimui

Klasė	Ženklimas	Reikalavimai. Išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1340 G priede	Reikalavimai. Alternatyviai išmatuota pagal bandymo metodą, aprašytą standarto LST EN 1340 H priede
4	I	≤ 20 mm	≤ 18000 mm ³ /5000 mm ²

VEJOS BORTŲ ĮRENGIMAS

Įrengiami 0,08 × 0,20 × 1,00 m vejos bortai ant C16/20 klasės betono pagrindo. Vejos bortelių betono klasė ne mažesnė kaip C25/30. Prieš rengiant bortus turi būti tinkamai paruoštas skaldos pagrindas. Tuomet ant skaldos pagrindo išpylus nurodytą kiekį betono pagrindo statomas betoninis vejos bortas rankiniu arba mechanizuotu būdu. Betoniniai vejos bortai turi būti klojami projektiniame lygyje prieš tai nužymėjus kuoleliais ir virve.

TRINKELIŲ DANGOS ĮRENGIMAS

Betono trinkelų pagrindai rengiami iš nesurištųjų mineralinių mišinių ir jos klojamos ant posluoksnio iš smulkiosios mineralinės medžiagos 0/5 (granito ar dolomito atsijų). Tarpai tarp trinkelų užpildomi taip pat šia medžiaga arba suderinus su Inžinieriumi iš tos pačios rūšies smulkiosios mineralinės medžiagos 0/2. Trinkelės klojamos rankiniu būdu. Trinkelų prispaudimui prie gretimai jau paklotų turi būti naudojami guminiai plaktukai. Suklojus trinkelį dangą pagal pasirinktą raštą turi būti paskleista užpildomoji medžiaga ir specialiomis šluotomis arba naudojant mechanizmų pagalbą su šluota ir specialia vandens pulpa užpildomi tarpai tarp trinkelų. Kai siūlės pakankamai prisipildžiusios užpildomosios medžiagos turi būti panaudoti tankinimo prietaisai su gumos antdėklų ant vibro pado trinkelų dangos prispaudimui ir įtvirtinimui į posluoksnį.

BANDYMAI IR DARBŲ PRIĖMIMAS. KOKYBĖ IR KONTROLINIAI TYRIMAI

Visi betoniniai ir granito elementai turi būti nauji ir turėti medžiagų kokybės ir gamybos pažymėjimus. Sandėliuojant turi būti išvengta atskirų elementų deformacijų, pažeidimų.

Paviršiaus nelygumai, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio linioje pagal LST EN 13036-7, kai naudojamos gamtinio akmens tašyto paviršiaus trinkelės ar plokštės, neturi viršyti 15 mm, o kitais atvejais neturi viršyti 10 mm. Pagrindo sluoksnio nelygumai, kurie viršija leistinus nuokrypius, negali būti išlyginti klojant pasluoksnį.

Klojant trinkeles vadovautis :

Automobilių kelių trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELES 14;
Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELES 14.

TS-6 DEKORATYVINĖ VEJA**Augalinio grunto sluoksnio paruošimas**

Nauja veja įrengiama šalia naujai įrengiamų dangu, kai jų įrengimo metu iš esmės pažeidžiamas buvusios vejos stovis.

Vejų įrengimui augalinio grunto sluoksnis suprojektuotas 15 cm storio, įrengiamas iš nuimto augalinio grunto, atitinkamai paruošto ir sumaišyto su naujai atvežtu augaliniu gruntu (90% + 10%). Mišinio savybės turi tenkinti geras sąlygas žolei augti, pasižymėti geromis filtracinėmis savybėmis –paviršiniam vandeniui susigerti ir turi būti pakankamai sutankintas apkrovai žmonių miniai atlaikyti. Virš jo įrengiamas palaikantis žolę sutankintas juodžemio sluoksnis. Minėtų sluoksnių sudėtis parenkama prieš įrengiant dangą pagal naudojamų medžiagų savybes, žolės rūšį ir sąlygas jai augti. Apibendrinus įrengto bandomojo ruožo rodiklius, patvirtinami techniniai rodikliai šio sluoksnio įrengimui.

Pagal projektinius duomenis užvažiuoti mechaniniam transportui visame pievos plote neleidžiama. Esant būtinybei užvažiuoti aptarnaujančiam transportui, atskirai turi būti įrengti sustiprintos dangos ruožai.

Sėklos

Vejose sėjos norma – 30-40 g/m². Sėjami tokie žolių mišiniai:

Žolių mišinys pievom:

- 45 % Nendrinų eraičinų;
- 25 % Daugiamečių svidrių;
- 20 % Raudonųjų ilgašakniastiebinų eraičinų;
- 10 % Pievinių miglės.

Arba

- 45% daugiametės svidrės;
- 25% raudonieji eraičinai šakniastiebiniai (Maxima 1/ GONDOLIN);
- 25% raudonieji eraičinai šakniastiebiniai (Gandolin);
- 5% pievinės miglės.

Švarumas ne mažesnis kaip 90% ir daigumas ne mažesnis kaip 90%. Sėklos turi atitikti Europos sąjungos sertifikuotus normatyvų keliamus reikalavimus.

Vejos įrengimo ir priežiūros reikalavimai

Bet kokie vejų įrengimo darbai pradedami nuo šiukšlių pašalinimo. Ypatingą dėmesį reikia atkreipti į vietas, kur į dirvožemį galėjo patekti cementas arba kitokie chemikalai. Tą dirvožemį patartina visiškai pašalinti. Dirvožemio sudėtis, kokybė ir derlingumas – esminiai faktoriai, lemiantys vejos būklę ir ilgaamžiškumą. Dirvožemį išdirbti reikia iki 25 cm gylio. Jeigu veją rengti planuojame pavasarį, tai dirvožemį pasiruošti reikėtų rudenį. Jeigu veją rengsime rudenį, pasiruošti vertėtų pavasarį, o 10-12 d. prieš sėjant papildomai išdirbti iki 15 cm. gylio. Kitas būdas – tai paruošto mišinio atvežimas į sklypą. Tuo atveju jau paruoštas mišinys atvežamas ir tolygiai paskleidžiamas po visą teritoriją.

Paruošus dirvožemį, paskleidžiamos organinės trąšos (kraujamiltčiais ir kaulamiltčiais). Tuomet galima pradėti sėjimą. Sėjant svarbiausia užtikrinti, kad sėkla tolygiai būtų paskleista po visą plotą. Neliktų plikų plotų. Tai galima pasiekti labai kruopščiai beriant sėklas rankomis, arba sėti specialiomis mašinomis. Be to patartina visą sėklos normą padalinti į dvi dalis ir sėti per du kartus, vieną kartą išilgai, kitą skersai užsėjamo ploto. Pasėjus sėklą, mulčiuotame visą užsėtą plotą paruoštu mišiniu iš komposto, dirvožemio ir smėlio. Užsėtas plotas suvuluojamas sunkiu volu ir gausiai laistomas. Laistyti reikia smulkiais lašais, stengiantis kad dirvožemis nebūtų išplautas. Pirmųjų daigų galime laukti jau po 2-3 savaitių.

Vejos priežiūra. Laistymas. Pjovimas

Laistyti reikia atsižvelgiant į gamtines sąlygas. Pirmas vandens trūkumo požymis – vejos standumo praradimas. Dažni ir trumpalaikiai laistymai yra mažai efektyvūs. Laistant vanduo turi prasiskverbti į dirvožemį iki 20 cm. Per parą 1 m² vejos turėtų gauti priklausomai nuo oro temperatūros nuo 3 iki 8 litrų vandens. Laistyti reikėtų ryte arba vakare, kai vandens nugaravimas nuo dirvos paviršiaus minimalus.

Labai svarbu, kad vejoje vanduo būtų tolygiai pasiskirstęs, nes tai įtakoja sėklų sudygimo tolygumą. Drėgmė 30–40 milimetrų sluoksnyje užtikrina gilesnį vejos šaknijimąsi. Pavasarį dirvoje drėgmės paprastai užtenka, tačiau vėliau, esant sausrui, vertėtų veją palaistyti.

Pjovimas. Pirmasis vejos pjovimas. Pirmą kartą pjaunant veją paliekamas 6–8 cm aukštis. Vėliau pjaunant žolės aukštis mažinamas iki idealaus 3–4 cm lygio. Toks nuoseklumas svarbus todėl, kad jauniems augalams pjovimas yra didelis stresas. Jį sušvelninamas, jei pirmą sykį paliekama aukštesnė veja.

Reguliarus pjovimas palaiko veją tvarkingą, padeda kovoti su piktžolėmis, stimuliuoja šaknų sistemos tvirtėjimą. Pjaunant žolę nepatartina ją trumpinti daugiau kaip viena trečiąja jos aukščio. Pirmą pavasarinį pjovimą atliekame, kai žolės aukštis pasiekia 8-10 cm. Aktyvios vegetacijos periodu veja pjaunama ne rečiau kaip kartą per savaitę. Būtina stebėti, kad pjovimo mašinos peiliai būtų aštrūs. Nupjauta žolė nuo vejos turi būti šalinama.

Tręšimas

Tikslų medžiagų poreikį galima nustatyti tik atlikus dirvožemio tyrimus, tačiau apytikrės tręšimo normos galėtų būti tokios. Pavasarį nutirpus sniegui, įterpiama azoto 5 g/m². Po pirmo pjovimo įterpiama 10 g/m² azoto, 3 g/m² fosforo ir 5 g/m² kalio. Antroje birželio pusėje įterpiama 10 g/m² azoto, 2,5 g/m² fosforo ir 5 g/m² kalio. Rugsėjo pradžioje įterpiama 3 g/m² fosforo ir 5 g/m² kalio. Tręšiant žolė turi būti sausa, o dirva drėgna. Tręšti geriausia prieš lietų arba laistymą, tam kad trąšos ištirptų.

Rekuperuojamos vejos įrengimo aprašas. Priežiūra. Aeracija

Esamą plotą nušienauti, sugrębti nuo paviršiaus nušienautą žolę, išrinkti šiukšles, statybines atliekas, stambesnius akmenis ir juos pašalinti. Plotas frezuojamas 10-15 cm gylyje, stebint, kad nebūtų pažeidžiamos augančių medžių šaknys. Medžių šaknų apsaugai, rekomenduojama žemės purenimui naudoti „oro kastuvą“. Ant išfrezuoto ploto užvežamas augalinis gruntas ir tolygiai paskleidžiamas per visą teritoriją. Paskleistas gruntas dar kartą frezuojamas, lyginamas, voluojamas. Tręšiama organinėmis trąšomis. Sėjamas pasirinktas mišinys 0,03-0,04 kg/m², įterpiama, mulčiuojama ir privluojama.

Kiti vejų priežiūros darbai

Vejos šukavimas atliekamas pavasarį grėbliu arba specialiomis metalinėmis šukomis. Tokiu būdu iš vejos pašalinamos šiukšlės, negyva pernykštė žolė, susidariusi „velėna“. Vertikalus vejos pjaustymas, atliekamas specialiomis mašinomis 5-10 cm gyliu. Mulčiavimas atliekamas rudenį. Jo tikslas, užpildyti atsiradusius smulkius nelygumus. Mišinys mulčiavimui paprastai ruošiamas iš smėlio, derlingo dirvožemio ir organinių trąšų. Mišinys turi būti sausas ir birus. Jie turi būti gerai išmaišyti ir susmulkinti. Aeracija – gilus velėnos subadydas.

Vejos aeracija. Suplūtktoje žemėje augalams sunku augti, vanduo sunkiai įsigeria į gruntą, todėl šaknys auga prasčiau. Dėl susidariusio vandens pertekliaus dirvoje ima trūkti deguonies, o tai augalams taip pat ne į naudą. Suplūktą dirvą reikia išpurenti. Tai daroma naudojant specialius aeratorius su akėtvirbaliais. Tokie aeratoriai dirvoje įspaudžia maždaug 7,5 cm gylio cilindro formos skylutes. Į paviršių iškelti augalų likučiai surenkami arba paliekami vejoje. Maždaug per savaitę šie likučiai suyra ir užpildo skylutes. Išpurenus dirvą, šaknys geriau auga, padidėja laidumas vandeniui, žolė tampa atsparesnė sausrui (nes šaknys prasiskverbia giliau). Veiksmingesnis tampa trąšų poveikis. Žymiai pagerėja sąlygos žolei augti. Giliai aeruoti galima tik tada, kai žolė yra gražiai suvešėjusi. Nepatartina aeruoti sausuoju metų laiku arba esant nepalankioms oro sąlygoms.

TS-7 BATŲ VALYMO GROTELĖS

Matmenys 60 x 40 cm



Polimerbetoninė vonelė su cinkuoto plieno briauna

Polimerbetoninė vonelė su vidiniais standumo rėmeliais, 100 mm skersmens ištekėjimo anga ir cinkuoto plieno briauna. Statybinis aukštis: 8,0 cm



Tinklelio grotelės iš cinkuoto plieno. Akučių dydis: 9x31 mm.

Montavimą atlikti vadovaujanti gamintojo nurodymais.

TS-8 DARBŲ SAUGA

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatomis“ Nr. A1-22/D1-34; Valsybinės darbo inspekcijos rekomendacijomis; STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Prieš pradėdant vykdyti darbus, darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. darbams būtina išduoti paskyrą-leidimą.

Esamų požeminių komunikacijų zonoje žemės darbus vykdyti galima tik gavus organizacijų, kurioms priklauso šios komunikacijos raštišką leidimą. Prieš pradėdant kasti gruntą reikia pažymėti žemės paviršiuje požeminių komunikacijų trasas. Šiose vietose žemės darbams privalo vadovauti ir juos prižiūrėti statybos vadovas, o iškasus gruntą prie pat elektros kabelių ir dujotiekių linijų, darbuose turi dalyvauti ir už šias komunikacijas atsakančių organizacijų atstovas. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, dirbant labai atsargiai.

Radus brėžiniuose nepažymėtų požeminių komunikacijų, negalima kasti žemės, kol nebus gautas iš organizacijos, kuriai priklauso rasta komunikacija, raštiškas leidimas.

Neleidžiama kasti šlapių smėlio, lioso arba piltinių gruntų, nesutvirtinant iškasos sienelių. statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgnus ir šlapius gruntus, nes keičiantis grunto drėgnumui, keičiasi ir grunto natūralaus byrėjimo kampas, todėl iškasos šlaitas gali nuslinkti ir užgriūti iškasoje dirbančius žmones.

Statybos vadovas prieš kiekvieną pamainą privalo apžiūrėti iškasą ir nustatyti grunto būseną. Reikalui esant, jis turi imtis priemonių apsaugoti darbininkus nuo galimų nelaimingų atsitikimų darbo metu.

Galimos pavojingų veiksmų zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais. Ėjimo į darbo vietą ir darbo vietoje esantys takai įrengiami ne siauresni 0,6 m ir ne žemesni kaip 1,8 m. Takai ir darbo vietos esančios 1,3m ir didesniame aukštyje aptveriamos laikiniais aptvarais. Takuose su didesniu 20° nuolydžiu įrengiamos kopėčios su aptvarais arba trapus. Jei aptvarų nėra, naudojami saugos diržai. Keliai, takai ir darbo vietos, kur vyksta montavimo - demontavimo darbai, apšviečiamos ne mažiau kaip 30 lx, neužgriozdinti, nuolat valomi. nulpimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų būtina įrengti lipynes su turėklais.

Statinio konstrukcijų ardymo-demontavimo vietos turi būti atitvertos signaliniu aptvėrimu ne mažiau 5 m nutolusiu nuo ardomų konstruktyvų kraštinių ribų.

Prie demontavimo darbų naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose).

Statybos objekte įrengiamos būtinės patalpos, tualetai, prausyklos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.)

Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

STATINIO PROJEKTO SP DALIES

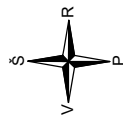
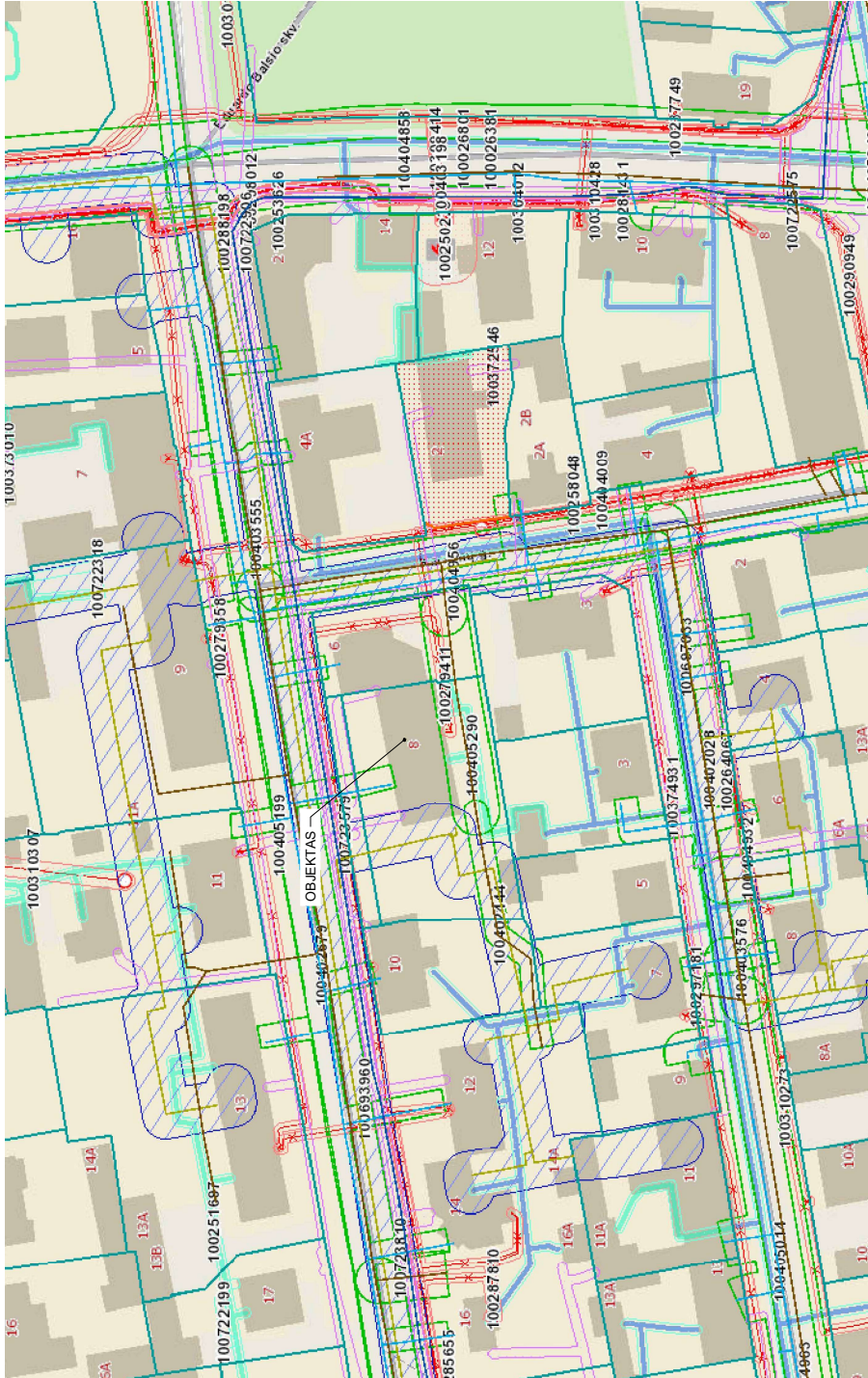
ORIENTACINIS MEDŽIAGŲ, GAMINIŲ IR DARBO ŠAŅAUDŲ ŽINIARAŠTIS

<i>Pozicija Eil. Nr.</i>	<i>Pavadinimas ir techninės charakteristikos</i>	<i>Žymuo</i>	<i>Mato vnt.</i>	<i>Kiekis</i>	<i>Pastabos</i>
1	2	3	4	5	6
	ARDYMO DARBAI				
1.	Betono plytelių nuogrindos ardymas	TS-2	m ²	9,0	
2.	Betono sluoksnio prie laiptinių ardymas	TS-2	m ²	8,1	<i>t=100 mm</i>
3.	Asfaltbetonio dangos ardymas	TS-2	m ²	12,0	
4.	Statybinių šiukšlių išvežimas	TS-2	t	4,5	
	GERBŪVIS				
5.	Nuogrindos (NG-01) įrengimas: - Betoninės trinkelės 200x100x60 mm; 3 cm storio atsijos; 30 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	TS-4 TS-5	m ²	7,5	<i>SP.B-01, -02</i>
6.	Nuogrindos (NG-02) įrengimas: 25 cm drenажinis plautų akmenų fr. 8/32 sluoksnis	TS-4 TS-5	m ²	42,1	<i>SP.B-01, -02</i>
7.	Įėjimo aikštelės (NG-02) įrengimas: - Betoninės trinkelės 200x100x80 mm; 3 cm storio atsijos; 15 cm skaldos pagrindo sluoksnis 0/45 30 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	TS-4 TS-5	m ²	10,5	<i>SP.B-01, -02</i>
8.	Betoniniai vejos bortai 1000x80x200 mm	TS-4 TS-5	m	78,0	<i>SP.B-01, -02</i>
9.	Batų valymo grotelės	TS-7	vnt.	2	
10.	Vejos atnaujinimas	TS-6	m ²	~100	

PASTABOS:

- Medžiagų kiekių žiniaraštis turi būti žiūrimas kartu su brėžiniais ir kitais projekto dokumentais.
- Visi detalūs sprendiniai tikslinami darbo metu pagal parinktų gamintojų tiekėjų rekomendacijas ir nurodymus.

0	2025-02	Statybos leidimui. Statybai.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Pat. Dok. Nr.	UF	UAB „Urbanistikos formatas“ Žirmūnų g. 68A, 09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36 El. paštas: info@uformatas.lt Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO, A. MICKEVIČIAUS G. 8, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
		Dokumento pavadinimas: ŠAŅAUDŲ ŽINIARAŠTIS laida 0
LT	Statytojas: UAB „RASŲ VALDA“ Užsakovas: VŠĮ "ATNAUJINKIME MIESTĄ"	Dokumento žymuo: UF-24023-TDP-SP.SŽ lapas 1 lapų 1



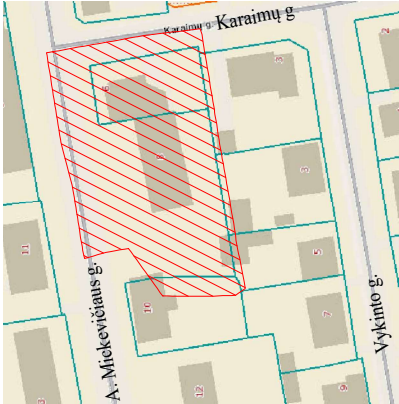
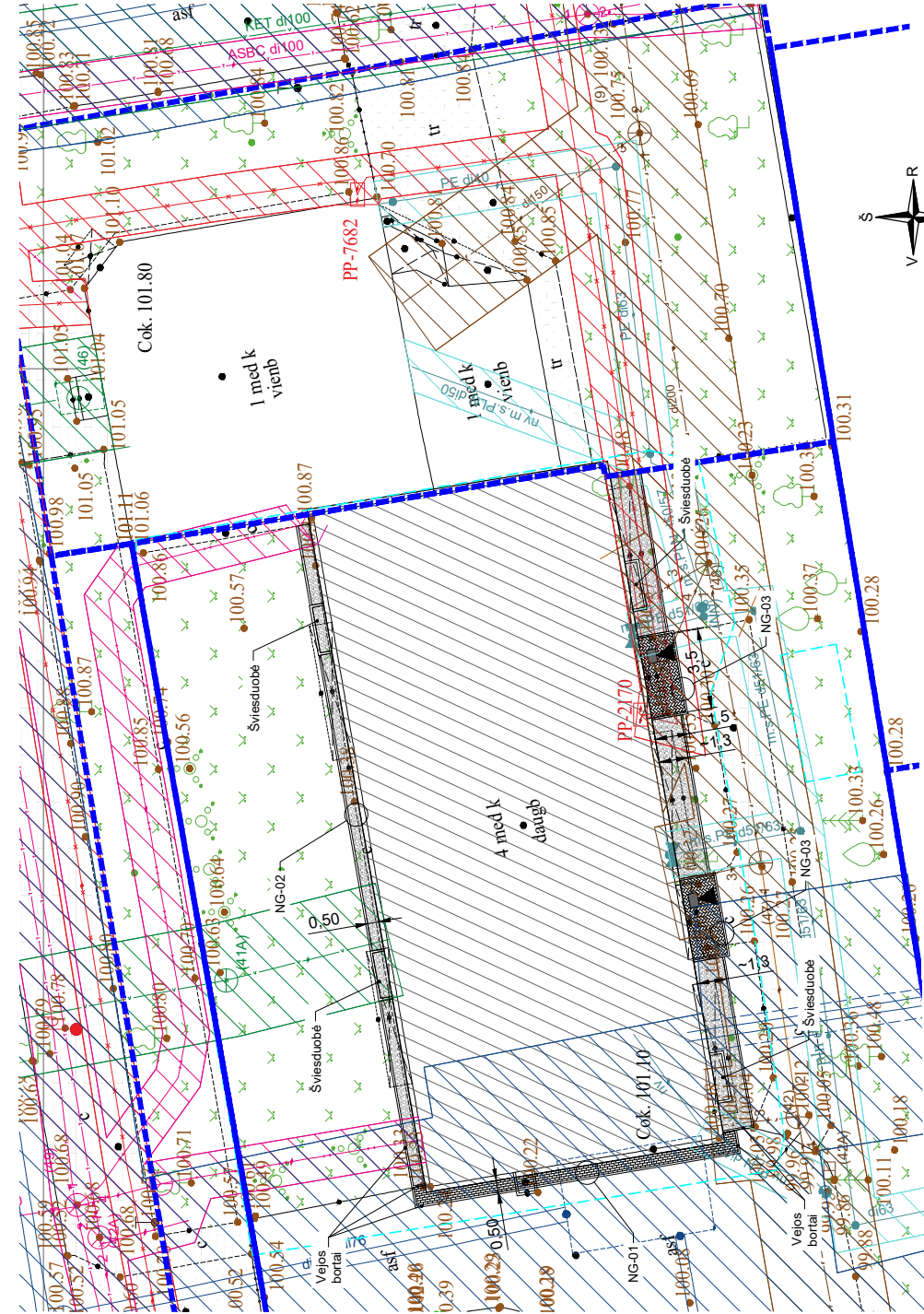
Koordinatų sistema: LKS 94
Aukščių sistema: LA907
Vietovės norminė "Vėjų rozė"

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

☒ Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	☒ Ryšių AZ
☒ Inžineriniai objektai	☒ Elektros AZ
	☒ Magistralinių dujotiekų AZ
	☒ Magistralinių dujotiekų vietovių klasifik. teritorijos
	☐ Nalios įrenginių AZ
	☐ Dujotiekų AZ
	☐ Pažeminių H2O vandens tiek. AZ
	☐ Vandens stočių AZ
	☒ Šilumos perdavimo tinklų AZ
	☒ Vandens tiekimo ir nuotekų AZ

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
☒ LITGRID elektros tinklai	☒ Atramos
☒ ESO elektros tinklai	☒ Transformatorių pastotės
	☒ 35kV oro linija
	☒ 10kV oro linija
	☒ 0.4kV oro linija
	☒ 0.4 kV požeminė linija
	☒ 10 kV požeminė linija
☒ ESO dujų tinklai	☒ Dujotiekų skirstomasis vamzdynas
	☒ Vėdinio slėgio skirstomasis vamzdynas
	☒ Mažo slėgio skirstomasis vamzdynas
	☒ Teritorijos su patvirtintomis prijungimo sąlygomis
☒ Amber Grid dujų perdavimo sistema	
☒ Nekilnojamojo turto objektai	☒ Sklypų ribos
	☒ Pastatų taškai
	☒ Pastatų kontūrai
	☒ Sodninkų bendrijų ribos
	☒ Inžineriniai statiniai (taškiniai objektai)
	☒ Inžineriniai statiniai (linijiniai objektai)
	☒ Koliai ir geležinkeliai
	☒ Elektros tinklai
	☒ Ryšių tinklai
	☒ Dujų ir naftos tinklai
	☒ Lietaus ir fekalinų nuotekų tinklai
	☒ Vandentiekio tinklai
	☒ Šiluminiai tinklai
	☒ Kiti
	☐ Inžineriniai statiniai (priešiniai objektai)

0	2025 02	Statybos leidimui. Statybai.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Pat. Dok. Nr.	UAB "Urbanistikos formatai" Žemumų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@ufomat.lt	
LT	Statytojas: UAB "RASŲ VALDA" Užsakovas: VšĮ "Atnaujinkime miestą"	Situacijos planas, M 1:1000
		Dokumento žymuo: UF-24023-TDP-SP-B-01
		LAPAS LAPU
		1 1



OBJEKTO VIETA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Darbų vykdymo riba (~773 m²)
- Atnaujinamas (modernizuojamas) pastatas
- Įėjimas į pastatą
- Betoninių tinkelių nuogrinda
- Vėdinama (plautų akmenų d8(32) nuogrinda
- Betoninių tinkelių danga (įėjimo aikštelė)
- Kelių valymo grotelės
- Betoniniai vėjos bortai (1000x200x80 mm)

INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

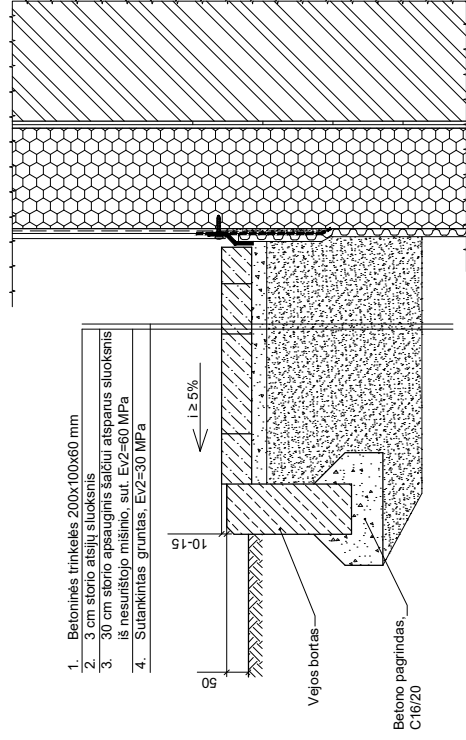
- Esamų ryšių apsaugos zona
- Esamų elektros tinklų apsaugos zona
- Esamų buitinį nuotekų tinklų apsaugos zona
- Esamų vandentiekio tinklų apsaugos zona
- Esamų šilumos tiekimo tinklų apsaugos zona
- Esamų dujų tiekimo tinklų apsaugos zona

- Pastabas:
- Modernizuojant pastato fasadus bei įrengiant naują nuogrindą būtina apsaugoti ir nepažeisti esančių inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų, šilumos, dujų, elektros ir telefonų linijų);
 - Vykdydami darbus išsikviesti atitinkamų institucijų vadovus;
 - Įrengiama tinkelių nuogrinda (detalė NG-01) ir vėdinama nuogrinda (detalė NG-02), pateikta SP-B-03;
 - Įrengiama tinkelių dangos įėjimo aikštelė (detalė NG-03) pateikta SP-B-03; Aikštelės prie laiptinės ir įėjimo durų slenksčio altitudžių skirtumas neturi viršyti 20 mm;
 - Kelių valymo grotelių tipą derinti su PV;
 - Statinio salyginė alt. yra esamas cokolio lygis ±0.000=+101.100;
 - Matmenis ir altitudes tikslinti vietoje;
 - Po statybos darbų atstatomos sugadintos dangos.

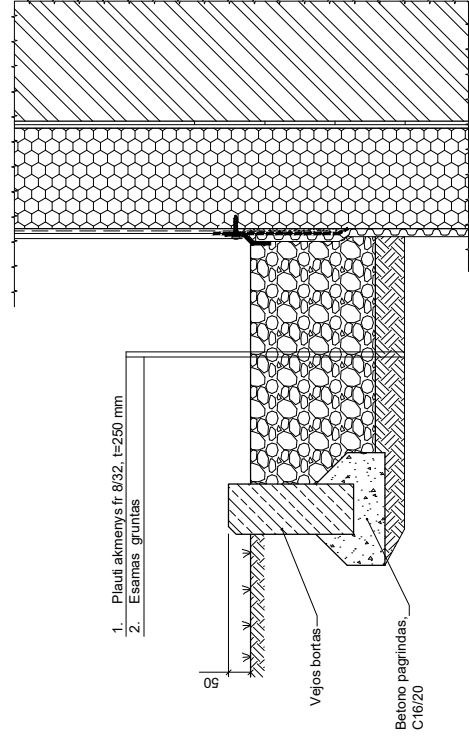
Topografinio plano užsakymo numeris: TIIS 1-20241011-066966

0	2025 02	Statybos leidimui. Statybai.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)
Kval. Žmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Pat. Tel.: 8 5 230 20 36; Dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: DABIGIABUCIO GYVENAMOJO NAMO A. MICKĖVIČIAUS G. 8, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
Laida		Dokumento pavadinimas: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, M 1:200
LT		Statytojas: UAB "RASŲ VALDA" Užsakovas: VšĮ "Atnaujinkime miestą"
		Dokumento žymuo: UF-24023-TDP-SP-B-02
		LAPAS LAPŲ 1 1

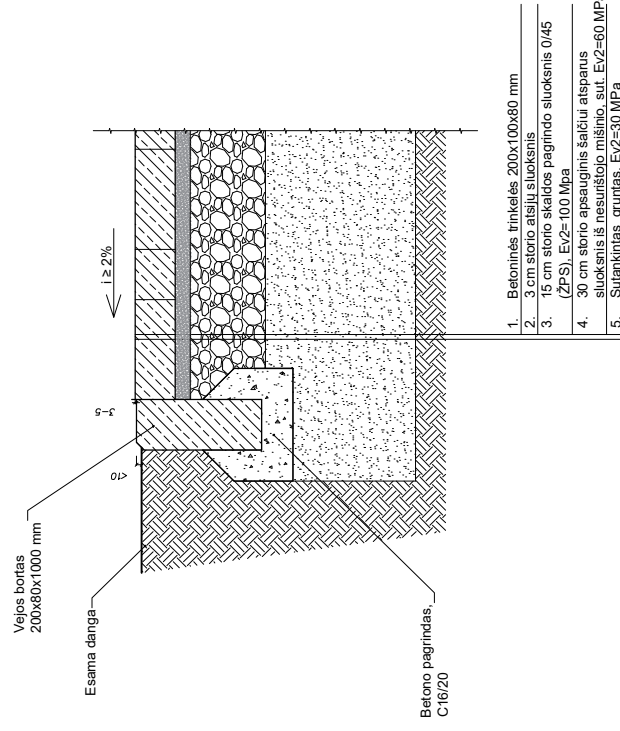
NUOGRINDOS NG-01 IRENGIMO DETALĖ



NUOGRINDOS NG-02 JRENGIMO DETALĖ



TRINKELIŲ DANGOS PRIE LAIPTINĖS
IRENGIMO DETALĖ NG-03



Pastabos:

1. Įrengiant naują nuogrindą būtina apsaugoti ir nepažeisti esamų inžinerinių tinklų (dujų, vandentiekio, nuotekų, šiluminės tinklų trasų, elektros ir telefono linijų);
2. Vykdydam darbus išsiviešėti atitinkamų institucijų vadovus;
3. Žemės ir kiti darbai vykdomi rankiniu būdu;
4. Matmenys nurodyti milimetrais;
5. Matmenis ir atitiktus tikslinti vietoje;
6. Po statybos darbu atsiatomos sugadintos dangos.

0	2025 02	Statybos leidimui. Statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Pat. Dok. Nr.		UAB "Urbanistikos formatai" Žirmūnų 68A, LT-09124 Vilnius Tel.: 8 5 230 20 36; El. paštas: info@ufomatam.lt	Statinio projekto pavadinimas: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO A. MICKEVIAUS G. 8, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
			Dokumento pavadinimas: DANGŲ ĮRENGIMO DETALĖS, M 1:100
			LAIDA 0
LT	Statytojas: UAB "PASŲ VALDA" Užsakovas: VšĮ "Atnaujinkime miestą"	Dokumento žymuo: UF-24023-TDP-SP-B-03	LAPAS 1
			LAPŲ 1