

Statinio projekto Nr.	A2503-P06-PP
Užsakovas	VšĮ „Atnaujinkime miestą“
Statytojas	UAB „Naujininkų ūkis“
Projekto pavadinimas	Daugiabučio gyvenamojo namo, Prūsų g. 2, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Statinio kategorija	Ypatingasis
Statybos rūšis	Statinio kapitalinis remontas
Projekto dalis	Bendroji dalis
Projekto laida	0



PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	PAVARDĖ, VARDAS	PARAŠAS
Direktorius			
Projekto vadovas (PV)			
Projekto dalies vadovas (PDV)			

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	BD		Bendroji dalis	
2.	SP		Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	
3.	SA		Statinio architektūros ir konstrukcijų dalis	
4.	SK		Statinio konstrukcijų dalis	
5.	VN		Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
6.	ŠVOK		Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	
7.	ŠT		Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	
8.	E		Elektrotechnikos dalis	
9.	PVA		Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	
10.	SO		Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
11.	D		Dujotiekio dalis	
12.	GS		Gaisrinės saugos dalis	

<u>KVAL. DOK.NR</u>	 UAB „Aukstata“ P. Motiekaičio g. 2, LT-77104 Šiauliai Tel. +370 41 520055, info@aukstata.lt			<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>		
	<u>PAREIGOS</u>	<u>V.PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	Daugiabučio gyvenamojo namo, Prūsų g. 2, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
	PV			<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</u>		<u>LAIDA</u>
				Statinio projekto sudėties žiniaraštis		0
<u>KALBA</u>	<u>UŽSAKOVAS:</u> VšĮ „Atnaujinkime miestą“ <u>STATYTOJAS:</u> UAB „Naujininkų ūkis“			<u>DOKUMENTO ŽYMUO:</u>	<u>LAPAS</u>	<u>LAPŲ</u>
LT				A2503-P06-PP-BD-PSŽ	1	1

BENDROSIO DALIES BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
A2503-P07-PP-BD-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
A2503-P07-PP-BD-BSŽ	1	0	Bendrosios dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
A2503-P07-PP-BD-BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
A2503-P07-PP-BD-AR	5	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	
PRIEDAI				
A2503-P07-PP-BD-AR	2	0	PV ir PDV paskyrimas	
	2	0	Specialieji architektūros reikalavimai	
	2	0	Specialieji paveldosaugos reikalavimai	
	26	0	Projektavimo techninė užduotis	
	161	0	Investicinis planas	
	3	0	Elektros prisijungimo sąlygos	
	2	0	Dujų prisijungimo sąlygos	
	5	0	Užsakovo pritarimas dėl dujų sistemos pertvarkymo	

<u>KVAL.</u> <u>DOK.NR</u>	 UAB „Aukstata“ P. Motiekaičio g. 2, LT-77104 Šiauliai Tel. +370 41 520055, info@aukstata.lt			<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>	
	<u>PAREIGOS</u>	<u>V.PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	Daugiabučio gyvenamojo namo, Prūsų g. 2, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
	PV			<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</u>	
				Statinio projekto dalies sudėties žiniaraštis	
				0	
<u>KALBA</u> LT	<u>UŽSAKOVAS:</u> VšĮ „Atnaujinkime miestą“ <u>STATYTOJAS:</u> UAB „Naujininkų ūkis“			<u>DOKUMENTO ŽYMUO:</u> A2503-P06-PP-BD-PSŽ	LAPAS 1
					LAPŲ 1

STR 1.04.04:2017 „Statinio
projektavimas,
projekto ekspertizė“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš modernizavimą	Kiekis po modernizavimo	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²	Nesuformuotas		
2. Sklypo užstatymo plotas	%			
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%			
4. Sklypo užstatymo tankis	%			
5. Apželdintas sklypo plotas	%			
II SKYRIUS PASTATAI				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) pastato paskirties grupė.	Butų skaičius	108	108	Nesikeičia
2. Pastato kaip civilinių teisių objektų, rūšis				
2.1 Pagrindinis daiktas	vnt.	1	1	Pastatas – gyvenamasis namas
2.2 priklausinys	vnt.	-	-	-
3 Pastato bendrasis plotas*	m ²	3976,14		Padidėja įstiklinus balkonus
4. Pastato naudingasis plotas*	m ²	3141.51	3141.51	Nesikeičia

<u>KVAL. DOK.NR</u>	 UAB „Aukstata“ P. Motiekaičio g. 2, LT-77104 Šiauliai Tel. +370 41 520055, info@aukstata.lt			<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>	
	<u>PAREIGOS</u>	<u>V.PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	Daugiabučio gyvenamojo namo, Prūsų g. 2, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
	PV			<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</u>	
				Bendrieji statinio rodikliai	
				LAIDA	
				0	
<u>KALBA</u>	UŽSAKOVAS: VšĮ „Atnaujinkime miestą“ STATYTOJAS: UAB „Naujininkų ūkis“			<u>DOKUMENTO ŽYMUO:</u>	
LT				A2503-P06-PP-BD-BSR	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

5. Pastato tūris*	m ³	16299		Padidėja įstiklinus balkonus
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	9	9	
7. Pastato aukštis. *	m	30,035	30,035	Nesikeičia
8. Formuojamų atskirų kadastro objektų kiekis (pastatų ir patalpų)	Vnt.	-	-	-
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	108	108	
9.1. 1-o kambario	vnt.	-	-	
9.2. 2-ą ir daugiau kambarių	vnt.	108	108	
9.3 butai, kuriuose insoliacijos laikas trumpesnis už minimalų reglamentuotą	vnt. ir buto Nr.	-	-	
10. Energinio naudingumo klasė		E	B	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	Kategorija	-	Ne žemesnė kaip E	
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Kategorija	I	I	
13. Kiti papildomi pastato rodikliai	-	-	-	-
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI				
1. Buitinių nuotekų tinklas (ilgis/skersmuo)	m/mm			
1. Buitinės nuotekos				
1.1. Ilgis*	m	11,80	11,80	I gr. nesudėtingasis
1.2. Vamzdžio skersmuo *	mm	110	110	
2. Lietaus nuotekos				
2.1. Ilgis*	m	12,51	12,51	I gr. nesudėtingasis
2.2. Vamzdžio skersmuo *	mm	110	110	

TVIRTINU

Statinio projekto vadovė

Pastabos:

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO DUOMENYS:

Statinsys: Daugiabutis gyvenamasis namas;

Adresas: Prūsų g. 2, Vilnius;

Statinio paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas;

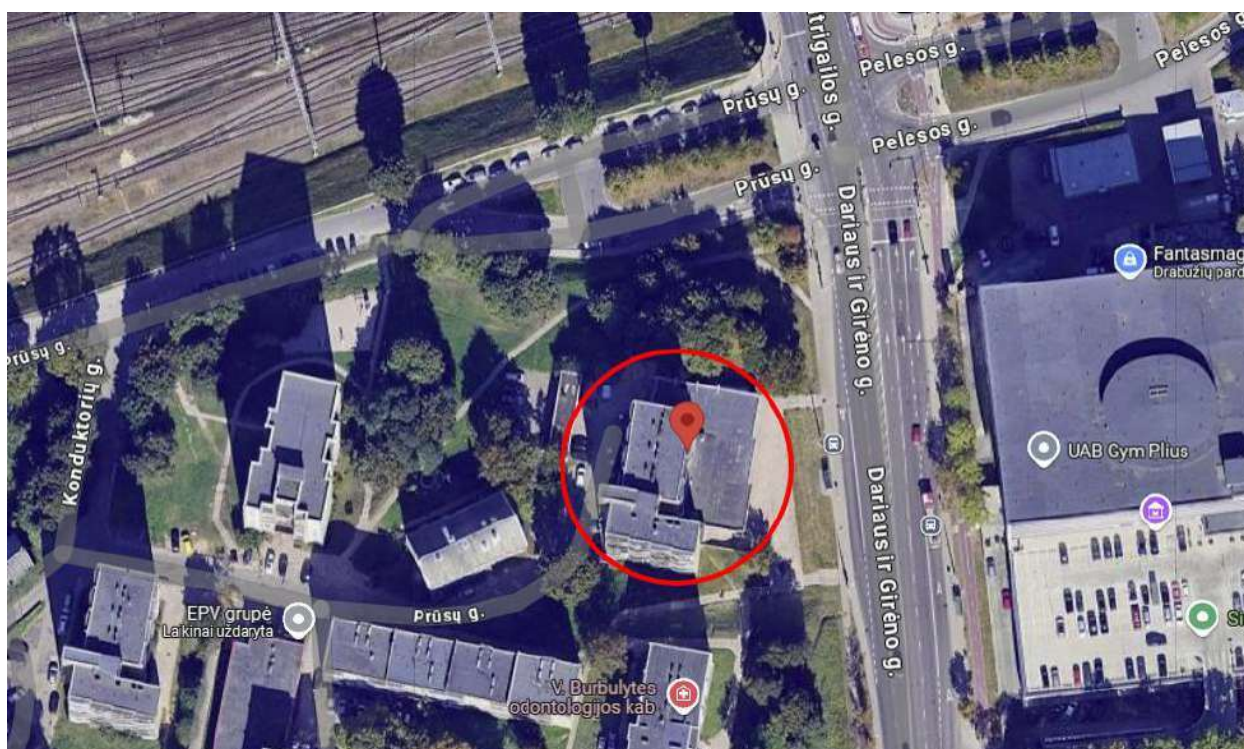
Statinio kategorija: Ypatingas;

Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai;

Projektą rengia: UAB „Aukstata“ P. Motiekaičio 2, Šiauliai

Projekto vadovas:

Geografinė vieta: Prūsų g. 2, Vilnius



KVAL. DOK.NR	 UAB „Aukstata“ P. Motiekaičio g. 2, LT-77104 Šiauliai Tel. +370 41 520055, info@aukstata.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	Daugiabučio gyvenamojo namo, Prūsų g. 2, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
-	PV	-	-	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				Aiškinamasis raštas	
				LAIDA	
				0	
KALBA	UŽSAKOVAS: VšĮ „Atnaujinkime miestą“ STATYTOJAS: UAB „Naujininkų ūkis“			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
LT				A2503-P06-PP-BD-AR	LAPŲ
					1 5

Esamos būklės įvertinimas: (Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė):

Pastato sienos: Sienos - plytų mūras (geltonų apdailinių plytų). Esami fasadiniai stiklo blokeliai pažeisti. Sienos drėksta, peršąla, patiriami dideli šilumos nuostoliai. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. Pamatai juostiniai, surenkamų g/b plokščių. Pastato pamatų ir nuogrindos būklė prasta, matyti, kad į konstrukcijų vidų patenkanti drėgmė ardo struktūrą. Pastato pamatų būklė ir šiluminės varžos lygis netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. drėgmės. Balkonų aptvėrimai - susidėvėję, pažeisti drėgmės, tvirtinimo elementai aprūdiję. Dalis įstiklintų balkonų rėmai mediniai, seni, nesandarūs. Dalis - plastikiniai. Dalis balkonų nestiklinti.

Pastato stogas: Stogas sutapdintas, dengtas prilydoma bitumine danga, lietaus nuvedimas vidinis, neapšiltintas. Pastato stogo konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminės varžos lygis netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.

Langai butuose ir kitose patalpose: Esami pakeisti langai atitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimus, jų būklė gera. Likę nepakeisti langai – mediniai suporinti. Pastebėti medinių langų rėmų papuvimai, daugelyje vietų pastebėtos rėmų deformacijos. Dėl šių pažeidimų langų rėmai yra nesandarūs, kai kurie iki galo neužsidaro, praleidžia šaltą orą, kuris cirkuliuoja į butų patalpas. Jų šiluminės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.

Langai bendro naudojimo patalpose: Dalis laiptinių langų pakeisti naujais plastikiniais langais. Likę esami laiptinių langai seni mediniai, nesandarūs, deformuotais rėmais, vyksta nuolatinė nekontroliuojama lauko oro infiltracija. Esamų medinių langų šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų.

Pastato lauko ir tambūro durys: Laiptinių durys metalinės, tačiau jų esama šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų. Pastato rūsys ir grindys ant grunto: Rūsio perdangos būklė patenkinama. Rūsio perdanga g/b plokščių, termoizoliacinis sluoksnis neįrengtas. Šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.

Pastato šildymo sistemos: Šiluma pastatui tiekama iš miesto centralizuotų šilumos tinklų. Pastate įrengti 2 automatizuoti šilumos punktai (gyvenamosios paskirties patalpoms ir komercinės paskirties patalpoms). Jie neatitinka šilumos taupymui keliamų reikalavimų (tarnavimo laikotarpis ilgesnis nei 15 metų, automatika susidėvėjusi, nepritaikytas naujai mažesnių temperatūrų dvivamzdėi šildymo sistemai), todėl jis turi būti demontuojami. Šildymo sistema išbalansuota, patalpos šildomos netolygiai, nėra galimybės reguliuoti patalpos temperatūrą. Vamzdynai paveikti korozijos, izoliacija susidėvėjusi. Šiluminė energija, suvartota patalpų šildymui, apskaitoma bendrai ir išdalijama patalpų savininkams proporcingai turimam plotui.

Pastato karšto vandens Sistema: Karštas vanduo ruošiamas šiluminiame punkte. Karšto vandens sistemos būklė prasta. Magistralinių vamzdynų izoliacija susidėvėjusi, armatūra rūsyje nesandari. Neatitinka STR ir HN reikalavimų.

Pastato šalto vandens Sistema: Šalto vandens sistemos būklė prasta. Neatitinka STR ir HN reikalavimų.

Pastato vėdinimo Sistema: Natūrali kanalinė. Oro pritekėjimas vyksta pro langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
A2503-P06-PP-BD-AR	2	5	0

Priešgaisrinė Sistema: Nėra

Elektros Sistema: Elektros bendrosios inžinerinės sistemos būklė patenkinama.

Žaibosauga: Susidėvėjusi.

Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė: Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė prasta.

2. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

2.1. Objekto modernizavimo techninis projektas parengtas remiantis projekto administratoriaus VŠĮ „Atnaujinkime miestą“ patvirtinta projektavimo užduotimi, atitinka gyvenamojo namo, Prūsų g. 2, Vilnius investicijų planą (gyventojų pasirinktas namo atnaujinimo paketas-I) ir yra atsižvelgta į namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo metu pateiktas pastabas. Atlikus pastato modernizavimo darbus, numatoma pasiekti B energinio naudingumo klasę.

2.2 Trumpas statybos sklypo parašymas:

Žemės sklypas nesuformuotas. Daugiabučio namo teritorijos reljefas nelygus, greta modernizuojamo pastato ryškus nuolydis į rytinę pusę. Kiemo pusėje yra mūrinis statinys (apleisti sandėliukai), neveikiantis metalinis kioskas bei 2 aukštų mūrinis namas. Pastatas stovi inžinerine infrastruktūra aprūpintoje teritorijoje, jis pajungtas prie miesto infrastruktūros tinklų: centrinio šildymo, dujų, elektros, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, telefono. Greta pastato yra pavienių želdynų- medžių, krūmų. Teritorijoje esami želdiniai atnaujinant (modernizuojant) pastatą nebus naikinami. Vadovaujantis nusrtatytais specialiaisiais architektūros reikalavimais žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) paliekama esama.

2.3 Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms, tretiesiems asmenims: neigiamos įtakos aplinkai, tretiesiems asmenims ir gyventojams nebus.

2.4. Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos, priešgaisrinės, civilinės saugos priemonių principiniai sprendimai, apsauginės sanitarinės zonos:

2.4.1. statinys nepatenka į nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių teritoriją;

2.4.2. modernizuojamas statinys yra esama miesto urbanistinės struktūros dalis, todėl neigiamos įtakos kraštovaizdžiui neturės. Projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentus;

2.4.3. modernizuojamas pastatas atitinka esminius statinio ir statinio architektūros reikalavimus, projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus;

2.4.4. pastatas nepatenka į jokias sanitarines apsaugos zonas, taršos šaltinių gretimose teritorijose nėra;

2.5. Projektiniai sprendiniai (sprendiniai pateikti projekto SAK dalyje):

2.5.1. šiltinamas pastato cokolis, įrengiama nauja nuogrinda;

2.5.2. šiltinamos pastato išorinės sienos, įrengiama apdaila parenkama TDP projekto apimtyje;

2.5.3. šiltinamas sutapdintas stogas, įrengiama nauja prilydoma danga;

2.5.4. keičiami langai į naujus PVC profilio. Įrengiamos naujos lauko palangės;

2.5.5. įrengiamas naujas gatvės pavadinimas, namo numeris ir vėliavos laikiklis;

2.5.6. Numatomas laiptinės remontas;

2.5.7. remiantis Užsakovo pateikta projektavimo užduotimi, projekte nėra sprendžiamas sklypo apželdinimas. Sklype esantys medžiai išsaugomi, statybos metu ištrypta veja turi būti atstatyta, t.y. naujai pasėta. Po pastato modernizavimo darbų teritorijos būklė negali pablogėti

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
A2503-P06-PP-BD-AR	3	5	0

2.6. Šildymas. Šildymo sistemos projektuojamos vadovaujantis užsakovo patvirtinta projektavimo užduotimi. Pastate įrengta vienvamzdė šildymo sistema demontuojama, vietoje jos įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema (atskira gyvenamosios paskirties patalpoms ir atskira negyvenamosios, komercinės paskirties patalpoms). Naujų šildymo sistemų prijungimo vieta – šiluminiai punktai. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždarojoji armatūra.

2.7. Šilumos apskaita. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją.

2.8. Šilumos punktas. Pastate įrengiami 2 nauji automatizuoti šilumos punktai su komercinės šilumos apskaitos sistemomis šildymui ir karšto vandens ruošimui (1 vnt. - gyvenamosioms patalpoms, 1 vnt. - negyvenamosios, komercinės paskirties patalpoms). Šilumos šaltinis pastatui - miesto centralizuoti šilumos tinklai. Pastato šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemos jungiamos prie miesto šilumos tinklų pagal nepriklausomą schemą per plokštelines šilumokaičius. Pastato šildymo sistemai numatytas lituotas plokštelinis šilumokaitis, karšto vandens ruošimui - dviejų laipsnių lituotas šilumokaitis. Vandens temperatūrą kiekvienoje sistemoje reguliuoja automatika pagal lauko oro temperatūrą, paros ir savaitės programą ir kitus užduotus parametrus. Vandens cirkuliaciją sistemose sukuria ir palaiko cirkuliaciniai siurbiai. Pradinis šildymo sistemos užpildymas ir periodinis papildymas termofikaciniu vandeniu numatomas iš paduodamo vamzdžio per automatinį papildymo vožtuvą. Šaltas vanduo karšto vandens ruošimui tiekiamas iš pastato šalto vandentiekio tinklo. Šilumos punktų patalpose montuojamas valdiklis (mini serveris). Mini serveris turi turėti komunikacinius komponentus su GPRS arba Ethernet sąsajomis, kurių pagalba šilumos apskaitos ir valdymo sistemos duomenys perduodami į pastatą administruojančios įmonės esamą Energetinių resursų apskaitos ir valdymo informacinę sistemą. Šilumos punktų vamzdynai plieniniai. Armatūra ir įrengimai padengiami šilumine izoliacija. Gyvenamųjų patalpų šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~740,00kW. Negyvenamosios, komercinės paskirties patalpų šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~130,00kW.

2.9. Vėdinimas. Vėdinimo sistemos projektuojamos vadovaujantis užsakovo patvirtinta projektavimo užduotimi.

Vėdinimo kanalai sutvarkomi, dezinfekuojami. Viršutinėje vėdinimo kanalų dalyje traukai pagerinti pašalinamos dirbtinai įrengtos kliūtys, jei reikalinga – paaukštinami. Ant ventiliacijos kaminėlių įrengiami vėdinimo deflektoriai.

2.10. Vandentiekis ir nuotekos.

2.10.1 Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas:

Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdynus, stovus ir jų izoliaciją. Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Pakeičiami seni gyvatukai naujais.

2.10.2 Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas:

Atnaujinami šalto vandens stovai ir magistraliniai vamzdynai. Keičiami vamzdynai izoliuojami

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
A2503-P06-PP-BD-AR	4	5	0

2.10.3 Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas:

Atnaujinami/keičiami buitinių nuotekų šalinimo magistraliniai vamzdynai ir pajungimas į nuotekų surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius, numatant nuotekų stovų revizijas.

2.11 Elektrotechnika

2.11.1 Atsinaujinančių energijos šaltinių įrengimas:

Įrengiama iki 7,00kW saulės elektrinė pritaikyta veikti su dvipusės apskaitos planu. Saulės modulis stiklas/stiklas, skaidrus, juodi rėmai, monokristalas ~22 vnt. Inverteris, su internetiniu priedeliu, išmanusis tinklo skaitiklis. Montavimo darbai. Detalūs sprendimai, galingumas (apskaičiuotas, kad gyventojai panaudotų visą pagamintą elektros energiją, kuo mažiau tiekiant į ESO saugojimui) priimami techninio darbo projekto rengimo metu.

2.11.2 Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas.

Atnaujinami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Sutvarkoma įvadinė spinta, butų apskaitos paskirstymo skydai rekonstruojami, sumontuojami atjungimo automatai, laiptinėje ir rūsyje sumontuojami trūkstanti šviestuvai ir jungikliai arba pakeičiami naujais. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas. Laiptinių kiekis - 1 vnt., rūsio plotas ~95,00m².

2.12 Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas:

Sienų, lubų, pertvarų pažeistų vietų remontas, lyginimas, paviršių paruošimas prieš dažymą (pašalinamas pelėsis, nešvarumai, atšokę ir besilupantys dažai ir rūdys, atsipalaidavusios paviršiaus dalelės, nuvalomos vandenyje tirpstančios dėmės, nušlifuojamas paviršius), glaistymas, dažymas dekoratyviniu (mozaikiniu) tinku (spalva, spalvinis dizainas bei raštas derinami techninio darbo projekto rengimo metu su užsakovu).

2.13 Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo principai:

Paliekama esama situacija.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
A2503-P06-PP-BD-AR	5	5	0

ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
UAB "Naujininkų ūkis", 121458016, Vilnius, Švitrigailos g. 16

Kontaktinė informacija

El. p. info@naujininku-ukis.lt, tel. +37052330550

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Daugiabučio gyvenamojo namo, Prūsų g. 2, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio kapitalinis remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Taip

Paskirtis Daugiabučių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 1097-4011-5015

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Prūsų g. 2

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Esamas.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Esamas.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Esamas.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Esamas.

6. Užstatymo tipas Esamas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Esamas.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Esamas.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Atsižvelgti į gretimybes. Statinio architektūra turi atitikti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 5 straipsnio ir Lietuvos Respublikos architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Modernizuojamo daugiabučio gyvenamojo namo spalvinis sprendimas ir parenkamos medžiagos tikslinamos įvertinus aplinkinį kontekstą – taikyti vietai būdingas apdailos medžiagas, fasado spalva gali būti keičiama, rinktis monochrominis derinį, vengti komplikuočių, ryškių spalvinių derinių. Ieškoti itin kokybiško ir estetiško balkonų/lodžių apdailos sprendimo, pastatui kurti naują ir šiuolaikišką „charakterį. Dariaus ir Girėno gatvės fasado pirmas aukštas (komercinis) gali kontrastuoti su likusiu fasado medžiagiškumu arba/ir spalviniu sprendiniu. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 11 priedu. Vadovautis specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais reg. Nr. SPRD-00-250404-00309.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Daugiabučio gyvenamojo namo, Prūsų g. 2, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

UAB "Naujininkų ūkis", 121458016, Vilnius, Švitrigailos g. 16, +37052330550

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio kapitalinis remontas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Prūsų g. 2, Nėra, 1097-4011-5015

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Prūsų g. 2, Nėra, 1097-4011-5015

1. Vadovautis: - Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733); - Galiojančiu Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo planu; - Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073, buvęs U1P) – apsaugos specialiuoju planu – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu, 2010-10-18, Nr. IV-512); - Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo U1P – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinuoju apsaugos reglamentu (patvirtinta Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos direktoriaus 2005 m. balandžio 9 d. įsakymu Nr. I-167); - Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240); - Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis; - Kultūros vertybių registro duomenimis; - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738).

2. Parengtas projektas turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.
3. Vadovautis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 5 straipsnio bei Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Pastatas savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau kartu turi būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais, papildyti ir praturtinti miestovaizdžio charakterį.
4. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą; tvarkomųjų statybos darbų projekte nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas; projekto sprendiniuose taikyti vietai būdingas apdailos medžiagas.
5. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. nustatyta tvarka, projektas pataisomas. Aptiktoms vertingosioms savybėms atskleisti gali būti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.
6. Projektinių pasiūlymų bylą, parengtą pagal išduotus specialiuosius reikalavimus, teikti į „Infostatyba“, teisės aktų nustatyta tvarka.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
	Statytojas ir/ar (Užsakovas):	Statytojas: Naujininkų ūkis (toliau – Statytojas) Projekto administratorius: VšĮ „Atnaujinkime miestą“ (toliau – Užsakovas)
	Pirkimo objektas:	Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) rangos darbai su projektavimo paslaugomis (įskaitant projekto vykdymo priežiūrą)
	Projekto pavadinimas (vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“):	Daugiabučio gyvenamojo namo, Prūsų g. 2, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
	Statinio adresas:	Prūsų g. 2, Vilnius
	Statinio klasifikavimas (vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ IV skyrius):	Daugiabutis namas (6.3.)
	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai:	Informacija apie statinį – daugiabutį namą, kuriam rengiamas Projektas: daugiabučio namo unikalus Nr. 1097-4011-5015; aukštų skaičius – 9; butų skaičius – 108; paslaugų – 4; sandėliavimo – 2; gydymo – 1; kitos paskirties patalpų skaičius – nėra; pastato naudingasis plotas – 3378,98 m², priskirto žemės sklypo plotas – nėra, nesuformuota valstybinė žemė; Vilniaus senamiesčio Vizualinės apsaugos pozonis
	Statinio statybos rūšis:	Statinio kapitalinis remontas
	Statinio kategorija (vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ V)	Ypatingasis

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	<i>skyrius):</i>	
	Projekto rengimo etapas (<i>vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“</i>):	1. Projektiniai pasiūlymai (toliau – PP) 2. Techninis darbo projektas (toliau – Projektas)
	Projektavimo pradžia (<i>vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“</i>):	Pirkimo sutarties įsigaliojimo diena.
	Projektavimo pabaiga:	1. Statybą leidžiančio dokumento gavimo diena 2. Bendrosios statinio projekto ekspertizės aktas
	Užsakovo Projektuotojui pateikiami dokumentai:	Projektavimo Techninė užduotis; Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai; Pastato energinio naudingumo sertifikatas iki namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimo; Investicijų planas (toliau – IP).
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	
	Projektuotojo atsakomybė, pajėgomis ir lėšomis atliekami (gaunami) Projekto rengimo dokumentai:	Projektuotojas: - atlieka statinio apžiūrą vietoje, patikrina jo atitiktį Užsakovo pateiktai statinio kadastrinių matavimų bylai. Skaitmenizuoja projektuojamo statinio inventorinius/kadastrinius brėžinius ir pateikia tai Užsakovui. Esant neatitikimams tarp esamos situacijos ir kadastrinių matavimų bylos, parengia naują statinio kadastrinių matavimų bylą ir atlieka kitus būtinus veiksmus. - atlieka visus reikalingus PP ir Projektui parengti pastato apmatavimus ir (arba) 3D skanavimą. Užsakovui pateikia matavimų ataskaitą (-as). - organizuoja statinio tyrimus STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ nustatyta tvarka. Projekte turi būti atlikti skaičiavimai pagrindžiantys pastato laikančiųjų konstrukcijų atitikimą STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ ir, esant poreikiui, turi būti suprojektuoti esamų konstrukcijų stiprinimo darbai, atsižvelgiant į Projektavimo užduotyje numatytus pastato atnaujinimo darbus. - esant poreikiui organizuoja inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		tyrimai“ nustatyta tvarka. IGG tyrimų ataskaita pridedama statinio projekto bendrojoje dalyje. - savo lėšomis gauna aktualią topografinę medžiagą, reikalingą Projektui parengti (ne senesnė nei vieneri metai). Projektavimo eigoje, esant poreikiui, ją papildo. Topografinėje nuotraukoje būtina nurodyti taškų visas tris koordinates (x, y, z). - organizuoja valstybinės žemės patikėtinio sutikimo projektuoti ir statyti komunikacijas, inžinerinius tinklus ir kitus statinius valstybinėje žemėje ir/ar šalia sklypo ribos gavimą (jei tokie būtų reikalingi). Valstybinės žemės patikėtinio sutikimas privalo būti gautas iki prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD) pateikimo dienos. - iki pateikiant prašymą išduoti SLD, gauna suinteresuotų subjektų rašytinius pritarimus statinio projektui statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (toliau - STR 1.05.01:2017) 6 priede nustatytais atvejais. - gauna rašytinius besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų sutikimus (susitarimus) STR 1.05.01:2017 7 priede nustatytais atvejais. - parengia projektinius pasiūlymus. - atlieka visuomenės informavimą apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nurodyta tvarka, jei visuomenės informavimas yra privalomas nustatyta tvarka (kai ji privaloma teisės aktų nustatyta tvarka) - atlieka esamų želdinių vertinimą sklype. Saugotinių želdinių būklę vertinama remiantis LR AM įsakymu D1-5 patvirtintomis taisyklėmis „Dėl Želdynų ir želdinių inventorizavimo ir apskaitos taisyklių“ 2, 2008 m. kovo 12 d. LR Vyriausybės nutarimu Nr. 206 „Kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašas“. Vadovautis 2023 m. birželio 28 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2023-06-07 sprendimo Nr. 1-27 „Dėl želdinių paskelbimo saugotiniais ir atkuriamosios vertės įkainių saugotiniais paskelbtiems želdiniams nustatymo“ pakeitimu. Aiškiai grafiškai atvaizduoja šalinamus medžius, nurodant šalinimo priežastį. Visais želdinių šalinimo atvejais yra būtinas darbų suderinimas su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Aplinkos apsaugos ir želdinių tvarkymo poskyriu. Visų kitų reikalingų sutikimų, suderinimų ar pritarimų gavimas, jei tokių būtų, įskaitant bet neapsiribojant dokumentų ir informacijos pateikimu, susijusių su prisijungimo sąlygose ir specialiuosiuose reikalavimuose

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		apibrėžtais reikalavimais, derinimo metu derinimo institucijų iškeltais ar įstatyminiuose ir normatyviniuose dokumentuose nustatytais reikalavimais atlikimas (jeigu tai priklauso Projektuotojui atlikti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus ir normatyvinius dokumentus ar pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus Užsakovas gali juos pavesti atlikti Projektuotojui).
	Perkamų paslaugų apimtis:	PP ir Projekto sprendiniai turi būti suprojektuoti pagal patvirtintą investicinį planą ir butų ir kitų patalpų savininkų patvirtintas priemones investicijų plane. Projektuotojas parengia kelis skirtingus fasado apdailos sprendinius grafiškai (medžiagų ir spalvinės gamos). Fasado sprendiniai prieš juos teikiant savivaldybei su prašymu išduoti specialius reikalavimus, turi būti suderinti su Užsakovu raštiškai. PP ir Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir techniniam darbo projektui parengti. Bendruoju atveju PP sudedamosios dalys nurodytos statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priede, jei reikalinga rengiamos ir kitos dalys atsižvelgiant į pastato tipo specifiką. Vadovaudamasis patvirtintame investicijų plane numatytais priemonėmis ir galiojančiais įstatymais bei kitais teisės aktais projektuotojas rengia Projekto dalis: 1. Bendroji dalis; 2. Architektūrinė dalis; 3. Konstrukcinė dalis; 4. Sklypo sutvarkymo dalis; 5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; 6. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis 7. Dujotekio dalis; 8. Elektrotechninė dalis; 9. Gaisrinės saugos dalis; 10. Procesų valdymo ir automatizacijos dalis; 11. Šilumos gamybos ir tiekimo dalis; 12. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; Projektuotojas privalo parengti ir kitas projekto dalis, suderintas su Užsakovu, jeigu jos būtinos Investicijų plane numatytų priemonių įgyvendinimui atsižvelgiant į konkretaus objekto specifiką. Projektuotojas parengia atnaujinamo (modernizuojamo) pastato preliminarų energinio naudingumo sertifikatą. Statybinės medžiagos turi būti parenkamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtintu „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		apsaugos kriterijai, sąrašų, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.
	Kitos Projektuotojui deleguojamos, Projektuotojo užsakomos, suderinamos, ir Projektuotojo apmokamos ir bei atliekamos paslaugos:	Projektavimo eigoje įgyvendinamų Projekto sprendinių pateikimas ir aptarimas su Užsakovu ne rečiau kaip kas 14 kalendorinių dienų visą sutarties įgyvendinimo laikotarpį. Užsakovui pareikalavus, Projektuotojas turės pateikti Projekto sprendinių išaiškinimus, patikslinimus bei kitą Projekto įgyvendinimui reikalingą informaciją raštu. Projekto (-ų) sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs, Užsakovui pareikalavus, Projektuotojas turės raštu pateikti projektinių sprendinių parinkimo motyvus ir jų ekonominį pagrindimą, atliktą palyginus skirtingų sprendinių skaičiuojamąją kainą, galimus eksploatavimo kaštus, tvarų išteklių naudojimą ir kt. Projektuotojas turės pristatyti parengtą Projektą daugiabučio namo gyventojams butų ir kitų patalpų savininkams Užsakovo nurodytu būdu (dalyvaujant susirinkime arba nuotolinėmis ryšio priemonėmis). Patvirtinto Projekto patalpinimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal derinančių institucijų pastabas be papildomo apmokėjimo. Apie gautas pastabas nedelsiant informuoti Užsakovą. Projektuotojas privalo teikti visą informaciją apie Projekto derinimo eigą Užsakovui. Statybą leidžiančių dokumentų gavimas (Statytojo vardu). Prisijungimo prie inžinerinių tinklų ar susisiekimo komunikacijų sąlygų ir specialiųjų reikalavimų gavimas (Statytojo vardu). Projektuotojas privalo parengti Projektą taip, kad nebūtų prieštaravimų ir neatitikimų skirtingose Projekto dalyse bei Projekto dalių projektiniuose sprendiniuose. Projektinės dokumentacijos klaidų, prieštaravimų, neatitikimų normatyviniams dokumentams, Projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumo ir/ar prieštaravimų, blogų Projekto sprendinių neatlygintinas taisymas viso sutarties galiojimo metu. Užsakovui patyrus nuostolių, Projektuotojas atlygina žalą įstatymų nustatyta tvarka, net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams. Projektuotojas privalo Projektą tikslinti/taisyti jo klaidas ir neatitikimus iki statybos darbų pradžios ir statybos rangos metu, įskaitant visus reikalingus Projekto sprendinius pagrindžiančius skaičiavimus (energetinio naudingumo klasės, konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir kitų sudedamųjų Projekto dalių sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai). Užsakovui pareikalavus Projektuotojas privalo pateikti konkrečius skaičiavimus, kurių rezultatai yra Projekto sudedamųjų dalių

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		aiškinamuosiuose raštuose arba brėžiniuose. Darbai atliekami Projektuotojo lėšomis, net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams. Visi kiti darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių, Projekto parengimui, statybą leidžiančių dokumentų gavimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne Projektuotojo lėšomis net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams.
	Projektavimo paslaugų trukmė darbo dienomis:	Drabų parengimo darbų grafikas pateikiamas derinti su Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Projektuotojas pateikia visų Projekto rengime dalyvaujančių projektuotojų sąrašą, jų kontaktinę informaciją ir atsakomybių aprašymą. Gavus Užsakovo pritarimą projekto sprendiniams, kurie atitinka butų ir kitų patalpų savininkų patvirtintas priemones investicijų plane ir užsakovo parengtoje Techninėje užduotyje. Projektas pateikiamas Užsakovui (arba Užsakovo nurodytam Projekto ekspertizę atliksiančiam asmeniui) bendrajai ir specialiajai (jei tokia būtų būtina) projekto ekspertizei per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pritarimo.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
	Reikalavimai projektavimo paslaugoms:	PP ir Projektas rengiamas vadovaujantis: Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reguliuojančiais statybos veiklą; teisės aktais, reglamentuojančiais statinio saugos, gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; LR Architektūros įstatymo 11 str., apibrėžiančiu architektūros kokybės kriterijus; Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais); Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais); kitais teisės aktais. PP ir Projektas turi būti rengiamas naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą. Rengiant PP ir Projektą vadovautis šia projektavimo užduotimi, Statybos įstatymo 24 straipsnio 3 dalyje išvardintais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais. Projekto sprendiniai, pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose bei darbų kiekių žiniaraščiuose, turi būti susieti tarpusavyje ir atskiruose Projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		sudedamųjų dalių neturi prieštarauti vieni kitiems. Projekte turi būti pateikta pakankamai ir pakankamo detalumo junginių (mazgų), kad viešo pirkimo metu tiekėjas (rangovas) galėtų suskaičiuoti tikslią pasiūlymo sąmatinę statybos darbų kainą.
	Planuojama pasiekti energinio naudingumo klasė	Planuojama B energinio naudingumo klasė
	Ženklinimas:	Parengtuose Projekto dokumentuose turi būti užtikrintas ES struktūrinės paramos ženklinimas bei numatytas reikalavimas statybos Rangovui prie statybos sklypo (statyb vietės) įrengti stendą su informacija apie statomą statinį, užtikrinantį informavimą apie ES paramą, įgyvendinant projektą, ir ES struktūrinės paramos ženklinimą.
	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms):	Projektas ir visa su projektu susijusi dokumentacija Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.
	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui:	Projektas komplektuojamas ir įforminamas <i>LST 1516:2015</i> nustatyta tvarka. Gavus SLD, pateikti jo el. nuorašą; Atlikus bendrąją statinio projekto ekspertizę (su teigiama išvada) Projektuotojas Užsakovui pateikia galutinę projektinę dokumentaciją: 1 parengto Projekto popierinį egzempliorių; 1 (vieną) kompiuterinę laikmeną pilnos apimties (visų pasirašytų sudedamųjų dalių dokumentų); 1 (vieną) kompiuterinės laikmenos nuasmenintą versiją pilnos apimties (visų pasirašytų sudedamųjų dalių dokumentų) Projektą; Atskiru tomu ar atskira byla komplektuojamos visos projekto dalys. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai ir kitos sąlygos, kuriomis vadovaujantis turės būti atliekami darbai, turi būti nurodyti parengtoje projektinėje dokumentacijoje ir techninėse specifikacijose. Projektuotojas privalo užtikrinti ir Užsakovui pareikalavus, pateikti dokumentus, užtikrinančius jog Projekto sudedamųjų dalių techninėms specifikacijoms atitinkančius statybos produktus, medžiagas, įrenginius, gaminius ir kt. gali tiekti ne mažiau kaip trys gamintojai. Visos projekte nurodytos medžiagos, statybos produktai, įrenginiai ir gaminiai turi būti reikiama tvarka įteisinti ES ir/ar Lietuvoje. Darbų kiekių žiniaraščiai turi būti sudaromi pagal projektavimo užduoties reikalavimus. Projekto brėžiniuose, darbų kiekių žiniaraščiuose darbus grupuoti pagal projekto sudeamąsias dalis ir atskirų darbų grupes (darbų grupių skirstymas turi būti suderintas tarp projektų dalių). Formuojant minimalius statybos darbų technologijų ir kokybės

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		reikalavimus panaudoti nuorodas į www.statybostaisykles.lt aktualiose redakcijose esančius atitinkamų statybos darbų technologijų ir kokybės aprašus. Prieš pasirašant perdavimo – priėmimo aktą už suteiktas paslaugas Užsakovui turi būti pateikti/perduoti: - parengtos darbinės failų versijos su neapribota galimybe juos redaguoti: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (*.dbf ir *.xls, arba kt. analogiškais formatais), Projekto sudedamųjų dalių projektinių sprendinių brėžiniai – vektorine ir trimate grafika (*.dwg, *.xls, arba kt. analogiškais formatais), tekstinės dalys (*.pdf ir *.docx arba kt. analogiškais formatais). - Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas, statybą leidžiantis dokumentas, Projektą rengusių specialistų kvalifikaciniai dokumentai, Projekto vadovo paskyrimo dokumentai. Šie dokumentai turi būti pateikti *adoc ir *pdf formatais laikantis asmens duomenų apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų. - topografinių tyrimų; projektinių pasiūlymų, projekto redaguojami failai (DWG, IFC ir kitus). Pateikiamos 3D vizualizacijos brėžiniai, suderinti su Vilniaus planu, kurie talpinami VMSA sistemoje.
	Ekspertizės atlikimas <i>(vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“):</i>	Projekto Ekspertizė yra privaloma. Statinio projekto ekspertizę organizuoja Užsakovas. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal privalomasias Ekspertizės pastabas per sutartyje numatytą terminą, neatlygintinai. Pataisytą Projektą gavus bendrosios projekto ekspertizės aktą su išvada, kad Projektą galima tvirtinti, Projektuotojas teikia Užsakovui tvirtinti. Viso sutarties galiojimo metu (iki statinio statybos užbaigimo dokumento surašymo datos) Užsakovui užsakius pakartotinę Projekto ekspertizę (bendrąją, dalinę, specialiąją), Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal tikrinančių asmenų pastabas be papildomo apmokėjimo, net ir tuo atveju, jeigu Užsakovas priėmė Projektą ir pritarė projektiniams sprendiniams.
	Projekto vykdymo priežiūra:	Projektuotojas įsipareigoja visą daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) darbų vykdymo laikotarpį, nuo statybos pradžios iki statybos užbaigimo įforminimo teisės aktų nustatyta tvarka, organizuoti ir užtikrinti tinkamą statinio projekto vykdymo priežiūros atlikimą, numatytą šioje užduotyje bei galiojančiuose teisės aktuose. Už visas išlaidas, susijusias su projekto vykdymo priežiūros veiklomis, atsakingas Projektuotojas. Statinio projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriumi „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“, kitais teisės aktais. Privaloma visų statinio Projekto sudedamųjų dalių sprendinių vykdymo

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		priežiūra, kurią vykdo Projektuotojas. Iki statinio statybos pradžios Projektuotojas Užsakovui pateikia ir suderina: statinio projekto vykdymo priežiūros grupės sudėtį (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir visų statinio projekto dalių vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės, pareigos, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai, kontaktinė informacija – telefonai, elektroniniai paštai); lankymosi statybvietėje laiką ir tvarką. Projektuotojas visu statinio projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu privalo lankytis statomame statinyje (statybvietėje) tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą statinio projekto vykdymo priežiūros atlikimą, tačiau ne rečiau kaip kartą per mėnesį, o, esant pagrįstam Užsakovo nurodymui, ir dažniau. Lankymosi statybvietėje ir projekto vykdymo priežiūros rezultatai privalo būti fiksuojami Statybos žurnale. Projektuotojo paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalies vadovo pareigos ir teisės apibrėžtos <i>STR 1.06.01:2016 VI skyriaus ketvirtajame skirsnyje</i>. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalies vadovas atsako už pareigų vykdymą ir teisių naudojimą ar nepasinaudojimą jomis įstatymų nustatyta tvarka. Projektuotojas privalo vykdyti Užsakovo pateiktus nurodymus, jei jie neprieštarauja galiojantiems Lietuvos Respublikos teisės aktams. Projektuotojas privalo organizuoti ir neatlygintinai atlikti pastebėtų statinio Projekto sprendinių klaidų taisymą. Pateikti pakoreguotus Projekto sprendinius ne vėliau kaip per tris darbo dienas nuo jų paaiškėjimo. Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projektų sprendinių keitimai atliekami STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatyta tvarka. Statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio Projektų sprendinių keitimai turi būti įregistruojami Statybos darbų žurnale. Užsakovui nurodžius Projektuotojas privalės pildyti elektroninį statybos žurnalą. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalies vadovas, atliekantys statinio Projektų (Projektų dalies) vykdymo priežiūrą, privalo užtikrinti, kad visais atvejais atlikti statinio Projektų (Projektų dalies) sprendinių pakeitimai atitiktų Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Visais atvejais tokie pakeitimai turi būti suderinti su Užsakovu raštu. Projektuotojas privalo užtikrinti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir projekto dalių vadovų pagal kompetenciją) prievolę pasirašyti paslėptų statybos darbų

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		patikrinimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo, pripažinimo tinkamais naudoti ir kitus statybos vykdymo dokumentus, jeigu jie atitinka prižiūrimos statinio projekto dalies sprendinius, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Visu statinio projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu Projektuotojas privalo: Teikti patarimus (įskaitant ir privalomus nurodymus) ir bet kokius paaiškinimus statybos rangovams (subrangovams). Teikti rekomendacijas ir imtis visų būtinų veiksmų, užtikrinant statinio statybos ir apdailos darbų kokybę ir atitiktį projektui; Imtis visų būtinų veiksmų siekiant ištaisyti statinio statybos ir apdailos darbų klaidas; Teikti rekomendacijas Užsakovui tais atvejais, kai rangovas (subrangovai) nevykdo Projektuotojo rekomendacijų ir/ar nurodymų (kai rangovas (subrangovai) pažeidžia Projektuotojo ar Užsakovo teises); Esant Užsakovo prašymui, Projektuotojas privalo dalyvauti visuose gamybiniuose, koordinaciniuose, darbiniuose ir kt. susirinkimuose ar pasitarimuose, kuriuose sprendžiami su Projekto įgyvendinimu susiję klausimai; Atlikti visus kitus veiksmus, numatytus galiojančiuose teisės aktuose, reglamentuojančiuose statinio projekto vykdymo priežiūrą, taip pat būtinus jos tinkamam užtikrinimui. Dalyvauti statinio statybos užbaigimo procedūrose, teikiant paaiškinimus statinio užbaigimo Komisijai, kartu su rangovu parengti visą būtiną dokumentaciją, kuri teikiama Komisijos darbui ir LR IS „Infostatyba“ statybos užbaigimo procedūroms atlikti.

VALSTYBĖS REMIAMOS

DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PRIEMONĖS

PAGAL SUDERINTĄ INVESTICIJŲ PLANĄ (II variantas)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, technines įrangos charakteristikas ir pan.	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) *	Darbų kiekis (m ² , m, vnt., kompl., butas)
1	2	3	4	5
1. Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas	Pastate įrengiami 2 nauji automatizuoti šilumos punktai su komercinės šilumos apskaitos sistemomis šildymui ir karšto vandens ruošimui (1 vnt. - gyvenamosioms patalpoms, 1 vnt. - negyvenamosios, komercinės paskirties patalpoms). Šilumos šaltinis pastatui - miesto centralizuoti šilumos tinklai. Pastato šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemos jungiamos prie miesto šilumos tinklų pagal nepriklausomą schemą per plokštelines šilumokaičius. Pastato šildymo sistemai numatytas lituotas plokštelinis šilumokaitis, karšto vandens ruošimui - dviejų laipsnių lituotas šilumokaitis. Vandens temperatūrą kiekvienoje sistemoje reguliuoja automatika pagal lauko oro temperatūrą, paros ir savaitės programą ir kitus užduotus parametrus. Vandens cirkuliaciją sistemoje sukuria ir palaiko cirkuliaciniai siurbiai. Pradinis šildymo sistemos užpildymas ir periodinis papildymas termofikaciniu vandeniu numatomas iš paduodamo vamzdžio per automatinį papildymo vožtuvą. Šaltas vanduo karšto vandens ruošimui tiekiamas iš pastato šalto vandentiekio tinklo. Šilumos punktų patalpose montuojamas valdiklis (mini serveris). Mini serveris turi turėti komunikacinius komponentus su GPRS arba Ethernet sąsajomis, kurių pagalba šilumos apskaitos ir valdymo sistemos duomenys perduodami į pastatą administruojančios įmonės esamą Energetinių resursų apskaitos ir valdymo informacinę sistemą. Šilumos punktų vamzdynai plieniniai. Armatūra ir įrengimai padengiami šilumine izoliacija. Gyvenamųjų patalpų šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~740,00kW. Negyvenamosios, komercinės paskirties patalpų šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~130,00kW. <i>Darbų apimtys:</i> <i>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens</i>	-	1 komplektas (~740,00kW) 1 komplektas (~130,00kW)

		ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		
1.2.	Atsinaujinančių energijos šaltinių įrengimas	Įrengiama iki 7,00kW saulės elektrinė pritaikyta veikti su dvipusės apskaitos planu. Saulės modulis stiklas/stiklas, skaidrus, juodi rėmai, monokristalas ~22 vnt. Inverteris, su internetiniu priedeliu, išmanusis tinklo skaitiklis. Montavimo darbai. Detalūs sprendimai, galingumas (apskaičiuotas, kad gyventojai panaudotų visą pagaminatą elektros energiją, kuo mažiau tiekiant į ESO saugojimui) priimami techninio darbo projekto rengimo metu. <i>Darbų apimtys:</i> <i>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.</i>	-	1 komplektas
1.3.	Šildymo sistemos atnaujinimas	Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema (atskira gyvenamosios paskirties patalpoms ir atskira negyvenamosios, komercinės paskirties patalpoms). Naujų šildymo sistemų prijungimo vieta – šiluminiai punktai. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždarojoji armatūra. Tik dalis pastato turi rūsio patalpas, todėl šildymo sistemos magistralinių vamzdžių, stovų pravedimą spęsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažeisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Keičiant vamzdynus bute priimami sprendiniai, maksimaliai išsaugant butuose esančią apdailą. Ardant grindis numatomas jų atstatymas iki apdailos (jei to pagaeidauja buto savininkas) vamzdžių klojimo vietose. Stovuose įrengiama uždarojoji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trįsakiai. Namų laiptinėje įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Bendrosiose patalpose stovas perkeliamas į kitą vietą, radiatorių orientuojant ne prie lango, kaip šiuo metu yra o prie holo (tambūro) sienos šalia lango. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių galvose numatyti gamykliniai užblokovimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniais elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai	-	1 komplektas

		balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio regulatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistemos sureguliuojamos ir išbandomos. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemų modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Darbų apimtys detaliai aprašomos Investicijų plano Lentelėje: „Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, II Variantas” skyriuje Šildymo sistemos remontas. <i>Darbų kiekis:</i> <i>Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas 1880 m;</i> <i>Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 72 vnt. (~36 vnt. - tiekimo, ~36 vnt. - grįžtamo);</i> <i>Radiatorių skaičius ~ 286 vnt. (bendras galingumas apie 320 kW);</i> <i>Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių ~36 vnt.;</i> <i>Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatiiniu srauto ribojimu 286 vnt.</i> <i>Šildymo sistemos stovų ilgis ~ 1880 m;</i> <i>Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose 72 vnt.</i> <i>Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų ilgis ~ 340 m;</i> <i>Izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdynų ilgis ~ 340 m.;</i> <i>Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas 12 vnt.;</i> <i>Kiekis (gyvenamosios paskirties patalpų šildomas plotas) ~2642,35m².;</i> <i>Kiekis (negyvenamosios paskirties patalpų šildomas plotas) ~ 736,63m².</i>		
1.4.	Šildymo ir karšto vandens apskaitos modernizavimas	Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. <i>Darbų apimtys:</i> <i>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.</i>	-	286 šilumos daliklis
1.5.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas	Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdynus, stovus ir jų izoliaciją. Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Pakeičiami seni gyvatukai naujais. Tik dalis pastato turi rūšio patalpas, todėl magistralinių vamzdynų, stovų pravedimą spręsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažeisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Keičiant vamzdynus bute priimami sprendiniai, maksimaliai išsaugant butuose esančią apdailą. Ardant grindis numatomas jų atstatymas vamzdžių klojimo vietose iki apdailos (jei to pageidauja savininkas). Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu. Darbų apimtys detaliai aprašomos Investicijų plano Lentelėje: „Siūlomos pastato atnaujinimo	-	1 komplektas

		priemonės, II Variantas” skyriuje Šildymo sistemos remontas. <i>Darbu apimtys:</i> <i>Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas 330 m;</i> <i>Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge 330 m;</i> <i>Magistralinių karšto vandens sistemos vamzdinių ilgis ~280m,</i> <i>Rankšluosčių džiovintuvai ~ 108 vnt.</i> <i>Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventiliai -12 vnt.</i>			
1.6.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas	Vėdinimo kanalai sutvarkomi, dezinfekuojami (atsižvelgiant į LR Aplinkos ministro 2011-11-11 įsakymu Nr.D1-871 patvirtinto Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo 33 p.). Viršutinėje vėdinimo kanalų dalyje traukai pagerinti pašalinamos dirbtinai įrengtos kliūtys, jei reikalinga – paaukštinami. Ant ventiliacijos kaminėlių įrengiami vėdinimo deflektoriai. <i>Darbu apimtys:</i> <i>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.</i>	-	108 butai ir 7 negyvenamosios paskirties patalpos	
1.7.	Individualių rekuperatorių įrengimas	Butuose (kiekviename gyvenamajame kambaryje) įrengiami decentralizuoto vėdinimo įrenginiai su EC ventiliatoriumi ir šilumos atgavimu. Įrenginiai su integruota automatika montuojami sienoje, reguliuojamas ne mažesnis nei trijų padėčių našumas, su pavara uždaromomis oro žaliuzėmis, ne mažesnis nei 85% efektyvumas, triukšmo lygis - ne daugiau 35 dB; galimybė dirbti reversiniu režimu (tikimo – ištraukimo režimu); įrenginiai turi turėti ne mažiau nei septynis darbo režimus. <u>Esant techniniai galimybei, įrenginiai montuojami ventiliuojamo fasado sistemoje, naudojant šoninius pajungimus.</u>	-	Decentralizuotas vėdinimas įrengiamas 108 butuose (~108vnt.).	
1.8.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Apšiltinamas pastato sutapdintas stogas (taip pat viršutinių balkonų stogeliai, įėjimų į pastatą stogeliai), pakeičiama esama stogo danga. Prieš atliekant šiltinimo darbus, esamas dangos paviršius paruošiamas: išpjaustomos "pūslės", nelygumai, pašalinamos atplyšusios vietos, plyšiai išpjaustomi, išvalomi ir užklijuojami, ištaisomi stogo nuolydžiai iki reikalingų ruloninei dangi. Virš termoizoliacinio sluoksnio įrengiama 2-jų sluoksnių prilydomoji polimerinė bituminė danga. Esami vėdinimo kaminėliai ant stogo suremontuojami (jei reikalinga paaukštinami), apskardinami. Paaukštinami ir apšiltinami esami parapetai. Parapetai ir vėdinimo kaminėlių stogeliai apskardinami naujai. Atnaujinami/pakeičiami esami nuotekų alsuokliai. Pakeičiamos įlajos. Atnaujinami / keičiami lietaus nuotekų nuo stogo šalinimo stovai bei magistraliniai vamzdynai rūsyje ir pajungimas į lietaus surinkimo šulinius. Pakeičiami lietaus surinkimo stovai į atitinkamo diametro naujus betrikščius vamzdžius. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo įėjimų į pastatą stogelių. Įrengiamos kopėčios ir kt. stogo elementai. Atlikus stogo atnaujinimo darbus atstatoma ar įrengiama nauja žaibosaugos sistema pastate. Būtina suprojektuoti žaibolaidžius ant stogo, remiantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimais. Apšiltinimui naudojamos medžiagos tipas ir	≤0,15	Sutapdinto stogo kiekis ~1180,00m² Pastato lietaus nuotakyno vamzdinių ilgis ~240,00m	

		reikalingas storis, detalūs techniniai sprendimai parenkami rengiant techninį darbo projektą. Apšildinto pastato stogo šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus, t.y. stogo šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)}$.	
		<i>Darby apimtis:</i> <i>Stogo atnaujinimo matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</i> <i>Pastato lietaus nuotakyno (išvadu) atnaujinimo matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūšyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas. ~30 m</i> <i>Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimo matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūšyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas. ~ 75 m.</i> <i>Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimo matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas. ~ 135 m.</i>	

1.9.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą	<u>Išorinės sienos šiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą.</u> Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (plyšių, įtrūkimų, išdaužų taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Ant fasadų esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos. Numatyti komercinių patalpų kondicionierių vietas. Projekte jas aiškiai pažymint. Jei reikia numatant papildomus spendinius projekte (paviršiaus stiprinimas numatomose kondicionierių tvirtinimo vietose, pagrindo įrengimas, laikiklių įrengimas ir pan). Prieš pastato sienų šiltinimo darbus būtina numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą. Šiltinamos sienos konstrukciją sudaro: karkasas, apdailos medžiaga ir šilumos izoliacijos medžiagos (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Ventiliuojamo fasado apdaila – parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Iki antro aukšto lango viršaus apdailos medžiaga turi būti su patvaria apsauga nuo grafiti. Apšiltinami angokraščiai aplink langus ir duris. Keičiamos visų langų išorinės palangės (prieš tai apšiltinant apačią). Apšiltinamos vidinės stiklinamų balkonų sienos įrengiant tinkuojamo fasado sistemą, termoizoliacinę medžiaga parenkama techninio darbo projekto rengimo metu, kad, atliekant šiltinimo darbus, kuo mažiau sumažėtų balkono plokštės plotis (gylis). Demontuojami esami balkonų aptvėrimai. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklą ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklą ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklą ženklinamus ir kitus statybos produktus. Apšilintų sienų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus. Ventiliuojamo fasado apdailai parenkama molio keramika plytelės	≤0,18	Ventiliuojamo fasado kiekis ~2500,00m² Tinkuojamo fasado (šiltinamų balkonų vidinių sienų) kiekis ~1080,00m²
-------------	--	---	--------------	--

		1.1. Plytelės turi būti homogeniškos per visą pjūvį, tos pačios spalvos iš visų pusių; 1.2. Savybės turi tenkinti standarto EN14411:2016 minimalius reikalavimus ne žemesnius nei AII_{a-1}. 1.3. Plytelės storis turi būti ne mažesnis nei 12 mm; 1.4. Spalva derinama su užsakovu; 1.5. Montuojant fasado apdailos elementus juos montuoti „paslėptu mechaniniu būdu“, neklijuojant. Tinkuojamo fasado apdailai parenkamas dekoratyvinis tinkas pagal cheminę sudėtį – silikoninis 1. Vandens absorbcija: ne žemiau nei W3 (žema); 2. Vandens garų laidumas: ne žemiau nei V2 (vidutinė); 3. Parenkamas tinkas, kurio sudėtyje yra biocidinių medžiagų; 4. Degumo klasė: A2-s1, d0; 1.5. Spalva derinama su užsakovu 1.6. Smulkaus paviršiaus faktūros tinkas, vengtina naudoti “samanėlės”, “lietučio” ar kitoki raštą. Virš įėjimo į laiptinę įrengiamas lengvų konstrukcijų stogelis. Atnaujinama įėjimo arka, suremontuojamos išdaužos ir atliekama pilna apdaila, derinant su užsakovu. Įrengiamas lietaus nuvedimas. Parinkta apdaila turi būti su patvaria apsauga nuo grafiti. Vietoje esamų lauko laiptų turėklų įrengiami nauji cinkuoto nerūdijančio plieno. <i>Darbų apimtis:</i> <i>Sienų šiltinimo iš išorės apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</i> <i>Kiekis: 2500 m².</i> <i>Sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių</i>	
--	--	---	--

		sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas. Kiekis: 1080 m². Balkonų apačios šiltinimo ir aptaisymo tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas. Kiekis: 378 m².		
1.10.	Cokolio atnaujinimo darbai	Atliekamas cokolio šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, išdaužų taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti (esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos, numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą ir t.t.). Atliekami cokolio antžeminės ir požeminės dalies (igilintos į žemę tenkinant normatyvinius reikalavimus, ne mažiau 1,2 m) šiltinimo darbai: pamatai padengiami hidroizoliacija, įrengiamas termoizoliacinis sluoksnis bei antžeminės dalies apdaila (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu. Darbai apimtis: Cokolio įgilinamos dalies matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenazine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu. Cokolio atžeminės dalies matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos	< 0,22	Cokolio šiltinimo kiekis (antžeminės dalies) ~450,00m² Cokolio šiltinimo kiekis (požeminės dalies) ~250,00m²

			irengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		
1.11.	Nuogrindos sutvarkymas	Atstatoma (įrengiama) nuogrinda aplink visą pastatą (nuardoma esama nuogrinda, nukasamas gruntas, klojamas žvyro pagrindas, išlyginamasis sluoksnis ir t.t.), atsodinama pažeista remonto metu veja. Nuogrindos plotis ~60,00 cm. Nuogrinda įrengiama užtikrinant natūralų lietaus vandens nutekėjimą nuo pastato. <i>Darbų apimtis:</i> <i>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</i>	-	~170,00 m ²	
1.12.	Balkonų ar lodžių istiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos istiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Visos balkonų išorinės atitvaros (balkoninės plokštės, sienelės kraštai bei dugnas) remontuojamos, stiprinamos, atstatomos. Atstatomas balkonų plokštės pagrindo nuolydis, įrengiama hidroizoliacija ant išlyginamojo betono sluoksnio, ir kiti darbai (detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu). Atliekama pilna balkono apdaila (lubos, sienos, grindys). Pirmo aukšto balkonų plokštės šiltinamos iš apačios, kad būtų panaikinti ilginiai šilumos tilteliai balkoninių plokščių ir sienos sandūroje. Visi balkonai stiklinami pagal vieningą projektą. Investicijų plane numatomas visų esamų 108 vnt. balkonų naujas istiklinimas. Balkonai stiklinami PVC profilių akustiniais langais. Stiklinimo konstrukcija montuojama nuo balkono plokštės iki lubų (apatinė dalis matinė). Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Išorinio rėmo spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu – t.y. profilių spalvos RAL parenkamas artimiausia ir tinkamiausia architektūriškai fasado RAL. Renkamasi iš šių RAL variantų: Tamsiai pilka (RAL 7016); šiltai pilka (RAL 7004); šviesiai pilka (RAL 7035). Spalvoti PVC gaminiai turi būti profilio gamintojo (gamykliškai) laminuoti dekoratyvinėmis plėvelėmis. Numatoma viena oro pritekėjimo orlaidė apatinėje balkono stiklo dalyje. Stiklo paketai – iš dviejų stiklų, iš kurių vienas selektyvinis. Tarpas tarp stiklų užpildomas argono dujomis.	- ≤1,0	Balkonų plokščių atstatymo, stiprinimo kiekis ~378,00m² Stiklinamų balkonų kiekis ~1458,00m²	

		Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. <i>Darbų apimtis:</i> <i>Balkonų stiklinimo atavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono plokštės atstatymas ir ar stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.</i>			
1.13.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Keičiami visi esami laiptinės ir bendro naudojimo patalpų, rūšio langai naujais plastikiniais akustiniais langais (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ (žūrėti priedą Nr.1). Profiliai - baltos spalvos (iš vidaus). Išorinė profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu atsižvelgiant į fasado ir cokolio spalvos sprendinius – t.y. profilių spalvos RAL parenkamas artimiausia ir tinkamiausia architektūriškai fasado RAL (renkamasi iš šių RAL variantų: Tamsiai pilka (RAL 7016); šiltai pilka (RAL 7004); šviesiai pilka (RAL 7035). Spalvoti PVC gaminiai turi būti profilio gamintojo (gamykliška) laminuoti dekoratyvinėmis plėvelėmis. Varstomų dalių kiekis ir pakeistų langų charakteristikos turi atitikti norminius reikalavimus. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šioms atitvaroms keliamus reikalavimus. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. <i>Darbų apimtis:</i> <i>Bendro naudojimo langų keitimo matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.</i>	$\leq 1,0$	Keičiamų langų kiekis ~119,85m²	

1.14.	Bendrojo naudojimo lauko ir vidaus durų keitimas	Keičiamos įėjimų į pastatą, įėjimo į rūši, patekimo ant stogo ir vidaus tambūro bei evakuacinių išėjimų durys. Įėjimų į pastatą durys – metalinės, apšiltintos, su stiklo paketu ir elektromagnetinėmis spynomis, klaviatūra ir magnetiniais rakteliais (kiekvienam butui po komplektą). Įėjimo į rūši ir patekimo ant stogo durys - metalinės apšiltintos su paprasta cilindrine spyna. Tambūro ir evakuacinių išėjimų durys – parenkamos atsparios ugniai ir/ar dūmams remiantis skaičiavimais, vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais, patvirtintais 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338. Visos durys sukomplektuotos su pritraukėjais, durų atmušėjais ir atraminėmis kojėlėmis. Durų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 keliamus reikalavimus. Lauko durims mechaninio patvarumo klasė, atsparumas kartotiniam varstymui ciklai/klasė, oro skverbties klasė, oro garso izoliacijos rodiklis ir kiti parametrai turi atitikti norminius reikalavimus. <i>Darby apimtys:</i> <i>Esamų durų keitimo metalinėmis durimis. matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</i> <i>Esamų vidaus durų keitimo matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</i>	≤1,5	Metalinių durų kiekis 4vnt.(~12,40m²) Durų kiekis 19 vnt.(~44,90m²)
1.15.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)	Sutvarkomos įėjimų į pastatą aikštelės, esami laiptai. Įrengiamas (atstatomas) betoninių aikštelių ir laiptų pagrindas, jis turi būti tvirtas, lygus, be deformacijų. Atstatytas betoninis pagrindas gruntuojamas. Būtina hidroizoliuoti betoną prieš klijuojant plyteles. Laiptų pakopos įrengiamos su 1-2% nuolydžiu vandens nutekėjimui. Įėjimų aikštelės ir laiptai klijuojami plytelėmis, kurių slidumo klasė ne mažesnė nei R11. Plytelės turi būti atsparios dilimui, lengvai valomos, mažas įgeriamumas (iki 3%), atsparios šalčiui. Įrengiami pandusai. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	-	1 laiptinė

		<i>Darbu apimtis:</i> <i>Lauko laiptų remonto darbai apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant; 4. Pagrindas gruntuojamas; 5. Įrengiama hidroizoliacija; 6. Klijuojamos plytelės.</i> <i>Panduso įrengimo darbai apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.</i>		
1.16.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais (įskaitant apdailos darbus)	Visi esami langai ir balkonų durys keičiami į <u>naujus plastikinius akustinius langus</u> (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ (<i>žiūrėti priedą Nr.1</i>). Profiliai - baltos spalvos (iš vidaus). Išorinė profilių spalva parenkama techninio darbo projekto rengimo metu atsižvelgiant į fasado ir cokolio spalvos sprendinius – t.y. profilių spalvos RAL parenkamas artimiausia ir tinkamiausia architektūriškai fasado RAL (renkamasi iš šių RAL variantų: Tamsiai pilka (RAL 7016); šiltai pilka (RAL 7004); šviesiai pilka (RAL 7035). Spalvoti PVC gaminiai turi būti profilio gamintojo (gamykliškai) laminuoti dekoratyvinėmis plėvelėmis. Varstomų dalių kiekis ir pakeistų langų charakteristikos turi atitikti norminius reikalavimus. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Keičiant virtuvės langus, jie numatomi su orlaide. Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 šioms atitvaroms keliamus reikalavimus. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. <i>Darbu apimtys:</i> <i>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.</i>	$\leq 1,0$	Keičiamų langų ir balkonų durų kiekis ~743,67m²
	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos,	Atnaujinami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių. Atliekant techninį darbo projektą, būna įvertinti pastato elektros galia po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galia. Pakeisti įvadinį kabelį į stovus.		

1.17.	apšvietimo sistemos atnaujinimas	Sutvarkoma įvadinė spinta, butų apskaitos paskirstymo skydai rekonstruojami, sumontuojami atjungimo automatai, laiptinėje ir rūsyje sumontuojami trūkstami šviestuvai ir jungikliai arba pakeičiami naujais. Darbų apimtys ir sprendimai tiklinami techninio darbo projekto ruošimo metu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas. Laiptinių kiekis - 1 vnt., rūšio plotas ~95,00m². Darbų apimtys detaliai aprašomos Investicijų plano Lentelėje: „Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, II Variantas” skyriuje Elektros instaliacijos modernizavimas. Ties įėjimu į laiptinę ir arkose įrengiamas lauko apšvietimas su šviesos tamsos būvio davikliu. Lauko ir laiptinių šviestuvų forma pageidaujama šiuolaikiška, deranti prie atnaujinto fasado - aliuminio korpusas sieniniai (šviesos srautas nukreiptas aukštyn ir žemyn) ar aliuminio korpuso lubiniai.	-	1 komplektas
2. Kitos priemonės				
2.1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas	Pastato geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ar (ar) pertvarkymas pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus. Atnaujinami šalto vandens stovai ir magistraliniai vamzdynai. Keičiami vamzdynai izoliuojami. Tik dalis pastato turi rūšio patalpas, todėl magistralinių vamzdynų ir stovų pravedimą spręsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažeisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Investicijų plano Lentelėje: „Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, II Variantas” skyriuje Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas. Keičiant vamzdynus bute priimami sprendiniai, maksimaliai išsaugant butuose esančią apdailą. Ardant grindis numatomas jų atstatymas vamzdžių klojimo vietose iki pilnos apdailos (jei to pageidauja savininkas). Keičiamų vamzdynų ilgis ~470m. Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimo matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Kiekis 140 m.	-	1 komplektas

		Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimo matavimo vienetas tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. Kiekis 330 m.		
2.2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas	Atnaujinami/buitinių nuotekų šalinimo magistraliniai vamzdiniai ir pajungimas į nuotekų surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betriukšmius vamzdžius, numatant nuotekų stovų revizijas. Tik dalis pastato turi rūšio patalpas, todėl magistralinių vamzdinių ir stovų pravedimą spręsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažeisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Investicijų plano Lentelėje: „Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, II Variantas“ skyriuje Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas. Keičiant vamzdinius bute priimami sprendiniai, maksimaliai išsaugant butuose esančią apdailą. Ardant grindis numatomas jų atstatymas vamzdžių klojimo vietose iki pilnos apdailos (jei to pageidauja savininkas). Keičiamų vamzdinių ilgis ~520m.	-	1 komplektas
2.3.	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas	Sienų, lubų, pertvarų pažeistų vietų remontas, lyginimas, paviršių paruošimas prieš dažymą (pašalinamas pelėsis, nešvarumai, atšokę ir besilupantys dažai ir rūdys, atsipalaidavusios paviršiaus dalelės, nuvalomos vandenyje tirpstančios dėmės, nušlifuojamas paviršius), glaistymas, dažymas dekoratyviniu (mozaikiniu) tinku (spalva, spalvinis dizainas bei raštas derinami techninio darbo projekto rengimo metu su užsakovu). Įvertinti esamų silpnų srovių padėti, numatant silpnų srovių laidus slėpti loveliuose ar grioveliuose po apdailos sluoksniu - projektinius sprendinius suderinti su tinklų savininkais. Laiptinėse esančios šiukšlių šachtų angos užtaisomos ir atliekama apdaila. Tambūruose ir koridoriuose elektros ir silpnų srovių kanalų angos užtaisomos Cetris cemento ir pjuvenų plokštėmis, ar kitomis atsparioms ugniai: A2-s1, d0 – nedegiomis medžiagomis. Pažeistų laiptų pakopų, laiptų aikštelių ir 2- 9 aukštų tambūrų ir 1-9 aukštų koridorių grindų remontas: paruošimas apdailai, apdaila parenkama techninio darbo projekto rengimo metu.	-	Laiptinių kiekis - 1 vnt.

		I aukšto grindų pažeistų vietų remontas, išlyginamojo sluoksnio įrengimas, akmens masės plytelių paklojimas. Plytelių paviršiaus lygis turi sutapti su lauko ir tambūro durų slenksčių lygiu. Medžiagų tipas ir spalvos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu. Laiptinės turėklų, porankių ir metalinių konstrukcijų atnaujinimas. Detalūs sprendimai, medžiagos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu. Laiptinių remontas apima pagrindinę laiptinę, evakuacinę laiptinę ir aukštų tambūrus (holus) su koridoriais. Laiptų ir aikštelių, tambūrų ir koridorių grindų tvarkymas ~ 620,00 m²; Turėklų tvarkymas ~200,00m²; Sienų tvarkymas ~1900,00 m²; Lubų ir laiptų apačios tvarkymas ~620,00 m².		
--	--	--	--	--

Parengė

Projektų įgyvendinimo skyriaus Projektų vadovė

Derino

Plėtos skyriaus Projektų vadovas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VšĮ „Atnaujinkime miestą“ 300662245, Panerių g. 20, LT-03209 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	TECHNINĖ UŽDUOTIS (PRŪSŲ G. 2 VILNIUS)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-23 Nr. 04-25-40
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ernestas Ridzvanavičius, VšĮ „Atnaujinkime miestą“ plėtros skyriaus projektų vadovas, Plėtros skyrius
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-23 14:44:10 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-23 14:44:35 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-11 12:50:05 – 2026-04-11 12:50:05
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ernestas Ridzvanavičius, VšĮ „Atnaujinkime miestą“ plėtros skyriaus projektų vadovė, Projektų įgyvendinimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-01-23 15:45:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-23 15:45:35 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-09-19 13:22:49 – 2025-09-19 13:22:49
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-23 16:34:06)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-23 16:34:08 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Investicijų planą rengia:

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas:

Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	
IP rengėjo el. paštas	
IP rengėjo Tel. Nr.	
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1097-4011-5015
Pastato adresas	Vilnius, Prūsų g. 2
Statybos pabaigos metai	1974
Pastato aukštų skaičius	9
Pastato naudingasis plotas, m2	3378.98
Pastato šildomas plotas, m2	4003.48
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	3580	Plytų mūras. Į sienų plotą įtrauktas angokraščių plotas ~680.00m ² .
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	700	Įtraukta šiltinama požeminė cokolio dalis, įgilinant 1,2m. Antžeminė cokolio dalis ~ 450,00m ² . Požeminė cokolio dalis ~ 250,00m ² .
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	1180	Sutapdintas. Į stogo plotą įtrauktas viršutinių balkonų stogelių ir įėjimų stogelių kiekis ~80,00m ² .
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	239	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	203	
Langų plotas, iš jų:	m ²	543.87	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	455.75	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	108	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	93	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	199.8	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	172.05	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	54	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	18	

Langų plotas, iš jų:	m ²	119.85	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	33.3	
Lauko durų skaičius	vnt.	4	
Lauko durų plotas	m ²	12.4	Įėjimų į laiptines durys (2 vnt.) - metalinės, įėjimo į rūsių durys (1 vnt.) - metalinės, patekimo ant stogo (1 vnt.) - metalinės.
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	95	Pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą.
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienos - plytų mūras (geltonų apdailinių plytų). Esami fasadiniai stiklo blokeliai pažeisti. Sienos drėksta, peršąla, patiriami dideli šilumos nuostoliai. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. Pamatai juostiniai, surenkamų g/b plokščių. Pastato pamatų ir nuogrindos būklė prasta, matyti, kad į konstrukcijų vidų patenkanti drėgmė ardo struktūrą. Pastato pamatų būklė ir šiluminės varžos lygis netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. drėgmės. Balkonų aptvėrimai - susidėvėję, pažeisti drėgmės, tvirtinimo elementai aprūdiję. Dalis įstiklintų balkonų rėmai mediniai, seni, nesandarūs. Dalis - plastikiniai. Dalis balkonų nestiklinti.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, dengtas prilydoma bitumine danga, lietaus nuvedimas vidinis, neapšiltintas. Pastato stogo konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminės varžos lygis netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
Langai butuose ir kitose patalpose	Esami pakeisti langai atitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimus, jų būklė gera. Likę nepakeisti langai – mediniai suporinti. Pastebėti medinių langų rėmų papuvimai, daugelyje vietų pastebėtos rėmų deformacijos. Dėl šių pažeidimų langų rėmai yra nesandarūs, kai kurie iki galo neužsidaro, praleidžia šaltą orą, kuris cirkuliuoja į butų patalpas. Jų šiluminės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
Langai bendro naujimo patalpose	Dalis laiptinių langų pakeisti naujais plastikiniais langais. Likę esami laiptinių langai seni mediniai, nesandarūs, deformuotais rėmais, vyksta nuolatinė nekontroliuojama lauko oro infiltracija. Esamų medinių langų šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinių durys metalinės, tačiau jų esama šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamų reikalavimų.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Rūsio perdangos būklė patenkinama. Rūsio perdanga g/b plokščių, termoizoliacinis sluoksnis neįrengtas. Šiluminė varža netenkina STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.

Pastato šildymo sistemos	Šiluma pastatui tiekama iš miesto centralizuotų šilumos tinklų. Pastate įrengti 2 automatizuoti šilumos punktai (gyvenamosios paskirties patalpoms ir komercinės paskirties patalpoms). Jie neatitinka šilumos taupymui keliamų reikalavimų (tarnavimo laikotarpis ilgesnis nei 15 metų, automatika susidėvėjusi, nepritaikytas naujai mažesnių temperatūrų dvivamzdei šildymo sistemai), todėl jis turi būti demontuojami. Šildymo sistema išbalansuota, patalpos šildomos netolygiai, nėra galimybės reguliuoti patalpos temperatūrą. Vamzdynai paveikti korozijos, izoliacija susidėvėjusi. Šiluminė energija, suvartota patalpų šildymui, apskaitoma bendrai ir išdalijama patalpų savininkams proporcingai turimam plotui.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas šiluminiame punkte. Karšto vandens sistemos būklė prasta. Magistralinių vamzdynų izoliacija susidėvėjusi, armatūra rūsyje nesandari. Neatitinka STR ir HN reikalavimų.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandens sistemos būklė prasta. Neatitinka STR ir HN reikalavimų.
Pastato vėdinimo sistema	Natūrali kanalinė. Oro pritekėjimas vyksta pro langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus.
Priešgaisrinė sistema	Nėra.
Elektros sistema	Elektros bendrosios inžinerinės sistemos būklė patenkinama.
Žaibosauga	Susidėvėjusi.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė prasta.

Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	250	131 €	32750 €	39627,5 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	450	192 €	86400 €	104544 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 \geq U \geq 0,12 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	2500	170 €	425000 €	514250 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1080	135 €	145800 €	176418 €

Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksniu armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Balkonų plokščių atstatymas, stiprinimas. Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	378	500 €	189000 €	228690 €
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,16>U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorėlės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1180	155 €	182900 €	221309 €
	Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas						
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorėlės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1458	246 €	358668 €	433988.28 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	119,85	474 €	56808,9 €	68738.77 €

Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	743.67	402 €	298955.34 €	361735.96 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	12.4	605 €	7502 €	9077.42 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	44.9	424.64 €	19066.34 €	23070.27 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinių jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniam skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	500 €	500 €	605 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	butas	115	200 €	23000 €	27830 €

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m ² rūšio ploto	95	35 €	3325 €	4023.25 €
Įvadinių paskirstymo skydų IPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinųjų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	1500 €	1500 €	1815 €
Modulinių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas, kai skydo modulių skaičius 24 vnt, skaičiuojamoji galia iki 50 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulinių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinųjų jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniaame skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	500 €	500 €	605 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	laiptinė	1	3675.86 €	3675.86 €	4447.79 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	330	25 €	8250 €	9982.5 €

	Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariiniame mazge pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungimosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotių vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdynių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m 	330	75 €	24750 €	29947,5 €
	Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdinių keitimais pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdžių demontavimas. 2. Naujū vamzdinių montavimas. 3. Sumontuotių vamzdinių izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m 	280	50 €	14000 €	16940 €
	Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamزدyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt 	108	100 €	10800 €	13068 €
	Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjautysmas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt 	12	300 €	3600 €	4356 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas								
	Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 201 iki 300 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu į reingimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų registravimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	šilumos dalikkls 	286	160 €	45760 €	55369,6 €
Šildymo sistemos remontas								

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginys, kai skirtumųjų įrenginių galia daugiau 600kW.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbai ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	740	43 €	31820 €	38502.2 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginys, kai skirtumųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbai ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	130	67 €	8710 €	10539.1 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbai ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	36	380 €	13680 €	16552.8 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdinių keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbai ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Vamzdinių dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdinių izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	340	40 €	13600 €	16456 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetą apima tokios sudėties statybos darbai ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	320	150 €	48000 €	58080 €

Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatiiniu srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	286	95 €	27170 €	32875.7 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	12	100 €	1200 €	1452 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemų stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	72	80 €	5760 €	6969.6 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	1880	30 €	56400 €	68244 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	butas	115	120.95 €	13909.25 €	16830.19 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 5,0 kW iki 10,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	7	1500 €	10500 €	12705 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadu) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	30	75 €	2250 €	2722.5 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūšyje iki į movos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	75	56 €	4200 €	5082 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	135	41 €	5535 €	6697.35 €
						Iš viso:	2734885.66 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai						
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis
		kwh m2 per metus		kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	
Esami rodikliai	F	1088426.11	271.87	164.88	106.99	
Paketo rodikliai	B	404671.76	101.08	57.82	43.26	
						Tonų per metus
					63	159.31

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	2734885.66 €	809.38 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	2734885.66 €	809.38 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	136744.28 €		
Statybos techninė priežiūra	54697.71 €		
Projekto administravimas	20851.69 €		
Iš viso:	2947179.34 €	872.21 €	
Rezervas	546977.13 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	71	
Atėmus valstybės paramą	Metais	45	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	66	
Atėmus valstybės paramą	Metais	45	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	2734885.66	92.8	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	212293.68	7.2	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	2947179.34	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	136744.28		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	54697.71		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	20851.69		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	896332.7		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	820465.7		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	75867		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus įmokos dydis EUR m2	Preliminarus įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos	
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos													
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	28	15419.17	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726			0	22960.5	7516.82	15443.68	2.3	2.76	3.25

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	19.9	10958.63	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18499.96	5996.8	12503.16	2.62	3.14	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18830.37	6109.39	12720.98	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	30.8	16961.09	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	25450.94	8326.82	17124.12	2.32	2.78	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	21	11564.38	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	19105.71	6203.22	12902.49	2.56	3.07	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris	Gyvenamoji (butų)	20.9	11509.31	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	19050.64	6184.45	12866.19	2.57	3.08	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.4	15088.76	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22630.09	7404.23	15225.86	2.32	2.78	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22905.44	7498.06	15407.38	2.3	2.76	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.5	15143.83	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22685.16	7423	15262.16	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22905.44	7498.06	15407.38	2.3	2.76	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.7	15253.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22795.3	7460.53	15334.77	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18830.37	6109.39	12720.98	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	30.4	16740.82	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	25230.67	8251.76	16978.91	2.33	2.8	3.25	
Buto/patalpos numeris: ----	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18885.44	6128.16	12757.28	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	21.1	11619.45	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	19160.78	6221.98	12938.8	2.56	3.07	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18885.44	6128.16	12757.28	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18830.37	6109.39	12720.98	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.4	15088.76	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22630.09	7404.23	15225.86	2.32	2.78	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22905.44	7498.06	15407.38	2.3	2.76	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.7	15253.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22795.3	7460.53	15334.77	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	28	15419.17	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22960.5	7516.82	15443.68	2.3	2.76	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22905.44	7498.06	15407.38	2.3	2.76	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.2	11123.83	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18665.16	6053.09	12612.07	2.6	3.12	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.8	11454.24	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18995.57	6165.69	12829.88	2.57	3.08	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	30.7	16906.02	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	25395.87	8308.06	17087.81	2.32	2.78	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	19.9	10958.63	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18499.96	5996.8	12503.16	2.62	3.14	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.3	11178.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18720.23	6071.86	12648.37	2.6	3.12	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.1	14923.56	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22464.89	7347.93	15116.96	2.32	2.78	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22740.23	7441.76	15298.47	2.31	2.77	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22905.44	7498.06	15407.38	2.3	2.76	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	28	15419.17	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22960.5	7516.82	15443.68	2.3	2.76	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	30.93	17032.68	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	24574.01	8066.66	16507.35	2.22	2.66	3.25	

Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris:	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris: 40 1097-4011- 5015:0044	Gyvenamoji (butų)	30.5	16795.89	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	25285.74	8270.53	17015.21	2.32	2.78	3.25	
Buto/patalpos numeris: 41 1097-4011- 5015:0045	Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)	20.3	11178.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18720.23	6071.86	12648.37	2.6	3.12	3.25	

Buto/patalpos numeris: 42 1097-4011- 5015:0046	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris: 43 1097-4011- 5015:0047	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris: 44 1097-4011- 5015:0048	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris: 45 1097-4011- 5015:0049	Gyvenamoji (butų)	27.5	15143.83	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22685.16	7423	15262.16	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris: 46 1097-4011- 5015:0050	Gyvenamoji (butų)	27.5	15143.83	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22685.16	7423	15262.16	2.31	2.77	3.25	
Buto/patalpos numeris: 47 1097-4011- 5015:0051	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22740.23	7441.76	15298.47	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris: 48 1097-4011- 5015:0052	Gyvenamoji (butų)	34.09	18772.84	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	26314.17	8659.66	17654.51	2.16	2.59	3.25	
Buto/patalpos numeris: 49 1097-4011- 5015:0053	Gyvenamoji (butų)	28.2	15529.31	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	23070.64	7554.36	15516.28	2.29	2.75	3.25	

Buto/patalpos numeris: 50 1097-4011- 5015:0055	Gyvenamoji (butų)	20.3	11178.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18720.23	6071.86	12648.37	2.6	3.12	3.25	
Buto/patalpos numeris: 51 1097-4011- 5015:0056	Gyvenamoji (butų)	20.9	11509.31	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	19050.64	6184.45	12866.19	2.57	3.08	3.25	

Buto/patalpos numeris: 52 1097-4011- 5015:0057	Gyvenamoji (butų)	30.2	16630.68	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	25120.53	8214.23	16906.3	2.33	2.8	3.25	
Buto/patalpos numeris: 53 1097-4011- 5015:0058	Gyvenamoji (butų)	20.3	11178.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18720.23	6071.86	12648.37	2.6	3.12	3.25	

Buto/patalpos numeris: 54 1097-4011- 5015:0059	Gyvenamoji (butų)	20.8	1 1454.24	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18995.57	6165.69	12829.88	2.57	3.08	3.25	
Buto/patalpos numeris: 55 1097-4011- 5015:0060	Gyvenamoji (butų)	20.4	1 1233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris: 56 1097-4011- 5015:0061	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18830.37	6109.39	12720.98	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris: 57 1097-4011- 5015:0062	Gyvenamoji (butų)	27.7	15253.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22795.3	7460.53	15334.77	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris: 58 1097-4011- 5015:0063	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22740.23	7441.76	15298.47	2.31	2.77	3.25	
Buto/patalpos numeris: 59 1097-4011- 5015:0064	Gyvenamoji (butų)	27.3	15033.69	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22575.02	7385.46	15189.56	2.32	2.78	3.25	

Buto/patalpos numeris: 60 1097-4011- 5015:0066	Gyvenamoji (butų)	27.8	15309.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22850.37	7479.29	15371.08	2.3	2.76	3.25	
Buto/patalpos numeris: 61 1097-4011- 5015:0067	Gyvenamoji (butų)	27.8	15309.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22850.37	7479.29	15371.08	2.3	2.76	3.25	

Buto/patalpos numeris: 62 1097-4011- 5015:0068	Gyvenamoji (butų)	20.2	11123.83	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18665.16	6053.09	12612.07	2.6	3.12	3.25	
Buto/patalpos numeris: 63 1097-4011- 5015:0069	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18885.44	6128.16	12757.28	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris: 64 1097-4011- 5015:0070	Gyvenamoji (butų)	30.9	17016.16	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	25506.01	8345.59	17160.42	2.31	2.77	3.25	
Buto/patalpos numeris: 65 1097-4011- 5015:0071	Gyvenamoji (butų)	20.1	11068.76	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18610.09	6034.32	12575.77	2.61	3.13	3.25	

Buto/patalpos numeris: 66 1097-4011- 5015:0072	Gyvenamoji (butų)	20.9	11509.31	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	19050.64	6184.45	12866.19	2.57	3.08	3.25	
Buto/patalpos numeris: 67 1097-4011- 5015:0073	Gyvenamoji (butų)	20.1	11068.76	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18610.09	6034.32	12575.77	2.61	3.13	3.25	

Buto/patalpos numeris: 70 1097-4011- 5015:0077	Gyvenamoji (butų)	27.4	15088.76	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22630.09	7404.23	15225.86	2.32	2.78	3.25	
Buto/patalpos numeris: 71 1097-4011- 5015:0078	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22740.23	7441.76	15298.47	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris: 72 1097-4011- 5015:0079	Gyvenamoji (butų)	27.3	15033.69	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22575.02	7385.46	15189.56	2.32	2.78	3.25	
Buto/patalpos numeris: 73 1097-4011- 5015:0080	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22905.44	7498.06	15407.38	2.3	2.76	3.25	

Buto/patalpos numeris: 74 1097-4011- 5015:0081	Gyvenamoji (butų)	20.2	11123.83	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18665.16	6053.09	12612.07	2.6	3.12	3.25	
Buto/patalpos numeris: 75 1097-4011- 5015:0082	Gyvenamoji (butų)	20.7	11399.18	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18940.51	6146.92	12793.59	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris: 76 1097-4011- 5015:0083	Gyvenamoji (butų)	30.6	16850.95	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	25340.8	8289.29	17051.51	2.32	2.78	3.25	
Buto/patalpos numeris: 77 1097-4011- 5015:0084	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris: 78 1097-4011- 5015:0085	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris: 79 1097-4011- 5015:0086	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18830.37	6109.39	12720.98	2.59	3.11	3.25	

Buto/patalpos numeris: 80 1097-4011- 5015:0088	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris: 81 1097-4011- 5015:0089	Gyvenamoji (butų)	27.4 Pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko butų (patalpų) sąrašą pastate.	15088.76	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22630.09	7404.23	15225.86	2.32	2.78	3.25	

Buto/patalpos numeris: 82 1097-4011- 5015:0090	Gyvenamoji (butų)	27.7	15253.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22795.3	7460.53	15334.77	2.31	2.77	3.25	
Buto/patalpos numeris: 83 1097-4011- 5015:0091	Gyvenamoji (butų)	27.7	15253.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22795.3	7460.53	15334.77	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris: 84 1097-4011- 5015:0092	Gyvenamoji (butų)	34.43	18960.08	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	26501.41	8723.47	17777.94	2.15	2.58	3.25	
Buto/patalpos numeris: 85 1097-4011- 5015:0093	Gyvenamoji (butų)	27.8	15309.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22850.37	7479.29	15371.08	2.3	2.76	3.25	

Buto/patalpos numeris: 86 1097-4011- 5015:0094	Gyvenamoji (butų)	20.1	11068.76	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18610.09	6034.32	12575.77	2.61	3.13	3.25	
Buto/patalpos numeris: 87 1097-4011- 5015:0095	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18885.44	6128.16	12757.28	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris: 88 1097-4011- 5015:0096	Gyvenamoji (butų)	30.4	16740.82	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	25230.67	8251.76	16978.91	2.33	2.8	3.25	
Buto/patalpos numeris: 89 1097-4011- 5015:0097	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18885.44	6128.16	12757.28	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris: 90 1097-4011- 5015:0099	Gyvenamoji (butų)	20.7	11399.18	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18940.51	6146.92	12793.59	2.58	3.1	3.25	
Buto/patalpos numeris: 91 1097-4011- 5015:0100	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18885.44	6128.16	12757.28	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris: 92 1097-4011- 5015:0101	Gyvenamoji (butų)	20.4	11233.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18775.3	6090.62	12684.68	2.59	3.11	3.25	
Buto/patalpos numeris: 93 1097-4011- 5015:0102	Gyvenamoji (butų)	27.5	15143.83	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22685.16	7423	15262.16	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris: 94 1097-4011- 5015:0103	Gyvenamoji (butų)	27.8	15309.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22850.37	7479.29	15371.08	2.3	2.76	3.25	
Buto/patalpos numeris: 95 1097-4011- 5015:0104	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22905.44	7498.06	15407.38	2.3	2.76	3.25	

Buto/patalpos numeris: 96 1097-4011- 5015:0105	Gyvenamoji (butų)	27.7	15253.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22795.3	7460.53	15334.77	2.31	2.77	3.25	
Buto/patalpos numeris: 97 1097-4011- 5015:0106	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22905.44	7498.06	15407.38	2.3	2.76	3.25	

Buto/patalpos numeris: 98 1097-4011- 5015:0107	Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)	20.1	11068.76	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18610.09	6034.32	12575.77	2.61	3.13	3.25	
Buto/patalpos numeris: 99 1097-4011- 5015:0108	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18885.44	6128.16	12757.28	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris: 100 1097-4011- 5015:0005	Gyvenamoji (butų)	30.7	16906.02	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	25395.87	8308.06	17087.81	2.32	2.78	3.25	
Buto/patalpos numeris: 101 1097-4011- 5015:0006	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18885.44	6128.16	12757.28	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris: 102 1097-4011- 5015:0007	Gyvenamoji (butų)	21	11564.38	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	19105.71	6203.22	12902.49	2.56	3.07	3.25	
Buto/patalpos numeris: 103 1097-4011- 5015:0008	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	18885.44	6128.16	12757.28	2.58	3.1	3.25	

Buto/patalpos numeris: 104 1097-4011- 5015:0009	Gyvenamoji (butų)	21	11564.38	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	19105.71	6203.22	12902.49	2.56	3.07	3.25	
Buto/patalpos numeris: 105 1097-4011- 5015:0010	Gyvenamoji (butų)	26.6	14648.22	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22189.55	7254.11	14935.44	2.34	2.81	3.25	

Buto/patalpos numeris: 106 1097-4011- 5015:0011	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22740.23	7441.76	15298.47	2.31	2.77	3.25	
Buto/patalpos numeris: 107 1097-4011- 5015:0012	Gyvenamoji (butų)	27.7	15253.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22795.3	7460.53	15334.77	2.31	2.77	3.25	

Buto/patalpos numeris: 108 1097-4011- 5015:0013	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.9	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	0	22740.23	7441.76	15298.47	2.31	2.77	3.25	
Negyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: Paslaugų 1097-4011- 5015:0109	Paslaugų	136.5	75168.47	6080.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6080.25	0	81248.72	27439.4	53809.32	1.64	1.97	3.25	
Buto/patalpos numeris: Sandėliavimo 4400-0956- 2787:5394	Sandėliavimo	61.56	33900.16	0	0	33900.16	11552.23	22347.93	1.51	1.81	3.25	
Buto/patalpos numeris: Gydymo 4400-0956- 2843:5395	Gydymo	144.74	79706.12	17365.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 17365.19	0	97071.31	32371.19	64700.12	1.86	2.23	3.25	

Buto/patalpos numeris: Paslaugų 4400-0956- 2854:5396	Paslaugų	84.59	46582.43	23990.23 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 23990.23	0	70572.66	23071.07	47501.59	2.34	2.81	3.25	
Buto/patalpos numeris: Paslaugų 4400-0956- 2865:5397	Paslaugų	77.58	42722.13	0	0	42722.13	14558.51	28163.62	1.51	1.81	3.25	
Buto/patalpos numeris: Paslaugų 4400-0956- 2876:5398	Paslaugų	28.52	15705.53	0	0	15705.53	5352.01	10353.52	1.51	1.81	3.25	
Buto/patalpos numeris: Sandėliavimo 4400-0956- 2887:5399	Sandėliavimo	202.92	111866.11	3696.79 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3696.79	0	115562.9	39229.9	76333	1.57	1.88	3.25	
Iš viso:		3378.98	1860752.88	874132.78	0	2734885.66	896332.69	1838553.02	276.06	331.23		

Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	250	131 €	32750 €	39627,5 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	450	192 €	86400 €	104544 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 \geq U \geq 0,12 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	2500	170 €	425000 €	514250 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1080	135 €	145800 €	176418 €

Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Balkonų plokščių atstatymas, stiprinimas. Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	378	500 €	189000 €	228690 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,16>U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorėlės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1180	155 €	182900 €	221309 €
Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorėlės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1458	246 €	358668 €	433988.28 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	119.85	474 €	56808.9 €	68738.77 €

Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	743.67	402 €	298955.34 €	361735.96 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	12.4	605 €	7502 €	9077.42 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	44.9	424.64 €	19066.34 €	23070.27 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatininių jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliiniame skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	500 €	500 €	605 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatininių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatininių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	butas	115	200 €	23000 €	27830 €

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m² rūšio ploto	95	35 €	3325 €	4023.25 €
Įvadinių paskirstymo skydų IPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinųjų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	1500 €	1500 €	1815 €
Modulinių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas, kai skydo modulių skaičius 24 vnt, skaičiuojamoji galia iki 50 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulinių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinųjų jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniam skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	1	500 €	500 €	605 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	laiptinė	1	3675.86 €	3675.86 €	4447.79 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	330	25 €	8250 €	9982.5 €

[illegible]

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginys, kai skirtumųjų įrenginių galia daugiau 600kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	740	43 €	31820 €	38502.2 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinis įrenginys, kai skirtumųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	130	67 €	8710 €	10539.1 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	36	380 €	13680 €	16552.8 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	340	40 €	13600 €	16456 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	320	150 €	48000 €	58080 €

Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas, kai vožtuvai su automatiiniu srauto ribojimu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	286	95 €	27170 €	32875.7 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų дренаžo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	12	100 €	1200 €	1452 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų дренаžo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemų stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	vnt.	72	80 €	5760 €	6969.6 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	1880	30 €	56400 €	68244 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	butas	115	120.95 €	13909.25 €	16830.19 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėginių daugiau 5,0 kW iki 10,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	kW	7	1500 €	10500 €	12705 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	30	75 €	2250 €	2722,5 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	75	56 €	4200 €	5082 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	135	41 €	5535 €	6697,35 €
						Iš viso:	2734885,66 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	20	80 €	1600 €	1936 €

Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	140	65 €	9100 €	11011 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	360	65 €	23400 €	28314 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	140	55 €	7700 €	9317 €
Šaltojo vandentiekio stovų keitimas, pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m	330	70 €	23100 €	27951 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su atskirų vietų apdailos plytelių atstatymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmuštų užtaisymas. 3. Suremontuotų vietų paruošimas plytelių klijavimui. 4. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	620	25 €	15500 €	18755 €

Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	200	8 €	1600 €	1936 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	620	15 €	9300 €	11253 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Žiūrėti priedą "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas".	m²	1900	15 €	28500 €	34485 €
Iš viso:							144958 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai						
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis
		kwh m2 per metus		kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	
Esami rodikliai	F	1088426.11	271.87	164.88	106.99	
Paketo rodikliai	B	404671.76	101.08	57.82	43.26	63
						Tonų per metus
						159.31

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	2879843.66 €	852.28 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	2734885.66 €	809.38 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	143992.18 €		
Statybos techninė priežiūra	57596.87 €		
Projekto administravimas	20851.69 €		
Iš viso:	3102284.4 €	918.11 €	
Rezervas	575968.73 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	75	
Atėmus valstybės paramą	Metais	48	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	66	
Atėmus valstybės paramą	Metais	45	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos			Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos		
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu				
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0		0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	2879843.66		92.83	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	222440.74		7.17	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0		0	
Iš viso:	3102284.4		100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą				
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	143992.18			
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	57596.87			
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	20851.69			
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	896332.7			
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	820465.7			
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	75867			

Buto/patalpos numeris: 2 1097-4011- 5015:0002	Gyvenamoji (butų)	19.9	10958.68	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	853.66	19353.67	5996.81	13356.86	2.8	3.36	3.25	
Buto/patalpos numeris: 3 1097-4011- 5015:0003	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.09	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	879.32	19709.74	6109.4	13600.34	2.76	3.31	3.25	

Buto/patalpos numeris: 4 1097-4011- 5015:0043	Gyvenamoji (butų)	30.8	16961.17	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1321.29	26772.31	8326.85	18445.46	2.5	3	3.25	
Buto/patalpos numeris: 5 1097-4011- 5015:0054	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	

Buto/patalpos numeris: 6 1097-4011- 5015:0065	Gyvenamoji (butų)	21	11564.44	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	900.77	20006.54	6203.24	13803.3	2.74	3.29	3.25	
Buto/patalpos numeris: 7 1097-4011- 5015:0076	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	

Buto/patalpos numeris: 8 1097-4011- 5015:0087	Gyvenamoji (butų)	20.9	11509.37	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	896.57	19947.27	6184.47	13762.8	2.74	3.29	3.25	
Buto/patalpos numeris: 9 1097-4011- 5015:0098	Gyvenamoji (butų)	27.4	15088.84	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1175.32	23805.49	7404.25	16401.24	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 10 1097-4011- 5015:0004	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.18	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	11196.77	24102.28	7498.08	16604.2	2.48	2.98	3.25	
Buto/patalpos numeris: 11 1097-4011- 5015:0014	Gyvenamoji (butų)	27.5	15143.91	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	11179.67	23864.91	7423.02	16441.89	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 12 1097-4011- 5015:0015	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.18	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1196.77	24102.28	7498.08	16604.2	2.48	2.98	3.25	
Buto/patalpos numeris: 13 1097-4011- 5015:0016	Gyvenamoji (butų)	27.7	15254.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1188.22	23983.59	7460.55	16523.04	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 14 1097-4011- 5015:0017	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	
Buto/patalpos numeris: 15 1097-4011- 5015:0018	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.09	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	879.32	19709.74	6109.4	13600.34	2.76	3.31	3.25	

Buto/patalpos numeris: 16 1097-4011- 5015:0019	Gyvenamoji (butų)	30.4	16740.9	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1304.04	26534.79	8251.79	18283	2.51	3.01	3.25	
Buto/patalpos numeris: 17 1097-4011- 5015:0020	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.16	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	883.66	19769.15	6128.17	13640.98	2.76	3.31	3.25	

Buto/patalpos numeris: 18 1097-4011- 5015:0021	Gyvenamoji (butų)	21.1	11619.51	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	905.12	20065.96	6222	13843.96	2.73	3.28	3.25	
Buto/patalpos numeris: 19 1097-4011- 5015:0022	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.16	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	883.66	19769.15	6128.17	13640.98	2.76	3.31	3.25	

Buto/patalpos numeris: 20 1097-4011- 5015:0023	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.09	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	879.32	19709.74	6109.4	13600.34	2.76	3.31	3.25	
Buto/patalpos numeris: 21 1097-4011- 5015:0024	Gyvenamoji (butų)	27.4	15088.84	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1175.32	23805.49	7404.25	16401.24	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 22 1097-4011- 5015:0025	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.18	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1196.77	24102.28	7498.08	16604.2	2.48	2.98	3.25	
Buto/patalpos numeris: 23 1097-4011- 5015:0026	Gyvenamoji (butų)	27.7	15254.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1188.22	23983.59	7460.55	16523.04	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 24 1097-4011- 5015:0027	Gyvenamoji (butų)	28	15419.25	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1201.12	24161.7	7516.85	16644.85	2.48	2.98	3.25	
Buto/patalpos numeris: 25 1097-4011- 5015:0028	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.18	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1196.77	24102.28	7498.08	16604.2	2.48	2.98	3.25	

Buto/patalpos numeris: 28 1097-4011- 5015:0031	Gyvenamoji (butų)	30.7	16906.11	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1316.94	26712.9	8308.08	18404.82	2.5	3	3.25	
Buto/patalpos numeris: 29 1097-4011- 5015:0032	Gyvenamoji (butų)	19.9	10958.68	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	853.66	19353.67	5996.81	13356.86	2.8	3.36	3.25	

Buto/patalpos numeris: 30 1097-4011- 5015:0033	Gyvenamoji (butų)	20.3	11178.96	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	870.76	19591.05	6071.88	13519.17	2.77	3.32	3.25	
Buto/patalpos numeris: 31 1097-4011- 5015:0034	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	

Buto/patalpos numeris: 32 1097-4011- 5015:0035	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	
Buto/patalpos numeris: 33 1097-4011- 5015:0036	Gyvenamoji (butų)	27.1	14923.63	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1162.56	23627.52	7347.95	16279.57	2.5	3	3.25	

Buto/patalpos numeris: 34 1097-4011- 5015:0037	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1184.02	23924.32	7441.78	16482.54	2.49	2.99	3.25	
Buto/patalpos numeris: 35 1097-4011- 5015:0038	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.18	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1196.77	24102.28	7498.08	16604.2	2.48	2.98	3.25	

Buto/patalpos numeris: 36 1097-4011- 5015:0039	Gyvenamoji (butų)	28	15419.25	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1201.12	24161.7	7516.85	16644.85	2.48	2.98	3.25	
Buto/patalpos numeris: 37 1097-4011- 5015:0040	Gyvenamoji (butų)	30.93	17032.76	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1326.8	25900.89	8066.69	17834.2	2.4	2.88	3.25	

Buto/patalpos numeris: 38 1097-4011- 5015:0041	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	
Buto/patalpos numeris: 39 1097-4011- 5015:0042	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	

Buto/patalpos numeris: 40 1097-4011- 5015:0044	Gyvenamoji (butų)	30.5	16795.97	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1308.39	26594.21	8270.55	18323.66	2.5	3	3.25	
Buto/patalpos numeris: 41 1097-4011- 5015:0045	Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)	20.3	11178.96	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	870.76	19591.05	6071.88	13519.17	2.77	3.32	3.25	

Buto/patalpos numeris: 42 1097-4011- 5015:0046	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	
Buto/patalpos numeris: 43 1097-4011- 5015:0047	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	

Buto/patalpos numeris: 44 1097-4011-5015:0048	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11 19650.46 6090.64 13559.82 2.77 3.32 3.25	
Buto/patalpos numeris: 45 1097-4011-5015:0049	Gyvenamoji (butų)	27.5	15143.91	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1179.67 23864.91 7423.02 16441.89 2.49 2.99 3.25	

Buto/patalpos numeris: 46 1097-4011- 5015:0050	Gyvenamoji (butų)	27.5	15143.91	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1179.67	23864.91	7423.02	16441.89	2.49	2.99	3.25	
Buto/patalpos numeris: 47 1097-4011- 5015:0051	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1184.02	23924.32	7441.78	16482.54	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 48 1097-4011- 5015:0052	Gyvenamoji (butų)	34.09	18772.94	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1462.34	27776.61	8659.69	19116.92	2.34	2.81	3.25
Buto/patalpos numeris: 49 1097-4011- 5015:0053	Gyvenamoji (butų)	28.2	15529.39	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1209.67	24280.39	7554.38	16726.01	2.47	2.96	3.25

Buto/patalpos numeris: 50 1097-4011- 5015:0055	Gyvenamoji (butų)	20.3	11178.96	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	870.76	19591.05	6071.88	13519.17	2.77	3.32	3.25	
Buto/patalpos numeris: 51 1097-4011- 5015:0056	Gyvenamoji (butų)	20.9	11509.37	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	896.57	19947.27	6184.47	13762.8	2.74	3.29	3.25	

Buto/patalpos numeris: 52 1097-4011- 5015:0057	Gyvenamoji (butų)	30.2	16630.76	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1295.49	26416.1	8214.25	18201.85	2.51	3.01	3.25	
Buto/patalpos numeris: 53 1097-4011- 5015:0058	Gyvenamoji (butų)	20.3	11178.96	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	870.76	19591.05	6071.88	13519.17	2.77	3.32	3.25	

Buto/patalpos numeris: 54 1097-4011- 5015:0059	Gyvenamoji (butų)	20.8	11454.3	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	892.22	19887.85	6165.7	13722.15	2.75	3.3	3.25	
Buto/patalpos numeris: 55 1097-4011- 5015:0060	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	

Buto/patalpos numeris: 56 1097-4011- 5015:0061	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.09	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	879.32	19709.74	6109.4	13600.34	2.76	3.31	3.25	
Buto/patalpos numeris: 57 1097-4011- 5015:0062	Gyvenamoji (butų)	27.7	15254.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1188.22	23983.59	7460.55	16523.04	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 58 1097-4011- 5015:0063	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1184.02	23924.32	7441.78	16482.54	2.49	2.99	3.25	
Buto/patalpos numeris: 59 1097-4011- 5015:0064	Gyvenamoji (butų)	27.3	15033.77	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1171.12	23746.22	7385.49	16360.73	2.5	3	3.25	

Buto/patalpos numeris: 60 1097-4011- 5015:0066	Gyvenamoji (butų)	27.8	15309.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1192.57	24043.01	7479.32	16563.69	2.48	2.98	3.25	
Buto/patalpos numeris: 61 1097-4011- 5015:0067	Gyvenamoji (butų)	27.8	15309.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1192.57	24043.01	7479.32	16563.69	2.48	2.98	3.25	

Buto/patalpos numeris: 62 1097-4011- 5015:0068	Gyvenamoji (butų)	20.2	11123.89	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	866.56	19531.78	6053.11	13478.67	2.78	3.34	3.25	
Buto/patalpos numeris: 63 1097-4011- 5015:0069	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.16	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	883.66	19769.15	6128.17	13640.98	2.76	3.31	3.25	

Buto/patalpos numeris: 64 1097-4011- 5015:0070	Gyvenamoji (butų)	30.9	17016.24	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1325.5	26831.59	8345.61	18485.98	2.49	2.99	3.25	
Buto/patalpos numeris: 65 1097-4011- 5015:0071	Gyvenamoji (butų)	20.1	11068.82	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	862.21	19472.36	6034.34	13438.02	2.79	3.35	3.25	

Buto/patalpos numeris: 66 1097-4011- 5015:0072	Gyvenamoji (butų)	20.9	11509.37	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	896.57	19947.27	6184.47	13762.8	2.74	3.29	3.25	
Buto/patalpos numeris: 67 1097-4011- 5015:0073	Gyvenamoji (butų)	20.1	11068.82	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	862.21	19472.36	6034.34	13438.02	2.79	3.35	3.25	

Buto/patalpos numeris: 68 1097-4011- 5015:0074	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.09	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	879.32	19709.74	6109.4	13600.34	2.76	3.31	3.25	
Buto/patalpos numeris: 69 1097-4011- 5015:0075	Gyvenamoji (butų)	27.5	15143.91	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1179.67	23864.91	7423.02	16441.89	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 70 1097-4011- 5015:0077	Gyvenamoji (butų)	27.4	15088.84	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1175.32	23805.49	7404.25	16401.24	2.49	2.99	3.25
Buto/patalpos numeris: 71 1097-4011- 5015:0078	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1184.02	23924.32	7441.78	16482.54	2.49	2.99	3.25

Buto/patalpos numeris: 74 1097-4011- 5015:0081	Gyvenamoji (butų)	20.2	11123.89	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	866.56	19531.78	6053.11	13478.67	2.78	3.34	3.25	
Buto/patalpos numeris: 75 1097-4011- 5015:0082	Gyvenamoji (butų)	20.7	11399.23	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	888.01	19828.57	6146.94	13681.63	2.75	3.3	3.25	

Buto/patalpos numeris: 76 1097-4011- 5015:0083	Gyvenamoji (butų)	30.6	16851.04	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1312.59	26653.48	8289.32	18364.16	2.5	3	3.25	
Buto/patalpos numeris: 77 1097-4011- 5015:0084	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	

Buto/patalpos numeris: 78 1097-4011- 5015:0085	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	
Buto/patalpos numeris: 79 1097-4011- 5015:0086	Gyvenamoji (butų)	20.5	11289.09	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	879.32	19709.74	6109.4	13600.34	2.76	3.31	3.25	

Buto/patalpos numeris: 80 1097-4011- 5015:0088	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	
Buto/patalpos numeris: 81 1097-4011- 5015:0089	Gyvenamoji (butų)	27.4 Pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko butų (patalpų) sąrašą pastate.	15088.84	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1175.32	23805.49	7404.25	16401.24	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 82 1097-4011- 5015:0090	Gyvenamoji (butų)	27.7	15254.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1188.22	23983.59	7460.55	16523.04	2.49	2.99	3.25	
Buto/patalpos numeris: 83 1097-4011- 5015:0091	Gyvenamoji (butų)	27.7	15254.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1188.22	23983.59	7460.55	16523.04	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 84 1097-4011- 5015:0092	Gyvenamoji (butų)	34.43	18960.17												7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1476.98	27978.48	8723.49	19254.99	2.33	2.8	3.25	
Buto/patalpos numeris: 85 1097-4011- 5015:0093	Gyvenamoji (butų)	27.8	15309.11												7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1192.57	24043.01	7479.32	16563.69	2.48	2.98	3.25	

Buto/patalpos numeris: 86 1097-4011- 5015:0094	Gyvenamoji (butų)	20.1	11068.82	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	862.21	19472.36	6034.34	13438.02	2.79	3.35	3.25	
Buto/patalpos numeris: 87 1097-4011- 5015:0095	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.16	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	883.66	19769.15	6128.17	13640.98	2.76	3.31	3.25	

Buto/patalpos numeris: 88 1097-4011- 5015:0096	Gyvenamoji (butų)	30.4	16740.9	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1304.04	26534.79	8251.79	18283	2.51	3.01	3.25	
Buto/patalpos numeris: 89 1097-4011- 5015:0097	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.16	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	883.66	19769.15	6128.17	13640.98	2.76	3.31	3.25	

Buto/patalpos numeris: 92 1097-4011- 5015:0101	Gyvenamoji (butų)	20.4	11234.02	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	875.11	19650.46	6090.64	13559.82	2.77	3.32	3.25	
Buto/patalpos numeris: 93 1097-4011- 5015:0102	Gyvenamoji (butų)	27.5	15143.91	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1179.67	23864.91	7423.02	16441.89	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 94 1097-4011- 5015:0103	Gyvenamoji (butų)	27.8	15309.11	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1192.57	24043.01	7479.32	16563.69	2.48	2.98	3.25	
Buto/patalpos numeris: 95 1097-4011- 5015:0104	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.18	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1196.77	24102.28	7498.08	16604.2	2.48	2.98	3.25	

Buto/patalpos numeris: 96 1097-4011- 5015:0105	Gyvenamoji (butų)	27.7	15254.04	1188.22	23983.59	7460.55	16523.04	2.49	2.99	3.25	
				7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726							
Buto/patalpos numeris: 97 1097-4011- 5015:0106	Gyvenamoji (butų)	27.9	15364.18	1196.77	24102.28	7498.08	16604.2	2.48	2.98	3.25	
				7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726							

Buto/patalpos numeris: 98 1097-4011-5015:0107	Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)	20.1	11068.82	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	862.21	19472.36	6034.34	13438.02	2.79	3.35	3.25
Buto/patalpos numeris: 99 1097-4011-5015:0108	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.16	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	883.66	19769.15	6128.17	13640.98	2.76	3.31	3.25

Buto/patalpos numeris: 100 1097-4011- 5015:0005	Gyvenamoji (butų)	30.7	16906.11	8489.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2845.56 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1316.94	26712.9	8308.08	18404.82	2.5	3	3.25	
Buto/patalpos numeris: 101 1097-4011- 5015:0006	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.16	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	883.66	19769.15	6128.17	13640.98	2.76	3.31	3.25	

Buto/patalpos numeris: 102 1097-4011- 5015:0007	Gyvenamoji (butų)	21	11564.44	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	900.77	20006.54	6203.24	13803.3	2.74	3.29	3.25	
Buto/patalpos numeris: 103 1097-4011- 5015:0008	Gyvenamoji (butų)	20.6	11344.16	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	883.66	19769.15	6128.17	13640.98	2.76	3.31	3.25	

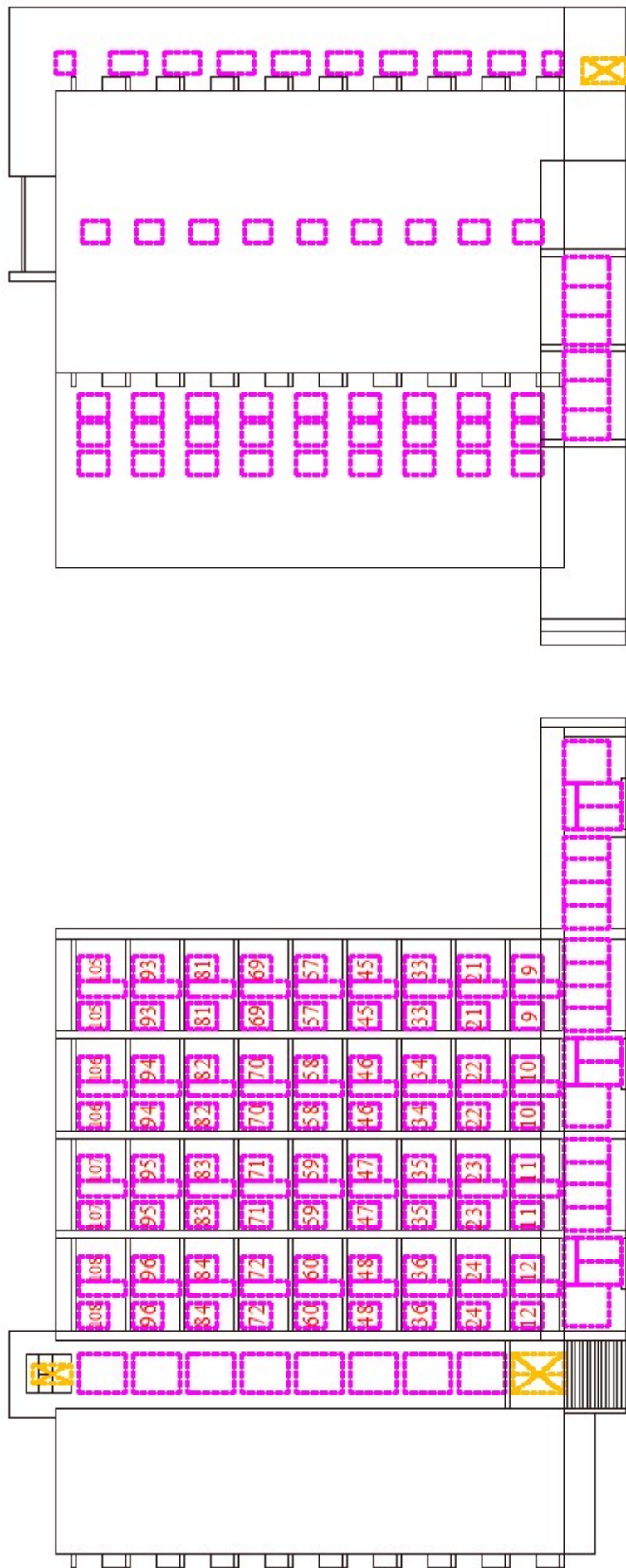
Buto/patalpos numeris: 106 1097-4011- 5015:0011	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1184.02	23924.32	7441.78	16482.54	2.49	2.99	3.25	
Buto/patalpos numeris: 107 1097-4011- 5015:0012	Gyvenamoji (butų)	27.7	15254.04	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1188.22	23983.59	7460.55	16523.04	2.49	2.99	3.25	

Buto/patalpos numeris: 108 1097-4011- 5015:0013	Gyvenamoji (butų)	27.6	15198.97	7541.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1897.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 899.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4018.41 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1184.02	23924.32	7441.78	16482.54	2.49	2.99	3.25
Negyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: Paslaugų 1097-4011- 5015:0109	Paslaugų	136.5	75168.84	6080.25 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6080.25	5855.72	87104.81	27439.51	59665.3	1.82	2.18	3.25
Buto/patalpos numeris: Sandėliavimo 4400-0956- 2787:5394	Sandėliavimo	61.56	33900.32	0	2640.84	36541.16	11552.28	24988.88	1.69	2.03	3.25
Buto/patalpos numeris: Gydymo 4400-0956- 2843:5395	Gydymo	144.74	79706.51	17365.19 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 17365.19	6209.28	103280.98	32371.3	70909.68	2.04	2.45	3.25

Buto/patalpos numeris: Paslaugų 4400-0956- 2854:5396	Paslaugų	84.59	46582.66	23990.23 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 23990.23	3628.88	74201.77	23071.14	51130.63	2.52	3.02	3.25	
Buto/patalpos numeris: Paslaugų 4400-0956- 2865:5397	Paslaugų	77.58	42722.34	0	3328.09	46050.43	14558.58	31491.85	1.69	2.03	3.25	
Buto/patalpos numeris: Paslaugų 4400-0956- 2876:5398	Paslaugų	28.52	15705.61	0	1223.45	16929.06	5352.03	11577.03	1.69	2.03	3.25	
Buto/patalpos numeris: Sandėliavimo 4400-0956- 2887:5399	Sandėliavimo	202.92	111866.66	3696.79 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3696.79	8714.59	124278.04	39230.06	85047.98	1.74	2.09	3.25	
Iš viso:		3378.98	1860762.03	874132.78	144948.85	2879843.66	896335.4	1983508.16	296.55	355.89		

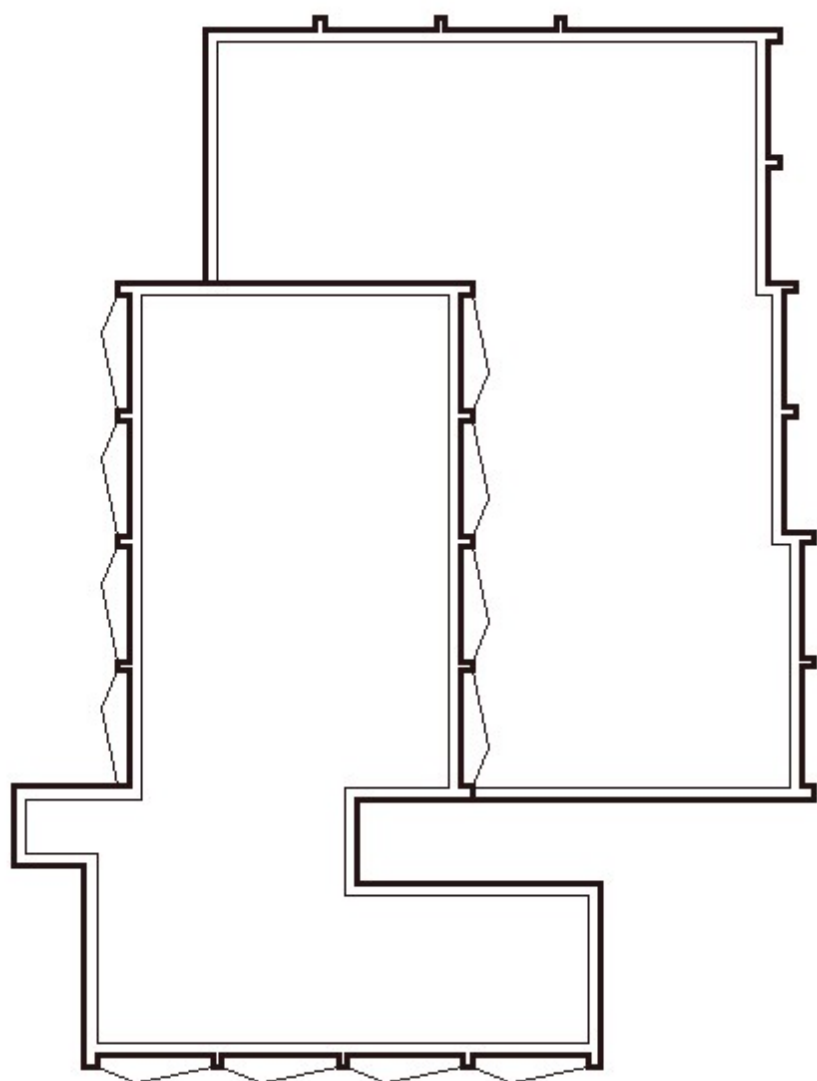
1 priedas. Daugiabučio namo fasadai (preliminarūs)





SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Įėjimų durys keičiamos naujomis durimis
- Langai, keičiami naujais 3-jų stiklų PVC profilio langais



2 priedas. Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių detalizavimas

1 lentelė

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai–energiniai rodikliai			Darbų kiekis (m ² , m, vnt., kompl., butas)
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) *		
1	2	3	4	5	
I Variantas					
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
5.1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas	Pastate įrengiami 2 nauji automatizuoti šilumos punktai su komercinės šilumos apskaitos sistemomis šildymui ir karšto vandens ruošimui (1 vnt. - gyvenamosioms patalpoms, 1 vnt. - negyvenamosios, komercinės paskirties patalpoms). Šilumos šaltinis pastatui - miesto centralizuoti šilumos tinklai. Pastato šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemos jungiamos prie miesto šilumos tinklų pagal nepriklausomą schemą per plokštinius šilumokaičius. Pastato šildymo sistemai numatytas lituotas plokštelinis šilumokaitis, karšto vandens ruošimui - dviejų laipsnių lituotas šilumokaitis. Vandens temperatūrą kiekvienoje sistemoje reguliuoja automatika pagal lauko oro temperatūrą, paros ir savaitės programą ir kitus užduotus parametrus. Vandens cirkuliaciją sistemose sukuria ir palaiko cirkuliaciniai siurbiai. Pradinis šildymo sistemos užpildymas ir periodinis papildymas termofikaciniu vandeniu numatomas iš paduodamo vamzdžio per automatinį papildymo vožtuvą. Šaltas vanduo karšto vandens ruošimui tiekiamas iš pastato šalto vandentiekio tinklo. Šilumos punktų patalpose montuojamas valdiklis (mini serveris). Mini serveris turi turėti komunikacinius komponentus su GPRS arba Ethernet sąsajomis, kurių pagalba šilumos apskaitos ir valdymo sistemos duomenys perduodami į pastatą administruojančios įmonės esamą Energetinių resursų apskaitos ir valdymo informacinę sistemą. Šilumos punktų vamzdynai plieniniai. Armatūra ir įrengimai padengiami šilumine izoliacija. Gyvenamųjų patalpų šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~740,00kW. Negyvenamosios, komercinės paskirties patalpų šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~130,00kW.	-	1 komplektas (~740,00kW) 1 komplektas (~130,00kW)	
5.1.2.	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas	Irengiama iki 7,00kW saulės elektrinė pritaikyta veikti su dvipusės apskaitos planu. Saulės modulis stiklas/stiklas, skaidrus, juodi rėmai, monokristalas ~22vnt. Inverteris, su internetiniu priedeliu, išmanusis tinklo skaitiklis. Montavimo darbai. Detalūs sprendimai, galingumas (apskaičiuotas, kad gyventojai panaudotų visą pagaminąją elektros energiją, kuo mažiau tiekiant į ESO saugojimui) priimami techninio darbo projekto rengimo metu.	-	1 komplektas	
5.1.3.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas,	Irengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema (atskira gyvenamosios paskirties patalpoms ir atskira negyvenamosios, komercinės paskirties patalpoms). Naujų šildymo sistemų prijungimo vieta –šiluminiai punktai. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaroji armatūra. Tik dalis pastato turi rūsių patalpas, todėl šildymo sistemos magistralinių	-	1 komplektas	

	izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)	vamzdynų, stovų pravedimą spręsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažeisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Stovuose įrengiama uždaromoji ir balansuojamoji armatūra, taip pat nuleidimo trinkelės. Namo laiptinėje įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatinų ventilių galvose numatyti gamykliniai užblokavimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdžių vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniams elementams srautas nenutekėtų į kaimynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistemos sureguliuojamos ir išbandomos. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemų modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 72 vnt. (~36 vnt. - tiekimo, ~36 vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 286 vnt. (bendras galingumas apie 320 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 1880 m, magistralinių šildymo sistemos vamzdžių ilgis ~ 340 m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdžių ilgis ~ 340 m. Kiekis (gyvenamosios paskirties patalpų šildomas plotas) ~2642,35m². Kiekis (negyvenamosios paskirties patalpų šildomas plotas) ~ 736,63m².		
5.1.4.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdžių keitimas ir (ar) izoliavimas	Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdžius, stovus ir jų izoliaciją. Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Pakeičiami seni gyvatukai naujais. Tik dalis pastato turi rūsio patalpas, todėl magistralinių vamzdžių, stovų pravedimą spręsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažeisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu. Karšto vandens stovų ilgis ~ 660m, magistralinių karšto vandens sistemos vamzdžių ilgis ~280m, rankšluosčių džiovintuvai ~ 108 vnt.	-	1 komplektas
5.1.5.	Natūralios vėdinimo sistemos pertvarkymas arba	Vėdinimo kanalai sutvarkomi, dezinfekuojami (atsižvelgiant į LR Aplinkos ministro 2011-11-11 įsakymu Nr.D1-871 patvirtinto Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo 33 p.). Viršutinėje vėdinimo kanalų dalyje traukai pagerinti pašalinamos dirbtinai įrengtos kliūtys, jei reikalinga – paaukštinami. Ant ventiliacijos kaminėlių įrengiami vėdinimo deflektoriai.	-	108 butai ir 7 negyvenamosios paskirties patalpos
5.1.6.	Individualių rekuperatorių įrengimas	Butuose (kiekviename gyvenamajame kambaryje) įrengiami decentralizuoto vėdinimo įrenginiai su EC ventiliatoriumi ir šilumos atgavimu. Įrenginiai su integruota automatika montuojami sienoje, reguliuojamas ne mažesnis nei trijų padėčių našumas, su pavara uždaromomis oro žaliuzėmis, ne mažesnis nei 85% efektyvumas. Įrenginiai turi turėti ne mažiau nei septynis darbo režimus. Esant techniniai galimybei, įrenginiai montuojami ventiliuojamo fasado sistemoje, naudojant šoninius pajungimus.	-	Decentralizuotas vėdinimas įrengiamas 108 butuose (~108vnt.).
5.1.7.	Sutapdinto (ploščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Apšiltinamas pastato sutapdintas stogas (taip pat viršutinių balkonų stogeliai, įėjimų į pastatą stogeliai), pakeičiama esama stogo danga. Prieš atliekant šiltinimo darbus, esamas dangos paviršius paruošiamas: išjauostomos "pūslės", nelygumai, pašalinamos atplyšusios vietos, plyšiai išjauostomi, išvalomi ir užklijuojami, ištaisomi stogo nuolydžiai iki reikalavimų ruloninei dangai. Virš termoizoliacinio sluoksnio įrengiama 2-jų sluoksnių prilydomoji polimerinė	≤0,15	Sutapdinto stogo kiekis ~1180,00m²

		bituminė danga. Esami vėdinimo kaminėliai ant stogo suremontuojami (jei reikalinga paaukštinami), apskardinami. Paaukštinami ir apšiltinami esami parapetai. Parapetai ir vėdinimo kaminėlių stogeliai apskardinami naujai. Atnaujinami/pakeičiami esami nuotekų alsuokliai. Pakeičiamos įlajos. Atnaujinami / keičiami lietaus nuotekų nuo stogo šalinimo stovai bei magistraliniai vamzdžiai rūšyje ir pajungimas į lietaus surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betrikščius vamzdžius. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo įėjimų į pastatą stogelių. Įrengiamos kopėčios ir kt. stogo elementai. Atlikus stogo atnaujinimo darbus atstatoma žaibosaugos sistema pastate. Apšiltinimui naudojamos medžiagos tipas ir reikalingas storis, detalūs techniniai sprendimai parenkami rengiant techninį darbo projektą. Apšiltinto pastato stogo šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus, t.y. stogo šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,15$ (W/m²K).	Pastato lietaus nuotakyno vamzdynų ilgis ~240,00m
5.1.8.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą	<u>Išorinės sienos šiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą.</u> Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (plyšių, įtrūkimų, išdaužų taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Ant fasadų esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos. Prieš pastato sienų šiltinimo darbus būtina numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą. Šiltinamos sienos konstrukciją sudaro: karkasas, apdailos medžiaga ir šilumos izoliacijos medžiagos (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Ventiliuojamojo fasado sistemoje tarp šiltinamojo sluoksnio ir fasado apdailos formuojasi aktyvus oro kanalas. Natūralus oro srautas šiame kanale užtikrina ventiliaciją, kuri pašalina drėgmę iš šiltinamojo sluoksnio ir sienų ir taip užkerta kelią šilumą saugančių šiltnamųjų savybių sumažėjimui. Ventiliuojamo fasado apdaila – parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Iki antro aukšto lango viršaus apdailos medžiaga turi būti su patvaria apsauga nuo grafiti. Apšiltinami angokraščiai aplink langus ir duris. Keičiamos visų langų išorinės palangės (prieš tai apšiltinant apačią). Apšiltinamos vidinės stiklinamų balkonų sienos įrengiant tinkuojamo fasado sistemą, termoizoliacinę medžiagą parenkama techninio darbo projekto rengimo metu, kad, atliekant šiltinimo darbus, kuo mažiau sumažėtų balkono plokštės plotis (gylis). Demontuojami esami balkonų aptvėrimai. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklintoms statybos produktams) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklintus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltintų sienų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.	≤0,18 Ventiliuojamo fasado kiekis ~2500,00m² Tinkuojamo fasado (šiltnamųjų balkonų vidinių sienų) kiekis ~1080,00m²
5.1.9.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar	Atliekamas cokolio šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, išdaužų taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti (esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos, numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą ir t.t.). Atliekami cokolio antžeminės ir požeminės dalies (igilintos į žemę tenkinant normatyvinius reikalavimus, ne mažiau 1,2 m) šiltinimo darbai: pamatai padengiami hidroizoliacija, įrengiamas termoizoliacinis sluoksnis bei antžeminės dalies apdaila (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė	Cokolio šiltinimo kiekis (antžeminės dalies) ~450,00m² Cokolio šiltinimo kiekis (požeminės dalies)

	įrengimų nuo šiltnamios sienos (cokolio) atitraukimą	termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklu ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.		dalies) ~250,00m ²
5.1.10.	Nuogrindos sutvarkymas	Atstatoma (įrengiama) nuogrinda aplink visą pastatą (nuardoma esama nuogrinda, nukasamas gruntas, klojamas žvyro pagrindas, išlyginamasis sluoksnis ir t.t.), atsodinama pažaista remonto metu veja. Nuogrindos plotis ~60,00 cm. Nuogrinda įrengiama užtikrinant natūralų lietaus vandens nutekėjimą nuo pastato.	-	Nuogrindos kiekis ~170,00m ²
5.1.11.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamas balkonų ar lodžijų konstrukcijas sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Visos balkonų išorinės atitvaros (balkoninės plokštės, sienelės kraštai bei dugnas) remontuojamos, stiprinamos, atstatomos. Atstatomas balkonų plokštės pagrindo nuolydis, įrengiama hidroizoliacija ant išlyginamojo betono sluoksnio ir kiti darbai (detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu). Pirmo aukšto balkonų plokštės šiltnamios iš apačios, kad būtų panaikinti ilginiai šilumos tilteliai balkoninių plokščių ir sienos sandūroje. Visi balkonai stiklinami pagal vieningą projektą. Investicijų plane numatomas visų esamų 108 vnt. balkonų naujas įstiklinimas. Balkonai stiklinami PVC profilių akustiniais langais. Stiklinimo konstrukcija montuojama nuo balkono plokštės iki lubų (apatinė dalis matinė). Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	≤1,0	Balkonų plokščių atstatymo, stiprinimo kiekis ~378,00m ² Stiklinamų balkonų kiekis ~1458,00m ²
5.1.12.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Keičiami visi esami laiptinės ir bendro naudojimo patalpų, rūsių langai naujais plastikiniiais akustiniais langais (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ (<i>žūrėti priedą Nr.1</i>). Profiliai - baltos spalvos. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šioms atitvaroms keliamus reikalavimus. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	≤1,0	Keičiamų langų kiekis ~119,85m ²
5.1.13.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsių, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Keičiamos įėjimų į pastatą, įėjimo į rūšį, patekimo ant stogo ir vidaus tambūro bei evakuacinių išėjimų durys. Įėjimų į pastatą durys – metalinės, apšiltintos, su stiklo paketu ir elektromagnetinėmis spynomis, klaviatūra ir magnetiniais rakteliais. Įėjimo į rūšį ir patekimo ant stogo durys - metalinės apšiltintos su paprasta cilindrine spyna. Tambūro ir evakuacinių išėjimų durys - plastikinės. Visos durys sukomplektuotos su pritraukėjais, durų atmušėjais ir atraminėmis kojėlėmis. Durų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 keliamus reikalavimus. Lauko durims mechaninio patvarumo klasė, atsparumas kartotiniam varstymui ciklai/klasė, oro skverbties klasė, oro garso izoliacijos rodiklis ir kiti parametrai turi atitikti norminius reikalavimus.	≤1,5	Metalinų durų kiekis 4vnt.(~12,40m ²) Plastikinių durų kiekis 19 vnt.(~44,90m ²)

5.1.14.	lėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neigaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)	Sutvarkomos lėjimų į pastatą aikštelės, esami laiptai. Įrengiamas (atstatomas) betoninių aikštelių ir laiptų pagrindas, jis turi būti tvirtas, lygus, be deformacijų. Atstatytas betoninis pagrindas gruntuojamas. Būtina hidroizoliuoti betoną prieš klijuojant plyteles. Laiptų pakopos įrengiamos su 1-2% nuolydžiu vandens nutekėjimui. lėjimų aikštelės ir laiptai klijuojami plytelėmis, kurių slidumo klasė ne mažesnė nei R11. Plytelės turi būti atsparios dilimui, lengvai valomos, mažas įgeriamumas (iki 3%), atsparios šalčiui. Įrengiami pandusai. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	-	1 laiptinė
5.1.15.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais (įskaitant apdailos darbus)	Visi esami langai ir balkonų durys keičiami į naujus plastikinius akustinius langus (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ (<i>žūrėti priedą Nr.1</i>). Profiliai - baltos spalvos. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Keičiant virtuvės langus, jie numatomi su orlaide. Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 šioms atitvaroms keliamus reikalavimus. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	$\leq 1,0$	Keičiamų langų ir balkonų durų kiekis ~743,67m ²
5.1.16.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)	Atnaujinami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Sutvarkoma įvadinė spinta, butų apskaitos paskirstymo skydai rekonstruojami, sumontuojami atjungimo automatai, laiptinėje ir rūsyje sumontuojami trūkštami šviestuvai ir jungikliai arba pakeičiami naujais. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas. Laiptinių kiekis - 1 vnt., rūsio plotas ~95,00m ² .	-	1 komplektas

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai–energiniai rodikliai			Darbų kiekis (m ² , m, vnt., kompl., butas)
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) *		
1	2	3	4	5	
II Variantas (pagal gyventojų pageidavimus)					
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
5.1.1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas	Pastate įrengiami 2 nauji automatizuoti šilumos punktai su komercinės šilumos apskaitos sistemomis šildymui ir karšto vandens ruošimui (1 vnt. - gyvenamosioms patalpoms, 1 vnt. - negyvenamosios, komercinės paskirties patalpoms). Šilumos šaltinis pastatui - miesto centralizuoti šilumos tinklai. Pastato šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemos jungiamos prie miesto šilumos tinklų pagal nepriklausomą schemą per plokštelinius šilumokaičius. Pastato šildymo sistemai numatytas lituotas plokštelinis šilumokaitis, karšto vandens ruošimui - dviejų laipsnių lituotas šilumokaitis. Vandens temperatūrą kiekvienoje sistemoje reguliuoja automatika pagal lauko oro temperatūrą, paros ir savaitės programą ir kitus užduotus parametrus. Vandens cirkuliaciją sistemose sukuria ir palaiko cirkuliaciniai siurbiai. Pradinis šildymo sistemos užpildymas ir periodinis papildymas termofikaciniu vandeniu numatomas iš paduodamo vamzdžio per automatinį papildymo vožtuvą. Šaltas vanduo karšto vandens ruošimui tiekiamas iš pastato šalto vandentiekio tinklo. Šilumos punktų patalpose montuojamas valdiklis (mini serveris). Mini serveris turi turėti komunikacinius komponentus su GPRS arba Ethernet sąsajomis, kurių pagalba šilumos apskaitos ir valdymo sistemos duomenys perduodami į pastatą administruojančios įmonės esamą Energetinių resursų apskaitos ir valdymo informacinę sistemą. Šilumos punktų vamzdynai plieniniai. Armatūra ir įrengimai padengiami šilumine izoliacija. Gyvenamųjų patalpų šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~740,00kW. Negyvenamosios, komercinės paskirties patalpų šilumos punkto galia šildymui ir karšto vandens ruošimui ~130,00kW.	-	1 komplektas (~740,00kW) 1 komplektas (~130,00kW)	
5.1.2.	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas	Įrengiama iki 7,00kW saulės elektrinė pritaikyta veikti su dvipusės apskaitos planu. Saulės modulis stiklas/stiklas, skaidrus, juodi rėmai, monokristalas ~22vnt. Inverteris, su internetiniu priedeliu, išmanusis tinklo skaitiklis. Montavimo darbai. Detalūs sprendimai, galinumas (apskaičiuotas, kad gyventojai panaudotų visą pagaminatą elektros energiją, kuo mažiau tiekiant į ESO saugojimui) priimami techninio darbo projekto rengimo metu.	-	1 komplektas	
5.1.3.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų,	Įrengiama nauja dvivamzdė šildymo sistema (atskira gyvenamosios paskirties patalpoms ir atskira negyvenamosios, komercinės paskirties patalpoms). Naujų šildymo sistemų prijungimo vieta –šiluminiai punktai. Stovai ir prievadai prie prietaisų prijungiami atvirais plieniniais presuojamaisiais galvanizavimo būdu cinkuotais vamzdžiais. Šildymo magistralės izoliuojamos termoizoliaciniais kevalais su aliuminio folija. Šildymo sistemos magistralių pagrindinėse atšakose įrengiama uždaromoji armatūra. Tik dalis pastato turi rūšio patalpas, todėl šildymo sistemos magistralinių vamzdynų, stovų pravedimą spręsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažęisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Stovuose įrengiama uždaromoji ir balansuojamoji armatūra, taip pat	-	1 komplektas	

	termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)	nuleidimo trisakiai. Namų laiptinėje įrengiami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Butuose ir negyvenamosios paskirties patalpose sumontuojami nauji šoninio prijungimo plieniniai radiatoriai. Ant kiekvieno naujo radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kurie leis individualiai reguliuoti kiekvieno kambario šildymą bei automatiškai palaikys norimą kambario temperatūrą (termostatiniai ventilių galvose numatyti gamykliniai užblokovimo įtaisai, neleidžiantys termostatą nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperatūrai). Šiluma laiptinėje reguliuojama su išankstinio nustatymo termostatiniais ventiliais. Žemiausiose magistralės vamzdinių vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – automatiniai nuorintojai. Sistemoje sumontuoti automatiniai balansiniai ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojami termostatiniai elementai, kurie reguliuoja stovų temperatūrą. Dvivamzdėje sistemoje srautas yra kintamas, priklausomai nuo šilumos poreikio. Kad užsidarant termostatiniams elementams srautas nenutekėtų į kamynų šildymo prietaisus, stovų apačioje montuojami automatiniai balansiniai ventiliai, susidedantys iš balansinio ventilio ir slėgio perkryčio reguliatoriaus. Numatyta individuali šilumos apskaita ant kiekvieno radiatoriaus įrengiant šilumos daliklius su įranga duomenų nuskaitymui nuotoliniu būdu. Jų pagrindu bus apskaičiuojami ir paskirstomi mokesčiai už šilumos energiją. Po montavimo sistemos sureguliuojamos ir išbandomos. Detalūs sprendimai reikalingi šildymo sistemų modernizavimui nustatomi techninio darbo projekto rengimo metu. Šildymo sistemos stovų skaičius ~ 72 vnt. (~36 vnt. - tiekimo, ~36 vnt. - grįžtamo), radiatorių skaičius ~ 286 vnt. (bendras galingumas apie 320 kW), šildymo sistemos stovų ilgis ~ 1880 m, magistralinių šildymo sistemos vamzdinių ilgis ~ 340 m, izoliuojamų šildymo sistemos magistralinių vamzdinių ilgis ~ 340 m. Kiekis (gyvenamosios paskirties patalpų šildomas plotas) ~2642,35m². Kiekis (negyvenamosios paskirties patalpų šildomas plotas) ~ 736,63m².			
5.1.4.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdinių keitimas ir (ar) izoliavimas	Atliekant karšto vandens sistemos remonto darbus, numatoma pakeisti karšto vandens sistemos magistralinius vamzdinius, stovus ir jų izoliaciją. Ant karšto vandens sistemos cirkuliacinių stovų montuojami terminio balansavimo ventiliai su terminės dezinfekcijos funkcija. Pakeičiami seni gyvatukai naujais. Tik dalis pastato turi rūšio patalpas, todėl magistralinių vamzdinių, stovų pravedimą spręsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažeisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu. Karšto vandens stovų ilgis ~ 660m, magistralinių karšto vandens sistemos vamzdinių ilgis ~280m, rankšluosčių džiovintuvai ~ 108 vnt.	-	1 komplektas	
5.1.5.	Natūralios vėdinimo sistemos pertvarkymas arba pertvarkymas	Vėdinimo kanalai sutvarkomi, dezinfekuojami (atsižvelgiant į LR Aplinkos ministro 2011-11-11 įsakymu Nr.D1-871 patvirtinto Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašo 33 p.). Viršutinėje vėdinimo kanalų dalyje traukai pagerinti pašalinamos dirbtinai įrengtos kliūtys, jei reikalinga – paaukštinami. Ant ventiliacijos kaminėlių įrengiami vėdinimo deflektoriai.	-	108 butai ir 7 negyvenamosios paskirties patalpos	
5.1.6.	Individualių rekuperatorių įrengimas	Butuose (kiekviename gyvenamajame kambaryje) įrengiami decentralizuoto vėdinimo įrenginiai su EC ventiliatoriumi ir šilumos atgavimu. Įrenginiai su integruota automatika montuojami sienoje, reguliuojamas ne mažesnis nei trijų padėčių našumas, su pavara uždaromomis oro žaliuzėmis, ne mažesnis nei 85% efektyvumas. Įrenginiai turi turėti ne mažiau nei septynis darbo režimus. Esant techniniai galimybei, įrenginiai montuojami ventiliuojamo fasado sistemoje, naudojant šoninius pajungimus.	-	Decentralizuotas vėdinimas įrengiamas 108 butuose (~108vnt.).	
5.1.7.	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Apsilatinamas pastato sutapdintas stogas (taip pat viršutinių balkonų stogeliai, įėjimų į pastatą stogeliai), pakeičiama esama stogo danga. Prieš atliekant šiltinimo darbus, esamas dangos paviršius paruošiamas: išpjauostomos "pūsės", nelygumai, pašalinamos atplyšusios vietos, plyšiai išpjauostomi, išvalomi ir užklijuojami, išaisomi stogo nuolydžiai iki reikalavimų ruloninei dangai. Virš termoizoliacinio sluoksnio įrengiama 2-jų sluoksnių prilydomoji polimerinė bituminė danga. Esami vėdinimo kaminėliai ant stogo suremontuojami (jei reikalinga paaukštinami), apskardinami. Paaukštinami ir apsiltinami esami parapetai. Parapetai ir vėdinimo kaminėlių stogeliai apskardinami naujai.	≤0,15	Sutapdinto stogo kiekis ~1180,00m² Pastato lietaus nuotakyno vamzdinių	

		Atnaujinami/pakeičiami esami nuotekų alsuokliai. Pakeičiamos įlajos. Atnaujinami / keičiami lietaus nuotekų nuo stogo šalinimo stovai bei magistraliniai vamzdynai rūšyje ir pajungimas į lietaus surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betuolinius vamzdynus. Įrengiama lietaus nuvedimo sistema nuo įėjimų į pastatą stogelių. Įrengiamos kopėčios ir kt. stogo elementai. Atlikus stogo atnaujinimo darbus atstatoma žaibosaugos sistema pastate. Apšiltinimui naudojamos medžiagos tipas ir reikalingas storis, detalūs techniniai sprendimai parenkami rengiant techninį darbo projektą. Apšiltinto pastato stogo šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus, t.y. stogo šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,15$ (W/m ² K).	ilgis ~240,00m
5.1.8.	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą	Išorinės sienos šiltinamos įrengiant ventiliuojamą fasadą. Atliekamas išorinių sienų šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (plyšių, įtrūkimų, išdažuų taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti. Ant fasadų esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos. Prieš pastato sienų šiltinimo darbus būtina numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą. Šiltinamos sienos konstrukciją sudaro: karkasas, apdailos medžiaga ir šilumos izoliacijos medžiagos (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Ventiliuojamojo fasado sistemoje tarp šiltinamojo sluoksnio ir fasado apdailos formuojasi aktyvus oro kanalas. Natūralus oro srautas šiame kanale užtikrina ventiliaciją, kuri pašalina drėgmę iš šiltinamojo sluoksnio ir sienų ir taip užkerta kelią šilumą saugančių šiluminųjų savybių sumažėjimui. Ventiliuojamo fasado apdaila – parenkama techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu ir gyventojais. Iki antro aukšto lango viršaus apdailos medžiaga turi būti su patvaria apsauga nuo graffiti. Apšiltinami angokraščiai aplink langus ir duris. Keičiamos visų langų išorinės palangės (prieš tai apšiltinant apačią). Apšiltinamos vidinės stiklinamų balkonų sienos įrengiant tinkuojamo fasado sistemą, termoizoliacinę medžiagą parenkama techninio darbo projekto rengimo metu, kad, atliekant šiltinimo darbus, kuo mažiau sumažėtų balkono plokštės plotis (gylis). Demontuojami esami balkonų aptvėrimai. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklu ženklintus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklu ženklintus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltintų sienų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.	$\leq 0,18$ Ventiliuojamo fasado karkasas ~2500,00m ² Tinkuojamo fasado (šiltinamų balkonų vidinių sienų) kiekis ~1080,00m ²
5.1.9.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos	Atliekamas cokolio šiltinimas įskaitant ir konstrukcijų defektų pašalinimą (įtrūkimų, išdažuų taisymas, kitas remontas). Šiltinami paviršiai turi būti tinkamai paruošti (esantys inžineriniai įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui atkeliami, permontuojami ant naujai įrengtos apdailos, numatyti visų elektros įrenginių atitraukimą ir t.t.). Atliekami cokolio antžeminės ir požeminės dalies (igilintos į žemę tenkinant normatyvinius reikalavimus, ne mažiau 1,2 m) šiltinimo darbai: pamatai padengiami hidroizoliacija, įrengiamas termoizoliacinis sluoksnis bei antžeminės dalies apdaila (parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos	$< 0,36$ Cokolio šiltinimo kiekis (antžeminės dalies) ~450,00m ² Cokolio šiltinimo kiekis (požeminės dalies) ~250,00m ²

	(cokolio) atitraukimą	produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) šis rinkinys (komplektas), turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklų ženklinamus statybos produktus arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba (netaikoma išorinėms tinkuojamoms sudėtinėms termoizoliacinėms sistemoms) minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatytą tvarka CE ženklų ženklinamus ir (ar) kitus statybos produktus. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ keliamus reikalavimus. Medžiagų ir apdailos tipas parenkamas techninio darbo projekto rengimo metu.		
5.1.10.	Nuogrindos sutvarkymas	Atstatoma (irengiama) nuogrinda aplink visą pastatą (nuardoma esama nuogrinda, nukasamas gruntas, klojamas žvyro pagrindas, išlyginamasis sluoksnis ir t.t.), atsodinama pažeista remonto metu veja. Nuogrindos plotis ~60,00 cm. Nuogrinda įrengiama užtikrinant natūralų lietaus vandens nutekėjimą nuo pastato.	-	Nuogrindos kiekis ~170,00m ²
5.1.11.	Balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Visos balkonų išorinės ativaros (balkoninės plokštės, sienelės kraštai bei dugnas) remontuojamos, stiprinamos, atstatomos. Atstatomas balkonų plokštės pagrindo nuolydis, įrengiama hidroizoliacija ant išlyginamojo betono sluoksnio ir kiti darbai (detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu). Pirmo aukšto balkonų plokštės šiltinamos iš apačios, kad būtų panaikinti ilginiai šilumos tilteliai balkoninių plokščių ir sienos sandūroje. Visi balkonai stiklinami pagal vieningą projektą. Investicijų plane numatomas visų esamų 108 vnt. balkonų naujas įstiklinimas. Balkonai stiklinami PVC profilių akustiniais langais. Stiklinimo konstrukcija montuojama nuo balkono plokštės iki lubų (apatinė dalis matinė). Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	- ≤1,0	Balkonų plokščių atstatymo, stiprinimo kiekis ~378,00m ² Stiklinamų balkonų kiekis ~1458,00m ²
5.1.12.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Keičiami visi esami laiptinės ir bendro naudojimo patalpų, rūsių langai naujais plastikiniais akustiniais langais (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ (žiūrėti priedą Nr.1). Profiliai - baltos spalvos. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ šioms atitvaroms keliamus reikalavimus. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	≤1,0	Keičiamų langų kiekis ~119,85m ²
5.1.13.	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsių, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Keičiamos įėjimų į pastatą, įėjimo į rūšį, patekimo ant stogo ir vidaus tambūro bei evakuacinių išėjimų durys. Įėjimų į pastatą durys – metalinės, apšiltintos, su stiklo paketu ir elektromagnetinėmis spynomis, klaviatūra ir magnetiniais rakteliais. Įėjimo į rūšį ir patekimo ant stogo durys - metalinės apšiltintos su paprasta cilindrine spyna. Tambūro ir evakuacinių išėjimų durys - plastikinės. Visos durys sukomplektuotos su pritraukėjais, durų atmušėjais ir atraminėmis kojėlėmis. Durų šilumos perdavimo koeficientas turi atitikti STR 2.01.02:2016 keliamus reikalavimus. Lauko durims mechaninio patvarumo klasė, atsparumas kartotiniam varstymui ciklai/klasė, oro skverbties klasė, oro garso izoliacijos rodiklis ir kiti parametrai turi atitikti norminius reikalavimus.	≤1,5	Metalinų durų kiekis 4vnt.(~12,40m ²) Plastikinių durų kiekis 19 vnt.(~44,90m ²)
5.1.14.	Įėjimo laiptų remontas ir	Sutvarkomos įėjimų į pastatą aikštelės, esami laiptai. Įrengiamas (atstatomas) betoninių aikštelių ir laiptų pagrindas, jis turi būti tvirtas, lygus, be deformacijų. Atstatytas betoninis pagrindas gruntuojamas. Būtina hidroizoliuoti betoną	-	1 laiptinė

	pritaikymas neigiamųjų poreikiams (panduso įrengimas)	prieš klijuojant plyteles. Laiptų pakopos įrengiamos su 1-2% nuolydžiu vandens nutekėjimui. Įėjimų aikštelės ir laiptai klijuojami plytelėmis, kurių slidumo klasė ne mažesnė nei R11. Plytelės turi būti atsparios dilimui, lengvai valomos, mažas įgeriamumas (iki 3%), atsparios šalčiui. Įrengiami pandusai. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.		
5.1.15.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais (įskaitant apdailos darbus)	Visi esami langai ir balkonų durys keičiami į naujus plastikinius akustinius langus (trijų stiklų su 2 selekt. stiklais), kurių šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis nei $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ (<i>žiūrėti priedą Nr.1</i>). Profiliai - baltos spalvos. Langai varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi - "mikroventiliacija". Keičiant virtuvės langus, jie numatomi su orlaide. Atliekant vidinių angokraščių apdailą, keičiamos vidinės palangės. Varstomų dalių kiekis turi atitikti norminius reikalavimus ir, kad būtų galimybė stiklus išvalyti iš išorės. Pakeistų langų charakteristikos turi tenkinti STR 2.01.02:2016 šioms atitvaroms keliamus reikalavimus. Detalūs sprendimai priimami techninio darbo projekto rengimo metu derinant su užsakovu.	$\leq 1,0$	Keičiamų langų ir balkonų durų kiekis ~743,67m ²
5.1.16.	Bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)	Atnaujinami magistraliniai elektros instaliacijos laidai nuo įvadinio skydo iki butų skydelių. Atliekant techninį darbo projektą, būtina įvertinti pastato elektros galią po pastato modernizavimo darbų ir, esant poreikiui, atnaujinamos elektros inžinerinės sistemos projektinius sprendimus priimti pagal naujai paskaičiuotą pastato elektros galią. Pakeisti įvadinį kabelį į stovus. Sutvarkoma įvadinė spinta, butų apskaitos paskirstymo skydai rekonstruojami, sumontuojami atjungimo automatai, laiptinėje ir rūsyje sumontuojami trūkštami šviestuvai ir jungikliai arba pakeičiami naujais. Darbų apimtys ir sprendimai tikslinami techninio darbo projekto ruošimo metu. Visos medžiagos turi būti sertifikuotos ir įrengiamos pagal gamintojų rekomendacijas. Laiptinių kiekis - 1 vnt., rūsio plotas ~95,00m ² .	-	1 komplektas
5.2.	Kitos priemonės			
5.2.1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas	Pastato geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ar (ar) pertvarkymas pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus. Atnaujinami šalto vandens stovai ir magistraliniai vamzdynai. Keičiami vamzdynai izoliuojami. Tik dalis pastato turi rūsio patalpas, todėl magistralinių vamzdynų ir stovų pravedimą spręsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažeisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Keičiamų vamzdynų ilgis ~470m.	-	1 komplektas
5.2.2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas	Atnaujinami/keičiami būtinių nuotekų šalinimo magistraliniai vamzdynai ir pajungimas į nuotekų surinkimo šulinius. Pakeičiami stovai į atitinkamo diametro naujus betuolius vamzdynus, numatant nuotekų stovų revizijas. Tik dalis pastato turi rūsio patalpas, todėl magistralinių vamzdynų ir stovų pravedimą spręsti techninio darbo projekto rengimo metu, įvertinus galimybes kuo mažiau pažeisti cokoliniame aukšte esančių patalpų grindis. Darbų apimtys, medžiagos ir sprendimai parenkami techninio darbo projekto rengimo metu. Keičiamų vamzdynų ilgis ~520m.	-	1 komplektas
5.2.3.	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų	Sienų, lubų ir laiptų apatinės dalies pažeistų vietų remontas, paviršių paruošimas prieš dažymą, dažymas dekoratyviniu (mozaikiniu) tinku. Laiptų pakopų ir aikštelių grindų pažeistų vietų remontas, paruošimas (viršutinė	-	Laiptinių kiekis - 1 vnt.

	paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas	apdaila parenkama techninio darbo projekto rengimo metu). Laiptinių turėklų ir porankių atnaujinimas. Tambūrų ir I aukšto grindų pažeistų vietų remontas, išlyginamojo sluoksnio įrengimas, akmens masės plytelių paklojimas. Plytelių paviršiaus lygis turi sutapti su lauko ir tambūro durų slenksčių lygiu. Detalūs sprendimai, medžiagų tipas ir spalvos parenkamos techninio darbo projekto rengimo metu. Laiptų ir aikštelių tvarkymas ~620,00 m²; Turėklų tvarkymas ~200,00m²; Sienų tvarkymas ~1900,00 m²; Lubų ir laiptų apačios tvarkymas ~620,00 m².		
--	--	---	--	--

GAMINANČIO KLIENTO ELEKTROS ĮRENGINIŲ (IKI 100 kW) PRIJUNGIMO PRIE OPERATORIAUS ELEKTROS TINKLŲ PASLAUGOS SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

1. SUTARTIES SANTRAUKA ⁽¹⁾			
1.1.	Sutarties numeris	25-46013 (Stebėkite savo paraiškos būsenas čia)	
1.2.	Preliminari prijungimo įmoka ^{(2)**}	0 EUR (be PVM)	0 EUR (su PVM)
1.3.	Objekto prijungimo terminas ne vėliau kaip ⁽³⁾	276 k. d.	
1.4.	Projekto rengėjas	Gaminantis vartotojas	
2. JŪSŲ ĮMONĖS DUOMENYS			
2.1.	Įmonės pavadinimas	UAB "NAUJININKŲ ŪKIS"	
2.2.	Įgaliotas asmuo		
2.3.	Įmonės kodas	121458016	
2.4.	Elektroninis paštas		
2.5.	Telefono numeris		
2.6.	Kontaktinis adresas	Švitrigailos g. 16, Vilnius, Vilniaus m. sav.	
3. JŪSŲ ĮMONĖS OBJEKTO DUOMENYS			
3.1.	Objekto adresas	Prūsų g. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav.	
3.2.	Esama leistina naudoti galia	5 kW	
3.3.	Naujai suteikiama leistina naudoti galia	0 kW	
3.4.	Leistina generuoti galia, iš viso kW	5 kW	
3.5.	Įrengtoji galia, iš viso kW	5 kW	
3.6.	Įvado tipas	Trifazis	
3.7.	Prioritetinė grupė	Kiti juridiniai GV	
3.8.	Parkas	Ne	
3.9.	Galią ribojančio įrenginio nominalas (A)*	10	
3.10.	Nuosavybės riba	Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant pakloto (nutiesto) iš kabelių spintos (KS) atvado prijungimo gnybtų.	
4. PRELIMINARI PRIJUNGIMO ĮMOKA IR JOS APSKAIČIAVIMAS (be PVM)			
4.1.	Prijungimo įmokos formulė	100% operatoriaus patirtų išlaidų	
4.2.	Preliminari naujojo kliento objekto prijungimo įmoka	0 EUR	
4.3.	(50%) prijungimo įmokos ⁽²⁾	0 EUR	

*Galią ribojantis įrenginys bus parinktas vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis (pagal 31 ir 32 lenteles). Plačiau apie galią ribojančio įrenginio parinkimą skaityti čia: <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.418124>.

** Prijungimo įmoka gali kisti, kai sutarties galiojimo metu įgyvendinant elektros tinklų projektą paaiškėja, kad nustatant prijungimo įmoką ne dėl operatoriaus kaltės nėra įvertinti arba yra įvertinti netinkamai duomenys, kurių pagrindu yra apskaičiuojama prijungimo įmoka, ir atitinkamai dėl to padidėja arba sumažėja elektros tinklų projekto įgyvendinimo kaina ir šios aplinkybės turi būti įvertintos apskaičiuojant galutinį prijungimo įmokos dydį. Pavyzdžiui pasikeitus prijungimo vietai ir (ar) prijungimo taškui, kai nėra galimybės suprojektuoti pagal išduotas prijungimo sąlygas, kai negaunami reikalingi sutikimai iš sklypų savininkų kloti kabelį ir todėl reikia ieškoti kitų sprendinių, pasirašius naujas metinės rangos sutartis, naujais rangovo įkainiais. Įmoka taip pat gali pasikeisti, jeigu per projekto parengimo laiką pasikeitė įsigyjamų medžiagų kaina, kitos techninės ir (ar) ekonominės sąlygos, kurias vertinant buvo apskaičiuota šios Prijungimo sutarties specialiąjų sąlygų 1.2. p. nurodyta preliminarinė prijungimo įmoka.

⁽¹⁾Šiai Sutarčiai taikomos Gaminančio vartotojo elektros įrenginių (iki 30kW) prijungimo prie operatoriaus elektros tinklų paslaugos sutarties bendrosios sąlygos (toliau – Sutarties Bendrosios sąlygos); Sutarties Bendrosios sąlygos viešai skelbiamos https://www.eso.lt/lt/namams/elektra/sutartys-ir-kiti-dokumentai_420.html#!topic599, taip pat prieinamos savitarnos svetainės, kurią rasite www.eso.lt individualioje kliento paskyroje; Sutarties Specialiųjų sąlygų 1.1 punkte nurodytos Operatoriaus išduotos prijungimo sąlygos yra neatskiriama Sutarties dalis.

Įvykdžius šią Sutartį ir atlikus (užbaigus) Prijungimo paslaugos teikimą, įsigalioja Elektros energijos pirkimo-pardavimo ir (ar) persiuntimo paslaugos sutarties sąlygos, kurios yra neatskiriama šios Sutarties dalis ir yra skelbiamos viešai www.eso.lt puslapyje.

⁽²⁾Įmokos dydis apskaičiuojamas, vadovaujantis aktuoliu sutarties sudarymo metu galiojančiu Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) nutarimu, su kuriuo galite susipažinti <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.8B81F2228D01/asr> (žr. įmokos skaičiavimo metu galiojančią teisės akto redakciją).

⁽³⁾Terminas pradedamas skaičiuoti gavus Jūsų įmoką už paslaugą arba nuo prijungimo darbų rangos sutarties pasirašymo su viešąjį pirkimą laimėjusiu rangovu kai darbams atlikti reikalinga skelbti atskirą viešąjį pirkimą. Tuo atveju, jei elektros įrenginių įrengimo ir (ar) rekonstravimo darbų projektą parengia operatorius, terminas skaičiuojamas nuo projektavimo darbų paslaugos sutarties pasirašymo su viešąjį pirkimą laimėjusiu rangovu. Jei sutartis pasirašoma laikotarpyje nuo gruodžio 1 d. iki kovo 31 d. nurodytas terminas ilginamas 30 kalendorinių dienų, nes žemės darbai, dėl įšalo nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d., paprastai nėra galimi (Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 58 punktas).

Svarbu: Šalys susitaria, jog Sutarčioje nustatyta tvarka ir atvejais perskaičiavus Prijungimo įmoką, o Klientui nesumokėjus perskaičiuotos papildomos mokėtinos Prijungimo įmokos sumos, laikoma, kad sutartis nutrūksta dėl Kliento kaltės ir Operatorius dėl tokio nutraukimo įgyja teisę į patirtų tiesioginių nuostolių atlyginimą, įskaitant, bet neapsiribojant, jeigu projekto parengimu rūpinosi Bendrovės rangovas, Klientas įsipareigoja padengti projekto parengimo išlaidas, kurias Bendrovė turi teisę išskaičiuoti iš vartotojo sumokėtos Preliminarios prijungimo įmokos sumos.

5. SUTARTIES PRIEDAI

5.1. Generacija pagal šaltinį

Generacijos šaltinis	Esama įrengtoji galia, kW	Nauja įrengtoji galia, kW	Suminė įrengtoji galia, kW	Esama keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Nauja keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Suminė keitiklio(-ių) vardinė aktyvioji galia (Pmax), kW	Esama sinchroninio generatoriaus galia (Pmax), kW	Nauja sinchroninio generatoriaus galia (Pmax), kW	Suminė sinchroninio generatoriaus galia (Pmax), kW	Pagr. šaltinis
Saulė	0	5	5	0	5	5	0	0	0	Taip

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Sudarymo vieta ir data: Vilnius 2025-05-06

Vadovas

(data, atstovo vardas ir pavardė, parašas)

Klientas

Esu susipažinęs su Sutarties bendrosiomis nuostatomis.
Su Sutarties sąlygomis sutinku.

Svarbu: preliminarios prijungimo įmokos sumokėjimas yra laikomas sutarties pasirašymu, todėl papildomai sutarties pasirašyti nereikia.

(data, vardas ir pavardė, parašas)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS NR. 25-00645D

Parengta: 2025-03-26,
Galioja iki: 2027-03-26

Klientas: UAB "NAUJININKŲ ŪKIS"

Kliento kontaktiniai duomenys: Švitrigailos a. 16, Vilnius, Vilniaus m. sav.,

Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas

Objekto adresas: Prūsų g. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Investicinio projekto Nr.: D2A1500645

Kliento dujų sistemos prisijungimo taško parametrai

Dujotiekio tipas	
Dujotiekio skersmuo, mm	
Maksimalus dujų slėgis, bar	0,022
Minimalus dujų slėgis, bar	0,018
Maksimali dujų transportavimo galia, m ³ /val	0

1. Šios projektavimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Prūsų g. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav., vartotojo dujų sistemos pertvarkymo/rekonstravimo projektui rengti.

2. Vartotojo dujų sistemos prisijungimo vieta:

Esamas vidutinio slėgio dujotiekis

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Informuojame, kad modernizavimo projekte turi būti įtrauktos sekančios pastabos:

3.1.1. Techninio pastato atnaujinimo (modernizavimo) projekte turi būti atskirtos dujotiekio atsakomybės ribos - pastato / vartotojo dujų sistema ir Operatoriaus dujotiekio sistema, bei numatytos lėšos požeminio dujotiekio įvado (Operatoriaus dujų sistema) ir antžeminio dujotiekio (pastato/vartotojo dujų sistema) rekonstravimui:

3.1.1.1. Dujotiekis ir jo įrenginiai nuo pastatų sienų turi būti atitraukti prieš pastato apšiltinimo darbus;

3.1.1.2. Po dujotiekio atitraukimo darbų dujotiekį nudažyti namo fasado spalva;

3.1.1.3. Antžeminis ir požeminis dujotiekis nuo statinių konstrukcijų ir žemės paviršiaus turi būti nutiestas tokiais atstumais ir aukštyje, kad jis būtų apsaugotas nuo mechaninių pažeidimų bei metalų korozijos poveikio tiesioginės grėsmės, jį būtų patogų prižiūrėti, remontuoti. Atstumas tarp dujotiekio ir sienos, ant kurios jis nutiestas, ar kitų statybinių konstrukcijų turi būti ne mažesnis kaip 50 % vamzdžio skersmens dydžio.

3.1.2. Dėl antžeminio dujotiekio atitraukimo nuo pastato (pastato/vartotojo dujų sistema), kreiptis į Bendrovę internetu - www.eso.lt skiltyje > susisiekiame internetu > bendro pobūdžio klausimai (spausiti [čia](#)) arba į įmonės, turinčias leidimą eksploatuoti bei montuoti dujų sistemas.

3.2 Dokumentus (pastato/vartotojo dujų sistemos projektą) pateikti galima internetinėje svetainėje www.eso.lt skiltyje Partneriams > Dujų darbų tiekėjams ir rangovams > Dokumentų pateikimas įrengus kliento dujų sistemą.

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01852*

Nemokama dujų sutrikimo linija 1804

Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

4. ESO veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Požeminės dujotiekio dalies iki uždarymo įtaiso ant dujotiekio įvedimo į pastatą pertvarkymo darbus atliks Bendrovė. Dėl dujotiekio atitraukimo nuo pastato kreiptis į Bendrovę internetu - www.eso.lt skiltyje > susisiekiame internetu > bendro pobūdžio klausimai (spausti [čia](#)).

5. Kita informacija

5.1 AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduodama prisijungimo sąlygas neprisiima įsipareigojimų ir neatsako už valstybinių institucijų sprendimus dėl statytojo (užsakovo) pastato šildymo būdo;

5.2 Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti;

5.3 Daugiau aktualios informacijos dėl vartotojo dujų sistemos prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt <<http://www.eso.lt/lt/namams.html>> arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu +370 660 01852 (skambinant iš užsienio apmokestinama pagal ryšio operatoriaus įkainius).

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01852*
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt



UAB „Aukstata“

2025-05-

Nr.

Siunčiama el. paštu:

aukstata@aukstata.lt

DĖL PASTATO DUJŲ SISTEMOS PRŪSŲ G. 2, VILNIUS PERTVARKYMO PROJEKTO

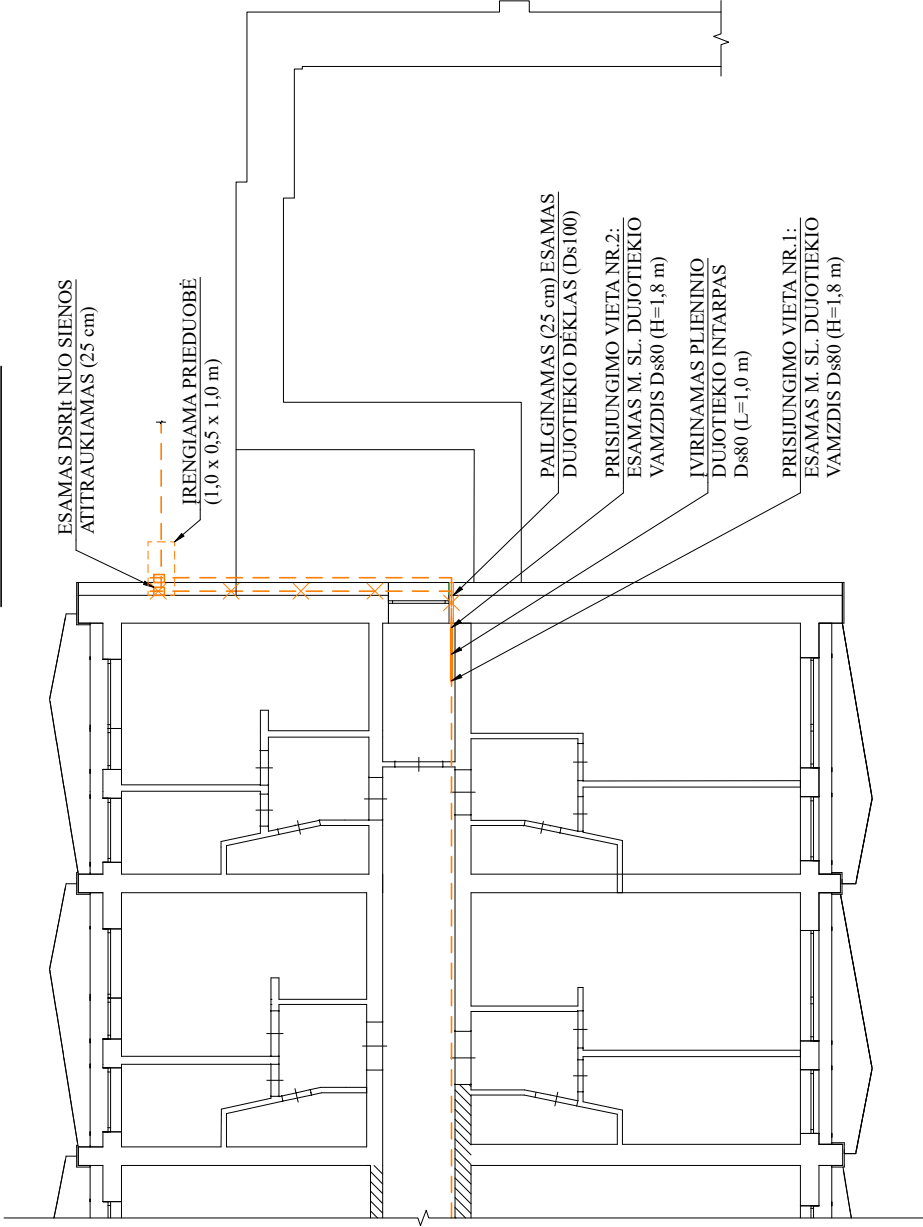
2025-02-17 VšĮ „Atnaujinkime miestą“ ir UAB „Aukstata“ pasirašė daugiabučio namo, esančio Prūsų g. 2, Vilnius rangos su projektavimo paslaugomis sutartį Nr. CPO333119 (Reg. Nr. 04-25-107).

Informuojame, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 52 ir 53 punktais, **tvirtiname** UAB „Aukstata“ parengtą pastato dujų sistemos Prūsų g. 2, Vilnius pertvarkymo projekto Nr. A2209-P01-TDP-D-02 B.01, B.02 ir B.03 dalis.

Taip pat informuojame, kad pastato dujų sistemos Prūsų g. 2, Vilnius pertvarkymo projekto Nr. A2209-P01-TDP-D-02 B.01, B.02 ir B.03 dalys prieš rangos darbus **privalo** būti suderintos ir patvirtintos AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ (toliau – AB „ESO“).

PRIDEDAMA: 1. Pastato dujų sistemos Prūsų g. 2, Vilnius pertvarkymo projekto Nr. A2209-P01-TDP-D-02 B.01 dalis, 1 lapas.,
2. Pastato dujų sistemos Prūsų g. 2, Vilnius pertvarkymo projekto Nr. A2209-P01-TDP-D-02 B.02 dalis, 1 lapas.
3. Pastato dujų sistemos Prūsų g. 2, Vilnius pertvarkymo projekto Nr. A2209-P01-TDP-D-02 B.03 dalis, 1 lapas.

1 AUKŠTO PLANAS

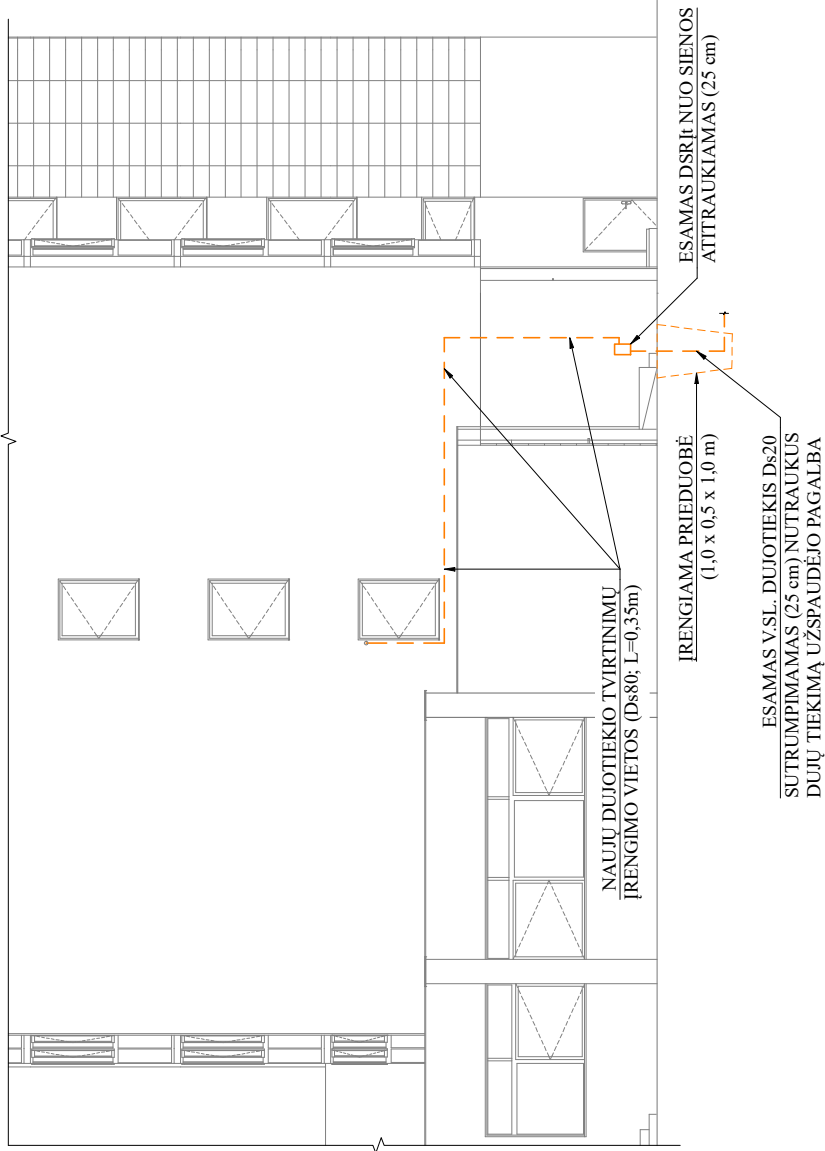


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMAS M. SL. PLIENINIS DUJOTIEKIS
- ESAMAS M. SL. PLIENINIS DUJOTIEKIS
- DEMONTUOJAMAS ESAMAS DUJOTIEKIS

PASTABOS:
1. TREČIŲ ŠALIŲ INTERESAI NEPAŽEISTI.
2. PROJEKTO SPRENDIMAMS PRITARIU IR TVIRTINU:
(STATYTOJO PARAŠAS, DATA)

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

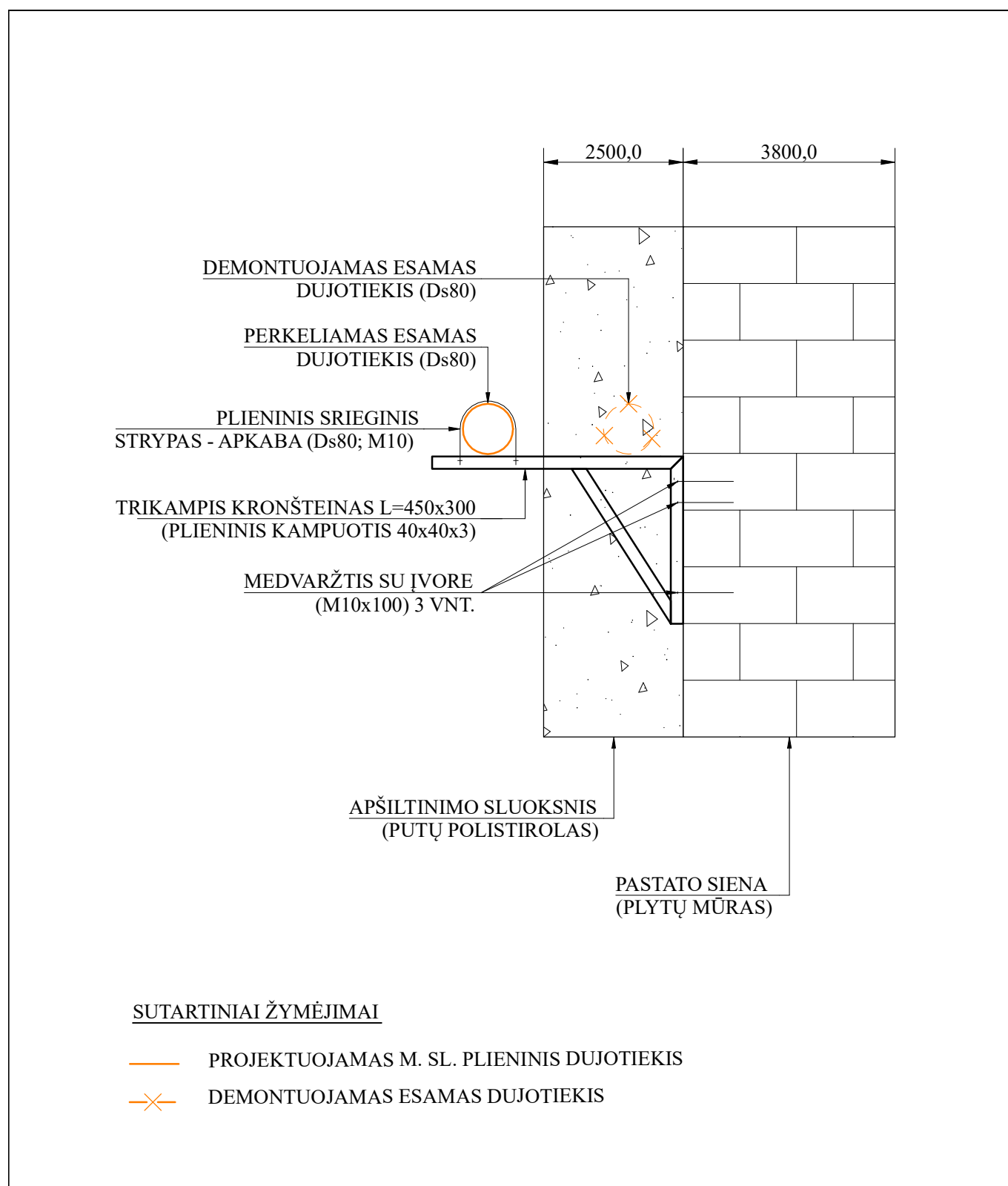


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMAS M. SL. PLIENINIS DUJOTIEKIS
- ESAMAS M. SL. PLIENINIS DUJOTIEKIS
- DEMONTUOJAMAS ESAMAS DUJOTIEKIS

PASTABOS:
1. TREČIŲ ŠALIŲ INTERESAI NEPAŽEISTI.
2. PROJEKTTINIAMS SPRENDINIAMS PRITARIU IR TVIRTINU:
(STATYTOJO PARŠAS, DATA)

0	2025-03	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI.			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEOPROJEKTAI"		OBJEKTO PAVADINIMAS		
			PASTATO DUJŲ SISTEMOS PRŪSŲ G. 2, VILNIAUS M. PERTVARKYMO PROJEKTAS		
	PDV		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	PROJ.		DUJOTIEKIS FASADE		
			0		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPŲ
			A2209-P01-TDP-D-02	B.02	1



0	2025-03	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI, STATYBAI.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "NEOPROJEKTAI"	
	OBJEKTO PAVADINIMAS PASTATO DUJŲ SISTEMOS PRŪSŲ G. 2, VILNIAUS M. PERTVARKYMO PROJEKTAS	
	PDV	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PROJ.	LAIDA
		DUJOTIEKIO TVIRTINIMAS
		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "NAUJININKŲ ŪKIS"	A2209-P01-TDP-D-02 B.03
		LAPAS LAPŲ
		1 1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VšĮ „Atnaujinkime miestą“ 300662245, Panerių g. 20, LT-03209 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PASTATO DUJŲ SISTEMOS PRŪSŲ G. 2, VILNIUS PERTVARKYMO PROJEKTO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-05 Nr. 02-25-1156
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	„Atnaujinkime miestą“ direktorė
Sertifikatas išduotas	.T
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-05 10:27:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-05 10:28:02 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-05 13:16:21 – 2029-12-05 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.84.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-05 15:26:29)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-05 15:26:29 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Techninio projekto sudedamoji dalis	Programinė įranga, galiojimas
Bendroji	Autodesk AutoCAD LT 2021; Microsoft Office
Architektūros	Autodesk AutoCAD LT 2021; Microsoft Office
Konstrukcijų	Autodesk AutoCAD LT 2021; Microsoft Office
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	Autodesk AutoCAD LT 2021; Microsoft Office
Šildymo, vėdinimo	Autodesk AutoCAD LT 2021; Microsoft Office
Šilumos gamybos ir tiekimo (šilumos punkto)	Autodesk AutoCAD LT 2021; Microsoft Office
Elektrotechnikos	Autodesk AutoCAD LT 2021; Microsoft Office
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Autodesk AutoCAD LT 2021; Microsoft Office

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

L. e. p. Lietuvos architektų rūmų pirmininkas

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2014 m. balandžio mėn. 24 d. posėdžio protokolas Nr. 88

2019 m. balandžio mėn. 3 d. posėdžio protokolas Nr. 152