

Investicijų planą rengia: MB Inkon  
Įmonės kodas 306285114, Adresas Vilnius, V. Nagevičiaus g. 3, LT-08237,  
El. paštas mb.inkon@gmail.com, Tel. Nr. +37067806589

## Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos  
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas:

Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	MB Inkon
IP rengėjo el. paštas	mb.inkon@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	+37067806589
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	

IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	2489,78

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinį efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas (m <sup>2</sup> horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	4.5	187.36 €	843.12 €	1020.18 €
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Numatoma tik bute Nr. 26, 2 vnt. Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas nemažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrauti mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą. Oro kaitos užtikrinimas m <sup>3</sup> /val. vertinamas projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	2	650 €	1300 €	1573 €
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>3</sup>	2.62	698.56 €	1830.23 €	2214.58 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - U < 0,36 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas numatytas apie 1,20 m. Tame tarpe nuogrindos tvarkymas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	131.71	115.46 €	15207.24 €	18400.76 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Tame tarpe šviesduobių tvarkymas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	86.64	176.1 €	15257.3 €	18461.33 €
<b>Sienų šiltinimas</b>							
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas( paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klėjimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	14.4	72.82 €	1048.61 €	1268.82 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	$U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ . Kiekyje fasadas ir angokraščiai. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių, ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas, sienų deformacijų / įtrūkimų šalinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	3352.82	164.59 €	551840.64 €	667727.17 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporos. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Tambūro, balkonų viduje su angokraščiais, šildomų patalpų besiribojančiu su rūsiu termoizoliacijos įrengimas. Medžiagiškumas ir termoizoliacijos storis tikslinamas TDP metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	495.14	128.15 €	63452.19 €	76777.15 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas.	Butų lodžijų turėklų modernizavimas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	96	114.01 €	10944.96 €	13243.4 €
<b>Rūsio lubų šiltinimas</b>							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	245.43	28.91 €	7095.38 €	8585.41 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							
Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,19 > U \geq 0,10 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 6. Liuko sutvarkymas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	$U < 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ . Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	384.51	26.72 €	10274.11 €	12431.67 €
Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnio stogo dangos įrengimas; 6. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žaibolaodžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštėjimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	437.47	68.14 €	29809.21 €	36069.14 €

Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlaju, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštėjimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Laiptinės ir lifto šachtos stoginės modernizavimas įrengiant termoizoliaciją. $U < 0,15$ W/(m <sup>2</sup> ·K). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	45.11	110.53 €	4986.01 €	6033.07 €	
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>								
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Lodžių stiklinimas nuo turėklo. Oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	135.2	216.86 €	29319.47 €	35476.56 €	
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	3.74	314.77 €	1177.24 €	1424.46 €	
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	$U < 1,00$ W/(m <sup>2</sup> ·K). Seni, mediniai butų ir laiptinės, bendrų patalpų (~18,07 m <sup>2</sup> ) langai, priskyrimą butamas (Žr. investicijų paskirstyma butamas) bei seni laiptinės langai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	100.85	341.84 €	34474.56 €	41714.22 €	
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių įėjimo (su elektromagnetine spyna) ir rūsio durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	11.4	529.39 €	6035.05 €	7302.41 €	
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro ir bendrų balkonų išorės durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	17.18	385.29 €	6619.28 €	8009.33 €	
Balkonų remontas keičiant turėklus (m <sup>2</sup> balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2. Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3. Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4. Balkono naujų aptvarų montavimas. 5. Aptvarų dažymas. 6. Atliekų sutvarkymas.	Bendrų balkonų turėklų ir perdangos (grindų plokštės) modernizavimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	146.77	176.76 €	25943.07 €	31391.11 €	
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>								
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup> rūsio ploto	245.43	18.94 €	4648.44 €	5624.61 €	
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdžių ir įrenginių keitimas</b>								

Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	8	231.38 €	1851.04 €	2239.76 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	124.5	43.8 €	5453.1 €	6598.25 €
Vamzdynų izoliacijos atskirų vietų remontas, keičiant pažeistų vietų izoliaciją, kai vamzdžių DN iki 65mm	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistos izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Izoliacijos uždėjimas ir tvirtinimas.	Tiekimo ir cirkuliacijos stovų termoizoliacijos įrengimas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	313.93	17.39 €	5459.24 €	6605.68 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	450	42.98 €	19341 €	23402.61 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	16	500.21 €	8003.36 €	9684.07 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	144	56.05 €	8071.2 €	9766.15 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir stovų dalis esanti rūsyje, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	185.24	40.11 €	7429.98 €	8990.28 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į divavamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis vertintas kad ties kiekviena langų vertikalia grupe įrengiamas / keičiamas stovas. Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepamintus, tačiau būtinus darbus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	1082.76	38.84 €	42054.4 €	50885.82 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	186	127.79 €	23768.94 €	28760.42 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							

Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir nuskaitymo prietaisai bei kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai.	butas	40	126.3 €	5052 €	6112.92 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir nuskaitymo prietaisai bei kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai.	vnt.	8	229.58 €	1836.64 €	2222.33 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	5.5	1245.97 €	6852.84 €	8291.94 €
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	82.33 €	1975.92 €	2390.86 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	30	60.55 €	1816.5 €	2197.97 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	67	44.61 €	2988.87 €	3616.53 €
						Iš viso:	1166513.97 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]</b>							
<b>Kiti bendrieji statybos darbai</b>							
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.	Numatoma sienų apdaila - tekstūrinis tinkas. Nenaudojamos šiukšlių šachtos vamzdyno šalinimas, ertmių užtaisymas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	1805.81	20.28 €	36621.83 €	44312.41 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir(ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	283.8	18.53 €	5258.81 €	6363.16 €

Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Pažeistų turėklų lyginimas, trūkstumų įrengimas, porankių keitimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m <sup>2</sup>	144	18.02 €	2594.88 €	3139.8 €
Iš viso:							53815.37 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	632845.71	239	164	75		
Paketo rodikliai	B klasė	368056.71	139	74	65	41.84	61.7

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1220329,34 €	490.14 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1166513,97 €	468.52 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	134448,12 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	69913,02 €	28.08 €/m2
4.7.	Iš viso:	1354777,46 €	544.14 €/m2
4.8.			

## IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

**Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"**

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

**Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"**

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

**Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"**

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	2489.78	54 €	134448.12 €/m2

## Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	41 %	55123.73 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	7 %	9411.37 €
4.2.3.	Projekto administravimas	52 %	69913.02 €
4.2.4.	<b>Iš viso:</b>	100 %	134448.12 €

\* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	2000 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	30623.73 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	5000 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	3000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	3000 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1500 €
4.3.10.	Kitos išlaidos ir (ar) kadastrinių matavimų bylos parengimas	10000 €
4.3.11.	<b>Iš viso:</b>	55123.73 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	34956.51 €
4.4.3.	30 %	Vykdamat statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	20973.91 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlyga dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	13982.6 €
4.4.5.	100 %		<b>Iš viso:</b> 69913.02 €

\* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	55123.73 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	9411.37 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	69913.02 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

\* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	77	
Atėmus valstybės paramą	Metais	60	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	76	
Atėmus valstybės paramą	Metais	59	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1220329.34 €	90.08 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	134448.12 €	9.92 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		<b>Iš viso:</b> 1354777.46 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	134448.12 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	67224.06 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	40334.44 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	26889.62 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	286324.7 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	<b>Iš viso:</b>	420772.82 €		

\*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m2 per metus)	Ep (kWh/m2 per metus)	Ke (eur/kWh)	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai -1,3, jeigu nėra -1)	Apskaičiuota maksimali įmoka l
Naudojamos faktinės rodiklių/koefficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	239	139	0.09	2.2	1.2	1	1.3	2.57

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?			Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1099-0004-1010:0004	Gyvenamųjų (butų)	67.36 Remiantis RC duomenimis	29630.88	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1455.92	31973.71	7746.4	24227.31	1.5	Ne			
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1099-0004-1010:0015	Gyvenamųjų (butų)	50.22 Remiantis RC duomenimis	22091.19	3075.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2188.1 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1085.46	26251.66	5775.3	20476.36	1.7	Ne			Numatoma keisti didžiojo kambario visus langus, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1099-0004-1010:0041	Gyvenamųjų (butų)	54.56	24000.31	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1179.26	26066.48	6274.4	19792.08	1.51	Ne			
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1099-0004-1010:0002	Gyvenamųjų (butų)	71.12	31284.86	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1537.18	33708.95	8178.8	25530.15	1.5	Ne			
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1099-0004-1010:0003	Gyvenamųjų (butų)	71.2	31320.05	886.91 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 886.91	1538.9	33745.86	8188	25557.86	1.5	Ne			
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1099-0004-1010:0037	Gyvenamųjų (butų)	54.21	23846.35	5052.16 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4165.25 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1171.72	30070.23	6234.15	23836.08	1.83	Ne			Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1099-0004-1010:0038	Gyvenamųjų (butų)	54.59	24013.5	5052.16 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4165.25 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1179.9	30245.56	6277.85	23967.71	1.83	Ne			Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1099-0004-1010:0039	Gyvenamųjų (butų)	71.3	31364.04	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1541.11	33792.06	8199.5	25592.56	1.5	Ne		
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1099-0004-1010:0040	Gyvenamųjų (butų)	70.41	30972.54	1755.53 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 868.62 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1521.84	34249.91	8097.15	26152.76	1.55	Ne		Keičiamas vienas senas langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1099-0004-1010:0005	Gyvenamųjų (butų)	53.58	23569.22	5052.16 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4165.25 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1158.05	29779.43	6161.7	23617.73	1.84	Ne		Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1099-0004-1010:0006	Gyvenamųjų (butų)	54.39	23925.53	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1175.6	25988.04	6254.85	19733.19	1.51	Ne		
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1099-0004-1010:0007	Gyvenamųjų (butų)	70.98	31223.27	5920.79 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5033.88 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1534.17	38678.23	8162.7	30515.53	1.79	Ne		Keičiami visi buto langai ir durys į lodžiją, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1099-0004-1010:0008	Gyvenamųjų (butų)	71.02	31240.87	1755.53 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 868.62 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1535.03	34531.43	8167.3	26364.13	1.55	Ne		Keičiamas balkono langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1099-0004-1010:0009	Gyvenamųjų (butų)	53.6	23578.01	5052.16 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4165.25 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1158.54	29788.71	6164	23624.71	1.84	Ne		Keičiami visi seni buto langai, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1099-0004-1010:0010	Gyvenamųjų (butų)	52.94	23287.69	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1144.22	25318.82	6088.1	19230.72	1.51	Ne		
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1099-0004-1010:0011	Gyvenamųjų (butų)	71.3	31364.04	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1541.11	33792.06	8199.5	25592.56	1.5	Ne		

7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1099-0004-1010:0012	Gyvenamųjų (butų)	70.92	31196.88	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1532.88	33616.67	8155.8	25460.87	1.5	Ne		
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1099-0004-1010:0013	Gyvenamųjų (butų)	53.82	23674.79	2375.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1489.07 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1163.27	27214.04	6189.3	21024.74	1.63	Ne		Keičiamas vienas senas langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1099-0004-1010:0014	Gyvenamųjų (butų)	54.56	24000.31	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1179.26	26066.48	6274.4	19792.08	1.51	Ne		
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1099-0004-1010:0016	Gyvenamųjų (butų)	71.12 Remiantis RC duomenimis	31284.86	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1537.18	33708.95	8178.8	25530.15	1.5	Ne		
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1099-0004-1010:0017	Gyvenamųjų (butų)	71.18	31311.25	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1538.47	33736.63	8185.7	25550.93	1.5	Ne		
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1099-0004-1010:0018	Gyvenamųjų (butų)	54.24	23859.54	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1172.37	25918.82	6237.6	19681.22	1.51	Ne		
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1099-0004-1010:0019	Gyvenamųjų (butų)	54.36	23912.33	1871.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 984.44 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1174.95	26958.63	6251.4	20707.23	1.59	Ne		Keičiamas 1 mažas virtuvės ir 1 lodžijos langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1099-0004-1010:0020	Gyvenamųjų (butų)	71.39	31403.63	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1543.05	33833.59	8209.85	25623.74	1.5	Ne		
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1099-0004-1010:0021	Gyvenamųjų (butų)	70.31	30928.55	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1519.69	33335.15	8085.65	25249.5	1.5	Ne		
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1099-0004-1010:0022	Gyvenamųjų (butų)	53.6	23578.01	2459.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1158.54	27196.46	6164	21032.46	1.63	Ne		Įrengiami rekuperatoriai 2 vnt.

7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1099-0004-1010:0023	Gyvenamųjų (butų)	54.66	24044.3	5052.16 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4165.25 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1181.41	30277.87	6285.9	23991.97	1.83	Ne			Keičiami visi buto langai ir durys į lodžiją, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1099-0004-1010:0024	Gyvenamųjų (butų)	71.3	31364.04	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1541.11	33792.06	8199.5	25592.56	1.5	Ne			
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1099-0004-1010:0025	Gyvenamųjų (butų)	66.67 Remiantis RC duomenimis	29327.35	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1441.01	31655.27	7667.05	23988.22	1.5	Ne			
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1099-0004-1010:0026	Gyvenamųjų (butų)	53.75	23644	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1161.77	25692.68	6181.25	19511.43	1.51	Ne			
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1099-0004-1010:0027	Gyvenamųjų (butų)	54.24	23859.54	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1172.37	25918.82	6237.6	19681.22	1.51	Ne			
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1099-0004-1010:0028	Gyvenamųjų (butų)	71.3	31364.04	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1541.11	33792.06	8199.5	25592.56	1.5	Ne			
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1099-0004-1010:0029	Gyvenamųjų (butų)	70.23	30893.36	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1517.97	33298.24	8076.45	25221.79	1.5	Ne			
7.34	Buto/patalpos numeris: 34 1099-0004-1010:0030	Gyvenamųjų (butų)	53.75	23644	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1161.77	25692.68	6181.25	19511.43	1.51	Ne			
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 1099-0004-1010:0031	Gyvenamųjų (butų)	54.24	23859.54	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1172.37	25918.82	6237.6	19681.22	1.51	Ne			
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 1099-0004-1010:0032	Gyvenamųjų (butų)	70.17	30866.96	2375.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1489.07 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1516.68	34759.62	8069.55	26690.07	1.58	Ne			Keičiami vienas senas buto langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.37	Buto/patalpos numeris: 37 1099-0004-1010:0033	Gyvenamųjų (butų)	71.18 Remiantis RC duomenimis	31311.25	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1538.47	33736.63	8185.7	25550.93	1.5	Ne		
7.38	Buto/patalpos numeris: 38 1099-0004-1010:0034	Gyvenamųjų (butų)	54.24	23859.54	1379.13 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 492.22 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1172.37	26411.04	6237.6	20173.44	1.55	Ne		Keičiami 1 langas lodžijoje, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 1099-0004-1010:0035	Gyvenamųjų (butų)	54.38	23921.13	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1175.38	25983.42	6253.7	19729.72	1.51	Ne		
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 1099-0004-1010:0036	Gyvenamųjų (butų)	71.39	31403.63	886.91 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 886.91	1543.05	33833.59	8209.85	25623.74	1.5	Ne		
7.41	<b>Iš viso:</b>		2489.78	1095225.16	71289.67	53814.51	1220329.34	286324.7	934004.66	62.84	75.42		