

Investicijų planą rengia: UAB "Stogų panorama"  
Įmonės kodas 301232798, Adresas Mažeikiai, Laisvės g. 82, LT-89223,  
El. paštas info@stogupanorama.lt, Tel. Nr.068291925

## Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos  
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Kęstutis Keliuotis  
Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "Stogų panorama"
IP rengėjo el. paštas	info@stogupanorama.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	068291925
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	

## Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1098-0005-5012
Pastato adresas	Vilnius, Kanklių g. 4
Statybos pabaigos metai	1980
Pastato aukštų skaičius	7
Pastato naudingasis plotas, m <sup>2</sup>	2654.08
Pastato šildomas plotas, m <sup>2</sup>	2874.03
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

# Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

## Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
<b>Sienos</b>			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m <sup>2</sup>	3626	išorinės sienos ~2916 kv.m., sienos balkonuose ~479 kv.m., balkonų apačios ~35 kv.m., balkonų atitvarai ~180 kv.m., išorinė perdanga ~16 kv.m.
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	1.27	
Cokolio plotas	m <sup>2</sup>	381	antžeminė dalis ~183 kv.m., požeminė dalis ~198 kv.m.
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	1.46	
<b>Stogas</b>			
Stogo dangos plotas	m <sup>2</sup>	736	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.85	
<b>Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	165	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	153	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	404.81	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m <sup>2</sup>	376.74	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	58	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	54	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	93.96	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m <sup>2</sup>	87.48	
<b>Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	32	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	17	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	47.17	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m <sup>2</sup>	32.68	

Lauko durų skaičius	vnt.	10	
Lauko durų plotas	m <sup>2</sup>	33.49	
Rūsys			
Rūšio perdangos plotas	m <sup>2</sup>	480	
Rūšio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.71	

## Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija - plytų mūras. Išorė netinkuota, fasadai paveikti erozijos, ištrupėjusios plytos viršutinėje dalyje. Konstrukcija nešiltinta, patiriami dideli šilumos nuostoliai. Pamatai betoniniai, neapšiltinti. Cokolių apdaila nusidėvėjusi, pažeista drėgmės. Vietomis nukritęs tinkas. Dėl netvarkingos nuogrindos pamatai šlampa.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, dengtas rulonine prilydoma danga, lietaus nuvedimas vidinis. Konstrukcija nešiltinta, patiriami dideli šilumos nuostoliai. Dalis dangos atnaujinta ties 1-a laiptine. Likusios dalies danga nusidėvėjusi.
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis langų pakeisti į naujus plastikinius, likusi dalis – seni mediniai, nusidėvėję, nesandarūs, šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
Langai bendro naudojimo patalpose	Rūsio langai seni, nesandarūs, rėmai išsikraipę, dalis langų užkalti. Laiptinėse didžioji dalis langų atnaujinti, PVC su stiklo paketais. Viršutiniai langai laiptinėse seni, netenkinami galiojantys šilumos laidumo reikalavimai.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinių įėjimo ir rūsio durys metalinės, nesandarios, nusidėvėjusios. Tambūrų durys senos medinės, nesandarios.
Pastato rūsysis ir grindys ant grunto	Rūsysis nešildomas, perdanga neapšiltinta.
Pastato šildymo sistemos	Šildymo sistema centralizuota, vienvamzdė, šilumos punktas automatizuotas. Vamzdynai seni, izoliacija neefektyvi, vietomis pažeista, sistema nesubalansuota, pastatas šildomas netolygiai.
Pastato karšto vandens sistema	Karšto vandens sistema neatnaujinta, vamzdynai nepakeisti, izoliacija netvarkinga.
Pastato šalto vandens sistema	Vandentiekio vamzdynai seni.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimas natūralus, oro pritekėjimas pro langus ir duris, san. mazguose ir virtuvėse šalinamas pro vėdinimo angas. Trūksta traukos.
Priešgaisrinė sistema	Neįrengta.
Elektros sistema	Elektros instaliacija neatnaujinta.
Žaibosauga	Neatnaujinta.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių būklė patenkinama.

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	<b>Paketo naudingumo klasė</b>	B klasė
1.2	<b>Pastato naudingas plotas</b>	2654.08

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinį efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Dvisraučiai minirekuperatoriai įrengiami po 1 vnt. butams Nr. 6; 10; 17; 26; 27; 29; 30; 31; 36; 41. Po 2 vnt. įrengiama butams Nr. 11; 12; 19; 22; 24; 32; 44. Po 3 vnt. butams Nr. 23; 34; 38. Likusiems butams minirekuperatoriai neįrenginėjami.	vnt	33	700 €	23100 €	27951 €
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Numatyti lauko laiptų remontą ir aikštelių, esančių prie konteinerinių patalpų, remontą.	m3	5	698.56 €	3492.8 €	4226.29 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m <sup>2</sup>	9	187.36 €	1686.24 €	2040.35 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių įgilinamosios į grąntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas dreناžine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas dreناžine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas iki 1,2 m.	m <sup>2</sup>	198	134.35 €	26601.3 €	32187.57 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.		m <sup>2</sup>	183	196.72 €	35999.76 €	43559.71 €
<b>Sienų šiltinimas</b>							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Apdaila parenkama TDP rengimo metu, $U \leq 0,18 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m <sup>2</sup>	2916	170 €	495720 €	599821.2 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas ~479 kv.m., išorinės perdangos šiltinimas ~16 kv.m.	m <sup>2</sup>	495	118.51 €	58662.45 €	70981.56 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas ( paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m <sup>2</sup>	35	118.51 €	4147.85 €	5018.9 €
Dujų vamzdžio, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdžio požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdžio perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdžio suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdžio pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	12	450 €	5400 €	6534 €
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.		vnt	2	146.65 €	293.3 €	354.89 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,25 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	$U \leq 0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m <sup>2</sup>	736	150 €	110400 €	133584 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	$U \leq 0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m <sup>2</sup>	35	150 €	5250 €	6352.5 €
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami pagal vieningą projektą PVC profilių langais nuo perdangos iki viršaus (per visą aukštį), apatinė dalis saugus matinis ir/ar tonuotas stiklas, stiklo tono ir profilių spalva parenkama TDP rengimo metu atsižvelgiant į fasado spalvos sprendinius. $1,1 < u < 1,3 \text{ (W/m}^2\text{K)}$ .	m <sup>2</sup>	475.6	260 €	123656 €	149623.76 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas iki 0,5 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni rūšio langai, $U \leq 1,1 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m <sup>2</sup>	13.17	438.57 €	5775.97 €	6988.92 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni laiptinių langai, $U \leq 1,1 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m <sup>2</sup>	1.32	314.77 €	415.5 €	502.76 €

Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni butų langai ir balkonų durys, U ≤ 0,9 (W/m²K)	m²	117.47	284 €	33361.48 €	40367.39 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos įėjimų į laiptinę durys, rūšio durys ir konteinerinių patalpų durys, U ≤ 1,4 (W/m²K)	m²	26.02	529.39 €	13774.73 €	16667.42 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos abiejų laiptinių tambūro durys, U ≤ 1,4 (W/m²K)	m²	5.58	385.29 €	2149.92 €	2601.4 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Į bendrą kainą įskaičiuotas lietaus sistemos nuvedimas	m²	17	750 €	12750 €	15427.5 €
Balkonų remontas keičiant turėklus (m2 balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2.Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3.Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4.Balkono naujų aptvarų montavimas. 5.Aptvarų dažymas. 6.Atliekų sutvarkymas.	Bendro naudojimo balkonų remontas. Numatyti įrengti tinklus nuo paukščių.	m²	65	176.76 €	11489.4 €	13902.17 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>							
Įvadinių paskirstymo skydų [PS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinį jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinis jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslių komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	47	132.3 €	6218.1 €	7523.9 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	3838.1 €	7676.2 €	9288.2 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m² rūšio ploto	450	18.94 €	8523 €	10312.83 €
<b>Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							
Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	269	67.66 €	18200.54 €	22022.65 €

Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	269	24.96 €	6714.24 €	8124.23 €	
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdinių keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	182	39.4 €	7170.8 €	8676.67 €	
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	vnt	24	231.38 €	5553.12 €	6719.28 €	
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Įrengiamas naujas šilumos punktas	kW	261	61.22 €	15978.42 €	19333.89 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	30	337.01 €	10110.3 €	12233.46 €	
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	28	72.97 €	2043.16 €	2472.22 €	
Magistralinių šildymo sistemos vamzdinių keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Vamzdinių dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdinių izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	276	34.58 €	9544.08 €	11548.34 €	
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdinių keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdinius pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdinių nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdinių montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdinių gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdinių hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdinių izoliavimas.	m	1258	27.84 €	35022.72 €	42377.49 €	
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdinių.	kW	218.4	127.79 €	27909.34 €	33770.3 €	
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Įrengiami 168 komplektai.	vnt.	168	56.05 €	9416.4 €	11393.84 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	butas	47	126.3 €	5936.1 €	7182.68 €	

Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventilacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	16	229.58 €	3673.28 €	4444.67 €	
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>								
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Žemėnimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	3	1387.83 €	4163.49 €	5037.82 €	
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>								
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	keičiama iki pirmo miesto šulinio	m	34	82.33 €	2799.22 €	3387.06 €	
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdyno keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	96	60.55 €	5812.8 €	7033.49 €	
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	45	44.61 €	2007.45 €	2429.01 €	
							Iš viso:	1415773.35 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b>								
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>								
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	keičiama iki pirmo miesto šulinio	m	34	75.98 €	2583.32 €	3125.82 €	
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	96	58.46 €	5612.16 €	6790.71 €	
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	269	46.83 €	12597.27 €	15242.7 €	
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>								

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	182	41.3 €	7516.6 €	9095.09 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	269	60.2 €	16193.8 €	19594.5 €	
<b>Kiti bendrieji statybos darbai</b>								
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaištymas. 4. Paviršių dažymas.		m <sup>2</sup>	703	15.79 €	11100.37 €	13431.45 €	
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaištymas. 4. Paviršių dažymas.		m <sup>2</sup>	305	15.44 €	4709.2 €	5698.13 €	
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio. Grindys gali būti padengiamos epoksidine danga su pabarstukais arba įrengiamos plytelės tambūre ir aikštelėse. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	m <sup>2</sup>	305	85.94 €	26211.7 €	31716.16 €	
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas; 4. Paruošto porankio įstatymas.	Numatyti medinius turėklus	m	188	50 €	9400 €	11374 €	
							Iš viso:	116068.56 €

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1531841.91 €	577.16 €/m2
4.2.		<b>Iš jų:</b>	
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1415773.35 €	533.43 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	143320.32 €	
4.5.		<b>Iš jų:</b>	
4.6.	Projekto administravimas	84558.99 €	31.86 €/m2
4.7.		<b>Iš viso:</b>	631.16 €/m2
4.8.		<b>Rezervas</b>	115.43 €/m2

## IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

**IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)**

**Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"**

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

**Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"**

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

**Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"**

4.5.1. eilutė - duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės - įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m <sup>2</sup> )	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m <sup>2</sup> )	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	2654.08	54 €	143320.32 €/m <sup>2</sup>

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	34 %	48728.91 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	7 %	10032.42 €
4.2.3.	Projekto administravimas	59 %	84558.99 €
4.2.4.	<b>Iš viso:</b>	100 %	143320.32 €

\* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	0 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	33000 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	3200 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	1800 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1240 €
4.3.10.	Kadastrinių matavimų byla	7488.91 €
4.3.11.	<b>Iš viso:</b>	48728.91 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	42279.5 €
4.4.3.	30 %	Vykdamas statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	Suvesta ranka: 25367.69 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	16911.8 €
4.4.5.	100 %		<b>Iš viso:</b> 84558.99 €

\* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	48728.91 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	10032.42 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	84558.99 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

\* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1531841.91 €	91.44 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	143320.32 €	8.56 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		<b>Iš viso:</b> 1675162.23 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	143320.32 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	71660.16 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	42996.1 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	28664.06 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	305219.2 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	<b>Iš viso:</b>	448539.52 €		

\*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

## Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m2 per metus)	Ep (kWh/m2 per metus)	Ke (eur/kWh)	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai - 1,3, jeigu nėra - 1)	Apskaičiuota maksimali įmoka I
Naudojamos faktinės rodiklių/koefficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	329.06	117.83	0.071	2.2	1.2	1	1.3	4.29

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1098-0005-5012:0008	Gyvenamųjų (butų)	63.52	28667.71	5159.44 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44	2777.75	36604.9	7304.8	29300.1	1.92	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1098-0005-5012:0017	Gyvenamųjų (butų)	50.16 RC duomenimis naudingas buto plotas	22638.11	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2193.58	27411.41	5768.4	21643.01	1.8	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1098-0005-5012:0028	Gyvenamųjų (butų)	45.22	20408.6	0	1977.46	22386.06	5200.3	17185.76	1.58	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1098-0005-5012:0035	Gyvenamųjų (butų)	50.61	22841.2	3875.25 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 738.83 <b>Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 556.7</b> <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2213.2	28929.65	5820.15	23109.5	1.9	Ne	
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1098-0005-5012:0001	Gyvenamųjų (butų)	63.85	28816.65	6324.38 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 1164.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44	2792.26	37933.29	7342.75	30590.54	2	Ne	
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1098-0005-5012:0002	Gyvenamųjų (butų)	49.97	22552.36	3426.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2185.22	28164.3	5746.55	22417.75	1.87	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1098-0005-5012:0043	Gyvenamųjų (butų)	48.84	22042.37	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2135.78	26757.87	5616.6	21141.27	1.8	Ne	

7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1098-0005-5012:0044	Gyvenamųjų (butų)	61.3	27665.79	5023 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 2443.28 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2680.72	35369.51	7049.5	28320.01	1.92	Ne
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1098-0005-5012:0045	Gyvenamųjų (butų)	63.74	28767	5159.44 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44	2787.39	36713.83	7330.1	29383.73	1.92	Ne
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1098-0005-5012:0009	Gyvenamųjų (butų)	49.7	22430.5	3426.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2173.38	28030.6	5715.5	22315.1	1.87	Ne
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1098-0005-5012:0003	Gyvenamųjų (butų)	48.63	21947.59	4273.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1694	2126.61	28347.92	5592.45	22755.47	1.95	Ne
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1098-0005-5012:0010	Gyvenamųjų (butų)	61.48	27747.03	4273.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1694	2688.61	34709.36	7070.2	27639.16	1.87	Ne
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1098-0005-5012:0004	Gyvenamųjų (butų)	63.4	28613.56	5159.44 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44	2772.53	36545.53	7291	29254.53	1.92	Ne
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1098-0005-5012:0011	Gyvenamųjų (butų)	49.19	22200.33	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2151.1	26931.15	5656.85	21274.3	1.8	Ne
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1098-0005-5012:0012	Gyvenamųjų (butų)	48.77	22010.77	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2132.76	26723.25	5608.55	21114.7	1.8	Ne
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1098-0005-5012:0013	Gyvenamųjų (butų)	61.05	27552.96	6318.53 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 3182.11 <b>Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :</b> 556.7 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2669.81	36541.3	7020.75	29520.55	2.01	Ne

7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1098-0005-5012:0014	Gyvenamųjų (butų)	63.15	28500.73	10401.53 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 3281.7 <b>Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :</b> 1113.39 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2761.62	41663.88	7262.25	34401.63	2.27	Ne
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1098-0005-5012:0015	Gyvenamųjų (butų)	50.11	22615.54	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2191.37	27386.63	5762.65	21623.98	1.8	Ne
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1098-0005-5012:0016	Gyvenamųjų (butų)	52.68	23775.43	6816.66 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 2542.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1694	2303.73	32895.82	6058.2	26837.62	2.12	Ne
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1098-0005-5012:0018	Gyvenamųjų (butų)	60.75	27417.56	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2656.69	32653.97	6986.25	25667.72	1.76	Ne
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1098-0005-5012:0019	Gyvenamųjų (butų)	63.67	28735.41	5159.44 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44	2784.37	36679.22	7322.05	29357.17	1.92	Ne
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1098-0005-5012:0020	Gyvenamųjų (butų)	50.24	22674.21	6816.66 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 2542.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1694	2197.06	31687.93	5777.6	25910.33	2.15	Ne
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1098-0005-5012:0021	Gyvenamųjų (butų)	64.09	28924.97	10982.2 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 3281.76 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 2541	2802.71	42709.88	7370.35	35339.53	2.3	Ne
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1098-0005-5012:0022	Gyvenamųjų (butų)	49.97	22552.36	4273.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1694	2185.22	29011.3	5746.55	23264.75	1.94	Ne

7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1098-0005-5012:0023	Gyvenamųjų (butų)	60.77	27426.59	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2657.51	32663.82	6988.55	25675.27	1.76	Ne
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1098-0005-5012:0024	Gyvenamųjų (butų)	49.58	22376.34	5969.66 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 2542.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2168.16	30514.16	5701.7	24812.46	2.09	Ne
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1098-0005-5012:0025	Gyvenamųjų (butų)	63.68	28739.92	6006.44 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2784.83	37531.19	7323.2	30207.99	1.98	Ne
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1098-0005-5012:0026	Gyvenamųjų (butų)	49.91	22525.28	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2182.67	27287.67	5739.65	21548.02	1.8	Ne
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1098-0005-5012:0027	Gyvenamųjų (butų)	49.73	22444.04	6526.36 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 2542.94 <b>Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :</b> 556.7 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2174.78	31145.18	5718.95	25426.23	2.13	Ne
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1098-0005-5012:0006	Gyvenamųjų (butų)	60.47	27291.19	4591.66 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 1164.94 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2644.39	34527.24	6954.05	27573.19	1.9	Ne
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1098-0005-5012:0005	Gyvenamųjų (butų)	62.87	28374.36	6006.44 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2749.43	37130.23	7230.05	29900.18	1.98	Ne
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1098-0005-5012:0029	Gyvenamųjų (butų)	49.64	22403.42	6077.83 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 1804.11 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1694	2170.83	30652.08	5708.6	24943.48	2.09	Ne

7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1098-0005-5012:0030	Gyvenamųjų (butų)	49.66	22412.45	3875.25 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 738.83 <b>Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :</b> 556.7 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2171.64	28459.34	5710.9	22748.44	1.91	Ne
7.34	Buto/patalpos numeris: 34 1098-0005-5012:0031	Gyvenamųjų (butų)	60.17	27155.8	8859.53 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 3182.11 <b>Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :</b> 556.7 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 2541	2631.27	38646.6	6919.55	31727.05	2.2	Ne
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 1098-0005-5012:0032	Gyvenamųjų (butų)	62.74	28315.69	6963.55 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 1804.11 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44	2743.74	38022.98	7215.1	30807.88	2.05	Ne
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 1098-0005-5012:0046	Gyvenamųjų (butų)	49.84	22493.68	3426.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2179.54	28099.94	5731.6	22368.34	1.87	Ne
7.37	Buto/patalpos numeris: 37 1098-0005-5012:0007	Gyvenamųjų (butų)	49.81	22480.15	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2178.26	27238.13	5728.15	21509.98	1.8	Ne
7.38	Buto/patalpos numeris: 38 1098-0005-5012:0033	Gyvenamųjų (butų)	61.91	27941.09	5859.55 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 738.83 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 2541	2707.42	36508.06	7119.65	29388.41	1.98	Ne
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 1098-0005-5012:0034	Gyvenamųjų (butų)	63.94	28857.27	5898.27 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 738.83 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44	2796.21	37551.75	7353.1	30198.65	1.97	Ne
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 1098-0005-5012:0036	Gyvenamųjų (butų)	49.77	22462.09	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2176.52	27218.33	5723.55	21494.78	1.8	Ne

7.41	Buto/patalpos numeris: 41 1098-0005-5012:0047	Gyvenamųjų (butų)	49.52	22349.26	4722.25 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 738.83 <b>Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :</b> 556.7 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 847	2165.61	29237.12	5694.8	23542.32	1.98	Ne
7.42	Buto/patalpos numeris: 42 1098-0005-5012:0037	Gyvenamųjų (butų)	60.1	27124.21	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2628.26	32332.19	6911.5	25420.69	1.76	Ne
7.43	Buto/patalpos numeris: 43 1098-0005-5012:0038	Gyvenamųjų (butų)	62.99	28428.52	5159.44 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44	2754.66	36342.62	7243.85	29098.77	1.92	Ne
7.44	Buto/patalpos numeris: 44 1098-0005-5012:0039	Gyvenamųjų (butų)	49.52	22349.26	5012.55 <b>Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:</b> 738.83 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72 <b>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:</b> 1694	2165.61	29527.42	5694.8	23832.62	2.01	Ne
7.45	Buto/patalpos numeris: 45 1098-0005-5012:0040	Gyvenamųjų (butų)	63.06	28460.11	2579.72 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 2579.72	2757.67	33797.5	7251.9	26545.6	1.75	Ne
7.46	Buto/patalpos numeris: 46 1098-0005-5012:0041	Gyvenamųjų (butų)	106.85	48223.32	5159.44 <b>Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 5159.44	4672.69	58055.45	12287.75	45767.7	1.78	Ne
<b>Negyvenamosios paskirties patalpos</b>											
7.47	Buto/patalpos numeris: 47 1098-0005-5012:0042	Gamybos, pramonės	33.46	15101.1	0	1463.28	16564.38	3847.9	12716.48	1.58	Ne
7.48	<b>Iš viso:</b>		2654.08	1197833.85	217942.15	116065.91	1531841.91	305219.2	1226622.74	90.28	108.31