

Investicijų planą rengia: MB "Intelektuali inžinerija"
Įmonės kodas 304375328, Adresas Palanga, Genio g. 56 K1-2, LT-00187,
El. paštas info@iinzerija.lt, Tel. Nr. +37062025850

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Laurynas Liaudanskis
Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	MB "Intelektuali inžinerija"
IP rengėjo el. paštas	info@iinzerija.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37062025850
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliams statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1097-3014-0046
Pastato adresas	Vilnius, Dariaus Gerbutavičiaus g. 3
Statybos pabaigos metai	1973
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	1571.27
Pastato šildomas plotas, m2	1713.07
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1656.36	iš kurio į balkonus ~515,21 m ² .
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	254.4	iš kurio požeminė dalis ~115,20m ² , antžeminė dalis ~139,20 m ² .
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.46	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	475.2	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	114	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	107	
Langų plotas, iš jų:	m ²	284.88	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	266.25	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	49	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	48	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	77.18	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	75.6	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūšių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	28	
Langų plotas, iš jų:	m ²	39.3	
Lauko durų skaičius	vnt.	4	iš kurių patekimo į rūsy 2 vnt.
Lauko durų plotas	m ²	10.26	iš kurių patekimo į rūsy 5.13 m ² .

Rūsys

Rūšio perdangos plotas	m ²	398.89	
Rūšio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija - g/b surenkamos plokštės (blokai). Fiksuojami įtrūkimai ties blokų konstrukcijų sujungimo vietomis ir angokraščiais. Konstrukcija nešiltinta, neapsaugota nuo tiesioginio atmosferos kritulių poveikio. Sandūros tarp plokščių vietomis ištrupėjusios. Pamatai juostiniai betoniniai, neapšiltinti. Nuogrinda išklota betono plytelėmis, vietomis prasmegusios, tarp jų auga augalija. Konstrukcija netvarkinga, neužtikrina efektyvaus vandens nutekėjimo nuo pastato. Pastato balkono konstrukcijų būklė prasta – pažeistas balkonų plokščių apsauginis armatūros sluoksnis, tinko įtrūkimai, atšokusios ir ištrupėjusios apdailinės plytelės.
Pastato stogas	Stogas – dengtas bitumine danga, sutapdintas, be papildomos šilumos izoliacijos. Lietaus vanduo nuteka per vidinę lietaus nuvedimo sistemą. Dalis parapetų yra atnaujinta, tačiau kita stogo dalis prasta, danga susibangavusi – kai kuriose vietose kaupiasi vanduo. Konstrukcija neapšiltinta, neužtikrinamas vienas iš esminių statinio reikalavimų - energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis pastato langų pakeisti į plastikinio profilio kamerinius langus. Keliuose butuose langai mediniai dviejų stiklų. Neužtikrinamas angokraščių hermetiškumas dėl vėjo infiltracijos. Neužtikrinamas vienas iš esminių statinio reikalavimų - Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
Langai bendro naudojimo patalpose	Langai laiptinėse ir rūsyje langai seni mediniai. Neužtikrinamas hermetiškumas, prarandama šilumos energija. Pietryčių cokolyje langai užmūryti.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinės durys plieninės ir rūsio durys medinės. Bendro naudojamų patalpų tambūro durys senos medinės. Durys senos, neužtikrinamas hermetiškumas, prarandama šilumos energija.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Rūsio perdanga (lubos) nešiltintos, patiriami šilumos nuostoliai į nešildomas rūsio patalpas.
Pastato šildymo sistemos	Pastato šildymo sistema vienvamzdė apatinio paskirstymo. Šiluma pastatui tiekama automatizuotu šilumos punktu, kuris veikia pagal lauko temperatūros grafiką. Šildymo sistemoje rankiniai neautomatizuoti balansiniai ventiliai, apribota temperatūros reguliavimo galimybė, neužtikrinamas efektyvus ir tolygus energijos paskirstymas pastate. Magistraliniai vamzdynai seni, izoliuoti mineralinės vatos kevalais su folijos sluoksniu. Dalis magistralinių vamzdynų izoliuotų asbestcementine izoliacija. Šilumos punktas techniškai nusidėvėjęs, pažeistas izoliacijos sluoksnis.

Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte esančiu šilumokaičiu. Magistralinių karšto vandens vamzdynų izoliacija patenkinamos būklės, vietomis jos visai nėra. Butuose yra cirkuliacinis kontūras su „gyvatukais“, stovai neizoliuoti. Sistemos vamzdynai atkarpomis pakeisti.. Vietomis tinklas atnaujintas, vietomis izoliacija pažeista. Esminių defektų neužfiksuota.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Šalto vandentiekio sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose, tačiau dėl sunkiai prieinamos vietose galimai modernizuotų stovų (nėra revizinių durelių ir pan.) nėra galimybės įsitikinti ar modernizuojant tinklų atkarpas įrengta izoliacija
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema – natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie yra tik virtuvės ir san. mazgo patalpose, tikėtina, kad šachtos yra susiaurėję ar užsikūšę. Dėl netinkamos oro kaitos nepašalinama perteklinė drėgmė, didėja CO2 kiekis patalpose. Vėdinimo kaminėlių konstrukcija pažeista.
Priešgaisrinė sistema	Pastato priešgaisrinės sistemos nėra.
Elektros sistema	Elektros instaliacija sena, aliuminio gyslų kabeliai. Dalis bendrų patalpų šviestuvų pakeista naujais.
Žaibosauga	Žaibosaugos sistemos nėra.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinės apdailos būklė patenkinama. Sienos perdažytos prieš keletą metų, tačiau vietomisi tinkas atšokęs, įtrūkęs. Grindų apdaila nusidėvėjus, vietomis laiptų konstrukcija pažeista. Įėjimo į laiptines stogeliai ir laiptai pažeisti, nutrūpėję, apaugę samanomis.

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	1571.27

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Įrengiamos nauji laiptai ir aikštelės prie įėjimo į laiptines. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m3	8	698.56 €	5588.48 €	6762.06 €
Lauko laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas.	Prie įėjimų į laiptines įrengiami turėklai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	5	114.5 €	572.5 €	692.73 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	Atsisižvelgiant, kad įėjimas į namą yra aukščiau nei šaligatvio altitudė, numatoma įrengti pandusus arba keltuvus neįgaliesiems į laiptinės aikštelę. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	20	320 €	6400 €	7744 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas ne mažiau 85% (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Montuojami dvikrypčiai rekuperatoriai į kiekvieną gyvenamąjį kambarį (išskyrus virtuves). Oro kaitos užtikrinimas m3/val. vertinamas projektavimo metu. 164 butas - rekuperatoriai nemontuojami. 162, 165, 168, 174 butams montuojami tik po 2 rekuperatorius, 158 butui montuojamas vienas dvigubas rekuperatorius. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	59	600 €	35400 €	42834 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinama 1.2 m nuo žemės paviršiaus. Atkasus pamatus atlikti pamatų ekspertizę, esant poreikiui sustiprinti naudojant ekspertizės akte nurodytas priemones. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.25$ išorės sienų apdaila parenkama projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	115.2	115.46 €	13300.99 €	16094.2 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Apdailos sprendinys tikslinamas projektavimo metu. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0.25$ išorės sienų apdaila parenkama projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	139.2	133.69 €	18609.65 €	22517.68 €
Sienų šiltinimas							

Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Dujų vamzdynų prie laiptinės atitraukimas prieš fasado šiltinimo darbus ir dažymas.	m	4	250 €	1000 €	1210 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Lauko sienų šiltinimas ir apdailos įrengimas. Prieš šiltinimo darbus atlikti lokalų plyšių remontą išlyginant paviršius. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤0.16 W/m2·K. Išorės sienų apdailos sprendinys parenkamas projektavimo metu. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų ar kitų elementų atitraukimas ir (ar)perkėlimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1141.15	170.41 €	194463.37 €	235300.68 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,39>U≥0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų į išstiklintus balkonus šiltinimas. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤0.25 W/m2·K. Išorės sienų apdailos sprendinys parenkamas projektavimo metu. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų ar kitų elementų atitraukimas ir (ar) perkėlimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	515.21	118.51 €	61057.54 €	73879.62 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Apatinių aukštų balkonuose apšiltinamos plokštės iš apačios 7 vnt. (1.2x2.80m). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	23.52	72.82 €	1712.73 €	2072.4 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5 Apdailinių plokščių tvirtinimas.	Esamų balkonų atitvarai ir stiklinimas demontuojamas, įrengiamas naujas atitvaras 35 vnt. 1,05x2,8m ir jis apšiltinamas bei įrengiama apdaila. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	102.9	114.01 €	11731.63 €	14195.27 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Prieš magistralinių vamzdynų montavimą apšiltinti rūsio lubas mineraline vata atitinkančia priešgaisrinius reikalavimus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤0.30 W/m2·K.	m²	398.89	41.01 €	16358.48 €	19793.76 €
Stogų atnaujinimas							

Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,21>U≥0,16 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paukštšinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Esamos stogo konstrukcijos šiltinimas ir naujos dangos įrengimas. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤0.16 W/m2·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	475.2	130.24 €	61890.05 €	74886.96 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Pagal vieningą projektą stiklinami balkonai nuo plokštės iki atitvaro PVC profilio blokais. Prieš stiklinant balkonų suremontuojamos esamos plokštės. Apatinė dalis tonuota. Bendrai stiklinama 35 vnt. [2.80 x 2.80 m]. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	171.5	216.86 €	37191.49 €	45001.7 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Esamų butų medinių langų keitimas naujais PVC butų langais. Papildomai keičiami 165 buto 2 vnt. balkoniniai PVC langai su durimis naujais PVC ir 162 butui vienas kambario PVC langas keičiamas nauju PVC nuo gatvės pusės., Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤0,8 W/m2·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	22.06	341.84 €	7540.99 €	9124.6 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Esamų medinių (18 vnt.) laiptinių langų keitimas naujais PVC langais. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤1,1 W/m2·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	36	445.06 €	16022.16 €	19386.81 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio senų langų (10 vnt.) (0.3x1,1m) keitimas su varstymo funkcija ir orlaidėmis. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. koeficientas U≤1,3W/m2·K.	m²	3.3	438.57 €	1447.28 €	1751.21 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Pagrindinių laiptinės išorinių durų (2 vnt.) ir patekimo į rūsius durų (2 vnt.) keitimas plieninėmis durimis pirmame aukšte. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤1.4 W/m2·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	10.26	529.39 €	5431.54 €	6572.16 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūrinių durų (2 vnt.) keitimas plastikinėmis rakinamomis durimis. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤1.4 W/m2·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	5.13	396.14 €	2032.2 €	2458.96 €
Esamų langų keitimas mediniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Medinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,83 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	165 buto 3 vnt. langų (nuo gatvės pusės) keitimas naujais mediniais langais. Numatomas šilumos perdavimo koeficientas U≤0,8 W/m2·K. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	8.86	533.78 €	4729.29 €	5722.44 €

Elektros instaliacijos modernizavimas						
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalu kabeliams montavimas. 2. Laidų kabelių perklojimas į sumontuotus kanalus.	Laiptinėje esančių kabelių nuėmimas prieš dažymą, permontavimas į kanalus po dažymo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	120	12.24 €	1468.8 € 1777.25 €
24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinųjų jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniam skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	423.54 €	423.54 € 512.48 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ² rūšio ploto	398.89	18.94 €	7554.98 € 9141.53 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	2	1865 €	3730 € 4513.3 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 75 iki 100 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinųjų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	733 €	733 € 886.93 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinuos jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinųjų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinųjų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	30	132.3 €	3969 € 4802.49 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas						
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neįzoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	98.5	68.76 €	6772.86 € 8195.16 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neįzoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	80	36.98 €	2958.4 € 3579.66 €

Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	12	231.38 €	2776.56 €	3359.64 €
Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per ativaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos stovai, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neįzoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	98.5	20.56 €	2025.16 €	2450.44 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	30	89.5 €	2685 €	3248.85 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	22	285.47 €	6280.34 €	7599.21 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepaminėtus, tačiau būtinus darbus.	m	658.8	28.02 €	18459.58 €	22336.09 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	192	29.29 €	5623.68 €	6804.65 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Keičiama apie 102 prietaisų.	kW	136	127.79 €	17379.44 €	21029.12 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	102	56.05 €	5717.1 €	6917.69 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikoroze danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	280	61.22 €	17141.6 €	20741.34 €

Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	30	126.3 €	3789 €	4584.69 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	15	229.58 €	3443.7 €	4166.88 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltainių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametru matavimas.	Pastato bendrojo naudojimo reikmėms (šilumos punkto mechanizmams, apšvietinimui) montuojama saulės jėgainė. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	5	800 €	4000 €	4840 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	20	82.33 €	1646.6 €	1992.39 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūsyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	30	60.55 €	1816.5 €	2197.97 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	32	44.61 €	1427.52 €	1727.3 €
Iš viso:							755406.3 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdžių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	20	75.98 €	1519.6 €	1838.72 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūsyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	30	58.46 €	1753.8 €	2122.1 €

Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	96	46.83 €	4495.68 €	5439.77 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	98.5	58.15 €	5727.78 €	6930.61 €
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	80	36.51 €	2920.8 €	3534.17 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	Sutvarkomos laiptinių koridorių patalpų grindys ir laiptai. Įrengiama epoksidinė danga su pabarstukais. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	m ²	175.73	70 €	12301.1 €	14884.33 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Sutvarkomos laiptinių koridorių patalpų sienos. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	158.8	15 €	2382 €	2882.22 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Sutvarkomos laiptinių koridorių patalpų lubos. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	183.24	17 €	3115.08 €	3769.25 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Sutvarkomos laiptinių koridorių patalpų turėklai ir ranktūriai keičiant ranktūrius naujais. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	35	83.45 €	2920.75 €	3534.11 €
Iš viso:							44935.28 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	396472.92	231.44	172.95	58.49		
Paketo rodikliai	B klasė	145730.86	85.07	45.16	39.91	63.24	58.42

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	800341.58 €	509.36 €/m2
4.2.	Iš jų:		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	755406.3 €	480.76 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	84848.58 €	
4.5.	Iš jų:		
4.6.	Projekto administravimas	42424.29 €	27 €/m2
4.7.	Iš viso:	885190.16 €	563.36 €/m2
4.8.			

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	1571.27	54 €	84848.58 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	39 %	33090.95 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	11 %	9333.34 €
4.2.3.	Projekto administravimas	50 %	42424.29 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	84848.58 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	2000 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	20000 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	3200 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	1458 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	950 €
4.3.10.	Kadastrinės bylos parengimas po pastato modernizavimo	3482.95 €
4.3.11.	Iš viso:	33090.95 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	30 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	12727.29 €
4.4.3.	50 %	Vykdamas statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	Suvesta ranka: 21212.14 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	8484.86 €
4.4.5.	100 %		Iš viso: 42424.29 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	33090.95 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	9333.34 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	42424.29 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	50	
Atėmus valstybės paramą	Metais	39	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	48	
Atėmus valstybės paramą	Metais	36	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	800341.58 €	90.41 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	84848.58 €	9.59 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		Iš viso: 885190.16 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	84848.58 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	42424.29 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	25454.57 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	16969.72 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	180696.05 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	265544.63 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m2 per metus)	Ep (kWh/m2 per metus)	Ke (eur/kWh)	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai -1,3, jeigu nėra -1)	Apskaičiuota maksimali įmoka I
Naudojamos faktinės rodiklių/koefficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	231.44	85.07	0.063	2.2	1.2	1	1.3	2.64

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?			Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 145 1097-3014-0013:0119	Gyvenamųjų (butų)	47	19524.31	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1344.1	23606.17	5405	18201.17	1.61	Ne			
7.2	Buto/patalpos numeris: 146 1097-3014-0013:0120	Gyvenamųjų (butų)	47.6	19773.55	6543.16 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3151.86 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 653.54 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1361.22	27677.93	5474	22203.93	1.94	Ne			
7.3	Buto/patalpos numeris: 147 1097-3014-0013:0121	Gyvenamųjų (butų)	46.9	19482.77	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1341.23	23561.76	5393.5	18168.26	1.61	Ne			
7.4	Buto/patalpos numeris: 148 1097-3014-0013:0122	Gyvenamųjų (butų)	47	19524.31	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1344.1	23606.17	5405	18201.17	1.61	Ne			
7.5	Buto/patalpos numeris: 149 1097-3014-0013:0123	Gyvenamųjų (butų)	47.6	19773.55	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1361.22	23872.53	5474	18398.53	1.61	Ne			
7.6	Buto/patalpos numeris: 150 1097-3014-0013:0124	Gyvenamųjų (butų)	46.9	19482.77	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1341.23	23561.76	5393.5	18168.26	1.61	Ne			

7.7	Buto/patalpos numeris: 151 1097-3014-0013:0125	Gyvenamųjų (butų)	47	19524.31	3639.47 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 901.71 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1344.1	24507.88	5405	19102.88	1.69	Ne			
7.8	Buto/patalpos numeris: 152 1097-3014-0024:0009	Gyvenamųjų (butų)	47.6	19773.55	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1361.22	23872.53	5474	18398.53	1.61	Ne			
7.9	Buto/patalpos numeris: 153 1097-3014-0013:0126	Gyvenamųjų (butų)	46.9	19482.77	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1341.23	23561.76	5393.5	18168.26	1.61	Ne			
7.10	Buto/patalpos numeris: 154 1097-3014-0024:0010	Gyvenamųjų (butų)	47	19524.31	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1344.1	23606.17	5405	18201.17	1.61	Ne			
7.11	Buto/patalpos numeris: 155 1097-3014-0046:0005	Gyvenamųjų (butų)	47.6	19773.55	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1361.22	23872.53	5474	18398.53	1.61	Ne			
7.12	Buto/patalpos numeris: 156 1097-3014-0046:0007	Gyvenamųjų (butų)	46.9	19482.77	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1341.23	23561.76	5393.5	18168.26	1.61	Ne			
7.13	Buto/patalpos numeris: 157 1097-3014-0013:0128	Gyvenamųjų (butų)	47.6	19773.55	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1361.22	23872.53	5474	18398.53	1.61	Ne			
7.14	Buto/patalpos numeris: 158 1097-3014-0013:0128	Gyvenamųjų (butų)	47.6	19773.55	2011.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1361.22	23146.53	5474	17672.53	1.55	Ne			
7.15	Buto/patalpos numeris: 159 1097-3014-0013:0129	Gyvenamųjų (butų)	46.9	19482.77	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1341.23	23561.76	5393.5	18168.26	1.61	Ne			

7.16	Buto/patalpos numeris: 160 1097-3014-0024:0012	Gyvenamųjų (butų)	47.1	19565.85	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1346.94	23650.55	5416.5	18234.05	1.61	Ne			
7.17	Buto/patalpos numeris: 161 1097-3014-0013:0130	Gyvenamųjų (butų)	47	19524.31	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1344.1	23606.17	5405	18201.17	1.61	Ne			
7.18	Buto/patalpos numeris: 162 1097-3014-0013:0220	Gyvenamųjų (butų)	77.9	32360.5	5405.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1381.52 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2571.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2227.76	39993.3	8958.5	31034.8	1.66	Ne			Papildomai keičiamas esamas kambario PVC langas iš gatvės pusės.
7.19	Buto/patalpos numeris: 163 1097-3014-0013:0131	Gyvenamųjų (butų)	50.45	20957.48	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1442.74	25137.98	5801.75	19336.23	1.6	Ne			
7.20	Buto/patalpos numeris: 164 1097-3014-0013:0122	Gyvenamųjų (butų)	47	19524.31	1285.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76	1344.1	22154.17	5405	16749.17	1.48	Ne			
7.21	Buto/patalpos numeris: 165 1097-3014-0013:0133	Gyvenamųjų (butų)	77.9	32360.5	12783.79 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5715.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 3044.32 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2571.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2227.76	47372.05	8958.5	38413.55	2.05	Ne			Keičiami esami langai nuo gatvės pusės mediniais naujais langai 3 vnt. ir 2 vnt. balkononių langų su durimis į PVC langus.
7.22	Buto/patalpos numeris: 166 1097-3014-0013:0134	Gyvenamųjų (butų)	47.1	19565.85	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1346.94	23650.55	5416.5	18234.05	1.61	Ne			

7.23	Buto/patalpos numeris: 167 1097-3014-0013:0135	Gyvenamųjų (butų)	47	19524.31	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1344.1	23606.17	5405	18201.17	1.61	Ne			
7.24	Buto/patalpos numeris: 168 1097-3014-0013:0136	Gyvenamųjų (butų)	77.72	32285.73	4023.52 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2571.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2222.63	38531.88	8937.8	29594.08	1.59	Ne			
7.25	Buto/patalpos numeris: 169 1097-3014-0013:0137	Gyvenamųjų (butų)	47.1	19565.85	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1346.94	23650.55	5416.5	18234.05	1.61	Ne			
7.26	Buto/patalpos numeris: 170 1097-3014-0046:0006	Gyvenamųjų (butų)	47	19524.31	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1344.1	23606.17	5405	18201.17	1.61	Ne			
7.27	Buto/patalpos numeris: 171 1097-3014-0013:0139	Gyvenamųjų (butų)	77.9	32360.5	5475.52 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2571.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2904	2227.76	40063.78	8958.5	31105.28	1.66	Ne			
7.28	Buto/patalpos numeris: 172 1097-3014-0013:0140	Gyvenamųjų (butų)	47.1	19565.85	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1346.94	23650.55	5416.5	18234.05	1.61	Ne			
7.29	Buto/patalpos numeris: 173 1097-3014-0013:0141	Gyvenamųjų (butų)	47	19524.31	2737.76 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1285.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1344.1	23606.17	5405	18201.17	1.61	Ne			
7.30	Buto/patalpos numeris: 174 1097-3014-0013:0142	Gyvenamųjų (butų)	77.9	32360.5	4023.52 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2571.52 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2227.76	38611.78	8958.5	29653.28	1.59	Ne			
7.31	Iš viso:		1571.27	652722.54	102684.5	44934.54	800341.58	180696.05	619645.54	49.01	58.78			