

Investicijų planą rengia: Mažoji bendrija Namų diagnostika
Įmonės kodas 305679394, Adresas Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Lindiniškių k., Didžioji g. 12, LT-14181,
El. paštas info@namudiagnostika.lt, Tel. Nr.+37065035225

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas:

Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	Mažoji bendrija Namų diagnostika
IP rengėjo el. paštas	info@namudiagnostika.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37065035225
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	

IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1097-5006-6014
Pastato adresas	Vilnius, Laisvės pr. 40
Statybos pabaigos metai	1975
Pastato aukštų skaičius	12
Pastato naudingasis plotas, m ²	3039.81
Pastato šildomas plotas, m ²	3557.25
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	3227.85	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	284.75	
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.86	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	420.01	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	237	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	237	
Langų plotas, iš jų:	m ²	349.95	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	310.22	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	44	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	44	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	305.76	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	305.76	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	26	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	26	
Langų plotas, iš jų:	m ²	61.52	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	40.72	
Lauko durų skaičius	vnt.	7	
Lauko durų plotas	m ²	20.75	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	188.93	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.42	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Išorinių sienų būklė yra patenkinama, dalyje stambiaplokščių siūlių sandarinimas atliktas. Apdailiniai dažai nusilupę, atviros armatūros vizualiai nesimato, vizualinių nutrupėjimų nėra.. Pastato išorinių sienų konstrukcija netenkina norminių reikalavimų nurodytų STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 4 lentelėje.
Pastato stogas	Pastate yra plokščiasis stogas. Pastato stogas neapšiltintas. Pastato stogas viršija STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 3 lentelėje Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U(A)$ ($W/(m^2 \cdot K)$) vertės B energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių skaičiavimui
Langai butuose ir kitose patalpose	Pastate yra plastikinių langų su stiklo paketais. Dalis langų yra seni mediniai, vadovaujantis STR 2.01.02:2016 medinių langų šilumos perdavimo koeficientai ($2,50 W/(m^2 \cdot K)$) neatitinka galiojančių normos reikalavimų.
Langai bendro naudojimo patalpose	Pastato bendro naudojimo patalpose įrengti plastikiniai langai su stiklo paketais, esamu metu tenkina STR 2.01.02:2016 reikalavimus
Pastato lauko ir tamburo durys	Bendro naudojimo patalpose durys yra metalinės apšiltintos. Nėra įrengtos tambūro durys.
Pastato rūsiai ir grindys ant grunto	Pastate yra techninis aukštas be rūsių, grindys neapšiltintos. Bendras perdangos ir grindų šilumos perdavimo koeficientas viršija STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 3 lentelėje nurodytas reikšmes
Pastato šildymo sistemos	Pastatas šildomas iš miesto šilumos tinklų. Šilumos punktas turi automatinį valdymą. Šilumos magistraliniai vamzdiniai apšiltinti, nėra atnaujinti.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte. Karšto vandens stovai ir magistraliniai apšiltinti, dalis atnaujinta.
Pastato šalto vandens sistema	Pastatui šaltas vanduo tiekiamas iš miesto vandens tinklų. Pastate stovai ir magistraliniai vamzdiniai patalpose nėra keisti
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema pastate natūrali kanalinė. Oras į patalpas patenka atidarant langus, duris, taip pat per nesandarumus.
Priešgaisrinė sistema	Įrengti priešgaisriniai čiaupai
Elektros sistema	Elektros instaliacijos būklė patenkinama. Rūsio ir laiptinės patalpose būtina nauja elektros instaliacija
Žaibosauga	Nėra
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė patenkinama, reikalingas kosmetinis remontas.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	3039.81

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas.		m	5	114.5 €	572.5 €	692.73 €
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m ³	5	698.56 €	3492.8 €	4226.29 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	9	187.36 €	1686.24 €	2040.35 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.		vnt	55	600 €	33000 €	39930 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drėnažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drėnažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas iki 0,6 m. rusio nera	m ²	92.35	115.46 €	10662.73 €	12901.9 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Apdaila parenkama TDP rengimo metu. U≤0,145 W/m ² K	m ²	192.4	133.69 €	25721.96 €	31123.57 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	U≤0,145 W/m ² K. Pastato išorinės sienos+techninio aukšto išorinės sienos. + Įvadinės paskirstymo spinto perkėlimas. Į darbų kiekį įskaičiuoti angokraščiai	m ²	2369.75	170 €	402857.5 €	487457.58 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,39>U≥0,25 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas, U≤0,270 W/m ² K	m ²	858.1	118.51 €	101693.43 €	123049.05 €

Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m ²	45.84	72.82 €	3338.07 €	4039.06 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas.	Balkonų aptvėrimų šiltinimas iki pusės	m ²	516.54	170 €	87811.8 €	106252.28 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	3	250 €	750 €	907.5 €
Reklaminių skydų/stendų, sumontuotų ant išorinės sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Skydų/stendų demontavimas. 2. Skylių gręžimas. 3. Skydų/stendų tvirtinimas.		vnt	5	8.1 €	40.5 €	49.01 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	$U \leq 0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)}$. Stogas+techninio aukšto stogas	m ²	420.01	110.53 €	46423.71 €	56172.69 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	50.5	119.38 €	6028.69 €	7294.71 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami pagal vieningą projektą nuo atitvaro iki viršaus (iki pusės), $1,1 < u < 1,3 \text{ (W/m}^2\text{K)}$.	m ²	452.16	216.86 €	98055.42 €	118647.06 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni butų langai ir balkonų durys, $U \leq 0,9 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	75.72	341.84 €	25884.12 €	31319.79 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,9 > U \geq 1,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	lauko durys+ant stogo	m ²	22.85	427.59 €	9770.43 €	11822.22 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tamburas+i lifto patalpa	m ²	4.4	385.29 €	1695.28 €	2051.29 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūsio langai, $U \leq 1,1 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	3.6	438.57 €	1578.85 €	1910.41 €

Balkonų remontas keičiant turėklus (m2 balkono grindų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2. Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3. Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4. Balkono naujų aptvarų montavimas. 5. Aptvarų dažymas. 6. Atliekų sutvarkymas.	Balkonų plokščių stiprinimas butų ir bendrųjų patalpų (386,88 m2) taip pat bendrųjų patalpų turėklų keitimas (91,62 m2)	m ²	478.5	176.76 €	84579.66 €	102341.39 €	
Elektros instaliacijos modernizavimas								
24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinių jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniame skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.		vnt.	1	423.54 €	423.54 €	512.48 €	
Įvadinį paskirstymo skydų IPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinį paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €	
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	376.43	18.94 €	7129.58 €	8626.79 €	
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	1	5700 €	5700 €	6897 €	
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	63	132.3 €	8334.9 €	10085.23 €	
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas								
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuoti vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Keičiami stovai san. mazguose ir virtuvėse	m	195	67.79 €	13219.05 €	15995.05 €	
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	195	20.56 €	4009.2 €	4851.13 €	
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuoti vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	89.16	43.8 €	3905.21 €	4725.3 €	
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	5	231.38 €	1156.9 €	1399.85 €	
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas								

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 201 iki 300 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	186	136.76 €	25437.36 €	30779.21 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 300kW iki 400kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	400	50.54 €	20216 €	24461.36 €
Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Nujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	16	137.04 €	2192.64 €	2653.09 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	158.8	40.11 €	6369.47 €	7707.06 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	1176	38.84 €	45675.84 €	55267.77 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Butai+laiptinė	vnt.	16	500.21 €	8003.36 €	9684.07 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	400	127.79 €	51116 €	61850.36 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	186	56.05 €	10425.3 €	12614.61 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	63	126.3 €	7956.9 €	9627.85 €
Liftų atnaujinimas							
Keleivinių liftų atnaujinimas (modernizavimas), pakeičiant techniniu energetiniu požiūriu efektyvesniais liftais, kurių kėlimo galia iki 675 kg, kai lifto sustojimų 13.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lifto šachtos angų apsauginių aptvėrimų demontavimas. 2. Esamo lifto demontavimas ir utilizavimas. 3. Lifto šachtos koregavimas. 4. Naujo lifto montavimas, pritaikant neįgaliųjų poreikiams. 5. Elektros maitinimo įvado pritaikymas. 6. Elektros valdymo tinklų montavimas. 7. Angokraščių aptaisymas metaliniais apvadais. 8. Sienų ir grindų apdailos prie lifto šachtos angų sutvarkymas. 9. Lifto įžeminimo sutvarkymas. 10. Lifto paleidimo-derinimo darbai ir pridavimas įgaliotosioms įstaigoms.		vnt.	1	56676.3 €	56676.3 €	68578.32 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėginių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	10	1245.97 €	12459.7 €	15076.24 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	17.9	82.33 €	1473.71 €	1783.19 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	117	44.61 €	5219.37 €	6315.44 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	23.47	60.55 €	1421.11 €	1719.54 €
Iš viso:							1507207.85 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	17.9	87.34 €	1563.39 €	1891.7 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	79.4	68.38 €	5429.37 €	6569.54 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vedinti. 5. Stovo vedinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	195	83.21 €	16225.95 €	19633.4 €
Priešgaisrinės saugos įrenginių sistemos modernizavimas							
Gaisrinių čiaupų spintelių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų spintelių demontavimas. 2. Naujų spintelių įtvirtinimas sienų nišose. 3. Durelių įstatymas ir reguliavimas. 4. Gaisrinės įrangos komplektavimas spintelėse.	Keičiamos tik spintelės be priešgaisrinės įrangos. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	vnt.	11	212.57 €	2338.27 €	2829.31 €
Priešgaisrinės signalizacijos sistemos įrengimas (1 jutiklis).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dūmų jutiklių (siųstuvų-imtuvų) komplektų montavimas. 2. Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio su rezerviniu maitinimu montavimas. 3. Apsauginės sistemos derinimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	vnt.	48	63.52 €	3048.96 €	3689.24 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Keičiami šaltojo vandentiekio magistraliniai vamzdynai be gesinimo sistemos	m	89.16	45.65 €	4070.15 €	4924.88 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose nuo 10 iki 12 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	195	60.26 €	11750.7 €	14218.35 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Koridoriai su priešgaisrinėmis laiptinėmis	m ²	587.32	18.53 €	10883.04 €	13168.48 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Koridoriai su priešgaisrinėmis laiptinėmis	m ²	1911.24	15.13 €	28917.06 €	34989.64 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.	Apdaila parenkama TDP rengimo metu. Tik koridoriai, be priešgaisrinių laiptinių	m ²	453.05	40 €	18122 €	21927.62 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Porankių keitimas	m ²	153.22	12 €	1838.64 €	2224.75 €
Iš viso:							126066.91 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo ŠESD CO2 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	824997.42	231.92	119.88	112.04		
Paketo rodikliai	B klasė	298061.98	83.79	39.35	44.44	63.87	122.78

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1633274.76 €	537.3 €/m2
4.2.			
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1507207.85 €	495.82 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	127672.02 €	
4.5.			
4.6.	Projekto administravimas	56175.69 €	18.48 €/m2
4.7.			
4.8.			

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	3039.81	42 €	127672.02 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	44 %	56175.69 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	12 %	15320.64 €
4.2.3.	Projekto administravimas	44 %	56175.69 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	127672.02 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	2500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	35000 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	4500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2806.56 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	2052 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1140 €
4.3.10.	Kadastrinė byla	8177.13 €
4.3.11.	Iš viso:	56175.69 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	28087.85 €
4.4.3.	30 %	Vykdamas statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	16852.71 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	11235.14 €
4.4.5.	100 %		Iš viso: 56175.7 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	56175.69 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	15320.64 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	56175.69 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą kainą ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	23	
Atėmus valstybės paramą	Metais	21	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	23	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1633274.76 €	92.75 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	127672.02 €	7.25 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		Iš viso: 1760946.78 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m ²	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	127672.02 €	42 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	63836.01 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	38301.61 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	25534.4 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	340458.72 €	112 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	468130.74 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m ² per metus)	Ep (kWh/m ² per metus)	Ke (eur/kWh)	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai -1,3, jeigu nėra -1)	Apskaičiuota maksimali įmoka I
Naudojamos faktinės rodiklių/koefficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	231.92	83.79	0.074	2.2	1.2	1	1.3	3.13

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?			Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 58 1097-5006-6014:0055	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.94	16213.82	3651.2	12562.62	1.61	Ne			
7.2	Buto/patalpos numeris: 59 1097-5006-6014:0056	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	5028.05 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1861.34 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2591.94	34720.99	7000	27720.99	1.85	Ne			
7.3	Buto/patalpos numeris: 60 1097-5006-6014:0057	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2015.43	26286.98	5443.2	20843.78	1.79	Ne			
7.4	Buto/patalpos numeris: 1 1097-5006-6014:0001	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	7379.61 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2792 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1389.8 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2003.08	30326.35	5409.6	24916.75	2.15	Ne			
7.5	Buto/patalpos numeris: 2 1097-5006-6014:0002	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1891	24861.7	5107.2	19754.5	1.81	Ne			
7.6	Buto/patalpos numeris: 3 1097-5006-6014:0003	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.94	16213.82	3651.2	12562.62	1.61	Ne			

7.7	Buto/patalpos numeris: 4 1097-5006-6014:0004	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	3402.48 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 930.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2591.94	33095.42	7000	26095.42	1.74	Ne			
7.8	Buto/patalpos numeris: 5 1097-5006-6014:0005	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2015.43	26286.98	5443.2	20843.78	1.79	Ne			
7.9	Buto/patalpos numeris: 6 1097-5006-6014:0006	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	3402.48 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 930.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2003.08	26349.22	5409.6	20939.62	1.81	Ne			
7.10	Buto/patalpos numeris: 7 1097-5006-6014:0007	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1891	24861.7	5107.2	19754.5	1.81	Ne			
7.11	Buto/patalpos numeris: 8 1097-5006-6014:0008	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	0	1351.94	15487.82	3651.2	11836.62	1.51	Ne			
7.12	Buto/patalpos numeris: 9 1097-5006-6014:0009	Gyvenamųjų (butų)	67.45	29247.4	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2797.17	34516.38	7554.4	26961.98	1.67	Ne			
7.13	Buto/patalpos numeris: 10 1097-5006-6014:0011	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	3923.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2015.43	27012.98	5443.2	21569.78	1.85	Ne			
7.14	Buto/patalpos numeris: 11 1097-5006-6014:0012	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2003.08	26144.55	5409.6	20734.95	1.79	Ne			
7.15	Buto/patalpos numeris: 12 1097-5006-6014:0013	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	1891	24135.7	5107.2	19028.5	1.74	Ne			
7.16	Buto/patalpos numeris: 13 1097-5006-6014:0014	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	2108.72 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1382.72 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.94	17596.54	3651.2	13945.34	1.78	Ne			

7.17	Buto/patalpos numeris: 14 1097-5006-6014:0015	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2591.94	32890.75	7000	25890.75	1.73	Ne			
7.18	Buto/patalpos numeris: 15 1097-5006-6014:0016	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2015.43	26286.98	5443.2	20843.78	1.79	Ne			
7.19	Buto/patalpos numeris: 16 1097-5006-6014:0017	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	3923.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2003.08	26870.55	5409.6	21460.95	1.85	Ne			
7.20	Buto/patalpos numeris: 17 1097-5006-6014:0018	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	1891	24135.7	5107.2	19028.5	1.74	Ne			
7.21	Buto/patalpos numeris: 18 1097-5006-6014:0019	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	0	1351.94	15487.82	3651.2	11836.62	1.51	Ne	...		
7.22	Buto/patalpos numeris: 19 1097-5006-6014:0020	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	3923.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2591.94	33616.75	7000	26616.75	1.77	Ne			
7.23	Buto/patalpos numeris: 20 1097-5006-6014:0021	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2015.43	25560.98	5443.2	20117.78	1.72	Ne			
7.24	Buto/patalpos numeris: 21 1097-5006-6014:0022	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2003.08	26144.55	5409.6	20734.95	1.79	Ne			
7.25	Buto/patalpos numeris: 22 1097-5006-6014:0023	Gyvenamųjų (butų)	50.24	21784.87	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2083.51	27066.19	5626.88	21439.31	1.78	Ne			
7.26	Buto/patalpos numeris: 23 1097-5006-6014:0024	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.94	16213.82	3651.2	12562.62	1.61	Ne			

7.27	Buto/patalpos numeris: 24 1097-5006-6014:0025	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	6715.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2792 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2591.94	36408.75	7000	29408.75	1.96	Ne			
7.28	Buto/patalpos numeris: 25 1097-5006-6014:0026	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2015.43	25560.98	5443.2	20117.78	1.72	Ne			
7.29	Buto/patalpos numeris: 26 1097-5006-6014:0059	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2003.08	25418.55	5409.6	20008.95	1.73	Ne			
7.30	Buto/patalpos numeris: 27 1097-5006-6014:0027	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	6209.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1621.43 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1389.8 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1891	27872.93	5107.2	22765.73	2.08	Ne			
7.31	Buto/patalpos numeris: 28 1097-5006-6014:0028	Gyvenamųjų (butų)	32.67	14166.24	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1354.84	16247.08	3659.04	12588.04	1.61	Ne			
7.32	Buto/patalpos numeris: 29 1097-5006-6014:0029	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2591.94	32164.75	7000	25164.75	1.68	Ne			
7.33	Buto/patalpos numeris: 30 1097-5006-6014:0030	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2015.43	26286.98	5443.2	20843.78	1.79	Ne			
7.34	Buto/patalpos numeris: 31 1097-5006-6014:0031	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	6209.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1621.43 Patalpoje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1389.8 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2003.08	29155.78	5409.6	23746.18	2.05	Ne			
7.35	Buto/patalpos numeris: 32 1097-5006-6014:0032	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	1891	24135.7	5107.2	19028.5	1.74	Ne			

7.36	Buto/patalpos numeris: 33 1097-5006-6014:0063	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.94	16213.82	3651.2	12562.62	1.61	Ne			
7.37	Buto/patalpos numeris: 34 1097-5006-6014:0033	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2591.94	32890.75	7000	25890.75	1.73	Ne			
7.38	Buto/patalpos numeris: 35 1097-5006-6014:0034	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2015.43	26286.98	5443.2	20843.78	1.79	Ne			
7.39	Buto/patalpos numeris: 36 1097-5006-6014:0035	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2003.08	26144.55	5409.6	20734.95	1.79	Ne			
7.40	Buto/patalpos numeris: 37 1097-5006-6014:0036	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1891	24861.7	5107.2	19754.5	1.81	Ne			
7.41	Buto/patalpos numeris: 38 1097-5006-6014:0037	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.94	16213.82	3651.2	12562.62	1.61	Ne			
7.42	Buto/patalpos numeris: 39 1097-5006-6014:0038	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	5483.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1621.43 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1389.8 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2591.94	35175.98	7000	28175.98	1.88	Ne			
7.43	Buto/patalpos numeris: 40 4400-0493-7644:8740	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2015.43	25560.98	5443.2	20117.78	1.72	Ne			
7.44	Buto/patalpos numeris: 41 1097-5006-6014:0040	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	6209.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1621.43 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1389.8 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2003.08	29155.78	5409.6	23746.18	2.05	Ne			

7.45	Buto/patalpos numeris: 42 1097-5006-6014:0041	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	5483.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1621.43 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1389.8 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	1891	27146.93	5107.2	22039.73	2.01	Ne			
7.46	Buto/patalpos numeris: 43 1097-5006-6014:0042	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.94	16213.82	3651.2	12562.62	1.61	Ne			
7.47	Buto/patalpos numeris: 44 1097-5006-6014:0043	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	2591.94	32164.75	7000	25164.75	1.68	Ne			
7.48	Buto/patalpos numeris: 45 1097-5006-6014:0064	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	6935.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1621.43 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1389.8 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2015.43	30024.21	5443.2	24581.01	2.11	Ne			
7.49	Buto/patalpos numeris: 46 1097-5006-6014:0044	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	4854.48 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 930.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2003.08	27801.22	5409.6	22391.62	1.93	Ne			
7.50	Buto/patalpos numeris: 47 1097-5006-6014:0045	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	1891	24135.7	5107.2	19028.5	1.74	Ne			
7.51	Buto/patalpos numeris: 48 1097-5006-6014:0046	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.94	16213.82	3651.2	12562.62	1.61	Ne			
7.52	Buto/patalpos numeris: 49 1097-5006-6014:0047	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	4649.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	2591.94	34342.75	7000	27342.75	1.82	Ne			
7.53	Buto/patalpos numeris: 50 1097-5006-6014:0048	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2015.43	26286.98	5443.2	20843.78	1.79	Ne			

7.54	Buto/patalpos numeris: 51 1097-5006-6014:0065	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	3923.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2003.08	26870.55	5409.6	21460.95	1.85	Ne			
7.55	Buto/patalpos numeris: 52 1097-5006-6014:0049	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	2471.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81	1891	24135.7	5107.2	19028.5	1.74	Ne			
7.56	Buto/patalpos numeris: 53 1097-5006-6014:0050	Gyvenamųjų (butų)	32.6	14135.88	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	1351.94	16213.82	3651.2	12562.62	1.61	Ne			
7.57	Buto/patalpos numeris: 54 1097-5006-6014:0051	Gyvenamųjų (butų)	62.5	27101	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2591.94	32890.75	7000	25890.75	1.73	Ne			
7.58	Buto/patalpos numeris: 55 1097-5006-6014:0052	Gyvenamųjų (butų)	48.6	21073.74	3923.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	2015.43	27012.98	5443.2	21569.78	1.85	Ne			
7.59	Buto/patalpos numeris: 56 1097-5006-6014:0053	Gyvenamųjų (butų)	48.3	20943.66	3197.81 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2003.08	26144.55	5409.6	20734.95	1.79	Ne			
7.60	Buto/patalpos numeris: 57 1097-5006-6014:0054	Gyvenamųjų (butų)	45.6	19772.89	4854.48 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 930.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2471.81 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1891	26518.37	5107.2	21411.17	1.96	Ne			
Negyvenamosios paskirties patalpos														
7.61	1097-5006-6014:0010	Paslaugų	77.83	33748.34	0	3227.69	36976.03	8716.96	28259.07	1.51	Ne			
7.62	4400-1041-2806:5171	Administracinių	54.86	23788.18	0	2275.13	26063.31	6144.32	19918.99	1.51	Ne			
7.63	4400-1041-2843:5173	Prekybos	46.26	20059.08	0	1918.49	21977.57	5181.12	16796.45	1.51	Ne			
7.64		Iš viso:	3039.81	1318110.43	189101.7	126062.63	1633274.76	340458.72	1292815.99	111.31	133.58			