

Investicijų planą rengia: Mažoji bendrija Namų diagnostika
Įmonės kodas 305679394, Adresas Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Lindiniškių k., Didžioji g. 12, LT-14181,
El. paštas info@namudiagnostika.lt, Tel. Nr.+37065035225

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: [Redacted]

Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	Mažoji bendrija Namų diagnostika
IP rengėjo el. paštas	info@namudiagnostika.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37065035225
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	Direktorius

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1096-2030-5019
Pastato adresas	Vilnius, Savanorių pr. 37
Statybos pabaigos metai	1962
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	2869.73
Pastato šildomas plotas, m2	3077.77
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1999.72	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	248.83	Įtraukta šiltinama požeminė cokolio dalis, įgilinant 1,2m. Antžeminė cokolio dalis ~ 73,19 m ² . Požeminė cokolio dalis ~ 175,64 m ² .
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.78	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	761.01	Plokščiasis
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	249	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	209	
Langų plotas, iš jų:	m ²	518.85	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	389.07	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	54	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	54	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	90.72	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	90.72	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	57	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	15	
Langų plotas, iš jų:	m ²	62.44	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	39.94	
Lauko durų skaičius	vnt.	6	
Lauko durų plotas	m ²	16	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	649.6	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.14	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Išorinių sienų būklė yra patenkinama, dalyje stambiaplokščių siūlių sandarinimas atliktas. Vizualinių nutrupėjimų nėra. Pastato išorinių sienų konstrukcija netenkina norminių reikalavimų nurodytų STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 4 lentelėje.
Pastato stogas	Pastate yra sutapdintas stogas, stogo danga dalyje pastato atnaujinta, vandens nuolydžiai suformuoti. Apskardinimai paveikti korozijos. Pastato stogas neapšiltintas. Pastato stogas viršija STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 3 lentelėje Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U(A)$ ($W/(m^2 \cdot K)$) vertės B energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių skaičiavimui
Langai butuose ir kitose patalpose	Pastate yra plastikinių langų su stiklo paketais, dalis langų yra seni mediniai, vadovaujantis STR 2.01.02:2016 medinių langų šilumos perdavimo koeficientai ($2,50 W/(m^2 \cdot K)$) neatitinka galiojančių normos reikalavimų.
Langai bendro naudojimo patalpose	Pastato bendro naudojimo patalpose įrengti plastikiniai langai su stiklo paketais esamu metu tenkina STR 2.01.02:2016 reikalavimus.
Pastato lauko ir tamburo durys	Bendro naudojimo patalpose durys yra metalinės apšiltintos. Tambūro durys senos medinės
Pastato rūsiai ir grindys ant grunto	Rūsio perdanga yra neapšiltinta. Bendras perdangos ir grindų šilumos perdavimo koeficientas viršija STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 3 lentelėje nurodytas reikšmes
Pastato šildymo sistemos	Pastatas šildomas iš miesto šilumos tinklų. Šilumos punktas turi automatinį valdymą. Šilumos magistraliniai vamzdiniai apšiltinti, nėra atnaujinti.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte. Karšto vandens stovai ir magistraliniai apšiltinti, neatnaujinti.
Pastato šalto vandens sistema	Pastatui šaltas vanduo tiekiamas iš miesto vandens tinklų. Pastate stovai ir magistraliniai vamzdiniai nėra keisti.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema pastate natūrali kanalinė. Oras į patalpas patenka atidarant langus, duris, taip pat per nesandarumus.
Priešgaisrinė sistema	Nėra
Elektros sistema	Elektros instaliacijos būklė patenkinama. Rūsio ir laiptinės patalpose būtina nauja elektros instaliacija.
Žaibosauga	Nėra
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė patenkinama, reikalingas kosmetinis remontas.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	2869.73

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.		vnt	135	600 €	81000 €	98010 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	3.1	698.56 €	2165.54 €	2620.3 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Įėjimo aikštelių sutvarkymas	m ²	6.15	187.36 €	1152.26 €	1394.23 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas numatytas apie 1,20 m. Tame tarpe nuogrindos tvarkymas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	175.64	115.46 €	20279.39 €	24538.06 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlių; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	Apdaila parenkama TDP rengimo metu. Fasado apdailą leisti žemiau, taip mažinant cokolio aukštį. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	73.19	133.69 €	9784.77 €	11839.57 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	$U \leq 0,145 \text{ (W/m}^2\text{K)}$, Fasadų apdailai naudoti keramiką, Laikytis SAR reikalavimų	m ²	1618.72	170 €	275182.4 €	332970.7 €

Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	m	9	76.97 €	692.73 €	838.2 €	
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	m ²	82.8	72.82 €	6029.5 €	7295.7 €	
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2.Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3.Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4.Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5.Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6.Išorinių nuolajų montavimas.	Balkonų platinimas iki 1,3 m sprendinius tikslinti projektavimo metu	m ²	346.8	500 €	173400 €	209814 €
Balkonų ardymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkonų aptvarų ardymas. 2.Balkonų plokštės ardymas. 3.Metalinių elementų demontavimas. 4.Statybinio laužo išvežimas.	Angų įrengimas į naujai projektuojamus balkonus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	30	150 €	4500 €	5445 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksnio dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,25>U≥0,18 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	U ≤ 0,25 (W/m2K) sienos balkonuose	m ²	381	123.55 €	47072.55 €	56957.79 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U≥0,36 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	U ≤ 0,39 (W/m2K)	m ²	649.6	28.91 €	18779.94 €	22723.73 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U ≥ 0,21 W/(m ² ·K)	Darbų sudėtis: 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U ≤ 0,12 (W/m2K). Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	761.01	127.76 €	97226.64 €	117644.23 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	91.08	119.38 €	10873.13 €	13156.49 €

Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m ²	761.01	6.71 €	5106.38 €	6178.72 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni butų langai ir balkonų durys, U ≤ 0,9 (W/m2K)	m ²	194.88	341.84 €	66617.78 €	80607.51 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas iki 0,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūšio langai, U ≤ 1,1 (W/m2K)	m ²	52.8	438.57 €	23156.5 €	28019.37 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	U ≤ 1,4 (W/m2K). Pagr. durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	16	511.04 €	8176.64 €	9893.73 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	U ≤ 1,4 (W/m2K). Tambūro durys. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	6.5	385.29 €	2504.39 €	3030.31 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami pagal vieningą projektą per visą aukštį (nuo grindų iki lubų) vieningo fasado principu 1,1 < u < 1,3 (W/m2K). Oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Stiklinimas ir išoriniai ažuriniai turėklai	m ²	1098	270 €	296460 €	358716.6 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Stogelius keisti iš metalinių į lengvą konstrukciją. Laikytis SAR reikalavimų	m ²	13.05	137.39 €	1792.94 €	2169.46 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatai (kirtiklių, automatinio jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniam skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	423.54 €	423.54 €	512.48 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ² rūšio ploto	649.6	18.94 €	12303.42 €	14887.14 €

Vertikaliųjų instaliacijų magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	3	2000 €	6000 €	7260 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	60	132.3 €	7938 €	9604.98 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1053.77 €	1053.77 €	1275.06 €
Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	180	68.76 €	12376.8 €	14975.93 €
Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	180	21.55 €	3879 €	4693.59 €
Rankšluosčių džiovituvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovituvų ir priedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų priedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovituvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.	Esami rankšluosčių džiovituvai veikia kaip šildymo prietaisai, numatyta jų keitimas prijungiant prie karšto vandens cirkuliacijos konturo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	60	140 €	8400 €	10164 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	222.52	36.98 €	8228.79 €	9956.84 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	12	231.38 €	2776.56 €	3359.64 €
Šildymo ir karšto vandens apskaitos modernizavimas							

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	195	145.89 €	28448.55 €	34422.75 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 300kW iki 400kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozyne danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu	kW	300	50.54 €	15162 €	18346.02 €
Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Nujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	42	62.95 €	2643.9 €	3199.12 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir stovų dalis esanti rūsyje, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	234.52	29.29 €	6869.09 €	8311.6 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	1179	28.02 €	33035.58 €	39973.05 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	42	285.47 €	11989.74 €	14507.59 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	200	127.79 €	25558 €	30925.18 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	198	56.05 €	11097.9 €	13428.46 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	60	126.3 €	7578 €	9169.38 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	24	229.58 €	5509.92 €	6667 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėginių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	3	1387.83 €	4163.49 €	5037.82 €	
							Iš viso:	1654541.33 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]								
Naujų balkonų įrengimas								
Naujų balkonų įrengimas, įrengiant balkono plokštę, įrengiant aptvėrimus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Gręžtinių pamatų įrengimas. 2. Vertikalių metalinių elementų montavimas. 3. Horizontalių metalinių elementų montavimas. 4. Balkono plokščių betonavimas armuojant. 5. Balkono aptvėrimų iš daugiasluoksnių plokščių įrengimas. 6. Išorinių nuolajų montavimas.	Numatomas 1 a. balkonų įrengimas. Naudingas gylis apie 1,30 m. Tame tarpe 1 a. balkonų perdangos termoizoliacijos įrengimas iš cokolio pusės (esant poreiui, sprendintį tikslinti TDP) Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m ²	28.8	500 €	14400 €	17424 €	
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas								
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdžių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	23.6	75.98 €	1793.13 €	2169.69 €	
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	65	58.46 €	3799.9 €	4597.88 €	
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	180	46.83 €	8429.4 €	10199.57 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdžių ir įrenginių keitimas								
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdžių keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdžių demontavimas. 2. Naujų vamzdžių montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	140.86	36.51 €	5142.8 €	6222.79 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdžių demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	180	58.15 €	10467 €	12665.07 €	
Kiti bendrieji statybos darbai								
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	569.6	12.61 €	7182.66 €	8691.02 €	

Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	208.41	15.44 €	3217.85 €	3893.6 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.	Apdaila parenkama TDP rengimo metu (epoksidine danga su pabarstukais)	m ²	208.41	60 €	12504.6 €	15130.57 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu. Turėklų remontas ir porankių keitimas	m ²	100.26	15 €	1503.9 €	1819.72 €
Kiti specialieji statybos darbai							
Butų elektros apskaitos paskirstymo skydų remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Skydų durų, vyrių ir užraktų remontas. 2. Kitų smulkių detalių remontas.		vnt.	60	25.55 €	1533 €	1854.93 €
						Iš viso:	84668.84 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo ŠESD CO2 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	592624.61	192.55	146.58	45.97		
Paketo rodikliai	B klasė	277214.74	90.07	50.67	39.4	53.22	73.49

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	1739210.17 €	606.05 €/m2
4.2.			
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1654541.33 €	576.55 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	154965.42 €	
4.5.			
4.6.	Projekto administravimas	96953.03 €	33.78 €/m2
4.7.		1894175.59 €	660.05 €/m2
4.8.			~

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)
4.1.1.	2869.73	54 €	154965.42 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	30.9827 %	48012.47 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	6.45309 %	9999.92 €
4.2.3.	Projekto administravimas	62.56439 %	96953.03 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	154965.42 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	2500 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	30000 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	3200 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	1998.14 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1140 €
4.3.10.	Kadastrine byla	7174.33 €
4.3.11.	Iš viso:	48012.47 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)*	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	48476.52 €
4.4.3.	30 %	Vykdamas statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	29085.91 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlyga dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	19390.61 €
4.4.5.	100 %		Iš viso: 96953.04 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eiles Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	48012.47 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	9999.92 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	96953.03 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupiti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	47	
Atėmus valstybės paramą	Metais	42	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	45	
Atėmus valstybės paramą	Metais	40	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1739210.17 €	91.82 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	154965.42 €	8.18 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		Iš viso: 1894175.59 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	154965.42 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	77482.71 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	46489.63 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	30993.08 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinių efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	330018.95 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:	484984.37 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m2 per metus)	Ep (kWh/m2 per metus)	Ke (eur/kWh)	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai -1,3, jeigu nėra -1)	Apskaičiuota maksimali įmoka l
Naudojamos faktinės rodiklių/koefficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	192.55	90.07	0.1	2.2	1.2	1	1.3	2.93

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?			Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 1096-2030-5019:0001	Gyvenamųjų (butų)	44.49	18600.81	7792.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1158.16 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1312.62	27705.53	5116.35	22589.18	2.12	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną. Faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 1096-2030-5019:0002	Gyvenamųjų (butų)	45.73	19119.24	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1349.2	26643.64	5258.95	21384.69	1.95	Ne			
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 1096-2030-5019:0003	Gyvenamųjų (butų)	57.02	23839.47	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1682.29	32422.96	6557.3	25865.66	1.89	Ne			
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 1096-2030-5019:0058	Gyvenamųjų (butų)	44.43	18575.72	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1310.84	29622.73	5109.45	24513.28	2.3	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną. Faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu

7.5	Buto/patalpos numeris: 5 1096-2030-5019:0004	Gyvenamųjų (butų)	44.44	18579.9	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1311.1	29627.17	5110.6	24516.57	2.3	Ne			
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 1096-2030-5019:0005	Gyvenamųjų (butų)	45.63	19077.43	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1346.23	26598.86	5247.45	21351.41	1.95	Ne			
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 1096-2030-5019:0006	Gyvenamųjų (butų)	56.77	23734.95	11628.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4032.89 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1674.92	37038.86	6528.55	30510.31	2.24	Ne			
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 1096-2030-5019:0007	Gyvenamųjų (butų)	44.41	18567.36	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1310.25	25816.65	5107.15	20709.5	1.94	Ne			
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 1096-2030-5019:0008	Gyvenamųjų (butų)	44.52	18613.35	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1313.47	25865.86	5119.8	20746.06	1.94	Ne			
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 1096-2030-5019:0009	Gyvenamųjų (butų)	45.58	19056.52	9972.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1344.8	30373.65	5241.7	25131.95	2.3	Ne			
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 1096-2030-5019:0010	Gyvenamųjų (butų)	56.82	23755.85	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1676.36	32333.41	6534.3	25799.11	1.89	Ne			

7.12	Buto/patalpos numeris: 12 1096-2030-5019:0011	Gyvenamųjų (butų)	44.45	18584.08	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1311.44	25834.56	5111.75	20722.81	1.94	Ne			
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 1096-2030-5019:0012	Gyvenamųjų (butų)	44.44	18579.9	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1311.1	29627.17	5110.6	24516.57	2.3	Ne			
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 1096-2030-5019:0013	Gyvenamųjų (butų)	45.68	19098.33	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1347.67	26621.2	5253.2	21368	1.95	Ne			
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 1096-2030-5019:0014	Gyvenamųjų (butų)	56.89	23785.12	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1678.48	32364.8	6542.35	25822.45	1.89	Ne			
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 1096-2030-5019:0015	Gyvenamųjų (butų)	44.42	18571.54	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1310.5	25821.08	5108.3	20712.78	1.94	Ne			
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 1096-2030-5019:0016	Gyvenamųjų (butų)	44.44	18579.9	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1311.1	29627.17	5110.6	24516.57	2.3	Ne			
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 1096-2030-5019:0017	Gyvenamųjų (butų)	45.63	19077.43	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1346.23	26598.86	5247.45	21351.41	1.95	Ne			
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 1096-2030-5019:0018	Gyvenamųjų (butų)	56.75	23726.59	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1674.33	32302.12	6526.25	25775.87	1.89	Ne			

7.20	Buto/patalpos numeris: 20 1096-2030-5019:0019	Gyvenamųjų (butų)	44.29	18517.19	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1306.69	25762.92	5093.35	20669.57	1.94	Ne			
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 1096-2030-5019:0020	Gyvenamųjų (butų)	44.47	18592.45	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1312.03	29640.65	5114.05	24526.6	2.3	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną. Faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 1096-2030-5019:0021	Gyvenamųjų (butų)	45.65	19085.79	9972.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1346.83	30404.95	5249.75	25155.2	2.3	Ne			
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 1096-2030-5019:0022	Gyvenamųjų (butų)	56.66	23688.96	11628.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4032.89 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1671.7	36989.65	6515.9	30473.75	2.24	Ne			
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 1096-2030-5019:0023	Gyvenamųjų (butų)	44.37	18550.64	7792.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1158.16 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1309.06	27651.8	5102.55	22549.25	2.12	Ne			Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną. Faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu

7.25	Buto/patalpos numeris: 25 1096-2030-5019:0024	Gyvenamųjų (butų)	44.43	18575.72	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1310.84	29622.73	5109.45	24513.28	2.3	Ne			
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 1096-2030-5019:0025	Gyvenamųjų (butų)	45.75	19127.6	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1349.79	26652.59	5261.25	21391.34	1.95	Ne			
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 1096-2030-5019:0026	Gyvenamųjų (butų)	56.75	23726.59	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1674.33	32302.12	6526.25	25775.87	1.89	Ne			
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 1096-2030-5019:0027	Gyvenamųjų (butų)	44.43	18575.72	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1310.84	25825.6	5109.45	20716.15	1.94	Ne			
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 1096-2030-5019:0028	Gyvenamųjų (butų)	44.43	18575.72	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1310.84	25825.6	5109.45	20716.15	1.94	Ne			
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 1096-2030-5019:0029	Gyvenamųjų (butų)	45.73	19119.24	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1349.2	26643.64	5258.95	21384.69	1.95	Ne			
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 1096-2030-5019:0056	Gyvenamųjų (butų)	56.74	23722.41	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1673.99	32297.6	6525.1	25772.5	1.89	Ne			
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 1096-2030-5019:0030	Gyvenamųjų (butų)	44.39	18559	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1309.66	25807.7	5104.85	20702.85	1.94	Ne			

7.33	Buto/patalpos numeris: 33 1096-2030-5019:0031	Gyvenamųjų (butų)	44.49	18600.81	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1312.62	29649.6	5116.35	24533.25	2.3	Ne			
7.34	Buto/patalpos numeris: 34 1096-2030-5019:0032	Gyvenamųjų (butų)	45.65	19085.79	9972.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1346.83	30404.95	5249.75	25155.2	2.3	Ne			
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 1096-2030-5019:0033	Gyvenamųjų (butų)	56.86	23772.58	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1677.54	32351.32	6538.9	25812.42	1.89	Ne			
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 1096-2030-5019:0034	Gyvenamųjų (butų)	44.45	18584.08	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1311.44	25834.56	5111.75	20722.81	1.94	Ne			
7.37	Buto/patalpos numeris: 37 1096-2030-5019:0035	Gyvenamųjų (butų)	44.48	18596.63	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1312.28	25847.95	5115.2	20732.75	1.94	Ne			
7.38	Buto/patalpos numeris: 38 1096-2030-5019:0036	Gyvenamųjų (butų)	45.68	19098.33	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1347.67	26621.2	5253.2	21368	1.95	Ne			
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 1096-2030-5019:0057	Gyvenamųjų (butų)	56.82	23755.85	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1676.36	32333.41	6534.3	25799.11	1.89	Ne			
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 1096-2030-5019:0037	Gyvenamųjų (butų)	44.5	18604.99	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1312.88	25856.91	5117.5	20739.41	1.94	Ne			

7.41	Buto/patalpos numeris: 41 1096-2030-5019:0038	Gyvenamųjų (butų)	44.39	18559	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1309.66	29604.83	5104.85	24499.98	2.3	Ne		Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną. Faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu
7.42	Buto/patalpos numeris: 42 1096-2030-5019:0059	Gyvenamųjų (butų)	45.81	19152.69	9972.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1351.57	30476.59	5268.15	25208.44	2.29	Ne		
7.43	Buto/patalpos numeris: 43 1096-2030-5019:0039	Gyvenamųjų (butų)	56.82	23755.85	11628.99 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4032.89 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1676.36	37061.2	6534.3	30526.9	2.24	Ne		
7.44	Buto/patalpos numeris: 44 1096-2030-5019:0060	Gyvenamųjų (butų)	44.46	18588.26	7792.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1158.16 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1311.69	27692.05	5112.9	22579.15	2.12	Ne		Įrengiamas balkonas, todėl keičiamas langas ir įrengiamos durys į balkoną. Faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu
7.45	Buto/patalpos numeris: 45 1096-2030-5019:0040	Gyvenamųjų (butų)	44.47	18592.45	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1312.03	25843.52	5114.05	20729.47	1.94	Ne		

7.46	Buto/patalpos numeris: 46 1096-2030-5019:0041	Gyvenamųjų (butų)	45.68	19098.33	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1347.67	26621.2	5253.2	21368	1.95	Ne			
7.47	Buto/patalpos numeris: 47 1096-2030-5019:0042	Gyvenamųjų (butų)	56.81	23751.67	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1676.1	32328.97	6533.15	25795.82	1.89	Ne			
7.48	Buto/patalpos numeris: 48 1096-2030-5019:0043	Gyvenamųjų (butų)	44.41	18567.36	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1310.25	25816.65	5107.15	20709.5	1.94	Ne			
7.49	Buto/patalpos numeris: 49 1096-2030-5019:0044	Gyvenamųjų (butų)	44.48	18596.63	6869.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 930.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1312.28	26778.62	5115.2	21663.42	2.03	Ne			
7.50	Buto/patalpos numeris: 50 1096-2030-5019:0045	Gyvenamųjų (butų)	45.69	19102.51	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1348.01	26625.72	5254.35	21371.37	1.95	Ne			
7.51	Buto/patalpos numeris: 51 1096-2030-5019:0046	Gyvenamųjų (butų)	56.79	23743.31	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1675.51	32320.02	6530.85	25789.17	1.89	Ne			
7.52	Buto/patalpos numeris: 52 1096-2030-5019:0047	Gyvenamųjų (butų)	44.47	18592.45	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1312.03	29640.65	5114.05	24526.6	2.3	Ne			
7.53	Buto/patalpos numeris: 53 1096-2030-5019:0048	Gyvenamųjų (butų)	44.28	18513.01	9736.17 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1306.44	29555.62	5092.2	24463.42	2.3	Ne			

7.54	Buto/patalpos numeris: 54 1096-2030-5019:0049	Gyvenamųjų (butų)	45.66	19089.97	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1347.08	26612.25	5250.9	21361.35	1.95	Ne			
7.55	Buto/patalpos numeris: 55 1096-2030-5019:0050	Gyvenamųjų (butų)	56.23	23509.18	10698.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3102.23 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 694.9 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1659	35866.51	6466.45	29400.06	2.18	Ne			
7.56	Buto/patalpos numeris: 56 1096-2030-5019:0051	Gyvenamųjų (butų)	44.4	18563.18	5939.04 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1309.91	25812.13	5106	20706.13	1.94	Ne			
7.57	Buto/patalpos numeris: 57 1096-2030-5019:0052	Gyvenamųjų (butų)	44.43	18575.72	7800.38 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1861.34 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1310.84	27686.94	5109.45	22577.49	2.12	Ne			
7.58	Buto/patalpos numeris: 58 1096-2030-5019:0053	Gyvenamųjų (butų)	45.68	19098.33	6175.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1347.67	26621.2	5253.2	21368	1.95	Ne			
7.59	Buto/patalpos numeris: 59 1096-2030-5019:0061	Gyvenamųjų (butų)	56.78	23739.13	6901.2 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4723.2 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2178	1675.17	32315.5	6529.7	25785.8	1.89	Ne			
7.60	Buto/patalpos numeris: 60 1096-2030-5019:0055	Gyvenamųjų (butų)	44.43	18575.72	6869.71 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 930.67 Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4487.04 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1452	1310.84	26756.27	5109.45	21646.82	2.03	Ne			
7.61		Iš viso:	2869.73	1199804.33	454739.38	84666.46	1739210.17	330018.95	1409191.22	123.03	147.69			