

Smolensko g. 10D-42,
Vilnius LT-03234
Įmonės kodas 300615480
e-mail:info@azprojektai.lt



Projekto pavadinimas **Daugiabučio gyvenamojo namo (daugiabučių paskirties grupės)
Žirmūnų g. 21, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas**

Projekto numeris AZP-025-317

Projektuotojas UAB "A-Z Projektai"

Statytojas UAB "Admeo"

Projekto rengimo etapas Techninis darbo projektas

Statinio paskirtis Daugiabučių paskirties pastatai – daugiabutis namas . Unikalus Nr.
1096-5022-6016

Statinio vieta Žirmūnų g. 21, Vilnius

Statybos rūšis Statinio kapitalinis remontas

Statinio kategorija Ypatingasis

Projekto dalis **Dujotiekio (D)**

Byla XI

Laida 0

UAB "A-Z Projektai"

Direktorius


Projekto vadovas

Projekto dalies vadovas

Vilnius, 2025

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapų Nr.
1.		1	0	Viršelis		1 psl.
2.	AZP-025-317-TDP-D-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		2 psl.
3.	25-01578D	2	0	ESO prisijungimo sąlygos		3-4 psl.
4.	AZP-025-317-TDP-D-AR	4	0	Aiškkinamasis raštas		5-8 psl.
5.	AZP-025-317-TDP-D-TS	5	0	Techninės specifikacijos		9-13 psl.
6.	AZP-025-317-TDP-D-SŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis		19 psl.
7.		1	0	Kvalifikacijos atestatas		20 psl.
				BRĖŽINIAI:		
8.	AZP-025-317-TDP-D-B01	2	0	Pirmo aukšto planas su dujotiekiu		14-15 psl.
9.	AZP-025-317-TDP-D-B02	1	0	Pirmo aukšto plano fragmentas su dujotiekiu		16 psl.
10.	AZP-025-317-TDP-D-B03	1	0	Dujotiekio atitraukimo nuo fasado brėžinys. Demontavimas		17 psl.
11.	AZP-025-317-TDP-D-B04	1	0	Dujotiekio atitraukimo nuo fasado brėžinys. Montavimas		18 psl.
				IŠVISO:		20

0	2025	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	Projektuotojas	Daugiabučio gyvenamojo namo (daugiabučių paskirties grupės) Žirmūnų g.21, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas
		
		Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
		Laida
		0
LT	Statytojas:	Lapas
	UAB "ADMEO"	Lapų
		1
		1

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS NR. 25-01578D

Parengta: 2025-07-24,
Galioja iki: 2027-07-24

Klientas: Admeo, UAB

Kliento kontaktiniai duomenys: Smolensko g. 10D-42, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37068660366,

Objekto pavadinimas: Daugiabutis gyvenamasis namas

Objekto adresas: Žirmūnų g. 21, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Investicinio projekto Nr.: D2A1501578

Kliento dujų sistemos prisijungimo taško parametrai

Dujotiekio tipas	Plieninis
Dujotiekio skersmuo, mm	
Maksimalus dujų slėgis, bar	0,022
Minimalus dujų slėgis, bar	0,018
Maksimali dujų transportavimo galia, m ³ /val	0

1. Šios projektavimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Žirmūnų g. 21, Vilnius, Vilniaus m. sav., vartotojo dujų sistemos pertvarkymo/rekonstravimo projektui rengti.

2. Vartotojo dujų sistemos prisijungimo vieta:

Esamas mažo slėgio PL dujotiekis sklype

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Informuojame, kad prieš pateikiant patikrinimui projektą Bendrovei, jame turi būti įtrauktos sekančios pastabos:

3.1.1. Techninio pastato atnaujinimo (modernizavimo) projekte turi būti atskirtos dujotiekio atsakomybės ribos - pastato / vartotojo dujų sistema ir ESO dujotiekio sistema bei numatytos lėšos požeminio dujotiekio įvado (ESO dujų sistema) ir antžeminio dujotiekio (pastato / vartotojo dujų sistema) rekonstravimui:

3.1.1.1. Dujotiekis ir jo įrenginiai nuo pastatų sienų turi būti atitraukti prieš pastato apšiltinimo darbus;

3.1.1.2. Po dujotiekio atitraukimo darbų dujotiekį nudažyti namo fasado spalva;

3.1.1.3. Antžeminis ir požeminis dujotiekis nuo statinių konstrukcijų ir žemės paviršiaus turi būti nutiestas tokiais atstumais ir aukštyje, kad jis būtų apsaugotas nuo mechaninių pažeidimų bei metalų korozijos poveikio tiesioginės grėsmės, jį būtų patogų prižiūrėti, remontuoti. Atstumas tarp dujotiekio ir sienos, ant kurios jis nutiestas, ar kitų statybinių konstrukcijų turi būti ne mažesnis kaip 50 % vamzdžio skersmens dydžio.

3.1.2. Dėl antžeminio dujotiekio atitraukimo nuo pastato (pastato dujų sistema) kreiptis į įmones, turinčias leidimą eksploatuoti bei montuoti dujų sistemas;

3.2. Dokumentus pateikti galima internetinėje svetainėje www.eso.lt skiltyje Partneriams > Dujų darbų tiekėjams ir rangovams > Dokumentų pateikimas įrengus kliento dujų sistemą (<<https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/duju-partneriams/dokumentu-apie-irengtas-kliento-duju->

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01852*
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

sistemas-pateikimas_2563.html>).

4. ESO veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Požeminės dujotiekio dalies iki uždarymo įtaiso ant dujotiekio įvedimo į pastatą pertvarkymo darbus atliks Bendrovė. Dėl dujotiekio atitraukimo nuo pastato kreiptis į Bendrovę internetu - [www.eso.lt](https://www.eso.lt/web/bendro-pobudzio-klausimai/319) skiltyje - susisiekite internetu (<<https://www.eso.lt/web/bendro-pobudzio-klausimai/319>>).

5. Kita informacija

5.1 AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduodama prisijungimo sąlygas neprižiima įsipareigojimų ir neatsako už valstybinių institucijų sprendimus dėl statytojo (užsakovo) pastato šildymo būdo;

5.2 Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti;

5.3 Daugiau aktualios informacijos dėl vartotojo dujų sistemos prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt <<http://www.eso.lt/lt/namams.html>> arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu +370 660 01852 (skambinant iš užsienio apmokestinama pagal ryšio operatoriaus įkainius).

Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01852*
Nemokama dujų sutrikimo linija 1804
Svetainė www.eso.lt

*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt


PROJEKTO DALIES PARENGIMO PAGRINDAS.

Statinio projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais, pagrindiniais normatyviniais ir kitais dokumentais

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai

**PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ
NORMATYVINIŲ STAYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS**

1. LR Statybos įstatymas (aktuali redakcija) Nr.101-3597
- 2.LR Energetikos įstatymas Nr.56-2224
3. Įsk. Nr. VIII-1973 2000- 10-10 “Gamtinių dujų įstatymas”. Aktuali redakcija 2023.11.01
- 4.LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. 2019.06.06. Nr.XIII-2166. Galiojanti redakcija 2024.01.01
5. Statinių klasifikavimas STR 1.01.03:2017. Galiojanti redakcija 2024.11.01
- 6.STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-848, 2016 m. gruodžio 2 d. Aktuali redakcija 2024.11.08
7. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-878, 2016 m. gruodžio 12 d. Galiojanti redakcija 2024.11.08
8. STR 1.04.04:2017 “ Statinio projektavimas, projekto ekspertizė”. Galiojanti redakcija 2024.11.01
9. STR 2.01.01(2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”.Aktuali redakcija 2002.10.05
10. STR 1.01.04:2015 “Statybos produktų,neatitinkančių darnųjų techninių specifikacijų,eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas,tikrinimas ir deklaravimas.Bandymo laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas.Nacionaliniai techniniai įvertinimas ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas”.Galiojanti redakcija 2023.06.09
11. STR 1.01.08:2002 “Statinio statybos rūšys“. Galiojanti redakcija 2023.11.01

0	2024			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuotojas		Gyvenamosios paskirties pastato - daugiabučio (daugiabučių paskirties grupės) Žirmūnų g. 21, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
			Bendrasis Aiškinamasis raštas	Laida 0
LT	Statytojas: UAB „ADMEO“		AZP-025-317-TDP-D-AR	Lapas Lapų 1 4

12. SKIRSTOMŲJŲ DUJOTIEKIŲ ĮRENGIMO TAISYKLĖS“ patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-162, 2016 m. gegužės 17 d. Aktuali redakcija 2022.12.13

13. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. PAGD direktoriaus įsakymas 2005.02.18 Nr.64. Galiojanti redakcija 2023.05.01

14. Gamtinių dujų, suskystintų naftos dujų ir biodujų aplinkoje atliekamų darbų saugos taisyklės. LR EM įsakymas 2012.09.28 Nr.1-191. Galiojanti redakcija 2021.11.01

15. ”Želdinių apsaugos, vykdanč statybos darbus, taisyklės“ LR AM įsakymas 2010.03.15 Nr.1-193. Galiojanti redakcija 2022.12.24

16. ”Autokelių standartizuotų dangų projektavimo taisyklės. KPT SDK19” LAKD direktoriaus įsakymas 2019.01.25 Nr.V-16

17. ” Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ LR AM 2006.12.19 įsakymas Nr.D1-637 Galiojanti redakcija 2024.11.01

18. ”Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ LR AM įsakymas 2008.01.15 Nr.A1-22/D1-34. Galiojanti redakcija 2022.07.01

19. LST 1516:2015/1K:2021 ”Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

20. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirt. PAGD prie VRM, 2010-12-07 įsakymas 1-338. □ Aktuali redakcija 2022.01.01

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir esminiams statinio reikalavimams:

-dujotiekio tarnavimo laikas ne mažesnis kaip 50 metų, -projekto sprendimai užtikrins dujotiekio sugumą ir patikimumą bei efektyvią techninę priežiūrą.

Projekto dalis parengta naudojant kompiuterines programas WORD ir ZWCad 2015.

Projekte numatoma daugiabučio gyvenamojo namo modernizavimas adresu

Vilnius, Žirmūnų g. 21.

Projektas parengtas, vadovaujantis ESO prisijungimo sąlygomis Nr.25-01578D.

Iki pastato privesti 6 PL Ds 50 skirstomojo mažo slėgio (18-22mbar) dujotiekio įvadai, su izoliaciniais flanšais Ds50 ir PL D50 rutuliniais čiaupais .

Esame pastate gamtinės dujos vartojamos maisto gaminiui dujinėmis viryklėmis.

Pastato dujų sistema sumontuota PI vamzdžiais d15-40. Įrengtos dujinės viryklės 120 butų.

Viryklių galia iki 7 kw. Bendras galingumas max.840 kw. Max. dujų suvartojimas-90,0nm³/h.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-025-317-TDP-AR	2	4	0

Pastatas apšiltinamas. Apšiltinimo storis dujotiekio įvado vietoje-250mm.

Modernizavimo metu esami antžeminiai mažo slėgio (18-22m bar) PL Ds50 dujotiekio įvadai (6vnt) montuojami naujai, atitraukiami nuo sienos. Požeminiai PL Ds50 dujotiekiai (6vnt) iki PI D50 antžeminių čiaupų imtinai priklauso ESO(riba"A")

ESO dalis : esami požeminiai mažo slėgio (18-22mbar) PL Ds50 dujotiekiai kartu su antžemine dalimi ("C"-A") atitraukiami 250mm. Tuo tikslu požeminiai mažo slėgio dujotiekiai Ds50 (6vnt) atkasami 2m atstumu nuo pastato, sutrumpinami 250mm, išpjaunant intarpą C-D ir naujai suvirinami (riba"C"). Suvirinimo siūlė izoliuojama.

Pastato dujų sistema:

Antžeminis dujotiekis už esamo rutulinio čiaupo Ds50 (ESO) priklauso pastato dujų sistemai. Demontuojamas ribose „A-B“ kartu su PL dėklu Ds80. Montuojamas naujai Ds50-40. Naujai montuojamas PL dėklas Ds80. Dėklas neturi išsikišti už sienų.

Esama vartotojo vidaus dujų sistema apžiūrima, vizualiai patikrinant dujotiekio tvirtinimo detales prie sienos (ar prie kitų konstrukcijų) vietas ir būseną. Esant reikalui tvirtinimo vietas remontuojamos. Taip pat stebima antikoroziinių dažų sluoksnio būseną. Aptikus pažeistą dažų sluoksnį ar korozijos vietas dujotiekio vamzdis nuvalomas ir parengiamas perdažymui. Esamas mažo slėgio sieninis dujotiekis dažomas fasadui artimai spalvai. Esami vartotojo vidaus dujų sistemos vamzdynai perdažomi sienų, prie kurių sumontuotas dujotiekis, spalva arba jai artima spalva. Vartotojo vidaus dujų sistemos dujotiekio remontą vykdyti vadovaujantis „Dujų sistemos pastatuose“ taisyklių reikalavimais.

Vykdamant dujotiekio atitraukimo darbus, darbo vieta turi būti aptverta, darbuotojai privalo dėvėti liemenes ir apsauginius šalčius. Darbo vietoje turi būti gesintuvai. Pertvarkomas dujotiekis turi būti atjungtas ir prapūstas oru.

Apie darbų pradžią ir dujų atjungimą gyventojai informuojami, iškabinant skelbimą laiptinėje. Darbuotojams, dirbantiems potencialiai sprogioje aplinkoje išduodama paskyra-leidimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-025-317-TDP-AR	3	4	0

Dujų sistemos techniniai rodikliai □ Dujų šeima - G20 gamtinės (metanas)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	Pagrindinis dujotiekio diametras (PL)	mm	50	
2	Dujų lyginamasis svoris	kG/nm ³	0,73	
3	Dujų kaloringumas	kcal/nm ³	< 7600	
4	Bendras rekonstruojamo dujotiekio ilgis	m	6,00	6 įvadai
5	Darbinis dujų slėgis OP	bar	0,020	
6	Didžiausias darbinis dujų slėgis MOP	bar	0,022	
7	Didžiausias leidžiamas darbinis dujų slėgis OPD	bar	0,0247	
8	Didžiausias atsitiktinis dujų slėgis MIP	bar	0,05	
9	Maksimali dujų transportavimo galia	m ³ /h	90,0	
10	Maksimali dujų transportavimo galia	m ³ /parą	360	


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-025-317-TDP-AR	4	4	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Statybos darbų, gaminių ir medžiagų techninės specifikacijos apjungtos, sugrupuojant pagal atskirus susijusius su pastatų atitvarų renovacija darbus. Šiame etape išskirtos sekančios pastatų atitvarų renovacijai skirtos specifikacijos:

1. DEMONTAVIMO DARBAI

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu ir Techninės priežiūros inžinieriumi bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui. Vykdamas išmontavimo ir ardymo darbus turi būti laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų. Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus ir informuoti Techninės priežiūros inžinierių. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami leidus Inžinieriui. Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus, Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus medžiagas netinkamas pagal naują projektą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Demontavimo metu susidariusios atliekos utilizuojamos, perduodant jas atliekas tvarkančiai įmonei. Pateikiama pažyma apie perduotą atliekų kiekį.

0	2024			
Laida	Išleidimo	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	Projektuot s:		Gyvenamosios paskirties pastato-daugiabučio (daugiabučių paskirties grupės) Žirmūnų g.21, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
			Techninės specifikacijos	
LT	Statytojas/užsakovas: UAB "Admeo"	AZP-025-317-TDP-D-TS	Lapas	Lapų
			1	5

2. MEDŽIAGOS IR GAMINIAI

Plieniniai dujiniai vamzdžiai ir fasoninės dalys.

Dujotiekis montuojamas iš mažai anglingo karštai valcuoto plieno siūlinių vamzdžių. Naudojami atitinkantys LST EN 10255+A1:2007, LST EN 10217-1:2003/A1:2005 vamzdžiai. Plienas P235GH. Sąlyginė mažiausia takumo riba $R_t 0,5(290/440) N/mm^2$, stiprumo riba $R_m 415 N/mm^2$, santykinis pailgėjimas suirimo metu $A > 10\%$.

Vamzdžiai Ds50 (57x3,6), Ds32 (40x3.2) pagal LST EN 10220:2003 "Besiūliai ir suvirintinieji plieno vamzdžiai. Matmenys ir vienetinio ilgio masė".

Požeminės dalies montavimui ir dėklams naudojami PI vamzdžiai su gamykline polimerine izoliacija.

„Minimalus gamintojo kontrolės dokumentų tipas – 3.1. pagal LST EN 10204:2004/P:2005 „Metalų gaminiai. Kontrolės dokumentų tipai“. Žymėjimas:- vamzdžiai turi turėti sekančius identifikavimo ženklus kiekvieno atskiro vamzdžio išorėje, vamzdžio gale;- plieno lydymo partijos Nr., arba vamzdžio Nr.;- plieno markė;- vamzdžio \emptyset ir s.“

Sertifikate nurodoma medžiagų cheminė sudėtis, bandymų rezultatai

Vidinis vamzdžių paviršius (natūralus juodas) turi būti glotnus, be pašalinių intarpų. Išorės paviršiumi leistinos filiuzinės dėmės ir šiurkštumai.

Vamzdžių galai nušlifuoti 30° kampu. Paklaida $-0/ +5^\circ$, $1,6mm \pm 0,8mm$.

Vamzdžiai ir fasoninės dalys tarpusavyje jungiami suvirinimo būdu, o armatūra ir dujiniai prietaisai prie vamzdžių jungiami pagal armatūros ir dujinių prietaisų prijungimo būdą (srieginis, movinis arba privirinamas).

Vamzdžiai jungiami suvirinant pagal LST EN ISO 15607:2020 (ISO 15607:2019) "Metalų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Bendrosios taisyklės".

Suvirintojų kvalifikacija turi būti patikrinta vadovaujantis LST EN ISO 9606-1:2013 "Suvirintojų kvalifikacijos tikrinimas. Lydomasis suvirinimas. 1 dalis. Plienai. ISO 9606-1:2012, įskaitant Cor. 1:2012"

Suvirinimo darbų kontrolė vykdoma pagal LST EN TSO 14731:2007 "Suvirinimo koordinavimas. Uždaviniai ir atsakomybė (ISO 14731:2006).

Vamzdžiai nuo sienos tvirtinami ne mažesniu, kaip 50mm atstumu, tvirtinimai įrengiami $Ds50 \leq 3,5m$.

3. Požeminės dujotiekio PL dalies montavimas

Rekonstruojamo dujotiekių vamzdžių ir apsauginių dėklų dujotiekiams montavimo darbus gali atlikti tik kvalifikuota tarnyba - statybos verslo įmonė, turinti šiai veiklai Vyriausybės įgaliotos institucijos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIKA
AZP-024-305-TDP-D-TS	2	5	0

leidimą ar licenziją. Rekonstruojamo dujotiekio tiesimo žemės darbai turi būti atliekami pagal STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra” 5 skyriaus reikalavimus. Mažiausias tranšėjos dugno plotis turi būti 1,5m. Tranšėja turi būti apsaugota nuo užgriuvimų ar nuošliaužų. Dujotiekis turi būti klojamas tik į sausą tranšėją. Po vamzdžiais turi būti įrengtas smėlio pagrindas >10cm. Sutankinama. Paklotas vamzdis užpilamas smėliu >10cm. Tranšėja užpilama gruntu, sluoksniais po 30cm, tankinama. Virš dujotiekio >30cm atstumu klojama apsauginė juosta “Stpo dujos”. Vamzdžiai jungiami suvirinant pagal LST EN ISO 15607:2020 (ISO 15607:2019) “Metalo suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Bendrosios taisyklės”. Suvirinimo siūlė izoliuojama termofitine izoliacija Flexclad II arba šalta polimerine izoliacija, apvyniojant du kartus su persidengimu 50%.

4. Dujotiekio gruntavimas - dažymas.

Visiems plieniniams vamzdynams numatytas antikorozinis padengimas. Išoriniai dujų vamzdynų paviršiai gruntuojami gruntu su rūdžių surušėju ir dažomi du kartus fasado spalvos aliejiniais dažais. Vamzdynai prieš dažymą nuvalomi šepetiu nuo riebalų ir purvo. Armatūra iš antikorozinių medžiagų paliekama nedažyta. Prieš dažymą vamzdžio paviršius turi būti sausas, turėti temperatūrą didesnę už +5 oC ir oro drėgnumas turi būti mažesnis už 80 %. Dažymo schema, dažų tipas, sluoksnio storis, sluoksnių kiekis (jei dažų gamintojo nurodytas kitoks nei šiose techninėse specifikacijose) ir paviršiaus apdorojimas privalo atitikti dažų gamintojo instrukcijas ir nurodymus “ Paviršiaus paruošimo metodai. 1 dalis“ ,LST EN ISO 12944-1:2018 „Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 1 dalis“ reikalavimus. Aplinkos korozijos klasė pagal LST EN ISO 12944-2:2018 „Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 2 dalis. Aplinkos klasifikavimas“ – korozijškumo kategorija C2. Paviršiaus paruošimas Sa21/2. Sausos plėvelės storis 100.

5. Dujotiekio bandymas

Sumontavus plieninį vidaus dujotiekį, turi būti išbandytas jo mechaninis atsparumas ir sandarumas. Bandymui naudojamos inertinės dujos arba oras. Patikrinus, ar teisingai suvirinti visi vamzdžiai ir fasoninės dalys, atliekamas dujotiekio išvalymas - prapučiant juos azotu arba sausu oru. Išvalius vamzdį, jo galai tuojau pat uždengiami dangteliais. Išvalius dujotiekį atliekamas vamzdyno stiprumo ir sandarumo bandymas. Bandymui naudojamos inertinės dujos (azotas) arba sausas švarus oras. Bandymo metu slėgis turi būti kontroliuojamas pavyzdiniu ne žemesnės kaip 1 tikslumo klasės slėgmačiu. Skalė: 0–1,5 bandymo slėgio.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-024-305-TDP-D-TS	3	5	0

ESO DALIS

Bandymai atliekami ,vadovaujantis LR EM 2016.05.17 įsakymo Nr.1-162”Dėl skirstomųjų dujotiekių taisyklių patvirtinimo” (galiojanti redakcija 2022-12-13) 5 skirsnio 32 lentelė.

Atliekamas jungtinis stiprumo ir sandarumo bandymas 350 mbar slėgiu nuo požeminio įvado atjungimo įtaiso(hidrouždorio) iki įvadinio čiaupo (“A”) ant pastato sienos. Bandymo trukmė 24 val. Leidžiamas didžiausias slėgio sumažėjimas 3 mbar.

PASTATO DUJŲ SISTEMA

Bandymai atliekami ,vadovaujantis LR EM 2012.01.02. įsakymo Nr.1-2”Dėl dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklių patvirtinimo” (galiojanti redakcija 2020-09-02) 9 priedo II skyriaus 1 lentelė.

Bandymai atliekami nuo antžeminio čiaupo (riba “A”)iki prijungimo vietos (riba”B”).

Stiprumo bandymas atliekamas 3,0 bar slėgiu.Bandymo trukmė 10 min.

Sandarumo bandymas atliekamas 50 mbar slėgiu.Bandymo trukmė 5 min..

Slėgio sumažėjimas neleidžiamas.

Esant bandomojo slėgio sumažėjimui ,nesandarumai ieškomi ir nustatomi vazdynų sandūras ir sriegines jungtis patikrinant spec. purškiamomis priemonėmis (pvz muilo emulsija). Suradus nesandarumus,jie pašalinami ir bandymai atliekami naujai.

6. PALIEKAMA BŪKLĖ

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti į sąvartyną visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs, su išvalytais langais ir grindimis, tinkami naudojimui.

7. DUJOTIEKIO PRIDAVIMAS IR PERDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

Sudaromas pastato dujų sistemos rekonstravimo techninis pasas (DSP)T 10 priedas).

Pradedamas pildyti nuo statybos pradžios.

Priedami dokumentai:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-024-305-TDP-D-TS	4	5	0

- Projektas- popierinis variantas su žymomis „taip pastatyta“su statinio statybos vadovo ir techninio prižiūrėtojo vardais,pavardėmis ir parašais ant brėžinių ir techninių specifikacijų.
- Suvirintų siūlių schema,
- Statinio statybos vadovo,projekto dalies vadovo,statinio projekto dalies ekspertizės rangovo atestatai.
- Suvirintojų kvalifikaciniai pažymėjimai
- Vamzdžių sertifikatai ir atitikties deklaracijos
- Fasoninių dalių sertifikatai ir atitikties deklaracijos
- Uždarymo įtaisų sertifikatai ir atitikties deklaracijos
- Statybos proceso dalyvių civilinės atsakomybės privalomųjų draudimo liudijimų kopijos ir apmokėjimą įrodančių dokumentų kopijos.
- pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu.

Pasas perduodamas užsakovui(statytojui).

Dujotiekio perjungimo darbus atlieka rangovas.

Dujų paleidimo darbus atlieka (ESO)

Pastato dujų sistemos rekonstravimo techninį pasą saugo pastato savininkas.

Bendrajame statybos darbų žurnale rangovas skyriuje “Dujotiekio tinklai” padaro atitinkamus įrašus apie atliktą rekonstrukciją.

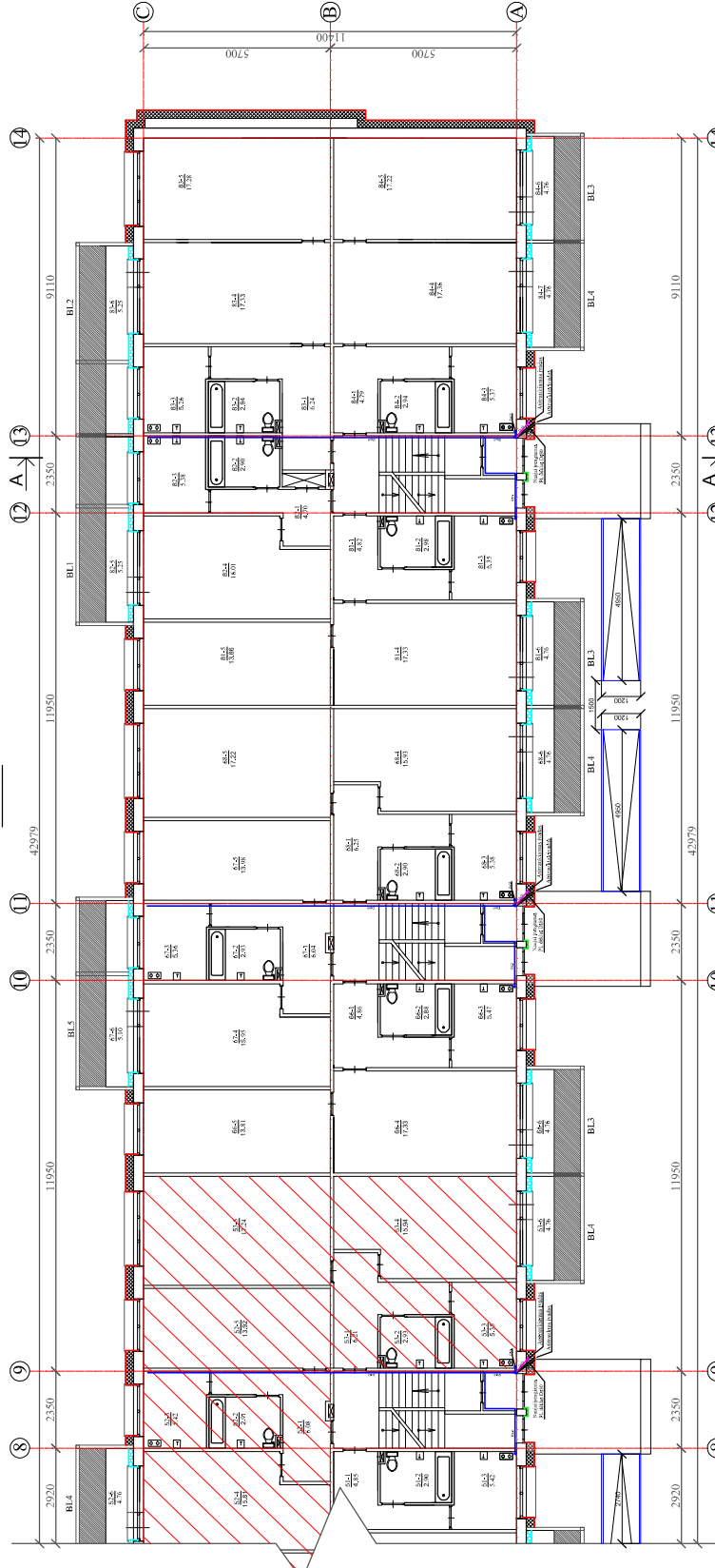
ESO apie savo atliktus dujotiekio atitraukimo darbus surašo aktą,kurį saugo pas save.

Dujų paleidimo darbus į pastato dujų sistemą atlieka ESO,atlikusi visos vartotojo dujų sistemos kontrolinį bandymą.

PDV

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AZP-024-305-TDP-D-TS	5	5	0

PIRMO AUKŠTO PLANAS
M 1:150



- Sutartiniai žymėjimai:**
- Esamas dujotiekis
 - Demontuojamas dujotiekis
 - Naujai montuojamas dujotiekis
- PASTABOS :**
- Prieš pradėdami šiluminio darbus nuvalomas paviršius, užtaisomi įtrūkimai, pažeistas mūras atnaujinamas.
 - Išorės sienos šiluminės mineralinės vatos plokštėmis $\lambda = 180$ mm, kai $\lambda = 0,034$ W/mK. ir prieššvejinės mineralinės vatos plokštėmis $\lambda = 30$ mm, kai $\lambda = 0,033$ W/mK. Fasado apdaila - keraminės plytelės.
 - Pastato langų angokraščiai šilunami prieššvejinės mineralinės vatos plokštėmis $\lambda = 30$ mm, kai $\lambda = 0,033$ W/mK. Apdaila - keraminės plytelės.
 - Atitvartį apšiliminui naudojamos tik turinčios Europos techninį liudijimą (ETL) ir CE ženklą ženkintos išorinės tinkuojamos sudėtinės termoiziacinės sistemos.
 - Maitinimas tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.

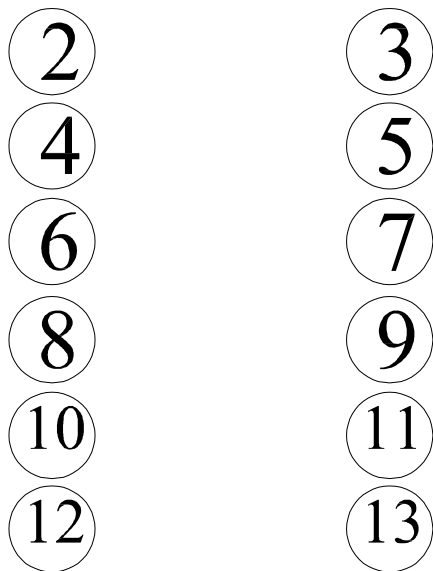
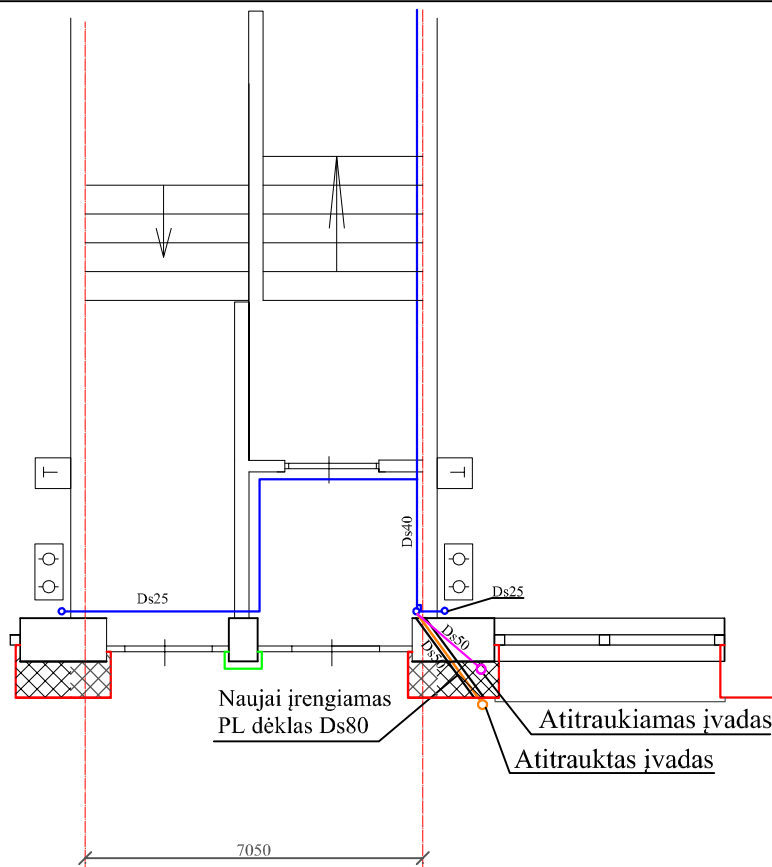
Sutartiniai žymėjimai:

- Įrengiama vėdinamo fasado sistema.
- Šiltinama mineralinės vatos plokštėmis, $\lambda = 180$ mm, kai $\lambda = 0,034$ W/mK ir prieššvejinės mineralinės vatos plokštėmis, $\lambda = 30$ mm, kai $\lambda = 0,033$ W/mK. Apdaila - keraminės plytelės.
- Fasadinių sienų balkonų viduje šiltinimas, įrengiant tinkuojamą sistemą, polištireninio puplascio plokštėmis EPS 70N, $\lambda = 160$ mm, kai $\lambda = 0,032$ W/mK. Apdaila - apdailinis tinkas.
- Praplatinamų balkonų naujai išiejama perdanga.

Buto Nr.	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plošnis m²	Buto Nr.	Patilpos Nr.	Pavadinimas	Plošnis m²	
51	51-1	Koridorius	4,85	81	81-1	Koridorius	4,82	
	51-2	WC/Voniu	2,90		81-2	WC/Voniu	2,98	
	51-3	Virtuvė	5,42		81-3	Virtuvė	5,35	
	Bendras plotas:		52,27		81-4		Kambarys	17,33
	52-1	Koridorius	6,02		81-5	Kambarys	13,86	
	52-2	Kambarys	15,81		81-6	Balkonas	4,76	
52	52-3	Virtuvė	5,439	Bendras plotas:		49,11		
	52-4	WC/Voniu	2,85	67-1	Koridorius	6,04		
	52-5	Kambarys	13,52	67-2	WC/Voniu	2,90		
	52-6	Balkonas	4,18	67-3	Virtuvė	5,36		
	Bendras plotas:		48,17	67-4	Kambarys	15,95		
	53-1	Koridorius	6,28	67-5	Kambarys	13,98		
53	53-2	WC/Voniu	2,87	67-6	Balkonas	5,10		
	53-3	Virtuvė	5,39	Bendras plotas:		34,24		
	53-4	Kambarys	15,94	82-1	Koridorius	6,24		
	53-5	Kambarys	17,24	82-2	WC/Voniu	2,94		
	53-6	Balkonas	4,13	82-3	Virtuvė	5,26		
	Bendras plotas:		51,85	82-4	Kambarys	17,33		
54	54-1	Koridorius	4,91	82-5	Balkonas	4,76		
	54-2	WC/Voniu	2,90	Bendras plotas:		47,6		
	54-3	Virtuvė	5,38	83-1	Koridorius	6,24		
	54-4	Kambarys	15,95	83-2	WC/Voniu	2,94		
	54-5	Kambarys	17,28	83-3	Virtuvė	5,26		
	54-6	Balkonas	4,13	83-4	Kambarys	17,33		
Bendras plotas:		51,85	83-5	Kambarys	17,28			
55	55-1	Koridorius	4,91	83-6	Balkonas	4,76		
	55-2	WC/Voniu	2,90	Bendras plotas:		54,30		
	55-3	Virtuvė	5,38	Bendras plotas:		52,44		
	55-4	Kambarys	15,95	Bendras plotas:		52,44		
	55-5	Kambarys	17,28	Bendras plotas:		52,44		
	55-6	Balkonas	4,13	Bendras plotas:		52,44		


0	2025	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo prižastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	Statymo projekto pavadinimas	
Gyvenamosios paskirties pastato - daugiabučio (daugiabučių paskirties grupės) Žirmūnų g. 21, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
Dokumentų pavadinimas		
Pirmo aukšto planas su dujotiekiais M 1:150		
Laida		
0		
Lapas		
Lapai		
2		
Dokumentų žymėjimas		
AZP-025-317-D-B-01		
Statytojas:		
UAB "Admeo"		

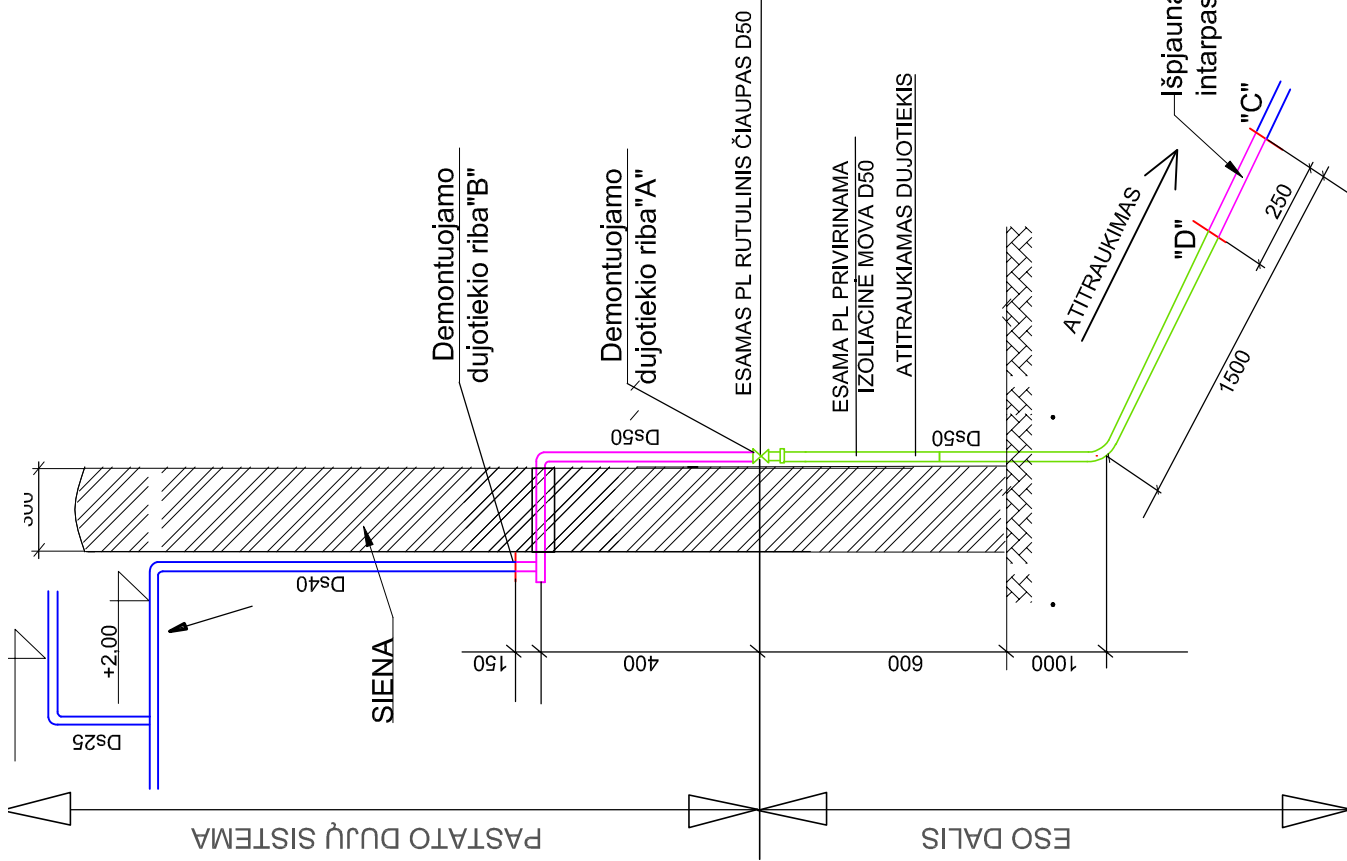
AZ-PROJEKTAI
PASTATŲ RENOVACIJAI



Sutartiniai žymėjimai:

- Esamas dujotiekis
- Demontuojamas dujotiekis
- Naujai montuojamas dujotiekis

0	2025	Statybos leidimui gauti		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.			Statinio projekto pavadinimas	
			Gyvenamosios paskirties pastato - daugiabučio (daugiabučių paskirties grupės) Žirmūnų g. 21, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
	Dokumento pavadinimas			Laida
	Pirmo aukšto plano fragmentas su dujotiekiu M 1:150			0
LT	Statytojas. UAB "Admeo"	Dokumento žymuo		Lapas
		AZP-025-317-D-B- 02		Lapų 1 / 1



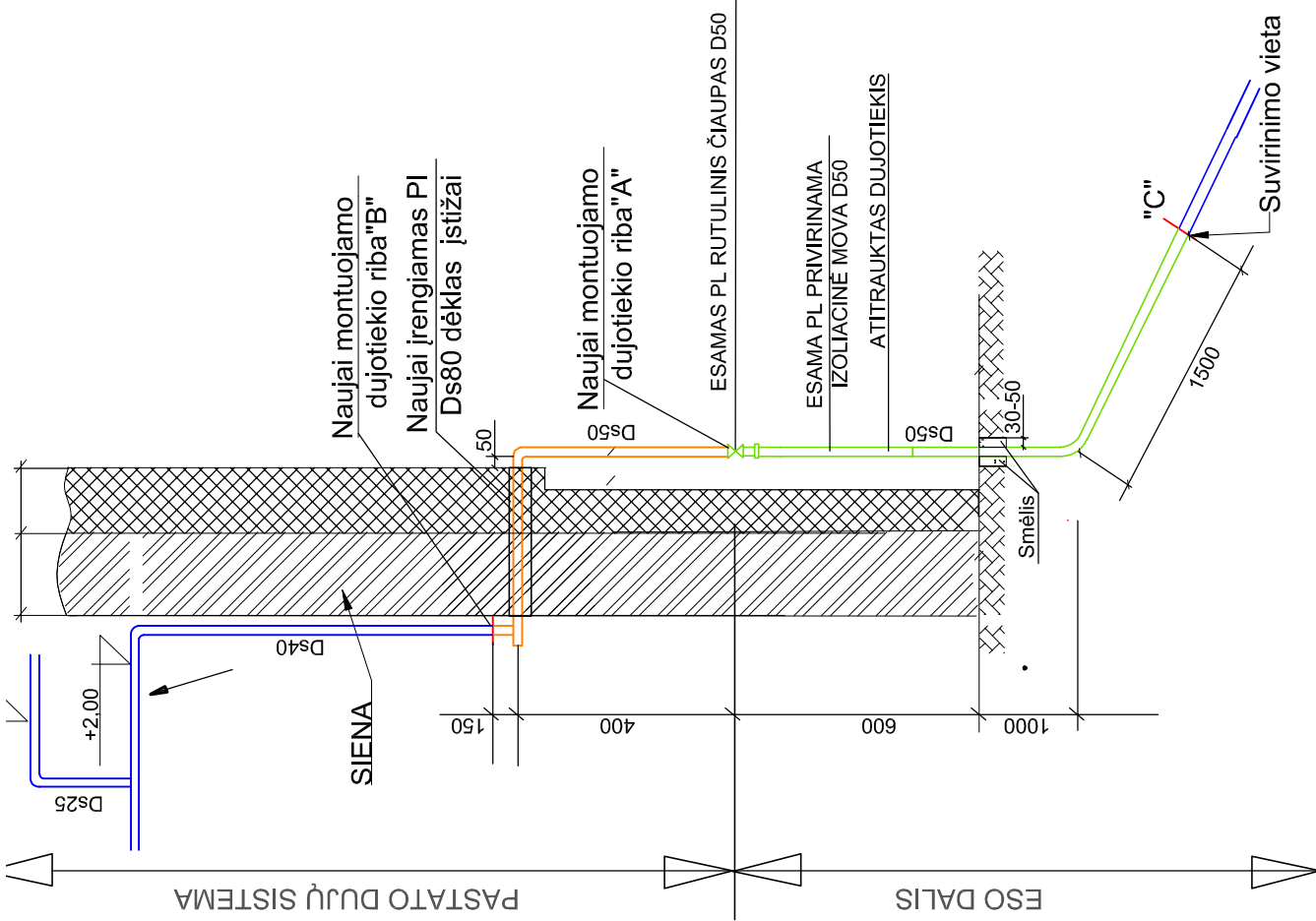
PASTABOS

- Techninio pastato atnaujinimo (modernizavimo) projekte numatytos lėšos požeminio dujotiekio įvado ir antžeminio dujotiekio rekonstravimui;
- Dujotiekis ir jo įrenginiai nuo pastatų sienų turi būti atitraukti prieš pastato apšiltinimo darbus;
 - Po dujotiekio atitraukimo darbų dujotiekį nudažyti namo fasado spalva;
 - Atstumas tarp dujotiekio ir sienos, ant kurios jis nutiestas, ar kitų statybinių konstrukcijų turi būti ne mažesnis kaip 50 % vamzdžio skersmens dydžio.
 - Dėl antžeminio dujotiekio atitraukimo nuo pastato (vartotojo sistema), kreiptis į Bendrovę el. paštu info@eso.lt arba į žmones, turinčias leidimą eksploatuoti bei montuoti dujų sistemas.
 - Dujotiekio vamzdžio skersmuo nekeičiamas
Projektas parengtas, vadovaujantis ESO prisijungimo sąlygomis Nr.25-01578D.
Požeminės dujotiekio dalies iki įvadinio čiaupo imtinai atitraukimo darbus atliks ESO.
Darbai vykdomi pagal "Pertvarkyto plieninio mažo slėgio dujotiekio įvedimo į pastatą konstrukcijos principinę schemą".
Schema pridedama

Atkarpoje A-C atitraukiamas PL dujotiekis (Išjaujamas intarpas C-D)

- Atitraukiamas dujotiekis (ESO dalis)
- Demontuojamas dujotiekis
- Esamas dujotiekis

0	2024	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr.	Statinio projekto paravimas A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA Daugiabučio gyvenamojo namo (daugiabučių paskirties grupės) Žirmūnų g.21, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
LT	Statybojas: UAB "ADMEO"	Dokumentų pavadinimas Dujotiekio atitraukimo nuo fasado brėžinys Demontavimas Dokumento žymuo: AZP-025-317-TDP-D-B- 03
	Laida	0
	Lapas	1
	Lapų	1



PASTABOS

- Techninio pastato atnaujinimo (modernizavimo) projekte numatytos lėšos požeminio dujotiekio įvado ir antžeminio dujotiekio rekonstravimui;
- Dujotiekis ir jo įrenginiai nuo pastatų sienų turi būti atitraukti prieš pastato apšiltinimo darbus;
 - Po dujotiekio atitraukimo darbų dujotiekį nudažyti namo fasado spalva;
 - Atstumas tarp dujotiekio ir sienos, ant kurios jis nutiestas, ar kitų statybinių konstrukcijų turi būti ne mažesnis kaip 50 % vamzdžio skersmens dydžio.
 - Dėl antžeminio dujotiekio atitraukimo nuo pastato (vartotojo sistema), kreiptis į Bendrovę el. paštu info@eso.lt arba į įmones, turinčias leidimą eksploatuoti bei montuoti dujų sistemas.
 - Dujotiekio vamzdžio skersmuo nekeičiamas
 - Projektas parengtas, vadovaujantis ESO prisijungimo sąlygomis Nr.25-01578D.
 - Požeminės dujotiekio dalies iki įvadinio čiaupo imitinei atitraukimo darbus atliks ESO.
 - Darbai vykdomi pagal "Pertvarkyto plieninio mažo slėgio dujotiekio įvedimo į pastatą konstrukcijos principinę schemą".
 - Schema pridedama

Atkarpoje A-B dujotiekis įrengiamas naujai

Atkarpoje A-C atitraukiamas PL dujotiekis

Atitrauktas dujotiekis (ESO dalis)


Naujai montuojamas dujotiekis(pastato dujų sistema)

Esamas dujotiekis (nepertvarkomas)

0	2024	Statybos leidimui gauti
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) Statinio projekto pavadinimas
Atestato Nr.	AZP PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJAI	Daugiabučio gyvenamojo namo (daugabučių paskirties grupės) Žirmūnų g.21, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas Documento pavadinimas
LT	Statytojas: UAB "ADMEO"	Dujotiekio atitraukimo nuo fasado brėžinys . Montavimas Documento žymės: AZP-025-317-TDP-D-B- 04
		Laida
		0
		Lapas
		1

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

POZI-CIJA EIL. NR.	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	ŽYMUO	MATO VNT.	KIEKIS	PASTA- BOS
ESO DALIS					
DEMONTUOJAMA					
1.	PL požeminio D50 vamzdžio atplovimas	TS1	vnt	6	I
2.	PL antžeminio dujotiekio Ds50 demontavimas	TS 1	vnt/m	6/0,25	
3.	Žemės darbai		vnt/m ³	6/12,0	
MONTUOJAMA					
4.	PL vamzdis Ds50 (atitraukiamas)	TS 2 1	vnt/m	6/19,2	
5.	PL vamzdžio Ds50 suvirinimas	TS 2.1	vnt	6	
6.	Suvirinimo siūlių izoliavimas	TS 3	vnt/m ²	6/0,5	
7.	Dujotiekio pneumatinis bandymas	TS 5	vnt/m	6/19,2	
VARTOTOJO SISTEMA					
DEMONTUOJAMA					
8.	PL antžeminio Ds50 vamzdžio nupjovimas	TS1	vnt	6	
9.	PL antžeminio Ds40 vamzdžio nupjovimas	TS 1	vnt	6	
10.	PL antžeminio Ds50 vamzdžio demontavimas	TS 1	vnt/m	6/0,80	
11.	PL antžeminio Ds40 vamzdžio demontavimas	TS 1	vnt/m	6/0,15	
12.	PL Ds80 dėklo demontavimas	TS 1	vnt/m	6/0,30	
MONTUOJAMA					
13.	PI Ds50 vamzdis	TS 2.1	vnt/m	6/6,90	
14.	PI Ds40 vamzdis	TS 2.1	vnt/m	6/0,90	
15.	Vamzdyno gruntavimas ir dažymas dviem	TS 4	vnt/m ²	6/1,2	
16.	PL Ds80 dėklai	TS 2.1	Vnt/m	6/3,30	
17.	Dujotiekio pneumatinis bandymas	TS 5	vnt/m	6/6,90	

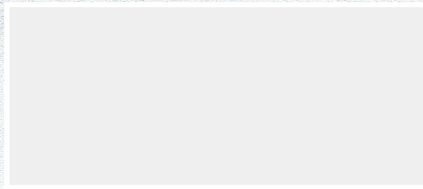
0	2022			
Atestato Nr.	Projektuotoj 	Daugiabučio gyvenamojo namo (daugiabučių paskirties grupės) Žirmūnų g.21, Vilniuje atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
		Sąnaudų žiniaraštis		Laida 0
LT	Statytojas UAB "ADMEO"	AZP-025-317-TDP-D-SŽ	Lapas 1	Lapų 1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

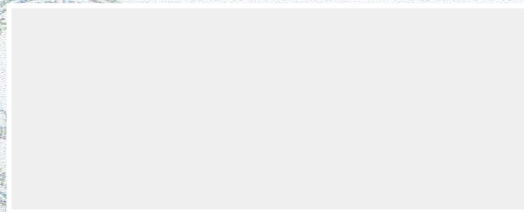


Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: dujų (skirstomasis dujotiekis).

Projekto dalis: dujotiekio.

Direktorius



12537

Išduotas 2015 m. kovo 24 d.

Pirmą kartą išduotas 2005 m. balandžio 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt