

STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB „Mano Būstas Vilnius“
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas
PROJEKTO DALIES ŽYMUO	25/V32-BAB-ŠV
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Šildymas, vėdinimas

Atestato nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	Direktorius		
	Projekto vadovas		
	Projekto dalies vadovas		

Vilnius, 2025 m.

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų skaičius / Formatas
TEKSTINĖ DALIS			
1.	25/V32-BAB-ŠV-BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1 / A4
2.	25/V32-BAB-ŠV-AR	Aiškinamasis raštas	7 / A4
3.	25/V32-BAB-ŠV-TS	Techninės specifikacijos	16 / A4
4.	25/V32-BAB-ŠV-SŽ	Sąnaudų žiniaraštis	3 / A4
GRAFINĖ DALIS			
5.	25/V32-BAB-ŠV-B.01	Rūsio planas su šildymo sistemomis M1:100	1 / A3 550x297
6.	25/V32-BAB-ŠV-B.02	Pirmo aukšto planas su šildymo ir vėdinimo sistemomis M1:100	1 / A3 750x297
7.	25/V32-BAB-ŠV-B.03	Antro aukšto patalpų planas su šildymo ir vėdinimo sistemomis M1:100	1 / A3 750x297
8.	25/V32-BAB-ŠV-B.04	Trečio aukšto patalpų planas su šildymo ir vėdinimo sistemomis M1:100	1 / A3 750x297
9.	25/V32-BAB-ŠV-B.05	Ketvirto aukšto patalpų planas su šildymo ir vėdinimo sistemomis M1:100	1 / A3 750x297
10.	25/V32-BAB-ŠV-B.06	Stogo planas su vėdinimo sistemomis M1:100	1 / A3 550x297
11.	25/V32-BAB-ŠV-B.07	Šildymo sistemos funkcinė schema M1:100	2 / A3 600x297
12.	25/V32-BAB-ŠV-B.08	Šilumos daliklių principinė jungimo schema	1 / A4
13.	25/V32-BAB-ŠV-B.09	Tipinės šildymo sistemos prietaisų įrengimo schemas	1 / A3 500x297
14.	25/V32-BAB-ŠV-B.10	R-1 rekuperatoriaus įrengimo schema	1 / A4

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Atestato Nr.	 Aestas STATYBOS DARBAI Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
	PV		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
Kval. dokumento Nr.	 PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt		01 – Daugiabutis gyvenamasis namas	
	PDV		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bylos sudėties žiniaraštis	LAIDA
	PDA			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO INDEKSAS 25/V32-BAB-ŠV-BSŽ	LAPAS
LT	UAB „Mano Būstas Vilnius“			LAPŲ
				1
				1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1.	Išeities duomenys projektavimui	2
1.1.	Lauko oro parametrai.....	3
1.1.	Patalpų oro parametrai.....	3
1.2.	Išorinės atitvaros.....	3
1.3.	Daugiabučio namo šildymo sistemos parametrai	4
2.	Projektiniai sprendiniai.....	4
2.1.	Projekto šildymo ir vėdinimo tikslas	4
2.2.	Projekto šildymo ir vėdinimo tikslas	4
2.3.	Projektinių sprendinių aprašymas. Šildymas.....	4
2.4.	Šildymo sistemos derinimas ir paleidimas.	5
2.5.	Šilumos apskaita.....	5
2.6.	Projektinių sprendinių aprašymas. Vėdinimas	5
2.7.	Projektinė pastato šildymo galia ir šilumos poreikis	7

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Galiojančios dokumentų redakcijos pateikiamos 2025-10-20.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
1.	I-1240	LR Statybos įstatymas
2.	VIII-787	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai techniniai dokumentai
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
5.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
6.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
7.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
8.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
9.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
10.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Atestato Nr.	 Aestas STATYBOS DARBAI Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
	PV		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 – Daugiabutis gyvenamasis namas	
Kval. dokumento Nr.	 PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	
	PDV		0	
	PDA			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB „Mano Būstas Vilnius“		BRĖŽINIO INDEKSAS 25/V32-BAB-ŠV-AR	LAPAS 1
LT				LAPŲ 7

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas
11.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
12.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
13.	STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
14.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
15.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
16.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
17.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
18.	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
19.	STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija
20.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
21.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
22.	1-111	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklės
23.	1-348	Daugiabučio namo šildymo ir karšto vandens sistemos privalomieji reikalavimai
24.	A1-184/V-546	Darbo su asbestu nuostatai
25.	D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
26.	421	Biocidinių produktų autorizacijos taisyklės
27.	1-64	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės
28.	1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
29.	213	Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų specialieji techniniai reikalavimai
30.	424	Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklės
31.	1-297	Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės
32.	1-245	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės
33.	1-186	Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas
34.	HN 35:2007	Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore
35.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendri įforminimo reikalavimai
36.		Europos Reglamentas Nr. 305/2011
37.		Europos Komisijos reglamentai (ES) 1254/2014
38.	LST EN 12828:2012 + A1:2014	Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų projektavimas
39.	LST EN 14336:2004	Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti
40.	LST EN 16798-1:2019	Pastatų energinis naudingumas. Pastatų vėdinimas. 1 dalis. Pastatų energinio naudingumo projektavimo ir vertinimo vidaus aplinkos įvesties parametrai, susiję su patalpų oro kokybe, šilumine aplinka, apšvietimu ir akustika

PROJEKTO RENGIMUI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS

AutoCAD 2025 (brėžinių rengimas)

Microsoft Office 365 (skaičiavimai ir dokumentų rengimas).

1. IŠEITIES DUOMENYS PROJEKTAVIMUI

Projektas atliktas pagal pasirašytą techninę užduotį. Sprendiniai suderinti su užsakovu ir kitais projektą ruošusiais PDV.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-AR	2	7	0

Pastato laikančiųjų konstrukcijų techninės būklės įvertinimo dokumentai, pastato investicinis planas, registrų centro išrašas, pastato energetinio naudingumo sertifikatas ir kiti dokumentai, kuriais remiantis atlikta Projekto Šildymo ir vėdinimo dalis, pateikiami Projekto Bendrojoje dalyje, prieduose.

Projekte pateikiami šildymo ir vėdinimo sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir esminiams statinių reikalavimams.

1.1. Lauko oro parametrai

1 Lentelė. Skaičiuojamieji klimatiniai parametrai

Šalčiausio penkiadienio temperatūra	-22,2 °C
Vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra	-6,2 °C
Vidutinė šildymo sezono temperatūra	2,8 °C
Šildymo sezono trukmė, paromis	253

1.1. Patalpų oro parametrai

Pagal HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ Gyvenamajam daugiabučiam namui priimtos tokios vidaus temperatūros:

2 Lentelė. Pastato patalpų projektinės temperatūros

Patalpa	Temperatūra
Vonia	22 °C
WC	22 °C
Virtuvės	20 °C
Kambariai	20 °C
Koridoriai	18 °C
Laiptinės	16 °C

Skaičiavimams priimami minimalūs priverstinio ištraukiamojo oro kiekiai.

3 Lentelė. Butų patalpų minimalūs oro kiekiai

Ištraukiamo oro srautai, l/s		
Virtuvė	Vonia	Tualetas
10	15	10
10	15	10
Tiekiamo oro srautai, l/s		
Tiekiamas minimalaus oro kiekis – 1,3 m ³ /h / m ² Pritekančio oro kiekiai skaičiuojami ištraukiamam orui kompensuoti.		
Pastato vėdinimo srautai		
Į pastatą tiekiamo oro srautas, l/s	+1005	
Iš pastato šalinamo oro srautas, l/s	-1005	

* Skaičiuojant šilumos nuostolius, naudojama skliaustuose pateikiama reikšmė

1.2. Išorinės atitvaros

Lentelėje pateikiamos daugiabučio namo išorinių atitvarų šilumos perdavimo koeficiento U vertės, kuriomis vadovaujantis buvo atlikti šildymo poreikio skaičiavimai:

4 Lentelė. Pastato patalpų projektinės U vertės

Atitvara	U vertė
Išorinė siena	0,18 W/m ² ·K
Stogas	0,15 W/m ² ·K
Durys	1,30 W/m ² ·K
Butų langai	1,30 W/m ² ·K
Rūsio perdanga	0,22 W/m ² ·K

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	7	0

25/V32-BAB-ŠV-AR

1.3. Daugiabučio namo šildymo sistemos parametrai

5 Lentelė. Šildymo sistemos parametrai

Sistema	Darbinis slėgis P_d , bar	Temperatūrinis grafikas, °C	Didžiausias eksploatacinis slėgis P_s , bar	Didžiausia eksploatacinė temperatūra T_s , °C
Projektuojama šildymo sistema				
Šildymo sistema. Tiekimas	2,2	60	4,0	70
Šildymo sistema. Grįžimas	1,8	40	4,0	70

6 Lentelė. Šildymo sistemos parametrai-2

Prieš modernizaciją		
Pastato bendra šildymo galia	79,03	kW
Po modernizacijos		
Pastato savitieji šiluminiai nuostoliai	1493,0	W/K
Pastato bendra šildymo galia	64,0	kW
Pastato šildymo galios dalis vėdinimui	43,0	kW
Pastato šildymo galios dalis nuostoliams per atitvaras	21,0	kW
Šildymo sistemos tūris	950	l
Šildymo sistemos debitas	4,2	m ³ /h
Šildymo sistemos statinis slėgis	1,2	bar

7 Lentelė. Šildymo sistemos Nr. 1 nepatogiausio stovo St-9 hidraulinis pasipriešinimas

Automatinis termostatinis ventilis RA-DV	10,0	kPa
Magistralinio vamzdyno pasipriešinimas iki balansavimo mazgo	8,3	kPa
Suminis nepatogiausio žiedo hidraulinis pasipriešinimas	18,3	kPa

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

2.1. Projekto šildymo ir vėdinimo tikslas

Atnaujinamas daugiabutis gyvenamasis namas yra 4 aukštų, pastato naudingasis plotas – 929,8 m², aukštis – 12,70 m, butų skaičius – 33.

Pastate šiluminė energija yra gaminama šilumos punkte.

Esamas šilumos įvadas į pastatą – per rytinės pusės lauko sieną. Esama komercinė šilumos apskaita – bendra šildymui ir karštojo vandens ruošimui.

Šilumos punktas yra prastos būklės. Šildymo sistema – vienvamzdė priklausoma. Karštas vanduo ruošiamas plokšteliniame šilumokaityje, būklė – prasta. Šilumos punkto vamzdynai, jų izoliacija bei armatūra yra prastos būklės. Šilumos apskaita – bendra šildymui ir karšto vandens ruošimui.

2.2. Projekto šildymo ir vėdinimo tikslas

Demontuoti esamą vienvamzdę šildymo sistemą, suprojektuoti naują dvivamzdę, apatinio paskirstymo, stovinę šildymo sistemą su individualia šilumos apskaita – šilumos kiekio dalikliais butuose.

Išvalyti ir sutvarkyti esamus mūrinius natūralios traukos vėdinimo kanalus sienose ir horizontalius skardinius vėdinimo kanalus esančius butų sanitariniuose mazguose, bei butuose įrengti naujas groteles – kanalai išvalomi šepčiais ir yra dezinfekuojami. Atliekami oro srautų matavimai.

Visuose gyvenamosiose patalpose suprojektuoti mini rekuperatorius.

2.3. Projektinių sprendinių aprašymas. Šildymas

Esama vienvamzdė šildymo sistema yra neefektyvi dėl reguliavimo-balansavimo trūkumo, nėra galimybės tinkamai reguliuoti sistemos – dalis patalpų yra peršildoma, o šiluma šalinama per atidarytus langus. Kita dalis patalpų yra nepakankamai šildoma ir patalpose nėra išlaikomi normatyviniai mikroklimato rodikliai. Dėl tokios sistemos eksploatacijos, komforto lygis pastato patalpose yra žemas ir tuo pačiu patiriamos didesnės, negu pakaktų pastatui, šiluminės energijos sąnaudos.

Esama šildymo sistema demontuojama. Projektuojama dvivamzdė apatinio paskirstymo šildymo sistema:

- Vamzdžiams, kurie kerta sienas, pertvaras ir perdangas, montuojami futliaruose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-AR	4	7	0

- Esami magistraliniai vamzdynai demontuojami. Įrengiami ir izoliuojami nauji magistraliniai vamzdynai (plieniniai vamzdžiai presuojamomis jungtimis). Nešildomose patalpose vamzdynai izoliuojami akmens vatos kevalais su antikondensacinė danga. Apskaičiuoti izoliacijos storiai pateikiami techninėje specifikacijoje;
- Gyvenamosiose patalpose įrengiami 500 mm aukščio, 22 ir 33 tipų šoninio pajungimo radiatoriai ir prijungiami prie naujai įrengiamų stovų;
- Laiptinėje pirmame aukšte įrengiamas 33 tipo 800x600(h) šoninio pajungimo radiatorius;
- Kiekvienam šildymo prietaisui butuose ir laiptinėse įrengiamas automatinis termostatinis ventilis (analogas RA-DV);
- Ant termostatinų ventilių montuojamos termostatinės galvutės – butams su 16-26°C temperatūros apribojimu, o laiptinėje su 5-16°C temperatūros apribojimu ir antivandaliniu užpildymu;
- Ant šildymo sistemos stovų įrengiama uždarymo ir drenavimo armatūra, šildymo sistemos aukščiausiose lūžio vietose projektuojami automatiniai nuorinimo ventiliai, o žemiausiose – vandens išleidimo ventiliai;
- Montuojamoji armatūra ir radiatoriai turėtų būti lengvai keičiami (turi būti išardoma jungtis).
- Visiems šildymo prietaisams įrengiami individualios apskaitos prietaisai – elektroniniai šilumos dalikliai – kurie apskaitys kiekvieno šildymo prietaiso atiduotą šilumą. Duomenys apie energijos suvartojimą surenkami į bendrą valdymo bloką – centralę, kuri įrengiama šilumos punkte. Iš jos, kas tam tikrą laiką, bus nuskaitomi šiluminės energijos suvartojimo duomenys, kurie bus naudojami šildymo sąskaitų suformavimui. Šilumos dalikliai yra belaidžiai. Laiptinėse 1 ir 3 aukšte įrengti duomenų koncentраторius- signalo stiprinimo prietaisų (viso 4 vnt.).
- Esant poreikiui darbo metu, radiatorių išmatavimai gali būti keičiami prie parametrų 60/40/20°C

2.4. Šildymo sistemos derinimas ir paleidimas.

Atlikus montavimo darbus, šildymo sistema išplaunama. Atliekami hidraulinis ir sandarumo bandymai (aprašą skaityti Techninėje specifikacijoje). Užsakovui patvirtinus hidraulinio bandymo atlikimo aktą, atliekamas šildymo sistemos hidraulinis subalansavimas. Balansavimo matavimo taškai – automatiniai termostatiniai ventiliai (analogas RA-DV), kurie komplektuojami su matavimo antgaliais.

2.5. Šilumos apskaita

Atlikus daugiabučio gyvenamojo namo modernizaciją, sunaudotos šilumos apskaitai pastate bus taikomas Šilumos paskirstymo metodas Nr. 6, kuris yra patvirtintas VKEKK.

2.6. Projektinių sprendinių aprašymas. Vėdinimas

Projekto apimtyse įgyvendinami tokie pastato vėdinimo sprendiniai:

- Išvalomi ir dezinfekuojami esami natūralios traukos kanalai;
- Patalpose, ant šachtų įrengiamos oro ištraukimo grotelės 160x240 su reguliavimo ir uždarymo funkcija; Esamo vėdinimo kanalo iš 2 aukšto skaičiavimas.

$$\Delta p_s = (\rho_o - \rho_i)gh = (1.2567 - 1.1796) * 9,81 * 4,3 = 3,25 \text{ Pa};$$

Δp_s – slėgių skirtumas tarp pastato vidaus 2 aukšte ir išorės ant stogo;

ρ_o – oro tankis pastato išorėje prie +5°C = 1.2567;

ρ_i – oro tankis pastato viduje, virtuvės patalpoje prie +20°C = 1.1796 kg/m³;

g – laisvojo kritimo pagreitis;

h - aukštis tarp ištraukimo grotelių ir natūralios traukos kanalo viršaus.

Oro greitis kanale:

$$v_\phi = \frac{L}{3600 * F} = \frac{72}{3600 * 0.040} = 0,5 \text{ m/s}$$

Čia:

L – reikalingas iš virtuvės šalinti oro kiekis, 72 m³/h;

F – kanalo skerspjūvio plotas.

Virtuvės kanalo matmenys – 200x200 mm, plotas 0,040 m², hidraulinis diametras $d_h = 0.20$

Slėgio nuostoliai kanale:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-AR	5	7	0

$$P_{sum} = R * l * \lambda + P_{din} * Z + P_{orla} = 0.08 * 4,3 * 1.366 + 0,23 * 3.3 + 10 = 11,229 \text{ Pa}$$

R – specifiniai slėgio nuostoliai, Pa/m;

l – kanalo ilgis, m;

λ – šiurkštumo koeficientas mūriniam kanalui;

P_{din} – dinaminis slėgis, $P_{din} = \frac{v^2 * \rho}{2}$, Pa;

Z – vietinės kliūtys: įėjimo grotelės 2, kanalas su stogeliu 1,3, viso 3,3.

Taip pat prie šios reikšmės primumuojamas orlaidės sukuriamas pasipriešinimas (10 Pa).

Temperatūrų skirtumo tarp patalpos ir išorės sukuriamas trauka prie 72 m³/h yra mažesnė (3,25 Pa) už slėgio nuostolius kanale (11,229 Pa).

Vertinama, kad esamų vėdinimo kanalų aukščio nepakanka. Oro ištraukimui iš WC, vonios ir virtuvės patalpų, šio Projekto apimtyse numatyta esamus natūralios traukos kanalus išvalyti, dezinfekuoti ir apskardinti jų dalis virš stogo ir įrengti vėjo turbinas. Patalpose, ant šachtų įrengiamos oro ištraukimo grotelės 160x240 su reguliavimo ir uždarymo funkcija. Sprendžiamas oro pritekėjimas į patalpas ir perteklinis drėgmės šalinimas, įrengiant ne mažesnes, kaip 60 cm² angos ploto orlaidės languose.

Ant stogo, virš ventiliacijos kanalų įrengiamos vėjo turbinos, kurios sukurs ne mažesnę, kaip +10 Pa slėgio skirtumą tarp pastato išorės ir vėdinimo kanale (viso 10 + 3,25 = 13,25 Pa). Oro ištraukimui iš patalpų, skaičiuojami tokie oro kiekiai:

8 Lentelė. Pastato patalpų šalinami oro kiekiai

Patalpa	Šalinamo oro kiekis (IEQ II), m ³ /h
Virtuvė	36,0
Vonia	54,0
WC	36,0

Sprendžiamas oro pritekėjimas į patalpas ir perteklinis drėgmės šalinimas, įrengiant ne mažesnes, kaip 60 cm² angos ploto orlaidės languose.

Gyvenamųjų patalpų – kambarių vėdinimui suprojektuoti dvisraučiai sieniniai oro tiekimo – šalinimo rekuperatoriai R-1, kurie vienu metu tiekų ir šalintu orą. Rekuperatoriaus našumas – ne mažiau 35 m³/h tiekiamo/šalinamo oro maksimaliu našumu (triukšmas ne didesnis, kaip 35 dB(A)) ir 10 m³/h tyliu režimu (triukšmas ne didesnis, kaip 24 dB(A)). Vidiniai įrenginiai butuose montuojami 2,2 m aukštyje nuo grindų.

Visi rekuperatoriai turi būti montuojami su 0,01 nuolydžiu į lauko pusę. Rekuperatorių būtina įrengti taip, kaip tai nurodyta brėžiniuose. Įrenginėjant rekuperatorių sienos prakirtimo vietą reikia padaryti taip, kad būtų sukuriamas, kuo mažesnis šalčio tiltas.

Rangos darbų metu Rangovas privalo įsitikinti, kad kiekvienas butas jungiasi į atskirą kanalą, kad būtų išvengta nelegalios statybos.

Jeigu prie vieno natūralios traukos kanalo pajungta daugiau, negu vieno buto patalpa, tokių kanalų įėjimo vietoje turi būti įrengiamos EI60 atsparumo priešgaisrinės grotelės.

Jeigu prie vieno natūralios traukos kanalo pajungta daugiau, negu vieno buto patalpa, tokiam kanale draudžiama naudoti gartraukį. Butuose su tokia konfigūracija leidžiama naudoti tik recirkuliacinius gartraukius su oro valymo filtrais.

Norint išlaikyti mini rekuperatoriaus aukštą temperatūrinį efektyvumą reikia sureguliuoti ventiliacijos groteles taip, kad bute nesusidarytų didesnis kaip 11 Pa slėgis.

9 Lentelė. Pagrindiniai daugiabučio gyvenamojo namo rodikliai

Aukštas	Trauka kanale	Balansavimas grotelėmis	Trauka bute
Ketvirtas	11.21 Pa	0.21 Pa	11.00 Pa
Trečias	13.33 Pa	2.33 Pa	11.00 Pa
Antras	15.45 Pa	4.45 Pa	11.00 Pa
Pirmas	17.56 Pa	6.56 Pa	11.00 Pa
Cokolinis	19.68 Pa	8.68 Pa	11.00 Pa

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-AR	6	7	0

2.7. Projektinė pastato šildymo galia ir šilumos poreikis

Lentelėje pateikiami pagrindiniai pastato rodikliai prieš ir po atnaujinimo (modernizacijos):

10 Lentelė. Pagrindiniai daugiabučio gyvenamojo namo rodikliai

Pastato šildomas plotas	929,8	m ²
Pastato energinė klasė prieš modernizaciją	F klasė	
Pastato energinė klasė po modernizacijos	B klasė	
Pastato bendra šildymo galia	64,0	kW
Šildymo sezono trukmė	253	paros
Dabartinės energijos sąnaudos pastato šildymui	211,6	kWh/m ²
Projektinis metinis šilumos poreikis pastatui šildyti	157,3	MWh
Energijos sąnaudos pastato šildymui po modernizavimo - aukštomis vėdinimo sąlygomis	169,2	kWh/m ²
Energijos sąnaudų pastato šildymui sumažėjimas	20,04	%

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-AR	7	7	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TURINYS

1.1.	Bendri Projekto įgyvendinimo techniniai reikalavimai	2
1.2.	Reikalavimai kokybei	2
1.3.	Paviršių apsauga	2
1.4.	Šiluminė izoliacija	2
1.5.	Šiluminė izoliacija šildymo sistemai	3
1.6.	Techninė dokumentacija	4
2.	Techniniai reikalavimai šildymo sistemai	4
2.1.	Radiatoriai	4
2.2.	Dinaminis (nuo slėgio nepriklausomas) termostatinis ventilis	5
2.3.	Termostatinė galvutė butams	5
2.4.	Termostatinė galvutė laiptinėms	5
2.5.	Uždarymo ventilis	6
2.6.	Automatinis nuorinimo ventilis	6
2.7.	Plonasieniai cinkuoti vamzdžiai	6
2.8.	Radiatoriaus uždarymo ventilis su drenažo funkcija	6
2.9.	Individualios apskaitos sistema (šilumos dalikliai)	7
2.10.	Bendri techniniai reikalavimai armatūrai	9
2.11.	Vamzdynų atramos	9
2.12.	Vamzdžių tvirtinimas prie statybinių konstrukcijų	9
2.13.	Šildymo sistemos praplovimas	10
2.14.	Vamzdynų bandymas	10
2.15.	Šildymo sistemos drenavimas	10
2.16.	Šildymo sistemos šiluminis bandymas ir balansavimas	10
2.17.	Šildymo sistemos perdavimas eksploatacijai	11
2.18.	Vamzdynų ženklavimas	11
2.19.	Vamzdynų eksploatavimas	11
2.20.	Asbesto ar jo turinčių medžiagų šalinimo darbai	12
2.21.	Demontavimo ir atliekų šalinimo darbai	12
3.	Techniniai reikalavimai vėdinimo sistemai	12
3.1.	Natūralios traukos ventiliacijos kanalų valymas ir dezinfekavimas	12
3.2.	R-1 sieninis rekuperatorius	13
3.3.	Sieninės oro šalinimo grotelės	14
3.4.	LO Akustinė orlaidė	14
3.5.	BO Mechaninė orlaidė	14
3.6.	Vėjo turbina	14
3.7.	Vėdinimo sistemų bandymas ir priėmimas	15
3.8.	Ortakiai	15
3.9.	Lauko grotos	16

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Atestato Nr.	 Aestas STATYBOS DARBAI Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	PV		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
Kval. dokumento Nr.	 PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt			01 – Daugiabutis gyvenamasis namas	
	PDV		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	PDA		LAI DA		
			0		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS			BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS
LT	UAB „Mano Būstas Vilnius“			25/V32-BAB-ŠV-TS	LAPŲ
				1	16

BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI

1.1. Bendri Projekto įgyvendinimo techniniai reikalavimai

Šioje dalyje aprašytiems darbams taikomos Bendros rangos sutarties sąlygos ir terminai. Visi prieštaravimai tarp šios specifikacijos reikalavimų, susijusių specifikacijų, standartų ar pirkimo užsakymų turi būti nurodyti Užsakovui ar jo Atstovui prieš vykdymą. Į šią specifikaciją įeina ir visos joje paminėtos specifikacijos, standartai, normos ir kiti normatyviniai dokumentai. Turi būti remiamasi naujausiu (pirkimo užsakymo datos) specifikacijų leidimu.

Į darbus įeina:

Šioje specifikacijoje bei pirkimo užsakyme nurodomi minimalūs reikalavimai visų įrengimų ir vamzdžių medžiagų pateikimui ir transportavimui;

Visa čia esanti informacija, t.y.: normos, standartai ar gaminamų vienetų aprašymai turi atitikti Europos ar Lietuvos standartus. Jei kuri nors sąlyga prieštarauja vietos standartams, Rangovas privalo apie ją informuoti Užsakovą ar jo atstovą.

Normos, kurių privaloma laikytis, yra tokios:

Europos techniniai reglamentai ir standartai;

Lietuvos reglamentai ir standartai;

Europos darnieji standartai.

Visi statybos dalyviai atsako už šių standartų laikymąsi. Jei reikalavimai skiriasi, tuomet taikomi griežčiausio reglamento reikalavimai.

Atitikimas reglamentams nustatomas pagal:

Inspektoriaus, kurį projektui pasibaigus paskiria Rangovas ir Užsakovas, atliktą patikrinimą;

Lietuvos Sveikatos valdymo organų atliktą patikrinimą.

Jei minėtų patikrinimų metu nustatoma, jog būtini tam tikri pakeitimai, Rangovas privalo nedelsiant įvykdyti reikiamus pakeitimus be papildomų išlaidų Užsakovui.

Statybos produktai ir įranga, naudojami statinyje, privalo tenkinti esminius reikalavimus sveikatos, tvarumo, energijos taupymo ir aplinkosaugos. Statybos produktai privalo būti tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitikti darniuosius standartus bei Europoje pripažįstamas nacionalines technines specifikacijas pagal STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ reikalavimus.

Už šio Projekto apimtyse įrengiamų sistemų tinkamą veikimą atsako Rangovas. Užsakovui turi būti prieinamos visų sistemų skaičiavimų kopijos. Visus nukrypimus nuo techninio darbo projekto derinti su techninio darbo projekto autoriumi. Apie pakeitimus turi būti pranešama raštu, nurodant jų priežastį. Taip pat turi būti pateiktas išlaidų sąrašas bei pakeitimo įtaka kitų sistemų progresui. Sumontuotų sistemų išpildomuosius brėžinius rengia Rangovas ir derina su projekto autoriumi ir Užsakovu. Rangovas privalo sukomplektuoti visą šildymo-vėdinimo medžiagų ir įrengimų dokumentaciją valstybine kalba ir perduoti ją Užsakovui ir/ar naudotojui.

Visą gyvenamosiose patalpose pažeistą apdailą šildymo sistemos remonto metu Rangovas privalo atstatyti iki dalinės apdailos (angų užtaisymas, tinkavimas, glaistymas) lygio.

1.2. Reikalavimai kokybei

Tiekėjas (rangovas) privalo nurodyti atitinkamus standartus (LST, ISO, EN...) arba atitikmenis, kurie pilnai apima projektavimą, gamybą, paviršių apsaugą, šiluminę izoliavimą, dokumentus, tikrinimą, bandymus.

Tiekėjas (rangovas) turi glaustai nurodyti taikomų kokybės sistemų reikalavimus kaip, pavyzdžiui, aprašyta LST ISO 9001:2015 serijoje ar pan. Tiekėjas (rangovas) turi pažymėti visas nurodytas kokybės kontrolės pakopas ataskaitomis ir sertifikatais.

1.3. Paviršių apsauga

Šildymo sistemos vamzdynai – cinkuoti iš išorės, todėl jų paviršius nebus padenginėjamas papildomomis nuo korozijos apsaugančiomis dangomis.

1.4. Šiluminė izoliacija

Šilumos izoliacija turi būti projektuojama ir įrengiama pagal darbų saugos, priešgaisrinės saugos, sveikatos apsaugos ir higienos reikalavimus. Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacines savybes per visą

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	2	16	0

naudojimo laiką. Vamzdynų šilumos izoliacija turi būti tvirta, atspari įvairiam išoriniam poveikiui, chemiškai ir mechaniškai stabili.

Prieš atliekant vamzdynų šilumos izoliavimo darbus, vamzdynai turi būti pagal galiojančius reikalavimus išbandyti.

1.5. Šiluminė izoliacija šildymo sistemai

Plieniniai ir daugiasluoksniai vamzdžiai izoliuojami šilumos izoliacija iš akmens vatos, kevalais.

Esminė charakteristika	Rodiklis	Darnusis bandymo standartas
Šilumos laidumas λ_{10} , prie 10°C	0,033	
Šilumos laidumas λ_{50} , prie 50°C	0,036	
Šilumos laidumas λ_{100} , prie 100°C	0,043	
Matmenys ir leidžiami nukrypimai	Pagal LST EN 13467:2018	
Terpės temperatūra	60°C	
Aplinkos temperatūra	10°C	
Energijos praradimo faktorius	0,8	
Parametras I	1,13	LST EN 12828:2012+A1:2014
Apskaičiuota izoliacijos klasė	4	LST EN 12828:2012+A1:2014
Trumpalaikis vandens įmirkis WS, Wp	$\leq 1 \text{ kg/m}^2$	LST EN 14303:2016
Vandens garų difuzijos varža	MV2	LST EN 14303:2016
Degumo klasifikacija pagal Euro klases	A2 _L -s1, d0	LST EN 13501:2010+A1:2015

Konkrečios šiluminės izoliacijos parinkimas projekte

Charakteristika	Šildymo kontūras	
Apskaičiuotas izoliacijos storis, mm	15	11,8
	18	14,3
	22	17,3
	28	21,2
	35	25,1
	42	28,5
	54	32,8
Parenkamas izoliacijos storis, mm	15	20
	18	20
	22	20
	28	30
	35	30
	42	30
	54	40

Reikalavimai šiluminės izoliacijos įrengimui

Vamzdynų ir įrenginių šilumos izoliacijos konstrukcija turi būti tokia, kad izoliuojamoji medžiaga būtų apsaugota nuo mechaninių pažeidimų, nesideformuotų ir nenuslystų nuo izoliuojamo paviršiaus. Vamzdynas ir įrenginiai turi būti sumontuoti taip, kad juos būtų galima padengti tokia šilumos izoliacija ir tokio storio, kaip numatyta projekte. Prieš atliekant vamzdynų ir įrenginių šilumos izoliavimo darbus, vamzdynai ir įrenginiai turi būti išbandyti pagal galiojančius reikalavimus, padengti antikorozyne danga, (jeigu tai numatyta projekte). Dėl vamzdynų ir įrenginių paruošimo šilumos izoliavimo darbams atlikti rezultatų turi būti surašytas paslėptų darbų aktas. Jungiamųjų detalių ilgis tarp izoliuojamų talpų, įrenginių ir vamzdynų turi būti ne mažesnis kaip izoliacijos su danga storis plus 200 mm, kad būtų galima prieiti prie jungių, nepažeidžiant izoliacijos. Vamzdynų ir įrenginių atramos turi būti suprojektuotos taip, kad jos išsikištų iš izoliacijos su danga ne mažiau kaip 25 mm. Slėginių indų kontrolės ir valymo angų kaklelių ilgis turi išsikišti virš izoliacijos su danga ne mažiau kaip 25 mm. Kopėčios prie talpų turi būti pritvirtintos ne mažesniu atstumu kaip izoliacijos su danga storis plus 200 mm. Aikštelės laikančios konstrukcijos ant talpų turi būti pagamintos iš vamzdžių, kad užtikrintų gerą sandarumą įsiskverbiant per izoliaciją. Mažiausias atraminių vamzdžių ilgis turi būti lygus izoliacijos storiui su danga plus 200 mm. Konstrukcijos, saugančios nuo apledėjimo, turi būti suprojektuotos ant talpų stogų virš kiekvieno pėsčiųjų ar kitokio tako. Mažiausias atstumas tarp slėginio indo ir talpyklos turi būti lygus izoliacijos su danga storiui plus 200 mm. Mažiausias atstumas tarp kabelių lovelių, maitinimo paskirstymo dėžių ir talpyklų turi būti toks kaip izoliacijos su danga storis plus 200 mm. Smaigai ir atramos izoliacijos tvirtinimui ant slėginių indų turi būti

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	3	16	0

privirinti gamybos metu prieš atliekant bandymus slėgiu. Vamzdynų ir įrenginių šilumos izoliacija turi būti įrengta taip, kad, vykstant temperatūrų pokyčiams, joje neatsirastų plyšių ar įtrūkių. Vamzdynų šilumos izoliacija kas 0,3 m tvirtinama suveržiant cinkuotos vielos žiedais arba metalinės (plastmasinės) juostos žiedais. Metalinės detalės turi būti apsaugotos nuo korozijos. Izoliacinės medžiagos gaminius sujungiančios išilginės siūlės vamzdynų horizontaliuosiuose ruožuose turi būti atliktos žemiau horizontalios vamzdyno ašies. Tinklelio, kuriuo sutvirtinami dembliai, išilginės ir skersinės siūlės turi būti sujungtos tarpusavyje. Junginių jungčių (kai jos įrengiamos) vietose turi būti naudojamos nuimamosios šilumą izoliuojančios konstrukcijos. Izoliacija prie jungių turi būti įrengta taip, kad atlaisvinant varžtus ji nebūtų pažeidžiama (atstumas iki jungės ne mažesnis kaip varžto ilgis plius 20 mm). Vamzdžiuose įmontuota reguliavimo ir uždarojoji armatūra bei kiti įrenginiai turi būti izoliuojami nuimamosiomis šilumą izoliuojančiomis konstrukcijomis. Jeigu šilumos izoliacija izoliuoti vamzdynai uždengiami, prieš tai turi būti surašomas paslėptų darbų aktas. Izoliuojant vertikalius vamzdynų ruožus kas 3–4 m reikia įrengti izoliaciją palaikančius atraminius žiedus.

1.6. Techninė dokumentacija

Visa techninė dokumentacija, susijusi su Užsakovo personalo mokymu, įrengimų eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijos turi būti pateikta originalo kalba su vertimu į lietuvių kalbą. Dviejų savaičių bėgyje po kontrakto įsigaliojimo datos, Rangovas privalo pateikti tiekiamų įrengimų, gaminių brėžinius ir detalią specifikaciją visai tiekimo apimčiai. Techninių specifikacijų reikalavimai, kurie nebus vykdomi, turi būti suderinti su Užsakovu ir gautas jo sutikimas. Pasiūlyme turi būti pateikti tiekiamų įrengimų ir automatikos priemonių techniniai aprašymai, kita būtina techninė informacija:

- Įrenginio markė ar tipas, techninis pasas, sertifikatas, atitikties deklaracija;
- Įrenginio techninės charakteristikos;
- Reikalavimai, rekomendacijos įrenginiui, gaminiui sumontuoti;
- Įrenginio, gaminio eksploatacijos ir techninės priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai aiškos ir suprantamos techniškai kvalifikuotam personalui, kuris galėtų eksploatuoti, aptarnauti ir remontuoti įrenginius. Pateikiama dokumentacija, išskyrus brėžinius, turi būti pateikiama A4 formate.

Įrenginio, gaminio instrukcijoje turi būti pateikta:

- Detalus įrenginio, gaminio konstrukcijos (pjūviai, vaizdas) brėžinys;
- Detalus įrenginio aprašymas;
- Automatikos priemonių įrenginiui, gaminiui valdyti aprašymas;
- Įrenginio eksploatacijos instrukcijos;
- Įrenginių remonto ir techninės priežiūros instrukcijos;
- Būtinasis atsarginių detalių sąrašas;
- Galimi įrenginių darbo sutrikimai ir jų pašalinimo būdai;
- Veiksmų aprašymas avarijos (gaisras, nenumatytas įrengimų išjungimas) atveju.
- Būtinasis atsarginių detalių sąrašas;
- Galimi įrenginių darbo sutrikimai ir jų pašalinimo būdai;
- Veiksmų aprašymas avarijos (gaisras, nenumatytas įrengimų išjungimas) atveju.

2. TECHNINIAI REIKALAVIMAI ŠILDYMO SISTEMAI

2.1. Radiatoriai

Radiatorius turi būti pagamintas iš aukštos kokybės mažai anglingo šaltai valcuoto lakštinio plieno, skirto giliam šlampavimui; radiatoriaus sienutės lakšto storis turi būti ne plonesnis kaip 1,0 mm, o lakšto storis konvekciniams vertikaliosioms briaunoms gaminti turi būti 0,5 mm. Radiatorius turi atitikti LST EN 442-1:2015 „Radiatoriai ir konvektoriai. 1 dalis. Techninės specifikacijos ir reikalavimai“; LST EN 442-2:2015 „Radiatoriai ir konvektoriai. 2 dalis. Bandymo metodai ir galios nustatymas“; reikalavimus.

Radiatorių gamybos kokybė turi atitikti; LST EN ISO 9001:2015 reikalavimus.

Didžiausia eksploatacinė temperatūra 70 °C.

Didžiausia darbinė radiatoriaus vandens temperatūra 60 °C;

Didžiausias radiatoriaus eksploatacinis slėgis 4,0 bar.

Didžiausias radiatoriaus darbinis slėgis 2,0 bar.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	4	16	0

Gamykloje plieninis radiatorius turi būti supakuotas į polietileninę plėvelę; šildymo plokštumų briaunos turi būti apsaugotos kartonu, o radiatoriaus kampai – plastmasiniais antdėklais; prijungimo angos turi būti užaklintos plastmasinėmis technologinėmis aklėmis, kurios po sumontavimo turi būti pakeistos plieninėmis aklėmis ir oro išleidimo prietaisais. Keli supakuoti radiatoriai turi būti sudedami ir pritvirtinami ant padėklo. Jie turi būti atsargiai pakraunami ir iškraunami, be smūgių, kad nebūtų pažeidžiama paviršiaus danga, turi būti transportuojami, sandėliuojami kartu su padėklu uždaroje ir sausose patalpose, kuriose nėra agresyvių, koroziją sukeliančių medžiagų. Net supakuotų į polietileninę plėvelę radiatorių negalima sandėliuoti atvira ore. Nuimti nuo padėklų radiatoriai turi būti laikomi vertikaliai. Ant supakuoto radiatoriaus turi būti nurodomas gamintojas; radiatoriaus tipas: 10, 11, 12, 21, 22, 33 (nurodantis konvekcinių plokštelių junginių kiekį), radiatoriaus aukštis (mm), radiatoriaus ilgis (mm); turi būti „CE“ ženklinimas.

Radiatoriai, kurie montuojami prie sienų, turi būti tiekiami kartu su bėginių, specialių laikiklių komplektu. Radiatorius, kurio ilgis iki 1600 mm ilgio, tvirtinamas ant 4 sieninių laikiklių; ilgesnis nei 1800 mm ilgio radiatorius turi būti tvirtinamas ant 6 sieninių laikiklių. Prie grindų konstrukcijos tvirtinami radiatoriai turi būti komplektuojami su stovelių, kurių aukštis gali būti reguliuojamas, komplektu.

Prieš atliekant šildymo prietaisų montavimą, Rangovas privalo pateikti dokumentus, kad šildymo prietaisai atitinka techninių specifikacijų reikalavimus.

Radiatorių montavimas.

Plieninis radiatorius turi būti montuojamas pagal projekto parengtus brėžinius, nenuėmus specialaus apsauginio įpakavimo, jeigu patalpoje vykdomi tinkavimo, dažymo darbai. Plieninis radiatorius turi būti montuojamas pagal gamintojo pateiktas instrukcijas.

Atstumas tarp radiatoriaus apačios paviršiaus ir grindų dangos paviršiaus turi būti ne mažesnis kaip 100 mm. Atstumas tarp radiatoriaus viršutinės plokštės paviršiaus ir palangės apačios paviršiaus turi būti ne mažesnis kaip 110 mm, siekiant užtikrinti optimaliausią šildymo prietaiso šilumos atidavimą. Prie sienų tvirtinant statmenais laikikliais.

Šoninio pajungimo radiatoriams, vamzdynas jungiamas: paduodamo srauto vamzdis į viršutinę radiatoriaus dalį, grįžtamo – į apatinę radiatoriaus dalį (nebent Projekto apimtyse nurodomas kitoks jungimo būdas).

2.2. Dinaminis (nuo slėgio nepriklausomas) termostatinis ventilis

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Darbinis agentas	Vanduo
2.	Medžiaga	Vario lydiniai
3.	Sąlyginis diametras	DN15, kvs=0.427
4.	Min/Maks. srautas	10-135 l/h
5.	Didžiausias slėgio perkritis	60 kPa
6.	Nustatymo padalų skaičius	8 (1,2,3,4,5,6,7,N)
7.	Didžiausias eksploatacinis slėgis	4 bar
8.	Didžiausia eksploatacinė temperatūra	70°C
9.	Prijungimas	Tiesaus išpildymo Radiatoriaus pusė – ½“ Vamzdyno pusė – presuojama Ø15 jungtis
10.	Termostatinis elementas	Yra. Reikalavimai: dujinis užpildas; užspaudžiama jungtis;

2.3. Termostatinė galvutė butams

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Temperatūros reguliavimo diapazonas	16°C -26°C
2.	Padalų skaičius	5
3.	Prijungimas	Užspaudžiama jungtis
4.	Kiti reikalavimai	Dujinis užpildas

2.4. Termostatinė galvutė laiptinėms

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Temperatūros reguliavimo diapazonas	5°C -16°C

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	5	16	0

2.	Padalų skaičius	5
3.	Prijungimas	Užspaudžiama jungtis
4.	Kiti reikalavimai	Antivandalinė

2.5. Uždarymo ventilis

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Darbinis agentas	Vanduo
2.	Tipas	Rutulinis
3.	Medžiaga	Vario lydiniai
4.	Prijungimas	Vidinis arba išorinis sriegis pagal LST EN ISO 228
5.	Didžiausias eksploatacinis slėgis	4 bar
6.	Didžiausia eksploatacinė temperatūra	70°C
7.	Valdymas	Rankinis
8.	Prijungimas	Movinis
9.	Funkcijos	Uždarymas Drenavimas

2.6. Automatinis nuorinimo ventilis

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Darbinis agentas	Vanduo
2.	Medžiaga	Plieninis arba žalvarinis
3.	Sąlyginis diametras, mm	½"
4.	Didžiausias eksploatacinis slėgis	4 bar
5.	Didžiausia eksploatacinė temperatūra	70°C
6.	Prijungimas	Movinis
7.	Pastatymas	Aukščiausiose vamzdžio vietose
8.	Priedai	Uždarymo ventilis nuorinimo ventilio atjungimui

2.7. Plonasieniai cinkuoti vamzdžiai

Presuojami plonasieniai vamzdžiai yra pagaminti iš plieno ir iš išorės cinkuoti.

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Plieno rūšis ir standartas	1.0308; LST EN 10305-3
2.	Didžiausias eksploatacinis slėgis	4 bar
3.	Didžiausia eksploatacinė temperatūra	70°C
4.	Vamzdžio sienelės storis:	
	15	s = 1,2 mm
	18	s = 1,2 mm
	22	s = 1,5 mm
	28	s = 1,5 mm
	35	s = 1,5 mm
	42	s = 1,5 mm
	54	s = 1,5 mm
5.	Paviršiaus apsauga	Cinkas 8-15 µm
6.	Tiekimas	Su presuojamais elementais-fitingais bei EPDM tarpinėmis

Cinkuoti plonasieniai vamzdžiai naudojami radiatorių stovams ir pačių radiatorių pajungimui.

2.8. Radiatoriaus uždarymo ventilis su drenažo funkcija

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Darbinis agentas	Vanduo
2.	Tipas	Rutulinis
3.	Medžiaga	Vario lydiniai
4.	Sąlyginis diametras	DN15
5.	Didžiausias eksploatacinis slėgis	4 bar
6.	Didžiausia eksploatacinė temperatūra	80°C

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	6	16	0

7.	Funkcijos	Uždarymas Drenažas
8.	Prijungimas	Vidinis arba išorinis sriegis pagal LST EN ISO 228-1:2003

2.9. Individualios apskaitos sistema (šilumos dalikliai)

Šilumos dalikliai

Turi būti naudojami šilumos dalikliai, turintys du temperatūros jutiklius: vienas - aplinkos temperatūros, kitas – radiatoriaus paviršiaus temperatūros matavimui.

Daliklis turi pradėti veikti kai šilumnešio temperatūra viršija 23°C, o aplinkos temperatūros ir vidutinės šilumnešio temperatūros skirtumas viršija 4°C.

Turi būti numatytos tokios apsaugos nuo nesankcionuotų veiksmų:

- nuėmus daliklį nuo radiatoriaus, turi būti fiksuojamas įspėjantis pranešimas su laiko žyme;
- bandant „apgauti“ daliklį jį apšildant (uždengiant antklode ar kitaip), daliklis turi pereiti į vieno jutiklio darbo režimą, kuriame priimama, kad kambario aplinkos temperatūra yra lygi 20°C.

Techninės charakteristikos:

Daliklio veikimo diapazonas: $t_{\min,š}=35^{\circ}\text{C}$, $t_{\max,š}=90^{\circ}\text{C}$ ($t_{\min,š}$, $t_{\max,š}$ – šilumnešio temperatūra šildymo sistemoje);

Daliklio atmintyje turi būti fiksuojami:

- suvartojimas per paskutinius metus;
- paskutinių 11 mėnesių daliklių rodmenys (mėnesių archyvas);
- kiekvieno šildymo sezono mėnesio minimali, vidutinė bei maksimali užfiksuota radiatoriaus temperatūra;

Turi būti integruotas radijo ryšio modulis, jo parametrai: veikimo dažnis 868 MHz, galia ne daugiau 5 mW, duomenys turi būti koduojami.

Korpuso apsaugos klasė ne blogesnė nei IP42.

Ekranas vietinei duomenų peržiūrai – LCD, ne mažiau nei 5 skaitmenų indikatorius su ne mažiau kaip 2 papildomais simboliais.

Dalikliai turi turėti IrDA sąsają konfigūravimui.

Elektros maitinimas – ličio baterija. Baterijos tarnavimo laikas – ne mažiau 10 metų

Tarpinis duomenų kaupiklis (aukšto antena).

Šilumos daliklių radijo ryšiu siunčiamų duomenų tarpiniam priėmimui bei persiuntimui pastato kiekvienoje laiptinėse ar kitose bendro naudojimo patalpose turi būti sumontuoti tarpiniai duomenų kaupikliai (aukšto antenos).

Pagrindiniai reikalavimai:

- pilnai suderinami su tiekiamais šilumos dalikliais bei namo duomenų kaupikliu;
- eksploatacijos eigoje turi būti galimybė įdiegti (ar aktyvuoti) papildomas programines tvarkykles, leisiančias ateityje pagal poreikį prijungti bei perduoti radijo ryšiu ne mažiau kaip 3 skirtingų gamintojų buitinių vandens skaitiklių duomenis siunčiamus radijo ryšiu.

Centrinis namo duomenų kaupiklis

Visų namo apskaitos prietaisų bei šilumos punkto valdiklio duomenų nuskaitymui, kaupimui bei nuotoliniam perdavimui pastato šilumos punkto ar kitoje bendro naudojimo patalpoje turi būti sumontuotas centrinis namo duomenų kaupiklis.

Naudojama duomenų priėmimui iš šilumos daliklių (ir jeigu naudojami vandens skaitiklių) radijo ryšiu, jų kaupimui bei saugojimui.

Pagrindiniai reikalavimai:

Radijo ryšio sąsaja (868MHz) duomenų priėmimui radijo ryšiu iš tarpinių duomenų kaupiklių;

Laidinės sąsajos ne mažiau kaip 4 įvadinių šilumos bei vandens skaitiklių duomenų nuskaitymui (M-Bus arba analogiškos);

Duomenų kaupiklis turi būti sumontuotas duomenų perdavimo skyde, kurio pagalba per GPRS ar Ethernet tinklą daliklinės sistemos duomenys turi būti perduodami į pastatą administruojančios įmonės energetinių resursų apskaitos ir valdymo informacinę sistemą.

Standartinė RJ45 (Ethernet) sąsaja kaupiklio konfigūravimui bei aptarnavimui;

Vidinė atmintis duomenų saugojimui ne trumpiau kaip 60 dienų;

Skydelio korpuso apsaugos klasė: IP40;

Darbo aplinkos temperatūra: 0-40°C.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	7	16	0

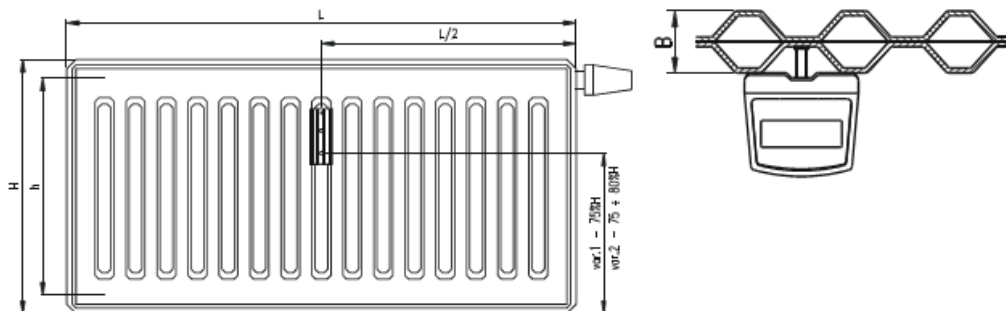
Individualaus reguliavimo šildymo sistemos įdiegimo darbai

Šilumos daliklių montavimas, konfigūravimas.

Šilumos daliklių montavimas turi būti atliktas remiantis daliklių gamintojo pateiktomis montavimo instrukcijomis. Darbus gali atlikti tik įmonė turinti specialias aparattines bei programines priemones daliklių montavimui bei konfigūravimui:

- specializuotą taškinio suvirinimo aparatą daliklių tvirtinimui prie radiatorių;
- daliklių bei skaitiklių radijo modulių gamintojo specializuotą programinę bei aparatinę įrangą įrenginių konfigūravimui;
- specializuotą programinę įrangą telemetrijos įrenginio konfigūravimui.

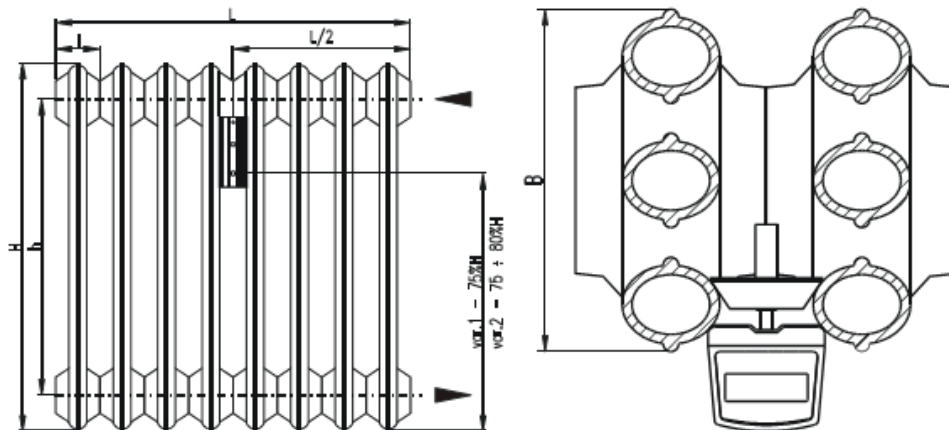
Kartu su dalikliu turi būti tiekiami montavimo elementai, kurių komplektacija ir modifikacija priklauso nuo radiatoriaus tipo. Todėl prieš užsakant daliklį būtina žinoti eksploatuojamų ar ketinamų montuoti radiatorių tipą, modelį ir gamintoją. Daliklių montavimo vietos parinkimas ant panelinio radiatoriaus:



H – radiatoriaus aukštis

L – radiatoriaus ilgis

Daliklių montavimo vietos parinkimas ant sekcijinio ketaus radiatoriaus:



H – radiatoriaus aukštis

L – radiatoriaus ilgis

l – sekcijos plotis

Sumontavus daliklį turi būti atlikti jo konfigūravimo darbai. Konfigūravimo metu turi būti suvesti sekantys koeficientai:

- koeficientas, įvertinantis radiatoriaus galingumą (dydį) – kadangi skirtingo dydžio radiatoriai, atiduoda skirtingą šilumos kiekį;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	16	0

25/V32-BAB-ŠV-TS

- koeficientas, įvertinantis radiatoriaus konstrukciją, medžiagą - priklausomai nuo radiatoriaus konstrukcijos bei medžiagos iš kurios pagamintas radiatorius, radiatoriui pasiekti tą pačią temperatūrą reikalingas skirtingas šilumos kiekis (nevertinamas, jeigu projekte naudojami vienodos konstrukcijos radiatoriai).

Duomenų surinkimo įrangos montavimas, konfigūravimas.

Duomenų surinkimo įrangos montavimo, konfigūravimo, paleidimo – derinimo darbai turi būti vykdomi remiantis gamintojo pateiktomis montavimo bei konfigūravimo instrukcijomis.

Tarpiniai duomenų kaupikliai turi būti montuojami kiekvienoje namo laiptinėje, kas antrame aukšte.

Taip pat turi būti atlikti visi tarpinių bei centrinio duomenų kaupiklių montavimo, paleidimo – derinimo darbai bei esamos Namų Informacinės Sistemos išplėtimas atliekant būtinus konfigūravimo darbus.

Pastaba:

Dalikinė sistema privalo būti komplektuojama su visomis reikalingomis medžiagomis (kabeliai, jungtys ir kt.).

2.10. Bendri techniniai reikalavimai armatūrai

Rangovas turi pateikti ir sumontuoti vožtuvus, filtrus ir čiaupus taip, kaip nurodyta brėžiniuose. Jie turi būti sumontuoti taip, kad sistema patikimai veiktų, būtų patogų ją aptarnauti, stebėti ir kontroliuoti jos darbą, ir atlikti remontą. Uždaromojo armatūra vamzdinams, kurių skersmuo $\leq 50\text{mm}$ – movinė, kai skersmuo $\geq 65\text{mm}$ – flanšinė arba įvirinama.

Armatūra privalo turėti kilmę ir kokybę patvirtinančius dokumentus. Armatūrą, turinčią gamintojo žymą, kurioje nurodyta DN, PN, medžiagos markė, bet neturinčią atitikties dokumento, leidžiama naudoti, įvertinus jos būklę ir atlikus bandymus.

Armatūros korpuse turi būti aiškiai įskaitoma žyma, kurioje nurodoma:

- gamintojo pavadinimas arba ženklas;
- vardiniai dydžiai (DN ir PN);
- terpės srauto kryptis, jei galima tik viena srauto tekėjimo per armatūrą kryptis.

Ženkla gali būti išlieti gaminant gaminį, įspausti arba įkirsti. Armatūros, neturinčios skiriamųjų ženklų turi būti atsisakyta.

Ant armatūros turi būti pritvirtinta lentelė su numeriu, atitinkančiu vamzdyno schemeje nurodytą numerį. Ant armatūros vairaračių turi būti pažymėta sukimo kryptis atidarant ir uždarant.

2.11. Vamzdynų atramos

Taikomos standartinės atramos ir pakabos izoliuotiems vamzdynams su teigiama temperatūra arba gaminamos pagal brėžinius. Reikalavimai pagal LST EN ir LST ISO standartus. Atramos tvirtinamos ant kronšteinų, tvirtinamų prie esamų lubų, sienų ir grindų konstrukcijų.

Atstumai tarp plonasienių cinkuotų vamzdžių

Sąlyginis diametras	Maks. atstumas tarp horizontalių ir vertikalinių atramų, kai vamzdis izoliuotas, o terpė vanduo iki 60°C
15	1,25
18	1,50
22	2,00
28	2,25
35	2,70
42	3,00
54	3,50

Pastaba: šioje TS pateikiami reikalavimai vamzdynų atramoms nėra viršesni už vamzdynų gamintojo montavimo instrukcijoje pateikiamus nurodymus, kurių būtina laikytis visais atvejais.

2.12. Vamzdžių tvirtinimas prie statybinių konstrukcijų.

Vamzdynai turi būti montuojami ne mažesniu kaip 0,002 nuolydžiu drenavimo kryptimi. Vamzdynai turi būti tvirtinami prie statybinių konstrukcijų, naudojant standartines atramas ir pakabas. Atramos neturi veikti ar pažeisti pastato konstrukcijų. Tvirtinimo sprendimai turi būti derinami su SK dalies specialistu. Vamzdžių įvorės turi būti montuojamos ten, kur vamzdžiai kerta sienų, grindų ar perdenginių konstrukcijas; jų atsparumas ugniai neturi būti mažesnis nei statybinės konstrukcijos atsparumas ugniai. Įvorės turi būti pagamintos iš paprasto plieno, jų skersmuo turi būti 15 mm didesnis nei vamzdžio skersmuo. Susidarantis tarpas tarp vamzdžio įvorės ir

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	9	16	0

vamzdžio turi būti sandarinamas priešgaisrinėmis sandarinimo putomis arba elastinga mastika. Angų vamzdžiams kirtimas ir sandarinimo vietos turi būti derinamos su SK dalies specialistu. Plieniniai vamzdžiai turi būti patikimai įžeminti. Horizontalūs vamzdynai turi būti tvirtinami su reguliuojamomis pakabomis ir dvigubomis iš vidaus gumuotomis apkabomis, kurių sąvaržos ir laikikliai turi būti pagamintos iš cinkuoto plieno. Statybinėse konstrukcijose įrengiami vamzdynai turi būti įrengiami kanaluose arba įrengiami su specialiu apsauginiu šarvu.

2.13. Šildymo sistemos praplovimas

Užbaigus šildymo sistemų montavimą, būtinas vamzdynų vidaus praplovimas. Plovimui reikia naudoti vandenį ir suslėgtąjį orą arba tik vandenį, kurio kiekis turėtų 4–5 kartus viršyti šildymo sistemos eksploatavimo debitą. Sekančiu žingsniu, šildymo sistema prapūčiama oru. Išplovus šildymo sistemą ir prapūtus oru, turi būti surašomas atlikto darbo aktas („Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklių“ 283 punktas).

2.14. Vamzdynų bandymas

Hidrostatinis bandymas atliekamas, vadovaujantis LST EN 14336:2004. Bandymas atliekamas 30% didesniu slėgiu už didžiausią eksploatacinį slėgį: $4,0 \times 1,3 = 5,2$ bar. Bandymas atliekamas taip, jog aukščiausias įrangos/vamzdyno taškas būtų veikiamas 5,2 bar slėgio, t.y. pažymėtina, jog įrangos/vamzdyno dalys, esančios žemesniame aukštyje, bandymų metu gali būti veikiamos ir didesnio slėgio. Hidrostatinis testas turi būti atliekamas taip, kad jų metu nebūtų pažeistas joks vamzdynas/įranga. Bandymas atliekamas ne mažiau 2 valandas.

Hidrostatinio bandymo eiga turi būti vykdoma pagal LST EN 14336:2004 priede A2 aprašytą taikomą praktiką.

Rangovas privalo raštu pranešti Statytojui numatytą bandymo atlikimo datą ir laiką. Visa aukšto slėgio įranga privalo būti praėjusi gamintojo testus. Būtina pateikti atliktų testų dokumentaciją.

2.15. Šildymo sistemos drenavimas

Vamzdyną nudrenuoti per drenavimo armatūrą. Drenavimas atliekamas, kai vamzdyne terpės temperatūra ne aukštesnė kaip 40°C.

Priklausomai nuo to, ar drenuojamas tik vamzdyno ruožas, ar visas vamzdynas ir įrenginiai, atitinkamai uždaromoji armatūra atidaroma arba paliekama uždaryta.

Atidarius drenavimo armatūrą ir vamzdyne sumažėjus slėgiui iki atmosferinio, atidaroma oro išleidimo armatūra. Vanduo ar kondensatas iš vamzdynų šalinamas į bendrą drenažo sistemą.

2.16. Šildymo sistemos šiluminis bandymas ir balansavimas

Šildymo sistema turi būti išbandoma ir balansuojama vadovaujantis 1-111 „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklėmis“.

Šildymo sistemai būtina atlikti šiluminį bandymą. Šiluminio bandymo metu šilumnešio temperatūra turi atitikti nustatytąją temperatūros grafike pagal lauko oro temperatūrą. Šiluminio bandymo metu sistema derinama ir reguliuojama teisės aktų nustatyta tvarka. Bandymo rezultatai įforminami aktu.

Šildymo sistemos subalansavimas atliekamas tokia eiga:

- Pagrindinis šildymo sistemos siurblys nustatomas Projekte apskaičiuotam ir pateiktam slėgio perkryčiui;
- Nustatomi automatiniai termostatiniai ventiliai Projekte užduotoms reikšmėms. Atliekant šiluminį balansavimą, termostatinės galvutės neturi būti uždėtos;
- Tikrinami projektiniai srautai. Jeigu pastebėta didesnė, kaip 5% masės srauto paklaida, pastovaus slėgio perkryčio regulatoriaus nustatymas koreguojamas iteracijos būdu.

Kontroliniai matavimo taškai – stovų balansiniai ventiliai.

Aukščiau aprašyti pagrindiniai žingsniai yra ištrauka iš LST EN 14336:2004, priedo G, kuris turi būti taikomas viso bandymo atlikimui.

Šiluminis šildymo sistemos išbandymas vykdomas 7 valandas. Priimant šildymo sistemą, turi būti pateikti dokumentai:

- Darbo brėžinių komplektas su atsakingų asmenų įrašais apie atliktus montavimo darbus, atitinkamus brėžinius;
- Paslėptų darbų patikrinimo aktai;
- Šildymo sistemos hidraulinio išbandymo aktas;
- Šildymo sistemos šiluminio išbandymo aktas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	10	16	0

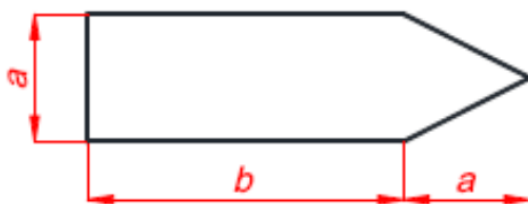
2.17. Šildymo sistemos perdavimas eksploatacijai

Šildymo sistema turi būti perduodama eksploatacijai vadovaujantis LST EN 14336:2004 keliama reikalavimais.

2.18. Vamzdynų ženklavimas

Ant izoliuotų vamzdynų paviršių užnešami skiriamieji spalviniai žiedai pagal vamzdynų paskirtį ir rodyklės, rodančios srauto tekėjimo kryptį. Vamzdynus skiriamosiomis spalvomis reikia žymėti atkarpomis pagal vietos sąlygas, svarbiausiose tinklo vietose (atšakose, įvaduose ir išvaduose), patalpose – ne rečiau kaip kas 10 m. Jeigu vamzdynai pravedami per sienas, perdangas ar kitokias statybines konstrukcijas, jie žymimi ties abiem tų konstrukcijų pusėmis. Skiriamosios spalvos žymėjimo juostos plotis, turi būti ne mažesnis, negu 4 diametrai (vamzdis+izoliacija). Esant keliems įvairiems lygiagrečiai paklotiems vamzdžiams, dažytų juostų plotis ir intervalas tarp jų parenkami vienodi.

- Šilumos tinklų ir šildymo sistemos paduodamo srauto vamzdynai – žalia spalva su geltona juosta ir rodykle;
- Šilumos tinklų ir šildymo sistemos grįžtamo srauto vamzdynai – žalia spalva su ruda juosta ir rodykle.



Pav. 1. Terpės tekėjimo krypties žymėjimo rodyklių matmenys

Vamzdžio DN	Rodyklės matmenys	
	a	b
iki DN25	26	74
DN25 < d ≤ DN80	37	105
DN80 < d ≤ DN125	52	148
DN125 < d ≤ DN150	74	210

Papildomi reikalavimai šildymo sistemos ženklavimui.

Visi šildymo sistemos stovai rūsyje turi būti ženklunami nenusitrinančiomis etiketėmis, kuriose turi būti nurodyta:

- Stovo numeris pagal Projektą;
- Projektinis srautas kg/h arba m³/h.

2.19. Vamzdynų eksploatavimas

Vamzdynas darbine terpe turi būti užpildomas prieš paleidžiant įrenginius. Drenažinė armatūra turi būti uždaryta. Oro išleidimo armatūra atidaryta. Termofikacinio vandens vamzdynai terpe užpildomi iš esančių vamzdynų, su kuriais jie sujungti, lėtai atidarinėjant pagrindinę armatūrą arba jos apvedimo, jei tokia linija sumontuota, linijoje esančią armatūrą (siekiant išvengti hidraulinio smūgio). Vamzdyną pildant, pamažu atidarinėjama likusi nuosekliai sumontuota armatūra. Kai per oro išleidimo armatūrą pradeda tekėti vanduo be oro burbulų, oro išleidimo armatūra uždaroma.

- Vamzdynas eksploatuojamas prisilaikant „Slėginių vamzdynų naudojimo taisyklių“ reikalavimų.
- Vamzdynas turi būti eksploatuojamas neviršijant leistinų parametrų – slėgio ir temperatūros.
- Vamzdyno šiluminę izoliaciją saugoti nuo sudrėkimo.
- Šiluminės izoliacijos apsauginį sluoksnį (skardą) saugoti nuo mechaninių pažeidimų.
- Saugiam ir tinkamam vamzdyno naudojimui užtikrinti vamzdyno savininkas privalo:
 - nuolat prižiūrėti vamzdyną arba pavesti tai atlikti asmeniui (vamzdynų priežiūros meistriui), įgijusiam specialią žinių ir teisės aktų nustatyta tvarka išlaikiusiam žinių patikrinimo egzaminą. Jeigu vamzdyno savininkas neturi reikiamos kvalifikacijos personalo nuolatinei vamzdyno priežiūrai ar remontui atlikti, jis sudaro sutartį su fiziniu ar juridiniu asmeniu, turinčiu reikiamą kvalifikaciją ir besiverčiančiu tokia veikla;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	11	16	0

- skirti tinkamos kvalifikacijos ir reikiamą skaičių savininko nustatyta tvarka apmokytų darbuotojų (operatorių, apeivių ar kt.) vamzdynui prižiūrėti;
- parengti vamzdyno naudojimo instrukciją ir valdymo schemą, su kuriomis privalo būti susipažinę visi vamzdyną prižiūrintys asmenys;
- laiku ir kokybiškai paruošti vamzdyną techninės būklės tikrinimui;
- organizuoti sistemingą vamzdyno ir jo detalių (išardomųjų ir neišardomųjų sujungimų, tvirtinimo detalių, armatūros), antikorozinės apsaugos ir izoliacijos, drenavimo įtaisų, atraminių konstrukcijų ir kitos vamzdyno įrangos bei pasireiškiančio metalo valkšnumo stebėjimą;
- nustatyti visų vamzdyno techninių dokumentų saugojimo tvarką ir užtikrinti jų apsaugą;
- nustačius šių Taisyklių reikalavimų vykdymo pažeidimus, vamzdyno elementų gedimus, dėl kurių gali įvykti avarija arba nelaimingas atsitikimas, nedelsdamas juos pašalinti ir, jei būtina, nutraukti terpės tiekimą vamzdynu.

2.20. Asbesto ar jo turinčių medžiagų šalinimo darbai

Asbesto ar jo turinčios medžiagos izoliacija nuo vamzdynų nuimama keliais būdais:

Asbesto izoliacijos nuėmimas rankomis. Izoliacinę asbesto medžiagą galima nuimti išilgai vamzdžio padarius pjūvį. Izoliacija rankomis atsargiai nuimama nuo vamzdžio ir iškart dedama į dvigubą plastikinį asbesto dulkėms nepralaidų maišą ar kitą sandarią tarą. Nuimamą asbesto izoliaciją būtina nuolat drėkinti vandeniu. Siurblio, kuris turi būti su filtru, sulaikančiu dulkes su asbesto plaušeliais, antgalis laikomas prie pat izoliacijos, kad iškart susiurbtų kylančias dulkes. Pilną maišą būtina sandariai užrišti, pažymėti ir išnešti. Ant grindų nubyrėjusį asbestą reikia nedelsiant susiurbti siurbliu.

Asbesto izoliacijos išsiurbimas siurbliu. Dvidešimties centimetrų ir didesnio skersmens asbesto vamzdžio izoliacija nuimama jos dangą skersai prapjovus. Asbestas išsiurbiamas po izoliacijos dangą pakišus siurblio antgalį. Išsiurbus tiek kiek galima antgaliu pasiekti, dangą nupjaunama, nuimama, ir asbestas išilgai vamzdžio siurbiamas toliau. Asbesto izoliacijos medžiagos laikomos asbesto atliekomis.

Asbesto izoliacijos nuėmimas vamzdį apgaubiant plastikiniu maišu. Mažesnes asbesto izoliacijos dalis nuo vamzdžių sujungimų ir alkūnių galima nuimti naudojant tam skirtą plastikinį maišą sandariai apgaubiantį vamzdį. Pritvirtinus šį maišą prie vamzdžio, pro specialią hermetišką jame esančią angą – rankovę – izoliacinę vamzdžio medžiagą nuimama pirštinetomis rankomis ir pro angą, esančią apačioje, nukrinta į plastikinį atliekų maišą. Kad nekiltų dulkių su asbesto plaušeliais, pro maišo, pritvirtinto prie vamzdžio, angą asbestas apipurškiamas vandeniu.

Darbo vietos tvarkymas. Nuėmę izoliaciją, darbuotojai, tebevilkėdami darbo aprangą ir tebesantys su kvėpavimo takų apsaugos priemonėmis, turi sutvarkyti darbo vietą. Darbo vietoje asbesto plaušelius būtina susiurbti siurbliu, turinčiu juos sulaikančią filtrą. Darbo vieta drėgnai nuvaloma.

Atliekų tvarkymas. Asbesto atliekos iškart sandariai pakuojamos į dvigubus plastikinius maišus ar kitą sandarią tarą, tara paženklinama ir išnešama į paženklintą rakinamą konteinerį, kuriuo vėliau išvežamos į asbesto laikymo aikštelę.

2.21. Demontavimo ir atliekų šalinimo darbai

Demontuojami šildymo sistemos vamzdynai bus pjaustomi ne ilgesniais kaip 3 m ilgio gabalais ir, statybietėje nuardžius šilumos izoliaciją išvežami į su užsakovu suderintą vietą.

Susidariusios statybinės atliekos turi būti tvarkomos, apdorojamos ir utilizuojamos, vadovaujantis D1-637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“.

3. TECHNINIAI REIKALAVIMAI VĖDINIMO SISTEMAI

3.1. Natūralios traukos ventiliacijos kanalų valymas ir dezinfekavimas

Natūralios traukos vėdinimo kanalų valymas atliekamas, nuo ventiliacijos kanalų (šachtų) vidinių paviršių šalinamas susikaupusių teršalų kiekis. Valymas atliekamas sausu būdu nuo dulkių ir kt. susikaupusių nešvarumų. Darbai vykdomi nuo stogo per ventiliacijos kanalų kaminėlius. Dulkėms iš ventiliacijos kanalų ištraukti naudojama ištraukimo įranga (dulkės ir šiukšlės nešamos oro srovės patenka į ištraukimo įrangos filtras) bei apvalūs šepetėliai. Jeigu šachtoje yra įstrigusios stambios ir sunkios atliekos, tokiu atveju šių daiktų pašalinimas sprendžiamas individualiai.

Sekančiu etapu atliekama vėdinimo kanalų baigiamoji dezinfekcija, kuriai naudojamas žmonių sveikatai nekenksmingas, autorizuotas dezinfektantas biocidas. Ventiliacijos šachtų sienelės apdorojamos nuo kenksmingų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	12	16	0

žmogaus sveikatai mikroorganizmų. Išvalius padaryti vėdinimo kanalų planą su numeracija, bei matavimų rezultatai kiekvienam kanalui prieš ir po valymo.

Esant būtinybei yra valomos ventiliacijos atšakos iš butų (tik paskirtą ventiliacijos valymui dieną) ir tik besikreipiantiems gyventojams, pasirūpinusiems prieiga prie jų (nuėmusiems ventiliacijos groteles, atjungusiems gartraukius, ventiliatorius).

Visi technologiniame procese naudojami preparatai turi atitikti ES direktyvų 91/155/EB ir 2001/58/EB reikalavimus ir taikomi kartu su 2006 m. gruodžio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos (EB) Nr. 1907/2006 dėl cheminių medžiagų registracijos, įvertinimo, autorizacijos ir apribojimų (REACH) reikalavimais.

Vėdinimo kanalų dezinfekcijos darbus gali atlikti bet kuri įmonė, turinti Valstybinės Akreditavimo Sveikatos Priežiūros Veiklos Tarybos prie SAM išduotą Visuomenės Sveikatos Priežiūros Veiklos licenciją. Vėdinimo kanalų dezinfekciją atliekanti įmonė privalo:

- ne vėliau kaip prieš tris dienas iki vėdinimo kanalų dezinfekcijos pradžios namo gyventojai privalo būti informuoti apie numatomus atlikti darbus, jų pradžią ir pabaigą bei būtinumą sandariai uždengti vėdinimo kanalų angas butuose;
- suteikti gyventojams sveikatos saugos informaciją apie dezinfekcijai naudojamą darbinį tirpalą;
- informuoti gyventojus, kad, nors darbinis tirpalas nėra klasifikuojamas kaip pavojingas sveikatai, siekiant išvengti potencialaus poveikio sveikatai reikia vengti įkvėpti rūko/ aerozolio;
- užtikrinti, kad gyventojų butuose būtų sandariai uždengtos vėdinimo kanalų angos;
- įspėti gyventojus, kad vėdinimo kanalų angos gali būti atidengtos tik praėjus valandai po dezinfekcijos procedūros pabaigos;

Rangovas, atlikęs darbus, pateikia dokumentaciją:

- Naudojamų medžiagų Saugos Duomenų Lapus, atitinkančius ES reglamento 1907/2006/EB-REACH 31 str. II priedo reikalavimus;
- Galiojantį biocido autorizacijos liudijimą;
- VSVP Licencijos kopiją;
- Licencijuotų juridinių asmenų, atliekančių dezinfekciją, atliktų darbų ataskaitą-deklaraciją (Lietuvos higienos normos);
- Ataskaita-deklaracija pateikiama VSC Užkrečiamų Ligų ir AIDS Centro Epidemiologinės Priežiūros Skyriui ir užsakovui;
- Atliktų darbų aktai;
- Užpildomas Statybų žurnalas.

3.2. R-1 sieninis rekuperatorius

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Tipas	Dvisrautis (priešpriešinių oro srautų) decentralizuotas vėdinimo įrenginys su šilumos atgavimu
2.	Įrenginio tiekiamo/šalinamo oro srautas	35 m ³ /h prie 50 Pa
3.	Įrenginio sukuriamas triukšmas patalpoje maksimaliu greičiu	35 dB(A)
4.	Temperatūrinis efektyvumas	Ne mažiau 88%
5.	Įrenginio elektrinė galia	Iki 22W
7.	Rekuperatoriaus vardinė įtampa	220V
8.	Patikimo veikimo lauko temperatūros diapazonas	-30°C - +50°C
10.	Montažinės skylės skersmuo	Pagal gaminį
11.	Korpusas	Sienoje įrengiama dalis izoliuota šilumine izoliacija

Rekuperatorius sudarytas iš pagrindinių 3 dalių:

1. Dviejų ortakių, didesniojo Ø162 ortakio viduje sumontuotas mažesnis Ø95, montuojamo lauko sienoje. Šioje dalyje įrengtas rekuperacijos šilumokaitis, 2 vnt. ventiliatorių. Skirtingais ortakiais vienu metu yra tiekiamas ir šalinamas oras, rekuperatoriaus konstrukcija neleidžia oro srautams maišytis. Ortakiuose sumontuoti tenai, kurie užtikrina efektyvų rekuperatoriaus darbą iki -30°C.

2. Išorinio priešvėjinio atskirų srautų dangtelio su apsauga nuo kritulių;

3. Vidinio termiškai ir akustiškai izoliuoto rekuperatoriaus dangtelio.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	13	16	0

4. Pagal poreikį – specialios 90 laipsnių alkūnės, skirtos rekuperatoriaus įrengimui kampe.

Rekuperatorius turi turėti integruotą drėgmės daviklį patalpos drėgmės lygio matavimui (reguliuojama 40-80% ribose) ir automatinį pasileidimu našesniais režimais iki kol drėgmės lygis nukris žemiau naudotojo nustatytos reikšmės.

Apsaugai nuo kondensato, yra sumontuoti tenai, kurie automatiškai atitirpdo susidariusį kondensatą ir taip užtikrina veikimą prie -30°C . Išorinis gaubtas komplektuojamas su atitraukta nuvarvėjimo plokšte, neleidžiančia kondensatui varvėti ant sienos.

Rekuperatorius turi būti lengvai aptarnaujamas ir išardomas iš vidinės namo pusės.

Valdymas. Rekuperatorius valdomas nuotoliniu valdymo pulteliu arba išmaniuoju telefonu (Bluetooth palaikymas) režimais: rekuperacijos, vėdinimo, nakties, dienos.

3.3. Sieninės oro šalinimo grotelės

Skirtos oro ištraukimui iš patalpų. Su reguliavimo ir uždarymo funkcija. Komplekte su rėmeliu. Turi būti pagamintos iš kokybiško plastiko.

3.4. LO Akustinė orlaidė

Langų oro pritekėjimo orlaidė montuojama medžio, plastiko ar aliuminio sandaraus lango rėmo viršutinėje dalyje. Orlaidė montuojama prie lango rėmo viršutinėje dalyje išfrezuotų atitinkamos konfigūracijos plyšių. Vidinėje lango dalyje (ant varčios) įrengiama vidinė orlaidės dalis su oro srautą apribojančia sklende. Išorinėje lango rėmo pusėje (ant staktos) įrengiamas išorinis apsauginis stogelis.

Techniniai reikalavimai:

- Orlaidė ir stogelis pagal komplektaciją – akustiniai;
- Išorinis stogelis – su integruota priešvėjinė sklende;
- Efektyvus angos plotas – ne mažesnis, kaip 60 cm^2 ;
- Pralaidumas – ne mažesnis, kaip $35\text{ m}^3/\text{h}$ prie 10 Pa ;
- Reguliavimas – rankiniu būdu;
- Orlaidė negali užsidaryti sandariai, net ir uždarius ją rankiniu būdu;
- Medžiaga – ABS plastikas

3.5. BO Mechaninė orlaidė

Langų oro pritekėjimo orlaidė montuojama medžio, plastiko ar aliuminio sandaraus lango rėmo viršutinėje dalyje. Orlaidė montuojama prie lango rėmo viršutinėje dalyje išfrezuotų atitinkamos konfigūracijos plyšių. Vidinėje lango dalyje (ant varčios) įrengiama vidinė orlaidės dalis su oro srautą apribojančia sklende. Išorinėje lango rėmo pusėje (ant staktos) įrengiamas išorinis apsauginis stogelis.

Techniniai reikalavimai:

- Išorinis stogelis – su integruota priešvėjinė sklende;
- Efektyvus angos plotas – ne mažesnis, kaip 60 cm^2 ;
- Pralaidumas – ne mažesnis, kaip $35\text{ m}^3/\text{h}$ prie 10 Pa ;
- Reguliavimas – rankiniu būdu;
- Orlaidė negali užsidaryti sandariai, net ir uždarius ją rankiniu būdu;
- Medžiaga – ABS plastikas

3.6. Vėjo turbina

Vėjo turbina montuojama ventiliacijos šachtų viršuje. Paskirtis – padidinti natūralią oro tėkmę ir apsaugoti jas nuo kritulių.

Nr.	Techniniai duomenys	Reikalavimai
1.	Diametras	D200
2.	Oro srautas prie 3 m/s vėjo	$\sim 250\text{ m}^3/\text{h}$
3.	Medžiaga	Nerūdijantis plienas arba aliuminis

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	14	16	0

3.7. Vėdinimo sistemų bandymas ir priėmimas

Vėdinimo sistemos aerodinaminis bandymas ir reguliavimas turi būti vykdomas, remiantis galiojančio Lietuvoje standarto LST EN 12599:2013 „Pastatų vėdinimas. Atiduodamų naudoti sumontuotų vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų bandymo metodikos ir matavimo metodai“ reikalavimais ir nurodymais. Priešpaleidiminiai bandymai turi būti atliekami nustatant:

- ar ventiliatoriaus našumas atitinka projektinį;
- ar užtikrintas ortakių ir kitų sistemos elementų sandarumas;
- ar faktiniai tiekiamo ir šalinamo oro kiekiai atitinka projektinius;
- ar tolygiai šyla oro pašildytuvai;

koks oro greitis oro tiektuvuose; apžiūrima įrengimų išorė.

Įrengimų veikimo reguliavimas atliekamas, norint gauti projektinius parametrus. Vėdinimo sistemose, veikiančiose natūralios traukos būdu, tikrinama, ar pakankama trauka grotelių angose. Nesandarumų dydis ortakiuose ir kituose sistemos elementuose nustatomas pagal papildomai pasiurbiamo arba netenkamo oro kiekį, kuris vėdinimo sistemoje neturi viršyti 6 % ventiliatoriaus našumo.

Atliekant aerodinaminį vėdinimo sistemos bandymą, leidžiami tokie nukrypimai nuo projektinių rodiklių:

- $\pm 0,05$ m/s paklaida tiekiamo į darbo vietą oro judrumui;
- ± 3 dBA paklaida triukšmo lygiui patalpoje.

Iki bandymo vėdinimo įrengimai turi veikti nepertraukiamai ir tinkamai 7 valandas. Atlikus priešpaleidiminį sistemų bandymą ir reguliavimą, turi būti surašytas priėmimo aktas, o prie jo turi būti pridedami tokie dokumentai:

- Darbo brėžinių komplektas su įrašais asmenų, atsakingų už montavimo darbų atlikimą;
- Paslėptų darbų ir tarpinių konstrukcijų priėmimo aktai;
- Vėdinimo sistemų priešpaleidiminių bandymų ir reguliavimo rezultatų aktas;
- Kiekvieno įrengimo pasas.

3.8. Ortakiai

Gamyba ir montavimas

Brėžiniai pateikia bendrą ortakių, vamzdynų ir papildomos įrangos išsidėstymą, tačiau nenurodo fasoninių detalių ir atšakų, kurių gali prireikti jungiant ortakius ir vamzdžius prie įrengimų, vėdinimo įrenginių ir pan. Ortakių matmenys brėžiniuose atitinka jų vidaus išmatavimus, kuriuos Rangovas, esant reikalui, gali pakeisti kitokiais išmatavimais (nesumažinant ortakio skerspjūvio ploto), jeigu pakeitimo esmė yra pagrindžiama. Ortakių sandarumo klasė B.

Bendrojo vėdinimo (oro tiekimo, šalinimo) sistemų apvalūs ir stačiakampiai ortakiai, jungtys, tvirtinimo detalės turi būti pagaminti iš plieninės cinkuotos skardos, atsižvelgus į nurodymus:

- LST EN 12220:2001 „Pastatų vėdinimas. Ortakių tinklas. Bendrojo vėdinimo apvaliųjų jungčių matmenys“;
- LST EN 15727:2010 „Pastatų vėdinimas. Ortakiai ir ortakyno komponentai, sandarumo klasifikacija ir bandymai“;
- LST EN 1505:2001 „Pastatų vėdinimas. Lakštinio metalo ortakiai ir stačiakampio skerspjūvio jungiamosios detalės. Matmenys“;
- LST EN 1506:2007 „Pastatų vėdinimas. Apskritojo skerspjūvio ortakiai ir jungiamosios detalės iš skardos. Matmenys“;
- LST EN 1507:2006 „Pastatų vėdinimas. Stačiakampio skerspjūvio lakštinio metalo ortakiai. Stiprumo ir sandarumo reikalavimai“;
- LST EN 10142:2000 „Mažaanglių plienų juostos ir lakštai su lydaline cinko danga, skirti šaltajam formavimui. Techninės tiekimo sąlygos“;
- LST EN 10143:2000 „Plieno juostos ir lakštai su lydaline metalo danga. Matmenų ir formos nuokrypiai“;
- LST EN 10147:2000 „Konstrukcinių plienų juostos ir lakštai su lydaline cinko danga. Techninės tiekimo sąlygos“;
- LST EN 12237:2003 „Pastatų vėdinimas. Ortakynas. Apvalių ortakių iš lakštinio metalo stipris ir oro nuotėkis“;
- LST L EN 12097:2001 „Pastatų vėdinimas. Ortakių tinklas. Ortakių tinklo komponentams keliami reikalavimai, siekiant palengvinti tokių tinklų priežiūrą“.

Apvalūs ir stačiakampiai ortakiai turi būti tvirtinami su apkabomis, laikikliais ar atraminiais žiedais, pagamintais iš cinkuoto plieno, turi būti atsižvelgta į reikalavimus (LST EN 12236:2002). Ortakių tinklas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	15	16	0

eksploatavimo metu prižiūrimas, panaudojant įrengtas priemones LST EN 12097:2006. Ortakiai, montuojami oro šalinimo sistemoje, šalinančioje teršalus, dūmų šalinimo sistemose, turi būti gaminami pagal B sandarumo klasės reikalavimus (LST EN 12237:2003). Stačiakampio skerspjūvio ortakiai turi būti išbandomi pagal reikalavimus LST EN 1507:2006. Montuojant apvaliųjų ortakų movinius sujungimus, ortakų sujungimai turi būti sandarinami termotimpomis. Montuojant stačiakampių ortakų flanšinius sujungimus, jie turi būti sandarinami 3,0 mm storio guminėmis tarpinėmis. Horizontalių ir vertikalinių ortakų tvirtinimo prie statybinių konstrukcijų elementai išdėstomi 3-4 metrų atstumu. Horizontaliai montuojami ortakiai turi būti tvirtinami kas 4 m. Kai ortakio skersmuo arba stačiakampio ortakio ilgesnioji kraštinė mažesnė kaip 400 mm, ortakiai turi būti tvirtinami ant pakabų, kurios išdėstomos kas 4 m. Kai stačiakampio ortakio ilgesnioji kraštinė didesnė kaip 400 mm ortakiai turi būti tvirtinami ant pakabų, kurios išdėstomos kas 3 metrai. Vertikalčiai montuojami ortakiai turi būti tvirtinami kas 4 m. Ortakio geometrinės ašies nuokrypis nuo vertikalės neturi viršyti 2 mm/ 1 m ilgio atkarpi. Ortakiai prie ventiliatorių ir vėdinimo įrenginių turi būti jungiami minkštais tarpais. Ortakiai tvirtinami prie patalpos palubės su montuojamomis juostelėmis iš cinkuoto plieno lakštų, (LST EN 10147:2000). Apsauga ir valymas: Įrengimai ir medžiagos turi būti atitinkamai apsaugoti nuo fizinių pažeidimų. Įrengimo metu įrengimų, vamzdinių ir ortakų vidus turi būti apsaugomas nuo pašalinių medžiagų patekimo, prieš eksploataciją. Ortakių tinklo įrengimas turi būti pagrįstas brėžiniuose nurodytais matmenimis.

Ortakių tipai. Spiraliniai ortakiai

Spiralinių ortakų tinklas turi būti iš galvanizuoto plieno, kurio storis:

Ortakio skersmuo, mm	Min. storis, mm
Iki 100	0,5

Fasoninės detalės (alkūnės, trišakiai, perėjimai ir kt.) turi būti integruotos į vientisą standartinę sistemą. Pagaminus, fasonines detales būtina galvanizuoti. Ortakiai turi būti surenkami įvorės ir movos būdu, kuomet tiesiųjų atkarpų galai suformuoja movas, o fasoninės dalys įvorės. Sandūras būtina užsandarinti guminėmis tarpinėmis ir atitinkamai tvirtinti kniedėmis ar savisriegiais. Apvalūs ortakiai turi būti tvirtinami prie konstrukcijų laikikliais. Apvaliam ortakiui iki 315 mm leidžiama taikyti 20 x 1mm plokščią tvirtinimo juostą, tvirtinamą ortakiui iš šonų.

Laikikliai turi būti su gumos (dielektriko) tarpu, jeigu pastarasis ir ortakų tinklas yra skirtingų metalų. Prieš užsakydamas medžiagas, Rangovas turi gauti Projektuotojo pritarimą dėl siūlomo spiralinių ortakų ir fasoninių detalių tipo.

3.9. Lauko grotos

Lauko grotos skirtos oro išmetimui. Lauko grotų plunksnos yra sukonstruotos su trimis vertikaliais vandens kelio slenksčiais. Už plunksnų turi būti apsauginis tinklelis, skirtas atsitiktinai ore atsirandančių augalų lapų, paukščių plunksnų, ar kitokių lengvų daiktų atskyrimui nuo įtraukiamo į vėdinimo sistemą oro srauto. Lauko grotos gaminamos iš 275 g/m² cinkuotų: DX51D markės lakštinio plieno ir tinklelio. Išardomos. Dažomos milteliniu būdu, pagal fasado RAL spalvą (tikslinama Darbo projekte).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-TS	16	16	0

Pozicija Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (T.S. žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
ŠILDYMAS					
Vamzdynai					
1.	Cinkuotas plonasienis vamzdelis (presuojamas) 15x1,2 mm, komplekte su fasoninėmis dalimis	TS 2.10	m.	544	
2.	Cinkuotas plonasienis vamzdelis (presuojamas) 18x1,2 mm, komplekte su fasoninėmis dalimis	TS 2.10	m.	88	
3.	Cinkuotas plonasienis vamzdelis (presuojamas) 22x1,5 mm, komplekte su fasoninėmis dalimis	TS 2.10	m.	95	
4.	Cinkuotas plonasienis vamzdelis (presuojamas) 28x1,5 mm, komplekte su fasoninėmis dalimis	TS 2.10	m.	122	
5.	Cinkuotas plonasienis vamzdelis (presuojamas) 35x1,5 mm, komplekte su fasoninėmis dalimis	TS 2.10	m.	44	
6.	Cinkuotas plonasienis vamzdelis (presuojamas) 42x1,5 mm, komplekte su fasoninėmis dalimis	TS 2.10	m.	19	
7.	Cinkuotas plonasienis vamzdelis (presuojamas) 54x1,5 mm, komplekte su fasoninėmis dalimis	TS 2.10	m.	4	
8.	Įvorės vamzdynų montavimui per atitvaras	TS 2.14	kompl.	1	
Šildymo prietaisai					
9.	Radiatorius 22/700x500(h). Šoninio pajungimo. Analogas PURMO COMPACT	TS 2.1	kompl.	33	
10.	Radiatorius 33/700x500(h). Šoninio pajungimo. Analogas PURMO COMPACT	TS 2.1	kompl.	16	
11.	Radiatorius 33/1000x500(h). Šoninio pajungimo. Analogas PURMO COMPACT	TS 2.1	kompl.	24	
12.	Radiatorius 33/1400x500(h). Šoninio pajungimo. Analogas PURMO COMPACT	TS 2.1	kompl.	25	
13.	Radiatorius 33/800x600(h). Šoninio pajungimo. Analogas PURMO COMPACT	TS 2.1	kompl.	2	
Reguliavimo vožtuvai, armatūra, šildymo sistemos valdymo elementai					
14.	Automatinis termostatinis ventilis DN15. Analogas RA-DV.	TS 2.2	vnt.	100	
15.	Antivandalinio tipo termostatinė galvutė 5C-16C	TS 2.4	vnt.	2	
16.	Termostatinė galvutė 16C-26C	TS 2.3	vnt.	98	
17.	Uždarymo ventilis DN15	TS 2.6	vnt.	34	
18.	Uždarymo ventilis DN20	TS 2.6	vnt.	22	
19.	Uždarymo ventilis DN25	TS 2.6	vnt.	4	
20.	Uždarymo ventilis DN32	TS 2.6	vnt.	4	
21.	Uždarymo ventilis DN50	TS 2.6	vnt.	2	
22.	Drenažinis ventilis DN15	TS 2.6	vnt.	46	
23.	Automatinis nuorinimo ventilis	TS 2.7	vnt.	6	
0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Atestato Nr.	 Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
	PV		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
Kval. dokumento Nr.	 PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt		01 – Daugiabutis gyvenamasis namas		
	PDV		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA
	PDA				0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO INDEKSAS		LAPAS
LT	UAB „Mano Būstas Vilnius“		25/V32-BAB-ŠV-SŽ		LAPŲ 1 3

Pozicija Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (T.S. žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
24.	Uždarymo ventilis su drenažo funkcija RLV-S	TS 2.8	vnt.	2	
Kitos medžiagos					
25.	Šiluminės izoliacijos kevalas 15 mm vamzdžiui, storis $\delta=20\text{mm}$	TS 1.4	m.	48	
26.	Šiluminės izoliacijos kevalas 22 mm vamzdžiui, storis $\delta=20\text{mm}$	TS 1.4	m.	78	
27.	Šiluminės izoliacijos kevalas 28 mm vamzdžiui, storis $\delta=30\text{mm}$	TS 1.4	m.	122	
28.	Šiluminės izoliacijos kevalas 35 mm vamzdžiui, storis $\delta=30\text{mm}$	TS 1.4	m.	54	
29.	Šiluminės izoliacijos kevalas 42 mm vamzdžiui, storis $\delta=30\text{mm}$	TS 1.4	m.	19	
30.	Šiluminės izoliacijos kevalas 54 mm vamzdžiui, storis $\delta=40\text{mm}$	TS 1.4	m.	4	
31.	Individualios apskaitos prietaisas (šilumos daliklis) Daliklio veikimo diapazonas $t_{\min}, \delta=35^{\circ}\text{C}$, $t_{\max}, \delta=90^{\circ}\text{C}$. Korpuso apsaugos klasė ne blogesnė nei IP42	TS 2.9	vnt.	96	
32.	Daliklinės sistemos duomenų koncentratorius (nuo galimų trikdžių kiekis tikslinimas)	TS 2.9	kompl.	4	
33.	Daliklių duomenų surinkimo/perdavimo centralė	TS 2.9	kompl.	1	
Demontavimo darbai					
34.	Vamzdynų izoliacijos rūsyje nuardymas	TS 2.21	m.	325	
35.	Vamzdynų demontavimas	TS 2.21	m.	916	
36.	Esamų šildymo prietaisų demontavimas	TS 2.21	vnt.	100	
Įrengimo darbai					
37.	Šildymo sistemos plovimas	TS 2.13	sist.	1	
38.	Šildymo sistemos hidraulinis bandymas	TS 2.14	sist.	1	
39.	Šildymo sistemos šiluminis balansavimas	TS 2.16	sist.	1	
VĖDINIMAS					
40.	Oro ištraukimo grotelių demontavimas	TS 3.4	vnt.	65	Virtuvėje, WC ir vonioje
41.	Natūralios traukos vėdinimo sistemos kanalų valymas ir dezinfekavimas. 200x200	TS 3.1	m.	448	
42.	Oro ištraukimo grotelės. Reguliuojamos ir uždaromos. 160x240(h)	TS 3.4	kompl.	65	Virtuvėje, WC ir vonioje
43.	R-1 Sieninis rekuperatorius. Analogas Blauberg Freshpoint 160-E Pro	TS 3.2	vnt.	56	
44.	Langų akustinės orlaidės	TS 3.5	vnt.	98	
45.	Balkonų mechaninės orlaidės	TS 3.6	vnt.	32	
46.	Vėjo turbina. Analogas Turbo AL-200	TS 3.7	vnt.	16	

Pastabos:

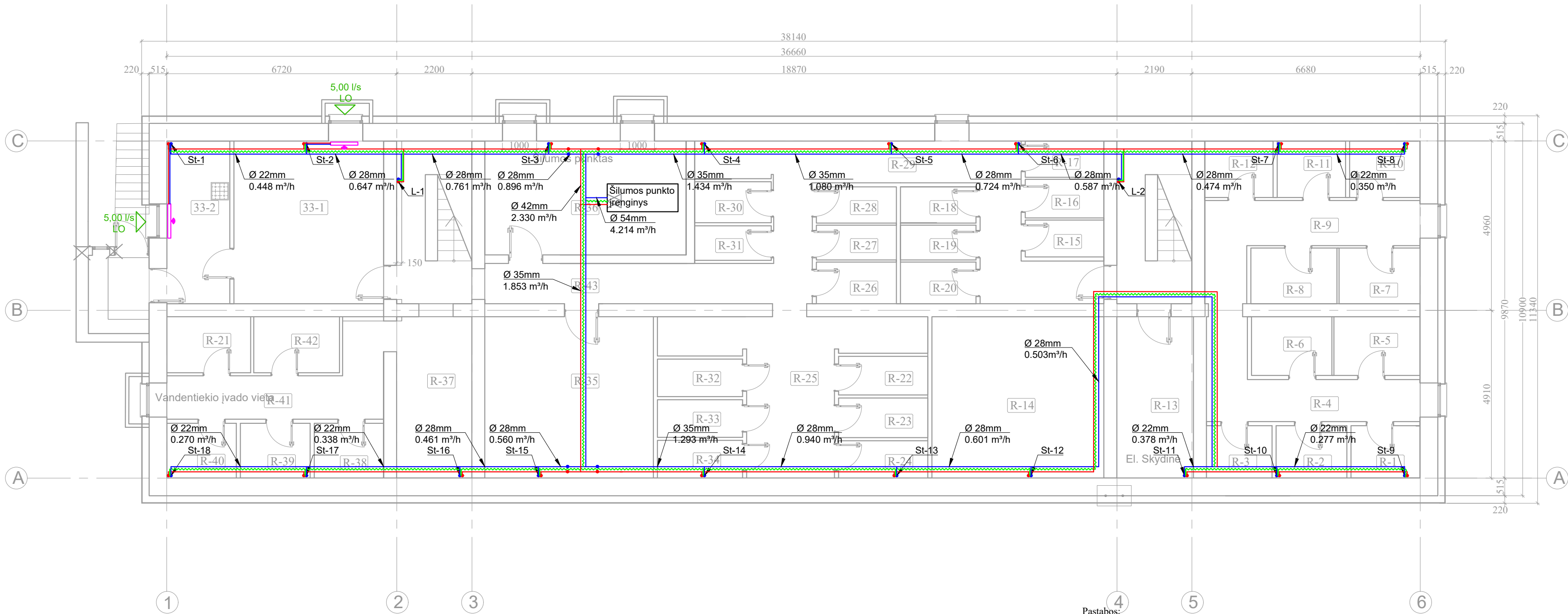
1. Išardytas vietas atstatyti, atlikti dalinę apdailą. Apdailos pilnas atstatymas šiame projekte nesprenžiamas ir atliekama individualiai kiekvieno gyventojo lėšomis;
2. Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti laikomi būtiniais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti atlikti ir pateikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra nurodyti ar apibūdinti šioje projekto dalyje;
3. Medžiagas ir įrenginius galima keisti į analogiškus, atitinkančius technines charakteristikas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-SŽ	2	3	0

4. Visi projektiniai sprendimai, šilumos poreikiai ir medžiagų kiekiai atitinka pirminį patalpų bei išorinių pastato atitvarų planavimą. Keičiantis patalpų išplanavimui ar paskirčiai, išorinių atitvarų konstrukcijai bei išdėstymui, sprendimai gali keistis. Tai sprendžiama vietoje darbų vykdymo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25/V32-BAB-ŠV-SŽ	3	3	0

RŪSIO PATALPŲ PLANAS SU ŠILDYMO SISTEMOMIS M1:100



- Pastabos:
- Magistraliniai šilumos sistemos vamzdžiai klojami tokia pačia konfigūracija, kaip demontuojami magistraliniai vamzdynai.
 - Uždarymo ir balansavimo armatūra skirta St-11 montuojama prieš el. skydinę, R-13 patalpas.

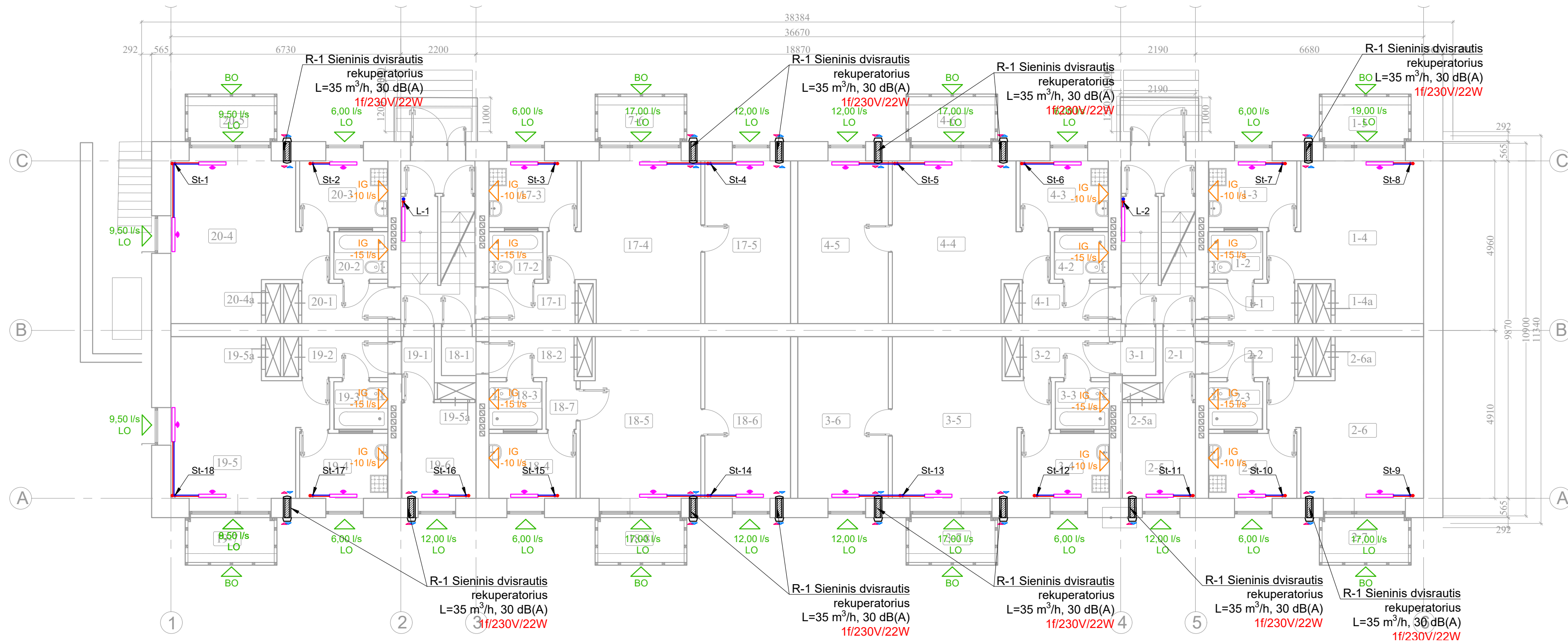
Butas	Patalpos nr.	Pavadinimas	Patalpos temp., °C	Plotas, m²	Tūris, m³	Suminiai nuostoliai, W/K	Patalpos šildymo poreikis prie -22.2C, W	Patalpos šildymo poreikis prie +2.8C	Stovas	Radiatorių (60C/40C)			Ventilių nustatymas
										Galia, W	Tipas / aukštis	Ilgis	
33	1	Kambarys	20	20,16	55,4	14,91	642	261,61	St-2	1445	C33-50	1.400	6.0
33	2	Virtuvė	20	8,17	22,5	17,40	749,2	305,35	St-1	696	C22-50	0.700m	6.0
				28,33	77,91	32,30	1391,04	566,96		2140,22			

- Sutartiniai žymėjimai**
- T11 Tiekiamas vamzdynas
 - T21 Grįžtamas vamzdynas
 - Šiluminė izoliacija
 - St-1 Vertikalus šildymo sistemos stovas
 - Perėjimas redukcija
 - Nejudanti atrama

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Aestas Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas			
Atestato Nr.	PARĖIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS		
	PV				
Atestato Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt			01 - Daugiabutis gyvenamasis namas	
	PDV				
	PDA				
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "Mano Būstas Vilnius"			DOKUMENTO PAVADINIMAS Rūsio planas su šildymo sistemomis, M1:100	
				DOKUMENTO ŽYMUO 25/V32-BAB-ŠV-B.01	
				Lapas	Lapų
			1	1	

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ PLANAS SU ŠILDYMO IR VĖDINIMO SISTEMOMIS M1:100

Butas	Patalpos nr.	Pavadinimas	Patalpos temp., °C	Plotas, m ²	Suminiai nuostoliai, W/K	Patalpos šildymo poreikis prie -22.2C, W	Patalpos šildymo poreikis prie +2.8C	Stovas	Radiatorių (60C/40C)			Ventilių nustatymas
									Galia, W	Tipas / aukštis	Ilgis	
Pirmas aukštas												
1	1	Koridorius	18	3.36	0.62	26	9.67					
1	2	Vonia	22	2.17	0.60	27	11.77					
1	3	Virtuvė	20	5.01	12.46	537	218.77	St-7	563	C22-50	0.700 m	4
1	4	Kambarys	20	17.71	35.16	1514	617.13	St-8	1540	C33-50	1.400 m	7
2	1	Koridorius	18	1.75	0.53	22	8.24					
2	2	Koridorius	18	3.25	0.19	8	2.88					
2	3	Vonia	22	2.17	0.17	8	3.32					
2	4	Virtuvė	20	4.85	11.88	512	208.49	St-10	524	C22-50	0.700 m	4
2	5	Kambarys	20	5.78	19.00	818	333.45	St-11	830	C33-50	1.000 m	4
2	6	Kambarys	20	15.99	32.60	1404	572.11	St-9	1416	C33-50	1.400 m	6
3	1	Koridorius	18	1.12	0.50	20	7.68					
3	2	Koridorius	18	3.36	0.19	8	2.98					
3	3	Vonia	22	2.10	0.16	7	3.21					
3	4	Virtuvė	20	4.96	11.89	512	208.62	St-12	524	C22-50	0.700 m	4
3	5	Kambarys	20	17.99	29.63	1276	520.01	St-13	1288	C33-50	1.400 m	6
3	6	Kambarys	20	12.59	19.75	850	346.63	St-13	862	C33-50	1.000 m	4
4	1	Koridorius	18	3.43	0.63	26	9.73					
4	2	Vonia	22	2.05	0.59	27	11.58					
4	3	Virtuvė	20	5.23	12.48	537	219.03	St-5	555	C22-50	0.700 m	4
4	4	Kambarys	20	17.51	29.60	1274	519.43	St-5	1292	C33-50	1.400 m	6
4	5	Kambarys	20	12.61	19.75	851	346.66	St-6	868	C33-50	1.000 m	4
17	1	Koridorius	18	3.42	0.63	26	9.72					
17	2	Vonia	22	2.24	0.61	27	11.87					
17	3	Virtuvė	20	5.04	12.47	537	218.80	St-3	555	C22-50	0.700 m	4
17	4	Kambarys	20	17.80	29.62	1275	519.78	St-4	1293	C33-50	1.400 m	6
17	5	Kambarys	20	12.61	19.75	851	346.66	St-4	868	C33-50	1.000 m	4
18	1	Koridorius	18	1.14	0.50	20	7.70					
18	2	Koridorius	18	3.50	0.20	8	3.11					
18	3	Vonia	22	2.30	0.18	8	3.52					
18	4	Virtuvė	20	5.06	11.89	512	208.74	St-15	525	C22-50	0.700 m	4
18	5	Kambarys	20	16.09	29.50	1270	517.73	St-14	1283	C33-50	1.400 m	6
18	6	Kambarys	20	12.64	19.75	851	346.69	St-14	864	C33-50	1.000 m	4
18	7	Koridorius	18	1.27	0.07	3	1.13					
19	1	Koridorius	18	1.79	0.53	22	8.28					
19	2	Koridorius	18	3.45	0.20	8	3.06					
19	3	Vonia	22	2.23	0.17	8	3.41					
19	4	Virtuvė	20	4.98	11.89	512	208.64	St-17	525	C22-50	0.700 m	4
19	5	Kambarys	20	17.60	32.71	1408	574.04	St-18	711	C33-50	0.700 m	5
19	6	Kambarys	20	6.06	19.02	819	333.78	St-16	832	C33-50	1.000 m	4
20	1	Koridorius	18	3.36	0.62	26	9.67					
20	2	Vonia	22	2.13	0.60	27	11.71					
20	3	Virtuvė	20	5.15	12.47	537	218.94	St-2	563	C22-50	0.700 m	4
20	4	Kambarys	20	17.64	35.16	1514	617.05	St-1	770	C33-50	0.700 m	5
				292.49	476.90	20531.35	8365.42		19761.26			
Laiptinės												
L	1	Laiptinė	16	10.50	34.71	1353.1	467.58	L-1	1360	C33-60	0.800 m	6
L	2	Laiptinė	16	10.50	34.71	1353.1	467.58	L-2	1360	C33-60	0.800 m	6
				901.5	1460.7	62603.9	25341.4	61847.5				

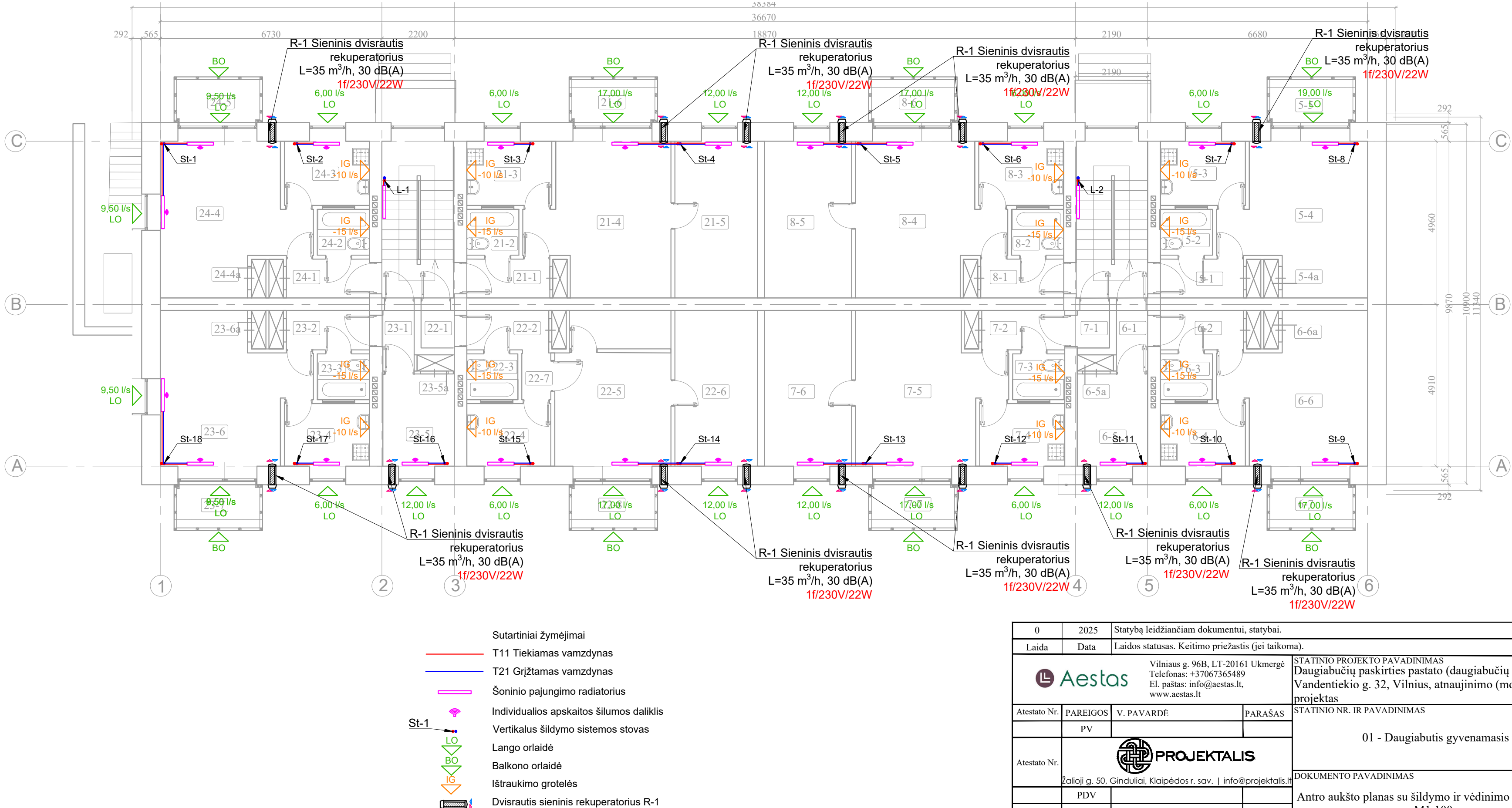


- Sutartiniai žymėjimai
- T1 Tiekiamas vamzdynas
 - T2 Grįžtamas vamzdynas
 - Šoninio pajungimo radiatorius
 - Individualios apskaitos šilumos daliklis
 - Vertikalus šildymo sistemos stovas
 - Lango orlaidė
 - Balkono orlaidė
 - Ištraukimo grotelės
 - Dvirautis sieninis rekuperatorius R-1

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Atestato Nr.		PAREIGOS	V. PAVARDĖ
Atestato Nr.		PV	PARAŠAS
Atestato Nr.		01 - Daugiabutis gyvenamasis namas	
Atestato Nr.		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
Atestato Nr.		Pirmo aukšto planas su šildymo ir vėdinimo sistemomis, M1:100	
Atestato Nr.		DOKUMENTO ŽYMUO	
Atestato Nr.		25/V32-BAB-ŠV-B.02	
Atestato Nr.		Lapas	
Atestato Nr.		1	

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ PLANAS SU ŠILDYMO IR VĖDINIMO SISTEMOMIS M1:100

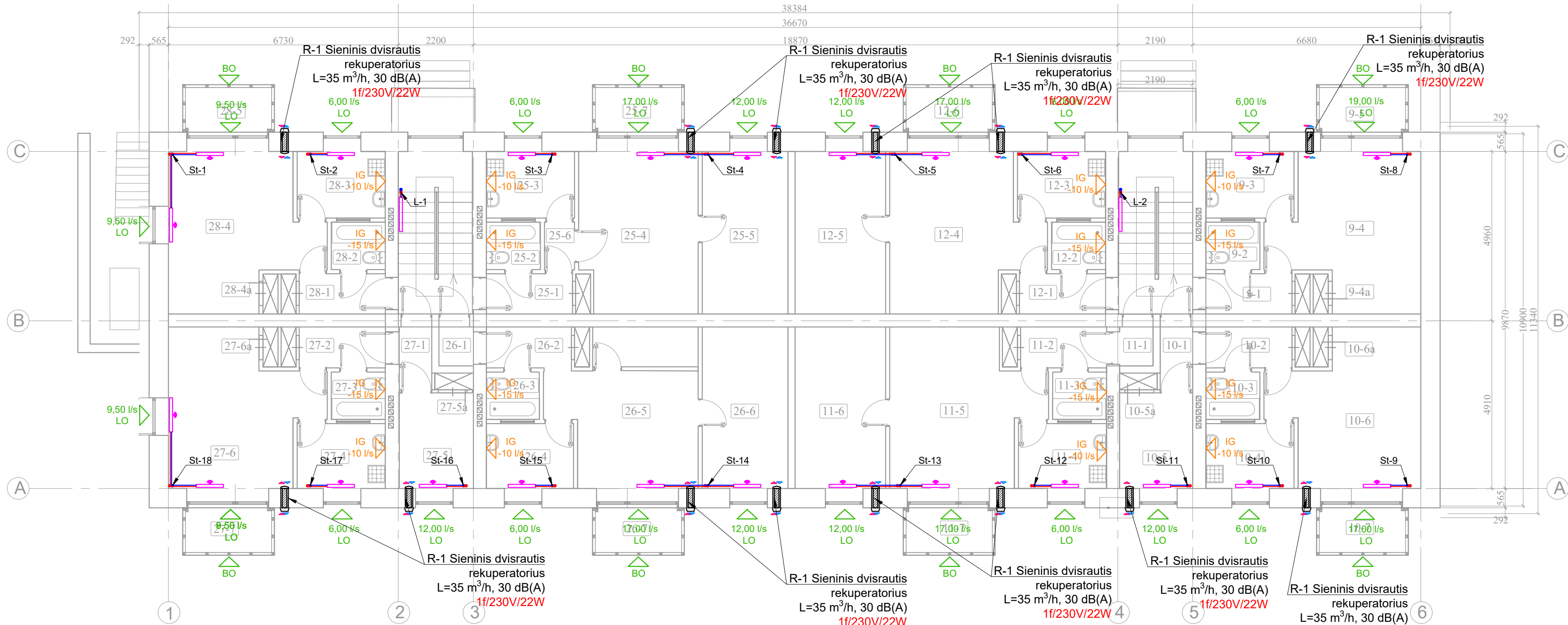
Butas	Patalpos nr.	Pavadinimas	Patalpos temp., °C	Plotas, m ²	Suminiai nuostoliai, W/K	Patalpos šildymo poreikis prie -22,2C, W	Patalpos šildymo poreikis prie +2,8C	Stovas	Radiatorius (60C/40C)			Ventilių nustatymas
									Galia, W	Tipas / aukštas	Ilgis	
Antras aukštas												
5	1	Koridorius	18	3.54	0.43	18	6.69					
5	2	Vonia	22	2.08	0.43	19	8.45					
5	3	Virtuvė	20	5.15	12.12	522	212.78	St-7	541	C22-50	0.700 m	4
5	4	Kambarys	20	17.10	33.96	1462	595.96	St-8	1481	C33-50	1.400 m	7
6	1	Koridorius	18	1.87	0.43	18	6.69					
6	2	Koridorius	18	3.51	0.00	0	0.00					
6	3	Vonia	22	2.10	0.00	0	0.00					
6	4	Virtuvė	20	5.07	11.55	497	202.69	St-10	503	C22-50	0.700 m	4
6	5	Kambarys	20	5.95	18.60	801	326.53	St-11	807	C33-50	1.000 m	4
6	6	Kambarys	20	17.15	31.51	1357	552.99	St-9	1363	C33-50	1.400 m	6
7	1	Koridorius	18	1.17	0.43	18	6.69					
7	2	Koridorius	18	3.39	0.00	0	0.00					
7	3	Vonia	22	2.17	0.00	0	0.00					
7	4	Virtuvė	20	5.10	11.55	497	202.69	St-12	503	C22-50	0.700 m	4
7	5	Kambarys	20	18.03	28.40	1223	498.49	St-13	1229	C33-50	1.400 m	6
7	6	Kambarys	20	12.85	18.89	814	331.58	St-13	819	C33-50	1.000 m	4
8	1	Koridorius	18	3.33	0.43	18	6.69					
8	2	Vonia	22	2.28	0.43	19	8.45					
8	3	Virtuvė	20	4.83	12.12	522	212.78	St-5	534	C22-50	0.700 m	4
8	4	Kambarys	20	18.40	28.40	1223	498.49	St-5	1235	C33-50	1.400 m	6
8	5	Kambarys	20	12.80	18.89	814	331.58	St-6	826	C33-50	1.000 m	4
21	1	Koridorius	18	3.42	0.43	18	6.69					
21	2	Vonia	22	2.13	0.43	19	8.45					
21	3	Virtuvė	20	5.02	12.12	522	212.78	St-3	534	C22-50	0.700 m	4
21	4	Kambarys	20	17.69	28.40	1223	498.49	St-4	1235	C33-50	1.400 m	5
21	5	Kambarys	20	13.16	18.89	814	331.58	St-4	826	C33-50	1.000 m	4
22	1	Koridorius	18	1.11	0.43	18	6.69					
22	2	Koridorius	18	2.13	0.00	0	0.00					
22	3	Vonia	22	2.11	0.00	0	0.00					
22	4	Virtuvė	20	5.14	11.55	497	202.69	St-15	503	C22-50	0.700 m	4
22	5	Kambarys	20	11.18	22.28	960	391.08	St-14	965	C33-50	1.400 m	4
22	6	Kambarys	20	12.93	25.01	1077	438.99	St-14	1083	C33-50	1.000 m	6
22	7	Koridorius	18	1.17	0.00	0	0.00					
23	1	Koridorius	18	1.79	0.43	18	6.69					
23	2	Koridorius	18	3.31	0.00	0	0.00					
23	3	Vonia	22	2.13	0.00	0	0.00					
23	4	Virtuvė	20	5.07	11.55	497	202.69	St-17	503	C22-50	0.700 m	4
23	5	Kambarys	20	6.00	18.60	801	326.53	St-16	807	C33-50	0.700 m	5
23	6	Kambarys	20	17.56	31.51	1357	552.99	St-18	681	C33-50	0.700 m	5
								St-18	681	C33-50	0.700 m	5
24	1	Koridorius	18	3.22	0.43	18	6.69					
24	2	Vonia	22	2.14	0.43	19	8.45					
24	3	Virtuvė	20	4.99	12.12	522	212.78	St-2	541	C22-50	0.700 m	4
24	4	Kambarys	20	17.47	33.96	1462	595.96	St-1	740	C33-50	0.700 m	5
								St-1	740	C33-50	0.700 m	5
				288.74	457.18	19683.14	8020.43		19683.14			



0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
 Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aeastas.lt www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas			
Atestato Nr.	PARĖIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
	PV			01 - Daugiabutis gyvenamasis namas	
Atestato Nr.	 PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektaLis.lt				
	PDV				
	PDA				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Antro aukšto planas su šildymo ir vėdinimo sistemomis, M1:100	
				Laida	
				0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Mano Būstas Vilnius"			25/V32-BAB-ŠV-B.03	
				Lapas	Lapų
				1	1

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ PLANAS SU ŠILDYMO IR VĖDINIMO SISTEMOMIS M1:100

Butas	Patalpos nr.	Pavadinimas	Patalpos temp., °C	Plotas, m ²	Suminiai nuostoliai, W/K	Patalpos šildymo poreikis prie -22.2C, W	Patalpos šildymo poreikis prie +2.8C	Stovas	Radiatorių (60C/40C)			Ventilių nustatymas
									Galia, W	Tipas / aukštis	Ilgis	
Trečias aukštas												
9	1	Koridorius	18	3.43	0.43	18	6.69					
9	2	Vonia	22	2.10	0.43	19	8.45					
9	3	Virtuvė	20	5.14	12.12	522	212.78	St-7	541	C22-50	0.700 m	4
9	4	Kambarys	20	17.80	33.96	1462	595.96	St-8	1481	C33-50	1.400 m	7
10	1	Koridorius	18	1.87	0.43	18	6.69					
10	2	Koridorius	18	3.40	0.00	0	0.00					
10	3	Vonia	22	2.10	0.00	0	0.00					
10	4	Virtuvė	20	5.25	11.55	497	202.69	St-10	503	C22-50	0.700 m	4
10	5	Kambarys	20	6.31	18.60	801	326.53	St-11	807	C33-50	1.000 m	4
10	6	Kambarys	20	17.76	31.51	1357	552.99	St-9	1363	C33-50	1.400 m	6
11	1	Koridorius	18	1.12	0.43	18	6.69					
11	2	Koridorius	18	3.36	0.00	0	0.00					
11	3	Vonia	22	2.10	0.00	0	0.00					
11	4	Virtuvė	20	5.24	11.55	497	202.69	St-12	503	C22-50	0.700 m	4
11	5	Kambarys	20	18.87	28.40	1223	498.49	St-13	1229	C33-50	1.400 m	6
11	6	Kambarys	20	13.19	18.89	814	331.58	St-13	819	C33-50	1.000 m	4
12	1	Koridorius	18	3.22	0.43	18	6.69					
12	2	Vonia	22	2.10	0.43	19	8.45					
12	3	Virtuvė	20	5.20	12.12	522	212.78	St-6	534	C22-50	0.700 m	4
12	4	Kambarys	20	17.86	28.40	1223	498.49	St-5	1235	C33-50	1.400 m	6
12	5	Kambarys	20	13.23	18.89	814	331.58	St-6	826	C33-50	1.000 m	4
25	1	Koridorius	18	3.52	0.43	18	6.69					
25	2	Vonia	22	2.24	0.43	19	8.45			C33-50	0.700 m	5
25	3	Virtuvė	20	5.18	12.12	522	212.78	St-3	534	C22-50	0.700 m	4
25	4	Kambarys	20	16.35	28.40	1223	498.49	St-4	1235	C33-50	1.400 m	5
25	5	Kambarys	20	13.34	18.89	814	331.58	St-4	826	C33-50	1.000 m	4
26	1	Koridorius	18	1.21	0.43	18	6.69					
26	2	Koridorius	18	3.39	0.00	0	0.00					
26	3	Vonia	22	2.21	0.00	0	0.00					
26	4	Virtuvė	20	5.27	11.55	497	202.69	St-15	503	C22-50	0.700 m	4
26	5	Kambarys	20	18.07	28.40	1223	498.49	St-14	1229	C33-50	1.400 m	5
26	6	Kambarys	20	13.04	18.89	814	331.58	St-14	819	C33-50	1.000 m	4
27	1	Koridorius	18	1.88	0.43	18	6.69					
27	2	Koridorius	18	3.50	0.00	0	0.00					
27	3	Vonia	22	2.20	0.00	0	0.00					
27	4	Virtuvė	20	5.28	11.55	497	202.69	St-17	503	C22-50	0.700 m	4
27	5	Kambarys	20	5.95	18.60	801	326.53	St-16	807	C33-50	1.000 m	4
27	6	Kambarys	20	17.17	31.51	1357	552.99	St-18	681	C33-50	0.700 m	4
								St-18	681	C33-50	0.700 m	4
28	1	Koridorius	18	3.49	0.43	18	6.69					
28	2	Vonia	22	2.20	0.43	19	8.45					
28	3	Virtuvė	20	5.15	12.12	522	212.78	St-2	541	C22-50	0.700 m	4
28	4	Kambarys	20	17.95	33.96	1462	595.96	St-1	740	C33-50	0.700 m	5
								St-1	740	C33-50	0.700 m	5
				299.24	457.18	19683.14	8020.43		19683.14			

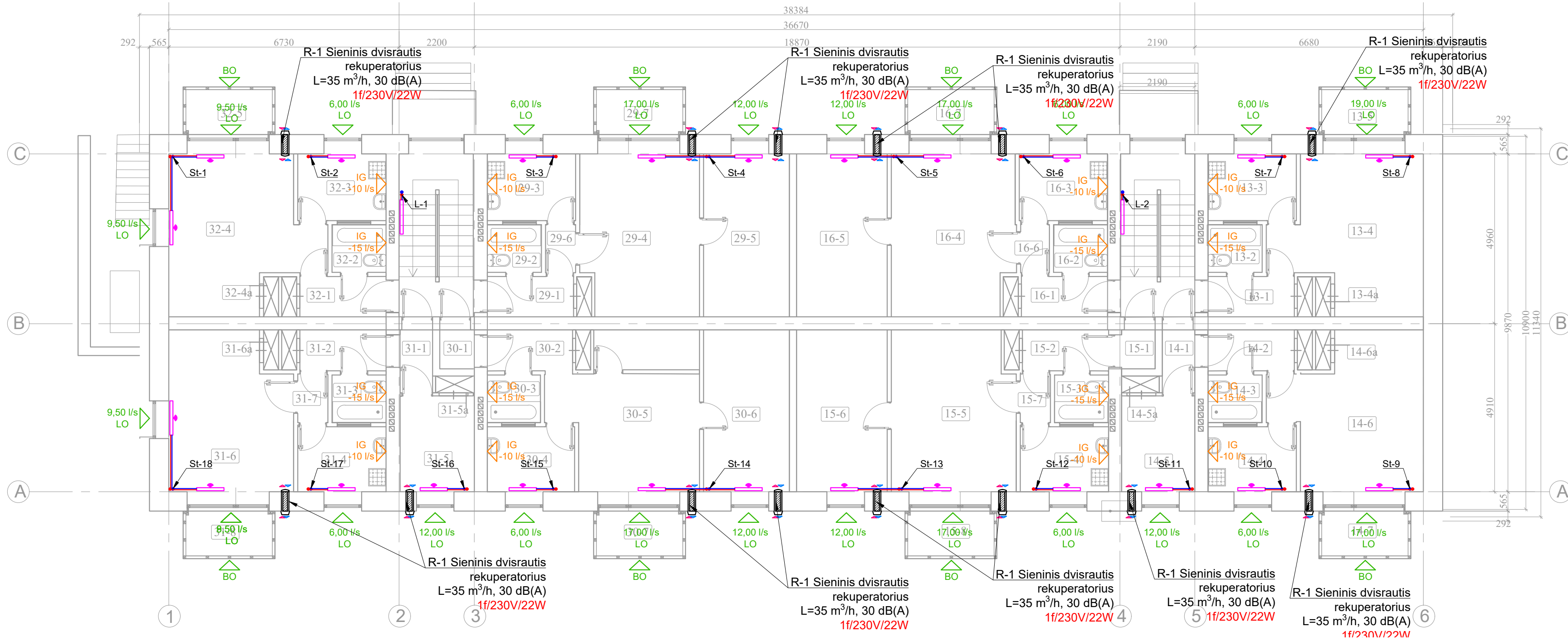


- Sutartiniai žymėjimai
- T11 Tiekiamas vamzdynas
 - T21 Grįžtamas vamzdynas
 - Šoninio pajungimo radiatorių
 - Individualios apskaitos šilumos daliklis
 - Vertikalus šildymo sistemos stovas
 - Lango orlaidė
 - Balkono orlaidė
 - Ištraukimo grotelės
 - Dvirautis sieninis rekuperatorius R-1

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).				
 Aestas		Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
	PV			01 - Daugiabutis gyvenamasis namas		
Atestato Nr.	 PROJEKTALIS					
	Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt					
	PDV					
	PDA			DOKUMENTO PAVADINIMAS Trečio aukšto planas su šildymo ir vėdinimo sistemomis, M1:100		
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "Mano Būstas Vilnius"			DOKUMENTO ŽYMUO 25/V32-BAB-ŠV-B.04		
				Lapas	Lapų	
				1	1	

KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ PLANAS SU ŠILDYMO IR VĖDINIMO SISTEMOMIS M1:100

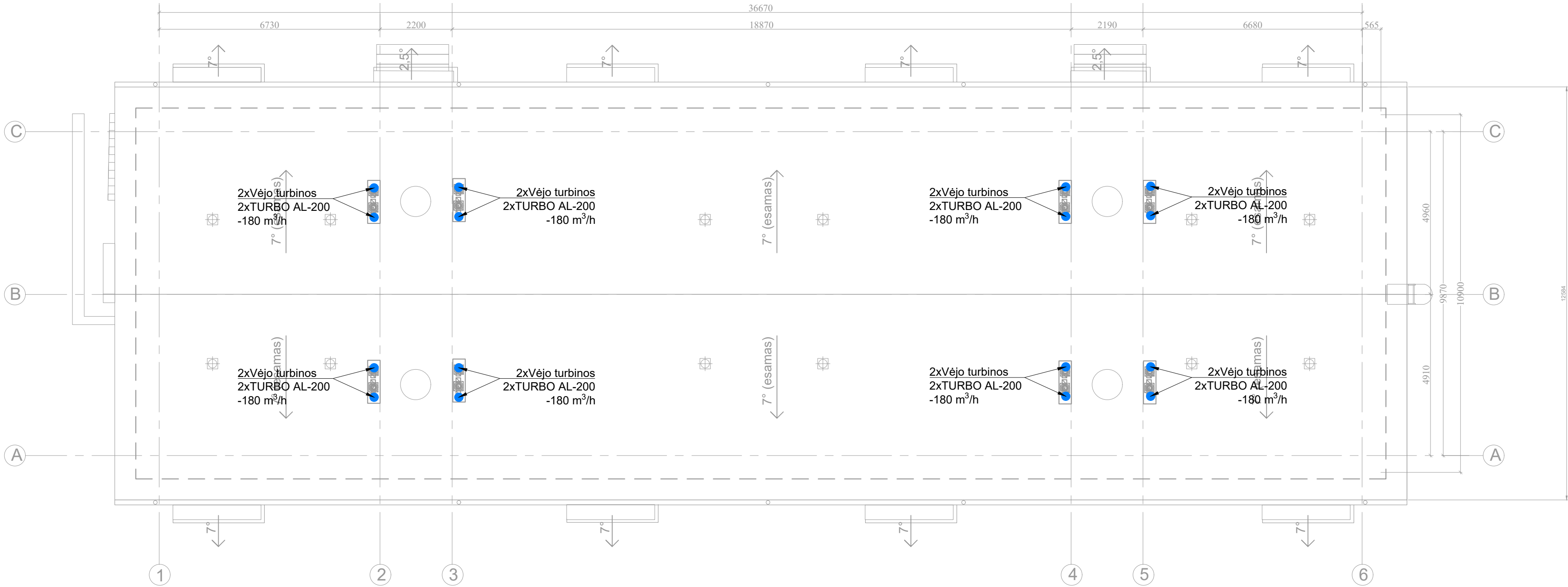
Butas	Patalpos nr.	Pavadinimas	Patalpos temp., °C	Plotas, m ²	Suminiai nuostoliai, W/K	Patalpos šildymo poreikis prie -22.2C, W	Patalpos šildymo poreikis prie +2.8C	Stovas	Radiatorius (60C/40C)			Ventilių nustatymas	
									Galia, W	Tipas / aukštis	Ilgis		
Ketvirtas aukštas													
13	1	Koridorius	18	3.39		0.56	23	8.61					
13	2	Vonia	22	2.17		0.54	24	10.57					
13	3	Virtuvė	20	5.20		12.35	532	216.76	St-7	555	C22-50	0.700 m	5
13	4	Kambarys	20	16.47		34.67	1493	608.56	St-8	1517	C33-50	1.400 m	7
14	1	Koridorius	18	1.78		0.50	20	7.70					
14	2	Koridorius	18	3.45		0.13	5	1.96					
14	3	Vonia	22	2.10		0.10	5	2.06					
14	4	Virtuvė	20	5.08		11.77	507	206.57	St-10	517	C22-50	0.700 m	4
14	5	Kambarys	20	6.06		18.87	813	331.17	St-11	823	C33-50	1.000 m	4
14	6	Kambarys	20	17.78		32.28	1390	566.60	St-9	1400	C33-50	1.400 m	6
15	1	Koridorius	18	1.15		0.47	19	7.34					
15	2	Koridorius	18	3.36		0.12	5	1.91					
15	3	Vonia	22	2.10		0.10	5	2.06					
15	4	Virtuvė	20	5.25		11.78	507	206.70	St-12	517	C22-50	0.700 m	4
15	5	Kambarys	20	17.17		29.15	1255	511.63	St-13	1265	C33-50	1.400 m	6
15	6	Kambarys	20	13.23		19.47	838	341.71	St-13	848	C33-50	1.000 m	4
16	1	Koridorius	18	3.28		0.55	23	8.55					
16	2	Vonia	22	2.10		0.54	24	10.50					
16	3	Virtuvė	20	5.20		12.35	532	216.76	St-6	613	C22-50	0.700 m	6
16	4	Kambarys	20	16.28		29.11	1254	510.95	St-5	1335	C33-50	1.400 m	6
16	5	Kambarys	20	13.15		19.47	838	341.64	St-5	919	C33-50	1.000 m	5
16	6	Koridorius	18	1.22		4.78	196	74.10					
29	1	Koridorius	18	3.30		0.55	23	8.56					
29	2	Vonia	22	2.18		0.54	24	10.58					
29	3	Virtuvė	20	5.30		12.35	532	216.83	St-3	613	C22-50	0.700 m	6
29	4	Kambarys	20	15.42		29.07	1252	510.29	St-4	1333	C33-50	1.400 m	6
29	5	Kambarys	20	12.77		19.45	838	341.35	St-4	918	C33-50	1.000 m	5
29	6	Koridorius	18	1.93		4.76	195	73.85					
30	1	Koridorius	18	1.12		0.47	19	7.32					
30	2	Koridorius	18	3.39		0.12	5	1.93					
30	3	Vonia	22	2.29		0.11	5	2.24					
30	4	Virtuvė	20	5.32		11.78	507	206.76	St-15	517	C22-50	0.700 m	4
30	5	Kambarys	20	17.93		29.18	1257	512.22	St-14	1267	C33-50	1.400 m	6
30	6	Kambarys	20	12.85		19.45	838	341.41	St-14	848	C33-50	1.000 m	4
31	1	Koridorius	18	1.81		0.50	20	7.72					
31	2	Koridorius	18	3.36		0.12	5	1.91					
31	3	Vonia	22	2.17		0.11	5	2.12					
31	4	Virtuvė	20	5.29		11.78	507	206.73	St-17	517	C22-50	0.700 m	4
31	5	Kambarys	20	6.08		18.87	813	331.19	St-16	823	C33-50	1.000 m	4
31	6	Kambarys	20	17.86		32.29	1390	566.66	St-18	700	C33-50	0.700 m	5
32	1	Koridorius	18	3.39		0.56	23	8.61	St-18	700	C33-50	0.700 m	5
32	2	Vonia	22	2.17		0.54	24	10.57					
32	3	Virtuvė	20	5.15		12.35	532	216.72	St-2	555	C22-50	0.700 m	4
32	4	Kambarys	20	16.34		34.67	1493	608.46	St-1	758	C33-50	0.700 m	5
				294.39		479.30	20615.43	8388.47	St-1	758	C33-50	0.700 m	5



- Sutartiniai žymėjimai
- T11 Tiekiamas vamzdynas
 - T21 Grįžtamas vamzdynas
 - Šoninio pajungimo radiatorius
 - Individualios apskaitos šilumos daliklis
 - Vertikalus šildymo sistemos stovas
 - Lango orlaidė
 - Balkono orlaidė
 - Ištraukimo grotelės
 - Dvisrautis sieninis rekuperatorius R-1

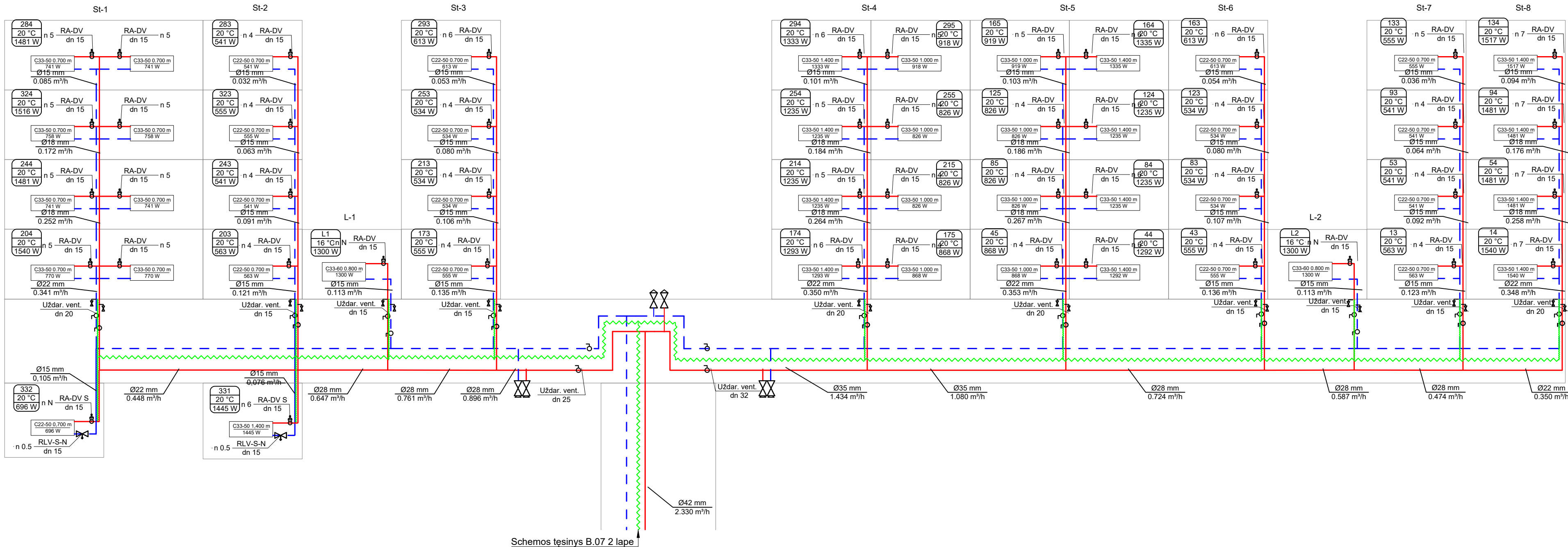
0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Atestato Nr.		PAREIGOS	V. PAVARDĖ
		PV	
Atestato Nr.		PROJEKTALIS	
		Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt	
		PDV	
		PDA	
LT		STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	
		UAB "Mano Būstas Vilnius"	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
		01 - Daugiabutis gyvenamasis namas	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		Ketvirtas aukštas su šildymo ir vėdinimo sistemomis, M1:100	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		25/V32-BAB-ŠV-B.05	
		Lapas	Lapų
		1	1

STOGO PLANAS SU VĖDINIMO SISTEMOMIS M1:100



0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Aestas Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	
	PV			
Atestato Nr.	PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt		01 - Daugiabutis gyvenamasis namas	
	PDV		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	PDA		Stogo planas su vėdinimo sistemomis, M1:100	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Mano Būstas Vilnius"		25/V32-BAB-ŠV-B.06	
			Lapas	Lapų
			1	1

ŠILDYMO SISTEMOS FUNKCINĖ SCHEMA

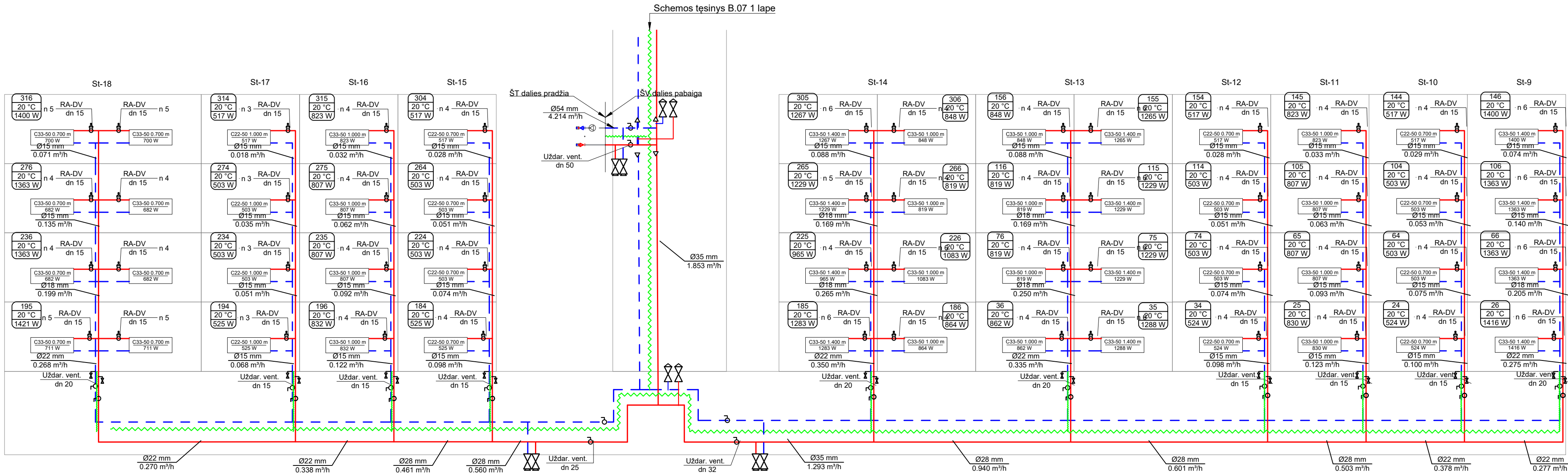


Sutartiniai žymėjimai

- T11 Tiekiamas vamzdynas
- T21 Grįžtamas vamzdynas
- Šiluminė izoliacija
- Uždarymo ventilis
- Drenavimo ventilis
- Automatinis nuorinimo ventilis
- RA-DV Automatinis termostatinis ventilis
- RLV-S Perėjimas redukcija
- Drenavimo ventilis

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
		Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@acestas.lt, www.acestas.lt	
Atestato Nr.		PAREIGOS	PARAŠAS
		PV	
Atestato Nr.		 PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt	
		PDV	
		PDA	
LT		STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "Mano Būstas Vilnius"	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 - Daugiabutis gyvenamasis namas	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Šildymo sistemos funkcinė schema	
		DOKUMENTO ŽYMUO 25/V32-BAB-ŠV-B.07	
		Lapas	Lapų
		1	2

ŠILDYMO SISTEMOS FUNKCINĖ SCHEMA

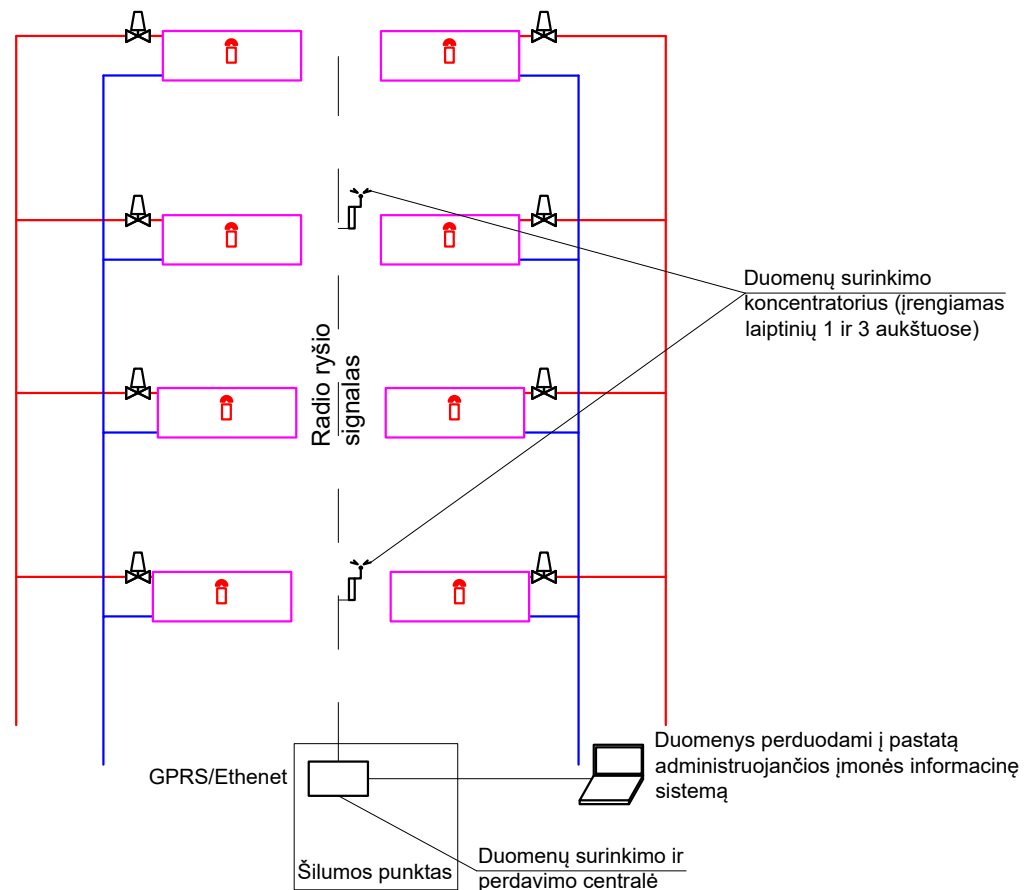


Sutartiniai žymėjimai

- T11 Tiekiamas vamzdynas
- T21 Grįžtamas vamzdynas
- Šiluminė izoliacija
- Uždarymo ventilis
- Drenavimo ventilis
- Automatinis nuorinimo ventilis
- RA-DV Automatinis termostatinis ventilis
- RLV-S Perėjimas redukcija
- Drenavimo ventilis

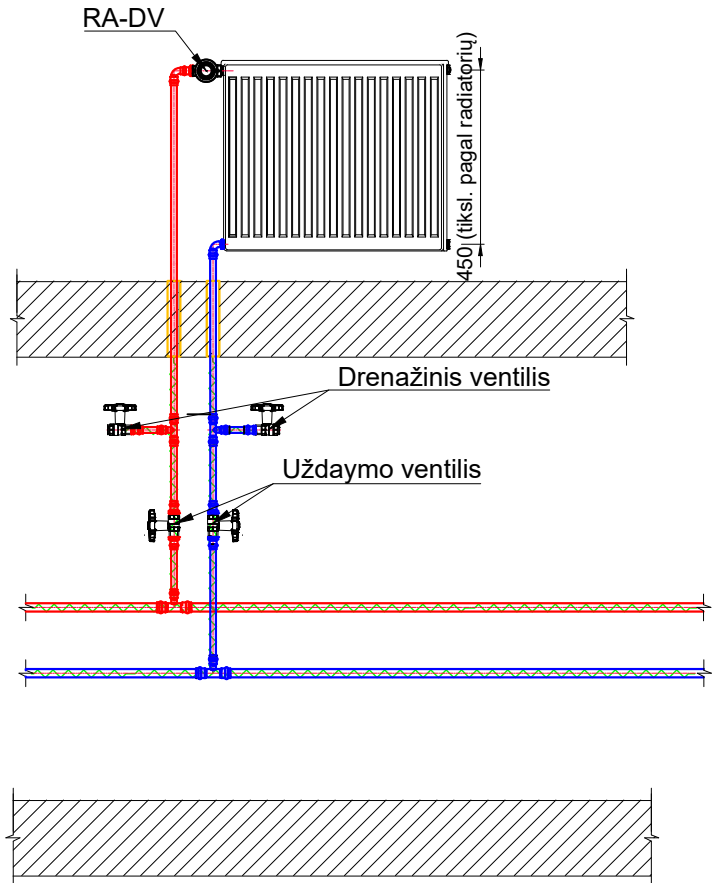
0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Aestas		Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmerge Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@acestas.lt, www.acestas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDE	PARAŠAS
	PV		
Atestato Nr.	PROJEKTALIS		01 - Daugiabutis gyvenamasis namas
	Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV		Šildymo sistemos funkcinė schema
	PDA		
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "Mano Būstas Vilnius"		DOKUMENTO ŽYMUO 25/V32-BAB-ŠV-B.07
		Lapas	Lapų
		2	2

ŠILUMOS DALIKLIŲ PRINCIPINĖ JUNGIMO SCHEMA

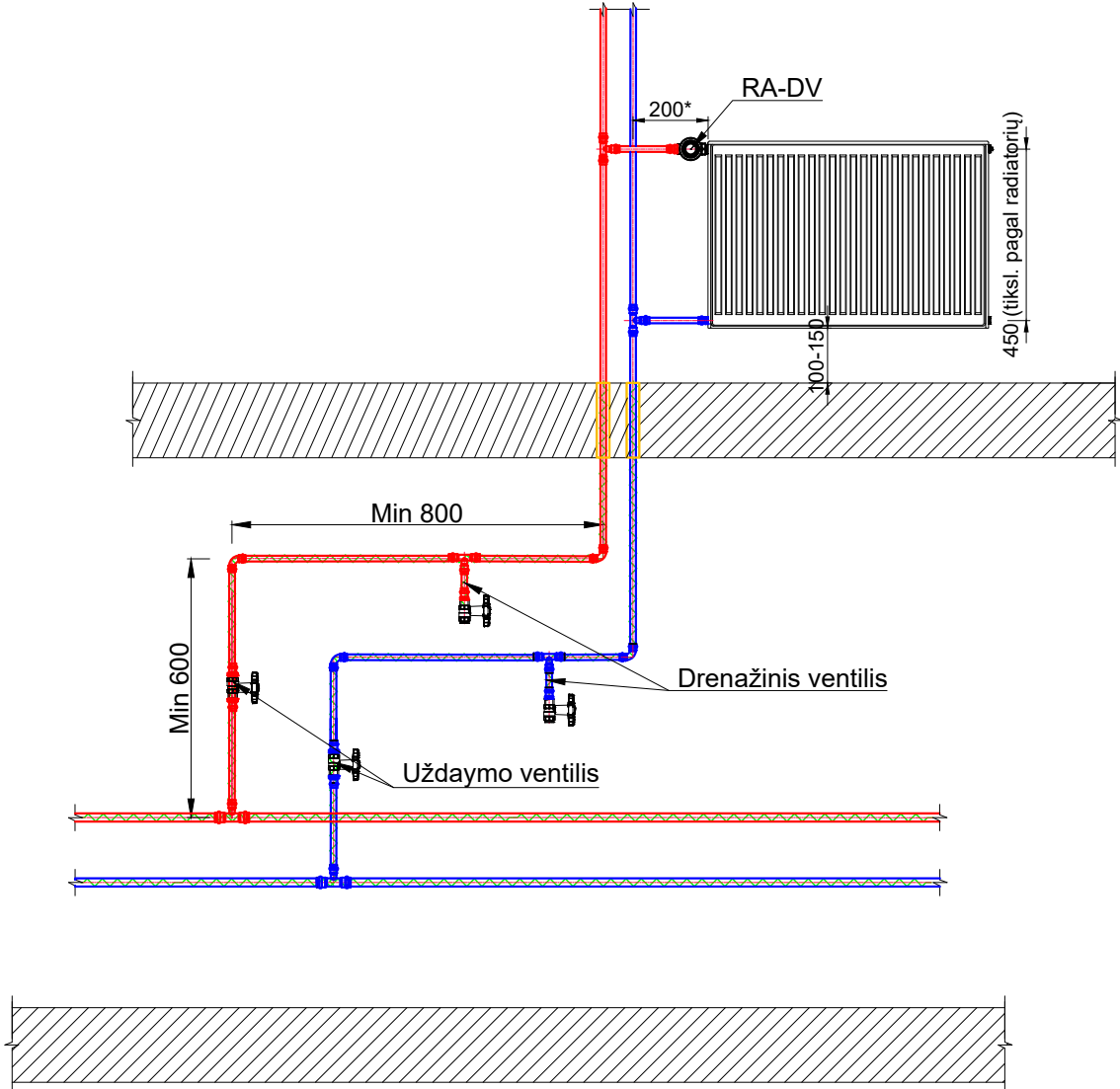


0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
		Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	PV			Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
Atestato Nr.	 PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	PDV			01 - Daugiabutis gyvenamasis namas
	PDA			DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Šilumos daliklių principinė jungimo schema
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Mano Būstas Vilnius"			25/V32-BAB-ŠV-B.08
				Lapas
				1
				Lapų
				1

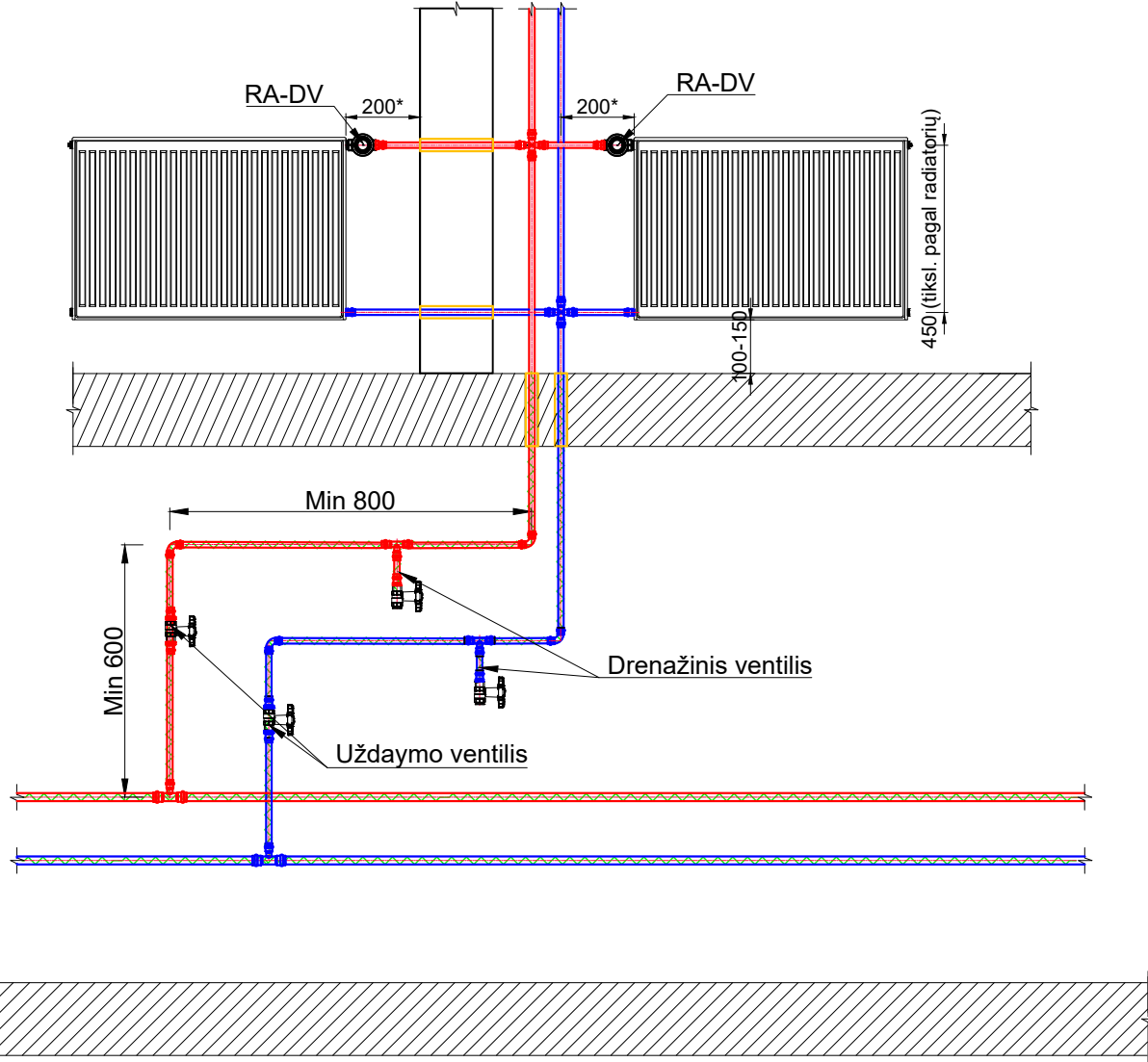
LAIPTINĖS STOVO APRIŠIMAS



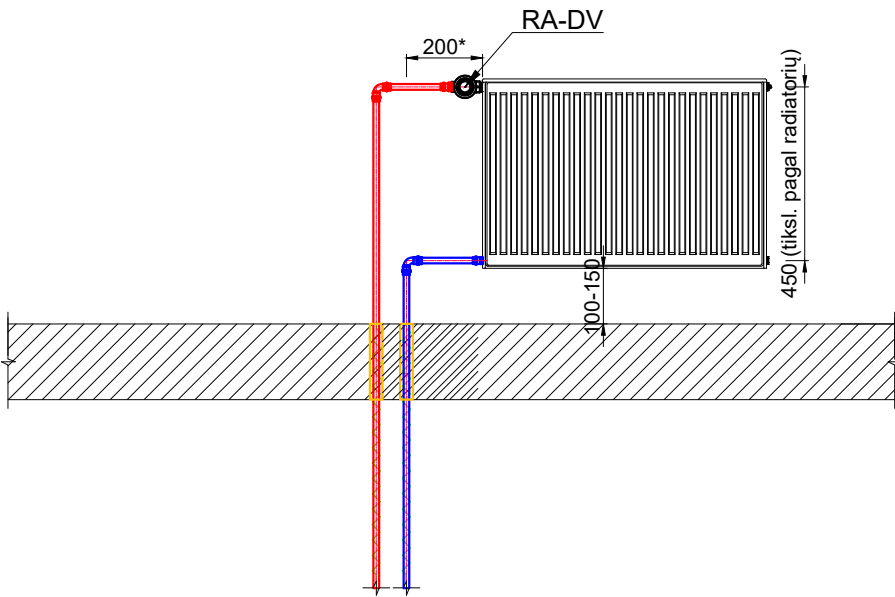
TIPINIS VIENGUBO STOVO APRIŠIMAS



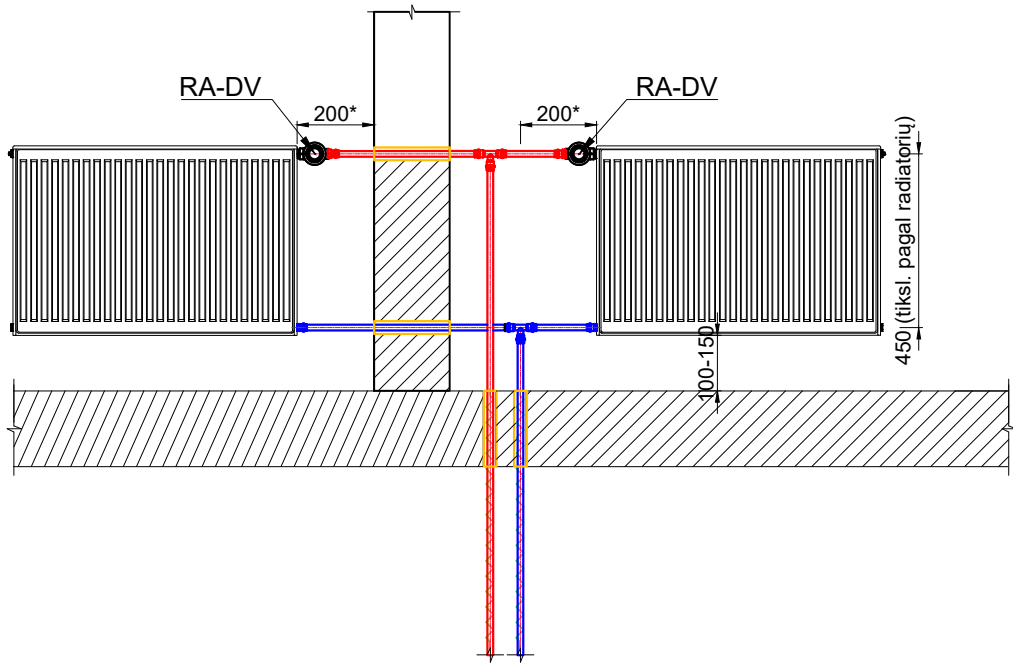
TIPINIS DVIGUBO STOVO APRIŠIMAS



KETVIRTO AUKŠTO VIENGUBO STOVO ĮRENGIMO SCHEMA



KETVIRTO AUKŠTO DVIGUBO STOVO ĮRENGIMO SCHEMA

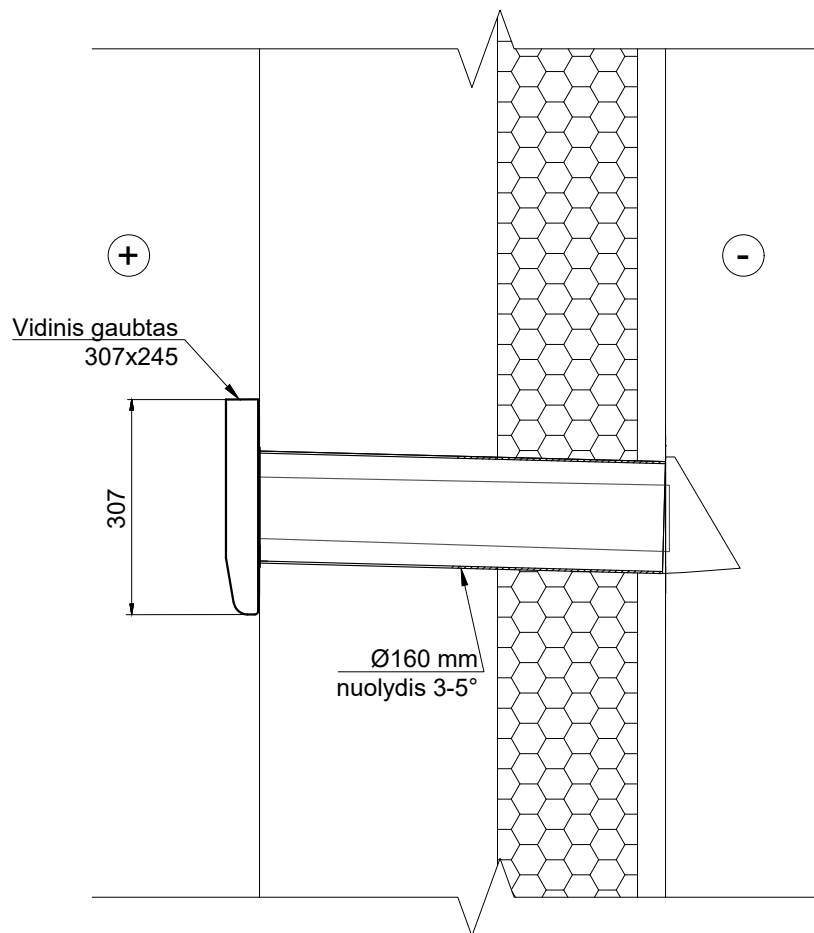


Pastabos:

1. Pateikiamuose brėžiniuose neįvertinamos visos fasoninės detalės. Brėžiniai yra skirti šildymo prietaisų, vožtuvų ir jų orientacinių altitudžių atvaizdavimui.
2. * Minimalus atstumas.
3. ** Atstumą tikslinti pagal demontuojamų šildymo vamzdžių aukštį

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
		Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt www.aestas.lt	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS
	PV		
Atestato Nr.			01 - Daugiabutis gyvenamasis namas
	Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	PDV		Tipinės šildymo sistemos prietaisų jungimo schema
	PDA		
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "Mano Būstas Vilnius"		DOKUMENTO ŽYMUO 25/V32-BAB-ŠV-B.09
		Lapas	Lapų
		1	1

R-1 REKUPERATORIAUS ĮRENGIMO SCHEMA SIENOJE



0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui, statybai.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
		Vilniaus g. 96B, LT-20161 Ukmergė Telefonas: +37067365489 El. paštas: info@aestas.lt, www.aestas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabučių paskirties pastato (daugiabučių paskirties grupės), Vandentiekio g. 32, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
Atestato Nr.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
	PV			01 - Daugiabutis gyvenamasis namas
Atestato Nr.	 PROJEKTALIS Žalioji g. 50, Ginduliai, Klaipėdos r. sav. info@projektalis.lt			DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV			R-1 rekuperatoriaus įrengimo schema sienoje
	PDA			Laida
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Mano Būstas Vilnius"			25/V32-BAB-ŠV-B.10
				Lapas
				1
				Lapų
				1