

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra	Investicijų plano rengimo vadovas [redacted] Investicijų plano užsakovas: Viešoji įstaiga "Atnaujinkime miestą"
-------------	--	--

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	Mažoji bendrija Namų diagnostika
IP rengėjo el. paštas	[redacted]
[redacted]	[redacted]
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	[redacted]
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	[redacted]

IP rengējo īgalioto asmens pavardē	
IP rengējo īgalioto asmens pareigos	IP rengējas

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliaiems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	1096-1001-4016
Pastato adresas	Vilnius, Antakalnio g. 49
Statybos pabaigos metai	1961
Pastato aukštų skaičius	4
Pastato naudingasis plotas, m2	2683.71
Pastato šildomas plotas, m2	2617.89
Esama pastato energinio naudingumo klasė	

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	1527.74	Plytos, dalis išorėje tinkuota. Į sienų plotą įtrauktas angokraščių plotas ~298,89m ² .
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	377.04	Įtraukta šiltinama požeminė cokolio dalis, įgilinant 1,2m. Antžeminė cokolio dalis ~ 206,64m ² . Požeminė cokolio dalis ~ 170,40m ² .
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.86	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	777.47	Šlaitinis. Dalis pastogės įrengta
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	133	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	109	
Langų plotas, iš jų:	m ²	443.31	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	371.39	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	24	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	19	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	40.32	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	31.92	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	23	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	16	

Langų plotas, iš jų:	m ²	56.8	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	47	
Lauko durų skaičius	vnt.	4	
Lauko durų plotas	m ²	18.12	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	402	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.59	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Išorinių sienų būklė yra patenkinama, dalyje pastato matomi įtrūkimai, dalis mūro aptrupėję. Pastato cokolis yra veikiamas drėgmės. Pastato išorinių sienų konstrukcija netenkina norminių reikalavimų nurodytų STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 4 lentelėje.
Pastato stogas	Pastate yra šlatinis stogas, stogo danga neatnaujinta. Pastato stogas ir pastato pastogė neapšiltinti. Pastato stogas viršija STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 3 lentelėje Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U(A)$ ($W/(m^2 \cdot K)$) vertės B energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių skaičiavimui
Langai butuose ir kitose patalpose	Pastate yra plastikinių langų su stiklo paketais, dalis langų yra seni mediniai, vadovaujantis STR 2.01.02:2016 medinių langų šilumos perdavimo koeficientai ($2,50 W/(m^2 \cdot K)$) neatitinka galiojančių normos reikalavimų.
Langai bendro naudojimo patalpose	Pastato bendro naudojimo patalpose įrengti plastikiniai langai su stiklo paketais esamu metu tenkina STR 2.01.02:2016 reikalavimų.
Pastato lauko ir tamburo durys	Bendro naudojimo patalpose durys yra metalinės apšiltintos. Tambūro durys senos medinės
Pastato rūšys ir grindys ant grunto	Rūsio perdanga yra neapšiltinta. Bendras perdangos ir grindų šilumos perdavimo koeficientas viršija STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 3 lentelėje nurodytas reikšmes
Pastato šildymo sistemos	Pastatas šildomas iš miesto šilumos tinklų. Šilumos punktas turi automatinį valdymą. Šilumos magistraliniai vamzdynai apšiltinti, nėra atnaujinti.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte. Karšto vandens stovai ir magistraliniai apšiltinti, neatnaujinta.
Pastato šalto vandens sistema	Pastatui šaltas vanduo tiekiamas iš miesto vandens tinklų. Pastate stovai ir magistraliniai vamzdynai nėra keisti.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema pastate natūrali kanalinė. Oras į patalpas patenka atidarant langus, duris, taip pat per nesandarumus.
Priešgaisrinė sistema	Nėra
Elektros sistema	Elektros instaliacijos būklė patenkinama. Rūsio ir laiptinės patalpose būtina nauja elektros instaliacija.
Žaibosauga	Nėra
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė patenkinama, reikalingas kosmetinis remontas.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Išvadinė lentelė"

1.1	Paketo naudingumo klasė	B klasė
1.2	Pastato naudingas plotas	2683.71

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams		Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Iš kainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės								
Aplinkos tvarkymo darbai								
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinį laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.			m3	10	698.56 €	6985.6 €	8452.58 €
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Iėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neigaliųjų poreikiams (panduso įrengimas) Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.			m²	3	187.36 €	562.08 €	680.12 €
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Individualių rekuperatorių įrengimas Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.			vnt	27	600 €	16200 €	19602 €
Pastatų cokolių įgilinamosios į grunta dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenazine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - U < 0,36 W/(m²·K)	Cokolių šiltinimo darbai Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenazine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.			m²	170.4	115.46 €	19674.38 €	23806 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis – ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0.36 W/(m²·K)	Sienų šiltinimas Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.			m²	206.64	133.69 €	27625.7 €	33427.1 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis–mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0.18>U≥0.12 W/(m²·K)	Sienų šiltinimas Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.			m²	1527.74	150 €	229161 €	277284.81 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.			m	12	200 €	2400 €	2904 €
Reklaminių skydų/stendų, sumontuotų ant išorinės sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Skydų/stendų demontavimas. 2. Skylių gręžimas. 3. Skydų/stendų tvirtinimas.			vnt	3	40 €	120 €	145.2 €
Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortaklių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.			vnt	1	146.65 €	146.65 €	177.45 €

Rūsio lubų šiltinimas						
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - 0,36±U≤0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	U≤0,26 W/m2K	m²	402	41,01 €	16485,02 € 19948,08 €
Stogų atnaujinimas						
Perdangų neštinioje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	U≤0,095 W/m2K. Papildomai sienų pastogėje besiribojančių su šildomomis patalpomis šiltinimas	m²	658,54	32,93 €	21685,72 € 26239,72 €
Šlaitinių stogų dangos keitimas, esamą dangą keičiant lakštinių medžiagų danga	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos stogo dangos ir grebėstų nuardymas; įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Pažeistų medinių konstrukcijų bei naujai dangai reikalingų konstrukcijų gamyba ir montavimas (mūrlotai, gegnės, stegos, statramsčiai, grebėstai, karnizai ir kita); 3. Vėjo izoliacijos įrengimas; 4. Stoglangių įrengimas; 5. Naujos stogo dangos įrengimas, aptaisant kraigus, karnizus, prieglaudas; 6. Vėjalenčių, aptvėrimų, stogo kopėčių ir kt. įrengimas; 7. Lietaus nuvedimo sistemos įrengimas; 8. Žaibolaidžių įrengimas; 9. Antenų ir kitų ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas.		m²	489,47	101,81 €	49832,94 € 60297,86 €
Šlaitinių stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, esamą dangą keičiant lakštinių medžiagų danga. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,15±U≤0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos stogo dangos ir grebėstų nuardymas; įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Pažeistų medinių konstrukcijų bei naujai dangai reikalingų konstrukcijų gamyba ir montavimas (mūrlotai, gegnės, stegos, statramsčiai, karnizai, grebėstai ir kita); 3. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 4. Garo ir vėjo izoliacijų įrengimas; 5. Stoglangių įrengimas; 6. Naujos stogo dangos įrengimas, aptaisant kraigus, karnizus, prieglaudas; 7. Vėjalenčių, aptvėrimų, stogo kopėčių ir kt. įrengimas; 8. Lietaus nuvedimo sistemos įrengimas; 9. Žaibolaidžių įrengimas; 10. Antenų ir kitų ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas.	U≤0,105 W/m2K	m²	288	117,84 €	33937,92 € 41064,88 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas						
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3±U≤1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, regulavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūsio langai, U ≤ 1,1 (W/m2K)	m²	9,8	314,77 €	3084,75 € 3732,55 €
Balkonų remontas keičiant turėklus (m2 balkono grindų)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono esamų aptvarų demontavimas. 2.Balkono plokštės apatinės dalies ir kraštų remontas tinkavimas. 3.Balkono grindų pakeitimas įrengiant hidroizoliaciją. 4.Balkono naujų aptvarų montavimas. 5.Aptvarų dažymas. 6.Atliekų sutvarkymas.	Apšiltinus fasadą išlaikyti esamus balkono matmenis (praplatinti)	m²	93,6	380 €	35568 € 43037,28 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1±U≤0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, regulavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami seni butų langai ir balkonų durys, U ≤ 0,9 (W/m2K)	m²	80,32	260 €	20883,2 € 25268,67 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7±U≤1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, regulavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	U ≤ 1,4 (W/m2K). Lauko ir tambūro durų keitimas	m²	28,2	529,39 €	14928,8 € 18063,85 €
Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio galžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m²	18	137,39 €	2473,02 € 2992,35 €

Esamų langų keitimas mediniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas iki 1,5 m². Medinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U<0,83 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stoglangio keitimas 13 bute	m²	0.6	497.32 €	298.39 €	361.05 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Moduliinių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kintiklių, automatininių jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniam skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.		vnt.	1	423.54 €	423.54 €	512.48 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinis jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montaziinių profilių tvirtinimas automatininių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatininių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	32	132.3 €	4233.6 €	5122.66 €
Įvadininių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kintiklių blokų ir tripolių automatininių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadininių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	1053.77 €	1053.77 €	1275.06 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravedų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m² rūšio ploto	402	18.94 €	7613.88 €	9212.79 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	4	485.56 €	1942.24 €	2350.11 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bet stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	129	68.76 €	8870.04 €	10732.75 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	233.4	36.98 €	8631.13 €	10443.67 €
Karšto vandens termostabilizinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių įjauistymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	8	231.38 €	1851.04 €	2239.76 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų įrengimas pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 2. Skylių gręžimas perdanguose. 3. Pleninių deklių vamzdžiams per ativaras pagaminimas ir montavimas. 4. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 5. Vamzdynų izoliavimas. 6. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 7. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Naujų įrengimas	m	129	20.56 €	2652.24 €	3209.21 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymo įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	119	145.89 €	17360.91 €	21006.7 €
Šildymo sistemos remontas							

Pastato butinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalo (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	m	129	46.83 €	6041.07 €	7309.69 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas						
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	129	58.15 €	7501.35 €	9076.63 €
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	129.35	36.51 €	4722.57 €	5714.31 €
Kiti bendrieji statybos darbai						
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.	m²	282.97	85.94 €	24318.44 €	29425.31 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuoplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m²	245.97	18.44 €	4535.69 €	5488.18 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m²	742.98	15.2 €	11293.3 €	13664.89 €
Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo (m² fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų kopėčių nuėmimas. 2. Kopėčių tvirtinimas.	m²	1527.74	0.06 €	91.66 €	110.91 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas; 4. Paruošto porankio įstatymas.	m	178	123.96 €	22064.88 €	26698.5 €
					Iš viso:	104349.44 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skačiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis
		kWh per metus	kWh m2 per metus	kWh m2 per metus	kWh m2 per metus		
Esami rodikliai	F	551406.17	210.63	158.83	51.8		Išmetamo šESD CO2 kiekio sumažėjimas Tonų per metus
Paketo rodikliai	B klasė	257102.98	98.21	54.57	43.64	53.37	68.57

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eilės Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2
4.1.	Statybos darbai iš viso	909240.62 €	338.8 €/m2
4.2.		Iš jų:	
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	804891.18 €	299.92 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	144920.34 €	
4.5.		Iš jų:	
4.6.	Projekto administravimas	71010.97 €	26.46 €/m2
4.7.		Iš viso:	392.8 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)

Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"
Įrašomos būtinai išlaikomos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.

Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"

Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).

Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

4.5.1. eilutė - duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“

4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eilės Nr.	Pastato naudingas plotas (m2)	Fiksuotas ikainis paslaugoms (Eur/m2)	Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą ikainį (Eur)
4.1.1.	2683.71	54 €	144920.34 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eilės Nr.	Paslaugų pavadinimas	Siūloma įkainio procentinė dalis (%)*	Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	39.99 %	57953.64 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	11.01 %	15955.73 €
4.2.3.	Projekto administravimas	49 %	71010.97 €
4.2.4.	Iš viso:	100 %	144920.34 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eilės Nr.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos	Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	2000 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	2000 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	38000 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privatomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	4500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2000 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas. Kreditavimo sutarties įregistravimas Registru centre	1500 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	1150 €
4.3.10.	Kadastrinių matavimų byla	6803.64 €
4.3.11.		Iš viso: 57953.64 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eilės Nr.	Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%) *	Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos	Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	35505.49 €
4.4.3.	30 %	Vykdomi statybos rangos darbai (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	21303.29 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	14202.19 €
4.4.5.	100 %	Iš viso:	71010.97 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eilės Nr.	Lėšų poreikis	Suma, Eur
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	57953.64 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	15955.73 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	71010.97 €
4.5.4.	Trūkstant (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukaupias butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	35	
Atėmus valstybės paramą	Metais	29	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	32	
Atėmus valstybės paramą	Metais	26	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eilės Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamas investicijų dydis, Eur	Procentinė dalis nuo visos sumos, %
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	909240.62 €	86.25 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	144920.34 €	13.75 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.		Iš viso: 1054160.96 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eilės Nr.	Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:	Suma, Eur	Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m ²	Pastabos
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	144920.34 €	54 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	72460.17 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	43476.1 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	28984.07 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikata, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	308626.65 €	115 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	Iš viso:			
		453546.99 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m ² per metus)	Ep (kWh/m ² per metus)	Ke (eur/kWh)	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės – 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atnaujinantys energ šaltiniai –1,3, jeigu nėra –1)	Apskaičiuota maksimali įmoka I
Naudojamos faktinės rodiklių/koefficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	210.63	98.21	0.084	2.2	1.2	1	1.3	2.7

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eilės Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	95,85	27131,66	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	3726,84	31584,5	11022,75	20561,75	0,89	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	75,02	21235,44	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2916,88	24878,32	8627,3	16251,02	0,9	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	56,64	16032,73	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2202,29	18961,02	6513,6	12447,42	0,92	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	74,75	21159,01	1795,64 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1069,64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2906,44	25861,09	8596,25	17264,84	0,96	Ne	
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	56,09	15877,04	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2180,9	18783,94	6450,35	12333,59	0,92	Ne	
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	74,69	21142,03	2865,28 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2139,28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2904,04	26911,35	8589,35	18322	1,02	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 6A ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	51,74	14645,72	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2011,75	17383,47	5950,1	11433,37	0,92	Ne	
7.8	Buto/patalpos numeris: 7 ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	55,66	15755,33	726 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2164,1	18645,43	6400,9	12244,53	0,92	Ne	

7.9	Buto/patalpos numeris: 8 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	56.14	15891.2	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2182.78	18799.98	6456.1	12343.88	0.92	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 9 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	75.56	21388.29	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2937.96	25052.25	8689.4	16362.85	0.9	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 10 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	56.34	15947.81	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2190.61	18864.42	6479.1	12385.32	0.92	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 11 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	74.84	21184.49	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2909.89	24820.38	8606.6	16213.78	0.9	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 12 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	56.43	15973.28	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2194.05	18893.33	6489.45	12403.88	0.92	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 13 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	136.69	38691.98	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1087.06 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726 361.06	5314.83	45093.87	15719.35	29374.52	0.9	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 14 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	75.39	21340.17	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4642.77 3388.24 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 528.53 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2931.28	28914.22	8669.85	20244.37	1.12	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 15 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	55.98	15845.91	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1795.64 1069.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2176.62	19818.17	6437.7	13380.47	1	Ne	
7.17	Buto/patalpos numeris: 16 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	74.96	21218.46	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5171.3 3916.77 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 528.53 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2914.58	29304.34	8620.4	20683.94	1.15	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 17 ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	56.39	15961.96	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2192.49	18880.45	6484.85	12395.6	0.92	Ne	

7.1 ■	■ buto/patalpos numeris: 18 ■■■■■ ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	75.13	21266.58	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4463.45 3208.92 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 528.53 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2921.16	28651.19	8639.95	20011.24	1.11	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 19 ■■■■■ ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	56.37	15956.3	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2191.76	18874.06	6482.55	12391.51	0.92	Ne	
7.21	Buto/patalpos numeris: 20 ■■■■■ ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	74.66	21133.54	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2902.9	24762.44	8585.9	16176.54	0.9	Ne	
7.22	Buto/patalpos numeris: 21 ■■■■■ ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	55.5	15710.04	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2157.95	18593.99	6382.5	12211.49	0.92	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 22 ■■■■■ ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	74.9	21201.47	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2912.29	24839.76	8613.5	16226.26	0.9	Ne	
7.24	Buto/patalpos numeris: 23 ■■■■■ ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	55.68	15760.99	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4101.66 2847.13 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 528.53 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2164.94	22027.59	6403.2	15624.39	1.17	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 24 ■■■■■ ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	74.53	21096.74	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2897.89	24720.63	8570.95	16149.68	0.9	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 25 ■■■■■ ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	55.76	15783.63	Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2168.07	18677.7	6412.4	12265.3	0.92	Ne	
7.2 ■	■ buto/patalpos numeris: 26 ■■■■■ ■■■■■	Gyvenamųjų (butų)	73.51	20808.01	Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6240.94 4986.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 528.53 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 726	2858.24	29907.19	8453.65	21453.54	1.22	Ne	

Negyvenamosios paskirties patalpos												
	Buto/patalpos numeris: 27	Kultūros	314.68	89074.49		0	12235.49	101309.98	36188.2	65121.78	0.86	Ne
7.28	■■■■											
7.2	■■■■	Paslaugų	116.05	32849.54		0	4512.28	37361.82	13345.75	24016.07	0.86	Ne
7.30	■■■■	Administracinių	63.69	18028.33		0	2476.42	20504.75	7324.35	13180.4	0.86	Ne
7.31	■■■■	Kitų pagalbinių	130.45	36925.66		0	5072.22	41997.88	15001.75	26996.13	0.86	Ne
7.32	■■■■	Kitų pagalbinių	203.64	57643.09		0	7918.04	65561.13	23418.6	42142.53	0.86	Ne
7.33		Iš viso:	2683.71	759660.9		45231.74	104347.98	909240.62	308626.65	600613.99	30.36	36.36