

Investicijų plano rengėjas

UAB Nomine Consult, įm. k. 304493084, adresas Vaižganto g. 8-1, 01108 Vilnius, el. pašto adresas info.lt@nomineconsult.com, telefono Nr. 8-652-44529

DAUGIABUČIO NAMO Ozo g. 28 (Vilnius) ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS

DALIS: EKONOMINĖ – NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANAS

2020 m. rugpjūčio 20 d.
Vilnius

Investicijų plano rengimo vadovas:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0424, išduotas 2012-12-20

(parašas, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Rengėjai:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062

Užsakovas: VšĮ "Atnaujinkime miestą"

.....
(juridinio asmens pavadinimas, vadovo vardas, pavardė, parašas, fizinio asmens veikimo pagrindas, vardas, pavardė, parašas, data)

Namo bendrojo naudojimo objektų valdytojas (jei užsakovas kitas asmuo):

Suderinta:

VšĮ „Būsto energijos taupymo agentūra“

.....
(atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

I. AŠKINAMASIS RAŠTAS

Šio investicijų plano esmė – pagal pastato fizinės būklės duomenis įvertinti pastato esamos būklė energinių naudingumą, numatyti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) priemones, apskaičiuoti jų suminį energinį efektyvumą, numatyti preliminarią šių daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių kainą, pateikti investicijų ekonominį įvertinimą ir projekto finansavimo planą.

Investicijų planas atliekamas daugiabučiam gyvenamajam namui adresu **Ozo g. 28, Vilnius**. Pastato išorinės atitvaros nešiltintos, šildymo ir karšto vandens sistemos dalinai susidėvėję, veikia neefektyviai, todėl pastato atnaujinimas yra būtinas. Investicijų plane siūlomos pastato atnaujinimo priemonės suteiks galimybę energiją pastate vartoti efektyviai, pastato gyventojams individualiai reguliuoti kiekvieno radiatoriaus šilumos atidavimą.

Investicijų planas rengiamas pagal šiuos dokumentus:

- Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa,
- Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašas;
- Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklės;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- Pastatų atnaujinimo (modernizavimo) darbų skaičiuojamųjų kainų rekomendacijos;
- Įvairių gamintojų rekomendacijos;
- Kiti dokumentai.

Daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano (toliau – Investicijų planas) užsakovas yra VšĮ „Atnaujinkime miestą“. Investicijų planas atliekamas pagal 2020 m. kovo 25 d. sutartį „Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano ir pastatų energinio naudingumo sertifikato parengimo paslaugos“ nr. CPO137168.

Rengiamas investicijų planas atitinka Vilniaus miesto bendrąjį planą, patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. vasario 14 d. sprendimu Nr. 1-1519, ir kitus teritorijų planavimo dokumentus.

Investicijų plano rengimo vadovas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0424, adresas: Vaižganto g. 8-1, 01108 Vilnius, tel. 8-652-44529, el. pastas: tomas.staskevicius@nomineconsult.com, rengėjas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, adresas: Vaižganto g. 8-1, 01108 Vilnius, tel. 8-652-44529, el. paštas: tomas.staskevicius@nomineconsult.com.

Atkreiptinas dėmesys, kad investicijų plane atsipirkimo skaičiavimų rezultatai gali skirtis nuo realių, nes energijos išteklių kainos gali kisti, priklausomai nuo valstybės, savivaldybės politikos ar kitų faktorių.

II. TECHNINIAI EKONOMINIAI SPRENDINIAI IR RODIKLIAI

1. Daugiabučio gyvenamojo namo (toliau – namas) tipo apibūdinimas

- 1.1. namo konstrukcija (pagal sienų medžiagas): Stambiaplokštis;
- 1.2. aukštų skaičius: 9;
- 1.3. statybos metai, tipinio namo projekto, pagal kurį pastatytas namas, serijos Nr. (jeigu yra): 1982;
- 1.4. namo energinio naudingumo klasė: klasė F, sert. nr. KG-0424-02101;
- 1.5. užstatytas plotas (m²): 332;
- 1.6. namui priskirto žemės sklypo plotas (m²): - ;
- 1.7. atkuriamojo namo vertė, tūkst. Eur (VĮ Registrų centro duomenimis): -.

2. Pagrindiniai namo techniniai rodikliai

1 lentelė

Eilės Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis, vnt.	Pastabos
1	2	3	4	5
2.1.	bendrieji rodikliai			
2.1.1.	butų skaičius	vnt.	36	
2.1.2.	butų naudingasis plotas	m ²	2059,27	
2.1.3.	namo negyvenamosios paskirties patalpų skaičius*	vnt.	0	
2.1.4.	namo negyvenamosios paskirties patalpų bendrasis plotas	m ²	0,00	
2.1.5.	namo butų ir kitų patalpų naudingasis (bendrasis) plotas (2.1.2+2.1.4)	m ²	2059,27	
2.2.	Sienos		stambiaplokštės	
2.2.1.	išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	2033,00	
2.2.2.	išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,27	
2.2.3.	cokolio plotas	m ²	211,00	
2.2.4.	cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,6	
2.3.	stogas		plokščias	
2.3.1.	stogo dangos plotas	m ²	352,00	
2.3.2.	Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,85	
2.4.	butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
2.4.1.	langų skaičius, iš jų:	vnt.	126	
2.4.1.1.	langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	126	
2.4.2.	langų plotas, iš jų:	m ²	314,00	
2.4.2.1.	Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	314,00	
2.4.3.	balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	72	
2.4.3.1.	balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	72	
2.4.4.	balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	127,00	
2.4.4.1.	balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	127,00	
2.5.	bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys:		vnt.	
2.5.1.	langų skaičius, iš jų	vnt.	33	
2.5.1.1.	langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt.	20	
2.5.2.	langų plotas, iš jų:	m ²	36,00	
2.5.2.1.	langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	31,00	
2.5.3.	lauko durų skaičius	vnt.	4	
2.5.4.	lauko durų plotas	m ²	10,50	
2.6.	rūsysis			
2.6.1.	rūsio perdangos plotas	m ²	277,00	
2.6.2.	rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,71	

*Prie negyvenamosios paskirties patalpų priskiriamos daugiabučiame name esančios kitos paskirties (prekybos, paslaugų ir pan.) patalpos, įregistruotos Nekilnojamojo turto registre, kaip atskiras nekilnojamas daiktas.

3. Namų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų fizinės-techninės būklės įvertinimas

2 lentelė

Eil. Nr.	Vertinimo objektas	Bendras įvertinimas*	Išsamus būklės aprašymas (defektai, deformacijos, nusidėvėjimo lygis ir pan.)	Įvertinimo pagrindai (kasmetinių ir neeilinių apžiūrų, statybos tyrinėjimų ir vizualinės apžiūros aktų datos, registracijos numeriai, vykdytojai)
3.1.	sienos (fasadinės)	2	Išorinės sienos – stambiaplokštės, nešiltintos. Tarpblokinės siūlės dalinai tvarkingos.	Vizualinė apžiūra: Tomas Staškevičius, 2020-04-20
3.2.	pamatai ir nuogrindos	2	Pamatai - betoniniai, nešiltinti. Nuogrinda - plytelių, vietomis atitrūkusi nuo pamato, apaugusi žole.	Tas pats
3.3.	stogas	2	Stogas - plokščias, nešiltintas. Sena danga vietomis pūslėta, susidėvėjusi. Parapetų apskardinimai - parūdiję.	Tas pats
3.3.	langai ir balkonų durys butuose ir kitose patalpose	3	Visi butų langai ir balkonų durys – plastikiniai, dviejų stiklų.	Tas pats
3.5.	balkonų ar lodžių laikančiosios konstrukcijos	3	Laikančiosios konstrukcijos – stambiaplokštės konstrukcijos. Kraštai vietomis aprūpėję. Balkonų atitvarinės konstrukcijos - betoninės.	Tas pats
3.6.	rūsio perdanga	3	Rūsio perdanga – gelžbetonio plokštė, nešiltinta. Vietomis tinkas aprūpėjęs.	Tas pats
3.7.	langai ir lauko durys laiptinėse ir kitose bendrojo naudojimo patalpose	2	Laiptinių langai - plastikiniai, dviejų stiklų. Rūsio langų angos užkaltos. Laiptinės, rūsio ir konteinerių patalpos durys - metalinės.	Tas pats
3.8.	šildymo inžinerinės sistemos	2	Pastato šilumos mazgas - nepriklausomas, automatizuotas, su moduliais šildymui ir karšto vandens ruošimui. Pastato šildymo sistema - vienvamzdė, apatinio paskirstymo. Magistralinių vamzdynų izoliacijos būklė patenkinama, vietomis - susidėvėjusi. Sistema nesubalansuota. Dalis radiatorių pakeista naujais, kiti - seni. Termostatinių ventilių nėra. Atsijungusių nuo pastato šildymo sistemos butų nėra. Pastato laiptinė - šildoma.	Tas pats
3.9.	karšto vandens inžinerinės sistemos	2	Visi butai karštą vandenį gauna iš pastato šilumos mazgo. Magistralinių vamzdynų izoliacija dalinai susidėvėjusi, stovai - neizoliuoti. Balansinių ventilių nėra.	Tas pats
3.10.	vandentiekio inžinerinės sistemos	2	Buitinis šaltas vanduo gaunamas iš miesto vandentiekio tinklo. Magistraliniai vamzdynai dalinai susidėvėję.	Tas pats
3.11.	nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos	2	Buitinių nuotekų sistema – centrinė, nuotekos šalinamos į miesto nuotekų tinklą. Dalis sistemos elementų susidėvėję. Lietaus nuotekų sistema – vidinė, dalinai susidėvėjusi.	Tas pats
3.12.	vėdinimo inžinerinės sistemos	3	Vėdinimo sistema pastate – natūrali. Virtuvėje bei sanmarzuose oras šalinamas kanalais. Kambariai vėdinami orlaidėmis arba atidarant langus. Oro apykaita patalpose pakankama.	Tas pats
3.13.	elektros bendrosios inžinerinės sistemos	3	Elektros instaliacijos pastate būklė patenkinama. Dalis elementų atnaujinta.	Tas pats
3.14.	lifantai (jei yra)	3	Lifto būklė patenkinama.	
3.15.	kita	nėra	-	

* Įvertinimo skalė: 4 – geras; 3 – patenkinamas; 2 – blogas (per artimiausius kelerius metus būtina remontuoti); 1 – labai blogas (būtina remontuoti nedelsiant, egzistuoja pavojus žmonių gyvybei arba galimi dideli ekonominiai nuostoliai dėl papildomų pastato pažeidimų).

4. Namu esamos padėties energinio naudingumo įvertinimas

4.1. Šiluminės energijos sąnaudos pagal esamą padėtį.

3 lentelė

Eilės Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5
4.1.1.	skaičiuojamosios namo šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui pagal energinio naudingumo sertifikato duomenis	kWh/metus kWh/m ² /metus	318280,77 154,56	
4.1.2.	namo energinio naudingumo klasė	klasė	F	
4.1.3.	faktinės šiluminės energijos sąnaudos namo patalpų šildymui pagal ankstesniųjų 3-jų metų iki projekto rengimo metų vidurkį	kWh/metus kWh/m ² /metus	304930 148,08	
4.1.4.	nurodytų šildymo sezonų vidutinis dienolaipsnių skaičius	dienolaipsnis	3687,16	
4.1.5.	Šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui vienam dienolaipsniui	kWh/dienolaipsniui	82,70	

4.2. Pagrindinės šilumos nuostolių priežastys pagal namo esamos padėties energinio naudingumo sertifikato duomenis:

4.2.1. pastato išorinės atitvaros (sienos, stogas, cokolis) yra ypač laidžios šilumai,

4.2.2. dalis langų ir lauko durų yra seni, nesandarūs, laidūs šilumai,

4.2.3. pastato šildymo ir karšto vandens sistemos pasenę, dalinai susidėvėję, neefektyvios, nėra individualių šilumos atidavimo reguliavimo priemonių.

5. Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

Investicijų plane pateikiami du atnaujinimo priemonių paketai.

4.1 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas I – alternatyvus paketas)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai		Darbų kiekis (m2, m, vnt.)	Skaičiuojamoji kaina, Eur	Įkainis, Eur
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m2K) ir/ar kiti rodikliai			
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės					
5.1.1	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas) (esamos atnaujinimas)	Esama šildymo sistema atnaujinama: -magistralinių vamzdynų izoliacija keičiama nauja, akmens vatos su aliuminio folijos danga, -stovų apačiose įrengiami automatiniai balansiniai ventiliai bei rutulinės sklendės stovų uždarymui bei vandens iš stovų išleidimui, -prie radiatorių įrengiami dvieigiai ventiliai su termostatiniais reguliatoriais. Pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.	-	magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 170 m., automatiniai balansinis vožtuvas, 15 vnt., termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 131 vnt.,	11123 Eur, iš to skaičiaus: -magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 1190 Eur -automatiniai balansinis vožtuvas, 3645 Eur -termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 6288 Eur	magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 7 Eur/m., automatiniai balansinis vožtuvas, 243 Eur/vnt., termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 48 Eur/vnt.,

5.1.2	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (tinkuojamas fasadas)	<p>Atliekamas cokolio šiltinamas iš išorinės.</p> <p>Pastato cokolio įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana.</p> <p>Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas.</p> <p>Šiltinimo įgilinimas 1,20 m.</p> <p>Pastatų cokolio šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis.</p> <p>Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas.</p> <p>Išorinių sienų ir cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus.</p> <p>Įrengimas bei savybės turi atitikti ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus.</p>	0,36	cokolis, aukščiau nuogrindos, 114 m ² cokolis, žemiau nuogrindos, 97 m ²	18435 Eur, iš to skaičiaus: -cokolis, aukščiau nuogrindos, 11742 Eur -cokolis, žemiau nuogrindos, 6693 Eur	cokolis, aukščiau nuogrindos, 103 Eur/m ² cokolis, žemiau nuogrindos, 69 Eur/m ²
-------	--	---	------	---	--	---

5.1.3	Nuogrindos sutvarkymas	Atnaujinama nuogrinda pastato perimetru.	-	nuogrinda, 90 m ²	1800 Eur, iš to skaičiaus: -nuogrinda, 1800 Eur	nuogrinda, 20 Eur/m ²
5.1.4	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Atliekamas plokščio stogo šiltinimas, keičiant esamą dangą nauja bei įrengiant apšiltinimą. Žaibosaugos atnaujinimas. Lietaus nuotekų sistemos įlajų keitimas. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Vadovautis galiojančiais teisės aktais.	0,15	stogas, 352 m ²	35552 Eur, iš to skaičiaus: -stogas, 35552 Eur	stogas, 101 Eur/m ²
5.1.5	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Rūsio langai keičiami naujais, plastikiniais. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, kitais teisės aktais.	1,10	rūsio langai, 5 m ²	850 Eur, iš to skaičiaus: -rūsio langai, 850 Eur	rūsio langai, 170 Eur/m ²
5.1.6	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)	Įėjimo laiptų atnaujinimas. Panduso su turėklais įrengimas.	-	laiptai ir pandusas, 4 m ²	504 Eur, iš to skaičiaus: -laiptai ir pandusas, 504 Eur	laiptai ir pandusas, 126 Eur/m ²

5.1.7	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Atliekamas vidų butų balkonų įstiklinimas nuo turėklinės atitvarinės plokštės, naudojant plastikinių profilių blokus. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	-	balkonų stiklinimas PVC blokais, 418,5 m ²	52731 Eur, iš to skaičiaus: -balkonų stiklinimas PVC blokais, 52731 Eur	balkonų stiklinimas PVC blokais, 126 Eur/m ²
5.1.8	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas	Patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas. Pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.	-	patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 36 but.,	3168 Eur, iš to skaičiaus: -patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 3168 Eur	patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 88 Eur/but.,
5.1.9	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas (magistralių keitimas)	Buitinio karšto vandens sistema atnaujinama: -karšto vandens magistralių vamzdynų keitimas naujais, izoliuotais. Pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.	0,00	magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 150 m.,	3450 Eur, iš to skaičiaus: -magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 3450 Eur	magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 23 Eur/m.,

5.1.10	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą (tinkuojamas fasadas)	Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksniu- neoporas. Balkonų turėklinių plokščių atnaujinimas. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus. Įrengimas bei savybės turi atitikti ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus.	0,18	išorinės sienos, 2033 m2 balkonų turėklinės plokštės, 225 m2	169824 Eur, iš to skaičiaus: -išorinės sienos, 158574 Eur -balkonų turėklinės plokštės, 11250 Eur	išorinės sienos, 78 Eur/m2 balkonų turėklinės plokštės, 50Eur/m2
5.1.11	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais	Vieno keleivinio lifto keitimas techniniu-energinu požiūriu efektyvesniais liftais. Sustojimų skaičius - 9.	-	liftas, 1 vnt.,	27000 Eur, iš to skaičiaus: -liftas, 27000 Eur	liftas, 27000 Eur/vnt.,

5.1.12	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Visų lauko durų, apart rūsio, keitimas naujomis, metalinėmis, su šiltinimu. Tambūrinių durų keitimas naujomis, plastikinėmis.	-	lauko durys, 5,5 m2 tambūrinės durys, 3 m2	2391,5 Eur, iš to skaičiaus: -lauko durys, 1644,5 Eur -tambūrinės durys, 747 Eur	lauko durys, 299 Eur/m2 tambūrinės durys, 249Eur/m2
5.1.13	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas	Šilumos mazge įrengiamas naujas cirkuliacinis siurblys šildymui.	-	cirkuliacinis siurblys, 1 kompl.,	1000 Eur, iš to skaičiaus: -cirkuliacinis siurblys, 1000 Eur	cirkuliacinis siurblys, 1000 Eur/kompl.,
5.1.14	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas	Fotovoltinės saulės modulių jėgainės pastato bendrosioms reikmėms įrengimas ant pastato plokščio stogo. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	-	saulės modulių jėgainė, 5 kW	16825 Eur, iš to skaičiaus: -saulės modulių jėgainė, 16825 Eur	saulės modulių jėgainė, 3365 Eur/kW
	Viso (Eur be PVM)				344653,50	
	PVM				72377,24	
	Viso (Eur su PVM)				417030,74	
5.2	Kitos priemonės					

5.2.1	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas	Laiptinės sienų paprastas remontas su paviršių dažymu.	-	Laiptinės sienų paprastas remontas su paviršių dažymu.900 m2,	7650 Eur, iš to skaičiaus: Laiptinės sienų paprastas remontas su paviršių dažymu.7650 Eur	Laiptinės sienų paprastas remontas su paviršių dažymu. 8,5 Eur/m2,
	Viso (Eur be PVM)				7650,00	
	PVM				1606,50	
	Viso (Eur su PVM)				9256,50	
	Kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais				2,2%	

4.2 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas II – gyventojų suformuotas paketas)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai		Darbų kiekis (m ² , m, vnt.)	Skaičiuojamoji kaina, Eur	Įkainis, Eur
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) ir/ar kiti rodikliai			
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės					
5.1.1	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas) (nauja dvivamzdė sistema)	Esama šildymo sistema keičiama nauja, dvivamzde, su stovais: -magistraliniai vamzdynai keičiami naujais, izoliuotais akmens vatos kevalais su aliuminio folijos danga, -keičiami visi šildymo sistemos stovai naujais, -stovų apačiose įrengiami automatiniai balansiniai ventiliai bei rutulinės sklendės stovų uždarymui bei vandens iš stovų išleidimui, -visi radiatoriai keičiami naujais, -prie radiatorių įrengiami dvieigiai ventiliai su termostatiniais reguliatoriais. Pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.	-	magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 170 m., stovų vamzdynai, 810 m., automatiniai balansinis vožtuvas, 15 vnt., radiatoriai, 131 vnt., termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 131 vnt.,	36865 Eur, iš to skaičiaus: -magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 3230 Eur -stovų vamzdynai, 12960 Eur -automatiniai balansinis vožtuvas, 3645 Eur -radiatoriai, 10742 Eur -termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 6288 Eur	magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 19 Eur/m., stovų vamzdynai, 16 Eur/m., automatiniai balansinis vožtuvas, 243 Eur/vnt., radiatoriai, 82 Eur/vnt., termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 48 Eur/vnt.,

5.1.2	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (vėdinamas fasadas)	<p>Atliekamas cokolio šiltinamas iš išorinės. Pastato cokolio įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Šiltinimo įgilinimas 1,20 m.</p> <p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Išorinių sienų ir cokolio šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus.</p> <p>Įrengimas bei savybės turi atitikti ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus.</p>	0,36	cokolis, aukščiau nuogrindos, 114 m ² cokolis, žemiau nuogrindos, 97 m ²	19233 Eur, iš to skaičiaus: -cokolis, aukščiau nuogrindos, 12540 Eur -cokolis, žemiau nuogrindos, 6693 Eur	cokolis, aukščiau nuogrindos, 110 Eur/m ² cokolis, žemiau nuogrindos, 69 Eur/m ²
5.1.3	Nuogrindos sutvarkymas	Atnaujinama nuogrinda pastato perimetru.	-	nuogrinda, 90 m ²	1800 Eur, iš to skaičiaus: -nuogrinda, 1800 Eur	nuogrinda, 20 Eur/m ²

5.1.4	Sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas	Atliekamas plokščio stogo šiltinimas, keičiant esamą dangą nauja bei įrengiant apšiltinimą. Žaibosaugos atnaujinimas. Lietaus nuotekų sistemos įlajų keitimas. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Vadovautis galiojančiais teisės aktais.	0,15	stogas, 352 m2	35552 Eur, iš to skaičiaus: -stogas, 35552 Eur	stogas, 101 Eur/m2
5.1.5	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Rūsio langai keičiami naujais, plastikiniais. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, kitais teisės aktais.	1,10	rūsio langai, 5 m2	850 Eur, iš to skaičiaus: -rūsio langai, 850 Eur	rūsio langai, 170 Eur/m2
5.1.6	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)	Įėjimo laiptų atnaujinimas. Panduso su turėklais įrengimas.	-	laiptai ir pandusas, 4 m2	504 Eur, iš to skaičiaus: -laiptai ir pandusas, 504 Eur	laiptai ir pandusas, 126 Eur/m2
5.1.7	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Atliekamas vidų butų balkonų įstiklinimas nuo turėklinės atitvarinės plokštės, naudojant plastikinių profilių blokus. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	-	balkonų stiklinimas PVC blokais, 418,5 m2	52731 Eur, iš to skaičiaus: -balkonų stiklinimas PVC blokais, 52731 Eur	balkonų stiklinimas PVC blokais, 126 Eur/m2

5.1.8	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas	Patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas. Pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.	-	patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 36 but.,	3168 Eur, iš to skaičiaus: -patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 3168 Eur	patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 88 Eur/but.,
5.1.9	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas (visos sistemos keitimas)	Buitinio karšto vandens sistema atnaujinama: -karšto vandens magistralių vamzdynų keitimas naujais, izoliuotais, -karšto vandens stovų vamzdynų keitimas naujais, izoliuotais, -karšto vandens termobalansinių vožtuvų įrengimas. Pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.	0,00	magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 150 m., magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 440 m., termobalansinių vožtuvų įrengimas.8 m.,	24130 Eur, iš to skaičiaus: -magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 3450 Eur -magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 17600 Eur -termobalansinių vožtuvų įrengimas.3080 Eur	magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 23 Eur/m., magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 40 Eur/m., termobalansinių vožtuvų įrengimas.385 Eur/m.,
5.1.10	Išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą (vėdinamas fasadas)	Atliekamas išorinių sienų šiltinimas iš išorinės pusės išorine vėdinama termoizoliacine sistema. Danga - fibrocementinė plokštė. Defektų šalinimas. Balkonų turėklinių plokščių atnaujinimas. Išorinių sienų šiltinimo darbams turi būti naudojama išorinė termoizoliacinė sistema (statybvietėje vertikalių atitvarų, taip pat horizontalių ar pasvirusių nuo kritulių apsaugotų atitvarų išorėje įrengiama sienų apšiltinimo ir apdailos sistema), kurią turi sudaryti kaip vieno gamintojo statybos produktas į rinką pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas), turintis Europos techninį įvertinimą ir paženklintas CE ženklu, arba turintis nacionalinį techninį įvertinimą, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos naudojant atskirus nustatyta tvarka CE ženklu ženklinamus statybos produktus. Įrengimas bei savybės turi atitikti	0,18	išorinės sienos, 2033 m2 balkonų turėklinės plokštės, 225 m2	212517 Eur, iš to skaičiaus: -išorinės sienos, 201267 Eur -balkonų turėklinės plokštės, 11250 Eur	išorinės sienos, 99 Eur/m2 balkonų turėklinės plokštės, 50Eur/m2

		ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus.				
5.1.11	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais	Vieno keleivinio lifto keitimas techniniu-energinu požiūriu efektyvesniais liftais. Sustojimų skaičius - 9.	-	liftas, 1 vnt.,	27000 Eur, iš to skaičiaus: -liftas, 27000 Eur	liftas, 27000 Eur/vnt.,
5.1.12	Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)	Visų lauko durų, apart rūsio, keitimas naujomis, metalinėmis, su šiltinimu. Tambūrinių durų keitimas naujomis, plastikinėmis.	-	lauko durys, 5,5 m2 tambūrinės durys, 3 m2	2391,5 Eur, iš to skaičiaus: -lauko durys, 1644,5 Eur -tambūrinės durys, 747 Eur	lauko durys, 299 Eur/m2 tambūrinės durys, 249Eur/m2
5.1.13	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas	Šilumos mazge įrengiamas naujas cirkuliacinis siurblys šildymui.	-	cirkuliacinis siurblys, 1 kompl.,	1000 Eur, iš to skaičiaus: -cirkuliacinis siurblys, 1000 Eur	cirkuliacinis siurblys, 1000 Eur/kompl.,

5.1.14	Atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas	Fotovoltinės saulės modulių jėgainės pastato bendrosioms reikmėms įrengimas ant pastato plokščio stogo. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	-	saulės modulių jėgainė, 5 kW	16825 Eur, iš to skaičiaus: -saulės modulių jėgainė, 16825 Eur	saulės modulių jėgainė, 3365 Eur/kW
	Viso (Eur be PVM)				434566,50	
	PVM				91258,97	
	Viso (Eur su PVM)				525825,47	
5.2	Kitos priemonės					
5.2.1	Lietaus nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas	Lietaus nuotekų sistemos vamzdynų keitimas naujais. Pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	-	magistraliniai vamzdynai, 30 m., stovų vamzdynai, 27 m.,	1953 Eur, iš to skaičiaus: magistraliniai vamzdynai, 1170 Eur stovų vamzdynai, 783 Eur	magistraliniai vamzdynai, 39 Eur/m., stovų vamzdynai, 29 Eur/m.,
5.2.2	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas	Pastato buitinių nuotekų sistemos magistralių rūsyje ir stovų vamzdynų keitimas. Įrengiami triukšmą slopinantys storasieniai vamzdynai. Pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	-	magistraliniai vamzdynai, 60 m., stovų vamzdynai, 220 m.,	12820 Eur, iš to skaičiaus: magistraliniai vamzdynai, 2700 Eur stovų vamzdynai, 10120 Eur	magistraliniai vamzdynai, 45 Eur/m., stovų vamzdynai, 46 Eur/m.,
5.2.3	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas	Pastato šalto vandens tiekimo sistemos magistralių rūsyje ir stovų vamzdynų keitimas. Pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji	-	magistraliniai vamzdynai, 60 m., stovų vamzdynai, 220 m.,	11660 Eur, iš to skaičiaus: magistraliniai vamzdynai, 1980 Eur stovų vamzdynai, 9680 Eur	magistraliniai vamzdynai, 33 Eur/m., stovų vamzdynai, 44 Eur/m.,

		pastatai“, kitus teisės aktus.				
5.2.4	Laiptinių vidaus sienų, lubų, grindų paruošimas dažymui ir dažymas, turėklų atnaujinimas ir dažymas	Laiptinės sienų paprastasis remontas su paviršių dažymu.	-	Laiptinės sienų paprastasis remontas su paviršių dažymu.900 m2,	7650 Eur, iš to skaičiaus: Laiptinės sienų paprastasis remontas su paviršių dažymu.7650 Eur	Laiptinės sienų paprastasis remontas su paviršių dažymu. 8,5 Eur/m2,
	Viso (Eur be PVM)				34083,00	
	PVM				7157,43	
	Viso (Eur su PVM)				41240,43	
	kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais				7,3%	

Pastaba: 4.1 ir 4.2 lentelėse pateikiami atnaujinimo darbų bei medžiagų kiekiai yra preliminarūs ir jokiais būdais ne baigtiniai. Šie kiekiai turi būti tikslinami bei pildomi projektavimo metu. Vadovautasi CPO LT įkainiais.

6. Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

5 lentelė

Eil. Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Kiekis		
			Esama padėtis	Planuojama: paketas I	Planuojama: paketas II
1	2	3	4	5	6
PROJEKTO RODIKLIAI					
6.1.	Pastato energinio naudingumo klasė	Klasė	F	C	B
6.2.	Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui, iš jų pagal energiją taupančias priemones:	kWh/metus	420997,16	195568,87	195568,87
		kWh/m2/metus	204,44	94,97	94,97
6.2.1	Šilumos nuostoliai per pastato sienas	kWh/m2/metus	71,83	7,68	7,68
6.2.2	Šilumos nuostoliai per pastato stogą	kWh/m2/metus	9,97	1,27	1,27
6.2.3	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore	kWh/m2/metus	0,00	0,00	0,00
6.2.4	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su gruntu:	kWh/m2/metus			
6.2.5	- per grindis ant grunto	kWh/m2/metus	0,00	0,00	0,00
6.2.6	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	kWh/m2/metus	0,00	0,00	0,00
6.2.7	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	kWh/m2/metus	0,00	0,00	0,00
6.2.8	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	kWh/m2/metus	0,00	0,00	0,00
6.2.9	- per šildomo rūšio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu	kWh/m2/metus	0,00	0,00	0,00
6.2.10	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių,	kWh/m2/metus	0,00	0,00	0,00
6.2.11	- per grindis virš nešildomų vėdinamų pogrindžių,	kWh/m2/metus	4,83	3,28	3,28
6.2.12	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras	kWh/m2/metus	28,50	19,36	19,36
6.2.13	Šilumos nuostoliai per pastato išorines įėjimo duris, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo	kWh/m2/metus	0,44	0,30	0,30
6.2.14	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius	kWh/m2/metus	17,76	6,78	6,78
6.2.15	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo	kWh/m2/metus	21,23	14,42	14,42
6.2.16	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos	kWh/m2/metus	0,00	0,00	0,00
6.2.17	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	kWh/m2/metus	40,47	36,86	36,86

6.2.18	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	kWh/m2/metus	38,81	38,81	38,81
6.2.19	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai ir išorės ir vidiniai šilumos pritekėjimai	kWh/m2/metus	56,43	36,38	36,38
6.2.20	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	kWh/m2/metus	20,55	20,55	20,55
6.2.21	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	kWh/m2/metus	4,05	4,05	4,05
6.2.22	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	kWh/m2/metus	49,88	49,88	49,88
6.2.23	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	kWh/m2/metus	154,56	45,09	45,09
6.2.24	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	kWh/m2/metus	0,00	0,00	0,00
6.3.	skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti sumažėjimas, palyginti su esamos padėties duomenimis	procentais	–	54%	54%
6.4.	Išmetamo ŠESD (CO ₂ ekv.) kiekio sumažėjimas	tonų/metus	–	42,17	42,17
PROJEKTO PIRMOJO ETAPO RODIKLIAI*					
6.5.	Pastato energinio naudingumo klasė, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	klasė	–	–	–
6.6.	Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti sumažėjimas, palyginti su esamos padėties duomenimis, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	procentais	–	–	–

7. –

8. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

7 lentelė

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, Eur		Santykinė kaina, Eur/m ²	
		I paketas	II paketas	I paketas	II paketas
1	2	3	4	4	6
8.1.	Statybos darbai, iš viso:	426287,24	567065,90	200,47	275,37
8.1.1.	Iš jų:				
	statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	417030,74	525825,47	195,98	255,35
8.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	29840,11	39694,61	14,49	19,28
8.3.	Statybos techninė priežiūra	8525,74	11341,32	4,14	5,51

8.4.	Projekto administravimas	8721,01	8721,01	4,24	4,24
	Galutinė suma:	473374,10	626822,83	223,34	304,40

Pastaba:

Projekto parengimo kaina – 7% nuo statybos darbų kainos.

Statybos techninės priežiūros kaina – 2% nuo statybos darbų kainos.

Projekto administravimas – 3,50 Eur/m² + PVM.

9. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas

8 lentelė

Eil.nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė		Pastabos
			I paketas	II paketas	
1	2	3	4	5	5
9.1.	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas				
9.1.1.	pagal suvestinę kainą	metais	52,4	69,3	
9.1.2.	atėmus valstybės paramą	metais	38,5	51,4	
9.2.	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas				
9.2.1.	pagal suminę kainą	metais	46,1	58,2	
9.2.2.	atėmus valstybės paramą	metais	32,3	40,2	

10. -

11. Projekto finansavimo planas

10 lentelė

Eil. Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Planuojamos lėšos		Pastabas
		(I paketas)		(II paketas)		
		suma, Eur	procentinė dalis nuo visos sumos, %	suma, Eur	procentinė dalis nuo visos sumos, %	
1	2	3	4	5	6	7
11.1.	Planuojami lėšų šaltiniai projekto įgyvendinimo laikotarpiu					
11.1.1.	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0,00	0,00%	0,00	0,00%	
11.1.2.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	426287,24	90,05%	567065,90	90,47%	Kreditą sudaro lėšos rangos darbams
11.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	47086,86	9,95%	59756,94	9,53%	
11.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0,00	0,00%	0,00	0,000%	
		473374,10	100%	626822,83	100%	
11.2.	Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant patirtas išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:	172196,08	36%	221965,24	35%	

11.2.1.	projekto parengimo išlaidų kompensavimas	29840,11	100%	39694,61	100%	100 proc. parama
11.2.2.	statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	8525,74	100%	11341,32	100%	100 proc. parama
11.2.3.	projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8721,01	100%	8721,01	100%	100 proc. parama
11.2.4.	valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms:					
11.2.4.1.	valstybės parama kompensuojant 30 proc. investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	125109,22	30%	157747,64	30%	
11.2.4.2.	papildoma valstybės parama, kai įgyvendinant atnaujinimo projektą daugiabučiame name įrengiamas atskiras ar modernizuojamas esamas neautomatizuotas šilumos punktas, įrengiami balansiniai ventiliai ant stovų ir (ar) pertvarkoma ar keičiama šildymo sistema, butuose ir kitose patalpose įrengiant individualios šilumos apskaitos prietaisus ar daliklių sistemą ir (ar) termostatinus ventilius, papildomai kompensuojant 10 proc. šių priemonių įgyvendinimo kainos	0,00000	10%	4460,67	10%	10 proc. parama šildymo sistemos atnaujinimui
	Valstybės parama iš viso:	172196,08	36%	221965,24	35%	

12. Preliminarus investicijų paskirstymas namo butų ir kitų patalpų savininkams

Atnaujinimo priemonių paketas I

11.1 lentelė

Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendrasis) plotas, m ²	Investicijų suma, Eur:				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma (rangos darbams), atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ² (skaičiuojama 240 mėn. pagal investicijų sumą rangos darbams, atėmus valstybės paramą, nevertinant kredito palūkanų)	Pastabos
			Investicijų suma, Eur: Energinių efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	iš viso				
			Bendrosios investicijos	Individualios investicijos						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1.1	Butas Nr. 1	61,37	10526,79	1524,60	275,86	12327,25	3615,42	8711,83	0,591	
12.1.2	Butas Nr. 2	50,35	8636,53	1524,60	226,33	10387,45	3048,34	7339,11	0,607	
12.1.3	Butas Nr. 3	50,32	8631,38	1524,60	226,19	10382,17	3046,79	7335,38	0,607	
12.1.4	Butas Nr. 4	66,11	11339,84	2515,59	297,17	14152,59	4156,63	9995,97	0,630	
12.1.5	Butas Nr. 5	61,37	10526,79	1524,60	275,86	12327,25	3615,42	8711,83	0,591	
12.1.6	Butas Nr. 6	50,35	8636,53	1524,60	226,33	10387,45	3048,34	7339,11	0,607	
12.1.7	Butas Nr. 7	50,32	8631,38	1524,60	226,19	10382,17	3046,79	7335,38	0,607	
12.1.8	Butas Nr. 8	66,10	11338,12	2515,59	297,12	14150,83	4156,11	9994,72	0,630	
12.1.9	Butas Nr. 9	61,37	10526,79	1524,60	275,86	12327,25	3615,42	8711,83	0,591	
12.1.10	Butas Nr. 10	50,35	8636,53	1524,60	226,33	10387,45	3048,34	7339,11	0,607	
12.1.11	Butas Nr. 11	50,32	8631,38	1524,60	226,19	10382,17	3046,79	7335,38	0,607	
12.1.12	Butas Nr. 12	66,10	11338,12	2515,59	297,12	14150,83	4156,11	9994,72	0,630	
12.1.13	Butas Nr. 13	61,37	10526,79	1524,60	275,86	12327,25	3615,42	8711,83	0,591	
12.1.14	Butas Nr. 14	56,35	9665,71	1524,60	253,30	11443,60	3357,09	8086,51	0,598	
12.1.15	Butas Nr. 15	50,32	8631,38	1524,60	226,19	10382,17	3046,79	7335,38	0,607	
12.1.16	Butas Nr. 16	66,10	11338,12	2515,59	297,12	14150,83	4156,11	9994,72	0,630	
12.1.17	Butas Nr. 17	61,37	10526,79	1524,60	275,86	12327,25	3615,42	8711,83	0,591	
12.1.18	Butas Nr. 18	50,35	8636,53	1524,60	226,33	10387,45	3048,34	7339,11	0,607	

12.1.19	Butas Nr. 19	50,32	8631,38	1524,60	226,19	10382,17	3046,79	7335,38	0,607	
12.1.20	Butas Nr. 20	66,10	11338,12	2515,59	297,12	14150,83	4156,11	9994,72	0,630	
12.1.21	Butas Nr. 21	61,37	10526,79	1524,60	275,86	12327,25	3615,42	8711,83	0,591	
12.1.22	Butas Nr. 22	50,35	8636,53	1524,60	226,33	10387,45	3048,34	7339,11	0,607	
12.1.23	Butas Nr. 23	50,32	8631,38	1524,60	226,19	10382,17	3046,79	7335,38	0,607	
12.1.24	Butas Nr. 24	66,10	11338,12	2515,59	297,12	14150,83	4156,11	9994,72	0,630	
12.1.25	Butas Nr. 25	61,37	10526,79	1524,60	275,86	12327,25	3615,42	8711,83	0,591	
12.1.26	Butas Nr. 26	50,35	8636,53	1524,60	226,33	10387,45	3048,34	7339,11	0,607	
12.1.27	Butas Nr. 27	50,32	8631,38	1524,60	226,19	10382,17	3046,79	7335,38	0,607	
12.1.28	Butas Nr. 28	66,10	11338,12	2515,59	297,12	14150,83	4156,11	9994,72	0,630	
12.1.29	Butas Nr. 29	61,37	10526,79	1524,60	275,86	12327,25	3615,42	8711,83	0,591	
12.1.30	Butas Nr. 30	50,35	8636,53	1524,60	226,33	10387,45	3048,34	7339,11	0,607	
12.1.31	Butas Nr. 31	50,32	8631,38	1524,60	226,19	10382,17	3046,79	7335,38	0,607	
12.1.32	Butas Nr. 32	66,10	11338,12	2515,59	297,12	14150,83	4156,11	9994,72	0,630	
12.1.33	Butas Nr. 33	61,37	10526,79	1524,60	275,86	12327,25	3615,42	8711,83	0,591	
12.1.34	Butas Nr. 34	50,35	8636,53	1524,60	226,33	10387,45	3048,34	7339,11	0,607	
12.1.35	Butas Nr. 35	50,32	8631,38	1524,60	226,19	10382,17	3046,79	7335,38	0,607	
12.1.36	Butas Nr. 36	66,10	11338,12	2515,59	297,12	14150,83	4156,11	9994,72	0,630	
Iš viso:		2059,27	353226,23	63804,51	9256,50	426287,24	125109,22	301178,01		

Atnaujinimo priemonių paketas II

11.2 lentelė

Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpų numeris ar kitas indentifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendras) plotas, m ²	Investicijų suma, Eur:				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma (rangos darbams), atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ² (skaičiuojama 240 mėn. pagal investicijų sumą rangos darbams, atėmus valstybės paramą, nevertinant kredito palūkanų)	Pastabos
			Investicijų suma, Eur: Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	iš viso				
			Bendrosios investicijos	Individualios investicijos						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1.1	Butas Nr. 1	61,37	13769,07	1524,60	1229,04	16522,71	4721,04	11801,67	0,801	
12.1.2	Butas Nr. 2	50,35	11296,60	1524,60	1008,35	13829,55	3955,43	9874,12	0,817	
12.1.3	Butas Nr. 3	50,32	11289,87	1524,60	1007,74	13822,22	3953,34	9868,87	0,817	
12.1.4	Butas Nr. 4	66,11	14832,54	2515,59	1323,97	18672,10	5347,64	13324,45	0,840	
12.1.5	Butas Nr. 5	61,37	13769,07	1524,60	1229,04	16522,71	4721,04	11801,67	0,801	
12.1.6	Butas Nr. 6	50,35	11296,60	1524,60	1008,35	13829,55	3955,43	9874,12	0,817	
12.1.7	Butas Nr. 7	50,32	11289,87	1524,60	1007,74	13822,22	3953,34	9868,87	0,817	
12.1.8	Butas Nr. 8	66,1	14830,30	2515,59	1323,77	18669,65	5346,95	13322,71	0,840	
12.1.9	Butas Nr. 9	61,37	13769,07	1524,60	1229,04	16522,71	4721,04	11801,67	0,801	
12.1.10	Butas Nr. 10	50,35	11296,60	1524,60	1008,35	13829,55	3955,43	9874,12	0,817	
12.1.11	Butas Nr. 11	50,32	11289,87	1524,60	1007,74	13822,22	3953,34	9868,87	0,817	
12.1.12	Butas Nr. 12	66,1	14830,30	2515,59	1323,77	18669,65	5346,95	13322,71	0,840	
12.1.13	Butas Nr. 13	61,37	13769,07	1524,60	1229,04	16522,71	4721,04	11801,67	0,801	
12.1.14	Butas Nr. 14	56,35	12642,77	1524,60	1128,51	15295,88	4372,27	10923,60	0,808	
12.1.15	Butas Nr. 15	50,32	11289,87	1524,60	1007,74	13822,22	3953,34	9868,87	0,817	
12.1.16	Butas Nr. 16	66,1	14830,30	2515,59	1323,77	18669,65	5346,95	13322,71	0,840	
12.1.17	Butas Nr. 17	61,37	13769,07	1524,60	1229,04	16522,71	4721,04	11801,67	0,801	
12.1.18	Butas Nr. 18	50,35	11296,60	1524,60	1008,35	13829,55	3955,43	9874,12	0,817	
12.1.19	Butas Nr. 19	50,32	11289,87	1524,60	1007,74	13822,22	3953,34	9868,87	0,817	
12.1.20	Butas Nr. 20	66,1	14830,30	2515,59	1323,77	18669,65	5346,95	13322,71	0,840	
12.1.21	Butas Nr. 21	61,37	13769,07	1524,60	1229,04	16522,71	4721,04	11801,67	0,801	

12.1.22	Butas Nr. 22	50,35	11296,60	1524,60	1008,35	13829,55	3955,43	9874,12	0,817	
12.1.23	Butas Nr. 23	50,32	11289,87	1524,60	1007,74	13822,22	3953,34	9868,87	0,817	
12.1.24	Butas Nr. 24	66,1	14830,30	2515,59	1323,77	18669,65	5346,95	13322,71	0,840	
12.1.25	Butas Nr. 25	61,37	13769,07	1524,60	1229,04	16522,71	4721,04	11801,67	0,801	
12.1.26	Butas Nr. 26	50,35	11296,60	1524,60	1008,35	13829,55	3955,43	9874,12	0,817	
12.1.27	Butas Nr. 27	50,32	11289,87	1524,60	1007,74	13822,22	3953,34	9868,87	0,817	
12.1.28	Butas Nr. 28	66,1	14830,30	2515,59	1323,77	18669,65	5346,95	13322,71	0,840	
12.1.29	Butas Nr. 29	61,37	13769,07	1524,60	1229,04	16522,71	4721,04	11801,67	0,801	
12.1.30	Butas Nr. 30	50,35	11296,60	1524,60	1008,35	13829,55	3955,43	9874,12	0,817	
12.1.31	Butas Nr. 31	50,32	11289,87	1524,60	1007,74	13822,22	3953,34	9868,87	0,817	
12.1.32	Butas Nr. 32	66,1	14830,30	2515,59	1323,77	18669,65	5346,95	13322,71	0,840	
12.1.33	Butas Nr. 33	61,37	13769,07	1524,60	1229,04	16522,71	4721,04	11801,67	0,801	
12.1.34	Butas Nr. 34	50,35	11296,60	1524,60	1008,35	13829,55	3955,43	9874,12	0,817	
12.1.35	Butas Nr. 35	50,32	11289,87	1524,60	1007,74	13822,22	3953,34	9868,87	0,817	
12.1.36	Butas Nr. 36	66,1	14830,30	2515,59	1323,77	18669,65	5346,95	13322,71	0,840	
Iš viso:		2059,27	462020,96	63804,51	41240,43	567065,90	162208,30	404857,59		

13. Didžiausios leistinos mėnesinės įmokos dydis:

13.1. mėnesinės įmokos dydis, neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos: I paketui – 0,83 Eur/m²/mėn., II paketui – 0,83 Eur/m²/mėn.;

Skaičiavime naudojama šilumos kaina – 4,01 ct/kWh su PVM.

Didžiausios (leistinos) mėnesinės įmokos apskaičiuojamos šiuo būdu:

$I = ((E_e - E_p) \times K_e / 12) \times K \times K_p \times K_a$, kur:

I – didžiausia daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo įmoka (Eur/m² per mėnesį);

E_e – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus prieš daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimą (kWh/m² per metus), pagal 6.2 p. duomenis, 204,44 kWh/m²/metus;

E_p – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus, įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą (kWh/m² per metus), pagal 6.2 p. duomenis, 94,97 kWh/m²/metus I paketui, 94,97 kWh/m²/metus II paketui;

K_e – šiluminės energijos kainos tarifas, fiksuotas konkrečioje vietovėje atnaujinimo (modernizavimo) projekto patvirtinimo dieną (Eur/kWh), 4,01 ct/kWh;

12 – mėnesių skaičius metuose (mėn.);

K_p – šiluminės energijos sutaupymo, šiluminės energijos kainos pokyčio įvertinimo paklaidos koeficientas – 1,9;

K – koeficientas, įvertinantis investicijų dalį, nesusijusią su energiją taupančiomis atnaujinimo (modernizavimo) priemonėmis, atsižvelgiant į Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), priedo pastabos 4 punktą, – 1,2; jei investicijų, nesusijusių su energiją taupančiomis atnaujinimo (modernizavimo) priemonėmis, nėra numatoma – K=1,0;

K_a – koeficientas taikomas, kai įgyvendinant projektą įrengiami atsinaujinantys energijos šaltiniai (saulės, vėjo, geoterminės energijos, biokuro ir panašiai) – 1,3 (jei atsinaujinančių energijos šaltinių nėra numatoma – K_a=1,0).

14. Preliminarus kredito gražinimo laikotarpis pirmam ir antram paketams – 20 metų.

Individualūs darbai pagal butus

12.1 lentelė. I paketas

Patalpos numeris	Patalpos plotas	Minirekuperatorių sistema, vnt.	Patalpos keičiamų langų kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų langų plotas, m2	Patalpos keičiamų balkono durų kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m2	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m2, PVC konstrukcija	
1	61,37		0	0,00	0	0,00	10,00	
2	50,35		0	0,00	0	0,00	10,00	
3	50,32		0	0,00	0	0,00	10,00	
4	66,11		0	0,00	0	0,00	16,50	
5	61,37		0	0,00	0	0,00	10,00	
6	50,35		0	0,00	0	0,00	10,00	
7	50,32		0	0,00	0	0,00	10,00	
8	66,10		0	0,00	0	0,00	16,50	
9	61,37		0	0,00	0	0,00	10,00	
10	50,35		0	0,00	0	0,00	10,00	
11	50,32		0	0,00	0	0,00	10,00	
12	66,10		0	0,00	0	0,00	16,50	
13	61,37		0	0,00	0	0,00	10,00	
14	56,35		0	0,00	0	0,00	10,00	
15	50,32		0	0,00	0	0,00	10,00	
16	66,10		0	0,00	0	0,00	16,50	
17	61,37		0	0,00	0	0,00	10,00	
18	50,35		0	0,00	0	0,00	10,00	
19	50,32		0	0,00	0	0,00	10,00	
20	66,10		0	0,00	0	0,00	16,50	
21	61,37		0	0,00	0	0,00	10,00	
22	50,35		0	0,00	0	0,00	10,00	
23	50,32		0	0,00	0	0,00	10,00	
24	66,10		0	0,00	0	0,00	16,50	
25	61,37		0	0,00	0	0,00	10,00	
26	50,35		0	0,00	0	0,00	10,00	
27	50,32		0	0,00	0	0,00	10,00	
28	66,10		0	0,00	0	0,00	16,50	
29	61,37		0	0,00	0	0,00	10,00	
30	50,35		0	0,00	0	0,00	10,00	
31	50,32		0	0,00	0	0,00	10,00	
32	66,10		0	0,00	0	0,00	16,50	
33	61,37		0	0,00	0	0,00	10,00	
34	50,35		0	0,00	0	0,00	10,00	
35	50,32		0	0,00	0	0,00	10,00	
36	66,10		0	0,00	0	0,00	16,50	
Iš viso:	2059,27	0	0	0,00	0	0,00	418,50	

12.2 lentelė. II paketas

Patalpos numeris	Patalpos plotas	Minirekuperatorių sistema, vnt.	Patalpos keičiamų langų kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų langų plotas, m2	Patalpos keičiamų balkono durų kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m2	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m2, PVC konstrukcija	
1	61,37	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
2	50,35	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
3	50,32	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
4	66,11	0	0	0,00	0	0,00	16,50	
5	61,37	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
6	50,35	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
7	50,32	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
8	66,10	0	0	0,00	0	0,00	16,50	
9	61,37	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
10	50,35	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
11	50,32	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
12	66,10	0	0	0,00	0	0,00	16,50	
13	61,37	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
14	56,35	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
15	50,32	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
16	66,10	0	0	0,00	0	0,00	16,50	
17	61,37	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
18	50,35	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
19	50,32	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
20	66,10	0	0	0,00	0	0,00	16,50	
21	61,37	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
22	50,35	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
23	50,32	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
24	66,10	0	0	0,00	0	0,00	16,50	
25	61,37	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
26	50,35	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
27	50,32	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
28	66,10	0	0	0,00	0	0,00	16,50	
29	61,37	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
30	50,35	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
31	50,32	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
32	66,10	0	0	0,00	0	0,00	16,50	
33	61,37	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
34	50,35	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
35	50,32	0	0	0,00	0	0,00	10,00	
36	66,10	0	0	0,00	0	0,00	16,50	
Iš viso:	2059,27	0	0	0,00	0	0,00	418,50	

15. Šiltnamio efektą sukeliančių dujų (CO₂ ekv.) sumažėjimas apskaičiuojamas šiuo būdu:

13 lentelė. Centrinis šildymas

			I paketas	II paketas
Metinis šiluminės energijos suvartojimo sumažinimas (sutaupymas)	MWh/metus	(A)	180,987	180,987
Taršos faktoriaus reikšmė	t CO _{2ekv.} /MWh	(B)	0,233	0,233
Metinis ŠESD kiekio sumažinimas	t CO _{2ekv.} /metus	(C) = (A) x (B)	42,17	42,17
Projekto vertinamasis laikotarpis	metais	(D)	25	25
Bendras išmetamų ŠESD kiekio sumažinimas	t CO _{2ekv.}	(E) = (C) x (D)	1054,248	1054,248

—